



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ११ वे, राजपत्र क्र. ३५] गुरुवार ते बुधवार, ऑगस्ट/सप्टेंबर २८-३, २०२५ : भाद्रपद ६-१२, शके १९४७ [पृष्ठे - ६२

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी या भागाला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

## भाग एक-छत्रपती संभाजीनगर विभागीय पुरवणी

### अनुक्रमणिका

|                                                                                                                                                                                                                 |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| भाग एक-शासकीय अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती, अनुपस्थितीची रजा (भाग एक-अ, चार-अ, चार-ब व चार-क यामध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्याच्याव्यतिरिक्त) केवळ छत्रपती संभाजीनगर विभागाशी संबंधित असलेले नियम व आदेश. | पृष्ठे २०२१ ते २०४४ | भाग एक-अ (भाग चार-अ मध्ये प्रसिध्द करण्यात आले आहेत त्या व्यतिरिक्त) केवळ छत्रपती संभाजीनगर ७१३ विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र नगरपालिका, ते जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, ७४० नगरपंचायती, नगरपरिषदा, जिल्हा नगरपरिषदा, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम, या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना. |
| संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी केवळ छत्रपती संभाजीनगर विभागाशी संबंधित असलेले.                                                                                                                     | २०४५ ते २०५४        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

## शासकीय अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

१

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन यांजकडून  
नगर विकास विभाग,  
चौथा मजला, मुख्य इमारत, मंत्रालय,  
मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,  
मुंबई ४०० ०३२.  
दिनांक :- २४/०७/२०२५.

### अधिसूचना

**महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ :-**

**क्र. टिपीएस - ३२२४/२३३/प्र.क्र.५४/२०२४/वि.यो.मंजूरी (भागशः)/नवि -३० :-** ज्याअर्थी किनवट नगरपरिषद, जि. नांदेड (यापुढे “उक्त नियोजन प्राधिकरण” असा उल्लेख करणेत आलेला आहे.) या नियोजन प्राधिकरणाने महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना, अधिनियम १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम ३७ वा) (यापुढे “उक्त अधिनियम” असा उल्लेख करणेत आलेला आहे.) चे कलम २३ (१) सह कलम ३८ (१) अन्वयेच्या तरतुदीनुसार ठराव क्र. ०३, दि. १६/०२/२०२१ अन्वये, प्रारूप विकास योजना (दुसरी सुधारित) (यापुढे “उक्त प्रारूप विकास योजना” असे संबोधिलेले आहे) तयार करणेचा इरादा जाहीर केला असून त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, छत्रपती संभाजीनगर विभागीय पुरवणी, पृष्ठ क्र. ४४ वर, दि. २५-३१/०३/२०२१ अन्वये प्रसिध्द झाली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरणाने उक्त अधिनियमाच्या कलम २५ अन्वये तिच्या हद्दीतील जमिनीचे सर्वेक्षण करून, उक्त प्रारूप विकास योजना तयार करून उक्त अधिनियमाच्या कलम २६ (१) अन्वये प्रसिध्द करण्यास ठराव क्र. २०, दि. २२/१२/२०२२ अन्वये मान्यता दिली असून त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग-१ अ, छत्रपती संभाजीनगर विभागीय पुरवणी, दि. ०५-१५/०२/२०२३ रोजी सूचना / हरकती मागविण्यासाठी प्रसिध्द झाली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रसिध्द प्रारूप विकास योजनेवर विहीत मुदतीत आलेल्या हरकती व सूचनांचा विचार करून उक्त अधिनियमाच्या कलम २८ (२) नुसार स्थापन केलेल्या नियोजन समितीने तिचा अहवाल उक्त नियोजन प्राधिकरणाकडे सादर केला आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरणाने नियोजन समितीचा अहवाल विचारात घेऊन उक्त अधिनियमाच्या कलम २८(४) अन्वये उक्त प्रारूप विकास योजनेत काही बदल करून, ठराव क्र. ३०, दि. २५/०५/२०२३ अन्वयेच्या ठरावानुसार असे बदल प्रसिध्द करण्याचे ठरवून, या बदलांसह (यापुढे “उक्त फेरबदल” असे संबोधिलेले आहे) प्रारूप विकास योजना उक्त अधिनियमाच्या कलम २८ (४) अन्वये जनतेच्या अवलोकनार्थ प्रसिध्द केली असून, त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, छत्रपती संभाजीनगर विभागीय पुरवणीमध्ये, दि. ०६/०७/२०२३ ते दि. १२/०७/२०२३ रोजी प्रसिध्द झाली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमातील कलम ३० मधील उपकलम (१) मधील तरतुदीनुसार उक्त नियोजन प्राधिकरण यांनी उक्त विकास योजना उक्त फेरबदलांसह शासनास पत्र क्र. १७२२/२०२३, दि. ३१/०७/२०२३ अन्वये सादर केली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१(१) मधील तरतुदीनुसार उक्त विकास योजनेबाबत केलेल्या चौकशीनुसार तसेच संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी सल्ला मसलत केल्यानंतर उक्त विकास योजना, सूचना क्र. टिपीएस-३२२४/२३३/प्र.क्र.५४/२०२४/ईपी प्रसिध्दी/नवि-३०, दि. २४/०७/२०२५ सोबतच्या परिशिष्ट-ब मधील (ई.पी.-१ ते ई.पी.-४२) सारभूत बदल, वगळून भागशः मंजूर करणे आवश्यक आहे;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना (सुधारणा) अधिनियम, २०२४ चे कलम ३ नुसार मुळ अधिनियमाच्या कलम ३१ चे उपकलम (१) (दोन) मधील सुधारित परंतुकानुसारच्या तरतुदीनुसारच्या कालावधीत, उक्त प्रारूप विकास योजना शासनाने मंजूर करणे आवश्यक आहे;

आता त्या अर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१ (१) मधील तरतुदीनुसार तसेच इतर अनुषंगिक शक्तींचा वापर करून शासन खालीलप्रमाणे आदेश पारीत करित आहे:-

१. अ) किनवट नगरपरिषदेच्या प्रारूप विकास योजनेस, सोबतच्या परिशिष्ट-अ मधील बदलासह, सूचना क्र. टिपीएस-३२२४/२३३/प्र.क्र.५४/२०२४/ईपी प्रसिध्दी/नवि-३०, दि. २४/०७/२०२५ सोबतच्या परिशिष्ट-ब मधील (ई.पी.-१ ते ई. पी.-४२) सारभूत बदल, वगळून मंजूरी देण्यात येत आहे.

ख) उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१ (१) नुसार उक्त विकास योजनेच्या मंजूरीसाठी दि. २४/०७/२०२५ हा दिवस धरून मुदतवाढ मंजूर करणेत येत आहे.

क) किनवट नगरपरिषदेच्या उक्त क्षेत्राची भागशः मंजूर विकास योजना सदर अधिसूचना शासन राजपत्रात प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसानंतर अंमलात येईल.

#### टीप :-

१) जी आरक्षणे/ नामाभिधान, प्रस्तुत अधिसूचने सोबतच्या “परिशिष्ट-अ” तसेच सूचना क्र. टिपीएस-३२२४/२३३/प्र.क्र.५४/२०२४/ईपी प्रसिध्दी/नवि-३०, दि. २४/०७/२०२५ सोबतच्या “परिशिष्ट-ब” मध्ये नमूद नाहीत, अशी आरक्षणे त्या-त्या प्रयोजनासाठी उक्त विकास योजनेत दर्शविण्यात आल्यानुसार मंजूर करणेत येत आहे.

२) शासन अधिसूचना, नगर विकास विभाग क्र. टिपीएस - १८१८/प्र.क्र.२३६/१८/कलम-३७ (१कक) (ग) व कलम २०(४)/नवि -१३, दि. ०२/१२/२०२० अन्वये मंजूर केलेली एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली, त्यानंतर वेळोवेळीच्या बदलांसह किनवट नगरपरिषद, जि. नांदेड क्षेत्राकरिता लागू राहिल.

३) विकास योजनेत दर्शविलेल्या रस्त्यांच्या कोपरा गोलाईकरीता (Corner Rounding) एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावलीतील विनियम क्र. ३.३.१२ लागू राहतील.

४) विकास योजनेमध्ये वर्गीकृत रस्त्याची रुंदी ही प्रोत्साहन नियमावलीतील विनियम क्र. ३.३.८ बाबत शासनाचे नगर विकास विभागाकडील दि. २३/१२/२०२१ रोजीच्या स्पष्टीकरणानुसार ठेवणे आवश्यक राहिल.

५) ज्या जमिनी मंजूर व अंमलात असलेल्या विकास योजनेनुसार औद्योगिक विभागात दर्शविल्या आहेत तसेच ज्या जमिनीवर विद्यमान औद्योगिक वापर अस्तित्वात आहे अथवा पूर्वी अस्तित्वात असून सद्यस्थितीत बंद झालेला आहे; अशा जमिनी, प्रस्तुतच्या विकास योजनेत जरी विविध विभागात निर्देशित केल्या असतील तरीही, त्या जमिनीमधील विकास परवानगी प्रकरणी UDCPR मधील विनियम क्र. ४.८.१ चे तरतुदीनुसार नियोजन प्राधिकरणास निर्णय घेणे बंधनकारक राहिल.

उपरोक्त भागशः मंजूर अंतिम विकास योजना - किनवट, जनतेच्या अवलोकनार्थ मुख्याधिकारी, किनवट नगरपरिषद, जि. नांदेड यांच्या कार्यालयात, सदर विकास योजना अंमलात आल्याच्या दिनांकापासून एक महिन्यापर्यंत उपलब्ध करणेत येत आहे.

सदरची अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाचे [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) (कायदे/नियम) या संकेतस्थळावर उपलब्ध राहिल.

**महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे नावाने व आदेशाने,**

(प्रसाद रा. शिंदे)

**अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.**

परिशिष्ट -अ

विकास योजना - किनवट, नगरपरिषद, जि. नांदेड (दुसरी सुधारित)

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६, चे कलम ३१ (१) अन्वये शासनाने मंजूर केलेले फेरबदल.

(शासन अधिसूचना क्र. टिपीएस - ३२२४/२३३/प्र.क्र.५४/२०२४/वि. यो. मंजूरी (भागशः)/नवि -३०, दि. २४/०७/२०२५ चे सहपत्र)

| अनु क्र. | बदल            | स्थान                 | आरक्षण क्र.              | महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६, चे कलम २६ नुसार प्रसिध्द विकास योजनेनुसारचा प्रस्ताव                   | महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३० नुसार शासनास मंजूरीसाठी सादर विकास योजनेनुसारचा प्रस्ताव                                                  | शासनाने, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३१ (१) नुसार मंजूर केलला फेरबदल                                                                                                                                 |
|----------|----------------|-----------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| १        | २              | ३                     | ४                        | ५                                                                                                                           | ६                                                                                                                                                                       | ७                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1        | SM-1<br>(M-1)  | Survey No.<br>247 (P) | Site No.39<br>Site No.40 | Site No.39 -“Vegetable<br>Market and Shopping<br>Centre”<br><br>12 m wide D.P. Road<br>Site No.40 -“Educational<br>Complex” | 12 m DP Road passing<br>is Partly deleted and<br>land so released is<br>included in Residential<br>zone.                                                                | Site No.40 -“Educational<br>Complex” is reinstated as per<br>plan published u/s 26 of<br>MRTP Act.                                                                                                                                  |
| 2        | SM-2<br>(M-6)  | Survey No.<br>304     | -                        | 15 m wide D.P. Road.<br>Agricultural Zone.<br>Existing Road in Survey<br>No. 304 up to National<br>Highway 161A             | Existing Road in<br>Survey No. 304 up to<br>National Highway<br>161A is deleted and<br>included in Resi-<br>dential Zone as shown<br>on Plan.                           | The existing Road in Survey<br>No. 304 extending up to<br>National Highway 161A is<br>reinstated as per the plan<br>published u/s 26 of MRTP<br>Act, 1966.<br><br>(Action to be taken accord-<br>ing to clause no.2.3 of<br>UDCPR.) |
| 3        | SM-3<br>(M-7)  | Gaothan               | -                        | 30 m wide road widening<br>to Existing National<br>Highway by Planning<br>Authority while pub-<br>lished the plan           | 30 m wide road<br>widening to Existing<br>National Highway 161A<br>in Gaothan area is<br>deleted as shown on<br>plan                                                    | 30 m wide road widening to<br>existing National Highway<br>161A in Gaothan area is<br>reinstated as per the plan<br>published u/s 26 of<br>Maharashtra Regional and<br>Town Planning Act, 1966.                                     |
| 4        | SM-4<br>(M-11) | Survey No.<br>288     | -                        | Public & Semi Public<br>Zone                                                                                                | Partial area of Survey<br>No. 288 is deleted from<br>“Public & Semi Public<br>Zone” & the land thus<br>released is included in<br>Residential Zone as<br>shown on plan. | The Public - Semi Public Zone<br>on the Land bearing Survey<br>No. 288 is reinstated as per<br>the Plan published u/s 26 of<br>MRTP Act, 1966.<br><br>(Action to be taken according<br>to clause no. 2.3 of UDCPR.)                 |

| १ | २              | ३                      | ४ | ५                                       | ६                                                                                             | ७                                                                                                                             |
|---|----------------|------------------------|---|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5 | SM-5<br>(M-12) | Survey No.<br>141(Old) | - | Agriculture Zone                        | Sanctioned Layout Plan<br>in Survey No. 141 (Old)<br>and Congested Area<br>are shown on Plan. | The Land affected by High<br>Flood Line in the Survey<br>No.141(old) is reinstated in<br>No Development Zone.                 |
| 6 | SM-6           |                        | - | Site No. 36 “Shopping<br>Centre”        | Site No. 36 “Shopping<br>Centre”                                                              | Site No. 36 “Shopping<br>Centre” is redesignated as<br>Site No. 36 - “Shopping<br>Centre and Library” as<br>shown on plan D1. |
| 7 | SM-7           | Survey No.<br>305      | - | Site No.24 -<br>“Housing for dishoused” | Site No.24 -<br>“Housing for<br>dishoused”                                                    | Site No.24 -<br>“Housing for dishoused” is<br>redesignated as “Town Hall”.                                                    |

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशाने व नावाने,

(प्रसाद रा. शिंदे)  
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

**BY UNDER SECRETARY TO  
GOVERNMENT OF MAHARASHTRA**

**URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT**

**4<sup>th</sup> FLOOR, MANTRALAYA,**

**MADAM KAMAMARG, HUTAT MARAJ GURU CHOWK,**

**MUMBAI - 400 032.**

**DATED - 24/07/2025**

**NOTIFICATION**

***The Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966***

**No. TPS -3224/233/CR-54/2024/ DP Sanction (Part) /**

**UD - 30 :-** Whereas, the Kinwat Municipal Council, Dist. Nanded, being the Planning Authority (hereinafter referred to as “the said Planning Authority”) *vide* its Resolution No.03, dated the 16/02/2021, declared its intention under section 23(1), read with section 38 (1) of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra XXXVII of 1966) ( hereinafter referred to as “ the said Act”), to prepare the Draft Development Plan (Second Revised) ( hereinafter referred to as “ the said Draft Development Plan”) and notice such declaration was published at Pate No. 44 in the *Official Gazette*, Chhatrapati Sambhajanagar Division Supplement dated 25-31/03/2021;

And whereas, the said Planning Authority after carrying out surveys of its Area as required under Section 25 of the said Act, decided to publish a Draft Development Plan under section 26(1) of the said Act, *vide* its Resolution No.20, dated the 22/12/2022 and notice to that effect is published in the *Official Gazette*, Chhatrapati Sambhajanagar Division Supplement dated the 05-15/02/2023, for inviting suggestions and / or objections;

And whereas, after considering the suggestions and objections to the said Draft Development Plan received within stipulated period, the Planning Committee appointed under section 28 (2) of the said Act, has submitted its report to the said Planning Authority;

And whereas, after considering the report of Planning Committee, the Planning Authority *vide* its Resolution No. 30, dated the 25/05/2023, had decided to make some modifications and to publish such modifications in the said Draft Development Plan ( hereinafter referred to as “ the said Modifications”), which were published in the *Official Gazette*, Chhatrapati Sambhajanagar Division Supplement, dated the 06/07/2023 to the 12/07/2023 under Section 28 (4) of the said Act ;

And whereas, in accordance with the provision of sub-section (1) of Section 30 of the said Act, the said Planning Authority has submitted the said Draft Development Plan, along with the said Modifications to the Government for sanction *vide* its Marathi letter No. 1722/ 2023, dated the 31/07/2023;

And whereas, in accordance with sub-section (1) of Section 31 of the said Act, after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune . the State Government is of the opinion that the said Draft Development Plan should be sanctioned partly, excluding the substantial Modifications (as EP-1 to EP - 42) as specified in SCHEDULE - B appended to Notice No. TPS - 3223/434/CR-87/2023/EP Publish UD-30 . dated the 24/07/2025 ;

And whereas, within the period provided for in the amended provisions to sub-section (1) (two) of section 31 of the principal Act under section 3 of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning (Amendment) Act, 2024, the said draft development plan is to be approved by the Government ;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by section 31 (1) of the said Act and of all other powers enabling it on that behalf, the Government of Maharashtra hereby :-

**01.A)** Accords Sanction the said Draft Development Plan of the Area within Kinwat Municipal Council, as specified in SCHEDULE -A (as SM-1 to SM-7) appended hereto, excluding the substantial Modifications (as EP-1 to EP-42) as specified in SCHEDULE -B appended to Notice No. TPS-3224/ 233/CR-54/2024/EP- Publish/UD-30, dated the 24/07/2025.

**B)** Extends the period prescribed under amended proviso to sub- section (1) (two) of section 31 of the principal Act under section 3 of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning (Amendment) Act, 2024, for sanctioning the said Draft Development Plan up to and inclusive of dt. 24/07/2025.

**C)** The said Sanctioned Development Plan, called the Final Development Plan of the Area within Kinwat Municipal Council shall come into force, after 30 days from the publication of this Notification in the *official Gazette*.

**Note :-**

1) The reservations / allocations /designations which do not appear in the Schedule-A appended to this Notification and **Schedule-B** appended to Notice No TPS - 3224/233/ CR-54/2024/EP- Publish/UD-30 dated 24/07/2025, are hereby sanctioned for the respective purpose as designated in the Development Plan.

2) The Unified Development Control and Promotion Regulation sanctioned *vide* Noification No TPS-1818/CR-236/18/Section 37(1AA)(C) and Section 20(4)/UD-13, dated 02/12/2020, as amended from time to time , shall be applicable to the said Area of the Kinwat Municipal Council, Dist. Nanded

3) At the junction of roads where corner rounding is not indicated in the said Draft Revised Department Plan, the rounding should be consider as per the Provision of Regulation No. 3.3.12 of the Unified Development Control and Promotion Regulation in accordance with the width of the road.

4) The width of the roads classified in the Development Plan will have to be kept as per clarification issued by the Government in Urban Development Department, dated the 23/12/2021 regarding Regulation No. 3.3.8 of the Unified Development Control and Promotion Regulation.

5) Lands shown in the industrial zone according to the sanctioned and implemented developement plan, as well as the lands where existing industrial use is currently present or was present earlier but is now closed, even if such lands are designated under various zones in the current development plan, the planning authority shall be bound to decide on development permissins for susch lands in accordance with the provisions of Regulation No. 4.8.1 of the UDCPR.

The aforesaid final Development Plan of the Kinwat Municipal Council, Dist. Nanded partly sanctioned by the State Government *vide* this Notification shall be kept open for inspection by the general public during office hours on all working days for a period on **one month** from the date of coming into force of this Development Plan, in the office of the Chief Officer, Kinwat Municipal Council, Dist. Nanded.

This Notification is available on the Government of Maharashtra website [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) (Acts/Rules)

***By order and in the name of the Governor of Maharashtra,***

(Prasad R. Shinde)

**Under Secretary to Government**

-----

**SCHEDULE-A**

**Development Plan - Kinwat Municipal Council, Dist. Nanded (Second Revised)**

**Modifications Sanctioned by the Government under section 31(I) of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966.  
(Accompaniment to the Government Notification No. TPS-3224/233/CR-54/2024/D.P. Sanctioned (Partly)/UD-30,  
Dt. 24/07/2025)**

| Sr.No. | Modifi-<br>cation | Location              | Site No.                 | Proposal as per<br>Development Plan<br>published under section<br>26 of the Maharashtra<br>Regional and Town<br>Planning Act, 1966. | Proposal as per<br>Development Plan<br>submitted to State<br>Government for<br>sanction under section<br>30 of the Maharashtra<br>Regional and Town<br>Planning Act, 1966. | Proposal as sanctioned by<br>the Government under<br>section 31 (I) of the<br>Maharashtra Regional and<br>Town Planning Act, 1966.                                                                                              |
|--------|-------------------|-----------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1      | 2                 | 3                     | 4                        | 5                                                                                                                                   | 6                                                                                                                                                                          | 7                                                                                                                                                                                                                               |
| 1      | SM-1<br>(M-1)     | Survey No.<br>247 (P) | Site No.39<br>Site No.40 | Site No.39 -“Vegetable<br>Market and Shopping<br>Centre”<br><br>12 m wide D.P. Road<br>Site No.40 -“Educational<br>Complex”         | 12 m DP Road passing<br>is Partley deleted and<br>land so released is<br>included in Residential<br>zone.                                                                  | Site No.40 -“Educational<br>Complex” is reinstated as<br>per plan published u/s 26<br>of MRTTP Act.                                                                                                                             |
| 2      | SM-2<br>(M-6)     | Survey No.<br>304     | -                        | 15 m wide D.P. Road.<br>Agricultural Zone.<br>Existing Road in Survey<br>No. 304 up to National<br>Highway 161A                     | Existing Road in Survey<br>No. 304 up to National<br>Highway 161A is<br>deleted and included in<br>Residential Zone as<br>shown on Plan.                                   | The existing Road in Survey<br>No. 304 extending up to<br>National Highway 161A is<br>reinstated as per the plan<br>published u/s 26 of MRTTP<br>Act, 1966.<br>(Action to be taken accord-<br>ing to clause no.23 of<br>UDCPR.) |
| 3      | SM-3<br>(M-7)     | Gaothan               | -                        | 30 m wide road widening<br>to Existing National<br>Highway by Planning<br>Authority while pub-<br>lished the plan                   | 30 m wide road<br>widening to Existing<br>National Highway 161A<br>in Gaothan area is<br>deleted as shown on<br>plan                                                       | 30 m wide road widening to<br>existing National Highway<br>161A in Gaothan area is<br>reinstated as per the plan<br>published u/s 26 of<br>Maharashtra Regional and<br>Town Planning Act, 1966.                                 |
| 4      | SM-4<br>(M-11)    | Survey No.<br>288     | -                        | Public & Semi Public<br>Zone                                                                                                        | Partial area of Survey<br>No. 288 is deleted from<br>“Public & Semi Public<br>Zone” & the land thus<br>released is included in<br>Residential Zone as<br>shown on plan.    | The Public - Semi Public<br>Zone on the Land bearing<br>Survey No. 288 is reinstated<br>as per the Plan published u/s<br>26 of MRTTP Act, 1966.<br>(Action to be taken accord-<br>ing to clause no. 2.3 of<br>UDCPR.)           |

|   |                |                        |   |                                         |                                                                                                  |                                                                                                                               |
|---|----------------|------------------------|---|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5 | SM-5<br>(M-12) | Survey No.<br>141(Old) | - | Agriculture Zone                        | Sanctioned Layout<br>Plan in Survey No. 141<br>(Old) and Congested<br>Area are shown on<br>Plan. | The Land affected by High<br>Flood Line in the Survey<br>No.141(old) is reinstated in<br>No Development Zone.                 |
| 6 | SM-6           |                        | - | Site No. 36 “Shopping<br>Centre”        | Site No. 36 “Shopping<br>Centre”                                                                 | Site No. 36 “Shopping<br>Centre” is redesignated as<br>Site No. 36 - “Shopping<br>Centre and Library” as<br>shown on plan D1. |
| 7 | SM-7           | Survey No.<br>305      | - | Site No.24 -<br>“Housing for dishoused” | Site No.24 -<br>“Housing for<br>dishoused”                                                       | Site No.24 -<br>“Housing for dishoused” is<br>redesignated as “Town Hall”.                                                    |

*By Order and in the name of the Governor of Maharashtra,*

(Prasad R. Shinde)  
**Under Secretary to Government**

-----

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन यांजकडून  
नगर विकास विभाग,  
चौथा मजला, मुख्य इमारत, मंत्रालय,  
मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,  
मुंबई ४०० ०३२.  
दिनांक :- २४/०७/२०२५  
सूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ :-

क्र.टिपीएस - ३२२४/२३३/प्र.क्र.५४/२०२४/ईपी प्रसिध्दी/  
नवि - ३० :- ज्याअर्थी, किनवट नगरपरिषद, जि. नांदेड (यापुढे “उक्त  
नियोजन प्राधिकरण” असा उल्लेख करणेत आलेला आहे.) या नियोजन  
प्राधिकरणाने महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना, अधिनियम १९६६  
(सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम ३७ वा) (यापुढे “उक्त अधिनियम”  
असा उल्लेख करणेत आलेला आहे.) चे कलम २३ (१) सह कलम ३८ (१)  
अन्वयेच्या तरतुदीनुसार ठराव क्र. ०३, दि. १६/०२/२०२१ अन्वये, प्रारूप  
विकास योजना (दुसरी सुधारित) (यापुढे “उक्त प्रारूप विकास योजना”  
असे संबोधिलेले आहे) तयार करणेचा इरादा जाहीर केला असून त्याबाबतची  
सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, छत्रपती संभाजीनगर विभागीय पुरवणी,  
पृष्ठ क्र. ४४-४५ वर, दि. २५-३१/०३/२०२१ अन्वये प्रसिध्द झाली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरणाने उक्त अधिनियमाच्या  
कलम २५ अन्वये तिच्या हद्दीतील जमिनीचे सर्वेक्षण करून, उक्त प्रारूप  
विकास योजना तयार करून उक्त अधिनियमाच्या कलम २६ (१) अन्वये  
प्रसिध्द करण्यास ठराव क्र. २०, दि. २२/१२/२०२२ अन्वये मान्यता दिली  
असून त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग-१ अ, छत्रपती  
संभाजीनगर विभागीय पुरवणी, दि. ०५-१५/०२/२०२३ रोजी सूचना/हरकती  
मागविण्यासाठी प्रसिध्द झाली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रसिध्द प्रारूप विकास योजनेवर विहित मुदतीत  
आलेल्या हरकती व सूचनांचा विचार करून उक्त अधिनियमाच्या कलम  
२८ (२) नुसार स्थापन केलेल्या नियोजन समितीने तिचा अहवाल उक्त  
नियोजन प्राधिकरणाकडे सादर केला आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरणाने नियोजन समितीचा अहवाल  
विचारात घेऊन उक्त अधिनियमाच्या कलम २८ (४) अन्वये उक्त प्रारूप  
विकास योजनेत काही बदल करून, ठराव क्र. ३०, दि. २५/०५/२०२३  
अन्वयेच्या ठरावानुसार असे बदल प्रसिध्द करण्याचे ठरवून, या बदलांसह  
(यापुढे “उक्त फेरबदल” असे संबोधिलेले आहे) प्रारूप विकास योजना  
उक्त अधिनियमाच्या कलम २८ (४) अन्वये जनतेच्या अवलोकनार्थ प्रसिध्द  
केली असून, त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, छत्रपती संभाजीनगर  
विभागीय पुरवणीमध्ये, दि. ०६/०७/२०२३ ते दि. १२/०७/२०२३ रोजी प्रसिध्द  
झाली आहे;

आणि ज्या अर्थी, उक्त अधिनियमातील कलम ३० मधील उपकलम (१)  
मधील तरतुदीनुसार उक्त नियोजन प्राधिकरण यांनी उक्त विकास योजना  
उक्त फेरबदलांसह शासनास पत्र क्र. १७२२/२०२३, दि. ३१/०७/२०२३  
अन्वये सादर केली आहे;

आणि ज्या अर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१ (१) मधील तरतुदीनुसार  
उक्त विकास योजनेबाबत आवश्यक त्या चौकशीनंतर तसेच संचालक,  
नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी सल्ला मसलत केल्यानंतर उक्त  
प्रारूप विकास योजनेस, उक्त अधिनियमाच्या कलम-३१ (१) मधील तरतुदीनुसार  
शासन अधिसूचना क्र. टिपीएस-३२२४/२३३/प्र.क्र.५४/२०२४/वि.यो.मंजूरी  
(भागशः) /नवि-३०, दि. २४/०७/२०२५ अन्वये, (एस.एम.-१ ते एस.एम.-  
७), प्रस्तुत सूचना क्र.टिपीएस-३२२४/२३३/प्र.क्र.५४/२०२४/ईपी प्रसिध्दी/  
नवि-३०, दि. २४/०७/२०२५ व त्यासोबतच्या परिशिष्ट-ब मधील सारभूत  
बदल (ई.पी.-१ ते ई.पी.-४२) वगळून, भागशः मंजूरी देण्यात आली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नमूद परिशिष्टातील सारभूत फेरबदल उक्त  
मंजूर विकास योजनेतून वगळले असून सदर वगळलेले सारभूत फेरबदल  
विकास योजना नकाशावर (ई.पी.-१ ते ई.पी.-४२) दर्शविले आहेत;

आता त्या अर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१ (१) मधील तसेच या  
अनुषंगिक शासनास असलेल्या शक्तीचा वापर करून शासन खालीलप्रमाणे  
आदेश पारीत करीत आहे:-

०१. क) सोबत जोडलेल्या परिशिष्ट-ब मध्ये नमूद सारभूत फेरबदलांबाबत  
प्रस्तुत सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्द झालेल्या दिनांकापासून  
३० दिवसांच्या आत जनतेकडून सूचना/हरकती मागविण्यात येत आहेत.

ख) विभागीय सहसंचालक, नगर रचना, छत्रपती संभाजीनगर विभाग,  
छत्रपती संभाजीनगर यांची उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१ (२) अन्वये  
उपरोक्त “क ” मध्ये नमूद, विहित मुदतीत प्राप्त हरकती/सूचनांबाबत  
सुनावणी देणेसाठी व त्याबाबतचा अहवाल शासनास पुढील कार्यवाहीसाठी  
सादर करणेसाठी अधिकारी म्हणून नियुक्ती करण्यात येत आहे.

०२. विभागीय सहसंचालक, नगर रचना, छत्रपती संभाजीनगर विभाग,  
एम.बी.सी.टॉवर, दुसरा मजला, बाबा पेद्रोल पंपाजवळ, अदालत रोड,  
छत्रपती संभाजीनगर ४३१००१ यांचेकडे, सदर सूचना महाराष्ट्र शासन  
राजपत्रात प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या विहित कालमर्यादेत  
सोबतच्या परिशिष्ट-ब मधील सारभूत फेरबदलानुषंगाने प्राप्त होणा-या  
हरकती/सूचना स्विकारून विचारात घेण्यात येतील.

०३. सदर सूचना त्यासोबतच्या परिशिष्टासह आणि प्रस्तावित सारभूत  
बदल दर्शविणा-या नकाशासह जनतेच्या अवलोकनार्थ खालील कार्यालयात  
कार्यालयीन कामकाजाच्या वेळेत व दिवशी उपलब्ध करणेत येत आहे.

१. विभागीय सहसंचालक, नगर रचना, छत्रपती संभाजीनगर विभाग,  
छत्रपती संभाजीनगर.

२. सहायक संचालक, नगर रचना, नांदेड शाखा, नांदेड.

३. मुख्याधिकारी, किनवट नगरपरिषद, जि. नांदेड.

सदरची सूचना महाराष्ट्र शासनाचे [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in)  
(कायदे व नियम) या संकेतस्थळावर उपलब्ध राहील.

**महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशाने व नावाने,**

(प्रसाद रा. शिंदे)

**अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.**

## परिशिष्ट-ब

विकास योजना- किनवट नगरपरिषद, जि. नांदेड (दुसरी सुधारित)

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३१ (१) अन्वये प्रसिध्द करण्यात आलेले बदल

(शासन अधिसूचना क्र.टिपीएस-३२२४/२३३/प्र.क्र.५४/२०२४/वि.यो.मंजूरी(भागशः)/नवि-३०, दि.२४/०७/२०२५ चे सहपत्र)

| अनु. क्र. | वगळलेला भाग   | स्थान                                                      | आरक्षण क्र.                | महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २६ नुसार प्रसिध्द विकास योजनेनुसारचा प्रस्ताव                                                                                                                                                                | महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३० नुसार शासनास मंजूरीसाठी सादर विकास योजनेनुसारचा प्रस्ताव                                                                                                                                | शासनाने, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३१(१) नुसार प्रसिध्द केलेला फेरबदल                                                                                                                                |
|-----------|---------------|------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| १         | २             | ३                                                          | ४                          | ५                                                                                                                                                                                                                                                                       | ६                                                                                                                                                                                                                                                     | ७                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1         | EP-1<br>(M-1) | Survey No. 247(P)                                          | Site No. 39<br>Site No. 40 | Site No. 39 "Vegetable Market and Shopping Centre"<br>12 m wide D.P. Road<br>Site No. 40 -<br>"Educational Complex"                                                                                                                                                     | 12 m DP Road passing is Partly deleted and land so released is included in adjacent zone.                                                                                                                                                             | Site No. 39 "Vegetable Market and Shopping Centre" in the land bearing Survey No. 247(p) is proposed to be deleted and the land so released is proposed to be included in Residential Zone.                                           |
| 2         | EP-2<br>(M-2) | Survey No. 251                                             | Site No. 44                | Site No. 44 "Vegetable Market and Shopping Centre"                                                                                                                                                                                                                      | The Ownership tittle of land bearing Survey No. 251, Reservation No. 44 "Vegetable Market and Shopping Centre" is considered as per the Hon'ble Court order.                                                                                          | Site No. 44 "Vegetable Market and Shopping Centre" is proposed to be deleted and the land so released is proposed to be included in Residential Zone.                                                                                 |
| 3         | EP-3<br>(M-3) | Survey No. 2(Pt.), 6(Pt.)                                  | -                          | 12 m DP Road, Residential Zone.                                                                                                                                                                                                                                         | 12 m DP Road is deleted and land so released is included in Residential Zone.                                                                                                                                                                         | The alignment of 12 m wide DP Road is proposed to be realigned as shown on plan D2.                                                                                                                                                   |
| 4         | EP-4<br>(M-4) | Survey No. 17(P), 24(P), 25(P), 30(P), 31(P), 32(P), 39(P) | -                          | 12 m wide (North-South) DP Road; 12 m wide (East-West) DP Road; 15 m wide (East-West) DP Road proposed by TPO are deleted and included in Residential Zone by Planning Authority while publishing the plan.                                                             | North-South 12 m DP Road passing through Survey Nos. 30(Pt), 31, 32 & 39;<br>East-West 15 m DP road passing through Survey No. 17(Pt);<br>East-West 12 m DP road passing through Survey No. 30(Pt), 25(Pt), & 24(Pt) are reinstated as shown on Plan. | North-South 12 m DP Road passing through Survey Nos. 30(Pt), 31, 32 & 39;<br>East-West 15 m DP road passing through Survey No. 17(Pt) and East-West 12 m DP road passing through Survey No. 30(Pt), 25(Pt), & 24(Pt) are reinstated . |
| 5         | EP-5<br>(M-5) | Survey No. 224(P), 247(P)                                  | Site No. 33, 34, 37, 38    | Site No. 33<br>"Shopping Centre", Site No. 34 "Shopping Centre", Site No. 37 "Shopping Centre", and Site No. 38 "Shopping Centre" Proposed by TPO are deleted by Planning Authority while publishing the plan and the land so released is included in Residential zone. | Site No. 33<br>"Shopping Centre", Site No. 34 "Shopping Centre", Site No. 37 "Shopping Centre", and Site No. 38 "Shopping Centre" are reinstated as shown on Plan.                                                                                    | Site No. 33<br>"Shopping Centre" is deleted and the land so released is included in Residential Zone.<br>Site No. 34 "Shopping Centre", Site No. 37 "Shopping Centre", and Site No. 38 "Shopping Centre" are reinstated .             |

|    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6  | EP-6<br>(M-8)   | Survey No.<br>341, 342,<br>343, 344,<br>345, 346,<br>347, 348,<br>349, 350,<br>37(p), 39(p),<br>42, 43, 44,<br>45, 46, 47,<br>147, 148,<br>149, 150,<br>151, 152,<br>153, 154,<br>155, 156,<br>161(p), 162,<br>163, 164,<br>165, 166(p),<br>167, 168,<br>169, 170(p),<br>131(p) | -         | Agricultural Zone deleted<br>and included in<br>Residential Zone                                                                                                                             | The Land bearing<br>Survey No. 341, 342,<br>343, 344, 345, 346, 347,<br>348, 349, 350 & the<br>Land bearing Survey<br>No. 37(p), 39(p), 42, 43,<br>44, 45, 46, 47, 147, 148,<br>149, 150, 151, 152, 153,<br>154, 155, 156, 161(p),<br>162, 163, 164, 165,<br>166(p), 167, 168, 169,<br>170(p), 131(p) are<br>included in<br>“Agricultural Zone” as<br>shown on plan. | The Land bearing Survey<br>No. 341, 342, 343, 344, 345,<br>346, 347, 348, 349, 350 & the<br>Land bearing Survey No.<br>37(p), 39(p), 42, 43, 44, 45,<br>46, 47, 147, 148, 149, 150,<br>151, 152, 153, 154, 155, 156,<br>161(p), 162, 163, 164, 165,<br>166(p), 167, 168, 169, 170(p),<br>131(p) are proposed to be<br>included in Agricultural<br>Zone as shown on the plan.                                                                                                                                                      |
| 7  | EP- 7<br>(M-9)  | Survey No.<br>225(P)                                                                                                                                                                                                                                                            | -         | Site No. 35 “Weekly<br>Market”, Site No. 36<br>“Shopping Centre”<br>proposed by TPO are<br>deleted and included in<br>Residential Zone by<br>Planning Authority while<br>publishing the plan | Site No. 35 “Weekly<br>Market”, Site No. 36<br>“Shopping Centre” are<br>reinstated as shown on<br>Plan.                                                                                                                                                                                                                                                              | i) The 50 % area of the Site<br>No. 35 “Weekly Market” in<br>land bearing survey no. 225<br>is proposed to be deleted<br>from the Southern side of<br>the Reservation and the<br>land so released is proposed<br>to be included in Residential<br>Zone.<br><br>And the remaining 50% area<br>on the Northern Side is<br>reinstated as per the plan<br>submitted u/s 30 of MRTTP<br>Act. 1966.<br><br>ii) Site No. 36 “Shopping<br>Centre and Library” is<br>reinstated as per the plan<br>submitted u/s 30 of MRTTP<br>Act, 1966. |
| 8  | EP- 8<br>(M-10) | Survey No.<br>246(P)                                                                                                                                                                                                                                                            | -         | Residential Zone                                                                                                                                                                             | Layout open Space area<br>in Survey No.246<br>corrected as per record<br>& Site Correction                                                                                                                                                                                                                                                                           | The Layout Open Space<br>Area in Survey No.246 (p) is<br>proposed to be corrected as<br>per the sanctioned Layout<br>Record.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9  | EP- 9           | Survey Nos.<br>20 (P), 21(P)                                                                                                                                                                                                                                                    | Site No.5 | Site No. 5 - “Garden”                                                                                                                                                                        | Site No. 5 -<br>“Garden”                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Site No. 5 - “Garden” is<br>proposed to be deleted<br>from land bearing survey<br>no. 20 (p), 21(p) and is<br>proposed to be included in<br>residential zone.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 10 | EP- 10          | Survey<br>Nos.<br>175, 177, 178                                                                                                                                                                                                                                                 | -         | Existing (East-West)<br>DP Road on south side of<br>survey nos. 175, 177 and<br>178                                                                                                          | Existing (East-West)<br>DP Road on south side<br>of survey nos. 175, 177<br>and 178                                                                                                                                                                                                                                                                                  | i) Existing (East-West) DP<br>Road on south side of<br>survey nos. 175, 177 and 178<br>is proposed to be deleted<br>and land so released is<br>proposed to be included in                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|    |        |                                   |            |                                                                                                                                                                  |                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                          |
|----|--------|-----------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |        |                                   |            |                                                                                                                                                                  |                                                                                                  | <p>the predominant adjacent zone as shown on the plan D3.</p> <p>ii) New 15 m wide Road is proposed to be aligned as shown on the plan D3.</p>                                                           |
| 11 | EP- 11 | Survey Nos.215(p), 216(p)         | -          | Residential Zone                                                                                                                                                 | Residential Zone                                                                                 | New 9 m wide DP Road is to be proposed on the land bearing Survey Nos. 215(p), 216(p) as shown on the plan D4 and boundary of site no. 29 “ Garden” is to be rearranged accordingly as shown on plan D4. |
| 12 | EP- 12 | Survey Nos.170, 172, 173          | -          | 15 m wide DP Road                                                                                                                                                | 15 m wide DP Road                                                                                | The alignment of 15 m wide North-South DP Road is proposed to be changed as shown on the plan D5.                                                                                                        |
| 13 | EP- 13 | Survey Nos.253(p), 254(p), 256(p) | -          | Residential Zone                                                                                                                                                 | Residential Zone                                                                                 | New 9 m wide DP Roads are to be proposed as shown on the plan D6.                                                                                                                                        |
| 14 | EP- 14 | Survey Nos.230(p), 231(p)         | -          | Residential Zone                                                                                                                                                 | Residential Zone                                                                                 | New 9 m North-South wide and new 12 m wide East-West DP Roads are to be proposed as shown on the plan D7.                                                                                                |
| 15 | EP- 15 | Survey Nos.90(p), 91(p), 92(p)    | -          | Residential Zone                                                                                                                                                 | Residential Zone                                                                                 | New 12 m wide East-West DP Road is to be proposed as shown on the plan D8.                                                                                                                               |
| 16 | EP- 16 | Survey Nos.15(p), 16(p)           | -          | Residential Zone                                                                                                                                                 | Residential Zone                                                                                 | New 12 m wide East-West DP Road is to be proposed as shown on the plan D9.                                                                                                                               |
| 17 | EP- 17 | Survey Nos.257(p), 258(p)         | -          | Residential Zone                                                                                                                                                 | Residential Zone                                                                                 | New Site No. 59 “Garden” is to be proposed as shown on the plan D10.                                                                                                                                     |
| 18 | EP- 18 | Survey Nos.267(p)                 | Site No.27 | Site No. 27 - “Vegetable Market and Shopping Centre” proposed by TPO is deleted and included in Residential Zone by Planning Authority while publishing the plan | Site No. 27 - “Vegetable Market and Shopping Centre” is deleted and included in Residential Zone | Site No. 27- “Vegetable Market and Shopping Centre” is reinstated as shown on the plan.                                                                                                                  |
| 19 | EP- 19 | Survey Nos.267(p)                 | Site No.28 | Site No. 28 - “Administrative Complex” proposed by TPO is deleted and included in Residential Zone by Planning Authority while publishing the plan               | Site No. 28 - “Administrative Complex” is deleted and included in Residential Zone               | Site No. 28 - “Administrative Complex” is reinstated as shown on the plan.                                                                                                                               |

|    |        |                                                                                      |                     |                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                          |                                                                                                                                        |
|----|--------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20 | EP- 20 | Survey Nos.286                                                                       | -                   | Site No. 15B - “Weekly Market”                                                                                                                           | Site No. 15B - “Weekly Market”                                                                                                                           | Area under Site No. 15B - “Existing Weekly Market” is to be kept for new reservation as “Gondraje Playground”.                         |
| 21 | EP- 21 | Survey No.68(p)                                                                      | Site No.6           | Site No. 6 - “Playground” is deleted and included in Residential Zone                                                                                    | Site No. 6 - “Playground” is deleted and included in Residential Zone                                                                                    | Site No. 6 - “Playground” is proposed to be reinstated.                                                                                |
| 22 | EP- 22 | Survey No.247(p)                                                                     | Site No.40          | Site No. 40 - “Educational Complex” is deleted and included in Residential Zone                                                                          | Site No. 40 - “Educational Complex” is deleted partly and included in Residential Zone                                                                   | Site No. 40 - “Educational Complex” is proposed to be reinstated.                                                                      |
| 23 | EP- 23 | Survey No.253(p)                                                                     | Site No.43          | Site No. 43 - “Water Treatment Plant” is partly deleted and included in Residential Zone                                                                 | Site No. 43 - “Water Treatment Plant” is partly deleted and included in Residential Zone                                                                 | Site No. 43 - “Water Treatment Plant” is proposed to be reinstated.                                                                    |
| 24 | EP- 24 | Survey No.248(p)                                                                     | Site No.41          | Site No. 41 - “Dispensary” proposed by TPO is deleted and included in Residential Zone by Planning Authority while publishing the plan                   | Site No. 41 - “Dispensary” is deleted and included in Residential Zone                                                                                   | Site No. 41 - “Dispensary” is proposed to be reinstated.                                                                               |
| 25 | EP- 25 | Survey No.248(p)                                                                     | Site No.42          | Site No. 42 - “Municipal Purpose” proposed by TPO is deleted and included in Residential Zone by Planning Authority while publishing the plan            | Site No. 42 - “Municipal Purpose” is deleted and included in Residential Zone                                                                            | Site No. 42 - “Municipal Purpose” is proposed to be reinstated.                                                                        |
| 26 | EP- 26 | Survey No.268(p)                                                                     | Site No.26 “Garden” | Site No.26 “Garden” proposed by TPO is deleted and included in Residential Zone by Planning Authority while publishing the plan                          | Site No.26 “Garden” is deleted and included in Residential Zone                                                                                          | Site No.26 “Garden” is proposed to be reinstated.                                                                                      |
| 26 | EP- 26 | Survey No.268(p)                                                                     | Site No.26 “Garden” | Site No.26 “Garden” proposed by TPO is deleted and included in Residential Zone by Planning Authority while publishing the plan                          | Site No.26 “Garden” is deleted and included in Residential Zone                                                                                          | Site No.26 “Garden” is proposed to be reinstated.                                                                                      |
| 27 | EP- 27 | Survey Nos. 341 to 350, 37, 42, 43, 44, 45, 46(pt), 47, 166(pt), 140 to 169, 170(pt) |                     | Survey Nos. 341 to 350, 37, 42, 43, 44, 45, 46(pt), 47, 166(pt), 140 to 169, 170(pt) are deleted from agricultural zone and included in Residential Zone | Survey Nos. 341 to 350, 37, 42, 43, 44, 45, 46(pt), 47, 166(pt), 140 to 169, 170(pt) are deleted from agricultural zone and included in Residential Zone | Survey Nos. 341 to 350, 37, 42, 43, 44, 45, 46(pt), 47, 166(pt), 140 to 169, 170(pt) are proposed to be included in agricultural zone. |

|    |       |                             |                 |                                                                                                                 |                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                |
|----|-------|-----------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 28 | EP-28 | Survey Nos. 17, 30          | Site No. 16, 42 | Site No.16 “Municipal Purpose” and Site No.42 “Municipal Purpose” are deleted and included in Residential Zone. | Site No.16 “Municipal Purpose” and Site No.42 “Municipal Purpose” are deleted and included in Residential Zone. | Site No.16 “Municipal Purpose” and Site No.42 “Municipal Purpose” are proposed to be reinstated.                                                                                                                                               |
| 29 | EP-29 | Survey Nos. 255(p), 256(p), | -               | Residential Zone                                                                                                | Residential Zone                                                                                                | New Site No.26A - “Play Ground” admeasuring 1.5 Ha in square shaped is to be proposed on the Land bearing Survey Nos. 255(p), 256(p), at the junction of 12 m wide (East - West) DP Road and existing North - South Road as shown on the plan. |
| 30 | EP-30 | SurveyNo. 161(p)            | -               | Residential Zone                                                                                                | Residential Zone                                                                                                | New Site No.32B - “Garden” admeasuring 1.0 Ha is to be proposed on the Land bearing Survey No. 161(p), on the Southern side of 12 m wide (East - West) DP Road as shown on the plan.                                                           |
| 31 | EP-31 | Survey No. 203(p)           | -               | Residential Zone                                                                                                | Residential Zone                                                                                                | New Site No.30A - “Garden” admeasuring 1.0 Ha in square shaped is to be proposed on the Land bearing Survey No. 203(p) at the junction of 15 m wide (East - West) DP Road and 15 m wide (North - South) DP Road as shown on the plan.          |
| 32 | EP-32 | Survey No. 211(p)           | -               | Residential Zone                                                                                                | Residential Zone                                                                                                | New Site No.29A - “Play Ground” admeasuring 1.5 Ha in square shaped is to be proposed on the Land bearing Survey No. 211(p) at the junction of 7.50 m wide (East - West) DP Road and 15 m wide (North - South) DP Road as shown on the plan.   |
| 33 | EP-33 | Survey No. 328(p)           | -               | Residential Zone                                                                                                | Residential Zone                                                                                                | New Site No.4A - “Play Ground” admeasuring 1.5 Ha in square shaped is to be proposed on the Land bearing Survey No. 328(p) at the junction of Northern Greenbelt and 15 m wide (North - South) DP Road as shown on the plan.                   |
| 34 | EP-34 | Survey No. 15(p)            | Site No.2       | Site No. 2 - “Play Ground”,<br>Residential Zone                                                                 | Site No. 2 - “Play Ground”,<br>Residential Zone                                                                 | The existing Site No. 2 - “Play Ground” is proposed to be expanded in the Northern and Eastern side of Survey No. 15(p); Total area                                                                                                            |

|    |       |                                                    |   |                                |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----|-------|----------------------------------------------------|---|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |       |                                                    |   |                                |                                | admeasuring 1.5 Ha in square shaped as shown on the plan                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 35 | EP-35 | Survey Nos. 220(p)                                 | - | Residential Zone               | Residential Zone               | New Site No.33A - "Play Ground" admeasuring 1.5 Ha in square shaped is to be proposed on the Land bearing Survey No. 220(p) at the junction of 15 m wide (East - West) DP Road and 15 m wide (North - South) DP Road (On the Northern Side of East-West Road) as shown on the plan.                                             |
| 36 | EP-30 | Survey Nos. 173(p), 174(p)                         | - | Residential Zone               | Residential Zone               | New Site No.32A - "Garden" admeasuring 0.4 Ha in square shaped is to be proposed on the Land bearing Survey Nos. 173(p) at the junction of 18 m wide (North - South) DP Road and Green Belt as shown on the plan.                                                                                                               |
| 37 | EP-37 | Survey Nos. 156(p), 157(p), 161(p), 169(p), 170(p) | - | 12 m wide East - West DP Road. | 12 m wide East - West DP Road. | The 12 m wide East - West DP Road is proposed to be widened by 3 m on the Northern side; Total width as 15 m as shown on the plan.                                                                                                                                                                                              |
| 38 | EP-38 | Survey Nos. 211(p), 212(p)                         | - | Residential Zone               | Residential Zone               | New Site - "Garden" admeasuring 2.5 Ha is to be proposed equally on the Southern Side of the boundary of the Land bearing Survey Nos . 211(p), 212 (p) as shown on the plan.                                                                                                                                                    |
| 39 | EP-39 | Survey Nos. 13(p), 14(p)                           | - | Residential Zone               | Residential Zone               | New Site - "Garden" admeasuring 1.0 Ha is to be proposed equally on the Eastern Side of the common boundary of the Land bearing Survey Nos . 13(p), 14 (p) as shown on the plan.                                                                                                                                                |
| 40 | EP-40 | Survey Nos. 354(p), 355(p)                         | - | Agricultural Zone              | Agricultural Zone              | i) New Site - "Sewage Treatment Plant" admeasuring 0.8 Ha is to be proposed on the Western Side of the Land bearing Survey No. 355(p) as shown on the plan.<br>ii) New 15 m wide road for the Site No. 62 is to be proposed passing through the common boundary of Land bearing Survey Nos 354(p), 355(p) as shown on the plan. |

|    |       |                                  |   |                  |                  |                                                                                                                                                                                     |
|----|-------|----------------------------------|---|------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 41 | EP-41 | Survey Nos.<br>160(p),<br>161(p) | - | Residential Zone | Residential Zone | i) New Site - "Garden" admeasuring 1.5 Ha is to be proposed equally on the Western Side of the common boundary of the Land bearing Survey Nos. 160(p), 161(p) as shown on the plan. |
| 42 | EP-42 | Survey Nos.<br>171(p),<br>171(p) | - | Residential Zone | Residential Zone | New Site - "Primary School" admeasuring 0.4 Ha is to be proposed on the Eastern Side of the common boundary of the Land bearing Survey Nos. 171(p), 171(p) as shown on the plan.    |

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशाने व नावाने,

(प्रसाद रा. शिंदे)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

---

**BY UNDER SECRETARY TO  
GOVERNMENT  
OF MAHARASHTRA  
URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT**

4<sup>th</sup> FLOOR, MANTRALAYA,  
MADAM KAMA MARG, HUTATMARAJGURU CHOWK,  
MUMBAI 400 032.

**DATED : - 24/07/2025**

**NOTICE**

*The Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966*

**No. TPS - 3224/233/ CR-54/2024/EP Publish / UD - 30 :-**

Whereas, the Kinwat, Municipal Council, Dist. Nanded, being the Planning Authority (hereinafter referred to as “the said Planning Authority”) *vide* its Resolution No.03, dated the 16/02/2021, declared its intention under Section 23 (1), read with section 38 (1) of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “the said Act”) to prepare the Draft Development Plan (Second Revised) ( hereinafter referred to as “the said Draft Development Plan”) and notice such declaration was published at page No. 44-45 in the *Official Gazette*, Chhatrapati Sambhajanagar Division Supplement dated the 25-31/03/2021;

And whereas, the said Planning Authority after carrying out surveys of its Area as required under Section 25 of the said Act, decided to publish a Draft Development Plan under section 26(1) of the said Act, *vide* its Resolution No. 20, dated the 22/12/2022 and notice to that effect is published in the *Official Gazette*, Chhatrapati Sambhajanagar Division Supplement dated the 05-15/02/2023, for inviting suggestions and/or objections ;

And whereas, after considering the suggestions and objections to the said Draft Development Plan received within stipulated period, the Planning Committee appointed under section 28(2) of the said Act, has submitted its report to the said Planning Authority;

And whereas, after considering the report of the Planning Committee, the Planning Authority *vide* its Resolution No.30, dated the 25/05/2023, had decided to make some modifications and to publish such modifications in the said Draft Development Plan ( hereinafter referred to as “the said Modifications”), which were published in the *Official Gazette*, Chhatrapati Sambhajanagar Division Supplement dated the 06/07/2023 to the 12/07/2023 under Section 28(4) of the said Act;

And whereas, in accordance with the provision of sub-section (1) of Section 30 of the said Act, the said Planning Authority has submitted the said Draft Development Plan, along with the said Modification to the Government for sanction *vide* its Marathi letter No. 1722/2023, dated the 31/07/2023;

And whereas, in accordance with sub-section (1) of Section 31 of the said Act, after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, the State Government *vide* Urban

Development Department's Notification No.TPS-3224/233/CR-54/2024/DP Sanction (Part) /UD-30, dated the 24/07/2025, has sanctioned a part of the said Draft Development Plan, as specified in SCHEDULE-A (as SM-1 to SM-7) appended to it, excluding the substantial modifications (as EP-1 to EP-42) as specified in SCHEDULE-B appended with this Notice bearing No. TPS-3224/233/CR-54/2024/EP Publish/UD-30, dated the 24/07/2025;

And whereas, the substantial modifications proposed by the Government are excluded from the said Draft Development Plan and shown on the plan, marked as excluded part i.e. EP-1 to EP-42.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred under Section 31(1) of the said Act and all other powers enabling it on that behalf, the Government of Maharashtra hereby :-

**01. A)** Gives notice inviting suggestions and objections from any person in respect of the proposed substantial modifications as specified in the SCHEDULE -B appended hereto, within the period of 30 days from the date of publication of this notice in the *Official Gazette*.

**B)** Appoints the Divisional Joint Director of Town Planning, Chhatrapati Sambhajanagar Division, Chhatrapati Sambhajanagar as the “Officer” under section 31(2) of the said Act to hear all suggestions and/or objections as stated in (A) above and to submit his report thereupon to the Government for further necessary action.

**02.** Only the suggestions and/or objections regarding substantial modifications mentioned in SCHEDULE -B that may be received by the Divisional Joint Director of Town Planning, Chhatrapati Sambhajanagar Division, having his office at M.B.C. Tower, Second Floor, Near Baba Petrol Pump, Adalat Road, Chhatrapati Sambhajanagar-431001 within the stipulated period of 30 days from the date of publication of this Notice in the *Official Gazette*, shall be considered .

**03.** Copy of the said Notice along with SCHEDULE-B and the plan showing the proposed substantial modifications shall be made available for inspection to general public at the following offices during office hours on all working days.

1) The Divisional Joint Director of Town Planning, Chhatrapati Sambhajanagar Division, Chhatrapati Sambhajanagar.

2) The Assistant Director of Town Planning, Nanded Branch, Nanded.

3) The Chief Officer, Kinwat Municipal Council, Dist. Nanded.

This Notice shall also be made available on the Government website [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) (Acts/Rules)

***By order and in the name of the Governor of Maharashtra,***

(Prasad R. Shinde)

**Under Secretary to Government**

-----

**SCHEDULE -B****Development Plan - Kinwat Municipal Council, Dist. Nanded (Second Revised)**

**Modification Published by the Government under section 31 (I) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966**  
**(Accompaniment to the Government Notice No. TPS-3224/233/C.R.-54/2024/D.P.Sanction(Partly)/UD-30, Dated the 24/07/2025)**

| Sr. No. | Excluded Part | Location                                                   | Site No.                   | Proposal as per Development Plan published under section 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.                                                                                                                                                 | Proposal as per Development Plan submitted to State Government for sanction under section 30 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.                                                                                                 | Proposal as published by the Government under section 31(I) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.                                                                                                                  |
|---------|---------------|------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1       | 2             | 3                                                          | 4                          | 5                                                                                                                                                                                                                                                                    | 6                                                                                                                                                                                                                                                     | 7                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1       | EP-1<br>(M-1) | Survey No. 247(P)                                          | Site No. 39<br>Site No. 40 | Site No. 39 “Vegetable Market and Shopping Centre”<br>12 m wide D.P. Road<br>Site No. 40 - “Educational Complex”                                                                                                                                                     | 12 m DP Road passing is Partly deleted and land so released is included in adjacent zone.                                                                                                                                                             | Site No. 39 “Vegetable Market and Shopping Centre” in the land bearing Survey No. 247(p) is proposed to be deleted and the land so released is proposed to be included in Residential Zone.                                           |
| 2       | EP-2<br>(M-2) | Survey No. 251                                             | Site No. 44                | Site No. 44 “Vegetable Market and Shopping Centre”                                                                                                                                                                                                                   | The Ownership title of land bearing Survey No. 251, Reservation No. 44 “Vegetable Market and Shopping Centre” is considered as per the Hon’ble Court order.                                                                                           | Site No. 44 “Vegetable Market and Shopping Centre” is proposed to be deleted and the land so released is proposed to be included in Residential Zone.                                                                                 |
| 3       | EP-3<br>(M-3) | Survey No. 2(Pt.), 6(Pt.)                                  | -                          | 12 m DP Road, Residential Zone.                                                                                                                                                                                                                                      | 12 m DP Road is deleted and land so released is included in Residential Zone.                                                                                                                                                                         | The alignment of 12 m wide DP Road is proposed to be realigned as shown on plan D2.                                                                                                                                                   |
| 4       | EP-4<br>(M-4) | Survey No. 17(P), 24(P), 25(P), 30(P), 31(P), 32(P), 39(P) | -                          | 12 m wide (North-South) DP Road; 15 m wide (East-West) DP Road; 15 wide (East-West) DP Road proposed by TPO are deleted and included in Residential Zone by Planning Authority while publishing the plan.                                                            | North-South 12 m DP Road passing through Survey Nos. 30(Pt), 31, 32 & 39;<br>East-West 15 m DP road passing through Survey No. 17(Pt);<br>East-West 12 m DP road passing through Survey No. 30(Pt), 25(Pt), & 24(Pt) are reinstated as shown on Plan. | North-South 12 m DP Road passing through Survey Nos. 30(Pt), 31, 32 & 39;<br>East-West 15 m DP road passing through Survey No. 17(Pt) and East-West 12 m DP road passing through Survey No. 30(Pt), 25(Pt), & 24(Pt) are reinstated . |
| 5       | EP-5<br>(M-5) | Survey No. 224(P), 247(P)                                  | Site No. 33, 34, 37, 38    | Site No. 33 “Shopping Centre”, Site No. 34 “Shopping Centre”, Site No. 37 “Shopping Centre”, and Site No. 38 “Shopping Centre” Proposed by TPO are deleted by Planning Authority while publishing the plan and the land so released is included in Residential zone. | Site No. 33 “Shopping Centre”, Site No. 34 “Shopping Centre”, Site No. 37 “Shopping Centre”, and Site No. 38 “Shopping Centre” are reinstated as shown on Plan.                                                                                       | Site No. 33 “Shopping Centre” is deleted and the land so released is included in Residential Zone.<br><br>Site No. 34 “Shopping Centre”, Site No. 37 “Shopping Centre”, and Site No. 38 “Shopping Centre” are reinstated .            |

|    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |                                                                                                                                                                                              |                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6  | EP-6<br>(M-8)   | Survey No.<br>341, 342,<br>343, 344,<br>345, 346,<br>347, 348,<br>349, 350,<br>37(p), 39(p),<br>42, 43, 44,<br>45, 46, 47,<br>147, 148,<br>149, 150,<br>151, 152,<br>153, 154,<br>155, 156,<br>161(p), 162,<br>163, 164,<br>165, 166(p),<br>167, 168,<br>169, 170(p),<br>131(p) | -         | Agricultural Zone deleted<br>and included in<br>Residential Zone                                                                                                                             |                                                                                                        | The Land bearing Survey<br>No. 341, 342, 343, 344, 345,<br>346, 347, 348, 349, 350 & the<br>Land bearing Survey No.<br>37(p), 39(p), 42, 43, 44, 45,<br>46, 47, 147, 148, 149, 150,<br>151, 152, 153, 154, 155, 156,<br>161(p), 162, 163, 164, 165,<br>166(p), 167, 168, 169, 170(p),<br>131(p) are proposed to be<br>included in Agricultural<br>Zone as shown on plan.                                                                                                                                                        |
| 7  | EP- 7<br>(M-9)  | SurveyNo.<br>225(P)                                                                                                                                                                                                                                                             | -         | Site No. 35 “Weekly<br>Market”, Site No. 36<br>“Shopping Centre”<br>proposed by TPO are<br>deleted and included in<br>Residential Zone by<br>Planning Authority while<br>publishing the plan | Site No.35 “Weekly<br>Market”, Site No. 36<br>“Shopping Centre” are<br>reinstated as shown on<br>Plan. | i) The 50 area of the Site<br>No. 35 “Weekly Market” in<br>land bearing survey no. 225<br>is proposed to be deleted<br>from the Southern side of<br>the Reservation and the<br>land so released is proposed<br>to be included in Residential<br>Zone.<br><br>And the remaining 50% area<br>on the Northern Side is<br>reinstated as per the plan<br>submitted u/s 30 of MRTTP<br>Act. 1966.<br><br>ii) Site No. 36 “Shopping<br>Centre and Library” is<br>reinstated as per the plan<br>submitted u/s 30 of MRTTP<br>Act, 1966. |
| 8  | EP- 8<br>(M-10) | Survey No.<br>246(P)                                                                                                                                                                                                                                                            | -         | Residential Zone                                                                                                                                                                             | Layout open Space area<br>in Survey No.246<br>corrected as per record<br>& Site Correction             | The Layout Open Space<br>Area in Survey No.246 (p) is<br>proposed to be corrected as<br>per the sanctioned Layout<br>Record.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 9  | EP- 9           | Survey Nos.<br>20(P), 21(P)                                                                                                                                                                                                                                                     | Site No.5 | Site No. 5 - “Garden”                                                                                                                                                                        | Site No. 5 -<br>“Garden”                                                                               | Site No. 5 - “Garden” is<br>proposed to be deleted<br>from land bearing survey<br>no. 20(p), 21(p) and is<br>proposed to be included in<br>residential zone.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 10 | EP- 10          | Survey Nos.<br>175, 177, 178                                                                                                                                                                                                                                                    | -         | Existing (East-West)<br>DP Road on south side of<br>survey nos. 175, 177 and<br>178                                                                                                          | Existing (East-West)<br>DP Road on south side<br>of survey nos. 175, 177<br>and 178                    | i) Existing (East-West) DP<br>Road on south side of<br>survey nos. 175, 177 and 178<br>is proposed to be deleted<br>and land so released is<br>proposed to be included in                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|    |             |                                   |            |                                                                                                                                                                  |                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                         |
|----|-------------|-----------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |             |                                   |            |                                                                                                                                                                  |                                                                                                  | <p>the predominant adjacent zone as shown on the plan D3.</p> <p>ii) New 15 m wide Road is proposed to be aligned as shown on the plan D3.</p>                                                          |
| 11 | EP- 11 M-9) | Survey Nos.215(p), 216(p)         | -          | Residential Zone                                                                                                                                                 | Residential Zone                                                                                 | New 9 m wide DP Road is to be proposed on the land bearing Survey Nos. 215(p), 216(p) as shown on the plan D4 and boundary of site no. 29 “Garden” is to be rearranged accordingly as shown on plan D4. |
| 12 | EP- 12      | Survey Nos.170, 172, 173          | -          | 15 m wide DP Road                                                                                                                                                | 15 m wide DP Road                                                                                | The alignment of 15 m wide North-South DP Road is proposed to be changed as shown on the plan D5.                                                                                                       |
| 13 | EP- 13      | Survey Nos.253(p), 254(p), 256(p) | -          | Residential Zone                                                                                                                                                 | Residential Zone                                                                                 | New 9 m wide DP Roads are to be proposed as shown on the plan D6.                                                                                                                                       |
| 14 | EP- 14      | Survey Nos.230(p), 231(p)         | -          | Residential Zone                                                                                                                                                 | Residential Zone                                                                                 | New 9 m North-South wide and new 12 m wide East-West DP Roads are to be proposed as shown on the plan D7.                                                                                               |
| 15 | EP- 15      | Survey Nos.90(p), 91(p), 92(p)    | -          | Residential Zone                                                                                                                                                 | Residential Zone                                                                                 | New 12 m wide East-West DP Road is to be proposed as shown on the plan D8.                                                                                                                              |
| 16 | EP- 16      | Survey Nos.15(p), 16(p)           | -          | Residential Zone                                                                                                                                                 | Residential Zone                                                                                 | New 12 m wide East-West DP Road is to be proposed as shown on the plan D9.                                                                                                                              |
| 17 | EP- 17      | Survey Nos.257(p), 258(p)         | -          | Residential Zone                                                                                                                                                 | Residential Zone                                                                                 | New Site No. 59 “Garden” is to be proposed as shown on the plan D10.                                                                                                                                    |
| 18 | EP- 18      | Survey Nos.267(p)                 | Site No.27 | Site No. 27 - “Vegetable Market and Shopping Centre” proposed by TPO is deleted and included in Residential Zone by Planning Authority while publishing the plan | Site No. 27 - “Vegetable Market and Shopping Centre” is deleted and included in Residential Zone | Site No. 27- “Vegetable Market and Shopping Centre” is reinstated as shown on the plan.                                                                                                                 |
| 19 | EP- 19      | Survey Nos.267(p)                 | Site No.28 | Site No. 28 - “Administrative Complex” proposed by TPO is deleted and included in Residential Zone by Planning Authority while publishing the plan               | Site No. 28 - “Administrative Complex” is deleted and included in Residential Zone               | “Site No. 28 - “Administrative Complex”” is reinstated as shown on the plan.                                                                                                                            |

|    |        |                                                                                      |                     |                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                          |                                                                                                                                        |
|----|--------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20 | EP- 20 | Survey Nos.286                                                                       | -                   | Site No. 15B - “Weekly Market”                                                                                                                           | Site No. 15B - “Weekly Market”                                                                                                                           | Area under Site No. 15B - “Existing Weekly Market” is to be kept for new reservation as “Gondraje Playground”.                         |
| 21 | EP- 21 | Survey No.68(p)                                                                      | Site No.6           | Site No. 6 - “Playground” is deleted and included in Residential Zone                                                                                    | Site No. 6 - “Play-ground” is deleted and included in Residential Zone                                                                                   | Site No. 6 - “Playground” is proposed to be reinstated.                                                                                |
| 22 | EP- 22 | Survey No.247(p)                                                                     | Site No.40          | Site No. 40 - “Educational Complex” is deleted and included in Residential Zone                                                                          | Site No. 40 - “Educational Complex” is deleted partly and included in Residential Zone                                                                   | Site No. 40 - “Educational Complex” is proposed to be reinstated.                                                                      |
| 23 | EP- 23 | Survey No.253(p)                                                                     | Site No.43          | Site No. 43 - “Water Treatment Plant” is partly deleted and included in Residential Zone                                                                 | Site No. 43 - “Water Treatment Plant” is partly deleted and included in Residential Zone                                                                 | Site No. 43 - “Water Treatment Plant” is proposed to be reinstated.                                                                    |
| 24 | EP- 24 | Survey No.248(p)                                                                     | Site No.41          | Site No. 41 - “Dispensary” proposed by TPO is deleted and included in Residential Zone by Planning Authority while publishing the plan                   | Site No. 41 - “Dispensary” is deleted and included in Residential Zone                                                                                   | Site No. 41 - “Dispensary” is proposed to be reinstated.                                                                               |
| 25 | EP- 25 | Survey No.248(p)                                                                     | Site No.42          | Site No. 42 - “Municipal Purpose” proposed by TPO is deleted and included in Residential Zone by Planning Authority while publishing the plan            | Site No. 42 - “Municipal Purpose” is deleted and included in Residential Zone                                                                            | Site No. 42 - “Municipal Purpose” is proposed to be reinstated.                                                                        |
| 26 | EP- 26 | Survey No.268(p)                                                                     | Site No.26 “Garden” | Site No.26 “Garden” proposed by TPO is deleted and included in Residential Zone by Planning Authority while publishing the plan                          | Site No.26 “Garden” is deleted and included in Residential Zone                                                                                          | Site No.26 “Garden” is proposed to be reinstated.                                                                                      |
| 26 | EP- 26 | Survey No.268(p)                                                                     | Site No.26 “Garden” | Site No.26 “Garden” proposed by TPO is deleted and included in Residential Zone by Planning Authority while publishing the plan                          | Site No.26 “Garden” is deleted and included in Residential Zone                                                                                          | Site No.26 “Garden” is proposed to be reinstated.                                                                                      |
| 27 | EP- 27 | Survey Nos. 341 to 350, 37, 42, 43, 44, 45, 46(pt), 47, 166(pt), 140 to 169, 170(pt) |                     | Survey Nos. 341 to 350, 37, 42, 43, 44, 45, 46(pt), 47, 166(pt), 140 to 169, 170(pt) are deleted from agricultural zone and included in Residential Zone | Survey Nos. 341 to 350, 37, 42, 43, 44, 45, 46(pt), 47, 166(pt), 140 to 169, 170(pt) are deleted from agricultural zone and included in Residential Zone | Survey Nos. 341 to 350, 37, 42, 43, 44, 45, 46(pt), 47, 166(pt), 140 to 169, 170(pt) are proposed to be included in agricultural zone. |

|    |       |                             |                 |                                                                                                                 |                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                |
|----|-------|-----------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 28 | EP-28 | Survey Nos. 17, 30          | Site No. 16, 42 | Site No.16 “Municipal Purpose” and Site No.42 “Municipal Purpose” are deleted and included in Residential Zone. | Site No.16 “Municipal Purpose” and Site No.42 “Municipal Purpose” are deleted and included in Residential Zone. | Site No.16 “Municipal Purpose” and Site No.42 “Municipal Purpose” are proposed to be reinstated.                                                                                                                                               |
| 29 | EP-29 | Survey Nos. 255(p), 256(p), | -               | Residential Zone                                                                                                | Residential Zone                                                                                                | New Site No.26A - “Play Ground” admeasuring 1.5 Ha in square shaped is to be proposed on the Land bearing Survey Nos. 255(p), 256(p), at the junction of 12 m wide (East - West) DP Road and existing North - South Road as shown on the plan. |
| 30 | EP-30 | SurveyNo. 161(p)            | -               | Residential Zone                                                                                                | Residential Zone                                                                                                | New Site No.32B - “Garden” admeasuring 1.0 Ha is to be proposed on the Land bearing Survey No. 161(p), on the Southern side of 12 m wide (East - West) DP Road as shown on the plan.                                                           |
| 31 | EP-31 | Survey No. 203(p)           | -               | Residential Zone                                                                                                | Residential Zone                                                                                                | New Site No.30A - “Garden” admeasuring 1.0 Ha in square shaped is to be proposed on the Land bearing Survey No. 203(p) at the junction of 15 m wide (East - West) DP Road and 15 m wide (North - South) DP Road as shown on the plan.          |
| 32 | EP-32 | Survey No. 211(p)           | -               | Residential Zone                                                                                                | Residential Zone                                                                                                | New Site No.29A - “Play Ground” admeasuring 1.5 Ha in square shaped is to be proposed on the Land bearing Survey No. 211(p) at the junction of 7.50 m wide (East - West) DP Road and 15 m wide (North - South) DP Road as shown on the plan.   |
| 33 | EP-33 | SurveyNo. 328(p)            | -               | Residential Zone                                                                                                | Residential Zone                                                                                                | New Site No.4A - “Play Ground” admeasuring 1.5 Ha in square shaped is to be proposed on the Land bearing Survey No. 328(p) at the junction of Northern Greenbelt and 15 m wide (North - South) DP Road as shown on the plan.                   |
| 34 | EP-34 | Survey No. 15(p)            | Site No.2       | Site No. 2 - “Play Ground”,<br>Residential Zone                                                                 | Site No. 2 - “Play Ground”,<br>Residential Zone                                                                 | The existing Site No. 2 - “Play Ground” is proposed to be expanded in the Northern and Eastern side of Survey No. 15(p); Total area                                                                                                            |

|    |        |                                                    |   |                                |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----|--------|----------------------------------------------------|---|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |        |                                                    |   |                                |                                | admeasuring 1.5 Ha in square shaped as shown on the plan                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 35 | EP- 35 | Survey Nos. 220(p)                                 | - | Residential Zone               | Residential Zone               | New Site No.33A - “Play Ground” admeasuring 1.5 Ha in square shaped is to be proposed on the Land bearing Survey No. 220(p) at the junction of 15 m wide (East - West) DP Road and 15 m wide (North - South) DP Road (On the Northern Side of East-West Road) as shown on the plan.                                             |
| 36 | EP- 30 | Survey Nos. 173(p), 174(p)                         | - | Residential Zone               | Residential Zone               | New Site No.32A - “Garden” admeasuring 0.4 Ha in square shaped is to be proposed on the Land bearing Survey Nos. 173(p) at the junction of 18 m wide (North - South) DP Road and Green Belt as shown on the plan.                                                                                                               |
| 37 | EP- 37 | Survey Nos. 156(p), 157(p), 161(p), 169(p), 170(p) | - | 12 m wide East - West DP Road. | 12 m wide East - West DP Road. | The 12 m wide East - West DP Road is proposed to be widened by 3 m on the Northern side; Total width as 15 m as shown on the plan.                                                                                                                                                                                              |
| 38 | EP- 38 | Survey Nos. 211(p), 212(p)                         | - | Residential Zone               | Residential Zone               | New Site - “Garden” admeasuring 2.5 Ha is to be proposed equally on the Southern Side of the boundary of the Land bearing Survey Nos . 211(p), 212 (p) as shown on the plan.                                                                                                                                                    |
| 39 | EP- 39 | Survey Nos. 13(p), 14(p)                           | - | Residential Zone               | Residential Zone               | New Site - “Garden” admeasuring 1.0 Ha is to be proposed equally on the Eastern Side of the common boundary of the Land bearing Survey Nos . 13(p), 14 (p) as shown on the plan.                                                                                                                                                |
| 40 | EP- 40 | Survey Nos. 354(p), 355(p)                         | - | Agricultural Zone              | Agricultural Zone              | i) New Site - “Sewage Treatment Plant” admeasuring 0.8 Ha is to be proposed on the Western Side of the Land bearing Survey No. 355(p) as shown on the plan.<br>ii) New 15 m wide road for the Site No. 62 is to be proposed passing through the common boundary of Land bearing Survey Nos 354(p), 355(p) as shown on the plan. |

|    |       |                                  |   |                  |                  |                                                                                                                                                                                                       |
|----|-------|----------------------------------|---|------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 41 | EP-41 | Survey Nos.<br>160(p),<br>161(p) | - | Residential Zone | Residential Zone | i) New Site - “Garden”<br>admeasuring 1.5 Ha is to be<br>proposed equally on the<br>Western Side of the common<br>boundary of the Land<br>bearing Survey Nos. 160(p),<br>161(p) as shown on the plan. |
| 42 | EP-42 | Survey Nos.<br>171(p),<br>171(p) | - | Residential Zone | Residential Zone | New Site - “Primary<br>School” admeasuring 0.4 Ha<br>is to be proposed on the<br>Eastern Side of the common<br>boundary of the Land<br>bearing Survey Nos. 171(p),<br>171(p) as shown on the plan.    |

*By Order and in the name of the Governor of Maharashtra,*

(Prasad R. Shinde)  
**Under Secretary to Government.**

-----

# संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

३

जिल्हा उपनिबंधक सहकारी संस्था, छत्रपती संभाजीनगर, यांजकडून

वाचा :-

१. महाराष्ट्र कृषि उत्पन्न खरेदी विक्री (विकास व विनियमन) अधिनियम १९६३ मधील कलम ३, ४ व ५ (२) मधील तरतुद

२. महाराष्ट्र शासन अधिसूचना कृषि व सहकार विभाग, मंत्रालय, मुंबई दि. ०५ सप्टेंबर १९८१

३. मा.पणन संचालक महाराष्ट्र राज्य पुणे यांचे परिपत्रक क्र.सीएमार/३५/अॅक्ट /रुल्स दि. १८.०९.१९८१.

४. मा.पणन संचालक महाराष्ट्र राज्य पुणे यांचे पत्र जा.क्र. १६४४ दि. ३१.०३.२०२१.

५. मा.सभापती /सचिव कृषि उत्पन्न बाजार समिती, छत्रपती संभाजीनगर यांचे प्रस्ताव सादर पत्र जा.क्र.८०९/२०२५ दि. ०१.०८.२०२५.

ज्याअर्थी उच्चतम कृषि उत्पन्न बाजार समिती, छत्रपती संभाजीनगर या बाजार समितीचा दिनांक १७.०२.१९३४ रोजी स्थापना झालेली आहे.

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र कृषि उत्पन्न खरेदी विक्री (विकास व विनियमन) अधिनियम १९६३ मधील कलम ३ मध्ये विनिर्दिष्ट क्षेत्रात कृषि उत्पन्नाच्या खरेदी विक्रीचे नियमन करण्याच्या उद्देशाची अधिसूचना काढणेबाबत व कलम ४ मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या कृषि उत्पन्नाच्या खरेदी विक्रीचे बाजार क्षेत्रात नियमन करण्याची घोषणा करणे बाबत तरतुद आहे. तसेच कलम ५ मध्ये बाजाराची स्थापना करणेबाबत नमुद करणे बाबत नमुद करण्यात आले आहे. कलम ५(१) प्रत्येक बाजार क्षेत्रासाठी एक मुख्य बाजार स्थापन करण्यात येईल आणि एक किंवा अधिक दुय्यम बाजार स्थापन करण्यात येतील अशी तरतुद आहे. कलम ५(२) मध्ये कलम ४ पोट कलम १ अन्वये अधिसूचना काढल्यानंतर शक्य तितक्या लवकर संचालक, शासकीय राजपत्रातील अधिसूचनेद्वारे कोणत्याही बाजार क्षेत्रातील (कोणतीही बांधणी), परिवेष्टीत जागा, खुली जागा किंवा स्थापन धरून) कोणतीही जागा त्या अधिसूचनेत विनिर्दिष्ट केलेल्या कृषि उत्पन्नाच्या खरेदी विक्रीसाठी मुख्य बाजार म्हणून स्थापन करील आणि त्यास त्याच अधिसूचनेद्वारे किंवा सदृश्य अधिसूचनेद्वारे अशा कृषि उत्पन्नाच्या खरेदी विक्रीसाठी त्याच्या बाजार क्षेत्रातील त्या सारख्या इतर कोणत्याही जागांमध्ये दुय्यम बाजार स्थापन करता येईल अशी तरतुद आहे.

ज्याअर्थी वाचा क्रमांक ०२ शासन अधिसूचना व मा.पणन संचालक, महाराष्ट्र राज्य पुणे यांचे वाचा क्रमांक ०३ चे परिपत्रकान्वये महाराष्ट्र कृषि उत्पन्न खरेदी विक्री (विकास व विनियमन) अधिनियम १९६३, मधील कलम ३,४ व ५ (२) चे अधिकार जिल्हा उपनिबंधक सहकारी संस्था यांना प्रदान केलेले आहे.

ज्याअर्थी वाचा क्रमांक ५ अन्वये उच्चतम कृषि उत्पन्न बाजार समिती, छत्रपती संभाजीनगरचे उपबाजार करमाड व पद्मश्री कै. सखाराम पाटील पवार उपबाजार पिंप्रीराजा येथे असून अधिसूचित शेतीनियमित मालाचा होलसेल व्यवहार करमाड येथे नियमितपणे सुरू झालेला आहे. तसेच उपबाजार पिंप्रीराजा येथे विविध विकास कामे सुरू असून लवकरच अधिसूचीत शेतीनियमित मालाचा होलसेल व्यवहार सुरू होणार आहे. असे असतांना बाजार समितीने मौजे लाडसावंगी येथील सर्व नं. ६१० मध्ये ४.८१ हे.आर. व मौजे भोगलवाडी येथे सर्व नं. ६०३ मध्ये ०.४० आर जमीन खरेदी केलेली असून सदर खरेदी केलेल्या जमिनीची तात्काळ स्वरूपाची मोजणी शुल्क जमा करून शासकीय मोजणी करून घेतली आहे.

मौजे लाडसावंगी येथील गट नं. ६१० मधील ३ हे. २१ आर (८ एकर) जमिनीची चतुःसिमा खरेदीखताप्रमाणे खालील प्रमाणे आहे.

पुर्वेस : गट नं. ६१० मधील जमीन

पश्चिमेस : शिव रस्ता

दक्षिणेस : गट नं. ६१० मधील जमीन

उत्तरेस : गट नं. ६०९ मधील जमीन

मौजे लाडसावंगी येथील याच गटातील ६१० मधील १ हे. ६० आर (४ एकर) जमिनीची चतुःसिमा खरेदीखताप्रमाणे खालील प्रमाणे आहे.

पुर्वेस : मौजे लाडसावंगी गट नं. ६१० मधील जमीन

पश्चिमेस : मौजे लाडसावंगी गट नं. ६१० मधील जमीन

दक्षिणेस : मौजे भोगलवाडी गट नं. ६०३ मधील जमीन

उत्तरेस : शिव रस्ता व मौजे लाडसावंगी गट नं. ६१० मधील जमीन

मौजे भोगलवाडी येथील गट नं. ६०३ मधील ०० हे ४० आर (१ एकर) जमिनीची चतुःसिमा खरेदीखताप्रमाणे खालीलप्रमाणे आहे.

पुर्वेस : मौजे भोगलवाडी गट नं. ६०९ मधील जमीन व

मौजे लाडसावंगी गट नं. ६१० मधील जमीन

पश्चिमेस : मौजे मौजे भोगलवाडी गट नं. ६०३ मधील जमीन

दक्षिणेस : लाडसावंगी ते चौका रस्ता

उत्तरेस : मौजे लाडसावंगी गट नं. ६१० मधील जमीन

उच्चतम कृषि उत्पन्न बाजार समिती, छत्रपती संभाजीनगरने मौजे लाडसावंगी येथील सर्व नं. ६१० मध्ये ४.८१ आर व मौजे भोगलवाडी येथे सर्व नं. ६०३ मध्ये ०.४० आर जागेच्या मालकीचे प्रमाणितम ७/१२ सादर केलेले आहे.

ज्याअर्थी छत्रपती संभाजीनगर कृषि उत्पन्न बाजार समिती कार्यक्षेत्रांतर्गत मौजे लाडसावंगी येथील सव्हे नं. ६१० मध्ये ४.८१ हे.आर व मौजे भोगलवाडी येथे सव्हे नं. ६०३ मध्ये ०.४० आर जागेतील एकूण १३ एकर जागेमध्ये महाराष्ट्र कृषि उत्पन्न खरेदी विक्री (विकास व विनियमन) अधिनियम १९६३ व त्याखालील नियम १९६७ मधील तरतुदीनुसार शेतक-यांच्या सोयीसाठी शेतमाल व फळेभाजीपाला या अधिसूचित शेतीमालाची खरेदीविक्रीचे नियमन करण्यात येईल. याबाबत काही आक्षेप असल्यास संबंधिताचे आक्षेप वा हरकती मागविणे करिता हे कार्यालय आज दिनांक १४.०८.२०२४ रोजी पुढील प्रमाणे अधिसूचना जाहिर प्रसिध्द करित आहे.

#### :- अधिसूचना :-

**जा. क्र. जिउनी/पणन/उकृउबासछत्रपती संभाजीनगर/लाडसावंगी उपबाजार/अधि./आक्षेप/२०२५/२६८१, दिनांक १४/०८/२०२५.-** महाराष्ट्र कृषि उत्पन्न खरेदी विक्री (विकास व विनियमन) अधिनियम १९६३ मधील कलम ३ अन्वये अधिसूचनेद्वारे जाहिर करण्यात येते की, उच्चतम कृषि उत्पन्न बाजार समिती, छत्रपती संभाजीनगर या बाजार समितीने यापुर्वीच अधिसूचित केलेल्या शेती उत्पादीत माल नियंत्रीत केले आहे. बाजार समितीने लाडसावंगी, ता. छत्रपती संभाजीनगर येथे शेतक-यांच्या सोयीसाठी शेतमाल व फळेभाजीपाला या शेतीपिकाचे खरेदी व विक्रीसाठी उपबाजार घोषित करून चालू करणे बाबत संचालक मंडळाची मासिक सभा दिनांक १०.०७.२०२५ मधील आयत्या वेळेचा ठराव क्र. १३(२) संमत केलेला आहे.

सभापती / सचिव कृषि उत्पन्न बाजार समिती, छत्रपती संभाजीनगर यांनी मौजे लाडसावंगी येथील सव्हे नं. ६१० मध्ये ४.८१ आर व मौजे भोगलवाडी येथे सव्हे नं. ६०३ मध्ये ०.४० आर जागेतील एकूण १३ एकर जागा खरेदी केलेली असून ७/१२ उता-यामध्ये मालकी हक्कामध्ये नावांची नोंद आहे.

सदर अधिसूचना जाहिर करण्याचा उद्देश असा आहे की, शेतक-यांच्या सोयीसाठी उच्चतम कृषि उत्पन्न बाजार समिती, छत्रपती संभाजीनगर ता. छत्रपती संभाजीनगर यांचे बाजार क्षेत्रातील लाडसावंगी येथे शेतमाल व फळेभाजीपाला या अधिसूचित शेतमालाची खरेदी विक्री त्या ठिकाणी हंगामी उपबाजार (Temporary Sub Market Yard) मध्ये महाराष्ट्र कृषि उत्पन्न खरेदी विक्री (विकास व विनियमन) अधिनियम १९६३ व त्या खालील नियम १९६७ मधील तरतुदीनुसार अधिसूचित केलेल्या शेतमालाचे खरेदी विक्रीचे नियमन करण्यात येईल. त्या बदल कोणाचे आक्षेप असल्यास ते कार्यालयीन वेळेत सुटीचे दिवस वगळून तीस (३०) दिवसात या कार्यालयास लेखी आक्षेप सादर करावेत. दिनांक १५.०९.२०२५ नंतर आलेले आक्षेप विचारात घेतले जाणार नाहीत.

सदर मौजे लाडसावंगी येथील सव्हे नं. ६१० मध्ये ४.८१ व मौजे भोगलवाडी येथे सव्हे नं. ६०३ मध्ये ०.४० आर एकूण १३ एकर जागेवर उपबाजार आवारामध्ये अन्नधान्य शेतमाल व फळेभाजीपाला या शेतमालासाठी हंगामी उपबाजार (Temporary Sub Market Yard) चालू करण्यात येईल. उच्चतम कृषि उत्पन्न बाजार समिती, छत्रपती संभाजीनगरच्या उपबाजार आवार लाडसावंगी येथील १३ एकर जागेच्या चतुःसिमा खालील पुढील प्रमाणे आहे.

मौजे लाडसावंगी येथील गट नं. ६१० मधील ३ हे. २१ आर (८ एकर) जमिनीची चतुःसिमा खालील प्रमाणे आहे.

पुर्वेस : गट नं. ६१० मधील जमीन

पश्चिमेस : शिव रस्ता

दक्षिणेस : गट नं. ६१० मधील जमीन

उत्तरेस : गट नं. ६०९ मधील जमीन

मौजे लाडसावंगी येथील याच गटातील ६१० मधील १ हे .६० आर (४ एकर) जमिनीची चतुःसिमा खरेदीखताप्रमाणे खालील प्रमाणे आहे.

पुर्वेस : मौजे लाडसावंगी गट नं. ६१० मधील जमीन

पश्चिमेस : मौजे लाडसावंगी गट नं. ६१० मधील जमीन

दक्षिणेस : मौजे भोगलवाडी गट नं. ६०३ मधील जमीन

उत्तरेस : शिव रस्ता व मौजे लाडसावंगी गट नं. ६१० मधील जमीन

मौजे भोगलवाडी येथील गट नं. ६०३ मधील ०० हे ४० आर (१ एकर) जमिनीची चतुःसिमा खरेदीखताप्रमाणे खालीलप्रमाणे आहे.

पुर्वेस : मौजे भोगलवाडी गट नं. ६०९ मधील जमीन व

मौजे लाडसावंगी गट नं. ६१० मधील जमीन

पश्चिमेस : मौजे भोगलवाडी गट नं. ६०३ मधील जमीन

दक्षिणेस : लाडसावंगी ते चौका रस्ता

उत्तरेस : मौजे लाडसावंगी गट नं. ६१० मधील जमीन

उक्त अधिसूचना शासकीय राजपत्रात प्रसिध्द झाल्याच्या तारखेपासून लाडसावंगी येथे शेतक-यांच्या सोयीसाठी शेतमाल व फळेभाजीपाला या शेतीपिकासाठी हंगामी उपबाजार (Temporary Sub Market Yard) म्हणून उच्चतम कृषि उत्पन्न बाजार समिती, छत्रपती संभाजीनगर ता.जि. छत्रपती संभाजीनगर यांचे बाजार क्षेत्रात अधिकारात येईल.

(समृत जाधव)

जिल्हा उपनिबंधक

सहकारी संस्था, छत्रपती संभाजीनगर.

**जिल्हा उपनिबंधक सहकारी संस्था, छत्रपती संभाजीनगर, यांजकडून**

**वाचा :**

१. महाराष्ट्र कृषि उत्पन्न खरेदी विक्री (विकास व विनियमन) अधिनियम १९६३ मधील कलम ३, ४ व ५ (२) मधील तरतुद
२. महाराष्ट्र शासन अधिसूचना कृषि व सहकार विभाग, मंत्रालय मुंबई दि.०५ सप्टेंबर १९८१
३. मा.पणन संचालक महाराष्ट्र राज्य पुणे यांचे परिपत्रक क्र.सीएमआर/३५/अॅक्ट/रुल्स दि.१८.०९.१९८१
४. मा.पणन संचालक महाराष्ट्र राज्य पुणे यांचे पत्र जा.क्र.१६४४ दि.३१.०३.२०२१
५. सभापती / सचिव, कृषि उत्पन्न बाजार समिती, वैजापूर यांचे प्रस्ताव सादर पत्र जा.क्र.१५०/२०२५ दि.२६.०६.२०२५
६. सहायक निबंधक, सहकारी संस्था ता.वैजापूर यांचे प्रस्ताव सादर पत्र जा.क्र.६२४/२०२५ दि.०८.०७.२०२५

ज्याअर्थी, कृषि उत्पन्न बाजार समिती, वैजापूर या बाजार समितीची स्थापना ही दिनांक १५.०८.१९४७ चे अधिसूचना अन्वये झालेली आहे.

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र कृषि उत्पन्न खरेदी विक्री (विकास व विनियमन) अधिनियम, १९६३ मधील कलम ३ मध्ये विनिर्दिष्ट क्षेत्रात कृषि उत्पन्नाच्या खरेदी विक्रीचे नियमन करण्याच्या उद्देशाची अधिसूचना काढणेबाबत व कलम ४ मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या कृषि उत्पन्नाच्या खरेदी विक्रीचे बाजार क्षेत्रात नियमन करण्याची घोषणा करणे बाबत तरतुद आहे. तसेच कलम ५ मध्ये बाजाराची स्थापना करणे बाबत नमुद करणे बाबत नमुद करण्यात आले आहे. कलम ५ (१) प्रत्येक बाजार क्षेत्रासाठी एक मुख्य बाजार स्थापन करण्यात येईल आणि एक किंवा अधिक दुय्यम बाजार स्थापन करण्यात येतील अशी तरतुद आहे. कलम ५ (२) मध्ये कलम ४ पोट कलम १ अन्वये अधिसूचना काढल्यानंतर शक्य तितक्या लवकर संचालक, शासकीय राजपत्रातील अधिसूचनेद्वारे कोणत्याही बाजार क्षेत्रातील (कोणतीही बांधणी), परिवेष्टीत जागा, खुली जागा किंवा स्थापन धरून) कोणतीही जागा त्या अधिसूचनेत विनिर्दिष्ट केलेल्या कृषि उत्पन्नाच्या खरेदी विक्रीसाठी मुख्य बाजार म्हणून स्थापन करील आणि त्यास त्याच अधिसूचनेद्वारे किंवा सदृश्य अधिसूचनेद्वारे, अशा कृषि उत्पन्नाच्या खरेदी विक्रीसाठी त्या- त्या बाजार क्षेत्रातील त्या सारख्या इतर कोणत्याही जागांमध्ये दुय्यम बाजार स्थापन करता येईल अशी तरतुद आहे.

ज्याअर्थी, वाचा क्रमांक ०२ शासन अधिसूचना व मा.पणन संचालक, महाराष्ट्र राज्य पुणे यांचे वाचा क्रमांक ०४ चे परिपत्रकान्वये महाराष्ट्र कृषि उत्पन्न खरेदी विक्री (विकास व विनियमन) अधिनियम १९६३, मधील कलम ३, ४ व ५ (२) चे अधिकार जिल्हा उपनिबंधक सहकारी संस्था यांना प्रदान केलेले आहे.

ज्याअर्थी, वाचा क्रमांक ०५ अन्वये वैजापूर कृषि उत्पन्न बाजार समिती यांचा नियोजित उपबाजार जांभरगाव येथे शेतक-यांच्या शेतमालास जास्तीत जास्त दर मिळण्यासाठी व समितीचे उत्पन्न वाढविण्यासाठी भुसार शेतमाल व फळेभाजीपाला खरेदी विक्री व्यवहार करण्यासाठी उपबाजार आवार चालु करणे बाबत सभापती / सचिव, कृषि बाजार समिती, वैजापूर यांनी प्रस्ताव सादर केलेला आहे. सदर प्रस्ताव सहायक निबंधक, सहकारी संस्था ता.वैजापूर यांनी वाचा क्रमांक ६ चे पत्रान्वये योग्य त्या कार्यवाहीस्तव या कार्यालयास सादर केला आहे.

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळाच्या व महाराष्ट्र राज्य वखार महामंडळास कराराने दिलेल्या मौजे जांभरगाव येथील क्षेत्रापैकी गट नं.२४४ मधील १० एकर क्षेत्र दोन्ही कार्यालयाचे परवानगीने ५८ वर्षांच्या उपकराराने उपबाजारासाठी मिळलेले आहे. याबाबत सह दुय्यम निबंधक, वैजापूर यांचे समक्ष उपकरार होवुन त्यानुसार ७/१२ उता-यावर नोंद झालेली आहे.

ज्याअर्थी, बाजार समितीने सदर ठिकाणी सर्व सोयीसुविधा असलेले उपबाजार आवार सुरू करून भुसार शेतमाल, फळे व भाजीपाला या शेतमालाच्या खरेदी विक्रीचा व्यवहार सुरू करून कार्यालय इमारत, प्लेटकाटे, सेलहॉल, अंतर्गत रस्ते इत्यादी विकास कामे करण्यासाठी आगोदर उपबाजार घोषित करणे बाबत संचालक मंडळाची मासिक सभा दिनांक १४.०६.२०२५ मधील ठराव क्रमांक ०४ नुसार नियोजित उपबाजार जांभरगाव घोषित करणेबाबत पारित केला आहे.

ज्याअर्थी, मा.पणन संचालक, महाराष्ट्र राज्य पुणे यांचे वाचा क्रमांक ०४ पत्रान्वये बाजार समितीने बाजारक्षेत्रात हंगाम निहाय होत असलेल्या शेतमालाचा खरेदी विक्रीचा आढावा घेऊन, काही विशिष्ट ठिकाणी ठराविक कालावधीसाठी, तात्पुरत्या स्वरूपात उपबाजार घोषित करता येणे शक्य आहे काय ? ही बाब तपासुन तसेच, अशा तात्पुरत्या हंगामापुरत्या उभारावयाच्या उपबाजाराच्या खर्चाबाबत (जागाभाडे, तात्पुरत्या सोयीसुविधा येणारा खर्च इ.) ताळमेळ घेऊन प्रस्ताव जिल्हा उपनिबंधक सहकारी संस्था यांनी महाराष्ट्र कृषि उत्पन्न खरेदी विक्री (विकास व विनियमन) अधिनियम, १९६३ मधील कलम ३,४ व ५ (२) अन्वये त्यांनी प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून, स्थानिक गरज लक्षात घेऊन आणि शेतक-यांच्या सोयीसाठी तात्पुरते उपबाजार घोषित करणे बाबत कार्यवाही करण्याबाबत सूचना आहे.

त्याअर्थी, वैजापूर कृषि उत्पन्न बाजार समिती यांचा नियोजित उपबाजार आवार जांभरगाव ता.वैजापूर जिल्हा छत्रपती संभाजीनगर येथील गट नं.२४४ मधील १० एकर जमीनीवर महाराष्ट्र कृषि उत्पन्न खरेदी विक्री (विकास व विनियमन) अधिनियम १९६३ व त्याखालील नियम १९६७ मधील तरतुदीनुसार शेतक-यांच्या सोयीसाठी शेतमाल व फळेभाजीपाला या अधिसूचित शेतीमालाची खरेदी विक्रीचे नियमन करण्यात येईल.याबाबत काही आक्षेप असल्यास संबंधिताचे आक्षेप वा हरकती मागविणे करीता हे कार्यालय आज दिनांक १४.०८.२०२५ रोजी पुढील प्रमाणे अधिसूचना जाहिर प्रसिध्द करित आहे.

### अधिसूचना

**जा.क्र.जिउनि/पणन/कृउबासवैजापूर/जांभरगाव तातुरते उपबाजार /अधि./आक्षेप/२०२५/१४८२, दिनांक १४/०८/२०२५.-** महाराष्ट्र कृषि उत्पन्न खरेदी विक्री (विकास व विनियमन) अधिनियमन, १९६३ मधील कलम ३ अन्वये या अधिसूचनेद्वारे जाहिर करण्यात येते की, कृषि उत्पन्न बाजार समिती, वैजापूर या बाजार समितीने यापुर्वीच अधिसूचित केलेल्या शेती उत्पादीत माल नियंत्रीत केले आहे. बाजार समितीने वैजापूर कृषि उत्पन्न बाजार समिती यांचा नियोजित उपबाजार आवार जांभरगाव ता.वैजापूर जिल्हा छत्रपती संभाजीनगर येथील गट नं.२४४ मधील १० एकर जमीनीवर शेतक-यांच्या सोयीसाठी शेतमाल व फळेभाजीपाला या शेतीपिकाचे खरेदी व विक्रीसाठी हंगामी उपबाजार चालु करणे बाबत संचालक मंडळाची मासिक सभा दिनांक १४.०६.२०२५ ठराव क्रमांक ०४ संमत केलेला आहे.

महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळाच्या व महाराष्ट्र राज्य वखार महामंडळास कराराने दिलेल्या मौजे जांभरगाव येथील क्षेत्रापैकी गट नं.२४४ मधील १० एकर क्षेत्र दोन्ही कार्यालयाचे परवानगीने ५८ वर्षांच्या उपकराराने उपबाजारासाठी मिळालेले आहे. याबाबत दुय्यम निबंधक यांचे समक्ष उपकरार होवुन त्यानुसार ७/१२ उता-यावर नोंद झालेली आहे.

सदर अधिसूचना जाहिर करण्यांचा उद्देश असा आहे की, शेतक-यांच्या सोयीसाठी कृषि उत्पन्न बाजार समिती, वैजापूर यांचे नियोजित उपबाजार जांभरगाव ता.वैजापूर गट नं.२४४ मधील १० एकर क्षेत्रावर शेतमाल व फळेभाजीपाला या अधिसूचित शेतीमालाची खरेदी विक्री त्या ठिकाणी हंगामी उपबाजार (Temporary Sub Market Yard) मध्ये महाराष्ट्र कृषि उत्पन्न खरेदी विक्री (विकास व विनियमन) अधिनियम १९६३ व त्याखालील नियम १९६७ मधील तरतुदीनुसार अधिसूचित केलेल्या शेतमालाचे खरेदी विक्रीचे नियमन करण्यात येईल. त्या बदल कोणाचे आक्षेप असल्यास ते कार्यालयीन वेळेत सुट्टीचे दिवस वगळून तीस (३०) दिवसात या कार्यालयास लेखी आक्षेप सादर करावेत. दिनांक १५.०९.२०२५ नंतर आलेल्या आक्षेप विचारात घेतले जाणार नाहीत.

सदर हंगामी शेतमाल व फळेभाजीपाला या शेतमालासाठी हंगामी उपबाजार (Temporary Sub Market Yard)चालु करण्यात येईल. कृषि उत्पन्न बाजार समिती, वैजापूर यांचे नियोजित उपबाजार जांभरगाव ता.वैजापूर गट नं.२४४ मधील १० एकर क्षेत्रावर मोकळ्या जागेत खरेदी विक्रीचे नियमन करण्यात येईल ज्याची चर्तुःसिमा पुढील प्रमाणे आहे.

- १) पुर्वेस : गट नं.२४७ व सटाणा गाव रस्ता
- २) पश्चिमेस : गट नं.२४४ मधील उर्वरीत क्षेत्र
- ३) दक्षिणेस : गट नं.१३१ व पाणंद रस्ता
- ४) उत्तरेस : गंगापूर, वैजापूर राज्य महामार्ग

उक्त अधिसूचना शासकीय राजपत्रात प्रसिध्द झाल्याचे तारखे पासून बाजार समितीस कृषि उत्पन्न बाजार समिती, वैजापूर यांचे नियोजित उपबाजार जांभरगाव ता. वैजापूर गट नं.२४४ मधील १० एकर क्षेत्रावर शेतक-यांच्या सोयीसाठी शेतमाल व फळेभाजीपाला या शेती पिकासाठी हंगामी उपबाजार (Temporary Sub Market Yard)म्हणून कृषि उत्पन्न बाजार समिती, वैजापूर जि.छत्रपती संभाजीनगर यांचे बाजार क्षेत्रात अधिकारात येईल.

(समृत जाधव)

जिल्हा उपनिबंधक

सहकारी संस्था, छत्रपती संभाजीनगर.

५

जिल्हाधिकारी तथा जिल्हादंडाधिकारी छत्रपती संभाजीनगर यांजकडून

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई  
मिळण्याचा व पारदर्शकता हक्क अधिनियम, २०१३

अन्वये कलम १९ अंतिम अधिसूचना

भुसंपादन / मौजे पळसखेडा (सा)/ सीआर-०३/२०१८

मौजे पळसखेडा (सा) ता. सोयगांव, जि. छत्रपती संभाजीनगर येथील  
टिटवी साठवण तलाव भुसंपादन बाबत

अधिसूचना

ज्याअर्थी, उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी सिल्लोड  
भाग छत्रपती संभाजीनगर यांनी खालील परिशिष्ट १ मध्ये नमुद केलेल्या  
जमिनी भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई  
मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम १९ (१)  
अन्वये, मौजे पळसखेडा (सा), ता. सोयगांव, जि. छत्रपती संभाजीनगर  
येथील टिटवी साठवण तलाव करिता जमीन संपादन करणे या कामासाठी  
या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यक असल्याची किंवा असण्याची शक्यता  
असल्याबाबतची प्राथमिक अधिसूचना शासन राजपत्र भाग एक मध्ये  
गुरुवार ते बुधवार, जुलै ११-१७, २०२४ रोजी प्रसिध्द केली आहे.

ज्याअर्थी, उपविभागीय अधिकारी तथा भुसंपादन अधिकारी सिल्लोड  
यांनी प्रसिध्द केलेल्या सदर प्राथमिक अधिसूचनेवर आजतागायत एकही  
हरकत प्राप्त झालेली नाही.

उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी सदर जमीन संपादीत करण्याची  
आवश्यकता आहे. याबाबत समुचित शासन तथा जिल्हाधिकारी छत्रपती  
संभाजीनगर यांची अशी खात्री झाली आहे. त्यामुळे उक्त अधिनियमाच्या  
कलम १९ पोट कलम (१) च्या तरतुदीन्वये सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त  
जमिनीची आवश्यकता आहे. असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे.

ज्याअर्थी, अनुसूची तीन मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र  
हे कुटुंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी "पुनर्वसन क्षेत्र"  
म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात असून, पुनर्वसन  
योजनेचा सारांश अनुसूची चार मध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे.

ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या ३ चे खंड (ग) अन्वये समुचित  
शासन असलेले जिल्हाधिकारी उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिका-यांची  
कार्य पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी  
सिल्लोड यांना पदनिर्देशीत करीत आहे.

सदर जमिनीचे नकाशे व अन्य अभिलेख कार्यालयीन वेळेत उपविभागीय  
अधिकारी तथा भुसंपादन अधिकारी सिल्लोड यांच्या कार्यालयात पाहणीसाठी  
उपलब्ध राहतील.

अनुसूची (एक)

संपादन करावयाचे जमिनीचे वर्णन

मौजे पळसखेडा (सा), ता. सोयगांव जि. छत्रपती संभाजीनगर

| अ.क्र. | गट नंबर | संपादीत करावयाचे क्षेत्र<br>(हे.आर.) |
|--------|---------|--------------------------------------|
| १.     | २९ पैकी | ०.०५                                 |
| २.     | २९ पैकी | ०.४१                                 |
| ३.     | २९ पैकी | ०.५८                                 |
| ४.     | २९ पैकी | ०.७३                                 |
| ५.     | २९ पैकी | ०.१७                                 |
| ६.     | २९ पैकी | ०.००२                                |
| ७.     | ३० पैकी | ०.३६                                 |
| ८.     | ३० पैकी | ०.१७                                 |
| ९.     | ३० पैकी | ०.२१                                 |
| १०.    | ३१ पैकी | ०.०१                                 |

अनुसूची (दोन)

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाचे विवरण

प्रकल्पाचे नाव :- टिटवी साठवण तलाव मौजे पळसखेडा (सा) ता.  
सोयगांव, जि. छत्रपती संभाजीनगर

प्रकल्पाच्या कामाचा तपशील :- टिटवी साठवण तलाव मौजे पळसखेडा  
(सा) ता. सोयगांव, जि. छत्रपती संभाजीनगर करिता जमीन संपादन करणे  
सामाजिक फायदे :- या प्रकल्पाद्वारे गावक-यांना पाणी उपलब्ध होऊन  
गावातील नागरीकांची पिण्याच्या पाण्याची तसेच शेतीसाठी पाणी उपलब्ध  
होऊन लाभक्षेत्रातील शेतक-यांच्या आर्थिक स्थितीत सुधारणा होणे अपेक्षित  
आहे.

अनुसूची (तीन)

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

निरंक

अनुसूची (चार)

पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश

निरंक

टिप : उक्त जमिनीच्या नकाशाचे उपविभागीय अधिकारी तथा भुसंपादन  
अधिकारी कार्यालय सिल्लोड, जि. छत्रपती संभाजीनगर यांचे कार्यालयात  
निरीक्षण करता उपलब्ध आहे.

ठिकाण : सिल्लोड

दिनांक : २१/०८/२०२५

(दिलीप विरपक्षप्पा स्वामी, भाप्रसे)

जिल्हाधिकारी तथा जिल्हादंडाधिकारी

छत्रपती संभाजीनगर

(लतीफ पठाण)

उपविभागीय अधिकारी तथा

भुसंपादन अधिकारी, सिल्लोड

६

जिल्हाधिकारी तथा जिल्हादंडाधिकारी छत्रपती संभाजीनगर यांजकडून  
भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई  
मिळण्याचा व पारदर्शकता हक्क अधिनियम, २०१३  
अन्वये कलम १९ अंतिम अधिसूचना  
भुसंपादन / मौजे टिटवी / सीआर-०४/२०१८  
मौजे टिटवी ता. सोयगांव, जि. छत्रपती संभाजीनगर येथील टिटवी  
साठवण तलाव भुसंपादन बाबत  
अधिसूचना

ज्याअर्थी, उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी सिल्लोड  
भाग छत्रपती संभाजीनगर यांनी खालील परिशिष्ट १ मध्ये नमुद केलेल्या  
जमिनी भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई  
मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम १९ (१)  
अन्वये, मौजे टिटवी, ता. सोयगांव, जि. छत्रपती संभाजीनगर येथील  
टिटवी साठवण तलाव करिता जमीन संपादन करणे या कामासाठी या  
सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यक असल्याची किंवा असण्याची शक्यता  
असल्याबाबतची प्राथमिक अधिसूचना शासन राजपत्र भाग एक मध्ये  
गुरुवार ते बुधवार, जुलै ११-१७, २०२४ रोजी प्रसिध्द केली आहे.

ज्याअर्थी, उपविभागीय अधिकारी तथा भुसंपादन अधिकारी सिल्लोड  
यांनी प्रसिध्द केलेल्या सदर प्राथमिक अधिसूचनेवर आजतागायत एकही  
हरकत प्राप्त झालेली नाही.

उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी सदर जमीन संपादीत करण्याची  
आवश्यकता आहे. याबाबत समुचित शासन तथा जिल्हाधिकारी छत्रपती  
संभाजीनगर यांची अशी खात्री झाली आहे. त्यामुळे उक्त अधिनियमाच्या  
कलम १९ पोट कलम (१) च्या तरतुदीन्वये सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त  
जमिनीची आवश्यकता आहे. असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे.

ज्याअर्थी, अनुसूची तीन मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे  
कुटुंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी "पुनर्वसन क्षेत्र"  
म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात असून, पुनर्वसन  
योजनेचा सारांश अनुसूची चार मध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे.

ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या ३ चे खंड (ग) अन्वये समुचित शासन  
असलेले जिल्हाधिकारी उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिका-यांची कार्य पार  
पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी सिल्लोड  
यांना पदनिर्देशीत करीत आहे.

सदर जमिनीचे नकाशे व अन्य अभिलेख कार्यालयीन वेळेत उपविभागीय  
अधिकारी तथा भुसंपादन अधिकारी सिल्लोड यांच्या कार्यालयात पाहणीसाठी  
उपलब्ध राहतील.

### अनुसूची (एक)

#### संपादन करावयाचे जमिनीचे वर्णन

मौजे टिटवी, ता. सोयगांव जि. छत्रपती संभाजीनगर

| अ.क्र. | गट नंबर | संपादीत करावयाचे क्षेत्र<br>(हे.आर) |
|--------|---------|-------------------------------------|
| १.     | १ पैकी  | १.२८                                |
| २.     | २ पैकी  | १.०१                                |
| ३.     | २ पैकी  | ०.४७                                |
| ४.     | २ पैकी  | ०.६८                                |
| ५.     | २ पैकी  | ०.३२                                |
| ६.     | २ पैकी  | ०.००२                               |
| ७.     | २ पैकी  | ०.००६                               |
| ८.     | ३ पैकी  | १.९३                                |

| अ.क्र. | गट नंबर | संपादीत करावयाचे क्षेत्र<br>(हे.आर) |
|--------|---------|-------------------------------------|
| ९.     | ३ पैकी  | १.६५                                |
| १०.    | ३ पैकी  | २.५५                                |
| ११.    | ३ पैकी  | १.२९                                |
| १२.    | ३ पैकी  | ०.००७७                              |
| १३.    | ३ पैकी  | ०.२४                                |
| १४.    | ४ पैकी  | ०.८१                                |
| १५.    | ५ पैकी  | ०.०६                                |
| १६.    | ५ पैकी  | ०.०३                                |
| १७.    | ४९ पैकी | ०.१८                                |
| १८.    | ४९ पैकी | ०.३२                                |
| १९.    | ४९ पैकी | ०.१९                                |
| २०.    | ४९ पैकी | ०.०२                                |
| २१.    | ४९ पैकी | ०.२३                                |
| २२.    | ५० पैकी | ०.९७                                |
| २३.    | ५० पैकी | १.२६                                |
| २४.    | ५० पैकी | ०.३९                                |
| २५.    | ५० पैकी | ०.३४                                |
| २६.    | ५० पैकी | ०.११                                |
| २७.    | ५९ पैकी | ०.०२                                |
| २८.    | ५९ पैकी | ०.०३                                |

### अनुसूची (दोन)

#### सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाचे विवरण

**प्रकल्पाचे नाव :-** टिटवी साठवण तलाव मौजे टिटवी ता. सोयगांव, जि.  
छत्रपती संभाजीनगर

**प्रकल्पाच्या कामाचा तपशील :-** टिटवी साठवण तलाव मौजे टिटवी ता.  
सोयगांव, जि. छत्रपती संभाजीनगर करिता जमीन संपादन करणे

**सामाजिक फायदे :-** या प्रकल्पाद्वारे गावक-यांना पाणी उपलब्ध होऊन  
गावातील नागरीकांची पिण्याच्या पाण्याची तसेच शेतीसाठी पाणी उपलब्ध  
होऊन लाभक्षेत्रातील शेतक-यांच्या आर्थिक स्थितीत सुधारणा होणे अपेक्षित  
आहे.

### अनुसूची (तीन)

#### पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

निरंक

### अनुसूची (चार)

#### पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश

निरंक

**टिप :** उक्त जमिनीच्या नकाशाचे उपविभागीय अधिकारी तथा भुसंपादन  
अधिकारी कार्यालय सिल्लोड, जि. छत्रपती संभाजीनगर यांचे  
कार्यालयात निरीक्षण करता उपलब्ध आहे.

ठिकाण : सिल्लोड

दिनांक : २१/०८/२०२५

(दिलीप विरपक्षप्पा स्वामी, भाप्रसे)

जिल्हाधिकारी तथा जिल्हादंडाधिकारी

छत्रपती संभाजीनगर

(लतीफ पठाण)

उपविभागीय अधिकारी तथा

भुसंपादन अधिकारी, सिल्लोड

७

उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन) जा.प्र.क्र.४ बीड मु.अंबाजोगाई यांजकडून  
नविन भूसंपादन कायदा-२०१३ च्या कलम १९(१) खालील अधिसूचना  
उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन जा.प्र.४ बीड मु.अंबाजोगाई भूमिसंपादन,  
पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व  
पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम - २०१३ नुसार जमीन संपादन पाझर  
तलाव क्र.०३ दगडवाडी (राजुरा)ता.अंबाजोगाई जि.बीड साठी  
भूसंपादन

### अधिसूचना

क्रमांक-२०२१/एलएनव्यु/एसआर/०६/२००४, दिनांक : २५.०७.२०२५

— ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या बीड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यास भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम-२०१३(२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त अधिनियम असा केला आहे.) याच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली अधिसूचना, महसुल व वन विभाग संकीर्ण११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, या सोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीचा, अनुसूची दोन मध्ये अधिक तपशीलवार विनीर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, बीड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-याचे, कलम १५ च्या पोटकलम(२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादीत करण्याची आवश्यकता आहे या बाबत खात्री पटली आहे, आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे. आणि ज्याअर्थी अनुसूची तीन मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी पुनर्वसाहत क्षेत्र म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहित योजनेचा सारांश अनुसूचित चार मध्ये विनिर्दिष्ट केले आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिका-यांची कार्य पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन जा.प्र.४ बीड मु.अंबाजोगाई यास पदनिर्देशित करीत आहे.

### अनुसूची - एक

संपादीत करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

गावाचे नाव : पाझर तलाव क्र.३ दगडवाडी (राजुरा) ता.अंबाजोगाई जि.बीड

| अ.क्र. | स.नं./गु.नं. | क्षेत्र (हे.आर) |
|--------|--------------|-----------------|
| १      | ९०६ पै/१     | ०.२६            |
| २      | ९०६ पै/२     | १.७४            |
| ३      | ९०६ पै/३     | ०.१३            |
| ४      | ९०६ पै/४     | ०.०४            |
| ५      | ९०६ पै/५     | २.६९            |
| ६      | ९०६ पै/६     | ०.०५            |

एकुण

४.९१

### अनुसूची - दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

गावाचे नाव : पाझर तलाव क्र.३ दगडवाडी (राजुरा) ता.अंबाजोगाई जि.बीड

प्रकल्पाच्या कामाचे वर्णन : पाझर तलाव क्र.३ दगडवाडी (राजुरा) ता.अंबाजोगाई जि.बीड या सार्वजनिक कामाचे प्रयोजन सामाजिक फायदे : शेती पिकासाठी पाणी व जनावरांना पाणी व ईतर सार्वजनिक हितार्थ

### अनुसूची - तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्रचे वर्णन गावाचे नाव : पाझर तलाव क्र.३ दगडवाडी (राजुरा) ता.अंबाजोगाई जि.बीड

| अ.क्र. | स.नं./गु.नं. | क्षेत्र (हे.आर) |
|--------|--------------|-----------------|
|        | लागू नाही    |                 |

### अनुसूची - चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या अभिकरणाने दिलेला) सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश) दिनांक १३ मार्च २०१५ चे राजपत्रात प्रसिध्द महाराष्ट्र शासनाची अधिसूचना क्रमांक संकिर्ण ०१/२०१५/प्र.क्र.०३/अ-२ नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम-१० क नुसार सामाजिक प्रभाव निर्धारणाच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सुट देण्यात आलेली आहे.

टिप : उक्त जमिनीच्या नकाशाचे उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन जा.प्र.४ बीड मु.अंबाजोगाई यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक : २५/०७/२०२५

ठिकाण : अंबाजोगाई

(दीपक वजाळे)

उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन)  
जा.प्र.क्र.४ बीड मु.अंबाजोगाई.

८

**उपविभागीय अधिकारी तथा भुसंपादन अधिकारी,  
गंगाखेड, यांजकडून**

**नविन भुसंपादन कायदा २०१३ च्या कलम -१९ (१)**

**खालील**

**अधिसूचना**

**(भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी  
भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम -  
२०१३)**

**मौ. कौडगाव, ता. गंगाखेड जि. परभणी येथील  
माजलगाव उजवा कालवा कि.मी. १०२ ते ११४ मधील  
कालव्याच्या बांधकामाच्या क्षेत्रासाठी भुसंपादन करणे.**

**क्र. २०२५/भुसंपादन/मौ.कौडगाव/कावी- .- ज्याअर्थी, समुचित**

शासन असलेल्या परभणी जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी यास भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त अधिनियम असा केला आहे) यांच्या कलम ११ च्या पोट कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी, २०१५ अन्वये राजपत्र दिनांक १३/०३/२०२५ मध्ये प्रारंभिक अधिसूचना कलम-११(१) नुसार प्रसिध्द करण्यात आली आहे. आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, या सोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची, अनुसूची दोन मध्ये अधिक तपशिलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, परभणी जिल्ह्याचे जिल्हाधिका-याने, कलम १५ च्या पोटकलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादीत करण्याची आवश्यकता आहे या बाबत खात्री पटली आहे, आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे तसे याद्वारे

घोषित करण्यात येत आहे. आणि ज्याअर्थी, अनुसूची तीन मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधीत कुटुंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी पुनर्वसाहत क्षेत्र म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित करण्यात आले असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची चार मध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे.

आणि ज्या अर्थी, कलम ४३ च्या पोट कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशिल, या सोबत जोडलेल्या अनुसूची पाच मध्ये दिलेला आहे. (नियुक्ती करणे आवश्यक असेल तर, या अनुसूचीमध्ये तपशिल नमूद करावा.)

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिका-यांची कार्य पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी गंगाखेड यास पदनिर्देशित करित आहे.

**अनुसूची- एक**

**संपादीत करावयाच्या जमिनीचे वर्णन**

**गाव :- कौडगाव तालूका - गंगाखेड जि. परभणी**

| अ.क्र | गावाचे नाव            | भुमापन किंवा सर्वे/ गट क्रं. | अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये) |
|-------|-----------------------|------------------------------|--------------------------------|
| १     | मौ. कौडगाव            | ४९/४/अ                       | ०.६४                           |
| २     | ता. गंगाखेड जि. परभणी | एकुण क्षेत्र                 | ०.६४                           |

**अनुसूची - दोन**

**सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण**

**प्रकल्पाचे नांव :- (जायकवाडी टप्पा-२) मौ. कौडगाव ता. गंगाखेड जि. परभणी** येथील माजलगाव उजवा कालवा कि.मी. १०२ ते ११४ मधील कालव्याच्या बांधकामाच्या क्षेत्रासाठी भुसंपादन करणे.

**प्रकल्प कार्याचे वर्णन :- मौ. कौडगाव ता. गंगाखेड जि. परभणी** येथील माजलगाव उजवा कालवा कि.मी. १०२ ते ११४ मधील कालव्याच्या बांधकामाच्या क्षेत्रासाठी सार्वजनिक कामाचे प्रयोजनार्थ भुसंपादन.

## अनुसूची - तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे -  
विस्थापनाची आवश्यकता नाही सबब माहिती निरंक आहे

### अनुसूची चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या अभिकरणाने दिलेला सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश - दिनांक १३ मार्च २०१५ चे राजपत्रात प्रसिध्द महाराष्ट्र शासनाची अधिसूचना क्रमांक संकीर्ण ०१/२०१५/प्र.क्र.३/अ-२ नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम -१० क नुसार सामाजिक प्रभाव निर्धारणाच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सुट देण्यात आलेली आहे.

### अनुसूची पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

अ) प्रशासक म्हणून नियुक्त करण्यात आलेल्या अधिका-याचे पदनाम -  
- प्रशासक नियुक्तीची आवश्यकता नाही.

ब) प्रशासनाच्या कार्यालयाचा पत्ता :- निरंक

क) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील :- निरंक

टिप :- १) सदर प्रकल्पासाठी होणा-या भुसंपादनामुळे कुठल्याही व्यक्तीचे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही त्यामुळे अधिनियम ४३ अन्वये प्रशासकाची नियुक्ती केलेली नाही.

२) उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे कार्यकारी अभियंता, माजलगाव कालवा विभाग क्रमांक १० परभणी या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

३) उक्त जमिनीच्या नकाशाचे उपविभागीय अधिकारी गंगाखेड यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक: / /२०२५

ठिकाण: गंगाखेड

(जीवराज डापकर)

उपविभागीय अधिकारी गंगाखेड  
तथा समुचित शासन.

/—

कार्यकारी अभियंता  
माजलगाव कालवा विभाग क्र. १०,  
परभणी.

९

उपविभागीय अधिकारी तथा भुसंपादन अधिकारी, गंगाखेड, यांजकडून  
कलम -११ (१) नुसार  
अधिसूचना

संदर्भ :- जा. क्र. २०२३/भुसं/सा.प्र/स./कावी-१८, दिनांक ०८/०१/२०२४

(भुमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहता करताना वाजवी भरपाई

मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम - २०१३)

मौ. आनंदवाडी ,ता. पालम जि. परभणी मधील माजलगाव उजवा

कालवा कि.मी. १०२ ते ११४ मधील भुसंपादन करणे,

क्र.२०२५/भुसंपादन/मौ. आनंदवाडी/कावी- .- ज्याअर्थी, भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश उक्त अधिसूचना असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरीता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या, परभणी जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची १ मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश उक्त जमीन असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त सार्वजनिक प्रयोजन असा केला आहे) आवश्यक आहे. अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-२ मध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाचे कलम ११ च्या पोट कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमी संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-३ मध्ये दिलेली आहेत. (विस्थापन होणार असेल तर या अनुसूचितमध्ये कारणे नमुद करावीत)

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश या सोबत जोडलेल्या अनुसूची-४ मध्ये दिलेला आहे. आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोटकलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशिल यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-५ मध्ये दिलेला आहे. (नियुक्ती करणे आवश्यक असेल तर या अनुसूचीमध्ये तपशिल नमुद करावा)

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोटकलम-४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण-४ खालील कार्यवाही पुर्ण होईल त्या कालावधी पर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिका-यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करुन अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सुट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे बुध्दीपरस्पर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिका-याकडून भरपाई दिल्या जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम-११ च्या पोट कलम- (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा व पादर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त नियम असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम-१० च्या उप नियम (३) द्वारे विहीत केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्यावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पुर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम-३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिका-यांची कार्य पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी / उपविभागीय अधिकारी गंगाखेड यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

#### अनुसूची एक

##### संपादीत करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

गाव :- आनंदवाडी तालूका - पालम जि. परभणी

| अ. क्र. | गावाचे नाव | भुमापन किंवा गट क्रमांक                     | अंदाजित क्षेत्र हेक्टर |
|---------|------------|---------------------------------------------|------------------------|
| १       | आनंदवाडी   | २७७/६/अ,<br>२७७/६/ब,<br>२७७/१/ब,<br>२७७/४/ब | ० हे. ५६ आर            |

#### अनुसूची - दोन

##### सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नांव :- माजलगाव प्रकल्प (जायकवाडी टप्पा-२)

प्रकल्प कार्याचे वर्णन :- मौ. आनंदवाडी, ता. पालम जि. परभणी मधील माजलगाव उजवा कालवा कि.मी. १०२ ते ११४ मधील क्षेत्रासाठी सार्वजनिक कामाचे प्रयोजनार्थ भुसंपादन,

#### अनुसूची - तीन

##### बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे -

विस्थापनाची आवश्यकता नाही सबब माहिती निरंक आहे

#### अनुसूची चार

##### (पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या अभिकरणाने दिलेल्या)

सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश - दिनांक १३ मार्च २०१५ चे राजपत्रात प्रसिध्द महाराष्ट्र शासनाची अधिसूचना क्रमांक संकीर्ण ०१/२०१५/प्र.क्र.३/अ-२ नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम -१० क नुसार सामाजिक प्रस्ताव निर्धारणाच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सुट देण्यात आलेली आहे.

#### अनुसूची पाच

##### नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

अ) प्रशासक म्हणून नियुक्त करण्यात आलेल्या अधिका-याचे पदनाम -  
- प्रशासक नियुक्तीची आवश्यकता नाही.

ब) प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता :- निरंक

क) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील :- निरंक

टिप :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उपविभागीय अधिकारी तथा भुसंपादन अधिकारी, गंगाखेड यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक: / /

ठिकाण: परभणी

/—

उपविभागीय अधिकारी तथा  
भुसंपादन अधिकारी, गंगाखेड.

/—

कार्यकारी अभियंता  
माजलगाव कालवा विभाग क्र. १०,  
परभणी.



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ११ वे, राजपत्र क्र. २३] गुरुवार ते बुधवार, ऑगस्ट/सप्टेंबर २८-३, २०२५ : भाद्रपद ६-१२, शके १९४७ [किंमत : ०.०० रुपये

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी या भागाला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

## भाग एक-अ-छत्रपती संभाजीनगर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्याव्यतिरिक्त केवळ छत्रपती संभाजीनगर विभागाशी संबंधित असलेले व महाराष्ट्र नगरपालिका, जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपरिषदा, जिल्हा नगरपरिषदा, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना)

टीप :-प्रत्येक अधिसूचनेच्या आधी मधोमध जे ठळक आकडे छापलेले आहेत ते ह्या साप्ताहिक राजपत्रात छापलेल्या अधिसूचनांचे अनुक्रमांक आहेत.

१

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन यांजकडून

महाराष्ट्र शासन

नगरविकास विभाग

शासन निर्णय क्रमांक :- छसंम-२०२४/प्र.क्र.१०४/नवि-२४

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक, ४ था मजला

मंत्रालय मुंबई ४०० ०३२

दिनांक : ३० जुलै २०२५

छत्रपती संभाजीनगर महानगर पालिकेत माध्यमिक मुख्याध्यापक व माध्यमिक सहशिक्षक या पदांच्या सेवाप्रवेश नियमांना मंजूरी देणेबाबत.

संदर्भ :

१. शासन निर्णय, नगर विकास विभाग क्र. औमपा-२०१५/प्र.क्र.२१० (भाग-१) /नवि-२४ दि. १५.२.२०२१.

२. शासन निर्णय , नगर विकास विभाग क्र. औमपा-२०१५/प्र.क्र.२१० (भाग-२)/नवि-२४ दि. २६.८.२०२१.

३. छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेच्या सर्वसाधारण सभा क्र. १५४२ दि.२०.०८.२०२४

४. आयुक्त, छत्रपती संभाजीनगर मनपा यांचे पत्र क्र.मनपा/शिक्षण/ १११४/२०२४ दि. १९.०९.२०२४.

प्रस्तावना :-

छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेतील ही "क" वर्गीय महानगरपालिका असुन, सद्यस्थिती महानगरपालिकेची लोकसंख्या १२ लाखापेक्षा जास्त अधिक आहे. तसेच औरंगाबाद महानगरपालिकेचे क्षेत्रफळ १७५ चौ.कि.मी. व महानगरपालिकेतील प्रभागाची संख्या ११५ इतकी आहे.

२. संदर्भ क्र. १ येथील शासन निर्णयान्वये छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेच्या एकूण ५७१६ पदांच्या आकृतीबंधास शासन मान्यता देण्यात आली आहे.

३. संदर्भ क्र.३ येथील शासन निर्णयान्वये छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेतील अधिकारी व कर्मचारी यांचेकरिता मंजूर करण्यात आलेल्या एकूण ५७१६ पदांच्या आकृतीबंधाच्या अनुषंगाने औरंगाबाद महानगरपालिका सेवा (सेवा प्रवेश व सेवांचे वर्गीकरण), नियम २०२१ ला शासन मान्यता देण्यात आली आहे.

४. छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेमध्ये माध्यमिक मुख्याध्यापक व माध्यमिक सहशिक्षक (मराठी / उर्दू) यापदांचे प्रस्तावित सेवा प्रवेश नियमास मंजूरी देणे व या बाबी शासनाची मान्यता घेण्यासाठीच्या प्रस्तावास छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेच्या सर्वसाधारण सभा क्र. १५४२ दि. २०.०८.२०२४ अन्वये मंजुरी देण्यात आली. त्यानुसार आयुक्त, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका यांनी संदर्भ क्र. ४ येथील पत्रान्वये छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेमध्ये माध्यमिक सहशिक्षक व माध्यमिक मुख्याध्यापक या पदांचे सेवा प्रवेश नियमांना मंजूरी देणेबाबतचा प्रस्ताव संदर्भ क्र. ४ येथील पत्रान्वये शासनास सादर केला आहे.

त्यानुसार माध्यमिक मुख्याध्यापक व माध्यमिक सहशिक्षक (मराठी / उर्दू ) या पदांच्या सेवाप्रवेश नियमांना महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमांतील कलम ४५४, ४५५, ४५६, ४५७ (३) व ४६५ अन्वये शासन मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

#### शासन निर्णय :-

आयुक्त, छत्रपती संभाजीनगर महानगर पालिका यांनी संदर्भ क्र. ४ येथील पत्रान्वये सादर केलेल्या प्रस्तावाच्या अनुषंगाने माध्यमिक मुख्याध्यापक व माध्यमिक सहशिक्षक (मराठी /उर्दू) या पदांच्या शासन निर्णयासोबत जोडलेल्या प्रपत्र-“अ” मधील सेवाप्रवेश नियमांना मंजूरी देण्यात येत आहे.

२. सदर नियमांस “छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका सेवा (सेवा प्रवेश व सेवांचे वर्गीकरण) सुधारणा नियम २०२५” असे संबोधण्यात यावे.

३. सदर नियम शासन राजपत्रात प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासुन अंमलात येतील.

४. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्राच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून, त्याचा संकेतांक २०२५०७३०१५०१४१९०२५ असा आहे. सदर शासन निर्णय डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षात्कीत करुन काढण्यात येत आहे

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(जयंत वाणी)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

जा. क्र. मनपा/शिक्षण/२०२५/८५१.-

शासन निर्णय क्र. छसंम-२०२४/प्र.क्र.-१०४/नवि-२४, दि. ३० जुलै २०२५ सोबतचे

#### प्रपत्र “अ”

| अ.क्र. | पदनाम व श्रेणी        | नेमणुकीची पध्दत व टक्केवारी (नामनिर्देशन/ पदोन्नती/ प्रतिनियुक्ती) | नेमणुकीच्या पध्दती व नेणुकीकरिता शैक्षणिक अर्हता                                                                                                                                                      |
|--------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| १      | माध्यमिक मुख्याध्यापक | पदोन्नती<br>१०० टक्के                                              | छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील नियमित माध्यमिक सहशिक्षक या या पदावर किमान ३ वर्षांची सेवा पूर्ण झालेल्या कर्मचा-याची सेवाजेष्ठता व गुणवत्तेच्या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल. |
| २.     | माध्यमिक सहशिक्षक     | नामनिर्देशन / सरळसेवा<br>१०० टक्के                                 | १. संविधानिक मान्यता प्राप्त विद्यापीठाची सदर पदासाठी संबंधित विषयातील पदवी.<br>२. संबंधित विषयाच्या अध्यापन पध्दतीसह शिक्षणशास्त्र पदवी (B.Ed.)<br>३. मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक.                     |

## आयुक्त, महानगरपालिका छत्रपती संभाजीनगर यांजकडून

### छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका

दिनांक २१/०८/२०२५

जा.क्र.मनपा/सा.प्र./आस्था-१/२०२५/१३३५

राज्यातील पात्र व्यक्तींना पारदर्शक, कार्यक्षम व समयोचित लोकसेवा देण्याकरिता तसेच लोकांच्या स्थानिक प्रशासनाकडून वाढत्या अपेक्षा विचारात घेऊन त्यांना तत्पर व दर्जेदार सेवा पुरविण्याच्या दृष्टिकोनातून महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अध्यादेश-२०१५, दि.२८ एप्रिल २०१५ लागू करण्यात आलेला आहे. सदरहू अध्यादेश निर्गमित करण्यामागे सार्वजनिक प्राधिकरणाने त्या पुरवीत असलेल्या सेवा अधिनियमांतर्गत अधिसूचित करून त्याप्रमाणे संबंधित सेवा पुरविणे आवश्यक आहे. यामध्ये महानगरपालिका या नागरी स्थानिक संस्थांचा समावेश आहे. नागरी संस्थांमार्फत देण्यात येणा-या विविध सेवा-सुविधांपैकी नागरिक केंद्रबिंदू मानून, नागरिकांना दैनंदिन जीवनामध्ये सातत्याने आवश्यक असणा-या व ज्या लोकसेवांचा जास्तीत जास्त फायदा घेतलेला आहे व ज्या सेवा महत्वाच्या आहेत. अशा सेवा अध्यादेशाच्या कलम ३ नुसार अधिसूचित करण्याबाबत विविध शासन निर्णयाद्वारे महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, शासन निर्णय क्रमांक एमसीओ-२०१५/प्र.क्र.१८९/नवि-१४, दिनांक २३ जून २०१५, शासन निर्णय क्र.संकिर्ण २०१५/प्र.क्र./३९८/नवि-२० दि.४ सप्टेंबर २०१७, शासन निर्णय क्र.संकिर्ण २०१९/प्र.क्र./ १८०/नवि-२० दि.२९ जानेवारी २०२१, शासन निर्णय क्र.संकिर्ण-०९२२/प्र.क्र.३२/नवि-३२ दि.३० सप्टेंबर २०२२, शासन निर्णय क्र.संकिर्ण-०९२२/प्र.क्र.३२/नवि-३२ दि.१५ डिसेंबर २०२२, शासन निर्णय क्र.संकिर्ण ०९२२/प्र.क्र.३२/नवि-३२ दि.०९ जानेवारी २०२४, शासन निर्णय क्र.संकीर्ण-०९२२/प्र.क्र.३२/नवि-३२ दि.२७ नोव्हेंबर २०२४ अन्वये निर्णय घेतलेला आहे.

उपरोक्त शासन निर्णयात नमूद केलेल्या सेवा महानगरपालिकेने अध्यादेशाच्या कलम ३ नुसार दिनांक महाराष्ट्र शासन राजपत्र फेब्रुवारी १३-१९, २०२५ मध्ये प्रसिध्द करण्यात येवून अधिसूचित करण्यात आल्या आहेत. अधिसूचित करण्यात आलेल्या सेवा पैकी खालील नमूद केलेल्या सेवामधील पदनिर्देशित अधिकारी, प्रथम अपिलीय प्राधिकारी व द्वितीय अपिलीय प्राधिकारी यात बदल करणे बाबत प्रस्ताव विचाराधिन होता.

करिता याद्वारे छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अध्यादेश -२०१५ कलम ३ अन्वये खालील नमूद केलेल्या सेवामधील पदनिर्देशित अधिकारी, प्रथम अपिलीय प्राधिकारी व द्वितीय अपिलीय प्राधिकारी खालीलप्रमाणे जाहीर करित आहे.

सुधारित करावयाच्या सेवा

मालमत्ता कर

| अ. क्र. | लोकसेवांची सूची                            | आवश्यक कागदपत्रे                                   | फी                                     | नियत कालमर्यादा | पदनिर्देशित अधिकारी           | प्रथम अपिलीय अधिकारी | द्वितीय अपिलीय अधिकारी |
|---------|--------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|-------------------------------|----------------------|------------------------|
| १       | नव्याने कर आकारणी                          | १.विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२.भोगवटा प्रमाणपत्र     | महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर | १५ दिवस         | सहा.आयुक्त क्षेत्रीय कार्यालय | उपआयुक्त (कर)        | अतिरिक्त आयुक्त        |
| २       | पुनः कर आकारणी                             | विहित नमुन्यातील अर्ज                              | महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर | १५ दिवस         | सहा.आयुक्त क्षेत्रीय कार्यालय | उपआयुक्त (कर)        | अतिरिक्त आयुक्त        |
| ३       | कराची मागणीपत्र तयार करणे                  | विहित नमुन्यातील अर्ज                              | महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर | ३ दिवस          | सहा.आयुक्त क्षेत्रीय कार्यालय | उपआयुक्त (कर)        | अतिरिक्त आयुक्त        |
| ४       | करमाफी मिळणे                               | १.विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२.थकबाकी नसल्याचा दाखला | महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर | ७ दिवस          | सहा.आयुक्त क्षेत्रीय कार्यालय | उपआयुक्त (कर)        | अतिरिक्त आयुक्त        |
| ५       | थकबाकी नसल्याचा दाखला देणे                 | विहित नमुन्यातील अर्ज                              | महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर | ३ दिवस          | सहा.आयुक्त क्षेत्रीय कार्यालय | उपआयुक्त (कर)        | अतिरिक्त आयुक्त        |
| ६       | मालमत्ता कर उतारा देणे                     | १.विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२.थकबाकी नसल्याचा दाखला | महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर | ३ दिवस          | सहा.आयुक्त क्षेत्रीय कार्यालय | उपआयुक्त (कर)        | अतिरिक्त आयुक्त        |
| ७       | रहिवास नसलेल्या मालमत्तांना करात सुट मिळणे | १.विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२.थकबाकी नसल्याचा दाखला | महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर | १५ दिवस         | सहा.आयुक्त क्षेत्रीय कार्यालय | उपआयुक्त (कर)        | अतिरिक्त आयुक्त        |

| अ. क्र. | लोकसेवांची सूची                                       | आवश्यक कागदपत्रे                                                                                                     | फी                                     | नियत कालमर्यादा | पदनिर्देशित अधिकारी           | प्रथम अपिलीय अधिकारी | द्वितीय अपिलीय अधिकारी |
|---------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|-------------------------------|----------------------|------------------------|
| ८       | मालमत्ता हस्तांतरण नोंद प्रमाणपत्र देणे/ इतर मार्गाने | १.विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२.थकबाकी नसल्याचा दाखला<br>३.मालकी हक्काची कागदपत्रे/ नोंदणीकृत खरेदीखत                   | महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर | १५ दिवस         | सहा.आयुक्त क्षेत्रिय कार्यालय | उपआयुक्त (कर)        | अतिरिक्त आयुक्त        |
| ९       | स्वयंमुल्यांकन                                        | विहित नमुन्यातील अर्ज                                                                                                | महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर | १५ दिवस         | सहा.आयुक्त क्षेत्रिय कार्यालय | उपआयुक्त (कर)        | अतिरिक्त आयुक्त        |
| १०      | आक्षेप नोंदविणे                                       | १.विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२.थकबाकी नसल्याचा दाखला                                                                   | महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर | १५ दिवस         | सहा.आयुक्त क्षेत्रिय कार्यालय | उपआयुक्त (कर)        | अतिरिक्त आयुक्त        |
| ११      | उप विभागांमध्ये मालमत्ता विभाजन                       | १.विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२.थकबाकी नसल्याचा दाखला<br>३.मालकी हक्काची कागदपत्रे (खरेदीखत, वाटणीपत्र, बक्षीसपत्र, इ.) | महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर | १५ दिवस         | सहा.आयुक्त क्षेत्रिय कार्यालय | उपआयुक्त (कर)        | अतिरिक्त आयुक्त        |
| १२      | मालमत्ता पाडणे व पुनःबांधणी कर आकारणी                 | १.विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२.थकबाकी नसल्याचा दाखला                                                                   | महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर | १५ दिवस         | सहा.आयुक्त क्षेत्रिय कार्यालय | उपआयुक्त (कर)        | अतिरिक्त आयुक्त        |

| अ. क्र. | लोकसेवांची सूची       | आवश्यक कागदपत्रे                                                                | फी                                     | नियत कालमर्यादा | पदनिर्देशित अधिकारी           | प्रथम अपिलीय अधिकारी | द्वितीय अपिलीय अधिकारी |
|---------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|-------------------------------|----------------------|------------------------|
| १३      | मालकी हक्कात बदल करणे | १.विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२.मालकी हक्काची कागदपत्रे<br>३.थकबाकी नसल्याचा दाखला | महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर | ७ दिवस          | सहा आयुक्त क्षेत्रीय कार्यालय | उपआयुक्त (कर)        | अतिरिक्त आयुक्त        |
| १४      | पाणी देयक तयार करणे   | विहित नमुन्यातील अर्ज                                                           | महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर | ३ दिवस          | सहा आयुक्त क्षेत्रीय कार्यालय | उपआयुक्त (कर)        | अतिरिक्त आयुक्त        |
| १५      | थकबाकी नसल्याचा दाखला | विहित नमुन्यातील अर्ज                                                           | महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर | ३ दिवस          | सहा आयुक्त क्षेत्रीय कार्यालय | उपआयुक्त (कर)        | अतिरिक्त आयुक्त        |

## पाणी पुरवठा

| अ. क्र. | लोकसेवांची सूची | आवश्यक कागदपत्रे                                                                | फी                                     | नियत कालमर्यादा | पदनिर्देशित अधिकारी                                 | प्रथम अपिलीय अधिकारी            | द्वितीय अपिलीय अधिकारी |
|---------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------|
| १       | नविन नळ जोडणी   | १.विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२.मालकी हक्काची कागदपत्रे<br>३.थकबाकी नसल्याचा दाखला | महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर | १५ दिवस         | उप अभियंता (पाणी पुरवठा संबंधित क्षेत्रीय कार्यालय) | कार्यकारी अभियंता (पाणी पुरवठा) | शहर अभियंता            |

| अ. क्र. | लोकसेवांची सूची                           | आवश्यक कागदपत्रे                                   | फी                                     | नियत कालमर्यादा | पदनिर्देशित अधिकारी                                 | प्रथम अपिलीय अधिकारी            | द्वितीय अपिलीय अधिकारी |
|---------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------|
| २       | नळ जोडणी आकारा मध्ये बदल करणे             | १.विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२.थकबाकी नसल्याचा दाखला | महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर | १५ दिवस         | उप अभियंता (पाणी पुरवठा संबंधित क्षेत्रीय कार्यालय) | कार्यकारी अभियंता (पाणी पुरवठा) | शहर अभियंता            |
| ३       | तात्पुरते/कायमस्वरूपी नळजोडणी खंडीत करणे. | १.विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२.थकबाकी नसल्याचा दाखला | महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर | ७ दिवस          | उप अभियंता (पाणी पुरवठा संबंधित क्षेत्रीय कार्यालय) | कार्यकारी अभियंता (पाणी पुरवठा) | शहर अभियंता            |
| ४       | पुनः जोडणी करणे                           | १.विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२.थकबाकी नसल्याचा दाखला | महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर | १५ दिवस         | उप अभियंता (पाणी पुरवठा संबंधित क्षेत्रीय कार्यालय) | कार्यकारी अभियंता (पाणी पुरवठा) | शहर अभियंता            |
| ५       | वापरामध्ये बदल करणे                       | १.विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२.थकबाकी नसल्याचा दाखला | महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर | १५ दिवस         | उप अभियंता (पाणी पुरवठा संबंधित क्षेत्रीय कार्यालय) | कार्यकारी अभियंता (पाणी पुरवठा) | शहर अभियंता            |
| ६       | प्लंबर परवाना                             | १.विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२.थकबाकी नसल्याचा दाखला | महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर | १५ दिवस         | उप अभियंता (पाणी पुरवठा संबंधित क्षेत्रीय कार्यालय) | कार्यकारी अभियंता (पाणी पुरवठा) | शहर अभियंता            |

| अ. क्र. | लोकसेवांची सूची             | आवश्यक कागदपत्रे                                                                         | फी                                     | नियत कालमर्यादा | पदनिर्देशित अधिकारी                                 | प्रथम अपिलीय अधिकारी            | द्वितीय अपिलीय अधिकारी |
|---------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------|
| ७       | प्लंबर परवाना नुतनीकरण करणे | १.विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२.शैक्षणिक अर्हतेबाबतचे प्रमाणपत्र<br>३.थकबाकी नसल्याचा दाखला | महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर | १५ दिवस         | उप अभियंता (पाणी पुरवठा संबंधित क्षेत्रीय कार्यालय) | कार्यकारी अभियंता (पाणी पुरवठा) | शहर अभियंता            |
| ८       | नादुरुस्त मिटर तक्रार करणे  | विहित नमुन्यातील अर्ज                                                                    | महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर | ७ दिवस          | उप अभियंता (पाणी पुरवठा संबंधित क्षेत्रीय कार्यालय) | कार्यकारी अभियंता (पाणी पुरवठा) | शहर अभियंता            |
| ९       | अनधिकृत नळ जोडणी तक्रार     | विहित नमुन्यातील अर्ज                                                                    | महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर | ७ दिवस          | उप अभियंता (पाणी पुरवठा संबंधित क्षेत्रीय कार्यालय) | कार्यकारी अभियंता (पाणी पुरवठा) | शहर अभियंता            |
| १०      | पाण्याची दबाव क्षमता तक्रार | विहित नमुन्यातील अर्ज                                                                    | महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर | ३ दिवस          | उप अभियंता (पाणी पुरवठा संबंधित क्षेत्रीय कार्यालय) | कार्यकारी अभियंता (पाणी पुरवठा) | शहर अभियंता            |
| ११      | पाण्याची गुणवत्ता तक्रार    | विहित नमुन्यातील अर्ज                                                                    | महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर | ३ दिवस          | उप अभियंता (पाणी पुरवठा संबंधित क्षेत्रीय कार्यालय) | कार्यकारी अभियंता (पाणी पुरवठा) | शहर अभियंता            |

| अ. क्र. | लोकसेवांची सूची                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | आवश्यक कागदपत्रे                                                                                                                                                                                                                                                    | फी                                     | नियत कालमर्यादा | पदनिर्देशित अधिकारी                                 | प्रथम अपिलीय अधिकारी            | व्दितीय अपिलीय अधिकारी |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------|
| १२      | पाणी उपसा करणेसाठी केंद्रीय भूजल सर्वेक्षण विभाग (अथवा इतर संबंधित विभाग) यांचे ना-हरकत प्रमाणपत्रा करिता नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थेचे पाणी अनुपलब्धता प्रमाणपत्र देणे.<br>To issue Certificate of non-availability of water from water supply agency required for NOC for water abstraction from Central Ground Water Authority/ Relevant Authority | १.विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२.संबंधित मनपाची कोणतीही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र<br>३. ना-हरकत प्रमाणपत्र दिल्यानंतर भोगवटा प्रमाणपत्र घेणेबाबतचे व पर्जन्य जल पुनर्भरण करणे बाबतचे प्रतिज्ञापत्र<br>४.शासनाद्वारे वेळोवेळी विहित केली जातील अशी इतर आवश्यक कागदपत्रे | महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर | ३० दिवस         | उप अभियंता (पाणी पुरवठा संबंधित क्षेत्रीय कार्यालय) | कार्यकारी अभियंता (पाणी पुरवठा) | शहर अभियंता            |

जलनिःसारण विभाग

| अ. क्र. | लोकसेवांची सूची      | आवश्यक कागदपत्रे                                                             | फी                                     | नियत कालमर्यादा | पदनिर्देशित अधिकारी                                 | प्रथम अपिलीय अधिकारी          | व्दितीय अपिलीय अधिकारी |
|---------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------|
| १       | जलनिःसारण जोडणी देणे | १.विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२.जागा मालकी कागदपत्रे<br>३.थकबाकी नसल्याचा दाखला | महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर | १५ दिवस         | उप अभियंता (पाणी पुरवठा संबंधित क्षेत्रीय कार्यालय) | कार्यकारी अभियंता (जलनिःसारण) | शहर अभियंता            |

## अग्निशमन विभाग

| अ. क्र. | लोकसेवांची सूची                   | आवश्यक कागदपत्रे                                                                                                                                                                                                                                             | फी                                     | नियत कालमर्यादा | पदनिर्देशित अधिकारी    | प्रथम अपिलीय अधिकारी | द्वितीय अपिलीय अधिकारी |
|---------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|------------------------|----------------------|------------------------|
| १       | अग्निशमन ना-हरकत दाखला देणे       | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. थकबाकी नसल्याचा दाखला<br>३. वास्तुशिल्पकार यांचा अर्ज<br>४. आग प्रतिबंध उपयोजना बाबतची रुपरेषा<br>५. कॅपिटेशन फी                                                                                                              | महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर | ७ दिवस          | मुख्य अग्निशमन अधिकारी | उपआयुक्त             | आयुक्त                 |
| २       | अग्निशमन अंतिम ना-हरकत दाखला देणे | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. थकबाकी नसल्याचा दाखला<br>३. वास्तुशिल्पकार यांचा अर्ज<br>४. अग्निशमन यंत्रणा उभारणी केल्याचे प्रमाणपत्र<br>५. लायसन्स एजन्सी यांचे नमुना-अ प्रमाणपत्र<br>६. विकासक/सोसायटी यांचे अग्निशमन यंत्रणा सुस्थितीत ठेवण्याचे हमीपत्र | महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर | १५ दिवस         | मुख्य अग्निशमन अधिकारी | उपआयुक्त             | आयुक्त                 |

( जी. श्रीकांत )

आयुक्त

छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका  
छत्रपती संभाजीनगर

३  
मुख्याधिकारी नगरपंचायत मंठा जि. जालना यांजकडून  
संकीर्ण सुचना व जाहिराती  
अधिसूचना

जा.क्र. /मंनपं/RTS/१०८१/२०२५.- महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अध्यादेश २०१५" चा महाराष्ट्र अध्यादेश क्र. ५ च्या कलम ३ (१) अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार **मुख्याधिकारी, मंठा नगरपंचायत** याद्वारे उक्त अध्यादेशाच्या प्रयोजनार्थ महाराष्ट्र नगरपरिषद, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ च्या कलम ७८ (क) (१) (२) अन्वये नागरिकांना **मंठा नगरपंचायतकडून** पुरविण्यात येत असलेल्या विविध लोकसेवा, नियत कालमर्यादा पदनिर्देशित अधिकारी, प्रथम आणि द्वितीय प्राधिकारी या बाबी खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केल्याप्रमाणे अधिसूचित करित आहे.

**मालमत्ता कर विभाग**  
**महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अधिनियम २०१५**  
**(कलम ३ अन्वये नगरपालिकांनी जाहिर करावायाचा लोकसेवाचा तपशिल)**

| अ.क्र. | लोकसेवांची सूची                                          | आवश्यक कागदपत्र                                        | कार्यालयाने निश्चित केलेले दर/फी   | नियत कालमर्यादा | पदनिर्देशित अधिकारी | प्रथम अपिलीय अधिकारी | द्वितीय अपिलीय प्राधिकारी |
|--------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------|---------------------|----------------------|---------------------------|
| १      | २                                                        | ३                                                      | ४                                  | ५               | ६                   | ७                    | ८                         |
| १      | नव्याने कर आकारणी / New Tax Assessment                   | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. भोगवटा प्रमाणपत्र       | म.न. अधि. १९६५ कलम १०५ व ११४ नुसार | १५ दिवस         | कर निरीक्षक         | कार्यालय अधिक्षक     | मुख्याधिकारी              |
| २      | पुनःकर आकारणी/ Re-assessment of tax                      | १. विहित नमुन्यातील अर्ज                               | म.न. अधि. १९६५ कलम १०५ व ११४ नुसार | १५ दिवस         | कर निरीक्षक         | कार्यालय अधिक्षक     | मुख्याधिकारी              |
| ३      | कराची मागणी पत्र तयार करणे/ To prepare tax demand notice | १. विहित नमुन्यातील अर्ज.                              | म.न. अधि. १९६५ कलम १०५ व ११४ नुसार | ३ दिवस          | कर निरीक्षक         | कार्यालय अधिक्षक     | मुख्याधिकारी              |
| ४      | कर माफी मिळणे / To get Tax exemption                     | १. विहित नमुन्यातील अर्ज.<br>२. थकबाकी नसल्याचा दाखला. | म.न. अधि. १९६५ कलम १०५ व ११४ नुसार | ७ दिवस          | कर निरीक्षक         | कार्यालय अधिक्षक     | मुख्याधिकारी              |
| ५      | थकबाकी नसल्याचा दाखला देणे                               | १. विहित नमुन्यातील अर्ज                               | २००                                | ३ दिवस          | पाणी पुरवठा अभियंता | कार्यालयीन अधिक्षक   | मुख्याधिकारी              |

| १  | २                                                                                                                          | ३                                                                                                                       | ४      | ५       | ६                    | ७                  | ८            |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|----------------------|--------------------|--------------|
| ६  | मालमत्ता कर उतारा देणे                                                                                                     | १. विहित नमुन्यातील अर्ज.                                                                                               | १००/-  | ३ दिवस  | संबंधित विभाग प्रमुख | कार्यालयीन अधिक्षक | मुख्याधिकारी |
| ७  | रहिवास नसलेल्या मालमत्तांना करात सूट मिळणे                                                                                 | १. विहित नमुन्यातील अर्ज.<br>२. थकबाकी नसल्याचा दाखला.                                                                  | ५००/-  | १५ दिवस | कर निरिक्षक          | कार्यालयीन अधिक्षक | मुख्याधिकारी |
| ८  | अ) दस्तऐवजाच्या आधारे मालमत्ता हस्तांतरण नोंद प्रमाणपत्र देणे<br>ब) वारसा हक्काने मालमत्ता हस्तांतरण नोंद प्रमाणपत्र देणे. | १. विहित नमुन्यातील अर्ज.<br>२. थकबाकी नसल्याचा दाखला.<br>३. दस्तऐवजाची प्रत (खरेदीखत/बक्षीस पत्र/वाटणी पत्र इतर        | १५००/- | १५ दिवस | संबंधित विभाग प्रमुख | कार्यालयीन अधिक्षक | मुख्याधिकारी |
| ९  | स्वयंमुल्यांकन/Self Valuation                                                                                              | १. विहित नमुन्यातील अर्ज.<br>२. थकबाकी नसल्याचा दाखला.<br>३. वारसा हक्क प्रमाणपत्र                                      | १०००/- | १५ दिवस | संबंधित विभाग प्रमुख | कार्यालयीन अधिक्षक | मुख्याधिकारी |
| १० | आक्षेप नोंदविणे/To record Objections                                                                                       | १. विहित नमुन्यातील अर्ज.<br>२. थकबाकी नसल्याचा दाखला.                                                                  | २००/-  | १५ दिवस | कर निरिक्षक          | कार्यालय अधिक्षक   | मुख्याधिकारी |
| ११ | उप विभागामध्ये मालमत्ता विभाजन/Division of property in sub-division                                                        | १. विहित नमुन्यातील अर्ज.<br>२. थकबाकी नसल्याचा दाखला.<br>३. मालकी हक्काची कागदपत्र (खरेदीखत/बक्षीस पत्र/वाटणी पत्र इतर | २०००/- | १५ दिवस | कर निरिक्षक          | कार्यालय अधिक्षक   | मुख्याधिकारी |

| १  | २                                                                                                       | ३                                                      | ४      | ५       | ६           | ७                | ८            |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------|---------|-------------|------------------|--------------|
| १२ | मालमत्ता पाडणे व पुनःबांधणी कर आकारणी/ Tax assessment on demolishing and reconstruction of the property | १. विहित नमुन्यातील अर्ज.<br>२. थकबाकी नसल्याचा दाखला. | २०००/- | १५ दिवस | कर निरीक्षक | कार्यालय अधिक्षक | मुख्याधिकारी |

पाणी पुरवठा विभाग  
महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अधिनियम २०१५  
(कलम ३ अन्वये नगर पालिकांनी जाहिर करावायाचा लोकसेवाचा तपशिल)

| अ.क्र. | लोकसेवांची सूची       | आवश्यक कागदपत्र                                                                     | कार्यालयाने निश्चित केलेले दर/फी | नियत कालमर्यादा | पदनिर्देशित अधिकारी | प्रथम अपिलीय अधिकारी | द्वितीय अपिलीय प्राधिकारी |
|--------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------|---------------------|----------------------|---------------------------|
| १      | २                     | ३                                                                                   | ४                                | ५               | ६                   | ७                    | ८                         |
| १      | नवीन नळ जोडणी         | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. मालकी हक्काचे कागदपत्रे<br>३. थकबाकी नसल्याचा दाखला. | २४००/-                           | १५ दिवस         | पाणीपुरवठा अभियंता  | कार्यालयीन अधिक्षक   | मुख्याधिकारी              |
| २      | मालकी हक्कात बदल करणे | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. मालकी हक्काचे कागदपत्रे<br>३. थकबाकी नसल्याचा दाखला. | -१००/-                           | ७ दिवस          | पाणीपुरवठा अभियंता  | कार्यालयीन अधिक्षक   | मुख्याधिकारी              |

| १  | २                                        | ३                                                                                             | ४      | ५       | ६                    | ७                  | ८            |
|----|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|----------------------|--------------------|--------------|
| ३  | नळ जोडणी आकारात बदल करणे                 | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. थकबाकी नसल्याचा दाखला.                                         | ५००/-  | १५ दिवस | पाणीपुरवठा अभियंता   | कार्यालयीन अधिक्षक | मुख्याधिकारी |
| ४  | तात्पुरते/कायमस्वरुपी नळजोडणी खंडीत करणे | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. थकबाकी नसल्याचा दाखला.                                         | ५००/-  | ७ दिवस  | पाणीपुरवठा अभियंता   | कार्यालयीन अधिक्षक | मुख्याधिकारी |
| ५  | पुनःजोडणी करणे                           | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. थकबाकी नसल्याचा दाखला.                                         | ५००/-  | १५ दिवस | पाणीपुरवठा अभियंता   | कार्यालयीन अधिक्षक | मुख्याधिकारी |
| ६  | वापरामध्ये बदल करणे                      | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. थकबाकी नसल्याचा दाखला.                                         | ५००/-  | १५ दिवस | पाणीपुरवठा अभियंता   | कार्यालयीन अधिक्षक | मुख्याधिकारी |
| ७  | पाणी देयक तयार करणे                      | १. विहित नमुन्यातील अर्ज                                                                      | १००/-  | ३ दिवस  | पाणीपुरवठा अभियंता   | कार्यालयीन अधिक्षक | मुख्याधिकारी |
| ८  | प्लंबर परवाना                            | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. थकबाकी नसल्याचा दाखला.                                         | २०००/- | १५ दिवस | पाणीपुरवठा अभियंता   | कार्यालयीन अधिक्षक | मुख्याधिकारी |
| ९  | प्लंबर परवाना नुतनीकरण करणे              | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. शैक्षणिक अहर्ते बाबतचे प्रमाणपत्र<br>३. थकबाकी नसल्याचा दाखला. | ५००/-  | १५ दिवस | पाणीपुरवठा अभियंता   | कार्यालयीन अधिक्षक | मुख्याधिकारी |
| १० | थकबाकी नसल्याचा दाखला.                   | १. विहित नमुन्यातील अर्ज                                                                      | -      | ३ दिवस  | संबंधित विभाग प्रमुख | कार्यालयीन अधिक्षक | मुख्याधिकारी |
| ११ | अनाधिकृत नळ जोडणी तक्रार                 | १. विहित नमुन्यातील अर्ज                                                                      | ३००/-  | ७ दिवस  | पाणीपुरवठा अभियंता   | कार्यालयीन अधिक्षक | मुख्याधिकारी |

| १  | २                           | ३                                                                               | ४      | ५       | ६                  | ७                  | ८            |
|----|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|--------------------|--------------------|--------------|
| १२ | पाण्याची दबाव क्षमता तक्रार | १. विहित नमुन्यातील अर्ज                                                        | ३००/-  | ३ दिवस  | पाणीपुरवठा अभियंता | कार्यालयीन अधिक्षक | मुख्याधिकारी |
| १३ | पाण्याची गुणवत्ता तक्रार    | १. विहित नमुन्यातील अर्ज                                                        | ३००/-  | ३ दिवस  | पाणीपुरवठा अभियंता | कार्यालयीन अधिक्षक | मुख्याधिकारी |
| १४ | जलनिःसारण जोडणे देणे        | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. जागा मालकी कागदपत्रे<br>३. शकबाकी नसल्याचा दाखला | २०००/- | १५ दिवस | वरिष्ठ लिपीक       | कार्यालयीन अधिक्षक | मुख्याधिकारी |
| १५ | नादुरुस्त मीटर तक्रार करणे  | १. विहित नमुन्यातील अर्ज                                                        | ३००/-  | ७ दिवस  | पाणीपुरवठा अभियंता | कार्यालयीन अधिक्षक | मुख्याधिकारी |

**ना-हरकत प्रमाणपत्र**  
**महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अधिनियम २०१५**  
**(कलम ३ अन्वये नगरपालिकांनी जाहिर करावायाचा लोकसेवाचा तपशिल)**

| अ.क्र. | लोकसेवांची सूची                                        | आवश्यक कागदपत्र                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | कार्यालयाने निश्चित केलेले दर/फी | नियत कालमर्यादा | पदनिर्देशित अधिकारी               | प्रथम अपिलीय अधिकारी | द्वितीय अपिलीय प्राधिकारी |
|--------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------|-----------------------------------|----------------------|---------------------------|
| १      | २                                                      | ३                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ४                                | ५               | ६                                 | ७                    | ८                         |
| १      | व्यापार/व्यवसाय/साठा करणेसाठी ना-हरकत प्रमाणपत्र देणे. | १. योग्य प्रकारे भरलेले अर्ज<br>२. कोणतेही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र<br>३. ज्या इमारतीत होणार आहे त्या इमारतीचे भोगवटा प्रमाणपत्र आणि सदरच्या मालकी हक्काबाबतची कागदपत्रे<br>४. शासन वेळोवेळी निश्चित करेल असे इतर आवश्यक परवाने/दस्तऐवज<br>५. अर्जदाराचे आधार कार्ड<br>६. अर्जदाराचे स्वयंघोषणापत्र                                              | २०००/-                           | ७ दिवस          | वरिष्ठ लिपीक/संबंधित विभाग प्रमुख | कार्यालयीन अधिक्षक   | मुख्याधिकारी              |
| २      | मंडपासाठी ना-हरकत प्रमाणपत्र देणे                      | १. योग्य प्रकारे भरलेले अर्ज<br>२. रस्ता पुनर्स्थापन करार<br>३. कोणतेही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र<br>४. ज्या इमारतीत होणार आहे त्या इमारतीचे भोगवटा प्रमाणपत्र आणि सदरच्या मालकी हक्काबाबतची कागदपत्रे<br>५. शासन वेळोवेळी निश्चित करेल असे इतर आवश्यक परवाने/दस्तऐवज<br>६. अर्जदाराचे आधार कार्ड नमुन्यातील अर्ज<br>७. अर्जदाराचे स्वयंघोषणापत्र | १०००/-                           | ७ दिवस          | वरिष्ठ लिपीक/संबंधित विभाग प्रमुख | कार्यालयीन अधिक्षक   | मुख्याधिकारी              |

| १ | २                                                                                                                                  | ३                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ४      | ५       | ६                                    | ७                  | ८            |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|--------------------------------------|--------------------|--------------|
| ३ | होडींग/बेनर साठी ना-<br>हरकत प्रमाणपत्र/<br>जाहिरात परवाना/<br>आकाश चिन्ह<br>(Signage License)<br>परवाना नवीन परवाना व<br>नुतनीकरण | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. कोणतेही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र<br>३. ज्या इमारतीत होणार आहे त्या इमारतीचे<br>भोगवटा प्रमाणपत्र आणि सदरच्या मालकी<br>हक्काबाबतची कागदपत्रे<br>४. शासन वेळोवेळी निश्चित करेल असे इतर<br>आवश्यक परवाने/दस्तऐवज<br>५. अर्जदाराचे आधार कार्ड नमुन्यातील अर्ज<br>६. अर्जदाराचे स्वयंघोषणापत्र | ३०००/- | १५ दिवस | वरिष्ठ लिपीक/संबंधित विभाग<br>प्रमुख | कार्यालयीन अधीक्षक | मुख्याधिकारी |
| ४ | राज्याच्या खाद्य नोंदणी<br>परवान्याकरिता नागरी<br>स्थानिक स्वराज्य<br>संस्थांचे ना-हरकत<br>प्रमाणपत्र देणे                         | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. संबंधित न.पं. ची कोणतीही थकबाकी<br>नसल्याचे प्रमाणपत्र<br>३. ज्या इमारतीत सदर आस्थापना /<br>कारखाना होणार आहे त्या इमारतीचे भोगवटा<br>प्रमाणपत्र आणि सदरच्या मालकी<br>हक्काबाबतची कागदपत्रे<br>४. शासनाद्वारे वेळोवेळी विहित केली जातील<br>अशी इतर आवश्यक कागदपत्रे.                        | १०००/- | ३० दिवस | स्वच्छता निरीक्षक                    | कार्यालय अधीक्षक   | मुख्याधिकारी |

| १ | २                                                                                                               | ३                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ४      | ५       | ६                 | ७                | ८            |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|-------------------|------------------|--------------|
| ५ | खाद्य नोंदणी<br>प्रमाणपत्राकरिता नागरी<br>स्थानिक स्वराज्य<br>संस्थांचे आरोग्य विषयक<br>ना-हरकत प्रमाणपत्र देणे | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. संबंधित न.पं. ची कोणतीही थकबाकी<br>नसल्याचे प्रमाणपत्र<br>३. ज्या इमारतीत सदर आस्थापना /<br>कारखाना होणार आहे त्या इमारतीचे भोगवटा<br>प्रमाणपत्र आणि सदरच्या मालकी<br>हक्काबाबतची कागदपत्रे<br>४. शासनाद्वारे वेळोवेळी विहित केली जातील<br>अशी इतर आवश्यक कागदपत्रे. | १०००/- | ३० दिवस | स्वच्छता निरीक्षक | कार्यालय अधिक्षक | मुख्याधिकारी |

## पाणी पुरवठा विभाग

महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अधिनियम २०१५

(कलम ३ अन्वये नगरपालिकांनी जाहिर करावायाचा लोकसेवाचा तपशिल)

| अ.क्र. | लोकसेवांची सूची                                                                                                                                                                                          | आवश्यक कागदपत्र                                                                                                                                                                                                                                                                         | कार्यालयाने निश्चित केलेले दर/फी | नियत कालमर्यादा | पदनिर्देशित अधिकारी | प्रथम अपिलीय अधिकारी | द्वितीय अपिलीय प्राधिकारी |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------|---------------------|----------------------|---------------------------|
| १      | २<br>पाणी उपसा<br>करणेसाठी केंद्रीय भुजल<br>सर्वेक्षण विभाग (अथवा<br>इतर संबंधित अधिकारी)<br>यांचे ना-हरकत<br>प्रमाणपत्राकरिता नागरी<br>स्थानिक स्वराज्य संस्थेचे<br>पाणी अनुपलब्धता<br>प्रमाणपत्र देणे. | ३<br>१. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. संबंधित न.पं. ची कोणतीही थकबाकी<br>नसल्याचे प्रमाणपत्र<br>३. ना-हरकत प्रमाणपत्र दिल्यानंतर भोगवटा<br>प्रमाणपत्र घेणेबाबतचे पर्जन्य जल पुनर्भरण<br>करणेबाबतचे प्रतिज्ञापत्र<br>४. शासनाद्वारे वेळोवेळी विहित केली जातील<br>अशी इतर आवश्यक कागदपत्रे. | ४                                | ५               | ६                   | ७                    | ८                         |
|        |                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                         | १०००/-                           | ३० दिवस         | स्वच्छता निरीक्षक   | कार्यालय अधिक्षक     | मुख्याधिकारी              |

**व्यवसाय परवाना**  
महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अधिनियम २०१५  
(कलम ३ अन्वये नगरपालिकांनी जाहिर करावायाचा लोकसेवाचा तपशिल)

| अ.क्र. | लोकसेवांची सूची              | आवश्यक कागदपत्र                                                   | कार्यालयाने निश्चित केलेले दर/फी | नियत कालमर्यादा | पदनिर्देशित अधिकारी       | प्रथम अपिलीय अधिकारी | द्वितीय अपिलीय प्राधिकारी |
|--------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------|---------------------------|----------------------|---------------------------|
| १      | २                            | ३                                                                 | ४                                | ५               | ६                         | ७                    | ८                         |
| १      | नवीन परवाना मिळणे            | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. कोणतीही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र | १०००/-                           | १५ दिवस         | वरिष्ठ लिपीक/विभाग प्रमुख | कार्यालयीन अधिक्षक   | मुख्याधिकारी              |
| २      | परवान्याचे नुतनीकरण          | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. कोणतीही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र | १०००/-                           | १५ दिवस         | वरिष्ठ लिपीक/विभाग प्रमुख | कार्यालयीन अधिक्षक   | मुख्याधिकारी              |
| ३      | परवाना हस्तांतरण             | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. कोणतीही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र | ५००/-                            | १५ दिवस         | वरिष्ठ लिपीक/विभाग प्रमुख | कार्यालयीन अधिक्षक   | मुख्याधिकारी              |
| ४      | परवाना दुय्यम प्रत           | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. कोणतीही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र | ५००/-                            | १५ दिवस         | वरिष्ठ लिपीक/विभाग प्रमुख | कार्यालयीन अधिक्षक   | मुख्याधिकारी              |
| ५      | व्यवसायाचे नांव बदलणे        | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. कोणतीही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र | ५००/-                            | १५ दिवस         | वरिष्ठ लिपीक/विभाग प्रमुख | कार्यालयीन अधिक्षक   | मुख्याधिकारी              |
| ६      | व्यवसाय बदलणे                | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. कोणतीही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र | ५००/-                            | १५ दिवस         | वरिष्ठ लिपीक/विभाग प्रमुख | कार्यालयीन अधिक्षक   | मुख्याधिकारी              |
| ७      | परवाना/भागीदाराचे नांव बदलणे | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. कोणतीही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र | ५००/-                            | १५ दिवस         | वरिष्ठ लिपीक/विभाग प्रमुख | कार्यालयीन अधिक्षक   | मुख्याधिकारी              |

| १  | २                                            | ३                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ४      | ५       | ६                                 | ७                  | ८            |
|----|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|-----------------------------------|--------------------|--------------|
| ८  | भागीदाराच्या संख्येत बदल (वाढ/कमी)           | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. कोणतीही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र                                                                                                                                                                                                                    | ५००/-  | १५ दिवस | वरिष्ठ लिपीक/संबंधित विभाग प्रमुख | कार्यालयीन अधिक्षक | मुख्याधिकारी |
| ९  | परवाना रद्द करणे                             | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. कोणतीही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र                                                                                                                                                                                                                    | ५००/-  | १५ दिवस | वरिष्ठ लिपीक/संबंधित विभाग प्रमुख | कार्यालयीन अधिक्षक | मुख्याधिकारी |
| १० | कालबाह्य परवान्यासाठी नुतनीकरण सुचना         | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. कोणतीही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र                                                                                                                                                                                                                    | ५००/-  | १५ दिवस | वरिष्ठ लिपीक/संबंधित विभाग प्रमुख | कार्यालयीन अधिक्षक | मुख्याधिकारी |
| ११ | "व्यवसाय परवाना स्वयंनुतनीकरण (ऑटो रिन्युअल) | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. संबंधित न.पं. ची कोणतीही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र<br>३. ज्या इमारतीत सदर आस्थापना / कारखाना होणार आहे त्या इमारतीचे भोगवटा प्रमाणपत्र आणि सदरच्या मालकी हक्काबाबतची कागदपत्रे<br>४. शासनाद्वारे वेळोवेळी विहीत केली जातील अशी इतर आवश्यक कागदपत्रे. | १०००/- | १५ दिवस | वरिष्ठ लिपीक/संबंधित विभाग प्रमुख | कार्यालयीन अधिक्षक | मुख्याधिकारी |

**जन्म-मृत्यु विभाग**  
महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अधिनियम २०१५  
(कलम ३ अन्वये नगरपालिकांनी जाहिर करावायाचा लोकसेवाचा तपशिल)

| अ.क्र. | लोकसेवांची सूची              | आवश्यक कागदपत्र                                                                                                                                                               | कार्यालयाने निश्चित केलेले दर/फी | नियत कालमर्यादा | पदनिर्देशित अधिकारी  | प्रथम अपिलीय अधिकारी | द्वितीय अपिलीय प्राधिकारी |
|--------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------|----------------------|----------------------|---------------------------|
| १      | २                            | ३                                                                                                                                                                             | ४                                | ५               | ६                    | ७                    | ८                         |
| १      | जन्म प्रमाणपत्र देणे         | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. इतर आवश्यक कागदपत्रे                                                                                                                           | ५०/-                             | ३ दिवस          | संबंधित विभाग प्रमुख | कार्यालयीन अधिक्षक   | मुख्याधिकारी              |
| २      | मृत्यु प्रमाणपत्र देणे       | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. इतर आवश्यक कागदपत्रे                                                                                                                           | ५०/-                             | ३ दिवस          | संबंधित विभाग प्रमुख | कार्यालयीन अधिक्षक   | मुख्याधिकारी              |
| ३      | विवाह नोंदणी प्रमाणपत्र देणे | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. वास्तव्यावाचा पुरावा<br>३. वयाचा पुरावा<br>४. विवाहासाठी उपस्थित साक्षीदारांचे स्वयंघोषणापत्र<br>५. ९० दिवसानंतर नोंदणी असल्यास स्वयंघोषणापत्र | २५०/-                            | ३ दिवस          | संबंधित विभाग प्रमुख | कार्यालयीन अधिक्षक   | मुख्याधिकारी              |

**सार्वजनिक बांधकाम विभाग**  
**महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अधिनियम २०१५**  
**(कलम ३ अन्वये नगरपालिकांनी जाहिर करावाच्या लोकसेवाचा तपशिल)**

| अ.क्र. | लोकसेवांची सूची                                                                    | आवश्यक कागदपत्र                                                                                                                                                                                                                                                                                        | कार्यालयाने निश्चित केलेले दर/फ्री                                                                                                                                         | नियत कालमर्यादा                                                                    | पदनिर्देशित अधिकारी    | प्रथम अपिलीय अधिकारी | द्वितीय अपिलीय प्राधिकारी |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------|---------------------------|
| १      | २                                                                                  | ३                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ४                                                                                                                                                                          | ५                                                                                  | ६                      | ७                    | ८                         |
| १      | भूमीगत दुर संचार वाहिनी (ऑप्टिकल फायबर केबल) टाकण्याकरीता परवानगी देणे.            | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. नगरविकास विभाग शासन निर्णय क्र. संकीर्ण २०२१/८.२४२/UD-२० दि. १९/१२/२०२२ मधील Schedule-III नुसार आवश्यक कागदपत्रे<br>३. शासन वेळोवेळी विहित करील अशी आवश्यक कागदपत्रे.                                                                                                   | अ. २ वाहि न्या प्रणालीसाठी रु. १० लक्ष<br>ब. ३-६ वाहि न्या प्रणालीसाठी रु. २० लक्ष<br>क. ७-१२ वाहि न्या प्रणालीसाठी रु. ३० लक्ष<br>ड. १२ वाहि न्या प्रणालीसाठी रु. ४० लक्ष | शासन निर्णय क्र. संकीर्ण २०२१/८.२४२/UD-२० दि. १९/१२/२०२२ मधील तरतुदी नुसार ६० दिवस | कर निरीक्षक            | कार्यालय अधिक्षक     | मुख्याधिकारी              |
| २      | रस्ता खोदाई परवानगी देणे (To grant road cutting permission) नवीन परवाना व नुतनीकरण | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. संबंधित न.पं. ची कोणतीही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र<br>३. शासनाद्वारे वेळोवेळी विहित केली जातील अशी इतर आवश्यक कागदपत्रे.                                                                                                                                               | १०००/-                                                                                                                                                                     | ३० दिवस                                                                            | नगर अभियंता (स्थापत्य) | कार्यालय अधिक्षक     | मुख्याधिकारी              |
| ३      | मोबाईल टॉवर परवाना (Mobile Tower Approval) (Ground Base Tower & Roof Top Tower)    | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. माहिती तंत्रज्ञान यांनी दिलेला परवाना<br>३. संबंधित इमारतीच्या मालकी हक्काचा पुरावा<br>४. वैध भाडेकरारनामा<br>५. स्थळाचा नकाशा (१:१००)<br>६. ज्या इमारतीवर टॉवर उभारायचा आहे त्याचा वैध भोगवटा प्रमाणपत्र<br>७. संबंधित इमारतीच्या/जमीनीच्या मालकाचे ना-हरकत प्रमाणपत्र | ५१०००/-                                                                                                                                                                    | ६० दिवस                                                                            | बांधकाम अभियंता        | कार्यालय अधिक्षक     | मुख्याधिकारी              |

| १ | २ | ३                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ४ | ५ | ६ | ७ | ८ |
|---|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|---|---|
|   |   | <p>८. सक्षम प्राधिका-याचा अग्निशमन ना-हरकत प्रमाणपत्र</p> <p>९. सक्षम प्राधिका-याचे संरचनात्मक स्थिरता प्रमाणपत्र</p> <p>१०. पर्यावरण विभागाची ना-हरकत</p> <p>११. संबंधित नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थेचे ना-देय प्रमाणपत्र</p> <p>१२. शासन वेळोवेळी निश्चित करेल असे इतर आवश्यक परवाने/दस्तऐवज</p> |   |   |   |   |   |

उद्यान विभाग

महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अधिनियम २०१५  
(कलम ३ अन्वये नगरपालिकांनी जाहिर करावायाचा लोकसेवाचा तपशिल)

| अ.क्र. | लोकसेवांची सूची                                                                                                      | आवश्यक कागदपत्र                                                              | कार्यालयाने निश्चित केलेले दर/फी | नियत कालमर्यादा | पदनिर्देशित अधिकारी | प्रथम अपिलीय अधिकारी | द्वितीय अपिलीय प्राधिकारी |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------|---------------------|----------------------|---------------------------|
| १      | २                                                                                                                    | ३                                                                            | ४                                | ५               | ६                   | ७                    | ८                         |
| १      | महाराष्ट्र (नागरी क्षेत्र) वृक्ष संरक्षण आणि संवर्धन अधिनियम १९६५ मधील कलम ८ मधील तरतुदीनुसार वृक्ष तोड परवानगी देणे | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. शासन वेळोवेळी विहित करील अशी आवश्यक कागदपत्रे | ३०००/-                           | १५ दिवस         | स्वच्छता निरीक्षक   | कार्यालय अधीक्षक     | मुख्याधिकारी              |

दारिद्र निमुलन कक्ष (राष्ट्रीय नागरी उपजीवीका अभियान)  
महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अधिनियम २०१५  
(कलम ३ अन्वये नगरपालिकांनी जाहिर करावायाचा लोकसेवाचा तपशिल)

| अ.क्र. | लोकसेवांची सूची                 | आवश्यक कागदपत्र                                                               | कार्यालयाने निश्चित केलेले दर/फी | नियत कालमर्यादा | पदानिर्देशित अधिकारी                               | प्रथम अपिलीय अधिकारी | द्वितीय अपिलीय प्राधिकारी |
|--------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------|----------------------|---------------------------|
| १      | २                               | ३                                                                             | ४                                | ५               | ६                                                  | ७                    | ८                         |
| १      | फेरीवाले नोंदणी प्रमाणपत्र देणे | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. शासन वेळोवेळी विहित करील अशी आवश्यक कागदपत्रे. | ५००/-                            | १५ दिवस         | संबंधित परवाना देण्याकरिता प्राधिकृत सक्षम अधिकारी | कार्यालयीन अधिक्षक   | मुख्याधिकारी              |

परवाना विभाग  
महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अधिनियम २०१५  
(कलम ३ अन्वये नगरपालिकांनी जाहिर करावायाचा लोकसेवाचा तपशिल)

| अ.क्र. | लोकसेवांची सूची                                                         | आवश्यक कागदपत्र                                                                                                                                                                                                | कार्यालयाने निश्चित केलेले दर/फी | नियत कालमर्यादा | पदानिर्देशित अधिकारी      | प्रथम अपिलीय अधिकारी | द्वितीय अपिलीय प्राधिकारी |
|--------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------|---------------------------|----------------------|---------------------------|
| १      | २                                                                       | ३                                                                                                                                                                                                              | ४                                | ५               | ६                         | ७                    | ८                         |
| १      | सिनेमा चित्रीकरण परवाना (movie shooting license) नवीन परवाना व नुतनीकरण | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. संबंधित न.पं. ची कोणतीही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र<br>३. ज्या इमारतीत सदर आस्थापना / कारखाना होणार आहे त्या इमारतीचे भोगवटा प्रमाणपत्र आणि सदरच्या मालकी हक्काबाबतची कागदपत्रे | १०००/-                           | १५ दिवस         | वरिष्ठ लिपीक/विभाग प्रमुख | कार्यालयीन अधिक्षक   | मुख्याधिकारी              |

| १ | २                                    | ३                                                                                                                                                                                                              | ४      | ५       | ६                         | ७                  | ८            |
|---|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|---------------------------|--------------------|--------------|
| २ | "सिनेमा चित्रीकरण व परवाना नुतनीकरण" | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. संबंधित न.पं. ची कोणतीही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र<br>३. ज्या इमारतीत सदर आस्थापना / कारखाना होणार आहे त्या इमारतीचे भोगवटा प्रमाणपत्र आणि सदरच्या मालकी हक्काबाबतची कागदपत्रे | १०००/- | १५ दिवस | वरिष्ठ लिपीक/विभाग प्रमुख | कार्यालयीन अधिक्षक | मुख्याधिकारी |

**परवाना विभाग**  
महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अधिनियम २०१५  
(कलम ३ अन्वये नगरपालिकांनी जाहिर करावायाचा लोकसेवाचा तपशिल)

| अ.क्र. | लोकसेवांची सूची                                     | आवश्यक कागदपत्र                                                               | कार्यालयाने निश्चित केलेले दर/फी | नियत कालमर्यादा | पदनिर्देशित अधिकारी                                | प्रथम अपिलीय अधिकारी | द्वितीय अपिलीय प्राधिकारी |
|--------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------|----------------------|---------------------------|
| १      | २                                                   | ३                                                                             | ४                                | ५               | ६                                                  | ७                    | ८                         |
| १      | मंगल कार्यालय/सभागृह वगैरे परवाना देणे              | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. शासन वेळोवेळी विहित करील अशी आवश्यक कागदपत्रे. | ७०००/-                           | ३० दिवस         | संबंधित परवाना देण्याकरिता प्राधिकृत सक्षम अधिकारी | कार्यालयीन अधिक्षक   | मुख्याधिकारी              |
| २      | मंगल कार्यालय/सभागृह वगैरे परवान्याचे नुतनीकरण करणे | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. शासन वेळोवेळी विहित करील अशी आवश्यक कागदपत्रे. | ५०००/-                           | ३० दिवस         | संबंधित परवाना देण्याकरिता प्राधिकृत सक्षम अधिकारी | कार्यालयीन अधिक्षक   | मुख्याधिकारी              |

**परवाना विभाग**  
महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अधिनियम २०१५  
(कलम ३ अन्वये नगरपालिकांनी जाहिर करावायाचा लोकसेवाचा तपशिल)

| अ.क्र. | लोकसेवांची सूची                      | आवश्यक कागदपत्र                                                               | कार्यालयाने निश्चित केलेले दर/फी | नियत कालमर्यादा | पदनिर्देशित अधिकारी                                | प्रथम अपिलीय अधिकारी | द्वितीय अपिलीय प्राधिकारी |
|--------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------|----------------------|---------------------------|
| १      | २                                    | ३                                                                             | ४                                | ५               | ६                                                  | ७                    | ८                         |
| १      | लॉजिंग हाऊस परवाना देणे              | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. शासन वेळोवेळी विहित करील अशी आवश्यक कागदपत्रे. | ५०००/-                           | ३० दिवस         | संबंधित परवाना देण्याकरिता प्राधिकृत सक्षम अधिकारी | कार्यालयीन अधिक्षक   | मुख्याधिकारी              |
| २      | लॉजिंग हाऊस परवान्याचे नुतनीकरण करणे | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. शासन वेळोवेळी विहित करील अशी आवश्यक कागदपत्रे. | ५०००/-                           | ३० दिवस         | संबंधित परवाना देण्याकरिता प्राधिकृत सक्षम अधिकारी | कार्यालयीन अधिक्षक   | मुख्याधिकारी              |

**नगररचना विभाग**  
महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अधिनियम २०१५  
(कलम ३ अन्वये नगरपालिकांनी जाहिर करावायाचा लोकसेवाचा तपशिल)

| अ.क्र. | लोकसेवांची सूची | आवश्यक कागदपत्र                                                                  | कार्यालयाने निश्चित केलेले दर/फी | नियत कालमर्यादा | पदनिर्देशित अधिकारी  | प्रथम अपिलीय अधिकारी | द्वितीय अपिलीय प्राधिकारी |
|--------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------|----------------------|----------------------|---------------------------|
| १      | २               | ३                                                                                | ४                                | ५               | ६                    | ७                    | ८                         |
| १      | झोन दाखला देणे  | १. अर्ज<br>२. ७/१२ उतारा/सिटी सर्व्हे उतारा<br>३. मोजणी नकाशा/सिटी सर्व्हे उतारा | २००/-                            | ०७ दिवस         | संबंधित विभाग प्रमुख | कार्यालयीन अधिक्षक   | मुख्याधिकारी              |

| १ | २                      | ३                                                                                                                                                                                                                                 | ४     | ५       | ६                    | ७                  | ८            |
|---|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|--------------|
| २ | भाग नकाशा देणे         | १. अर्ज<br>२. ७/१२ उताऱा/सिटी सर्व्हे उताऱा<br>३. मोजणी नकाशा/सिटी सर्व्हे उताऱा                                                                                                                                                  | २००/- | ७ दिवस  | संबंधित विभाग प्रमुख | कार्यालयीन अधिक्षक | मुख्याधिकारी |
| ३ | बांधकाम परवाना देणे    | १. विहीत नमुन्यात अर्ज<br>२. वास्तुविशारदाचा दाखला<br>३. मालकी हक्क कागदपत्रे<br>४. बांधकाम आराखडा प्रती<br>५. मोजणी नकाशा<br>६. बिगर शेती आदेश<br>७. सर्व करांचा भरणा केल्याची पावती                                             | ३००/- | ६० दिवस | संबंधित विभाग प्रमुख | कार्यालयीन अधिक्षक | मुख्याधिकारी |
| ४ | जोते प्रमाणपत्र देणे   | १. युडीसीपीआर प्रमाणे विहीत नमुन्यात अर्ज<br>२. बांधकाम प्रारंभ प्रमाणपत्र<br>३. इतर आवश्यक कागदपत्रे                                                                                                                             | ३००/- | १५ दिवस | संबंधित विभाग प्रमुख | कार्यालयीन अधिक्षक | मुख्याधिकारी |
| ५ | भोगवटा प्रमाणपत्र देणे | १. युडीसीपीआर प्रमाणे विहीत नमुन्यात अर्ज<br>२. बांधकाम प्रारंभ प्रमाणपत्र<br>३. जोते प्रमाणपत्र<br>४. घरमालक/वास्तुविशारद यांचे पुर्णत्वाचे स्वयंघोषणापत्र<br>५. मालमत्ता पत्रक ७/१२ नक्कल<br>६. सर्व करांचा भरणा केल्याची पावती | २००/- | ३० दिवस | संबंधित विभाग प्रमुख | कार्यालयीन अधिक्षक | मुख्याधिकारी |

**सार्वजनिक बांधकाम विभाग**  
**महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अधिनियम २०१५**  
**(कलम ३ अन्वये नगरपालिकांनी जाहिर करावायाचा लोकसेवाचा तपशिल)**

| अ.क्र. | लोकसेवांची सूची                 | आवश्यक कागदपत्र                                                                                     | कार्यालयाने निश्चित केलेले दर/फी | नियत कालमर्यादा | पदनिर्देशित अधिकारी | प्रथम अपिलीय अधिकारी | द्वितीय अपिलीय प्राधिकारी |
|--------|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------|---------------------|----------------------|---------------------------|
| १      | २                               | ३                                                                                                   | ४                                | ५               | ६                   | ७                    | ८                         |
| १      | रस्त्यावरील खड्डे बुजविणे       | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. ७/१२ उतारा/ सिटी सर्व्हे उतारा<br>३. मोजणी नकाशा/ सिटी सर्व्हे उतारा | नगरपंचायतीने निश्चित केलेले दर   | ०५ दिवस         | शहर अभियंता         | कार्यालयीन अधिक्षक   | मुख्याधिकारी              |
| २      | गटारावरील झाकणे सुस्थितीत ठेवणे | १. विहित नमुन्यातील अर्ज<br>२. ७/१२ उतारा/ सिटी सर्व्हे उतारा<br>३. मोजणी नकाशा/ सिटी सर्व्हे उतारा | नगरपंचायतीने निश्चित केलेले दर   | ०५ दिवस         | शहर अभियंता         | कार्यालयीन अधिक्षक   | मुख्याधिकारी              |

**शहर स्वच्छता विभाग**  
**महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अधिनियम २०१५**  
**(कलम ३ अन्वये नगरपालिकांनी जाहिर करावायाचा लोकसेवाचा तपशिल)**

| अ.क्र. | लोकसेवांची सूची      | आवश्यक कागदपत्र                                     | कार्यालयाने निश्चित केलेले दर/फी | नियत कालमर्यादा | पदनिर्देशित अधिकारी  | प्रथम अपिलीय अधिकारी | द्वितीय अपिलीय प्राधिकारी |
|--------|----------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------|----------------------|----------------------|---------------------------|
| १      | २                    | ३                                                   | ४                                | ५               | ६                    | ७                    | ८                         |
| १      | शहरात स्वच्छता ठेवणे | १. पुराव्यासह अर्ज उदा. जीओ टॅग केलेले फोटो इत्यादी | नगरपंचायतीने निश्चित केलेले दर   | ०१ दिवस         | संबंधित विभाग प्रमुख | कार्यालयीन अधिक्षक   | मुख्याधिकारी              |

/—  
मुख्याधिकारी  
नगरपंचायत मंडळ.