औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

<u>दिनांक 14.03.2011 (का.प.क्रं.13) रोजी संपन्न झालेल्या स्थायी समिती सभेचे इतिवृत्त.</u>

सोमवार दिनांक 14 मार्च 2011 (का.प.क्रं.13) रोजी मा.सभापती श्री.राजू रामराव शिंदे यांचे अध्यक्षतेखाली महानगरपालिकेची स्थायी समितीची सभा महानगरपालिकेच्या मुख्य कार्यालयातील मलीक अंबर स्थायी समिती सभागृह येथे दुपारी 3.40 वाजता वंदेमातरम् या गिताने सुरू झाली सभेला मा.आयुक्त,डॉ.पुरूषोत्तम भापकर,भा.प्र.से.,नगरसचिव श्री.एम.ए.पठाण यांचेसह संबधीत अधिकारी तसेच खालीलप्रमाणे सन्माननीय सदस्य उपस्थित होते.

01. स. श्री.सुर्यकांत सुभानराव जायभाये
02. स. श्री.विजय लक्ष्मणराव वाघचौरे
03. स. श्री.जगदीश कन्हैय्यालाल सिध्द
04. स.स.श्री.आगा खान मिया खान
05. स. श्री.विकास रतनलाल जैन
06. स. श्री.रेणुकादास (राजू) दत्तोपंत वैद्य
07. स. श्री.महेश शिवाजीराव माळवतकर
08. स. सौ.साधना गणेश सुरडकर
09. स. श्री.अमित सुधाकर भुईगळ
10. स. श्री.नासेरखॉन अब्दुल रहेमानखान
11. स. श्री.अब्दुल साजेद अ.सत्तार
12. स. श्री.मधुकर दामोधर सांवत
13. स. श्री.जुबेर गाझी असीर अहमद
14. स. श्री.प्रल्हाद गणपतराव निमंगावकर

<u>विषय क्र. 163 :</u> (दि. 21/02/2011 रोजीच्या सभेतील स्थगित करण्यात आलेला विषय क्र. 158)

मा. आयुक्त, महानगरपालिका औरंगाबाद यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की, औरंगाबाद शहर हे ऐतिहासिक आणि पर्यटन दृष्टया महत्वाचे शहर असून हे शहर मराठवाड्याची राजधानी आहे. या शहरात औद्योगिक प्रकल्प मोठया प्रमाणात आहेत त्याच प्रमाणे मोठमोठे औद्योगिक प्रकल्प या शहरात येत आहेत. अनेक शैक्षणिक संस्था आणि सांस्कृतिक उपक्रमांमुळे या शहराचे महत्व दिवसेंदिवस वाढत चालले आहे. शैक्षणिक, औद्योगीक, सांस्कृतिक, वैद्यकीय सेवा सुविधा आणि पर्यटन स्थळांमुळे या शहराची झपाट्याने वाढ होत चालली असून आजुबाजूचे जिल्हे/परिसरातुन मोठ्या प्रमाणात लोक या शहरात स्थलांतरीत होत आहेत परिणामी नवनविन वसाहती उदयास येत आहेत.

सबब या शहरासाठी सध्या अस्तित्वात असलेली पाणी पुरवठा योजना ही अत्यंत कमी पडत असून नागरिकांना पुरेशा प्रमाणात महानगरपालिका पाणी पुरवठा करु शकत नाही. तसेच सध्या नव्याने विकसित झालेल्या वसाहती आणि पुढील किमान ३० वर्षात (वर्ष २०४१ पर्यंत) अस्तित्वात येणाऱ्या नविन वसाहती यांचेकरीता या शहरासाठी नविन वाढीव पाणी पुरवठा योजनेचे नियोजन करणे क्रमप्राप्त ठरते. त्यामुळे या शहराचा दर्जा उंचावण्यासाठी औरंगाबाद शहराची पाणी पुरवठा व्यवस्था सुधारण्याचे नियोजन प्राधान्याने हाती घेतले आहे. सध्या शहराचे दरडोई पाणी परिमाण प्रति व्यक्ती प्रति दिन ८० ते १०० लि. असे आहे. Central Public Health & Environmental

Engineering Organization (CPHEEO) मानकानुसार हे प्रमाण १३५ लि.प्रति व्यक्ती प्रति दिन असणे आवश्यक आहे. औरंगाबाद पाणी पुरवठा योजने अंतर्गत १०.०० द.ल.ली. प्रति दिन क्षमतेची (हर्सूल) पाणी पुरवठा योजना, ५६.०० द.ल.ली. प्रति दिन क्षमतेची (जायकवाडी) जुनी पाणी पुरवठा योजना व १०० द.ल.ली. प्रति दिन क्षमतेची (जायकवाडी) नविन पाणी पुरवठा योजना या तिन योजना अनुक्रमे सन १९५४, सन १९७५-७६ व सन १९९२ साली राबविण्यात आलेल्या आहेत.

जायकवाडी जलाशयातुन पाणी उपसा होत असलेल्या दोन्ही योजना महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण मंडळाने ०१ एप्रिल १९९८ रोजी महानगरपालिकेकडे हस्तांतरीत केलेल्या आहेत. त्यामुळे १९९८ पासून या योजनांची देखभाल-दुरुस्ती व संचलनाचे काम महानगरपालिकेतर्फे करण्यात येत आहे. या दोन्हीही योजनांद्वारे प्राप्त होणारे एकूण निव्वळ पाणी परिमाण १२२ ते १२४ द.ल.ली. प्रति दिन इतके आहे. शहराची आजची लोकसंख्या अंदाजे ११.५० लक्ष असून, रस्त्यातील ग्राहक व वितरण व्यय वजा जाता शहरास निव्वळ पाणी परिमाण १८० द.ल.ली. प्रति दिन प्राप्त होणे गरजेचे आहे. तोकडे पाणी परिमाण व वितरण व्यवस्थेमधील त्रुटी यांमुळे सन २००१ पासुन शहरास एक दिवसाआड पाणी पुरवठा करावा लागत आहे. सबब उपरोक्त कारणांमुळे महानगरपालिकेने समांतर पाणी पुरवठा योजनेचे नियोजन हाती घेतलेले आहे.

<u>समांतर पाणी पुरवठा योजना</u>

औरंगाबाद महानगरपालिकेने शहराच्या वाढीव पाणीपुरवठ्यासाठी सन २००५-०६ मध्ये समांतर जलवाहिनी योजनेचे नियोजन व संकल्पन केले. केंद्र शासनाच्या Urban Infrastructure Development Scheme for Small & Medium Towns (UIDSSMT) या योजनेतुन अनुदान मिळण्यासाठी महानगरपालिकेने रुपये ३५९.६७ कोटीचा प्रस्ताव सन २००६ मध्ये शासनास सादर केला होता. मा. संचालक, नगर परिषद प्रशासन संचालनालय, मुंबई यांनी दिनांक २०.०६.२००९ रोजी पत्र देऊन केंद्रशासन पुरस्कृत UIDSSMT योजने अंतर्गत औरंगाबाद शहर समांतर पाणीपुरवठा योजनेच्या प्रस्तावाला मंजुरी प्राप्त झाल्याचे महानगरपालिकेस कळविले. महानगरपालिकेने समांतर पाणीपुरवठा योजनेचा रुपये ३५९.६७ कोटीचा प्रस्ताव UIDSSMT योजने अंतर्गत शासनाकडे सादर केला तेव्हा प्रकल्पाची एकुण किंमत काढण्यासाठी सन २००५-०६ ची तत्कालीन दरसुची वापरण्यात आली होती. या प्रस्तावास / योजनेस मंजुरी मिळणे करीता सन २००६ पासुन ते वर्ष २००९ साधारणत: ३ वर्षांचा कालावधी लागला.

योजनेच्या सविस्तर प्रकल्प अहवालाचे मुख्य अभियंता, महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण, पुणे यांनी तांत्रिक मुल्यांकन केले असून प्रकल्पाची सन २००८-०९ दरसुचीनुसार एकुण किंमत अंदाजे रक्कम रुपये ५११.३१ कोटी इतकी येते. सदरची कार्यवाही प्रकल्पाच्या वाढीव रकमेच्या ५०% रक्कम राज्य शासनाकडुन पुरक अनुदान मिळण्यासाठी करण्यात आली.

मंजुर झालेल्या मुळ रक्कम रुपये ३५९.६७ कोटीच्या प्रस्तावामध्ये शहरातील भागश: वितरण व्यवस्थे करीता ढोबळ मानाने तरतुद ठेवण्यात आली होती. तथापि आज रोजी संपुर्ण पाणी पुरवठा योजनेचे काम Public Private Partnership (PPP) तत्वावर करण्यात येत असल्याने व पुढील २० वर्षे योजनेचे संचलन व देखभाल दुरुस्ती (Operation & Maintenance) हे विकासक (Concessionaire) करणार असल्याने मंजुर प्रस्तावानुसार शहरातील भागश: वितरण व्यवस्थेच्या कामांऐवजी संपुर्ण वितरण व्यवथेची कामे करणे आवश्यक असल्याने त्यानुसार PPP Model अंतर्गत वितरण व्यवस्थेची कामे प्रस्तावीत करण्यात आली आहेत.

योजनेचा आर्थिक आकृतीबंध

UIDSSMT योजने अंतर्गत मंजुर योजना		
— केंद्र शासन अनुदान (८०%)	:-	रु. २८७.७४ कोटी
— राज्य शासन अनुदान (१०%)	:-	रु. ३५.९७ कोटी
— महानगरपालिकेचा सहभाग (१०%)	:-	रु. ३५.९७ कोटी
		एकुण रु. ३५९.६७ कोटी

अ.क्र.	अंतर्भुत कामे	अंदाजपत्रकीय रक्कम
अ	**जलवहन व्यवस्था (Transmission System)**	
१	सर्वेक्षण व उद्‌भव	रु. ५६९.५७ लक्ष
२	अशुद्ध जल पंपींग मशिनरी	रु. ५८५.५२ लक्ष
३	अशुद्ध जल उद्धरण वाहिनी (लांबी -२७ किमी.) (पोलादी २२०० मि.मी. व्यास, १४ मि.मी. जाडी)	रु. १४६५७.३१ लक्ष
४	जलशुध्दीकरण केंद्र (टप्पा -१, क्षमता १९० द.ल.ली.)	रु. ११६७.१० लक्ष
५	शुद्ध जल पंपींग मशिनरी	रु. ७४१.३१ लक्ष
६	शुद्ध जल उद्धरण वाहिनी (लांबी -१२.१२ किमी.) (पोलादी २२०० मि.मी. व्यास, १८ मि.मी. जाडी)	रु. ७६१०.४९ लक्ष
७	संतुलीत जलकुंभ	---
८	कर्मचारी निवासस्थाने व इतर	---
	एकुण अ	**रु. २५३३१.३० लक्ष**
		रु. २५३.३१ कोटी
ब	**वितरण व्यवस्था**	
९	शुध्द जल गुरुत्व वाहिनी व वितरण प्रणाली	
	(i) शुध्द जल गुरुत्व वाहिनी	रु. ३०५८.१८ लक्ष
	(ii) वितरण प्रणाली, लांबी ४५५ कि.मी.	रु.७५८४.१० लक्ष
	एकुण ब	**रु. १०६३६.१८ लक्ष**
		रु. १०६.३६ कोटी
	एकुण अ+ब	**रु. ३५९.६७ कोटी**

	PPP अंतर्गत प्रस्तावीत योजना	
अ.क्र.	अंतर्भुत कामे	अंदाजपत्रकीय रक्कम
अ	**जलवहन व्यवस्था (Transmission System)**	
१	सर्वेक्षण व उद्‌भव	रु. ९०८.९१ लक्ष
२	अशुद्ध जल पंपींग मशिनरी	रु. ८६८.५६ लक्ष
३	अशुद्ध जल उद्धरण वाहिनी (लांबी - २७ किमी.) (पोलादी २००० मि.मी. व्यास, १६ मि.मी. जाडी)	रु. १९३६४.४० लक्ष

४	जलशुध्दीकरण केंद्र (टप्पा -१, क्षमता १९२ द.ल.ली.)	रु. १४६१.१४ लक्ष
५	शुद्ध जल पंपींग मशिनरी	रु. १२५०.२२ लक्ष
६	शुद्ध जल उद्धरण वाहिनी (लांबी - १२.१६ किमी.) (पोलादी २००० मि.मी. व्यास, २० मि.मी. जाडी)	रु. १०३३८.०५ लक्ष
७	संतुलीत जलकुंभ (क्षमता १० द.ल.ली.)	रु. २७९.२८ लक्ष
८	कर्मचारी निवासस्थाने व इतर	रु. १५१.४१ लक्ष
	एकुण अ	**रु. ३४६२१.९६ लक्ष**
		रु. ३४६.२२ कोटी
ब	**वितरण व्यवस्था**	
	मुख्य जलवाहिन्या (Trunk & Feeder Mains)	**रु. ६९.१७ कोटी**
क	**वितरण व्यवस्था लांबी १२८९ कि.मी. + ११ जलकुंभ**	**रु. ३२०.१८ कोटी**
ड	**जलमापक यंत्र बसविणे**	**रु. ५६.६३ कोटी**
	एकुण अ+ब+क+ड	**रु. ७९२.२० कोटी**

● महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाने दरसुची सन २००८-०९ नुसार केलेल्या तांत्रिक मुल्यांकनानुसार प्रकल्पाची येणारी किंमत.	:-	रु.५११.३१ कोटी
● पी.पी.पी. तत्वावर योजना राबविण्यासाठी लागणारा वाढीव खर्च (रु. ७९२.२० कोटी - रु.३५९.६७ कोटी)	:-	रु.४३२.५३ कोटी
● वरील योजनेतील एकुण अपेक्षित केंद्र शासन अनुदान.	:-	रु.२८७.७४ कोटी
● वरील योजनेतील एकुण अपेक्षित राज्य शासन अनुदान.	:-	
➢ मुळ मंजुर योजनेनुसार (१०%)		रु.३५.९७ कोटी
➢ दिनांक ३१.०८.२००९ चा शासन निर्णय क्र. एनयुआर-२००९/ प्र.क्र.१२७/०९ नवि-३३ नुसार प्रकल्पाच्या वाढीव किंमतीच्या ५०% राज्य शासनाचे पुरक अनुदान (अपेक्षित) (रु.५११.३१ कोटी -रु.३५९.६७ कोटी) २	:-	रु.७५.८२ कोटी
एकुण शासन अनुदान रु.३९९.५३ कोटी		

● उपरोक्त एकुण रु. ३९९.५३ कोटी शासन अनुदानापैकी केंद्र शासनाकडुन अपेक्षीत रु. २८७.७४ कोटी पैकी ५०% म्हणजेच रु. १४३.८६ कोटी चा पहिला हप्ता प्राप्त झाला आहे.	

● वरील पी.पी.पी. योजनेतील महानगरपालिकेचा एकुण सहभाग { (रु. ४३२.५३ कोटी - रु. ७५.८२ कोटी)+रु. ३५.९७ कोटी}	:-	रु.३९२.६८ कोटी

{महानगरपालिकेचा हिस्सा रक्कम रु. ३९२.६८ कोटी हा PPP Operator या योजनेत टाकणार आहे.}		

वरील प्रमाणे नमुद आर्थिक आकडेवारी व औरंगाबाद महानगरपालिकेची सद्य आर्थिक स्थिती पाहता UIDSSMT योजनेअंतर्गत मंजुर रुपये ३५९.६७ कोटीचा निधी संपुर्णपणे PPP Model ला जोडुन जायकवाडी पासुन औरंगाबाद शहरापर्यंत पाणी पुरवठा योजनेच्या उपांगांची काम व संपुर्ण वितरण व्यवस्थेचे काम एकाच विकासकाकडुन PPP तत्वावर करुन घेण्याबाबत व योजना स्वयंपुर्ण होण्यासाठी आवश्यकतेनुसार पाणीपट्टीमध्ये दरवाढ करणे तसेच योजना PPP तत्वावर राबविणे बाबत दिनांक ३०.०७.२००९ रोजी मा.सचिव-२, नगर विकास यांचे दालनात मा. महापौर, मा. आयुक्त आणि इतर पदाधिकारी यांच्या बैठकीत चर्चा होऊन निर्णय झाला. त्यानुसार शहराची पाणी पुरवठा योजना PPP तत्वावर राबविणे व सदर वाढीव पाणी पुरवठा योजना कार्यान्वीत झाल्यानंतर पाणी पट्टीमध्ये दरवाढ करण्याबाबतच्या प्रस्तावास ठराव क्र.५५४ अन्वये दिनांक १८.०८.२००९ रोजी संपन्न झालेल्या सर्वसाधारण सभेने सर्वानुमते मान्यता दिलेली आहे.

पाणी पुरवठा योजना PPP तत्वावर राबविणे अंतर्गत निविदा कार्यवाही करण्यासाठी वित्त मंत्रालय, Department of Economical Affairs (DEA) तर्फे भारत सरकार यांच्या India Infrastructure Project Development Fund (IIPDF) योजने अंतर्गत एशियन डेव्हलपमेंट बँक (ADB) यांच्या सहकार्याने क्रिसील रिस्क ॲण्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर सोल्युशन लि. (Crisil) मुंबई यांची नेमणुक Transaction Adviser म्हणून करण्यात आलेली आहे. त्यानुसार Crisil च्या साह्याने व मार्गदर्शनानुसार PPP तत्वावर योजना राबविण्यासाठी केंद्र शासनाच्या मार्गदर्शक सुचनांनुसार निविदा कार्यवाही दोन टप्प्यात राबविण्यात येत आहे.

<u>Stage - 1 Request for Qualification (RFQ)</u>

Request for Qualification (RFQ) ची निविदा सुचना दिनांक २०.०८.२००९ रोजी देशपातळीवरील वृत्तपत्रांतुन प्रसिध्द करण्यात आली. दिनांक ०२.१२.२००९ रोजी सदर निविदा उघडण्यात आल्या असता एकुण ११ निविदा प्राप्त झाल्या. त्यापैकी दोन निविदाधारक (१) **IVRCL-KIPL - SMC-CHETAS Consortium** आणि (२) **Ashoka Buildcon Limited** हे अपात्र ठरले. तसेच उर्वरित ९ निविदाधारक पात्र ठरले. पात्र निविदाधारकांची यादी खालीलप्रमाणे

1. **Veolia Water (India) Pvt. Ltd.**
2. **United Phosphorus Limited (UPL)**
   Pratibha Industries
   Salcon Engineering Berhad
3. **Subhash Project Marketing Limited, (SPML)**
   National water and sewerage Corporation (NWSC)
   Va tech Wabog Ltd.
4. **Mahindra Lifespace Developers Ltd. (MLDL)**
   Suez Environmetn.
5. **IL&FS Water Ltd.**
   M/s Puncak Niaga Holdings Berhad (PNHB)
6. **EA Infrastructure Operations Pvt. Ltd. (CASCALNV)**
   Nagarjuna Construction Compny Ltd. (NCC)
7. **Ranhill Utilities – Lead Member**
   JUSCO – Consortium Member

8. **Jindal Water Infrastructure Ltd.**
   Hindustan Construction Company (HCC)
   Manila water company

9. **JMC Projects India Ltd.**
   Metito Berlinwasser Ltd.
   SREI Infrastructure Finance Ltd.

Stage – 2 Request for Proposal (RFP)

या अतंर्गत Crisil Risk And Infrastructure Solution Ltd. संस्थेने Concession Agreement चे Draft Term Sheet (Concession Agreement मधील अटी व शर्ती चे विवरण) महानगरपालिकेकडे दिनांक ०८.१२.२००९ रोजी सादर केले. या प्रकरणी दिनांक २१.१२.२००९ (दिनांक ०८.१२.२००९ ची तहकुब सभा) रोजी संपन्न झालेल्या सर्व साधारण सभेने ठराव क्र.७७५ अन्वये Concession Agreement च्या Draft Term Sheet ला तसेच Request for Proposal (RFP) Document ला मान्यता दिलेली आहे. त्यानुसार मंजूर Draft Concession Agreement तसेच RFP document नुसार निविदा कार्यवाही सुरु करण्यात आली.

टप्पा -२ Request for Proposal (RFP) ची निविदा कार्यवाही प्रगती पथावर असून दिनांक ३०.११.२०१० रोजी निविदा दाखल करण्याच्या अंतिम वेळे पर्यंत पात्र ९ निविदाधारकांपैकी खालीलप्रमाणे दोन निविदा औरंगाबाद महानगरपालिकेस प्राप्त झाल्या.

1. **Subhash Project Marketing Limited (SPML)**
   National water and sewerage Corporation (NWSC)
   Va tech Wabag Ltd.
2. **IL&FS Water Ltd.**
   M/s Puncak Niaga Holdings Berhad (PNHB)

दिनांक ०१.१२.२०१० रोजी RFP निविदे च्या Technical Bid उघडण्यात आल्या. दरम्यान दोन्ही निविदांच्या तांत्रिक Bid ची तपासणी केल्यानंतर संबंधीत निविदाधारकांनी त्यांच्या Approach, Methodology & Business Plan संदर्भाने दिनांक १४.१२.२०१० रोजी दुपारी ३.०० वाजता महानगरपालिके अंतर्गत गठीत पी.पी.पी. सेल समोर सविस्तर सादरीकरण केले आणि त्याच दिवशी सर्व पी.पी.पी. सेलच्या सदस्यांसमक्ष व संबंधीत Bidders च्या प्रतिनिधींसमक्ष Financial Bid उघडण्यात आले. त्यात दोन्ही निविदाधारकांनी Annual Operational Support Grant (AOSG) मागीतलेली असून त्याचा तपशील खालीलप्रमाणे.

1.	**Subhash Project Marketing Limited (SPML)** National water and sewerage Corporation (NWSC) Va tech Wabag Ltd.	:-	पहिल्या वर्षा करीता रुपये ६३ कोटी
2.	**IL&FS Water Ltd.** M/s Puncak Niaga Holdings Berhad (PNHB)	:-	पहिल्या वर्षा करीता रुपये ११२.९० कोटी

Subhash Project Marketing Limited (SPML) यांनी Annual Operational Support Grant (AOSG) म्हणुन प्रथम वर्षा करीता रुपये ६३ कोटी एवढी रक्कम मागितलेली आहे. या AOSG च्या रकमेची **IL&FS Water Ltd.** ने मागीतलेल्या AOSG च्या रुपये ११२.९० कोटी या रकमेशी तुलना करता SPML यांनी मागीतलेली AOSG ची रक्कम रुपये ४९.९० कोटी इतकी कमी आहे. तसेच **IL&FS Water Ltd.** यांनी सादर केलेल्या Financial Bid मध्ये अटी व शर्ती नमुद असल्याने त्यांची निविदा Non Responsive Bid ठरते.

योजनेच्या ठळक बाबी :

१. **योजनेचा कालावधी:-**

- **Concession period - 20 Years**
  (From Appointed Date)
- **Preparatory Period - 6 Months**
  (From Execution of Concession Agreement to Appointed Date)
- **Construction & Rehabilitation Period - 3 years**
  (Appointed Date to Commercial Operation Date)
- **Operation & Maintenance Period - 17 years**
  (Commercial Operation Date to last day of the concession period)

२. निविदेच्या अटी व शर्तीनुसार Collection Account, Water Payment Account, Water Payment Reserve Account तसेच Independent Engineer आणि Independent Auditor यांच्या वार्षीक देयकांची रक्कम जमा करण्यासाठी वेगवेगळी स्वतंत्र बँक खाती Appointed date च्या वेळी महानगरपालिकेला उघडावी लागणार आहेत.

- **Collection Account:-** या स्वतंत्र खात्यात विकासकाने ग्राहकांकडून जमा केलेली पाणीपट्टीची रक्कम (User Charges) भरणा केली जाईल. या भरणा केलेल्या रकमेतुन योजनेचे विद्युत देयक, पाटबंधारे खात्याला द्यावयाचे पाणी खरेदीचे देयक व प्रतिनियुक्ती वर असलेल्या महानगरपालिका कर्मचाऱ्यांचे वेतन व भत्ते इ. रक्कम प्रत्येक महिन्याला कपात केली जाईल व उर्वरीत रक्कम विकासकाला देण्यासाठी Water Payment Account मध्ये दरमहा Transfer केली जाईल.
- **Water Payment Account:-** या खात्यामध्ये विकासकाला महानगरपालिकेने द्यावयाची AOSG ची रक्कम प्रत्येक तिन महीन्याला (Quarterly) जमा करावयाची आहे. निविदा अटी व शर्तीनुसार 75% Fixed Payment तिमाहीच्या (Quarter च्या) सुरुवातीला व 25% Variable Payment तिमाहीच्या शेवटी विकासकाला द्यावयाचे आहे. विकासकाला द्यावयाचे २५% Variable Payment हे विकासक देणार असलेल्या सेवा व सुविधांचा स्तर (Service Level Parameters) विचारात घेऊन द्यावयाचे आहे. Service Level Requirment आणि त्यानुसार विकासकास द्यावयाचे २५% Variable Payment याची कार्यपद्धती (Mechanism) सोबतच्या परीशिष्ट "अ" मध्ये दर्शविलेली आहे.
- **Water Payment Reserve Account:-** निविदा अटी व शर्तीनुसार विकासकास, महानगरपालिकेकडुन Payment Security मिळावी या करीता हे बँक खाते महानगरपालिकेस उघडावे लागणार आहे. या खात्यामध्ये (1.5x AOSG) एवढी रक्कम नेहमी करीता Deposit ठेवणे महानगरपालिकेस बंधनकारक राहणार आहे.
- **Independent Engineer and Independent Auditor यांच्या वार्षीक देयकांची रक्कम जमा करणेसाठी स्वतंत्र बँक खाते** :- निविदा अटी व शर्तीनुसार Independent Engineer करीता बांधकाम कालावधी मध्ये 2.35% of Project Cost + Service Tax आणि संचलन /देखभाल दुरुस्ती कालावधीमध्ये 0.25% of Project Cost + Service Tax तसेच Independent Auditor करीता संपुर्ण Concession Period मध्ये 0.10% of Project Cost + Service

Tax याप्रमाणे वार्षिक देयके द्यावी लागणार आहेत. या देय रकमांच्या ५०% रक्कम महानगरपालिकेने व उर्वरीत ५०% रक्कम विकासकाने Independent Engineer आणि Independent Auditor यांना द्यावयाची असून प्रत्येक वर्षाच्या सुरुवातीला सदर रक्कम महानगरपालिका आणि विकासक यांनी स्वतंत्र संयुक्त बँक खात्यामध्ये जमा करावयाची आहे. महानगरपालिकेने यापूर्वीच मा.सर्वसाधारण सभा दिनांक २०.०८.२००८ मधील ठराव क्रमांक २६६ आणि मा.स्थायी समिती बैठक दिनांक ०४.०७.२००९ मधील ठराव क्रमांक ३० नुसार मे.युनिटी कन्सलटंट, पुणे यांची नेमणुक प्रकल्पाचे सल्लागार म्हणुन केलेली आहे. मे.युनिटी कन्सलटंट हेच पहिली तीन वर्षे प्रकल्पाचे Independent Engineer म्हणुन काम पाहणार आहेत. त्याच प्रमाणे विकासकाशी Concession Agreement झाल्यानंतर Appointed Date पूर्वी Independent Auditor ची नेमणुक करण्यात येईल.

३. **Project Milestones and Project Grant:-** योजनेची अंदाजपत्रकीय किंमत रु.७९२.२० कोटी एवढी असून त्यापैकी Project Grant म्हणून एकुण शासन अनुदान रु.३९९.५३ कोटी विकासकास तीन वर्षाच्या बांधकाम कालावधीत 12 Quarterly Milestones मध्ये द्यायचे आहेत. विकासकाला Equity (स्वत:च्या सहभागाची रक्कम) and Debt (कर्ज) च्या स्वरुपात रुपये ३९२.६८ कोटी रक्कम प्रकल्प उभारणीसाठी टाकावयाची आहे. सदर रक्कम विकासक एकुण 12 Quarterly Milestones मध्ये टाकणार आहे. या 12 Milestones बद्दलची म्हणजेच प्रत्येक Mile Stone मध्ये विकासक स्वत:ची किती रक्कम टाकेल व त्यात त्यास अपेक्षीत Project Grant किती असेल याची सविस्तर माहिती विकासक Preparatory Period दरम्यान महानगरपालिकेस सादर करणार आहे. बांधकाम कालावधीमध्ये द्यावयाची Project Grant ची रक्कम Annual Operational Support Grant च्या व्यतीरिक्त असेल. Project Grant देतांना प्रत्येक वेळी या रकमेच्या ५% रक्कम Contingency Reserve म्हणुन महानगरपालिकेतर्फे कपात केली जाणार आहे. सदरची रक्कम बांधकाम कालावधी पूर्ण झाल्यानंतर (योजना कार्यान्वीत झाल्यानंतर) चार तीमाही (Quarter) मध्ये समान हप्त्यात महानगरपालिकेने विकासकास परत द्यावयाची आहे.

महानगरपालिका Appointed Date च्या वेळी विकासकाला पहिल्या माईलस्टोनची Project Grant आगाऊ (Advance) स्वरुपात देईल. विकासक त्याचा Equity and Debt चा हिस्सा त्यामध्ये टाकेल. पहिल्या माईलस्टोनचे कमीत कमी ८५% काम पुर्ण झाल्यानंतर विकासक दुसऱ्या माईलस्टोनसाठी Project Grant ची मागणी करु शकेल. पहिल्या माईलस्टोन अंतर्गत केलेले काम Independent Engineer तपासुन प्रमाणीत करेल. त्यानंतरच दुसऱ्या माईलस्टोनसाठी Project Grant देय राहील. समजा जर पहिल्या माईलस्टोनचे काम ९०% पूर्ण झाले असेल तर दुसऱ्या माईलस्टोनसाठी 90% Project Grant आगाऊ स्वरुपात देय राहील.

दुसऱ्या माईलस्टोनचे कमीत कमी ८५% काम पूर्ण झाल्यानंतर व पहिल्या माईलस्टोनचे १००% काम पूर्ण झाल्यानंतरच विकासक तिसऱ्या माईलस्टोनसाठी Project Grant ची मागणी करु शकतो. पहिल्या माईलस्टोनचे १००% काम पुर्ण झाले नसेल तर कोणत्याही परिस्थितीत तिसऱ्या माईलस्टोन करीता Project Grant देय होणार नाही. दुसऱ्या माईलस्टोनचे किमान ८५% काम पुर्ण व पहिल्या माईलस्टोनचे १००% काम पुर्ण झाले तरच तीसऱ्या माईलस्टोन करीता आधिच्या माईलस्टोनचे राहीलेले 10%+85% of Third Milstone

एवढी रक्कम Project Grant म्हणुन देय राहील. या पध्दती प्रमाणे पुढील प्रत्येक माईलस्टोनसाठी Project Grant देय राहील. ही कार्यवाही कशा प्रकारे करावयाची आहे या संबंधीची तरतुद Concession Agreement मध्ये करण्यात आलेली आहे.

४. विकासकाला पहिल्या वर्षी AOSG म्हणून रुपये ६३ कोटी रक्कम दयावयाची आहे. निविदा अटी व शर्तीनुसार विकासकाने पहिल्या वर्षी मागीतलेल्या AOSG रकमेवर प्रतिवर्ष ६% Escalation प्रमाणे पुढील २० वर्ष AOSG ची रक्कम द्यावी लागणार आहे. तसेच Water Payment Reserve Account मध्ये 1.5 x AOSG i.e. 1.5 x Rs.63 कोटी = रु.94.50 कोटी एवढी रक्कम पहिल्या वर्षी Deposit करावी लागणार आहे. ही रक्कम प्रत्येक वर्षीच्या AOSG (6% Escalation) नुसार त्या त्या प्रमाणात Water Payment Reserve Account मध्ये वाढवुन भरावी लागणार आहे. या प्रमाणे रुपये ६३ कोटी + रुपये ९४.५० कोटी = रुपये १५४.५० कोटी एवढी रक्कम महानगरपालिकेला Appointed Date ला उभारावी लागणार आहे. महानगरपालिकेचे इतर स्त्रोत जसे जकात, मालमत्ता कर, नगररचना विभागाकडून प्राप्त होणारी रक्कम इत्यादी रकमेमधून ही AOSG ची आणि Water Payment Reserve Account ची रक्कम उभारावी लागेल. तसेच त्यासाठी महानगरपालिकेला दरवर्षी अर्थसंकल्पात प्राधान्याने तरतुद करावी लागणार आहे. Appointed date ते Concession period संपण्याची तारीख अशा एकुण २० वर्षात दरवर्षी किती AOSG द्यावी लागेल तसेच Water Payment Reserve Account मध्ये त्या-त्या वर्षी (एकुण २० वर्षांच्या कालावधीत) किती रक्कम जमा ठेवावी लागेल याचा तपशील सोबत परिशिष्ठ ''ब'' मध्ये दिला आहे.

५. निविदा अटी व शर्ती नुसार Concession Period -20 वर्ष आहे. या कालावधीमध्ये महानगरपालिकेच्या वतीने विकासक पाणीपट्टीची वसुली करणार आहे. दर तिन वर्षांनी २५% दराने पाणीपट्टीचे दर वाढविण्यास सर्वसाधरण सभेने ठराव क्र.-५५४ दिनांक १८.०८.२००९ अन्वये मान्यता दिली आहे. त्यानुसार पुढील २० वर्षांकरीता पाणीपट्टीचे दर अंतीम केलेले आहेत. योजना कार्यान्वीत झाल्यानंतर हे दर अंमलात येतील. या वाढीव दराने पाणीपट्टीची वसुली विकासकास महानगरपालिकेने जर करु दिली नाही तर निविदा अटी व शर्तीनुसार पाणीपट्टीच्या फरकाची रक्कम स्वत:च्या मिळकती मधुन महानगरपालिकेला विकासकासाठी उघडलेल्या Collection Account मध्ये भरावी लागेल. अग्निशमन सेवा वगळता इतर कोणत्याही कारणासाठी, कोणत्याही संस्था, व्यक्ति यांना नि:शुल्क पाणी पुरवठा करता येणार नाही. जर महानगरपालिकेच्या आदेशानुसार असा नि:शुल्क पाणी पुरवठा विकासकास करावा लागला तर अशा पाणी पुरवठ्याचे देयक प्रचलित दरानुसार महानगरपालिकेस विकासकास द्यावे लागेल.

६. Appointed Date नंतर विकासक महानगरपालिकेच्या वतीने पाणीपट्टी वसुली करणार आहे. त्यात पाणीपट्टीच्या देयकांचे संगणकीकरण आणि वसुलीची कार्यक्षम यंत्रणा उभारणेचा समावेश आहे. Appointed Date च्या आधीची थकीत पाणीपट्टीची रक्कम (Arrears) निविदा अटी व शर्तीनुसार विकासकाला Incentive देऊन विकासका मार्फत वसुली करुन घेण्यात येणार आहे. सदर Incentive देण्याबाबतची कार्यपद्धती Concession Agreement मध्ये नमुद असून, सोबत परिशिष्ठ ''क'' मध्ये नमुद करण्यात आली आहे.

७. विद्युत देयकामध्ये दरवर्षी १०% वाढ व पाटबंधारे खात्याला द्यावयाच्या पाणी खरेदी देयकामध्ये दरवर्षी १५% वाढ होईल असे निविदेमध्ये गृहीत धरलेले आहे. ही वाढीव रक्कम विकासकानेच भरणे बंधनकारक आहे. जर या पेक्षा अधिक दर (१०% आणि १५% पेक्षा जास्त) वाढल्यास त्यावरील फरकाची रक्कम महानगरपालिकेला भरावी लागणार आहे.

८.

- जर शासनाकडुन मिळणारे प्रकल्पाचे अनुदान उशीरा प्राप्त झाले व Project Milestone नुसार Project Grant देण्यास महानगरपालिकेस उशीर झाला तर अशा परिस्थितीमध्ये विकासक प्रकल्पासाठी स्वत: रक्कम उभारेल व प्रकल्पाच्या कामांमध्ये खंड पडणार नाही याची दक्षता घेईल. विकासकाने उभारलेल्या अशा रकमेसाठी विकासकास १५% व्याज देणे महानगरपालिकेला बंधनकारक राहील.
- एखाद्या परिस्थितीमध्ये शासनाकडुन पुढील अनुदान मिळाले नाही तर अशी रक्कम विकासक स्वत: उभारेल. अशा रक्कमेची परतफेड करण्यासाठी महानगरपालिका विकासकाला प्रत्यक्ष रक्कम देईल किंवा पाणीपट्टीचे दर वाढवुन देईल किंवा Concession Period वाढवुन देईल. मात्र वाढीव Concession Period हा जास्तीत जास्त दहा वर्षांपेक्षा अधिक असणार नाही.
- या निविदे मध्ये समाविष्ट असलेल्या कामांव्यतीरीक्त Additional Work करणे आवश्यक असेल तर महानगरपालिकेच्या मान्यतेने विकासक Change in Scope नुसार असे काम करु शकतो. अशा कामांसाठी येणारा खर्च निविदा अटी व शर्तीनुसार महानगरपालिकेने त्या त्या वर्षीच्या दरसुची नुसार / बाजार भावानुसार (ज्या बाबी दरसुची मध्ये समाविष्ट नसतील त्या बाबींसाठी) विकासकाला देणे बंधनकारक आहे.

९. क्रिसील या Transaction Adviser च्या शुल्काची रक्कम वित्त मंत्रालय, Department of Economical Affairs (DEA), भारत सरकार व एशियन डेव्हलपमेंट बँक (ADB) हे ७५%: २५% या प्रमाणात अनुक्रमे रुपये ९२,०४,०००/- आणि रुपये ३०,८१,१२०/- अशी एकुण रुपये १,२२,८५,१२०/- अदा करीत आहेत. यापैकी DEA, भारत सरकार यांच्या हिश्याची रक्कम IIPDF योजनेच्या अटी व शर्ती नुसार त्यांना परत करणे महानगरपालिकेवर बंधनकारक आहे. RFP निविदेच्या अटी व शर्तीनुसार विकासक उपरोक्त प्रमाणे रुपये ९२,०४,०००,/- एवढी रक्कम Concession Agreement च्या वेळेस DEA, वित्त मंत्रालय, भारत सरकार यांना परत करणार आहे. तसेच मुख्य अभियंता, महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण, पुणे यांनी योजनेचे तांत्रिक मुल्यांकन केलेले असून, मुल्यांकन तपासणी शुल्क रुपये ८२,४६,०००/- ही रक्कम RFP निविदेच्या अटी व शर्ती नुसार विकासक Concession Agreement च्या वेळेस महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण, पुणे यांना देणार आहे. असे एकुण रक्कम रुपये १,७४,५०,०००/- Concessionaire कडुन महानगरपालिकेत प्रथम जमा करुन घेण्यात येतील व तद्नंतर त्या-त्या शासकीय यंत्रणेस परत करण्यात येतील.

१०. Concession कालावधीमध्ये नागरिकांकडुन जमा केली जाणारी पाणीपट्टीची संपूर्ण रक्कम व Annual Operational Support Grant या दोन्ही बाबी २० वर्षाच्या Concession कालावधीमध्ये विकासकास देय आहेत. विकासक बांधकाम कालावधीमध्ये शहरातील अस्तित्वातील सर्व ग्राहकांच्या नळजोडण्या Medium Density Poly Ethelene

(MDPE) पाईपने बदलणार आहे आणि नविन जोडण्या देणार आहे तसेच प्रत्येक नळजोडणीला स्वतंत्र जलमापक यंत्र (Consumer Meter) बसविणार आहे. योजना कार्यान्वीत झाल्या नंतर सदरचा खर्च विकासक ग्राहकांकडुन पुढील पाच वर्षांमध्ये समान हप्त्यात वसुल करणार आहे. याबाबतची कार्यपद्धती Concession Agreement मध्ये समाविष्ट केलेली आहे.

११. केंद्र शासनाच्या UIDSSMT योजने अंतर्गत महानगरपालिकेने शासना सोबत करारनामा केलेला असून शासनाच्या मार्गदर्शक सुचना व अटी - शर्तीनुसार महानगरपालिकेस विविध सुधारणा (Reforms) राबविणे बंधनकारक आहे. शासनाकडुन महानगरपालिकेस या प्रकल्पासाठी पुढील उर्वरित अनुदान मिळण्यासाठी या सुधारणा प्राधान्याने राबविणे महानगरपालिकेस बंधनकारक आहे. औरंगाबाद महानगरपालिकेस ज्या सुधारणा (Reforms) राबविणे बंधनकारक आहे त्याची थोडक्यात माहिती परिशिष्ट "ड" वर दर्शविण्यात आली आहे.

१२. पी.पी.पी. औरंगाबाद वाढीव पाणी पुरवठा योजने अंतर्गत राबविण्यात येत असलेल्या प्रकल्पाची अंदाजपत्रकीय रक्कम रुपये ७९२.२० कोटी एवढी आहे. मुळ DPR मध्ये वितरण व्यवस्थे करीता DI पाईपची मान्यता असल्याने पी.पी.पी. योजने अंतर्गत DI पाईप गृहीत धरुन अंदाजपत्रक केलेले आहे. सध्या आधुनीक तंत्रज्ञानाने विकसीत High Density Poly Ethelene (HDPE) पाईपचा वापर इतर शहरांमध्ये पाणी पुरवठा वितरण व्यवस्थेकरीता सुरु झालेला आहे. या पाईपच्या वापरामुळे गळत्यांचे प्रमाण लक्षणिय रित्या कमी होऊ शकते. निविदा अटी व शर्ती नुसार वितरण व्यवस्थेमध्ये DI पाईप ऐवजी Combination of HDPE + DI Pipe वापरण्यास 'केंद्र व राज्य शासनाकडुन आवश्यक ती मान्यता प्राप्त करणे, अशा बदलामुळे महानगरपालिकेस कोणताही आर्थिक भार सोसावा न लागणे, विकासकाने द्यावयाच्या सेवा सुविधांचा स्तर हा Service Level Requirment नुसार असणे आणि शासनाने अशा बदलास मान्यता न दिल्यास वितरण व्यवस्थेत फक्त DI पाईप वापरणे' अशा अटींवर विकासकास मुभा देण्यात आलेली आहे.

१३. **प्रकल्पासाठी भुसंपादन करणे.:-** जायकवाडी पासून औरंगाबाद शहरापर्यंत मुख्य जलवाहिनी टाकण्यासाठी भुसंपादन करण्याची कार्यवाही सुरु करण्यात आली आहे. या अंतर्गत एकुण ३८.५० किलोमीटर पैकी ३२.५० किलोमीटर लांबी मध्ये संयुक्त मोजणी सर्वेक्षण (JMS) चे काम पुर्ण झालेले आहे. भुसंपादन करुन जागा विकासकाच्या ताब्यात प्रकल्पाच्या वेळापत्रकानुसार देणे महानगरपालिकेला बंधनकारक आहे. निविदा अटी व शर्तीनुसार भुसंपादन करुन जागा विकासकाच्या ताब्यात देण्यास उशीर झाल्यास महानगरपालिकेस आर्थिक बोजा सोसावा लागेल. या बाबतची कार्यपध्दती Concession Agreement मध्ये दर्शविली आहे. भुसंपादना करीता साधारणत: रुपये ३० कोटी रकमेची आवश्यकता असून या रकमेची तरतुद अर्थसंकल्पात प्राधान्याने करणे अत्यंत आवश्यक आहे.

१४. समांतर पाणी पुरवठा योजनेची कामे लवकरच सुरु होणार असल्याने या पुढे महानगरपालिकेच्या अर्थसंकल्पात पाणी पुरवठयाची कोणतीही कामे प्रस्तावीत करता येणार नाहीत तसेच ज्या कामांचे कार्यादेश अद्याप झालेले नाहीत अशी कामे रद्द करणे आवश्यक आहे. जेणे करुन महानगरपालिकेचे आर्थिक हित जोपासले जाईल. या कार्यवाहीस देखील मान्यता व्हावी.

१५. दिनांक १४.०१.२०११ रोजी Subhash Project Marketing Ltd.(SPML) यांनी दाखल केलेल्या निविदा दरा संदर्भाने Negotiation करण्यासाठी महानगरपालिके अंतर्गत असलेल्या PPP Cell च्या सर्व सदस्यांच्या व निविदाधारकांचे प्रतिनिधी यांचे उपस्थितीत बैठक संपन्न झाली. बैठकीत SPML यांनी भरलेल्या दराबाबत सविस्तर चर्चा झाली व दर कमी करावेत अशा सुचना देण्यात आल्या. त्यावर SPML यांनी त्यांच्या Financial Model संदर्भाने सविस्तर माहिती दिली. त्याच सोबत उपांगनिहाय तुलनात्मक किंमतीचे विवरण सादर केले. या PPP Model अंतर्गत मोठया प्रमाणात Business Risk असुन २० वर्षा पर्यंत प्रकल्प चालविण्याची जबाबदारी असल्याने निविदे अंतर्गत सादर केलेले दर योग्य असल्याने AOSG ची रक्कम कमी करणे शक्य नसल्याचे SPML यांनी बैठकीत सांगीतले. याप्रकल्पाचे Transaction Advisor क्रिसील या संस्थेने तसेच युनिटी कन्सलटंट प्रा. लि., पुणे यांनी SPML यांची निविदा मान्य करण्यास हरकत नसल्याचे लेखी स्वरुपात कळविलेले आहे.

१६. Concessionaire ला द्यावयाची AOSG ची रक्कम व Water Payment Reserve Account मध्ये ठेवावयाची रक्कम महानगरपालिका कशी उभारेल याबाबत मुख्य लेखाधिकारी यांच्याकडे विचारणा केली असता सदर संक्षिप्त तपशिल मुख्य लेखाधिकारी यांनी कळविल्या प्रमाणे खालीलप्रमाणे आहे.

- सन २०१०-११ या वर्षाचा अर्थसंकल्प रुपये ४०० कोटी चा असून प्रत्यक्ष संभाव्य प्राप्ती / उत्पन्न सुमारे २६५ कोटी रुपये राहील. यातुन बांधील व अनिवार्य (mandatory) खर्च रुपये १५८ कोटी वजा जाता निव्वळ **रुपये १०७ कोटी शिल्लक राहतील.**
- स्पील ओव्हर कामाचे दायीत्व - रुपये ७६.३३ कोटी

- **शिल्लक रक्कम (रुपये १०७ कोटी -रुपये ७६.३३ कोटी)= रुपये ३०.६७ कोटी**
- देय कर्ज

- IDBI Bank	- रुपये ५.५२ कोटी
- पोलिस विभाग	- रुपये १.०० कोटी
- रस्ते विकास महामंडळ	- रुपये १.०० कोटी
- नगर रचना आस्थापना	- रुपये १.२० कोटी
	एकुण - रुपये ८.७२ कोटी

- **शिल्लक रक्कम (रुपये ३०.६७ कोटी - रुपये ८.७२ कोटी)= रुपये २१.९५ कोटी**

- सध्या महानगरपालिका औरंगाबाद पाणी पुरवठा योजना चालवते. त्यासाठी साधारणत: खालीलप्रमाणे खर्च प्रति वर्ष होत आहे. त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

i.	कर्मचारी वेतन व भत्ते	- रुपये ७.४० कोटी
ii.	विद्युत देयक	- रुपये २७.६० कोटी
iii.	पाटबंधारे खात्याकडुन पाणी खरेदी	- रुपये २.४० कोटी
iv.	देखभाल दुरुस्ती	- रुपये ६.९५ कोटी
v.	रसायन सामुग्री	- रुपये १.४५ कोटी
vi.	मशिनरी देखभाल	- रुपये १.८० कोटी
vii.	वॉटर सेस	- रुपये ०.१५ कोटी
		एकुण - रुपये ४७.७५ कोटी

या योजनेवरील उपरोक्त प्रमाणे होणारा खर्च, ही योजना Concessionaire कडे हस्तांतरीत झाल्यानंतर महानगरपालिकेला करावा लागणार नाही. त्यामुळे रु.४७.७५ कोटी इतकी रक्कम महानगरपालिका संबंधीत Concessionaire ला द्यावयाच्या AOSG च्या रकमेत टाकू शकेल.

एकुण शिल्लक राहणारी रक्कम - (रु. २१.९५ कोटी + रु. ४७.७५ कोटी) = रु.६९.७० कोटी

- **विकासकास पहिल्या वर्षी देय असलेली रक्कम**
  - i. Annual Operational Support Grant (AOSG) - रुपये ६३ कोटी
  - ii. पाणीपट्टीची रक्कम सुमारे - रुपये २३.५० ोटी

एकुण देय - रुपये ८६.५० कोटी

वरील आकडेवारी पाहता एकुण द्यावी लागणारी रक्कम रुपये ८६.५० कोटी प्रथम वर्षासाठी असून शिल्लक रुपये ६९.७० कोटी इतकी आहे. म्हणजेच रुपये १६.८० कोटीची तुट आहे. प्रस्तावीत खर्चात चालु आर्थिक वर्षातील रुपये २११ कोटीच्या विकास कामाचा समावेश नाही.

- विकासकास AOSG म्हणुन जे रुपये ६३ कोटी द्यावयाचे आहेत. त्यासाठी कठोर आर्थिक शिस्त निर्माण करण्या बरोबरच खालील उपाय योजना कराव्या लागतील.
  - **i.** प्रशासकीय खर्चात काटकसर करणे.
  - **ii.** आवश्यक / फक्त देखभाल दुरुस्तीची अत्यावश्यक कामे वगळता इतर विकास कामे तुर्त स्थगीत करणे.
  - **iii.** उत्पन्नाचे स्त्रोत बळकट करुन मालमत्ता कर व इतर कर प्रभावी पणे वसुल करणे.
  - **iv.** उत्पन्नाचे नविन स्त्रोत निर्माण करणे.
  - **v.** शासनाकडुन विशेष अनुदानाची मागणी करणे.
  - **vi.** वित्त आयोगाकडुन मिळणाऱ्या अनुदानातुन काही रक्कम नियमितपणे AOSG साठी वापरणे.

यासर्व बाबींवर गंभिरपणे विचार करुन काही कठोर आर्थिक शिस्तीचे निर्णय घेतले गेल्यास AOSG नियमीतपणे अदा करता येईल अन्यथा नाही. तसेच निविदा अटी व शर्ती नुसार वॉटर पेमेंट रिजर्व अकाऊंट स्वतंत्रपणे उघडुन AOSG च्या १.५ (दिड पट) रक्कम प्रमाणात सदर खात्यात जमा करावी लागणार आहे. जर रुपये ६३ कोटीची अदाई नियमीतपणे झाली नाही तर तेवढी रक्कम परस्पर वॉटर पेमेंट रिजर्व अकाऊंट मधुन विकासक काढुन घेऊ (Withdraw) शकतो. या करीता साधारणत: पहिल्या वर्षा करीता महानगरपालिकेस रुपये ९४.५० कोटी जमा करावे लागतील. सदरची रक्कम महानगरपालिकेच्या उत्पन्नातुन जमा करणे तुर्त तरी शक्य दिसत नाही. यासाठी बँके कडुन कर्ज उभारणे आवश्यक राहील. अशा प्रकारचा अभिप्राय मुख्य लेखाधिकारी यांनी दिलेला आहे.

त्यानुसार उपरोक्त प्रमाणे योजनेच्या ठळक बाबीं अंतर्गत मुद्दा क्र. १ ते १६ मध्ये सविस्तर दर्शविल्या प्रमाणे प्रस्ताव मान्यतेस्तव सादर.

१. या कामासाठी लागणारी पहिल्या वर्षा करीता रु.६३ कोटी + रु.९४.५० कोटी अशी एकुण रु.१५४.५० कोटी रक्कमेची तरतुद महानगरपालिकेच्या इतर वार्षिक उत्पन्नातुन अर्थसंकल्पात या प्रकल्पा करीता प्राधान्याने करणे आणि त्यास्तव इतर कामे (देखभाल दुरुस्तीची कामे वगळता) स्थगित करणे.

२. **Subhash Project Marketing Limited (SPML)** या निविदा धारकाने Annual Operational Support Grant (AOSG) म्हणुन पहिल्या वर्षाकरीता मागितलेली रक्कम रुपये ६३ कोटी तसेच पुढील २० वर्षां करीता या AOSG च्या रक्कमेवर दर वर्षी 6 % दराने होणाऱ्या वाढीस (Escalation) मान्यता देणे.

३. **Subhash Project Marketing Limited (SPML)** यांना संपुर्ण Concession Period मध्ये वसुल होणारी पाणीपट्टीची रक्कम देणे.

४. महानगरपालिकेस केंद्र शासन तसेच राज्य शासन यांचे कडुन मिळणारे प्रकल्प अनुदान रु. ३९९.५३ कोटी रक्कम बांधकाम कालावधीमध्ये टप्प्याटप्प्याने Project Grant म्हणुन देण्यास आणि रुपये ३९९.५३ कोटी या Project Grant सह रुपये ७९२.२० कोटींचा प्रकल्प SPML यांचेतर्फे उभारणी करणेस मान्यता देणे.

५. **Subhash Project Marketing Limited (SPML)** यांना औरंगाबाद शहर पाणी पुरवठयाचे संपुर्ण Assets २० वर्षा करीता हस्तांतरीत करणे व त्यांना Concessionaire म्हणुन २० वर्षांकरीता नेमणेस मान्यता मिळणेस्तव प्रस्ताव मा.स्थायी समिती सभेसमोर मान्यतेस्तव सादर."

परिशिष्ट "अ"

सेवा स्तर गरजा

विकासकाने पुरवायच्या सेवा स्तर गरजांची खालील दोन वर्गवारीमध्ये विभागणी केलेली आहे.

१. **भाग अ - पूर्व COD सेवा स्तर गरजा:-** या सेवा स्तर गरजा प्रकल्पाचे बांधकाम व पुर्नवसन कालावधी करीता म्हणजेच Concession कालावधीतील वर्ष १ ते ३ करीता लागु राहतील.

२. **भाग ब - COD नंतरच्या सेवा स्तर गरजा:-** या सेवा स्तर गरजा प्रकल्पाचे संचलन व देखभाल दुरुस्ती कालावधी करीता म्हणजेच Concession कालावधीतील वर्ष ४ ते २० करीता लागु राहतील.

- औरंगाबाद महानगरपालिका Annual Operational Support Payment समान हप्त्यात प्रति तिमाही अदा करेल. तिमाही हप्ता हा Annual Operational Support Payment च्या २५% इतका असून त्या वर्षासाठी लागु राहील. प्रत्येक तिमाही हप्ता हा दोन भागात विभागलेला आहे.
    १. **निश्चित देयक (Fixed Payment):-** हे एकुण तिमाही Operational Support Payment च्या ७५% इतके असून प्रत्येक तिमाही च्या सुरुवातीस देण्यात येईल. हे देयक कुठल्याही सेवा स्तर गरजांशी निगडीत नाही.
    २. **अनिश्चित देयक (Variable Payment):-** हे एकुण तिमाही Operational Support Payment च्या २५% इतके असून प्रत्येक तिमाही च्या शेवटी देण्यात येईल. हे देयक विकासकाने पुरवावयाच्या सेवा स्तर गरजांशी निगडीत राहील. अनिश्चित देयक हे स्वतंत्र अभियंत्याच्या मान्यतेनंतर अदा करण्यात येईल.
- प्रकल्पाच्या बांधकाम व पुर्नवसन कालावधी म्हणजेच Concession कालावधीतील वर्ष १ ते ३ दरम्यान अनिश्चित देयक (Variable Payment) अदा करण्यासाठी खालील तक्त्यात प्रणाली दर्शवीलेली आहे.

अ.क्र.	मानक	सेवा स्तर गरजा		
		वर्ष १	वर्ष २	वर्ष ३
१	शुध्द पाण्याचे उत्पादन	कमीत कमी १३५ द.ल.ली.	कमीत कमी १३५ द.ल.ली.	कमीत कमी १३५ द.ल.ली.
२	घाऊक पाण्याच्या मोजमापा करीता मीटर्स बसविणे.	स्वतंत्र अभियंता व विकासक यांच्या समन्वयाने १००% ठिकाणी बसविणे	या मीटर्स ची नियमीत देखभाल दुरुस्ती	या मीटर्स ची नियमीत देखभाल दुरुस्ती

३	वितरण व्यवस्थे अंतर्गत घाऊक मीटर्स बसविणे	स्वतंत्र अभियंता व विकासक यांच्या समन्वयाने १००% ठिकाणी बसविणे	या मीटर्स ची नियमीत देखभाल दुरुस्ती	या मीटर्स ची नियमीत देखभाल दुरुस्ती
४	सेवा पुरविण्याच्या भागाची व्याप्ती	महानगरपालिकेच्या अस्तीत्वातील १००% ग्राहकांना शुध्द पाणी पुरवीणे तसेच महानगरपालिका हद्दीतील नविन ग्राहकांना पाणी पुरविणे	महानगरपालिकेच्या अस्तीत्वातील १००% ग्राहकांना शुध्द पाणी पुरवीणे तसेच महानगरपालिका हद्दीतील नविन ग्राहकांना पाणी पुरविणे	महानगरपालिकेच्या अस्तीत्वातील १००% ग्राहकांना शुध्द पाणी पुरवीणे तसेच महानगरपालिका हद्दीतील नविन ग्राहकांना पाणी पुरविणे
५	घरगुती ग्राहकांचे सर्वेक्षण [१]	१००% घरांचे	नविन कनेक्शन सह संपुर्ण माहिती.	नविन कनेक्शन सह संपुर्ण माहिती.
६	ग्राहकांच्या नळ कनेक्शनला जलमापक यंत्रे बसविणे [२]	एकुण ग्राहकांच्या १०%	एकुण ग्राहकांच्या ४०%	एकुण ग्राहकांच्या १००%
७	ग्राहकांच्या तक्रारी नोंदविणे आणि संनियंत्रण व्यवस्था	----	दुसऱ्या वर्षीच्या Concession कालावधीच्या शेवटी प्रत्यक्ष कृतीत आणने	व्यवस्थेची नियमीत देखभाल
८	संगणकीय देयक आणि वसुलीची व्यवस्था	----	दुसऱ्या वर्षीच्या Concession कालावधीच्या शेवटी प्रत्यक्ष कृतीत आणने	व्यवस्थेची नियमीत देखभाल
९	पाणी पुरवठा	----	प्रत्येक ग्राहकाला दररोज पाणी पुरवठा करणे	प्रत्येक ग्राहकाला दररोज पाणी पुरवठा करणे

बांधकाम आणि पुर्नवसन कालावधीत अदा करावयाचे अनिश्चित देयक खालीलप्रमाणे राहील.

१. **वर्ष १:-** सेवा स्तर मानकांशी कुठलाही संबंध न जोडता.

२. **वर्ष २:-** Concession कालावधीच्या पहिल्या वर्षा करीता ठरविलेले सेवा स्तर मानक पुर्ण झाल्यावर. जर विकासक Concession कालावधीच्या पहिल्या वर्षाचे सेवा स्तर मानक पुर्ण करु शकला नाही, तर महानगरपालिका अनिश्चित देयक राखुन ठेवेल. अशा प्रकारचे दुसऱ्या वर्षा करीता राखुन ठेवलेले अनिश्चित देयक Concession कालावधीच्या पहिल्या वर्षा करीता ठरविलेले सेवा स्तर मानक पुर्ण झाल्यावर अदा करण्यात येईल.

३. **वर्ष ३:-** Concession कालावधीच्या पहिल्या आणि दुसऱ्या वर्षा करीता ठरविलेले सेवा स्तर मानक पुर्ण झाल्यावर. जर विकासक Concession कालावधीच्या पहिल्या आणि दुसऱ्या वर्षाचे सेवा स्तर मानक पुर्ण करु शकला नाही तर महानगरपालिका तीसऱ्या वर्षाचे अनिश्चित देयक राखुन ठेवेल. अशा प्रकारे राखुन ठेवलेले. तीसऱ्या वर्षा करीताचे अनिश्चित

देयक Concession कालावधीच्या पहिल्या आणि दुसऱ्या वर्षा करीता ठरविलेले सेवा स्तर मानक पुर्ण झाल्यावर अदा करण्यात येईल.

टिप:- १. महानगरपालिका घरगुती ग्राहकांच्या सर्वेक्षण करीता अटी व संदर्भ देईल.
२. प्रत्येक नविन कनेक्शन मीटर सह देण्यात येईल.

- प्रकल्पाच्या देखभाल व दुरुस्ती कालावधी म्हणजेच Concession कालावधीतील वर्ष ४ ते २० दरम्यान अनिश्चित देयक (Variable Payment) अदा करण्यासाठी खालील तक्त्यात प्रणाली दर्शवीलेली आहे.

अ.क्र.	मानक	सेवा स्तर गरजा				
		%	वर्ष ४	वर्ष ५	वर्ष ६	वर्ष ७ ते २०
१	ग्राहकांची व्याप्ती	२५%	सेवा द्यायच्या क्षेत्रामध्ये १००% व्याप्ती	सेवा द्यायच्या क्षेत्रामध्ये १००% व्याप्ती	सेवा द्यायच्या क्षेत्रामध्ये १००% व्याप्ती	सेवा द्यायच्या क्षेत्रामध्ये १००% व्याप्ती
२	ग्राहकांच्या जलमापक यंत्रांची कार्यक्षमता [३]	१०%	एकुण ग्राहकांचे कमीत कमी सरासरी ९५% ग्राहकांचे मीटर्स कार्यरत असावेत.	एकुण ग्राहकांचे कमीत कमी सरासरी ९५% ग्राहकांचे मीटर्स कार्यरत असावेत.	एकुण ग्राहकांचे कमीत कमी सरासरी ९५% ग्राहकांचे मीटर्स कार्यरत असावेत.	एकुण ग्राहकांचे कमीत कमी सरासरी ९५% ग्राहकांचे मीटर्स कार्यरत असावेत.
३	पाणी व्यय [४]	२५%	जास्तीत जास्त २५%	जास्तीत जास्त २०%	जास्तीत जास्त १५%	जास्तीत जास्त १५%
४	तक्रार व्यवस्थापन प्रणाली	१०%	किमान ८०% प्राप्त तक्रारी २४ तासात तपासणे आणि तक्रार नोंदणी नंतर ७२ तासात निवारण करणे	किमान ८०% प्राप्त तक्रारी २४ तासात तपासणे आणि तक्रार नोंदणी नंतर ७२ तासात निवारण करणे	किमान ८०% प्राप्त तक्रारी २४ तासात तपासणे आणि तक्रार नोंदणी नंतर ७२ तासात निवारण करणे	किमान ८०% प्राप्त तक्रारी २४ तासात तपासणे आणि तक्रार नोंदणी नंतर ७२ तासात निवारण करणे
५	पाणी पुरवठा [५]	२०%	सर्वग्राहकांना दररोज पाणी पुरवठा	शेवटच्या ग्राहका पर्यंत २४ तास वर्ष भर	शेवटच्या ग्राहका पर्यंत २४ तास वर्ष भर	शेवटच्या ग्राहका पर्यंत २४ तास वर्ष भर
६	पाणी पुरवठयाची शुद्धता	१०%	CPHEEO मानकानुसार	CPHEEO मानकानुसार	CPHEEO मानकानुसार	CPHEEO मानकानुसार

टिप:-

३ या मानकाची तपासणी विकासकाने स्वतंत्र अभियंत्याला सादर केलेल्या तीमाही अहवालानुसार करण्यात येईल. या अंतर्गत शेवटच्या ग्राहकाकडे बसविलेल्या एकुण मीटर पैकी १% नमुना ग्रहीत धरला जाईल.

४ पाणी व्यय म्हणजे उद्‌भवाच्या ठिकाणी उचलले जाणारे अशध्द पाणी वजा देयकानुसार शेवटच्या ग्राहकाला दिलेले पाणी अधिक अग्निशमन साठी पुरविण्यात आलेले निशुल्क पाणी वापर. पाणी देयकांची गणना पाणी वापर करणाऱ्या ग्राहकांच्या

एकत्रीत बिजकांनुसार (Invoice) तर उद्‌भवाच्या ठिकाणी उचलल्या जाणाऱ्या अशुध्द पाण्याची गणना पाटबंधारे विभागाने दिलेल्या बिजका नुसार राहील.
५ मानकाची गणना स्वतंत्र अभियंता आणि विकासकाने संयुक्तरीत्या ठरविलेल्या ठिकाणच्या पाण्याच्या दाबानुसार राहील.

खालील अटी नुसार संचलन व देखभाल दुरुस्ती कालावधीतील अनिश्चित देयके अदा करण्यात येतील.

१. **अट १:-** बांधकाम व पुर्नवसन कालावधीत म्हणजेच वर्ष १ ते वर्ष ३ मध्ये ठरविलेले सेवा स्तर मानक पुर्ण झाल्यावर जर बांधकाम आणि पुर्नवसन कालावधीमध्ये कुठलेही सेवास्तर मानक विकासकाने पुर्ण केले नाही, तर महानगरपालिका अनिश्चित देयक राखुन ठेवले. हे अनिश्चित देयक Concession कालावधीतील बांधकाम व पुर्नवसनाचे विहित सेवा स्तर मानक पुर्ण झाल्यावर म्हणजेच वर्ष ४ ते वर्ष २० मध्ये अदा करण्यात येईल.

2. **अट २:-** Concession कालावधीतील संचलन देखभाल दुरुस्ती या कालावधीतील म्हणजेच वर्ष ४ ते वर्ष २० मध्ये सेवास्तर गरजा पुर्ण झाल्यावर अनिश्चित देयक प्रत्येक सेवा स्तर गरजेला दिलेल्या टक्केवारी नुसार अदा करण्यात येईल. जर विकासक सेवा स्तर गरजा पुर्ण करु शकला नाही तर विकासकाला अदा करायचे अनिश्चित देयक त्यानुषंगाने महानगरपालिका वजा करेल. Concession कालावधीतील वर्ष ४ ते २० दरम्यान सेवा स्तर गरजा पुर्ण न केल्याने त्यामुळे वजा केलेली रक्कम विकासकाला अदा करण्यात येणार नाही.

टिप:- ६ उदा. समजा विकासकाला अनिश्चित देयक रुपये ५० लक्ष तीमाही Oprational Support Payment लागु असेल आणि तो ग्राहक व्याप्तीचे मानक पुर्ण करु शकला नाही तर महानगरपालिका तीमाही Oprational Support Payment च्या १०% रक्कम म्हणजेच रु. ५ लक्ष वजा करुन उर्वरीत रु. ४५ लक्ष अनिश्चित देयकापोटी तीमाही Oprational Support Payment अदा करेल. जर विकासक कुठलेही सेवा स्तर गरजा पुर्ण करु शकला नाही तर महानगरपालिका संपुर्ण अनिश्चित देयक म्हणजेच रुपये ५० लक्ष जेकी विकासकाला द्यावयाचे आहेत ते स्थगीत करेल.

परिशिष्ट "ब"

Concession कालावधी	महानगरपालिकेवर असलेले दायित्व (रु. कोटी मध्ये)				
	वार्षीक अनुदान (Annual Grant)	स्वतंत्र अभियंता	स्वतंत्र लेखा परिक्षक	भुसंपादन	एकुण
वर्ष १	६३ कोटी	३.११	०.४०	३०.००[२]	९६.५१
वर्ष २	६६.७८ कोटी	३.११	०.४०	०.००	७०.२९
वर्ष ३	७०.७९ कोटी	३.११	०.४०	०.००	७४.३०
वर्ष ४	७५.०३ कोटी	०.९९	०.४०	०.००	७६.४२
वर्ष ५	७९.५४ कोटी	०.९९	०.४०	०.००	८०.९३
वर्ष ६	८४.३१ कोटी	०.९९	०.४०	०.००	८५.७०
वर्ष ७	८९.३७ कोटी	०.९९	०.४०	०.००	९०.७६
वर्ष ८	९४.७३ कोटी	०.९९	०.४०	०.००	९६.१२
वर्ष ९	१००.४१ कोटी	०.९९	०.४०	०.००	१०१.८०
वर्ष १०	१०६.४४ कोटी	०.९९	०.४०	०.००	१०७.८७
वर्ष ११	११२.८२ कोटी	०.९९	०.४०	०.००	११४.२१
वर्ष १२	११९.५९ कोटी	०.९९	०.४०	०.००	१२०.९८
वर्ष १३	१२६.७७ कोटी	०.९९	०.४०	०.००	१२८.१६
वर्ष १४	१३४.३७ कोटी	०.९९	०.४०	०.००	१३५.७६
वर्ष १५	१४२.४४ कोटी	०.९९	०.४०	०.००	१४३.८३
वर्ष १६	१५०.९८ कोटी	०.९९	०.४०	०.००	१५२.३७

वर्ष १७	१६०.०४ कोटी	०.९९	०.४०	०.००	१६१.४३
वर्ष १८	१६९.६४ कोटी	०.९९	०.४०	०.००	१७१.०३
वर्ष १९	१७९.८२ कोटी	०.९९	०.४०	०.००	१८१.२१
वर्ष २०	१९०.६१ कोटी	०.९९	०.४०	०.००	१९२.००
एकुण रुपये	**२३१७.४९ कोटी**	**२६.१६**	**०८.००**	**३०.००**	**२३८१.६५ कोटी**

परिशिष्ट "क "

ग्राहकांची थकबाकी वसुल करण्यासाठी द्यावयाचे प्रोत्साहन पर रक्कम

अ.क्र.	थकबाकी वसुलीची टक्केवारी	प्रोत्साहन
१	० - ५० %	१५ %
२	५० - ७५ %	२० %
३	७५ % आणि त्यापेक्षा जास्त	३० %

परिशिष्ट "ड"

UIDSSMT अंतर्गत औरंगाबाद महानगरपालिकेस करावयाच्या बंधनकारक सुधारणा (Reforms)

अ) अनिवार्य सुधारणा.

- ई - प्रशासन (E- Governance)
- महानगरपालिका लेखे Municipal Accounting / दुहेरी नोंद लेख्या पद्धत (Accrual Based Double Entry Accounting System)
- मालमत्ता कर (Property Tax)
- सेवा कर (User Charges)
- शहरी गरीबांसाठी सेवा पुरविण्या करीता निधी उभारण्याची अंतर्गत तरतुद
- शहरी गरीबांसाठी मुलभुत सेवा पुरविणे.

ब) ऐच्छिक सुधारणा

- बिल्डींग बायलॉज मध्ये मंजुरीच्या प्रणाली नुसार करावयाच्या सुधारणा
- शहरा अंर्तगत भविष्यातील सर्व इमारतींकरीता पावसाच्या पाण्याचे पुनर्भरण अनिवार्य करण्या करीता बिल्डींग बायलॉज मध्ये सुधारणा करणे. जेणे करुन जलसंधारण कार्यवाही स्विकारल्या जाईल.
- वापरलेल्या पाण्याचा पुर्नवापर करण्याकरीता बायलॉज
- प्रशासकीय सुधारणा
- संरचनात्मक सुधारणा
- पब्लिक प्राइव्हेट पार्टनशिप करीता उत्तेजन देणे.

संवाद :

श्री.अ.साजेद अ.सत्तार :सिटीचौक पोलीस स्टेशनला गुन्ह्याची नोंद करण्यातआल्यामुळे मा.सभापती, मा.आयुक्तांचे व सहाय्यक संचालक,न.र.श्री.डी.पी.कुलकर्णी यांचे विशेष अभिनंदन करण्यात येते. गुन्हा दाखल झाला, इमारत केंव्हा पाडणार.

श्री.रेणुकादास वैद्य : आपल्या शहरात सिध्दार्थ उद्यानात भगवान गौतम बुद्धांची मोठी मुर्ती उभी राहत आहे त्याच्या उद्घाटनासाठी मा.राष्ट्रपतींची वेळ मागण्यासाठी जात आहात. आपणांस त्यांची वेळ मिळो हि इश्वरचरणी प्रार्थना करतो, सदिच्छा व्यक्त करतो. मा.खासदार, मा.महापौर, मा.सभापती व सर्व पदाधिकारी यांचे मनापासून अभिनंदन व्यक्त करतो.

श्री.मधुकर सावंत :गेल्या दोन वर्षापासून पाठपुरावा सुरू आहे मा.सभापती यांचे कार्यकाळात गुन्हा नोंदविला गेला याबाबत आपले अभिनंदन करण्यात येते. वर्तमानपत्रातुन माहिती मिळालेली आहे की, मा.महापौर,मा.सभापती व सर्व पदाधिकारी सिध्दार्थ उद्यान येथील भगवान गौतम बुध्दांचा पुतळयाच्या अनावरणासाठी मा.खासदार श्री.खैरे यांचे सहकार्याने मा.राष्ट्रपतींची भेट घेण्याकरीता जात आहे. विषय पत्रिकेवरील समांतर जलवाहिनीचा विषय हा चर्चेचा विषय आहे. पुढील बैठकीपर्यंत स्थगित ठेवण्यात यावा. जेणेकरून चर्चा करण्यास वेळ मिळेल.

मा.सभापती :विषय क्रमांक 163 बाबत स.सदस्यांनी सुचविल्याप्रमाणे चर्चेसाठी वेळ लागणार आहे. त्यामुळे सदरचा विषय पुढील बैठकीपर्यंत स्थगीत ठेवण्यात येतो.

श्री.मधुकर सावंत :सकाळी 11.30 वाजता बैठक ठेवण्यात यावी.

ठराव :

सदर प्रस्ताव स्थगीत ठेवण्यास सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते.

विषय क्र. 164 :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, वार्ड क्र.59 अजबनगर येथील मा.टोपे साहेब यांच्या घरासमोर साचणाऱ्या पावसाच्या पाण्याची विल्हेवाट लावणे या कामाचे अंदाजपत्रक सार्वजनिक बांधकाम खात्याचे सन 2008-09 च्या दरसुचीनुसार तयार करण्यात आले असून अंदाजपत्रकीय रक्कम रू.13,21,600/- होत आहे. सदरील काम सन 2010-11 च्या अर्थसंकल्पात रस्ते दुरूस्ती व पॅचवर्क या लेखाशिर्ष अंतर्गत प्रस्तावित आहे. प्रस्तावित अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मंजुरी प्राप्त करून मा.स्थायी समिती सभेसमोर प्रस्ताव सादर करण्याचे आदेशित केले आहे.

तरी रक्कम रू.13,21,600/- चे अंदाजपत्रकाचा प्रस्ताव मा.स्थायी समिती सभेच्या मंजुरीस्तव व विचारार्थ सादर.

संवाद :

श्री.रेणुकादास वैद्य :विषय क्रमांक 164 ते 170 विषय अंदाजपत्रक असल्याने मंजूरी देण्यास हरकत नसावी. अनेक भागातील काही विषय आलेले आहेत त्यास मंजूरी देण्यात यावी.

मा.सभापती :विषय क्रमांक 164 ते 170 मंजूर करण्यात येत आहे.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वार्ड क्र.59 अजबनगर येथील मा.टोपे साहेब यांच्या घरासमोर साचणाऱ्या पावसाच्या पाण्याची विल्हेवाट लावणे या कामासाठी तयार करण्यांत आलेल्या रक्कम रू.13,21,600/- चे अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. 165 :

कार्यकारी अभियंता वार्ड ई व फ यांनी प्रस्ताव सादर केला की, वार्ड क्र.82 स्पंदननगर, पारीजात नगर येथील विविध अंतर्गत रस्ते डांबरीकरण करणेच्या या कामाचे अ.प. सार्वजनिक बांधकाम खात्याच्या सन 2010-11 च्या दरसुची नुसार रक्कम रूपये 19,99,600/- चे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आलेले आहे. या कामाचा खर्च सन 2010-2011 या आर्थिक वर्षात नविन डांबरी रस्ते या लेखाशिर्षकामधून करण्यांत येईल. सदर अंदाजपत्रकास मा.आयुक्त यांची मंजुरी प्राप्त आहे.

तरी अंदाजपत्रक रक्कम रू.19,99,600/- च्या अ.प. चा प्रस्ताव मा.स्थायी समिती सभेसमोर मंजुरीस्तव व विचारास्तव सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वार्ड क्र.82 स्पंदननगर, पारीजात नगर येथील विविध अंतर्गत रस्ते डांबरीकरण करणेच्या कामासाठी तयार करण्यांत आलेल्या रक्कम रू.19,99,600/- च्या अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. 166 :

कार्यकारी अभियंता (वार्ड ब आणि क) यांनी प्रस्ताव सादर करीत आहे की, वार्ड क्र.26 मधील एन-8 भागातील ओंकार गॅस ते विश्वकर्मा सोसायटी पर्यंतच्या मुख्य रस्त्याचे पुनर्डांबरीकरण करणे या कामाचे सार्वजनिक बांधकाम खात्याच्या सन 2010-2011 च्या दरसुचीनुसार अ.प. रक्कम रू.14,99,000/- चे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आलेले आहे. या कामाचा खर्च सन 2010-11 या आर्थिक वर्षात शहरी भागात पुनर्डांबरीकरण करणे या लेखाशिर्षा मधून करण्यात येईल. सदर अंदाजपत्रकास मा.आयुक्त महोदय, यांची मान्यता होवून मा.स्थायी समिती समोर प्रस्ताव सादर करणेसाठी शिफारस केली आहे.

तरी अ.प. र.रू.14,99,000/- चे अ.प. प्रस्ताव मा.स्थायी समिती समोर मंजुरीस्तव तथा विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वार्ड क्र.26 मधील एन-8 भागातील ओंकार गॅस ते विश्वकर्मा सोसायटी पर्यंतच्या मुख्य रस्त्याचे पुनर्डांबरीकरण करणे या कामासाठी तयार करण्यांत आलेल्या र.रू.14,99,000/- चे अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. 167 :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, प्र.क्र.33 मधील गटार दुरूस्त करून बांधणेच्या कामाचे अंदाजपत्रक सार्वजनिक बांधकाम खात्याचे/महाराष्ट्र जीवन प्राधीकरण खात्याच्या सन 2008-09 च्या दरसुचीनुसार तयार करण्यात आले असून अंदाजपत्रकीय रक्कम रू.14,99,100/- होत आहे. सदरील काम सन 2010-11 च्या अर्थसंकल्पात शहरी भागात खुल्या गटारी बांधणे या लेखाशिर्षा अंतर्गत प्रस्तावित आहे. सदर अंदाजपत्रकास मा.आयुक्त महोदय यांनी प्रशासकीय मंजुरी देवून प्रस्ताव स्थायी समिती समोर ठेवण्यास शिफारस केलेली आहे.

तरी रक्कम रू.14,99,100/- चे अंदाजपत्रकाचा प्रस्ताव मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेस्तव व विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, प्र.क्र.33 मधील गटार दुरूस्त करून बांधणेच्या कामासाठी तयार करण्यांत आलेल्या रक्कम रू.14,99,100/- च्या अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. 168 :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, महावीर चौक येथील अतिक्रमण काढलेल्या जागेवरील भागातील रस्त्याचे रूंदीकरण करून डांबरीकरण करणे या कामाचे अंदाजपत्रक सार्वजनिक बांधकाम खात्याचे सन 2008-09 च्या दरसुचीनुसार तयार करण्यात आले असून अंदाजपत्रकीय रक्कम रू.19,93,434/- होत आहे. सदरील कामास सन 2011-12 च्या अर्थसंकल्पात समावेश करणेच्या अटीवर प्रस्तावित अंदाजपत्रकास मा.आयुक्त महोदय यांनी प्रशासकीय मंजुरी देवून प्रस्ताव स्थायी समिती समोर ठेवण्यास शिफारस केलेली आहे.

तरी रक्कम रू.19,93,434/- चे अंदाजपत्रकाचा प्रस्ताव मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेस्तव व विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, महावीर चौक येथील अतिक्रमण काढलेल्या जागेवरील भागातील रस्त्याचे रूंदीकरण करून डांबरीकरण करणे या कामासाठी तयार करण्यांत आलेल्या रक्कम रू.19,93,434/- चे अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. 169 :

कार्यकारी अभियंता, वार्ड ई व फ महानगरपालिका औरंगाबाद प्रस्ताव सादर करीत आहेत की, वार्ड क्र.69 मधील विविध ठिकाणी रस्त्याचे पुनर्डांबरीकरण करणे या कामाकरीता सार्वजनिक बांधकाम खात्याच्या सन 2010-2011 च्या दरसुचीनुसार सदर कामाचे रक्कम रू.14,98,320/- चे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले असून सदर अंदाजपत्रकास मा.आयुक्त यांची प्रशासकीय मान्यता झाली आहे.

तरी सदर कामाचे रक्कम रू.14,98,320/- चे अंदाजपत्रक मंजूरीचा प्रस्ताव मा.स्थायी समिती सभेच्या मंजुरीस्तव तथा विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वार्ड क्र.69 मधील विविध ठिकाणी रस्त्याचे पुनर्डांबरीकरण करणे या कामासाठी तयार करण्यांत आलेल्या रक्कम रू.14,98,320/- चे अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. 170 :

अतिरिक्त शहर अभियंता विभागाकडून प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, वार्ड क्र.08 अंतर्गत विविध ठिकाणी पुनर्डांबरीकरण करणेच्या कामाचे अंदाजपत्रक सन 2010-11 ची दरसुची (DSR) नुसार तयार करण्यात आले असून अ.प. र.रू.14,98,313/- आहे. प्रस्तुत कामासाठी अर्थसंकल्प पुस्तीका सन 2010-11 मध्ये पुनर्डांबरीकरण या लेखाशिर्ष अंतर्गत पान क्रं.GBR-A1 नुसार 15 लक्ष तरतुद उपलब्ध आहे. सदर कामाचे अंदाजपत्रक प्रशासकीय मान्यतेस्तव स्थायी समिती समोर सादर करणेसाठी मा.आयुक्त महोदयांची दिनांक 04/02/2011 रोजी मान्यता प्राप्त आहे. अंदाजपत्रक र.रू.14,98,313/- चे मान्यतेस्तव सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वार्ड क्र.08 अंतर्गत विविध ठिकाणी पुनर्डांबरीकरण करणेच्या कामासाठी तयार करण्यांत आलेल्या र.रू.14,98,313/- चे अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. 171 :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, वॉर्ड क्र.51 अंतर्गत गल्ली क्र.22 ते 29 (उत्तर भाग) इंदिरानगर येथे 100 व 150 मी.मी.व्यासाची डी.आय.के.7 जलवाहीनी टाकावयाचे प्रस्तावित आहे.

या कामाकरीता महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण या विभागाच्या सन 2009-10 च्या दरसुचीनुसार अंदाजपत्रक रक्कम रूपये 10,35,801/- चे तयार करण्यात आले आहे. त्यास मा.स्थायी समिती विषय क्र.73 दिनांक 06/12/2010 अन्वये मान्यता प्रदान केलेली आहे. त्यानुसार ई-टेंडरींग मार्फत निविदा मागविली असता एकमेव निविदा प्राप्त झाली आहे. ती खालीलप्रमाणे.

1. श्री.सुरेश बी.साधवानी 27.7% जास्त दराने.

उपरोक्त प्राप्त निविदा ही श्री.सुरेश बी.साधवानी यांची असून अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 27.7% जास्त दराने असून संबंधीत गुत्तेदार यांना दर कमी करण्यासाठी वाटाघाटीस बोलावून दर कमी करण्यास सांगितले असता त्यांनी पत्र देऊन सध्या बाजार भावात पाईपचे दर हे मोठ्या प्रमाणात वाढलेले आहे. त्यामुळे मी भरलेले दर 27.7% जास्त दर हे योग्य असून त्यापेक्षा कमी दराने काम मला परवडणार नाही, करीता मी भरलेल्या दरानेच काम मला देण्यात यावे अशी विनंती केली आहे. त्यास मा.आयुक्त महोदय यांची मान्यता झालेली आहे.

तरी श्री.सुरेश बी.साधवानी यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 27.7% जास्त दराची निविदा स्विकृतीबाबतचा प्रस्ताव मा.स्थायी समिती सभेसमोर मान्यतेबाबत तथा विचारार्थ सादर.

संवाद :

मा.सभापती : विषय क्रमांक 171 जलवाहीनी टाकण्यासाठी दहा लाख पस्तीस हजाराची निवीदा आलेली आहे. मंजूरीसाठी आलेली आहे. 27.7 या जास्त दराने आलेली आहे. समांतर जलवाहिनीची योजना अस्तित्वात येणार आहे.

श्री.रेणुकादास वैद्य :प्रशासनाने विषय ठेवतांना काळजी घेतली असेल समांतर जलवाहिनी टाकतांना त्यांचेकडे प्लॅनिंग रेडी आहे.

मा.सभापती :विषय क्रमांक 172 याच पध्दतीने आहे 36.72 या जास्त दराने आलेली आहे आणि 171, 27.7 जास्त दराने आलेली आहे हे एकच काम आहे. एकामध्ये 36.7 येत आहे व 27.7 दुसऱ्यामध्ये येत आहे.

श्री.रेणुकादास वैद्य :Negotiation केलेले आहे. 27.7 मान्य केलेले आहे. त्यामुळे दोन्ही विषय मंजूर करण्यास हरकत नाही. वार्डातील कामे आहे त्रास होवु नये. त्या त्या भागातील नागरीकांची कामाची निकड आहे मागणी आहे.

मा.सभापती :विषय क्रमांक 171 आणि 172 आवश्यकता असेल तरच हे काम चालू करण्यात यावे. विषय मंजूर करण्यात येतो. आवश्यकता लक्षात घेवुन. यानंतर पाणीपुरवठयाचे विषय हे त्या विभागाशी किती आवश्यकता आहे हे पाहून घेतले पाहीजे.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वॉर्ड क्र.51 अंतर्गत गल्ली क्र.22 ते 29 (उत्तर भाग) इंदिरानगर येथे 100 व 150 मी.मी.व्यासाची डी.आय.के.7 जलवाहीनी टाकावयाचे कामासाठी प्राप्त झालेली

श्री.सुरेश बी.साधवानी यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 27.7% जास्त दराची निविदा स्विकारणेस सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. 172 :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, वार्ड क्र.14 अंतर्गत छत्रपतीनगर व भारतमाता नगर येथे 100,150 व 200 मीमी व्यासाची डी.आय.के.7 जलवाहीनी टाकावयाचे प्रस्तावित आहे.

या कामाकरीता महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण यांचे दरसुची सन 2009-10 नुसार रक्कम रूपये 14,46,700/- एवढ्याचे अंदाजपत्रक करण्यात आले आहे. त्यास मा.स्थायी समिती विषय क्र.365 दिनांक 11/02/2010 अन्वये मान्यता प्रदान केलेली आहे. त्यानुसार ई-टेंडरींग मार्फत दुसरी वेळ निविदा मागविली असता प्राप्त निविदाचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

1. मे.उदय इंजिनिअरींग वर्क्स 36.36% जास्त दराने.

उपरोक्त प्राप्तनिविदा ही मे.उदय इंजिनिअरींग यांची असून अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 36.36% जास्त दराने असून संबंधीत गुत्तेदार यांना दर कमी करण्यासाठी वाटाघाटीस बोलावून दर कमी करण्यास सांगितले असता संबंधीत गुत्तेदार यांनी सदरील काम अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 27% जास्त दराने काम करण्यास संमती दर्शविली आहे. त्यास मा.आयुक्त महोदय यांची मान्यता झालेली आहे.

तरी मे.उदय इंजिनिअरींग वर्क्स यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 27% जास्त दराची निविदा स्विकृतीबाबतचा प्रस्ताव मा.स्थायी समिती सभेसमोर मान्यतेबाबत तथा विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वार्ड क्र.14 अंतर्गत छत्रपतीनगर व भारतमाता नगर येथे 100,150 व 200 मीमी व्यासाची डी.आय.के.7 जलवाहीनी टाकावयाचे कामासाठी प्राप्त झालेली मे.उदय इंजिनिअरींग वर्क्स यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 27% जास्त दराची निविदा स्विकारणेस सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. 173 :

कार्यकारी अभियंता, (ई व फ) महानगरपालिका औरंगाबाद प्रस्ताव सादर केला आहे की, वार्ड क्र.92 कबीरनगर, मिलींदनगर येथील चॅनल गटारी दुरूस्ती करण्याच्या कामाकरीता तयार करण्यात आलेल्या र.रू.19,94,778/- च्या अंदाजपत्रकास मा.स्थायी समितीची मान्यता झाली असून सदर कामाकरीता निविदा पत्रके मागविण्यात आली असता निविदा पत्रके विक्रीच्या अंतिम तारखेपर्यंत फक्त एक निविदा पत्रक विकल्या गेले व निविदा पत्रके स्विकृतीच्या अंतिम तारखेपर्यंत सदरील एकच मे.अरबाज कंस्ट्रक्शन यांचे अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 16.86 टक्के कमी दराचे निविदा पत्रक प्राप्त झाले आहे.

तरी मे.अरबाज कंस्ट्रक्शन यांचे अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 16.86 टक्के कमी दराचे निविदा पत्रक स्विकृतीचा प्रस्ताव मा.स्थायी समितीचे मंजुरीस्तव तथा विचारार्थ सादर.

संवाद :

श्री.रेणुकादास वैद्य :विषय क्रमांक 173 मंजुर करण्यांत यावा.

मा.सभापती :मंजूर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वार्ड क्र.92 कबीरनगर, मिलींदनगर येथील चॅनल गटारी दुरूस्ती करण्याच्या कामाकरीता प्राप्त झालेली मे.अरबाज कंस्ट्रक्शन यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 16.86 टक्के कमी दराची निविदा स्विकारणेस सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. 174 :

कार्यकारी अभियंता (वार्ड ब आणि क) यांनी प्रस्ताव सादर करीत आहे की, वार्ड क्र.2 अंतर्गत येणाऱ्या पिसादेवी रोडवरील सुखना नदीपर्यंत ड्रेनेज लाईन टाकणे या कामाचे रू.19,39,953/- चे अंदाजपत्रकास मान्यता होऊन कामाच्या निविदा मागविण्यात आल्या असता एकूण दोन (2) निविदा प्राप्त झाल्या प्राप्त निविदापैकी सर्वात कमी दराची निविदा ही शेख कन्स्ट्रक्शन यांची असून ती अ.प. दरापेक्षा 4.5% जास्त दराची आहे. त्यावर मा.आयुक्त महोदय यांनी सदरील कामास अंदाजपत्रकीय दराने मान्यता देऊन मा.स्थायी समिती समोर मान्यतेस्तव सादर करण्यासाठी शिफारस केली आहे.

तथापी शेख कन्स्ट्रक्शन यांची अ.प. रक्कम रू.19,39,953/- चे काम अ.प. दराने करण्याची निविदा दरास मा.स्थायी समितीसमोर प्रस्ताव मान्यतेस्तव तथा विचारार्थ सादर.

संवाद :

श्री.अ.साजेद अ.सत्तार : विषय क्रमांक 174 स्थगीत करण्यात यावा.

मा.सभापती :विषय क्रमांक 174 स्थगीत करण्यांत येतो.

ठराव :

सदर प्रस्ताव तुर्त स्थगीत करण्यांत यावा असे सर्वानुमते ठरले.

विषय क्र. 175 :

कार्यकारी अभियंता, वार्ड ब व क, महानगरपालिका औरंगाबाद प्रस्ताव सादर करीत आहे की, औरंगाबाद पाणी पुरवठा योजनेअंतर्गत फारोळा जलशुध्दीकरण केंद्र येथील गाळणीहौद क्र.4 चे Re gradation करणे व इतर गाळणी हौदातील वाळुच्या थराची उंची वाढविणे या कामाकरीता महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ व महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण मंडळाच्या सन 2008-09 च्या दरसुचीनुसार तयार करण्यात आलेल्या रूपये 9,17,100/- च्या अंदाजपत्रकास मा.आयुक्त यांनी मंजुरी प्रदान केलेली आहे. या मंजुरी नुसार विभागाने ई-निविदा विभागामार्फत निविदा कार्यवाही केली असता एकूण दोन कोऱ्या निविदा विक्री होऊन शेवटच्या निविदा प्राप्तीच्या दिवशी दर भरलेल्या दोन निविदा प्राप्त झाल्या. त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

1. श्री.दिलीप उत्तमराव जोशी - 31.31% जास्त दराने
2. एल.के.कन्स्ट्रक्शन - 39.78% जास्त दराने

तुलनात्मकदृष्ट्या प्राप्त निविदांपैकी श्री.दिलीप उत्तमराव जोशी यांनी दाखल केलेले दर हे सर्वात कमी म्हणजेच अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 31.31% जास्त दराचे आहेत. प्राप्त कमी दरांनुसार निविदेची किमंत रूपये 12,04,159/-

तुलनात्मकदृष्ट्या

अंदाजपत्रकीय रक्कम (दरसुची 2008-09)	-	रूपये 9,17,035/-
चालु दरसुचीनुसार येणारी किमंत (दरसुची 2009-10)	-	रूपये 14,88,308/-
प्राप्त निविदा नुसार 31.31% जास्त दराने येणारी किमंत	-	रूपये 12,04,158/-

प्राप्त निविदा दराने येणाऱ्या किमंतीची चालू दरसुचीनुसार येणाऱ्या किमंतीशी तुलना केली असता प्राप्त निविदा 19.09% कमी येते.

करीता प्राप्त सर्वात कमी दराची 31.31% जास्त दराची निविदा मा.स्थायी समिती सभेसमोर सादर करण्यासाठी मा.आयुक्त महोदय यांनी शिफारस केलेली आहे.

करीता श्री.दिलीप उत्तमराव जोशी यांची 31.31% जास्त दराची निविदा रूपये 12,04,159/- च्या खर्चासह मा.स्थायी समिती सभेसमोर विचारार्थ व मान्यतेस्तव सादर.

मा.सभापती :175,176 मंजूर

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, औरंगाबाद पाणी पुरवठा योजनेअंतर्गत फारोळा जलशुध्दीकरण केंद्र येथील गाळणीहौद क्र.4 चे Re gradation करणे व इतर गाळणी हौदातील वाळुच्या थराची उंची वाढविणे या कामासाठी प्राप्त झालेल्या निविदापैकी तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी दराचे निविदाधारक श्री.दिलीप उत्तमराव जोशी यांचेकडून सदरील काम अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 31.31% जास्त दराने करून घेण्यास सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. 176 :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, एन-5 जलकुंभ परिसर सिडको येथे आर-1,आर-2, आर-3 असे एकूण तीन पाणी साठवण जलकुंभ आहेत. यापैंकी आर-1 जलकुंभाची क्षमता 11.25 लक्ष लिटर्स एवढी आहे.

आर-1 जलकुंभ हा जुना झालेला असून सन 1975-76 मध्ये बांधलेला आहे. सदर जलकुंभ अतिशय धोकेदायक असून, यापूर्वी या आर-1 जलकुंभाचा Roof slab पाच ते सहा वर्षापूर्वी पडलेला आहे. त्यामूळे स्लॅबऐवजी त्यावर M.S. फ्रेमसह सिमेंट पत्र्याचे छत टाकलेले आहे./ आच्छादन केलेले आहे. आर.सी.सी. उभी भिंत व सिमेंट पत्र्याचे छत यामध्ये सहा इंच ते 1 फुट उंचीचा गॅप आहे. व यामधून बकुतरे जलकुंभामध्ये जावून छताच्या गर्डर्सवर/अँगल्सवर बसतात. 24 तास कबुतरे टाकीच्या भागामध्ये वावरतात. या कालावधीमध्ये कबुतरांची पीसे,पंख,तसेच विष्ठा इत्यादी टाकीत पडतात. त्यामूळे पाणी दुषीत होते व यामूळे जलकुंभाची वारंवार साफसफाई करावी लागते. तरी देखिल स्वच्छतेची शाश्वती तथा हमी नसते. करीता सध्या सदर जलकुंभातून पाणी वितरणाचे काम बंद केलेले आहे.

याशिवाय या आर-1 जलकुंभाची एकूणच परिस्थिती पाहिल्यास म्हणजेच उघडी पडलेली व गंजलेली Steel Reinforcement तसेच कमकुवत/वीक झालेले काँक्रीट व आर-1 जलकुंभाचे आयुष्य (Life) पाहता सदर आर-1 जलकुंभ तोडून या ठिकाणी नविन जलकुंभ बांधणे संयुक्तीक होईल. करीता प्रथमत: हा आर-1 जलकुंभ उतरविणे किंवा तोडणे गरजेचे आहे. यासाठी मा.आयुक्तांची परवानगी प्राप्त झालेली आहे. तथापी सदरील जलकुंभ उतरविणे किंवा तोडण्यासाठी परवानगी मिळणेकरीता मा.स्थायी समितीचे मान्यतेस्तव प्रस्ताव सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, एन-5 जलकुंभ परिसर सिडको येथील आर-1 जलकुंभाचे आयुष्य (Life) संपल्यामुळे, सदरील जलकुंभ उतरविणेस किंवा तोडणेस सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. 177 :

अतिरिक्त शहर अभियंता यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की, सन 2006 च्या लिलावामध्ये लिलाव न झालेल्या वाहनांचा लिलाव करणे बाबत मा.आयुक्त यांनी दिलेल्या मंजुरीनुसार सदरील वाहनांचे गव्हर्मेंट व्हॅल्युअरकडून वाहनांच्या सद्यस्थितीनुसार किमंत काढून घेण्यात आली. सदरील व्हॅल्युएशन रिपोर्ट, मा.आयुक्त यांनी स्थापन केलेल्या ऑक्शन कमीटीसमोर ठेवून त्या कमीटीची मान्यता घेण्यात आली व त्यानंतर निविदा पध्दतीने वाहनांचा लिलाव करण्यात आला. सदरील प्रक्रीयेनुसार ऑक्शन कमीटीने मान्य केलेली किमंत व वाहनांची निविदा प्रक्रियेने आलेली किमंत खालीलप्रमाणे आहे.

अ. क्र.	वाहन क्रमांक	जास्तीची किमंत भरलेल्या निविदाधारकाचे नांव	कमीटीने मान्य केलेली किमंत	निविदेत प्राप्त झालेली किमंत	व्हॅट टॅक्स 12.5%	एकूण भरून घ्यावयाची किमंत
1	एमडब्ल्युपी/1478	श्री.शे.नुर शे.हबीब, औरंगाबाद	30000/-	85000/-	10625/-	95625/-
2	एमटीबी/4348	श्री.शे.नुर शे.हबीब, औरंगाबाद	5000/-	28000/-	3500/-	31500/-
3	एमएए/308	श्री.शे.नुर शे.हबीब, औरंगाबाद	11500/-	22000/-	2750/-	24750/-
4	एमएक्सव्ही/5488	श्री.फेरोजखान मोईनोद्दीन खान, औरंगाबाद	12000/-	31444/-	3931/-	35375/-
5	एमएक्सव्ही/5267	श्री.शे.नुर शे.हबीब, औरंगाबाद	13000/-	37000/-	4625/-	41625/-
6	एमव्हीजी/8211	श्री.शे.नुर शे.हबीब, औरंगाबाद	12000/-	21400/-	2675/-	24075/-
7	एमव्हीजी/9353	श्री.शे.नुर शे.हबीब, औरंगाबाद	15000/-	33000/-	4125/-	37125/-

वरील एकूण 07 वाहनांसाठी खालीलप्रमाणे किमंत येत आहे.

1	मनपाने ठरविलेली किमंत	रूपये 98500/-
2	निविदा पध्दतीने लिलावात आलेली किमंत	रूपये 257844/-
3	त्यावर वसुल करावयाचा व्हॅट टॅक्स	रूपये 32231/-
4	व्हॅट टॅक्स सह भरून घ्यावयाची रक्कम	रूपये 290075/-

वरीलप्रमाणे निविदा पध्दतीने एकूण 07 वाहनांचा लिलाव केला असता अपेक्षित रकमेपेक्षा जास्त रक्कम लिलावाद्वारे प्राप्त होणार आहे. सदर प्रस्तावास मंजुरी मिळाल्यास ठरलेली किमंत मनपा फंडात भरून घेऊन वाहने संबंधीतास दिली जातील. करीता प्रस्ताव मंजुरीस्तव सादर.

मा.सभापती : विषय क्रमांक 177 स्थगीती देण्यात येते. स्थायी समितीचे तीन सदस्य पहाणी करतील गाडयांची स्थिती कशी आहे त्याची पहाणी करतील. सदस्यांच्या मते जास्त किंमत आली पाहीजे असे जर वाटत असेल तर पुन्हा Recall करण्यात येईल. स्थगीती देण्यात येते.
ऐणवेळीचे अंदाजपत्रक मंजूर करण्यात येत आहे.

श्री.रेणुकादास वैद्य :ऐणवेळीचे अंदाजपत्रक मंजूर करण्यात यावे.

मा.सभापती : मंजूर करण्यात येते.

<u>ठराव :</u>

सदर प्रस्ताव स्थगीत करण्यांत यावा, असे सर्वानुमते ठरले.

<u>ऐनवेळचे विषय</u>

<u>विषय क्र.178 :</u>

कार्यकारी अभियंता (ई/फ) यांनी प्रस्ताव दिला की, वार्ड क्र.85 अंतर्गत विविध ठिकाणी रस्त्याचे डांबरीकरण करणे या कामाकरीता सार्वजनिक बांधकाम खात्याच्या सन 2010-11 च्या दरसुचीनुसार र.रू.14,97,000/- चे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले आहे. सदरील खर्च सन 2010-11 च्या अर्थसंकल्पातील नविन डांबरी रस्ते (शहर) या लेखाशिर्ष अंतर्गत करण्यात येईल.

तरी सदरील कामाकरीता तयार करण्यात आलेले र.रू.14,97,000/- चे अंदाजपत्रक मंजुरीचा प्रस्ताव मा.स्थायी समितीच्या मंजुरीस्तव तथा विचारार्थ सादर.

<u>ठराव :</u>

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वार्ड क्र.85 अंतर्गत विविध ठिकाणी रस्त्याचे डांबरीकरण करणे या कामासाठी तयार करण्यांत आलेल्या र.रू.14,97,000/- चे अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

<u>विषय क्र.179 :</u>

कार्यकारी अभियंता (ई/फ) यांनी प्रस्ताव दिला की, वार्ड क्र.85 अंतर्गत रस्त्याचे डांबरीकरण करणे या कामाकरीता सार्वजनिक बांधकाम खात्याच्या सन 2010-11 च्या दरसुचीनुसार र.रू.14,98,000/- चे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले आहे. सदरील खर्च सन 2010-11 च्या अर्थसंकल्पातील नविन डांबरी रस्ते (शहर) या लेखाशिर्ष अंतर्गत करण्यात येईल.

तरी सदरील कामाकरीता तयार करण्यात आलेले र.रू.14,98,000/- चे अंदाजपत्रक मंजुरीचा प्रस्ताव मा.स्थायी समितीच्या मंजुरीस्तव तथा विचारार्थ सादर.

<u>ठराव :</u>

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वार्ड क्र.85 अंतर्गत रस्त्याचे डांबरीकरण करणे या कामासाठी तयार करण्यांत आलेल्या र.रू.14,98,000/- चे अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

<u>विषय क्र.180 :</u>

कार्यकारी अभियंता (वार्ड ब आणि क) यांनी प्रस्ताव सादर करीत आहे की, वार्ड क्र.24 सिडको एन-1 येथे सेक्टर ए आणि बी मध्ये डांबरी रस्त्यालगत विविध ठिकाणी पेव्हर ब्लॉक बसविणे या कामाचे सार्वजनिक बांधकाम खात्याच्या सन 2010-2011 च्या दरसुचीनुसार अ.प.रक्कम रू.13,99,600/- चे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आलेले आहे. या कामाचा खर्च सन 2010-11 या आर्थिक वर्षात नविन काँक्रीट रस्ते शहरी भाग या लेखाशिर्षामधून करण्यात येईल. सदर अंदाजपत्रकास मा.आयुक्त महोदय, यांची मान्यता होऊन मा.स्थायी समितीसमोर प्रस्ताव सादर करणेसाठी शिफारस केली आहे.

तरी अ.प.र.रू.13,99,600/- चे अ.प. प्रस्ताव मा.स्थायी समिती समोर मंजुरीस्तव तथा विचारार्थ सादर.

<u>ठराव :</u>

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वार्ड क्र.24 सिडको एन-1 येथे सेक्टर ए आणि बी मध्ये डांबरी रस्त्यालगत विविध ठिकाणी पेव्हर ब्लॉक बसविणे या कामासाठी तयार करण्यांत आलेल्या र.रू.13,99,600/- चे अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

<u>विषय क्र.181 :</u>

कार्यकारी अभियंता (वार्ड ब आणि क) यांनी प्रस्ताव सादर करीत आहे की, वार्ड क्र.24 सिडको एन-1 येथे सेक्टर सी आणि डी मध्ये डांबरी रस्त्यालगत विविध ठिकाणी पेव्हर ब्लॉक बसविणे या कामाचे सार्वजनिक बांधकाम खात्याच्या सन 2010-2011 च्या दरसुचीनुसार अ.प.रक्कम रू.13,99,200/- चे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आलेले आहे. या कामाचा खर्च सन 2010-11 या आर्थिक वर्षात नविन काँक्रीट रस्ते शहरी भाग या लेखाशिर्षामधून करण्यात येईल. सदर अंदाजपत्रकास मा.आयुक्त महोदय, यांची मान्यता होऊन मा.स्थायी समितीसमोर प्रस्ताव सादर करणेसाठी शिफारस केली आहे.

तरी अ.प. र.रू.13,99,200/- चे अ.प. प्रस्ताव मा.स्थायी समिती समोर मंजुरीस्तव तथा विचारार्थ सादर.

<u>ठराव :</u>

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वार्ड क्र.24 सिडको एन-1 येथे सेक्टर सी आणि डी मध्ये डांबरी रस्त्यालगत विविध ठिकाणी पेव्हर ब्लॉक बसविणे या कामासाठी तयार करण्यांत आलेल्या र.रू.13,99,200/- चे अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.182 :

कार्यकारी अभियंता (वार्ड ब आणि क) यांनी प्रस्ताव सादर करीत आहे की, वार्ड क्र.24 सिडको एन-1 येथे सेक्टर इ आणि एफ मध्ये डांबरी रस्त्यालगत विविध ठिकाणी पेव्हर ब्लॉक बसविणे या कामाचे सार्वजनिक बांधकाम खात्याच्या सन 2010-2011 च्या दरसुचीनुसार अ.प.रक्कम रू.13,99,400/- चे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आलेले आहे. या कामाचा खर्च सन 2010-11 या आर्थिक वर्षात नविन कॉंक्रीट रस्ते शहरी भाग या लेखाशिर्षामधून करण्यात येईल. सदर अंदाजपत्रकास मा.आयुक्त महोदय, यांची मान्यता होऊन मा.स्थायी समितीसमोर प्रस्ताव सादर करणेसाठी शिफारस केली आहे.

तरी अ.प. र.रू.13,99,400/- चे अ.प. प्रस्ताव मा.स्थायी समिती समोर मंजुरीस्तव तथा विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वार्ड क्र.24 सिडको एन-1 येथे सेक्टर इ आणि एफ मध्ये डांबरी रस्त्यालगत विविध ठिकाणी पेव्हर ब्लॉक बसविणे या कामासाठी तयार करण्यांत आलेल्या र.रू.13,99,400/- चे अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.183 :

कार्यकारी अभियंता यांनी प्रस्ताव सादर करीत आहे की, वार्ड क्र.25 एन-7 येथील पोलीस स्टेशन ते पोलीस कॉलनी ते वीर सावरकर हॉस्पीटल पर्यंतचा रस्ता रूंदीकरण करून डांबरीकरण करणे या कामाचे सार्वजनिक बांधकाम खात्याच्या सन 2010-2011 च्या सुधारीत दरसुचीनुसार अ.प.रक्कम रू.19,84,800/- चे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आलेले आहे. या कामाचा खर्च सन 2010-2011 या आर्थिक वर्षात नविन डांबरी रस्ते या लेखाशिर्षामधून करण्यात येईल. सदर अंदाजपत्रकास मा.आयुक्त महोदय, यांची मान्यता होऊन मा.स्थायी समिती सभागृहासमोर प्रस्ताव सादर करणेसाठी शिफारस केली आहे. तरी अ.प. र.रू.19,84,800/- चे अ.प. मा.स्थायी समितीच्या मंजुरीस्तव तथा विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वार्ड क्र.25 एन-7 येथील पोलीस स्टेशन ते पोलीस कॉलनी ते वीर सावरकर हॉस्पीटल पर्यंतचा रस्ता रूंदीकरण करून डांबरीकरण करणे या कामासाठी तयार करण्यांत आलेल्या र.रू.19,84,800/- चे अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.184 :

प्रस्ताव सादर करण्यांत येतो की, वार्ड क्र.25 एन-7 येथील जी-1 सेक्टर व शास्त्रीनगर मधील मोकळी जागा कुंपन भिंतीसह विकसीत करणे करीता सा.बां. विभागाचे सन 2010-11 च्या जिल्हा दरसुचीनुसार रक्कम रू.14,94,250/- चे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले असून त्यास मा.आयुक्त महोदय यांनी मा.स्थायी समितीकडे सादर करणे बाबत शिफारस केलेली आहे.

सदरील कामाचा खर्च सन 2010-11 या आर्थिक वर्षाअंतर्गत विकास योजने अंतर्गत भुखंडाचे संरक्षण या लेखाशिर्षाअंतर्गत उपलब्ध तरतुदीनुसार करण्यात येईल.

त्यानुसार उपरोक्त कामाचे अंदाजपत्रक र.रू.14,94,250/- चा प्रस्ताव मान्यतेस्तव विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वार्ड क्र.25 एन-7 येथील जी-1 सेक्टर व शास्त्रीनगर मधील मोकळी जागा कुंपन भिंतीसह विकसीत करणे या कामासाठी तयार करण्यांत आलेल्या रक्कम रू.14,94,250/- च्या अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.185 :

प्रस्ताव सादर करण्यांत येतो की, वार्ड क्र.25 एन-7 येथील बी-1 सेक्टर मधील मोकळी जागा कुंपन भिंतीसह विकसीत करणे करीता सा.बां. विभागाचे सन 2010-11 च्या जिल्हा दरसुचीनुसार रक्कम रू.14,99,104/- चे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले असून त्यास मा.आयुक्त महोदय यांनी मा.स्थायी समितीकडे सादर करणे बाबत शिफारस केलेली आहे.

सदरील कामाचा खर्च सन 2010-11 या आर्थिक वर्षाअंतर्गत विकास योजने अंतर्गत भुखंडाचे संरक्षण या लेखाशिर्षाअंतर्गत उपलब्ध तरतुदीनुसार करण्यात येईल.

त्यानुसार उपरोक्त कामाचे अंदाजपत्रक रक्कम रू.14,99,104/- चा प्रस्ताव मान्यतेस्तव विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वार्ड क्र.25 एन-7 येथील बी-1 सेक्टर मधील मोकळी जागा कुंपन भिंतीसह विकसीत करणे या कामासाठी तयार करण्यांत आलेल्या रक्कम रू.14,99,104/- च्या अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.186 :

कार्यकारी अभियंता यांनी प्रस्ताव सादर करीत आहे की, वार्ड क्र.25 एन-7 येथील रामलीला मैदानाच्या पुर्वेकडील रस्त्याचे रूंदीकरण करून डांबरीकरण करणे या कामाचे सार्वजनिक बांधकाम खात्याच्या सन 2010-2011 च्या सुधारीत दरसुचीनुसार अ.प. रक्कम रू.14,99,950/- चे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आलेले आहे. या कामाचा खर्च सन 2010-2011 या आर्थिक वर्षात नविन डांबरी रस्ते या लेखाशिर्षामधून करण्यात येईल. सदर अंदाजपत्रकास मा.आयुक्त महोदय, यांची मान्यता होवून मा.स्थायी समिती सभागृहासमोर प्रस्ताव सादर करणेसाठी शिफारस केली आहे. तरी अ.प.र.रू.14,99,950/- चे अ.प.मा.स्थायी समितीच्या मंजुरीस्तव तथा विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वार्ड क्र.25 एन-7 येथील रामलील मैदानाच्या पुर्वेकडील रस्त्याचे रूंदीकरण करून डांबरीकरण करणे या कामासाठी तयार करण्यांत आलेल्या र.रू.14,99,950/- च्या अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.187 :

कार्यकारी अभियंता वार्ड ई व फ यांनी प्रस्ताव सादर केला की, वार्ड क्र.72 अंतर्गत रोड साईड पेव्हर ब्लॉक बसविणे या कामाचे अ.प. सार्वजनिक बांधकाम खात्याच्या सन 2010-11 दरसुचीनुसार रक्कम रूपये 19,93,500/- चे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आलेले आहे. या कामाचा खर्च सन 2010-2011 या आर्थिक वर्षात काँक्रीट रस्ते शहरी भाग या लेखाशिर्षकामधून करण्यात यईल. सदर अंदाजपत्रकास मा.आयुक्त यांची मंजुरी प्राप्त आहे.

तरी अंदाजपत्रक रक्कम रू.19,93,500/- च्या अ.प. चा प्रस्ताव मा.स्थायी समिती सभेसमोर मंजुरीस्तव व विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वार्ड क्र.72 अंतर्गत रोड साईड पेव्हर ब्लॉक बसविणे या कामाचे तयार करण्यांत आलेले रक्कम रू.19,93,500/- च्या अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.188 :

कार्यकारी अभियंता वार्ड ई व फ महानगरपालिका औरंगाबाद प्रस्ताव सादर करीत आहेत की, वार्ड क्र.68 सिंधी कॉलनी अंतर्गत रस्त्याचे पुनर्डांबरीकरण करणे या कामाकरीता सार्वजनिक बांधकाम खात्याच्या सन 2008 ते 2009 च्या दरसुचीनुसार सदर कामाचे रक्कम रू.14,85,483/- चे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले असून सदर अंदाजपत्रकास मा.आयुक्त यांची प्रशासकीय मान्यता झाली आहे.

तरी सदर कामाचे रक्कम रू.14,85,483/- चे अंदाजपत्रक मंजुरीचा प्रस्ताव मा.स्थायी समिती सभेच्या मंजुरीस्तव तथा विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वार्ड क्र.68 सिंधी कॉलनी अंतर्गत रस्त्याचे पुनर्डांबरीकरण करणे या कामासाठी तयार करण्यांत आलेल्या रक्कम रू.14,85,483/- चे अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.189 :

अतिरिक्त शहर अभियंता विभागाकडून प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, वार्ड क्र.08 पडेगांव येथील सर्व्हे नं.143 व 144 मधील रस्त्याचे खडीकरण करणेच्या कामाचे अंदाजपत्रक सन 2010-11 ची दरसुची (DSR) नुसार तयार करण्यात आले असून अ.प. र.रू.14,95,456/- आहे. प्रस्तुत कामासाठी अर्थसंकल्प पुस्तिका सन 2010-11 मध्ये नविन खडी रस्ते या लेखाशिर्ष मध्ये SCR-A-3 वर रू.15 लक्ष तरतुद आहे. सदर कामाचे अंदाजपत्रक प्रशासकीय मान्यतेस्तव स्थायी समिती समोर सादर करणेसाठी मा.आयुक्त महोदयांची दिनांक 14/02/2011 रोजी मान्यता प्राप्त आहे. अंदाजपत्रक र.रू.14,95,456/- चे मान्यतेस्तव सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वार्ड क्र.08 पडेगांव येथील सर्व्हे नं.143 व 144 मधील रस्त्याचे खडीकरण करणेच्या कामासाठी तयार करण्यांत आलेल्या र.रू.14,95,456/- चे अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.190 :

कार्यकारी अभियंता (ई/फ) यांनी प्रस्ताव दिला की, वार्ड क्र.69 शितल अपार्टमेंट मागील नाला संरक्षित भिंत बांधणे व स्लॅब टाकणे या कामाकरीता सार्वजनिक बांधकाम खात्याच्या सन 2010-11 च्या दरसुचीनुसार र.रू.14,94,554/- चे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले आहे. सदरील खर्च सन 2010-11 च्या अर्थसंकल्पातील शहरी भागात खुल्या गटारी बांधणे या लेखाशिर्ष अंतर्गत करण्यात येईल.

तरी सदरील कामाकरीता तयार करण्यात आलेले र.रू.14,94,554/- चे अंदाजपत्रक मंजुरीचा प्रस्ताव मा.स्थायी समितीच्या मंजुरीस्तव तथा विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वार्ड क्र.69 शितल अपार्टमेंट मागील नाला संरक्षित भिंत बांधणे व स्लॅब टाकणे या कामासाठी तयार करण्यांत आलेल्या र.रू.14,94,554/- चे अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.191 :

कार्यकारी अभियंता (वार्ड ब व क) यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की, वार्ड क्र.16 अंतर्गत जळगांव रोड ते पवार हॉस्पीटल पर्यंत स्टॉर्म वॉटर गटार बांधणे व 1000 मी.मी. व्यासाची पाईप लाईन टाकणे या कामाचे मजीप्रा व सार्वजनिक बांधकाम खात्याच्या सुधारित दरसुचीनुसार अं.प. र.रू.17,44,000/- चे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आलेले आहे. या कामाचा खर्च सन 2010-2011 या आर्थिक वर्षात महापौर आपत्कालीन निधी या लेखाशिर्षामधून करण्यात येईल. सदर अंदाजपत्रकास मा.आयुक्त महोदय यांनी मान्यता होऊन मा.स्थायी समिती समोर मान्यतेस्तव सादर करण्यासाठी शिफारस केली आहे. तरी अं.प. रक्कम रूपये 17,44,000/- चे मा.स्थायी समितीच्या मंजुरीस्तव तथा विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वार्ड क्र.16 अंतर्गत जळगांव रोड ते पवार हॉस्पीटल पर्यंत स्टॉर्म वॉटर गटार बांधणे व 1000 मी.मी. व्यासाची पाईप लाईन टाकणे या कामासाठी तयार करण्यांत आलेल्या रक्कम रूपये 17,44,000/- चे अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.192 :

प्रस्ताव सादर करण्यांत येतो की, श्री.बाळा संपत जाधव, सह शि.प्रा.शा. भारतनगर-1, केंद्र मुंकुंदवाडी यांना त्यांचे पत्नीचे हृदयरोगा वरील शस्त्रक्रियेसाठी सेठ नंदलाल धुत हॉस्पीटल, जालना रोड, औरंगाबाद येथे एकूण रक्कम रू.2,38,680/- (रू.दोन लक्ष अडोतीस हजार सहाशे ऐंशी) इतका खर्च झालेला आहे. या कार्यालयामार्फत कार्यालयीन आदेश मनपा/शिक्षण/111/10, दि.27/01/2010 नुसार संबंधीतास वैद्यकीय उपचारार्थ 1.5 लक्ष (एक लाख पन्नास हजार) अग्रीम देण्यात आले होते. एकूण खर्चातुन अग्रीम वजा जाता अनुज्ञेय रक्कम रू.52608/- संबंधीतास देय आहे.

करिता अग्रीम रक्कमेचे समायोजन होऊन अनुज्ञेय रक्कम रू.52608/- (रू.बावन्न हजार सहाशे आठ) संबंधीतास अदा करण्याच्या विचारार्थ व मान्यतेस्तव प्रस्ताव सादर.

मा.सभापती : शिक्षकाचा ह्दयविकार आजाराचा वैद्यकीय परतावा विषय मंजूर करण्यात येतो.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, श्री.बाळा संपत जाधव, सह शि.प्रा.शा. भारतनगर-1, केंद्र मुंकुंदवाडी यांना त्यांचे पत्नीचे हृदयरोगा वरील शस्त्रक्रियेसाठी सेठ नंदलाल धुत हॉस्पीटल, जालना रोड, औरंगाबाद येथे झालेला एकूण खर्च रक्कम रू.2,38,680/- (रू.दोन लक्ष अडोतीस हजार सहाशे ऐंशी) मधुन वैद्यकीय उपचारार्थ संबंधीतास देण्यांत आलेले 1.5 लक्ष (एक लाख पन्नास हजार) अग्रीम एकूण खर्चातुन वजा जाता अनुज्ञेय रक्कम रू.52608/-(रू.बावन्न हजार सहाशे आठ) संबंधीतास अदा करणेस सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.193 :

कार्यकारी अभियंता (वार्ड ब व क) यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की, वार्ड क्र.25 सिडको एन-7 मध्ये विविध ठिकाणी कॉंक्रिटींग करणे या कामाचे र.रू.11,99,921/- चे अंदाजपत्रकास मान्यता होवून कामाच्या निविदा मागविण्यात आल्या असता एकूण (2) दोन निविदा प्राप्त झाल्या प्राप्त निविदापैकी सर्वात कमी दराची 11.5% निविदा ही श्री.शेख कंस्ट्रक्शन यांची असून ती अ.प. 11.5% कमी दराची आहे. त्यावर मा.आयुक्त महोदय यांनी 11.5% कमी दराने मान्यता देवून

मा.स्थायी समिती समोर मान्यतेस्तव सादर करण्यासाठी शिफारस केली आहे. तथापी श्री.शेख कंन्स्ट्रक्शन यांची अ.प. र.रू.11,99,921/- चे काम अ.प. दरापेक्षा 11.5% कमी दराची निविदा मा.स्थायी समिती समोर प्रस्ताव मान्यतेस्तव तथा विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वार्ड क्र.25 सिडको एन-7 मध्ये विविध ठिकाणी कॉंक्रिटींग करणे या कामासाठी प्राप्त झालेल्या निविदापैकी तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी व अ.प. दरापेक्षा 11.5% कमी दराची श्री.शेख कंन्स्ट्रक्शन यांची निविदा स्विकारणेस सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.194 :

कार्यकारी अभियंता (वार्ड ब व क) यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की, वार्ड क्र.19, शिवनेरी कॉलनी अंतर्गत बळीराम पाटील शाळा ते डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर चौकापर्यंत नविन रस्ता दुभाजक तयार करणे व सौंदर्यीकरण करणे या कामाचे र.रू.13,25,088/- चे अंदाजपत्रकास मान्यता होऊन कामाच्या निविदा मागविण्यात आल्या असता एकच निविदा प्राप्त झाली. ती अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 21% जास्त दराची असल्याने सदर निविदेस अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 15% जास्त दराने मान्यता होऊन मा.आयुक्त महोदय यांनी मा.स्थायी समिती समोर मान्यतेस्तव शिफारस केली आहे.

तथापी श्री.पी.एस.टेंभुर्णीकर यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 15% जास्त दराची निविदा मा.स्थायी समिती समोर प्रस्ताव मान्यतेस्तव तथा विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वार्ड क्र.19, शिवनेरी कॉलनी अंतर्गत बळीराम पाटील शाळा ते डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर चौकापर्यंत नविन रस्ता दुभाजक तयार करणे व सौंदर्यीकरण करणे या कामासाठी प्राप्त झालेली श्री.पी.एस.टेंभुर्णीकर यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 15% जास्त दराची निविदा स्विकारणेस सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.195 :

महाराष्ट्र शासनाने राज्यातील वेगवेगळ्या शहरांचे दिर्घकालीन नियोजन करतांना विविध मुलभुत नागरी सुविधा पुरविण्यासाठी महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान महाअभियानाची सुरूवात महाराष्ट्र शासन निर्णय क्रमांक-एनयुआर-2008/प्र.क्र.203/नवि-33 दिनांक 20 फेब्रुवारी 2010 अंतर्गत केलेली असून या अंतर्गत शासनाकडून अनुदान व सुलभ दराने कर्ज औरंगाबाद महानगरपालिकेस प्राप्त होणार आहे. तसेच 13 व्या वित्त आयोगातुनही औरंगाबाद महानगरपालिकेस विविध नागरी सुविधा पुरविणे करीता शासन अनुदान उपलब्ध करून देणार आहे.

सदर सुधारणेच्या अनुपालनासाठी शासन निर्देशन असल्याने त्या अनुषंगाने नागरी स्थानिक संस्थांनी दिनांक 31 मार्च 2012 पर्यंत किती सुधारणा करू शकतील याबाबतचा लेखी अहवाल शासनास देवून Service level Benchmark ची प्रसिध्दी शासन दरवर्षी राजपत्रामध्ये प्रसिध्द करणार असून सदरील कार्यवाही करीता नागरी स्थानिक संस्थांना दरवर्षी शासनास केलेल्या सुधारणांबाबतची माहिती सादर करावी लागणार असल्याने औरंगाबाद महानगरपालिकेने Service level Benchmark उद्दीष्टातंर्गत शासन सुधारणा अन्वये मलनि:सारण व्यवस्थापनाकरीता येणाऱ्या खर्चाची वसुली (Extent of cost recovery in sewage Management) ही शासनास 100% अपेक्षित आहे. जे की, औरंगाबाद महानगरपालिके अंतर्गत याबाबतची तरतुद अद्यापही करण्यात आलेली नसल्याने महानगरपालिकेस शासन अनुदानासाठी याबाबतची तरतुद आर्थिक वर्ष सन 2011-12 अंतर्गत अर्थसंकल्पात करणे आवश्यक आहे.

औरंगाबाद शहरात सध्यस्थिती मध्ये निवासी व व्यावसायिक असे एकूण 146179 लक्ष मालमत्ता असून महानगरपालिकेस त्यासाठी प्रतिवर्ष रू.825.00 लक्षचा खर्च मलनिःसारण योजनेच्या देखभाल दुरूस्तीवर करावा लागत आहे.

शासनाने विहीत केलेल्या सुधारणा प्रमाणे सदरील खर्चाची वसुली ही संबंधीत मालमत्ता धारकांकडून करणे आवश्यक असल्याने याबाबत सिवेज कर आकारणी ही अर्थसंकल्प सन 2011-12 अंतर्गत करणे आवश्यक आहे.

तदनुसार व शासन निर्देशान्वये तसेच मुंबई प्रांतिक अधिनियम 1949 चे कलम 129 (ब)(ब) अन्वये औरंगाबाद महानगरपालिका हद्दीतील सर्व मालमत्ता धारकांकडून मलनिःसारण व्यवस्थापन खर्च म्हणुन महानगरपालिका हद्दीतील सर्व मालमत्ताधारकांकडून निवासी वापरा करीता एकूण कर योग्य मुल्यावर 13% व व्यावसायिक वापरा करीता कर योग्य मुल्यावर (N.R.V.) 22% सिवेज कर आकारणी आर्थिक वर्ष सन 2010-2011 पासून लागु करण्याचा तसेच याकरीता नागरीकांच्या हरकती व सूचना बाबत करावी लागणारी सर्व कार्यवाही करणे बाबत आयुक्त, महानगरपालिका औरंगाबाद यांना अधिकार प्रदान करणे बाबतचा प्रस्ताव मा.स्थायी समितीच्या विचारार्थ व मान्यतेस्तव सादर.

मा.सभापती : शासनाचे बरेच दिवसापासून प्रलंबित पडलेले आहे. शासनाचा प्रस्ताव आहे. मा.आयुक्तांना अधिकार देण्यात येते. नगरोन्थान अंतर्गत नागरीकांना टॅक्स लावयाचा आहे.

श्री.रेणुकादास वैद्य :मा.आयुक्तांना या प्रकरणी अधिकार देण्यात यावा.

श्री.अ.साजेद अ.सत्तार :मा.आयुक्त साहेबांना अधिकार देण्यात यावा.

मा.सभापती :निर्णय घेण्याचा अधिकार मा.आयुक्तांना देण्यात येत आहे.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, महाराष्ट्र शासनाने राज्यातील वेगवेगळ्या शहरांचे दिर्घकालीन नियोजन करतांना विविध मुलभुत नागरी सुविधा पुरविण्यासाठी महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान महाअभियाना अंतर्गत शासनाकडून अनुदान व सुलभ दराने कर्ज औरंगाबाद महानगरपालिकेस प्राप्त होणार असल्याने व13 व्या वित्त आयोगातुनही औरंगाबाद महानगरपालिकेस विविध नागरी सुविधा पुरविणे करीता शासन अनुदान उपलब्ध करून देणार आहे. सदर सुधारणेच्या अनुपालनासाठी शासन निर्देशान्वये तसेच मुंबई प्रांतिक अधिनियम 1949 चे कलम 129 (ब)(ब) अन्वये औरंगाबाद महानगरपालिका हद्दीतील सर्व मालमत्ता धारकांकडून मलनिःसारण व्यवस्थापन खर्च म्हणुन महानगरपालिका हद्दीतील सर्व मालमत्ताधारकांकडून निवासी वापरा करीता एकूण कर योग्य मुल्यावर 13% व व्यावसायिक वापरा करीता कर योग्य मुल्यावर (N.R.V.) 22% सिवेज कर आकारणी आर्थिक वर्ष सन 2010-2011 पासून लागु करण्याचा तसेच याकरीता नागरीकांच्या हरकती व सूचना बाबत करावी लागणारी सर्व कार्यवाही करणे बाबत आयुक्त, महानगरपालिका औरंगाबाद यांना अधिकार प्रदान करणेस सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.196 :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, प्र.क्र.64 अंतर्गत क्रांतीचौक येथे शलाका अपार्टमेंट ते तापडीया नॉलेज पार्क पर्यंत इटालियन पेव्हर ब्लॉक बसविणे बाबतच्या कामाचे अंदाजपत्रक म.जी.प्रा./सा.बां. खात्याच्या सन 2010-11 च्या दरसुचीनुसार रक्कम रू.24,98,600/- चे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले आहे. सदर कामाचे निविदा मागविण्यात आल्या असता निविदा विक्रीच्या अंतिम तारखेपर्यंत एकूण 4 निविदा विक्रि होऊन स्वीकृतीच्या अंतिम तारखेपर्यंत 4 निविदा

दर भरून प्राप्त झाल्या असल्याचा अहवाल ई-निविदा विभागाकडून प्राप्त आहे. त्याचा तुलनात्मक तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.

1.	मे.उदय इंजिनिअरींग वर्क्स	अं.प.दरापेक्षा	19.19% कमी दराने
2.	श्री.पी.एस.टेंभुर्णीकर	अं.प.दरापेक्षा	18.00% कमी दराने
3.	मे.नाझ डेवलपर्स	अं.प.दरापेक्षा	7.99% कमी दराने
4.	श्री.शेख मोहम्मद ईब्राहिम	अं.प.दरापेक्षा	7.50% कमी दराने

उपरोक्त प्राप्त निविदापैकी सर्वात कमी दराची निविदा मे.उदय इंजिनिअरींग वर्क्स यांची अं.प. दरापेक्षा 19.19% कमी दराची आहे. मा.आयुक्त महोदय यांनी मान्यता देवून मा.स्थायी समिती सभेची मंजुरी घेणे बाबत शिफारस केली आहे.

तरी मे.उदय इंजिनिअरींग वर्क्स यांची अं.प.दरापेक्षा 19.19% कमी दराची निविदा मान्यतेचा प्रस्ताव मा.स्थायी समिती सभेच्या विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, प्र.क्र.64 अंतर्गत क्रांतीचौक येथे शलाका अपार्टमेंट ते तापडीया नॉलेज पार्क पर्यंत इटालियन पेव्हर ब्लॉक बसविणेच्या कामासाठी प्राप्त झालेल्या निविदापैकी सर्वात कमी दराची मे.उदय इंजिनिअरींग वर्क्स यांची अं.प. दरापेक्षा 19.19% कमी दराची निविदा स्विकारणेस सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.197 :

कार्यकारी अभियंता वार्ड ब व क यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की, वार्ड क्र.16 मयुरनगर अंतर्गत रस्त्याचे पुनर्डांबरीकरण करणे या कामाचे र.रू.14,98,835/- चे अंदाजपत्रकास मान्यता होवून कामाच्या निविदा मागविण्यात आल्या असता एकूण 2 दोन निविदा प्राप्त झाल्या. प्राप्त निविदापैकी सर्वात कमी दराची निविदा हि एम.ए.सिद्दीकी यांची असून, ती अ.प. 3% जास्त दराची आहे, त्यावर मा.आयुक्त महोदय यांनी अंदाजपत्रकीय दराने मान्यता देवून मा.स्थायी समिती समोर मान्यतेस्तव सादर करण्यासाठी शिफारस केली आहे. तथापी श्री.एम.ए.सिद्दीकी यांची अ.प. र.रू.14,98,835/- चे काम अ.प. दराने करण्याची निविदा दरास मा.स्थायी समिती समोर प्रस्ताव मान्यतेस्तव तथा विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे वार्ड क्र.16 मयुरनगर अंतर्गत रस्त्याचे पुनर्डांबरीकरण करणे या कामासाठी प्राप्त झालेल्या निविदापैकी कमी दराचे निविदाधारकाशी झालेल्या वाटाघाटीअंती ठरल्यानुसार सदरील काम श्री.एम.ए.सिद्दीकी यांचेकडून अंदाजपत्रकीय दराने करून घेण्यास सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.198 :

कार्यकारी अभियंता वार्ड ब व क यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की, प्रभाग क्र.18 पवननगर अंतर्गत स्वामी समर्थ मंदिर ते एम-2 रस्त्यापर्यंत कॉंक्रीटींग करणे व पेव्हर ब्लॉक बसविणे या कामाचे र.रू.19,99,920/- चे अंदाजपत्रकास मान्यता होवून कामाच्या निविदा मागविण्यात आल्या असता एकूण (2) दोन निविदा प्राप्त झाल्या. प्राप्त निविदापैकी सर्वात कमी दराची निविदा हि श्री.सुमित कंस्ट्रक्शन यांची असून, ती अ.प. 2.786% कमी दराची आहे. त्यास मा.आयुक्त महोदय यांची अ.प. दरापेक्षा 2.786% कमी दराने मान्यता होवून मा.स्थायी समिती समोर मान्यतेस्तव सादर करण्यासाठी शिफारस केली आहे.तथापी श्री.सुमित कंस्ट्रक्शन यांची उपरोक्त कामाची अ.प. दरापेक्षा 2.786% कमी दराची निविदा मा.स्थायी समिती समोर प्रस्ताव मान्यतेस्तव तथा विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, प्रभाग क्र.18 पवननगर अंतर्गत स्वामी समर्थ मंदिर ते एम-2 रस्त्यापर्यंत कॉंक्रीटींग करणे व पेव्हर ब्लॉक बसविणे या कामासाठी प्राप्त निविदापैकी कमी दराचे निविदाधारक श्री.सुमित कंस्ट्रक्शन यांचेकडून अ.प.2.786% कमी दराने सदर काम करून घेण्यास सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.199 :

कार्यकारी अभियंता हे प्रस्ताव सादर करीत आहे की, वार्ड क्र.49 गुलमोहर कॉलनी, एन-5 मधील भोला पान सेंटर ते जिजाऊ चौक पर्यंतच्या रस्त्याचे पुनर्डांबरीकरण करणे याचे अंदाजपत्रक सन 2008-09 च्या दरसुचीनुसार रक्कम रूपये 9,99,100/- चे तयार करण्यात येऊन त्यास मा.आयुक्त महोदय यांची मान्यता प्राप्त झालेली आहे. सदर कामाच्या निविदा मागविल्या असता एकूण 5 (पाच) निविदा प्राप्त झाल्या असून पैकी सर्वात कमी दराची निविदा ही श्री.एम.ए.सिद्दीकी यांची असून ती अंदाजपत्रक दरापेक्षा 35.70 टक्के जास्त दराची प्राप्त झाली. त्यावर मुळ अंदाजपत्रकाच्या दराशी सन 2010-11 च्या दराने तुलना करून मुळ अंदाजपत्रकाच्या दरापेक्षा 22.78 टक्के जास्त दराने मा.आयुक्त महोदय यांची मान्यता झालेली आहे.

करीता सदर कामास श्री.एम.ए.सिद्दीकी यांची 22.78 टक्के जास्त दराची रक्कम रूपये 11,67,136/- यास मा.स्थायी समिती समोर मंजुरीस्तव तथा विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे वार्ड क्र.49 गुलमोहर कॉलनी, एन-5 मधील भोला पान सेंटर ते जिजाऊ चौक पर्यंतच्या रस्त्याचे पुनर्डांबरीकरण करणेच्या कामासाठी प्राप्त झालेल्या निविदापैकी तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी दराचे निविदाधारकाशी झालेल्या वाटाघाटीअंती ठरल्यानुसार सदरील काम मे.एम.ए.सिद्यीकी यांचेकडून अं.प.दरापेक्षा 22.78% जास्त दराने करून घेण्यास सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.200 :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, वार्ड क्र.16 सुदर्शननगर सिडको एन-11 येथील विविध ठिकाणच्या खुल्या जागेवर पेव्हर ब्लॉक बसविणे व खुल्या जागा विकसीत करणे करीता सा.बां. विभागाचे सन 2008-09 च्या जिल्हा दरसुची नुसार रक्कम रू.19,99,360/- चे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले असून त्यास मा.स्थायी समितीने विषय क्र.98 दिनांक 12/01/2011 रोजीच्या बैठकीत मान्यता दिलेली आहे.

त्या अनुषंगाने उपरोक्त कामास्तव ई निविदा विभागामार्फत निविदा मागविण्यात आल्या असता सदरील कामासाठी श्री.टेंभुर्णीकर पी.एस. यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 14.99% कमी दराची निविदा प्राप्त झाली असून मा.आयुक्त महोदय यांनी स्थायी समितीकडे सादर करणेस्तव शिफारस केलेली आहे.

त्यानुसार उपरोक्त कामाची श्री.टेंभुर्णीकर पी. एस. यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 14.99% कमी दराची निविदा प्रस्ताव मान्यतेस्तव विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वार्ड क्र.16 सुदर्शननगर सिडको एन-11 येथील विविध ठिकाणच्या खुल्या जागेवर पेव्हर ब्लॉक बसविणे व खुल्या जागा विकसीत करणे या कामासाठी प्राप्त झालेली श्री.पी.एस.टेंभुर्णीकर यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 14.99% कमी दराची निविदा स्विकारणेस सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.201 :

कार्यकारी अभियंता (वार्ड ब व क) यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की, वार्ड क्र.16 मयुरनगर अंतर्गत विविध ठिकाणी गल्ल्यामध्ये कॉंक्रीट रस्ते तयार करणे व पेव्हर ब्लॉक बसविणे या कामाचे र.रू.14,98,806/- चे अंदाजपत्रकास मान्यता होवून कामाच्या निविदा मागविण्यात आल्या असता एकूण (4) चार निविदा प्राप्त झाल्या. प्राप्त निविदापैकी सर्वात जास्त दराची निविदा हि श्री.पी.एस.टेंभुर्णीकर यांची असून, ती अ.प. 25.5% कमी दराची आहे त्यावर मा.आयुक्त महोदय यांनी सदरील कामास 25.5% कमी दराने मान्यता देवून मा.स्थायी समिती समोर मान्यतेस्तव सादर करण्यासाठी शिफारस केली आहे. तथापी श्री.पी.एस.टेंभुर्णीकर यांची अ.प. र.रू.14,98,806/- चे काम अ.प.दरापेक्षा 25.5% कमी दराची निविदा मा.स्थायी समिती समोर प्रस्ताव मान्यतेस्तव तथा विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वार्ड क्र.16 मयुरनगर अंतर्गत विविध ठिकाणी गल्ल्यामध्ये कॉंक्रीट रस्ते तयार करणे व पेव्हर ब्लॉक बसविणे या कामासाठी प्राप्त झालेली श्री.पी.एस.टेंभुर्णीकर यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 25.5% कमी दराची निविदा स्विकारणेस सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.202 :

कार्यकारी अभियंता (वार्ड ई व फ) महानगरपालिका औरंगाबाद प्रसताव सादर केला आहे की, वार्ड क्र.88 येथे शिवकृपा कॉलनी, सेनानगर, भिमाशंकर कॉलनी येथे ड्रेनेज लाईन टाकणे या कामाकरीता तयार करण्यात आलेल्या रक्कम रू.14,95,990/- च्या अंदाजपत्रकास मा.स्थायी समितीची मंजुरी प्राप्त झाली असून सदरील कामासाठी निविदा मागविल्या असता निविदा विक्रीच्या अंतिम तारखेपर्यंत एकूण एक निविदा विक्री झाल्या व निविदा स्विकृतीच्या अंतिम तारखेपर्यंत सदरील एक निविदा दर भरून प्राप्त झाली असून त्याचा तुलनात्मक तक्ता खालीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र.	गुत्तेदाराचे नांव	निविदा दर (अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा)
1.	श्री.पी.व्ही.म्हस्के	02.50% कमी दर

वरील प्राप्त निविदापत्रकापैकी श्री.पी.व्हि.म्हस्के यांचे निविदांचे दर अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 02.50% कमी असे आहेत.

तरी श्री.पी.व्ही.म्हस्के यांचे अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 02.50% कमी दराचे निविदापत्रक मा.स्थायी समितीच्या मंजुरीस्तव तथा विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वार्ड क्र.88 येथे शिवकृपा कॉलनी, सेनानगर, भिमाशंकर कॉलनी येथे ड्रेनेज लाईन टाकणे या कामाकरीता प्राप्त झालेली श्री.पी.व्ही.म्हस्के यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 02.50% कमी दराची निविदा स्विकारणेस सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.203 :

अतिरिक्त शहर अभियंता विभागाकडून प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, 8 डिसेबंर 2009 वर्धापन दिनापूर्वी मनपा प्रशासकीय इमारत टप्पा क्र.1,2,3 व परिसर रंगरंगोटी व दुरूस्ती करणे अ.प. र.रू.9,91,064/- च्या कामासाठी अल्पमुदतीच्या निविदा मागविण्यात आल्या असता दोन निविदा प्राप्त झाल्या त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.

1. मोना कंस्ट्रक्शन — 15.99% कमी दराने
2. श्री.एस.एम.मोटेगांवकर — 8.45% कमी दराने

वरीलपैकी तुलनात्मकदृष्ट्या कमी व अ.प.दरापेक्षा 15.99% कमी दराची निविदा मे.मोना कंस्ट्रक्शन यांची असून त्यांना दिनांक 01/12/2009 रोजी कार्यादेश देण्यात आला आणि मंजुर रक्कमेच्या हद्दीपर्यंत झालेल्या कामाचे देयक रक्कम रू.9,20,907/- अदा करण्यात आलेले आहे. काम चालू असतांना प्रत्यक्ष कामाच्या ठिकाणी स.पदाधिकारी आणि मा.आयुक्त यांनी वेळोवेळी पाहणी करून कामे सुचविल्यानुसार कामात वाढ झाली आहे. या कामाचे सुधारीत अंदाजपत्रक रक्कम रू.15,24,000/- चे तयार करण्यात आले आहे. परंतु निविदा दर 15.99% कमी असल्याने संपूर्ण कामासाठी खर्च रक्कम रू.12,80,312/- अपेक्षित आहे. कामाचे मुळ मंजुर अंदाजपत्रक रक्कम रू.9,91,064/- चे आहे. कामासाठी लागलेला एकूण खर्च भागविणेसाठी वाढीव रक्कम रू.2,89,248/- ची आवश्यकता आहे.

15.99% कमी दराप्रमाणे रक्कम वजा जाता सुधारीत अंदाजपत्रक रक्कम रू.12,80,312/- कार्योत्तर मान्यतेस्तव व कामाचे उर्वरीत देयक अदा करणेस मान्यतेस्तव सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, 8 डिसेबंर 2009 वर्धापन दिनापूर्वी मनपा प्रशासकीय इमारत टप्पा क्र.1,2,3 व परिसर रंगरंगोटी व दुरूस्ती करणेच्या कामासाठी अ.प.दरापेक्षा 15.99% कमी दराची निविदा मे.मोना कंस्ट्रक्शन यांचे प्राप्त निविदा दराप्रमाणे सुधारित अंदाजपत्रकानुसार रक्कम रू.12,80,312/- च्या खर्चास सर्वानुमते कार्योत्तर मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.204 :

कार्यकारी अभियंता (ई व फ) महानगरपालिका औरंगाबाद प्रस्ताव सादर केला आहे की, प्रभाग क्र.93 अंतर्गत रचनाकार कॉलनी, आर्यानंद सोसायटी, पद्मपाणी कॉलनी व तिवारी मंगल कार्यालया लगतच्या रस्त्याचे पुनर्डांबरीकरण करणे या कामाकरीता तयार करण्यात आलेल्या रक्कम रू.29,97,700/- च्या अदाजपत्रकास मा.स्थायी समितीची मंजुरी प्राप्त झाली असून सदरील कामासाठी निविदा मागविल्या असता निविदा विक्रीच्या अंतिम तारखेपर्यंत एकूण पाच निविदा विक्री झाल्या व निविदा स्विकृतीच्या अंतिम तारखेपर्यंत सदरील चार निविदा दर भरून प्राप्त झाल्या असून त्याचा तुलनात्मक तक्ता खालीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र.	गुत्तेदाराचे नांव	निविदा दर (अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा)
1.	मे.ड्रिम लँड कंस्ट्रक्शन	37.72% जास्त दर
2.	मे.मास्कोट कंस्ट्रक्शन	45.00% जास्त दर
3.	श्री.एम.ए.सिद्दीकी	46.00% जास्त दर
4.	मे.राजेश्वर कंस्ट्रक्शन	46.00% जास्त दर

वरील प्राप्त निविदापत्रकापैकी मे.ड्रिम लँड कन्स्ट्रक्शन यांचे निविदांचे दर अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 37.72% जास्त असे आहेत. सदरील दर जास्त वाटत असल्याने त्यांना सदर कामाचे दराबाबत वाटाघाटीस्तव बोलावले असता त्यांनी सदर काम 37.72% जास्त दराऐवजी अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 22.00% जास्त या दराने करण्याची संमती दिली आहे.

तरी मे.ड्रिम लँड कन्स्ट्रक्शन यांचे अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 22.00% जास्त दराचे निविदापत्रक मा.स्थायी समितीच्या मंजुरीस्तव तथा विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, प्रभाग क्र.93 अंतर्गत रचनाकार कॉलनी, आर्यानंद सोसायटी, पद्मपाणी कॉलनी व तिवारी मंगल कार्यालया लगतच्या रस्त्याचे पुनर्डांबरीकरण करणे या कामाकरीता प्राप्त झालेल्या निविदापैकी तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी दराचे निविदाधारकाशी झालेल्या

वाटाघाटीअंती ठरल्यानुसार मे.ड्रिम लँड कन्स्ट्रक्शन यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 22.00% जास्त दराची निविदा स्विकारणेस सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.205 :

कार्यकारी अभियंता (ई व फ) महानगरपालिका औरंगाबाद प्रस्ताव सादर केला आहे की, प्रभाग क्र.93 अंतर्गत वेदांतनगर अंतर्गत रस्त्याचे पुनर्डांबरीकरण करणे या कामाकरीता तयार करण्यात आलेल्या रक्कम रू.39,93,800/- च्या अदाजपत्रकास मा.स्थायी समितीची मंजुरी प्राप्त झाली असून सदरील कामासाठी निविदा मागविल्या असता निविदा विक्रीच्या अंतिम तारखेपर्यंत एकूण सहा निविदा विक्री झाल्या व निविदा स्विकृतीच्या अंतिम तारखेपर्यंत सदरील सहा निविदा दर भरून प्राप्त झाल्या असून त्याचा तुलनात्मक तक्ता खालीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र.	गुत्तेदाराचे नांव	निविदा दर (अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा)
1.	मे.आदिनाथ कन्स्ट्रक्शन	25.89% जास्त दर
2.	श्री.पी.एम.चोरडीया	30.00% जास्त दर
3.	मे.मास्कोट कंस्ट्रक्शन	38.00% जास्त दर
4.	श्री.एम.ए.सिद्दीकी	45.15% जास्त दर
5.	मे.राजेश्वर कंस्ट्रक्शन	45.50% जास्त दर
6.	मे.ड्रिम लँड कंस्ट्रक्शन	46.21% जास्त दर

वरील प्राप्त निविदापत्रकापैकी मे.आदिनाथ कन्स्ट्रक्शन यांचे निविदांचे दर अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 25.89% जास्त असे आहेत. सदरील दर जास्त वाटत असल्याने त्यांना सदर कामाचे दराबाबत वाटाघाटीस्तव बोलावले असता त्यांनी सदर काम 25.89% जास्त दराऐवजी अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 25.50% जास्त या दराने करण्याची संमती दिली आहे.

तरी मे.आदिनाथ कन्स्ट्रक्शन यांचे अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 25.50% जास्त दराचे निविदापत्रक मा.स्थायी समितीच्या मंजुरीस्तव तथा विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, प्रभाग क्र.93 अंतर्गत वेदांतनगर अंतर्गत रस्त्याचे पुनर्डांबरीकरण करणेच्या कामासाठी प्राप्त झालेल्या निविदापैकी तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी दराचे निविदाधारकाशी झालेल्या वाटाघाटीअंती ठरल्यानुसार सदरील काम मे.आदिनाथ कन्स्ट्रक्शन यांचेकडून अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 25.50% जास्त दराने करून घेण्यास सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.206 :

कार्यकारी अभियंता (ई व फ) महानगरपालिका औरंगाबाद प्रस्ताव सादर केला आहे की, प्रभाग क्र.92 अंतर्गत रस्त्याचे पुनर्डांबरीकरण करणे या कामाकरीता तयार करण्यात आलेल्या रक्कम रू.19,80,000/- च्या अदाजपत्रकास मा.स्थायी समितीची मंजुरी प्राप्त झाली असून सदरील कामासाठी निविदा मागविल्या असता निविदा विक्रीच्या अंतिम तारखेपर्यंत एकूण सात निविदा विक्री झाल्या व निविदा स्विकृतीच्या अंतिम तारखेपर्यंत सदरील पाच निविदा दर भरून प्राप्त झाल्या असून त्याचा तुलनात्मक तक्ता खालीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र.	गुत्तेदाराचे नांव	निविदा दर (अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा)
1.	मे.आदिनाथ कन्स्ट्रक्शन	31.90% जास्त दर
2.	मे.ए.एस.कन्स्ट्रक्शन	43.04% जास्त दर
3.	मे.मास्कोट कंस्ट्रक्शन	45.00% जास्त दर

4.	श्री.एम.ए.सिद्दीकी	45.12% जास्त दर
5.	मे.राजेश्वर कंस्ट्रक्शन	46.00% जास्त दर

वरील प्राप्त निविदापत्रकापैकी मे.आदिनाथ कन्स्ट्रक्शन यांचे निविदांचे दर अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 31.90% जास्त असे आहेत. सदरील दर जास्त वाटत असल्याने त्यांना सदर कामाचे दराबाबत वाटाघाटीस्तव बोलावले असता त्यांनी सदर काम 31.90% जास्त दराऐवजी अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 26.40% जास्त या दराने करण्याची संमती दिली आहे.

तरी मे.आदिनाथ कन्स्ट्रक्शन यांचे अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 26.40% जास्त दराचे निविदापत्रक मा.स्थायी समितीच्या मंजुरीस्तव तथा विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे,प्रभागक्र.92 अंतर्गत रस्त्याचे पुनर्डांबरीकरण करणेच्या कामासाठी प्राप्त झालेल्या निविदापैकी तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी दराचे निविदाधारकाशी झालेल्या वाटाघाटीअंती ठरल्यानुसार सदरील काम मे.आदिनाथ कन्स्ट्रक्शन यांचेकडून अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 26.40% जास्तदराने करून घेण्यास सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते.वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.207 :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, वार्ड क्र.94 अंतर्गत नरेश शर्मा चौक ते भाजीमंडई रेल्वे स्टेशन रस्त्यांचे मजबुतीकरण व डांबरीकरण करणेच्या कामाचे अंदाजपत्रक म.जी.प्रा./सा.बां. खात्याच्या सन 2008-09 च्या दरसुचीनुसार तयार करण्यात आले असून रू.29,76,800/- च्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मान्यता प्राप्त आहे. सदर कामाचे निविदा मागविण्यात आल्या असता निविदा विक्रीच्या अंतिम तारखेपर्यंत एकूण 3 निविदा विक्री होऊन स्वीकृतीच्या अंतिम तारखेपर्यंत 3 निविदा दर भरून प्राप्त झाल्या असल्याचा अहवाल ई-निविदा विभागाकडून प्राप्त आहे. त्याचा तुलनात्मक तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.

1. श्री.एम.ए.सिद्दीकी — अं.प.दरापेक्षा 28.00% जास्त दराने
2. मे आदिनाथ कन्स्ट्रक्शन — अं.प.दरापेक्षा 40.80% जास्त दराने
3. मे.मॉस्कट कन्स्ट्रक्शन — अं.प.दरापेक्षा 41.00% जास्त दराने

उपरोक्त प्राप्त निविदापैकी सर्वात कमी दराची निविदा श्री.एम.ए.सिद्दीकी यांची अं.प. दरापेक्षा म्हणजेच 28.00% जास्त दराची होती. सदर प्राप्त दराच्या निविदेतील दराची सा.बां.विभागाच्या सन 2010-11 च्या दरसुचीनुसार तुलना केली असता 22.16% जास्त एवढे दर येत आहे. सदर निविदा 22.16% जास्त दराने मंजुर करण्याची शिफारस करण्यात आली असता मा.आयुक्त महोदय यांनी उक्त निविदा दरास मान्यता देऊन मा.स्थायी समिती सभेची मंजुरी घेणे बाबत शिफारस केली आहे. उक्त मंजुर निविदा दरामुळे सदर कामावर अंदाजपत्रकीय र.रू.29,76,800/- पेक्षा र.रू.6,59,854/- एवढा वाढीव खर्च अपेक्षित आहे.

तरी श्री.एम.ए.सिद्दीकी यांची अं.प. दरापेक्षा 22.16% जास्त दराची निविदा एकूण र.रू.36,36,654/-च्या वाढीवखर्चासह मान्यतेचा प्रस्ताव मा.स्थायी समिती सभेच्या विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे वार्ड क्र.94 अंतर्गत नरेश शर्मा चौक ते भाजीमंडई रेल्वे स्टेशन रस्त्यांचे मजबुतीकरण व डांबरीकरण करणेच्या कामासाठी प्राप्त झालेल्या निविदापैकी तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी दराचे निविदाधारकाशी झालेल्या वाटाघाटीअंती सदरील काम श्री.एम.ए.सिद्यीकी यांचेकडून अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 22.16% जास्त दराने करून घेण्यास सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.208 :

मा.आयुक्त,महानगरपालिका औरंगाबाद यांच्या मान्यतेनुसार उपआयुक्त (सिडको) महानगरपालिका, औरंगाबाद हे प्रस्ताव सादर करीत आहे की, मो.पैठणगेट येथील मिर सलामी मनपा संकुलावरील टेरेसची जागा सुप्रिम वेलफेअर एज्युकेशन सोसायटी यांनी विनंती अर्ज देऊन मागणी केली आहे.

सदर ठिकाणच्या टेरेसवरील क्षेत्रफळ 729 चौ.मी. असून सिध्द शिघ्र गणकानुसार दर रू.63/- प्रती चौ.मी. प्रतीमाह प्रमाणे मासिक भाडे रक्कम रू.45,927/- येते. सदरची जागा तात्पुरत्या स्वरूपाचे शेड तीन वर्षाच्या मुदतीवर टाकण्यासाठी नगर रचना विभागाची परवानगी घेणे आवश्यक राहील.

सदर ठिकाणच्या जागेसाठी मासिक भाड्याच्या बारापट अनामत रक्कम, सेवा शुल्क, अकृषीक कर व इतर संलग्न कराचा भरणा करून भाडेपट्टा करारनामा करून भाडेपट्ट्यावर देणे योग्य. करिता प्रस्ताव मान्यतेस्तव तथा विचारार्थ सादर.

संवाद :

मा.सभापती : सुप्रीम एज्युकेशन सोसायटीचा विषय आलेला आहे. दर जास्त आलेले आहेत.

श्री.रेणुकादास वैद्य :जनतेची दराच्या बाबतीत मागणी आहे की, दर पुन्हा एकदा चेक करून त्यास मंजुरी देण्यांत यावी. कमीत कमी दराने करता येईल असे.

मा.सभापती : पुर्वी येथे जे दर दिलेले होते, ते दराने व यामध्ये इतर ठिकाणी बाजुला जे दर असतील ते तपासून त्याप्रमाणे मंजुरी देण्यांत येते.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे व सभागृहात झालेल्या चर्चेनुसार मो.पैठणगेट येथील मिर सलामी मनपा संकुलावरील टेरेसची प्रस्तावात नमुद जागा सुप्रिम वेलफेअर एज्युकेशन सोसायटी यांना पुर्वी येथे ज्या दराने जागा दिली होती त्याच दराने देण्यास व यामध्ये इतर ठिकाणी बाजुला जे दर असतील ते तपासून त्याप्रमाणे तात्पुरत्या स्वरूपाचे शेड तीन वर्षाच्या मुदतीवर नगर रचना विभागाची परवानगी घेण्याच्या अटीसह, मासिक भाड्याच्या बारापट अनामत रक्कम, सेवा शुल्क, अकृषीक कर व इतर संलग्न कराचा भरणा करून भाडेपट्टा करारनामा करून भाडेपट्ट्यावर देण्यास मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.209 :

मा.आयुक्त,महानगरपालिका औरंगाबाद यांच्या मान्यतेनुसार उपआयुक्त (सिडको) महानगरपालिका, औरंगाबाद हे प्रस्ताव सादर करीत आहे की, मो.भुषणनगर गारखेडा परिसरातील चौंडेश्वरी गृह निर्माण संस्थेमध्ये बांधण्यात आलेले सभागृह चौंडेश्वरी गृह निर्माण संस्थेस भाडे तत्वावर मिळणेसाठी विनंती अर्ज केला आहे.

सदर ठिकाणच्या सभागृहाचे क्षेत्रफळ 90 चौ.मी. असून सिध्द शिघ्र गणकानुसार दर रू.137/- प्रती चौ.मी. प्रतीमाह प्रमाणे मासिक भाडे रक्कम रू.12,330/- मासिक भाड्याच्या बारापट अनामत रक्कम, सेवा शुल्क, अकृषीक कर व इतर संलग्न कराचा भरणा करून, भाडेपट्टा करारनामा करून भाडेपट्ट्यावर देणे योग्य. करीता प्रस्ताव मान्यतेस्तव तथा विचारार्थ सादर.

मा.सभापती : सामाजिक संस्थेसाठी नाममात्र एक हजार रूपये प्रति महिना सांगितलेले आहे. त्याप्रमाणे एक हजार रूपये प्रती महिना देण्यांत यावे.

श्री.रेणुकादास वैद्य :मंजूरी देण्यात यावी.

मा.सभापती :मंजूर करण्यात येत आहे.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे व सभागृहात झालेल्या चर्चेनुसार मो.भुषणनगर गारखेडा परिसरातील चौंडेश्वरी गृह निर्माण संस्थेमध्ये बांधण्यात आलेले सभागृह चौंडेश्वरी गृह निर्माण संस्थेस रू.1000/- प्रतीमाह भाडे तत्वावर देण्याच्या दुरूस्तीसह मासिक भाड्याच्या बारापट अनामत रक्कम, सेवा शुल्क, अकृषीक कर व इतर संलग्न कराचा भरणा करून, भाडेपट्टा करारनामा करून भाडेपट्ट्यावर देणेस सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.210 :

कार्यकारी अभियंता (वार्ड ब व क) यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की, प्रभाग क्र.24 सिडको एन-1 येथे सेक्टर ई सेक्टर बी उर्वरित रस्ते तसेच इतर विविध ठिकाणच्या रस्त्यांचे पुनर्डांबरीकरण करणे या कामाचे र.रू.29,99,400/- चे अंदाजपत्रकास मान्यता होवुन कामाच्या निविदा मागविण्यात आल्या असता एकुण (2) दोन निविदा प्राप्त झाल्या. प्राप्त निविदापैकी सर्वात कमी दराची निविदा ही श्री.ए.एस.कंस्ट्रक्शन यांची असून, ती अ.प.दरापेक्षा 19.99% जास्त दरास मा.आयुक्त महोदय यांची मान्यता होऊन मा.स्थायी समिती समोर मान्यतेस्तव सादर करण्यासाठी शिफारस केली आहे. तथापी श्री.ए.एस.कंन्स्ट्रक्शन यांची उपरोक्त कामाची अ.प. दरापेक्षा 19.99% जास्त दराची निविदा मा.स्थायी समिती समोर प्रस्ताव मान्यतेस्तव तथा विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, प्रभाग क्र.24 सिडको एन-1 येथे सेक्टर ई सेक्टर बी उर्वरित रस्ते तसेच इतर विविध ठिकाणच्या रस्त्यांचे पुनर्डांबरीकरण करणे या कामासाठी प्राप्त झालेल्या निविदापैकी कमी दराचे निविदाधारक श्री.ए.एस.कंन्स्ट्रक्शन यांचेकडून अ.प. दरापेक्षा 19.99% जास्त दराने सदर काम करून घेण्यास सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.211 :

कार्यकारी अभियंता, वार्ड ब व क, महानगरपालिका औरंगाबाद प्रस्ताव सादर करीत आहे की, औरंगाबाद पाणी पुरवठा योजनेअंतर्गत फारोळा जलशुध्दीकरण केंद्र येथे जलशुध्दीकरण प्रक्रियेत पाण्यातील गढुळता कमी करण्यासाठी वापरावयाच्या Poly Aluminium Chloride Powder (PAC) चा पुरवठा करण्यासाठी रूपये 48,60,000/- चे अंदाजपत्रक सादर केले होते. त्यास मा.आयुक्त यांनी शिफारस केल्यानुसार मा.सर्वसाधारण सभेने विषय क्रमांक 1007 दिनांक 20/02/2010 अन्वये मंजुरी प्रदान केली आहे.

वार्षिक पी.ए.सी. पुरवठ्याकरीता ई-निविदा विभागामार्फत निविदा सूचना क्र.67/2010 दिनांक 14/10/2010 अन्वये निविदा कार्यवाही केली असता निविदा विक्रीच्या अंतिम तारखेपर्यंत 3 कोऱ्या निविदा विक्री होऊन निविदा दाखल करण्याच्या अंतिम तारखेपर्यंत दर भरलेल्या दोन निविदा दाखल झाल्या. त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

1. मे.एस.व्ही.एस.केमीकल्स,पुणे -रू.27400/- प्रति मे.टन + 5% VAT Extra = रूपये 28770/- प्रति मे.टन
2. मे.पार्श्व असोसिएटस,नागपुर -रूपये 29320/- प्रति मे.टन

प्राप्त दरापैकी मे.एस.व्ही.एस.केमीकल्स पुणे यांनी दाखल केलेले दर सर्वात कमी म्हणजेच रूपये 27400/- प्रति मे.टन + 5% VAT Extra = रूपये 28770/- प्रति मे.टन असा आहे.

या दराने खरेदी केल्यास पुरवठ्या करीता खालीलप्रमाणे खर्च येईल.

180.00 मे. टन x रूपये 28770/- प्र.मे.टन = रूपये 51,78,600/-

तुलनात्मकदृष्ट्या अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा प्राप्त दर हे 6.55% जास्त आहेत. इतर महानगरपालिकांमध्ये सुरू असलेल्या पी. ए. सी. पावडर पुरवठ्याचे दर मागविले असता खालीलप्रमाणे दर प्राप्त झाले आहेत.

1. पुणे महानगरपालिका	-	रूपये 29,925/- प्रति मे.टन
2. पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका	-	रूपये 28,940/- प्रति मे.टन
3. कोल्हापुर महानगरपालिका	-	रूपये 29,850/- प्रति मे.टन

तुलनात्मकदृष्ट्या इतर महानगरपालिकांच्या तुलनेत औरंगाबाद महानगरपालिकेस प्राप्त दर रूपये 28770/- प्रति मे. टन हा कमी आहे. मा.आयुक्त यांनी सदरच्या दराने पी.ए.सी. पावडर खरेदी करण्यासाठीचा प्रस्ताव मा.स्थायी समिती सभेसमोर सादर करण्याची शिफारस केली आहे.

करीता मे.एस.व्ही.एस.केमीकल्स, पुणे यांची पी.ए.सी.पावडरच्या वार्षिक पुरवठ्याची निविदा रूपये 27400/- + 5% VAT Extra = रूपये 28770/- प्रति मे.टन या दराने रूपये 51,78,600/- च्या खर्चासह मा.स्थायी समिती सभेसमोर विचारार्थ व मान्यतेस्तव सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, औरंगाबाद पाणी पुरवठा योजनेअंतर्गत फारोळा जलशुध्दीकरण केंद्र येथे जलशुध्दीकरण प्रक्रियेत पाण्यातील गढुळता कमी करण्यासाठी वापरावयाच्या Poly Aluminium Chloride Powder (PAC) चा पुरवठा करण्यासाठी प्राप्त झालेल्या निविदापैकी तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी दराचे निविदाधारक मे.एस.व्ही.एस.केमीकल्स, पुणे यांची रूपये 27400/- + 5% VAT Extra = रूपये 28770/- प्रति मे.टन या दराची निविदा स्विकारणेस व त्यासाठी लागणाऱ्या र.रू. 51,78,600/- च्या खर्चासह सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

याच बरोबर मा.सभापती यांनी राष्ट्रगीताने सभा संपल्याचे घोषित केले.

नगर सचिव
महानगरपालिका औरंगाबाद