

प्रस्ताव क्रमांक 228/2021:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.01.12.2021)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 127 पोटकलम (1) (अ) मध्ये महानगरपालिका हद्दीतील मालमत्तांना मालमत्ता कर आकारणी करण्याच्या आणि कलम 128 मध्ये मालमत्ता कर वसूल करण्यासाठीच्या तरतुदी दिलेल्या आहेत. अधिनियमातील अनुसूची "ड" चे प्रकरण 8 (कराधान नियम) चे नियम 42 ते 47 मध्ये थकीत कराच्या वसुलीपोटी कसुरदराची मालमत्ता अटकावणी/जप्त करण्यासाठी अधिपत्र बजावण्याची व पुढील कार्यवाहीची तरतुद व प्रक्रिया नमुद आहे. परंतु महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 466 पोटकलम (1) चे खंड (ब) नुसार महानगरपालिकेस देणे असलेली रक्कम न भरल्याबद्दल जप्त केलेल्या स्थावर/जंगम मालमत्तेची विक्री ज्या रीतीने करता येईल ती नियमावली निश्चित करून तिला मान्यता घेण्यात आलेली नाही. त्यामुळे विक्रीची प्रत्यक्ष कार्यवाही करतांना तांत्रिक अडचणी निर्माण होतात. त्यासाठी थकित मालमत्ताकरापोटी महानगरपालिकेतर्फे जप्त करण्यात आलेली स्थावर/जंगम मालमत्ता लिलावाद्वारे विक्री करण्यासाठी अवलंबिण्याची नियमावली पुढीलप्रमाणे निश्चित करण्यात आलेली आहे.

उद्देश :-

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 चे कलम 466 (1) (ब), (2) तसेच कलम 128(4) आणि परिशिष्ट "ड" चे प्रकरण 8 मधील नियम क्र. 47 (5) अंतर्गत स्थावर/जंगम मालमत्ता लिलावाद्वारे विक्री करून महापालिकेची महसूल थकबाकी वसूली करणे.

1. संक्षिप्त नाव :

या नियमांना "औरंगाबाद महानगरपालिका द्वारा जप्त स्थावर/जंगम मालमत्ता विक्रीचे नियम 2021" असे संबोधले जावे.

2. व्याप्ती :

हि नियमावली औरंगाबाद हद्दीतील स्थावर, जंगम मालमत्तांना (शासनाच्या मालकीच्या मालमत्ता वगळून) लागू असेल.

अ) अशा स्थावर मालमत्ता ज्यांच्यावर महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 128(1), 139 अन्वये बसविलेला मालमत्ता कर महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या परिशिष्ट-ड प्रकरण 8 कराधान नियम अन्वये तरतूदीनुसार कारवाई करूनही अदत्त राहिला आहे.

ब) अशा मालमत्ता ज्यांच्या बाबत एखाद्या व्यक्तीची मालकी आहे अथवा अशा मालमत्ता ज्या एखाद्या व्यक्तीच्या कब्जात आहेत अथवा अशा मालमत्ता ज्यामध्ये एखाद्या व्यक्तीचे कोणत्याही प्रकारचे स्वारस्य/ हितसंबंध आहेत आणि अशा व्यक्तीकडून महानगरपालिकेस अधिनियमाच्या तरतुदी अन्वये कोणतीही रक्कम येणे आहे अथवा मनपा अधिनियमांतर्गत अन्य कोणतीही रक्कम येणे आहे.

3. व्याख्या :

विषयाशी अथवा मजकुराशी विसंगत नसेल तोवर,

(1) अधिनियम म्हणजे महाराष्ट्र शासनाने वेळोवेळी सुधारणा केलेला आणि अंमलात असलेला महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949.

(2) आयुक्त म्हणजे, या नियमातील तरतूदी किंवा कायद्याच्या अनुसूचीतील नियम यानुसार आयुक्ताला असणारे अधिकार, क्षमता, कर्तव्ये किंवा त्याला बहाल केलेले अधिकार आयुक्ताने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम 69 (1) अंतर्गत ज्याला दिले आहेत, असा कोणताही महापालिका अधिकारी.

(3) लिलाव नोंदवही म्हणजे ज्यांच्याद्वारे लिलाव विक्री पार पाडणार आहे अशा सक्षम अधिका-याच्या कार्यालयात परिरक्षित अशी नोंदवही ज्यामध्ये जाहिर लिलावाच्या संपूर्ण प्रक्रियेच्या कार्यवाहीची सक्षम अधिकारी नोंद घेतील.

(4) बोलीदार म्हणजे लिलावात भाग घेणारी अशी कोणतीही व्यक्ती, कार्यालय अथवा तत्कालीन कायदाअंतर्गत नोंदणीकृत अथवा स्थापित "संस्था" होय. असे बोलीदार प्रत्यक्ष हजर राहून अथवा आपल्या प्रतिनिधीद्वारे अथवा आयुक्तांनी विहित केलेल्या पध्दतीने मोहरबंद लिफाफ्याद्वारे अथवा 'Online' पध्दतीने देखील बोली सादर करून लिलावात भाग घेऊ शकतील. पुढे असे की, बोलीदाराचे प्रतिनिधीत्व करणारी व्यक्ती ही मुळ बोलीदाराकडून प्राप्त अधिकार पत्राच्या आधारे बोली लावू शकेल.

- (5) बोली म्हणजे संभाव्य लिलावाच्या नियत वेळेत सक्षम अधिका-यांच्या कार्यालयात आणि परवानगीने पुकारलेली बोली होय. अशी बोली महानगरपालिका आयुक्तांनी ठरविलेल्या विहित पध्दतीने आणि नमुन्यात मोहोरबंद लिफाफ्याद्वारे (प्रचलित पध्दत अथवा ई निविदा) सादर करण्याजोगे असेल.
- (6) सक्षम प्राधिकारी म्हणजे महानगरपालिका आयुक्त अथवा त्यांनी प्रदान केलेले त्यांचे अधिकार, कर्तव्य आणि कार्ये पार पाडण्यासाठी नियुक्त केलेला अन्य महानगरपालिका अधिकारी.
- (7) जाहिर नोटीस म्हणजे आयुक्तांनी मालमत्तेच्या संभाव्य लिलावाच्या संदर्भात वृत्तपत्रातून छापील जाहिरातीद्वारे अथवा इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाद्वारे अथवा अन्य तत्सम प्रकारे छापून प्रसिध्द केलेली नोटीस.
- (8) खरेदीदार म्हणजे लिलाव प्रक्रियेच्या परिणामांती यशस्वी बोलीदार म्हणून सक्षम प्राधिका-यांनी जाहिर केलेला उच्चतम बोलीदार होय ज्याने अशा लिलावाच्या अटीनुसार बोली रकमेची संपुर्ण रक्कम महानगरपालिकेच्या तिजोरीत/खात्यावर जमा केली आहे.
- (9) राखीव बोली अथवा किंमत म्हणजे महानगरपालिका आयुक्तांनी निश्चित केलेली मालमत्तेच्या लिलावाद्वारे विक्रीच्या प्रयोजनार्थ असलेली मालमत्तेची किमान किंमत जी अदत्त रकमेपेक्षा कमी असणार नाही. यामध्ये अशा घटविलेल्या राखीव बोलीचाही समावेश होतो जेथे महानगरपालिका आयुक्त त्यांच्या अधिकारात योग्य आणि वाजवी पध्दतीने लिलावांतर्गत मालमत्तेची राखीव किंमत कमी करू शकतील.
- (10) विक्री म्हणजे जाहिर लिलावाने केलेली विक्री होय ज्यामध्ये प्रत्यक्ष, बंद लिफाफ्याद्वारे अथवा इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाद्वारे मागविलेल्या केलेल्या विक्रीचा समावेश असेल.
- (11) अदत्त रक्कम म्हणजे अधिनियमाच्या कोणत्याही तरतुदी अन्वये / कलमांतर्गत वसूली योग्य असलेली परंतु वसूल न झालेली अशी कोणतीही रक्कम ज्यामध्ये मालमत्ता कर, दुरुस्ती उपकर, दंड, वसूली खर्च, भाडे आणि अधिनियमाच्या अंतर्गत वसूलीस पात्र असलेली परंतु वसूली न झालेली रक्कम होय.
- (12) सदरच्या नियमांतर्गत देण्यात येणा-या सोबत जोडण्यात आलेल्या परिशिष्ट/नमुन्या प्रमाणे मिळकतधारकाच्या स्थावर, जंगम मालमत्तेची जप्ती, लिलाव, विक्रीच्या संदर्भातील कार्यवाही प्रस्तावित करण्यात येईल.

टिप्पणी:-

उपरोक्त पैकी कोणताही संज्ञेचा अर्थ हा अधिनियमातील अर्थाच्या विपरीत असेल अधिनियमातील संज्ञा प्रमाण समजण्यात यावी. तसेच एखादी संज्ञा सदर विनियमात स्पष्ट होत नसेल तर तिचा अर्थ अधिनियमानुसार समजण्यात यावा.

4. जाहिर लिलावाने विक्री जाहिर करण्याची नोटीस व जाहिर प्रकटन :

अ) अदत्त मालमत्ता कराच्या वसूलीकरिता, सदर नियमावली महानगरपालिका आयुक्तांनी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील परिशिष्ट-ड चे प्रकरण 8 नियम 42 अन्वये मालमत्तांची अटकावणी/जप्ती केल्यानंतर मालमत्तेची जाहिर लिलावाद्वारे विक्री करण्यासाठी लागू असेल.

ब) महानगरपालिका आयुक्तांनी कलम 69(1) अन्वये प्राधिकृत केलेला महानगरपालिका अधिकारी अधिनियमाच्या कलम 47 अन्वये स्थावर मालमत्ता अथवा तिचा भाग अटकावणी करता येण्याजोगी परिस्थिती असल्यास सदर भागाची जाहिर लिलावाद्वारे विक्री करू शकतो.

5. महानगरपालिका आयुक्त अथवा सक्षम प्राधिकारी ठरवतील त्यानुसार आणि तितक्या वेळा लिलावाची जाहिरसूचना अदत्त कराच्या वसूलीच्या प्रयोजनार्थ प्रसिध्द केली जाईल.

6. संभाव्य लिलावात विक्री करावयाची स्थावर मालमत्ता जेथे आहे जशी आहे या तत्वावर विकली जाईल. तसेच जाहिर सूचनेत निम्नलिखित बाबी उपलब्धतेनुसार स्पष्ट करण्यात येतील.

- (1) मालमत्तेचा करनिर्धारण पुस्तकातील लेखा क्रमांक.
- (2) नगरभूमापन क्रमांक, मालमत्तेच्या हद्दी आणि क्षेत्रफळ.
- (3) ज्या अदत्त रकमेसाठी जाहिर लिलाव करणे आहे ती अदत्त रक्कम.
- (4) अधिनियमाच्या कलम 42 अन्वये जप्त करण्यासाठी जे जप्ती अधिपत्र बजावण्यात येते त्यापुर्वी संबंधीतास 21 दिवसांची नोटीस बजावण्यात यावी.
- (5) अधिनियमाच्या कलम 42 अन्वये जप्त करण्यासाठी जे जप्ती अधिपत्र बजावण्यात येईल त्यामध्ये उपरोक्त 21 दिवसांच्या नोटीसचा क्रमांक आणि दिनांक.

(6) लिलावाचा दिवस, दिनांक आणि वेळ तसेच ज्या सक्षम प्राधिका-याच्या कार्यालयात लिलाव केला जाईल त्या कार्यालयाचा पत्ता.

(7) जर बंद लिफाफ्याद्वारे अथवा ऑनलाईन पध्दतीने बोली मागविण्यात येणार असेल तर अशा प्राधिका-याचे पदनाम कार्यालयाचा पत्ता आणि ज्या कालावधीत बंद लिफाफ्याद्वारे अथवा ऑनलाईन पध्दतीने बोली सादर करणे अपेक्षित आहे तो कालावधी.

(8) लिलावाच्या अटी आणि नियमावली उपलब्ध असलेल्या सक्षम प्राधिका-याचे नाव व कार्यालयाचा पत्ता.

(9) उपरोक्त जाहीर सूचना मालमत्तेच्या प्रवेशव्दारावर अथवा कोणत्याही दर्शनी भागावर चिकटविण्यात येईल. अशा जाहीर सूचनेची प्रत महानगरपालिकेच्या सक्षम प्राधिका-याच्या कार्यालयात दर्शनी भागात ठेवण्यात अथवा चिकटविण्यात येईल.

7. जाहीर प्रकटन प्रसिध्द करण्याची पध्दत :

(अ) प्रत्येक जाहीर प्रकटन प्रसिद्ध करण्यासाठी कसूरदारास अशा मालमत्तेचे कोणत्याही प्रकारचे हस्तांतरण करण्यास किंवा तिच्यावर भार निर्माण करण्यास किंवा भारापासून कोणताही लाभ मिळवण्यास मनाई करणा-या आदेशाद्वारे ती जप्त करण्यात आली पाहिजे.

(ब) उपरोक्त नियमांनुसार लिलावापूर्वी २१ दिवसांपेक्षा कमी नाही इतक्या कालावधीची प्रथम दिर्घ जाहीर सूचना (नोटीस) संबंधितांना देण्यात येईल. तद्नंतर जाहीर प्रकटन प्रसिध्द केल्यानंतर 15 दिवसांचा कालावधी पूर्ण केल्याशिवाय कोणत्याही मालमत्तेची विक्री केली जाऊ नये.

(क) जिथे आयुक्त तसे निर्देश देईल तिथे असे प्रकटन, आयुक्ताला योग्य वाटेल अशा, एक किंवा अधिक स्थानिक वर्तमानपत्रात प्रसिद्ध करावे आणि सदर प्रकटनाचा खर्च हा वसूलीसाठीचा खर्च असेल.

(ड) जिथे प्रसिद्ध केलेली मालमत्ता ही स्वतंत्रपणे विक्री करण्यासाठी वेगवेगळ्या भागात विभागली असेल तिथे प्रत्येक भागासाठी वेगवेगळे जाहीर प्रकटन प्रसिद्ध करण्याची आवश्यकता नसेल.

8. लिलावाची पहिली नोटीस जाहीर केल्यानंतर खालील अटींची पूर्तता झाल्याखेरीज अदत्त रक्कमेचे अंशतः अधिदान मालमत्ता धारकाकडून स्विकारण्यात येणार नाही.

अ) जमा करण्यात येणारी रक्कम ही अदत्त रक्कमेच्या किमान ५०% इतकी असेल. (सदर रक्कमेचा भरणा Demand Draft, Cash, Pay Order, RTGS, Online इ. प्रकारात स्विकारला जाईल.)

ब) अशी रक्कम जमा करणारी वा कसूरदार व्यक्ती उर्वरीत ५०% रक्कम ३० दिवसांपेक्षा जास्त नाही अशा जास्तीत जास्त दोन समान हप्त्यात भरण्याबाबत आयुक्तांस वाटेल अशा उचित नमून्यात लेखी हमीपत्र सादर करीत असेल.

क) उपरोक्त (ब) मध्ये नमूद लेखी हमीपत्रानुसार हप्ता भरण्यास कसूर झाल्यास, अशा कोणत्याही शिल्लक अदत्त रक्कमेच्या वसूली करीता लिलाव प्रक्रिया अधिकची सूचना न देता सुरु राहिल.

ड) प्रत्यक्ष लिलावाच्या नियोजित वेळेपूर्वी, त्या वेळेपर्यंत संचित रकमेसह अदत्त रक्कम महानगरपालिकेकडे भरणा केल्यास आयुक्त सदर संभाव्य लिलाव थांबवतील. (सदर रक्कमेचा भरणा Demand Draft, Cash, Pay Order, RTGS, Online इ. प्रकारात स्विकारला जाईल.)

9. लिलावाने विक्री केलेल्या मालमत्तेचा मालकी हक्क शासनाच्या नियमांच्या अधिन असेल.

10. सर्व बोलीदारांनी बोली सुरु करण्यापूर्वी लिलावाच्या अटी, शर्ती आणि नियम वाचून समजून घेतले आहेत असे गृहीत धरले जाईल. तसेच विक्री योग्य मालमत्तेचे प्रत्यक्ष निरीक्षण बोलीदारांनी केले असून मालमत्तेच्या तपशीला बाबत खातरजमा करून घेतलेली आहे असे गृहीत धरले जाईल.

11. संभाव्य लिलाव विक्रीची प्रक्रिया नियोजित ठिकाणी नियोजित दिवशी सक्षम अधिका-यांसमोर तसेच प्रत्येक हजर बोलीदार यांच्या हजेरीत नियोजित वेळेस सुरु होईल.

12. लिलावाची प्रक्रिया :

(1) लिलावापूर्वीची प्रक्रिया:

सक्षम प्राधिकारी, प्रत्यक्ष बोली सुरु करण्यापूर्वी लिलाव नोंदवहीत पुढील तपशिल नोंदवतील.

अ) लिलावाची वेळ, दिनांक आणि वार.

ब) लिलावाद्वारे विक्री करावयाच्या मालमत्तेचा करनिर्धारण लेखा क्रमांक आणि संपूर्ण पत्ता, नगर भूमापनक्रमांक, हद्दी, क्षेत्रफळ इ. अन्य तपशिल.

क) प्रत्यक्ष लिलाव करण्याच्या वेळेपर्यंत संचित अदत्त रकमेसह एकूण अदत्त रक्कम.

- ड) संभाव्य विक्रीकरिता राखीव बोली अथवा न्यूनतम राखीव बोली जी असेल ती रक्कम.
इ) लिलावार्थ नेमलेल्या सक्षम प्राधिका-याचे नाव, पदनाम.
फ) लिलावाकरिता बोलीत भाग घेण्याकरीता प्रत्यक्ष हजर असलेले बोलीदार यांची नावे व पत्ते.
ग) उपरोक्त नुसार बोलीत भाग घेण्याकरीता प्रत्यक्ष हजर असलेले बोलीदार त्यांच्या स्वाक्ष-या लिलाव नोंद वहीत करतील.
ह) सक्षम प्राधिकारी अशा हजर बोलीदारांच्या विधिसंमत ओळखपत्राची मागणी करू शकतील.
ई) लिलावाच्या अटी आणि शर्ती हजर असलेले सक्षम अधिकारी प्रत्यक्ष लिलाव सुरु करण्यापूर्वी जाहीररित्या वाचतील.

(2) लिलावाच्या दिवशीची प्रक्रिया :

- (1) लिलावाने विक्री प्रक्रीया पार पाडण्याकरीता किमान दोन बोलीदार हजर असणे आवश्यक असून सदर संख्या, व्यक्तीशः हजर राहणारे बोलीदार अथवा बंद लिफाफ्याद्वारे बोली लावणारे बोलीदार अथवा दोन्ही मिळून पूर्ण असल्यास सदर संख्या लिलावासाठी पुरेशी गणण्यात येईल. सदर अटीची पूर्तता न झाल्यास लिलाव रद्द करण्यात येईल. तथापि नियम 12 (2) (2) मधील परिस्थिती उद्भवल्यास हि अट लागू असणार नाही.
(2) उपरोक्त (1) नुसार अटीचे पालन झाले नाही तर लिलावाची प्रक्रीया नव्याने सुरू करण्यात येईल. तथापि दोन पेक्षा कमी बोलीदार लिलावात भाग घेण्यास उपस्थित असल्याची स्पष्ट नोंद सक्षम अधिकारी लिलाव नोंद वहीत घेतील.
(3) सक्षम प्राधिकारी त्यांच्या कार्यालयात प्राप्त झालेल्या बोलींचे लिफाफे उघडतील. बोलीदारांनी लिलावात प्रत्यक्ष हजर राहून बोली लावल्याप्रमाणे अशा बोलींचे आणि बोलीदारांचे तपशिल लिलाव नोंदवहीत बोली रक्कमेच्या चढत्या क्रमाने नोंदवतील.
(4) लिलाव नोंदवहीत नोंदविलेल्या वरील रक्कमांपैकी उच्चतम रक्कम ही आत्तापर्यंतची उच्चतम बोली असल्याचे सक्षम अधिकारी जाहीर करतील आणि तद्वंतर प्रत्यक्ष हजर असलेल्या बोलीदारांना त्या उच्चतम रकमेपेक्षा अधिक रकमेची बोली लावण्याचे आवाहन करतील. तद्वंतर लावण्यात आलेल्या बोलींच्या रकमा व संबंधित बोलीदारांची नावे लिलाव नोंदवहीत चढत्या क्रमाने नोंद करण्यात येईल. अशाप्रकारे आलेली उच्चतम बोली तीन वेळा पुकारल्यानंतर आणखी बोली न आल्यास ती बोली उच्चतम म्हणून गणली जाईल.
(5) मोहोरबंद लिफाफ्याद्वारे लिलावात भाग घेतलेल्या बोलीदारांसहीत सर्व बोलीदारांची नावे आणि बोलीच्या रकमा यांचे जाहीर वाचन करण्यात येईल. तसेच उच्चतम बोली रक्कम आणि उच्चतम बोलीदाराचे नाव यांचे जाहीर वाचन करण्यात येईल.
(6) मोहोरबंद लिफाफ्याद्वारे भाग घेतलेले बोलीदार आणि त्यानंतर प्रत्यक्ष बोली लावणारे बोलीदार यांच्यापैकी उच्चतम रकमेची बोली अंतिम बोली म्हणून गणली जाईल.
(7) उच्चतम बोलीदार आणि त्याने लावलेली बोली लिलावाच्या अंती जाहीर केली जाईल. अशा उच्चतम बोलीदारास यशस्वी बोलीदार आणि अंतिमतः अशा लिलावांतर्गत मालमत्तेचा खरेदीदार म्हणून सक्षम प्राधिकारी त्याच क्षणी घोषित करतील.
(8) तथापि असा यशस्वी बोलीदार हा खरेदीची सर्व रक्कम महानगरपालिकेच्या तिजोरीत जमा केल्यानंतरच खरेदीदार असेल.
(9) उक्त प्रमाणे घोषित यशस्वी बोलीदार हा बोली रकमेच्या 25 टक्के रक्कम त्वरीत महानगरपालिकेच्या तिजोरीत (खात्यावर) जमा करील आणि पोचपावतीची प्रत सक्षम प्राधिका-यास सादर करील. जर अशी 25 टक्के रक्कम जमा करण्यास असा यशस्वी बोलीदार असमर्थ ठरला तर, जो अन्यथा खरेदीदार म्हणून घोषित केला असता, अशा बोलीदाराची बोली नाकारली जाईल. आणि अशा परिस्थितीत मालमत्तेचा लिलाव जारी ठेवण्यात येईल. त्यानंतर पुढे आयोजित केल्या जाणा-या लिलावात सदर व्यक्तीला भाग घेण्यापासून बाद ठरवले जाईल. आणि अनामत रक्कम जप्त केली जाईल.
(10) एखाद्या अथवा अनेक बोलींच्या संदर्भात दोन अथवा अनेक बोलीदारांमध्ये काही विवाद उत्पन्न झाला तर लिलावाचा नव्याने आरंभ करून लिलाव पूर्ण करण्यात येईल.
(11) उपरोक्त नियम 12 (2) (2) नुसार लिलाव रद्द करण्यात आल्यास अदत्त रकमेच्या वसूलीकरिता आयुक्त त्याच्या आधिकारात घटत्या राखीव बोलीसह पुनर्लिवाव पुकारू शकतील. अशा कमी रक्कमेस "न्यूनतम राखीव बोली" संबोधिले जाईल.

(12) जेथे आयुक्त खरेदीदार असेल तेथे या नियमातील आवश्यक बाबींच्या पुर्ततेसाठी प्रक्रीया अडून राहणार नाही.

(13) उक्त पोट नियम (11) अन्वये लिलाव सुरु केल्यास अशा लिलावासाठी 7 दिवसांपेक्षा कमी नाही इतक्या कालावधीची जाहीर नोटीस/ सूचना स्थानिक वृत्तपत्रात आयुक्त जारी करतील.

(14) महानगरपालिका आयुक्त त्यांनी सामान्यतः किंवा विशेषतः अधिकार प्रदान केलेल्या त्यांच्या अधीनस्थ असलेल्या महानगरपालिका अधिकाऱ्यांकरवी लिलावात बोली लावू शकतील. तथापि,

अ) उपरोक्त नियम 12 (2) (2) च्या अटीची पूर्तता होण्याकरिता "व्याख्या 3(2)" मधील अधिकारी स्पर्धात्मक बोलीत भाग घेऊ शकेल.

ब) नियम 12 (2) (1), 12 (2) (2), 12(2) (10) अथवा 12 (2) (12) च्या पुर्ततेनंतर निर्माण झालेल्या परिस्थितीच्या परिणाम स्वरूप लिलाव निश्चित केला असता वर उल्लेख केल्यानुसार केवळ आयुक्त अथवा त्यांचे प्रतिनिधी यांच्या व्यतिरिक्त अन्य कोणताही बोलीदार हजर न राहिल्यास :

क) उक्त नियम 12 (2) च्या पोट नियम (2) मध्ये नमूद नुसार परिस्थिती उद्भवल्यास आयुक्त अथवा त्यांचे प्रतिनिधी यांनी अदत्त रकमेएवढी बोली लावणे हे विधी संमत असेल आणि अशा परिस्थितीत आयुक्त ह्यांना 'उच्चतम बोलीदार' म्हणून घोषित केले जाईल.

ड) उपरोक्त नियम 12 (2) च्या नियम 14 (अ) अन्वये आयुक्तांना उच्चतम बोलीदार' म्हणून घोषित केल्यानंतर अदत्त रकमेचे अधिदान झाल्यानंतर अथवा अदत्त रकमेचे समायोजन महानगरपालिकेच्या उचित लेखाशिर्षात झाल्यानंतर महानगरपालिकेस खरेदीदार म्हणून घोषित केले जाईल. सदर प्रक्रीया कमीत कमी कालावधीत पूर्ण करण्यात येईल.

इ) नियम 14 (अ) नुसार महानगरपालिका खरेदीदार ठरल्यास लिलाव नोंदवहीचा अभिलेख तसेच मालमत्तेसंबंधी मालकी हक्क, दावा, भाडे पट्टा, अथवा तत्सम स्वारस्य यांचे शासकिय अभिलेखात हस्तांतरण करण्याबाबतचे अन्य सर्व नियम योग्य त्या फेरफारांसह जसेच्या तसे लागू असतील.

फ) लिलाव प्रक्रीया पार पाडताना लिलाव प्रक्रीयेचे चलचित्रीकरण केले जाईल आणि सदर चित्रफित आयुक्त खरेदीदारास विक्री प्रमाणपत्र प्रदान करेपर्यंत किंवा एक वर्षापर्यंत यापैकी जे नंतर घडेल त्या दिनांकापर्यंत जतन करण्यात येईल.

(3) लिलावानंतर मालमत्ता हस्तांतरणाची प्रक्रीया :

(अ) लिलाव विक्रीच्या निकालाची नोंद लिलाव नोंदवहीत करण्यात येईल. त्यामध्ये लिलाव केलेल्या मालमत्तेचा तपशील, विक्रीची किंमत, खरेदीदाराचे नाव, खरेदीदाराने त्वरीत भरलेली रक्कम आणि शिल्लक रक्कम इत्यादीची नोंद घेतली जाईल. खरेदीदार स्वतःचे विधीसंमत ओळखपत्र सादर करून नोंदवहीत पूर्ण नाव, पूर्ण पत्ता तसेच अन्य वर्णन नमूद करील आणि स्वाक्षरी करील. अशा पत्त्यावर बजावलेली कोणतीही नोटीस ही विधीवत बजावलेली नोटीस आहे असे समजण्यात येईल.

(ब) अन्य बोलीदारांच्या वतीने खरेदी करणारा प्रतिनिधी, स्वतःचे विधीसंमत ओळखपत्र सादर करेल. तसेच लिलाव नोंदवहीत स्वतःचे तसेच ज्यांचे प्रतिनिधीत्व तो करत आहे त्यांचे पूर्ण नाव, पूर्ण पत्ता आणि अन्य वर्णन नमूद करील आणि स्वाक्षरी करील. अशा प्रकारे नोंदविलेल्या कोणत्याही पत्त्यावर बजावलेली कोणतीही नोटीस ही विधीवत बजावलेली नोटीस आहे असे समजण्यात येईल.

(क) लिलावानंतर शक्य तेवढ्या लवकर आयुक्त लिलावाचे परिणाम / निकाल प्रमाणित करतील आणि त्याद्वारे लिलावातील उच्चतम (यशस्वी) बोलीदारास मालमत्तेचे खरेदीदार म्हणून घोषित करतील.

(ड) यशस्वी बोलीदाराने संपूर्ण खरेदी रक्कम महानगरपालिकेकडे विहित कालावधीत जमा केल्यानंतर आयुक्त अशा यशस्वी बोलीदारास अधिनियमाच्या खरेदी प्रमाणपत्रासंबंधीचे मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क इत्यादीचा खर्च संबंधित खरेदीदार स्वतः सोसेल. लिलावात खरेदी केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेण्यासाठी (हस्तांतरणासाठी) संबंधित खरेदीदार योग्य ती कार्यवाही स्वखर्चाने करेल. खरेदीखत मालमत्ता विभागामार्फत केले जाईल.

13. जर यशस्वी बोलीदार कामकाजाच्या तीन दिवसांच्या कालावधीत शिल्लक खरेदी रक्कम महानगरपालिकेस अधिदान करू शकला नाही तर सदर लिलाव अप्रभाव्य समजला जाईल. आणि अशा यशस्वी बोलीदाराने महानगरपालिकेस अधिदान केलेली अंशतः रक्कम जप्त केली जाईल व सदर रक्कम महानगरपालिकेची मालमत्ता गणण्यात येईल. उक्त तीन कामकाजाचे दिवस हे अधिनियमातील संबंधित तरतूदीनुसार गणले जातील.

14. लिलाव प्रत्यक्ष ठरलेल्या दिवशी पार नाही पडला तर प्रक्रिया :

पर्याप्त कारणास्तव आयुक्त अथवा सक्षम अधिकारी लिलाव पुढे ढकलू शकतील. जर लिलावाची जाहीर नोटीस/सूचना दिल्यानंतर लिलाव पुढे ढकलण्यात आला तर अशा लिलावाचा पुढील दिवस निश्चित करून तो दिवस वृत्तपत्रातून जाहीर नोटीसद्वारे प्रसिध्द करण्यात येईल. परिणामी लिलावाकरिता पुन्हा नव्याने जाहीर नोटीस देण्याची आवश्यकता राहणार नाही.

15. मालमत्तेची आधारभूत किंमत निश्चित करण्याची पध्दत :

(अ) महानगरपालिका आयुक्त मालमत्तेची प्रत्यक्ष जागेवरील परिस्थिती, मालमत्ता कराची अदत्त रक्कम, मालमत्तेचा वापर तसेच मालमत्तेची खुल्या बाजारातील विक्रीयोग्य किंमत या सर्व बाबींचा आढावा घेऊन मालमत्तेची राखीव किंमत / घटती राखीव किंमत निश्चित करू शकतील. तसेच मालमत्तेची न्यूनतम किंमत ही शासनमान्य व्हॅल्यूअर यांनी निश्चित केलेल्या रकमेपेक्षा कमी असणार नाही.

(ब) मालमत्तेची लिलाव प्रक्रीयेकरीता येणारा खर्च यामध्ये जाहीर प्रकटनाचा खर्च, शासनमान्य व्हॅल्यूअर ला देण्यात येणारी रक्कम इत्यादी समाविष्ट करून अदत्त रक्कमेसह वसूल करण्यात येईल.

16. लिलावातून मिळणारी रक्कम समायोजित करण्याची पध्दत :

खरेदीदाराने महानगरपालिकेकडे जमा केलेली रक्कम आयुक्त स्विकारतील आणि अशा कारणास्तव उचित प्रकारे परिरक्षित केलेल्या ठेव खात्यात (Deposit Account) जमा करतील. ज्या अदत्त रकमेच्या वसूलीकरिता संबंधित लिलाव करण्यात आला असेल त्या अदत्त रकमेपोटी आवश्यक तेवढी रक्कम या जमा रकमेतून शक्य तेवढ्या त्वरेने समायोजित करण्यात येईल. लिलावातून आलेल्या रकमेचे समायोजन व उर्वरित रक्कमेबाबत नियमानुसार कार्यवाही करण्यात येईल.

17. खरेदी प्रमाणपत्र :

(अ) जेव्हा स्थावर/जंगम मालमत्ता विक्री परिपूर्ण झाली असेल तेव्हा खरेदीदाराने आवश्यक ते मुद्रांक वगैरे दस्तावेज सादर केल्यानंतर विक्री झालेली मालमत्ता आणि विक्री समयी खरेदीदार म्हणून जाहीर केलेल्या व्यक्तीचे नाव नमूद करून प्रमाणपत्र दिले जाईल. सदर प्रमाणपत्रावर विक्री परिपूर्ण झाल्याची तारीख नमूद असेल.

(ब) खरेदीदार मालमत्तेचे सर्व दायित्व खरेदीदाराकडे असेल. तसेच महानगरपालिकेस लिलावाच्या, कराराच्या अटी आणि शर्तीची पूर्तता करतांना उद्भवणा-या सर्व प्रकारच्या कारवाई, सूट, दावे, खर्च (दायित्व), नुकसान, आरोप इत्यादीपासून महानगरपालिकेस सुरक्षित, नुकसानरहीत आणि क्षतीरहीत ठेवील.

18. शासकीय मालमत्ता वगळून अन्य सर्व :

औरंगाबाद महानगरपालिका वा तत्सम शासकीय मालकीच्या जमिनीवरील इमारतींच्या बाबतीत लिलाव करतांना केवळ इमारतीचे मालकी हक्क/ इमारती मधील स्वारस्य / अधिकार याचा लिलाव करण्यात येईल आणि जमिनीचा मालकी हक्क संबंधित प्राधिकरणांकडेच राहील. इमारतीच्या मालकी हक्काचे अधिकार, भाडेपट्टा हस्तांतरीत करून घेणे याचे दायित्व संबंधीत खरेदीदाराचे राहील.

करीता मालमत्ताकराची वसुली प्रभावीपणे व मुदतीत होण्यासाठी तसेच महसुलाचे संरक्षण होण्यासाठी महानगरपालिकेतर्फे विहित प्रक्रिया पुर्ण करून जप्त करण्यात येणा-या स्थावर/जंगम मालमत्तेची महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 466 पोटकलम (1) चे खंड (ब) नुसार विक्री ज्या रीतीने करता येईल त्या उपरोक्त **औरंगाबाद महानगरपालिका द्वारा जप्त स्थावर/जंगम मालमत्ता विक्रीचे नियम 2021** च्या नियम 1 ते 18 ला त्यामधील पोटनियम व नमुना 01 ते 09 नमुन्यांसह मान्यता मिळण्यासाठी उपरोक्त प्रस्ताव सादर करण्यात येत आहे.

ठराव 228/2021: -

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, मालमत्ताकराची वसुली प्रभावीपणे व मुदतीत होण्यासाठी तसेच महसुलाचे संरक्षण होण्यासाठी महानगरपालिकेतर्फे विहित प्रक्रिया पुर्ण करून जप्त करण्यात येणा-या स्थावर/जंगम मालमत्तेची महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 466 पोटकलम (1) चे खंड (ब) नुसार विक्री ज्या रीतीने करता येईल त्या उपरोक्त **औरंगाबाद महानगरपालिका अंतर्गत जप्त स्थावर/ जंगम मालमत्ता विक्रीचे नियम 2021** च्या नियम 1 ते 18 ला त्यामधील त्यामधील पोटनियम व नमुना 01 ते 09 नमुन्यांसह मान्यता देण्यात येत आहे. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 229/2021:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.01.12.2021)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 127 पोटकलम (1) (अ) मधे महानगरपालिका हद्दीतील मालमत्तांना मालमत्ताकर आकारणी करण्याच्या तर कलम 128 मधे मालमत्ताकर वसूल करण्यासाठीच्या तरतुदी दिलेल्या आहेत. अधिनियमातील अनुसुची ड चे प्रकरण 8 (कराधान नियम) चे नियम 42 ते 47 मध्ये थकित कराच्या वसुलीपोटी कसुरदाराची मालमत्ता अटकावणी/जप्त करण्यासाठी अधिपत्र बजावण्याची व पुढील कार्यवाहीची तरतुद व प्रक्रिया नमुद आहे. अधिनियमाचे कलम 466 पोटकलम (1) चे खंड (ब)नुसार, थकीत करापोटी जप्त स्थावर मालमत्तांची विक्री ज्या रीतीने करता येईल ती रीत **औरंगाबाद महानगरपालिका द्वारा जप्त स्थावर मालमत्ता विक्रीचे नियम 2021** मध्ये नमुद असून त्यास स्थायी समिती ठराव क्रमांक: दिनांक: नुसार मान्यता देण्यात आली आहे.

औरंगाबाद महानगरपालिकेत कर निर्धारक व संकलक हे करवसुली विभागाचे विभाग प्रमुख असून सहाय्यक आयुक्त-झोन कार्यालय हे आपापल्या कार्यक्षेत्रात मालमत्ताकर वसुलीसाठी जबाबदार घटक आहेत. त्या अर्थी करवसुलीची प्रक्रीया प्रभावीपणे व गतीने पुर्ण करण्यासाठी अधिनियमात नमुद आयुक्तांचे काही अधिकार "कर निर्धारक व संकलक" आणि "सहाय्यक आयुक्त-झोन कार्यालय" यांना प्रदान करणे आवश्यक आहे.

(अ) करनिर्धारक व संकलक यांना प्रदान करावयचे अधिकार.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसुची "ड" मधील प्रकरण 8 (कराधान नियम) चे कलम 42 नुसार नमुना-"ह" मधील अधिपत्र तामील करण्याचे आयुक्तांचे अधिकार.

(ब) सहाय्यक आयुक्त-झोन कार्यालयांना प्रदान करावयचे अधिकार.

१. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 128 मधील पोटकलम 1, 3, 4, 6 नुसारच्या सर्व प्रक्रीया पुर्ण करण्याचे आयुक्तांचे अधिकार.

२. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसुची "ड" मधील प्रकरण 8 (कराधान नियम) चे -

अ) नियम 46 नुसार नमुना "आय" मधील नोटीस तामील करणे.

ब) नियम 47 (7) नुसार आयुक्ताच्या वतीने लिलावात सहभागी होऊन नाममात्र बोली बोलणे.

क) नियम 42 ते 48 व कलम 52 नुसारच्या सर्व प्रक्रीया पुर्ण करण्याचे आयुक्ताचे अधिकार.

ड) स्थावर मिळकतीचा जप्तीचा आदेश देणे.

इ) जप्त केलेल्या मालमत्तेच्या विक्रीसाठीची जाहीर नोटीस/प्रकटन देणे.

फ) मालमत्ता विक्रीची नोटीस देणे.

ग) खरेदी प्रमाणपत्र.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 69 पोटकलम 1 व 2 नुसार त्यात नमुद कलमे, पोटकलमे व खंड याखालील आयुक्तांचे अधिकार, कर्तव्ये किंवा कामे ही, आयुक्ताने मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेने महानगरपालिका अधिका-यास प्रदान करण्याची तरतुद आहे. तसेच अधिनियमाचे कलम 466 पोटकलम (1) चे खंड-(ब)नुसार औरंगाबाद महानगरपालिका द्वारा जप्त स्थावर मालमत्ता विक्रीचे नियम 2021 मधील नमुद प्रक्रीया अवलंबिण्यासाठीचे आयुक्तांचे अधिकार "सहाय्यक आयुक्त-झोन कार्यालय" यांना प्रदान करण्यासाठी मा.स्थायी समितीची मान्यता घेणेची तरतुद आहे.

त्यानुसार महानगरपालिका आयुक्ताचे उपरोक्त 'अ' व 'ब' मध्ये दर्शविलेले अधिकार अनुक्रमे "कर निर्धारक व संकलक" यांना पुर्ण महानगरपालिका क्षेत्रासाठी, तर "सहाय्यक आयुक्त-झोन कार्यालय" यांना त्यांच्या नेमुन दिलेल्या कार्यक्षेत्राच्या मर्यादित वापरण्याचे अधिकार प्रदान करण्याच्या प्रस्तावास मान्यता मिळण्यासाठी उपरोक्त प्रस्ताव सादर करण्यात येत आहे.

ठराव 229/2021: -

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, कर वसुलीची प्रक्रीया प्रभावीपणे व गतीने पुर्ण करण्यासाठी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 69 पोटकलम 1 व 2 नुसार त्यात नमुद कलमे, पोटकलमे व खंड याखालील आयुक्तांचे अधिकार, कर्तव्ये किंवा कामे ही, आयुक्ताने मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेने महानगरपालिका अधिका-यास प्रदान करण्याचे तरतुदी नुसार तसेच अधिनियमाचे कलम 466 पोटकलम (1) चे खंड(ब) नुसार तयार करण्यात आलेले औरंगाबाद महानगरपालिकाद्वारा जप्त स्थावर मालमत्ता विक्रीचे नियम

2021 मधील नमुद प्रक्रिया अवलंबिण्यासाठीचे आयुक्तांचे अधिकार सहाय्यक आयुक्त-झोन कार्यालय यांना प्रदान करण्यास मान्यता देण्यात येते.

प्रस्तावात नमुद केल्याप्रमाणे 'अ' व 'ब' मध्ये दर्शविलेले महानगरपालिका आयुक्तांचे अधिकार अनुक्रमे "कर निर्धारक व संकलक" यांना पुर्ण महानगरपालिका क्षेत्रासाठी, तर "सहाय्यक आयुक्त-झोन कार्यालय" यांना त्यांच्या नेमुन दिलेल्या कार्यक्षेत्राच्या मर्यादितपर्यंत वापरण्याचे अधिकार प्रदान करण्यास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 230/2021:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.02.12.2021)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, नियोजित स्व.मा. बाळासाहेब ठाकरे स्मारक व स्मृतीवन उभारणेच्या जागेस संरक्षण भिंत बांधणे या कामाचे ठेकेदार मे.रत्नगुरु कन्स्ट्रक्शन यांच्याकडून अंदाजपत्राकीय दरापेक्षा 21.21 टक्के कमी दराने करून घेणेस व करार करण्यास मा.स्थायी समितीची मान्यता मिळणे बाबत.

1.	खात्याचे नाव	कार्यकारी अभियंता (इमारत व उद्यान)
2.	कामाचे स्वरूप	नियोजित स्व.मा.बाळासाहेब ठाकरे स्मारक व स्मृतीवन उभारणेच्या जागेस संरक्षण भिंत बांधणे.
3.	पुर्वगणकपत्रक मान्य झाले आहे का असल्यास किती रक्कमेचे मान्यतेचा ठराव	मा.सर्वसाधारण ठराव क्र.101/2021 दि.15.03.2021 र.रु.1,96,00,000/-
	त्यापैकी किती रक्कमेचे टेंडर्स मागविण्यात आले	र.रु.1,64,59,971.39
4.	ज्या वृत्तपत्रात टेंडर्स जाहिरात देण्यात आली होती त्यांचे नावे व प्रसिध्द दिनांक	महा-ई-टेंडर
5.	अ)टेंडर्स स्विकारण्याची मुदत	13.10.2021 ते 25.10.2021
	ब) टेंडर्स उघडल्याचा दिनांक	03.11.2021
6.	एकुण किती टेंडर्स आलेत	आठ

(त्यापैकी पात्र टेंडरदाराची माहिती खालील तक्त्यात द्यावी).

अ.क्र.	ठेकेदाराची नावे	टेंडर रक्कम रुपये	पुर्वगणनपत्राका पेक्षा टक्केवारी कमी/जास्त
1.	मे.रत्नगुरु कन्स्ट्रक्शन्स	1,64,59,971.39	21.21 %टक्के कमी दराने
	मे.मस्कट कन्स्ट्रक्शनी कंपनी	1,64,59,971.39	19.87 %टक्के कमी दराने
	मे.सहारा कन्स्ट्रक्शन्स	1,64,59,971.39	18.00 %टक्के कमी दराने
	मे.ईरा इन्फ्रास्ट्रक्चर्स	1,64,59,971.39	17.00 %टक्के कमी दराने
	श्री.अनिल पी.वाठारे	1,64,59,971.39	16.89 %टक्के कमी दराने
	मे.समृद्धी कन्स्ट्रक्शन	1,64,59,971.39	15.99 %टक्के कमी दराने
	श्री.अतुल एस.निकम	1,64,59,971.39	15.27 %टक्के कमी दराने
	मे.डिझाईन फॅक्टरी इंडिया	1,64,59,971.39	14.99 %टक्के कमी दराने

7.	पुर्वगणनपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रक्कमेचे मान्यतेचा ठराव?	होय
	अ) त्यापैकी किती रक्कमेचे टेंडर्स मागविण्यात आले?	होय

	ज्या वृत्तपत्रात टेंडर्सची जाहिरात देण्यात आली होती त्यांची नावे व प्रसिध्दीचा दिनांक	होय
8.	अ) टेंडर्स स्विकारण्याची मुदत	शासन निर्णयानुसार
	ब) टेंडर्स उघडल्याचा दिनांक	03.11.2021
	क) निविदेची कितवी वेळ होती?	दुसरी
	एकूण किती टेंडर्स आली?	आठ
	पुर्वगणकपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रक्कमेचे? मान्यतेचा ठराव?	होय
<p>तरी विषयांकीत प्रकरणी आठ निविदा प्राप्त असून यामध्ये प्रथम निम्न देकार मे.रत्नगुरु कन्स्ट्रक्शन यांनी 21.21%टक्के कमी दराने निविदा दाखल केली आहे. तरी मे.रत्नगुरु कन्स्ट्रक्शन यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 21.21%कमी म्हणजेच टेंडर र.रु.1,29,68,811/- पर्यंत काम करून घेण्याच्या मान्यतेस्तव सादर.</p>		

ठराव 230/2021:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, नियोजित स्व.मा.बाळासाहेब ठाकरे स्मारक व स्मृतीवन उभारणेच्या जागेस संरक्षण भिंत बांधणे या कामासाठी प्राप्त कमी दराने निविदा धारक/ठेकेदार मे.रत्नगुरु कन्स्ट्रक्शन यांच्या कडून अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 21.21%कमी दराने म्हणजेच टेंडर र.रु.1,29,68,811/- पर्यंत करून घेणेस व करार करण्यास मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 231/2021:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.06.12.2021)

आयुक्त, महानगरपालिका औरंगाबाद प्रस्ताव सादर करित आहे की, शासन निर्णय क.नियोजन विभाग क्र.एनयुएलएम/ 2021/प्र.क्र.4/नवि-24, मंत्रालय, मुंबई-32, दि.12.06.2017 अन्वये स्थानिक स्वराज्य संस्था आर्थिक दृष्ट्या स्वयंपूर्ण व सक्षम होण्यासाठी मालमत्ता कराची वसुली 90 टक्के होणे बंधनकारक आहे.

औरंगाबाद महानगरपालिकेची मागील सन 2020-21 या आर्थिक वर्षासाठी मालमत्ता कराची मागणी रु.740 कोटी होती व उद्दिष्ट रु.468.62 कोटी ठेवण्यात आले होते. त्यापैकी रु.107.76 कोटी वसुली झाली आहे. मालमत्ता कर वसुली न होण्यामागे महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमा अन्वये लागू करण्यात आलेली शास्ती, न्यायालयीन प्रकरणे, मोठे थकबाकीदारांची संख्या व अपुरा कर्मचारी वर्ग असल्याचे दिसून येते.

सन 2021-22 या वर्षासाठी थकबाकी र.रु.743.32 कोटी असून त्यावर विलंब शुल्क रु.19.23 कोटी व अदत्त शास्ती रु 327.64 कोटी अशी एकूण रु.346.87 कोटी शास्तीची रक्कम आहे. तसेच चालू वर्षाची मागणी रु.135.22 कोटी आहे.

सर्व मिळकतीवरील संपुर्ण रक्कम थकबाकीसह दि.28.02.2022 पर्यंत एकरकमी भरल्यास कर भरण्याच्या दिनांकापर्यंत थकबाकीवर आकारण्यात आलेल्या 2 टक्के शास्ती/विलंब शुल्काच्या रक्कमेच्या 75 टक्के रकमेस माफी देणेबाबत आयुक्त, महानगरपालिका यांना अभय योजना जाहीर करण्यासाठी मान्यता मिळणे योग्य होईल. करीता, प्रस्ताव मंजूरीस्तव सादर.

ठराव 231/2021:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, सन 2021-22 या वर्षासाठी थकबाकी र.रु.743.32 कोटी असून त्यावर विलंब शुल्क रु.19.23 कोटी व अदत्त शास्ती रु.327.64 कोटी अशी एकूण रु.346.87 कोटी शास्तीची रक्कम आहे. तसेच चालू वर्षाची मागणी रु.135.22 कोटी आहे. थकबाकीची रक्कम प्रभावीपणे वसूल होणेकरीता नागरीकांना/मालमत्ताधारकांना प्रोत्साहन मिळावे म्हणून सर्व मिळकतीवरील संपुर्ण रक्कम थकबाकीसह दि.28.02.2022 पर्यंत एक रकमी भरल्यास कर भरण्याच्या दिनांकापर्यंत थकबाकीवर आकारण्यात आलेल्या 2 टक्के शास्ती/विलंब शुल्काच्या रक्कमेच्या 75 टक्के रकमेस माफी देणेबाबत आयुक्त, महानगरपालिका यांना अभय योजना जाहीर करण्यास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 232/2021:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.07.12.2021)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, प्रशासकीय ठराव क्र.149 दि.04.06.2021 नुसार महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील सद्यस्थितीत दैनिक वेतनावर कार्यरत असलेल्या वर्ग-3 संवर्गातील खालील कर्मचाऱ्यांना कार्यालयीन आदेश जा.क्र.मनपा/आस्था-1/2021/831 दि.07.06.2021 अन्वये दि.01.06.2021 ते दि.27.11.2021 या कालावधीसाठी तात्पुरत्या नियुक्ती देण्यात आली होती.

अ.क्र.	कर्मचाऱ्यांना नाव	पदनाम	कार्यरत विभाग
1.	श्रीमती जयश्री जयवंतराव झाल्टे	संगणक ऑपरेटर	घरकूल कक्ष
2.	श्री.अरुण रावजी बोडखे	वाहन चालक	यांत्रिकी विभाग
3.	श्री.सय्यद फरीदोद्दीन सय्यद गौस	वाहन चालक	यांत्रिकी विभाग
4.	श्री.सतिश राम जाधव	वाहन चालक	यांत्रिकी विभाग
5.	श्री.रविंद्र कौतिकराव पाटील	वाहन चालक	यांत्रिकी विभाग

उक्त कर्मचाऱ्यांची नियुक्तीची मुदत ही दि.27.11.2021 रोजी संपणार आहे. त्यानुषंगाने सदर कर्मचाऱ्यांना महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 53(3) च्या परंतुकान्वये 02 दिवसांचा (सार्वजनिक सुट्टीचे दिवस वगळून) तांत्रिक खंड देऊन 06 महिन्यांसाठी दि.01.12.2021 ते दि.29.05.2022 पर्यंत तात्पुरत्या स्वरूपात नियुक्ती देण्याबाबत प्रस्ताव विचारार्थ तथा मंजूरीस्तव सादर.

ठराव 232/2021:-

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, प्रशासकीय ठराव क्र.149 दि.04.06.2021 नुसार महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील सद्यस्थितीत दैनिक वेतनावर कार्यरत असलेल्या वर्ग-3 संवर्गातील खालील कर्मचाऱ्यांना कार्यालयीन आदेश जा.क्र.मनपा/आस्था-1/2021/831 दि.07.06.2021 अन्वये दि.01.06.2021 ते दि.27.11.2021 या कालावधीसाठी तात्पुरत्या नियुक्ती देण्यात आली होती.

अ.क्र.	कर्मचाऱ्यांना नाव	पदनाम	कार्यरत विभाग
6.	श्रीमती जयश्री जयवंतराव झाल्टे	संगणक ऑपरेटर	घरकूल कक्ष
7.	श्री.अरुण रावजी बोडखे	वाहन चालक	यांत्रिकी विभाग
8.	श्री.सय्यद फरीदोद्दीन सय्यद गौस	वाहन चालक	यांत्रिकी विभाग
9.	श्री.सतिश राम जाधव	वाहन चालक	यांत्रिकी विभाग
10.	श्री.रविंद्र कौतिकराव पाटील	वाहन चालक	यांत्रिकी विभाग

उक्त कर्मचाऱ्यांची नियुक्तीची मुदत ही दि.27.11.2021 रोजी संपणार आहे. त्यानुषंगाने सदर कर्मचाऱ्यांना महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 53(3) च्या परंतुकान्वये 02 दिवसांचा (सार्वजनिक सुट्टीचे दिवस वगळून) तांत्रिक खंड देऊन 06 महिन्यांसाठी दि.01.12.2021 ते दि.29.05.2022 पर्यंत तात्पुरत्या स्वरूपात नियुक्ती देण्याबाबतचा प्रस्तावास मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 233/2021:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.09.12.2021)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, औरंगाबाद महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध स्मशानभूमी मध्ये लाकडाचा वापर करून मृतदेहावर अंत्यसंस्कार करण्यात येतात. यासाठी लाकूड उपलब्ध करतांना मोठ्या प्रमाणात वृक्ष तोड होते. त्याचा पर्यावरणावर परिणाम होतो.

हवामानातील तीव्र बदलांना रोखण्यासाठी जागतीक पातळीवरील राबविण्यात येणाऱ्या "रेस टू झिरो" या अभियानांतर्गत औरंगाबाद महानगरपालिका क्षेत्रासह राज्यातील 43 प्रमुख शहरांचा समावेश करण्यात आलेला आहे. संयुक्त राष्ट्रांच्या हवामान बदल तज्ञ समितीची COP-26 जागतीक हवामान बदल परिषद ग्लासगो येथे संपन्न झाली. रेस टू झिरो मध्ये सहभागी होणे हे हवामान बदला विरोधात जगाने सुरु केलेल्या लढ्यातील योगदान आहे. कार्बन उत्सर्जनाचे प्रमाण कमी करणे तसेच मृतदेहावर अंत्यसंस्कार करण्यासाठी लाकडाचा वापर केल्यामुळे होणारा वृक्षतोड थांबविता यावी यासाठी लाकडा ऐवजी ब्रिकेट्स (Briquettes/गट्टु) चा वापर करण्याची बाब समोर आली.

ब्रिकेट्स तयार करतांना शेतकऱ्यांच्या शेतातील गव्हाचा भुसा, मक्याचे कणीस, कपाशीच्या फसाड्या इ.चा वापर होतो. सदर साहित्य ब्रिकेट्स तयार करण्यासाठी उत्पादकांतर्फे विकत घेतल्यामुळे शेतकऱ्यांचा आर्थिक फायदा होतो. सदर साहित्य शेतकरी शेतात जाळून टाकतात. त्यामुळे प्रदुषण होते. ब्रिकेट्स वापरामुळे प्रदुषणास आळा बसेल तसेच ग्रामीण भागात रोजगार निर्मिती व्हावी या दृष्टिने कृषी अवशेषांपासून ब्रिकेट्स/पेल्लेट/कांडी कोळसा सयंत्र उभारण्यास शासन निर्णय क्र.अपाऊ-2011/प्र.क्र.120/उर्जा-7 उद्योग, उर्जा व कामगार विभाग, मंत्रालय, मुंबई-32 दि.26.03.2012 द्वारे मान्यता प्राप्त आहे.

या अनुषंगाने दि.21.01.2021 रोजी मृतदेहावर सिडको एन-6 स्मशानभूमीत प्रायोगिक स्वरूपात ब्रिकेट्स (Briquettes/गट्टु) चा वापर करून अंत्यसंस्कार करण्यात आले आहे. सदर प्रायोगिक वापरानंतर मोठ्या स्तरावर लाकडाऐवजी ब्रिकेट्स (Briquettes/गट्टु) चा वापर करण्यासाठी धोरणात्मक निर्णय

घेण्यासाठी गठीत केलेल्या समितीने औरंगाबाद महानगरपालिका हद्दीतील सर्व स्मशानभूमी मध्ये मृतदेहावर दहन संस्कारासाठी लाकडाऐवजी ब्रिकेट्स (Briquettes/गट्टु) चा वापर करण्यासाठी जा.क्र.मनपा/ श.अ./ 2021/25 दि.22.04.2021 अन्वये शिफारस केली आहे.

उक्त निर्णयानुसार ब्रिकेट्स (Briquettes/गट्टु) खरेदी करण्यासाठी निविदा मागविण्यात आल्या. प्राप्त दोन निविदांपैकी मे.पंजाब रिनिव्हेबल एनर्जी सिस्टीम प्रा.लि. नवी मुंबई या निविदाकाराचे तांत्रिक निविदापात्र निविदा पात्र ठरले. तसेच संबंधीतांचे ब्रिकेट्सचे नमुने निविदेतील स्पेसिफिकेशन नुसार असल्याचा अहवाल सावित्रीबाई फुले पुणे विद्यापीठाच्या पर्यावरण विज्ञानविभागाचा अहवाल प्राप्त झाला आहे.

वरील प्रमाणे प्राप्त पुरवठादार मे.पंजाब रिनिव्हेबल एनर्जी सिस्टीम प्रा.लि. नवी मुंबई यांची ब्रिकेट्स नमुने संदर्भाने प्राप्त अहवाल विचारात घेऊन संबंधीतांचे वाणिज्यीक देकार (Commerical bid) देकार उघडण्यात आले. प्राप्त देकारानुसार मे.पंजाब रिनिव्हेबल एनर्जी सिस्टीम प्रा.लि. नवी मुंबई यांचे दर रु.7.84 कि.ग्रॅ. (सर्व करांसह) प्राप्त झाले आहे. प्रकरणी प्राप्त झालेल्या दराच्या अनुषंगाने वाटाघाटी केल्या असता, दरवाटाघाटी अंती दरपृथःकरणासह संबंधितांनी रु.7.75 प्रति कि.ग्रॅ. (सर्व करांसह) या दराने ब्रिकेट्स चा पुरवठा करण्यास तयारी दर्शविली आहे.

निविदेतील अटी/शर्ती मधील अट क्र.17 (n) नुसार निविदाकाराचे मंजूर दर पहिल्या दोन वर्षाकरीता बंधन कारक राहतील. दर दोन वर्षांनी या मंजूर दराना 10 टक्के वाढ अनुज्ञेय राहिल. त्यानुसार पुढील पाच वर्षासाठी लागू होणारे दर खालील प्रमाणे राहतील.

वर्ष	मंजूर दर-सर्वकरांसह (प्रति कि.ग्रॅ)	शेरा
पहिले	रु.7.75	वाटाघाटी अंती अंतिम केलेले दर
दुसरे	रु.7.75	वरीलप्रमाणे दर लागू
तिसरे	रु.8.53	मंजूर निविदेतील 10 टक्के वाढ करून आलेले दर
चौथे	रु.8.53	वरीलप्रमाणे तिसऱ्या वर्षाचे दर लागू
पाचवे	रु.9.30	मंजूर निविदेत 20 टक्के वाढ करून आलेले दर.

महानगरपालिकेतील मृत्यु नोंद रजिस्टर नुसार सन-2017 पासून प्रति वर्षी झालेल्या मृत्युची नोंद खालील प्रमाणे आहे.

अ.क्र.	वर्ष	मृतांची संख्या	दाहसंस्कार झालेले	शेरा
1.	2017	7216	5556	दाहसंस्कार झालेल्या प्रेतांची वर्षनिहाय प्रत्यक्ष नोंद आरोग्य वैद्यकीय अधिकारी यांचेकडे उपलब्ध नाही. तथापि मार्च 2021 मध्ये प्रत्यक्ष संख्येनुसार साधारणतः 77 टक्के प्रेतांवर दाहसंस्कार करण्यात आलेले आहे. या आधारावर दाहसंस्कार झालेल्या प्रेतांची संख्या गृहीत धरण्यात आली आहे.
2.	2018	8224	6332	
3.	2019	8352	6431	
4.	2020	11165	8597	
5.	2021 (माहे सप्टेंबर पर्यंत)	12506	9629	

वरील प्रमाणे, दाहसंस्कार झालेल्या प्रेतांची संख्या विचारात घेता प्रती वर्षी 10,000 प्रेतांवर दाहसंस्कार होतील असे गृहीत धरून प्रत्येक प्रेतासाठी साधारणतः 300 कि.ग्रॅ.चा वापर होईल यानुसार मंजूर झालेल्या निविदा दरानुसार पाच वर्षासाठी खालील प्रमाणे खर्च अपेक्षित आहे.

वर्ष	प्रेतांची अंदाजे संख्या	दाहसंस्कारासाठी आवश्यक ब्रिकेट्स (प्रति प्रेत 300 कि.ग्रॅ.नुसार)	मंजूर दर सर्वकरांसह (प्रति कि.ग्रॅ.)	अंदाजे खर्च (रु.)
पहिले	10000	3000000	रु.7.75	23250000.00
दुसरे	10000	3000000	रु.7.75	23250000.00
तिसरे	10000	3000000	रु.8.53	25590000.00
चौथे	10000	3000000	रु.8.53	25590000.00
पाचवे	10000	3000000	रु.9.30	27900000.00

पाच वर्षासाठी अंदाजे अपेक्षित खर्च रु.12,55,80,000.00

संबंधीत पुरवठादार यांनी औरंगाबाद महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध स्मशानभूमी मध्ये असलेल्या लोखंडी पिंज्यामध्ये ब्रिकेट्स वापरसाठी आवश्यक बदल (Cage Modification) करण्याची बाब निविदेत समाविष्ट आहे. त्यानुसार संबंधितांनी Cage Modification ची कामे करणे अनिवार्य आहे.

सद्यस्थितीत ज्या प्रमाणे दाहसंस्कारासाठी लाकडाचा पुरवठा स्मशानजोगी यांच्या मार्फत करण्यात येतो व त्याची रक्कम मृतांचे नातेवाईक स्मशानजोगी यांना परस्पर करतात, त्याच धर्तीवर ब्रिकेट्सचा पुरवठा हा स्मशानभूमी मधील स्मशानजोगी यांच्याकडे करून महानगरपालिकेने मंजूर केलेल्या दरानुसार रक्कम संबंधितांकडून पुरवठादार यांना देणे अपेक्षित आहे. महानगरपालिका फक्त संबंधित स्मशानजोगी यांना दाहसंस्कारासाठी ब्रिकेट्स उपलब्ध करून देण्यासाठी दराची निश्चित करून देत आहे. पुरवठादाराची नियुक्ती झाल्यानंतर पुढील संपुर्ण कार्यवाही आरोग्य वैद्यकीय अधिकारी यांच्या मार्फत करण्यात येईल.

करीता, उक्त नमुद प्रमाणे मे.पंजाब रिनिव्हेबल एनर्जी सिस्टीम प्रा.लि. नवी मुंबई यांचे वाटाघाटीअंती मंजुरी झालेले दर रु.7.75 प्रति कि.ग्रॅ. सर्व करांसह आणि दर दोन वर्षांनी 10 टक्के दरवाढीच्या दराचा प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेच्या विचारार्थ तथा मंजुरीस्तव सादर.

ठराव 233/2021: -

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, हवामानातील तीव्र बदलांना रोखण्यासाठी जागतीक पातळीवरील राबविण्यात येणाऱ्या रेस टु झिरो या अभियानांतर्गत औरंगाबाद महानगरपालिका क्षेत्रासह राज्यातील 43 प्रमुख शहरांचा समावेश करण्यात आलेला आहे. संयुक्त राष्ट्रांच्या हवामान बदल तज्ञ समितीची COP-26 जागतीक हवामान बदल परिषद ग्लासगो येथे संपन्न झाली. रेस टु झिरो मध्ये सहभागी होणे हे हवामान बदला विरोधात जगाने सुरु केलेल्या लढ्यातील योगदान आहे. कार्बन उत्सर्जनाचे प्रमाण कमी करणे तसेच मृतदेहांवर अंत्यसंस्कार करण्यासाठी लाकडाचा वापर केल्यामुळे होणारा वृक्षतोड थांबविता यावी यासाठी लाकडाऐवजी ब्रिकेट्स (Briquettes/गट्टु) चा वापर करण्याचा धोरणात्मक निर्णय घेण्यात येतो. औरंगाबाद महानगरपालिका हद्दीतील सर्व स्मशानीभूमी मध्ये अंत्यसंस्कारासाठी लाकडा ऐवजी ब्रिकेट्स (Briquettes/गट्टु) चा वापर करण्यासाठी निविदा क्रमांक 2021-AMCA-692964-2 ब्रिकेट्स खरेदी करण्यासाठी मागविलेल्या निविदेतील पात्र निविदाधारक मे.पंजाब रिनिव्हेबल एनर्जी सिस्टीम प्रा.लि., नवी मुंबई यांच्या दरवाटाघाटी अंती निश्चित केलेल्या र.रु.7.75 प्रति कि.ग्रॅ.(सर्व करांसह) या दरास तसेच दर दोन वर्षांनी मंजूर दरात 10 टक्के वाढीस मान्यता देण्यात येते. महानगरपालिकेतील मृत्यु नोंद रजिस्टर नुसार प्रती वर्षी 10,000 प्रेतांवर दाहसंस्कार होतील असे गृहीत धरून प्रेतासाठी साधारणतः 300 कि.ग्रॅ. ब्रिकेट्स चा वापर होईल यानुसार मंजूर झालेल्या निविदा दरानुसार पाच वर्षासाठी अपेक्षित खर्च रु.12,55,80,000/- ला मान्यता देण्यात येते. सदर पुरवठादाराची नियुक्ती झाल्यानंतर पुढील संपुर्ण कार्यवाही आरोग्य वैद्यकीय अधिकारी यांच्यामार्फत करण्यात यावी. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 234/2021:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.10.12.2021)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे नियम 79 (ब) अन्वये औरंगाबाद महानगरपालिकेच्या मालकीचे शहागंज येथील 50 ओट्यांचे फिश मार्केट खाजगी संस्थेस 15 वर्षांच्या कालावधीसाठी चालविण्यासाठी निविदा मागविण्यात आल्या असता, तिसऱ्या वेळेस 2 निविदा प्राप्त झाल्या आहेत. तुलनात्मक दृष्टिने महानगरपालिकेच्या दरानुसार मे.सेवा फिश ट्रेडिंग, बारी कॉलनी, औरंगाबाद यांची दर जास्त होते. त्यासाठी दि.11.11.2021 रोजी वाटाघाटीसाठी संबंधित संस्थेस बोलाविण्यात आले. वाटाघाटी नंतरचे दर र.रु.4,50,000/- प्रमाणे दरवर्षी 10 टक्के नैसर्गिक भाडेवाढ करण्यासाठी संमती होऊन निर्णय झालेला आहे. उक्त निर्णयानुसार मे.सेवा फिश ट्रेडिंग, बारी कॉलनी, औरंगाबाद यांना प्रतिवर्षी र.रु.4,50,000/- दरवर्षी 10 टक्के नैसर्गिक भाडेवाढ करून भाडे तत्वावर देणेसाठी प्रशासकीय प्रस्ताव मान्यतेस्तव तथा मंजुरीस्तव सविनय सादर.

ठराव 234/2021: -

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे नियम 79 (ब) अन्वये औरंगाबाद महानगरपालिकेच्या मालकीचे शहागंज येथील 50 ओट्यांचे फिश मार्केट खाजगी संस्थेस 15 वर्षांच्या कालावधीसाठी चालविण्यासाठी निविदा मागविण्यात आल्या असता तिसऱ्या वेळेस 2 निविदा प्राप्त झाल्या आहेत. तुलनात्मक दृष्टिने महानगरपालिकेच्या दरानुसार मे.सेवा फिश ट्रेडिंग, बारी कॉलनी, औरंगाबाद यांचे दर जास्त होते.

त्यासाठी दि.11.11.2021 रोजी वाटाघाटी साठी संबंधीत संस्थेस बोलाविण्यात आले, वाटाघाटी नंतरचे दर र.रु.4,50,00/- प्रमाणे दरवर्षी 10 टक्के नैसर्गिक भाडेवाढ करण्यासाठी संमती होऊन निर्णय झालेला आहे. उक्त निर्णयानुसार मे.सेवा फिश ट्रेडिंग, बारी कॉलनी, औरंगाबाद यांना प्रतिवर्षी र.रु.4,50,000/- दरवर्षी 10 टक्के नैसर्गिक भाडेवाढ करून भाडे तत्वावर देणेसाठी प्रशासकीय मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 235/2021:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.10.12.2021)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे नियम 79 (ब) (क) अन्वये औरंगाबाद महानगरपालिकेच्या मालकीचे मोहल्ला नंदनवन कॉलनी येथील महानगरपालिकेची प्राथमिक शाळेची इमारत अध्यक्ष, छत्रपती श्री शाहू टेक्निकल इन्स्टिट्यूट अँड कॉलेज, औरंगाबाद यांच्या संत विश्रामबाबा शाळेसाठी ठराव क्र.131 दि.20.01.11 अन्वये सदरील शाळेच्या इमारतीचे क्षेत्रफळ 379.12 चौ.मी.साठी प्रतिमाह भाडे र.रु.5000/- प्रमाणे भाडे आकारणी करून वार्षिक भाडे रु.60,000/- व इतर आकारणीच्या अटीस अधिन राहून भाडे तत्वावर देण्यात आली होती. त्याची करारनामा मुदत संपलेली असल्याने सदर शाळेमध्ये 90 टक्के मागासवर्गीय विद्यार्थी हे विना मुल्य शिक्षण घेत असल्याने उक्त इमारतीस वार्षिक भाडे र.रु.1,00,000/- व इतर कर वेगळे आकारणी करून तसेच दर तीन वर्षाला 10 टक्के नैसर्गिक भाडेवाढ करणेच्या अटीस अधिन राहून पुढील 10 वर्षांच्या कालावधीसाठी भाडे तत्वावर देणेसाठीचा प्रस्ताव विचारार्थ तथा योग्य त्या मंजूरीस्तव सादर.

ठराव 235/2021:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे नियम 79 (ब) (क) अन्वये औरंगाबाद महानगरपालिकेच्या मालकीचे मोहल्ला नंदनवन कॉलनी येथील महानगरपालिकेची प्राथमिक शाळेची इमारत अध्यक्ष, छत्रपती श्री शाहू टेक्निकल इन्स्टिट्यूट अँड कॉलेज, औरंगाबाद यांच्या संत विश्रामबाबा शाळेसाठी ठराव क्र.131 दि.20.01.11 अन्वये सदरील शाळेच्या इमारतीचे क्षेत्रफळ 379.12 चौ.मी.साठी प्रतिमाह भाडे र.रु.5000/- प्रमाणे भाडे आकारणी करून वार्षिक भाडे रु.60,000/- व इतर आकारणीच्या अटीस अधिन राहून भाडे तत्वावर देण्यात आली होती. त्याची करारनामा मुदत संपलेली असल्याने सदर शाळेमध्ये 90 टक्के मागासवर्गीय विद्यार्थी हे विना मुल्य शिक्षण घेत असल्याने उक्त इमारतीस वार्षिक भाडे र.रु.1,00,000/- व इतर कर वेगळे आकारणी करून तसेच दर तीन वर्षाला 10 टक्के नैसर्गिक भाडेवाढ करणेच्या अटीस अधिन राहून पुढील 10 वर्षांच्या कालावधीसाठी भाडे तत्वावर देणेसाठी मंजूरी प्रदान करण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 236/2021:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.10.12.2021)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे नियम 79 (ब) अन्वये हडको, एन-12 येथील टाटा स्टेडियम, सिडको कार्यालयाने सचिव मौलाना आझाद या संस्थेस दि.29.08.2005 रोजी वार्षिक भाडे आकारणी करून शैक्षणिक वापरासाठी दिलेले होते. परंतु सन-2006 मध्ये सिडकोचे महानगरपालिकेकडे हस्तांतर झालेले असल्याने व संस्थेची मुदत संपलेली असल्याने सचिव मौलाना आझाद या संस्थेने महानगरपालिकेकडे रितसर प्रस्ताव देऊन हडको, एन-12 येथील टाटा स्टेडियम पुढील 10 वर्षासाठी शैक्षणिक वापराकरीता भाडे तत्वावर देणेसाठी विनंती केली आहे.

त्यानुसार प्रशासकीय ठराव क्र.160/2021 दि.28.06.2021 अन्वये शैक्षणिक संस्थेस क्रिडांगण भाडे तत्वावर प्रतीमाह भाडे रु.1000/- प्रमाणे देणेसाठी ठराव पारित झालेला आहे. त्यानुसार सदर क्रिडांगणाचे क्षेत्रफळ 1.68 आर महाविद्यालयातील विद्यार्थ्यांना खेळण्यासाठी प्रतिमाह भाडे रु.1000/- प्रमाणे वार्षिक भाडे रु.12,000/- त्यावर 18 टक्के जी.एस.टी.रु.1460/- असे एकत्रित र.रु.14,160/- आकारणी पुढील 10 वर्षासाठी भाडे तत्वावर देणेसाठी प्रशासकीय प्रस्ताव मान्यतेस्तव तथा मंजूरीस्तव सादर.

ठराव 236/2021:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे नियम 79 (ब) अन्वये हडको, एन-12 येथील टाटा स्टेडियम, सिडको कार्यालयाने सचिव मौलाना आझाद या संस्थेस दि.29.08.2005 रोजी वार्षिक भाडे आकारणी करून शैक्षणिक वापरासाठी दिलेले होते. परंतु सन-2006 मध्ये सिडकोचे महानगरपालिकेकडे हस्तांतर झालेले असल्याने व संस्थेची मुदत संपलेली असल्याने सचिव मौलाना आझाद या संस्थेने महानगरपालिकेकडे रितसर प्रस्ताव देऊन हडको, एन-12 येथील टाटा स्टेडियम पुढील 10 वर्षासाठी शैक्षणिक वापराकरीता भाडे तत्वावर देणेसाठी विनंती केली आहे.

त्यानुसार प्रशासकीय ठराव क्र.160/2021 दि.28.06.2021 अन्वये शैक्षणिक संस्थेस क्रिडांगण भाडेतत्वावर प्रतीमाह भाडे रु.1000/- प्रमाणे देणेसाठी ठराव पारित झालेला आहे. त्यानुसार सदर क्रिडांगणाचे क्षेत्रफळ 1.68 आर महाविद्यालयातील विद्यार्थ्यांना खेळण्यासाठी प्रतिमाह भाडे रु.1000/- प्रमाणे वार्षिक भाडे रु.12,000/- त्यावर 18 टक्के जी.एस.टी.रु.1460/- असे एकत्रित र.रु.14,160/- आकारणी पुढील 10 वर्षासाठी भाडेतत्वावर देणेसाठी मंजूरी प्रदान करण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 237/2021:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.10.12.2021)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे नियम 79 (ब) अन्वये औरंगाबाद महानगरपालिकेच्या मंजूर रेखांकनातील श्रेयनगर येथील हनुमान मंदिरासमोरील सभागृह श्रेयनगर उत्कर्ष मंडळ या संस्थेस मा.स्थायी समिती सभा दि.16.01.2007 रोजी संपन्न झालेल्या सभेतील ठराव क्र.317 दि.20.03.2007 अन्वये प्रतीमाह भाडे रु.1000/- प्रमाणे भाडेतत्वावर देण्यात आले होते.

तसेच संस्थेची मुदत संपलेली असल्याने पुढील मुदतवाढ मिळण्यासाठी संस्थेने विनंती केली आहे. त्यास प्रशासकीय मान्यता झालेली असल्याने पुर्वीच्या करारनाम्यातील अटी शर्तीनुसार तीन वर्षांनी 15 टक्के नैसर्गिक भाडेवाढ करून वार्षिक भाडे र.रु.20,989/-, सेवा कर रु.5965/- त्यावर 18 टक्के जी.एस.टी. आकारणी करून पुढील तीन वर्षांच्या कालावधीसाठी भाडेतत्वावर देणेबाबत मान्यता झालेली असल्याने सदर सभागृह भाडेतत्वावर देणेसाठी प्रशासकीय प्रस्ताव मान्यतेस्तव तथा मंजूरीस्तव सविनय सादर.

ठराव 237/2021:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे नियम 79 (ब) अन्वये औरंगाबाद महानगरपालिकेच्या मंजूर रेखांकनातील श्रेयनगर येथील हनुमान मंदिरासमोरील सभागृह श्रेयनगर उत्कर्ष मंडळ या संस्थेस मा.स्थायी समिती सभा दि.16.01.2007 रोजी संपन्न झालेल्या सभेतील ठराव क्र.317 दि.20.03.2007 अन्वये प्रतीमाह भाडे रु.1000/- प्रमाणे भाडेतत्वावर देण्यात आले होते.

तसेच संस्थेची मुदत संपलेली असल्याने पुढील मुदतवाढ मिळण्यासाठी संस्थेने विनंती केली आहे. त्यास प्रशासकीय मान्यता झालेली असल्याने पुर्वीच्या करारनाम्यातील अटी शर्तीनुसार तीन वर्षांनी 15 टक्के नैसर्गिक भाडेवाढ करून वार्षिक भाडे र.रु.20,989/-, सेवा कर रु.5965/- त्यावर 18 टक्के जी.एस.टी. आकारणी करून पुढील तीन वर्षांच्या कालावधीसाठी भाडेतत्वावर देणेबाबत मान्यता झालेली असल्याने सदर सभागृह भाडेतत्वावर देणेसाठी मंजूरी प्रदान करण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 238/2021:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.13.12.2021)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे नियम 53 (1) अन्वये प्राप्त अधिकाराचा वापर करून औरंगाबाद महानगरपालिकेकडे तांत्रिक संवर्गातील अधिकाऱ्यांची पदे रिक्त असून शहर अभियंता या पदावर पदोन्नतीने नेमणुक करण्यासाठी महानगरपालिकेत कार्यकारी अभियंता या संवर्गात एकही अधिकारी उपलब्ध नाही. तसेच औरंगाबाद महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध विकास कामे/ महत्वाकांक्षी प्रकल्प पूर्ण करण्यासाठी अनुभवी अधिकाऱ्यांची उणीव भासू नये, यासाठी प्रशासकीय ठराव क्र.166 दि.30.06.2021 नुसार श्री.एस.डी.पानझडे, शहर अभियंता (सेवानिवृत्त) यांना दि.01.07.2021 ते दि.31.12.2021 या सहा महिन्यांच्या कालावधीसाठी शहर अभियंता या पदावर नेमणुक देण्यासाठी शासन मान्यतेच्या अधिन राहून कार्यालयीन आदेश जा.क्र.मनपा/आस्था-1/2021/946 दि.30.06.2021 अन्वये नेमणुक देण्यात आलेली आहे.

त्या अनुषंगाने जा.क्र./मनपा/आस्था-1/2021/947 दि.30.06.2021 च्या पत्रान्वये शासनास प्रस्ताव सादर करण्यात आला असता, नगर विकास विभागाचे शासन निर्णय क्र.औमपा-2021/प्र.क्र.219/नवि-24, दि.02.09.2021 नुसार श्री.एस.डी.पानझडे, यांना महानगरपालिकेतील कामासाठी सेवानिवृत्तीनंतर सहा महिन्यांच्या कालावधीसाठी शहर अभियंता या पदावर नेमणुक देण्याबाबत जा.क्र.मनपा/आस्था-1/2021/947 दि.30.06.2021 अन्वये शासनास सादर केलेल्या प्रस्तावास मान्यता दिली आहे. तथापि, दि.30.06.2021 च्या आदेशाची मुदत दि.31.12.2021 रोजी संपणार असून श्री.एस.डी.पानझडे, शहर अभियंता यांच्या सेवेची कार्यालयास आवश्यकता आहे.

शहर अभियंता व कार्यकारी अभियंता या रिक्त पदांवर प्रतिनियुक्तीने अधिकारी पाठविणेबाबत शासनास दि.22.01.2021 व दि.06.05.2021 रोजीच्या पत्रान्वये विनंती करण्यात आलेली आहे.

महानगरपालिका अंतर्गत तांत्रिक विभाग हा कार्यान्वयन व अंमलबजावणी करणारा विभाग असून शहरातील विविध महत्वाच्या योजना, प्रकल्प राबविणे, विकासाची कामे करणे, नागरिकांच्या तक्रारींचे निरसन

करणे इ.ची जबाबदारी तांत्रिक संवर्गावर येऊन पडते. भारतीय राज्य घटनेतील अनुसूची 12 मध्ये नमुद स्थानिक स्वराज्य संस्थेच्या कर्तव्यांपैकी बहुतांश कर्तव्यांची अंमलबजावणी करण्याची जबाबदारी ही तांत्रिक विभागाची आहे.

औरंगाबाद महानगरपालिकेतर्फे महत्वपूर्ण आणि महत्वाकांक्षी प्रकल्प पुर्ण करण्यासाठी सक्षम तांत्रिक अधिकारी असणे गरजेचे आहे. सद्यस्थितीत कामे पार पाडण्याची जबाबदारी उपलब्ध तांत्रिक कर्मचाऱ्यावर अतिरिक्त स्वरूपात पदभार सोपवून काम करून घेण्यात येत आहे. पर्यायाने या अतिरिक्त पदभाराचा ताण संबंधीत अधिकारी/कर्मचारी यांच्या वर निर्माण होत आहे. तांत्रिक बाबींच्या अनुषंगाने औरंगाबाद महानगरपालिका अंतर्गत असलेल्या कामाचे स्वरूप पाहता उदा: भविष्यात औरंगाबाद शहरासाठी रु.1680 कोटीची वाढीव पाणी पुरवठा योजना यशस्वी पणे राबविण्यासाठी महापालिकेच्या आस्थापनेवरील जाणकार आणि अनुभवी तांत्रिक अधिकाऱ्यांची फळी अत्यंत आवश्यक आहे.

सध्या कार्यरत शहर अभियंता श्री.एस.डी.पानझडे, यांची कोव्हीड संबंधी करावयाच्या उपाय योजना/सोयी सुविधा आदी साठी नोडल अधिकारी म्हणून नियुक्ती करण्यात आली असून नियुक्त झाल्यापासून ते आजपर्यंत काम करत आहेत.

कोव्हीड-19 या साथरोग विरोधी प्रतिबंधात्मक उपाय योजना करण्यासाठी तसेच विकास कामांचे/महत्वाकांक्षी प्रकल्प पुर्ण करण्यासाठी अनुभवी अधिकाऱ्यांची आवश्यकता आहे.

शहर अभियंता या पदाची नेमणूक महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम (४५) नुसार केल्या जाते. कलम ४५ (५) नुसार या कलमात विनिर्दिष्ट केलेल्या शहर अभियंता पदाची जागा रिकामी झाल्यास ज्या तारखेस ती रिकामी झाली आहे त्या तारखेपासून चार महिन्यांच्या आत महानगरपालिकेने अथवा शासनाचे आदेश मिळाल्यापासून ३० दिवसांच्या आत महानगरपालिकेने त्या जागी दुस-या व्यक्तीची नेमणूक केली पाहिजे अशी तरतुद आहे.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील प्रकरण चार मधील पोट-कलम ४५(७) मध्ये पुढीलप्रमाणे तरतुद आहे. 'पोट-कलम (९) किंवा पोट-कलम (५) अन्वये नेमणुकीची व्यवस्था होईपर्यंत, महानगरपालिकेस एखाद्या व्यक्तीची नेमणूक करून ती जागा तात्पुरती भरता येईल आणि अशा रीतीने नेमणूक केलेल्या व्यक्तिला पोट-कलम (३) अन्वये त्या वेळी निश्चित केलेल्या कमाल मर्यादेहून अधिक नसेल इतके महानगरपालिकेस योग्य वाटेल असे मासिक वेतन व भत्ते मिळतील असा निदेश देता येईल:

परंतु, अशी कोणतीही नेमणुक, ज्या तारखेस ती जागा रिकामी झाली असेल त्या तारखेपासून सहा महिन्यांहून अधिक मुदतीसाठी करता येणार नाही किंवा ती अशा तारखेपासून सहा महिने झाल्यानंतर करता येणार नाही. अशी तरतुद आहे'.

तसेच महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ५४(२) मध्ये पुढीलप्रमाणे तरतुद करण्यात आलेली आहे. 'आधीच नगरपालिका सेवेत असलेल्या व्यक्तींमधून नेमणूक करण्याचे योजले असेल त्याव्यतिरिक्त किंवा नेमणूक तात्पुरत्या स्वरूपाची असून सहा महिन्यांपेक्षा अधिक काळासाठी नसेल तर, कर्मचारी निवड समितीने नियमांद्वारे विहित केलेल्या रीतीने कलम ५३, पोट-कलम (९) मध्ये निर्दिष्ट केलेल्या नेमणुकांव्यतिरिक्त व महानगरपालिका (राज्य) शासनाच्या पूर्वमंजूरीने आदेशाद्वारे याबाबत विनिर्दिष्ट करील अशा नेमणुकांव्यतिरिक्त नगरपालिका सेवेतील अन्य सर्व नेमणुकांसाठी उमेदवारांची निवड केली पाहिजे.'

तसेच महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ५३(९) मध्ये पुढीलप्रमाणे तरतुद करण्यात आलेली आहे. 'महानगरपालिकेचा जो अधिकारी सहायक आयुक्त या पदाशी समतुल्य असलेल्या किंवा त्यापेक्षा उच्च दर्जाच्या पदावर आहे. - मग असे अधिकारी तात्पुरते असोत किंवा कायम असोत- त्यांची नेमणूक करण्याचा अधिकार महानगरपालिकेमध्ये निहित असेल:

परंतु, आयुक्ताला (महानगरपालिकेचा सहायक आयुक्त या पदाशी समतुल्य असलेल्या किंवा त्यापेक्षा उच्च दर्जाच्या पदावर असलेल्या) कर्जविषयक कामांसाठी करावयाच्या कोणत्याही अस्थायी

नेमणुका सहा महिन्यांहून अधिक नसलेल्या कालावधीसाठी स्थायी समितीच्या पूर्वमंजूरीने या अटीवर करता येतील की, आयुक्ताने अशी प्रत्येक नेमणूक करताना त्याविषयी महानगरपालिकेस ताबडतोब कळवले पाहिजे आणि उक्त सहा महिन्यांचा कालावधी संपल्यानंतर महानगरपालिकेच्या पूर्वमंजूरीवाचून अशा कोणत्याही नेमणुकीचे नवीकरण करता येणार नाही.'

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ४५(५),४५(७),५३(१) व ५४(२) मध्ये उपरोक्त प्रमाणे तरतूद उपलब्ध आहे.

संबंधीतांना दरमहा सेवानिवृत्तीपूर्वी मिळत असलेल्या एकूण वेतनातून (मुळ वेतन व महागाई भत्ता धरून) त्यांना आता मिळत असलेले एकूण निवृत्तीवेतन (महागाई भत्ता आणि अंशराशीकृत निवृत्तीवेतनासह) वजा केल्यानंतर होणारी रक्कम मासिक पारिश्रमिक म्हणून निश्चित करण्यात येईल.

करीता. श्री.एस.डी.पानझडे, शहर अभियंता, (सेवानिवृत्त) यांनाकोव्हीड संबंधी करावयाच्या उपाययोजना/सोयीसुविधा इ.साठी नोडल अधिकारी म्हणून नियुक्ती करण्यात आली असून कोव्हीड-19 ची संबंधी करावयाच्या उपाययोजना/सोयीसुविधा इ.साठी करणे तसेच महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध विकासकामे/ महत्वाकांक्षी प्रकल्प पूर्ण करण्यासाठी श्री.एस.डी.पानझडे, शहर अभियंता (सेवानिवृत्त) यांना दि.01.01.2022 ते दि.30.06.2022 या 06 महिन्यांच्या कालावधीसाठी दि.30.06.2021 च्या आदेशात नमुद अटी व शर्तीच्या अधिन राहून शहर अभियंता या पदावर नेमणुक देण्याबाबत प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेच्या मान्यतेस्तव सादर.

ठराव 238/2021:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे शहर अभियंता व कार्यकारी अभियंता या रिक्त पदांवर प्रतिनियुक्तीने अधिकारी पाठविण्याबाबत शासनास दि.22.01.2021 व दि.06.05.2021 रोजीच्या पत्रान्वये विनंती करण्यात आलेली आहे.

महानगरपालिका अंतर्गत तांत्रिक विभाग हा कार्यान्वयन व अंमलबजावणी करणारा विभाग असून शहरातील विविध महत्वाच्या योजना प्रकल्प राबविणे, विकासाची कामे करणे, नागरीकांच्या तक्रारींचे निरसन करणे इ.ची जबाबदारी तांत्रिक संवर्गावर येऊन पडते. भारतीय राज्य घटनेतील अनुसूची 12 मध्ये नमुद स्थानिक स्वराज्य संस्थेच्या कर्तव्यांपैकी अंमलबजावणी करण्याची जबाबदारी ही तांत्रिक विभागाची आहे.

प्रशासकीय ठराव क्र.166 दि.30.06.2021 नुसार श्री.एस.डी.पानझडे, शहर अभियंता (सेवानिवृत्त) यांना दि.01.07.2021 ते दि.31.12.2021 या सहा महिन्यांच्या कालावधीसाठी शहर अभियंता या पदावर नेमणुक देण्यासाठी शासन मान्यतेच्या अधिन राहून कार्यालयीन आदेश जा.क्र.मनपा/आस्था-1/2021/946 दि.30.06.2021 अन्वये नेमणुक देण्यात आलेली आहे.

त्यानुषंगाने जा.क्र./मनपा/आस्था-1/2021/947 दि.30.06.2021 च्या पत्रान्वये शासनास प्रस्ताव सादर करण्यात आला असता, नगर विकास विभागाचे शासन निर्णय क्र.औमपा/2021/प्र.क्र.219/नवि-24 दि.02.09.2021 श्री.एस.डी.पानझडे यांना महानगरपालिकेतील कामासाठी सेवानिवृत्तीनंतर सहा महिन्यांच्या कालावधीसाठी शहर अभियंता या पदावर नेमणुक देण्याबाबत जा.क्र.मनपा/आस्था-1/2021/947 दि.30.06.2021 अन्वये शासनास सादर केलेला प्रस्तावास मान्यता दिलेली आहे. तथापि, दि.30.06.2021 च्या आदेशाची मुदत दि.31.12.2021 रोजी संपणार असून श्री.एस.डी.पानझडे, शहर अभियंता यांच्या सेवेची कार्यालयास आवश्यकता आहे.

करीता. श्री.एस.डी.पानझडे, शहर अभियंता, (सेवानिवृत्त) यांनाकोव्हीड संबंधी करावयाच्या उपाययोजना/सोयीसुविधा इ.साठी नोडल अधिकारी म्हणून नियुक्ती करण्यात आली असून कोव्हीड-19 ची संबंधी करावयाच्या उपाययोजना/सोयीसुविधा इ.साठी करणे तसेच महानगरपालिक क्षेत्रातील विविध विकासकामे/महत्वाकांक्षी प्रकल्प पूर्ण करण्यासाठी श्री.एस.डी.पानझडे, शहर अभियंता (सेवानिवृत्त) यांना दि.01.01.2022 ते दि.30.06.2022 या 06 महिन्यांच्या कालावधीसाठी दि.30.06.2021 च्या आदेशात नमुद अटी व शर्तीच्या अधिन राहून शहर अभियंता या पदावर नेमणुक देण्यासाठी शासन मान्यतेच्या अधिन राहून मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 239/2021:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.13.12.2021)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, कार्यालयीन आदेश जा.क्र.मनपा/आस्था-1/2021/704 दि.07.05.2021 अन्वये महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान महाअभियान अंतर्गत औरंगाबाद महानगरपालिकेसाठी पाणी पुरवठा प्रकल्पासाठी रु.1680.50 कोटीच्या योजनेस मंजूर केलेल्याप योजनेची

प्रभावी अंमलबजावणीसाठी स्थापन केलेल्या प्रकल्प व्यवस्थापन युनिट (PMU) मध्ये कार्यकारी अभियंता म्हणून काम करण्यासाठी या विवक्षित कामाकरीता श्री.हेमंत आनंदा कोल्हे, कार्यकारी अभियंता (सेवानिवृत्त) यांची सेवा विहित अटी व शर्तीच्या अधिन राहून प्रथमतः 06 महिन्यांच्या कालावधीकरीता करार पध्दतीने, सेवानिवृत्त अधिकाऱ्यांना दरमहा सेवानिवृत्तीपूर्वी मिळत असलेल्या एकूण वेतनातून (मुळ वेतन व महागाई भत्ता धरून) त्यांना आता मिळत असलेले एकूण निवृत्तीवेतन (महागाई भत्ता आणि अंशराशीकृत निवृत्तीवेतनासह) वजा केल्यानंतर होणारी रक्कम त्यांचे मासिक पारिश्रमिक म्हणून निश्चित करण्यात येईल. परंतु या पारिश्रमिक रकमेची कमाल मासिक मर्यादा रु.40,000/- (रुपये चाळीस हजार) इतक्या मर्यादित राहिल. या अटीवर घेण्यात आलेली आहे.

तथापि, उक्त आदेशानुसार सदरची मुदत ही दि.02.11.2021 रोजी संपलेली असून सदरचे काम प्रगतीपथावर असून सदर कामासाठी श्री.हेमंत आनंदा कोल्हे, कार्यकारी अभियंता (सेवानिवृत्त) यांच्या सेवेची कार्यालयास आवश्यकता आहे.

करीता, श्री.हेमंत आनंदा कोल्हे, कार्यकारी अभियंता (सेवानिवृत्त) यांना दि.06.11.2021 पासून सहा महिन्यांच्या कालावधीसाठी दि.07.05.2021 च्या आदेशात नमुद अटी व शर्तीच्या अधिन राहून नेमणुक देण्याबाबत प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेसमोर मान्यतेस्तव सादर.

ठराव 239/2021:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, कार्यालयीन आदेश जा.क्र.मनपा/आस्था-1/2021/704 दि.07.05.2021 अन्वये महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान महाअभियान अंतर्गत औरंगाबाद महानगरपालिकेसाठी पाणी पुरवठा प्रकल्पासाठी रु.1680.50 कोटीच्या योजनेस मंजूर केलेल्याप योजनेची प्रभावी अंमलबजावणीसाठी स्थापन केलेल्या प्रकल्प व्यवस्थापन युनिट (PMU) मध्ये कार्यकारी अभियंता म्हणून काम करण्यासाठी या विवक्षित कामाकरीता श्री.हेमंत आनंदा कोल्हे, कार्यकारी अभियंता (सेवानिवृत्त) यांची सेवा विहित अटी व शर्तीच्या अधिन राहून प्रथमतः 06 महिन्यांच्या कालावधीकरीता करार पध्दतीने, सेवानिवृत्त अधिकाऱ्यांना दरमहा सेवानिवृत्तीपूर्वी मिळत असलेल्या एकूण वेतनातून (मुळ वेतन व महागाई भत्ता धरून) त्यांना आता मिळत असलेले एकूण निवृत्तीवेतन (महागाई भत्ता आणि अंशराशीकृत निवृत्तीवेतनासह) वजा केल्यानंतर होणारी रक्कम त्यांचे मासिक पारिश्रमिक म्हणून निश्चित करण्यात येईल. परंतु या पारिश्रमिक रकमेची कमाल मासिक मर्यादा रु.40,000/- (रुपये चाळीस हजार) इतक्या मर्यादित राहिल. या अटीवर घेण्यात आलेली आहे.

तथापि, उक्त आदेशानुसार सदरची मुदत ही दि.02.11.2021 रोजी संपलेली असून सदरचे काम प्रगतीपथावर असून सदर कामासाठी श्री.हेमंत आनंदा कोल्हे, कार्यकारी अभियंता (सेवानिवृत्त) यांच्या सेवेची कार्यालयास आवश्यकता आहे.

करीता, श्री.हेमंत आनंदा कोल्हे, कार्यकारी अभियंता (सेवानिवृत्त) यांना दि.06.11.2021 पासून सहा महिन्यांच्या कालावधीसाठी दि.07.05.2021 च्या आदेशात नमुद अटी व शर्तीच्या अधिन राहून नेमणुक देण्याबाबत प्रस्तावास मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 240/2021:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.17.12.2021)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, श्री.संजय कचरु पवार, लेखाधिकारी, महानगरपालिका औरंगाबाद यांचे स्वतःच्या हृदयरोगावर (DM with Double Veessel Disease) सहाद्री सुपर स्पेशालिटी हॉस्पिटल, पुणे येथे उपचारापोटी र.रु.3,79,519/- (अक्षरी रु.तीन लाख एकोनऐंशी हजार पाचशे एकोनावीस फक्त) इतका खर्च झाला आहे.

महानगरपालिका वैद्यकीय परतावा विनियमामध्ये या आजाराचा आकस्मिक आजार म्हणून समावेश करण्यात आलेला आहे. तसेच महाराष्ट्र शासनाचे सार्वजनिक आरोग्य विभागाचे शासन निर्णय दि.16.11.2011 मध्ये परिशिष्ट-अ शासकीय कर्मचारी व त्यांच्या कुटूंबीयांनी खाजगी रुग्णालयात घेतलेल्या गंभीर व विशिष्ट खर्चावरील शासकीय रुग्णालयाप्रमाणे प्रतिपुर्ती अनुज्ञेयते साठी शासन मान्यता दिलेल्या खाजगी रुग्णालयांच्या यादीमध्ये उक्त रुग्णालयाचे नाव समाविष्ट आहे.

संबंधीताच्या उक्त आजारपणावर उपचारासाठी रु.3,79,519/- एवढा वैद्यकीय खर्च झालेला आहे. त्यापैकी प्रत्यक्ष अनुज्ञेय असलेली र.रु.3,68,291/- एवढी असून सदर रकमेच्या 90%र.रु.3,31,461/- (अक्षरी रु.तीन लाख एकतीस हजार चारशे एकसष्ट फक्त) पैकी 5%र.रु.18,975/- (अक्षरी अठरा हजार नऊशे

पंच्याहत्तर फक्त) (एकूण सादर केलेले देयक र.रु.3,79,519/- च्या 5% च्या प्रमाणे) मनपा फंडात जमा करून उर्वरित र.रु.3,12,486/- (अक्षरी रु.तीन लाख बारा हजार चारशे शहाऐंशी फक्त) रक्कम देय आहे.

करीता, श्री.संजय कचरु पवार, लेखाधिकारी यांना प्रत्यक्ष अनुज्ञेय असलेली र.रु.3,68,291/- च्या 90%र.रु.3,31,461/- (अक्षरी रु.तीन लाख एकतीस हजार चारशे एकसष्ठ फक्त) या वैद्यकीय खर्चास मान्यतेबाबत प्रस्ताव विचारार्थ व मान्यतेस्तव सादर.

ठराव 240/2021:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, श्री.संजय कचरु पवार, लेखाधिकारी यांना त्यांच्या आजारपणावर उपचारा साठी खर्च केलेल्या रकमेपैकी प्रत्यक्ष अनुज्ञेय असलेली र.रु.3,68,291/- च्या 90%र.रु.3,31,461/- (अक्षरी रु.तीन लाख एकतीस हजार चारशे एकसष्ठ फक्त) या वैद्यकीय खर्चास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 241/2021:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.17.12.2021)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, कार्यालयीन आदेश जा.क्र./मनपा/आस्था-1/2020/934 दि.11.09.2020 अन्वये श्री.सुभाष मोटे, शाखा अभियंता (सेवानिवृत्त) यांना झोन क्र.6 कार्यालयांतर्गत येणाऱ्या नवीन मालमत्तांना कर आकारणी, मालमत्ता कराबाबत आक्षेप प्रकरणे व मालमत्ता कर वसुली या विवक्षित कामासाठी यांची सेवा 06 महिन्यांच्या कालावधीसाठी करार पध्दतीने, सेवानिवृत्त अधिकाऱ्यांना दरमहा सेवानिवृत्ती पुर्वी मिळत असलेल्या एकूण वेतनातून (मुळ वेतन व महागाई भत्ता धरून) त्यांना आता मिळत असलेल्या एकूण निवृत्ती वेतन (महागाई भत्ता आणि अंशराशीकृत निवृत्तीवेतनासह) वजा केल्यानंतर होणारी रक्कम त्यांचे मासिक पारिश्रमिक म्हणून निश्चित करण्यात येईल. परंतु या पारिश्रमिक रकमेची कमाल मासिक मर्यादा रु.40,000/- (रुपये चाळीस हजार) इतक्या मर्यादित राहिल या अटीवर घेण्यात आलेली आहे.

तथापि, उक्त आदेशानुसार सदरची मुदत ही दि.10.03.2021 रोजी संपल्याने व झोन कार्यालयात त्यांचे जागेवर कोणीही तांत्रिक कर्मचारी सद्यस्थितीत उपलब्ध नाही. तसेच झोन अधिकारी यांनी करनिर्धारक व संकलक यांचे मार्फत सादर केलेल्या अहवालानुसार श्री.सुभाष मोटे यांनी मालमत्ता करा संदर्भात सोपविण्यात आलेली कामे योग्य प्रकारे पार पाडली असून त्यांच्या सेवेची कार्यालयास आवश्यकता आहे. त्यामुळे त्यांना प्रशासकीय ठराव क्र.106 दि.23.03.2021 नुसार कार्यालयीन आदेश जा.क्र.मनपा/आस्था-1/2021/486 दि.23.03.2021 अन्वये उक्त विवक्षित कामासाठी दि.11.09.2020 च्या आदेशातील अटी व शर्तीनुसार दि.12.03.2021 पासून पुढील 06 महिन्यांच्या कालावधीसाठी करारी पध्दतीने नियुक्ती देण्यात आली होती. परंतु सदर मुदत दि.12.09.2021 रोजी संपलेली असल्याने व झोन अधिकारी यांनी अहवालानुसार श्री.सुभाष मोटे यांनी त्यांच्याकडे सोपविण्यात आलेली कामे योग्य प्रकारे पार पाडली असून या कालावधीत त्यांचे काम समाधानकारक राहिले आहे. तसेच कर निर्धारक व संकलक यांनी तांत्रिक कर्मचाऱ्यांची गरज असल्याने 06 महिन्यांसाठी मुदतवाढ देणेबाबत शिफारस केली आहे.

करीता, श्री.सुभाष मोटे, शाखा अभियंतास, (सेवानिवृत्त) यांना आदेश निर्गमनाच्या दिनांकापासून पुढील सहा महिन्यांच्या कालावधीसाठी दि.11.09.2020 च्या आदेशात नमुद अटी व शर्तीच्या अधिन राहून मुदतवाढ देण्याबाबत प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेसमोर मान्यतेस्तव सादर.

ठराव 241/2021:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, कार्यालयीन आदेश जा.क्र./मनपा/आस्था-1/2020/934 दि.11.09.2020 अन्वये श्री.सुभाष मोटे, शाखा अभियंता (सेवानिवृत्त) यांना झोन क्र.6 कार्यालयांतर्गत येणाऱ्या नवीन मालमत्तांना कर आकारणी, मालमत्ता कराबाबत आक्षेप प्रकरणे व मालमत्ता कर वसुली या विवक्षित कामासाठी यांची सेवा 06 महिन्यांच्या कालावधीसाठी करार पध्दतीने, सेवानिवृत्त अधिकाऱ्यांना दरमहा सेवानिवृत्ती पुर्वी मिळत असलेल्या एकूण वेतनातून (मुळ वेतन व महागाई भत्ता धरून) त्यांना आता मिळत असलेल्या एकूण निवृत्ती वेतन (महागाई भत्ता आणि अंशराशीकृत निवृत्तीवेतनासह) वजा केल्यानंतर होणारी रक्कम त्यांचे मासिक पारिश्रमिक म्हणून निश्चित करण्यात येईल. परंतु या पारिश्रमिक रकमेची कमाल मासिक मर्यादा रु.40,000/- (रुपये चाळीस हजार) इतक्या मर्यादित राहिल या अटीवर घेण्यात आलेली आहे.

तथापि, उक्त आदेशानुसार सदरची मुदत ही दि.10.03.2021 रोजी संपल्याने व झोन कार्यालयात त्यांचे जागेवर कोणीही तांत्रिक कर्मचारी सद्यस्थितीत उपलब्ध नाही. तसेच झोन अधिकारी यांनी करनिर्धारक व संकलक यांचे मार्फत सादर केलेल्या अहवालानुसार श्री.सुभाष मोटे यांनी मालमत्ता करासंदर्भात सोपविण्यात आलेली कामे योग्य प्रकारे पार पाडली असून त्यांच्या सेवेची कार्यालयास आवश्यकता आहे. त्यामुळे त्यांना

प्रशासकीय ठराव क्र.106 दि.23.03.2021 नुसार कार्यालयीन आदेश जा.क्र.मनपा/आस्था-1/2021/486 दि.23.03.2021 अन्वये उक्त विवक्षित कामासाठी दि.11.09.2020 च्या आदेशातील अटी व शर्तीनुसार दि.12.03.2021 पासून पुढील 06 महिन्यांच्या कालावधीसाठी करारी पध्दतीने नियुक्ती देण्यात आली होती. परंतु सदर मुदत दि.12.09.2021 रोजी संपलेली असल्याने व झोन अधिकारी यांनी अहवालानुसार श्री.सुभाष मोटे यांनी त्यांच्याकडे सोपविण्यात आलेली कामे योग्य प्रकारे पार पाडली असून या कालावधीत त्यांचे काम समाधानकारक राहिले आहे. तसेच कर निर्धारक व संकलक यांनी तांत्रिक कर्मचाऱ्यांची गरज असल्याने 06 महिन्यांसाठी मुदतवाढ देणेबाबत शिफारस केली आहे.

करीता, श्री.सुभाष मोटे, शाखा अभियंता, (सेवानिवृत्त) यांना आदेश निर्गमनाच्या दिनांकापासून पुढील सहा महिन्यांच्या कालावधीसाठी दि.11.09.2020 च्या आदेशात नमुद अटी व शर्तीच्या अधिन राहून मुदतवाढ देण्यास मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 242/2021:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.22.12.2021)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, कार्यालयीन आदेश क्र.मनपा/आस्था/-1/2021/820 दि.03.06.2021 अन्वये श्री.सय्यद मुर्तुझा कादरी, कनिष्ठ अभियंता (सेवानिवृत्त) यांना झोन क्र.7 अंतर्गत शासन अनुदानातील प्रकल्पाचे तांत्रिक कामे करणे या विवक्षित कामासाठी यांची सेवा 06 महिन्यांच्या कालावधीसाठी करार पध्दतीने, सेवानिवृत्त अधिकाऱ्यांना दरमहा सेवानिवृत्ती पुर्वी मिळत असलेल्या एकूण वेतनातून (मुळ वेतन व महागाई भत्ता धरून) त्यांना आता मिळत असलेल्या एकूण निवृत्ती वेतन (महागाई भत्ता आणि अंशराशीकृत निवृत्तीवेतनासह) वजा केल्यानंतर होणारी रक्कम त्यांचे मासिक पारिश्रमिक म्हणून निश्चित करण्यात येईल. परंतु या पारिश्रमिक रक्कमेची कमाल माहिस मर्यादा रु.40,000/- (रुपये चाळीस हजार फक्त) इतक्या मर्यादित राहिल या अटीवर घेण्यात आलेली आहे.

तथापि, उक्त आदेशानुसार सदरची मुदत ही दि.29.11.2021 रोजी संपलेली असून उपअभियंता झोन क्र.07 यांनी सद्यस्थितीत झोन क्र.07 विभागातील कामाचा व्याप बघता, श्री.सय्यद मुर्तुझा कादरी, कनिष्ठ अभियंता (सेवानिवृत्त) यांना झोन क्र.7 यांना पुढील 06 महिन्यांकरीता मुदतवाढ देण्याबाबत कळविले आहे.

करीता, श्री.सय्यद मुर्तुझा कादरी, कनिष्ठ अभियंता (सेवानिवृत्त) यांना दि.01.12.2021 पासून पुढील सहा महिन्यांच्या कालावधीसाठी दि.03.06.2021 च्या आदेशात नमुद अटी व शर्तीच्या अधिन राहून मुदतवाढ देण्याबाबत प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेसमोर मान्यतेस्तव सादर.

ठराव 242/2021:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, कार्यालयीन आदेश क्र.मनपा/आस्था/-1/2021/820 दि.03.06.2021 अन्वये श्री.सय्यद मुर्तुझा कादरी, कनिष्ठ अभियंता (सेवानिवृत्त) यांना झोन क्र.7 अंतर्गत शासन अनुदानातील प्रकल्पाचे तांत्रिक कामे करणे या विवक्षित कामासाठी यांची सेवा 06 महिन्यांच्या कालावधीसाठी करार पध्दतीने, सेवानिवृत्त अधिकाऱ्यांना दरमहा सेवानिवृत्ती पुर्वी मिळत असलेल्या एकूण वेतनातून (मुळ वेतन व महागाई भत्ता धरून) त्यांना आता मिळत असलेल्या एकूण निवृत्ती वेतन (महागाई भत्ता आणि अंशराशीकृत निवृत्तीवेतनासह) वजा केल्यानंतर होणारी रक्कम त्यांचे मासिक पारिश्रमिक म्हणून निश्चित करण्यात येईल. परंतु या पारिश्रमिक रक्कमेची कमाल मासिक मर्यादा रु.40,000/- (रुपये चाळीस हजार फक्त) इतक्या मर्यादित राहिल या अटीवर घेण्यात आलेली आहे.

तथापि, उक्त आदेशानुसार सदरची मुदत ही दि.29.11.2021 रोजी संपलेली असून उपअभियंता झोन क्र.07 यांनी सद्यस्थितीत झोन क्र.07 विभागातील कामाचा व्याप बघता, श्री.सय्यद मुर्तुझा कादरी, कनिष्ठ अभियंता (सेवानिवृत्त) यांना झोन क्र.7 यांना पुढील 06 महिन्यांकरीता मुदतवाढ देण्याबाबत कळविले आहे.

करीता, श्री.सय्यद मुर्तुझा कादरी, कनिष्ठ अभियंता (सेवानिवृत्त) यांना दि.01.12.2021 पासून पुढील सहा महिन्यांच्या कालावधीसाठी दि.03.06.2021 च्या आदेशात नमुद अटी व शर्तीच्या अधिन राहून मुदतवाढ देण्यास मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 243/2021:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.22.12.2021)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, मौजे कटकट गेट ते पोलीस मेस ही रस्ता शासन मंजुर विकास योजना सन-2001 नुसार कटकटगेट वळण रस्त्यांपर्यंत 18.00 मी.रुंद व कटकटगेट वळण रस्त्यापासून पोलीस मेस पर्यंत 30.00 मी.रुंद प्रस्तावीत आहे. कटकटगेट या ऐतिहासिक दरवाजाच्या बाजुने (दोन्ही बाजुने) वाहतूक सुरक्षित होण्याच्या दृष्टिने तत्कालीन आयुक्त महोदय यांनी कटकटगेटच्या दोन्ही बाजुने 9.00 मी.रुंद रस्ता (नॉन डी.पी.रोड) दि.29.08.2016 रोजीच्या सांक्षाकीत नकाशाप्रमाणे प्रस्तावीत केला. आजमितीस

कटकटगेटच्या दोन्ही बाजूने 9.00 मी.रुंद रस्ता अस्तित्वात असून कटकटगेटच्या भोवताली वाहतुक बेट तयार झालेले आहे.

कटकटगेट ते पोलीस मेस हा (A To B To C) विकास योजना रस्त्याच्या B-पॉईंटवर (भाग नकाशामध्ये दर्शविल्याप्रमाणे) वळण असल्याने मोठ्या प्रमाणात वाहतूकीस अडथळा निर्माण होऊन रहदारीची कोंडी होते. वळणावर वाहकाच्या दृष्यमानतेस अडथळा निर्माण होऊन अपघात होतात.

करीता, प्रशासक महानगरपालिका औरंगाबाद यांच्या शासकीय अनुदानातून प्रगतीपथावर असलेल्या काँक्रीट रस्त्याची पाहणी वेळी (दि.27.04.2021) रोजी कटकटगेट परिसरातील 18.00 मी.रुंद रस्त्याच्या वळणावरील भुभाग हा इंग्रजीतील C आकारामध्ये डिझाईन करून त्यास योग्य वळण देणे बाबत सुचित केले.

तदनुषंगाने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम 1966 चे कलम 37 अन्वये फेरबदलाची कार्यवाही करून अधिसूचना राजपत्रात व वर्तमानपत्रात प्रसिध्द करण्यात आलेली आहे. सदर अधिसूचनेवर प्राप्त हरकत/सुचनेच्या अनुषंगाने सुनावणीद होऊन सुनावणी मध्ये घेण्यात आलेल्या निर्णयानुसार कटकटगेट ते पोलीस मेस या विकास रस्त्यांची (कटकटगेट वळणाजवळील) रुंदी व आखणीमध्ये बदल करून 18.00 मी.रुंदीच्या असलेल्या मंजुर विकास योजनेच्या भाग नकाशामध्ये दर्शविलेल्या A-पॉईंट (जेथे 9.00 मी.रुंद नॉन डी.पी.रस्ते एकत्रित येतात) पासून संपुर्ण रस्ता कटकटगेट ते पोलीस मेस पर्यंतचा 30.00 मी.रुंदीचा विकास योजना रस्ता म्हणून प्रस्तावीत करणे बाबत फेरबदल करण्यासाठी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम 1966 चे कलम 37 अन्वयेची फेरबदलाची कार्यवाही करण्या करीता मान्यतेस्तव सादर.

ठराव 243/2021:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, कटकटगेट ते पोलीस मेस या विकास योजना रस्त्याची (कटकटगेट वळणाजवळील) रुंदी व आखणीमध्ये बदल करून 18.00 मी.रुंदीचा असलेल्या मंजुर विकास योजनेच्या भाग नकाशामध्ये दर्शविलेल्या A-पॉईंट (जेथे 9.00 मी.रुंद नॉन डी.पी.रस्ते एकत्रित येतात) पासून संपुर्ण रस्ता कटकटगेट ते पोलीस मेस पर्यंतचा 30.00 मी.रुंदीचा विकास योजना रस्ता म्हणून प्रस्तावीत करणे बाबत फेरबदल करण्यासाठी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम 1966 चे कलम 37 अन्वयेची फेरबदलाची कार्यवाही करण्या मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 244/2021:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.23.12.2021)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, यापुर्वी कार्यालयीन आदेश जा.क्र./मनपा/आस्था-2/2021/1054 दि.25.05.2021 रोजीच्या आदेशान्वये दि.04.05.2021 ते दि.30.10.2021 पर्यंत 6 (सहा) महिन्याची मुदतवाढ देण्यात आलेली आहे. सद्यस्थितीत मनपा आस्थापनेवरील वर्ग-4 संवर्गातील खालील कर्मचारी कार्यरत आहेत.

अ.क्र.	कर्मचाऱ्यांचे नाव (सर्व श्री./श्रीमती)	पदनाम	कार्यरत विभाग	ठराविक/ दैनिक वेतन
1.	चंद्रमणी समाधान गवई	दै.वे.चौकीदार	शिक्षण विभाग	रु.424/-
2.	अय्युब खाँ सांडु खाँ	दै.वे.चौकीदार	शिक्षण विभाग	रु.424/-
3.	विजय पंडीतराव गायकवाड	दै.वे.चौकीदार	शिक्षण विभाग	रु.424/-
4.	शेख इम्रान शेख फजलोद्दीन	कक्ष सेवक	आरोग्य विभाग	रु.424/-
5.	विजय लक्ष्मणराव देशपांडे	दै.वे.वाँचमन	भारत माता मंदिर (सांस्कृतीक विभाग)	रु.424/-
6.	राजु चंद्रभान बढे	दै.वे.मजुर	प्रभाग क्र.6	रु.424/-
7.	रमेश चंद्रय्या परके	दै.वे.वि.लाईनमन	विद्युत विभाग	रु.525/-
8.	कांताबाई अंबादास पटेकर	दै.वे.मजुर	प्रभाग क्र.8	रु.424/-

तसेच सातारा देवळाई ग्रामपंचायत येथून औरंगाबाद महापालिकेत समाविष्ट करण्यात आलेले दैनिक वेतनावरील न कर्मचारी

अ.क्र.	कर्मचाऱ्यांचे नाव (सर्व श्री./श्रीमती)	पदनाम	कार्यरत विभाग	ठराविक/ दैनिक वेतन
9.	शेख सिराज शेख रसूल	पाणी पुरवठा मजुर	उपअभियंता पा.पु.6,7,8	रु.424/-
10.	सुरेश कैलास काळे	सफाई मजुर	प्रभाग क्र.8	रु.424/-

11	प्रकाश श्रीरंग चितळकर	सफाई मजुर	प्रभाग क्र.8	रु.424/-
12	बाबासाहेब कारभारी सोनवणे	सफाई मजुर	प्रभाग क्र.8	रु.424/-
13	नरेंद्र ओमप्रकाश घुसर	सफाई मजुर	प्रभाग क्र.8	रु.424/-
14	रामभाऊ शंकर मामडे	स्मशानभूमी रक्षक	प्रभाग क्र.8	रु.424/-
15	राहुल दादाराव शिनगारे	मजुर (आवक जावक विभाग)	प्रभाग क्र.8	रु.424/-
16	भास्कर दादाभाऊ जाधव	सफाई मजुर	प्रभाग क्र.8	रु.424/-

सहाय्यक आयुक्त, झोन क्र.8 यांचे जा.क्र.मनपा/वॉर्ड क्र.08/2307/2021 दि.26.11.2021 च्या अहवालानुसार अनुक्रमांक-16 वरील श्री.भास्कर दादाभाऊ जाधव दै.वेतन सफाई मजूर, झोन क्र.08 हे दि.25.06.2021 रोजी पासून विनापरवानगी सतत गैरहजर असल्याबाबत कळविले आहे. त्यानुसार संबंधीत कर्मचारी झोन कार्यालयात रुजू होणेसाठी आल्यानंतर त्यांच्या मुदतवाढी बाबत विचार करण्यात येईल.

करीता, उपरोक्त प्रमाणे एकूण (15) दैनिक वेतनावरील कर्मचाऱ्यांना दोन दिवसांचा तांत्रिक खंड देऊन दि.03.11.2021 ते दि.01.05.2022 पर्यंत 06 (सहा) महिन्याकरीता (म्हणजेच 180 दिवसांकरीता) मुदतवाढ देण्यासाठीचा प्रस्ताव विचारार्थ तथा मंजुरीस्तव सादर.

ठराव 244/2021: -

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, कार्यालयीन आदेश जा.क्र./मनपा/आस्था-2/2021/1054 दि.25.05.2021 रोजीच्या आदेशान्वये दि.04.05.2021 ते दि.30.10.2021 पर्यंत 6 (सहा) महिन्याची मुदतवाढ देण्यात आलेली आहे. सद्यस्थितीत मनपा आस्थापनेवरील वर्ग-4 संवर्गातील खालील कर्मचारी कार्यरत आहेत.

अ.क्र.	कर्मचाऱ्यांचे नाव (सर्व श्री./श्रीमती)	पदनाम	कार्यरत विभाग	ठराविक/ दैनिक वेतन
1.	चंद्रमणी समाधान गवई	दै.वे.चौकीदार	शिक्षण विभाग	रु.424/-
2.	अय्युब खाँ सांडु खाँ	दै.वे.चौकीदार	शिक्षण विभाग	रु.424/-
3.	विजय पंडीतराव गायकवाड	दै.वे.चौकीदार	शिक्षण विभाग	रु.424/-
4.	शेख इम्रान शेख फजलोद्दीन	कक्ष सेवक	आरोग्य विभाग	रु.424/-
5.	विजय लक्ष्मणराव देशपांडे	दै.वे.वाँचमन	भारत माता मंदिर (सांस्कृतीक विभाग)	रु.424/-
6.	राजु चंद्रभान बढे	दै.वे.मजुर	प्रभाग क्र.6	रु.424/-
7.	रमेश चंद्रय्या परके	दै.वे.वि.लाईनमन	विद्युत विभाग	रु.525/-
8.	कांताबाई अंबादास पटेकर	दै.वे.मजुर	प्रभाग क्र.8	रु.424/-

तसेच सातारा देवळाई ग्रामपंचायत येथून औरंगाबाद महापालिकेत समाविष्ट करण्यात आलेले दैनिक वेतनावरील कर्मचारी

अ.क्र.	कर्मचाऱ्यांचे नाव (सर्व श्री./श्रीमती)	पदनाम	कार्यरत विभाग	ठराविक/ दैनिक वेतन
9.	शेख सिराज शेख रसूल	पाणी पुरवठा मजुर	उपअभियंता पा.पु.6,7,8	रु.424/-
10.	सुरेश कैलास काळे	सफाई मजुर	प्रभाग क्र.8	रु.424/-
11.	प्रकाश श्रीरंग चितळकर	सफाई मजुर	प्रभाग क्र.8	रु.424/-
12.	बाबासाहेब कारभारी सोनवणे	सफाई मजुर	प्रभाग क्र.8	रु.424/-
13.	नरेंद्र ओमप्रकाश घुसर	सफाई मजुर	प्रभाग क्र.8	रु.424/-
14.	रामभाऊ शंकर मामडे	स्मशानभूमी रक्षक	प्रभाग क्र.8	रु.424/-
15.	राहुल दादाराव शिनगारे	मजुर (आवक जावक विभाग)	प्रभाग क्र.8	रु.424/-
16.	भास्कर दादाभाऊ जाधव	सफाई मजुर	प्रभाग क्र.8	रु.424/-

सहाय्यक आयुक्त, झोन क्र.8 यांचे जा.क्र.मनपा/वॉर्ड क्र.08/2307/2021 दि.26.11.2021 च्या अहवालानुसार अनुक्रमांक-16 वरील श्री.भास्कर दादाभाऊ जाधव दै.वेतन सफाई मजूर झोन क्र.08 हे दि.25.06.2021 रोजी पासून विनापरवानगी सतत गैरहजर असल्याबाबत कळविले आहे. त्यानुसार संबंधीत कर्मचारी झोन कार्यालयात रुजू होणेसाठी आल्यानंतर त्यांच्या मुदतवाढी बाबत विचार करण्यात येईल.

करीता, उपरोक्त प्रमाणे एकूण (15) दैनिक वेतनावरील कर्मचाऱ्यांना दोन दिवसांचा तांत्रिक खंड देऊन दि.03.11.2021 ते दि.01.05.2022 पर्यंत 06 (सहा) महिन्याकरीता (म्हणजेच 180 दिवसांकरीता) मुदतवाढ देण्यासाठीचा विषयास मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 245/2021:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.23.12.2021)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, औरंगाबाद महानगरपालिका मा.आयुक्त यांचे स्तरावर विविध विभागाच्या व विविध विषयाच्या अनुषंगाने प्रशासकीय बैठका घेतल्या जातात व सद्यस्थितीत अशा स्वरूपाच्या बैठका मा.आयुक्त तथा प्रशासक यांच्या दालनात घेतल्या जात आहेत. तथापि, बऱ्याच वेळी मा.आयुक्त यांचे दालन अधिकारी/कर्मचारी, लोक प्रतिनिधी यांची संख्या पाहता अपुरे पडते. त्यामुळे काही वेळा अशा स्वरूपाने प्रशासकीय बैठका घेण्यासाठी डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर संशोधन केंद्र किंवा डॉ.मौलाना अबुल कलाम आझाद संशोधन केंद्रातील सभागृहांचा वापर करण्यात येतो. परंतु, सदर बाब, बैठकीचे स्थळ इतर ठिकाणी असल्याने कालापव्य होतो. तसेच या मध्ये कार्यालयीन कामकाजाचा वेळ वाया जातो.

यासाठी प्रशासनाने सद्यस्थितीत मा.आयुक्त तथा प्रशासक यांच्या दालनालगत असलेली जागा, ज्यामध्ये उपआयुक्त, अतिरिक्त आयुक्त व कर निर्धारक तथा संकलक यांची दालने आहे. त्या ठिकाणी उक्त परिच्छेदात नमुद उद्देशासाठी व प्रशासकीय बैठका घेण्यासाठी बैठक हॉल बांधण्याचा निर्णय घेतला आहे. यास मा.सर्वसाधारण सभेने विषयक क्रमांक 101/2021 दि.10.05.2021 अन्वये मंजूरी प्रदान केली आहे. सदर मंजूरी नुसार या कामाचे निविदा रक्कम दरसुची सन 2019-20 नुसार रु.30,46,833/- तयार करण्यात येऊन ई-निविदा काढण्यात आली असता, दुसऱ्या वेळी श्री.एस.एम.कन्स्ट्रक्शन यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 12.88%जास्त दराची निविदा प्राप्त झाली आहे.

या अनुषंगाने संबंधीत कंत्राटदार यांनी मा.आयुक्त तथा प्रशासक यांच्या समक्ष वाटाघाटी अंती सदरचे काम अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 12.88%जास्त दराऐवजी दर कमी करून अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 10%जास्त या दराने काम करण्यास लेखी संमती दर्शविली आहे या दराची दर सन 2020-21 च्या दरसुचीच्या दराप्रमाणे तुलना केली असता सदरील दर हे 0.70%कमी दराने येत आहे.

करीता, श्री.एस.एम.कन्स्ट्रक्शन, कंत्राटदार यांची वाटाघाटी अंती कमी केलेल्या दराने म्हणजेच अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 10%जास्त दराची निविदा मा.स्थायी समितीच्या मंजूरी देणे बाबत प्रस्ताव विचारार्थ तथा मंजूरीस्तव सादर.

ठराव 245/2021:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, मुख्य कार्यालयात बैठक घेण्यासाठी मिटींग हॉल तयार करणे या कामाची (दुसऱ्या वेळेस) प्राप्त निविदा वाटाघाटी अंती कंत्राटदार यांनी लेखी संमती दिल्यानुसार अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 10%जास्त दरानेची निविदेस मंजूरी प्रदान करण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 246/2021:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.24.12.2021)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, औरंगाबाद महानगरपालिकेने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम 458 च्या पोट कलम (2) अन्वये औरंगाबाद महानगरपालिका पाणी पुरवठा आणि पाणीपट्टी उपविधी - 2011 तयार केले असून सदर उपविधीस दिनांक 06.02.2014 रोजी महाराष्ट्र शासनाने मान्यता प्रदान करून दिनांक 14.03.2014 रोजी महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रामध्ये प्रसिध्द केले आहेत. हे उपविधी औरंगाबाद महानगरपालिका क्षेत्रासाठी लागू झालेले आहेत.

उपविधीतील तरतुदीनुसार अनधिकृत नळजोडणी अधिकृत करण्यासाठी महानगरपालिकेमार्फत यापूर्वी वेळोवेळी अभय योजना राबविण्यात आली होती. यापूर्वी अभय योजनेस मा. सर्वसाधारण सभा ठराव क्र. 676 दि.11.09.2018 अन्वये मान्यता प्रदान झाल्या नुसार कार्यवाही करण्यात आली होती. तथापि शहरामध्ये प्राप्त तक्रारी नुसार बऱ्याच ठिकाणी अनधिकृत नळ जोडण्या अस्तीत्वात असल्याचे निदर्शनास येते. या संदर्भाने पाणी पुरवठा विभागाकडे असलेल्या एक बाह्यस्तोत कनिष्ठ अभियंता व दोन मजुर यांचे पथकामार्फत सदरील नळजोडण्या खंडीत करून कायदेशीर कार्यवाही करण्यात येते. सदर बाब लक्षात घेता, शहरामधील अनधिकृत नळजोडण्या अधिकृत केल्यास पाणी चोरी थांबून महानगरपालिकेच्या महसुलामध्ये वाढ होणार आहे. यासाठी अभय योजना लागू करणे महानगरपालिकेच्या हिताचे राहिल.

अभय योजना महानगरपालिकेमार्फत सक्षमपणे राबविण्यासाठी मंजूर उपविधीच्या कलम 12.4 नुसार नियमितीकरणासाठी खालीलप्रमाणे कार्यवाही प्रस्तावीत करण्याची तरतुद आहे.

12.4 नियमितीकरण :

प्राधिकरण अथवा या संदर्भात अधिकृत कोणीही व्यक्ती प्रस्तुत नियम किंवा अधिनियमाद्वारे किंवा त्याअंतर्गत शिक्षेस पात्र कोणत्याही गुन्हाबाबत तडजोड करू शकतात.

12.4.1 जर एखादी जोडणी ही एकतर महापालिकेच्या जलवाहिनीतुन थेट मालकाच्या मालमत्तेत किंवा धारकाच्या मालमत्तेत किंवा महापालिकेची जलवाहिनी आणि अधिकृत ग्राहकाच्या मालमत्तेतील जोडणी दरम्यान पुर्णतः किंवा अंशतः विना मोबदला पाणी मिळवण्यासाठी घेतली असेल तर ती बेकायदेशीर जोडणी समजली जाईल आणि ती तात्काळ खंडीत केली जाईल. या उपविधीच्या मंजूरी पासुन तीन महिन्यांच्या आत स्वेच्छा प्रकटीकरण योजनेअंतर्गत परिशिष्ट 'क' मधील विहित दराने बेकायदेशीर जोडणी नियमितीकरण शुल्कासह नवीन जोडणीसाठी आवश्यक शुल्क भरुन सदर जोडणी नियमित करण्याची मुभा मालकाला किंवा धारकाला दिली जाईल.

12.4.2 सामुहिक जोडणी असणाऱ्या सामुहिक गृहयोजना किंवा अपार्टमेंटमध्ये घरगुती/ निवासी वापराकरीता कोणतीही वैयक्तिक बेकायदेशीर जोडणी आढळल्यास ती खंडीत केली जाईल आणि नियमितीकरणासाठी विचारात घेतली जाणार नाही आणि बेकायदेशीर जोडणी आढळलेल्या मालमत्तेचा मालक किंवा धारक याला परिशिष्ट 'क' मध्ये दिलेल्या विहित दरानुसार बेकायदेशीर पाणी वापराचे शुल्क भरावे लागेल. जर ते भरले गेले नाही तर ते अधिनियमाच्या तरतुदीप्रमाणे वसूल केले जाईल आणि खटला चालवण्यास पात्र असेल.

12.4.3 या उपविधीच्या मंजूरीच्या तीन महिन्यांनंतर जर एखादी अवैध जोडणी आढळली तर ती तात्काळ खंडीत केली जाईल आणि अनाधिकृत ग्राहक असणाऱ्यामालमत्तेच्या मालक किंवा धारकाला, या उपविधीचा मंजूरी दिनांक अथवा जोडणी घेतलेली महापालिकेची जलवाहिनी कार्यान्वीत केल्याचा दिनांक या पैकी जो नंतरचा असेल तेव्हा पासून नियमितीकरणाच्या दिनांका पर्यंत / तारखे पर्यंत परिशिष्ट 'क' मधील विहित अवैध जोडणी नियमितीकरण शुल्क व अवैध पाणी वापराचे शुल्क भरुन आणि नव्या जोडणीसाठीचे आवश्यक शुल्क तसेच प्रति जोडणी रुपये 5000/- इतक्या दंडासह भरुन सदर अवैध जोडणी नियमित करुन घेण्यासाठी नोटीस बजावली जाईल.

12.4.4 जर या उपविधीच्या मंजूरीच्या तीन महिन्यांनंतर एखाद्या गृहसमुहात किंवा अपार्टमेंटमध्ये निवासी वापरासाठीची अवैध जोडणी आढळली तर ती अवैध जोडणी तात्काळ खंडीत केली जाईल आणि अनाधिकृत ग्राहक असणाऱ्या त्या मालमत्तेच्या मालकाला किंवा धारकाला या उपविधीचा मंजूरी दिनांक अथवा जोडणी घेतलेली महानगरपालिकेची जलवाहिनी कार्यान्वीत केल्याचा दिनांक यापैकी जो नंतरचा असेल तेव्हापासून नियमितीकरणाच्या दिनांकापर्यंत परिशिष्ट 'क' मधील विहित दराने जोडणी खंडीत करण्याचे शुल्क आणि अवैध पाणी वापराचे शुल्क तसेच प्रति जोडणी रुपये 5000/- अतिरिक्त दंडासह भरावे लागेल. जर ते भरले गेले नाही तर ते अधिनियमाच्या तरतुदीप्रमाणे वसूल केले जाईल आणि खटला चालवण्यास पात्र असेल.

12.4.5 महानगरपालिकेने शोधलेली अवैध नळ जोडणी त्यासंदर्भातील नोटीस प्राप्त झाल्यापासून 30 दिवसांच्या आत नियमित करुन न घेतल्यास ती तात्काळ खंडीत केली जाईल आणि संबंधीत ग्राहक खटला चालवण्यास तसेच या उपविधीचा मंजूरी दिनांक अथवा जोडणी घेतलेली महानगरपालिकेची जलवाहिनी कार्यान्वीत केल्याचा दिनांक यापैकी जो नंतरचा असेल तेव्हापासून जोडणी खंडीत करण्याच्या दिनांका पर्यंत परिशिष्ट 'क' मध्ये नमुद दराने अवैध पाणी वापर शुल्क भरण्यास पात्र असेल. जर ते भरले गेले नाही तर ते अधिनियमाच्या तरतुदीप्रमाणे वसूल केले जाईल आणि खटला चालवण्यास पात्र असेल.

उपविधीच्या परिशिष्ट क नुसार शुल्क आकारणी तपशील खालीलप्रमाणे आहे .

1. पाणी पुरवठा खंडीत करण्याचे शुल्क

जोडणीचा व्यास	निवासी	व्यावसायीक
1 1/2" पर्यंत	रुपये 500/- जोडणी	रुपये 1000/- जोडणी
1 1/2" पेक्षा अधिक	रुपये 3000/- जोडणी	रुपये 5000/- जोडणी

2. अवैध पाणी वापर शुल्क - रुपये 5000/- प्रती जोडणी

3. अवैध जोडणी नियमितीकरण शुल्क

जोडणीचा व्यास	निवासी	व्यावसायीक
1/2"	रुपये 1000/- जोडणी	रुपये 4000/- जोडणी
3/4"	रुपये 2000/- जोडणी	रुपये 5000/- जोडणी

1"	रुपये 3000/- जोडणी	रुपये 6000/- जोडणी
1 1/2"	रुपये 4000/- जोडणी	रुपये 8000/- जोडणी
2"	रुपये 5000/- जोडणी	रुपये 10000/- जोडणी

4. पुनः जोडणी शुल्क

पाणी वापरचा प्रकार	कलम 12.5 अ	कलम 12.5 ब	कलम 12.5 क
निवासी	रुपये 500/-	रुपये 750/-	रुपये 1000/-
व्यावसायिक	रुपये 1500/-	रुपये 2250/-	रुपये 1000/-

उपविधीच्या तरतुदीनुसार उपरोक्तप्रमाणे शुल्काची आकारणी करुन मा. सर्वसाधारण सभेत ठराव पारीत झाल्यानंतर दि..... ते दि..... पर्यंत अभय योजना लागू करणे व या मुदतीनंतर शहरातील अनधिकृत नळजोडणी धारकांविरुद्ध उपविधीतील तरतुदीनुसार कार्यवाही करण्याचा प्रस्ताव मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 246/2021:-

प्रस्तावात, दर्शविल्याप्रमाणे, औरंगाबाद महानगरपालिकेच्या पाणी पुरवठा व पाणीपट्टी उप विधीतील विहित तरतुदीनुसार अनाधिकृत नळ जोडणी अधिकृत करण्याची अभय योजना महानगरपालिकेमार्फत मंजुर उप विधीच्या कलम 12.4 अंतर्गत नियमीतीकरणसाठी उपविधीतील कलम 12.4.1,12.4.2,12.4.3,12.4.4 व 12.4.5 अंतर्गत असलेल्या तरतुदीनुसार अवैध पाणी वापर शुल्क करण्यास मान्यता देण्यात येते. उपविधीच्या परिशिष्ट क नुसार खालील प्रमाणे शुल्क आकारणी करीता देखील मान्यता देण्यात येते.

1. पाणी पुरवठा खंडीत करण्याचे शुल्क

जोडणीचा व्यास	निवासी	व्यावसायिक
1 1/2" पर्यंत	रुपये 500/- जोडणी	रुपये 1000/- जोडणी
1 1/2" पेक्षा अधिक	रुपये 3000/- जोडणी	रुपये 5000/- जोडणी

2. अवैध पाणी वापर शुल्क - रुपये 5000/- प्रती जोडणी

3. अवैध जोडणी नियमितीकरण शुल्क

जोडणीचा व्यास	निवासी	व्यावसायिक
1/2"	रुपये 1000/- जोडणी	रुपये 4000/- जोडणी
3/4"	रुपये 2000/- जोडणी	रुपये 5000/- जोडणी
1"	रुपये 3000/- जोडणी	रुपये 6000/- जोडणी
1 1/2"	रुपये 4000/- जोडणी	रुपये 8000/- जोडणी
2"	रुपये 5000/- जोडणी	रुपये 10000/- जोडणी

4. पुनः जोडणी शुल्क

पाणी वापरचा प्रकार	कलम 12.5 अ	कलम 12.5 ब	कलम 12.5 क
निवासी	रुपये 500/-	रुपये 750/-	रुपये 1000/-
व्यावसायिक	रुपये 1500/-	रुपये 2250/-	रुपये 1000/-

करीता, उपरोक्त दर्शविल्याप्रमाणे उपविधीच्या तरतुदीनुसार शुल्काची आकारणी करुन दि.01.01.2022 ते दि.15.03.2022 पर्यंत सदरील अभय योजना लागू करण्यास मान्यता देण्यात येते. या मुदतीनंतर शहरातील अनधिकृत नळ जोडणी धारकांविरुद्ध उपविधीतील तरतुदीनुसार नियमाप्रमाणे कार्यवाही करण्यास मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 247/2021:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.29.12.2021)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, हर्सुल घनकचरा प्रक्रिया केंद्र येथे 150 टन प्रति क्षमतेचे केंद्र उभारणीसाठी यंत्रसामुग्री पुरवठा करणे, उभारणे, चाचणी देणे व 05 वर्षांच्या कालावधीसाठी चालविणे व देखभाल दुरुस्ती करणे.

संदर्भ:- टेंडर आय.डी.क्र.2021-AMCA-644674-1 सन 2021

1.	खात्याचे नाव	घनकचरा व्यवस्थापन विभाग
2.	कामाचे स्वरूप	हर्सुल घनकचरा प्रक्रिया केंद्र येथे 150 टन प्रति दिवस क्षमतेचे केंद्र उभारणीसाठी यंत्रसामुग्री पुरवठा करणे,

		उभारणे, चाचणी देणे व 05 वर्षांच्या कालावधीसाठी चालविणे व देखभाल दुरुस्ती करणे.
3.	पुर्वगणनपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्याय किती रक्कमेचे? मान्यतेचा ठराव?	होय एकत्रित डी.पी.आर.र.रु.148.79 कोटी, मान्यता दि.13.02.2020
	अ) त्यापैकी किती रक्कमेचे टेंडर्स मागविण्यात आले?	एजन्सीकडून देयकार दर स्वरूपात
4.	ज्या वृत्तपत्रांत टेंडर्सची जाहिरात देण्यात आली होती त्यांची नावे व प्रसिध्दीचा दिनांक	जिल्हा स्तरीय वर्तमानपत्र 01 मराठी, राज्य स्तरीय वर्तमानपत्र 02 मराठी, हिंदी 01, राष्ट्रीय स्तर वर्तमानपत्र इंग्रजी 02, हिंदी 01
5.	अ) टेंडर्स स्विकारण्याची मुदत	05.02.2021 ते 16.03.2021
	ब) टेंडर्स उघडल्याचा दिनांक	25.08.2021
6.	एकूण किती टेंडर्स आली?	03

(त्यापैकी पात्र टेंडरदारांची माहिती खालील प्रमाणे तक्त्यात द्यावी.)

अ. क्र.	ठेकेदाराचे नाव व पत्ता	प्राप्त टेंडर र.रु. (एकत्रित मशीनरी खरेदी व 05 वर्षे चालविणे देखभाल व दुरुस्ती)	पुर्वगणनपत्रकापेक्षा टक्केवारी कमी/जास्त
1.	मायो वेसल्स अँड मशिन्स प्रा.लि.	एकत्रित मशीनरी खरेदी - 3,69,00,000 देखभाल व दुरुस्ती - 13,30,00,000	Fist Lowest
2.	जनआधार सेवाभावी संस्था, लातूर	एकत्रित मशीनरी खरेदी - 3,82,00,000 देखभाल व दुरुस्ती - 13,62,00,000	Second Lowest
3.	गुरु रामदास कन्स्ट्रक्शन नांदेड	निविदेसाठी लागणारे कागदपत्रांची पूर्तता झाली नसल्याने Financial Bid उघडण्यात आली नाही.	निरंक
7.	सर्वात कमी रक्कमेच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?		होय
	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावाशी सुसंगत आहे काय?		होय
	ब) जास्त दराच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?		नाही
	असल्यास कारणे नमुद करावीत.		लागू नाही.
8.	सदर कामाचा खर्च कोणत्या अंदाजपत्रकीय अर्थशिर्षकावर पडणार आहे? ते शिर्षक नमुद करावे.		यंत्रसामुग्री खरेदी-शासकीय अनुदान देखभाल दुरुस्ती-मनपा फंड
	अ) खर्चासाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध आहे काय?		होय
9.	अ) सदरचे काम डिपॉझिटमधून करण्यात येणार आहे काय?		----
	ब) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा झाली आहे काय? (डिपॉझिट रजिस्टर पान क्रमांक द्यावा.		----
10.	सोबत मान्य पुर्वगणनपत्रकाच्या विषय पत्राचा नमुना जोडला आहे?		---
<p>विषयांकीत कामासाठी ठेकेदार मायो वेसल्स अँड मशिन्स प्रा.लि. यांनी बी-1 स्वरूपातील मो.हर्सुल घनकचरा प्रक्रिया केंद्र येथे 150 टन प्रति दिवस क्षमतेचे केंद्र उभारणीसाठी यंत्रसामुग्री पुरवठा करणे, उभारणे, चाचणी करणे व 05 वर्षांच्या कालावधीसाठी चालविणे व देखभाल दुरुस्ती करण्यासाठी र.रु.16,99,00,000/- (ज्यांची विभागणी मशीनरी किंमत रु.3,69,00,000/- 05 वर्षे देखभाल दुरुस्ती व चालविणे, 05X2,66,00,000 = रू.13,30,00,000/- या प्रमाणे एकत्रित रु.16,99,00,000/- रकमेची सर्वात</p>			

कमी दराची निविदा दाखल केली आहे.

संबंधीत एजन्सीला वाटाघाटीसाठी बोलविण्यात आले असता, वाटाघाटी मध्ये देयकार दरानुसारच्या रक्कमेत रक्कम कमी करण्यास असहमती दर्शविली आहे.

तरी, सदरील काम मायो वेसल्स अँड मशीन्स प्रा.लि.कंत्राटदार यांच्याकडून सर्वात कमी दराने म्हणजेच र.रु.16,99,00,000/- चे काम करून घेण्यास व करार करण्यास मा.स्थायी समितीची मान्यता घेणे बाबत सादर.

ठराव क्रमांक 247/2021:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, हर्सुल घनकचरा प्रक्रिया केंद्र येथे 150 टन प्रति दिवस क्षमतेचे केंद्र उभारणीसाठी यंत्रसामुग्री पुरवठा करणे, उभारणे, चाचणी देणे व 05 वर्षांच्या कालावधीसाठी चालविणे व देखभाल व दुरुस्ती च्या कामासाठी मायो वेसल्स अँड मशीन्स प्रा.लि.यांना वाटाघाटीसाठी बोलाविण्यात आले असता, वाटाघाटी मध्ये देयकार दरानुसारच्या रक्कमेत रक्कम कमी करण्यास असहमती दर्शविली आहे.

त्यानुसार हर्सुल घनकचरा प्रक्रिया केंद्र येथे 150 टन प्रति दिवस क्षमतेचे केंद्र उभारणीसाठी यंत्रसामुग्री पुरवठा करणे, उभारणे, चाचणी देणे व 05 वर्षांच्या कालावधीसाठी चालविणे व देखभाल व दुरुस्ती च्या कामासाठी प्राप्त झालेल्या निविदापैकी तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी दराने निविदाधारक कंत्राटदार मायो वेसल्स अँड मशीन्स प्रा.लि.यांना यांच्याकडून सर्वात कमी दराने म्हणजेच र.रु.16,99,00,000/- (ज्याची विभागणी मशीनरी किंमत रु.3,69,00,000/-, 05 वर्षे देखभाल दुरुस्ती व चालविणे, 05 x 2,66,00,000= रु.13,30,00,000/- या प्रमाणे एकत्रित रु.16,99,00,000/- चे काम करून घेण्यास व करार करण्यास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 248/2021:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.30.12.2021)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे नियम 79 (ब) अन्वये औरंगाबाद महानगरपालिकेचे हडको, एन-12 येथील स्वामी विवेकानंद उद्यान, मजनुहिल उद्यान परिसरात बांधण्यात आलेले कारगील स्मारक ही वास्तु ऑल इंडिया इन्स्टिट्यूट ऑफ लोकल सेल्फ गव्हर्नमेंट या संस्थेस प्रशिक्षण केंद्र सुरु करण्यासाठी मा.स्थायी समिती सभा विषय क्रमांक-18 दि.27.07.2012 अन्वये 10 वर्षांच्या कालावधी करीता वार्षिक भाडे रु.1,20,000/- प्रमाणे दरवर्षी वार्षिक भाडे रक्कमेत 10 टक्के भाडेवाढ नुसार भाडेत्वावर देण्यात आले होते. त्याची मुदत दि.13.11.2021 रोजी संपत असल्याने संस्थेने पुढील 10 वर्षासाठी मुदतवाढ मिळणेसाठी विनंती केली आहे. त्यानुषंगाने वार्षिक भाडे र.रु.2,82,954/-, सेवा शुल्क रु.30,832/- त्यावर 18 टक्के जी.एस.टी. रु.50,932/- एवढी आकारणी करून पुढील 10 वर्षासाठी वार्षिक भाडे रक्कमेत दरवर्षी नैसर्गिक 10 टक्के भाडेवाढ करून भाडेत्वावर देणेसाठीचा प्रस्ताव विचारार्थ तथा योग्य त्या मंजूरीस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 248/2021:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे नियम 79 (ब) अन्वये औरंगाबाद महानगरपालिकेचे हडको, एन-12 येथील स्वामी विवेकानंद उद्यान, मजनुहिल उद्यान परिसरात बांधण्यात आलेले कारगील स्मारक ही वास्तु ऑल इंडिया इन्स्टिट्यूट ऑफ लोकल सेल्फ गव्हर्नमेंट या संस्थेस प्रशिक्षण केंद्र सुरु करण्यासाठी मा.स्थायी समिती सभा विषय क्रमांक-18 दि.27.07.2012 अन्वये 10 वर्षांच्या कालावधी करीता वार्षिक भाडे रु.1,20,000/- प्रमाणे दरवर्षी वार्षिक भाडे रक्कमेत 10 टक्के भाडेवाढ नुसार भाडेत्वावर देण्यात आले होते. त्याची मुदत दि.13.11.2021 रोजी संपत असल्याने संस्थेने पुढील 10 वर्षासाठी मुदतवाढ मिळणेसाठी विनंती केली आहे. त्यानुषंगाने वार्षिक भाडे र.रु.2,82,954/-, सेवा शुल्क रु.30,832/- त्यावर 18 टक्के जी.एस.टी. रु.50,932/- एवढी आकारणी करून पुढील 10 वर्षासाठी वार्षिक भाडे रक्कमेत दरवर्षी नैसर्गिक 10 टक्के भाडेवाढ करून भाडेत्वावर देणेसाठीचा प्रस्तावास मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 249/2021:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.30.12.2021)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद संचलित टाऊन हॉल कला दालन येथे दैनंदिन देखभाल व कलादालनाची कामे पार पाडण्याकरीता मानद क्युरेटर (काळजीवाहक) म्हणून श्री.हंसराज नारायण बन्सवाल यांना मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम 1949 चे कलम 54 (1) अन्वये गठीत केलेल्या निवड समितीने गुणवत्तेनुसार दि.04.12.2007 रोजी नियुक्ती केलेली आहे. सदरील नियुक्तीचा

कालावधी संपल्यानंतर प्रशासकीय ठराव व मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेने त्यांना वेळोवेळी मुदतवाढ देण्यात आलेली आहे. त्यांना दि.03.06.2021 रोजी प्रशासकीय ठराव क्र.148/2021 च्या मान्यतेने व कार्यालयीन आदेश जा.क्र./मनपा/सांस्कृतीक/92/2021 च्या आदेशान्वये रु.12,000/- दरमहा मानधन देऊन कार्यरत आहे. त्यांचे काम समाधानकारक असून ते मागील चौदा वर्षांपासून मनपाच्या सेवेत आहे.

सद्यस्थितीत संबंधिताची मुदत दि.01.08.2021 रोजी संपलेली असून त्यांना दोन दिवसांचा तांत्रिक खंड देऊन दि.04.08.2021 ते दि.03.07.2022 पर्यंत अकरा महिन्यांकरीता दरमहा रु.12,000/- मानधन देण्याचा प्रस्ताव मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 249/2021:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद संचलित टाऊनहॉल कलादालन येथे दैनंदिन देखभाल व कलादालनाची कामे पार पाडण्याकरीता मानद क्युरेटर (काळजीवाहक) म्हणून श्री.हंसराज नारायण बन्सवाल यांची मुदत दि.01.08.2021 रोजी संपलेली असल्याने त्यांना दोन दिवसांचा खंड देऊन दि.04.08.2021 ते दि.03.07.2022 पर्यंत अकरा महिन्यांकरीता दरमहा रु.12,000/- मानधन देऊन मुदतवाढ देण्यास मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 250/2021:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.31.12.2021)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे नियम 79 (ब) अन्वये समर्थ नगर येथील व्यायामशाळेच्या भाडे आकारणी संबंधाने दि.30.11.2021 रोजी झालेल्या बैठकीमध्ये महानगरपालिका मालकीची समर्थनगर येथील पुर्वी जय बजरंग व्यायामशाळेस भाडेतत्वावर दिलेल्या जागेस संबंधाने नव्याने सिध्दशिर्घ गणकाप्रमाणे प्रती माह भाडे र.रु.7000/- प्रमाणे व इतर कर आकारणी नुसार सदरील व्यायामशाळेसाठी प्रती माह भाडे रु.7000/- प्रमाणे वार्षिक भाडे रु.84,000/- त्यावर 18 टक्के जीएसटी रु.15,120/- असे एकत्रित भाडे र.रु.99,120/- चा भरणा करून प्रथम तीन वर्षासाठी भाडेतत्वावर देणेसाठी प्रशासकीय प्रस्ताव मान्यतेस्तव तथा मंजुरीस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 250/2021:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे नियम 79 (ब) अन्वये समर्थ नगर येथील व्यायामशाळेच्या भाडे आकारणी संबंधाने दि.30.11.2021 रोजी झालेल्या बैठकीमध्ये महानगरपालिका मालकीची समर्थनगर येथील पुर्वी जय बजरंग व्यायामशाळेस भाडेतत्वावर दिलेल्या जागेस संबंधाने नव्याने सिध्दशिर्घ गणकाप्रमाणे प्रती माह भाडे र.रु.7000/- प्रमाणे व इतर कर आकारणी नुसार सदरील व्यायामशाळेसाठी प्रती माह भाडे रु.7000/- प्रमाणे वार्षिक भाडे रु.84,000/- त्यावर 18 टक्के जी.एस.टी. रु.15,120/- असे एकत्रित भाडे र.रु.99,120/- चा भरणा करून प्रथम तीन वर्षासाठी भाडेतत्वावर देणेसाठी मंजुरी प्रदान करण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 251/2021:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.31.12.2021)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, औरंगाबाद महानगरपालिकेचा चिकलठाणा येथे दर शुक्रवारी आठवडी बाजार भरविण्यात येतो, सदरील बाजारासाठी मागविण्यात आलेल्या निविदेततीन निविदा प्राप्त झाल्या असून त्यात सर्वोच्च वार्षिक दर श्री.संतोष राजु कांबळे यांचे प्राप्त आहेत.

करीता, निविदेतील सर्वाधिक दर भरणारे श्री.संतोष राजु कांबळे यांना चिकलठाणा आठवडी बाजार प्रती वर्ष र.रु.7,30,184/- त्यावर 18 टक्के जीएसटी र.रु.1,31,433/- असे एकत्रित र.रु.8,61,617/- ने तीन वर्षासाठी ठेका देण्याच्या विचारार्थ तसेच मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 251/2021:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, श्री.संतोष राजु कांबळे वार्षिक उच्च दर र.रु.7,30,184/- त्यावर 18 टक्के जीएसटी र.रु.1,31,433/- असे एकत्रित र.रु.8,61,617/- आहे. उक्त दरास मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 252/2021:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.31.12.2021)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, औरंगाबाद महानगरपालिकेच्या विविध ठिकाणी असलेल्या गाळयांसाठी निविदा मागविण्यात आल्या असता, उक्त निविदांमध्ये उच्च दराच्या निविदेचा तपशिल खालील प्रमाणे, करीता. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम लिक 79 (ब) नुसार स्थायी समिती समोर खालील प्रस्ताव ठेवण्यात येतो.

अ. क्र.	व्यापारी संकुलाचे नाव	गाळा क्र.	प्राप्त झालेल्या निविदा धारकांचे नाव	सर्वाधिक निविदा दर
1.	एकनाथ नगर व्या.संकुल	10	शिवगंगा प्र फुल दाभाडे	रु.2,455/-
2.		11	रेणुकादास नारायणराव धर्माधिकारी	रु.2,036/-
3.		13	द्वारकाबाई शांतीलाल बोर्डे	रु.1,604/-
4.		15	दिपक अप्पाराव म्हस्के	रु.2,232/-
5.	लोकमान्य बाळ गंगाधर टिळक व्या.संकुल	ए-28	सय्यद सईदोद्दीन सय्यद बशीरोद्दीन	रु.3,513/-
6.		बी-28	सय्यद सईदोद्दीन सय्यद बशीरोद्दीन	रु.3,423/-
7.		एस-6	सय्यद सईदोद्दीन सय्यद बशीरोद्दीन	रु.1,705/-
8.	न.भु.क्र.15302/12, नुपुर अपार्टमेंट लगत असलेले मनपा व्या.संकुल	ग्राऊंड फ्लोर द.बाजु. दु.क्र.1	शुभम लक्ष्मण साळवे	रु.6,366/-
9.	जय टॉवर व्या.संकुल	दु.क्र.13	कुणाल ज्ञानेश्वर वाहुळ	रु.5,107/-
10.	नाथ सुपर मार्केट व्या.संकुल	दु.क्र.07	सुरेखा किशोर थोरात	रु.1,56,248/-

करीता, वरील प्रमाणे निविदेमध्ये प्रारूप उच्च दराच्या प्रस्ताव मंजूरीस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 252/2021:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, औरंगाबाद महानगरपालिकेच्या विविध ठिकाणी असलेल्या गाळयांसाठी निविदा मागविण्यात आल्या असून प्रस्तावात नमुद असलेल्या उक्त निविदांमध्ये उच्च दराच्या निविदेच्या तपशिलासह मंजूरी देण्यात येते. प्रस्ताव मंजूर. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 253/2021:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.31.12.2021)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, शहरातील बुद्धीलेन परिसरात महानगरपालिकेची मिळकत असून सदर जागेचा न.भु.क्र.3208 असा आहे. सद्यस्थितीत इमारत नादुरुस्त झालेली असल्याने या इमारती लगत याच भुखंडातील मोकळ्या जागेचा वापर लग्न इतर खाजगी समारंभा करीता महानगरपालिकेकडून भाडेतत्वावर देऊन करण्यात येत आहे. याच अनुषंगाने सदर इमारतीचे पाडकाम करून या जागेचा पुर्नविकास करण्याची मागणी शहरातील प्रतिष्ठीत नागरीक, नाट्यकर्मी व स.नगरसेवक यांच्याकडून करण्यात येत होती.

सदर बाब गृहीत धरून मा.सर्वसाधारण सभेने विषय क्रमांक-1260 दि.19.12.2019 अन्वये अंदाजपत्रक र.रु.32,01,93,000/- यास मंजूरी प्रदान केली आहे. या प्रकल्पासाठी नियुक्त प्रकल्प सल्लागार यांनी चालू बांधकाम दरसुची सन 2019-20 नुसार अंदाजपत्रक सादर केले आहेत. त्यामध्ये अस्तित्वात असलेल्या इमारतीचे पाडकाम करणे स्थापत्य विषयक स्ट्रक्चरल कामे करणे, भुमजल्यावर वाहनांसाठी वाहनतळ तयार करणे, तळमजल्यावर दुकाने तयार करणे, अँकरशॉप तयार करणे, सुमारे 400 माणशी क्षमतेचे बँक्रीट हॉल/समारंभ हॉल तयार करणे, पहिल्या मजल्यावर 20 दुकाने तयार करणे, एक अँकर शॉप तयार करणे, प्रेक्षागृह (ऑडीटोरियम) तयार करणे, तर दुसऱ्या मजल्यावर ऑफीसेस तयार करणे, ऑडीटोरियमचा मजला बांधकाम करणे, प्रत्येक मजल्यावर उद्दाहक (Lift) बसविणे, प्रत्येक मजल्यावर स्त्री व पुरुषांसाठी स्वतंत्र स्वच्छतागृहे बांधणे, तसेच रेस्टॉरंट सुविधा तयार करणे व या कामांतर्गत संपुर्ण इमारतीमध्ये उर्जा बचतीच्या अनुषंगाने विद्युतीकरण करणे, वातानुकूलन यंत्रणा (Air condition) बसविणे, अग्निरोधक यंत्रणा उभारणे, प्लंबिंग कामे करणे, पावसाच्या पाण्याचा फेरवापर करणेसाठी यंत्रणा उभारणे, लॅण्डस्केपींग करणे यासह ग्रीन बिल्डींगाची संकल्पना राबविणे इ.कामांचा समावेश आहे.

यासर्व समाविष्ट उपांगासह कामाचे अंदाजपत्रक र.रु.32,01,93,000/- चे तयार करण्यात आले असून या कामाची ई-निविदा काढण्यात आली असता, एकूण तीन निविदा प्राप्त झाल्या असून त्यांचा संक्षिप्त तपशील खालील नमुद प्रमाणे आहे.

- | | | |
|----|------------------------------|--|
| 1) | Hi Tech Infra, Aurangabad | अं.पत्रकीय दरापेक्षा 14.11%जास्त दराने |
| 2) | Wonder Constructions | अं.पत्रकीय दरापेक्षा 16.51%जास्त दराने |
| 3) | Ellora Construction Pvt.Ltd. | अं.पत्रकीय दरापेक्षा 17.86%जास्त दराने |

उक्त पैकी सर्वात कमी दराची निविदा Hi Tech Infra.Aurangabad अं.पत्रकीय दरापेक्षा 14.11%जास्त दराने प्राप्त झालेली आहे याबाबत संबंधीत एजन्सीला दराच्या वाटाघाटी साठी बोलाविले असता, त्यांनी

सध्या सार्वजनिक बांधकाम विभाग दरसुची सन 2021-22 लागू करण्यात आलेली असून या दरसुचीच्या तुलनेत त्यांनी निविदेतील भरणा केलेले दर योग्य आहेत. तसेच या निविदेत भाव वाढ कलम (Price Variation Clause) लागू करण्यात आलेले नाही. त्यामुळे दरसुचीतील वाढ आम्ही अंदाजीत स्वरूपाने गृहीत धरली आहे. असे असले तरी महानगरपालिकेच्या विनंतीनुसार दर कमी करून अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 14.11%जास्त ऐवजी अंदाजपत्रकीयच दरापेक्षा 11%जास्त या दराने कंत्राटदाराने काम करण्याची संमती दर्शविली असून व तसे लेखी पत्र त्यांनी सादर केले आहे.

तरी तुलनात्मक दृष्ट्या सर्वाधिक कमी दराची व दर निश्चिती समिती समोर उपस्थित होऊन वाटाघाटी अंती दर कमी करून सदरील काम अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 11%जास्त या दराने कंत्राटदार काम करण्यास तयार असल्याने निविदा दर अ.प.दरापेक्षा 11%जास्त दराने मंजूरी प्रदान करणे बाबत प्रस्ताव विचारार्थ तथा मंजूरीस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 253/2021:-

प्रस्तावात नमुद केल्याप्रमाणे, या कामासाठी निविदा समितीपुढे वाटाघाटी अंती कंत्राटदाराने मान्य केलेल्या दराने म्हणजेच अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 14.11%जास्त दराने ऐवजी अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 11%जास्त दराने निविदा मान्य करण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी

प्रस्ताव क्रमांक 254/2021:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.31.12.2021)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, औरंगाबाद महानगरपालिका हद्दीतील चिकलठाणा औद्योगिक वसाहती मध्ये (Open Spece-10) मनपाच्या ताब्यातील सुमारे 11189 चौ.मी.पैकी MTDC यांना देण्यात आलेली जागा 27,362 चौमी वगेळता शिल्लक जागा 84,718 चौमी जागा मनपाच्या ताब्यात असून सद्यस्थिती या ठिकाणी क्रिकेटचे मैदान, खेळपट्टी विकसीत करण्यात आलेली आहे. या व्यतिरिक्त या ठिकाणी प्रशासकीय इमारत, बॅडमिंटन हॉल, प्रेक्षकांना बसण्यासाठी आरसीसी सिटींग व त्यावर पत्राचे छत, स्त्रियांसाठी व पुरुषांसाठी स्वच्छतागृह मागील बाजुस खेळाडूंना थांबण्यासाठी डॉर्मिटरी चे बांधकाम करण्यात आलेले आहे. तसेच या परिसरात उत्तर-पुर्व कोपऱ्यात स्विमिंगपुल व बेबी पुलाचे काम आत्ता नव्याने हाती घ्यावयाचे आहे.

औरंगाबाद शहरात येणारे पर्यटक, स्थानिक नागरीक हे शहर औद्योगिक व शैक्षणिक दृष्ट्या ही प्रगत असल्याने येथे विकासाचा वेग जास्त आहे. अशा परिस्थितीत नागरीकांना चांगल्या सुविधा उपलब्ध करून देणे अपेक्षित असते. त्यास्तव या क्रिडांगणाचा चा व संकुलाचा समग्र (Comprehensive) विकास करण्याचे योजिले आहे. यामध्ये क्रिकेट खेळासाठीची छत असलेली (Covered Parking) गोलाकार रितीने विकसीत करणे, स्विमिंग पुलांचे अर्धवट असलेले कामे पूर्ण करणे, खेळाडूंसाठी पॅव्हेलीयन तयार करणे, अंतर्गत खेळासाठी हॉल (Indoor Game) तयार करणे, ड्रेसिंग रुम तयार करणे, मल्टीपर्पज मैदान (Turf) तयार करणे, हॉकी खेळासाठी लॉग टेनिससाठी, बास्केट बॉल, व्हॉली बॉल मैदान तयार करणे, इ.बाबींचा समावेश करण्यात येणार आहे.

त्यास्तव या मनपा गरवारे क्रिडा संकुलाचा सर्वांगीण (Comprehensive) विकास करण्यासाठी या विषयातील अनुभवी व तज्ञ वास्तुविशारद यांची या प्रकल्पासाठी, प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार यांची नेमणुक करण्यासाठी ई-निविदा काढणेस्तव प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्यात आली आहे. त्यानुसार या कामासाठी निविदा तिसरी वेळ काढली असता, तीन निविदा प्राप्त झाल्या आहेत त्यांची नावे व त्यांनी यासाठी भरलेला दर यांची संक्षिप्त माहिती पुढील नमुद प्रमाणे आहे.

- | | | |
|--------------------------------|---|------------|
| 1. अजय ठाकूर अॅण्ड असोसिएट्स | - | 1.64%दराने |
| 2. अॅकोटेक कन्सल्टन्ट प्रा.लि. | - | 1.94%दराने |
| 3. ब्लॅक स्टोन कॉर्पोरेशन | - | 1.95%दराने |

तुलनात्मक दृष्ट्या सर्वाधिक कमी दराची निविदा ही अजय ठाकूर अॅण्ड असोसिएट्स, औरंगाबाद यांच्या निविदेच्या प्रशासकीय प्रस्ताव प्रशासनाने मंजूर केला आहे. तरी उक्त मंजूर निविदेस मा.स्थायी समिती सभेची मंजूरी घेणेस्तवचा प्रस्ताव विचारार्थ तथा मंजूरीस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 254/2021:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, (अ) अस्तित्वातील सुविधामध्ये दुरुस्ती करून श्रेणीवाढ (Renovation work) करणे, (ब) प्रस्तावित नवीन कामे करणे या कामासाठी सर्वात कमी दराची निविदा म्हणजेच एकूण प्रकल्प किंमतीच्या 1.64%चा निविदाधारकाचा प्रस्ताव मंजूरी देण्यात येते तसेच या कामांच्या अनुषंगाने योग्य

तो निर्णय घेणे, त्यात बदल करणे यासाठीचे सर्व अधिकार मा.प्रशासक औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद यांना प्रदान करण्यास मंजूरी प्रदान करण्यात येते वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 255/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.05.01.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, शहरातील मोबाईल टॉवर कंपन्यांनी मा.उच्च न्यायालयात रिट याचिका दाखल केल्यामुळे मोठ्या प्रमाणात थकीत असलेला मालमत्ता कराची वसुली होत नव्हती.

मा.न्यायालयात दाखल असलेल्या प्रकरणांमध्ये मा.उच्च न्यायालयात मनपाच्या वतीने कायदेशीर बाजू मांडण्यासाठी अॅड.श्री.संभाजी टोपे यांची विधिज्ञ म्हणून नेमणूक केलेली आहे. मा.उच्च न्यायालयात दाखल प्रकरणात मोबाईल टॉवर कंपन्यांकडून रु.1,78,11,335/- इतकी रक्कम वसूल झाली असता, विशेष फी म्हणून सर्वसाधारण सभेचा ठराव क्र.102/2021 दि.17.03.2021 अन्वये मान्यता मिळाल्यानुसार प्रथमतः रु.5.00 लक्ष (रुपये पाच लक्ष) अदा करण्यास व उर्वरित फिस देण्याबाबत पुन्हा प्रस्तावीत करण्यास मंजूरी देण्यात आली होती.

मा.उच्च न्यायालयाचे माध्यमातून मोबाईल टॉवर कंपन्यांकडून रु.4,17,31,303/- इतका मालमत्ता करापोटी मनपा फंडात जमा झाल्याची माहिती कर निर्धारक व संकलक विभागाकडून प्राप्त आहे. दि.17.03.2021 च्या ठरावानुसार अॅड.टोपे यांनी उर्वरित विशेष फिस ची मागणी केलेली आहे.

करीता, उर्वरित फिस देण्याबाबत पुन्हा प्रस्तावीत करण्यास मान्यता दिल्याप्रमाणे अॅड.श्री.संभाजी टोपे यांना मोबाईल टॉवर मालमत्ता कराचे मा.उच्च न्यायालयातील प्रकरणात उर्वरित फीस म्हणून र.रु.5.00 लक्ष (पाच लक्ष फक्त रुपये) अदा करण्याच्या मान्यतेस्तव प्रस्ताव सादर.

ठराव क्रमांक 255/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, शहरातील मोबाईल टॉवर थकीत मालमत्ता कर वसुली प्रकरणी मा.उच्च न्यायालयात दाखल रिट याचिका प्रकरणांमध्ये मनपाच्या वतीने कायदेशीर बाजू मांडण्यासाठी अॅड.श्री.संभाजी टोपे यांची विधिज्ञ म्हणून नेमणूक केलेली असून मा.न्यायालयाचे माध्यमातून प्रथमतः रु.1,78,11,335/- वसूल झाले आहेत. अॅड.श्री.संभाजी टोपे यांना यापूर्वी विशेष फीस म्हणून अंशतः पेमेंट अदा करण्यात आले आहे. मा.न्यायालयाच्या माध्यमातून रु.4,17,31,303/- (रुपये चार कोटी सतरा लक्ष एकतीस हजार तीनशे तीन फक्त) इतकी थकीत रक्कम मालमत्ता करापोटी वसूली झालेली आहे.

करीता, अॅड.श्री.संभाजी टोपे यांना रु.5.00 लक्ष (पाच लक्ष रुपये फक्त) उर्वरित विशेष फीस म्हणून अदा करण्यास मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 256/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.06.01.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, घनकचरा व्यवस्थापन अंतर्गत विविध कामे करण्यासाठी महाराष्ट्र शासनाने दि.02 एप्रिल 2018 रोजी र.रु.91.795 कोटीच्या प्रस्तावास मंजूरी दिलेली आहे.

प्राप्त मंजूरीच्या अनुषंगाने घनकचरा प्रक्रिया केंद्र स्थापत्य व विकास कामे, मो.चिलकठाणा व मो.पडेगाव येथे 150 टन प्रति दिवस क्षमतेचे प्रक्रिया केंद्र उभारणीसाठी यंत्रसामुग्री पुरविणे, उभारणे चाचणी देणे व 05 वर्षांच्या कालावधीसाठी चालविणे तसेच देखभाल दुरुस्ती करणेसाठीच्या कामास सुरुवात करून मो.चिलकठाणा व मो.पडेगाव येथील कचरा प्रक्रिया केंद्र कार्यान्वीत करण्यात आले असून कचऱ्यावर प्रक्रिया सुरु आहे.

सदरील ठिकाणी प्रत्यक्ष कामे करीत असतांना बऱ्याच बाबींचा अंदाजपत्रकात समोवश नसल्याचे त्याचप्रमाणे परिमाण हे परिस्थितीनुसार जुळत नसल्याचे आढळून आले असल्याने कामे पूर्ण होण्याच्या दृष्टिने प्रत्यक्ष परिस्थिती नुसा अंदाजपत्रकात आवश्यक बाबी व परिमाण यानुसार सुधारण करून र.रु.91.795 कोटी ऐवजी र.रु.148.790 कोटीचा सुधारीत सविस्तर प्रकल्प अहवाल प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार यांनी सादर केला होता.

सदरील प्रस्तावास मा.सर्वसाधारण सभेच्या ठराव क्र.1001 दि.22.02.2019 अन्वये मंजूरी दिलेली असून र.रु.148.790 कोटीच्या सुधारीत प्रकल्प अहवालास महाराष्ट्र शासनाने दि.13.02.2020 अन्वये मान्यता प्रदानप केली आहे.

तथापि, केंद्रीय प्रदुषण नियंत्रण मंडळ यांच्या निर्देशानुसार साचलेल्या जुन्या कचऱ्यावर (Legacy Waste) Bio-Capping ऐवजी Bio-Mining करणे गरजेचे आहे. महाराष्ट्र प्रदुषण नियंत्रण मंडळ औरंगाबाद यांनी दिलेल्या निर्देशानुसार घनकचरा प्रक्रिया केंद्रावरील लिचेटवर शास्त्रोक्त पध्दतीने प्रक्रिया करण्यासाठी लिचेट ट्रिटमेंट प्लांट उभारणे आवश्यक आहे व घनकचरा प्रक्रिया केंद्र येथे अग्निशमन उपकरणे

बसविणे, सॅनेटरी लँडफिलसाठी मो.पडेगाव येथील नियोजित जमिनीचा Hard Strata असल्यामुळे तसेच Environmental Impact Assessment (EIA) यासाठीच्या तरतुदीत झालेली वाढ, बांधकाम साहित्य मलबापासून विटा तयार करणे या प्रकल्पासाठीच्या खर्चात बाजार भावात झालेली दरवाढ, मो.हर्सुल येथील उर्वरीत स्थापत्य कामासाठी महाराष्ट्र शासनाच्या नवीन दरसुची मध्ये भाववाढ झाल्याने तसेच अनुषंगीक कामे यामुळे अंदाजपत्रक रक्कमेत वाढ झाली आहे. त्यामुळे र.रु.148.790 कोटी ऐवजी र.रु.217.939 कोटीचा सुधारीत सविस्तर प्रकल्प अहवाल शासन नियुक्त प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार यांनी सादर केला आहे.

करीता, घनकचरा व्यवस्थापन प्रक्रिया प्रकल्पाचा र.रु.217.939 कोटीचा सुधारीत सविस्तर प्रकल्प अहवाल शासनाकडे मंजुरीसाठी पाठविण्याकरीता मा.सर्वसाधारण सभेच्या मंजुरीस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 256/2022: -

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, केंद्रीय प्रदुषण नियंत्रण मंडळ यांच्या निर्देशानुसार साचलेल्या जुन्या कचऱ्यावर (Legacy Waste) Bio-Capping ऐवजी Bio-Mining करणे गरजेचे आहे. महाराष्ट्र प्रदुषण नियंत्रण मंडळ औरंगाबाद यांनी दिलेल्या निर्देशानुसार घनकचरा प्रक्रिया केंद्रावरील लिचेटवर शास्त्रोक्त पध्दतीने प्रक्रिया करण्यासाठी लिचेट ट्रिटमेंट प्लांट उभारणे आवश्यक आहे व घनकचरा प्रक्रिया केंद्र येथे अग्निशमन उपकरणे बसविणे, सॅनेटरी लँडफिलसाठी मो.पडेगाव येथील नियोजित जमिनीचा Hard Strata असल्यामुळे तसेच Environmental Impact Assessment (EIA) यासाठीच्या तरतुदीत झालेली वाढ, बांधकाम साहित्य मलबापासून विटा तयार करणे या प्रकल्पासाठीच्या खर्चात बाजार भावात झालेली दरवाढ, मो.हर्सुल येथील उर्वरीत स्थापत्य कामासाठी महाराष्ट्र शासनाच्या नवीन दरसुची मध्ये भाववाढ झाल्याने तसेच अनुषंगीक कामे यामुळे अंदाजपत्रक रक्कमेत वाढ झाली आहे. त्यामुळे र.रु.148.790 कोटी ऐवजी र.रु.217.939 कोटीचा सुधारीत सविस्तर प्रकल्प अहवाल मान्यतेसाठी शासनाकडे पाठविण्याकरीता मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 257/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.07.01.2022)

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 303 अन्वये प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, मोहल्ला कबाडीपुरा येथील व्यापारी संकुलाचे कॉलम नाल्यात असल्याने सुकर नाला प्रवाहाला अडथळा होऊन कचरा अडकत असल्याने व अतिवृष्टीमुळे नाल्यात पाणी प्रवाह सुरळीत होत नसल्याने नागरीकांच्या वस्तीसाठी अयोग्य किंवा आरोग्यास घातक किंवा अपायकारक होत आहे. सदरील इमारतीमधील अडथळा आणणारी दुकान क्र.05 व 06 हे कार्यकारी अभियंता यांच्या अहवालानुसार मिळकत/दुकाने इमारतीचा हा भाग पाडून टाकण्याबाबतचे अधिकार महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 303 नुसार प्राप्त अधिकारात कार्यवाही करण्याचे प्रस्तावीत करण्यात येते.

कबाडीपुरा महानगरपालिका व्यापारी संकुलातील दुकान क्र.05 व 06 मुळे पाणी प्रवाहास अडथळा होत असून सदरील दुकाने पाडणे आहे. दुकान क्र.05 श्री.सरदार खान उस्मान खान यांना 30 वर्षासाठी भाडेद्वारे सन2008 मध्ये व दुकान क्र.06 श्री.खिजरोद्दीन सिद्दीकी यांना 30 वर्षासाठी भाडेपद्ध्याने सन 2002 मध्ये देण्यात आलेले आहे.

संबंधीताचा 30 वर्षाचा भाडेपट्टा रद्द करून दुकान क्र.05 व 06 महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 303 नुसार कार्यवाही करून सक्तीने रिक्त करून घेणे व सदरील इमारतीचा भाग म्हणून दुकान क्र.05 व .06 पाडणेस्तव प्रस्ताव मान्यतेस्तव सविनय सादर.

ठराव क्रमांक 257/2022: -

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, मोहल्ला कबाडीपुरा येथील व्यापारी संकुलाचे कॉलम नाल्यात असल्याने सुकर नाला प्रवाहाला अडथळा होऊन कचरा अडकत असल्याने व अतिवृष्टीमुळे नाल्यात पाणी प्रवाह सुरळीत होत नसल्याने नागरीकांच्या वस्तीसाठी अयोग्य किंवा आरोग्यास घातक किंवा अपायकारक होत आहे. सदरील इमारतीमधील अडथळा आणणारी दुकान क्र.05 व 06 हे कार्यकारी अभियंता यांच्या अहवालानुसार मिळकत/दुकाने इमारतीचा हा भाग पाडून टाकण्याबाबतचे अधिकार महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 303 नुसार प्राप्त अधिकारात कार्यवाही करण्याचे प्रस्तावीत करण्यात येते.

कबाडीपुरा महानगरपालिका व्यापारी संकुलातील दुकान क्र.05 व 06 मुळे पाणी प्रवाहास अडथळा होत असून सदरील दुकाने पाडणे आहे. दुकान क्र.05 श्री.सरदार खान उस्मान खान यांना 30 वर्षासाठी भाडेद्वारे सन2008 मध्ये व दुकान क्र.06 श्री.खिजरोद्दीन सिद्दीकी यांना 30 वर्षासाठी भाडेपद्ध्याने सन 2002 मध्ये देण्यात आलेले आहे.

संबंधीताचा 30 वर्षांचा भाडेपट्टा रद्द करून दुकान क्र.05 व 06 महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 303 नुसार कार्यवाही करून सक्तीने रिक्त करून घेणे व सदरील इमारतीचा भाग म्हणून दुकान क्र.05 व .06 पाडणेसाठीच्या प्रशासकीय प्रस्तावात मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 258/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.07.01.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, माता-मृत्यूदर व अर्भक मृत्यूदर कमी करणे हे आर.सी.एच.कार्यक्रमाचे महत्वाचे उद्दीष्ट आहे. माता - मृत्यूदर व अर्भक मृत्यूदर कमी करण्यासाठी प्रसूतीपूर्व, प्रसूती दरम्यान व प्रसूती पश्चात मोफत सेवा देणे, तसेच नवजात अर्भकाला जन्मल्यानंतर 30 दिवसांपर्यंत आवश्यक त्या सर्व सेवा मोफत पुरविण्यात आल्यास निश्चितपणे मदत होईल.

राज्यामध्ये आरोग्य संस्थामध्ये प्रसूतीचे प्रमाण 92% टक्के आहे. तथापी या संस्थेतील प्रसूतीपैकी 40% ते 60% प्रसूती खाजगी रुग्णालयामध्ये होतात. तसेच शासकीय संस्थामधील प्रसूती होणाऱ्या मातांना औषधी विविध तपासण्या, प्रसंगी सिझेरियन इत्यादीसाठी लागणारी साहित्य बाहेरून खरेदी करण्यासाठी तसेच मातेला संदर्भित केल्यानंतर आवश्यक त्या वाहनांची सोय करणे यासाठी संबंधित मातेला किंवा त्यांच्या कुटूंबीयांना खर्च करावा लागतो. पैशा अभावी यामध्ये होणाऱ्या विलंबामुळे प्रसंगी माता-मृत्यु अथवा अर्भक मृत्यु होण्याची संभावना असते.

यासाठी केंद्र शासनाने निर्गमित केलेल्या सुचनेनुसार राज्यामध्ये दि.26 सप्टेंबर-2011 च्या शासन निर्णयान्वये जननी शिशु सुरक्षा कार्यक्रमांतर्गत (JSSK) माता व नवजात अर्भकांना सार्वजनिक आरोग्य संस्थांमध्ये संपुर्ण मोफत सेवा पुरविण्यात येणार आहेत. यामध्ये अनुसूचित जाती, अनुसूचित जमाती, दारिद्र्य रेषेखालील, दारिद्र्य रेषेवरील तसेच प्रसूतीसाठीच्या कोणत्याही खेपेच्या गरोदर स्त्रीस व 30 दिवसांच्या आत नवजात अर्भकास सर्व प्रकारच्या आरोग्य विषयी सेवा सार्वजनिक आरोग्य विभागाच्या सर्व शासकीय आरोग्य संस्थांमध्ये मोफत देण्यात येणार आहेत.

वरील बाबींच्या अनुषंगाने औरंगाबाद महानगरपालिकेच्या सर्व रुग्णालय व आरोग्य केंद्रामध्ये गरोदर मातांच्या आवश्यक असलेल्या सर्व रक्तांच्या चाचण्या, औषधोपचार त्यांचे ओ.पी.डी.केस पेपर हे सर्व निःशुल्क होणे आवश्यक आहे. त्याचप्रमाणे 30 दिवसांच्या आत नवजात अर्भकास मोफत आरोग्य सेवा देणे आवश्यक आहे. या बाबीवरील खर्च महानगरपालिकेच्या एन.यु.एच.एम. कार्यक्रमांतर्गत JSSK या शिर्षकामधून करता येईल.

ठराव क्रमांक 258/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, माता-मृत्युदर व अर्भक मृत्युदर कमी करण्यासाठी प्रसूतीपूर्व, प्रसूती दरम्यान व प्रसूती पश्चात मोफत सेवा देणे, तसेच नवजात अर्भकाला जन्मल्यानंतर 30 दिवसांपर्यंत आवश्यक त्या सर्व सेवा मोफत पुरविण्यात आल्यास निश्चितपणे मदत होईल.

यासाठी केंद्र शासनाने निर्गमित केलेल्या सुचनेनुसार राज्यामध्ये दि.26 सप्टेंबर-2011 च्या शासन निर्णयान्वये जननी शिशु सुरक्षा कार्यक्रमांतर्गत (JSSK) माता व नवजात अर्भकांना सार्वजनिक आरोग्य संस्थांमध्ये संपुर्ण मोफत सेवा पुरविण्यात येणार आहेत. यामध्ये अनुसूचित जाती, अनुसूचित जमाती, दारिद्र्य रेषेखालील, दारिद्र्य रेषेवरील तसेच प्रसूतीसाठीच्या कोणत्याही खेपेच्या गरोदर स्त्रीस व 30 दिवसांच्या आत नवजात अर्भकास सर्व प्रकारच्या आरोग्य विषयी सेवा सार्वजनिक आरोग्य विभागाच्या सर्व शासकीय आरोग्य संस्थांमध्ये मोफत देण्यात येणार आहेत.

वरील बाबींच्या अनुषंगाने औरंगाबाद महानगरपालिकेच्या सर्व रुग्णालय व आरोग्य केंद्रामध्ये गरोदर मातांच्या आवश्यक असलेल्या सर्व रक्तांच्या चाचण्या, औषधोपचार त्यांचे ओ.पी.डी.केस पेपर हे सर्व निःशुल्क करण्यासाठी त्याचप्रमाणे 30 दिवसांच्या आत नवजात अर्भकास मोफत आरोग्य सेवा देण्यासाठी व या बाबीवरील खर्च महानगरपालिकेच्या एन.यु.एच.एम. कार्यक्रमांतर्गत JSSK या शिर्षकामधून करण्यास मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 259/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.10.01.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, झोन क्र.01 अंतर्गत पडेगाव येथील कत्तलखान्या जवळील जागेवर मृत प्राण्यांची विल्हेवाट लावण्याच्या कामासाठी सार्वजनिक बांधकाम विभागाचे सन 22019-20 च्या SSR नुसार र.रु.66,11,000/- चे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले आहे. त्यास मा.प्रशासक महोदय यांनी दि.24.01.2020 अन्वये मान्यता दिलेली आहे. तसेच ठराव क्र.27, दि.12.08.2020 नुसार मान्यता प्राप्त झालेली आहे.

त्यानुसार सदरील कामाची नियमानुसार रितसर निविदा मागविण्यात आली असता, 01 निविदा प्राप्त झाली असून अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 02.13%कमी दराची निविदा मे.संतोष रुपचंद चव्हाण यांची प्राप्त झालेली आहे.

तरी, मे.संतोष रुपचंद चव्हाण यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 02.13%कमी दराची निविदेचा प्रस्ताव विचारार्थ व मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 259/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, पडेगाव येथील कत्तलखान्या जवळील जागेवर मृत प्राण्यांची विल्हेवाट लावण्याच्या कामासाठी प्राप्त झालेली निविदा मे.संतोष रुपचंद चव्हाण यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 02.13%कमी दराच्या निविदेस मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 260/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.11.01.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, डॉ.संजय सिसोदे अध्यक्ष, सायकॉलॉजीस्ट सोसायटी महाराष्ट्र, औरंगाबाद यांनी औरंगाबाद महानगरपालिकेस पत्राद्वारे आपण व आपले सहाकारी कोव्हीड रुग्णांचा गरजेनुसार मोफत समुपदेशन करणे बाबत कळविले होते. त्या बाबत सविस्तर चर्चा झाली व त्यानुसार दि.24.05.2021 रोजी मा.प्रशासक यांनी मनोमित्र कक्षास तत्वतः मान्यता दिली आहे. मान्यतेनुसार कोरोना-19 विषाणु संसर्गजन्य आजारामुळे निर्माण झालेल्या आरोग्य विषयक समस्यांचा आपत्कालीन परिस्थिती निवारणासाठी कोव्हीड रुग्णांना मानसिक संतुलन व्यवस्थित राहण्याकरीता समुपदेशन करण्यासाठी औरंगाबाद महानगरपालिकेतर्फे स्थापन करण्यात आलेल्या मनो-मित्र कक्षाकरीता कॉन्सीलर यांची नियुक्ती कंत्राटी पध्दतीने रु.20,000/- प्रति माह ठराविक वेतनावर नियुक्ती करण्यात आली होती. कोव्हीड-19 बाधित रुग्ण व त्यांचे नातेवाईक यांना मानसिक आधाराची नितांत गरज असते. हे आतापर्यंत आलेल्या त्या फोन कॉल वरून दिसून येते. त्यामुळे उपरोक्त मनोमित्र कक्ष पुढे ही सुरु ठेवणे आवश्यक आहे. तसेच National Human Rights Commission यांनी Covid-19 मध्ये Mental Health बाबत सेवा उपलब्ध करून देणे बाबत दि.31.05.2021 रोजी सुचित केले व अशी सेवा लोकांना देणे गरजेचे आहे त्यानुसार सनियंत्रण समितीची बैठक आयोजित करण्यात आली होती. उपरोक्त समिती मान्यता प्राप्त झाली आहे.

सदरील कक्षासाठी हेल्पलाईन नंबर मो.7030912109 देण्यात आला आहे. कक्षाचे काम स.08 ते संध्या 08 या वेळेत सुरु रहाते. यासाठी श्रीमती कल्पना मोटे या समन्वयक म्हणून काम पाहतात व हेल्पलाईन वरील सर्व फोन घेणे, त्यांना ग्रुप वेळापत्रकानुसार समुपदेशकाकडून समुपदेश केले जाते.

शहरातील 25 ते 30 मानसशास्त्र व मनोचिकीत्सक समुपदेशाची मोफत सेवा देत आहेत आणि रुग्ण व समुपदेशक यांच्यात संवाद घडवून आणणे, उपरोक्त रुग्णासाठी पुढील उपाय योजना करणे, रुग्णांचा पाठपुरावा, अहवाल, दैनंदिन अहवाल, रेकॉर्ड ठेवणे इ.कामे समन्वयकाद्वारे केली जातात. करीता मनोमित्र कक्ष सुरु कालावधीमध्ये मोफत समुपदेशन करण्यात आले आहे. या हेल्पलाईन बाबत प्रसिध्दी माध्यमातून व्यापक सिध्दी देण्यात आली आहे. सर्व CCC/DCHC/DCH मधून कक्षाच्या माहितीचे भिक्तीपत्रक लावण्यात आले आहे. त्यामुळे रुग्ण व त्यांच्या नातेवाईकांना खुप फायदा झाला आहे. कारण कोव्हीड-19 आजारामध्ये शारीरिक स्वास्थासोबत मानसिक स्वास्थही महत्वाचे आहे.

करीता, मनोमित्र कक्ष मा.सर्वसाधारण सभेच्या मंजूरीनंतर पुढील तीन महिन्यासाठी सुरु करण्यात यावा. तसेच समन्वयक श्रीमती कल्पना मोटे यांना रु.20,000/- वेतन प्रतिमाह देणे व सदरील खर्च एस.डी.आर.एफ./जिल्हा नियोजन समिती अनुदानातून करणे. तसेच मनोमित्र कक्ष मान्यतेनंतर पुढील तीन महिन्याकरीता सुरु ठेवण्याचा प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेच्या मान्यतेस्तव व विचारार्थ सादर.

ठराव क्रमांक 260/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, कोरोना-19 विषाणु संसर्गजन्य आजारामुळे निर्माण झालेल्या आरोग्य विषयक समस्यांचा आपत्कालीन परिस्थिती निवारणासाठी कोव्हीड-19 रुग्णांना मानसिक संतुलन व्यवस्थित राहण्याकरीता समुपदेशन करण्यासाठी औरंगाबाद महानगरपालिकेतर्फे स्थापन करण्यात आलेल्या मनोमित्र पुढील तीन महिने सुरु ठेवण्यास व कॉन्सीलर श्रीमती कल्पना मोटे यांना रु.20,000/- प्रतिमाह मानधन एस.डी.आर.एफ./जिल्हा नियोजन समिती अनुदानातून खर्च करण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 261/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.11.01.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की,वॉर्ड अभियंता कार्यालय क्र.09 अंतर्गत येणाऱ्या एकूण 13 प्रभागासाठी ड्रेनेज लाईन देखभाल दुरुस्तीची कामे करण्यासाठी महानगरपालिका अर्थसंकल्प सन 2021-21 अंतर्गत र.रु.60.00 लक्ष तरतुद राखुन देवण्यात आली आहे. सदरील तरतुद वर्षभरासाठी ड्रेनेज लाईन चोकअप चे काम करणे, अत्यावश्यक ठिकाणी ड्रेनेज लाईन बदलणे, मोडकळीस आलेले चेंबर बांधणे, धोकादायक ठिकाणी मेनहोल चेंबरवर एस. एफ.आर.सी. ढापे बसविणे इत्यादी कामांसाठी पुरेशी नाही.

सन 2021-2022 या आर्थिक वर्षाच्या अर्थसंकल्पात पृष्ठ क्र.E-83, अ.क्र.9 वर नाला सफाई खर्च वॉर्ड क्र.-09 या लेखाशिर्षतर्गत रक्कम रु. 25.00 लक्षची तरतुद उपलब्ध करून देण्यात आलेली आहे. झोन क्र. 09 कार्यक्षेत्रातील नाले सफाईची कामे ही कार्यालयीन मशीनरीद्वारे करून घेण्यात आलेली असल्याने सदरील तरतुदीची बचत होत आहे.

करिता सन 2021-22 अर्थसंकल्पातील पृष्ठ क्र. E -83 अ.क्र.09 वरील लेखाशिर्ष नाला सफाई खर्च वॉर्ड-9 अन्वये राखुन ठेवलेली तरतुद र.रु.25.00 लक्ष पैकी र.रु. 20.00 लक्ष तरतुद झोन क्र. 09 अंतर्गत जलनिःसारण वाहिन्यांची देखभाल दुरुस्तीची कामे करणेसाठी वळती करण्या बाबतचा प्रस्ताव मान्यतेस्तव तथा विचारार्थ सादर.

ठराव क्रमांक 261/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, सन 2021-22 अर्थसंकल्पातील पृष्ठ क्र. E-83 अ.क्र 09 वरील लेखाशिर्ष नाला सफाई खर्च वॉर्ड -9 अन्वये राखुन ठेवलेली तरतुद र.रु.25.00 लक्ष पैकी र.रु.20.00 लक्ष तरतुद झोन क्र.09 अंतर्गत जलनिःसारण वाहिन्यांची देखभाल दुरुस्तीची कामे करणेसाठी वळती करणेच्या प्रस्तावास मंजुरी देण्यात येते, वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 262/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.11.01.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, श्री. भगीरथ नारायण सुरडकर, सफाई मजुर, वार्ड-फ विभाग, मनपा औरंगाबाद यांनी त्यांच्या स्वतःच्या आजारावर (Covid-19 Positive) या आजारावर ओरीयन सिटी केअर हॉस्पिटल, औरंगाबाद येथे उपचार केलेला असून यासाठी रक्कम रुपये 3,79,437/- (अक्षरी रु.तीन लक्ष एकोणऐंशी हजार चारशे सदोतीस रुपये) इतका खर्च केला आहे.

त्यापैकी प्रत्यक्ष शिल्लक असलेली रक्कम रु. 3,62,439/- एवढी असून सदरील रक्कमेच्या 90 टक्के रक्कम रु.3,26,195/- (अक्षरी रु.तीन लक्ष सव्वीस हजार एकशे पंच्यान्नव रुपये) मधुन 5 टक्के रक्कम रु.18,971/- (अक्षरी रु.अठरा हजार नऊशे एकाहात्तर रुपये फक्त)(एकूण सादर केलेले देयक रक्कम रु.3,79,437/- च्या 5 टक्के प्रमाणे) मनपा फंडात जमा करून येणारी रक्कम रु.3,07,224/- मधुन संबंधिताने धनादेश क्र.384284 दि.05/04/2021 अन्वये रक्कम रु.1,50,000/- वजा जाता शिल्लक रक्कम रु.1,57,224/- (अक्षरी रु.एक लक्ष सत्तावन्न हजार दोनशे चौवीस फक्त) रक्कम देय आहे.

महानगरपालिका वैद्यकीय परतावा विनियमामध्ये Covid-19 Mild Moderate illness या शासनमान्य आजारामध्ये येतो. महाराष्ट्र शासनाचे सार्वजनिक आरोग्य विभागाचे शासन निर्णय दि.16/11/2011 पर्यंत मधील प्रसिध्द रुग्णालय यादीत सदरील रुग्णालयाचे नाव समाविष्ट असून औरंगाबाद महानगरपालिकेच्या मा. सर्वसाधारण सभेच्या विषय क्र.65/2020 दि.10/12/2020 अन्वये सदरील आजारास वैद्यकीय परतावा देय आहे. तसेच सदरच्या प्रस्तावास पडताळणी करून वैद्यकीय प्रतिपुर्तीसाठी आरोग्य वैद्यकीय अधिकाऱ्यांनी शिफारस केलेली आहे.

करिता श्री.भगीरथ नारायण सुरडकर, सफाई मजुर, वार्ड-फ विभाग, मनपा औरंगाबाद यांना अग्रिम रक्कमेच्या समायोजनासह प्रत्यक्ष अनुज्ञेय असलेल्या रु.1,57,224/-संबंधिताच्या वैद्यकीय खर्चास मान्यता देण्याबाबतचा प्रस्ताव विचारार्थ व मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 262/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्यानुसार, श्री.भगीरथ नारायण सुरडकर, सफाईमजुर, वार्ड-फ विभाग, मनपा औरंगाबाद यांनी त्यांच्या स्वतःच्या आजारावर (Covid-19 positive) या आजारावर ओरीयन सिटी केअर हॉस्पिटल, औरंगाबाद येथे उपचार घेतलेला असून अग्रिम रक्कमेच्या समायोजनासह संबंधितांना प्रत्यक्ष अनुज्ञेय असलेल्या रु.1,57,224/- संबंधिताच्या वैद्यकीय खर्चास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 263/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.12.01.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, देशामध्ये व राज्यामध्ये कोव्हीड-19 या विषाणुचा प्रारंभ झाल्यामुळे Pandemic ची साथ संपुर्ण जग, देश व राज्यांमध्ये पसरली असून कोव्हीड-19 च्या रुग्णांची संख्या औरंगाबाद महानगरपालिका हद्दीत सद्यस्थितीत झपाट्याने वाढत असल्यामुळे सदरील साथरोग नियंत्रित करण्याची आवश्यकता आहे.

औरंगाबाद शहरामधील कोव्हीड-19 विषाणु बाधित रुग्णांची सद्यस्थितीत वाढणारी संख्या लक्षात घेऊन त्यावरील उपाय योजना करण्यासाठी औरंगाबाद शहरामधील कोव्हीड-19 रुग्ण शोधण्याकरीता आवश्यक असणाऱ्या व्ही.टी.एम. व रॅपिड अँटीजन किट खरेदी करण्यात आलेल्या आहेत.

67(3) सी अंतर्गत VTM Kit खरेदी करीता जा.क्र.मनपा/आरोग्य/666/2021 दि.22.03.2021 नुसार M/s Atamaja Sales, Padegaon, Aurangabad यांना VTM Kit-1 Lakh पुरवठा करण्या करीता कार्यालयीन आदेश देण्यात आले होते. त्यानुसार विभागास प्राप्त झालेल्या VTM Kit चा व देयकाचा तपशील खालील प्रमाणे आहे.

S.N.	Item	Qty	Bill No & Date	Amount
1.	VTM Kit M/S Atmaja Sales Aurangabad	15,000	272 Dt.26.03.2021	2,01,600=00
2.	VTM Kit M/S Atmaja Sales Aurangabad	25,000	276 Dt.29.03.2021	3,36,000=00
3.	VTM Kit M/S Atmaja Sales Aurangabad	50,000	289 Dt.30.03.2021	6,72,000=00
4.	VTM Kit M/S Atmaja Sales Aurangabad	10,000	010 Dt.05.04.2021	1,34,400=00
1,00,000 Kits			Total	13,44,000=00

67 (3) सी अंतर्गत Rapid Antigen Test Kit खरेदीकरीता जा.क्र./मनपा/आरोग्य/767/2021 दि.31.01.2021 नुसार M/s Metil Diagnostics Private Limited, Vapi यांना Rapid Antigen Test Kit – 2,50,000 Tests पुरवठा करण्याकरीता कार्यालयीन आदेश देण्यात आले होते. त्यानुसार विभागास M/s Metil Diagnostics Private Limited, Vapi यांचे अधिकृत वितरक M/s Shradha Distributors, Mumbai यांच्या कडून प्राप्त झालेल्या Rapid Antigen Test चा व देयकाचा तपशील खालील प्रमाणे.

S.N.	Item	Qty	Bill No & Date	Amount
1.	Rapid Antigen Test Kit M/s Meril Diagnostics Private Limited, Vapi. Supplied through authorized distributor M/s Shradha Distributors, Mumbai	2,50,000	T942 Dt.31.03.2021	1,40,30,000=00

VTM Kit खरेदीकरीता ई-निविदा दराबाबत वाटाघाटी पश्चात जा.क्र.मनपा/आरोग्य/2356/2021 दि.16.06.2021 नुसार VTM Kit – 1,00,000 Tests पुरवठा करण्याकरीता कार्यालयीन आदेश देण्यात आले होते. त्यानुसार विभागास प्राप्त झालेल्या VTM Kit चा व देयकाचा तपशील खालील प्रमाणे.

S.N.	Item	Qty	Bill No & Date	Amount
1.	VTM Kit M/S Bhagawati FeedsPvt.Ltd.	20,000	239 Dt.22.06.2021	3,70,000=00
2.	VTM Kit M/S Bhagawati FeedsPvt.Ltd.	26,500	264 Dt.01.07.2021	4,90,250=00
3.	VTM Kit M/S Bhagawati FeedsPvt.Ltd.d	26,500	290 Dt.08.07.2021	4,90,250=00
4.	VTM Kit M/S Bhagawati FeedsPvt.Ltd.	27,000	315 Dt.19.07.2021	4,99,500=00
1,00,000 Kits			Total	18,50,000=00

Rapid Antigen Test Kit खरेदीकरीता शासन निर्णय दराने जा.क्र./मनपा/आरोग्य/2356A/ 2021 दि.16.06.2021 नुसार M/s SD Biosensor यांना Rapid Antigen Test Kit -2,00,000 Test पुरवठा

करण्याकरीता कार्यालयीन आदेश देण्यात आले होते. त्यानुसार विभागास प्राप्त झालेल्या Rapid Antigen Test Kit चा व देयकाचा तपशील खालील प्रमाणे आहे.

S.N.	Item	Qty	Bill No & Date	Amount
1.	Rapid Antigen Test Kit M/S SD Biosensor, Gurugram	2,00,000	4489 Dt.17.06.2021	1,68,00,000=00
2,00,000			Total	1,68,00,000=00

असे एकूण रु.3,40,24,000=00 च्या VTM Kit व Rapid Antigen Test Kits खरेदीस कार्यात्तर मान्यतेस्तव व राज्य आपत्ती नियोजन समिती मधून प्राप्त होणाऱ्या निधीमधून संबंधीत पुरवठाधारकांना देयके अदा करण्याकरीता प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेच्या कार्यात्तर मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 263/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, औरंगाबाद शहरातील कोव्हीड-19 विषाणु बाधित रुग्णांची सद्यस्थितीत वाढणारी संख्या लक्षात घेऊन त्यावरील उपाययोजना औरंगाबाद शहरामधील कोव्हीड-19 रुग्ण शोधण्याकरीता आवश्यक असणाऱ्या VTM Kit व Rapid Antigen Test Kits खरेदी करण्यात आलेल्या आहेत.

67(3)सी अंतर्गत VTM Kit खरेदीकरीता जा.क्र./मनपा/आरोग्य/666/2021 दि.22.03.2021 नुसार M/s Atamaja Sales, Padegaon Auranganbad यांना VTM Kit – 1 Lakh खरेदी र.रु.13,44,000/- यास

67(3) /सी अंतर्गत Rapid Antigen Tests Kits खरेदीकरीता जा.क्र./मनपा/आरोग्य/767/ 2021 दि.31.03.2021 नुसार M/s Meril Diagnostics Private Limited, Vapi यांना देण्यात आलेले कायदेशानुसार M/s Meril Diagnostics Private Limited, Vapi यांचे अधिकृत वितरक M/s Shradha Distributors, Mumbai यांच्याकडून Rapid Antigen Tests Kits – 2,25,000 Tests किट खरेदी र.रु.1,40,30,000/- यास

VTM Kit खरेदीकरीता ई-निविदा दराबाबत वाटाघाटी पश्चात जा.क्र./मनपा/आरोग्य/2356/2021 दि.16.06.2021 नुसार M/s Bhagawati Feeds Pvt Ltd यांच्याकडून VTM Kit – 1,00,000 Tests Kits खरेदी र.रु.18,50,000/- यास

Rapid Antigen Tests Kits खरेदीकरीता शासन निर्णय दराने जा.क्र./मनपा/आरोग्य/2356A/ 2021 दि.16.06.2021 नुसार M/s SD Biosensor, Gurugram यांच्याकडून Rapid Antigen Kits – 2,00,000 Tests खरेदी र.रु.1,68,00,000/- यास

याप्रमाणे उपरोक्त झालेल्या एकूण खर्च र.रु.3,40,24,000/- (अक्षरी तीन कोटी चाळीस लक्ष चोवीस हजार रुपये फक्त) यास तसेच जिल्हा नियोजन समिती/राज्य आपत्ती नियोजन समिती मधून प्राप्त होणाऱ्या निधीमधून संबंधीत पुरवठाधारकांना देयके अदा करीता कार्यात्तर मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 264/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.17.01.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, श्री.गोविंद छगन रोठोड, वॉचमन, मालमत्ता विभाग, महानगरपालिका औरंगाबाद यांनी त्यांच्या स्वतःच्या (कोव्हीड-19) या आजारावर एम्स हॉस्पिटल, औरंगाबाद येथे उपचार केलेला असून यासाठी र.रु.2,70,297/- (दोन लक्ष सत्तर हजार दोनशे सत्त्यात्रव रु. मात्र) इतका खर्च केला आहे.

त्यापैकी प्रत्यक्ष शिल्लक असलेली र.रु.2,55,529/- एवढी असून सदरील रक्कमेच्या 90 टक्के र.रु.2,29,976/- मधून 5 टक्के र.रु.13,514/- महानगरपालिका फंडात जमा करून येणारी शिल्लक र.रु.2,16,462/- रक्कम संबंधीतास देय आहे.

महाराष्ट्र शासन निर्णय क्र.सार्वजनिक आरोग्य विभाग क्र.वेखप-2011 प्र.क्र.333/11/राकावि-2 मंत्रालय, मुंबई-32 दि.16.11.2011 अन्वये जारी केलेल्या परिशिष्ट अ शासकीय कर्मचारी व त्यांच्या कुटूंबीयांनी खाजगी रुग्णालयात घेतलेल्या गंभीर व विशिष्ट खर्चावरील शासकीय रुग्णालयाप्रमाणे प्रतिपुर्ती अनुज्ञेयतेसाठी शासन मान्यता दिलेल्या खाजगी रुग्णालयाचे नाव समाविष्ट नाही. परंतु Covid-19 Mild to Moderate Illness या शासनमान्य आजारांमध्ये येतो. औरंगाबाद महानगरपालिकेच्या मा.सर्वसाधारण सभेच्या विषय क्र.65/2020 दि.10.12.2020 च्या ठरावानुसार उपरोक्त आजारावर वैद्यकीय परतावा देता येतो. तसेच उपरोक्त रुग्णालय DCH या प्रकारच्या Facility मध्ये मान्यता प्राप्त यादीत नमुद आहे.

करीता, श्री.गोविंद छगन रोठोड, वॉचमन, मालमत्ता विभाग, महानगरपालिका औरंगाबाद यांना वैद्यकीय खर्चासाठी अनुज्ञेय असलेली र.रु.2,16,462/-संबंधीतास देण्याची मान्यता देण्याबाबतचा प्रस्ताव विचारार्थ व मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 264/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, श्री.गोविंद छगन रोठोड, वॉचमन, मालमत्ता विभाग, महानगरपालिका औरंगाबाद यांनी त्यांच्या स्वतःच्या (कोव्हीड-19) या आजारावर एम्स हॉस्पिटल, औरंगाबाद येथे उपचार केलेला असून अग्रिम रक्कमेच्या समायोजनासह संबंधीतास प्रत्यक्ष अनुज्ञेय असलेली र.रु.2,16,462/- च्या वैद्यकीय खर्चास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 265/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.17.01.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, नं.भु.क्र.17850/4 व 17850/5, 17850/6 सिल्लेखाना येथील मिळकत विकास योजना नकाशानुसार आरक्षणाने बाधित आहे. या क्षेत्राकरीता आरक्षण अंतर्गत बांधून देण्यात आलेल्या "जे" बिल्डिंग मधील स्टील फ्लोर व दोन मजले बांधकाम क्षेत्र 665.46 चौ.मी. सिध्द शिर्घ गणकानुसार प्रती माह भाडे रु.2,22,263/- प्रमाणे आकारणी नुसार पोलीस आयुक्त कार्यालयाच्या महिला कक्ष (भरोसा) यांच्या कार्यालयास देणेसाठी ठराव क्र.14/2020 दि.05.05.2020 अन्वये मंजूर झाला आहे.

तथापि, सदर इमारतीचा दुसऱ्या मजल्यावर महानगरपालिकेचे वॉर्ड कार्यालय सुरु करण्यात आले असल्याने ठराव क्र.14/2020 मध्ये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे परिशिष्ट ड महानगरपालिका, स्थायी समिती, परिवहन समिती इ.कामकाज नियमामधील नियम 1 (र) नुसार फेरबदल करण्याचे प्रस्तावीत करण्यात आले आहे.

त्यानुसार पोलीस आयुक्त कार्यालयाच्या महिला कक्ष (भरोसा) यांच्या कार्यालयास स्टील पहिला मजला क्षेत्रफळ

313.02 चौ.मी.सार्वजनिक वापराच्या वाहनतळासह प्रती माह भाडे रु.1,12,504/- इतर कर वेगळे आकारून भाडेतत्वावर देणेसाठी प्रशासकीय प्रस्ताव मान्यतेस्तव तथा मंजूरीस्तव सविनय सादर.

ठराव क्रमांक 265/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, नं.भु.क्र.17850/4 व 17850/5, 17850/6 सिल्लेखाना येथील मिळकत विकास योजना नकाशानुसार आरक्षणाने बाधित आहे. या क्षेत्राकरीता आरक्षण अंतर्गत बांधून देण्यात आलेल्या "जे" बिल्डिंग मधील स्टील फ्लोर व दोन मजले बांधकाम क्षेत्र 665.46 चौ.मी. सिध्द शिर्घ गणकानुसार प्रती माह भाडे रु.2,22,263/- प्रमाणे आकारणी नुसार पोलीस आयुक्त कार्यालयाच्या महिला कक्ष (भरोसा) यांच्या कार्यालयास देणेसाठी ठराव क्र.14/2020 दि.05.05.2020 अन्वये मंजूर झाला आहे.

तथापि, सदर इमारतीचा दुसऱ्या मजल्यावर महानगरपालिकेचे वॉर्ड कार्यालय सुरु करण्यात आले असल्याने ठराव क्र.14/2020 मध्ये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे परिशिष्ट ड महानगरपालिका, स्थायी समिती, परिवहन समिती इ.कामकाज नियमामधील नियम 1 (र) नुसार फेरबदल करण्याचे प्रस्तावीत करण्यात आले आहे.

त्यानुसार पोलीस आयुक्त कार्यालयाच्या महिला कक्ष (भरोसा) यांच्या कार्यालयास स्टील पहिला मजला क्षेत्रफळ 313.02 चौ.मी.सार्वजनिक वापराच्या वाहनतळासह प्रती माह भाडे रु.1,12,504/- इतर कर वेगळे आकारून भाडेतत्वावर देणेसाठी मंजूरी प्रदान करण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 266/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.17.01.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, वॉर्ड क्र.106, कांचनवाडी अंतर्गत लिटल बुडज शाळेपासून नाथ व्हॅली पर्यंत जाणाऱ्या रस्त्याचे खडीकरण करणे या कामाचे अंदाजपत्रक सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या सन 2015-2016 दरसुची नुसार र.रु.24,92,532/- चे तयार करण्यात आलेले आहे. सदर अंदाजपत्रकास दि.31.12.2017 अन्वये प्रशासकीय मान्यता प्राप्त झाली आहे. या कामासाठी विहीत पध्दतीचा अवलंब करून ई-निविदा प्रक्रिया द्वारे कंत्राटदाराची नियुक्ती झालेली असून त्यानंतर सदर काम पुर्ण करण्यात आलेले आहे. प्रत्यक्ष झालेले काम व काम करतांना रोड क्रॉसिंगसाठी आर.सी.सी. पाईप टाकणे आवश्यक असल्याने त्या कामाची अतिरिक्त बाब यासाठी या कामावर एकूण र.रु.26,75,000/- चा खर्च होत आहे. अर्थसंकल्पामध्ये रु.25लक्षची तरतुद असून उपलब्ध तरतुदीच्या मर्यादित कंत्राटदारास देयक अदा करण्यात आलेले आहे. या कामासाठी आणखी रु.1,75,000/- ची तरतुद करणे व या खर्चास मान्यता देणेस्तव प्रस्ताव सादर करण्यात येत आहे.

करीता, या कामासाठी सुधारित रु.26,75,000/- चा प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेच्या मान्यतेस्तव तथा विचारार्थ सादर.

ठराव क्रमांक 266/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, या कामाचे मुळ अंदाजपत्रक रु.24,92,532/- एवढे असून प्रत्यक्ष झालेले काम व काम करतांना रोड क्रॉसिंगसाठी आर.सी.सी.पाईप टाकणे आवश्यक असल्याने त्या कामाची अतिरिक्त बाब यासाठी एकूण रु.26,75,000/- चा खर्च होत आहे. करीता या कामासाठी आणखी रु.1,75,000/- ची तरतुद करण्यात येत असून सुधारित रु.26,75,000/- च्या खर्चास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 267/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.18.01.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, श्री.वैभव विजयराव बाकडे, अग्निशामक, महानगरपालिका औरंगाबाद यांनी स्वतःच्या आईच्या नामे श्रीमती रेखा विजयराव बाकडे यांच्या Total Knee Replacement Left Side & Right Side या आजारावर सुश्रुत इन्स्टिट्यूट ऑफ मेडिकल सायन्स, नागपुर येथे उपचारापोटी र.रु.4,99,282/- (अक्षरी चार लाख नव्यांत्रव हजार दोनशे ब्याऐंशी रुपये) इतका खर्च झाला आहे.

महानगरपालिका वैद्यकीय परतावा विनियमामध्ये या आजाराचा आकस्मिक आजार म्हणून समावेश करण्यात आलेला आहे. तसेच महाराष्ट्र शासनाचे सार्वजनिक आरोग्य विभागाचे शासन निर्णय दि.16,11,2011 मध्ये परिशिष्ट अ शासकीय कर्मचारी व त्यांच्या कुटुंबियांनी खाजगी रुग्णालयात घेतलेल्या गंभीर व विशिष्ट खर्चावरील शासकीय रुग्णालयाप्रमाणे प्रतिपुर्ती अनुज्ञेयतेसाठी शासन मान्यता दिलेल्या खाजगी रुग्णालयांची यादीमध्ये उक्त रुग्णालयाचे नाव समाविष्ट आहे.

संबंधीताच्या उक्त आजारपणावर उपचारापोटी रु.4,99,282/- एवढा वैद्यकीय खर्च झालेला आहे. त्यापैकी प्रत्यक्ष अनुज्ञेय असलेली र.रु.4,65,293/- एवढी असून सदर रक्कमेच्या 90%र.रु.4,18,763/- (अक्षरी चार लाख अठरा हजार सातशे त्रेसष्ट रुपये फक्त) पैकी 5%र.रु.24,964/- (अक्षरी चौवीस जार नऊशे चौसष्ट रुपये फक्त) (एकूण सादर केलेले देयक र.रु.4,99,282/- च्या 5%प्रमाणे) मनपा फंडात जमा करून उर्वरित र.रु.3,93,799/- (अक्षरी तीन लाख त्रयांत्रऊ हजार सातशे नव्यांत्रव रुपये फक्त) रक्कम देय आहे.

करीता, श्री.वैभव विजयराव बाकडे, अग्निशामक, महानगरपालिका औरंगाबाद यांना प्रत्यक्ष अनुज्ञेय असलेली र.रु.4,65,293/- च्या 90%र.रु.4,18,763/- (अक्षरी चार लाख अठरा हजार सातशे त्रेसष्ट रुपये फक्त) या वैद्यकीय खर्चास मान्यतेबाबत प्रस्ताव विचारार्थ व मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 267/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, श्री.वैभव विजयराव बाकडे, अग्निशामक, महानगरपालिका औरंगाबाद यांना स्वतःच्या आईच्या उपचारासाठी खर्च केलेल्या रक्कमेपैकी प्रत्यक्ष अनुज्ञेय असलेली र.रु.4,65,293/- एवढी असून सदर रक्कमेच्या 90%र.रु.4,18,763/- (अक्षरी चार लाख अठरा हजार सातशे त्रेसष्ट रुपये फक्त) या वैद्यकीय खर्चास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 268/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.19.01.2022)

मनपा प्रशासक, औरंगाबाद प्रस्ताव सादर करीता आहेत की, नियोजन प्राधिकरणाच्या संपुर्ण क्षेत्राचा विचार होऊन विकास योजना प्रस्तावाचे नियोजन अधिक चांगल्या प्रकारे होण्याच्या अनुषंगाने विकास योजना सुधारित करतांना मुळ हद्द व वाढीव हद्द अशा भागाची एकत्रितरित्या विकास योजना तयार करणे बाबत महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम 1966 चे कलम 154 अन्वये महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभागाने दि.15.10.2018 रोजी निदेश दिलेले असून, यापुर्वी औरंगाबाद शहराची प्रसिध्द प्रारूप विकास योजना (वाढीव हद्द) बाबत मा.उच्च न्यायालय, मुंबई, खंडपीठ, औरंगाबाद यांनी दि.05.08.2016 रोजी निर्णय दिलेला आहे व सदरचे निर्णय मा. सर्वाच्च न्यायालयाने दि.17.04.2020 रोजी कायम केलेले आहे. तसेच औरंगाबाद शहर मुळ हद्द व वाढीव हद्दीची विकास योजना एकत्रितरित्या तयार करणे बाबतचा उल्लेख मा.सर्वोच्च न्यायालयाच्या आदेशात आहे.

औरंगाबाद शहराच्या मुळ हद्दीची (ना विकास क्षेत्र वगळून) विकास योजना (भागशः) शासन नगर विकास विभागाची अधिसूचना TPS-3073/4958-WII Date 06 Jan. 1975 अन्वये मंजूर करण्यात आलेली असून ती दि.06 जानेवारी 1975 पासून अंमलात आलेली आहे. औरंगाबाद शहराच्या वाढीव हद्दीची विकास योजना (मुळ हद्दी अंतर्गत ना विकास क्षेत्रासह) शासन अधिसूचना UD-TPS/3088/454/CR-59/88Ud-12 Date 15 Oct.1991 अन्वये मंजूर करण्यात आलेली असून ती दि.15 Oct 1991 पासून

अंमलात आहे. सिडको (नवीन औरंगाबाद) अधिसूचित क्षेत्राची विकास योजना शासन नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्रमांक TPS/3006/9/CR-1/2006/UD-30 Date 08 May 2001 अन्वये मंजूर करण्यात आलेली असून ती दि.17.08.2002 पासून अंमलात आलेली आहे. तसेच महानगरपालिका हद्दीतील मौजे सातारा (भागशः) व मौजे देवळाईचे भागशः क्षेत्र समाविष्ट असलेल्या औरंगाबाद झालर क्षेत्राची विकास योजना (भागशः) शासन नगर विकास विभागाची अधिसूचना TPS-3014/CR-159(B)/2014/UD-30 Date 08 Nov 2017 WITH CORRIGENDUM DATE 01 NOV 2018 अन्वये मंजूर करण्यात आलेली असून ती दि.01 Nov 2018 पासून अंमलात आलेली आहे.

त्याचप्रमाणे शासन नगर विकास विभागाची अधिसूचना AMC/102000/28/CR-13/2000/UD-24 DATE 26 MARCH 2007 अन्वये सिडकोची डि-नोटीफाईड क्षेत्र व शासन नगर विकास विभागाची अधिसूचना AMC/102000/28/CR-13/2000/UD-24 DATE 26 MARCH 2007 अन्वये शिवाजीनगर हा भाग महानगरपालिका हद्दीत समाविष्ट करण्यात आला. त्यामुळे औरंगाबाद महानगरपालिका हद्दी अंतर्गत संपुर्ण क्षेत्राचा विचार करता, वरीलप्रमाणे मंजूर असलेल्या सर्व विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम 1966 चे कलम 38 अन्वये सुधारीत करणेसह महानगरपालिका हद्दीत नव्याने समाविष्ट झालेल्या क्षेत्राची विकास योजना उक्त अधिनियमाच्या कलम 34 अन्वये तयार करण्यासाठी उक्त अधिनियमाच्या कलम 23 (1) अन्वये इरादा जाहिर करणे आवश्यक आहे.

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम 1966 चे कलम 23 (2) नुसार औरंगाबाद महानगरपालिकेच्या विकास योजनेमध्ये समाविष्ट असलेल्या क्षेत्राचा हद्द दर्शविणारा व मा.आयुक्त यांनी स्वाक्षांकीत केलेला नकाशा, महानगरपालिकेच्या कार्यालयात कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी, कार्यालयीन वेळेत नागरीकांच्या अवलोकनासाठी ठेवणे आवश्यक आहे.

विकास योजना तयार करण्याचा महानगरपालिकेचा इरादा, महाराष्ट्र शासन राजपत्रात व स्थानिक मराठी व इंग्रजी वृत्तपत्रात सुचनेद्वारे प्रसिध्द करणे आवश्यक आहे. सदरची सुचना, महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्द झाल्यापासून 60 दिवसांचे कालावधीत प्राप्त होणाऱ्या नागरीकांच्या सुचना/हरकतीचा विचार, विकास योजना तयार करतांना करणे आवश्यक आहे.

औरंगाबाद शहराची एकत्रित विकास योजना तयार करणे करीता शासनाने नगर विकास विभागाचा निर्णय क्र.विघयो/3820/युओआर-6/प्र.क्र.218/नवि-27 दि.02.08.2021 अन्वये उपसंचालक नगर रचना, विकास योजना, विशेष घटक, औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद या कार्यालयाची स्थापना केलेली आहे. त्यानुसार उपसंचालक नगर रचना, विकास योजना विशेष घटक औरंगाबाद मनपा औरंगाबाद यांनी सदरच्या कामाचा कार्यभार स्विकारलेला आहे. सबब विकास योजना क्षेत्राचे सर्वेक्षण करण्याकरीता त्याचा विद्यमान जमीन वापर नकाशा तयार करून मनपाकडे सादर करण्याकरीता त्या क्षेत्राचे विकास योजनेचे प्रस्ताव तयार करण्याकरीता व त्या संबंधी इतर सर्व कामे करण्याकरीता महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम 1966 चे कलम 24 अन्वये उपसंचालक नगर रचना, विकास योजना विशेष घटक औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद यांनी "नगर रचना अधिकारी" म्हणुन नेमणूक करण्यासाठी मान्यता देणे आवश्यक असून "नगर रचना अधिकारी" यांच्या नेमणुकीस मा.सहसंचालक, नगर रचना औरंगाबाद विभाग औरंगाबाद यांची पुर्व मंजूरी घेण्यासाठी योग्य ती कार्यवाही करणे आवश्यक आहे व त्यांनी मंजूरी दिल्यानंतर नगर रचना अधिकारी यांच्या नियुक्तीचे औपचारिक आदेश मा.आयुक्त यांनी पारीत करणे आवश्यक आहे.

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम 1966 चे कलम 21(2) मधील तरतुदीनुसार महानगरपालिकेची स्थापना झाल्यापासून तीन वर्षांच्या आत अथवा शासनाने वेळोवेळी वाढवून दिलेल्या मुदतीत प्रत्येक नियोजन प्राधिकरणाने त्यांचे हद्दीतील क्षेत्राची विकास योजना तयार करून राज्य शासनाकडे मंजूरीस्तव सादर करणे आवश्यक आहे. औरंगाबाद महानगरपालिका हद्दीमध्ये शासन नगर विकास विभागाची अधिसूचना सिडको/एस.पी.(एन.टी.)29/(एन.टी.)317(जीएम)/29(एसटी)/223 दि.24.02.2000 अन्वये सिडकोचे डि-नोटीफाईड क्षेत्र व शासन नगर विकास विभागाची अधिसूचना AMC/102000/28/CR-13/2000/UD-24 DATE 26 MARCH 2007 अन्वये शिवाजीनगर हा भाग समाविष्ट करण्यात आलेला असून त्यानुसार उक्त क्षेत्रासाठी सदर तीन वर्षांची मुदत वर्षे 2010 मध्ये संपुष्टात आली आहे. या कालावधीत विकास योजना तयार करून ती प्रसिध्द करणे व पुढील कार्यवाही करून शासनास सादर करणे शक्य झाले नाही. तरी या कार्यवाहीसाठी लागणारा कालावधी विचारात घेता, अधिनियमाच्या कलम 21 (3) अन्वये वर्ष 2024 पर्यंत मुदतवाढ घेण्यास मंजूरी घेणे आवश्यक आहे.

करीता,

- अ) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम 1966 चे कलम 38 व 34 सह कलम 23 (1) अन्वये इरादा जाहीर करणे आवश्यक आहे.
- ब) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम 1966 चे कलम 24 अन्वये उपसंचालक नगर रचना, विकास योजना विशेष घटक, औरंगाबाद महानगरपालिका, औरंगाबाद यांनी नगर रचना अधिकारी म्हणून नेमणुक होणे आवश्यक आहे.
- क) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम 1966 चे कलम 21 (3) नुसार नियोजन प्राधिकरणाच्या क्षेत्राधिकारात अतिरिक्त क्षेत्र समाविष्ट होऊन 3 वर्षांपेक्षा जास्त कालावधीत संपुष्टात आलेला असल्यामुळे त्यास वर्ष 2024 पर्यंत मुदतवाढ घेणे आवश्यक आहे.

ठराव क्रमांक 268/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे,

- 1) नियोजन प्राधिकरणाच्या संपुर्ण क्षेत्राचा विचार होऊन विकास योजना प्रस्तावाचे नियोजन अधिक चांगल्या प्रकारे होण्याच्या अनुषंगाने विकास योजना सुधारित करतांना मुळ हद्द व वाढीव हद्दी अशा भागाची एकत्रितरित्या विकास योजना तयार करणे बाबत महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम 1966 चे कलम 154 अन्वये महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभागाने दि.15.10.2018 रोजी निदेश दिलेले असून, यापुर्वी औरंगाबाद शहराची प्रसिध्द प्रारूप विकास योजना (वाढीव हद्द) बाबत मा.उच्च न्यायालय, मुंबई, खंडपीठ, औरंगाबाद यांनी दि.05.08.2016 रोजी निर्णय दिलेला आहे व सदरचे निर्णय मा. सर्वाच्च न्यायालयाने दि.17.04.2020 रोजी कायम केलेले आहे. तसेच औरंगाबाद शहर मुळ हद्द व वाढीव हद्दीची विकास योजना एकत्रितरित्या तयार करणे बाबतचा उल्लेख मा.सर्वोच्च न्यायालयाच्या आदेशात आहे.

औरंगाबाद शहराच्या मुळ हद्दीची (ना विकास क्षेत्र वगळून) विकास योजना (भागशः) शासन नगर विकास विभागाची अधिसूचना TPS-3073/4958-WII Date 06 Jan. 1975 अन्वये मंजूर करण्यात आलेली असून ती दि.06 जानेवारी 1975 पासून अंमलात आलेली आहे. औरंगाबाद शहराच्या वाढीव हद्दीची विकास योजना (मुळ हद्दी अंतर्गत ना विकास क्षेत्रासह) शासन अधिसूचना UD-TPS/3088/454/CR-59/88Ud-121 Date 15 Oct.1991 अन्वये मंजूर करण्यात आलेली असून ती दि.15 Oct 1991 पासून अंमलात आहे. सिडको (नवीन औरंगाबाद) अधिसूचित क्षेत्राची विकास योजना शासन नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्र.TPS/3006/9/CR-1/2006/UD-30 Date 08 May 2001 अन्वये मंजूर करण्यात आलेली असून ती दि.17.08.2002 पासून अंमलात आलेली आहे. तसेच महानगरपालिका हद्दीतील मौजे सातारा (भागशः) व मौजे देवळाईचे भागशः क्षेत्र समाविष्ट असलेल्या औरंगाबाद झालर क्षेत्राची विकास योजना (भागशः) शासन नगर विकास विभागाची अधिसूचना TPS-3014/CR-159(B)/2014/UD-30 Date 08 Nov 2017 WITH CORRIGENDUM DATE 01 NOV 2018 अन्वये मंजूर करण्यात आलेली असून ती दि.01 Nov 2018 पासून अंमलात आलेली आहे.

त्यामुळे औरंगाबाद मनपा हद्दीअंतर्गत संपुर्ण क्षेत्राचा विचार करता, वरीलप्रमाणे मंजूर असलेल्या सर्व विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम 1966 चे कलम 38 अन्वये सुधारीत करणेसह महानगरपालिका हद्दीत नव्याने समाविष्ट झालेल्या क्षेत्राची विकास योजना उक्त अधिनियमाच्या कलम 34 अन्वये तयार करण्यासाठी उक्त अधिनियमाच्या कलम 23 (1) अन्वये इरादा जाहीर करणे आवश्यक आहे.

सबब, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम 1966 चे कलम 38 व 34 सह कलम 23 (1) अन्वये औरंगाबाद महानगरपालिका अंतर्गत वरीलप्रमाणे संपुर्ण क्षेत्राकरीता विकास योजना तयार करण्याचा इरादा जाहीर करण्यासाठी सदर ठरावान्वये मान्यता देण्यात येत आहे. महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम 1966 चे कलम 23 (2) नुसार औरंगाबाद महानगरपालिकेच्या विकास योजनेमध्ये समाविष्ट असलेल्या क्षेत्राचा हद्द दर्शविणारा व मा.आयुक्त यांनी साक्षांकीत केलेला नकाशा, महानगरपालिकेच्या कार्यालयात कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी, कार्यालयीन वेळेत नागरीकांच्या अवलोकनासाठी ठेवण्यात यावा.

विकास योजना तयार करण्याचा महानगरपालिकेचा इरादा, महाराष्ट्र शासन राजपत्रात व स्थानिक मराठी व इंग्रजी वृत्तपत्रात सुचनेद्वारे प्रसिध्द करण्यात यावा. सदरची सुचना, महाराष्ट्र शासन राजपत्रात

- प्रसिध्द झाल्यापासून 60 दिवसांच्या कालावधीत प्राप्त होणाऱ्या नागरीकांच्या सुचना/हरकतींचा विचार, विकास योजना तयार करतांना करण्यात यावा.
- 2) औरंगाबाद शहराची एकत्रित विकास योजना तयार करणे करीता शासनाने नगर विकास विभागाचा निर्णय क्र.विघयो/3820/युओआर-6/प्र.क्र.218/नवि-27 दि.02.08.2021 अन्वये उपसंचालक नगर रचना, विकास योजना, विशेष घटक, औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद या कार्यालयाची स्थापना केलेली आहे. त्यानुसार उपसंचालक नगर रचना, विकास योजना विशेष घटक औरंगाबाद मनपा औरंगाबाद यांनी सदरच्या कामाचा कार्यभार स्विकारलेला आहे. सबब विकास योजना क्षेत्राचे सर्वेक्षण करण्याकरीता त्याचा विद्यमान जमीन वापर नकाशा तयार करून मनपाकडे सादर करण्याकरीता त्या क्षेत्राचे विकास योजनेचे प्रस्ताव तयार करण्याकरीता व त्या संबंधी इतर सर्व कामे करण्याकरीता महाराष्ट्र प्रादेशीक नियोजन व नगर रचना अधिनियम 1966 चे कलम 24 अन्वये उपसंचालक नगर रचना, विकास योजना विशेष घटक औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद यांनी "नगर रचना अधिकारी" म्हणून नेमणूक करण्यासाठी मान्यता देण्यात येत आहे. "नगर रचना अधिकारी" यांच्या नेमणुकीस मा.सहसंचालक, नगर रचना औरंगाबाद विभाग औरंगाबाद यांची पुर्व मंजूरी घेण्यासाठी योग्य ती कार्यवाही करणे आवश्यक आहे व त्यांनी मंजूरी दिल्यानंतर नगर रचना अधिकारी यांच्या नियुक्तीचे औपचारिक आदेश मा.आयुक्त यांनी पारीत करावे.
- 3) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम 1966 चे कलम 21(2) मधील तरतुदीनुसार महानगरपालिकेची स्थापना झाल्यापासून तीन वर्षांच्या आत अथवा शासनाने वेळोवेळी वाढवून दिलेल्या मुदतीत प्रत्येक नियोजन प्राधिकरणाने त्यांचे हद्दीतील क्षेत्राची विकास योजना तयार करून राज्य शासनाकडे मंजूरीस्तव सादर करणे आवश्यक आहे. औरंगाबाद महानगरपालिका हद्दीमध्ये शासन नगर विकास विभागाची अधिसूचना सिडको/एस.पी.(एन.टी.)29/(एन.टी.)317(जीएएम)/29(एसटी)/223 दि.24.02.2000 अन्वये सिडकोचे डि-नोटीफाईड क्षेत्र व शासन नगर विकास विभागाची अधिसूचना AMC/102000/28/CR-13/2000/UD-24 DATE 26 MARCH 2007 अन्वये शिवाजीनगर हा भाग समाविष्ट करण्यात आलेला असून त्यानुसार उक्त क्षेत्रासाठी सदर तीन वर्षांची मुदत वर्षे 2010 मध्ये संपुष्टात आली आहे. या कालावधीत विकास योजना तयार करून ती प्रसिध्द करणे व पुढील कार्यवाही करून शासनास सादर करणे शक्य झाले नाही. तरी या कार्यवाहीसाठी लागणारा कालावधी विचारात घेता, अधिनियमाच्या कलम 21 (3) अन्वये वर्ष 2024 पर्यंत मुदतवाढ देण्यात येत आहे.

विकास योजना तयार करण्याच्या कायदेशीर बाबींवर कार्यवाही करण्याचे सर्व अधिकार मा.आयुक्त, औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद यांना देण्यात येत आहेत. तद्संबंधी लागणाऱ्या सर्व खर्चास मंजूरी देण्यात येत आहे. करीता वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 269/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.20.01.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, औरंगाबाद महानगरपालिका हद्दीतील बांधकामासाठी ऑनलाईन बांधकाम परवानगी देणेसाठी बी.पी.एम.एस. या संगणकीय प्रणालीसाठी शासनाने तयार केलेल्या सॉफ्टवेअर (महा.आय.टी.द्वारे तयार केलेल्या) आधारे औरंगाबाद महानगरपालिकेतर्फे दि. 20 ऑक्टोबर 2018 पासून (तेव्हाच्या उ महानगरपालिकेच्या विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली नुसार) राबविण्यात येत आहे.

शासनाच्या नगर विकास विभागाने राज्यातील बृहन्मुंबई महानगरपालिका वगळता इतर महानगरपालिका, नगरपालिका, विशेष नियोजन प्राधिकरणे इत्यादींना शासन अधिसूचना दि.02.12.2020 नुसार एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली (UDCPR) लागू केली आहे. या नियमावलीसाठीही शासनाने सॉफ्टवेअर तयार केले असून त्या आधारे विकास परवानगी प्रस्ताव स्विकारले जातात. बी.पी.एम. एस. प्रणाली लागू केल्याने दि.31.12.2021 पर्यंत ऑफलाईन प्रस्ताव स्विकारणे बाबत कळविण्यात आलेले होते. तदंतर सर्व प्रस्ताव ऑनलाईन स्वीकारणे बाबत सूचित करण्यात आलेले आहे. (क्रमांक.टिपीएस-1815/527/ प्र.क्र.139/15/नवि-13 दि.09/12/2021)

वरील दोन्ही नियमावलीमध्ये बी.पी.एम.एस. प्रणालीद्वारे आता पर्यंत प्रस्ताव स्वीकारले जात होते. मात्र या दोन्ही प्रणालीत मोठ्या आकाराच्या बांधकाम परवानगी प्रस्तावांना अपलोड करणे त्रासदायक होत असल्याचा अनुभव आहे. उ वर्ग महानगरपालिका नियमावलीनुसार एकुण 2778 प्रस्ताव बी.पी.एम.एस. प्रणाली मार्फत दाखल करून घेण्यात आले त्यापैकी 1000.00 चौ.मी. पेक्षा जास्त क्षेत्राचे केवळ 19 प्रस्ताव यशस्वीपणे

अपलोड होऊ शकले. त्यातही केवळ 6 प्रस्ताव 100%बीनचुकपणे अपलोड होऊन त्यास मान्यता झाली सर्व प्रस्ताव ऑफलाईन पध्दतीने दाखल करुन त्यांना मान्यता द्यावी लागली.

UDCPR- नियमावली लागू झाल्यानंतर बी.पी.एम.एस या संगणकीय प्रणालीमध्ये 1000.00 चौ.मी. पेक्षा जास्त क्षेत्र असलेले केवळ तीन प्रस्ताव दाखल होऊ शकले. त्यामध्ये एक प्रस्ताव नामंजूर व 02 प्रस्तावास त्रुटींची पुर्तता करणे कळविण्यात आलेले आहे. या प्रस्तावामध्ये अनेक अडचणी निर्माण होत असल्याने वास्तुविशारद यांनी विनंती करुन एक प्रस्ताव ऑफ लाईन सादर केला व त्यास मंजुरीही मिळाली आहे. एकदरीतच एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली (UDCPR) लागू झाल्यानंतर 1000.00 चौ.मी. पेक्षा जास्त क्षेत्र असलेले प्रस्ताव बी.पी.एम.एस. या संगणकीय प्रणालीमध्ये दाखल होण्यास व मान्यता होण्याच अडचणी निर्माण होत आहेत. अदयाप 1000.00 चौ.मी पेक्षा जास्त क्षेत्राचा एकही प्रस्ताव परिपूर्णपणे अपलोड न झाल्याने त्यास मान्यता प्राप्त झालेली नाही.

वास्तुविशारद, इंजिनिअर तसेच क्रेडाई यांच्या पदाधिकारी यांच्यामार्फत ऑनलाईन प्रस्ताव दाखल होत नसल्याने वेळोवेळी ऑफलाईन पध्दतीने प्रस्ताव स्वीकारणे बाबत विनंती करण्यात येत आहे.

ऑनलाईन पध्दतीने विकास परवानगी देण्याची प्रणाली हे सर्व नागरिकांना, वास्तुविशारद, इंजिअनर व नियोजन प्राधिकरण यांना सुलभ कार्यपध्दती व त्वरीत विनाविलंब विकास परवानगी अनुज्ञेय करण्याच्या दृष्टिने लागू करण्यात आलेली आहे. परंतु वास्तुविशारद व क्रेडाईचे पदाधिकारी यांनी या प्रणालीमध्ये मोठ्या क्षेत्राचे प्रस्ताव/विकास परवानगी अपलोड करण्यास अडचणीचा सामना करावा लागत असून, विकास परवाना मंजुरी पध्दत, वास्तुविशारद व नगर रचना विभाग या दोघांना सोईची व्हावी व केवळ संगणकीय प्रणालीत अपलोड होण्याच्या अडचणीमुळे शहर विकासात अडचण येऊ नये व महानगरपालिकेचे आर्थिक नुकसान होऊ नये यासाठी 1000.00 चौ.मी.पेक्षा जास्त क्षेत्राचे भुखंडाचे विकास परवानगी प्रस्ताव ऑफलाईन पध्दतीनेही स्विकारण्याचा पर्याय उपलब्ध करून देणे आवश्यक वाटते. अशी मागणी बांधकाम व्यावसायीकांच्या संघटनेने (क्रेडाई) व वास्तुविशारदांच्या संघटनेने केली आहे. ही बाब बघता विकास परवानगी प्रस्ताव मान्यता सर्व संबंधितांना सोईची व सुटसुटीत होऊन त्यात कोणताही अडथळा येऊ नये यासाठी 1000.00 चौ.मी. पेक्षा जास्त क्षेत्राच्या भुखंडावरील विकास परवानगी प्रस्ताव ऑफलाईन पध्दतीनेही स्विकारण्याचा पर्याय उपलब्ध करून देण्यास मान्यता होणे योग्य वाटते. त्यानुसार प्रस्ताव मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 269/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, औरंगाबाद महानगरपालिकेतर्फे शासनाने मान्य केलेल्या एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली (UDCPR) चीअंमलबजावणी दि.02.12.2020 पासून सुरु केली आहे. त्याप्रमाणे बी.पी.एम.एस.या ऑनलाईन बांधकाम परवानगी प्रणालीचीही अंमलबजावणी औरंगाबाद महानगरपालिके मार्फत सुरु केली आहे.

मात्र शहरातील बांधकाम व्यावसायीक व वास्तुविशारद यांनी मोठ्या भुखंडावरील विकास परवानगी प्रस्ताव सदर प्रणालीत अपलोड करून पुढील कार्यवाही करणे अडचणीचे व जीकीरीचे होत असल्याने मोठ्या भुखंडासाठी ऑफलाईन पध्दतीचाही पर्याय उपलब्ध ठेवण्याची मागणी केली आहे. तसेच संगणकीय प्रणालीद्वारे मंजूर झालेल्या प्रस्तावांचा अभ्यास केल्यानंतर या मागणीत तथ्य असल्याचे आढळून येते. त्यामुळे 1000.00 चौ.मी.क्षेत्रावरील भुखंडासाठी ऑफलाईन पध्दतीने प्रस्ताव स्विकारण्याचा पर्याय दि.31 मार्च 2022 पर्यंत सुरु ठेवण्यास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 270/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.21.01.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, गुंठेवारी विकास अधिनियमात सुधारण होऊन महाराष्ट्र गुंठेवारी विकास अधिनियम (सुधारणा)-2021 हा अधिनियम लागू करण्यात आलेला आहे. या अधिनियमानुसार दि.31 डिसेंबर 2020 पर्यंतचा गुंठेवारी विकास नियमित करण्यासाठी गुंठेवारी कक्षाची स्थापना करण्यात आलेली असून सदरचे काम सुरु करण्यात आलेले आहे. सदरची योजना महत्वपूर्ण आणि महत्वाकांक्षी असून सदर योजना यशस्वीपणे राबविण्यासाठी व कामे जलदगतीने होण्याकरीता अनुभवी व जाणकार अधिकाऱ्यांची आवश्यकता आहे.सध्या कार्यरत तांत्रिक अधिकाऱ्यांची संख्या अत्यंत कमी असून सदरील कामे पार पाडण्यासाठी उपलब्ध तांत्रिक अधिकाऱ्यांना अतिरिक्त कार्यभार सोपवून काम करून घेण्यात येत आहे. त्यामुळे संबंधीत अधिकाऱ्यांवर अतिरिक्त ताण निर्माण होत आहे.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 53 (1) नुसार महानगरपालिकेचा जो अधिकारी सहाय्यक आयुक्त या पदाशी समतुल्य असलेल्या किंवा त्यापेक्षा उच्च दर्जाच्या पदावर आहे.- मग असे

अधिकारी तात्पुरते असोत किंवा कायम असोत त्यांची नेमणुक करण्याचा अधिकार महानगरपालिकेमध्ये निहित असेल.

परंतु, आयुक्ताला (महानगरपालिकेचा सहाय्यक आयुक्त या पदाशी समतुल्य असलेल्या किंवा त्यापेक्षा उच्च दर्जाच्या पदावर असलेल्या) कर्ज विषयक कामांसाठी करावयाच्या कोणत्याही अस्थायी नेमणुका सहा महिन्यांहून अधिक नसलेल्या कालावधीसाठी स्थायी समितीच्या पुर्वमंजूरीने या अटीवर करता येतील की, आयुक्ताने अशी प्रत्येक नेमणूक करतांना त्याविषयी महानगरपालिकेस ताबडतोब कळविले पाहिजे आणि उक्त सहा महिन्यांचा कालावधी संपल्यानंतर महानगरपालिकेच्या पुर्वमंजूरीवाचून अशा कोणत्याही नेमणूकीचे नवीनकरण करता येणार नाही.

श्री.जयंत खरवडकर, नगर रचनाकार तथा प्र.उपसंचालक (नगररचना) (सेवानिवृत्त) यांची शैक्षणिक अर्हता डी.सी.ई., बी.टेक. (सिव्हील), ए.आय.ई., एम.आय.सी.ई.(आय.) एल.एल.बी. अशी आहे. त्यांनी गुठेवारी अधिनियमाच्या प्रभावी अंमलबजावणीसाठी विशेष प्रयत्न केलेले असून त्यानुसार महानगरपालिकेच्या उत्पन्नात मोठ्या प्रमाणात वाढ झालेली आहे. तसेच विकास योजनेसाठी विशेष घटकाला सहाय्य करण्यासाठी श्री.जयंत खरवडकर यांना नगररचना विभागातील कामाचा अनुभव प्रभावी ठरेल.

तरी उपरोक्त सर्व परिस्थिती पाहता, श्री.जयंत खरवडकर, नगर रचनाकार तथा प्र.उपसंचालक (नगर रचना) (सेवानिवृत्त) हे दि.31.10.2021 रोजी नियत वयोमानाने सेवानिवृत्त झाल्याने त्यांना महाराष्ट्र गुठेवारी विकास अधिनियम (सुधारणा)-2021 हा अधिनियमानुसार दि.31 डिसेंबर 2020 पर्यंतच्या गुठेवारी विकास नियमित करण्यासाठी या विवक्षित कामासाठी विशेष कार्य अधिकारी म्हणुन 06 महिन्यांसाठी नेमणुक देणे आवश्यक आहे.

संबंधीतांना दरमहा सेवानिवृत्तीपुर्वी मिळत असलेल्या एकूण वेतनातून (मुळ वेतन व महागाई भत्ता धरून) त्यांना आता मिळत असलेले एकूण निवृत्तीवेतन (महागाई भत्ता आणि अंशराशीकृत निवृत्तीवेतनासह) वजा केल्यानंतर होणारी रक्कम त्यांचे मासिक पारिश्रमिक म्हणुन निश्चित करण्यात येईल. परंतु या पारिश्रमिक रकमेची कमाल मासिक मर्यादा रु.40,000/- (रुपये चाळीस हजार फक्त) इतक्या मर्यादित राहिल.

करीता, महाराष्ट्र गुठेवारी विकास अधिनियम (सुधारणा)-2021 हा अधिनियमानुसार दि.31 डिसेंबर 2020 पर्यंतच्या गुठेवारी विकास नियमित करण्यासाठी या विवक्षित कामासाठी विशेष कार्य अधिकारी म्हणुन श्री.जयंत खरवडकर, नगर रचनाकार(सेवानिवृत्त) यांना सेवा करार पध्दतीने 06 महिन्यांचा कालावधीसाठी सेवा करार पध्दतीने नियुक्त देण्याबाबत प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेसमोर मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 270/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, गुठेवारी विकास अधिनियमात सुधारण होऊन महाराष्ट्र गुठेवारी विकास अधिनियम (सुधारणा)-2021 हा अधिनियम लागू करण्यात आलेला आहे. या अधिनियमानुसार दि.31 डिसेंबर 2020 पर्यंतचा गुठेवारी विकास नियमित करण्यासाठी गुठेवारी कक्षाची स्थापना करण्यात आलेली असून सदरचे काम सुरु करण्यात आलेले आहे. सदरची योजना महत्वपूर्ण आणि महत्वाकांक्षी असून सदर योजना यशस्वीपणे राबविण्यासाठी व कामे जलदगतीने होण्याकरीता अनुभवी व जाणकार अधिकाऱ्यांची आवश्यकता आहे.सध्या कार्यरत तांत्रिक अधिकाऱ्यांची संख्या अत्यंत कमी असून सदरील कामे पार पाडण्यासाठी उपलब्ध तांत्रिक अधिकाऱ्यांना अतिरिक्त कार्यभार सोपवून काम करून घेण्यात येत आहे. त्यामुळे संबंधीत अधिकाऱ्यांवर अतिरिक्त ताण निर्माण होत आहे.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 53 (1) नुसार महानगरपालिकेचा जो अधिकारी सहाय्यक आयुक्त या पदाशी समतुल्य असलेल्या किंवा त्यापेक्षा उच्च दर्जाच्या पदावर आहे.-मग असे अधिकारी तात्पुरते असोत किंवा कायम असोत त्यांची नेमणुक करण्याचा अधिकार महानगरपालिकेमध्ये निहित असेल.

परंतु, आयुक्ताला (महानगरपालिकेचा सहाय्यक आयुक्त या पदाशी समतुल्य असलेल्या किंवा त्यापेक्षा उच्च दर्जाच्या पदावर असलेल्या) कर्ज विषयक कामांसाठी करावयाच्या कोणत्याही अस्थायी नेमणुका सहा महिन्यांहून अधिक नसलेल्या कालावधीसाठी स्थायी समितीच्या पुर्वमंजूरीने या अटीवर करता येतील की, आयुक्ताने अशी प्रत्येक नेमणूक करतांना त्याविषयी महानगरपालिकेस ताबडतोब कळविले पाहिजे आणि उक्त सहा महिन्यांचा कालावधी संपल्यानंतर महानगरपालिकेच्या पुर्वमंजूरीवाचून अशा कोणत्याही नेमणूकीचे नवीनकरण करता येणार नाही.

श्री.जयंत खरवडकर, नगर रचनाकार तथा प्र.उपसंचालक (नगररचना) (सेवानिवृत्त) यांची शैक्षणिक अर्हता डी.सी.ई., बी.टेक. (सिव्हील), ए.आय.ई., एम.आय.सी.ई.(आय.) एल.एल.बी. अशी आहे. त्यांनी गुठेवारी

अधिनियमाच्या प्रभावी अंमलबजावणीसाठी विशेष प्रयत्न केलेले असून त्यानुसार महानगरपालिकेच्या उत्पन्नात मोठ्या प्रमाणात वाढ झालेली आहे. तसेच विकास योजनेसाठी विशेष घटकाला सहाय्य करण्यासाठी श्री.जयंत खरवडकर यांना नगररचना विभागातील कामाचा अनुभव प्रभावी ठरेल.

तरी उपरोक्त सर्व परिस्थिती पाहता, श्री.जयंत खरवडकर, नगर रचनाकार तथा प्र.उपसंचालक (नगर रचना) (सेवानिवृत्त) हे दि.31.10.2021 रोजी नियत वयोमानाने सेवानिवृत्त झाल्याने त्यांना महाराष्ट्र गुंठेवारी विकास अधिनियम (सुधारणा)-2021 हा अधिनियमानुसार दि.31 डिसेंबर 2020 पर्यंतच्या गुंठेवारी विकास नियमित करण्यासाठी या विवक्षित कामासाठी विशेष कार्य अधिकारी म्हणून 06 महिन्यांसाठी नेमणुक देणे आवश्यक आहे.

संबंधीतांना दरमहा सेवानिवृत्तीपूर्वी मिळत असलेल्या एकूण वेतनातून (मुळ वेतन व महागाई भत्ता धरून) त्यांना आता मिळत असलेले एकूण निवृत्तीवेतन (महागाई भत्ता आणि अंशराशीकृत निवृत्तीवेतनासह) वजा केल्यानंतर होणारी रक्कम त्यांचे मासिक पारिश्रमिक म्हणून निश्चित करण्यात येईल. परंतु या पारिश्रमिक रकमेची कमाल मासिक मर्यादा रु.40,000/- (रुपये चाळीस हजार फक्त) इतक्या मर्यादित राहिल.

करीता, महाराष्ट्र गुंठेवारी विकास अधिनियम (सुधारणा)-2021 हा अधिनियमानुसार दि.31 डिसेंबर 2020 पर्यंतच्या गुंठेवारी विकास नियमित करण्यासाठी या विवक्षित कामासाठी विशेष कार्य अधिकारी म्हणून श्री.जयंत खरवडकर, नगर रचनाकार(सेवानिवृत्त) यांना सेवा करार पध्दतीने 06 महिन्यांच्या कालावधीसाठी सेवा करार पध्दतीने नियुक्ती देण्याबाबत मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 271/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.21.01.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, 15 वा वित्त आयोग निधी मधून 8.5 घ.मी.क्षमतेचे 03 नग टिप्पर्स प्रतिनग रु.28,75,000/- दराने खरेदी करण्यासाठी एकूण र.रु.86,25,000/- च्या अंदाजपत्रकास मा.सर्वसाधारण सभा विषय क्र.207 दि.13.10.2021 प्रमाणे मान्यता घेण्यात आली आहे.अंदाजपत्रकास मान्यता मिळाल्यानंतर जीईएम पोर्टलद्वारे जाहीर निविदा मागविण्यात आल्या असता खालीलप्रमाणे निविदा प्राप्त झाल्यावर आहेत.

अ.क्र.	एजन्सीचे नाव	प्राप्त निविदा दर
1.	मे.अशोक लिलॅन्ड लि.	82,50,000/-
2.	मे.टाटा मोटर्स लि.	87,69,300/-
3.	मे.यु.एस.एन्टरप्रायजेस	1,,11,00,000/-

प्राप्त 03 निविदांपैकी सर्वात कमी दराची निविदा मे.अशोक लिलॅन्ड लि. यांची असून ती अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा रु.3,75,000/- ने कमी आहे. त्यामुळे ही निविदा स्विकृत करणे योग्य होईल. करीता. मे.अशोक लिलॅन्ड लि. यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी दराची रु.82,50,000/- खर्चाची निविदा स्विकृत करणे बाबत प्रस्ताव मा.स्थायी समिती सभेच्या मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 271/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, जीईएम पोर्टलद्वारे मागविण्यात आलेल्या जाहिर निविदेतील प्राप्त न्युनतम दराची मे.अशोक लिलॅन्ड लि. यांची रु.82,50,000/- खर्चाची निविदा स्विकृतीस मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 272/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.28. 01.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, औरंगाबाद महानगरपालिकेचे गुलमंडी वाहनतळ असून सदर वाहनतळ निविदा पध्दतीने ठेकेतत्वावर देणेसाठी निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. सदरील निविदेत चार निविदा प्राप्त झाल्या असून त्यात सर्वोच्च वार्षिक दर श्री.मोहन दुलीचंद गुरखुडे (र.रु.9,04,000/-) यांचे प्राप्त आहेत.

करीता निविदेत सर्वाधिक वार्षिक दर भरणारे श्री.मोहन दुलीचंद गुरखुडे र.रु.9,04,000/- त्यावर 18 टक्के जी.एस.टी.र.रु.1.62.720/- असे एकत्रित रु.10,66,720/- आहे. त्याप्रमाणे संबंधीतांकडून प्रतिमाह भाडे र.रु.88,893/- प्राप्त होतील. त्यानुषंगाने संबंधीतास तीन वर्षासाठी ठेका देणेच्या विचारार्थ तसेच मान्यतेस्तव सादर

ठराव क्रमांक 272/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, श्री.मोहन दुलीचंद गुरखुडे यांचे वार्षिक उच्च दर र.रु.9,04,000/- त्यावर 18 टक्के जी.एस.टी. र.रु.1.62.720/- असे एकत्रित रु.10,66,720/- आहे. त्याप्रमाणे संबंधितांकडून प्रतिमाह भाडे र.रु.88,893/- प्राप्त होतील. उक्त दरास मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 273/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.08.02.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, देशामध्ये व राज्यामध्ये कोव्हीड-19 या विषाणुचा प्रारंभ झाल्यामुळे Pandemic ची साथ संपूर्ण जग, देश व राज्यामध्ये पसरली असून कोव्हीड-19 हा साथरोग नियंत्रित करण्याची आवश्यकता आहे. औरंगाबाद शहरातील कोव्हीड-19 विषाणु बाधित रुग्णांची सद्यस्थिती व त्यावरील उपाय योजना करण्याबाबत प्रस्ताव सादर करित आहेत की, सन 2020-2021 या आर्थिक वर्षात कोव्हीड-19 प्रतिबंधात्मक उपाय योजना करण्यासाठी Inj Remdesiver 100 mg (SARS-Cov-2/Covid-19) कलम 67 (3) क अंतर्गत DMER RC च्या दरानुसार कार्यालयीन आदेश क्रमांक जा.क्र./मनपा/आरोग्य/2021/687 दि.23.03.2021 नुसार खरेदी करण्यात आलेली आहे. त्याचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र.	पुरवठाधारकाचे नाव	वस्तुचे नाव	दर	संख्या	अपेक्षित खर्च
1.	M/s Mylan Laboratories Ltd., Bangalore	Inj Remdesiver 100 mg	595.00+ GST extra	2000	11,90,000.00
Add GST 12%					1,42,800.00
एकूण रक्कम रुपये					13,32,800.00

सन 2020-2021 या आर्थिक वर्षासाठी कोव्हीड-19 प्रतिबंधात्मक उपाययोजना करण्यासाठी आरोग्य विभागांतर्गत लागणारी Inj Remdesiver 100 mg (SARS-Cov-2/Covid-19) व त्यासाठी लागणारी तरतुद रु.13,32,800/- (अक्षरी तेरा लक्ष बत्तीस हजार आठशे रुपये फक्त) एवढा खर्च करण्यात आलेला आहे.

तसेच कलम 67 (3) क अंतर्गत DMER RC च्या दरानुसार कार्यालयीन आदेश क्रमांक जा.क्र./मनपा/आरोग्य/2021/711 दि.26.03.2021 नुसार खरेदी करण्यात आलेली आहे. त्याचा तपशील खालील प्रमाणे आहे.

अ.क्र.	पुरवठाधारकाचे नाव	वस्तुचे नाव	दर	संख्या	अपेक्षित खर्च
1.	M/s Mylan Laboratories Ltd., Bangalore	Inj Remdesiver 100 mg	595.00+ GST extra	8100	48,19,500.00
Add GST 12%					5,78,340.00
एकूण रक्कम रुपये					53,97,840.00

सन 2020-2021 या आर्थिक वर्षासाठी कोव्हीड-19 प्रतिबंधात्मक उपाययोजना करण्यासाठी आरोग्य विभागांतर्गत लागणारी Inj Remdesiver 100 mg (SARS-Cov-2/Covid-19) व त्यासाठी लागणारी तरतुद रु.53,97,840/- (अक्षरी त्रेपण लक्ष सत्याणव हजार आठशे चाळीस रुपये फक्त) एवढा खर्च करण्यात आलेला आहे.

सदरील खर्च मा.जिल्हाधिकारी, औरंगाबाद यांनी कोव्हीड-19 प्रतिबंधात्मक उपाय योजना करण्यासाठी प्राप्त निधीतून भागविण्यात येणार आहे.

उपरोक्त खरेदी DMER RC च्या दरानुसार करण्यात आलेली आहे. त्यानुसार रु.13,32,800/- (अक्षरी तेरा लक्ष बत्तीस हजार आठशे रुपये फक्त) + 53,97,840/- (अक्षरी त्रेपण लक्ष सत्याणव हजार आठशे चाळीस रुपये फक्त) असे एकूण रु.67,30,640/- (अक्षरी रुपये सदुसष्ट लक्ष तीस हजार सहाशे चाळीस फक्त) एवढा खर्चास मा.सर्वसाधारण सभेच्या कार्योत्तर मान्यतेस्तव प्रस्ताव सादर.

ठराव क्रमांक 273/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, सन 2020-2021 या आर्थिक वर्षी कोव्हीड-19 प्रतिबंधात्मक उपाय योजना करण्यासाठी आरोग्य विभागांतर्गत लागणारे Inj Remdesiver 100mg, DMER RC च्या दरानुसार M/s mylan Laboratories Bangalore यांच्याकडून एकूण 10,100 व्हायल्सची खरेदी व झालेला खर्च एकूण रु.67,30,640/- (अक्षरी रुपये सदुसष्ट लक्ष तीस हजार सहाशे चाळीस फक्त) यास कार्योत्तर मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 274/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.08.02.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, सन 2022-23 या एका आर्थिक वर्षासाठी प्राणी संग्रहालयात असलेल्या हिंस्त प्राण्यांना देण्यात येणारे खाद्य बीफ खरेदी करण्यासाठी ई-टेंडरद्वारे निविदा मागवून दर निश्चित करावयाचे आहेत.

प्राणी संग्रहालयात असलेले हिंस्त प्राणी वाघ, पांढरे वाघ, बिबट, कोल्हा, उदबिल्ला आणि मगर या प्राण्यांना केंद्रीय प्राणी संग्रहालय प्राधिकरण, नवि दिल्ली यांचे मानकानुसार सध्या प्रतिदिनी 150 किलो बीफ खाद्य खरेदी करण्यात येत आहे. सद्याचे बीफ खरेदीचे दर रु.200/- प्रति किलो आहेत. या दरानुसार बीफ खाद्य खरेदी करण्यासाठी अंदाजे वार्षिक खर्च रु.93.90 लक्ष अपेक्षित आहे. सदर खर्च हा प्राणी देखभाल या लेखा शिर्षातून करण्यात येणार आहे. प्राण्यांची संख्या कमी जास्त झाल्यास त्यानुसार बीफ खरेदीचे प्रमाण कमी जास्त करण्यात येते.

करीता सन 2022-2023 या एका आर्थिक वर्षासाठी प्राणी संग्रहालयात असलेल्या हिंस्त प्राण्यांना देण्यात येणारे खाद्य बीफ खरेदी करण्यासाठी लागणारी अंदाजपत्रकीय तरतुद रु.93.90 लक्ष मंजूरीसाठी मा.सर्वसाधारण सभेच्या मान्यतेसाठी प्रस्ताव विचारार्थ सादर.

ठराव क्रमांक 274/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, सन 2022-23 या एका आर्थिक वर्षासाठी प्राणी संग्रहालयात असलेल्या हिंस्त प्राण्यांना देण्यात येणारे खाद्य बीफ खरेदी करण्यासाठी लागणारी अंदाजपत्रकीय तरतुद रु.93.90 लक्ष यास मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 275/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.08.02.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, सन 2022-23 या एका आर्थिक वर्षासाठी प्राणी संग्रहालयात असलेल्या प्राण्यांना देण्यात येणारे खाद्य खरेदी करण्यासाठी ई-टेंडरद्वारे निविदा मागवून दर निश्चित करावयाचे आहेत.

प्राणी संग्रहालयात असलेल्या प्राण्यांना केंद्रीय प्राणी संग्रहालय प्राधिकरण, नवी दिल्ली यांच्या मानकानुसार मासोळी, लुसन घास, हिरवा मका, शाळू बाटूक, पशुपक्षी खाद्य, भाजीपाला व किराणा हे खाद्य पदार्थ खरेदी करण्यात येत आहे. सन 2021-22 च्या मंजूर दरानुसार खाद्य खरेदी करण्यासाठी अंदाजे वार्षिक खर्च रु.31.38 लक्ष अपेक्षित आहे. सन 2022.23 साठी होणारा खर्च हा प्राणी देखभाल या लेखाशिर्षातून करण्यात येणार आहे. प्राण्यांची संख्या कमी जास्त झाल्यास त्यानुसार खाद्य खरेदीचे प्रमाण कमी जास्त करण्यात येते.

करीता, सन 2022-23 या एका आर्थिक वर्षासाठी प्राणी संग्रहालयात असलेल्या प्राण्यांना देण्यात येणारे खाद्य खरेदी करण्यासाठी लागणारी अंदाजपत्रकीय तरतुद रु.31.38 लक्ष मंजूरीसाठी मा.स्थायी समिती सभेच्या मान्यतेसाठी प्रस्ताव विचारार्थ सादर.

ठराव क्रमांक 275/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, सन 2022-23 या एका आर्थिक वर्षासाठी प्राणी संग्रहालयात असलेल्या प्राण्यांना देण्यात येणारे खाद्य खरेदी करण्यासाठी लागणारी अंदाजपत्रकीय तरतुद रु.31.38 लक्ष यास मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 276/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.08.02.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, ज्याअर्थी जागतिक आरोग्य संघटनेने कोरोना (कोवीड-19) या विषाणुमुळे पसरत असलेला आजार हा साथीचा संसर्जन्य आजार म्हणून घोषित केलेला आहे. तसेच कोरोना विषाणुचा प्रसार भारतात, महाराष्ट्रातील शहरात वेगाने पसरत असल्याने निदर्शनास आले आहे. राज्य शासनाने कोरोना विषाणुचा प्रार्दुभाव रोखण्यासाठी राज्यात साथरोग प्रतिबंधात्मक कायदे 1897 दि.13.03.2020 पासून लागू करून त्याबाबतची नियमावली तयार केली आहे. कोरोना बाधित रुग्णांची संख्या औरंगाबाद मनपा क्षेत्रात मोठ्या प्रमाणात वाढ असल्याचे निदर्शनास आल्याने त्यावर तात्काळ नियंत्रण करणे व विषाणु संसर्गात अधिक वाढ होऊ न देता तात्काळ उपाय योजना आखणे आवश्यक आहे.

औरंगाबाद महानगरपालिका हद्दीतील (कोव्हीड-19) या विषाणुमुळे मृत्यु पावलेले रुग्णांना रुग्णवाहिकेद्वारे हॉस्पिटल व इतर आरोग्य संस्थेतून मृतदेह आणणे व दहन/दफन विधी करण्यासाठी स्मशान भूमीत घेऊन जाण्याकरीता मे.पंचशील महिला बचतगटाची मा.प्रशासक मनपा औरंगाबाद यांचे दि.26.05.2020 च्या मान्यतेनुसार नियुक्ती करण्यात आली.

तसेच औरंगाबाद महानगरपालिका हद्दीतील (कोव्हीड-19) या विषाणुमुळे मृत्यु पावलेले मृतदेह रुग्णवाहिकेद्वारे हॉस्पिटल व इतर आरोग्य संस्थेतून आणणे व दहन/दफन अंत्यविधी करण्यासाठी स्मशान भूमीत व कब्रस्तानात घेऊन जाण्याकरीता खालील सेवा भावी संस्थांनी मोफत अंत्यसंस्कार करण्याची संमती दर्शविली आहे. मा.प्रशासक यांची मान्यतेनुसार मे.मोईन मस्तान सेवाभावी संस्था औरंगाबाद, मे.हजरत खाजा गरीब नवाज रह.सोसायटी सेवाभावी संस्था औरंगाबाद या संस्थेची नियुक्ती करण्यात आलेली.

औरंगाबाद महानगरपालिकेमार्फत अंत्यविधी व दफनविधी करण्यासाठी मनपातर्फे साहित्य जसे. एकूण (05) PPE KIT, HAND GLVOES, SANITIZER, MASK, BOI WASTE POLY BAG असे साहित्य सेवाभावी संस्था यांना उपलब्ध करून देण्यात येईल.

मे.पंचशिल महिला बचत गट औरंगाबाद यांना गाडी भाडे, मृतदेह नेणे, वाहन चालक खर्च, रुग्णवाहिकांचे खर्च यासाठी प्रति मृतदेह रु.2000/- (दोन हजार रुपये फक्त) इतके देयक अदा करावयाचे आहे. तसेच (कोव्हीड-19) या विषाणुमुळे मृत्यु पावलेल्या रुग्णांना मोफत दहनाच्या अंत्यसंस्कारापोटी (लाकूड व इत्यादींच्या खर्चासाठी) प्रत्येक स्मशान जोगी यांन प्रति मृतदेह रु.2500/- (दोन हजार पाचशे रुपये फक्त) इतके देयक अदा करावयाचे आहे. सदरील अनुदान हे कोव्हीड-19 च्या शासनमार्फत प्राप्त अनुदानातून करण्याचे प्रस्तावित करण्यात आलेले आहे.

माहे मे 2020 ते जुलै 2021 या कालावधीमध्ये मे.पंचशिल महिला बचतगट औरंगाबाद यांच्यामार्फत एकूण 3084 मृतदेहाची अंत्यविधी करण्यात आलेले आहेत. या करीता रु.2000/- प्रमाणे 1243 मृतदेहाची अंत्यविधीचे देयक रु.24,86,000/- देयक कोव्हीड-19 च्या अनुदान अदा करण्यात आलेले आहे व 1841 मृतदेहाची अंत्यविधीचे देयक रु.36,82,000/- अदा करावयाचे आहे. असे एकूण देयक रु.61,68,000/- खर्चास कार्यांतर मान्यतेस्तव.

तसेच स्मशानजोगी यांच्या मार्फत माहे एप्रिल 2020 ते जुलै 2021 या कालावधीमध्ये एकूण 5156 कोव्हीड-19 मुळे मृत्यु पावलेल्या रुग्णांचा अंत्यसंस्कार केल्यास रु.2500/- प्रमाणे 1682 मृतदेहाची अंत्यविधीचे देयक रु.42,05,000/- कोव्हीड-19 च्या अनुदानातून अदा करण्यात आलेले आहे व 3474 मृतदेहाची अंत्यविधीचे देयक रु.86,85,000/- अदा करावयाचे आहे. असे एकूण देयक रु.1,28,90,000/- खर्चास कार्यांतर मान्यतेस्तव.

प्रस्तावीत नुसार कोव्हीड-19 मुळे मृत्यु पावलेल्या मृतदेहाचे अंत्यविधी झालेल्या एकूण र.रु.1,90,58,000/- खर्चास मा.सर्वसाधारण सभेच्या मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 276/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, औरंगाबाद महानगरपालिका हद्दीतील (कोव्हीड-19) या विषाणुमुळे मृत्यु पावलेले रुग्णांचा रुग्णवाहिकेद्वारे हॉस्पिटल व इतर आरोग्य संस्थेतून मृतदेह आणणे व दहन/दफन अंत्यविधी करण्यासाठी स्मशान भूमीत घेऊन जाण्याकरीता मे.पंचशील महिला बचतगटाची मा.प्रशासक मनपा औरंगाबाद यांचे दि.26.05.2020 च्या मान्यतेनुसार नियुक्ती करण्यात आली. मे.पंचशिल महिला बचतगट औरंगाबाद यांना अंत्यविधी करण्यासाठी साहित्य जसे. एकूण (05) PPE KIT, HAND GLVOES, SANITIZER, MASK, BOI WASTE POLY BAG असे साहित्य दहन/दफन अंत्यसंस्कार करण्याकरीता उपलब्ध करून देणे तसेच गाडी भाडे, मृतदेह नेणे, वाहन चालक खर्च, रुग्णवाहिकांचे खर्च यासाठी प्रति मृतदेह रु.2000/- (दोन हजार रुपये फक्त) प्रमाणे व (कोव्हीड-19) या विषाणुमुळे मृत्यु पावलेल्या रुग्णांना मोफत दहनाच्या अंत्यसंस्कारापोटी (लाकूड व इत्यादींच्या खर्चासाठी) प्रत्येक स्मशान जोगी यांन प्रति मृतदेह रु.2500/- (दोन हजार पाचशे रुपये फक्त) या प्रमाणे मे.पंचशिल महिला बचत गट यांच्यामार्फत माहे मे 2020 ते जुलै 2021 या कालावधीमध्ये एकूण 3084 मृतदेहाची अंत्यविधी करण्यात आलेले आहे. या करीता रु.2000/- प्रमाणे रु.61,68,000/- देयक अदा करणे.

औरंगाबाद महानगरपालिका हद्दीतील स्मशानजोगी यांच्या मार्फत माहे एप्रिल 2020 ते जुलै 2021 या कालावधीमध्ये एकूण 5156 कोव्हीड-19 मुळे मृत्यु पावलेल्या रुग्णांचा अंत्यसंस्कार केल्यास रु.2500/- प्रमाणे एकूण रु.1,28,90,000/- देयक अदा करणे. असे एकूण कोव्हीड-19 मुळे मृत्यु पावलेल्या मृतदेहाचे अंत्यविधी झालेल्या एकूण र.रु.1,90,58,000/- खर्चाचे देयक कोव्हीड-19 करीता शासनमार्फत प्राप्त अनुदानातून करण्यासाठी कार्यांतर मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 277/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.08.02.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, क्रांती चौक येथील छत्रपती शिवाजी महाराज यांच्या पुतळ्याच्या चौथ्याच्या उंची वाढविणेच्या कामाचे र.रु.1,84,53,572/- च्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मान्यता प्राप्त आहे. मान्यतेअंती सदरील कामाचा कार्यदिश मे.गायत्री आर्किटेक्टस यांना अंदाजपत्रकीय दराने पारीत करण्यात आला आहे.

क्रांतीचौक येथे छत्रपती शिवाजी महाराज यांचा पुतळा बसविण्यासाठी चौथ्याचे काम प्रगतीपथावर असून या ठिकाणी 21 फुट उंचीचा छत्रपती शिवाजी महाराज यांचा नवीन पुतळा बसविण्यात येणार आहे. पुतळ्याच्या प्रमाणानुसार चौथ्याचे बांधकामाच्या आकारात, RCC Design मध्ये चौथ्याभोवती लावावयाची क्लॅंडींगमध्ये, चौथ्यास अनुरूप लावावयाच्या विविध प्रकारच्या म्युरल्समध्ये, विद्युत व्यवस्था इ.मध्ये पुतळा समिती, वास्तुविशारद, शिवप्रेमी नागरीक व मान्यवरांनी प्रत्यक्ष पाहणी तसेच विषयांकीत प्रकरणी संपन्न झालेल्या बैठकीत सुचना केलेल्या आहेत. त्यानुसार काम करण्यासाठी सदरील कामाचे सुधारीत अंदाजपत्रक SSR 2021-22 दरसुचीनुसार तयार करण्यात आले असून सदरील कामाची सुधारीत अं.प.र.रु.2,54,98,503/- इतकी असून यास प्रशासकीय मान्यता प्राप्त आहे.

ठराव क्रमांक 277/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, र.रु.2,54,98,503/- चे सुधारीत अंदाजपत्रक तसेच सदरील काम या कामाचे मुळ कंत्राटदार मे.गायत्री आर्किटेक्टस यांच्या कडून मंजूर निविदा दर अंदाजपत्रकीय दराने करून घेणेच्या प्रस्तावास मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 278/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.08.02.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, औरंगाबाद शहर व शहरालगत असणारी पर्यटनस्थळे, शैक्षणिक क्षेत्र, वाढते उद्योग क्षेत्र इ.मुळे शहरामध्ये वाहतूक वर्दळ वाढली असून यामुळे शहरामध्ये प्रदुषणाचे प्रमाण वाढले आहे. औरंगाबाद महानगरपालिकेचा समावेश Million Plus Cities मध्ये झालेला आहे

पर्यावरणाच्या दृष्टिने औरंगाबाद शहरातील हवेची गुणवत्ता सुधारण्यासाठी 15 वा वित्त आयोग निधी अंतर्गत विविध प्रकल्प जसे की, घनकचरा व्यवस्थापन, शहरातील मुख्य चौकांमध्ये कारंजे उभारणे, शहरातील विविध मुख्य रस्त्यांवर दुभाजक बांधणे व झाडे लावणे, रोड स्विपींग मशिनद्वारे रस्त्यांची साफ सफाई करणे इ. प्रकल्प हाती घेण्यात येत आहेत.

शहरातील वाढती वाहतूक वर्दळ लक्षात घेता व त्यामुळे इंधनाचा अतिवापरामुळे होणारे वायु व ध्वनी प्रदुषण टाळण्यासाठी नॉन मोटोराईज्ड परिवहन वापरणे हा एक आरोग्य वर्धक व प्रदुषण विरहित उत्तम पर्याय आहे. या करीता शहरातील मुख्य रस्त्यांलगत नागरिकांना सुलभतेने पायी चालणेकरीता व सायकल चालविणे करीता रस्त्यालगत स्वतंत्र पादचारी मार्ग व सायकल ट्रॅक असणे आवश्यक आहे. या अनुषंगाने खाम नदीलगतच्या परिसरामध्ये व क्रांतीचौक ते रेल्वेस्टेशन या रस्त्यालगत दुतर्फा पादचारी मार्ग व सायकल ट्रॅक विकसीत करण्यात आलेले आहेत. तसेच शासन अनुदान अंतर्गत एकूण 23 रस्ते काँक्रीट व डांबरीकरणाद्वारे फुटपाथसह विकसीत करण्यात आले असून यापैकी खालील प्रमाणे काही मुख्य रस्त्यांलगत पादचारी मार्ग व सायकल ट्रॅक विकसीत करण्याचे नियोजन आहे.

अ.क्र.	रस्त्यांची नावे
1.	जिल्हाधिकारी कार्यालय चौक ते डॉ.सलिम अली सरोवर ते छत्रपती संभाजी महाराज चौक, टि.व्ही.सेंटर रस्ता.
2.	वरद गणेश मंदिर ते लक्ष्मण चावडी मार्गे सावरकर चौक व सिल्लेखाना रस्ता.
3.	जाफर गेट ते मोंढा नाका रस्ता
4.	पोलीस मेस ते कटकट गेट रस्ता.
5.	मदनी चौक ते सेंट्रल नाका रस्ता.
6.	राज हार्टस, एमजीएम ते एन-5 पाण्याची टाकी ते बाळासाहेब ठाकरे स्मृती उद्यान रस्ता.
7.	एपीआय कॉर्नर, जालना रोड ते कलाग्राम, गरवारे स्टेडियम मार्गे प्रोज्झोन मॉल एपीआय कॉर्नर रस्ता.
8.	ग्रीव्हस कॉर्टन ते जयभवानी चौक ते नारेगाव मार्गे अनिल केमिकल रस्ता.
9.	वोक्खाई ते जयभवानी चौक ते नारेगाव रस्ता.
10.	दिपाली हॉटेल ते जयभवानी ते मुकूंदवाडी रेल्वेस्टेशन रस्ता.

11.	अग्रसेन चौक ते सेंट्रल एक्साईज ऑफिस रस्ता.
12.	जळगाव रोड ते अजंता अंबेसेडर रस्ता.
13.	अमरप्रीत हॉटेल (बाळासाहेब ठाकरे म्युरल चौक) ते एकता चौक रस्ता.
14.	क्रांतीचौक ते रेल्वेस्टेशन रस्त्यालगत दुतर्फा विकसीत केलेला पादचारी मार्ग व सायकल ट्रॅक.
15.	खामनदीच्या काठावर विकसीत केलेला पादचारी मार्ग व सायकल ट्रॅक.

करीता उक्त नमुद यादीमधील मुख्य रस्त्याचे दुतर्फा खाम नदीच्या काठावर विकसील केलेला पादचारी मार्ग व सायकल ट्रॅक, क्रांतीचौक ते रेल्वेस्टेशन या रस्त्याचे दुतर्फा पादचारी मार्ग व सायकल ट्रॅक नागरीकांच्या वापरा करीता घोषित करणे व नागरीकांना याची माहिती होणे करीता स्थानिक वृत्तपत्रे, विविध प्रसार माध्यमांद्वारे जाहीर सुचना प्रसिध्दीस देणे बाबत धोरणात्मक निर्णय होणे आवश्यक आहे. सबब, याबाबतचा प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेसमोर विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 278/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, शहरातील वाढती वाहतूक वर्दळ लक्षात घेता व त्यामुळे इंधनाचा अतिवापरामुळे होणारे वायु व ध्वनी प्रदुषण टाळण्यासाठी नॉन मोटोराईज्ड परिवहन वापरणे हा एक आरोग्य वर्धक व प्रदुषण विरहित उत्तम पर्याय आहे. या करीता शहरातील मुख्य रस्त्यालगत नागरिकांना सुलभतेने सायकल चालविणे करीता रस्त्यालगत स्वतंत्र पादचारी मार्ग व सायकल ट्रॅक असणे आवश्यक आहे.

तसेच औरंगाबाद शहर व शहरालगत असणारी पर्यटनस्थळे, शैक्षणिक क्षेत्र, वाढते उद्योग क्षेत्र इ.मुळे शहरामध्ये वाहतूक वर्दळी वाढली असल्यामुळे शहरामध्ये प्रदुषणाचे प्रमाण वाढले आहे. या अनुषंगाने पर्यावरणामध्ये सुधारणा करण्याच्या दृष्टिने व औरंगाबाद शहरातील हवेची गुणवत्ता सुधारण्यासाठी प्रस्तावात नमुद प्रमाणे उपरोक्त यादीतील अ.क्र.1 ते 15 मधील रस्ते क्रांतीचौक ते रेल्वेस्टेशन रस्त्यालगत दुतर्फा विकसीत केलेला पादचारी मार्ग व सायकल ट्रॅक तसेच खामनदीच्या काठावर विकसीत केलेला पादचारी मार्ग व सायकल ट्रॅक नागरीकांच्या वापराकरीता घोषित करणे व तदनुषंगाने नागरीकांना माहिती होणे करीता स्थानिक वृत्तपत्रे, विविध प्रसार माध्यमांद्वारे जाहीर सुचना प्रसिध्दीस देण्यास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 279/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.09.02.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, श्री.अशोक बाबुराव आढवे, सफाई मजुर, झोन-1, मनपा औरंगाबाद यांनी त्यांच्या वडिलांच्या आजारावर (कर्करोग) या आजारावर कोडलीकेरी हॉस्पिटल व सिग्मा हॉस्पिटल, औरंगाबाद येथे उपचार केलेला असून यासाठी र.रु.2,11,316/- (अक्षरी दोन लक्ष अकरा हजार तीनशे सोळा रुपये फक्त) इतका खर्च केला आहे.

त्यापैकी प्रत्यक्ष शिल्लक असलेली र.रु.1,59,405/- एवढी असून सदरील रक्कमेच्या 90 टक्के र.रु.1,43,464/- (अक्षरी एक लक्ष त्रेचाळीस हजार चारशे चौसष्ट रुपये फक्त) मधून 5 टक्के र.रु.10,565/- (अक्षरी दहा हजार पाचशे पासष्ट रुपये फक्त) (एकूण सादर केलेले देयक र.रु.2,11,316/- च्या 5 टक्के प्रमाणे) मनपा फंडात जमा करून येणारी शिल्लक र.रु.1,32,899/- मधून संबंधीताने धनादेश क्र.347904 दि.04.10.2018 अन्वये घेतलेली अग्रिम र.रु.1,50,000/- पैकी र.रु.54,228/- मनपा फंडात जमा केलेली असल्याने उर्वरित अग्रिम र.रु.95,772/- समायोजन बाकी असल्याने शिल्लक र.रु.1,32,899/- मधून र.रु.95,772/- वजा जाता शिल्लक र.रु.37,127/- (अक्षरी सदोतीस हजार एकशे सत्तावीस रुपये फक्त) रक्कम संबंधीतास देय आहे.

महानगरपालिका वैद्यकीय परताव विनियमामध्ये कर्करोग हा शासनमान्य आजारमध्ये येतो. महाराष्ट्र शासनाचे सार्वजनिक आरोग्य विभागाचे शासन निर्णय दि.16.11.2011 पर्यंत मधील प्रसिध्द रुग्णालय यादीत सदरील रुग्णालयाचे नाव समाविष्ट असल्याने प्रस्तावास पडताळणी करून वैद्यकीय प्रतिपुर्तीसाठी आरोग्य वैद्यकीय अधिकाऱ्यांनी शिफारस केलेली आहे.

करीता, श्री.अशोक बाबुराव आढवे, सफाई मजुर, झोन-1, मनपा औरंगाबाद यांच्यावर एकूण वैद्यकीय खर्चाच्या रक्कमेपैकी अग्रिम रक्कमेच्या समायोजनासह प्रत्यक्ष देय असलेल्या र.रु.37,127/- संबंधीताच्या वैद्यकीय खर्चास मान्यता देण्याबाबतचा प्रस्ताव विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 279/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, श्री.अशोक बाबुराव आढवे, सफाई मजुर, झोन-1, मनपा औरंगाबाद यांच्यावर एकूण वैद्यकीय खर्चाच्या रक्कमेपैकी अग्रिम रक्कमेच्या समायोजनासह प्रत्यक्ष देय असलेल्या र.रु.37,127/- संबंधीताच्या वैद्यकीय खर्चास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 280/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.09.02.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, कार्यालयीन आदेश क्र.मनपा/आस्था-1/2021/1072 दि.03.06.2021 अन्वये श्री.अफसर सिद्दीकी, उपअभियंता (सेवानिवृत्त) यांना सातारा देवळाई येथील विविध विकास कामांचे DPR च्या कामासाठी व महानगरपालिकेच्या प्रलंबित प्रकल्पांचा मंत्रालयीन स्तरावर पाठपुरावा करून मंजूर करून घेणे या विवक्षित कामासाठी यांची सेवा 06 महिन्यांच्या कालावधीसाठी करार पध्दतीने सेवानिवृत्त अधिकाऱ्यांना दरमहा सेवानिवृत्तीपूर्वी मिळत असलेल्या एकूण वेतनातून (मुळ वेतन व महागाई भत्ता धरून) त्यांना आता मिळत असलेले एकूण निवृत्तीवेतन (महागाई भत्ता आणि अंशराशीकृत निवृत्तीवेतनासह) वजा केल्यानंतर होणारी रक्कम त्यांचे मासिक पारिश्रमिक म्हणून निश्चित करण्यात येईल. परंतु या पारिश्रमिक रक्कमेची कमाल मासिक मर्यादा रु.40,000/- (रुपये चाळीस हजार फक्त) इतक्या मर्यादित राहिल, या अटीवर घेण्यात आलेली आहे.

तथापि, उक्त आदेशानुसार सदरची मुदत ही दि.02.02.2022 रोजी संपत असून उपअभियंता (जलनिःस्सारण) व शहर अभियंता यांनी सातारा-देवळाई Severage Project च्या मंजुरीसाठी तसेच मनपाच्या इतर शासन स्तरावरील बाबींच्या पाठपुराव्यासाठी पुढील 06 महिन्यांसाठी श्री.अफसर सिद्दीकी यांना मुदतवाढ मंजूर करण्यास हरकत नसल्याबाबत कळविले आहे.

करीता, श्री.अफसर सिद्दीकी, उपअभियंता (सेवानिवृत्त) यांना 02 दिवसांचा तांत्रिक खंड देऊन दि.05.02.2022 पासून पुढील सहा महिन्यांच्या कालावधीसाठी दि.03.08.2021 च्या आदेशात नमुद अटी व शर्तीच्या अधिन राहून मुदतवाढ देण्याबाबत प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेसमोर मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 280/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, कार्यालयीन आदेश क्र.मनपा/आस्था-1/2021/1072 दि.03.06.2021 अन्वये श्री.अफसर सिद्दीकी, उपअभियंता (सेवानिवृत्त) यांना सातारा देवळाई येथील विविध विकास कामांचे DPR च्या कामासाठी व महानगरपालिकेच्या प्रलंबित प्रकल्पांचा मंत्रालयीन स्तरावर पाठपुरावा करून मंजूर करून घेणे या विवक्षित कामासाठी यांची सेवा 06 महिन्यांच्या कालावधीसाठी करार पध्दतीने सेवानिवृत्त अधिकाऱ्यांना दरमहा सेवानिवृत्तीपूर्वी मिळत असलेल्या एकूण वेतनातून (मुळ वेतन व महागाई भत्ता धरून) त्यांना आता मिळत असलेले एकूण निवृत्तीवेतन (महागाई भत्ता आणि अंशराशीकृत निवृत्तीवेतनासह) वजा केल्यानंतर होणारी रक्कम त्यांचे मासिक पारिश्रमिक म्हणून निश्चित करण्यात येईल. परंतु या पारिश्रमिक रक्कमेची कमाल मासिक मर्यादा रु.40,000/- (रुपये चाळीस हजार) इतक्या मर्यादित राहिल, या अटीवर घेण्यात आलेली आहे.

तथापि, उक्त आदेशानुसार सदरची मुदत ही दि.02.02.2022 रोजी संपत असून उपअभियंता (जलनिःस्सारण) व शहर अभियंता यांनी सातारा-देवळाई Severage Project च्या मंजुरीसाठी तसेच मनपाच्या इतर शासन स्तरावरील बाबींच्या पाठपुराव्यासाठी पुढील 06 महिन्यांसाठी श्री.अफसर सिद्दीकी यांना मुदतवाढ मंजूर करण्यास हरकत नसल्याबाबत कळविले आहे.

करीता, श्री.अफसर सिद्दीकी, उपअभियंता (सेवानिवृत्त) यांना 02 दिवसांचा तांत्रिक खंड देऊन दि.05.02.2022 पासून पुढील सहा महिन्यांच्या कालावधीसाठी दि.03.08.2021 च्या आदेशात नमुद अटी व शर्तीच्या अधिन राहून मुदतवाढ देण्यास मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 281/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.10.02.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, प्राथमिक सोयी सुविधांच्या विकास कामासाठी शासन निर्णय दिनांक ९ मार्च २०१५ अन्वये रु. २४.३३ कोटी निधी शासनाने उपलब्ध करून दिला होता.

सदर कामाच्या निविदा प्रकरणी झालेल्या अनियमितेप्रकरणी श्री एस.डी.पानडुडे, शहर अभियंता यांची विभागीय चौकशी मा.सह सचिव, नगर विकास विभाग, महाराष्ट्र शासन यांचे मार्फत करण्यात आली.

मा.सह सचिव, नगर विकास विभाग यांच्या चौकशी अहवालानुसार एकुण २० दोषारोपांपैकी १० दोषारोप सिध्द झाले नाहीत. उर्वरित १० दोषारोपांपैकी ४ दोषारोप सिध्द झाले असून, ६ दोषारोप अंशतः सिध्द झाले आहेत. तसेच चौकशी अहवालानुसार रु.२४.३३ कोटीच्या रस्ते कामाच्या निविदा प्रकरणी महानगरपालिकेचे कोणतेही आर्थिक नुकसान झाले नसल्याचे दिसून आले आहे.

सदर प्रकरणात सर्वसाधारण सभा दिनांक ०४.०२.२०२१ चा ठराव क्र.८४/२०२१ अन्वये श्री एस.डी.पानझडे यांचेवर ठपका ठेवण्याबाबत मान्यता देण्यात आली होती व त्या अनुषंगाने त्यांचेवर ठपका ठेवणारे आदेश जाक्र.मनपा/आस्था-१/२०२१/२२१ दिनांक ०४.०२.२०२१ अन्वये पारीत करण्यात आले.

तथापी सदर प्रकरणी श्री एस.डी.पानझडे, शहर अभियंता यांना उपरोक्त प्रमाणे दिनांक ०४.०२.२०२१ चे आदेश पारीत करण्यापुर्वी चौकशी अहवालाची प्रत पुरवून त्यावर त्यांचे म्हणणे मांडण्याची संधी देण्यात आली नव्हती. त्यामुळे त्यांनी सदर आदेशाबाबत आक्षेप नोंदवून चौकशी अहवालामधील सिध्द झालेले ४ दोषारोप आणि अंशतः सिध्द झालेले ६ दोषारोप या बाबत चौकशी अधिकारी यांचे निष्कर्ष त्यांना मान्य नाहीत असे कळविले.

तदनंतर प्रकरणी श्री पानझडे यांनी दिनांक २७.०७.२०२१ रोजी दिलेल्या अपील अर्जाचा अभ्यास करून तसेच त्यांची समक्ष सुनावणी घेऊन प्रकरणात अहवाल सादर करण्यासाठी कार्यालयीन आदेश जा.क्र.मनपा/आस्था-१/ २०२१/१२३४ दिनांक ०१.०९.२०२१ अन्वये दोन सदस्यीय समिती स्थापन करण्यात आली होती. सदर समितीने दिनांक ०८.०२.२०२२ रोजी सादर केलेल्या अहवालामधील मुद्दा क्र.९ विचारात घेता श्री एस.डी.पानझडे यांना दिनांक ०९.०२.२०२२ रोजी सुनावणीची संधी देण्यात आली. त्यानुसार श्री एस.डी.पानझडे यांनी त्यांचे लेखी अभिवेदन/निवेदन विविध कागदपत्रांसह दिनांक ०९.०२.०२२ रोजी सुनावणी दरम्यान सादर केले.

करीता श्री एस.डी.पानझडे, शहर अभियंता यांनी सुनावणी दरम्यान सादर केलेले अभिवेदन/निवेदन व त्यात त्यांनी उपस्थित केलेले मुद्दे, कागदपत्रे, खुलासे इ. तसेच चौकशी अधिकारी यांनी दिलेल्या चौकशी अहवालानुसार प्रस्तुत निविदा प्रकरणी महानगरपालिकेचे कोणतेही आर्थिक नुकसान झाले नसल्याची नमुद केलेली बाब विचारात घेता श्री एस.डी.पानझडे, शहर अभियंता यांचेवर ठपका ठेवणारे कार्यालयीन आदेश जाक्र.मनपा/आस्था-१/२०२१/२२१ दिनांक ०४.०२.२०२१ हे रद्द करणेबाबत आणि संबंधितास सदर विभागीय चौकशीतून दोषमुक्त करण्याची मंजूरी मिळणेसाठी प्रस्ताव मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 281/2022:-

प्रस्तावात नमुद केल्याप्रमाणे मा.सह सचिव, नगर विकास विभाग यांच्या चौकशी अहवालानुसार रु. २४.३३ कोटीच्या प्राथमिक सोयी सुविधांच्या विकास कामाच्या निविदा प्रकरणी महानगरपालिकेचे कोणतेही आर्थिक नुकसान झालेले नाही.

प्रकरणात श्री एस.डी.पानझडे यांचेवर ठेवण्यात आलेल्या २० दोषारोपांपैकी १० दोषारोप सिध्द झालेले नाहीत. उर्वरित १० दोषारोपांपैकी ४ दोषारोप सिध्द आणि ६ दोषारोप अंशतः सिध्द झाल्याने त्यांचेवर सर्वसाधारण सभेच्या मान्यतेने ठपका ठेवणारे आदेश पारीत करण्यात आले होते.

तथापी उक्त चौकशी अहवाल आणि त्यांचेवर ठपका ठेवण्याचे दिनांक ०४.०२.२०२१ चे आदेशावर श्री एस.डी.पानझडे, शहर अभियंता यांनी आक्षेप घेतल्याने, त्यांना चौकशी अहवालावर त्यांचे म्हणणे मांडण्याची संधी देण्यात आली. त्यानुसार दिनांक ०९.०२.२०२२ रोजी त्यांची सुनावणी घेण्यात आली.

श्री एस.डी.पानझडे, शहर अभियंता यांनी सुनावणी दरम्यान सादर केलेले अभिवेदन/ निवेदन व त्यात त्यांनी उपस्थित केलेले मुद्दे, कागदपत्रे, खुलासे इ. तसेच चौकशी अधिकारी यांनी दिलेल्या चौकशी अहवालानुसार प्रस्तुत निविदा प्रकरणी महानगरपालिकेचे कोणतेही आर्थिक नुकसान झाले नसल्याची नमुद केलेली बाब त्याच प्रमाणे कार्यालयीन आदेश जा.क्र.मनपा/ आस्था-१/२०२१/१२३४ दिनांक ०१.०९.२०२१ अन्वये स्थापीत दोन सदस्यीय समितीने दिनांक ०८.०२.२०२२ रोजी सादर केलेल्या अहवालामधील मुद्दा क्र.९ विचारात घेऊन आयुक्त, महानगरपालिका औरंगाबाद यांनी श्री एस.डी.पानझडे यांचेवर ठपका ठेवणारे आदेश रद्द करणे बाबत आणि संबंधीतास सादर विभागीय चौकशीतून दोषमुक्त करणेबाबत सादर केलेल्या प्रस्तावास मान्यता प्रदान करण्यात येते.

त्यानुसार महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे प्रकरण ३१, अनुसूची 'ड' चे प्रकरण-२ मधील खंड 'ड' नुसार सर्वसाधारण सभेचा ठराव क्र.८४/२०२१ दिनांक ०४.०२.२०२१ च्या ठरावात फेरबदल करून आयुक्त यांनी प्रस्तावीत केल्याप्रमाणे श्री एस.डी.पानझडे, शहर अभियंता यांचेवर ठपका ठेवणारे दिनांक ०४.०२.२०२१ चे आदेश रद्द करणेस आणि संबंधीतास सादर विभागीय चौकशीतून दोषमुक्त करणेस मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 282/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.10.02.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, औरंगाबाद महानगरपालिकेचा जाफरगेट येथे दर रविवारी आठवडी बाजार भरविण्यात येतो, सदरील बाजारासाठी मागविण्यात आलेल्या निविदेत दोन निविदा प्राप्त झाल्या. त्यात सर्वोच्च प्रति बाजार दर श्री.संतोष राजु कांबळे (र.रु.32,000/-) यांचे प्राप्त आहेत.

करीता, निविदेत सर्वाधिक प्रतिबाजार दर भरणारे श्री.संतोष राजु कांबळे र.रु.32,000/- त्यावर 18 टक्के जीएसटी र.रु.5,760/- असे एकत्रित र.रु.37,760/- (सदोतीस हजार सातशे साठ रुपये फक्त) आहे. त्याप्रमाणे संबंधीताकडून वार्षिक दर जीएसटी सहित र.रु.19,63,520/- प्राप्त होतील. एक वर्षानंतर कोरोना परिस्थितीचा आढावा घेऊन प्रशासनाने दर वाढीबाबत कार्यवाही करण्याच्या अटीवर श्री.संतोष राजु कांबळे यांना जाफरगेट आठवडी बाजाराचा तीन वर्षासाठी ठेका देण्याच्या विचारार्थ सविनय सादर.

ठराव क्रमांक 282/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, श्री.संतोष राजु कांबळे यांचे प्रतिबाजार दर र.रु.32,000/- त्यावर 18 टक्के जीएसटी र.रु.5,760/- असे एकत्रित र.रु.37,760/- (सदोतीस हजार सातशे साठ रुपये फक्त) आहे. त्याप्रमाणे संबंधीताकडून वार्षिक दर र.रु.19,63,520/- प्राप्त होईल. उक्त दरास मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 283/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.10.02.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, देशामध्ये व राज्यामध्ये कोव्हिड 19 या विषाणुचा प्रारंभ झाल्यामुळे Pandemic ची साथ संपुर्ण जग, देश व राज्यामध्ये पसरली असून कोविड-19 हा साथरोग नियंत्रित करण्याची आवश्यकता आहे.

औरंगाबाद शहरामधील कोविड 19 विषाणु बाधित रुग्णांची सद्यस्थिती व त्यावरील उपाय योजना करण्या बाबत प्रस्ताव सादर करित आहेत की, सन 2021-22 या आर्थिक वर्षात कोविड 19 प्रतिबंधात्मक उपाय योजना करण्यासाठी आरोग्य विभागांतर्गत मेल्ट्रॉन डी सी एच सीऔषधी खरेदी करीता पान क्रमांक 4 वरील परिच्छेद क्रमांक 12 नुसार दिनांक 26.03.2021 रोजी मा. आयुक्त महोदयांनी मान्यता दिलेली आहे.

त्याअनुषंगाने महानगरपालिका अधिनियम कलम 67(3) क नुसार दि.26.03.2021 रोजी जा.क्र.AMC/Health/ 2021/712 दि.26.03.2021 नुसार पुरवठाधारक मे.Wellexly Health care Pvt.Ltd.Aurangbad यांना कार्यादेश देण्यात आलेला आहे खरेदी केलेल्या औषधी व साहित्याचा तपशील खालील प्रमाणे

S.No.	Name of Drug	Pkg	Rate	Qty	Amount
1	Inj Xone	1	21.2	5000	106000

2	Inj Pentaprazole 40 mg	1	13	3000	39000
3	Inj Enaxoparin 40 mg	1	165	5000	825000
4	Normal Saline 100 ml	1	10	18000	180000
5	O2 Masks NRBM	1	85	3000	255000
6	Cotton Bundle 500gm	1	100	150	15000
7	Flamigrip Fixator	1	15	10000	150000
8	I.V.Set	1	7	10000	70000
9	Angiocath - 20	1	17	15000	255000
10	Inj Methyl Prednisolone 40gm	1	35	12000	420000
11	Nasal Cannula	1	26.8	5000	134000
12	10 CC syringe	1	4.15	15000	62250
13	Tab Ivermectin 12mg	1	3.6	50000	180000
14	Colchicine 0.5 mg	1	3.9	6000	23400
15	Inj Dexamethasone	1	6.5	5000	32500
16	Dispo Hand Gloves	1	5	30000	150000
17	Insulin Syringe	1	8	1500	12000
18	O2 Masks Normal	1	35	1500	52500
Total Amount					3259298

सन 2021-22 या आर्थिक वर्षासाठी कोविड 19 प्रतिबंधात्मक उपाययोजना करण्यासाठी आरोग्य विभागा अंतर्गत मेल्ट्रॉन डी.सी.एच.सी.साठी औषधी खरेदी करीता महानगरपालिका अधिनियम कलम 67(3) क नुसार दि.26.03.2021 रोजी जा.क्र.AMC/Health/2021/712 दिनांक 26.03.2021 नुसार पुरवठाधारक मे. Wellexly Health care Pvt.Ltd. Aurangbad यांनी औषधी व साहित्याचा पुरवठा औषधी भांडारास दिनांक 26.03.2021 ते 07.04.2021 या कालावधीत केलेला आहे. सदरील खरेदी करण्यात आलेल्या औषधी व साहित्याची देयकाची एकूण र.रू.32,59,298/- (अक्षरी बत्तीसलक्ष एकोणसाठ हजार दोनशे अठइयाण्णव रुपये फक्त) एवढा खर्च करण्यात येणार आहे.

सदरील कोविड 19 प्रतिबंधात्मक उपाययोजना करण्यासाठी मा.जिल्हाधिकारी यांचे कडून प्राप्त एस.डी. आर.एफ. फंडातुन भागविण्यात येईल. उपलब्ध असलेल्या निधीतुन भागविण्यात येईल.करीता सदरील खर्चास मा.स्थायी समिती सभेच्या मंजूरीस्तव प्रस्ताव सादर

ठराव क्रमांक 283/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, सन 2021-2022 या आर्थिक वर्षी कोविड-19 प्रतिबंधात्मक उपाय योजना करण्यासाठी आरोग्य विभागाअंतर्गत मेल्ट्रॉन डी.सी.एच.सी.औषधी खरेदी करीता मा.जिल्हाधिकारी यांचे कडून प्राप्त एस.डी.आर.एफ.फंडातुन भागविण्यात येईल. त्यानुसार पुरवठाधारक मे. Wellexly Health care Pvt.Ltd. Aurangbad यांनी औषधी व साहित्याचा पुरवठा औषधी भांडारास दिनांक 26.03.2021 ते 07.04.2021 या कालावधीत केलेला आहे. सदरील खरेदी करण्यात आलेल्या औषधी व साहित्याची देयकाची एकूण र.रू.32,59,298/- (अक्षरी बत्तीस लक्ष एकोणसाठ हजार दोनशे अठइयाण्णव रुपये फक्त) एवढा खर्च करण्यात येणार आहे.

करीता सदरील औषधी व साहित्य खरेदी करणेच्या खर्चास मा.स्थायी समिती सभेच्या मंजूरीस्तव प्रस्ताव सादर मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 284/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.10.02.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, शासन अनुदान रक्कम रु.9५२.५८ कोटी मधून एकूण २३ रस्त्यांचे व्हाईट टॉपिंग कॉक्रीट/डांबरीकरण करण्याच्या कामांना विविध कार्यान्वयन यंत्रणा निश्चित करून मंजूरी मिळालेली आहे. यानुसार कार्यान्वयन यंत्रणा औरंगाबाद महानगरपालिकेमार्फत एकूण

०९ कामांना करीता बी-१ स्वरूपात निविदा प्रसिध्द करण्यात आली होती. यानुसार निविदा मंजूरीअंती सर्व कामे अंतिमटप्प्यात आहेत.

औरंगाबाद महानगरपालिका या कार्यान्वयन यंत्रणेमार्फत करण्यात येत असलेल्या भवानी पेट्रोल पंप एन-२, ते सी-सेक्टर मुख्य रस्ता ठाकरेनगर एन-२, सिडको रस्त्याचे काँक्रीट रस्त्याचे काम मे.के.बी.पाथ्रीकर यांच्यामार्फत अंतिम टप्प्यात असून सदरील कामाची मंजूर निविदा, निविदा रक्कमेपेक्षा १४.९९ टक्के कमी दराची आहे.

मा.केंद्रीय अर्थ राज्य मंत्री श्री.भागवत कराड यांनी दि.१६/११/२०२१ चे पत्र देऊन रक्कम रु.५०.५८ कोटीच्या शासन अनुदानातील प्रस्तावित ०९ रस्त्यांपैकी भवानी पेट्रोल पंप एन-२, ते सी-सेक्टर मुख्य रस्ता ठाकरेनगर एन-२, सिडको या रस्त्याच्या कामात होणा-या बचतीमधून भाग्यनगर येथील जितूरकर हॉस्पिटल ते अदालत रोड या रस्त्याचे व्हाईट टॉपिंग काँक्रीट करण्याचे काम हाती घेण्यात यावे, अशी शिफारस केली आहे.

या अनुषंगाने महानगरपालिकेतर्फे सदर प्रकल्पावर नियुक्त पीएमसी यश इन्व्हेस्टिह सोल्युशन्स एल.एल.पी., औरंगाबाद यांनी सदर कामाचे Less & Excess Statement सादर केले असून भवानी पेट्रोल पंप ते एन-२ सी सेक्टर ठाकरेनगर या रस्त्याचे कामामध्ये रक्कम रु.२८,३३,०२१/- ऐवढ्या रक्कमेची बचत व सदरील कामाची मंजूर निविदा अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा १४.९९ टक्के कमी दराची असून यामुळे रक्कम रु.२७,१२,९९०/- असे एकूण रक्कम रु.५५,४६,०११/- इतकी बचत होत आहे.

भवानी पेट्रोल पंप एन-२, ते सी-सेक्टर मुख्य रस्ता ठाकरेनगर एन-२, सिडको या रस्त्याच्या कामामधून होणा-या बचतीच्या रक्कमेतून मुळ मंजूरीच्या व्यतिरिक्त भाग्यनगर येथील जितूरकर हॉस्पिटल ते अदालत रोड या रस्त्याचे काम करण्याचे नियोजन आहे. भाग्यनगर येथील जितूरकर हॉस्पिटल ते अदालत रोड हा रस्ता जुना डांबरी रस्ता असून अत्यंत खराब होऊन खड्डेमय झालेला आहे. सदरील रस्ता जालना रोडला (अदालत रोड) जोडणारा मुख्य वर्दळीचा रस्ता असून सदरील रस्त्याचा विकास करणे आवश्यक आहे. सदर रस्त्याचे कामे मंजूर शासन अनुदान रक्कम रु.५०.५८ कोटी मधील भवानी पेट्रोल पंप एन-२, ते सी-सेक्टर मुख्य रस्ता ठाकरेनगर एन-२, सिडको या रस्त्याच्या कामात होणा-या संभाव्य बचतीमधून व कमी दराच्या निविदेमुळे होणा-या बचतीच्या रक्कमेतून प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

सदरील रस्त्याचे काम करीत असतांना मंजूर निविदा रक्कमेच्या आत काम करण्यात येणार असून यासाठी अतिरिक्त खर्च लागणार नाही. तथापि, दि.११/१२/२०२० च्या शासन निर्णयातील अट क्र.७ च्या अनुषंगाने शासनास अवगत करण्यात येईल. तसेच अट क्र. ८ (ड) मध्ये सदर प्रकल्पाकरीता उपलब्ध करून देण्यात आलेला निधी त्याच उद्दीष्टासाठी खर्च करण्यात येत आहे.

भवानी पेट्रोल पंप एन-२, ते सी-सेक्टर मुख्य रस्ता ठाकरेनगर एन-२, सिडको या रस्त्याच्या बचतीमधून करावयाच्या अतिरिक्त रस्त्याचे काम म्हणजेच भाग्यनगर येथील जितूरकर हॉस्पिटल ते अदालत रोडपर्यंतच्या रस्त्याचे व्हाईट टॉपिंग काँक्रीट करण्याचे कामाचे अंदाजपत्रक रक्कम रु.५१,७७,२६२/- चे सार्वजनिक बांधकाम विभागा यांचे सन २०१९-२०२० च्या दरसुचीनुसार संबंधीत पीएमसी यश इन्व्हेस्टिह सोल्युशन्स एल.एल.पी., औरंगाबाद यांच्या मार्फत तयार करून घेण्यात आले असून सदरील काम मुळ कामाचे कंत्राटदार मे.के.बी.पाथ्रीकर यांच्या मार्फत मुळ मंजूर निविदा दरानुसार म्हणजेच १४.९९ टक्के कमी दराने करण्यास लेखी सहमती दिली आहे. सदर प्रस्तावास मान्यता प्राप्त झाल्यास प्रत्यक्ष रस्त्याचे काम सुरु करून अंतिम करणेचा कालावधी लक्षात घेता संबंधीत कंत्राटदारास दि.३१/०३/२०२२ पर्यंत मुदतवाढ देणे आवश्यक राहिल. तरी उक्तनुसार मुळ

कामाच्या संभाव्य बचतीमधून व कमी दराच्या निविदेमुळे होणा-या बचतीमधून करावयाच्या अतिरिक्त रस्ते कामाचे अंदाजपत्रकास मुदतवाढीसह प्रस्ताव मान्यतेस्तव तथा विचारार्थ सादर.

ठराव क्रमांक 284/2022:-

प्रस्तावात सादर केल्याप्रमाणे, भवानी पेट्रोल पंप एन-२, ते सी-सेक्टर मुख्य रस्ता ठाकरेनगर एन-२, सिडको या रस्त्याच्या कामामधून होणाऱ्या बचतीच्या रक्कमेतून मुळ मंजूरीच्या व्यतिरिक्त भाग्यनगर येथील जितूरकर हॉस्पिटल ते अदालत रोड या रस्त्याचे काम करण्याचे नियोजन आहे. भाग्यनगर येथील जितूरकर हॉस्पिटल ते अदालत रोड हा रस्ता जुना डांबरी रस्ता असून अत्यंत खराब होऊन खड्डेमय झालेला आहे. सदरील रस्ता जालना रोडला (अदालत रोड) जोडणारा मुख्य वर्दळीचा रस्ता असून सदरील रस्त्याचा विकास करणे आवश्यक आहे. सदर रस्त्याचे कामे मंजूर शासन अनुदान रक्कम रु.५०.५८ कोटी मधील भवानी पेट्रोल पंप एन-२, ते सी-सेक्टर मुख्य रस्ता ठाकरेनगर एन-२, सिडको या रस्त्याच्या कामात होणाऱ्या संभाव्य बचतीमधून व कमी दराच्या निविदेमुळे होणाऱ्या बचतीच्या रक्कमेतून प्रस्तावित करण्यात आला आहे.

भवानी पेट्रोल पंप एन-२, ते सी-सेक्टर मुख्य रस्ता ठाकरेनगर एन-२, सिडको या रस्त्याच्या कामातून होणारी बचत व कमी दराची निविदा असल्यामुळे होणारी बचतमधून करावयाच्या जितूरकर हॉस्पिटल ते अदालत रोड पर्यंतच्या रस्त्याचे व्हाईट टॉपिंग कॉंक्रीट करण्याचे कामाचे अंदाजपत्रक रक्कम रु.५१,७७,२६२/- यास प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत असून सदरील काम मुळ कामाचे कंत्राटदार मे.के.बी.पाथ्रीकर यांच्या मार्फत मुळ मंजूर निविदा दरानुसार म्हणजेच १४.९९ टक्के कमी दराने दि.३१/०३/२०२२ पर्यंत मुदतवाढीसह करून घेणेस मान्यता व तदनुषंगाने शासनास कळविणेची पुढील कार्यवाही करणेस मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 285/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.10.02.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, औरंगाबाद महानगरपालिकेच्या हद्दीत प्रजनन व बाल आरोग्य सेवा टप्पा-2 राबविण्यासाठी मा.सर्वसाधारण सभा दिनांक 11.01.2007 विषय क्रं.655/4 नुसार मंजूरी देण्यात आलेली आहे. सदरील कार्यक्रम 2007 ते 2012 या कालावधीकरिता होता. प्रकल्पाचा कालावधी संपल्यानंतर मानपातर्फे प्रकल्पाचा भार सोसण्यास व कार्यक्रम नियमित स्वरूपात राबविण्यास मा. सर्वसाधारण सभेच्या मान्यतेनुसार मंजूरी देण्यात आलेली आहे. मा.अतिरिक्त संचालक, आरोग्य सेवा, पुणे यांचे पत्र जा.क्रं.राकुकका/अर्बनआरसीएच/कक्ष-17/20172-44/07 दिनांक 26.03.2007 प्रकल्प राबविण्यासाठी मंजूरी देण्यात आलेली आहे.

वाढती लोकसंख्या, मातामृत्यू व बालमृत्यू एकूण प्रजनन दी कमी करणे हा या कार्यक्रमाचा मुख्य उद्देश आहे. याचप्रमाणे गरोदर माता, बालके, किशोरवयीन मुले व मुली यांच्याकरिता विविध आरोग्य सेवा सुविधा देण्यासाठी निरनिराळे आरोग्य विषयक कार्यक्रम राबविले जातात. मा.स्थायी समिती सभा दिनांक 23/08/2021 विषय क्रमांक-190 अन्वये आरसीएच-2 अंतर्गत कार्यरत एकूण 26 वैद्यकीय अधिकारी व कर्मचारी यांना दिनांक 3.08.2021 ते 31.01.2022 या कालावधीकरिता मुदतवाढ देण्यात आलेली आहे. सदरील मुदतवाढ दिनांक 31.01.2022 रोजी संपुष्टात येत आहे. खालील सर्व पदे नियमित स्वरूपात न देवल्यास आरोग्य सेवा विस्कळीत होईल. यामुळे सर्व पदांची आवश्यकता आहे. सध्या कार्यरत अधिकारी व कर्मचारी यांना देण्यात येणाऱ्या ठराविक वेतनाचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र.	नाव	पदनाम	ठराविक वेतन
01	डॉ.वैशाली मुदगडकर	महिला वैद्यकीय अधिकारी	रु.63000/-
02	श्रीमती जया उघडे	स्टाफ नर्स	रु.21000/-
03	श्रीमती सुनिता गणपत नरवडे	स्टाफ नर्स	रु.21000/-
04	श्रीमती विद्या राजू शर्मा	स्टाफ नर्स	रु.21000/-
05	श्रीमती ज्योती रामचंद्र बनकर	स्टाफ नर्स	रु.21000/-
06	श्रीमती मेरी पाखरे	स्टाफ नर्स	रु.21000/-
07	श्रीमती ज्योती चव्हाण	एएनएम	रु.18000/-
08	श्रीमती द्रौपदी डक	एएनएम	रु.18000/-
09	श्रीमती लक्ष्मी पाटील	एएनएम	रु.18000/-

10	श्रीमती मिनाक्षी डोंगरे	एएनएम	रु.18000/-
11	श्रीमती रेखा नायमाने	एएनएम	रु.18000/-
12	श्रीमती शिला राठोड	एएनएम	रु.18000/-
13	श्रीमती सोनाली पावलस भिसे	एएनएम	रु.18000/-
14	श्रीमती वर्षा जाधव	एएनएम	रु.18000/-
15	श्रीमती वर्षा महादू सोनवणे	एएनएम	रु.18000/-
16	श्रीमती सुनंदा नामदेव चव्हाण	एएनएम	रु.18000/-
17	श्रीमती सारिका मनोहर इंगळे	एएनएम	रु.18000/-
18	श्रीमती कविता चव्हाण	एएनएम	रु.18000/-
19	श्रीमती वैशाली चिंतामण बिन्हारे	एएनएम	रु.18000/-
20	श्रीमती सिमा अरुण गुरव	एएनएम	रु.18000/-
21	श्रीमती समिनाबेगम शेख सलीम	एएनएम	रु.18000/-
22	श्रीमती वर्षा हरिभाऊ फुले	एएनएम	रु.18000/-
23	श्रीमती आरती एकनाथ वाघमारे	एएनएम	रु.18000/-
24	श्रीमती अश्विनी रमेशराव परळकर	एएनएम	रु.18000/-
25	श्रीमती पियका चंद्रकांत मंगरे	एएनएम	रु.18000/-
26	श्रीमती अग्नेस जे.मकासरे	एएनएम	रु.18000/-

सध्या कार्यरत 1 वैद्यकीय अधिकारी व 25 कर्मचारी यांना वेतनाकरिता रु.523000/- व वार्षिक खर्च रु.62,76,000/- अपेक्षित आहे. सदरील अधिकारी व कर्मचारी यांच्या वेतनावरील खर्च मनपा अर्थसंकल्प माता व बाल संगोपन (आरसीएच) या घटकामध्ये करण्यात आलेली आहे. आरसीएच-2 अंतर्गत सध्या कार्यरत 1 अधिकारी व 25 कर्मचारी यांना प्रस्तावित केल्यानुसार 1 दिवसांचा तांत्रिक खंड देऊन म्हणजे दिनांक 02.02.2022 ते 31.07.2022 या कालावधिकरिता मुदतवाढ देण्यास व वेतनावरील खर्च मनपा फंडातून देण्यास प्रस्ताव मा.स्थायी समिती सभेपुढे मान्यतेस्तव व मंजूरीस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 285/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, औरंगाबाद महानगरपालिकेच्या हद्दीत प्रजनन व बाल आरोग्य सेवा टप्पा-2 राबविण्यासाठी आरसीएच-2 अंतर्गत ठराविक वेतनावरील अ.क्र.1 ते 26 अधिकारी व कर्मचारी यांना 1 दिवसाचा तांत्रिक खंड देऊन दिनांक 02.02.2022 ते 31.07.2022 या कालावधीकरिता मुदतवाढ देण्यास व प्रस्तावामध्ये दर्शविल्यानुसार एनएचएम नुसार ठराविक वेतन मनपा फंडातून वेतन करण्यास मंजूरी देण्यात येते, वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 286/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.11.02.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, मयत कौतिक संपत सातपुते, मजुर, पाणी पुरवठा जायकवाडी (यां) विभाग, मनपा औरंगाबाद यांनी त्यांच्या स्वतःच्या Rheumatic heart Disease with Severe Mitral Stenosis with Moderate Aortic Regurgitation With CKD (on HD), Awaiting KT या आजारावर सेठ नंदलाल धुत हॉस्पिटल, औरंगाबाद येथे उपचार केलेला असून यासाठी र.रु.7,14,184/- (अक्षरी सात लक्ष चौदा हजार एकशे चौऱ्यांशी फक्त) इतका खर्च केला आहे.

त्यापैकी अनुज्ञेय नसलेली रक्कम वजा जाता अनुज्ञेय रक्कमेच्या 90 टक्के र.रु.4,64,848/- (अक्षरी चार लक्ष चौसष्ठ हजार आठशे अठ्ठेचाळीस रुपये फक्त) एवढी होत असून संबंधीताने धनादेश क्र.378362 दि.14.01.2021 अन्वये र.रु.1,50,000/- (अक्षरी दीड लक्ष रुपये फक्त) चे अग्रिम घेतलेले असून एकूण र.रु.7,14,184/- (अक्षरी सात लक्ष चौदा हजार एकशे चौऱ्यांशी रुपये फक्त) मधून 5 टक्के र.रु.35,709/- (अक्षरी पस्तीस हजार सातशे नऊ रुपये फक्त) मनपा फंडात जमा करून व अनुज्ञेय र.रु.4,64,848/- (अक्षरी चार लक्ष चौसष्ठ हजार आठशे अठ्ठेचाळीस रुपये फक्त) रक्कमेतून वजा करून येणारी र.रु.4,29,139/- (अक्षरी चार लक्ष एकोणतीस हजार एकशे एकोणचाळीस रुपये फक्त) एवढी होत असून सदर रक्कमेतून अग्रिम रक्कम रु.1,50,000/- (अक्षरी दिड लाख रुपये फक्त) वजा जाता उर्वरित रक्कम रु.2,79,139/- (अक्षरी दोन लक्ष एकोणऐंशी हजार एकशे एकोणचाळीस रुपये फक्त) संबंधीतास देय होत आहे.

महानगरपालिका वैद्यकीय परतावा विनियमामध्ये हृदयाची शस्त्रक्रिया आजार हा शासन मान्य गंभीर आजारांमध्ये येतो. असे एन एस-2 वरील पॅरा 8 अन्वये आरोग्य विभागाने नमुद केले आहे. तथापि, सदरील कर्मचाऱ्यांची आर्थिक स्थिती विचारात घेता, त्यास हा खर्च झेपावणारा नसल्यामुळे तसेच त्याने प्रत्यक्षात खर्च केलेला असल्यामुळे मा.महासभेस असलेल्या विशेषाधिकारात सदरील वैद्यकीय खर्च र.रु.2.00 लक्ष पेक्षा जास्त

असल्यामुळे सदरील परतावा मान्य करण्याचे अधिकार मा.स्थायी समिती यांचे अधिन असल्यामुळे परतावा खर्चास विशेष बाब म्हणून मान्यता देण्याबाबतचा प्रस्ताव मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 286/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, मयत कौतिक संपत सातपुते, मजुर, पाणी पुरवठा जायकवाडी (यां) विभाग, मनपा औरंगाबाद यांनी त्यांच्या स्वतःच्या Rheumatic heart Disease with Severe Mitral Stenosis with Moderate Aortic Regurgitation With CKD (on HD), Awating KT या आजारावर सेठ नंदलाल धुत हॉस्पिटल, औरंगाबाद येथे उपचार केलेला असून यासाठी र.रु.7,14,184/- (अक्षरी सात लक्ष चौदा हजार एकशे चौऱ्यांशी फक्त) इतका खर्च केला आहे.

त्यापैकी अनुज्ञेय नसलेली रक्कम वजा जाता अनुज्ञेय रक्कमेच्या 90 टक्के र.रु.4,64,848/- (अक्षरी चार लक्ष चौसष्ठ हजार आठशे अठ्ठेचाळीस रुपये फक्त) एवढी होत असून संबंधीताने धनादेश क्र.378362 दि.14.01.2021 अन्वये र.रु.1,50,000/- (अक्षरी दीड लक्ष रुपये फक्त) चे अग्रिम घेतलेले असून एकूण र.रु.7,14,184/- (अक्षरी सात लक्ष चौदा हजार एकशे चौऱ्यांशी रुपये फक्त) मधून 5 टक्के र.रु.35,709/- (अक्षरी पस्तीस हजार सातशे नऊ रुपये फक्त) मनपा फंडात जमा करून व अनुज्ञेय र.रु.4,64,848/- (अक्षरी चार लक्ष चौसष्ठ हजार आठशे अठ्ठेचाळीस रुपये फक्त) रक्कमेतून वजा करून येणारी र.रु.4,29,139/- (अक्षरी चार लक्ष एकोणतीस हजार एकशे एकोणचाळीस रुपये फक्त) एवढी होत असून सदर रक्कमेतून अग्रिम र.रु.1,50,000/- (अक्षरी दिड लाख रुपये फक्त) वजा जाता उर्वरित र.रु.2,79,139/- (अक्षरी दोन लाख एकोणऐंशी हजार एकशे एकोणचाळीस रुपये फक्त) संबंधीतास देय होत आहे.

सदरील कर्मचाऱ्याची आर्थिक स्थिती विचारात घेता, त्यांच्या कुटूंबास हा खर्च झेपावणारा नसल्यामुळे तसेच त्याने प्रत्यक्षात खर्च केलेला असल्यामुळे मा.महासभेस असलेल्या विशेषाधिकारात सदरील परतावा खर्च अग्रिम र.रु.1,50,000/- (अक्षरी दीड लक्ष फक्त) वजा जाता निव्वळ वैद्यकीय देयक परतावा खर्च र.रु.2,79,139/- ला विशेष बाब म्हणून अदा करण्यास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 287/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.11.02.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, श्रीमती रत्नप्रभा सतिश बहाळकर, (मयत सहशिक्षिका) केंद्रीय प्राथमिक शाळा, सिडको एन-12 यांनी स्वतःच्या कोव्हीड-19 आजारपणावर सेठ नंदलाल धुत हॉस्पिटल येथे उपचार केला असून दरम्यान दि.29.07.2021 रोजी निधन झाले आहे. त्यासाठी रु.4,26,135/- (अक्षरी रुपये चार लक्ष सव्वीस हजार एकशे पस्तीस मात्र) इतका खर्च केला आहे.

त्यापैकी प्रत्यक्ष अनुज्ञेय शिल्लक र.रु.3,38,004/- असून सदर रक्कमेच्या 90%र.रु.3,04,203/- आहे. त्यापैकी 5%र.रु.21,306/ (एकूण दाखल केलेले देयके र.रु.4,26,135/- च्या 5%प्रमाणे) महानगरपालिका फंडात जमा करून उर्वरित निव्वळ देय र.रु.2,82,897/- (दोन लक्ष ब्याऐंशी हजार आठशे सत्त्यान्नव मात्र) देय आहे.

सदरील आजार (Covid-19 positive) शासनमान्य आजारामध्ये येत असून संबंधीतांनी उपचार केलेले रुग्णालय शासकीय रुग्णालयप्रमाणे प्रतिपुर्ती अनुज्ञेयतेसाठी शासन मान्यता दिलेल्या खाजगी रुग्णालयांची अद्यावत यादी मधील प्रसिध्द रुग्णालय सदरील रुग्णालयाचे नाव समाविष्ट आहे. तसेच सदरच्या प्रस्तावास पडताळणी करून वैद्यकीय प्रतिपुर्तीसाठी आरोग्य वैद्यकीय अधिकारी यांनी शिफारस केलेली आहे.

शासन निर्णयामधील प्रतिपुर्तीच्या अनुज्ञेयतेची कमाल मर्यादा व मंजूरीचे अधिकाराबाबत महाराष्ट्र राज्य सेवा (वैद्यकीय देखभाल) नियम 1961 व त्यानंतर वेळोवेळी निर्गमित केलेल्या शासन निर्णयामधील तरतुदींच्या अधिन राहून रु.1,00,000/- पर्यंतच्या वैद्यकीय खर्चाच्या प्रतिपुर्तिस मंजूरीचे अधिकार संबंधीत विभागाच्या विभाग प्रमुखांना प्रदान करण्यात आले आहे. तसेच र.रु.1,00,000/- पेक्षा जास्त वैद्यकीय देयक रक्कमेस मंजूरीचे अधिकार आयुक्त यांना असून रु.2,00,000/- पेक्षा जास्त वैद्यकीय देयक रक्कमेस मा.स्थायी समितीची मंजूरी घेणे आवश्यक आहे.

करीता, श्रीमती रत्नप्रभा सतिश बहाळकर, मयत सहशिक्षिका यांचे पती श्री.सतिश बहाळकर यांना वैद्यकीय खर्चास शासन निर्णयामधील तरतुदींच्या अधिन राहून प्रत्यक्ष देय र.रु.2,82,897/- (दोन

लक्ष ब्याऐंशी हजार आठशे सत्यांत्रव मात्र) वैद्यकीय परतावा खर्च अदा करण्यास मा.स्थायी समिती सभेची मान्यता देण्या बाबतचा प्रस्ताव विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 287/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, श्रीमती रत्नप्रभा सतिश बहाळकर, (मयत सहशिक्षिका) केंद्रीय प्राथमिक शाळा, सिडको एन-12 यांनी स्वतःच्या पोस्ट कोव्हीड-19 आजारपणावर सेठ नंदलाल धुत हॉस्पिटल येथे उपचार केला असून संबंधीतास शासन निर्णयामधील तरतुदींच्या अधिन राहून रक्कम वजा जाता प्रत्यक्ष अनुज्ञेय र.रु.2,82,897/- (दोन लक्ष ब्याऐंशी हजार आठशे सत्यांत्रव मात्र) वैद्यकीय खर्चास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 288/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.11.02.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, श्रीमती आसिया सुलताना गुलाम मुस्तफा, सहशिक्षिका प्राथमिक शाळा, पैठणगेट, केंद्रीय प्राथमिक शाळा, इंदिरानगर बायजीपुरा यांनी स्वतःच्या पतीच्या (HT with coronary artery Disease एन्जिओप्लास्टी, एन्जिओग्राफी) या आजारपणावर सैफी हॉस्पिटल, मुंबई येथे उपचार केला असून सदर उपचारासाठी रु.4,84,447/- (अक्षरी रुपये चार लक्ष चौऱ्यांशी हजार चारशे सत्तेचाळीस मात्र) इतका खर्च केला आहे.

त्यापैकी प्रत्यक्ष अनुज्ञेय शिल्लक र.रु.4,63,871/- असून सदर रक्कमेच्या 90% र.रु.4,17,483/- आहे. त्यापैकी 5%र.रु.24,222/ (एकूण दाखल केलेले देयके र.रु.4,63, 871/- च्या 5%प्रमाणे) महानगरपालिका फंडात जमा करून उर्वरित निव्वळ देय र.रु.3,93,261/- (तीन लक्ष त्र्यांत्रव हजार दोनशे एकसष्ठ मात्र) देय आहे.

सदरील (HT with coronary artery Disease एन्जिओप्लास्टी, एन्जिओग्राफी) उपचार केलेले रुग्णालय शासकीय रुग्णालयाप्रमाणे प्रतिपुर्ती अनुज्ञेतेसाठी शासन मान्यता दिलेल्या खाजगी रुग्णालयांची अद्ययावत यादी मधील प्रसिध्द रुग्णालय यादीत सदरील रुग्णालयाचे नाव समाविष्ट नाही.

त्यामुळे संबंधीतास शासन निर्णयामधील तरतुदींच्या अधिन राहून रु.1,00,000/- मंजूर करण्यात येऊन 5%र.रु.5,000/- मनपा फंडात जमा करून उर्वरित देय र.रु.95,000/- अदा करण्यास आरोग्य वैद्यकीय अधिकारी यांनी शिफारस केलेली आहे.

शासन निर्णयामधील प्रतिपुर्तीच्या अनुज्ञेयतेची कमाल मर्यादा व मंजुरीचे अधिकाराबाबत महाराष्ट्र राज्य सेवा (वैद्यकीय देखभाल) नियम 1961 व त्यानंतर वेळोवेळी निर्गमित केलेल्या शासन निर्णयामधील तरतुदींच्या अधिन राहून रु.1,00,000/- पर्यंतच्या वैद्यकीय खर्चाच्या प्रतिपुर्तिस मंजुरीचे अधिकार संबंधीत विभागाच्या विभाग प्रमुखांना प्रदान करण्यात आले आहे. तसेच र.रु.1,00,000/- पेक्षा जास्त वैद्यकीय देयक रक्कमेस मंजुरीचे अधिकार आयुक्त यांना असून रु.2,00,000/- पेक्षा जास्त वैद्यकीय देयक रक्कमेस मा.स्थायी समितीची मंजुरी घेणे आवश्यक आहे.

करीता, श्रीमती आसिया सुलताना गुलाम मुस्तफा, सहशिक्षिका प्राथमिक शाळा, पैठणगेट, केंद्रीय प्राथमिक शाळा, इंदिरानगर बायजीपुरा यांना शासन निर्णयामधील तरतुदींच्या अधिन राहून प्रत्यक्ष देय र.रु.95,000/- (अक्षरी पंच्च्यांत्रव हजार रुपये मात्र) वैद्यकीय खर्चास मान्यता देण्याबाबतचा प्रस्ताव विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 288/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, श्रीमती आसिया सुलताना गुलाम मुस्तफा, सहशिक्षिका प्राथमिक शाळा, पैठणगेट, केंद्रीय प्राथमिक शाळा, इंदिरानगर बायजीपुरा स्वतःच्या पतीच्या (HT with coronary artery Disease एन्जिओप्लास्टी, एन्जिओग्राफी) या आजारपणावर सैफी हॉस्पिटल, मुंबई येथे उपचार केला असून संबंधीतास शासन निर्णयामधील तरतुदींच्या अधिन राहून रक्कम वजा जाता प्रत्यक्ष अनुज्ञेय असलेली निव्वळ र.रु.95,000/- (अक्षरी पंच्च्यांत्रव हजार रुपये मात्र) वैद्यकीय खर्चास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 289/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.11.02.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, श्रीमती फिरदोस शबाना तब्बस्सुम, सहशिक्षिका प्राथमिक शाळा, किराडपुरा नं.3, केंद्रीय प्राथमिक शाळा, किराडपुरा नं.1 यांनी स्वतःच्या (CABG SURGERY) या आजारपणावर एम.जी.एम. मेडिकल कॉलेज अँड रिसर्च इन्स्टिट्यूट हॉस्पिटल, औरंगाबाद येथे उपचार केला असून सदर उपचारासाठी रु.2,11,451/- (अक्षरी रुपये दोन लक्ष अकरा हजार चारशे एकावन्न मात्र) इतका खर्च केला आहे.

त्यापैकी प्रत्यक्ष अनुज्ञेय शिल्लक र.रु.1,80,307/- असून सदर रक्कमेच्या 90 %र.रु.1,62,276/- आहे. त्यापैकी 5%र.रु.10,572/ (एकूण दाखल केलेले देयके र.रु.2,11,451/- च्या 5%प्रमाणे) महानगरपालिका फंडात जमा करून उर्वरित निव्वळ देय र.रु.1,51,704/- (अक्षरी एक लक्ष एकावन्न हजार सातशे चार मात्र) देय आहे.

संबंधितांनी (Triple Vessel Disease हृदयाचे आजार) उपचार केलेले रुग्णालय शासकीय रुग्णालयप्रमाणे प्रतिपुर्ती अनुज्ञेयतेसाठी शासन मान्यता दिलेल्या खाजगी रुग्णालयांची अद्यावत यादी मधील प्रसिध्द रुग्णालय यादीत सदरील रुग्णालयाचे नाव समाविष्ट आहे. तसेच सदरच्या प्रस्तावास पडताळणी करून वैद्यकीय प्रतीपुर्ती साठी आरोग्य वैद्यकीय अधिकारी यांनी शिफारस केलेली आहे.

शासन निर्णयामधील प्रतिपुर्तीच्या अनुज्ञेयतेची कमाल मर्यादा व मंजूरीचे अधिकाराबाबत महाराष्ट्र राज्य सेवा (वैद्यकीय देखभाल) नियम 1961 व त्यानंतर वेळोवेळी निर्गमित केलेल्या शासन निर्णयामधील तरतुदींच्या अधिन राहून रु.1,00,000/- पर्यंतच्या वैद्यकीय खर्चाच्या प्रतिपुर्तीस मंजूरीचे अधिकार संबंधित विभागाच्या विभाग प्रमुखांना प्रदान करण्यात आले आहे. तसेच र.रु.1,00,000/- पेक्षा जास्त वैद्यकीय देयक रक्कमेस मंजूरीचे अधिकार आयुक्त यांना असून रु.2,00,000/- पेक्षा जास्त वैद्यकीय देयक रक्कमेस मा.स्थायी समितीची मंजूरी घेणे आवश्यक आहे.

करीता, श्रीमती फिरदोस शबाना तब्बस्सुम, सहशिक्षिका प्राथमिक शाळा, किराडपुरा नं.3, केंद्रीय प्राथमिक शाळा, किराडपुरा नं.1 यांना शासन निर्णयामधील तरतुदींच्या अधिन राहून प्रत्यक्ष देय र.रु.1,51,704/- (अक्षरी एक लक्ष एकावन्न हजार सातशे चार मात्र) वैद्यकीय खर्चास मान्यता देण्याबाबतचा प्रस्ताव विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 289/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, श्रीमती फिरदोस शबाना तब्बस्सुम, सहशिक्षिका प्राथमिक शाळा, किराडपुरा नं.3, केंद्रीय प्राथमिक शाळा, किराडपुरा नं.1 यांनी स्वतःच्या (Triple Vessel Disease या हृदयाचे आजार) या आजारपणावर एम.जी.एम. मेडिकल कॉलेज अँड रिसर्च इन्स्टिट्यूट हॉस्पिटल, औरंगाबाद येथे उपचार केला असून संबंधितास शासन निर्णयामधील तरतुदींच्या अधिन राहून रक्कम वजा जाता प्रत्यक्ष अनुज्ञेय असलेली निव्वळ र.रु.1,51,704/- (अक्षरी एक लक्ष एकावन्न हजार सातशे चार मात्र) वैद्यकीय खर्चास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 290/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.14.02.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, औरंगाबाद महानगरपालिकेच्या डॉ.सलीम अली सरोवर परिसरात पाच द.ल.ली.क्षमतेचा सिवेज ट्रिटमेंट प्लांट बांधण्यात आलेला असून या सिवेज ट्रिटमेंट प्लांटची पुढील पाच वर्षाकरीता देखभाल व दुरुस्ती (Operation & Maintenance) ची ई-निविदा तिसऱ्या वेळी प्रसिध्द करण्यात आली होती. निविदा प्रसिध्दी अंती मे.अँकाटेक सोल्युशन्स प्रा.लि.यांची एकमेव निविदा प्राप्त झाली असून त्यांनी प्रती माह रु.7,50,000/- असा दर भरणा केला आहे.

सदर एजन्सीला दराच्या वाटाघाटीसाठी बोलविले असता, त्यांनी पुर्वी भरणा केलेला दर र.रु.7,50,000/- ऐवजी दर कमी करून र.रु.7,20,000/- प्रति माह या दराने काम करणे बाबत लेखी संमती दिली आहे. निविदेतील तरतुदीनुसार संबंधिताची निवड झाल्यानंतर त्यांनी गॅरंटी स्वरूपात एकूण निविदा भरणा केलेल्या रक्कमेच्या 5%म्हणजेच र.रु.21,60,000/- भरणा करणे आवश्यक

आहे. सदर कामामध्ये या सिवेज ट्रीटमेंट प्लांटचे सर्व प्रकारचे स्थापत्य, विद्युत व यांत्रिकी व इतर संलग्न कामे यांच्या देखभाल दुरुस्तीचा समावेश आहे. तसेच या कामामध्ये दररोज इनलेट व आऊटलेट च्या पाण्याचा नमुना घेणे त्याची तपासणी इन हाऊस लॅब मध्ये CPHEEO manual नुसार करणे, असे करीत असतांना मुळ निविदेतील ठरवून दिलेल्या परिमाणे नुसार STP Plant चे संचलन करणे, महाराष्ट्र प्रदुषण नियंत्रण मंडळ व त्यापेक्षा उच्च दर्जाचे नियंत्रण मंडळ यांच्याकडून इनलेट व आऊटलेट पाण्याचा नमुना तपासणी करणे, परिसरातील इमारत, STP चा परिसर ज्यामध्ये अंतर्गत भागातील रस्ते, पाथ-वे, लॉन्स यांची देखभाल करणे व अनुषंगीक कामे करणे, सदर Plant च्या ठिकाणी एजन्सीमार्फत नियुक्त कामगारांचे अभिलेखे जतन करणे, STP मधून प्राप्त होणारा मैला/मऊ चिखल (Sludge) याची योग्य विल्हेवाट लावणे किंवा महानगरपालिकेस आवश्यकता असल्यास महानगरपालिका दर्शविल अशा ठिकाणी पुरविणे/टाकणे. सर्व मशिनरीचे लॉक बुक मेटेन करणे, सर्व परिसराची सुरक्षा करण्यासाठी सुरक्षा रक्षक नेमणे इ.कामांचा समावेश आहे.

तरी उक्त नमुद प्रमाणे प्राप्त मे.अॅकाटेक सोल्युशन्स प्रा.लि.पुणे यांची प्राप्त झालेली ई-निविदा रु.7,50,000/- ऐवजी वाटाघाटी नंतर दर कमी करण्यास लेखी संमती दिल्यानुसार र.रु.7,20,000/- प्रतिमाह याप्रमाणे असलेली निविदा मान्य करणेस्तव तसेच या संपुर्ण कामासाठी दरवर्षी औरंगाबाद महानगरपालिका अर्थसंकल्पात कार्यदिश दिल्याच्या तारखेपासून मार्च-2022 अखेर पर्यंत आवश्यक असणारी आर्थिक तरतुद करणे तसेच पुढील प्रत्येक वर्षासाठी एकूण र.रु.86,40,000/- ची आर्थिक तरतुद करणे बाबत लेखा विभागास निर्देश देणे बाबतचा व निविदा मंजूरीचा प्रस्ताव विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 290/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, डॉ.सलीम अली सरोवर परिसरातील पाच द.ल.ली.क्षमतेचा सिवेज ट्रीटमेंट प्लांटची देखभाल दुरुस्ती करण्याबाबतची तिसऱ्या वेळी प्राप्त एकमेव निविदेतील दर रु.7,50,000/- ऐवजी एजन्सीने दर कमी करून लेखी दिल्यानुसार रु.7,20,000/- प्रतिमाह प्रमाणे असलेली निविदा या निविदेमध्ये निविदेतील अटी शर्ती नुसार करण्यास मंजूरी देण्यात येते. तसेच या कामासाठी लागणारी आवश्यक आर्थिक तरतुद करण्यास लेखा विभागास अनुमती प्रदान करण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 291/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.14.02.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, शिक्षण विभागांतर्गत एकूण ८३ बालवाड्या मध्ये कार्यरत असलेल्या एकूण १३५ बालवाडी ताई व १२ बालवाडी सेविका यांना मा. स्थायी समिती मंजुर ठराव क्र.२०५/२०२१ दि.११.१०.२०२१ नुसार जा.क्र.मनपा/शिक्षण/७३९/२०२१,दि.१३.१०.२०२१ रोजीच्या आदेशान्वये दि.१४.१२.२०२१ पर्यंत नियुक्तीस तात्पुरती मुदतवाढ देण्यात आलेली होती.

सद्यस्थितीत खालील एकूण १३५ बालवाडी ताई व १२ बालवाडी सेविका त्यांच्या नावासमोर दाखविलेल्या शाळेत दि.१४.०६.२०२१ पासून कार्यरत आहेत.

सदरील नियुक्तीस मा. स्थायी समितीची मान्यता मिळाल्यानंतर मुदतवाढ देण्यात येते, परंतु शासन निर्णय क्र. औमपा-2019/प्र.क्र.102/नवि-24 दि.01.08.2019 नुसार मा.आयुक्त यांना प्रशासक म्हणून पूर्ण अधिकार प्रदान करण्यात आलेले आहे, त्यामुळे सदरील १३५ बालवाडी ताई व १२ बालवाडी सेविका त्यांच्या नावासमोर दाखविलेल्या शाळेत दि.१६.१२.२०२१ ते दि.३०.०४.२०२२ पर्यंत नियुक्तीस मुदतवाढ देण्यासाठी प्रस्ताव सादर.

अ.क्र.	बालवाडीचे नाव	बालवाडी ताईचे नाव
केंद्र क्र. १		

१.	के.प्रा.शा. बेगमपुरा	श्रीमती वाघ प्रभा वामनराव
२.	प्रा.शा. भावसिंगपुरा	श्रीमती मंगला फलके
३.	के.प्रा.शा.बेगमपुरा	श्रीमती मृनाली पंडीत
४.	प्रा.शा.गरमपाणी बालवाडी	श्रीमती निलीमा कुलकर्णी
५.	प्रा.शा. बडीगीरणी (उर्दु)	श्रीमती फरजाना बेगम शेख बशीर
६.	प्रा.शा. भावसिंगपुरा	श्रीमती कल्पना धनबीज
७.	प्रा.शा. भावसिंगपुरा	श्रीमती नंदा नलावडे
८.	प्रा.शा. पडेगाव	श्रीमती जावळे निता डी.
९.	प्रा.शा. पडेगाव	श्रीमती जगताप छाया.यु.
१०.	पडेगाव कॉलनी	श्रीमती वाणी एस.डी.
११.	पडेगाव कॉलनी	श्रीमती सिमा एकलेरे/बाराबोटे
१२.	प्रा.शा. मिटमिटा	श्रीमती ब्राम्हणकर गिता हिरालाल
१३.	प्रा.शा. मिटमिटा	श्रीमती भगत एस.डी
१४.	प्रा.शा. मिटमिटा	श्रीमती जाधव पी.एस.
१५.	प्रा.शा. आरेफ कॉलनी	श्रीमती शाहीन बेगम (उर्दु)
१६.	आप्पावाडी बालवाडी	श्रीमती वंदना गायकवाड
केंद्र क्र. २		
१७.	प्रा.शा. ज्युबलीपार्क	श्रीमती उर्मिला भातावले
१८.	प्रा.शा. ज्युबलीपार्क (उर्दु)	श्रीमती हाश्मी तहुरा सय्यद मसुद
१९.	प्रा.शा. मंजुरपुरा	श्रीमती असफिया बेगम
२०.	प्रा.शा. बडीगीरणी	श्रीमती मथुरा जैस्वाल
२१.	प्रा.शा. जुनाबाजार (उर्दु)	श्रीमती शेख तरनुम
२२.	प्रा.शा. पोलिस हेडक्वार्टर	श्रीमती संगीता दादाराव देवरे/ जगताप
२३.	प्रा.शा. जुनाबाजार	श्रीमती दया पांगारकर
२४.	प्रा.शा. जुनाबाजार	श्रीमती संध्या मैद
२५.	प्रा.शा. नागेश्वरवाडी	श्रीमती शोभा घंटे
२६.	प्रा.शा. गरमपाणी	श्रीमती शिला काळे
२७.	प्रा.शा. वसंतभुवन	श्रीमती माधुरी बिडवई
केंद्र क्र.३		
२८.	प्रा.शा. किराडपुरा नं.१	श्रीमती सोफिया बानो सै. अब्बास
२९.	प्रा.शा. किराडपुरा नं.१	श्रीमती मेहरुत्रीसा बेगम
३०.	प्रा.शा. किराडपुरा नं.१	श्रीमती नुसरत बेगम मनसूर खान
३१.	प्रा.शा. किराडपुरा नं.२	श्रीमती एकबाल सीमी
३२.	प्रा.शा. किराडपुरा नं.२	श्रीमती रुबीना बेगम

३३.	प्रा.शा. किराडपुरा नं.३	श्रीमती अफरोज जहाँ
३४.	प्रा.शा. किराडपुरा नं.३	श्रीमती सुनिता शेजवळ
३५.	प्रा.शा. शाहबाजार	श्रीमती नाजेमा बेगम
३६.	प्रा.शा. शाहबाजार	श्रीमती मुबीना आफरीन
३७.	प्रा.शा. चेलीपुरा	श्रीमती कौसर बेगम
३८.	प्रा.शा. यशोधरा कॉलनी मराठी	श्रीमती छाया राऊत
३९.	प्रा.शा. यशोधरा कॉलनी मराठी	श्रीमती संगीता बोर्से
४०.	प्रा.शा. यशोधरा कॉलनी उर्दु	श्रीमती सीमा यासमीन जबीन
४१.	प्रा.शा. यशोधरा कॉलनी उर्दु	श्रीमती समीना परवीन
४२.	प्रा.शा. यशोधरा कॉलनी मराठी	श्रीमती पुष्पा पंडितराव गायकवाड
केंद्र क्र. ४		
४३.	के.प्रा.शा. सिडको एन-१२	श्रीमती विधोतेकर सुवर्णा
४४.	प्रा.शा. सिडको एन-११	श्रीमती कुलकर्णी अंजली नंदकिशोर
४५.	प्रा.शा. सिडको एन-९	श्रीमती पोतदार मंजुषा
४६.	प्रा.शा. रोजाबाग	श्रीमती नुरजहाँ बेगम
४७.	प्रा.शा. रोजाबाग (मराठी)	श्रीमती चुंचेकर अनिता जनार्दन
४८.	प्रा.शा. मिसारवाडी	श्रीमती मंगला जगन्नाथ काळे
४९.	प्रा.शा. मिसारवाडी	श्रीमती स्वाती चंद्रशेखर बीडवई
५०.	प्रा.शा. शताब्दीनगर	श्रीमती दुसाने अनिता सुधाकर
५१.	प्रा.शा. शताब्दीनगर	श्रीमती शेळके सुशिला
५२.	प्रा.शा. शताब्दीनगर	श्रीमती शेख हाजरा फातेमा
५३.	प्रा.शा.गणेशकॉलनी	श्रीमती नाजिया नसरीन जहिरोद्दीन
केंद्र क्र.५		
५४.	के.प्रा.शा. सिडको एन-७	श्रीमती वंदना साळुबा सुरडकर
५५.	के.प्रा.शा. सिडको एन-७	श्रीमती पुष्पा आसाराम दाभाडे
५६.	प्रा. व मा. नारेगाव (मराठी)	श्रीमती स्वाती भास्कर गोंड
५७.	प्रा. व मा. नारेगाव (मराठी)	श्रीमती रत्नाप्रभा पंडीतराव खैरनार
५८.	प्रा. व मा. नारेगाव (मराठी)	श्रीमती शिला मनगटे
५९.	प्रा. व मा. नारेगाव (मराठी)	श्रीमती सुरेखा भिमसेन दाभाडे
६०.	प्रा.शा. नारेगाव (उर्दु)	श्रीमती परविन कौसर शेख बशिरोद्दीन
६१.	प्रा.शा. नारेगाव प्रकल्प	श्रीमती सुरेखा मोतीलाल परभणकर
६२.	प्रा.शा. अशोकनगर	श्रीमती ज्योती संपत जाधव
६३.	प्रा.शा. अशोकनगर	श्रीमती माधुरी व्यंकट ताजने
६४.	प्रा.शा. ब्रिजवाडी	श्रीमती अनिता शिवाजी साळवे

६५.	प्राशा. नारेगाव	श्रीमती शकीला बेगम शे. इब्राहीम
६६.	आंबेडकरनगर बालवाडी	श्रीमती कुलकर्णी एस.के.
६७.	आंबेडकरनगर बालवाडी	श्रीमती पंडीत पी.के.
६८.	फुलेनगर बालवाडी	श्रीमती सदावर्ते एस.एन.
६९.	आरतीनगर बालवाडी	श्रीमती सुनिता सुरेश साठे
७०.	आरतीनगर बालवाडी	श्रीमती रंजिता दादाराव आठवले
७१.	फुलेनगर बालवाडी	श्रीमती ठोंबरे ए.व्ही.
७२.	गौतमनगर बालवाडी	श्रीमती बि-हाडे एस.पी (पंडीत)
७३.	गौतमनगर बालवाडी	श्रीमती वंदना महाजन
७४.	सिध्दार्थनगर बालवाडी	श्रीमती पवार डी.एस.
७५.	काद्रीया कॉलनी बालवाडी	श्रीमती स्वाती संदिप काटे
७६.	काद्रीया कॉलनी बालवाडी	श्रीमती गिता वसंतराव पवार
केंद्र क्र.६		
७७.	के.प्रा.शा. मुकुंदवाडी	श्रीमती शेख रेहाना शेख शहानूर
७८.	के.प्रा.शा. मुकुंदवाडी	श्रीमती मंदा विठ्ठलराव मिसाळ
७९.	के.प्रा.शा. मुकुंदवाडी	श्रीमती संगिता केशवराव शीलवंत
८०.	प्रा.शा. चिकलठाणा	श्रीमती सविता भिकन वाणी
८१.	प्रा.शा. चिकलठाणा	श्रीमती नलिनी मंगेश पाटील
८२.	प्रा.शा. विश्रांतीनगर	श्रीमती प्रतिभा विठ्ठलराव मांटे
८३.	प्रा.शा. विश्रांतीनगर	श्रीमती दुर्गा वसंतराव खराटे
८४.	प्रा.शा. विठ्ठलनगर	श्रीमती मिना अनंतराव देशमुख
८५.	प्रा.शा. विश्रांतीनगर	श्रीमती सुजाता विठ्ठलराव मांटे
८६.	प्रा.शा. हनुमाननगर	श्रीमती निलीमा राजेश्वर कवठेकर
८७.	प्रा.शा. संजयनगर	श्रीमती विद्या नेमीनाथ कानडे
८८.	प्रा.शा. भारतनगर नं.२	श्रीमती देशमुख माधुरी विठ्ठलराव
८९.	संजयनगर प्रकल्प	श्रीमती आशा शेवगावकर
९०.	संजयनगर प्रकल्प	श्रीमती मंगला नाडे
९१.	प्रा.शा. गारखेडा (मराठी)	श्रीमती आशा घायतिलक
९२.	प्रा.शा. विष्णुनगर	श्रीमती प्रमिला तायडे
९३.	प्रा.शा. भारतनगर नं.१	श्रीमती पिंगळे शकुंतला बाबुराव
९४.	प्रा.शा. जवाहर कॉलनी	श्रीमती आशा केणेकर
केंद्र क्र. ७		
९५.	प्रा.शा. प्रियदर्शनी इंदिरानगर नं. १	श्रीमती रेखा धोटे
९६.	प्रा.शा. प्रियदर्शनी इंदिरानगर नं. १	श्रीमती मंजुषा अमेशचंद चांदेकर

	२	
९७.	बालवाडी देवळाई म्हाडा	श्रीमती कामिनी घोरपडे
९८.	प्रा.शा. गारखेडा उर्दु	श्रीमती समीना तडवी
९९.	के.प्रा.शा. प्रियदर्शनी इंदिरानगर	श्रीमती मीरा गणेश मोरे
१००.	प्रा.शा. एकनाथनगर	श्रीमती शेख आस्मा परवीन
१०१.	प्रा.शा. एकनाथनगर	श्रीमती संगीता सुभाष सोनवणे
केंद्र क्र. ८		
१०२.	के.प्रा.शा. बन्सीलालनगर	श्रीमती शालुबाई कांबळे
१०३.	प्रा.शा. पदमपुरा	श्रीमती उल्वला किसन बंसीले
१०४.	रमानगर बालवाडी	श्रीमती वानखेडे छाया
१०५.	प्रा.शा. शहानुरवाडी	श्रीमती अरुणा सुधीर नाईक
१०६.	प्रा.शा. समतानगर	श्रीमती सुरैय्या बानो
केंद्र क्र. ९		
१०७.	के.प्रा.शा. इंदिरानगर बायजीपुरा	श्रीमती कमल सांडू सोनवणे
१०८.	के.प्रा.शा. इंदिरानगर बायजीपुरा	श्रीमती छाया व्यंकटराव चापोलिकर
१०९.	प्रा.शा. जिन्सी (मराठी)	श्रीमती विमल बाबुराव काथार
११०.	प्रा.शा. जिन्सी / रेंगटीपुरा	श्रीमती बशीर फातेमा
१११.	प्रा.शा. कैलासनगर	श्रीमती स्मिता सुरेश पुरी
११२.	प्रा.शा. कैलासनगर	श्रीमती संगीता माणीकलाल शुक्ला
११३.	प्रा.शा. कैलासनगर	श्रीमती सुनिता लिंबाजीराव कोल्हे
११४.	प्रा.शा. रोहिदासपुरा	श्रीमती लक्ष्मी छगनराव बुरकुले
११५.	प्रा.शा. खोकडपुरा	श्रीमती मंगला नारायण वाहुळे
११६.	प्रा.शा. पैठणगेट (उर्दु)	श्रीमती शबाना बेमग शेख बाबर
११७.	प्रा.शा. समतानगर	श्रीमती नाजनीन बानो अनिस खान
११८.	प्रा.शा. नुतन कॉलनी	श्रीमती दिक्षीत संध्या
केंद्र क्र. १०		
११९.	के.प्रा.शा. हर्सुल गाव	श्रीमती चंद्रकला गणपत बकले
१२०.	के.प्रा.शा. हर्सुल गाव	श्रीमती पुनाबाई धासिंग हरणे
१२१.	प्रकल्प फुलेनगर बालवाडी	श्रीमती रमा टेकचंद दुबे
१२२.	प्रा.शा. हर्सुल वसाहत	श्रीमती छाया छगन बकले
१२३.	प्रा.शा. हर्सुल वसाहत	श्रीमती सुर्यकला बालचंद पचलोरे
१२४.	प्रा.शा. सेंट्रल जेल	श्रीमती साधना नानाजी पवार
१२५.	प्रा.शा. सेंट्रल जेल	श्रीमती सुरेखा कैलास काळे
१२६.	प्रा.शा. सेंट्रल जेल	श्रीमती जुफिशान जझा हकीम फैज करीम

१२७.	प्रकल्प फुलेनगर बालवाडी	श्रीमती महानंदा श्रीरंग काळे
१२८.	प्रा.शा. मुजफ्फरनगर	श्रीमती फरीदा बेगम शेख मुस्तफा
केंद्र क्र. ११		
१२९.	के.प्रा.शा. बनेवाडी राहुलनगर प्रकल्प	श्रीमती गहिरे के.एम.
१३०.	के.प्रा.शा. बनेवाडी	श्रीमती कुसुम रेशमा जाधव
१३१.	प्रा.शा. कांचनवाडी	श्रीमती संगिता मैद
१३२.	प्रा.शा. विटखेडा	श्रीमती सविता त्र्यंबकराव शिरसाळे
१३३.	प्रा.शा. नक्षत्रवाडी	श्रीमती तामगाडगे निर्मला
१३४.	प्रा.शा. विटखेडा	श्रीमती गायकवाड कविता
१३५.	प्रा.शा. वाल्मी	श्रीमती जाधव लता कडूबा

बालवाडी सेविकाचे नाव

अ.क्र.	बालवाडीचे नाव	बालवाडी सेविकांचे नाव
१	मनपा शाळा एकनाथनगर	श्रीमती बुगनाबी सय्यद युसुफ
२	मनपा शाळा संजयनगर (म)	श्रीमती शोभा तुळशीराम
३	मनपा शाळा संजयनगर (म)	श्रीमती अंबिका तुकाराम गायकवाड
४	भिमनगर भावसिंगपुरा	श्रीमती कुसूम अशोक अमृतफळे
५	मनपा शाळा बडीगीरणी	श्रीमती परीगाबाई दाभाडे
६	मनपा शाळा रोजाबाग (प्रकल्प)	श्रीमती अनिसा बेगम अजगर खॉ
७	मनपा शाळा प्रियदर्शनी इंदिरानगर नं.२	श्रीमती मिनाबाई बालकिशन पठाडियाँ
८	मनपा शाळा संजयनगर (जिन्सी)	श्रीमती संगिता कर्नल
९	आंबेडकरनगर (फुलेनगर सिडको एन-१२)	श्रीमती लक्ष्मी सत्यविजय काळे
१०	मनपा शाळा नारेगाव	श्रीमती बेबी मदनलाल बांगरे
११	मनपा शाळा मुलींची उस्मानपूरा	श्रीमती बबीता इंगळे
१२	मनपा शाळा शहानुरवाडी	श्रीमती कल्याणी सुनिल गायकवाड

श्रीमती संगीता सुभाष सोनवणे बालवाडी ताई एकनाथनगर यांची स्वतंत्र संचिका प्रस्तावित होती. प्रकरण मान्य होऊन संबंधीतास जा.क्र/मनपा/शिक्षण/८१७/२०२१, दि.२४.११.२०२१ अन्वये बालवाडी ताईचे आदेश देण्यात आले होते. तथापी संबंधीताचे प्रकरण ह्या वेळेस सर्वासोबत सदर संचिकेत प्रस्तावित केले आहे.

करिता उपरोक्त १३५ बालवाडी ताई व १२ बालवाडी सेविका यांना सन २०२१-२२ च्या शैक्षणिक वर्षासाठी दि.१६.१२.२०२१ ते दि.३०.०४.२०२२ पर्यंत तात्पुरती नियुक्ती/मुदतवाढ देण्या बाबतचा प्रस्ताव सादर करण्यात येतो.

ठराव क्रमांक 291/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्या प्रमाणे १३५ बालवाडी ताई व १२ वालवाडी सेविका यांना सन २०२१-२२ च्या शैक्षणिक वर्षासाठी त्यांच्या नावासमोर दाखविलेल्या शाळेत दि.१६.१२.२०२१ ते दि.३०.०४.२०२२ पर्यंत तात्पुरती नियुक्ती/मुदतवाढ देण्यास मंजूरी देण्यात येते.

प्रस्ताव क्रमांक 292/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.14.02.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, हिमायत बाग परिसराच्या जवळील उध्दवराव पाटील विद्यालय ते गट क्र.108 भुमी अभिलेख प्रशिक्षण प्रबोधिनीकडे जाणारा रस्ता हा मोठ्या रहदारीचा रस्ता असून सदर रस्त्याचा वापर या भागातील वसाहतीमधील रहिवाशी दुसरा कोणताही सोयीचा पर्यायी रस्ता उपलब्ध नसल्याने दैनंदिन कामकाजासाठी वापरतात. परंतु हा रस्ता अर्धवट बांधलेला असून पुढे भुमी अभिलेख प्रशिक्षण प्रबोधिनीपर्यंत कच्चा (गाडीवाट) आहे. सदर रस्त्यावर इतर मोठ्या नागरी वसाहती आहेत. तसेच विविध शाळा, भुमी अभिलेख प्रबोधिनी इ. महत्वाची शासकीय कार्यालये आहेत. सदर कच्च्या रस्त्याचे मजबुतीकरण करणे अत्यंत आवश्यक आहे.

त्यानुसार सदर रस्त्याच्या कामाचे सविस्तर अंदाजपत्रक सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या सन 2019-20 च्या एसएसआर नुसार तयार करण्यात आलेले असून र.रु.45,37,800/- इतकेचे अंदाजपत्रकास तांत्रिक व प्रशासकीय मान्यता झालेली आहे.

त्यानुसार सदर रस्त्याच्या कामाचे सविस्तर अंदाजपत्रक सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या सन 2019-20 च्या एसएसआर नुसार तयार करण्यात आलेले असून र.रु.45,37,800/- इतकेचे अंदाजपत्रकास तांत्रिक व प्रशासकीय मान्यता झालेली आहे.

प्रस्तावीत कामाचा खर्च मनपा अर्थसंकल्प सन 2021-22 च्या आर्थिक वर्षाच्या अर्थसंकल्प विकास योजनेअंतर्गत रस्ते मजबुतीकरण करणे या लेखाशिर्ष अंतर्गत नवीन कामांच्या यादीत पान क्र.E-63 अ.क्र.2 नुसार उपलब्ध असलेल्या तरतुदीमधून करण्यात येणार आहे. करीता प्रस्ताव विचारार्थ व मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 292/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, हिमायत बाग परिसराच्या जवळील उध्दवराव पाटील विद्यालय ते गट क्र.108 भुमी अभिलेख प्रशिक्षण प्रबोधिनीकडे जाणारा रस्ता हा मोठ्या रहदारीचा रस्त्याची दुरुस्ती करणे बाबतचे तयार करण्यात आलेले अंदाजपत्रक र.रु.45,37,800/- च्या प्रस्तावास मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 293/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.15.02.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, औरंगाबाद महानगरपालिकेस शासन निर्णयातील तरतुदीनुसार स्मार्ट सिटी अंतर्गत 25%रक्कम भरणा करणे आवश्यक आहे. औरंगाबाद स्मार्ट सिटी डेव्हलपमेंट कार्पोरेशन कंपनी लि.कडे रु.250.00 कोटी इतकी रक्कम भरणा करणे आवश्यक आहे. सदरील रक्कम महानगरपालिकेचे नियमित महसुली उत्पन्न जसे की, मालमत्ता कर व पाणीपट्टी वसुली ही गेल्या दोन वर्षांपासून कोव्हीड-19 या संसर्गजन्य रोगाच्या प्रार्दुभावामुळे उघ्घिष्टानुसार प्राप्त झालेला नाही. त्यामुळे महानगरपालिकेच्या हिश्यापोटीची रक्कम औरंगाबाद स्मार्ट सिटी डेव्हलपमेंट कार्पोरेशन कंपनी लि.या कार्यालयाकडे एकरकमी जमा करणे शक्य झालेले नाही. ज्यामुळे स्मार्ट सिटी अंतर्गत हाती घ्यावयाची कामे निधी अभावी ठरलेल्या कार्यक्रमानुसार पुर्ण विलंब होत आहे.

महानगरपालिकेकडे एकरकमी उपरोक्त नुसार हिस्सा जमा करण्यासाठी निधी उपलब्ध नाही. तसेच मासिक स्तरावर साधारणतः तीन ते चार कोटी रक्कम उपलब्ध करून देता येईल. तथापि, या मधून हिश्यापोटी रक्कम भरावयाचा प्रश्न मार्गी लागणार नाही.

उपरोक्त बाबी विचारात घेता व महानगरपालिकेच्या आर्थिक परिस्थिती लक्षात घेता प्रशासनाने औरंगाबाद स्मार्ट सिटी डेव्हलपमेंट कार्पोरेशन लि.कडे महानगरपालिकेच्या हिश्याची र.रु.250.00 कोटी भरणा करणे करीता राष्ट्रीयकृत बँकेकडून कर्ज स्वरूपात रु.250.00 कोटी कर्ज

घेणे बाबत एकूण 16 बँकेकडून प्रस्ताव मागविले असतार, त्यापैकी सहा बँकांनी महानगरपालिकेस कर्ज देणे करीता सहमती दर्शविली असून त्यानुसार सर्वात कमी व्याजदर असलेले सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया यांचा प्रस्ताव असून रु.250.00 कोटीच्या कर्जासाठी 6.50% व्याजदर असून कर्ज परतफेडीचा कालावधी हा बारा वर्षांचा राहिल त्यानुसार प्रतिमाह अंदाजीत रु.2.51 कोटी हफ्ता राहणार आहे. प्रस्तावीत कर्जाकरीता महानगरपालिकेची मालमत्ता गहाण ठेवावी लागणार आहे. त्यानुषंगाने मालमत्ता विभागाने नियमानुसार कार्यवाही करणे आवश्यक राहिल. सदरील कर्ज परतफेडी करीता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम 112 नुसार कर्ज निवारण निधी स्थापन करण्यात येईल व त्या करीता स्वतंत्र बँक खाते उघडण्यात येऊन या मध्ये दरमाह परतफेडीच्या रक्कमेएवढी रक्कम जमा होईल यासाठी विशिष्ट महसुली स्रोत संलग्न करण्यात येईल.

सदरील कर्ज प्रकरणास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 109 अन्वये मा.सर्वसाधारण सभेची मान्यतेअंती सविस्तर प्रस्ताव शासनाकडे मान्यतेस्तव सादर करणे योग्य करीता प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेसमोर विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 293/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, औरंगाबाद महानगरपालिकेस शासन निर्णयातील तरतुदीनुसार स्मार्ट सिटी अंतर्गत 25% रक्कम भरणे आवश्यक असून औरंगाबाद स्मार्ट सिटी डेव्हलपमेंट कार्पोरेशन कंपनी लि.कडे रु.250.00 कोटी इतकी रक्कम भरणे करावयाची आहे. सदरील रक्कम महानगरपालिकेचे नियमित महसुली उत्पन्न जसे की, मालमत्ता कर व पाणीपट्टी वसुली ही गेल्या दोन वर्षांपासून कोव्हीड-19 या संसर्गजन्य रोगाच्या प्रार्दुभावामुळे वसुलीवर परिणाम झाला असल्यामुळे महानगरपालिकेच्या हिश्यापोटीची रक्कम औरंगाबाद स्मार्ट सिटी डेव्हलपमेंट कार्पोरेशन कंपनी लि.या कार्यालयाकडे एकरकमी जमा करणे शक्य झालेले नाही. ज्यामुळे स्मार्ट सिटी अंतर्गत हाती घ्यावयाची कामे निधी अभावी ठरलेल्या कार्यक्रमानुसार पूर्ण विलंब होत आहे.

महानगरपालिकेच्या आर्थिक स्थितीचा विचार करता प्रशासनाने औरंगाबाद स्मार्ट सिटी डेव्हलपमेंट कार्पोरेशन कंपनी लि.कडे महानगरपालिकेच्या हिश्याची र.रु.250.00 कोटी भरणे करणे करीता राष्ट्रीयकृत बँकेकडून रु.250.00 कोटी कर्ज घेणे बाबत एकूण 16 बँकेकडून प्रस्ताव मागविले असता, त्यापैकी सहा बँकांनी महानगरपालिकेस कर्ज देणे करीता सहमती दर्शविली असून त्यानुसार सर्वात कमी व्याजदर असलेले सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया यांचा प्रस्ताव असून रु.250.00 कोटीच्या कर्जासाठी 6.50% व्याजदर नमुद केलेला आहे. कर्ज परतफेडीचा कालावधी हा बारा वर्षांचा राहिल त्यानुसार प्रतिमाह अंदाजीत रु.2.51 कोटी हफ्ता राहणार आहे. सदरील हफ्ता हा महानगरपालिकेच्या नियमित महसुली उत्पन्नातून परतफेड करण्यात यावा व त्या करीता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम 112 नुसार कर्ज निवारण निधी स्थापन करण्यात येईल व त्या करीता स्वतंत्र बँक खाते उघडण्यात येऊन या मध्ये दरमाह परतफेडीच्या रक्कमेएवढी रक्कम जमा होईल यासाठी विशिष्ट महसुली स्रोत संलग्न करावेत. प्रस्तावीत कर्जाकरीता महानगरपालिकेची मालमत्ता गहाण ठेवणे संदर्भात मालमत्ता विभागाने नियमानुसार कार्यवाही करावी.

सदरील र.रु.250.00 कोटी कर्ज सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया यांच्याकडून 6.50% व्याज दराने 12 वर्षाकरीता उभारणीस मान्यता देण्यात येते. तसेच सदरील कर्ज उभारणीस महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 109 अन्वये शासनाकडे प्रस्ताव सादर करण्यास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 294/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.15.02.2022)

मा.आयुक्त यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की, श्री.मोहम्मद अख्तर अब्दुल असद, लाईनमन, विद्युत विभाग, मनपा औरंगाबाद यांनी त्यांच्या स्वतःच्या आजारावर (Covid-19 Pneumonia with HRCT) या आजारावर एच.एम.जी.हॉस्पिटल, औरंगाबाद येथे उपचार केलेला असून यासाठी र.रु.4,29,378/- (अक्षरी चार लक्ष एकोणतीस हजार तीनशे अठ्ठाहत्तर रुपये फक्त) इतका खर्च केला आहे.

त्यापैकी प्रत्यक्ष अनुज्ञेय असलेली र.रु.3,83,737/- एवढी असून सदरील रक्कमेच्या 90 टक्के र.रु.3,45,363/- (अक्षरी तीन लक्ष पंचेचाळीस हजार तीनशे त्रेसष्ट रुपये फक्त) मधुन 5 टक्के र.रु.21,468/- (अक्षरी एकवीस हजार चारशे अडुसष्ट रुपये फक्त) (एकूण सादर केलेले देयक र.रु.4,29,378/- च्या 5 टक्के प्रमाणे) मनपा फंडात जमा करुन येणारी र.रु.3,23,895/- (अक्षरी तीन लक्ष तेवीस हजार आठशे पंच्यान्नव रुपये फक्त) रक्कम देय आहे.

महानगरपालिका वैद्यकीय परतावा विनियमामध्ये Covid-19 Mild to Moderate Illness या शासनमान्य आजारांमध्ये येतो. महाराष्ट्र शासनाचे सार्वजनिक आरोग्य विभागाचे शासन निर्णय दि.16.11.2011 मधील प्रसिध्द रुग्णालय यादीत सदरील रुग्णालयाचे नाव समाविष्ट नाही. परंतु, औरंगाबाद महानगरपालिकेच्या मा.सर्वसाधारण सभेच्या विषय क्र.65/2020 दि.10.12.2020 च्या ठरावानुसार सदरील आजारास वैद्यकीय परतावा देय आहे. तसेच सादरच्या प्रस्तावास पडताळणी करून वैद्यकीय प्रतिपुर्तीसाठी आरोग्य वैद्यकीय अधिकाऱ्यांनी शिफारस केली आहे.

करीता, श्री.मोहम्मद अख्तर अब्दुल असद, लाईनमन, विद्युत विभाग, महानगरपालिका औरंगाबाद यांना प्रत्यक्ष अनुज्ञेय असलेल्या र.रु.3,23,895/- संबंधीताच्या वैद्यकीय खर्चास मान्यता देण्याबाबतचा प्रस्ताव विचारार्थ व मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 294/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, श्री.मोहम्मद अख्तर अब्दुल असद, लाईनमन, विद्युत विभाग, मनपा औरंगाबाद यांनी त्यांच्या स्वतःच्या आजारावर (Covid-19 Pneumonia with HRCT) या आजारावर एच.एम.जी.हॉस्पिटल, औरंगाबाद येथे उपचार केलेला असून नियमाप्रमाणे संबंधितांना प्रत्यक्ष अनुज्ञेय असलेल्या र.रु.3,23,895/- वैद्यकीय खर्चास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 295/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.15.02.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, मनपा पशु संवर्धन विभागांतर्गत कार्यान्वीन असलेले महानगरपालिका मध्यवर्ती कोंडवाडा शुल्क वसुली इ.बाबत मागील नऊ वर्षांपासून शुल्क वाढ करण्यात आलेली नाही. व्यवस्थापन खर्चांमध्ये झालेली वाढ व या योजनेतून मिळणारे उत्पन्न विचारात घेता या विभागास आर्थिक उद्दिष्ट लक्षात घेता खालीलप्रमाणे दरवाढ करण्यात येते आहेत.

करीता, खालील दर्शविल्याप्रमाणे कोंडवाडा फी शुल्क वसुलीमध्ये दरवाढ प्रस्तावीत करण्यात येत आहे.

अ.क्र.	जनावरांचा प्रकार	सध्याचे दर (प्रति दिवस)	प्रस्तावीत दर(प्रती दिवस)
1.	म्हैस, रेडा, वगार, उंट	रु.250/-	रु.500/-
2.	गाय, बैल	रु.200/-	रु.400/-
3.	गोन्हा, कालवड, घोडा	रु.150/-	रु.300/-
4.	बकरी, बोकड, पिल्लु	रु.100/-	रु.200/-

वरील दर्शविलेले प्रस्ताव मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 295/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, मनपा पशु संवर्धन विभागांतर्गत कार्यान्वीन असलेले महानगरपालिका मध्यवर्ती कोंडवाडा शुल्क वसुली इ.बाबत मागील नऊ वर्षांपासून शुल्क वाढ करण्यात आलेली नाही. व्यवस्थापन खर्चांमध्ये झालेली वाढ व या योजनेतून मिळणारे उत्पन्न विचारात घेता या विभागास आर्थिक उद्दिष्ट लक्षात घेता खालीलप्रमाणे दरवाढ करण्यात येत आहेत.

करीता, खालील दर्शविल्याप्रमाणे कोंडवाडा फी शुल्क वसुलीमध्ये दरवाढ प्रस्तावीत करण्यात येत आहे.

अ.क्र.	जनावरांचा प्रकार	सध्याचे दर (प्रति दिवस)	प्रस्तावीत दर(प्रती दिवस)
1.	म्हैस, रेडा, वगार, उंट	रु.250/-	रु.500/-

2.	गाय, बैल	रु.200/-	रु.400/-
3.	गोन्हा, कालवड, घोडा	रु.150/-	रु.300/-
4.	बकरी, बोकड, पिल्लु	रु.100/-	रु.200/-

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 296/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.15.02.2022)

आयुक्त महानगरपालिका औरंगाबाद प्रस्ताव सादर करीत आहेत की, औरंगाबाद सिडको येथे स्व.मा.बाळासाहेब ठाकरे स्मारक व स्मृतीवन उभारणे या कामास शासन निर्णय दि.09 मार्च 2020 नुसार र.रु.25.49 कोटीस प्रशासकीय मान्यता प्राप्त आहे. त्यानुषंगाने निविदा प्रक्रिया पूर्ण करण्यात येऊन सदर काम कंत्राटदार मे.M/s MSL Jangid JV & M/s Design Factory India, यांना प्रदान करण्यात आले. त्यानुसार कामास प्रत्यक्षात सुरुवात होऊन म्युझियम व स्टॅच्यु बिल्डींगचे काम प्रगतीपथावर आहे.

सदर प्रकल्पामध्ये मा.स्व.बाळासाहेब ठाकरे यांचा पुतळा ग्वालियर स्टोनमध्ये तयार करण्याचे प्रस्तावीत होते. तथापि, पुतळा तयार करण्यासाठी येणाऱ्या अडचणी भविष्यात देखभाल इ.विचारात घेता मा.मुख्यमंत्री महोदय व शिल्पकार यांच्यासोबतच्या बैठकीत सदर पुतळा जी.आर.सी.(Glass Reinforced Concrete) मटेरियल मध्ये तयार करण्याचे ठरले.

जी.आर.सी.मटेरियल मधील पुतळ्याकरीता तसेच म्युझियम Experience फिल्म प्रोजेक्टर व मुळ प्रकल्पातील इतर वाढीव कामे करणे आवश्यक आहे. सदर वाढीव कामास व वाढीव खर्च शासन अनुदानातून करण्यास मा.पालकमंत्री श्री.सुभाष देसाई यांच्या अध्यक्षतेखाली संपन्न झालेल्या दि.01.01.2022 रोजीच्या बैठकीमध्ये सर्वानुमते मान्यता यदेण्यात आली आहे. त्यानुषंगाने सदर कामाचे अंदाजपत्रक र.रु.9.70 कोटी इतके तयार करण्यात आलेले असून सदर कामासाठी आवश्यक असणारा खर्च हा शासन अनुदानातून प्रस्तावीत आहे.

करीता, सदरील कामास प्रशासकीय मान्यता प्रदान करणे तसेच प्रस्तावीत कामासाठी शासन अनुदान मिळणेस्तव शासनाकडे प्रस्ताव सादर करणे या बाबतचा प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेच्या मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 296/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, स्व.मा.बाळासाहेब ठाकरे स्मारक व स्मृतीवन उभारणे या प्रकल्पामधील जी.आर.सी.मटेरियल मध्ये तयार करणे तसेच म्युझियम Experience फिल्म प्रोजेक्टर व मुळ प्रकल्पातील इतर वाढीव कामे शासकीय अनुदानामधून करण्याच्या कामाचे र.रु.9.70 कोटीचे अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मान्यता तसेच प्रस्तावीत कामासाठी अनुदान मिळणेस्तव शासनाकडे प्रस्ताव सादर करण्यास मंजूरी प्रदान करण्यात येते. वैधानिक कायदा व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 297/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.15.02.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 73 (क) प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, औरंगाबाद महानगरपालिका हद्दीत विविध इमारतीवर मोबाईल कंपन्यांनी मोबाईल टॉवर उभारले आहेत. अशा टॉवरला महाराष्ट्र प्रादेशिक नगर रचना कायद्याअंतर्गत मोबाईल टॉवर उभारण्याची परवानगी घेणे तसेच महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अंतर्गत मालमत्ता कर आकारणी व वसुली होणे आवश्यक असते. हे काम व्यावसायिक पध्दतीने करणे महानगरपालिकेच्या सध्या उपलब्ध यंत्रणेसाठी जिकरीचे काम ठरत आहे. परिणामी विविध तांत्रिक व कायदेशीर मुद्यामुळे मोबाईल टॉवर कंपन्या कडील महसुलाची मोठी रक्कम वसूल होत नसल्याचे दिसून येत आहे. मोबाईल टॉवर कंपन्याकडील महसूल वसूल होण्याच्या दृष्टिने औरंगाबाद महानगरपालिका हद्दीत विहित करण्यात आलेल्या अटी शर्तीच्या अधिन राहून म.प्रा.न.र. कायद्याअंतर्गत टॉवर उभारण्याची परवानगी देण्यासाठी आवश्यक त्या कागदपत्रांची तसेच महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अंतर्गत मालमत्ताकर आकारणीसाठी आवश्यक त्या कागदपत्रांची पूर्तता

करून घेणे इ.साठी खाजगी अभिकर्ता नियुक्त करणे आवश्यक आहे. या बाबत मा.सर्वसाधारण सभेने ठराव क्र.98/221 दि.02.03.2021 अन्वये खाजगी अभिकर्त्याची नियुक्ती करण्याची मान्यता दिलेली आहे.

संबंधीत अभिकर्त्याने महानगरपालिका हद्दीतील सध्या अस्तित्वात असलेल्या मोबाईल टॉवरचे सर्वेक्षण करून त्यांची कंपनी, उभारणी दिनांक, टॉवरचे तांत्रिक वर्णन, उभारलेल्या जागेचे कायदेशीर कागदपत्रे तसेच महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम व महाराष्ट्र प्रादेशिक नगर रचना कायद्यांतर्गत आवश्यक मुद्दे निहाय सविस्तर यादी तयार करणे व ती महानगरपालिकेस सादर करणे. प्रचलित पध्दतीने लागू असलेल्या दराने मोबाईल टॉवरची एकूण मालमत्ता कर मागणी निश्चित करणे. महानगरपालिका हद्दीत उभारल्या जाणाऱ्या मोबाईल टॉवरच्या परवानगी व कर आकरणी प्रस्तावाबाबत आवश्यक ती सर्व कायदेशीर कागदोपत्री प्रक्रिया पूर्ण करून घेण्याची कार्यवाही करण्याचे निविदेचे स्वरूप आहे.

तसेच महानगरपालिका हद्दीतील सध्या अस्तित्वात असलेल्या व भविष्यात उभारल्या जाणाऱ्या मोबाईल टॉवर वर लक्ष ठेवून त्यांच्या कडील मालमत्ता कर वसुली तसेच परवानगी नुतनीकरण इ.साठी महापालिकेस आवश्यक ते सहाय्य करणे, विना परवानगी अनाधिकृत रित्या उभारल्या जात असलेल्या मोबाईल टॉवर बाबत कायदेशीर कार्यवाही करण्यासाठी अतिक्रमण विभागास आवश्यक ते कायदेशीर सहाय्य करणे, न्यायालयात बाजू मांडण्यासाठी आवश्यकतेनुसार कायदेशील सल्ला व कागदपत्रे पुरविणे या बाबी संबंधीत अभिकर्त्याने या जबाबदाऱ्या पार पाडावयाच्या आहेत.

सदर कामाची निविदा लागोपाठ तीन वेळेस प्रसिध्द केली असता, निविदा क्र.2021/मनपा औरंगाबाद 711609-3 दि.28.12.2021 अन्वये मे.व्हिजन सर्व्हिसेस पुणे यांची निविदा प्राप्त झाली असून त्यानुसार अभिकर्त्याने मोबाईल टॉवरच्या सर्वेक्षण, मालमत्ता कर वसुली आणि नगर रचना विभागाच्या परवानगी पोटी मिळणाऱ्या शुल्काच्या 21 टक्के रक्कम दराने मागणी केली होती. तथापि, या संबंधाने गठीत समितीने वाटाघाटी अंती पुढील प्रमाणे निर्णय घेतला आहे. महानगरपालिकेस उपरोक्त कामाकरीता मिळणाऱ्या रु.8.00 कोटी उत्पन्नापर्यंत तसेच सर्वेक्षणा करीता अभिकर्त्यास कोणतेही शुल्क अदा केले जाणार नाही. र.रु.8.00 कोटी ते र.रु.12.00 कोटी पर्यंतच्या वसुली/उत्पन्ना पोटी 16 टक्केदराने अभिकर्त्यास मोबदला अदायगी करण्याचे निश्चित केले आहे. तसेच र.रु.12.00 कोटी पुढील उत्पन्नाच्या/वसुली रक्कमेच्या 19 टक्के दराने अभिकर्त्यास मोबदला अदायगी करण्याचे निश्चित केले आहे. वसुलीच्या संपुर्ण रक्कमेवर सरसकटपणे अभिकर्त्यास मोबदला अदायगी केल्यास महानगरपालिकेचे आर्थिक नुकसान होईल. तसेच अभिकर्त्यास जास्तीस जास्त वसुली प्रोत्साहन मिळावे या करीता मागील पाच वर्षांची मोबाईल टॉवर मालमत्ता कराच्या वसुलीची सरासरी र.रु.8.00 कोटी विचारात घेऊन रु.8.00 कोटी रक्कमेच्या वर अभिकर्त्यास मोबदला देणे बाबत घेण्यात आलेल्या निर्णयामुळे महानगरपालिकेची वसुली वाढण्यास मदत होईल.

ठराव क्रमांक 297/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, मे.व्हिजन सर्व्हिसेस, पुणे या निविदाधारकास तथा अभिकर्त्यास उपरोक्त प्रमाणे वसुली व मोबाईल टॉवर परवानगी आणि निविदेत नमुद कामाकरीता मिळणाऱ्या उत्पन्नाच्या र.रु.8.00 कोटी ते र.रु.12.00 कोटी पर्यंत 16 टक्के दराने तसेच र.रु.12.00 कोटी वरील रक्कमेवर 19 टक्के दराने खाजगी अभिकर्त्यास रक्कम देणे करीता तसेच नियुक्तीस महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 73 (क) नुसार या प्रस्तावास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 298/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.16.02.2022)

संदर्भ:- 1) कार्यालयीन आदेश क्र.जा.क्र./मनपा/मआ/स्वीस/2020/255 दि.09.07.2020,

जा.क्र./मनपा/कनिवस/710/2015 दि.07.12.2015,

2) सामान्य प्रशासन विभाग, शासन निर्णय क्र.संकीर्ण-2715/प्र.क्र.100/13 दि.27.12.2016

3) सामान्य प्रशासन विभाग, शासन निर्णय क्र.संकीर्ण-2715/प्र.क्र.100/13 दि.21.02.2018

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ५३ (१) नुसार प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, औरंगाबाद महानगरपालिका आणि स्मार्ट सिटी विभागा मार्फत शहराचे झोन सर्वे करण्यात आला आहे. याद्वारे शहरातील सर्व इमारतींची GIS MAPPING करण्यात आले आहे. तसेच याच प्रकल्पा अंतर्गत सर्वेक्षकांद्वारे प्रत्येक घरी जावून सर्वेक्षण करण्यात येत असून विहित नमुन्यात मालमत्ता कराची व पाणीपट्टीची माहिती संकलनाची कार्यवाही सुरु करण्यात आलेली आहे. याद्वारे संकलीत माहितीनुसार जुन्या मालमत्ताधारकांना सुधारीत बांधकाम केले असल्यास त्यास फेर आकारणी करणे व ज्या मालमत्तांना कर आकारणी करण्यात आलेली नाही अशा मालमत्तांना नविन कर आकारणी करण्यात येणार आहे. सदरचे काम मोठ्या प्रमाणात होणार असून महानगरपालिकेतील उपलब्ध मनुष्यबळ व वॉर्ड कार्यालयातील सहा.आयुक्त यांच्या कडील इतर सर्व कामाचा व्याप पाहता या तांत्रिक कामासाठी अनुभवी तज्ञ व्यक्तींची नेमणूक करणे आवश्यक आहे. जेणे करून प्राप्त होणाऱ्या माहितीनुसार कर निर्धारणाचे, आक्षेपांची प्रकरणे वेळेत निकाली निघतील आणि मालमत्ता कर व पाणीपट्टी वसुली मध्ये वाढ होईल. पर्यायाने महानगरपालिकेच्या उत्पन्नात भर पडेल तसेच स्मार्ट सिटी महानगरपालिके मार्फत राबविण्यात येणाऱ्या प्रकल्प निर्धारित वेळेत पूर्ण होऊन त्याचा फायदा महानगरपालिकेस होणार आहे.

महानगरपालिकेच्या वॉर्ड कार्यालयातील कर विषयक काम पाहणाऱ्या तांत्रिक/अतांत्रिक कर्मचाऱ्यांकडून सदरचे काम करून घेण्याचे प्रस्तावित आहे सर्वेक्षणानुसार प्राप्त करण्यात आलेल्या माहितीची छाननी करण्यात येणार आहे. प्राप्त माहितीनुसार व आवश्यकते नुसार प्रत्यक्ष स्थळपाहणी करून महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमचे प्रकरण ८ मधील नियम ८ ते २० नुसार कार्यवाही करणे आवश्यक आहे. या करिता उपरोक्त संदर्भ (१) आदेशानुसार सहाय्यक आयुक्त वॉर्ड कार्यालय यांच्या कार्यक्षेत्र येणारी प्रकरणे तपासून त्यांना योग्य ती कर आकारणी करण्याचे प्रस्तावित करण्यासाठी प्रत्येक वॉर्ड कार्यालयाकरीता (१) याप्रमाणे एकुण (९) “विशेष सहाय्यक कर अधिकारी”(कंत्राटी पध्दतीने) आणि उप आयुक्त (मालमत्ता कर) यांच्या कक्षेत येणारी प्रकरणे कराधान नियमानुसार तपासून कर आकारणी करण्याचे प्रस्तावित करण्या करीता (१) “विशेष उप कर अधिकारी” (कंत्राटी पध्दतीने) नियुक्त करण्याचे प्रस्तावित आहे. या करीता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ५३ (१) मध्ये नमुद केल्या प्रमाणे प्रथम सहा महिन्याकरिता संदर्भ (२) व (३) च्या शासन निर्णयातील तरतुदीनुसार कर विषयक बाबींमधील कामकाज करण्याचा अनुभव असणाऱ्या निवृत्त

अधिकाऱ्यांची नेमणूक करण्याचे प्रस्तावित आहे. या करीता वस्तु आणि सेवा कर कार्यालय, आयकर विभाग कार्यालय, महानगरपालिका कर आकारणी विभाग कार्यालयातील अनुभवी सेवानिवृत्त इच्छूक अधिका-यांची नेमणूक करण्याकरीता स्थानिक वृत्तपत्रात जाहीरात देवून पात्रता, अनुभवा नुसार नेमणूक करण्याबाबत प्रस्तावित आहे.

सदरील प्रक्रीया उपरोक्त संदर्भीय शासन निर्णयातील विहित असलेल्या अटी शर्ती नुसार निवड प्रक्रीया राबविणे करीता पुढील प्रमाणे समिती गठीत करणे आवश्यक आहे.

१. आयुक्त तथा प्रशासक	अध्यक्ष
२. अतिरिक्त मुख्य कार्यकारी अधिकारी	उपाध्यक्ष
३. अतिरिक्त आयुक्त-१	सदस्य
४. मुख्य लेखा व वित्त अधिकारी	सदस्य
५. उप आयुक्त (मालमत्ता कर)	सचिव

वरील प्रमाणे समितीस मंजूरी देवून शासन निर्णया प्रमाणे निवड प्रक्रीया राबवून महाराष्ट्र महानगरपालिका ५३ (१) व ५४ मधील विहित केल्या नुसार सहा महिने कालावधी साठी विशेष उपकर अधिकारी (१ पद) व विशेष सहाय्यक कर अधिकारी (१ पद) कंत्राटी पध्दतीने नियुक्ती करण्याचे आणि शासन निर्णया प्रमाणे निर्धारित होणा-या मानधनाच्या खर्चाच्या मंजूरीसह प्रस्ताव मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 298/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्या प्रमाणे संदर्भ (१) आदेशा नुसार सहाय्यक आयुक्त वॉर्ड कार्यालय यांच्या कार्यक्षेत्र येणारी प्रकरणे तपासून त्यांना योग्य ती कर आकारणी करण्याचे प्रस्तावित करण्या साठी प्रत्येक वॉर्ड कार्यालयाकरीता (१) या प्रमाणे एकुण (९) “विशेष सहाय्यक कर अधिकारी” (कंत्राटी पध्दतीने) आणि उप आयुक्त (मालमत्ता कर) यांच्या कक्षेत्र येणारी प्रकरणे कराधान नियमानुसार तपासून कर आकारणी करण्याचे प्रस्तावित करण्या करीता (१) “विशेष उप कर अधिकारी” (कंत्राटी पध्दतीने) नियुक्त करण्याचे प्रस्तावित आहे. या करीता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ५३ (१) मध्ये नमुद केल्या प्रमाणे प्रथम सहा महिन्याकरिता संदर्भ (२) व (३) च्या शासन निर्णयातील तरतुदीनुसार कर विषयक बाबीं मधील कामकाज करण्याचा अनुभव असणा-या निवृत्त अधिका-यांची नेमणूक करण्यास स्थायी समिती मंजूरी प्रदान करत आहे. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 299/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.16.02.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 9149 चे नियम मालमत्तेचा विनियोग चे कलम 79 नगरपालिकेच्या मालमत्तेचा विनियोग करण्यासंबंधी तरतुदी चे कलम (क) महानगरपालिकेच्या मालकीची कोणतीही स्थावर किंवा जंगम मालमत्ता महानगरपालिकेच्या मंजूरीने पट्ट्याने देता येईल, विकता येईल, भाड्याने देता येईल किंवा अन्यथा अभिहस्तांतरित करता येईल या नुसार आयुक्त, महानगरपालिका प्रस्ताव सादर करीत आहे.

महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये महानगरपालिकेच्या मिळकतींवर, रस्ता, दुभाजकांमध्ये दुरसंचार जाळ्यांसाठी (Grid करीता) प्रस्ताव मोबाईल टॉवर कंपनीकडून प्राप्त होत आहेत. या संदर्भात महानगरपालिकेच्या इमारतींवर/जमिनीवर मोबाईल टॉवर/अँटीना, उपकरणे, डी.जी.सेट, बुस्टर बॅटरी व जमिनीवरील बेस स्टेशनच्या उभारणीसाठी धोरण मा.सर्वसाधारण सभेच्या मंजूरीने निश्चित करणे आवश्यक आहे.

महाराष्ट्र शासनाचे शासन निर्णय क्र.डी.टी.065/CR/2018, दि.17.02.2018 याप्रमाणे शासकीय/स्थानिक स्वराज्य संस्थांच्या मिळकतींवर टेलिकॉम इन्फ्रास्ट्रक्चरसाठी धोरण आखलेले असून त्यामधील तरतुदीनुसार महानगरपालिकेस कार्यवाही करता येईल. यामधील मुख्य तरतुदी पुढील प्रमाणे आहे.

अ) दुरसंचार टॉवर धारण

कोणत्याही विकास आराखड्याशी (DP) किंवा प्रादेशिक आराखडा (RP) संबंधित विकास नियंत्रण नियमावलीमध्ये (DCR) अंतर्गत जमीन वापराच्या तरतुदीनुसार आणि नगर विकास विभागाच्या इतर मार्गदर्शक तत्वांचे पालन करण्याच्या अधिन राहून, दुरसंचार सेल साईट (TCH)/बेस स्टेशन (BS)/मोबाईल टॉवर उभारण्यात यावे, यापुढे मोबाईल टॉवर म्हणून संदर्भित करण्यात येत आहे.

अ- विकास आराखडा (DP) किंवा प्रादेशिक आराखडा (RP) मध्ये नियोजित सर्व जमिनी

ब- सर्व जमिनी ज्या कोणत्याही विकास आराखडा (DP) किंवा प्रादेशिक आराखडा (RP) मध्ये बांधण्या योग्य नसलेल्या आरक्षणांसाठी निर्धारित केल्या आहेत. अशा मोबाईल टॉवरची उभारणीसाठी जास्तीत जास्त अनुज्ञेय क्षेत्र आरक्षित जागेचा क्षेत्र फळाच्या 5 टक्के किंवा 100 चौ.मी.पेक्षा जास्त नसावे. या अटीच्या अधिन राहून जे कमी असेल ते आणि आरक्षित क्षेत्राच्या एक कोपऱ्यामध्ये स्थित असेल.

क- सर्व जमिनी ज्या मंजूर रेखांकनामध्ये मोकळ्या जागा/मनोरंजनाच्या खुल्या जागा/मनोरंजनाचे खुले मैदान म्हणून नियोजित केल्या आहेत, तथापि, सदरील मोबाईल टॉवरची उभारणीसाठी संबंधित नोंदणीकृत सहाकारी गृहनिर्माण संस्थेच्या नाहरकत प्रमाणपत्र आवश्यक असेल किंवा अशा रेखांकनातील 70 टक्के कायदेशीर भोगवटाधारक/भुखंडधारक यांची नाहरकत असणे आवश्यक असेल. अशा मोबाईल टॉवरच्या उभारणी करीता कमाल अनुज्ञेय क्षेत्र आरक्षित जागेचा क्षेत्रफळाच्या 5 टक्के किंवा 100 टक्के चौ.मी.पेक्षा जास्त नसावे. या अटीच्या अधिन राहून जे कमी असेल ते आणि आरक्षित क्षेत्राच्या एक कोपऱ्यामध्ये स्थित असेल.

ड- कोणत्याही विकास आराखडा (DP) किंवा प्रादेशिक आराखडा (RP) मध्ये बांधण्या योग्य सर्व आरक्षणे (शाळा/महाविद्यालये/रुग्णालये यांच्या इमारती वगळता) तेथे अशा मोबाईल टॉवरची उभारणीस छतावर परवानगी असेल, परंतु उक्त आरक्षणाच्या विकासानंतर.

ई- झोपडपट्टी भागात झोपडपट्टी क्षेत्रासाठी विद्यमान विकास नियंत्रण नियमानुसार आणि मोबाईल टॉवर्स उभारण्यासाठी भारत सरकारच्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार.

फ- राज्य सरकारच्या विभागांच्या मालकीच्या इमारती, शहरी आणि ग्रामिण स्थानिक संस्था, राज्य सरकारचे सार्वजनिक क्षेत्रातील उपक्रम आणि राज्य सरकारच्या इतर एजन्सी.

ठाणे महानगरपालिका मध्ये महानगरपालिकेच्या मिळकतींवर मोबाईल टॉवर उभारणे करीता देण्यात येणाऱ्या जागेकरीता भाडे निश्चिती करण्यात आली आहे. या संबंधाने धोरण निश्चित झाले असून त्याच धर्तीवर प्रस्ताव सादर करण्यात येत आहे.

त्यानुसार सदर टॉवर/अँटीना, उपकरणे, डी.जी.सेट, बुस्टर, बॅटरी व जमिनीवरील बेस स्टेशन उभारणी साठी मान्यता देणेबाबत खालील प्रमाणे प्रस्तावीत करण्यात येते.

1. एखाद्या कंपनीने अँटीना/टॉवर उभारणीचा प्रस्ताव सादर केल्यास शासनाच्या प्रचलीत धोरणानुसार परवानगी देता येईल.
2. प्रथम मागणी करणाऱ्या कंपनीस प्रथम परवानगी देण्यात येईल.
3. सदर प्रकरणी प्रशासनातर्फे प्रस्तावीत केलेल्या मोबाईल टॉवर करीता महानगरपालिकेच्या मालकीच्या जागेवर भाड्याची आकारणी करणे व त्या प्रमाणे भाड्याची रक्कम निश्चित करणे असल्याने प्रस्तावीत करण्यात येते की, महानगरपालिकेतर्फे परवानगीच्या कालावधीकरीता प्रथम आर्थिक वर्षी प्रचलित शिघ्रशिर्ष गणक (Ready Reckoner Rate) नुसार जमिनीच्या 6 टक्के प्रतिवर्षी या प्रमाणे येणारे मासिक भाडे किंवा रु.10,000/- यापैकी जे जास्त असेल त्या प्रमाणे भाड्याची रक्कम आकारणी करण्यास तसेच बुस्टरसाठी प्रती माह रु.4000/- किंवा शिघ्रशिर्ष गणक (Ready Reckoner Rate) यापैकी जे जास्त असेल त्या प्रमाणे भाड्याची रक्कम आकारणी करण्यास व तदंतर येणाऱ्या परवानगीची नुतनीकरण करतांना निर्धारित झालेल्या भाड्यावर वाढीव 10 टक्के भाडे रक्कम आकारणी करण्यास व यावर आकारण्यात येणारे GST व इतर सर्व शासकीय कर आकारणी करून ती वसुली बाबत प्रस्ताव सादर करण्यात येत आहे.
4. या परवानगीची तसेच भाडे करारनाम्याची वैधता प्रथम पाच वर्षांसाठी असेल तदंतर भाडे करारनामा नियमानुसार नुतनीकरणावर कार्यवाही करण्यात येईल.
5. एकाच ठिकाणी एकापेक्षा जास्त कंपनीने मागणी केल्यास जी कंपनी जास्त दर देईल त्या कंपनीस जागा देण्यात येईल.
6. महाराष्ट्र प्रादेशिक नगर रचना अधिनियमातील तरतुदीमध्ये मोबाईल टॉवर उभारण्या करीता प्राप्त अर्जांन्वये दाखल होणाऱ्या प्रस्तावास/नगर रचना विभागाच्या नियमानुसार आवश्यक असणाऱ्या शुल्क भरणा करून नियमित तरतुदीनुसार देय असणाऱ्या मोबाईल टॉवर करीता महानगरपालिकेच्या मिळकतींवर भाडे आकारणी वरील प्रमाणे देय असेल.

करीता महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये महानगरपालिकेच्या मिळकतींवर रस्ता, दुभाजकांमध्ये दुरसंचार जाळ्यांसाठी (Grid करीता) प्रस्ताव मोबाईल टॉवर कंपनीकडून प्राप्त होत आहेत. या संदर्भाने महानगरपालिकेच्या इमारतींवर/जमिनीवर मोबाईल टॉवर/अँटीना, उपकरणे, डी.जी.सेट, बुस्टर बॅटरी व जमिनीवरील बेस स्टेशनच्या उभारणीसाठी धोरण मा.सर्वसाधारण सभेच्या मंजूरीस्तव प्रस्ताव सादर करण्यात येत आहे.

ठराव क्रमांक 299/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये महानगरपालिकेच्या मिळकतींवर रस्ता, दुभाजकांमध्ये दुरसंचार जाळ्यांसाठी (Grid करीता) प्रस्ताव मोबाईल टॉवर कंपनीकडून प्राप्त होत आहेत. या संदर्भाने महानगरपालिकेच्या इमारतींवर/जमिनीवर मोबाईल टॉवर/अँटीना, उपकरणे, डी.जी.सेट, बुस्टर बॅटरी व जमिनीवरील बेस स्टेशनच्या उभारणीसाठीच्या धोरणास सर्वसाधारण सभा मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

स्ताव क्रमांक 300/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.16.02.2022)

मा.प्रशासक यांनी प्रस्ताव सादर केला की, विद्युत विभागामार्फत औरंगाबाद महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये बी.ओ.टी.तत्वावर जुने पथदिवे बदलून एल.ई.डी.पथदिवे बसविण्याचे प्रकल्पाचे काम हाती घेण्यात आले.

सदर प्रकल्पाच्या कामांअंतर्गत निघालेले जुने साहित्य ज्यामध्ये विविध प्रकारच्या फिटींग, पॅनल बोर्ड व जंक्शन बॉक्सचा समावेश असून त्यांचा लिलाव करण्यासाठी खुल्या बाजारामधून

दरपत्रक मागविण्यात आले. त्या आधारे सर्वात जास्त प्राप्त दरपत्रकानुसार सदर साहित्याचा लिलाव करणे करीता मुळ किंमत र.रु.64,56,000/- निश्चित करण्यात आली.

तदंतर सदर साहित्याचा लिलाव करण्यासाठी ई-निविदा प्रसिध्द करून निविदा मागविण्यात आल्या त्यानुसार एकूण 04 निविदा प्राप्त झाल्या असून त्यांचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र.	निविदाधारक	निविदा दर	
1.	मे.प्रणम इंटरप्रायजेस, पुणे	81,21,809/-	(25.80%सर्वात जास्त दराने)
2.	लाला स्करॅप	71,66,160/-	(11.00% जास्त दराने)
3.	मे.अनम स्करॅप	67,14,240/-	(04.00%जास्त दराने)
4.	एम.ए.ट्रेडिंग	52,21,612/-	(-19.12.%कमी दराने)

प्राप्त निविदांपैकी मे.प्रणम इंटरप्रायजेस, पुणे या निविदाधारकाने मुळ साहित्याच्या लिलावा साठी निश्चित करण्यात आलेल्या दरापेक्षा 25.80%सर्वात जास्त दराने र.रु.81,21,809/-ची निविदा दाखलकेली असून सदरचे दर लेखा विभागाने स्विकृत करून मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेसाठी प्रस्तावीत केली आहे.

करीता, मे.प्रणम इंटरप्रायजेस या एजन्सीने दाखल केलेल्या रु.81,21,809/-जास्तीचे दरास मान्यता देण्याबाबतचा प्रस्ताव विचारार्थ व मान्यतेस्तव सादर.

ठराव 300/2022:-

प्रस्तावात नमुद केल्यानुसार जुन्या साहित्याचा खरेदीसाठी मे.प्रणम इंटरप्रायजेस या एजन्सीने दाखल केलेले दर रु.81,21,809/-सर्वात जास्तीचे दर असल्याने संबंधीताने दाखल केलेल्या दराने जुने साहित्य विक्री करण्यास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 301/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि. 16.02.2022)

विभाग प्रमुख तथा उप आयुक्त यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की, सिध्दार्थ प्राणी संग्रहालयाची निमिती सन-1985 साली झाली त्यावेळी या ठिकाणी सर्व डांबरी रस्ते तयार करण्यात आलेले आहेत. प्राणी संग्रहालयात येणाऱ्या जडवाहनांमुळे अंतर्गत रस्त्यांवर बऱ्याच ठिकाणी खड्डे पडले आहेत. तेव्हापासून आजमितीपर्यंत या डांबरी रस्त्यांची देखभाल दुरुस्ती अथवा पुनःडांबरीकरण झालेले नाही. सेंट्रल झू अॅथॉरिटी, दिल्ली यांच्या कमिटीने या ठिकाणी पाहणी करून या रस्त्याचे मजबुतीकरण करणे बाबत सुचना केल्या आहेत.

सन 2019-20 या आर्थिक वर्षात सदरील कामासाठी असलेल्या तरतुदीतून लेखा विभागाने सां.बा.खात्याची दरसुची सन 2020-21 नुसार या प्रस्तावास तरतुद उपलब्ध करून दिली आहे. या सर्व समाविष्ट उपांगासह कामाचे अंदाजपत्रक र.रु.31.32 लक्षचे तयार करण्यात आले असून या कामाची ई-निविदा काढण्यात आली. निविदा उघडल्यानंतर सर्वात कमी निविदाधारक मे.एम.बी.इन्फ्रास्ट्रक्चर यांची निविदा अं.प.दरापेक्षा 18.86 टक्के कमी दराची आहे. त्याचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

संदर्भ:-टेंडर Tender Id.2021_AMCA_718626_1

1.	खात्याचे नाव	कार्यकारी अभियंता (उद्यान विभाग)
2.	कामाचे स्वरूप	महानगरपालिकेच्या प्राणी संग्रहालयातील रस्त्यांचे पुनःडांबरीकरण करणे (फेरनिविदा)
3.	पुर्वगणकपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रक्कमेचे? मान्यतेचा ठराव?	सदरील प्रस्तावास तांत्रिक व प्रशासकीय मान्यता प्राप्त आहे.
	अ) त्यापैकी किती रक्कमेचे टेंडर्स मागविण्यात आले	र.रु.31,82,000/-
4.	ज्या वृत्तपत्रात टेंडर्स जाहिरात देण्यात आली होती त्यांचे नावे व प्रसिध्द दिनांक	ई-निविदा सुचना पत्र दि.06.09.2021 ई-निविदा प्रसिध्दी प्रथम सुचना दि.06.09.2021
5.	अ)टेंडर्स स्विकारण्याचा दिनांक	06.09.2021
	ब) टेंडर्स उघडल्याचा दिनांक	22.09.2021

6.	एकुण किती टेंडर्स आलेत	2 (दोन)	
(त्यापैकी पात्र टेंडरदाराची माहिती खालील तक्त्यात द्यावी).			
अ.क्र.	ठेकेदाराचे नाव व पत्ता	टेंडर रक्कम रुपये	पुर्वगणनपत्राका पेक्षा टक्केवारी
1.	मे.एम.बी.इन्फ्रास्ट्रक्चर	रु.31,82,000/-	अं.प.दरापेक्षा 18.86 %कमी दराने
2.	सर्वात कमी रक्कमेच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	होय.	
	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावाशी सुसंगत आहे काय?	होय.	
	ब) जास्त दराच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	नाही.	
3.	सदर कामाचा खर्च कोणत्या अंदाजपत्रकीय अर्थशिर्षकावर पडणार आहे? ते शिर्षक नमुद करावे.	सदरील कामाचा खर्च मनपा अर्थसंकल्प 2019-20 प्राणी संग्रहालय विकास कामे	
	अ) खर्चासाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध आहे का?	लेखा विभागाने या कामी संचिकेत तरतुद उपलब्ध करून दिली आहे.	
4.	सदरचे काम डिपॉझिट मधूनकरण्यात येणार आहे का?	नाही	
	अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा केली आहे काय? (डिपॉझिट रजिस्टर पान क्रमांक द्यावा)	लागू नाही	
5.	सोबत मान्य पुर्वगणकपत्रकाच्या विषय पत्राचा नमुना जोडला आहे?	लागू नाही.	
या विषयांकीत कामासाठी ठेकेदार मे.एम.बी.इन्फ्रास्ट्रक्चर यांच्याकडून सदरील काम अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 18.86%टक्के कमी दराने करून घेणेस्तव व करार करण्यास मा.स्थायी समितीची मान्यता घेणे बाबत प्रस्ताव सादर.			

ठराव 301/2021:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, महानगरपालिकेच्या प्राणी संग्रहालयातील रस्त्याचे पुर्न:डांबरीकरण करण्यासाठी मे.एम.बी.इन्फ्रास्ट्रक्चर यांच्या कडून सदरील काम अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 18.86 टक्के कमी दराने करून घेण्यास मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 302/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.16.02.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, डॉ.तलत काझी, वैद्यकीय अधिकारी, आरोग्य विभाग यांनी त्यांची आई श्रीमती रिजवाना अतिक काझी यांच्या आजारपणावर (Covid-19 Pneumonia) एम.जी.एम.हॉस्पिटल, औरंगाबाद येथे उपचारापोटी र.रु.2,50,353/- (अक्षरी दोन लाख पन्नास हजार तीनशे त्रेपन्न रुपये फक्त) इतका खर्च झाला आहे.

महाराष्ट्र शासनाचे सार्वजनिक आरोग्य विभागाच्या शासन निर्णय दि.16.11.2011 मध्ये 'परिशिष्ट-अ' शासकीय कर्मचारी व त्यांच्या कुटूंबीयांनी खाजगी रुग्णालयात घेतलेल्या गंभीर व विशिष्ट खर्चावरील शासकीय रुग्णालयाप्रमाणे प्रतिपुर्ती अनुज्ञेयतेसाठी शासन मान्यता दिलेल्या खाजगी रुग्णालयाच्या यादीमध्ये उक्त रुग्णालयाचेनाव समाविष्ट नाही. परंतु Covid-19 Mild to Moderate illness या शासन मान्य आजारांमध्ये येतो. औरंगाबाद महानगरपालिकेच्या मा.सर्वसाधारण सभेच्या वि.क्र.65/2020 दि .10.12.2020 च्या अनुषंगाने झालेल्या ठरावानुसार सदर आजारास वैद्यकीय परतावा देता येतो. तसेच उक्त रुग्णाय DCH प्रकारच्या Facility मध्ये मान्यता प्राप्त यादीत नमुद आहे.

डॉ.तलत काझी यांनी त्यांच्या आईच्या उक्त आजारपणावर रु.2,50,353/-/- एवढा वैद्यकीय खर्च झालेला आहे. त्यापैकी प्रत्यक्ष अनुज्ञेय असलेली र.रु.2,26,973/- एवढी असून सदर रक्कमेच्या 90%र.रु.2,04,275/- (अक्षरी दोन लाख चार हजार दोनशे पंच्याहत्तर रुपये फक्त) पैकी 5%र.रु.12,517/- (अक्षरी बारा हजार पाचशे सतरा रुपये फक्त) (एकुण सादर केलेले देयक र.रु.2,50,353/- च्या 5%प्रमाणे)

मनपा फंडात जमा करून उर्वरित र.रु.1,91,758/- (अक्षरी एक लाख एकव्यात्रऊ हजार सातशे अठ्ठावन्न रुपये फक्त) रक्कम देय आहे.

करीता, डॉ.तलत काझी यांनी त्यांच्या आईच्या उक्त आजारपणावर खर्च केलेल्या वैद्यकीय देयकापैकी प्रत्यक्ष अनुज्ञेय असलेली र.रु.2,26,973/- च्या 90%र.रु.2,04,275/- (अक्षरी दोन लाख चार हजार दोनशे पंच्याहत्तर रुपये फक्त) या वैद्यकीय खर्चास मान्यता देऊन सदर रक्कमेपैकी 5%र.रु.12,517/- (एकूण सादर केलेले देयक र.रु.2,50,353/- च्या 5%प्रमाणे) मनपा फंडात जमा करून उर्वरित र.रु.1,91,758/- (अक्षरी एक लाख एकव्यान्नऊ हजार सातशे अठ्ठावन्न रुपये फक्त) रक्कम संबंधीतास अदा करण्याबाबतचा प्रस्ताव विचारार्थ व मान्यतेस्तव सादर.

ठराव 302/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, डॉ.तलत काझी, वैद्यकीय अधिकारी, आरोग्य विभाग यांनी त्यांची आई श्रीमती रिजवाना अतिक काझी यांच्या आजारपणावर (Covid-19 Pneumonia) एम.जी.एम.हॉस्पिटल, औरंगाबाद येथे उपचारापोटी र.रु.2,50,353/- (अक्षरी दोन लाख पन्नास हजार तीनशे त्रेपन्न रुपये फक्त) इतका खर्च झाला आहे.

महाराष्ट्र शासनाचे सार्वजनिक आरोग्य विभागाच्या शासन निर्णय दि.16.11.2011 मध्ये 'परिशिष्ट-अ' शासकीय कर्मचारी व त्यांच्या कुटूंबीयांनी खाजगी रुग्णालयात घेतलेल्या गंभीर व विशिष्ट खर्चावरील शासकीय रुग्णालयाप्रमाणे प्रतिपुर्ती अनुज्ञेयतेसाठी शासन मान्यता दिलेल्या खाजगी रुग्णालयाच्या यादीमध्ये उक्त रुग्णालयाचे नाव समाविष्ट नाही. परंतु Covid-19 Mild to Moderate illness या शासन मान्य आजारांमध्ये येतो. औरंगाबाद महानगरपालिकेच्या मा.सर्वसाधारण सभेच्या वि.क्र.65/2020 दि .10.12.2020 च्या अनुषंगाने झालेल्या ठरावानुसार सदर आजारास वैद्यकीय परतावा देता येतो. तसेच उक्त रुग्णालयात DCH प्रकारच्या Facility मध्ये मान्यता प्राप्त यादीत नमुद आहे.

डॉ.तलत काझी यांनी त्यांच्या आईच्या उक्त आजारपणावर रु.2,50,353/-/- एवढा वैद्यकीय खर्च झालेला आहे. त्यापैकी प्रत्यक्ष अनुज्ञेय असलेली र.रु.2,26,973/- एवढी असून सदर रक्कमेच्या 90%र.रु.2,04,275/- (अक्षरी दोन लाख चार हजार दोनशे पंच्याहत्तर रुपये फक्त) पैकी 5%र.रु.12,517/- (अक्षरी बारा हजार पाचशे सतरा रुपये फक्त) (एकूण सादर केलेले देयक र.रु.2,50,353/- च्या 5%प्रमाणे) मनपा फंडात जमा करून उर्वरित र.रु.1,91,758/- (अक्षरी एक लाख एकव्यात्रऊ हजार सातशे अठ्ठावन्न रुपये फक्त) रक्कम देय आहे.

करीता, डॉ.तलत काझी यांनी त्यांच्या आईच्या उक्त आजारपणावर खर्च केलेल्या वैद्यकीय देयकापैकी प्रत्यक्ष अनुज्ञेय असलेली र.रु.2,26,973/- च्या 90%र.रु.2,04,275/- (अक्षरी दोन लाख चार हजार दोनशे पंच्याहत्तर रुपये फक्त) या वैद्यकीय खर्चास मान्यता देण्यात येते. तसेच सदर र.रु.2,04,275/- रक्कमेपैकी 5%र.रु.12,517/- (एकूण सादर केलेले देयक र.रु.2,50,353/- च्या 5%प्रमाणे) मनपा फंडात जमा करून उर्वरित र.रु.1,91,758/- (अक्षरी एक लाख एकव्यात्रऊ हजार सातशे अठ्ठावन्न रुपये फक्त) रक्कम संबंधीतास अदा करण्याबाबत मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 303/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.17.02.2022)

आयुक्त, महानगरपालिका औरंगाबाद प्रस्ताव सादर करित आहेत की, सन २०२२-२०२३ या वित्तीय वर्षासाठी महानगरपालिका क्षेत्रातील मालमत्ता करांचे दर व मर्यादा महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ९९ अन्वये महानगरपालिकेने स्थायी समितीचा प्रस्ताव विचारात घेवुन फेब्रुवारी महिन्याच्या २० तारखेला निश्चित करणे आवश्यक आहे.

सन २०२२-२०२३ मध्ये कर आकारणी करणेसाठी पूर्वीप्रमाणेच खालील निवासी, निवासेत्तर, व्यावसायिक व औद्योगिक, शैक्षणिक संस्था, भारत सरकारच्या मिळकती, मोबाईल टॉवर्स असे गट करण्यात आलेले आहे. ते पुढील प्रमाणे,

०१. **निवासी** :- राहते घर-माहिती तंत्रज्ञान वापरासाठी असलेल्या इमारती. (महाराष्ट्र शासनाचे औद्योगिक धोरण परिपत्रक क्र.शासन निर्णय आयटीपी-०३/सीआर-३९११/आयएनडी-७, दिनांक

१२-७-२००३ अन्वये माहिती व माहिती तंत्रज्ञान यासाठी मिळकतीचा वापर असल्यास त्यांच्या करात सवलत देणेसाठी डायरेक्टर ऑफ इंडस्ट्रीज, महाराष्ट्र शासन यांचे नोंदणीकृत प्रमाणपत्र सादर करणे आवश्यक आहे.) धर्मादाय संस्था, स्वयंसेवी संस्था, सेवाभावी संस्था.

०२. **निवासेत्तर** :- वकीलाचे कार्यालये, कर सल्लागारांचे खाजगी कार्यालये, शैक्षणिक संस्थेशी संलग्न असलेली वस्तीगृहे, स्वतंत्र वस्तीगृहे.
०३. **व्यावसायीक** :- पेट्रोलपंप व त्यास संलग्न असलेली खुली जागा, व्यावसायीक दराने खुल्या जागेचे दर वेगळे आकारले जाईल. हॉटेल्स, लॉन्स (लग्न, समारंभासाठी वापरात येणारे लॉन्स) व्यावसायीक वापरासाठी मोकळ्या जागा, मॉल्स, सर्व प्रकारची दुकाने व शासकीय कार्यालये, डॉक्टरांचे क्लिनिक, खाजगी हॉस्पिटल्स, कमर्शियल पेड पार्किंगसाठी व्यावसायीक दराने कर आकारण्यात येईल. तसेच ज्या इमारती व्यावसायीक वापरासाठी भाड्याने दिल्या असतील अशा इमारतीनां सुध्दा व्यावसायीक दराने कर आकारणी करण्यात येईल. **धार्मिक स्थळाच्या जागेवर जर व्यावसायीक वापर होत असेल तर त्यास व्यावसायीक दराने कर आकारणी करण्यात येईल.**
०४. **शैक्षणिक संस्था** :- अ) ज्या शैक्षणिक संस्था अनुदानित आहेत. अशा शैक्षणिक संस्थांना सामान्य कर ३० टक्के व इतर कर निवासेतर दराने आकारण्यात येईल.
ब) ज्या शैक्षणिक संस्था विनाअनुदानित आहेत, इंजिनियरींग कॉलेज, मेडीकल कॉलेज अशा शैक्षणिक संस्थांना सामान्य कर ३७.५ टक्के व इतर कर निवासेतर दराने आकारण्यात येईल.
०५. **भारत सरकारच्या मिळकती** :- मा.सर्वोच्च न्यायालयाच्या निर्णयानुसार भारत सरकार व त्यांच्या अंगीकृत असलेली कार्यालये व इतर मिळकती यांना वापरानुसार कर आकारणी करून त्यांना महानगरपालिकेतर्फे देण्यात येणाऱ्या सुविधानुसार एकूण कराच्या ७५ टक्के, ५० टक्के व ३३.३३ टक्के रक्कम सेवा शुल्क म्हणून वसूल करण्यात येईल.
०६. **मोबाईल टॉवर्स** :- टॉवरसाठी भाड्याने घेतलेल्या इमारतीतील जागेचे प्रती माह भाडे नुसार किंवा भाडेपट्टा करारनामानुसार यापैकी जे जास्तीचे असेल त्याप्रमाणे कर आकारण्यात येईल. तसेच बी.एस.एन.एल. व इतर दूर संचार कंपनीचे स्वतःच्या जागेत मोबाईल टॉवर असल्यास अशा मोबाईल टॉवरला तळाचे क्षेत्रफळानुसार रू.९००/- प्रती चौ.मी. प्रती महा दरानुसार कर आकारणी करण्यात येईल. तसेच अनाधिकृत टॉवर्सला मालमत्ता कराची दुप्पट शास्ती लागू राहिल.
०७. **औद्योगिक** :- एम.आय.डी.सी., औद्योगिक क्षेत्र इत्यादी. वरील संज्ञेत मोडत असलेल्या मालमत्तेस सामान्य कराचा दर खालील प्रमाणे राहिल.
०८. **सामान्य करा बाबतचा तक्ता** :-

सामान्य कराचा प्रकार वापराप्रमाणे	सध्याचे सामान्य कराचे दर	प्रस्तावित सामान्य कराचे दर
१. निवासी (उपरोक्त प्रमाणे)	३०%	३०%
२. निवासेत्तर (उपरोक्त प्रमाणे)	३७.५%	३७.५%
३. व्यावसायीक (उपरोक्त प्रमाणे)	४५%	४५%
४. औद्योगिक (उपरोक्त प्रमाणे)	३६%	३६%
५. अनुदानित शैक्षणिक संस्था	३०%	३०%

६. विना अनुदानित शैक्षणिक संस्था	३७.५%	३७.५%
----------------------------------	-------	-------

०९. उपभोक्ता कर :-

घनकचरा व्यवस्थापनाच्या कामाचा दर्जा सुधारण्यासाठी निर्धारित केलेले उपभोक्ता शुल्क वसुली करण्यासाठीचे दर मालमत्तेच्या प्रकारानुसार वसूल करण्यासाठी खालील प्रमाणे आहेत.

उपभोक्ता कर	घर दुकान आस्थापना	उपभोक्ता कर प्रतिवर्ष रूपये
उपभोक्ता कर प्रती वर्ष	१. निवासी वापरासाठी	रु. ३६५/- प्रती वर्ष
	२. व्यावसायिक दुकाने, अनिवासी मालमत्ता, सरकारी मालमत्ता	रु. ७३०/- प्रती वर्ष
उपभोक्ता कर प्रती वर्ष	३. हॉटेल्स, रेस्टॉरंट, बिअर बारइत्यादी	रु. ३६५०/- प्रती वर्ष
	४. लॉजींग बोर्डिंग/मोठे हॉटेल्स	रु.७३००/- प्रती वर्ष

१०. नामांतर शुल्क :-

खरेदी विक्री आधारे किंवा इतर कोणत्याही मार्गाने हस्तांतरण केलेल्या दस्त / कागदपत्र आधारे नामांतर शुल्क कर योग्य मुल्यावर खालील प्रमाणे आकारण्यात येतील.

निवासी व व्यावसायिक कर योग्य मुल्य	नामांतर शुल्क	
	(शहर, सिडको व औद्योगिक भागातील निवासी मिळकतींसाठी)	(शहर, सिडको भागातील व्यावसायिक मिळकतींसाठी)
रु. ०१ ते १०,०००/-	रु.१५००/-	रु.३०००/-
रु. १०,००१/- ते ५०,०००/-	रु.४५००/-	रु.९०००/-
रु. ५०,००१/- ते पुढे	रु.९०००/-	रु.१८,०००/-
औद्योगिक वसाहतीतील व्यावसायिक मिळकतींसाठी		
रु.०१ ते ५०,०००/-		रु.१८,०००/-
रु.५०,००१ ते १,००,०००/-		रु.३०,०००/-
रु.१,००,०००/- च्या पुढे		रु.७५,०००/-

११. अदत्त रकमेवरील शास्ती :-

चालु मागणीचे बिल प्राप्त झाल्यानंतर अशा बिलामध्ये विनिर्दिष्ट केल्याप्रमाणे प्रथम सहामाही देयकाची रक्कम ३० जुन पूर्वी व द्वितीय सहामाही देयकाची रक्कम ३१ डिसेंबर पूर्वी भरणे बंधनकारक आहे. जर कराची रक्कम भरण्यास पात्र असलेल्या व्यक्तीने उपरोक्त प्रमाणे कराची रक्कम भरली नाही तर अशा अदत्त रकमेबद्दल महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमचे प्रकरण-८ कराधान नियम ४१ अन्वये प्रत्येक महिन्यासाठी कराच्या २ टक्के इतकी रक्कम शास्ती म्हणून द्यावी लागेल.

११.१ अवैध इमारतीवर शास्ती बसविणे :- महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम मधील कलम २६७ (अ) नुसार दि.०१-०४-२००८ पासून अवैध इमारतीवर शास्ती आकारण्यात येते.

उक्त नियमान्वये कोणत्याही इमारतीचे किंवा इमारतीच्या भागाचे अवैधरीत्या बांधकाम करील किंवा पुनर्र बांधकाम करील, तो अशा अवैध बांधकामाच्या बाबतीत, त्याच्याविरुद्ध दाखल करता येईल अशा कोणत्याही कार्यवाहीस बाधा न आणता, ते बांधकाम जोपर्यंत अवैध

बांधकाम म्हणून राहिल तोपर्यंत दरवर्षी, अशा इमारतीवर बसवण्यायोग्य असलेल्या मालमत्ता कराच्या दुपटी इतकी शास्ती भरण्यास पात्र असेल तथापी,
शासन निर्णय क्र.संकिर्ण-२०१५/प्र.क्र.३०५/नवि-२०, मंत्रालय मुंबई, दिनांक ११ जानेवारी २०१७ रोजीच्या शासन निर्णयानुसार अनाधिकृत निवासी बांधकामासाठी शासनाने शास्तीची आकारणी खालील प्रमाणे करणे बाबत निर्देश दिलेले आहे.

अ.क्र.	निवासी बांधकामाचे क्षेत्रफळ	आकारण्याच्या शास्तीवर दर
१.	६०० चौ. फुटापर्यंतचे निवासी बांधकाम	शास्तीची आकारणी करण्यात येऊ नये
२.	६०१ ते १००० चौ.फुटापर्यंतचे निवासी बांधकाम	प्रती वर्षी मालमत्ता कराच्या ५० टक्के दराने शास्ती आकारण्यात यावी.
३.	१००१ चौ.फुटापुढील निवासी बांधकाम	प्रती वर्षी मालमत्ता कराच्या दुप्पट दराने शास्ती आकारण्यात यावी (सध्याच्या दराने)

परंतु, असा कर व शास्ती बसविणे व ती गोळा करणे, यांचा असे अवैध बांधकाम किंवा पुर्नर बांधकाम, ते अस्तित्वात असे तो पर्यंतच्या कोणत्याही कालावधीसाठी ते अवैध बांधकाम किंवा पुर्नर बांधकाम विनियमित झाले आहे असा अन्वयार्थ लावला जाणार नाही, मग असा कालावधी कितीही असो.

(२) पोट कलम (१) अन्वये देय असलेली शास्ती ही, जणू काही शास्तीची रक्कम ही अशा व्यक्तीकडून देय असलेली मालमत्ता कराची रक्कम असल्याप्रमाणे या अधिनियमाच्या तरतुदीअन्वये निर्धारित करण्यात येते, करिता सदर शासन निर्णय प्रमाणे अंमलबजावणी करण्यात येत आहे.

१२. विशेष सवलती:-

- १२.१ पाच वर्षांचा आगाऊ (अॅडव्हान्स) मालमत्ता कर भरणाऱ्यास वार्षिक कराच्या सामान्य करात दोन वर्षांची सूट देण्यात येईल.
- १२.२ तीन वर्षांचा आगाऊ (अॅडव्हान्स) मालमत्ता कर भरणाऱ्यास एक वर्षातील वार्षिक कराच्या सामान्य करात ५० टक्के सूट देण्यात येईल.
- १२.३ जे मालमत्ताधारक चालु वर्षाचा खालील महिन्यात मालमत्ता कर भरणा करतील त्यांना सन २०२२-२३ करीता सामान्य करात पुढील प्रमाणे सूट देय राहिल.

एप्रिल	१०%
मे	८%
जून	६%

जुलै ते मार्च पर्यंतच्या कालावधीत चालु आर्थिक वर्षातील मागणीवर तसेच थकबाकीवर सूट देय राहणार नाही.

- १२.४. **माजी सैनिकांना व स्वातंत्र्य सैनिकांना व त्यांच्या पत्नीच्या नांवे असलेल्या मिळकतीस** मागील वर्षाप्रमाणेच सन २०२२-२३ या आर्थिक वर्षात देखील निवासी वापर करीत असलेल्या केवळ एका मिळकतीस सामान्य करात १०० टक्के सूट दिली जाईल.
- १२.५ जे मालमत्ताधारक आपल्या मिळकतीत सोलर सिस्टीम लावतील त्यांना सामान्य करात चालु वर्षात ५ टक्के सुट दहा वर्षापर्यंत कायम ठेवण्यात येईल.
- १२.६ जे मालमत्ताधारक आपल्या मालमत्तेस रेन हार्वेस्टिंग सिस्टीम (Rain Harvesting System) लागू करतील, अशा मालमत्ताधारकास सामान्य करात २५ टक्के सवलत दहा वर्षापर्यंत कायम ठेवण्यात येईल.

१२.७ जे मिळकतधारक नेट बँकींग, क्रेडीट कार्ड, डेबीट कार्डद्वारे ऑन-लाईन मालमत्ता कराचा भरणा करतील त्यांना अशा मिळकतधारकांना चालु आर्थिक वर्षातील मालमत्ता कराच्या सामान्य करात ५ टक्के सूट देय राहिल.

13. कर आकारणी प्रणाली :-

औरंगाबाद शहराचे वेगवेगळे भाग पाडून त्याभागातील मिळकतीच्या/जागेचा मुल्यानुसार त्यांचे वाजवी भाडे आकारणी करण्यासाठी विचारात घेण्यात येते. अशा प्रकारचे भाग पाडून मुल्यांकन हे महाराष्ट्र शासनाकडील औरंगाबाद शहराचे नोंदणी महानिरीक्षक, मुद्राक शुल्क यांनी आकारणीसाठी तयार केलेले सिध्द शिघ्र गणका मधील निवासी जागांच्या किंमती विचारात घेवून औरंगाबाद शहराचे खालील प्रमाणे भाग करणे योग्य होईल. यामुळे औरंगाबाद शहरातील वेगवेगळ्या भागातील मूल्य (जागेचे) वेगवेगळे मिळवून त्यानुसार मिळकतीचा स्तर (वर्गीकरण) होवून त्यानुसार मालमत्ता कर आकारणीसाठी दर आकारणे योग्य राहिल.

१३.१ सन २०१० चे महाराष्ट्र शासनाकडील सिध्द शिघ्र गणक (Ready Recknor) आधारे दिनांक ०१-०४-२०१० पासून औरंगाबाद महानगरपालिका हद्दीतील सर्व मिळकतीसाठी चार विभाग हे मा.सर्वसाधारण सभेचा ठराव क्र.९८५ दि.२०-२-२०१० नुसार पूर्वी प्रमाणेच करण्यात आलेले होते. त्यानुसार सन २०१२ मध्ये देखील चार भाग करण्यात आले होते.

त्याअनुषंगाने सन २०१६ साठी शिघ्र सिध्द गणकाचे दर शासनातर्फे प्रसिध्द झाल्याने सन २०१५ मधील सिध्द शिघ्र गणकातील दरानुसार अ, ब, क, व ड असे चार भाग होतात. खालील कोणत्या भागात कोणती मिळकत येते, हे तपासता येईल. तसेच दरवर्षी दर बदलले तरी कर आकारणीसाठी हे विभाग पुढील चार वर्षासाठी असेच ठेवण्यात येतील.

अ. क्र.	विभाग	सन २०१२ च्या विभागानुसार मिळकतीचा सन २०१६-१७ पर्यंतचा प्रचलित दर प्रती चौ.मी.	सन २०१६ च्या विभागानुसार सन २०१७-१८ करीता प्रस्तावित मिळकतीचा दर प्रती चौ.मी.
१	अ	रु.१७,०००/- पेक्षा जास्त असलेल्या सर्व मिळकती	रु.४५,०००/- पेक्षा जास्त असलेल्या सर्व मिळकती
२	ब	रु.१३,००० ते रु.१६,९९९/-	रु.३४,९०० ते रु.४४,९९९/-
३	क	रु.११,००० ते रु.९,९९९/-	रु.३१,७९९ ते रु.३४,८९९/-
४	ड	रु.८५०० ते रु.१०,९९९/- आणि (यापेक्षा कमी किंमतीस असलेल्या सर्व मिळकती)	रु.२५,००० ते ३१,८००/- आणि (यापेक्षा कमी किंमतीस असलेल्या सर्व मिळकती)

वरील प्रस्तावित दर हे महाराष्ट्र शासनाकडील औरंगाबाद शहराचे नोंदणी महानिरीक्षक, मुद्राक शुल्क यांनी आकारणीसाठी तयार केलेले सिध्द शिघ्र गणकामधील घेण्यात आलेले आहे. सदरील दर सन २०१९-२० साठी कायम ठेवण्यात यावेत.

१४. सन २०२१-२२ या आर्थिक वर्षामध्ये कर योग्य मूल्य निश्चित करणेकरीता खालील प्रमाणे वर्गीकरणानुसार व सिध्द शिघ्र गणकानुसार प्रती माह प्रती चौ.मी. प्रचलीत दर खालील प्रमाणे आहेत.

निवासी इमारत

अ.क्र.	प्रकार	अ	ब	क	ड
१	आर.सी.सी.छत	रु.११/-	रु.१०/-	रु.९/-	रु.८/-
२	गोल पटाव लाकडी छत	रु.१०/-	रु.९/-	रु.८/-	रु.६/-

३	लोखंडीपत्रे (सिमेंटपत्रे) मंगलोर टाईल्स	रु.९/-	रु.८/-	रु.७/-	रु.५/-
४	सिमेंटचे पत्रे किंवा (बांबुचे तट्टर)	रु.८/-	रु.३/-	रु.२/-	रु.१/-

१४.१ सन २०२२-२३ या आर्थिक वर्षासाठी निवासी वापर असलेल्या इमारतीच्या बांधकामास प्रती माह प्रती चौ.मी. कायम करण्यात यावे हे दर पुढील प्रमाणे

अ.क्र.	प्रकार	अ	ब	क	ड
१	आर.सी.सी.छत	रु.१३.७५/-	रु.१२.५/-	रु.११.२५/-	रु.१०/-
२	गोल पटाव लाकडी छत	रु.१२.५/-	रु.११.२५/-	रु.१०/-	रु.७.५/-
३	लोखंडीपत्रे (सिमेंटपत्रे) मंगलोर टाईल्स	रु.११.२५/-	रु.१०/-	रु.८.७५/-	रु.६.२५/-
४	सिमेंटचे पत्रे किंवा (बांबुचे तट्टर)	रु.१०/-	रु.३.७५/-	रु.२.५/-	रु.१.२५/-

निवासेतर इमारत

१४.२ (अ) सन २०२१-२२ या आर्थिक वर्षासाठी निवासेतर वापर असलेल्या इमारतीच्या बांधकामास प्रती माह प्रती चौ.मी. आस्तीत्वातील दर पुढील प्रमाणे

अ.क्र.	प्रकार	अ	ब	क	ड
१	आर.सी.सी.छत	रु.२२/-	रु.२०/-	रु.१८/-	रु.१७/-
२	गोल पटाव लाकडी छत	रु.१८/-	रु.१६/-	रु.१४/-	रु.९/-
३	लोखंडीपत्रे (सिमेंटपत्रे) मंगलोर टाईल्स	रु.१५/-	रु.१४/-	रु.१२/-	रु.७/-
४	सिमेंटचे पत्रे किंवा (बांबुचे तट्टर)	रु.१३/-	रु.६/-	रु.३/-	रु.२/-

सन २०२२-२३ या आर्थिक वर्षासाठी निवासेतर वापर असलेल्या इमारतीच्या बांधकामास प्रती माह प्रती चौ.मी. कायम करण्यात यावे हे दर पुढील प्रमाणे

अ.क्र.	प्रकार	अ	ब	क	ड
१	आर.सी.सी.छत	रु.२७.५/-	रु.२५/-	रु.२२.५/-	रु.१७.५/-
२	गोल पटाव लाकडी छत	रु.२२.५/-	रु.२०/-	रु.१७.५/-	रु.११.२५/-
३	लोखंडीपत्रे (सिमेंटपत्रे) मंगलोर टाईल्स	रु.१८.७५/-	रु.१७.५/-	रु.१५/-	रु.८.७५/-
४	सिमेंटचे पत्रे किंवा (बांबुचे तट्टर)	रु.१६.२५/-	रु.७.५/-	रु.३.७५/-	रु.२.५/-

अनुदानीत शैक्षणिक संस्था

१४.३ (ब) सन २०२१-२२ या आर्थिक वर्षासाठी अनुदानीत शैक्षणिक संस्था वापर असलेल्या इमारतीच्या बांधकामास प्रती माह प्रती चौ.मी. आस्तीत्वातील दर सन २०१९-२० या आर्थिक वर्षासाठी अनुदानीत शैक्षणिक संस्था वापर असलेल्या इमारतीच्या बांधकामास प्रती माह प्रती चौ.मी. कायम करण्यात यावे हे दर पुढील प्रमाणे

अ.क्र.	प्रकार	अ	ब	क	ड
१	आर.सी.सी.छत	रु.१४/-	रु.१२/-	रु.११/-	रु.१०/-
२	गोल पटाव लाकडी छत	रु.१३/-	रु.११/-	रु.१०/-	रु.९/-
३	लोखंडीपत्रे (सिमेंटपत्रे) मंगलोर टाईल्स	रु.१२/-	रु.१०/-	रु.९/-	रु.८/-

४	सिमेंटचे पत्रे किंवा (बांबुचे तट्टर)	रु.११/-	रु.९/-	रु.८/-	रु.७/-
---	--------------------------------------	---------	--------	--------	--------

सन २०२२-२३ या आर्थिक वर्षासाठी अनुदानित शैक्षणिक संस्था वापर असलेल्या इमारतीच्या बांधकामास प्रती माह प्रती चौ.मी प्रस्तावित दर खालीलप्रमाणे —

अ.क्र.	प्रकार	अ	ब	क	ड
१	आर.सी.सी.छत	रु.१७.५/-	रु.१५/-	रु.१३.७५/-	रु.१२.५/-
२	गोल पटाव लाकडी छत	रु.१६.२५/-	रु.१३.७५/-	रु.१२.५/-	रु.११.२५/-
३	लोखंडीपत्रे (सिमेंटपत्रे) मंगलोर टाईल्स	रु.१५/-	रु.१२.५/-	रु.११.२५/-	रु.१०/-
४	सिमेंटचे पत्रे किंवा (बांबुचे तट्टर)	रु.१३.७५/-	रु.११.२५/-	रु.१०/-	रु.८.७५/-

कायम विना अनुदानित संस्था

१४.४ (क) सन २०२१-२२ या आर्थिक वर्षासाठी कायम विना अनुदानित शैक्षणिक संस्था वापर असलेल्या इमारतीच्या बांधकामास प्रती माह प्रती चौ.मी. आस्तीत्वातील दर प्रती माह प्रती चौ.मी. हे दर पुढील प्रमाणे

अ.क्र.	प्रकार	अ	ब	क	ड
१	आर.सी.सी.छत	रु.१७/-	रु.१५/-	रु.१४/-	रु.१३/-
२	गोल पटाव लाकडी छत	रु.१६/-	रु.१४/-	रु.१३/-	रु.१२/-
३	लोखंडीपत्रे (सिमेंटपत्रे) मंगलोर टाईल्स	रु.१५/-	रु.१३/-	रु.१२/-	रु.११/-
४	सिमेंटचे पत्रे किंवा (बांबुचे तट्टर)	रु.१४/-	रु.१२/-	रु.११/-	रु.१०/-

सन २०२२-२३ या आर्थिक वर्षासाठी कायम विना अनुदानित शैक्षणिक संस्था वापर असलेल्या इमारतीच्या बांधकामास प्रती माह प्रती चौ.मी. प्रस्तावित दर खालीलप्रमाणे —

अ.क्र.	प्रकार	अ	ब	क	ड
१	आर.सी.सी.छत	रु.२१.२५/-	रु.१८.७५/-	रु.१७.५/-	रु.१६.२५/-
२	गोल पटाव लाकडी छत	रु.२०/-	रु.१७.५/-	रु.१६.२५/-	रु.१५/-
३	लोखंडीपत्रे (सिमेंटपत्रे) मंगलोर टाईल्स	रु.१८.७५/-	रु.१६.२५/-	रु.१५/-	रु.१३.७५/-
४	सिमेंटचे पत्रे किंवा (बांबुचे तट्टर)	रु.१७.५/-	रु.१५/-	रु.१३.७५/-	रु.१२.५/-

व्यावसायिक इमारती

१४.५ सन २०२१-२२ या आर्थिक वर्षासाठी व्यावसायिक वापर असलेल्या इमारतीच्या बांधकामास प्रती माह प्रती चौ.मी. आस्तीत्वातील हे दर पुढील प्रमाणे

अ.क्र.	प्रकार	अ	ब	क	ड
१	आर.सी.सी.छत	रु.२८/-	रु.२६/-	रु.२४/-	रु.२२/-
२	गोल पटाव लाकडी छत	रु.२४/-	रु.२२/-	रु.१९/-	रु.१७/-
३	लोखंडीपत्रे (सिमेंटपत्रे) मंगलोर टाईल्स	रु.२०/-	रु.१८/-	रु.१६/-	रु.१४/-
४	सिमेंटचे पत्रे किंवा (बांबुचे तट्टर)	रु.१६/-	रु.१४/-	रु.१२/-	रु.१०/-

सन २०२२-२३ या आर्थिक वर्षासाठी व्यावसायिक वापर असलेल्या इमारतीच्या बांधकामास
प्रती माह प्रती चौ.मी. साठी प्रस्तावित दर खालीलप्रमाणे —

अ.क्र.	प्रकार	अ	ब	क	ड
१	आर.सी.सी.छत	रु.३५/-	रु.३२.५/-	रु.३०/-	रु.२७.५/-
२	गोल पटाव लाकडी छत	रु.३०/-	रु.२७.५/-	रु.२३.७५/-	रु.२१.२५/-
३	लोखंडीपत्रे (सिमॅटपत्रे) मंगलोर टाईल्स	रु.२५/-	रु.२२.५/-	रु.२०/-	रु.१७.५/-
४	सिमॅटचे पत्रे किंवा (बांबुचे तट्टर)	रु.२०/-	रु.१७.५/-	रु.१५/-	रु.१२.५/-

१४.६ औद्योगिक क्षेत्रासाठी दर :-

अ.क्र.	बांधकामाचा वर्ग	सन २०२१-२२ साठी	सन २०२२-२३ साठी
		आस्तीत्वातील दर चौ.मी.	प्रस्तावित दर चौ.मी.
१	कारखाना कार्यालय (आर.सी.सी.)	१४.६४	१८.३०
	पक्के बांधकाम (अ.सी.सी. शिटस्)	१०.३२	१२.९
	कारखाना कार्यशाळा (आर.सी.सी.)	११.६२	१४.५३
	पक्के बांधकाम (अ.सी.सी. शिटस्)	९.०४	११.३०
२	कारखाना परिसरातील कॅन्टीन	२४.००	३०
३	गोदाम (आर.सी.सी.)	९.६८	१२.१
	पक्के बांधकाम (अ.सी.सी.शिटस्)	९.६८	१२.१
	अर्ध पक्के	५.८२	७.२८
	कच्चे आणि विना छताचे	३.२२	४.०३
४	शेड	२.५८	३.२३
५	सायकल स्टॅन्ड	३.८६	४.८३
६	मशिनरी प्लॅन्ट (आर.सी.सी.)	११.४०	१४.२५
	पक्के बांधकाम (अ.सी.सी.शिटस्)	८.८२	११.०३
	अर्ध पक्के बांधकाम	७.१०	८.८८
	कच्चे बांधकाम	३.१०	३.८८
७	निवासी क्षेत्र (आर.सी.सी.)	१६.१४	२०.१८
	पक्के बांधकाम (अ.सी.सी.शिटस्)	१२.९२	१६.५
	अर्ध पक्के बांधकाम	११.४०	१४.२५
	कच्चे बांधकाम	६.४४	८.०५
८	सहान जागा		
	कारखाना वापर	१२.०४	१५.०५
	रिकामे	९.०३	११.२९

१४.७ सन २०२१-२२ या आर्थिक वर्षासाठी मंजूर रेखांकनातील मोकळ्या खाजगी भूखंडासाठी
खुल्या जागेची कर आकारणी करीता प्रती माह प्रती चौ.मी. आस्तीत्वातील दर मंजूर रेखांकनातील
मोकळ्या खाजगी भूखंडासाठी खुल्या जागेची आकारणी करीता हे दर पुढील प्रमाणे

अ.क्र.	मोकळ्या जागेचा प्रकार	अ	ब	क	ड
१	केवळ मोकळ्या जागा / निवासी पार्कींग बखळ	रु.३.००/-	रु.२.५०/-	रु.२.००/-	रु.२/-

सन २०२२-२३ या आर्थिक वर्षासाठी मंजूर रेखांकनातील मोकळ्या खाजगी भूखंडासाठी खुल्या जागेची कर आकारणीसाठी खालील प्रमाणे –

अ.क्र.	मोकळ्या जागेचा प्रकार	अ	ब	क	ड
१	केवळ मोकळ्या जागा / निवासी पार्कींग बखळ	रु.३.७५/-	रु.३.१३/-	रु.२.५/-	रु.२.५/-

१४.८ सन २०२१-२२ या आर्थिक वर्षासाठी निवासेतर / व्यावसायिक इमारतीसमोरील असलेल्या मोकळ्या जागेसाठी कर आकारणी करीता प्रती माह प्रती चौ.मी. आस्तीत्वातील दर पुढील प्रमाणे

अ.क्र.	मोकळ्या जागेचा प्रकार	अ	ब	क	ड
२	विकसीत केलेले व्यापारी तत्वावर वापरात असलेल्या मोकळ्या जमीनी बिगर निवासी प्रकार, लॉन्स, पेट्रोल पंप, गार्डन रेस्टॉरन्ट, इत्यादी	रु.१२.५०/-	रु.१०.५०/-	रु.९.००/-	रु.७/-

टिप :- मोकळ्या जागेची आकारणी करतांना फक्त सामान्य कर आकारण्यात येईल.

सन २०२२-२०२३ या आर्थिक वर्षासाठी निवासेत्तर/ व्यावसायिक इमारतीसमोरील असलेल्या मोकळ्या जागेसाठी कर आकारणीसाठी खालीलप्रमाणे प्रस्तावित दर –

अ.क्र.	मोकळ्या जागेचा प्रकार	अ	ब	क	ड
२	विकसीत केलेले व्यापारी तत्वावर वापरात असलेल्या मोकळ्या जमीनी बिगर निवासी प्रकार, लॉन्स, पेट्रोल पंप, गार्डन रेस्टॉरन्ट, इत्यादी	रु.१५.६३ /-	रु.१३.१३/-	रु.११.२५/-	रु.८.७५/-

१५. मालमत्ता कर आकारणी करणेसाठी सन २०२१-२०२२ या वर्षाचे आस्तीत्वातील दर सन २०२२-२०२३ साठी कायम करण्यात यावे हे दर पुढील प्रमाणे :-

अ.क्र.	कराचे नांव	कर योग्य मुल्य रूपये	सन २०२०-२१ चे आस्तीत्वातील दर सन २०२२-२३ साठी कायम करण्यात यावे	सन २०२२-२०२३ साठी प्रस्तावित दर
१	सामान्य कर	१. निवासी वापरासाठी	३० %	३० %
		२. निवासेत्तर वापरासाठी	३७.५%	३७.५%
		३.व्यावसायिक वापरूसाठी	४५%	४५%
		४. औद्योगिक वापर	३६%	३६%
		५.अनुदानित शैक्षणिक संस्था	३०%	३०%

		६.विना अनुदानित शै.संस्था	३७.५%	३७.५%
२	साफसफाई कर	१. निवासी वापरासाठी	३ %	३ %
		२. निवासेत्तर वापरासाठी	१० %	१० %
		३.व्यावसायिक वापरा साठी	१० %	१० %
		४. औद्योगिक वापरासाठी	१०%	१०%
३	वृक्षकर	कोणत्याही कर योग्य	१ %	१ %
४	अग्निशमन कर	मुल्यावर	१.५ %	१.५ %
५	मनपा शिक्षण कर		२ %	२ %
६	पथकर		२ %	२ %
७	जललाभ कर		१.५ %	१.५ %
८	जलनिःसारण कर		१.५ %	१.५ %
९	सेवरेज कर	१. निवासी वापरासाठी	१० %	१० %
		२.निवासेत्तर व व्यावसायिक वापरासाठी	१५ %	१५ %
		३. औद्योगिक वापरासाठी	५ %	५ %
		४.औद्योगिक वसाहतीतील निवासी वापर	१० %	१० %
१०	उपभोक्ता कर प्रती वर्ष	१. निवासी वापरासाठी	रु.१००/- प्रती वर्ष	रु. ३६५/- प्रती वर्ष
		२.व्यावसायिक दुकाने, अनिवासी मालमत्ता, सरकारी मालमत्ता	रु.५००/- प्रती वर्ष	रु. ७३०/- प्रती वर्ष
१०	उपभोक्ता कर प्रती वर्ष	३.हॉटेल्स, रेस्टॉरंट, बिअर बार इत्यादी	रु.५००/- प्रती वर्ष	रु. ३६५०/- प्रती वर्ष
		४.लॉजींग बोर्डिंग/ मोठे हॉटेल्स	रु.५००/- प्रती वर्ष	रु.७३००/- प्रती वर्ष

१६ शासनाचे कर:- तसेच राज्य शिक्षण कर, रोजगार हमी कर व मोठ्या निवासी क्षेत्रावरील कर शासन निर्णयाप्रमाणे व दराप्रमाणे कर योग्य मुल्यावर आकारण्यात येईल.

करिता, वरील प्रमाणे सन २०२२-२३ साठी मालमत्ता कर आकारणी व वसूलीचे दराचा प्रस्ताव मान्यतेस्तव तथा विचारार्थ सादर.

ठराव क्रमांक 303/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्या प्रमाणे सन २०२२-२०२३ या वित्तीय वर्षासाठी औरंगाबाद महानगरपालिका क्षेत्रातील मालमत्ता करांचे दर व मर्यादा महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ९९ अन्वये महानगरपालिकेने सन २०२१-२२ या वर्षात कोव्हिड-१९ संसर्गाचा प्रार्दुभाव असल्यामुळे, तसेच

मालमत्ताधारकावर अधिकचा बोजा न वाढवता, दरामध्ये कोणतीही वाढ न करता सन २०२१-२२ या वर्षाचे दर कायम ठेवण्यात येत आहेत. सन २०२१-२२ मध्ये उपभोक्ता कराच्या दराचा बदल करण्याचा प्रस्ताव मंजूर करण्यात आलेला आहे, उपभोक्ता कराचे अंमलबजावणीचे दुरुस्तीसह प्रस्तावात दर्शविल्या प्रमाणे वसुली करण्यात येईल. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 304/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.22.02.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, संपुर्ण भारत देश ऑक्टोबर-2018 पर्यंत स्वच्छ करण्याच्या उद्देशाने दि.02 ऑक्टोबर 2014 पासून "स्वच्छ भारत अभियान" देशभरात राबविण्यात येत आहे. त्याच धर्तीवर स्वच्छ महाराष्ट्र अभियान (नागरी) प्रस्ताव सादरची अंमलबजावणी संदर्भाधीन दि.15 मे 2015 रोजीच्या शासन निर्णयान्वये संपुर्ण "मिशन मोड" पध्दतीने सुरु आहे. या अभियानांतर्गत शहरे "हागणदारी मुक्त" करणे व घनकचरा व्यवस्थापना अंतर्गत "स्वच्छ" करणे या दोन प्रमुख बाबींचा समावेश आहे.

स्वच्छ महाराष्ट्र अभियान (नागरी) ची अंमलबजावणी करून राज्याचा नागरी भाग दि.01 ऑक्टोबर 2017 "हागणदारी मुक्त" घोषित करण्यात आले आहे. आता या अभियानांतर्गत घनकचरा व्यवस्थापनांतर्गत शहरे "शहरे स्वच्छ" करण्याचे काम प्रगतीपथावर आहे. तथापि, नागरी भागात व सार्वजनिक ठिकाणी काही प्रमाणात होत असलेल्या अस्वच्छतेमुळे नागरीकांकडून प्रतिकूल प्रतिक्रिया व्यक्त होताना दिसून येतात.

उपरोक्त वस्तुस्थिती विचारात घेता, शहरांना कचरा मुक्त होण्याकरीता एकूणच स्वच्छतेमध्ये क्रमाक्रमाने आणखी सुधारणा होण्यास्तव शहरांना तारांकीत मानांकन (Star Rating) देण्याबाबतची नियमावली (A protocol for making cities Garbage Free) केंद्र शासनामार्फत तयार करण्यात आली आहे.

Water+ घोषित करणे केंद्र शासनाच्या मार्गदर्शक सुचनातील एक घटक म्हणून व स्वच्छ सर्वेक्षण 2022 करीता अनिवार्य आहे. यावरती शासनाकडून येणारे अनुदान अवलंबून आहे. त्याच प्रकारे स्वच्छ अभियान (नागरी) अंतर्गत कचरा विलगीकरणाची कार्यवाही न करणाऱ्या स्वच्छ सर्वेक्षण मध्ये योग्य कामगिरी न करणाऱ्या नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थांना प्राधान्याने देण्यात येणारी अनुदाने थांबविण्याबाबत नगर विकास विभागाने शासन निर्णय क्र.स्वमअ-2018/प्र.क्र.79/नवि-34 दि.29 जानेवारी 2018 द्वारे कळविलेले आहे.

त्या अनुषंगाने औरंगाबाद शहरात स्वच्छ अभियानाची सुरुवात 01 ऑक्टोबर 2017 पासून झाली आहे. दि.31 मार्च 2018 रोजी महाराष्ट्र व पर्यायाने औरंगाबाद शहर हागणदारीमुक्त म्हणून घोषित करण्यात आली असून ठराव क्र.833 दि.29.12.2016 रोजी मा.सर्वसाधारण सभेने या बाबत मान्यता दिलेली आहे व ठराव क्र.684 दि.20.10.2018 रोजी मा.सर्वसाधारण सभेने शहर ODF+ व स्वच्छतेमध्ये 3 Star घोषित केले आहे. तसेच ठराव क्र.1244 दि.19.12.2019 अन्वये औरंगाबाद शहर ODF++ म्हणून घोषित करण्यात आहे.

केंद्र शासनाच्या मार्गदर्शक सुचनेनुसार औरंगाबाद महानगरपालिका शहर "water+" साठी मानांकन व घनकचरा व्यवस्थापनांतर्गत शहरे स्वच्छते बाबत "पाच तारांकना" (5 Star) निश्चित केले असून त्या बाबतचा प्रस्ताव शासनाकडे पाठविण्यासाठी मा.सर्वसाधारण सभेसमोर विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 304/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, उपरोक्त नुसार केंद्र शासनाच्या मार्गदर्शक सुचनेनुसार औरंगाबाद महानगरपालिका शहर "water+" साठी मानांकन व घनकचरा व्यवस्थापना अंतर्गत शहरे स्वच्छते बाबत "पाच तारांकना" (5 Star) निश्चित केले असून त्या बाबतचा प्रस्ताव शासनाकडे पाठविण्यासाठी मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 305/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.23.02.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, औरंगाबाद शहराची वाढती लोकसंख्या शैक्षणिक व औद्योगिक प्रगती, शहराचा विस्तार, शहराचा स्मार्ट सिटीरमधील झालेला समावेश, शहरीकरण आणि पर्यटकांची गरज लक्षात घेऊन मराठवाड्यात प्रसिध्द असलेल्या सिध्दार्थ उद्यानात उपलब्ध जागेत स्वखर्चाने मुव्हेबल रबर वॉटर टँक मधील वॉटर बोट व इतर खेळणी उभारणेचा प्रकल्प पुढील 10 वर्ष कालावधीसाठी चालविण्यास उत्सुक असल्या बाबतचा प्रस्ताव तुळजाई एन्टरप्राईजेस यांनी दिला आहे. या प्रकल्पातील खेळण्यामुळे लहान मुले, मुली व सहलीसाठी उद्यानात येणारे शालेय विद्यार्थी यांच्या मनोरंजनासाठी उपयुक्त ठरणार आहे.

या प्रस्तावामुळे सिध्दार्थ उद्यानात येणाऱ्या मुलांचे व पालकांचे आकर्षण वाढण्यास मदत होईल. तसेच सदरील प्रकल्पामुळे मनपाच्या उत्पन्नात वाढ होणार आहे. उद्यानातील दक्षिण बाजुस भेलपुरी सेंटर समोरील उपलब्ध असलेल्या खुल्या जागेत हा प्रकल्प कार्यान्वीत करणे शक्य आहे.

तुळजाई एन्टरप्राईजेस यांनी दिलेल्या प्रस्तावानुसार 5 ते 12 वर्ष वयोगटातील मुलांच्या मनोरंजनासाठी मुव्हेबल रबर वॉटर टँक मधील वॉटर बोट व इतर खेळणी उभारणे, परीसराचे सुशोभिकरण करणे व हा परिसर कायम स्वच्छ ठेवून 10 वर्ष प्रकल्प चालविण्यासाठी रु.1.00 (रुपये एक लाख) च्या सुरक्षा अनामत रकमेचा भरणा करून घेऊन नियमानुसार लागणाऱ्या मुद्रांकावर करारनामा करून स्वखर्चाने प्रकल्पाची उभारणी करतील. या प्रस्तावासाठी अंदाजे 20X30 फुट आकाराची जागा अपेक्षित आहे.

सदरील प्रकल्प कार्यान्वीत झाल्यानंतर रु.50/- प्रति बालक अशी प्रवेश फी आकारणी करण्यात येईल. या माध्यमातून जमा होणाऱ्या रकमेचा हिशोब संबंधीत एजन्सीला सादर करावा लागेल. प्रति महिन्याच्या उत्पन्नातून 25 टक्के रक्कम रॉयल्टी म्हणून औरंगाबाद महानगरपालिका फंडात भरणा करावा लागेल. प्रतीवर्षी प्रवेश फी दरात व रॉयल्टीमध्ये 10 टक्के भाववाढ लागू असेल. सदर प्रकल्पाची मुदत करारनाम्यानुसार प्रकल्प कार्यान्वीत झाल्याच्या तारखेपासून 10 वर्षासाठी असेल. खालील अटी व शर्तीच्या अधिन राहून सदर प्रकल्प राबविण्यात येईल.

अटी व शर्ती :-

1. सदरील प्रकल्पासाठी रु.1.00 लक्ष सुरक्षा अनामत (Security Deposit) रक्कमेचा भरणा करून कार्यदिश पुर्वी त्याची पावती सादर करावी लागेल.
2. नागरीक व लहान मुलांच्या मनोरंजनाकरीता हा प्रकल्प चालविण्यासाठी कालावधी हा येणाऱ्या दहा वर्षासाठी असेल. निश्चित केलेली प्रवेश फी व रॉयल्टीमध्ये प्रतीवर्षी 10 %नैसर्गिक भाववाढ लागू असेल.
3. सदरील प्रकल्प कार्यान्वीत झाल्याच्या दिनांकापासून प्रवेश फी संबंधीचा दैनंदिन लेखाजोखा (हिशोब) ठेवावा लागेल व करारनाम्यानुसार मनपास रॉयल्टी भरावी लागेल.
4. मुव्हेबल रबर वॉटर टँक मधील वॉटर बोट व इतर खेळणीच्या प्रकल्पासाठी देण्यात आलेली जागा ही तात्पुरत्या स्वरूपात असून यावर आपला कोणताही हक्क राहणार नाही किंवा दावा करता येणार नाही.
5. प्रस्तावात मान्यता दिलेल्या मुव्हेबल रबर वॉटर टँक मधील वॉटर बोट व इतर खेळणी या व्यतिरीक्त कोणताही उपक्रम सुरु करता येणार नाही.
6. नियुक्त केलेल्या कर्मचाऱ्यांकडून उद्यानाचे पावित्र्य जपले जाईल तसेच मनपाच्या मालमत्तेचे कोणत्याही प्रकारचे नुकसान होणार नाही याचे हमीपत्र द्यावे लागेल.
7. सदरील जागेत कोणतेही पक्के बांधकाम करता येणार नाही. त्यासाठी महानगरपालिकेची पुर्व परवानगी घेणे आवश्यक आहे.
8. या प्रकल्पामधील साहित्याची काही मोडतोड झाल्यास किंवा चोरी झाल्यास त्यास महानगरपालिका जबाबदार राहणार नाही.
9. मुव्हेबल रबर वॉटर टँक मधील वॉटर बोट व इतर खेळणी उभारणीसाठी लागणारा विद्युत पुरवठ्याचा सेटअप, इलेक्ट्रीक फिटींग तसेच अंतर्गत रस्ते, लाईटस् याची सर्व व्यवस्था संबंधीत एजन्सीला करावी लागेल.
10. सदर प्रकल्प चालविण्यासाठी लागणारा सुरक्षा कर्मचारी वर्ग तसेच इतर कर्मचारी हा संबंधीत एजन्सीला ठेवावा लागेल.
11. सदर प्रकल्प सिध्दार्थ उद्यानाच्या दैनंदिन वेळेप्रमाणे किंवा वेळेनुसार चालविणे बंधनकारक राहिल.

12. सदर प्रकल्पामध्ये मनोरंजनासाठी आलेल्या लहान मुलांना खेळतांना काही इजा किंवा अपघात झाल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी संबंधीत एजन्सीची राहिल. त्यास महानगरपालिका जबाबदार राहणार नाही.
13. सदर प्रकल्प कार्यान्वीत झाल्यानंतर लगतच्या प्राणी संग्रहालयातील प्राण्यांना आवाजामुळे काही त्रास होणार नाही याची दक्षता घ्यावी लागेल.
14. सदरील प्रकल्पात काही देखभाल दुरुस्त्या करणे झाल्यास स्वखर्चाने कराव्या लागतील.
15. शालेय सहली, शालेय विद्यार्थ्यांचा ग्रुप यांना प्रवेश दरात 25% सुट द्यावी लागेल.
16. या प्रकल्पातून मिळणाऱ्या प्रवेश फी मधून शासनाच्या नियमानुसार संबंधीत एजन्सीला मनोरंजन कर भरावा लागेल व दरवर्षी मनोरंजन कर भरल्याची पावती सादर करावी लागेल.
17. कोणत्याही कारणाने जसे नैसर्गिक आपत्ती अथवा अन्य आपतकालीन परिस्थितीमुळे सिध्दार्थ उद्यान बंद ठेवावे लागले त अशा कालावधीत सदरील प्रकल्प चालविता येणार नाही.
18. सदर जागेवरील खेळाची उपकरणे कोणत्याही तऱ्हेने हस्तांतरण करणे, पोटभाडेकरू ठेवणे, बक्षीस गहाणखत इ.बाबी करता येणार नाहीत. या प्रकल्पात कुणास भागीदार घेता येणार नाही.
19. परिसर सुरक्षिततेच्या दृष्टिने महानगरपालिकेचे अधिकारी वेळोवेळी प्रकल्पाची पाहणी करतील. अशा पाहणीच्या वेळी अधिकाऱ्यास मज्जाव करता येणार नाही.
20. ठरल्यानुसार प्रवेश फी संबंधी प्रकल्पाच्या प्रवेशद्वारावर दरपत्रकाचा सुस्पष्ट व सर्वाना दिसेल असा फलक स्वखर्चाने लावावा लागेल.
21. प्रकल्प चालविण्यासाठी सर्व आवश्यक परवानगी काढण्याची जबाबदारी एजन्सी धारकांची राहिल.
22. कोणत्याही प्रकारे नैसर्गिक आपत्ती अथवा इतर कोणत्याही कारणाने प्रकल्पाचे नुकसान झाल्यास औरंगाबाद महानगरपालिका त्यास जबाबदार राहणार नाही.
23. सदरील प्रकल्प बंद करणे असल्यास एजन्सी धारकाने 30 दिवस अगोदर पुर्व कल्पना देणे आवश्यक राहिल. अन्यथा भरलेली सुरक्षा अनामत रक्कम परत मिळणार नाही.
24. प्रकल्पाचा करारनामा नियमानुसार योग्य त्या मुद्रांकावर स्वखर्चाने एजन्सीधारकाने करून देऊन नोंदणी प्रमाणपत्र, पॅन, जीएसटी इ.उद्यान विभागाकडे सादर करणे आवश्यक राहिल.
25. वर नमुद केलेल्या कोणत्याही अटी व शर्तीचा भंग झाला तर करारनामा रद्द करण्याचे व सदर प्रकल्पातील उपकरणे उद्यानातून काढून घेण्याचे अधिकार मा.आयुक्त महोदय यांना असतील.
करीता वर नमुद नुसार मा.सर्वसाधारण सभेसमोर मंजुरी मिळणे बाबतचा प्रस्ताव विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 305/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, सिध्दार्थ उद्यानात उपलब्ध असलेल्या जागेत 5 ते 12 वर्ष वयोगटातील मुलांसाठी स्वखर्चाने मुळेबल रबर वॉटर टँक मधील वॉटर बोट व इतर खेळणी उभारणेचा प्रकल्प पुढील 10 वर्ष कालावधीसाठी चालविण्या संबंधी प्राप्त झालेल्या प्रस्तावानुसार तुळजाई एन्टरप्राइजेस यांना स्वखर्चाने प्रकल्प उभारणी करून परिसराचे सौंदर्यकरण करून प्रकल्प कार्यान्वीत झाल्यानंतर प्रती बालक रु.50/- प्रवेश फी आकारणी करणे आणि प्रवेश फी मधून जमा होणाऱ्या रक्कमेतून 25% रक्कम दरमहा रॉयल्टी म्हणून मनपाकडे जमा करणे यासह प्रस्तावात नमुद केलेल्या अटी व शर्तीच्या अधिन राहून 10 वर्ष कालावधी साठी तुळजाई एन्टरप्राइजेस यांच्याशी करारनामा करणे व प्रकल्प कार्यान्वीत करणेस मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 306/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.23.02.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, सातारा येथे आरोग्य केंद्राकरीता श्री.दिपक प्रभाकर भिंगारदिवे यांच्या मालकीची इमारत क्षेत्रफळ 74.74 चौ.मी.भाडेतत्वावर घ्यावयाची आहे. मालमत्ता विभाग यांच्या रेडिरेकनर व दराबाबत चर्चा झाल्याननुसार रु.18,544/-प्रतिमाह मासिक भाडे निश्चित करण्यात आलेले आहे. या व्यतिरिक्त प्रतिमाह लाईटबील मनपातर्फे अदा करावयाचे आहे. तसेच इतर सर्व प्रकारचे टॅक्स व पाणी व्यवस्था करण्याची जबाबदारी इमारत मालकाकडे राहिल.

प्रस्तावीत केल्याप्रमाणे श्री.दिपक प्रभाकर भिंगारदिवे, सातारा परिसर, औरंगाबाद यांच्या मालकीची बांधीव इमारत सातारा आरोग्य केंद्रासाठी औरंगाबाद महानगरपालिकेस लागेल तेवढ्या कालावधीसाठी

प्रतिमाह मासिक भाडे रु.18,544/- (अक्षरी रुपये अठरा हजार पाचशे चौरैचाळीस फक्त) घेण्याबाबत व दि.08.07.2019 रोजी संबंधीताने अर्ज सादर केल्यानुसार सदरील इमारतीचे विद्युत देयक मनपाने भरावे.

करीता, संबंधीत इमारत मालकासमवेत वरील अटी शर्तीच्या अधिन राहून रितसर करारनामा करून घेण्याबाबत व सदरील इमारत भाडेत्वावर घेऊन सातारा येथील आरोग्य केंद्र सदरील भाड्याच्या इमारतीमध्ये स्थलांतरीत करणे बाबतचा प्रस्ताव मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेस्तव व विचारार्थ सादर.

ठराव क्रमांक 306/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, आरोग्य केंद्र साताराकरीता श्री.दिपक प्रभाकर भिंगारदिवे, सातारा परिसर, औरंगाबाद यांच्या मालकीची बांधीव इमारत सातारा आरोग्य केंद्रासाठी औरंगाबाद महानगरपालिकेस लागेल तेवढ्या कालावधीसाठी प्रतिमाह मासिक भाडे रु.18,544/- (अक्षरी रुपये अठरा हजार पाचशे चौरैचाळीस फक्त) घेण्याकरीता तसेच विद्युत देयक मनपाने अदा करणे व इतर सर्व प्रकारचे टॅक्स व पाणी व्यवस्था करण्याची जबाबदारी इमारत मालकाकडे राहिल. इमारत आरोग्य केंद्रासाठी लागेल तेवढ्या कालावधीसाठी घेण्यासाठी व करारनामा करण्यासाठी सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 307/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.25.02.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, औरंगाबाद शहरात विविध मोबाईल कंपन्या/संस्थांमार्फत सर्व्हीस केबल टाकण्यासाठी रस्ता खोदकाम करण्यास परवानगी मागण्यात येते. त्यात वीज वितरण कंपनी, बी.एस.एन.एल., जीवो, भारती एअरटेल, वोडाफोड-आयडीया व इतर खाजगी व्यवसायिक परवानगीसाठी प्रस्ताव दाखल करीत असतात.

प्राप्त होणा-या प्रस्तावांची वार्ड अभियंता स्तरावर छाननी करून प्रचलीत पध्दतीनुसार रस्ता दुरुस्तीसाठी येणारा खर्च शासनमान्य दरसुची प्रमाणे आकारण्यात येतो. मा.आयुक्त तथा प्रशासक यांच्या अंतीम मंजूरीनुसार संबंधीतांकडून रस्ता दुरुस्ती शुल्क व निगराणी शुल्क आकारणी करून, रक्कमेचा भरणा करून घेऊन परवानगी अनुज्ञेय करण्यात येते.

औरंगाबाद महानगरपालिकेत सद्यस्थितीत बरेचसे व्हॉईट टॉपींग/कॉक्रीट रस्ते, डांबरी रस्ते विकसीत करण्यात आलेले आहे. तसेच अंतर्गत रस्त्यांवर पेव्हर ब्लॉक बसविण्यात आलेले आहेत. ही बाब विचारात घेऊन सन २०२१-२२ या वर्षात केबल टाकण्यास परवानगी देताना कॉक्रीट रस्ते दुरुस्तीचे प्रती रनिंग मिटर चे दर सन २०२१-२२ च्या एस.एस.आर.नुसार काढण्यात आले आहे. या दरानुसार केबल्स टाकण्यासाठी परवानगी देताना रस्ता दुरुस्ती शुल्क रुपये ३३८०/- आणि निगराणी शुल्क रुपये ३००/- प्रती रनिंग मिटर प्रमाणे दर आकारण्यात येतात. एच.डी.डी. पध्दतीने खोदकाम करण्यासाठी फक्त पिट्स साठी प्रचलीत दरानुसार रस्ता दुरुस्ती शुल्क आकारण्यात येते. तथापी हे शुल्क वाढविणे आवश्यक आहे. त्यामुळे याबाबत इतर महानगरपालिकांमध्ये काय कार्यवाही केल्या जाते याची माहिती घेतली असता, विविध सेवा वाहिन्या टाकण्यासाठी देण्यात येणा-या परवानगीस अनुसरून पुणे महानगरपालिकेचे रस्ते खोदकामाचे सुधारीत सन २०२१-२२ साठी दर खालील प्रमाणे आहेत.

१. रस्त्याची पुर्नस्थापना	रु. १२,१९२.०० प्रती र.मी.
२. पीट चे पुर्नस्थापना	रु. ६१६०.०० प्रती चौ.मी.
३. एच.डी.डी. पध्दतीने खोदकाम	रु. ४०००.०० प्रती र.मी.

पुणे महानगरपालिकेच्या धर्तीवर औरंगाबाद महानगरपालिका क्षेत्रात सुधारीत दर लागू करताना विविध सेवा वाहिन्या जसे की, वीज वितरण कंपनी, बी.एस.एन.एल., जीवो, भारती एअरटेल, वोडाफोड-आयडीया व इतर खाजगी व्यवसायिक कंपन्या इ. व्यवसायिक स्वरूपात वापर करीत असल्यामुळे औरंगाबाद महानगरपालिका क्षेत्रातील कोणत्याही प्रकारच्या रस्त्यासाठी खालील प्रमाणे दर प्रस्तावीत करण्यात येत आहेत.

(अ) १. रस्त्याची पुर्नस्थापना	रु. १२,०००.०० प्रती र.मी.
२. पीट चे पुर्नस्थापना	रु. ६०००.०० प्रती चौ.मी.

३. एच.डी.डी. पध्दतीने खोदकाम रु. ४०००.०० प्रती र.मी.
४. निगराणी शुल्क रु. १८००.०० प्रती र.मी.
- (ब) या शिवाय व्यवसायाच्या वापरा व्यतिरिक्त इतर सरकारी कामासाठी भुमिगत केबल टाकावयाच्या असल्यास त्यासाठी शुल्क आकारणी खालील प्रमाणे राहिल.
१. रस्त्याची पुर्नस्थापना रु. १२,०००.०० प्रती र.मी.
२. निगराणी शुल्क रु. १८००.०० प्रती र.मी.
- उक्त नमुद केलेले दर पुढील तीन वर्षांच्या कालावधीसाठी अनुज्ञेय राहतील.
- (क) औरंगाबाद शहरातील नागरीक निवासी वापरासाठी जलवाहिनी, जलनिःसारण वाहिनी, वीज जोडणी घेण्यासाठी रस्ता खोदण्याची परवानगी देताना प्रचलीत असलेल्या एस.एस.आर. (Current SSR) च्या दरानुसार व रस्त्याच्या प्रकारानुसार निर्धारित केलेले शुल्क भरणे करून घेऊन रस्ता खोदण्याची परवानगी अनुज्ञेय करता येईल.

प्रचलित पध्दतीनुसार संबंधीत कंपनीस/संस्थेस/व्यक्तिस परवानगी देताना मा.आयुक्त तथा प्रशासक यांच्या मंजूरीनंतर उक्त प्रमाणे शुल्काचा भरणे करून घेऊन खालील अटी/शर्तीचे अधीन राहून परवानगी देय करता येईल.

अटी/शर्ती :

१. रस्ता खोदकाम करतांना वाहतूकीस अडथळा निर्माण होणार नाही याची दक्षता घेण्यात यावी व आवश्यकतेनुसार पोलीस विभाग, वाहतुक शाखा यांची परवानगी प्राप्त करून काम करावे.
२. खोदकाम करतांना जमिनीखालील व वरील महानगरपालिकेच्या तसेच नागरिकांच्या कोणत्याही सुविधेचे नुकसान होणार नाही याची खबरदारी घ्यावी. नुकसान झाल्यास त्याची जबाबदारी संबंधीत कंपनीची राहिल. तसेच नुकसान भरपाई करणेसाठी महानगरपालिकेच्या मागणीनुसार आवश्यक ती अतिरिक्त रक्कम त्वरीत भरणे करावी लागेल.
३. रस्ता खोदकामात निघालेली शिल्लक माती, पाणी व इतर साहित्य रस्त्यावर पसरणार नाही व त्यामुळे खोदकामा व्यतिरिक्त रस्ता खराब होणार नाही याची दक्षता घ्यावी.
४. खोदकाम झालेले ट्रेंचेस व्यवस्थित भरून घ्यावे व रस्ता पुर्ववत करावा. शिल्लक माती, दगड व इतर सर्व साहित्याची विल्हेवाट संबंधीत अधिकाऱ्यांच्या निर्देशानुसार योग्य ठिकाणी करावी.
५. प्रस्तावामधील लांबी अथवा प्रस्तावीत केबलचे स्थान/जागे मध्ये फरक झाल्यास अथवा त्यात वाढ झाल्यास कार्यालयास प्रथम सुचीत करावे व आवश्यक परवानगी नंतरच अतिरिक्त काम करावे.
६. प्रत्यक्ष जागेवर खोदकाम करतेवेळी महानगरपालिकेच्या अथवा इतर प्राधिकरणाच्या कोणत्याही विकास कामाचे नुकसान झाल्यास संबंधीत प्राधिकरणाच्या अथवा महानगरपालिकेच्या विकास कामांची दुरुस्ती संबंधीत कंपनीस/संस्थेस/व्यक्तिस स्वखर्चाने करून देणे अथवा त्यासाठी संबंधीत विभागाने दुरुस्तीबाबत आकारणी केलेल्या रक्कमेचा भरणे करणे संबंधीत कंपनीस बंधनकारक राहिल. जर कोणत्याही प्रकारच्या दुरुस्ती विषयक पुर्वमान्यतेची आवश्यकता असल्यास त्यासाठी लागणारे शुल्क संबंधीत विभागाकडे भरणे करून ती प्राप्त करून घेण्याची जबाबदारी संबंधीत कंपनी/संस्था/व्यक्ति वर बंधनकारक राहिल.
७. प्रत्यक्ष काम सुरु करणेपुर्वी सर्व शासकीय/निमशासकीय कार्यालयाची आवश्यक परवानगी प्रथम घेण्यात यावी.
८. शासनाकडून प्राप्त होणारे या विषयीचे आदेश/निर्देश संबंधीत कंपनी/संस्था/व्यक्ति यांना बंधनकारक राहतील.

९. ऑप्टिकल फायबर केबल ही कायमस्वरूपी रस्त्याचे जागेवर (जमीनीत) राहणार असल्याने त्याबाबतचे वार्षिक भाडे भविष्यात महानगरपालिकेने यानुषंगाने घेतलेल्या निर्णयानुसार हा आदेश निर्गमित केलेल्या तारखेपासून संबंधीत प्रस्तावधारक कंपनी/संस्थेस जमा करावे लागेल.
१०. सदरची परवानगी ही केवळ शहराचा विकास विचारात घेऊन देण्यात येत आहे. तथापी या विषयी महानगरपालिकेचे धोरण बदलल्यास त्यानुसार परवानगी विषयी पुनर्विचार करण्यात येईल.
११. औरंगाबाद महानगरपालिका प्राधिकरणास वरील अटींचे उल्लंघन झाल्याचे निदर्शनास आल्यास वरील प्रमाणे देण्यात आलेली परवानगी रद्द करण्याचा अधिकार महानगरपालिका प्राधिकरणाकडे राहिल. त्यास संबंधीत कंपनीची कोणतीही हरकत राहणार नाही.
१२. ज्या ठिकाणी रस्ता ओलांडवयाचा आहे, (Road Crossing) त्या ठिकाणी खोदकाम एच.डी.डी. (Horizontal directional drilling) पध्दतीने करण्यात यावे.
१३. भविष्यामध्ये सदर ठिकाणी महानगरपालिकेच्या विकासकामा दरम्यान खोदकाम करते वेळी अथवा अन्य कारणाने आपल्या कंपनीचे केबल नादुरुस्त झाल्यास कंपनीने स्वखर्चाने दुरुस्त करून घ्यावे. त्याची जबाबदारी महानगरपालिका घेणार नाही.
१४. प्रत्यक्ष खोदकाम सुरु करणे पूर्वी महानगरपालिकेच्या ज्या विभागामध्ये काम सुरु करणार आहे, त्याबाबत पुर्व कल्पना त्या विभागाचे झोन/उप अभियंता, पाणी पुरवठा अभियंता यांना देण्यात यावी, नंतरच काम सुरु करण्यात यावे.
१५. व्यावसायिक वापराच्या खोदकामासाठी परवानगी देताना प्रती कि.मी. लांबीसाठी रुपये एक लक्ष रक्कमेची बँक गॅरंटी सादर करणे संबंधीतास बंधनकारक राहिल.
१६. प्रत्यक्ष काम पुर्ण झाल्यानंतर कामाचे वर्कडन नकाशे कंपनीच्या सक्षम अधिकाऱ्याच्या स्वाक्षरीने या कार्यालयात सादर करावेत. अन्यथा संबंधीत कंपनीने त्यापोटी या कार्यालयाकडे जमा केलेली बँक गॅरंटी जप्त करण्यात येईल.
१७. संबंधीत कंपनीच्या प्राप्त प्रस्तावामध्ये औरंगाबाद महानगरपालिका हद्दीतील इतर कार्यालयाच्या अखत्यारीत रस्त्यांवर केबल टाकणे प्रस्तावीत असल्यास, त्या-त्या कार्यालयाची परवानगी त्यांनी परस्पर घेतल्याशिवाय त्या रस्त्यावर खोदकाम करू नये.
१८. ज्या ठिकाणी खोदकामाचे वेळी पेव्हर ब्लॉक काढणे अत्यावश्यक आहे, त्या ठिकाणचे पेव्हर ब्लॉक काम झाल्यानंतर पुन्हा सुस्थितीत बसविण्याची जबाबदारी कंपनीची राहिल.
१९. ही परवानगी व्हॉईट टॉपिंग रस्त्यांवर खोदकाम करण्यासाठी ग्राह्य धरता नाही. व्हॉईट टॉपिंग रस्ते व इतर Road Crossing ची कामे करतांना उप/झोन अभियंता यांच्या प्रत्यक्ष उपस्थित मध्ये करावीत.
२०. परवानगीनुसार काम करते वेळी प्रत्यक्ष कामाच्या स्थळी कंपनीचे नांव, कामासंबंधी काही तक्रार नोंदवावयाची असल्यास नागरिकांच्या माहितीस्तव संबंधीत जबाबदार अधिकारी, कर्मचारी यांचे नाव, भ्रमणध्वनी क्रमांक, मंजूरी आदेश क्रमांक व दिनांक, काम सुरु केल्याची तारीख व काम पुर्णत्वाची अपेक्षित तारीख इत्यादी संपुर्ण मजकुर असलेला फलक लावण्यात यावा.
२१. प्रत्यक्ष खोदकाम सुरु करण्यापूर्वी संबंधीत झोन अभियंता यांना लेखी सुचीत करण्यात यावे. परवानगी मधील वरील अटी/शर्तीसह खोदकामाच्या ठिकाणी सुरक्षिततेच्या दृष्टीने Caution tapes, Baricates लावणे अपरिहार्य करण्यात येते. रात्रीच्या वेळी खोदकाम झालेल्या Trenches ठिकाणी आवश्यक विद्युत व्यवस्था, Blinckers बसविण्याची व्यवस्था करण्यात यावी. तसेच Trench पुर्वचत होई पर्यंत Baricates काढण्यात येऊ नयेत. दरम्यान या खोदकामामुळे

- काही अपघात झाल्यास अथवा कोणतीही हानी झाल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी संबंधीत कंपनीची राहिल. महानगरपालिका कोणत्याही परिस्थितीमध्ये जबाबदार राहणार नाही.
२२. खोदकाम पावसाळा ऋतू मध्ये कोणतेही खोदकाम करू नये. तदनंतर काम सुरु करण्यापुर्वी पुनःश्च संबंधीत वार्ड कार्यालयास अवगत करूनच काम सुरु करावे.
२३. प्रकरणी शासन धोरणानुसार जी.एस.टी. लागू असल्यास ती रक्कम परस्पर शासनाकडे जमा करण्याची जबाबदारी अर्जदार कंपनीवर राहिल. या विषयी भविष्यात वाद निर्माण झाल्यास तो परस्पर कंपनीने सोडवावा. त्याकरीता औरंगाबाद महानगरपालिका जबाबदार राहणार नाही.
२४. शहरामधील घोषित शांतता क्षेत्रामध्ये काम करतांना, शांतता क्षेत्राचे निकष पाळण्यात यावेत. तसेच खोदकामामुळे कोणत्याही स्वरूपाचे नैसर्गिक हानी होणार नाही. तसेच वृक्षतोड होणार नाही याची खबरदारी घ्यावी.
२५. सदर काम करतांना नागरिकांना त्रास होईल असे कोणतेही कृत्य करू नये. याबाबतची सर्वस्वी जबाबदारी संबंधीत कंपनी/संस्था आणि व्यक्ति यांची राहिल.
२६. करीता उक्त प्रमाणे रस्ता पुनःस्थापित करण्यासाठीचे शुल्क व निगराणी शुल्काची आकारणी करण्यास व निर्धारित केलेल्या अटी/शर्तीच्या अधीन राहून रस्ता खोदकामाची परवानगी अनुज्ञेय करण्याबाबतचा प्रस्ताव सर्वसाधारण सभेच्या मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 307/2022:-

प्रस्तावात सविस्तर नमुद (अ), (ब) आणि (क) मधील विविध प्रयोजनार्थ विविध कंपनी/संस्था/व्यक्तिस रस्ता खोदकामासाठी परवानगी अनुज्ञेय करता करताना प्रस्तावीत केल्यानुसार (१) रस्त्याची पुर्नस्थापना (२) पीट चे पुर्नस्थापना (३) एच.डी.डी. पध्दतीने खोदकाम आणि (४) निगराणी शुल्क आकारणीच्या दरास तसेच नमुद विहित अटी/शर्तीनुसार रस्ता खोदकामाची परवानगी अनुज्ञेय करण्यास मान्यता देण्यात येते. सदर दर पुढील तीन वर्षासाठी लागू राहतील. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 308/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.04.03.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, नाविन्यपूर्ण योजनेतून शासकीय कला महाविद्यालय गेट (मीर आदिल दरवाजा) व त्या लगत किलेअर्क तटबंदीची दुरुस्ती व संवर्धन व एका बाजूला खुले व्यासपीठ (Open Stage) करणे बाबत प्रस्ताव सार्वजनिक बांधकाम विभागामार्फत मा.जिल्हाधिकारी तथा सदस्य सचिव (जिल्हा नियोजन समिती), जिल्हाधिकारी कार्यालय, औरंगाबाद यांच्याकडे पाठविण्यात आला होता. तथापि, यापुर्वी महानगरपालिकेस शहरातील ऐतिहासिक दरवाजांची, तटबंदीची दुरुस्ती व संवर्धन केल्याचा अनुभव असल्याने सदर काम सार्वजनिक बांधकाम विभागाएवजी महानगरपालिका यंत्रणेमार्फत प्रस्ताव सादर करणे बाबत निर्देश होते.

त्यानुषंगाने विषयांकीत कामाचा प्रस्ताव तयार करून मा.जिल्हाधिकारी तथा सदस्य सचिव (जिल्हा नियोजन समिती), यांच्याकडे निधी प्राप्त होणेसाठी सार्वजनिक बांधकाम विभागाची तांत्रिक मान्यता प्राप्त असलेले अंदाजपत्रक जिल्हा नियोजन समितीकडे पाठविण्यात आले असता, त्यास मान्यता होऊन र.रु.2,25,69,731/- इतका निधी महानगरपालिकेस वितरीत करण्यात आलेला आहे.

त्यानुसार सदरील कामाचे अंदाजपत्रक र.रु.2,25,69,731/- चा प्रस्ताव व वास्तुविशारद/प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार यांना एकुण प्रकल्प किंमतीच्या 2% व GST सह दराने शुल्क देणे बाबतच्या सुधारित प्रस्तावास मा.सर्वसाधारण सभेने ठराव क्र.172/2021 दि.26.07.2021 अन्वये मान्यता दिलेली आहे.

त्यानुसार स्थापत्य कामाच्या र.रु.1,51,98,428/- इतक्या रक्कमेची ई-निविदा विभागामार्फत 3 वेळा निविदा मागविण्यात आली असता, निविदाधारक पात्र झाले नसल्याने निविदा अटी व शर्ती अंशतः शिथिल करून पुन्हा निविदा मागविण्यात आल्या असता, निविदा स्विकृतीच्या अंतिम तारखेपर्यंत एकुण 02 निविदा दर भरून प्राप्त झालेल्या आहे. निविदेतील कलम 3.7.4 नुसार QCBS आधारावर अंतिम गुणांकन करून निविदा अंतिम करणे असल्याने संबंधीत निविदाधारकाकडून त्याबाबतचे सादरीकरण करण्यात आले. प्रसंगी मे.साईप्रेम कन्स्ट्रक्शन यांची उपस्थिती होती. तर दुसरे निविदाधारक मे.गजराज कन्स्ट्रक्शन हे गैरहजर असल्याने

निविदेसोबत सादर केलेल्या तांत्रिक कागदपत्राआधारे गुणांकन करण्यात आले असता, मे.साईप्रेम कन्स्ट्रक्शन यांना जास्त गुण मिळाले आहेत.

अ.क्र.	निविदाधारकाचे नाव	निविदेतील दाखल केलेले दर	देकार क्रम
1.	मे.साईप्रेम कन्स्ट्रक्शन	अंदाजपत्रकीय दराने	L1
2.	मे.गजराज कन्स्ट्रक्शन	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 5.25% जास्त दराने	L2

तरी तुलनात्मक दृष्ट्या सर्वात कमी म्हणजेच अंदाजपत्रकीय दराची निविदा L1 निविदाधारक मे.साईप्रेम कन्स्ट्रक्शन यांच्या प्राप्त झालेल्या निविदा दरास प्रशासक तथा आयुक्त यांनी मा.स्थायी समिती समोर सादर करणे बाबत शिफारस केलेली आहे.

त्यानुसार मे.साईप्रेम कन्स्ट्रक्शन यांची अंदाजपत्रकीय दराची निविदा मा.स्थायी समिती सभेच्या विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 308/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, नाविन्यपूर्ण योजनेअंतर्गत किलेअर्क येथील मीर आदिल दरवाजा व तटबंदीची दुरुस्ती व संवर्धन करणे या कामासाठी सर्वात कमी निविदा दर म्हणजेच अंदाजपत्रकीय दराची मे.साईप्रेम कन्स्ट्रक्शन यांच्या निविदा दराच्या प्रस्तावास मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 309/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.07.03.2022)

आयुक्त महानगरपालिका औरंगाबाद यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की,सद्यस्थितीत वाढत्या वाहन संख्येमुळे व त्यामुळे होणाऱ्या प्रदूषणामुळे पर्यावरणाचा मोठ्या प्रमाणावर न्हास होत आहे. या शिवाय पेट्रोल, डिझेल इत्यादी उत्पादनांचा भविष्यात होणाऱ्या तुटवडा तसेच त्यामुळे मोठ्या प्रमाणात होणाऱ्या प्रदूषणामुळे शासन स्तरावर इलेक्ट्रिक वाहनांकरिता प्रोत्साहन देण्यात येत आहे. ऑटोमोबाईल सेक्टरमध्येही मोठ्या प्रमाणात इलेक्ट्रिक वाहनांची निर्मिती करणेत येत आहे.

डिझेल/पेट्रोलवर चालणाऱ्या वाहनांमुळे मोठ्या प्रमाणावर कार्बन उत्सर्जन होते. जगातील एकुण कार्बन उत्सर्जनात वाहतूक क्षेत्राचा मोठा वाटा आहे. त्यामुळे जागतीक स्तरावर कार्बन उत्सर्जन कमी करून निव्वळ कार्बन उत्सर्जन शून्यावर आणण्याची रेश टु झीरो मोहिम राबविण्यात येत असून, औरंगाबाद शहराचेही निव्वळ कार्बन उत्सर्जन 2050 पर्यंत शून्यावर आणण्यासाठी मोहिम हाती घेण्यात आली आहे रेश टु झीरो मोहिमध्ये सामिल होणाऱ्या महाराष्ट्रातील पांच शहरांमध्ये औरंगाबादचा समावेश आहे. त्याचा भाग म्हणून औरंगाबाद शहरासाठी हवामान कृती आराखड्यासाठी वर्ल्ड रिसोर्स इन्टिच्युट (WRI) सोबत सामंजास्य करार केला आहे.

महाराष्ट्र शासनाने दि. 30 जुलै , 2021 च्या शासन निर्णयानुसार महाराष्ट्र इलेक्ट्रिक वाहन धोरण-2021 ला मान्यता दिली असून , सदर धोरणाचे व्हिजन पुढील प्रमाणे आहे.

- 1.शाश्वत आणि प्रदूषणरहित वाहनांचा अंगीकार करणे.
- 2.राज्य इलेक्ट्रिक वाहनांच्या वापरात देशात अग्रेसर बनविणे.
- 3.राज्याचे अग्रेसर स्थान भारतातील वाहन उत्पादनात कायम राखणे.

सदर धोरणानुसार 2025 पर्यंत त किमान 10% वाहने ही इलेक्ट्रिक वाहने असावी असे उद्दीष्ट ठेवण्यात आले आहे. यामुळे एकुणच कार्बन उत्सर्जन कमी होऊन शहराची Carbon Footprint कमी होणार आहे. त्यामुळे शहराचे एकुण प्रदूषण कमी होऊन नागरिकांना आरोग्यदायी वातावरणाचा लाभ होणार आहे.

अशा प्रकारे मोठ्या प्रमाणावर इलेक्ट्रिक वाहने वपरात येणार असल्यामुळे व या वाहनांना भविष्यात सुरळीत वापरासाठी इलेक्ट्रिक चार्जिंग स्टेशनची मोठ्या प्रमाणावर आवश्यकता भासणार आहे. एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावलीतील (UDCPR) नियम क्रमांक. 4.4.2 (i) च्या तरतूदीच्या अनुषंगाने स्वतंत्र इमारतीच्या परिसरात Fuel Station / इलेक्ट्रिक चार्जिंग स्टेशनचा वापर सहिवासी क्षेत्रात अनुज्ञेय करण्यात आलेला आहे. त्यामुळे केवळ Fuel Station/ पेट्रोलपंपाच्या ठिकाणी इलेक्ट्रिक चार्जिंग स्टेशन दिल्याने नागरिकांची गैरसोय होऊन अनावश्यक गर्दी होईल.

करीता नागरिक ज्या ठिकाणी राहत आहे त्या इमारतीमध्येच इलेक्ट्रिक चार्जिंगची सुविधा दिल्यास नागरिकांसाठी सोईचे होईल व पेट्रोलपंपावरील होणारी गर्दी टाळता येईल व नागरिकांची इलेक्ट्रिक वाहने खरेदी करणे कडील कल वाढेल.

वरील बाबी लक्षात घेता शहर प्रदूषणमुक्त करणे व नागरिकांना त्यांचे निवासाचे जागी व कामाच्या जागी तसेच मार्केटमध्ये चार्जिंगची सुविधा उपलब्ध होणे यासाठी विकासकास/भूखंड मालकास इलेक्ट्रिक

चारजिंग स्टेशनची तरतुद करणे बंधनकारक करण्यासाठी बांधकाम परवानगी देतांनाच असे बंधन घालणे व पुढे नमुद केल्याप्रमाणे इलेक्ट्रिक चारजिंग स्टेशनची संख्या निश्चित करणे योग्य वाटते.

अ.क्र	इमारतीचा वापर रहिवासी (सदनिका) वाणिज्य/औद्योगिक	चारजिंग पॉईंटसची संख्या
01.	रहिवासी वापर - 25 ते 50 सदनिका	एक
02.	रहिवासी वापर - 50 पेक्षा जास्त प्रत्येक 25 सदनिकांसाठी	एक
03.	पुर्ण वाणिज्य - बांधकाम क्षेत्र 300 ते 500 चौ.मी.	एक
04	पुर्ण वाणिज्य - बांधकाम क्षेत्र 500.00 चौ.मी. वरील प्रत्येक 250 चौ.मी.क्षेत्रा करीता	दोन
05.	औद्योगिक वापर - प्रत्येक 500 चौ.मी. बांधकाम क्षेत्रासाठी	तीन

बांधकाम परवानगी देतांना प्रमाणे इलेक्ट्रिक चारजिंग स्टेशनची तरतुद करून भोगवटा प्रमाणपत्र देतांना ही तरतुद पुर्ण झाली तरच भोगवटा प्रमाणपत्र देण्यात येईल. तसेच यापुर्वी बांधकाम परवानगी घेतलेल्या व दि.01 जानेवारी 2023 नंतर पुर्ण होणाऱ्या सर्व इमारतींनाही ही तरतुद लागू करणे योग्य राहिल.

ठराव क्रमांक 309/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, शहरास प्रदुषण मुक्त वातावरण मिळावे म्हणुन तसेच महाराष्ट्र शासनाचे महाराष्ट्र इलेक्ट्रिक वाहन धोरण-2021 च्या अंमलबजावणीचा भाग म्हणुन तसेचरेस टु झिरो या मोहिमेस औरंगाबाद शहराचा सहभाग असल्याने भविष्यात शहरात इलेक्ट्रिक वाहनाची संख्या मोठ्या प्रमाणावर वाढण्याची शक्यता आहे. अशा प्रकारे इलेक्ट्रिक वाहने वापरणाऱ्याच्या संख्यात वाढ झाल्याने इलेक्ट्रिक चारजिंग स्टेशनची आवश्यकता ही वाढणार आहे. ही बाब लक्षात घेऊन सादर प्रस्तावास मान्यता देण्यात येते. व या संदर्भात करावयाच्या पुढील सर्व कार्यवाहीचे अधिकार आयुक्त महानगरपालिका औरंगाबाद यांना प्रदान करण्यात येतात. करीता वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 310/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.10.03 2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, प्रस्ताव सादर करण्यात येते की, सर्व आरोग्य केंद्रे रुग्णालया कडून आरोग्य केंद्रे रुग्णालयातील ओपीडी मधील रुग्णांना रुग्णसेवा देण्याकरीता आवश्यक औषधी व कन्झुमेबल इत्यादीची मागणी औषधी भांडाराला प्राप्त झाली आहे. औषधी व कन्झुमेबल खरेदी प्रस्ताव खालील प्रमाणे सादर.

SN	Item	Approx.Qty	Remark
1	Tab Amlodipin 5mg	4000	
2	Tab Atenelol 50mg	4000	
3	Tab Amoxycillin 125mg DT	40000	
4	Tab B Complex (Therupetic) N F I	150000	
5	Tab Calcium Carbonate 1.25 + Vit D3 250 IU	500000	
6	Tab Chlorphenaramuine Maleate 4mg	700000	
7	Tab Ciprofloxacin 250mg	80000	
8	Tab Cefixim 200mg	50000	
9	Tab Dicyclomine 10mg	50000	
10	Tab Digoxin 0.25mg	300	
11	Tab Doxylamine Succinate	15000	
12	Tab Domperidone 10mg MD	50000	
13	Tab Diclofenac Na 50mg	225000	
14	Tab Diazepam 5mg	200	
15	Tab Etophyllin + Theophyllin SR	4000	
16	Tab Flucanazole 150mg	4000	
17	Tab Folic Acid 5mg	100000	
18	Tab Ibuprofen 400mg	75000	
19	Tab Iso sorbide di nitrate 5mg	1500	
20	Tab Iso sorbide di nitrate 10mg	1500	

21	Tab Isosuprine 10mg	5000	
22	Tab Metformin 500mg + Glimipride 1mg	2000	
23	Tab Metronidazole 400mg	75000	
24	Tab Methyl dopa 250mg	1400	
25	Tab Metaclopramide 10mg	5000	
26	Tab Misoprostol 200mcg	3500	
27	Tab Methyl Ergo Metrine	5500	
28	Tab Norfloxacin 400mg	75000	
29	Tab Nefidepin 5mg	5000	
30	Tab Oflaxacin 200mg	30000	
31	Tab Ondansetron 4mg	35000	
32	Tab Ranitidine + Domperidone	50000	
33	Tab Salbutamol 4mg	4000	
34	Tab Tramadol 50mg	10000	
35	Tab Thyroxin Na 50mcg	1000	
Syrups			
36	Syrup Antacid 170.ml Each 5 ml Contains Aluminium Hydroxide 250 mg + Magnesium Hydroxide 250 mg+ Dimethicone 50mg	2000	
37	Sy Ampicillin 125mg/5ml. 60ml	200	
38	Sy Amoxicillin 125 mg/5ml. 60ml Bottle	8000	
39	Sy Calcium with Phosphate 200ml	5000	
40	Cough Expectorant 100ml each 5ml contains Diphenhydramine hydrochloride 15 mg (ip) + Ammonium Chloride 150 mg (IP) + Ammonium Chloride 150 mg (IP)+ Sodium Citrate IP - 60MG + Menthol -1	125000	
41	Sy Domperidon 30ml	8000	
42	Sy Ferrous Sulphate 20mg + Folic Acid 100mcg. 100ml	1000	
43	Sy Ibuprofen 100mg/5ml. 60ml	2000	
44	Sy Lactulose solution containing Lactulose 667mg / ml (10g/15ml)	100	
45	Syrup Laxative 225ml Each 15ml contains . Liquid Parafin 3075ml, Milk of Mgnesia 11.25ml	500	
46	Susp Metronidazole 50ml	8000	
47	Sy Promethazine 60ml	1500	
48	Sy Zinc sulphate or Gluconate 50ml	5000	
Capsules			
49	Cap Ampicillin 250mg	10000	
50	Cap Amoxicillin 250mg	100000	
51	Cap Omeprazole 20mg	100000	
52	Cap Rabiprazole 20 + Domperidone 30mg	100000	
Powders			
53	Dextrose Powder 100gm	8000	
Injections			
54	Inj Adrenaline 1mg/ml.1ml Ampoule	400	
55	Inj Aminophyllin - 25mg/ml. 10ml Ampoule	50	
56	Inj Betamethasone 1ml Amp	50	
57	Inj Calcium Gluconate 10mg 10ml Ampoule	200	

58	Inj Carboprost 250mcg 2ml	215	
59	Inj Dopamine 200mg /5ml Ampoule	100	
60	Inj Digoxin 0.5mg	15	
61	Inj Diclofenac Na 25mg/ml. 3ml Amp	2000	
62	Inj Diazepam 2ml	25	
63	Inj Drotaverine HCL 40mg 2ml (Drotin)	420	
64	Inj Etophyllin + Theophyllin	100	
65	Inj Frusemide 10ml/ml 2ml Ampoule	200	
66	Inj Gentamycin 2ml	350	
67	Inj Hydrocortisone Sodium Succinate 100mg per vial	500	
68	Inj Metaclopromide 10mg/2ml Ampoule	200	
69	Inj Magenesium sulphate 50% w/v - 2ml i.e. Each ml contain 500mg magnesuim sulphate per ml	200	
70	Inj Methyl Ergometrine Amp	1250	
71	Inj Midozalom 5mg/ml 10ml vial	200	
72	Inj Ondansetron k4mg/2ml Ampoule	700	
73	Inj Oxytocin 1ml	2500	
74	Inj Phenaramine Maleate 22.75/ml 2ml Amp	200	
75	Inj Potassium Chloride 150mg/ml 10ml Amp	200	
76	Inj Ranitidine 2ml	150	
77	Inj Sodium Bi Carbonate 75mg/vial	200	
78	Inj Tranexamic Acid 5ml (Pause)	50	
79	Inj Vit K 3 1ml	1100	
80	Inj Valathamate Bromide 8mg Amp	400	
81	Inj Anti D Immunoglobulin Mono / Polyclonal	10	
I V Fluids			
82	I V Dextrose 5% 500ml	1500	
83	I V Dextrose 10% 500ml	100	
84	I V Dextrose 25% 100ml	700	
85	I V Dextrose with Normal Saline 500ml	1000	
86	I V Normal Saline 500ml	2000	
87	I V Metronidazole 100ml	800	
Nasal Drops			
88	Saline nasal drop 10ml	3000	
Eye Drops			
89	Ciprofloxacin 0.3% w/v Eye Drop (5ml.Vial)	2000	
Ear Drops			
90	Ear drops Paradichlorobenzene 2% + chlorbutanol 5% + benzocaine 2.7%+turpentine oil 15% 10ml	2000	
91	Ear drops Clotrimazole drops 10ml	2000	
Mouth Paint			
92	Mouth Paint Clotrimazole 1% w/v - 15 ml	2000	
Ointments / Creams / Gels			
93	Cream Clotrimazole 1% w/w- 15 gm	4000	
94	Cream Miconazole 2% w/w 15 gm	4000	
95	Oint Povidone Iodine 5% w/w 15 gm	6000	
96	Cream Permethrine 5% w/w 30 gm	2000	

97	Cream Framycetin skin 1 % w/w 100 gm	800	
98	Cream Silver sulphadiazine 1% w/w 250 gm	400	
99	Gel Diclofenac 1% w/w, 30gm	5000	
Antiseptic Solutions, Disinfectants			
100	Solution Povidone-iodine 7.5% w/v 500ml	100	
101	Solution Hydrogen Peroxide 20 volume 6% w/v 500 ml	100	
102	Sol Sodium Hypochlorite 5000ml	500	
103	Surgical Spirit	200	
104	Glycerin 500 ml Glass Bottle	50	
105	Liquid Paraffin 500ml	20	
Dressing Materials			
106	Ab Cotton 500gm	1000	
107	Ab Gauze Cloth 90cm x 18 mtr	1500	
108	Bandage Cloth as per schedule F-II than 100cm x 20 mtr	200	
109	Rolled Cotton Bandage as per schedule F - II 7.5cm x 4mtr	2000	
110	Rolled Cotton Bandage as per schedule F - II 10cm x 4mtr	2000	
111	Adhesive tape Cloth Based Roll of 5cmx 4Mtr	300	
112	Sticking Micropore 2" x 5 mtr (Box of 6 Roll)	200	
Passaries			
113	vaginal Pessaries Clotrimazole with applicator 100mg	5000	
Disposable Items			
114	Plastic Apron	500	
115	Spirit Swab	100000	
116	Cord Clamp disposable	825	
Gloves			
117	Surgical Gloves No 6.5	20000	
118	Surgical Gloves No 7	20000	
119	Surgical Gloves No 7.5	10000	
120	Makintosh Double Colour Water Proof Rubber Width 90cm Roll of 12 Meter	100	
121	Mucus Sucker	100	

उपरोक्त बाबींचे ई-निविदा दर या कार्यालयात उपलब्ध नसून त्याकरीता साधारण अंदाजे रक्कम रूपये 47,23,802/- (रूपये सत्तेचाळीस लक्ष तेविस हजार आठशे दोन रूपये फक्त) खर्च अपेक्षित राहिल.

प्रस्तावित खरेदीचा खर्च सन 2021-2022 च्या अर्थ संकल्पामधील लेखाशिर्ष क-3 सार्वजनिक दवाखाने: औषध खरेदी/साहित्य खरेदी पृष्ठ क्रमांक E - 31 सांकेतांक क्रमांक 62125320002 तरतुद रु 50 लक्ष.

या लेखाशिर्षातुन करणेबाबत प्रस्तावित करण्यात आलेले आहे.

करीता उपरोक्त प्रस्तावित नुसार औषधी व कन्झुमेबल इत्यादीची खरेदी करणेसाठी अंदाजित अपेक्षित खर्च साधारण अंदाजे रक्कम रूपये 47,23,802/- (रूपये सत्तेचाळीस लक्ष तेविस हजार आठशे दोन रूपये फक्त) करीता ई-निविदा प्रक्रिया राबविणे करीता मा. स्थायी समितीच्या मान्यतेस्तव प्रस्ताव सादर.

ठराव क्रमांक 310/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्यानुसार औषधी व कन्झुमेबल इत्यादीची आवश्यक खरेदी करणेसाठी अंदाजित अपेक्षित खर्च रूपये 47,23,802/- (रूपये सत्तेचाळीस लक्ष तेविस हजार आठशे दोन रूपये फक्त) करीता ई-निविदा प्रक्रिया राबविणेस व सदरील खर्च सार्वजनिक दवाखाने औषध खरेदी/साहित्य खरेदी, पृष्ठ क्रमांक E-31 सांकेतांक क्रमांक 62125320002 यामधुन भागविण्या करीता मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 311/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि. 14.03.2022)

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे कलम 79 (क) नुसार आयुक्त महानगरपालिका प्रस्ताव सादर करीता आहेत की, औरंगाबाद महानगरपालिकेच्या मालकीचे संत एकनाथ रंगमंदिर, उस्मानपुरा याचे नुतनीकरण झाले असून ध्वनी प्रणाली, विद्युतीकरण, वातानुकूलीत व्यवस्था, आसन व्यवस्था इ. चे आधुनिकीकरण झाले आहे. या सर्व बाबी चे जतन,चालविणे, देखभाल दुरुस्ती स्वच्छता इ. करणे करीता महानगरपालिकेकडे कुशल मनुष्य बळ उपलब्ध नाही. या करीता सदरील रंगमंदिर, कॅन्टीन, वाहनतळ, विश्रामगृहाची काळजी घेण्यासाठी (Care Taker) या क्षेत्राची जाण असणाऱ्या व्यक्ती/संस्थेस ई-निविदेद्वारे संत एकनाथ रंगमंदिर संचलीत करण्याचा प्रस्ताव सादर करण्यात येतो. करीता प्रस्ताव मान्यतेस्तव तथा विचारार्थ सादर.

ठराव क्रमांक 311/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, औरंगाबाद महानगरपालिकेच्या मालकीचे संत एकनाथ रंगमंदिर, उस्मानपुरा याचे नुतनीकरण झाले असून ध्वनी प्रणाली, विद्युतीकरण, वातानुकूलीत व्यवस्था, आसन व्यवस्था इ. चे आधुनिकीकरण झाले आहे. या सर्व बाबी चे जतन,चालविणे, देखभाल दुरुस्ती स्वच्छता इ. करणे करीता महानगरपालिकेकडे कुशल मनुष्य बळ उपलब्ध नाही. या करीता सदरील रंगमंदिर, कॅन्टीन, वाहनतळ, विश्रामगृहाची काळजी घेण्यासाठी (Care Taker) या क्षेत्राची जाण असणाऱ्या व्यक्ती/संस्थेद्वारे संत एकनाथ रंगमंदिर संचलीत करण्याच्या प्रस्तावास मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 312/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.14.03.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो कि, औरंगाबाद महानगरपालिकेच्या मालकीचे संत एकनाथ रंगमंदिर, उस्मानपुरा याचे नुतनीकरण झाले असून ध्वनी प्रणाली, विद्युतीकरण, वातानुकूलीत व्यवस्था, आसन व्यवस्था इ. चे आधुनिकीकरण झाले आहे. या सर्व बाबी चे जतन, चालवणे, देखभाल दुरुस्ती स्वच्छता इ. करणे करीता महानगरपालिकेकडे कुशल मनुष्य बळ उपलब्ध नाही. या करीता सदरील रंगमंदिर, कॅन्टीन, वाहनतळ, विश्रामगृहाची काळजी घेण्यासाठी (Care Taker) या क्षेत्राची जाण असणाऱ्या व्यक्ती/संस्थेद्वारे संत एकनाथ रंगमंदिर संचलीत करणेचा ठराव क्र. दि. अन्वये मान्यता आहे. सदरील प्रक्रीया पूर्ण होईपर्यंत महानगरपालिकेतर्फे सदरचे रंगमंदिर चालविण्या साठी अटी शर्ती, कार्यक्रमाचे दर आणि कार्यक्रम चालविण्याच्या व्यक्तिकरीता प्रस्ताव सादर करण्यात येतो.

संत एकनाथ रंग मंदिर नियमावली.

1. संत एकनाथ रंगमंदिर मध्ये एकूण 751 आसने आहेत. तेथील आसनांची वर्गवारी पुढील प्रमाणे आहे. मुख्य प्रेक्षागृहात 517 व बाल्कनीत 234 आसने आहेत. मुख्य प्रेक्षागृहात रांग क्र.01 मधील दोन आसने परिनिरीक्षक मंडळ सदस्यांसाठी आणि रांग क्र.02 मधील आठ आसने व रांग क्र.03 मधील पाच आसने महानगरपालिकेसाठी कायमस्वरूपी राखीव ठेवण्यात येतील. कोणत्याही परिस्थितीत सदर राखीव आसनांची तिकीट विक्री करता येणार नाही.उर्वरीत 736 आसने तिकीटां करीता उपलब्ध राहतील.
2. महानगरपालिकेला प्रयोगासाठी रंगमंदिर राखीव ठेवण्याचा अधिकार राहिल. सदरचे रंगमंदिर वातानुकूलित आहे. परंतु विद्युतप्रवाह खंडित झाल्यास उपलब्धतेनुसार विद्युत जेनेत्राचे सहाय्याने इतर विद्युत व्यवस्था चालविली जाईल. परंतु वातानुकूलित व्यवस्था कार्यरत राहणार नाही. त्यासाठी भाडे रक्कमेमध्ये कोणतीही सवलत मिळणार नाही. तसेच विद्युत जेनेत्रासाठी लागणारे डिजेल आयोजक स्वखर्चाने उपलब्ध करून देईल.

3. विद्युत देयकापोटी प्रति युनिट साठी रक्कम रु.163/- अनामत रकमेतुन कपात करण्यात येईल.
4. रंगमंदिराची भाडे व अनामत रक्कम आकारणी पुढीलप्रमाणे राहिल.

कार्यक्रमाचा दर तक्ता			
अ.क्र.	विवरण	भाडे रक्कम रु (एका सत्रा साठी)	अनामत रक्कम रु (एका सत्रासाठी)
1.	नाटक	रु. 20,000/-	रु. 25,000/-
2.	शालेय कार्यक्रम / बक्षीस वितरण	रु. 15,000/-	रु. 25,000/-
3.	शास्त्रीय गायन/शास्त्रीय नृत्य/सभा संमेलने/परिषद/चित्रीकरण/जादुचे प्रयोग /सांस्कृतिक व इतर कार्यक्रमासाठी	रु. 25,000/-	रु. 25,000/-
4.	रंगीत तालीम (शालेय कार्यक्रमासाठी)	रु. 5,000/-	रु. 10,000/-
5.	लावणी	रु.30,000/-	रु. 50,000/-
जी.एस.टी. 18 टक्के भाडे रकमेव्यतीरीक्त आकारण्यात येईल.			

- शनिवार, रविवार व सार्वजनिक सुट्टीच्या दिवशी प्रयोग केल्यास रु.2,000/- दर जादा आकार पडेल.
5. विशिष्ट कार्यक्रमास भाडे रकमेत सुट देण्याचा अधिकार मा.आयुक्त महानगरपालिका यांना राहिल.
 6. लावणी, ऑर्केस्ट्रा, मनोरंजन स्नेहसंमेलने, मेळावे तसेच व्यवस्थापकांना वाटेल अशा कार्यक्रमास आयोजकाने प्रत्येक सत्रासाठी भाडे रकमेच्या 100 टक्के रकमेइतकी जादा अनामत रक्कम भरावी.
 7. अनामत रक्कम भरली आहे म्हणुन आरक्षण देणे बंधनकारक असणार नाही. उपलब्धतेनुसार आरक्षण दिले जाईल. प्रयोगानंतर नुकसानीचा आढावा घेवून अनामत रक्कम परत केली जाईल. अनामत रकमेवर कुठल्याही प्रकारे व्याज मिळणार नाही. अनामत रक्कम 15 दिवसात मिळेल. अनामत रक्कमेची मागणी एक वर्ष न केल्यास अनामत रक्कम जप्त करण्यात येईल.
 8. रंगमंदिराचा वापर सकाळी 09 ते रात्री 12 वाजेपर्यंत करता येईल. या कालावधीत तीन प्रयोग खालील वेळेत होऊ शकतील.

सकाळचा प्रयोग	09 ते 01
दुपारचा प्रयोग	03 ते 07
रात्रीचा प्रयोग	08 ते 12
 9. माईक सिस्टीम उपलब्ध करून देण्यात येईल आणि ध्वनी प्रणाली महानगरपालिकेच्या कर्मचा-या मार्फत चालवली जाईल.
 10. साधारणपणे प्रयोग सुरु होण्याच्या अर्धा तास आधी नाट्यमंदिर आयोजकास उपलब्ध होईल. ठरवून दिलेल्या वेळेत प्रयोग संपन्न करण्याची जबाबदारी आयोजकावर राहिल. प्रयोग वेळेवर न संपविल्यास प्रयोग बंद करण्याचा अधिकार व्यवस्थापकास राहिल. आरक्षित केलेल्या वेळे व्यतिरीक्त एक तासापेक्षा जास्त वेळ प्रयोग चालल्यास प्रति तासासाठी रक्कम रु.3,000/- ची कपात अनामत रकमेतुन केली जाईल. प्रयोग दोन तासांनंतरही चालू असेल तर पुढीलसत्राचे भाडे रक्कम आयोजकास भरावी लागेल. पुढील सत्राचे आरक्षण असल्यास प्रयोग बंद करण्याचा अधिकार व्यवस्थाकास राहिल. प्रयोग रात्री 12 वाजेपर्यंत संपन्न करण्याची जबाबदारी आयोजकावर राहिल.
 11. रंगमंदिरात होणा-या प्रयोगामुळे कोणाचा हक्कभंग झाला किंवा कायदेशीर गुंतागुंत झाल्यास त्याची जबाबदारी आयोजकावर राहिल.
 12. प्रयोगाचे पुर्ण भाडे व अनामत रक्कम भरल्याशिवाय प्रयोगाची आगाऊ तिकीट विक्रीस परवानगी दिली जाणार नाही. प्रयोगापूर्वी चार दिवस आधी सकाळी 09 ते 12 व दुपारी 05 ते 08 आणि प्रयोगाच्या दिवशी पूर्व दिवस तिकीट विक्री करता देण्यात येईल. तिकीट विक्रीसाठी आयोजक

जास्तीत जास्त दर रक्कम रु.1,000/- पर्यंत घेतील. त्यापेक्षा जास्त दर आकारणी करता येणार नाही. काम नियमानुसार सुरु आहे किंवा असे हे पाहण्याचा अधिकार व्यवस्थापकांना राहिल. त्यांनी वेळोवेळी केलेल्या सुचना आयोजकास बंधनकारक राहिल.

13. अर्जदारास भाडे व अनामत रक्कम आरक्षणाच्या वेळीच भरावे लागेल. जर व्यवस्थापनाने तारीख रद्द केली तर अनामत रक्कम परत करण्यात येईल. व्यवस्थापकाने दिलेली तारीख आपसात अदला बदल करता येणार नाही. अर्जदारास दुसरी तारीख/सत्र आरक्षण करणेसाठी वेगळे भाडे व अनामत रक्कम भरणे करावी लागेल.
14. अर्जदाराने आरक्षित केलेली तारीख/सत्र काही कारणामुळे रद्द करावी लागल्यास किंवा बदलल्यास भाडे व अनामत रक्कमेचा खालीलप्रमाणे परतावा केला जाईल.

अ.क्र.	आरक्षण रद्द करण्याचा कालावधी	परताव्याची रक्कम	
		भाडे	अनामत
1.	प्रयोगापूर्वी 60 दिवस अगोदर कळविल्यास	90 टक्के	पूर्ण
2.	प्रयोगापूर्वी 45 दिवस अगोदर कळविल्यास	80 टक्के	पूर्ण
3.	प्रयोगापूर्वी 30 दिवस अगोदर कळविल्यास	70 टक्के	पूर्ण
4.	प्रयोगापूर्वी 15 दिवस अगोदर कळविल्यास	50 टक्के	पूर्ण

प्रयोगाच्या दिनांकापासून 15 दिवसा पूर्वी प्रयोग रद्द झाल्याचे न कळविल्यास भाडे रक्कम पूर्ण कपात करण्यात येईल. कोणत्याही सबबीवर भाडे रक्कम परत मिळणार नाही व केवळ अनामत रक्कमेचा परतावा करण्यात येईल.

15. प्रयोगासंदर्भात सर्व श्रमिक कायदे व शासकिय नियमांचे पालन करण्याची जबाबदारी अर्जदारांवर राहिल. प्रयोग सुरु होण्यापूर्वी पोलीस कार्यालयाचे नाहरकत व ध्वनिक्षेपण परवाना, भाडे व अनामत रक्कम भरणे केलेली पावती व इतर आवश्यक प्रमाणपत्रे व्यवस्थापकांना दाखविणे सक्तीचे आहे.
16. आयोजकास प्रयोगाचे कालावधीत रंगमंदिर, रंगपट, कलादालन (आरक्षण केल्यास) संबंधीत मार्ग वापरता येईल. प्रयोगाच्या वेळी संबंधीत व्यक्तीशिवाय इतर व्यक्तीस प्रवेश दिला जाणार नाही. प्रयोग कालावधीत मा.आयुक्त यांनी प्राधीकृत केलेला अधिकारी व व्यवस्थापक यांना कोणत्याही भागास भेट देता येईल. यास आयोजकास प्रतिबंध करता येणार नाही.
17. प्रयोगाच्या वेळी गोंधळ होणार नाही याची खबरदारी आयोजक यांनी घ्यावी. त्यामुळे कोणत्याही प्रकारचे नुकसान होणार नाही याची जबाबदारी आयोजक यांची राहिल. त्यामुळे मालमत्तेचे नुकसान झाल्यास नुकसान भरपाई साठी बाजार भाव प्रमाणे/महानरगपालिकाचे दर पत्रकातील दरासह 20 टक्के जादा रक्कम दंड स्वरुपात आकारण्यात येईल. सदर रक्कम अनामत रक्कमेतून कपात करण्यात येईल.
18. प्रयोग कालावधीत रंगपटात थुंकणे, धुम्रपान करणे किंवा आक्षेपार्ह वर्तन करण्यास मज्जाव राहिल. अशा वर्तवणूक करणा-यांस र.रु.500/- प्रतीव्यक्ती प्रमाणे दर आकारण्यात येईल व संबंधीतास नाट्यमंदिराबाहेर काढण्याचा अधिकार व्यवस्थापकास राहिल.
19. आयोजकाने कागदी कचरा होणारे चमकी, फटाके अथवा शोभेचे फटाके स्प्रे स्टेजवर व परिसरात उडवू नये. तसेच नाट्यगृह परिसरात बॅनर/पोस्टर/स्टीकर चिटकवून विद्रुपीकरण करू नये.
20. प्रत्येक कार्यक्रमाकरिता व्दारपाल व्यवस्था आयोजकास करावी लागेल.
21. आठ दिवसापेक्षा भाडे रक्कमेच्या व्यतिरिक्त इतर कुठलिही थकबाकी असल्यास पुढील आरक्षण दिले जाणार नाही.
22. शासनाने वेळोवेळी कोवीड-19 बाबत दिलेले आदेश/निर्देशाचे पालन आयोजकाने करणे बंधनकारक राहिल.
23. वरील सर्व नियम व अटी आयोजकास बंधनकारक राहतील. उक्त अटी शर्तीचे पालन न झाल्यास अनामत रक्कमेतून रक्कम रु.5,000/- ची कपात करण्यात येईल.

24. सदरच्या नियमांत भर टाकणे व बदल करणे साठी कोणतीही पूर्वसुचना न देता बदल करण्याचा अधिकार मा.आयुक्त यांना राहिल.

करीता प्रस्ताव मान्यतेस्तव तथा विचारार्थ सादर.

ठराव क्रमांक 312/2022:-

प्रस्तावा मध्ये दर्शविल्याप्रमाणे औरंगाबाद महानगरपालिकेच्या मालकीचे संत एकनाथ रंगमंदिर, उस्मानपुरा याचे नुतनीकरण झाले असून, ध्वनी प्रणाली, विद्युतीकरण, वातानुकुलीत व्यवस्था, आसन व्यवस्था इ. चे आधुनीकीकरण झाले आहे. या सर्व बाबी चे जतन, चालवणे, देखभाल, दुरुस्ती स्वच्छता इ. करणे करीता महानगरपालिकेकडे कुशल मनुष्य बळ उपलब्ध नाही. या करीता सदरील रंगमंदिर, कॅन्टीन, वाहनतळ, विश्रामगहाची काळजी घेण्यासाठी (Care Taker) या क्षेत्राची जाण असणा-या व्यक्ती/संस्थेद्वारे संत एकनाथ रंगमंदिर संचलीत करणेचा तसेच सदरील प्रक्रीया पूर्ण होईपर्यंत महानगरपालिके तर्फे सदरचे रंगमंदिर चालवण्यासाठीचे दर पुढीलप्रमाणे प्रमाणे,

अ.क्र.	विवरण	भाडे रक्कम रु (एका सत्रासाठी)	अनामत रक्कम रु (एका सत्रासाठी)
1.	नाटक	रु. 20,000/-	रु. 25,000/-
2.	शालेय कार्यक्रम/बक्षीस वितरण	रु. 15,000/-	रु. 25,000/-
3.	शास्त्रीय गायन/शास्त्रीय नृत्य/सभा संमेलने/परिषद/चित्रीकरण/जादुचे प्रयोग/सांस्कृतिक व इतर कार्यक्रमा साठी	रु. 25,000/-	रु. 25,000/-
4.	रंगीत तालीम (शालेय कार्यक्रमासाठी)	रु. 5,000/-	रु. 10,000/-
5.	लावणी	रु.30,000/-	रु. 50,000/-
जी.एस.टी. 18 टक्के भाडे रकमेव्यतीरीक्त आकारण्यात येईल.			

उपरोक्त दरास, अटी शर्ती, नियमावलीचा प्रस्तावप्रस्तावीत केल्या प्रमाणे मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 313/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.15.03.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, औरंगाबाद पाणी पुरवठा योजने अंतर्गत शहराला पाणी पुरवठा करणारी 700 मीमी व्यासाची मुख्य जलवाहीनी सन 1975 साली टाकण्यात आलेली आहे. यावेळी या जलवाहीनीवर विविध ठिकाणी जायकवाडी उद्भव ते फारोळा जलशुध्दीकरण केंद्र दरम्यान स्कावर व्हॉल्व व सेक्शनिंग व्हॉल्व बसविण्यात आलेले आहेत. जलवाहीनी टाकून 40 वर्षापेक्षा जास्त दिवस झालेले असल्याने अस्तित्वातील सेक्शनिंग व्हॉल्व ना दुरुस्त आहेत. त्याचप्रमाणे स्कावर व्हॉल्व देखील जमिनीच्या खाली गेलेले आहेत. यामुळे जलवाहीनीची दुरुस्ती करताना सुमारे 20 ते 22 किमी अंतरासाठी जलवाहीनी रिकामी करावी लागते. यामुळे जलवाहीनीच्या देखभाल दुरुस्तीस वेळ लागतो. तसेच मोठ्या प्रमाणावर पाणी व्यय देखील होतो. या जलवाहीनीवर ठरावीक अंतरावर सेक्शनिंग व्हॉल्व बसविल्यास देखभाल दुरुस्तीसाठी लागणारा वेळ देखील कमी करता येवू शकतो. तसेच जलवाहीनी रिकामी करण्यासाठी होणारा पाणी व्यय व जलवाहीनी पुन्हा भरण्यासाठी लागणारा अतिरिक्त वेळ टाळता येवू शकतो. यासाठी अत्यंत आवश्यक ठिकाणी सेक्शनिंग व स्कावर व्हॉल्व बसविणे गरजेचे आहे.

मजिप्रा मंडळाच्या दरसुचितील दर व नामांकीत कंपन्यांचे दर यात मोठी तफावत असल्यामुळे यापुर्वी घेतलेल्या सक्षम मान्यतेअंती उत्पादीत कंपन्यांकडून यापुर्वी मागविलेल्या दरानुसार व मजिप्रा मंडळाच्या सन 2019-2020 च्या दरसुचिनुसार तयार करण्यात आलेले असून अंदाजपत्रकीय रक्कम रुपये 49,43,902/-इतकी आहे. सदरील कामाचा खर्च 15 व्या वित्त आयोगातून पाणी पुरवठा विषयक सुधारणा करण्यासाठी प्राप्त निधितून प्रस्तावीत करण्यात

आलेला आहे. सदरील अंदाजपत्रकास मा. सर्व साधारण सभा विषय क्र. 207/2021 अन्वये मंजुरी प्राप्त आहे.

सदरील कामाची ई-निविदा कार्यवाही केली असता निविदा कार्यवाहीचा तपशील खालीलप्रमाणे

संदर्भ : टेंडर आय.डी.क्र. 2021_AMCA_746478_1

अ.क्र.	खात्याचे नांव	कार्यकारी अभियंता (पाणी पुरवठा विभाग)
1.	कामाचे स्वरूप / कामाचे नाव	औरंगाबाद पाणी पुरवठा योजना - 15 व्या वित्त आयोगातून करावयाची कामे - 700 मीमी व्यासाच्या मुख्य जलवाहीनीवर जायकवाडी उद्भव ते नक्षत्रवाडी साठवण टाकी पर्यंत विविध ठिकाणी 700 मीमी व्यासाचे व 300 मीमी व्यासाचे व्हॉल्व बसविणे.
2.	पुर्वगणकपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रकमेचे? मान्यतेचा ठराव.	होय, रु. 49,43,902/-मा. सर्व साधारण सभा विषय क्र. 207/2021
	अ) त्यापैकी किती रकमेचे टेंडर्स/निविदा मागविण्यात आली.	रु. 43,15,295/-
3.	ज्या वृत्तपत्रांत निविदेची जाहिरात देण्यात आली होती त्यांची नावे व प्रसिध्दीचा दिनांक	"ई निविदा मार्फत" 13.12.2021
4.	अ) निविदा स्विकारण्याची अंतीम मुदत	29.12.2021
	ब) निविदा उघडण्याचा दिनांक	31.12.2021
5.	निविदा किती वेळेस मागविल्या?	एक वेळेस
6.	एकुण किती निविदा आल्या?	दोन
7.	निविदा प्राप्त दर	अं.प. दराने

त्यापैकी पात्र निविदाधारकाची माहिती खालील प्रमाणे

अ. क्र.	गुत्तेदारचे नाव व पत्ता	दाखल निविदा रक्कम	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी / जास्त
1.	तिरुपती इलेक्ट्रीकल सेल्स अँड सर्व्हिसेस	43,15,295/-	अं.प. दराने
8.	सर्वात कमी रक्कमेच्या निविदेची शिफारस करण्यात आली आहे काय?		होय
	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावाशी सुसंगत आहे काय?		होय
	ब) जास्त दराच्या निविदेची शिफारस करण्यात आली आहे काय? असल्यास कारणे नमूद करावीत.		नाही
9.	सदर कामाचा खर्च कोणत्या अंदाजपत्रकीय अर्थशिर्षकावर पडणार आहे? ते नमूद करावे.		15 वे वित्त आयोगातून प्राप्त निधी
	अ) खर्चासाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध आहे काय?		होय
10.	सदरचे काम डिपॉझिट मधुन करण्यात येणार आहे काय?		नाही
	अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा केली आहे काय? (डिपॉझिट रजिष्टर पान क्रमांक द्यावा)		लागु नाही

11.	सोबत मान्य पुर्वगणकपत्रकाच्या विषयपत्राचा नमुना जोडला आहे?	होय
तरी विषयांकित काम तिरुपती इलेक्ट्रीकल सेल्स अँड सर्व्हिसेस, औरंगाबाद यांचेकडून मान्यतेनुसार अंदाजपत्रकीय दराने व रक्कम 43,15,295/- किंमतीची निविदा मान्यतेस्तव व करार करण्यास मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेस्तव सादर.		

ठराव क्रमांक 313/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, औरंगाबाद पाणी पुरवठा योजने अंतर्गत औरंगाबाद पाणी पुरवठा योजना-15 व्या वित्त आयोगातून करावयाची कामे-700 मी.मी.व्यासाच्या मुख्य जलवाहीनीवर जायकवाडी उद्भव ते नक्षत्रवाडी साठवण टाकी पर्यंत विविध ठिकाणी 700 मी.मी.व्यासाचे व 300 मी.मी. व्यासाचे व्हॉल्व बसविणे. या कामाची तिरुपती इलेक्ट्रीकल सेल्स अँड सर्व्हिसेस, औरंगाबाद यांची अंदाजपत्रकीय दराची व र.रु.43,15,295/- खर्चाची निविदा मंजूर करण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 314/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.15.03.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, औरंगाबाद पाणी पुरवठा योजने अंतर्गत असलेल्या 700 व 1219 मीमी व्यासाच्या जलवाहीन्यांवर जायकवाडी उद्भव ते नक्षत्रवाडी दरम्यान जलवाहीनीच्या सुरक्षिततेकरीता ठराविक अंतरावर एअर व्हॉल्व बसविण्यात आलेले आहेत. पैठण रस्त्यालगत मोठ्या प्रमाणावर नागरीकीकरण झाल्याने व बहुतांश ठिकाणी पाण्याची व्यवस्था नसल्याने या दोन्ही मुख्य जलवाहीन्यांवर असलेले अस्तित्वातील एअर व्हॉल्वला नागरीकांनी हानी पोहचवून नागरीकांनी गळती केलेले आहेत. सदरील एअर व्हॉल्वच्या दुरुस्तीकरीता प्रसंगी खंडणकाळ देखील घ्यावा लागतो. यामुळे वितरण प्रणालीत अडचण निर्माण होते. अस्तित्वातील एअर व्हॉल्व हे जुन्या पध्दतीचे असल्याने या एअर व्हॉल्वला हानी पोहचवणे सोपे आहे. सद्यस्थितीत बाजारात टेंपर प्रुफ एअर व्हॉल्व व ग्लॅन्डलेस स्लुस व्हॉल्व उपलब्ध आहेत. या एअर व्हॉल्व व स्लुस व्हॉल्वला हानी पोहचवता येत नाही. यामुळे अस्तित्वातील गळतीच्या ठिकाणी वरील व्हॉल्व बसविल्यास पाणी गळती कमी होवून जलवाहीनीची सुरक्षितता देखील वाढू शकते. यासाठी अत्यंत आवश्यक ठिकाणी वर नमुद व्हॉल्व बसविणे गरजेचे आहे.

मजिप्रा मंडळाच्या दरसुचितील दर व नामांकीत कंपन्यांचे दर यात मोठी तफावत असल्यामुळे यापुर्वी घेतलेल्या सक्षम मान्यतेअंती उत्पादीत कंपन्यांकडून यापुर्वी मागविलेल्या दरानुसार तयार करण्यात आलेले असून अंदाजपत्रकीय रक्कम रुपये 31,40,281/- इतकी आहे. सदरील कामाचा खर्च 15 व्या वित्त आयोगातून पाणी पुरवठा विषयक सुधारणा करण्यासाठी प्राप्त निधितून प्रस्तावीत करण्यात आलेला आहे. सदरील अंदाजपत्रकास मा. सर्व साधारण सभा विषय क्र. 207/2021 अन्वये मंजुरी प्राप्त आहे.

सदरील कामाची ई-निविदा कार्यवाही केली असता निविदा कार्यवाहीचा तपशील खालीलप्रमाणे

संदर्भ : टेंडर आय.डी.क्र. 2021_AMCA_746426_1

अ.क्र.	खात्याचे नांव	कार्यकारी अभियंता (पाणी पुरवठा विभाग)
1.	कामाचे स्वरुप/कामाचे नाव	औरंगाबाद पाणी पुरवठा योजना - 15 व्या वित्त आयोगातून करावयाची कामे - 700 व 1219 मीमी व्यासाच्या मुख्य उध्दरण वाहीनीवर जायकवाडी ते नक्षत्रवाडी साठवण टाकी पर्यंत विविध ठिकाणी टेंपर प्रुफ एअर व्हॉल्व व Non Rising (ग्लॅन्डलेस) स्लुस व्हॉल्व चा पुरवठा करणे

2.	पुर्वगणकपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रकमेचे? मान्यतेचा ठराव.	होय, रु. 31,40,281/-मा.सर्व साधारण सभा विषय क्र. 207/2021
	अ) त्यापैकी किती रकमेचे टॅडर्स/ निविदा मागविण्यात आली.	रु. 26,61,255/-
3.	ज्या वृत्तपत्रांत निविदेची जाहिरात देण्यात आली होती त्यांची नावे व प्रसिध्दीचा दिनांक	"ई निविदा मार्फत" 13.12.2021
4.	अ) निविदा स्विकारण्याची अंतीम मुदत	29.12.2021
	ब) निविदा उघडण्याचा दिनांक	31.12.2021
5.	निविदा किती वेळेस मागविल्या?	एक वेळेस
6.	एकुण किती निविदा आल्या?	दोन
7.	निविदा प्राप्त दर	0.238% कमी दराने

त्यापैकी पात्र निविदाधारकाची माहिती खालील प्रमाणे

अ.क्र.	गुत्तेदारचे नाव व पत्ता	दाखल निविदा रक्कम	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी /जास्त
1.	तिरुपती इलेक्ट्रीकल सेल्स अँड सर्व्हिसेस	26,54,925/-	0.238% कमी दराने

8.	सर्वात कमी रक्कमेच्या निविदेची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	होय
	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावाशी सुसंगत आहे काय?	होय
	ब) जास्त दराच्या निविदेची शिफारस करण्यात आली आहे काय? असल्यास कारणे नमूद करावीत.	नाही
9.	सदर कामाचा खर्च कोणत्या अंदाजपत्रकीय अर्थशिर्षकावर पडणार आहे? ते नमूद करावे.	15 वे वित्त आयोगातून प्राप्त निधी
	अ) खर्चासाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध आहे काय?	होय
10.	सदरचे काम डिपॉझिट मधुन करण्यात येणार आहे काय?	नाही
	अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा केली आहे काय? (डिपॉझिट रजिष्टर पान क्रमांक द्यावा)	लागु नाही
11.	सोबत मान्य पुर्वगणकपत्रकाच्या विषयपत्राचा नमुना जोडला आहे?	होय
तरी विषयांकित काम तिरुपती इलेक्ट्रीकल सेल्स अँड सर्व्हिसेस, औरंगाबाद यांचेकडून मान्यतेनुसार अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 0.238% कमी दराची व रक्कम 26,54,925/- किंमतीची निविदा मान्यतेस्तव व करार करण्यास मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेस्तव सादर.		

ठराव क्रमांक 314/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, औरंगाबाद पाणी पुरवठा योजने अंतर्गत औरंगाबाद पाणी पुरवठा योजना-15 व्या वित्त आयोगातून करावयाची कामे-700 व 1219 मीमी व्यासाच्या मुख्य उध्दरण वाहीनीवर जायकवाडी ते नक्षत्रवाडी साठवण टाकी पर्यंत विविध ठिकाणी टॅम्पर प्रुफ एअर व्हॉल्व व Non Rising (ग्लॅन्डलेस) स्लूस व्हॉल्व चा पुरवठा करणे या कामाची तिरुपती इलेक्ट्रीकल सेल्स अँड सर्व्हिसेस, औरंगाबाद अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 0.238% कमी दराची व रक्कम 26,54,925/- खर्चाची निविदा मंजुर करण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 315/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.15.03.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, औरंगाबाद पाणी पुरवठा योजनेअंतर्गत फारोळा जलशुद्धीकरण केंद्र येथे ५६ दलली व १०० दलली प्रतिदिन क्षमतेचे २ जलशुद्धीकरण केंद्र आहेत. ५६ दलली जलशुद्धीकरण केंद्रा अंतर्गत १० गाळणी हौद व १०० दलली जलशुद्धीकरण केंद्रा अंतर्गत १२ गाळणी हौद आहेत. या गाळणी हौदा अंतर्गत पाणी गाळण प्रक्रिया करण्यासाठी विशिष्ट वाळू व गॅव्हल्सचा थर असतो. तसेच गाळण झालेले पाणी वाहून नेण्याकरीता नोझल व पाईप व्यवस्था आहे. दैनंदिन गाळणी हौद स्वच्छ करण्याच्या प्रक्रियेने वाळूच्या थराची उंची कमी होते. त्याचप्रमाणे नोझल देखील खराब होतात.

५६ दलली जलशुद्धीकरण केंद्राचे सन २००६ मध्ये रिग्रेडिएशन करण्यात आले आहे. त्याचप्रमाणे सन २०१८-१९ मध्ये १० सेमी ने वाळूच्या थरांची उंची वाढविण्यात आलेली आहे. १०० दलली जलशुद्धीकरण केंद्राच्या गाळणी हौदांचे सन १९९२ पासून रिग्रेडिएशन करण्यात आलेले नाही. गाळण प्रक्रिया सुरळीत रहावी व पाण्याची गुणवत्ता राखली जावी याकरीता नियमीतपणे वाळूच्या थराची उंची वाढविणे तसेच नादुरुस्त नोझल बदलणे गरजेचे आहे.

कामाचे अंदाजपत्रक महाराष्ट्र विकास औद्योगिक महामंडळाच्या सन २०१३-२०१४ च्या व महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण मंडळाच्या सन २०१९-२०२० च्या दरसुचिनुसार तयार करण्यात आलेले असून अंदाजपत्रकीय रक्कम रुपये ९८,८८,७३५/- इतकी आहे. सदरील कामाचा खर्च १५ व्या वित्त आयोगातून पाणी पुरवठा विषयक सुधारणा करण्यासाठी प्राप्त निधितून प्रस्तावीत करण्यात आलेला आहे. सदरील अंदाजपत्रकास मा. सर्व साधारण सभा विषय क्र. २०७/२०२१ अन्वये मंजुरी प्राप्त आहे.

सदरील कामाची ई-निविदा कार्यवाही केली असता निविदा कार्यवाहीचा तपशील खालीलप्रमाणे

संदर्भ : टेंडर आय.डी.क्र. 2021_AMCA_746055_1

अ.क्र.	खात्याचे नांव	कार्यकारी अभियंता (पाणी पुरवठा विभाग)
1.	कामाचे स्वरूप / कामाचे नाव	औरंगाबाद पाणी पुरवठा योजना - 15 व्या वित्त आयोगातून करावयाची कामे - फारोळा जलशुद्धीकरण केंद्र येथील गाळणी हौदांचे रिग्रेडिएशन करणे.
2.	पुर्वगणकपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रकमेचे? मान्यतेचा ठराव.	होय, रु. 98,88,735/- मा. सर्व साधारण सभा विषय क्र. 207/2021
	अ) त्यापैकी किती रकमेचे टेंडर्स /निविदा मागविण्यात आली.	रु. 88,29,228/-
3.	ज्या वृत्तपत्रांत निविदेची जाहिरात देण्यात आली होती त्यांची नावे व प्रसिध्दीचा दिनांक	"ई निविदा मार्फत" 13.12.2021
4.	अ) निविदा स्विकारण्याची अंतीम मुदत ब) निविदा उघडण्याचा दिनांक	04.01.2022 06.01.2022
5.	निविदा किती वेळेस मागविल्या?	एक वेळेस
6.	एकुण किती निविदा आल्या?	दोन
7.	निविदा प्राप्त दर	अं.प. दराने

त्यापैकी पात्र निविदाधारकाची माहिती खालील प्रमाणे

अ.क्र.	गुत्तेदारचे नाव व पत्ता	दाखल निविदा रक्कम	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी/जास्त

1.	नुर कन्स्ट्रक्शन, औरंगाबाद	88,29,228/-	अं.प.दराने
8.	सर्वात कमी रक्कमेच्या निविदेची शिफारस करण्यात आली आहे काय?		होय
	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावाशी सुसंगत आहे काय?		होय
	ब) जास्त दराच्या निविदेची शिफारस करण्यात आली आहे काय? असल्यास कारणे नमूद करावीत.		नाही
9.	सदर कामाचा खर्च कोणत्या अंदाजपत्रकीय अर्थशिर्षकावर पडणार आहे? ते नमूद करावे.		15 वे वित्त आयोगातून प्राप्त निधी
	अ) खर्चासाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध आहे काय?		होय
10.	सदरचे काम डिपॉझिट मधुन करण्यात येणार आहे काय?		नाही
	अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा केली आहे काय? (डिपॉझिट रजिष्टर पान क्रमांक द्यावा)		लागु नाही
11.	सोबत मान्य पुर्वगणकपत्रकाच्या विषयपत्राचा नमुना जोडला आहे?		होय
तरी विषयांकित काम नुर कन्स्ट्रक्शन, औरंगाबाद यांचेकडून मान्यतेनुसार अंदाजपत्रकीय दराने र.88,29,228/- किंमतीची निविदा मान्यतेस्तव व करार करण्यास मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेस्तव सादर.			

ठराव क्रमांक 315/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, औरंगाबाद पाणी पुरवठा योजने अंतर्गत औरंगाबाद पाणी पुरवठा योजना - १५ व्या वित्त आयोगातून करावयाची कामे-फारोळा जलशुद्धीकरण केंद्र येथील गाळणी हौदांचे रिग्रेडिएशन करणे या कामाची नुर कन्स्ट्रक्शन, औरंगाबाद यांची अंदाजपत्रकीय दराची व र.रु.८८,२९,२२८/- खर्चाची निविदा मंजूर करण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 316/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.15.03.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, औरंगाबाद पाणी पुरवठा योजनेअंतर्गत सद्यस्थितीत वितरण व्यवस्थेमध्ये असलेल्या जलकुंभांचे आयुर्मान हे जवळपास ४० ते ४२ वर्षे झालेले आहे. या जलकुंभांच्या वितरण व्यवस्थेमध्ये पाणी सोडण्यासाठी टाकलेले मुख्य व्हॉल्व जलकुंभाच्या उभारणीच्या वेळेस बसविण्यात आलेले आहेत. दैनंदिन वापरामुळे या व्हॉल्वची झिज होवून झडपांद्वारे पाणी व्यय होवून वितरणात जाते. यामुळे जलकुंभाचे १ ते १.५ मी पातळी कमी होते. पर्यायाने पाण्याचा अपव्यय होतो. वेळोवेळी वितरण व्यवस्थेत झालेल्या बदलांमुळे बहुतांश जलकुंभांच्या ठिकाणी बायपास वितरण पध्दती गरजेनुसार तयार करण्यात आलेली आहेत. या झडपा देखील ना दुरुस्त असल्याने मुख्य जलवाहीनीतून वितरण नसतानाही पाणी निघून जाते. यासाठी टप्पा १ अंतर्गत जास्त वापरात असलेल्या जलकुंभांचे व्हॉल्व बदलणे गरजेचे आहे. या झडपांच्या देखभाल दुरुस्तीवर मोठ्या प्रमाणावर खर्च होतो. त्याचप्रमाणे झडप ना दुरुस्त झाल्यास वितरणात देखील विस्कळीतपणा येतो. मुख्य झडपा या उच्च प्रतीच्या व नामांकीत उत्पादीत कंपनीच्या असणे गरजेचे आहे.

मजिप्रा मंडळाच्या दरसुचितील दर व नामांकीत कंपन्यांचे दर यात मोठी तफावत असल्यामुळे यापुर्वी घेतलेल्या सक्षम मान्यतेअंती उत्पादीत कंपन्यांकडून यापुर्वी मागविलेल्या दरानुसार तसेच महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण मंडळाच्या सन २०१९-२०२० च्या दरसुचिनुसार तयार करण्यात आलेले असून अंदाजपत्रकीय रक्कम रुपये १,३१,६२,८६०/- इतकी आहे. सदरील कामाचा खर्च १५ व्या वित्त आयोगातून पाणी पुरवठा विषयक सुधारणा करण्यासाठी प्राप्त निधितून प्रस्तावीत करण्यात आलेला आहे. सदरील अंदाजपत्रकास मा. सर्व साधारण सभा विषय क्र. २०७/२०२१ अन्वये मंजूरी प्राप्त आहे.

सदरील कामाची ई-निविदा कार्यवाही केली असता निविदा कार्यवाहीचा तपशील खालीलप्रमाणे

संदर्भ : टेंडर आय.डी.क्र. 2021_AMCA_746426_2

अ.क्र.	खात्याचे नांव	कार्यकारी अभियंता (पाणी पुरवठा विभाग)
१.	कामाचे स्वरूप / कामाचे नाव	औरंगाबाद पाणी पुरवठा योजना - १५ व्या वित्त आयोगातून करावयाची कामे - वितरण प्रणाली अंतर्गत विविध जलकुंभांच्या झडपा बदलण्या करीता विविध व्यासाच्या व्हॉल्वचा पुरवठा घेणे.
२.	पुर्वगणकपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रकमेचे? मान्यतेचा ठराव.	होय, रु. १,३१,६२,८६०/- मा. सर्व साधारण सभा विषय क्र. २०७/२०२१
	अ) त्यापैकी किती रकमेचे टेंडर्स/निविदा मागविण्यात आली.	रु. १,११,५४,९६५/-
३.	ज्या वृत्तपत्रांत निविदेची जाहिरात देण्यात आली होती त्यांची नावे व प्रसिध्दीचा दिनांक	"ई निविदा मार्फत" १३.१२.२०२१
४.	अ) निविदा स्विकारण्याची अंतीम मुदत	०४.०१.२०२२
	ब) निविदा उघडण्याचा दिनांक	०६.०१.२०२२
५.	निविदा किती वेळेस मागविल्या?	एक वेळेस
६.	एकुण किती निविदा आल्या?	दोन
७.	निविदा प्राप्त दर	०.०३९% जास्त दराने

त्यापैकी पात्र निविदाधारकाची माहिती खालील प्रमाणे

अ.क्र.	गुत्तेदारचे नाव व पत्ता	दाखल निविदा रक्कम	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी /जास्त
१.	नुर कन्स्ट्रक्शन, औरंगाबाद	१,११,५९,३२४/-	०.०३९% जास्त दराने
८.	सर्वात कमी रक्कमेच्या निविदेची शिफारस करण्यात आली आहे काय?		होय
	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावाशी सुसंगत आहे काय?		होय
	ब) जास्त दराच्या निविदेची शिफारस करण्यात आली आहे काय? असल्यास कारणे नमूद करावीत.		होय, स्थानिक बाजार भाव
९.	सदर कामाचा खर्च कोणत्या अंदाजपत्रकीय अर्थशिर्षकावर पडणार आहे? ते नमूद करावे.		१५ वे वित्त आयोगातून प्राप्त निधी
	अ) खर्चासाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध आहे काय?		होय
१०.	सदरचे काम डिपॉझिट मधुन करण्यात येणार आहे काय?		नाही
	अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा केली आहे काय? (डिपॉझिट रजिष्टर पान क्रमांक द्यावा)		लागु नाही
११.	सोबत मान्य पुर्वगणकपत्रकाच्या विषयपत्राचा नमुना जोडला आहे?		होय
तरी विषयांकित काम नुर कन्स्ट्रक्शन, औरंगाबाद यांचेकडून मान्यतेनुसार अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा ०.०३९% जास्त दराची व र.१,११,५९,३२४/- किंमतीची निविदा मान्यतेस्तव व करार करण्यास मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेस्तव सादर.			

ठराव क्रमांक 316/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, औरंगाबाद पाणी पुरवठा योजने अंतर्गत औरंगाबाद पाणी पुरवठा योजना १५ व्या वित्त आयोगातून करावयाची कामे-वितरण प्रणाली अंतर्गत विविध जलकुंभांच्या झडपा बदलण्याकरीता विविध व्यासाच्या व्हॉल्वचा पुरवठा घेणे. या कामाची नुर कन्स्ट्रक्शन, औरंगाबाद यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा ०.०३९% जास्त दराची व र.१,११,५९,३२४/- खर्चाची निविदा मंजूर करण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 317/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.15.03.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, 15 वा वित्त आयोग मधून फारोळा रिसायकलींग पंपगृह येथे नवीन 25 अ.श.क्षमतेचे दोन सबमर्सिबल मड पंप बसविणे व यशस्वीरित्या चाचणी देणे या कामासाठी एकूण र.रु.14,70,426/- च्या अंदाजपत्रकास मा.सर्वसाधारण सभा विषय क्र.207 दि.13.10.2021 प्रमाणे मान्यता घेण्यात आली आहे. अंदाजपत्रकास मान्यता मिळाल्यानंतर ई-निविदा विभागामार्फत जाहीर ई-निविदा मागविण्यात आल्या असता खालील निविदा प्राप्त झाल्या आहेत.

अ.क्र.	एजन्सीचे नाव	प्राप्त निविदा दर
1.	मे.श्री.ईलेक्ट्रिकल्स व रेफ्रिजरेशन, औरंगाबाद	14,70,426/-
2.	मे.तिरुपती ईलेक्ट्रिकल्स सेल्स अँड सर्व्हिसेस, औरंगाबाद	14,71,161/-

प्राप्त 02 निविदांपैकी सर्वात कमी दराची निविदा मे.श्री.ईलेक्ट्रिकल्स व रेफ्रिजरेशन, औरंगाबाद यांची असून ती अंदाजपत्रकीय दराने म्हणजेच र.रु.14,70,426/- ची आहे. त्यामुळे ही निविदा स्विकृत करणे योग्य होईल. करीता मे.श्री.ईलेक्ट्रिकल्स व रेफ्रिजरेशन, औरंगाबाद यांची अंदाजपत्रकीय दराने र.रु.14,70,426/- खर्चाची निविदा स्विकृत करणे बाबत प्रस्ताव मा.स्थायी समिती सभेच्या मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 317/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, ई-निविदा विभागामार्फत मागविण्यात आलेल्या जाहीर निविदेतील प्राप्त न्युनतम दराची मे.श्री.ईलेक्ट्रिकल्स व रेफ्रिजरेशन, औरंगाबाद यांची र.रु.14,70,426/- खर्चाची निविदा स्विकृतीस मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 318/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.15.03.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, 15 वा वित्त आयोग मधून फारोळा पंपगृह येथील 56 दलली तीन पंपाचे रोटेटींग असेंब्लीचा पुरवठा करणे, बसविणे, रेट्रोफिटिंग करणे, इंडक्शन मोटरचा पुरवठा करणे, यशस्वी रित्या चाचणी देणे या कामासाठी एकूण र.रु.2,24,64,472/- च्या अंदाजपत्रकास मा.सर्वसाधारण सभा विषय क्रमांक-207 दि.13.10.2021 प्रमाणे मान्यता घेण्यात आली आहे. अंदाजपत्रकास मान्यता मिळाल्या नंतर ई-निविदा विभागामार्फत जाहीर ई-निविदा मागविण्यात आल्या असता खालील प्रमाणे निविदा प्राप्त झाल्या आहेत.

अ.क्र.	एजन्सीचे नाव	प्राप्त निविदा दर
1.	मे.तिरुपती ईलेक्ट्रिकल्स सेल्स अँड सर्व्हिसेस, औरंगाबाद	2,22,15,117/-
2.	मे.लक्ष्मी इंजिनिअरिंग, लातूर	2,30,26,084/-
3.	मे.अलाईड ईलेक्ट्रो-मॅकेनिकल्स प्रा.लि.पुणे	2,34,75,373/-

प्राप्त 03 निविदांपैकी सर्वात कमी दराची निविदा मे.तिरुपती ईलेक्ट्रिकल्स सेल्स अँड सर्व्हिसेस, औरंगाबाद यांची असून ती अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा र.रु.2,49,355/- ने कमी म्हणजेच अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 1.11% ने कमी आहे. त्यामुळे ही निविदा स्विकृत करणे योग्य होईल.

करीता, मे.तिरुपती ईलेक्ट्रिकल्स सेल्स अँड सर्व्हिसेस, औरंगाबाद यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 1.11% ने कमी दराची र.रु.2,22,15,117/- खर्चाची निविदा स्विकृत करणे बाबत प्रस्ताव मा.स्थायी समिती सभेच्या मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 318/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, ई-निविदा विभागामार्फत मागविण्यात आलेल्या जाहीर निविदेतील प्राप्त न्युनतम दराची मे.तिरुपती ईलेक्ट्रिकल्स सेल्स अँड सर्व्हिसेस, औरंगाबाद यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 1.11% ने कमी दराची र.रु.2,22,15,117/- खर्चाची निविदा स्विकृतीस मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 319/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.16.03.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, 15 वा वित्त आयोग निधी मधून 04 नग बॅकहो लोडर्स प्रतिनगर रु.36,70,000/- दराने खरेदी करण्यासाठी एकूण र.रु.1,46,80,000/- च्या अंदाजपत्रकास मा.सर्वसाधारण सभा विषय क्रमांक-207 दि.13.10.2021 प्रमाणे मान्यता घेण्यात आली आहे. अंदाजपत्रकास मान्यता मिळाल्यानंतर जीईएम पोर्टलद्वारे जाहीर निविदा मागविण्यात आल्या असता, खालील प्रमाणे निविदा प्राप्त झाल्या आहेत.

अ.क्र.	एजन्सीचे नाव	उत्पादक कंपनी	प्राप्त निविदा दर
1.	मे.रत्नप्रभा मोटर्स	जेसीबी इंडिया लि.	1,05,40,000/-

2.	मे.टाटा हिताची कन्स्ट्रक्शन मशिनरी कंपनी प्रा.लि.	टाटा हिताची	1,11,34,080/-
3.	मे.शंकर इक्विपमेंट्स लि.	टाटा हिताची	1,39,96,800/-

प्राप्त 03 निविदांपैकी सर्वात कमी दराची निविदा जेसीबी इंडिया लि.कंपनीच्या बॅकहो लोडर्ससाठी मे.रत्नप्रभा मोटर्स यांची असून ती अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा रु.41,40,000/- ने कमी आहे. प्राप्त न्युनतम दराची निविदा अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी असून नामांकीत कंपनीच्या उत्पादकाची असल्याने ही निविदा स्विकृत करणे योग्य होईल. करीता मे.रत्नप्रभा मोटर्स यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी दराची रु.1,05,40,000/- खर्चाची निविदा स्विकृत करणे बाबत प्रस्ताव मा.स्थायी समिती सभेच्या मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 319/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, जीईएम पोर्टलद्वारे मागविण्यात आलेल्या जाहीर निविदेतील प्राप्त न्युनतम दराची मे.रत्नप्रभा मोटर्स यांची रु.1,05,40,000/- रकमेची निविदा स्विकृतीस मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 320/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.16.03.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, 15 वा वित्त आयोग निधी मधून 02 नग Excavator 130-140 (पोकलेन 130-140) प्रतिनग रु.40,00,000/- दराने खरेदी करण्यासाठी एकूण र.रु.96,00,000/- च्या अंदाजपत्रकास मा.सर्वसाधारण सभा विषय क्रमांक-207 दि.13.10.2021 प्रमाणे मान्यता घेण्यात आली आहे. अंदाजपत्रकास मान्यता मिळाल्यानंतर जीईएम पोर्टलद्वारे जाहीर निविदा मागविण्यात आल्या असता, खालील प्रमाणे निविदा प्राप्त झाल्या आहेत.

अ.क्र.	एजन्सीचे नाव	उत्पादक कंपनी	प्राप्त निविदा दर
1.	मे.रत्नप्रभा मोटर्स	जेसीबी इंडिया लि.	73,48,000/-
2.	मे.टाटा हिताची कन्स्ट्रक्शन मशिनरी कंपनी प्रा.लि.	टाटा हिताची	81,58,194/-
3.	मे.शंकर इक्विपमेंट्स लि.	टाटा हिताची	99,00,000/-

प्राप्त 03 निविदांपैकी सर्वात कमी दराची निविदा जेसीबी इंडिया लि.कंपनीच्या Excavator 130-140 साठी मे.रत्नप्रभा मोटर्स यांची असून ती अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा र.रु.22,52,000/- ने कमी आहे. प्राप्त न्युनतम दराची निविदा अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी असून नामांकीत कंपनीच्या उत्पादकाची असल्याने ही निविदा स्विकृत करणे योग्य होईल. करीता मे.रत्नप्रभा मोटर्स यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी दराची र.रु.73,48,000/- खर्चाची निविदा स्विकृत करणे बाबत प्रस्ताव मा.स्थायी समिती सभेच्या मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 320/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, जीईएम पोर्टलद्वारे मागविण्यात आलेल्या जाहीर निविदेतील प्राप्त न्युनतम दराची मे.रत्नप्रभा मोटर्स यांची र.रु.73,48,000/- रकमेची निविदा स्विकृतीस मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 321/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.16.03.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, 15 वा वित्त आयोग निधी मधून 01 नग Excavator 20-30 (पोकलेन 20-30) प्रतिनग र.रु.23,04,000/- दराने खरेदी करण्यासाठीच्या अंदाजपत्रकास मा.सर्वसाधारण सभा विषय क्रमांक-207 दि.13.10.2021 प्रमाणे मान्यता घेण्यात आली आहे. अंदाजपत्रकास मान्यता मिळाल्यानंतर जीईएम पोर्टलद्वारे जाहीर निविदा मागविण्यात आल्या असता, खालील प्रमाणे निविदा प्राप्त झाल्या आहेत.

अ.क्र.	एजन्सीचे नाव	उत्पादक कंपनी	प्राप्त निविदा दर
1.	मे.रत्नप्रभा मोटर्स	जेसीबी इंडिया लि.	18,19,000/-
2.	मे.टाटा हिताची कन्स्ट्रक्शन मशिनरी कंपनी प्रा.लि.	टाटा हिताची	20,35,683/-
3.	मे.शंकर इक्विपमेंट्स लि.	टाटा हिताची	25,00,000/-

प्राप्त 03 निविदांपैकी सर्वात कमी दराची निविदा जेसीबी इंडिया लि.कंपनीच्या Excavator 20-30 साठी मे.रत्नप्रभा मोटर्स यांची असून ती अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा रु.4,85,000/- ने कमी आहे. प्राप्त न्युनतम दराची निविदा अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी असून नामांकीत कंपनीच्या उत्पादकाची असल्याने ही निविदा स्विकृत करणे योग्य होईल. करीता मे.रत्नप्रभा मोटर्स यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी दराची र.रु.18,19,000/- खर्चाची निविदा स्विकृत करणे बाबत प्रस्ताव मा.स्थायी समिती सभेच्या मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 321/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, जीईएम पोर्टलद्वारे मागविण्यात आलेल्या जाहीर निविदेतील प्राप्त न्युनतम दराची मे.रत्नप्रभा मोटर्स यांची रु.18,19,000/- रकमेची निविदा स्विकृतीस मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 322/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.16.03.2022)

वाचा :-1. साथरोग प्रतिबंधात्मक कायदा 1897 खंड 1,3 व 4

2. आपत्ती व्यवस्थापन अधिनियम 2005

3. महाराष्ट्र शासन सार्वजनिक आरोग्य विभाग, शासन निर्णय क्र.संकीर्ण 2013/प्र.क्र.462/ भाग-2/आरोग्य-3 दि.28.12.2015.

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, ज्या अर्थी जागतिक आरोग्य संघटनेने कोरोना (कोव्हीड-19) या विषाणुमूळे पसरत असलेला आजार हा साथीचा संसर्गजन्य आजार म्हणुन घोषित केलेला आहे. तसेच कोरोना विषाणुचा प्रसार भारतात, महाराष्ट्रातील शहरात वेगाने पसरत असल्याचे निदर्शनास आले आहे. राज्य शासनाने कोरोना विषाणुचा प्रारंभ रोखण्यासाठी राज्यात साथरोग प्रतिबंधात्मक कायदे 1897 दि.13 मार्च 2020 पासून लागू करुन त्या बाबतची नियमावली तयार केली आहे. कोरोना बाधित रुग्णांची संख्या औरंगाबाद महानगरपालिका क्षेत्रात मोठ्या प्रमाणात वाढ झाल्याचे निदर्शनास आले आहे. त्यावर तात्काळ नियंत्रण करणे व विषाणुच्या संसर्गात अधिक वाढ होऊ न देता तात्काळ उपाय योजना करणे आवश्यक आहे.

औरंगाबाद शहरात साथीच्या नियंत्रणासाठी व लढा देण्याकरीता कोव्हीड-19 एमआयडीसी मार्फत मेल्ट्रॉनची जागा डीसीएचसी म्हणुन उपलब्ध करून देण्यात आलेली होती. 350 खाटाचे मेल्ट्रॉन डीसीएचसी म्हणुन दि.11.06.2020 पासून कार्यान्वीत करण्यात आलेले आहे. कोव्हीड-19 अंतर्गत दि.01.03.2022 ते दि.08.03.2022 रुग्ण संख्या तपशील खालील प्रमाणे आहे.

दिनांक	पॉझिटीव्ह रुग्ण संख्या	बरे झालेले रुग्ण संख्या	मृत्यु संख्या	सक्रिय रुग्ण संख्या
01.03.2022	5	16	1	173
02.03.2022	7	112	0	68
03.03.2022	16	13	0	71
04.03.2022	13	22	0	62
05.03.2022	4	9	0	57
06.03.2022	00	9	0	48
07.03.2022	2	8	0	42
08.03.2022	3	6	0	39

कोव्हीड-19 रुग्ण संख्या पाहता मेल्ट्रॉन हॉस्पिटल येथे ओपीडी सेवा, प्रसुती व कुटूंब कल्याण शस्त्रक्रिया सेवा सुरु करण्याचे प्रस्तावीत करण्यात येत आहे. तसेच मेल्ट्रॉन हॉस्पिटल येथे सिटी स्कॅन व एक्स-रे-सोय उपलब्ध आहे. सदरील सेवा देखील नागरीकांना उपलब्ध करुन द्यावयाच्या आहेत. मेल्ट्रॉन हॉस्पिटल येथे खालील प्रमाणे सेवा उपलब्ध सर्वसामान्य नागरीकांना उपलब्ध करून द्यावयाच्या आहेत.

1. सर्वसाधारण बाह्यरुग्ण सेवा
2. कुटूंब कल्याण शस्त्रक्रिया
3. सीटी स्कॅन सेवा
4. क्ष-किरण सेवा

संदर्भ क्र.3 महाराष्ट्र शासन, सार्वजनिक आरोग्य विभाग, शासन निर्णय क्रमांक-संकीर्ण 2013/ प्र.क्र.462/ भाग-2/आरोग्य 3 दि.28.12.2015 अन्वये सिटी स्कॅन करीता शासकीय रुग्णालयामध्ये तक्त्यामध्ये रकाना क्र.3 मध्ये नमुद केल्यानुसार रुग्ण शुल्क आकारणी करण्यात येते. (पृष्ठ क्र.13) महानगरपालिकेतर्फे आकारणी करावयाचे दर रकाना क्र.4 मध्ये नमुद आहे.

अ.क्र.	रुग्णसेवा/सुविधा	शासनाचे रुग्ण सेवेकरीता मंजूर दर	मनपातर्फे प्रस्तावीत रुग्ण सेवेकरीता दर
01	02	03	04
1.	सीटी स्कॅन ब्रेन प्लेन	रु.300/-	रु.700/-
2.	सीटी स्कॅन इतर कुठलाही भाग प्लेन (एक भाग)	रु.400/-	रु.700/-

	एका वेळेस) (उदा.:चेस्ट, पी.एन.एस. ऑरवित, टेम्पोरल बोन, नेक, अॅबडॉमिन पेलव्हीस, एच आरटी, हात/पाय इ.)		
3.	सीटी स्कॅन कॉन्ट्रॉक्टर स्टडी कुठल्याही भागाचा (एक अथवा अनेक) एका वेळेस	रु.100/-	रु.1000/-
4.	सीटी स्कॅन हायर फंक्शन/स्पेशल स्टडी (बोन डेन्सिटोमिटी/डेक्सास्कॅन/थ्रीडी स्कॅन/अॅन्जीओ ग्राफी/ब्रॉन्कोग्राफी/एन्टोक्लायसीस/कोलोना स्कोपी/डेंटल सीटी/ सीटी गायडेस बायोस्पी/ पर फ्युजन स्टडी इ.)	रु.700/-	रु.1500/-

- रेडीऑलॉजी (क्ष-किरण शास्त्र) (पृष्ठ क्र.12)

अ.क्र.	रुग्णसेवा/सुविधा	शासनाचे रुग्ण सेवेकरीता मंजूर दर	मनपातर्फे प्रस्तावीत रुग्ण सेवेकरीता दर
2	एक्स-रे डिजीटल-सीआरओडी (प्रति एक्स-रे शुट)	रु.75/-	रु.100/-

सदरील प्रमाणे सेवा शुल्क आकारणी करण्यासाठी मा.सर्वसाधारण सभेची मान्यता व तसेच यापुढे नवीन सेवा उपलब्ध करून दिल्यानंतर महाराष्ट्र शासन, सार्वजनिक आरोग्य विभाग, शासन निर्णय क्र. : संकिर्ण 2013/प्र.क्र./462/भाग-2/आरोग्य-3 दि.28.12.2015 नुसार रुग्णास शुल्क आकारणी करावी लागेल.

कुटूंब कल्याण शस्त्रक्रिया सुरु करण्यासाठी शस्त्रक्रिया गृह तयार करणे आवश्यक आहे. यासाठी खालील आवश्यक बाबी तातडीने करणे प्रस्तावीत आहे. वॉर्ड क्र.1 मधील एक कक्ष शस्त्रक्रिया गृह म्हणुन कार्यान्वीत करण्यासाठी खालील सिव्हील कामे करणे आवश्यक आहे.

1. वॉर्ड प्रवेशद्वाराला दरवाजा करणे आवश्यक आहे
2. शस्त्रक्रिया गृहासाठी अॅल्युमिनीअम ग्लास पार्टीशन व दरवाजा आवश्यक आहे.
3. हात धुण्यासाठी वॉश बेसीन, पाणी व ड्रेनेज व्यवस्था इ.सुविध करणे आवश्यक आहे.
4. खिडक्यांना अॅक्रॅलिक शिट लावून पुर्ण सीलबंद करणे आवश्यक आहे.
5. दोन टन क्षमतेचे 2 वातानुकूलित यंत्र बसविणे आवश्यक आहे.
6. विद्युत विषयक कामे व दुरुस्ती करणे आवश्यक आहे.

वरील प्रमाणे सेवा व दर लागू करण्याच्या मान्यतेस्तव व विचारार्थ सादर.

ठराव क्रमांक 322/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, कोव्हीड-19 चिकलठाणा एमआयडीसी मार्फत मेल्ट्रॉन येथे डीसीएचसी म्हणुन अधिगृहीत करण्यात आलेले होते. सध्याची रुग्ण संख्या पाहता सदरील ठिकाणी नागरीकांना सर्वसाधारण बाह्यरुग्ण सेवा, कुटूंब कल्याण शस्त्रक्रिया, सीटी स्कॅन सेवा व क्ष-किरण सेवा सुरु करण्यास व मनपा प्रस्तावीत रुग्णसेवेचे दर लागू करण्यास व या व्यतिरिक्त नवीन सेवा देण्यास सुरुवात केल्यास प्रस्तावीत दर्शविण्यात शासन निर्णयानुसार दर आकारण्यास मान्यता देण्यात येते. तसेच कुटूंब कल्याण शस्त्रक्रियागृह कार्यान्वीत करण्यासाठी आवश्यक तो अंदाजपत्रकानुसार खर्च करण्यास सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 323/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.16.03.2022)

वाचा :-1. केंद्र शासनाची अधिसूचना क्र.एस.ओ.1357(इ) दि.08.04.2016 अन्वये घनकचरा व्यवस्थापन नियम-2016

2. शासन निर्णय क्र.स्वमअ/2017/प्र.क्र.256(1)/नवि-34 नगर विकास विभाग महाराष्ट्र शासन दि.07 सप्टेंबर 2018

3. मा.सर्वसाधारण सभेचा ठराव क्र.566 दि.11.07.2018

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, केंद्र शासनाची अधिसूचना क्र.एस.ओ.1357 (इ) दि.08.04.2016 अन्वये घनकचरा व्यवस्थापन नियम लागू केले आहेत. या नियमांची अंमलबजावणी शहरामध्ये प्रभावी पणे सुरु आहे. घनकचरा व्यवस्थापन नियम 2016 च्या तरतुदीचे अनुपालन न करणाऱ्या व्यक्ती/संस्थांना दंड करण्याचे (Spot Fine) अधिकार महानगरपालिकेस शासन निर्णय क्र.स्वमअ-2017/प्र.क्र.256 (1) नवि-34,नगर

विकास विभाग, महाराष्ट्र शासन दि.07 सप्टेंबर 2018 अन्वये प्रदान करण्यात आले आहेत. त्यास मा.सर्वसाधारण सभेचा ठराव क्र.-566 दि.11.07.2018 अन्वये मंजूरी प्रदान केली असून मनपा कार्यक्षेत्रा मध्ये घनकचरा व्यवस्थापन नियम-2016 च्या तरतुदींचे पालन न करणाऱ्या व्यक्ती/व्यावसायिक/संस्थांकडून माहे ऑक्टोबर-2018 पासून खालील प्रमाणे दंडनीय रक्कम वसूल करण्यात येत आहे.

(दंडाचे जोडपत्र)

अ.क्र.	दंडाचा तपशील	दंडाची रक्कम
1.	नागरीकांनी रस्ते/मार्गावर घाण करणे/रस्त्यावर कचरा टाकणे	150/-
2.	छोटे हॉटेल/दुकाने/संस्था यांनी रस्त्यावर कचरा टाकणे घाण करणे	500/-
3.	Bulk Garbage Generators यांनी रस्त्यावर कचरा टाकणे/घाण करणे	5000/-
4.	सार्वजनिक ठिकाणी थुंकणे	100/-
5.	उघड्यावर लघवी/लंगुशंका करणे	100/-
6.	उघड्यावर शौच करणे	500/-

उपरोक्त प्रमाणे घनकचरा व्यवस्थापन नियम-2016 च्या तरतुदींचे पालन न करणाऱ्या 19373 व्यक्ती/व्यावसायिक/संस्थांकडून माहे 09 ऑक्टोबर 2018 ते 22 फेब्रुवारी 2022 पर्यंत र.रु.77,19,550/- एवढा द्रव्यदंड वसूल करण्यात आला आहे.

तथापि, उपरोक्त दर्शविल्याप्रमाणे दंडाची आकारणी करून सुध्दा शहरातील व्यक्ती/व्यावसायिक/संस्थांकडून शासन निर्णयाचे काटेकोरपणे पालन होत नसल्याचे दिसून आले आहे. करीता, वरील दंडाच्या रक्कमेमध्ये खाली दर्शविल्याप्रमाणे वाढ करणे योग्य होईल.

अ.क्र.	दंडाचा तपशील	दंडाची रक्कम
1.	नागरीकांनी रस्ते/मार्गावर घाण करणे/रस्त्यावर कचरा टाकणे	500/-
2.	छोटे हॉटेल/दुकाने/संस्था यांनी रस्त्यावर कचरा टाकणे घाण करणे	1000/-
3.	Bulk Garbage Generators यांनी रस्त्यावर कचरा टाकणे/घाण करणे	10,000/-
4.	सार्वजनिक ठिकाणी थुंकणे	5000/-
5.	उघड्यावर लघवी/लंगुशंका करणे	1000/-
6.	उघड्यावर शौच करणे	2000/-

करीता, घनकचरा व्यवस्थापन नियम-2016 च्या तरतुदींचे काटेकोरपणे पालन न करणाऱ्या व्यक्ती/व्यावसायिक/संस्थांकडून वाढीव दंड वसूल करण्याचा प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेच्या मंजूरीस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 323/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, दंडाची आकारणी करून सुध्दा शहरातील व्यक्ती/व्यावसायिक/संस्थांकडून शासन निर्णयाचे काटेकोरपणे पालन होत नसल्याचे दिसून आले आहे. करीता वरील दंडाच्या रक्कमेमध्ये दर्शविल्याप्रमाणे वाढ करणे बाबत मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 324/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.16.03.2022)

आयुक्त महानगरपालिका औरंगाबाद मा.सर्वसाधारण सभेसमोर प्रस्ताव सादर करित आहेत की, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 79-क नुसार महानगरपालिकेच्या मालकीची जंगम मालमत्ता विकता येईल. अशी तरतुद आहे. या तरतुदीनुसार महानगरपालिकेच्या मालकीचे हर्सुल फिल्टर बेट व महानगरपालिका इमारती मधील टप्पा क्र.3 च्या वाहनतळामधील विविध विभागामधून जमा झालेले भंगार व निरुपयोगी असलेले लोखंडी, लाकडी, इलेक्ट्रॉनिक, इ. साहित्यांचा निविदा मागवून विक्री करण्याचा प्रस्ताव सादर करण्यात येतो.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 73-क च्या तरतुदीनुसार या भंगार साहित्याची निविदा मागविण्यात आली असता, निविदेच्या अटी/शर्तीप्रमाणे दोन एजन्सी तांत्रिक बीडमध्ये पात्र ठरल्या आहेत.

अ.क्र.	निविदाधारकाचे नाव	निविदा दर
1.	मे.न्यु इंडिया स्कॅप ट्रेडर्स	रु.59,99,996/- (अक्षरी एकोनसाठ लक्ष नव्यानऊ हजार नऊशे शहान्नऊ रुपये फक्त)
2.	मे.एस.ए.स्कॅप	रु.51,00,051/- (अक्षरी एकावन्न लक्ष एकावन्न रुपये फक्त)

उक्त निविदेमध्ये उच्च दर देणाऱ्या एजन्सी मे. न्यु इंडिया स्क्रॅप ट्रेडर्स यांची निविदा आणि प्राप्त दर जी.एस.टी.सह रु.59,99,996/- (अक्षरी एकोनसाठ लक्ष नव्यानऊ हजार नऊशे शहान्नऊ रुपये फक्त) प्रस्ताव मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 324/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, निविदेमध्ये उच्च दर देणाऱ्या एजन्सी नामे मे. न्यु इंडिया स्क्रॅप ट्रेडर्स यांची निविदा आणि प्राप्त दर जी.एस.टी.सह रु.59,99,996/- (अक्षरी एकोनसाठ लक्ष नव्यानऊ हजार नऊशे शहान्नऊ रुपये फक्त) प्रस्तावास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 325/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.17.03.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, पुर्व मंजुर मा.सर्वसाधारण ठराव क्र.249 दि.09.02.2018 नुसार सातारा-देवळाई या मनपा हद्दीतील शासन अधिसूचना सन-2016 नुसार समाविष्ट भागासाठी जलनिःस्सारण वाहिन्याचे जाळे तयार करणे, सिव्हेज पंपींग स्टेशन बांधणे व इतर संलग्न कामे करणे या कामासाठी जानेवारी-2019 मध्ये मा.संचालक, नगर परिषद प्रशासन संचालनालय वरळी मुंबई-400030 यांना त्या वेळेस दरसुची नुसार रु.180.16 कोटीचा विस्तृत प्रकल्प अहवाल (Detail Project Report) सादर करण्यात आला होता. यासाठी शासन निर्णय संकीर्ण/2021/प्र.क्र./-24/नवि-16 दि.27 जून 2012 मध्ये नमुद नुसार महानगरपालिका/ नगरपरिषदा यांची नव्याने हद्दवाढ झालेल्या भागात नागरी सोई-सुविधांचा विकास करण्यासाठी विशेष अर्थसहाय्य हे 80:20 या आकृतीबंध अनुदेय करण्यात आलेला आहे.

आता शासन नगर विकास विभाग, मंत्रालय मुंबई यांच्या सुचनेनुसार महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाच्या औरंगाबाद परिक्षेत्राच्या दरसुची सन-2021-22 नुसार सुधारित प्रकल्प अहवाल रु.254.306 कोटीचा नियुक्त प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार मे.यश इनोव्हेटीव्ह सोल्युशन LLP यांनी या कार्यालयास सादर केला आहे. या प्रकल्प अहवालास नोडल एजन्सी स्वरूपाने मुख्य अभियंता, महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण यांच्याकडून तांत्रिक मान्यता घेणे आवश्यक आहे.

नव्याने सादर प्रकल्प अहवालानुसार सध्याची या भागातील लोकसंख्या व लोकसंख्या वाढ गृहीत धरून विस्तृत प्रकल्प अहवाल तयार करण्यात आला असून यामध्ये 170 मी.मी. ते 1000 मी.मी.व्यासाचे पाईप टाकणे, सिव्हेज पंपींग स्टेशन बांधणे (6.3 द.ल.ली. व 0.6 द.ल.ली.) सुमारे 10000 मेनहोल चेंबर व 35000 मिळकती करीता इन्स्पेक्शन चेंबर बांधणे अस्तित्वातील सोयी सुविधा आवश्यकतेनुसार स्थलांतरीत (Utility Shifting), रस्ते ना- दुरुस्त झाल्यास त्यांची पुर्नबांधणी करणे, जेटिंग कम व्हॅक्युम मशीन खरेदी करणे व योजना पुर्ण झाल्यानंतर योजनेची प्रायोगिक तत्वावर (Trial Run) चाचणी घेणे इ.बाबींचा समावेश आहे. या भागातील जलनिःस्सारण वाहिनी टाकण्याचे काम पुर्ण झाल्यानंतर त्याची जोडणी औरंगाबाद शहर भुमीगत गटार योजने अंतर्गत पुर्वी टाकण्यात आलेल्या 1400 मी.मी.Sewer-k मल-जल वाहिनीला करण्यात येणार आहे. या जलनिःस्सारण वाहिनीद्वारे सातारा-देवळाई भागातील निर्मित होणार मल-जल गोलवाडी पंपींग स्टेशन मार्गे कांचनवाडी STP ला पोहचणार आहे. सद्यस्थितीतील जलनिःस्सारण वाहिनी निर्मित होणारे मल-जल हे अस्तित्वातील जलनिःस्सारण वाहिनीची वहन करण्याची क्षमता असल्याने या भागासाठी वेगळा STP तुर्त बांधण्याची आवश्यकता नाही.

दिनांक 27 जुलै 2012 च्या शासन निर्णयात नमुद प्रमाणे या योजनेसाठी मनपा (अ) हिश्याची 20 % र.रु.50.86 कोटीची आर्थिक तरतुद सन 2022-2023 च्या अर्थसंकल्पात केली जाणार आहे. तरी पुर्व पारीत ठराव क्रमांक-249 दि.09.02.2018 मधील नमुद पुर्व तरतुदी कायम ठेवण्या येऊन (ब) सुधारीत प्रकल्प अहवाल रु.254.306 कोटी यास मंजुरी देणे (क) तांत्रिक मान्यतेसाठीचे महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण यांना अदा करावयाच्ये एकूण सेवा शुल्क (1%) र.रु.2,54,30,058/- पाच समान हप्त्यात अदा करणे, यापैकी पुर्वीची प्रकल्प अहवाल किंमत रु.223.81 कोटी गृहीत धरण्यात आलेल्या रक्कमेपैकी अदा करण्यात आलेली र.रु.48.69 लक्ष यास कार्योत्तर मान्यता देणे व आता प्रकल्प किंमतीत वाढ झाल्याने अदा करण्यात आलेली पहिल्या हप्त्याची रक्कमेतील फरकाची र.रु.2.17 लक्ष अदा करण्यास कार्योत्तर मान्यता देणे बाबतचा व यासाठी भविष्यात या प्रकल्प अहवालाच्या अनुषंगाने ती आवश्यक ती कार्यवाही करण्याचे योजनेत बदल करण्याचे सर्व अधिकार मा.प्रशासक/आयुक्त यांना प्रदान करणे बाबतचा प्रस्ताव विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 325/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, (अ) सुधारित प्रकल्प अहवाल रु.254.306 कोटी यास पुर्व मंजुरी ठराव क्रमांक-249 दि.09.02.2018 मधील नमुद तरतुदी कायम ठेवण्यात येऊन सातारा-देवळाई भागा करीताच्या सुधारित प्रकल्प अहवालास (ब) मनपाच्या हिश्याची 20% र.रु.50.86 कोटी आर्थिक वर्ष 2021-22 अर्थसंकल्पात आर्थिक तरतुद करण्याचे (क) तांत्रिक मान्यतेसाठी महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणास अदा करावयाचे त्यांचे तांत्रिक सेवा शुल्क, पाच समान हफत्यात अदा करण्यास व या पुर्वी महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण यांना अदा करण्यात आलेली सेवा शुल्कातील पाच हफत्यापैकी अदा केलेले सेवा शुल्क व आता प्रकल्प किंमत वाढलेली असल्याने फरकाची रक्कम प्रथम हफता म्हणुन अदा करण्यास कार्योत्तर मान्यता प्रदान करण्यात येते. ती सर्व कार्यवाही करण्याचे व आवश्यकता भासल्यास योग्य ते बदल करण्याचे अधिकार मा.प्रशासक तथा आयुक्त यांना प्रदान करण्यास मंजुरी प्रदान करण्यात येते वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 326/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.22.03.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, औरंगाबाद पाणी पुरवठा योजनेअंतर्गत फारोळा येथे 100 व 56 दलली प्रतिदिन क्षमतेचे दोन जलशुध्दीकरण केंद्र असून या केंद्रातून दररोज 150 दलली पाण्यावर प्रक्रिया केली जाते. जलशुध्दीकरण प्रक्रियेत विविध टप्यांवर तुरटी ग्रेड-1, ब्लिचिंग पावडर ग्रेड-1 व क्लोरीनचा वापर केला जातो. पाणी गाळण प्रक्रियेनंतर पाण्याचे निर्जंतुकीकरण करुन पाणी पिण्या योग्य करण्यासाठी क्लोरीनचा वापर प्रि-क्लोरीनेशन व पोस्ट क्लोरीनेशनच्या स्वरुपात केला जातो. प्रि-क्लोरीनेशन करीता 1 पीपीएम व पोस्ट क्लोरीनेशन करीता 3 पीपीएम इतक्या मात्रेची आवश्यकता आहे. त्याचप्रमाणे नक्षत्रवाडी संतुलीत जलकुंभ येथे देखील 0.5 पीपीएम इतकी क्लोरीनची मात्रा रि-क्लोरीनेशनच्या स्वरुपात दिली जाते. दैनंदिन प्रक्रिया करण्यात येणारे पाणी परिमाण व आवश्यक मात्रा लक्षात घेता जलशुध्दीकरण केंद्राची क्लोरीनची वार्षिक मागणी 246 मे.टन इतकी आहे.

सदरील पुरवठ्याचे अंदाजपत्रक महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण मंडळाच्या सन 2019-20 च्या दरसुचितील साहित्य पुरवठ्यातील दरानुसार दर पृथःकरण करुन तयार करण्यात आले आहे. कामाची अंदाजपत्रकीय र.40,79,172/- इतकी असून सदरील पुरवठ्याचा खर्च पाणी पुरवठा रसायन खरेदी या लेखाशिर्षकातून प्रस्तावीत करण्यात आला आहे. सदरील अंदाजपत्रकास मा.स्थायी समिती सभेने विषय क्र.184/2021 दि.11.08.2021 अन्वये मंजुरी प्राप्त आहे.

सदरील कामाची ई-निविदा कार्यवाही केली असता निविदा कार्यवाहीचा तपशील खालीलप्रमाणे

संदर्भ : टेंडर आय.डी.क्र. 2021_AMCA_714725_1

अ.क्र.	खात्याचे नांव	कार्यकारी अभियंता (पाणी पुरवठा विभाग)
1.	कामाचे स्वरुप / कामाचे नाव	औरंगाबाद पाणी पुरवठा योजना - फारोळा जलशुध्दीकरण केंद्रा करीता क्लोरीनचा पुरवठा करणे
2.	पुर्वगणकपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रकमेचे? मान्यतेचा ठराव.	होय, रु.40,79,172/- मा. स्थायी समिती सभेने विषय क्र. 184/2021
	अ) त्यापैकी किती रकमेचे टेंडर्स / निविदा मागविण्यात आली.	रु.34,96,450/-
3.	ज्या वृत्तपत्रांत निविदेची जाहिरात देण्यात आली होती त्यांची नावे व प्रसिध्दीचा दिनांक	"ई निविदा मार्फत" 06.09.2021
4.	अ) निविदा स्विकारण्याची अंतीम मुदत	06.09.2021

	ब) निविदा उघडण्याचा दिनांक	08.09.2021
5.	निविदा किती वेळेस मागविल्या?	एक वेळेस
6.	एकुण किती निविदा आल्या?	दोन
7.	निविदा प्राप्त दर	रु. 16,750 मे.टन

त्यापैकी पात्र निविदाधारकाची माहिती खालील प्रमाणे

अ.क्र.	गुत्तेदारचे नाव व पत्ता	दाखल निविदा रक्कम	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी /जास्त
1.	अॅक्वॉ मेक इंटरप्राइजेस, मुंबई	41,20,500/-	सन 2021-22 च्या दरसुची पेक्षा 3.17% कमी

8.	सर्वात कमी रक्कमेच्या निविदेची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	होय
	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावाशी सुसंगत आहे काय?	होय
	ब) जास्त दराच्या निविदेची शिफारस करण्यात आली आहे काय? असल्यास कारणे नमूद करावीत.	नाही
9.	सदर कामाचा खर्च कोणत्या अंदाजपत्रकीय अर्थशिर्षकावर पडणार आहे? ते नमूद करावे.	पाणी पुरवठा रसायन सामुग्री खरेदी
	अ) खर्चासाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध आहे काय?	होय
10.	सदरचे काम डिपॉझिट मधुन करण्यात येणार आहे काय?	नाही
	अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा केली आहे काय? (डिपॉझिट रजिष्टर पान क्रमांक द्यावा)	लागु नाही
11.	सोबत मान्य पुर्वगणकपत्रकाच्या विषयपत्राचा नमुना जोडला आहे?	होय

तरी विषयांकित काम अॅक्वॉ मेक इंटरप्राइजेस, मुंबई यांचेकडून मान्यतेनुसार रु. 16,750/- प्रति मे. टन व रक्कम 41,20,500/- किंमतीची निविदा मान्यतेस्तव व करार करण्यास मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 326/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, प्रस्तावीत औरंगाबाद पाणी पुरवठा योजने अंतर्गत फारोळा जलशुध्दीकरण केंद्राकरीता क्लोरीनचा पुरवठा करणे या कामाची अॅक्वॉ मेक इंटरप्राइजेस, मुंबई यांचेकडून रु.16,750/- प्रति मे. टन व र.रु.41,20,500/- किंमतीची निविदा मंजूर करण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 327/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.23.03.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, श्री.फैय्याज नुरखान शेख, सफाई मजुर, वॉर्ड क्र.09 मनपा औरंगाबाद यांनी पत्नीच्या नामे यास्मीन फैय्याज शेख यांच्या Obstructed Umbilical Hernia (तीव्र उदरवेदना) या आजारावर युनाईटेड सिग्मा हॉस्पिटल, औरंगाबाद येथे उपचार केलेला असून यासाठी रक्कम रुपये 2,80,826/- (अक्षरी रु. दोन लक्ष ऐंशी हजार आठशे सव्वीस रुपये) इतका खर्च केला आहे.

त्यापैकी प्रत्यक्ष शिल्लक असलेली रक्कम रु. 2,19,258/- एवढी असून सदरील रक्कमेच्या 90 टक्के रक्कम रु.1,97,332/- (अक्षरी रु.एक लक्ष सत्यान्नव हजार तीनशे बत्तीस रुपये) मधुन 5 टक्के रक्कम रु.14,041/- (अक्षरी रु.चौदा हजार एकेचाळीस रुपये फक्त) (एकूण सादर केलेले देयक रक्कम रु.2,80,826/- च्या 5 टक्के प्रमाणे) मनपा फंडात जमा करून येणारी रक्कम रु.1,83,291/- (अक्षरी रु. सद्दोतीस हजार एकशे सत्तावीस फक्त) रक्कम संबंधितास देय आहे.

महानगरपालिका वैद्यकिय परतावा विनियमामध्ये तीव्र उदरवेदना या शासनमान्य आजारामध्ये येतो. महाराष्ट्र शासनाचे सार्वजनिक आरोग्य विभागाचे शासन निर्णय दि.16/11/2021 पर्यंत मधील प्रसिध्द रुग्णालय

यादीत सदरील रुग्णलयाचे नाव समाविष्ट असल्याने प्रस्तावास पडताळणी करून वैद्यकीय प्रतिपुर्तीसाठी आरोग्य वैद्यकीय अधिकाऱ्यांनी शिफारस केलेली आहे.

करिता श्री. फैय्याज नुरखान शेख, सफाई मजुर वॉर्ड क्र.9 मनपा औरंगाबाद यांनी त्यांच्या पत्नीच्या आजारावर खर्च केलेल्या रक्कमेपैकी प्रत्यक्ष देय असलेल्या रु.1,83,291/- वैद्यकीय खर्चास मान्यता देण्याबाबतचा प्रस्ताव विचारार्थ व मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 327/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, श्री. फैय्याज नुरखान शेख सफाई मजुर, वॉर्ड क्र.9, मनपा औरंगाबाद यांनी त्यांच्या पत्नीच्या आजारावर खर्च केलेल्या रक्कमेपैकी प्रत्यक्ष देय असलेल्या रु.1,83,291/- वैद्यकीय खर्चास मान्यता देण्यात येते वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 328//2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.24.03.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, नविन वाहने खरेदी या लेखशिर्षातुन महानगरपालिकेच्या अधिकाऱ्यांना कार्यालयीन कामी वापरसाठी 05 नग Tata Tigor EV XZ+ ई- कार खरेदी करण्यासाठी टाटा कंपनीचे शहरातील अधिकृत वितरक मे. सतिष मोटर्स प्रा.लि. यांचेकडून प्रोफार्मा इन्वहाईस मागविण्यात आले असता खालीलप्रमाणे दर प्राप्त झालेले आहेत.

Sr.No	Model	Qty	Rate	Amount
1.	Tata Tigor EV XZ+ (Ex Showroom Price)	05	13,09,000/-	65,45,000.00
2.	TCS 1%	05	13,240/-	66,200.00
Total				66,11,200.00

ई-कार वाहने जीईम पोर्टलवर उपलब्ध नाहीत तसेच त्यांचे दरकरार देखील उपलब्ध नाहीत यास्तव उद्योग उर्जा व कामगार विभाग, महाराष्ट्र शासन निर्णय क्र.संकीर्ण-2016/प्र.क्र.215/उद्योग-4 दि.24.08.2017 अन्वये कोणत्याही वाहनांचे दर करार DGS&D कडे उपलब्ध नसल्यास वाहन उत्पादक/वितरक यांच्या दरपत्रका मार्फत रु.1.00 कोटी पर्यंत मोटर वाहने (कार) खरेदी करणे बाबत निर्देश आहेत.

करिता माहनगरपालिकेच्या अधिकाऱ्यांना कार्यालयीन कामी वापरसाठी टाटा कंपनीचे शहरातील अधिकृत वितरक मे. सतिष मोटर्स प्रा.लि. यांचेकडून 05 नग Tata Tigor EV XZ+ ई-कार खरेदी करण्यासाठी येणारा खर्च एकूण र.रु.66,11,200/- व खरेदी होणाऱ्या वाहनांसाठी मे. युनायटेड इंडिया इन्श्युरन्स कंपनीकडून विमा उतरविणेसाठीचा विमा प्रिमिअम खर्च र.रु.1,77,000/- च्या प्रस्ताव मा.स्थायी सभेच्या मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 328/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, टाटा कंपनीचे शहरातील अधिकृत वितरक मे.सतिष मोटर्स प्रा.लि. यांचेकडून 05 नग Tata Taigor EV XZ+ ई- कार खरेदी करण्यासाठी येणारा खर्च एकूण र.रु.66,11,200/- व खरेदी होणाऱ्या वाहनांसाठी मे. युनायटेड इंडिया इन्श्युरन्स कंपनीकडून विमा उतरविणेसाठीचा विमा प्रिमिअम खर्च र.रु.1,77,000/- साठीच्या खर्चास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 329/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.29.03.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 चे कलम 328 नुसार महानगरपालिका क्षेत्रातील बाजारामध्ये वाढ करण्याची तरतुद आहे. तसेच अशा ठिकाणी व्यापार किंवा धंदा करणाऱ्या व्यक्तींच्या उपयोगासाठी योग्य वाटतील असे गाळे बांधण्याची तरतुद आहे. तसेच महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 चे कलम 332 नुसार महानगरपालिकेच्या बाजारातील माल विकण्याची जागा करिता भाडे आणि फी आकारणी करता येईल अशी तरतुद आहे. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 कलम 332 (3) नुसार नगर पालिका बाजारतील गाळा दुकान किंवा उभ्याने माल विकण्याची जागा वापर करण्याचा विशेषाधिकार आयुक्तास उपयोगी वाटेल अशी जागा स्थायी समितीच्या मान्यतेने लिलावाने देता येईल. अथवा तिचा विनियोग करता येईल. अशी तरतुद आहे.

महानगरपालिका क्षेत्रातील रेल्वेस्टेशन येथील उड्डाणपुलाखालील सौंदर्यीकरण करून वाहनतळ व फुड प्लाझा विकसीत केला असून सदरील जागा वाहनतळ आणि फेरीवाल्यांकरीता वापर करण्यासाठी दि.09.09.2021रोजीच्या ठराव क्र.202/2021 अन्वये मे.शिवराज मल्टी सर्व्हिसेस या संस्थेस तीन वर्षासाठी देण्यात आली आहे.

तथापि, या ठिकाणी वारंवार प्रयत्न करून देखील रेल्वेस्टेशन परिसरातील पथविक्रेते दररोज या जागेचा वापर करीत नाही. असे निदर्शनास आले आहे. या करीता उपरोक्त नमुद महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 च्या कलमानुसार रेल्वेस्टेशन उड्डाणपुला खाली विक्रीसाठी केलेल्या जागेत दर शनिवारी आठवडी बाजाराचा वापर करण्याची मान्यता देण्याबाबत प्रस्ताव विचारार्थ व मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 329/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 चे कलम 328 व 332 (2) नुसार रेल्वेस्टेशन येथील उड्डाणपुलाखाली दर शनिवारी आठवडी बाजारचालू करण्यासाठी मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 330/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.30.03.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, सन 2022-23 या एका आर्थिक वर्षासाठी प्राणी संग्रहालयात असलेल्या हिंस्त्र प्राण्यांना देण्यात येणारे खाद्य बीफ खरेदी करण्यासाठी ई-टेंडरद्वारे निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. यासाठी एकूण आठ कोरे निविदाची विक्री झाली असून आठ भरलेल्या निविदा प्राप्त झालेल्या आहेत. त्याचा तपशील खालील प्रमाणे देण्यात येत आहे.

अ.क्र.	निविदाधारकाचे नाव	दर प्रति किलो
1.	मीसबाह बीफ शॉप, औरंगाबाद	र.रु.255.00
2.	एफएसक्यु कलेक्शन, औरंगाबाद	र.रु.259.00
3.	मुनलाईट बीफ शॉप, औरंगाबाद	र.रु.265.00
4.	फ्रेश बीफ शॉप, औरंगाबाद	र.रु.249.00
5.	फैजल बफेलो शॉप, औरंगाबाद	र.रु.118.00
6.	सोहेल बफेलो मीट शॉप, औरंगाबाद	र.रु.235.00
7.	उबेद बफेलो मीट शॉप, औरंगाबाद	र.रु.260.00
8.	मोईनोद्दीन चिश्ती बीफ शॉप, औरंगाबाद	र.रु.240.00

तुलनात्मक दृष्टिने फैजल बफेलो शॉप, औरंगाबाद यांचे बीफ खरेदीचे निविदा दर रु.118.00 प्रति किलो हे सर्वात कमी आहेत. प्राणी संग्रहालयात असलेले हिंस्त्र असलेले प्राणी वाघ, पांढरे वाघ, बिबट, मगर, उदबिल्ला आणि कोल्हे य प्राण्यांना प्रतिदिनी एकूण 150 किलो बीफ खाद्य घेण्यात येत आहे. यामध्ये प्राण्यांची संख्या कमी जास्त झाल्यास बीफ खरेदीचे प्रमाण कमी जास्त करण्यात येते. रु.118.00 प्रति किलो या दरानुसार वार्षिक एकूण खर्च रु.55,40,100.00 एवढा होणार आहे.

करीता, सन 2022-23 या एका आर्थिक वर्षासाठी प्राणी संग्रहालयातील हिंस्त्र प्राण्यांसाठी बीफ खरेदीचा प्रस्ताव मान्यतेसाठी विचारार्थ तथा मंजूरीस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 330/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, सन 2022-23 या एका आर्थिक वर्षासाठी प्राणी संग्रहालयातील हिंस्त्र प्राण्यांसाठी बीफ खरेदी साठी प्राप्त झालेल्या निविदांपैकी तुलनात्मक दृष्ट्या फैजल बफेलो मीट शॉप औरंगाबाद यांचे बीफ खरेदीचे निविदा दर र.रु.118.00 प्रति किलो या दरास व या दरानुसार होणारा वार्षिक खर्च रु.55,40,100.00 यास मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 331/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.30.03.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, सन 2022-23 एका वर्षासाठी प्राणीसंग्रहालयात असलेल्या प्राण्यांना देण्यात येणारे खाद्य खरेदी करण्यासाठी ई-टेंडरद्वारे निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. त्याचा तपशील खालीलप्रमाणे देण्यात येत आहे.

1. मासोळी साठी एकूण तीन कोरे निविदाची विक्री झाली असून तीन भरलेल्या निविदा प्राप्त झालेल्या आहेत.

अ.क्र.	निविदा धारकाचे नाव	दर प्रति किलो
1.	मुकेश लहुजी साबळे, औरंगाबाद.	र.रु.50.00
2.	यादगार फिश सेंटर, औरंगाबाद,	र.रु.55.00
3.	फ्रेश फिश शॉप, औरंगाबाद	र.रु.269.00

तुलनात्मक दृष्टिने मुकेश लहुजी साबळे, औरंगाबाद यांचे मासोळी करीता निविदा दर र.रु.50.00 प्रति किलो हे सर्वात कमी दर आहेत.

2. लुसर्न घास व हिरवा मका :- लुसर्न घास व हिरवा मक्यासाठी एकुण सहा कोरे निविदाची विक्री झाली असून सहा भरलेल्या निविदा प्राप्त झालेल्या आहेत.

अ. क्र.	निविदाधारकाचे नाव	लुसर्न घास चे दर प्रति किलो	हिरवा मका दर प्रति किला
1.	संकेशा इन्टरप्राईजेस, औरंगाबाद	रु.5.90	रु.5.75
2.	पी एस आर सर्व्हिसेस, औरंगाबाद	रु.6.50	रु.17.00
3.	मोमीन इन्टरप्राईजेस, औरंगाबाद	रु.5.90	रु.6.49
4.	टायटन इन्टरप्राईजेस, औरंगाबाद	रु.7.95	रु.7.80
5.	संतोष किराणा, औरंगाबाद	रु.5.75	रु.5.75
6.	अलिम कडबा, औरंगाबाद	रु.6.90	रु.6.90

तुलनात्मक दृष्टिने संतोष किराणा औरंगाबाद यांचे निविदा दर लुसर्नघास साठी रु.5.75 प्रतिकिलो हे सर्वात कमी आहेत.तसेच हिरवा मका साठी संतोष किराणा औरंगाबाद व संकेशा इन्टरप्राईजेस, औरंगाबाद यांचे दर रु.5.75 प्रति किलो हे समान असून सर्वात कमी आहेत.

3. शाळु बाटुक :- शाळु बाटुक साठी एकूण सहा कोरे निविदाची विक्री झाली असून सहा भरलेल्या निविदा प्राप्त झालेल्या आहेत.

अ.क्र.	निविदा धारकाचे नाव	शाळु बाटुक दर प्रति किलो
1.	संकेशा इन्टरप्राईजेस, औरंगाबाद	र.रु.13.45
2.	अलिम कडबा, औरंगाबाद	र.रु.11.45
3.	संतोष किराणा, औरंगाबाद	र.रु.19.90
4.	टायटन इन्टरप्राईजेस, औरंगाबाद	र.रु.15.10
5.	पंचशिल महिला बचतगट, औरंगाबाद	र.रु.13.75
6.	मोमीन इन्टरप्राईजेस, औरंगाबाद	र.रु.13.99

तुलनात्मक दृष्टिने, अलिम कडबा औरंगाबाद यांचे शाळु बाटुकसाठी निविदा दर रु.11.45 प्रति किलो हे सर्वात कमी दर आहेत.

4. भाजीपाला व फळफळावळ :- भाजीपाला व फळफळावळासाठी एकुण तीन कोरे निविदाची विक्री झाली असून तीन भरलेल्या निविदा प्राप्त झालेल्या आहेत.

अ. क्र.	खाद्य पदार्थाचे नाव	मोमीन इन्टरप्राईजेस	संतोष किराणा	लक्की फ्रुट अँड व्हेजीटेबल
1.	केळी	रु.16.00	रु.24.99	रु.25.00
2.	टमाटे	रु.17.00	रु.29.99	रु.12.00
3.	खिरे	रु.25.00	रु.29.99	रु.20.00
4.	गाजर	रु.18.00	रु.24.99	रु.20.00
5.	कोबी	रु.18.00	रु.29.11	रु.12.00
6.	सफरचंद	रु.90.00	रु.119.00	रु.70.00
7.	कोथींबीर	रु.50.00	रु.39.00	रु.25.00
8.	चिकु	रु.40.00	रु.39.99	रु.35.00

तुलनात्मक दृष्टिने संतोष किराणा औरंगाबाद यांचे केळी व गाजरसाठी तर लक्की फ्रुट अँड व्हेजीटेबल यांचे टमाटे, खिरे, कोबी, सफरचंद, कोथींबीर व चिकुसाठी निविदा दर हे सर्वात कमी आहेत.

5. किराणा पदार्थ :- किराणा पदार्थ साठी एकुण तीन कोरे निविदाची विक्री झाली असून तीन भरलेल्या निविदा प्राप्त झालेल्या आहेत.

अ.क्र.	किराणा पदार्थाचे नाव	मोमीन इन्टरप्राईजेस	संतोष किराणा	टायटन इन्टरप्राईजेस औरंगाबाद
1.	शेंगदाणे	रु.105.00	रु.112.00	रु.130.00

2.	ब्लिचींग पावडर 20 किलो	रु.1150.00	रु.1590.00	रु.1291.00
3.	चुना पावडर 20 किलो	रु.300.00	रु.295.00	रु.500.00

तुलनात्मक दृष्टिने मोमीन इन्टरप्राईजेस यांचे शेंगदाणे व ब्लिचींग पावडरसाठी तर संतोष किराणा यांचे चुना पावडर साठी निविदा दर हे सर्वात कमी आहेत.

6. पशुपक्षी खाद्य:- पशुपक्षी खाद्यसाठी एकूण चार कोरे निविदाची विक्री झाली असून एकूण एजन्सी अपात्र ठरली असून तीन भरलेल्या निविदा प्राप्त झालेल्या आहेत.

अ.क्र.	खाद्याचा तपशील	संकेषा इन्टरप्राईजेस	मोमीन इन्टरप्राईजेस	संतोष किराणा
1.	पशुखाद्य	रु.15.25	रु.18.49	रु.20.00
2.	पक्षी खाद्य	रु.30.00	रु.26.99	रु.35.00

तुलनात्मक दृष्टिने संकेषा इन्टरप्राईजेस यांचे पशुखाद्यासाठी तर मोमीन इन्टरप्राईजेस यांचे पक्षी खाद्यासाठी निविदा दर हे सर्वात कमी आहेत.

करीता, सन 2022-23 या एका आर्थिक वर्षासाठी प्राणी संग्रहालयातील प्राण्यांसाठी खाद्य खरेदी प्रस्ताव मान्यतेसाठी विचारार्थ तथा मंजूरीस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 331/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, सन 2022-23 या एका आर्थिक वर्षासाठी प्राणी संग्रहालयातील प्राण्यांसाठी मासोळी, लुसनघास, हिरवा मका, शाळु बाटुक, पशुपक्षी खाद्य, भाजीपाला, फळे व किराणा पदार्थ खरेदीसाठी प्राप्त झालेल्या निविदा मधील सर्वात कमी दरास व या दरानुसार होणारा वार्षिक खर्च अंदाजे रु.31,38,028.00 यास मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 332/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.30.03.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, श्रीमती विद्या अनिल चौधरी, सहशिक्षिका, प्राथमिक शाळा, पदमपुरा, केंद्रिय प्राथमिक शाळा, बन्सीलाल नगर यांची स्वतःच्या पतीच्या (कर्करोग) या आजारपणावर कलमनयन बजाज हॉस्पिटल येथे उपचार केला असून सदर उपचारासाठी रु.1,66,871/- (अक्षरी रु.एक लक्ष सहासष्ट हजार आठशे एकाहत्तर मात्र) इतका खर्च केला आहे.

त्यापैकी प्रत्यक्ष अनुज्ञेय शिल्लक र.रु.82,993/- असून सदर रकमेच्या 90 टक्के र.रु.74,693/- आहे. त्यापैकी 5 टक्के र.रु.8,339/- (एकूण दाखल केलेले देयक र.रु.1,66,871/- च्या 5 टक्के प्रमाणे) महानगरपालिका फंडात जमा करून उर्वरित निव्वळ देय र.रु.66,354/- (रुपये सहासष्ट हजार तीनशे चौपन्न मात्र) देय आहे.

सदरील (कर्करोग) उपचार केलेले रुग्णालय शासकीय रुग्णालयाप्रमाणे प्रतीपुर्ती अनुज्ञेयतेसाठी शासन मान्यता दिलेल्या खाजगी रुग्णालयांची अद्यावत यादी दि.16.11.2011 पर्यंत मधील प्रसिध्द रुग्णालय यादीत सदरील रुग्णालयाचे नाव समाविष्ट नाही.

शासन निर्णयामधील प्रतीपुर्तीच्या अनुज्ञेयतेची कमाल मर्यादा व मंजूरीचे अधिकाराबाबत महाराष्ट्र राज्य सेवा (वैद्यकीय देखभाल) नियम 1961 व त्यानंतर वेळोवेळी निर्गमित केलेल्या शासन निर्णयामधील तरतुदींच्या अधिन राहून रु.1,00,000/- पर्यंतच्या वैद्यकीय खर्चाच्या प्रतिपुर्तिस मंजूरीचे अधिकार संबंधीत विभागाच्या विभाग प्रमुखांना प्रदान करण्यात आले आहे. तसेच रु.1,00,000/- पेक्षा जास्त वैद्यकीय देयक रकमेस मंजूरीचे अधिकार आयुक्त यांना असून रु.2,00,000/- पेक्षा जास्त वैद्यकीय देयक रकमेस मा.स्थायी समितीची मंजूरी घेणे आवश्यक आहे.

करीता, श्रीमती विद्या अनिल चौधरी, सहशिक्षिका, प्राथमिक शाळा, पदमपुरा, केंद्रिय प्राथमिक शाळा, बन्सीलाल नगर यांना शासन निर्णयामधील तरतुदींच्या अधिन राहून प्रत्यक्ष देय र.रु.66,354/- (रुपये सहासष्ट हजार तीनशे चौपन्न मात्र) वैद्यकीय खर्चास मान्यता देण्याबाबतचा प्रस्ताव विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्रमांक 332/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, श्रीमती विद्या अनिल चौधरी, सहशिक्षिका, प्राथमिक शाळा, पदमपुरा, केंद्रिय प्राथमिक शाळा, बन्सीलाल नगर यांनी स्वतःच्या पतीच्या (कर्करोग) या आजारपणावर कलमनयन बजाज हॉस्पिटल येथे उपचार केला असून संबंधितास शासन निर्णयामधील तरतुदींच्या अधिन राहून रक्कम वजा जाता प्रत्यक्ष अनुज्ञेय असलेली निव्वळ देय र.रु.66,354/- (रुपये सहासष्ट हजार तीनशे चौपन्न मात्र) वैद्यकीय खर्चास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 333/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.31.03.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, नियोजित स्व.मा.बाळासाहेब ठाकरे स्मारक व स्मृतीवन उभारणेच्या जागेस संरक्षण भीत बांधणे हे काम जिल्हा वार्षिक योजना (सर्वसाधारण) सन 2021-22 मधील नावीन्यपूर्ण योजनेअंतर्गत अंदाजपत्रकीय र.रु.1.96 कोटी इतके मंजूर झालेले असून सदर काम कंत्राटदार मे.रत्नगुरु कन्स्ट्रक्शन यांच्याकडून अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 21.21% कमी दराने सुरु आहे. सदर कामादरम्यान सुरक्षेच्या व सौंदर्यीकरणाच्या दृष्टिने काही अतिरिक्त बाबी कराव्या लागत आहेत. करीता सदर अतिरिक्त बाबींचे अंदाजपत्रक सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या एस.एस.आर. 2020-21 नुसार र.रु.32,84,778/- इतकेचे तयार करण्यात आले आहे. सदर अतिरिक्त बाबी कंत्राटदार हे अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 3 % कमी दराने करण्यास तयार आहेत. तसेच सदर अतिरिक्त बाबींच्या कामाची रक्कम ही मंजूर अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या 10%पेक्षा जास्त होत असल्याने त्यास सक्षम प्राधिकरणाची मान्यता मिळणे आवश्यक आहे. त्या करीता प्रस्ताव मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेस्तव ठेवण्यात येत आहे.

तरी, अतिरिक्त बाबींचे अंदाजपत्रक र.रु.32,84,778/ इतके वरील प्रमाणे प्रस्तावीत केल्यानुसार प्रशासकीय मान्यतेस्तव व वाढीव काम मुळ कंत्राटदार मे.रत्नगुरु कन्स्ट्रक्शन यांच्या मार्फत अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 3% कमी दराने करून घेण्याच्या मान्यतेस्तव प्रस्ताव विचारार्थ सादर.

ठराव क्रमांक 333/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, नियोजित स्व.मा.बाळासाहेब ठाकरे स्मारक व स्मृतीवन उभारणेच्या जागेस संरक्षण भीत बांधणे या कामासाठी अतिरिक्त बाबी र.रु.32,48,778/- इतकेस जे की मंजूर अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या 10 % पेक्षा जास्त होत आहे. त्यास्तव मान्यतेसह अतिरिक्त बाबीस प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्यात येऊन सदर काम मुळ कंत्राटदार मे.रत्नगुरु कन्स्ट्रक्शन यांच्या मार्फत 3% कमी दराने करून घेण्यास मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 333/1-2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.31.03.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 103 व 104 नुसार सन 2021-2022 चे सुधारित व कलम 95 नुसार सन 2022-2023 चे जमा व खर्चाच्या मुळ अंदाजास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 96 व 100 नुसार अंतिम मान्यता देणे बाबतचा प्रस्ताव सादर.

ठराव क्रमांक 333/1-2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, जमा व खर्चाचे मुळ अर्थसंकल्पीय अंदाजपत्रक तसेच अर्थसंकल्प महानगरपालिका फंडातून रु.200.00 कोटीच्या रस्त्यांची पुर्नबांधणी व मजबुतीकरण करण्याची नवीन कामांसाठी विशेष तरतुद करण्यात आलेली आहे. तसेच प्रतिवार्ड रु.1.00 कोटीची महसुली व भांडवली कामासाठी उपलब्ध करून देण्यात आलेली आहे. अग्निशमन विभाग सक्षम बनविण्यासाठी या विभागाकरीता रु.53.00 कोटीची तरतुद केलेली आहे. या व्यतिरिक्त मागील वर्षातील कोव्हीड-19 च्या दुसऱ्या व तिसऱ्या लाटेच्या प्रभावामुळे जे प्रकल्प हाती घ्यावयाचे आहेत ते बांधा-वापरा व हस्तांतरीत करा (BOT) तत्वावर त्याच प्रमाणे इच्छुकांकडून अनामत रक्कमा घेऊन विकसीत करावयाचे वाणिज्यिक व्यापारी संकुले इ. बहुउद्देशीय व लोकाभिमुख प्रस्तावा जे नागरीकांचे हित लक्षात घेऊन प्रस्तावीत करण्यात आलेले आहेत. त्यासह महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 103 व 104 नुसार सन 2021-22 चे सुधारित अंदाज जमा रु.1067 कोटी 38 लक्ष 58 हजार यामध्ये प्रारंभीची शिल्लक रु.101 कोटी 28 लक्ष 27 हजार यासह एकूण जमा रु.1168 कोटी 66 लक्ष 85 हजार आणि एकूण खर्च रु.1071 कोटी 93 लक्ष 86 हजार लक्षात घेता रु.96 कोटी 72 लक्ष 99 हजार शिल्लकीचे त्याचप्रमाणे महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 95 नुसार सन 2022-2023 चे जमा व खर्चाचे मुळ अंदाज यामध्ये शासकीय अनुदानासह प्रारंभीची शिल्लक रु.130 कोटी 82 लक्ष 30 हजार व अपेक्षित जमा रु.1597 कोटी 33 लक्ष 50 हजार असे एकूण रु.1728 कोटी 15 लक्ष 80 हजार आणि अपेक्षित रु.1726 कोटी 39 लक्ष 71 हजार विचारात घेता, रु.01 कोटी 76 लक्ष 09 हजार शिल्लकीचे अर्थसंकल्पीय अंदाजपत्रकास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 96 व 100 नुसार मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रस्ताव क्रमांक 334/2022:-

(प्रशासकीय प्रस्ताव दि.31.03.2022)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र गुंठेवारी विकास (नियमाधीन करणे, श्रेणीवाढ व नियंत्रण) अधिनियम, २००९ च्या कलम-३ मधील पोट क्रमांक (९) मध्ये (क) दिनांक ०९ जानेवारी, २००९ रोजी या मजकुराऐवजी दिनांक ३१ डिसेंबर, २०२० रोजी हा मजकुर दाखल

करण्यात आला. (ख) दुस-या परंतुकातील खंड (क) मध्ये दिनांक १ जानेवारी, २०११ नंतर या मंजकुराऐवजी दिनांक ३१ डिसेंबर, २०२० दाखल करण्यात आला आहे. सदर अधिनियम दिनांक १२ मार्च २०२१ च्या राजपत्रान्वये अंमलात आला आहे. त्यानुसार प्रस्ताव क्रमांक १८१/२०२१, दिनांक ०६/०८/२०२१ अन्वये धोरणात्मक निर्णय घेण्यात आला आहे. त्यानुसार खालीलप्रमाणे अंमलबजावणी करण्यात येत आहे.

उदा.:- २० X ३० च्या भूखंडावरील तळमजल्याच्या बांधकामासाठी आकारणी :-

अ. क्र.	शुल्क आकारणीचा प्रकार	दर (प्रती चौ.मी.)	क्षेत्र चौ.मी.	रक्कम रुपये
०१.	छाननी शुल्क (बांधकाम क्षेत्रावर)	४/-	५५.७६	२२३/-
०२.	विकास आकार (भूखंड क्षेत्रावर)	१,१४०/-	५५.७६	६३,५६६/-
०३.	प्रशमन शुल्क			
	अ. जमिन विकास शुल्क (भूखंड क्षेत्रावर वार्षिक मुल्यदर तक्त्यामधील दराच्या ०.५% दराने) किंवा ६०/- प्रती चौ.मी. यापैकी जो दर अधिक असेल तो दर	६०/-	५५.७६	३,३४६/-
	ब. शहर विकास निधी (बांधकाम क्षेत्रावर वार्षिक मुल्यदर तक्त्यामधील दराच्या २% दराने) अंदाजीत दर रु. ७,००० X २% = १४०/-	१४०/-	५५.७६	७,८०७/-
एकूण				७४,९४२/-

उक्त प्रमाणे शुल्क आकारणी करण्यात येत आहे.

ज्या मिळकतीचे क्षेत्र १५०.०० चौ.मी. किंवा त्यापेक्षा कमी असेल अशा मिळकतीच्या निवासी वापरासाठी वरीलप्रमाणे येणा-या रक्कमेच्या ५०% रक्कम आकारणी करण्यात येत आहे. त्यामध्ये वाणिज्य वापर असल्यास वाणिज्य वापरासाठी १००% रक्कम म्हणजेच आकारणीच्या (अनु.०३-ब) ची पूर्ण रक्कम आकारणी करण्यात येत आहे. तसेच ज्या मिळकतीचे क्षेत्र १५०.०० चौ.मी. पेक्षा जास्त असेल त्या भूखंड/मिळकतीसाठी वरील आकारणीतील रक्कम निवासी वापरासाठी १००% म्हणजेच पूर्ण रक्कम व त्यामध्ये वाणिज्य क्षेत्राचा समावेश असल्यास वाणिज्य क्षेत्रासाठी शुल्क आकारणी (अनु.क्र.०३-ब) च्या दुप्पट व उर्वरीत करीता १००% रक्कम आकारणी करण्यात येत आहे.

रेखांकन किंवा रेखांकनातील खुला भूखंड गुठेवारी अंतर्गत नियमाधीन करणेसाठी वरील तक्त्या मधील अनु.०१ ते ०३ प्रमाणे शुल्काची आकारणी करण्यात येत आहे.

ii. नियमितीकरणासाठी एफ.एस.आय. मर्यादा :-

- नियमितीकरण हे केवळ अधिकृत बांधकामांना अनुज्ञेय असलेल्या F.S.I. मर्यादे प्रमाणेच F.S.I. मर्यादा १.१ मध्येच करण्यात येते. यापेक्षा जास्त अतिरिक्त F.S.I.चे बांधकाम पेड F.S.I. मध्ये देय मर्यादेत नियमितीकरण नियमानुसार देय असेल, तेथे करण्यात येते.
- विकास नियंत्रण नियमावली UDCPR (Unified Development Control & Promotion Regulation) मधील तरतूदी नुसार ९.०० मीटर व त्यापेक्षा जास्त रुंदीच्या रस्त्यावर नियमित बांधकाम परवानगी देतांना मूळ देय F.S.I.चा वापरा सोबत नजराणा शुल्क (Premium) ची आकारणी करून अतिरिक्त ५०% क्षेत्रफळ म्हणजेच ०.५० F.S.I. क्षेत्राचे वाढीव बांधकाम देय करण्यात येते. तसेच अॅन्सलरी F.S.I. देण्यात येतो. त्याचप्रमाणे नियमितीकरणात F.S.I देय आहे.

- त्याच धर्तीवर गुंठेवारी विकास नियमितीकरण करतांना गुंठेवारी धारकाने प्रत्यक्षात केलेले बांधकाम म्हणजेच एकूण F.S.I. मर्यादेत नियमिती करण्यात येते. (मुळ देय F.S.I. १.१ अधिक अॅन्सलरी F.S.I.०.६ अधिक देय असल्यास प्रीमियम पेड F.S.I. ०.५ या F.S.I.मर्यादेत नियमित करण्यात येत आहे.)
- त्यासाठी प्रीमियमचा दर सुध्दा नियमित बांधकाम परवानगीसाठी आकारण्यात येणाऱ्या दरा इतका आकारण्यात येत आहे.
- परंतु अनधिकृत बांधकामाना प्रोत्साहन मिळू नये या करिता एकूण देय F.S.I. मर्यादे पेक्षा जास्तीचा गुंठेवारी विकास (बांधकाम) नियमित केला जाणार नाही व जास्तीचे बांधकाम निष्काशीत करण्यात येणार आहे.

III. गुंठेवारी सुधारणा अधिनियम-२०२१ ची अंमलबजावणी करणेसाठी गुंठेवारी संचिका तयार करणे व त्याबाबत मंजुरी करीता प्रशासनास सहाय्यभुत होणे या कामासाठी विविध एजन्सीची **Empanelment** तयार करणे व या गटातील आर्किटेक्ट, व्यावसाईक अभियंते, सुपरवायझर यांना केलेल्या कामाबाबत पात्र गुंठेवारी प्रस्ताव दाखल केल्यानंतर गुंठेवारी धारकाने जमा केलेल्या रक्कमेच्या १०% रक्कम मानधन किंवा कामाचा मोबदला म्हणून पात्र संचिकांसाठी (१५०.००चौ.मी.पर्यंत भूखंड क्षेत्रफळ असलेल्या) गुंठेवारी संचिकांबाबत एजन्सीस देण्यात येईल. तसेच ज्या गुंठेवारी मिळकतीचे क्षेत्र १५०.०० चौ.मी.पेक्षा जास्त असेल अशा भूखंडाच्या बाबत एजन्सीसाठी मानधन/मोबदलाची रक्कम ही पात्र गुंठेवारी मिळकतीच्या वसुल होणाऱ्या रक्कमेच्या ७% राहिल तसेच वरील मानधनाची कमाल मर्यादा र.रु.५०,०००/- पर्यंत ठेवण्यात आली आहे.

वरील प्रमाणे I ते III मध्ये प्रस्तावित केल्याप्रमाणे गुंठेवारी विकास नियमितीकरण करण्यासाठी धोरणात्मक निर्णयास देण्यात आलेल्या मान्यतेनुसार कार्यवाही करण्यात येत आहे. यामध्ये गुंठेवारी नियमितीकरण करण्यासाठी १५०.०० चौ.मी. व त्यापेक्षा कमी क्षेत्राच्या भूखंडाकरीता ५०% सवलत देण्यात येत आहे. मात्र गुंठेवारी नियमितीकरणासाठी वारंवार मुदतवाढ देऊनही बऱ्याच जणांनी दि.३१.०३.२०२२ पर्यंत प्रस्ताव दाखल केले नाही. त्यामुळे यापुढे नियमितीकरणाचे प्रस्ताव लवकर दाखल करण्यासाठी नागरीकांनी उदयुक्त करण्यासाठी 'उशिरा प्रस्ताव देणाऱ्यांना कमी सवलत' हे धोरण राबविणे आवश्यक वाटते. दि.०६.०८.२०२१ रोजी मंजूर झालेल्या ठरावात उक्त तक्त्यातील अनु.३ वर प्रशमन शुल्क नमुद करण्यात आले आहे. परंतु सदर शुल्क प्रशमन शुल्क नसुन विकास शुल्क आहे. करीता प्रशमन शुल्काच्या ऐवजी विकास शुल्क अशी दुरुस्ती करणे आवश्यक आहे. विकास शुल्काची आकारणी महाराष्ट्र प्रादेशिक नगर रचना अधिनियम १९६६ च्या कलम १२४ च्या तरतुदीनुसार करण्यात येते. त्यानुसार विकास शुल्कामध्ये सवलत बंद करावी. त्यामुळे विकास शुल्क १००% भरणा करुन घेणे व विकास आकाराची रक्कम महानगरपालिकेच्या प्रचलित दरानुसार आकारुन विकास आकाराची सवलत दि.३०.०४.२०२२ नंतर प्रत्येक महिन्यांतर १०% कमी करणे योग्य राहिल. सदर देण्यात येणारी सवलत केवळ विकास आकार यावर देण्यात येणार असुन, जमीन विकास शुल्क व शहर विकास निधी याकरीता कोणतीही सवलत यापुढे देण्यात येणार नाही. तसेच दि.१८.१०.२०२१ च्या शासन आदेशामध्ये अनधिकृत रेखांकनातील भूखंडाकरीता विकास शुल्क रकमेच्या तीन पट रक्कम प्रशमन शुल्क म्हणुन आकारण्याबाबत नमुद करण्यात आले आहे. त्यानुसार आता जमिन विकास शुल्काच्या तीन पट रक्कम आकारणे योग्य होईल. तसेच यापूर्वीच्या ठरावात एजन्सीला जी.एस.टी.ची रक्कम अदा करणे बाबत उल्लेख केलेला नाही. वास्तूविशारद यांनी जी.एस.टी.ची रक्कम अदा करणे बाबत विनंती केली आहे. त्यानुसार शासन निर्णयानुसार लागू असलेले जी.एस.टी.रक्कम एजन्सीस अदा करणे योग्य राहिल.

करीता वरीलप्रमाणे नमुद करण्यात आल्यानुसार गुठेवारी नियमितीकरण करीता शुल्क आकारणे व वास्तूविशारद यांना देण्यात येणाऱ्या मानधनाच्या रक्कमेमध्ये जी.एस.टी.चा समावेश करणेच्या धोरणात्मक निर्णयाचे मान्यतेस्तव सादर करण्यात आलेला आहे.

ठराव क्रमांक 334/2022:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, महाराष्ट्र गुठेवारी विकास अधिनियम २००१ मधील सुधारणा २०२१ ची अंमलबजावणी करणेसाठी व इतर बाबींसाठी वरीलप्रमाणे प्रस्तावित करण्यात आल्यानुसार विकास आकार विकास शुल्काची आकारणी करणे तसेच वास्तूविशारद यांना देण्यात येणाऱ्या मानधनामध्ये जी.एस.टी.शुल्काचा समावेश करण्याच्या धोरणात्मक निर्णयास मान्यता देण्यात येते. पुढील वैधानिक कार्यवाही करण्यात यावी.

स्वाक्षरित/-
महापालिका सचिव
महानगरपालिका औरंगाबाद

स्वाक्षरित/-
प्रशासक
महानगरपालिका औरंगाबाद