

महानगरपालिका औरंगाबाद

स्थायी समिती सभेचे इतिवृत्तांत

दिनांक ०३-१०-०३ ते ३०-०१-०४

रजिष्टर क्र. ०६

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

दिनांक ३-१०-२००३ रोजी संपन्न झालेल्या स्थायी समिती सभेचे इतिवृत्त.शुक्रवार दिनांक ३-१०-२००३ रोजी मा.सभापती श्री.भाऊसाहेब ताठे यांचे अध्यक्षतेखाली स्थायी समितीची सभा "मलिक अंबर स्थायी समिती सभागृह" येथे दुपारी ०३.३० वाजता "वंदेमातरम्" या गीताने सुरु झाली.या सभेस अधिकारी वर्गासह खालील सन्माननीय सभासद उपस्थित होते.

- १) श्री.पंडागळे रतनकुमार नारायण
- २) श्री.कैसरखान बद्रोदीन खान
- ३) श्री.घोडले नंदकुमार राधाकिसन
- ४) श्री.शिरसाठ संजय पांडुरंग
- ५) श्री.साळवे माणिक लक्ष्मण
- ६) श्री.शे.इलियास किरमाणी
- ७) सौ.शाहीन जाकीर महेमुद जफर
- ८) सौ.जेजुरकर ताराबाई सुधाकर
- ९) सौ.रशिदा बेगम गफ्फारयारखान
- १०) श्री.चंद्रशेखर जैस्वाल
- ११) श्री.वाणी ठकूजी रामसिंग

संवाद :

श्री.रतनकुमार पंडागळे : स्थायी समितीचे सदस्य १६ असावयास पाहिजे होते.श्री.शकील पटेल यांचे जागी नविन स्थायी समिती सदस्याची निवड होत नाही याचे काय कारण आहे.

विधी सल्लागार : जात पडताळणी समितीने जातीचा दावा अनर्ह ठरविल्यामुळे त्यांनी मा.उच्च न्यायालयात रिट याचिका दाखल केली होती.सदर याचिका अंतीम सुनावणीसाठी निघाली असतांना श्री.शकील पटेल यांनी मा.न्यायालयास विनंती करुन याचिका परत घेतलेली आहे.प्रकरण मा.उच्च न्यायालयात चालु असल्याने कार्यवाही करण्यात आली आहे.

श्री.नंदकुमार घोडले : स्थायी समितीचे एका सदस्याचे पद रिक्त झाले.या सदस्यांच्या निवडणुकीबाबत काय निर्णय झाला.निवडणुक घ्यायला पाहिजे होती.का घेतली नाही.

विधी सल्लागार : पद रिक्त झालेले आहे.मा.न्यायालयात रिट याचिका दाखल झाली होती मा.न्यायालयाचे काय आदेश आहेत ते पाहणे आवश्यक होते.निर्णयाची प्रत प्राप्त झाली.आता निवडणूक घ्यावयास काही हरकत नाही.

श्री.रतनकुमार पंडागळे : या संदर्भात सचिव विभागाला कळविण्यात आले आहे काय?

श्री.चंद्रशेखर जैस्वाल : या प्रभागाच्या निवडणुका देखील निवडणूक आयोगाने घोषित केल्या आहेत.त्यामुळे त्यांच चुकत आहे काय?

श्री. संजय शिरसाठ : स्थायी समिती सदस्य संख्या सोळा असली पाहिजे.सदस्यत्व झालेले आहे. हे सर्वाना माहिती आहे.आता याचिका निघाली असून संबंधिताने याचिका परत घेतली आहे.सदस्य संख्या सोळा राहण्यासाठी पद का

भरण्यात आले नाही? विधी सल्लागार यांनी संबंधित विभागास कळवावयास पाहिजे होते.

विधी सल्लागार : सोळा सदस्य राहण्यासाठी कार्यवाही प्रस्तावित झाली असती तर मी अभिप्राय दिले असते.कार्यवाही प्रस्तावित झाली असेल तर मी माझे अभिप्राय देऊन प्रतिबंध नाही असे मी निवेदन करतो.

मा.आयुक्त : मा.उच्च न्यायालयाचा निर्णय झालेला आहे.यासंदर्भात आयुक्तांचे अधिकार मर्यादित आहेत.सचिव यांनी खुलासा करावा.विधी विभागाकडून अभिप्राय मिळत नसेल तर मला लक्ष घालावे लागेल.

नगर सचिव : या बाबतीत सुरवातीपासूनच अधिकाऱ्यामार्फत मा.उच्च न्यायालयात याचिका दाखल केली होती.खंडपीठाने ताशेरे ओढलेले आहेत.याची नोंद ठेवण्यात येऊन यापुढे अशी मानहानी होणार नाही याची दक्षता घेण्यात यावी.

मा.सभापती : एक सदस्याची निवडणूक लवकर घेण्यासंबंधी कार्यवाही करणे.

श्री.नंदकुमार घोडले : वकीलांचे पॅनल बदलण्याची कार्यवाही झाली नाही.सहा महिने झाले.कार्यवाही चालू आहे.आपले वकील न्यायालयासमोर आपली बाजू मांडतात व आपली मानहानी होते.मा.श्री.शर्मा साहेब आयुक्त असतांना कार्यवाही प्रस्तावित झाली होती.अदयापर्यंत पुर्ण झालेली नाही.कार्यवाही कुठपर्यंत झालेली आहे त्याची माहिती दयावी.पॅनलवरील वकीलावर कार्यवाही करता येत असेल तर करण्यात यावी.

मा.आयुक्त : विधी सल्लागार यांनी दोन वेळेस माझ्याकडे संचिका ठेवली.पॅनलवरील वकीलांचे नियुक्तीसाठी नियुक्त केलेले तज्ञ उपस्थित न झाल्यामुळे निवडीची सभा झाली नाही.मागच्या तीन-चार आठवड्यात या संबंधीची सभा का लावता आली नाही हे विधी सल्लागार सांगू शकतील.

विधी सल्लागार : या संदर्भात कार्यवाही प्रस्तावित केलेली आहे.पॅनलवरील वकीलांचे निवडीसंदर्भात कमिटी नेमण्यात आली आहे.यामध्ये उच्च न्यायालयाचे मुख्य सरकारी वकील, जिल्हा न्यायालयाचे मुख्य सरकारी वकील आहेत.मा.आयुक्तांनी वेळोवेळी ज्या सुचना दिल्या त्या प्रमाणे कार्यवाही केली असून अंतीम टप्प्यात आहे.त्यांच्या वेळेच्या उपलब्धतेनुसार त्यांना वेळोवेळी कळविण्यात आलेले आहे.काही वेळा ते उपस्थित होऊ शकलेले नाही व आपल्याही काही प्रशासकीय अडचणींमुळे निवड होवू शकली नाही.

श्री.संजय शिरसाठ : यासंदर्भात सर्व अधिकार मा.आयुक्तांचे आहेत.सरकारी वकील कसे ठरवू शकेल? त्यांच्याकडे काही माहिती असते का? मा.आयुक्तांचे अधिकारात निर्णय घ्यावा.

मा.आयुक्त : न्यायालयातील सर्व वकीलांची काय कार्यपध्दती आहे.त्यांचे कामकाजाबद्दल रेप्युटेशनबद्दल माहिती असते व याबद्दल अभिप्राय घेण्याची पध्दत आहे.त्यामुळे त्यांना पॅनलवर घेण्यात येते.आपण म्हणता की,आयुक्तांना अधिकार आहेत हे बरे वाटते.आयुक्तांना अधिकार दिले तर नेमणूक करण्यात येईल.एक वेळेस समितीची मिटींग बोलाविण्यात यावी.आले तर ठिक नाही तर आपण निर्णय घेऊ.पुढच्या सभेत हा विषय राहणार नाही.

श्री.नंदकुमार घोडले : स्वतंत्र न्यायालय स्थापन करणार होते.याबाबतीत कार्यवाही कुठपर्यंत आलेली आहे?

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि.०३/१०/२००३

विधी सल्लागार : स्वतंत्र न्यायालयाच्या संदर्भात महानगरपालिकेच्या स्तरावर पूर्ण झालेली आहे.पुढील सर्व कार्यवाही जिल्हा न्यायालया अंतर्गत आहे.जिल्हा न्यायालय व उच्च न्यायालय यांची शासन अंतर्गत बाब आहे.

श्री.संजय शिरसाठ : चुकीची माहिती का देता ? मी सभागृह नेता असतांना व श्री.विकास जैन महापौर असतांना जिल्हा न्यायालयाने प्रस्ताव रद्द केलेला आहे.मग प्रस्तावित आहे असे कसे म्हणता?

विधी सल्लागार : जुन्या इमारतीचा प्रस्ताव रद्द केला असला तरी नविन इमारतीचे नकाशे दिलेले आहेत व प्रस्ताव पुन्हा दिलेला आहे.

मा.आयुक्त : सदर प्रकरणी पुन्हा तपासणी करण्यात येईल.स्थायी समितीस निर्णय घेता येईल का,तेही तपासून पाहू. सर्वसाधारण सभेमध्ये काय निर्णय झालेला आहे, त्याची अंमलबजावणी करतांना काय कार्यवाही अपेक्षित आहे.यासंबंधीची संचिका त्वरीत मा.सभापती व मला दाखविण्यांत यावी.

श्रीमती शाहीन जफर : महानगरपालिका शाळेतील शिक्षक मतदार यादीसाठी जातात.सहा-सहा महिने झाले.शिक्षणावर परिणाम होतो.शालेय विद्यार्थ्यांचा वार्षिक अभ्यासक्रम पूर्ण होत नाही. मा.आयुक्तांनी या संदर्भात जिल्हाधिकारी यांच्याशी बोलतो म्हणून सांगितले होते.काय कार्यवाही झाली?

मा.आयुक्त : या संदर्भात जिल्हाधिकारी सौ.व्हि.राधा यांचेशी माझे बोलणे झाले.

शिक्षणाधिकारी : मतदार यादया पुर्नविलोकनासाठी १४५ शिक्षक दिले.२५ तारखेपासुन सर्व परत आहेत.मी उप-जिल्हाधिकारी श्री.शेळके यांची भेट घेतली.त्यांना जेव्हा-जेव्हा गरज पडेल त्यावेळेस आपल्या यादीप्रमाणे शिक्षक घेतील व शिक्षकांची शाळेवरील संख्या पाहूनच यादी तयार करण्यात येईल.

श्रीमती शाहीन जफर : आपले जिल्हाधिकारी यांचे सोबत बोलणे झाल्यानंतर पुन्हा एक पत्र आले त्यानुसार एका शाळेतील चार शिक्षक देण्यात आले,असे केल्यास विद्यार्थ्यांचा वार्षिक अभ्यासक्रम पुर्ण होणार नाही व शिक्षणावर परिणाम होईल.

मा.आयुक्त : प्रत्येक शाळानिहाय किती शिक्षकांची आवश्यकता आहे व त्यातुन किती शिक्षक देता येईल याची यादी तयार करा व ती यादी उपआयुक्त (म) यांना दयावी व त्यांना समजून सांगावे आणि त्यांच्याबरोबर जिल्हाधिकारी यांची भेट घेवून त्यांना वस्तुस्थिती सांगण्यात यावी.

श्री.रतनकुमार पंडागळे : काही शिक्षक कायमस्वरुपी गेलेले आहेत.त्याठिकाणी उत्पन्नाचे,जातीचे प्रमाणपत्र इत्यादी कायम स्वरुपी कामे करतात.

शिक्षणाधिकारी : दोन शिक्षक मागील ३-४ वर्षापासून गेलेले आहेत.या संदर्भात त्यांना परत बोलाविण्याचे पत्र दिलेले आहे.

मा.आयुक्त : ते जर येत नसतील तर त्यांचे पगार बंद करावे.

श्री.चंद्रशेखर जैस्वाल : औरंगपुरा भाजी मंडई ही आदर्श भाजी मंडई म्हणून विकसित करण्यात येणार होती.या संदर्भात काय कार्यवाही झालेली आहे.

शहर अभियंता : भाजी मंडईचे सर्व नकाशे व अंदाजपत्रक तयार आहेत.त्याला सर्वसाधारण सभेची मान्यता झालेली आहे.या वर्षीच्या बजेटमध्ये ठेवलेले आहे.भाजीवाले यांना स्थलांतरीत करण्याचा प्रस्ताव केलेला आहे.सहाय्यक संचालक नगररचना यांनी विधी सल्लागार यांना स्थलांतरित करण्याचा प्रस्ताव केलेला आहे.सहाय्यक संचालक नगररचना यांनी विधी सल्लागार यांना

पाठविलेला आहे.परंतु त्या जागी कायदेशीर दृष्ट्या ते स्थलांतरीत करता येत नाही म्हणून काम करू शकत नाही.

श्री.चंद्रशेखर जैस्वाल : बजेटमध्ये का तरतुद ठेवली? प्रकल्प का हाती घेतला? नियोजन केले तर त्याचे आऊटपुट निघावयास पाहिजे.नावापुरतीच आदर्श भाजी मंडई आहे. आज प्रत्यक्षात काहीच नाही.मा.आयुक्तांनी उत्तर दयावे.

मा.आयुक्त : तात्पुरते स्थलांतर करण्यासाठी काय अडचण आहे.

उप अभियंता न.२: प्रस्तावित स्थलांतरीत करावयाची जागा वाहनतळ व उद्यानाचे आरक्षणाची आहे.आरक्षण असल्यामुळे तेथे तात्पुरते शेड बांधता येत नाही.इमारतीचे बांधकाम पुर्ण होईपर्यंत दोन वर्ष लागतील.

मा.आयुक्त : पर्यायी जागा शोधली पाहिजे.गैरसोय होणार नाही याची दक्षता घ्यावी.

श्री.संजय शिरसाठ :मागे असाच एक प्रॉब्लेम आलेला होता.आपल्याच जागेवर नेपाळी लोकांना स्वेटर विक्रीच्या व्यवसायासाठी मा.उच्च न्यायालयाने आपल्या महानगरपालिकेच्या जागेवर आपण स्वतः तात्पुरते शेड बांधू शकत नाही. हा विरोधाभास वाटतो.

श्री.नंदकुमार घोडेले : याच आरक्षणाच्या जागेवर स्वेटरवाल्यांना जागा देण्यात आलेली आहे.आपल्या अधिकारात घेता येत असेल तर त्याबद्दल विचार करण्यात यावा.तात्पुरते शेड बांधावयाचे आहे आणि काढण्याजोगे आहे याबाबतीत सकारात्मक प्रस्ताव आला तर आपल्याला विचार करता येईल.

श्री.चंद्रशेखर जैस्वाल : भाडेकरू कधी काढण्यात येणार आहे? या संदर्भात काय कार्यवाही करणार आहे?

शहर अभियंता : मालमत्ता अधिकारी यांना सर्व माहिती दिलेली आहे.

मा.आयुक्त : या संबंधीची संचिका संबंधित अधिकाऱ्यांनी माझ्याकडे पाठवावी.पुढील आठवड्यात या बाबतीत निर्णय घेतला जाईल.

मा.सभापती : यासंबंधी प्रशासनाने योग्य कार्यवाही करावी.

श्री.माणिक साळवे :उस्मानपुरा भागात महानगरपालिकेच्या जागेवर संरक्षित भिंतीचे काम चालू होते.साठ हजार रुपये तरतुद होती.नव्वद टक्के काम पुर्ण झाले.एका व्यक्तीने या जागेसंबंधी प्रकरण न्यायप्रविष्ट केल्याने कामास स्थगिती आली.विधी विभागाने सदर स्टेव्हॅकेट करण्यासाठी काय कार्यवाही केली.

विधी सल्लागार : या जागेच्या संदर्भात प्रकरण न्यायप्रविष्ट झालेले आहे.संबंधित विभागास बांधकाम संचिका उपलब्ध करून देण्यांस वारंवार सुचना दिल्या. माहिती प्राप्त न झाल्यामुळे याप्रकरणात जवाब दाखल होईपर्यंत जैसे थेचे आदेश आलेले आहेत.

शहर अभियंता : संरक्षित भिंतीचे काम सुरु होऊन नव्वद टक्के काम झालेले आहे.उर्वरीत काम करीत असतांना बांधकाम करण्यास स्थगिती आदेश आल्यामुळे थांबविले आहे.याबाबतीत विधी सल्लागार यांनी कागदपत्रांची मागणी केली आहे तोपर्यंत जैसे थे राहिल.कागदपत्र बघून विधी सल्लागार यांच्याकडे देण्यात येतील व पुढील कार्यवाही करण्यात येईल.

मा.सभापती : यासंबंधी लवकरात लवकर कार्यवाही करण्यात यावी.

श्री.इलियास किरमाणी : छावणी परिषदेच्या हद्दीत छावणी परिषदेचा टोलनाका सुरु होणार आहे.वृत्तपत्रात बातम्या आल्या.यामुळे जकात वसुलीवर परिणाम होणार आहे का?

जकात अधिकक्षक : छावणी परिषदेला महानगरपालिका जकातीच्या हिस्सापोटी एक वर्षापूर्वी घेतलेल्या निर्णयानुसार ९३ लक्ष प्रतिवर्षी रक्कम देण्यात येते.छावणी परिषदेच्या हद्दीत येणाऱ्या वाहनांवर प्रवेश कर आकारणार आहे.त्यामुळे जकातीच्या वसुलीवर काही फरक होणार नाही.

श्री.नंदकुमार घोडले : छावणी परिषद व महानगरपालिका यांचा जो करारनामा आलेला आहे.त्यामध्ये टोलनाका (प्रवेशकर) आकारणार असे नमुद आहे काय? करारनामा काय आला.सभागृहाच्या निदर्शनास आणुन द्यावे.जकात वसुलीवर परिणाम होऊ नये.

जकात अधिकक्षक : प्रवेश कर रु.०७ असा आहे.आपल्यावर परिणाम होणार नाही.

मा.आयुक्त : या संदर्भात मी प्रशिक्षणाला जाण्यापूर्वी मुख्यलेखाधिकारी श्री.खैरनार यांना सुचना केलेल्या होत्या की,याबाबतीत माहिती घेवून राष्ट्रीय महामार्ग /राज्य महामार्गावर असल्या प्रकारचे कर लावता येतात का.तपासणी करावी.

मुख्य लेखाधिकारी : छावणी परिषदेला त्यांच्या हद्दीत येणाऱ्या वाहनांवर अशा प्रकारचा प्रवेश कर आकारण्याचे अधिकार आहेत.यापूर्वी खुलताबाद नगरपरिषदेत प्रवेश कर आकारण्याची कार्यवाही होत होती.सदर प्रकरणी करारनामा तपासून पहावा लागणार आहे.प्रवेशकर व जकातीचा हिस्सा या दोन्ही भिन्न बाबी आहेत.

श्री.संजय शिरसाठ : आपण छावणी परिषदेला २३.५० लाख दरवर्षी द्यावे व प्रवेश कर बसणार नाही आणि सध्या असलेल्या नाक्याच्या जागेला लागून एक एकर जमीन देणार होते त्या संदर्भात काय कार्यवाही झाली?

मा.आयुक्त : छावणी परिषदेला महानगरपालिकेकडून देण्यात येणारी जकात हिस्सापोटीची रक्कम देणेसंबंधीची संचिका माझ्याकडे आली होती.मी त्यात अट घातलेली आहे व मी संचिकेवर लेखी सुचना दिल्या आहेत.

श्री.नंदकुमार घोडले : अडवणुकीचे धोरण असेल तर पाच वर्षांचा करारनामा करावा.

मा.सभापती : प्रशासनाने कागदपत्र तपासणी करुन यासंबंधी पुढील कार्यवाही करावी.

श्री.माणिक साळवे : जळगांव जिल्हयात भेसळयुक्त खादयतेलामुळे आजार उद्भवल्याने मृत्यू आलेले आहेत.आपल्या येथे अन्न व औषधी प्रशासन विभागातर्फे तपासणी केली का? केली असल्यास किती व त्यावर काय कार्यवाही केली?

आरोग्य वैद्य.अधि.: अन्न व औषधी प्रशासनास मनपातर्फे अन्न भेसळ पदार्थ व तेल याबद्दल ७० स्लीप देण्यात आलेल्या होत्या.त्यापैकी तीन स्लीपचा वापर नमुने घेण्यासाठी केलेला आहे.अहवाल घेण्यासाठी आजच महानगरपालिकेचे कर्मचारी पाठविण्यात आले होते.या संदर्भात संबंधित विभागाची कालच मी चर्चा केली.मुख्य तेल विक्रेत्यावर अन्न व औषधी प्रशासनामार्फत कार्यवाही करण्यात आली.त्यामध्ये बागडीया व्हेजिटेबल,भगिरथ व जगदीश इंडस्ट्रीज यांचे विरुद्ध कार्यवाही केल्याचा अहवाल आला. सविस्तर अहवाल आणखी प्राप्त नाही.

श्री.नंदकुमार घोडले : संयुक्त कार्यवाही म्हणजे काय? व ती का केली जाते?

आरोग्य वैद्य.अधि.:महानगरपालिकेकडे स्वतंत्र अन्न निरीक्षक कर्मचारी नसल्यामुळे संयुक्त कार्यवाही होते.अन्न व औषधी प्रशासनाचा अहवाल प्राप्त झाला तर पुढील कार्यवाही करण्यात येईल.

श्री.नंदकुमार घोडले : संयुक्त कार्यवाही म्हणजे काय? व ती का केली जाते?

आरोग्य वैद्य.अधि.: महानगरपालिकेकडे स्वतंत्र अन्न निरीक्षक कर्मचारी नसल्यामुळे संयुक्त कार्यवाही होते.अन्न व औषधी प्रशासनाचा अहवाल प्राप्त झाला तर पुढील कार्यवाही करण्यात येईल.

श्री.नंदकुमार घोडले : अन्न भेसळ केल्याबाबतचा अहवाल आल्यास पुढील काय कार्यवाही करणार?

आरोग्य वैद्य.अधिकारी : तसा अहवाल आल्यास शासकीय प्रयोगशाळेत पाठविण्यात येतो.प्रयोगशाळेचा अहवाल आल्यानंतर न्यायालयात खटला दाखल करण्याचे आदेश देण्यात येतात.

श्री.नंदकुमार घोडले : प्रयोगशाळेचा अहवाल आला.काही दुध विक्रेत्यांकडे परवाना नाही.त्याबाबतीत काय कार्यवाही करणार आहे.

आरोग्य वैद्य.अधि. : १५ पैकी आठ दुध विक्रेत्यांवर कार्यवाही करण्यासंदर्भात अन्न व औषधी प्रशासनास पत्र दिले. ते न्यायालयीन कार्यवाही करतील.

श्री.नंदकुमार घोडले : लायसन्स देण्याबाबत आरोग्य समितीच्या बैठकीत निर्णय झाला.त्यावर कार्यवाही झाली नाही.इतर कार्यवाही करीत नाही.नुसते अन्न व औषध प्रशासनाला पत्र दिल्या जाते.त्या विभागानेच कार्यवाही करायची हे कितपत योग्य आहे? आजही शहरात निकृष्ट दर्जाचे दुध शहरात विकल्या जाते.आजच्या स्थितीला कृष्ण त्यानंतर श्रीकृष्णाई,गोपीकिसन असे नाव बदलून दुध विक्री होते.दररोज या संदर्भात कार्यवाही करणे शक्य नाही म्हणून एक पथक निर्माण करावे असे समितीच्या बैठकीत ठरले होते.त्यांनी वेळोवेळी धाडी टाकून दुधाची तपासणी करावी मनपाच्या संबंधीत कर्मचाऱ्यांमार्फत अन्न व भेसळ विक्रेत्यांच्या बाबतीत मोहीम राबवावी तसेच शहरातील पाण्याचे नमुने घ्यावेत.

आरोग्य वैद्य.अधि. : पाण्याचे नमुने घेतलेले आहे.

श्री.संजय शिरसाठ : दुधाचे नमुने घेतले.यात निकृष्ट दर्जाच्या दुधाचा अहवाल आलेला आहे.ज्या कंपन्याचे दुध निकृष्ट आहे,त्याबद्दल सर्वसामान्य जनतेला माहिती झाली पाहिजे.वृत्तपत्रात जाहीर प्रगटन केल्यास काहीतरी कार्यवाही केली असे वाटेल अशा पध्दतीने कार्यवाही केल्यास या शहरातील जनतेला चांगल्या प्रतीचे दुध घेता येईल.खराब दुधाची विक्री थांबविता येईल.सात निकृष्ट दुध कंपन्यांचा अहवाल आलेला आहे.नांवे वाचून दाखवावी.

मा.सभापती : निकृष्ट दुध कंपन्यांची नांवे वाचून दाखवावी.

मा.आयुक्त : कोणत्याही महानगरपालिकेच्या बाबतीत जेव्हा आरोग्य व पाणी विषयक प्रश्न निर्माण होतो जो की आरोग्याशी विघातक परिणाम होण्याची शक्यता असते.तेव्हा मनपावर रोष असतो.कायदयानुसार लायसन्स देण्याचे अधिकार कोणाला आहेत?त्या विभागासोबत संयुक्त कार्यवाही करीत असतांना आणि प्रयोगशाळेचा अहवाल असतांना ते जनतेच्या माहितीसाठी अवगत करणे आवश्यक आहे.

आरोग्य वैद्य.अधिकारी : एकुण आठ दुध कंपन्यांच्या बाबतीत निकृष्ट दुध असल्याचा अहवाल आलेला आहे.त्यात पॉश्चराईज्ड अॅमो गार्डचे दुध,मेजर प्रभात दुध डेअरी प्रा.लि.निर्मलनगर जि.अहमदनगर पॉश्चराईज्ड होम होल्ड दुध,तिसरे पॉश्चराईज्ड होम होल्ड दुध,मेजर संगम कृषी औदयोगिक ग्राम विकास संगमनेर प्रोडक्ट्स ब्राम्हणी,अहमदनगर,पाश्चराईज्ड गार्डचे दुध त्याच कंपनीचे आहे.पाश्चराईज्ड होम गार्डचे दुध गोदावरी खोरे सहकारी उत्पादक

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि.०३/१०/२००३

संघ,कोपरगांव अशी आठ नांवे आहेत.कालच या संदर्भात अहवाल प्राप्त झाला.सविस्तर रिपोर्ट आणण्यासाठी पुन्हा कर्मचारी पाठविण्यात आले होते.

श्री.संजय शिरसाठ :सभा संपल्यानंतर या दुध कांपण्याची नांवे प्रेसला देण्यात यावी.त्यामुळे सर्वसाधारण जनतेला माहिती होईल.

मा.सभापती : यासंदर्भात आजच्या आज वृत्तपत्रांद्वारे प्रशासनातर्फे माहिती देण्यात यावी.

विषय क्र.३१ :

दिनांक ०२-०९-२००३ रोजी संपन्न झालेल्या स्थायी समिती सभेचे इतिवृत्त कायम करणे.

मा.सभापती : इतिवृत्त कायम करण्यास मंजूरी देण्यांत येते.

ठराव :

दिनांक ०२-०९-२००३ रोजी संपन्न झालेल्या स्थायी समिती सभेचे इतिवृत्त कायम करण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते.

विषय क्र.३२ :

कार्यकारी अभियंता (पाणी पुरवठा) यांनी प्रस्ताव सादर केला की हर्सुल येथील जलशुध्दीकरण केंद्र येथे एक लाख लिटर्स क्षमतेची साठवण टाकी बांधणे व २५० मी.मी.व्यासाची सी.आय.जलवाहिनी टाकणे यासाठी महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण विभागाची सन २००२-०३ च्या दरसूची नुसार रक्कम रु. ११,४८,३००/- एवढ्याचे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आलेले आहे.सदर कामाचा खर्च हा भांडवली कामे या लेखाशिर्षकामधून करण्यांत येईल.अंदाजपत्रकास मा.आयुक्त यांची मान्यता दिनांक १२-०९-२००३ रोजी झालेली आहे.

करीता अंदाजपत्रक रक्कम रु.११,४८,३००/- चे विचारार्थ तथा मंजूरीस्तव सादर.

संवाद :

श्री.रतनकुमार पंडागळे : अंदाजपत्रक मंजुर करण्यास हरकत नाही.यासोबतच अनेक ठिकाणी रेखांकने मंजुर झालेली आहेत.त्याठिकाणी तसेच सुरेवाडी,जाधववाडी, मयुरपार्क यापरिसरात ३२ रेखांकनास मंजूरी झालेली आहे.तेथील लोकांनी १०० टक्के विकास खर्चापोटी रु. १,०३,४३,०००/- रक्कम भरणा केलेली आहे.तसेच काही प्रकरणात पन्नास टक्के रक्कम भरलेली असून ही सर्व मिळून सुमारे अडीच ते पावणे तीन कोटी भरणा केली.तरी सुध्दा पाच हजाराचे काम झालेले नाही.अनेक वेळा मोर्चे काढले.निवेदने दिली परंतु काहीच कार्यवाही केली जात नाही.अर्थ संकल्पात तरतुद असून कामे होत नाहीत.त्यांनी रितसर परवानगी घेतली.पैसे भरले म्हणून त्यांनी काही गुन्हा केला आहे का?त्यांना का शिक्षा देण्यांत येते.

कार्य.अभि.(पापू) : सन्माननीय सदस्यांनी मुद्दा उपस्थित केला त्या संदर्भात खुलासा करण्यात येतो की,सुरेवाडी,जाधववाडी भागासाठी यावर्षीच्या अर्थसंकल्पात १५ लाखांची तरतुद करण्यांत आलेली आहे.हरसिध्दी टाकी ते मयुरपार्क मुख्य जलवाहिनी टाकण्याचे अंदाजपत्रक केले असून मंजूरीस्तव सादर केलेले असून निधीच्या अभावी इंटरनल जे लेआऊट आहे ते यावर्षीच्या

अर्थसंकल्पात घेतलेले नव्हते.मुख्य जलवाहिनीचे काम होताच पुढीलवर्षी उर्वरित लेआऊटचे काम घेतले जाईल.

मा.आयुक्त : मयुरपार्क येथील विकास कामाचा मुद्दा तीन विभागाच्या अंतर्गत येतो.त्या अधिकाऱ्यांची मी एकत्र बैठक घेतली.आपले पत्र मी परवाच वाचलेले आहे.त्या भागातील तीन अंदाजपत्रके होती त्यातील एक ड्रेनेजचे,रस्त्याचे व इतर एक होते,जे काम मंजूर झाले ते झाले.जे निधी अभावी झाले नाही त्याचा तपशील संबंधीत विभागाने द्यावा.त्याकडे दुर्लक्ष होणार नाही याची काळजी घ्यावी.

श्री.रतनकुमार पंडागळे :सदरील भागातील लोकांनी अनेकवेळा निवेदन दिली.मी सभापती असतांना पासुनची कार्यवाही चालू आहे.१५ ते २० हजाराची वस्ती आहे.१००% विकास खर्च जमा होतो.एक काम सुध्दा केले जात नाही.

मा.आयुक्त : मी मयुरपार्क येथील कामासंदर्भात बोलावून सांगितले आहे.१००% विकास खर्च भरला.मुलभूत सुविधा कसे देता येईल.यासाठी तिन्ही विभागाचा समन्वय केलेला आहे.अर्थसंकल्पात कामे आलेली असतील तर सुरु करता येतील.अशा अनेक रेखांकनामध्ये महानगरपालिकेने धोरण ठरवावे असे ही मी एका संचिकेवर नमुद केलेले आहे.सर्वसाधारण माणसाचे म्हणणे रास्त आहे.विकास कामे कधी होतील? कामांच्या नियोजनात रस्ते,पाणी,वीज यांना प्राधान्य देण्यासंबंधी सुचना दिलेल्या आहेत.ज्या रेखांकनाचे १०० टक्के विकास खर्च भरलेले आहे त्यासंदर्भात सहाय्यक संचालक नगररचना यांनी धोरण ठरविण्यात यावे तसा प्रस्ताव सर्वसाधारण सभेसमोर यावयास पाहिजे.तिन्ही विभागाच्या अधिकाऱ्यांना पुन्हा सुचना करतो.

श्री.रतनकुमार पंडागळे : संचिका उणिवा काढुन परत येतात.अडीच ते तीन कोटी भरणे केले.तेथे मुरुम सुध्दा टाकु शकत नाही जनतेची फार गैरसोय होत आहे. पंधरा -पंधरा दिवस संचिका पडुन राहतात.बजेटमध्ये असून देखील कामे होत नाही.

मा.सभापती : आठ दिवसांपुर्वीच एक शिष्ट मंडळ आले होते.त्यावेळेस संबंधितांना बोलावून घेण्यात आले होते.अंदाजपत्रक कोणत्या स्तरावर आहे त्याची माहिती देण्यात आली व मा.आयुक्तांना पत्र देखील दिलेले आहे.

श्री.संजय शिरसाठ : विषय क्र.४२ हा कामे कमी करण्याचा प्रस्ताव आहे.तो प्रथम घेण्यात यावा.

मा.आयुक्त : सभागृहास विनंती आहे.हा प्रस्ताव पुर्वी मांडलेला आहे.सात तारखेला सर्वसाधारण सभेपुढे येईलच.आपण आवश्यक विचार करावा.सात तारखेला निर्णय होणार असला तरी या संदर्भातील पुस्तिका आपणांस दिलेली आहे.त्यावर निर्णय घ्यावा.

मुख्यलेखाधिकारी : प्रशासनातर्फे सदर अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले असून त्यास तरतुद उपलब्ध आहे.ते मान्य करण्यास हरकत नाही.तरतुद उपलब्ध असल्यामुळेच पाठवण्यात आलेले आहे.

मा.सभापती : प्रस्ताव मंजूर करण्यात येतो.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे हर्सुल येथील जलशुध्दीकरण केंद्र येथे एक लाख लिटर्स क्षमतेची साठवण टाकी बांधणे व २५० मी.मी.व्यासाची सी.आय.जलवाहिनी टाकणेच्या

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि.०३/१०/२००३

कामासाठी तयार करण्यात आलेल्या रक्कम रु.११,४८,३००/- चे अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.३३ :

चिकलठाणा येथे लॉरकॉम ते हॉटेल चाँदपाशा पर्यंत जालना रस्त्याला समांतर २०० मी.मी. व्यासाची ए.सी.आणि सी.आय.जलवाहिनी टाकण्यासाठी प्रस्ताव आहे.

चिकलठाणा येथील पाणीपुरवठा टप्प्याटप्प्याने करावा लागत असल्यामुळे पाणी पुरवठा करण्यासाठी हा मुख्य वाहीनीद्वारे करण्यात येत आहे.लॉरकॉम कंपनीपर्यंत ३०० मी.मी. व्यासाची जलवाहिनी असून चिकलठाणा बसस्टॅन्ड पर्यंत २०० मी.मी. व्यासाची जलवाहिनी असून अंतर जास्त असल्यामुळे पाण्याचा डिसचार्ज कमी मिळत आहे.अस्तित्वात असलेल्या २०० मी.मी. व्यासाच्या जलवाहिनीला समांतर २०० मी.मी.व्यासाची जलवाहिनी टाकल्यास एकाच वेळेस दोन भागांमध्ये समांतरपण पाणी पुरवठा करता येवू शकतो.

करीता सदरील कामासाठी अंदाजपत्रक रक्कम रु.१४,४३,६१६/- चे महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण यांच्या सन २००२-०३ चे दरसुची नुसार तयार करण्यात आले असून या कामावर होणारा खर्च हा अर्थ संकल्प २००३-२००४ मधील पान क्रमांक १५१ अ.क्र.३८ वर करण्यात आलेल्या भांडवली कामे पाणी पुरवठा मधुन करण्यात येणार आहे.

तरी लॉरकॉम कंपनी ते हॉटेल चाँदपाशापर्यंत जालना रस्त्याला समांतर २०० मी.मी.व्यासाची ए.सी.व सी.आय.जलवाहिनी टाकण्याचे अंदाजपत्रक रक्कम रु. १४,४३,६१६/-चे प्रस्ताव मा.स्थायी समिती यांच्या विचारार्थ तथा मंजूरीस्तव सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे,चिकलठाणा येथे लॉरकॉम ते हॉटेल चाँदपाशापर्यंत जालना रस्त्याला समांतर २०० मी.मी. व्यासाची ए.सी.आणि सी.आय.जलवाहिनी टाकण्यासाठी तयार करण्यात आलेल्या रक्कम रु.१४,४३,६१६/- चे अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.३४ :

अविष्कार चौक ते ओमप्रकाश प्राथमिक शाळा ते मातामंदिर पर्यंत ३५० मी.मी.व्यासाची सी.आय.जलवाहिनी टाकण्याचा प्रस्ताव आहे.

वार्ड क्र. ५३ अंतर्गत जलवाहिन्या टाकण्यासाठी अर्थसंकल्प पान क्र. १५३ अ.क्र.७० अन्वये ठेवण्यात आलेल्या तरतुदीमधून वार्ड क्र.५३ मध्ये टप्प्या-टप्प्याने जलवाहिन्या टाकण्याऐवजी अविष्कार चौक ते ओमप्रकाश प्राथमिक शाळा ते माता मंदिर पर्यंत ३५० मी.मी.व्यासाची सी.आय.जलवाहिनी टाकण्यासाठी प्रस्ताव तयार करण्यात आला आहे.सदरील वार्ड क्रमांक ५३ अंतर्गत पाणी पुरवठा वितरण करणार मुख्य वाहीनी ही २०० मी.मी. व्यासाची असल्यामुळे ती अपुरी पडत असून टप्प्या-टप्प्याने पाणी पुरवठा वितरण करण्यासाठी जवळपास ५ ते ६ तासाचा कालावधी लागतो.त्यामुळे मोठ्या व्यासाची मुख्य जलवाहिनी टाकल्यास २ ते २.३० तासात पाणी पुरवठा वितरण पूर्ण होऊ शकते.करीता सदरील कामासाठी अंदाजपत्रक रक्कम रु.१५,१२,८३२/- चे तयार करण्यात आले असून सदरील अंदाजपत्रक महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण यांच्या दरसुची २००२-०३ अन्वये तयार करण्यात आलेले आहे.या कामावर होणारा खर्च भांडवली कामे पाणी पुरवठा अर्थसंकल्प

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि.०३/१०/२००३

२००३-२००४ पान क्र.१५३ अ.क्र.७० अन्वये ठेवण्यात आलेल्या तरतुदीमधुन करण्यात येणार आहे.

तरी अविष्कार चौक ते ओमप्रकाश प्राथमिक शाळा ते माता मंदिर पर्यंत ३५० मी.मी.व्यासाची जलवाहिनी टाकण्यासाठी अंदाजपत्रक रक्कम रु.१५,१२,८३२/- चे मंजुरी बाबतचा प्रस्ताव मा.स्थायी समितीच्या विचारार्थ व मंजुरीसाठी सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे,अविष्कार चौक ते ओमप्रकाश प्राथमिक शाळा ते मातामंदिर पर्यंत ३५० मी.मी.व्यासाची सी.आय.जलवाहिनी टाकण्याचे कामाकरीता तयार करण्यात आलेल्या रक्कम रु.१५,१२,८३२/- चे अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.३५ :

अतिरिक्त शहर अभियंता यांनी प्रस्ताव सादर केला की, शहागंज,चमन ते गांधीभवन ते हिन्दी भवन ते निजामोद्दीन दर्गा चौक पर्यंत रस्त्याचे डांबरीकरण करणे/फुटपाथ बांधणे करीता सन २००३-२००४ च्या अर्थसंकल्पात पान क्र.१३५ वर अ.क्र.१७ प्रमाणे तरतुद उपलब्ध असल्यानुसार कामाचे अंदाजपत्रक रक्कम रु.१९,६७,२००/- चे सन २००२-२००३ च्या जिल्हादर सुचीप्रमाणे तयार करण्यांत आलेले आहे.त्यास स्थायी समिती समोर सादर करण्याची अनुमती मा.आयुक्त महोदयांनी दिनांक ०२-०९-२००३ रोजी दिलेली आहे.प्रस्तुत कामाचा खर्च पुर्नडांबरीकरण / फुटपाथ बांधणे या लेखाशिर्षाखाली करण्याचे नियोजित आहे.तरी अंदाजपत्रक रक्कम रु. १९,६७,२००/- मान्यतेच्या विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, शहागंज,चमन ते गांधीभवन ते हिन्दी भवन ते निजामोद्दीन दर्गा चौक पर्यंत रस्त्याचे डांबरीकरण करणे/फुटपाथ बांधणेच्या कामा करीता तयार करण्यात आलेल्या रक्कम रु.१५,१२,८३२/- चे अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.३६ :

कार्यकारी अभियंता पाणी पुरवठा विभाग यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की, औरंगाबाद पाणी पुरवठा याजने अंतर्गत जलशुध्दीकरण प्रक्रियेत पाणी शुध्दीकरणासाठी तुरटीचा वापर केला जातो.वार्षिक तुरटी खरेदी करण्यासाठी (एकूण ७०० मे.टन) रक्कम रु. १७,६१,९००/- चे अंदाजपत्रक तयार करण्यात येऊन यास मा.आयुक्त यांनी मंजुरी प्रदान केली आहे.मा.आयुक्त यांच्या मंजुरीनुसार दिनांक २९-०३-२००३ विषयाअंतर्गत मंजुरी देण्यात आली आहे.यानुसार दैनिक वर्तमानपत्रातून निविदा सुचना प्रसिध्दीस देण्यात येवून "डी" फॉर्मवर उत्पादक/अधिकृत विक्रेते यांचेकडुन दर मागविण्यात आले.

निविदा विक्रीच्या अंतीम तारखेपर्यंत एकूण आठ निविदा विक्री झाल्या व सीलबंद निविदा प्राप्त झाल्या त्या खालील प्रमाणे.

१)	मे.स्वानंद ट्रेडर्स,लोणी	रु.४९५०/- प्रति मे.टन
२)	मे.सार्क केमिकल्स,औरंगाबाद	निविदा उघडण्यात आली नाही.
३)	अलमायटी केमिकल्स,नाशिक	निविदा उघडण्यात आली नाही.

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि.०३/१०/२००३

४)	मे.फोनिक्स केमिकल्स,औरंगाबाद	निविदा उघडण्यात आली नाही.
५)	मे.विमल ट्रेडींग कंपनी,जळगांव	निविदा उघडण्यात आली नाही.
६)	मे.शिव केमिकल्स,शेवगांव	निविदा उघडण्यात आली नाही.
७)	मे.एम.एस.आय.डी.सी.	निविदा उघडण्यात आली नाही.

वरीलप्रमाणे प्राप्त सात निविदांपैकी कंपनीचे मेक नुसार अधिकृत विक्रेते नसल्यामुळे फक्त मे.स्वानंद ट्रेडर्स लोणी यांचीच निविदा उघडण्यात आली.त्यांचा दर रु. ४,९५०/- प्रति मे.टन असा होता.इतर निविदा उघडण्यात न आल्यामुळे व खरेदीबाबत महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण यांचे मत घेण्यात आल्यानंतर फेरनिविदा करणे बाबत मा.आयुक्त यांनी सुचित केले.त्यानुसार मनपा/लेखा/नि १८/२००३ दिनांक ०७-०७-२००३ नुसार फेर निविदा प्रसिध्दीस देण्यात आल्या.

फेरनिविदेच्या विक्रीच्या अंतिम तारखेपर्यंत एकुण नऊ निविदा विक्री झाल्या व सिलबंद निविदा स्विकारण्याच्या नियोजित तारखेस एकुण आठ सिलबंद निविदा प्राप्त झाल्या.त्याचे विवरण खालील प्रमाणे आहे.

१)	मे.फोनिक्स केमिकल्स,औरंगाबाद	रु.२,१४८/- प्रति मे टन
२)	मे.सार्क केमिकल्स,औरंगाबाद	रु.३,४५०/- प्रति मे टन
३)	मे.साहुजी ट्रेडर्स,औरंगाबाद	रु.२,१०१/- प्रति मे टन
४)	मे.सार्क अॅलम,औरंगाबाद	रु.२,०००/- प्रति मे टन
५)	मे.एम.एस.एस.आय.डी.सी.औरंगाबाद	रु.२,४८४/- प्रति मे टन
६)	मे.शिव केमिकल्स,शेवगांव	रु.१९५०/- प्रति मे टन
७)	मे.विमल ट्रेडींग कंपनी,जळगांव	रु. १,८९०/- प्रति मे टन
८)	मे.प्रफुल्ल प्रोडक्ट्स,चाकूर	निविदा उघडण्यात आली नाही

वरील आठ निविदामध्ये सर्वात कमी दर हा मे.विमल ट्रेडींग कंपनी,जळगांव यांचा रु. १,८९०/- असा आहे.पुरवठा हा वेळेत व योग्य दर्जाचा व्हावा याकरीता तज्ञ समिती पाणी पुरवठा यांच्या सुचनेनुसार रसायने पुरवठयामध्ये दोन पुरवठादार असावेत असे अपेक्षित आहे.त्या अनुषंगाने कमी दर रु. १८९०/- प्रति मे.टन दराने पुरवठा करण्याची तयारी दर्शविली आहे.त्यानुसार दोन पुरवठा धारकांमार्फत खरेदी करण्याच्या प्रस्तावास मा.आयुक्त यांनी स्विकृती दिली आहे.

तरी वार्षिक तुरटीखरेदी ही दोन पुरवठाधारक म.विमल ट्रेडींग कंपनी,जळगांव व मे.शिव केमिकल्स, शेवगांव यांचे मार्फत रुपये १,८९०/- प्रति मे.टन दराने खरेदी करण्यासाठीचा प्रस्ताव विचारार्थ व मंजूरीस्तव सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे औरंगाबाद पाणी पुरवठा योजनेअंतर्गत जलशुध्दीकरण प्रक्रीयेत पाणी शुध्दीकरणासाठी तुरटीचा वापर केला जातो.वार्षिक तुरटी खरेदी करण्यासाठी (एकूण ७०० मे.टन) प्राप्त झालेल्या निविदा पैकी तुलनात्मकदृष्टया सर्वात कमी दराचे निविदाधारक मे.विमल ट्रेडींग कंपनी यांचे रक्कम रु. १८९०/- प्र.मे.टन या दरास तसेच तज्ञ समिती पाणी पुरवठा यांच्या सुचनेनुसार रसायने पुरवठयामध्ये दोन पुरवठादार असणे

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि.०३/१०/२००३

अपेक्षित असल्याने दुसरे कमी दराचे निविदा धारकाने संमती दिल्यानुसार वार्षिक तुरटी खरेदी ही मे.विमल ट्रेडिंग कंपनी,जळगांव आणि मे.शिव केमिकल्स,शेवगांव यांचे मार्फत रु. १८९०/- प्रती मे.टन दराने खरेदी करण्यास सर्वानुमते मंजुरी देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.३७ :

कार्यकारी अभियंता (विद्युत/जनि) यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की, शहरातील विविध मुख्य मार्गावरील पथदिव्यांच्या अंडरग्राऊंड केबलची दुरुस्ती करणे,खराब केबल बदलणे.जेथे केबल बदलणे शक्य नाही तेथे ओव्हर हेड ६ स्क्वेअर एम.एम.केबल जी.आय वायरसह टाकणे,तिन्ही केस मिळत नसल्या तर केबल बदलणे इत्यादी कामे करण्यासाठी केबल वायर टाकणे आवश्यक असल्यामुळे या केबल वायर टाकण्याचे अंदाजपत्रक रुपये १५ लक्षाचे तयार केले होते.त्यास मान्यता मिळून निविदा काढल्या असता खालील प्रमाणे दर प्राप्त झाले आहेत.एकुण ९ कोऱ्या निविदा विकल्या गेल्या व ३ निविदा प्राप्त झाल्यास त्यांचा तपशील खालील प्रमाणे आहे.

१)	मे.शाम इलेक्ट्रिकल्स	२.७% कमी दराने
२)	मे.आदित्य इलेक्ट्रिकल्स	१% जास्त दराने
३)	मे.पार्थ इंजिनिअरिंग	निविदा रजिस्ट्रेशन प्रमाणपत्र न जोडल्यामुळे उघडली नाही.

दोनच निविदा प्राप्त झाल्यामुळे सदरील ठेकेदारास दराचे वाटाघाटीसाठी मा.आयुक्त महोदय यांचेकडे बोलाविण्यात आले असता पाच टक्के कमीत कमी दराने काम करण्यास सहमती दर्शविली आहे.

त्यानुसार सर्वात कमी दराची निविदा मे.शाम इलेक्ट्रीकल्स यांची पाच टक्के कमी दराची निविदा मान्यतेस्तव सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, शहरातील विविध मुख्य मार्गावरील पथदिव्यांच्या अंडरग्राऊंड केबलची दुरुस्ती करणे,खराब केबल बदलणे.जेथे केबल बदलणे शक्य नाही तेथे ओव्हर हेड ६ स्क्वेअर एम.एम.केबल जी.आय वायरसह टाकणे,तिन्ही केस मिळत नसल्या तर केबल बदलणे इत्यादी कामे करण्यासाठी प्राप्त झालेल्या निविदांपैकी तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी दराचे निविदा धारकाशी झालेल्या वाटाघाटी अंती ठरल्यानुसार सदरील काम मे.शाम इलेक्ट्रीकल्स यांचेकडून अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा ५% कमी दराने करून घेण्यास सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.३८ :

औरंगाबाद शहर मंजुर विकास योजना वाढीव हद्द नुसार मौजे शहानुरवाडी येथील सर्वे क्रमांक २९ व ३० मध्ये १२ मीटर विकास योजना रस्ता प्रस्तावित आहे.मिळकत धारकाने उक्त मिळकती मध्ये रेखांकनासाठी प्रस्ताव दाखल केलेला असून त्यास तात्पुरते मंजुरी जा.क्र./मनपा/नरवि/१९८९/२००२ दिनांक २७-०५-२००२ नुसार देण्यात आलेली आहे.

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि.०३/१०/२००३

मिळकत धारकाने १२ मीटर रुंद रस्त्याखालील क्षेत्राचा मोबदला विकास खर्चापोटी समायोजित करुन देणे बाबत विनंती केलेली आहे.उक्त १२ मीटर रुंदीचा रस्ता देणेबाबत विनंती केलेली आहे.उक्त १२ मीटर रुंदीचा रस्ता तात्पुरते रेखांकनास दर्शविल्याप्रमाणे पोच रस्ता दर्शविण्यात आलेला आहे.तसेच सदर रस्ता पुढे विकास योजना आरक्षणास सुध्दा पोच रस्ता उपलब्ध होतो.सर्व जमीन एकाच मिळकत धारकाची (श्री.नरेंद्र सिंग तारासिंग जबिंद,श्री.त्रिलोकसिंग तारासिंग व श्री.राजेंद्र सिंग तारासिंग) यांच्या मालकीची आहे.

सबब उक्त १२ मीटर रुंद रस्त्याचा मोबदला हिशोबीत करतांना दोन भाग करण्यात आले आहे.भाग (१) आरक्षण क्रमांक ५ "प्राथमिक शाळा" साठी पोच रस्ता,भाग (२) तात्पुरते रेखांकनाचा पोच रस्ता एकूण मोबदला दयेय क्षेत्र भाग क्रमांक १+२=९५४+५६७=१५२१चौ.मी.प्रचलित पध्दतीनुसार १०% क्षेत्र खुली जागा वजा करता (१५२१-१५२) =१३६९ चौ.मी.मोबदला सर्व वजावटी जाता रु. २२,३७,०६०/- (रु.बावीस लाख सदोतीस हजार साठ फक्त) देय होती.

तसेच मिळकत धारकांना त्यांचे उक्त रेखांकनापोटी रु.२०,८१,४०९/- (रु.वीस लाख एक्यांशी हजार चारशे एक फक्त) भरावा लागणार आहे.

करीता वरील प्रमाणे मोबदला रक्कमेच्या बदल्यात विकास खर्च समायोजित करण्यासाठी प्रस्ताव मा.स्थायी समितीसमोर विचारार्थ सादर.

संवाद :

सौ.शाहीन जफर : प्रथम २०लाख रुपये भरण्याचे आदेश द्यावे नंतर रेखांकनास मंजुरी दयावी.रेखांकन मंजुर करतांना प्रथम रक्कम भरली जाते हे विशेष प्रकरण आहे.नगररचना विभागामध्ये अशी अनेक प्रकरणे आहेत.ती १०-१२ प्रकरणे आणेल.त्यास नगररचना विभाग मंजुरी देईल का?स्थगित करावे नसता मी कोर्टात जाईल.

श्री.नंदकुमार घोडले : मंजुर करण्यात यावा असे इतर प्रस्ताव असतील तर तेही मागवून घ्यावे.याची नोंद करण्यात यावी.

श्री.माणिक साळवे : प्रस्तावास मंजुरी दयावी. किजीएबल प्रस्ताव आहे.विरोध असेल तर नोंदवून घ्यावा.

सौ.रशिदा बेगम : सदर प्रस्ताव मंजुर करू नये.

श्री.माणिक साळवे : सन्माननीय सदस्यांचे म्हणणे नोंद करुन घ्यावे.

सौ.शाहीन जफर : स्थगित करण्यात यावे.माझ्याकडे १० प्रकरणे आहेत ते पण मंजुर करावे आता मंजुरी देवू नये.

सहा संचालक : हे प्रकरण पहिले प्रकरण नाही.यापुर्वी प्रकरणे झालेली आहेत.जे प्रकरणे अर्जदाराकडून प्राप्त होतात ते मा.स्थायी समितीपुढे ठेवण्यात येतात.

मा.सभापती : प्रस्ताव मंजुर करण्यात येतो.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, औरंगाबाद शहर मंजुर विकास योजना वाढीव हद्द नुसार मौजे शहानुरवाडी येथील सर्वे क्रमांक २९ व ३० मध्ये १२ मीटर विकास योजना रस्त्याने बाधीत क्षेत्र भाग क्रमांक १+२=९५४+५६७=१५२१चौ.मी.प्रचलित पध्दतीनुसार १०% क्षेत्र खुली जागा वजा करता (१५२१-१५२) =१३६९ चौ.मी.च्या मोबदल्या पोटी सर्व वजावटी जाता देय होत असलेल्या रु.२२,३७,०६०/- (रु.बावीस लाख सदोतीस हजार साठ फक्त)

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि.०३/१०/२००३

मधुन उक्त रेखांकनासाठी मोबदला रक्कमेच्या बदल्यात रु. २०,८१,४०९/- विकास खर्च समायोजित करण्यास बहुमताने मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

सौ.शाहीन जफर : मंजुर करु नये नसता मी सभात्याग करेन.पुढच्या बैठकीपर्यंत स्थगित करावे.

विषय क्र.३९ :

एन-५ पाण्याची टाकी ते बजरंग चौक पर्यंत नविन ४०० मी.मी. व्यासाची सी.आय.जलवाहिनी टाकण्याचे (टप्पा क्रमांक १) प्रस्ताव आहे.

एन-५ पाण्याचे टाकीपासुन ते बजरंग चौक पर्यंत फक्त २०० मी.मी.व्यासाची मुख्य जलवाहिनी आहे.त्यामुळे अविष्कार कॉलनी,शुभश्री कॉलनी,साईनगर,एन-६ पर्यंत संपुर्ण भाग,मथुरानगर,सिंहगड कॉलनी इत्यादी भागास टप्प्या-टप्प्याने पाणी पुरवठा करावा लागतो व त्यास १५ ते १६ तास पाणी पुरवठा चालतो.या भागात कमी व्यासाच्या मुख्य वितरण वाहीनी असल्यामुळे एकाच दिवशी पाणी पुरवठा करता येणे शक्य होत नाही.त्यामुळे जास्तीत जास्त वेळा व जास्तीचे पाणी खर्च करावे लागते.

करीता सदरील भागातील पाणी पुरवठा वेळेमध्ये बचत व्हावी.तसेच नागरीकांना कमी वेळेत पुरेशा दाबाने पाणी पुरवठा मिळावा ह्या दृष्टीकोनातून एन-५ पाण्याचे टाकीपासुन ४०० मी.मी.व्यासाची सी.आय.जलवाहिनी टाकण्याचे अंदाजपत्रक रक्कम रु. १९,५१,९३८/-तयार केलेले असून त्यापैकी सी.आय.पाईपची किंमत रुपये १५,९७,७५०/- एवढी आहे.सदरील अंदाजपत्रक हे महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण यांच्या सन २००२-२००३ या दरसुचीनुसार तयार करण्यात आले असून यावर होणारा खर्च हा भांडवली कामे पाणीपुरवठा २००३-२००४ यामध्ये ठेवलेल्या तरतुदीमधुन करण्यात येत आहे.

तरी एन-५ पाण्याची टाकी ते बजरंग चौकापर्यंत ४०० मी.मी.व्यासाची सी.आय.जलवाहिनी टाकण्याचे अंदाजपत्रक रक्कम रु. १९,५१,९३८/- चे मंजूरीसाठी प्रस्ताव मा.स्थायी समिती यांच्या मंजूरीसाठी व विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे,एन-५ पाण्याची टाकी ते बजरंग चौकापर्यंत ४०० मी.मी.व्यासाची सी.आय.जलवाहिनी टाकण्याचे कामाकरीता तयार करण्यात आलेल्या रक्कम रु.१९,५१,९३८/- च्या अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.४० :

कार्यकारी अभियंता (जनिव विद्युत) यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की, अर्थसंकल्प २००३-०४ मध्ये प्रश्न क्र.१७२ अनुक्रमांक ६० वर मसनतपुर येथे गटार दुरुस्ती करीता रक्कम रु. ३.०० लाख तरतुद ठेवण्यात आलेली आहे.तथापि सन्माननीय सदस्य तथा माजी महापौर श्री.राजु शिंदे यांनी पत्र देवून उक्त कामाऐवजी पॉवरलुम (मसनतपुर) येथे नविन १५० मी.मी.व्यासाची ड्रेनेज लाईन टाकणेस्तव कळविले आहे.त्या अनुषंगाने जीवन प्राधिकरण विभागाची दरसुची सन २००२-०३ नुसार रक्कम रु.३.०० लाख एवढ्याचे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आलेले आहे.करीता मसनतपुर येथे गटारीचे दुरुस्ती करणेचे कामाऐवजी पॉवरलुम (मसनतपुर) येथे नविन ड्रेनेज लाईन टाकण्याच्या कामाचा समावेश करण्याचा प्रस्ताव मान्यतेस्तव सादर.

उराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे,मसनतपुर येथे गटार दुरुस्तीचे कामाकरीता अर्थसंकल्पात असलेल्या रक्कम रु. ३ लक्षच्या तरतुदीमधुन उक्त कामाऐवजी पॉवरलुम मसनतपुर येथे नविन ड्रेनेज लाईन टाकण्याचे काम करुन घेण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.४१ :

मुख्य लेखाधिकारी यांनी प्रस्ताव सादर केला की,शासकीय कर्मचारी व इतर कर्मचारी यांना दिनांक ०१ ऑगस्ट २००३ पासुन दरमहा महागाई भत्ता मुळ वेतनाच्या ५५% दराने अदा करणे बाबत महाराष्ट्र शासन वित्त विभाग शासन निर्णय क्र.मभवा १००२ / प्र.क्र.२२ /सेवा-९,दिनांक १४ ऑगस्ट २००३ नुसार रोखीने अदा करण्याचे आदेश निर्गमित केलेले आहे.

करीता उपरोक्त शासन निर्णयानुसार महानगरपालिकेच्या अस्थापनेवरील सर्व अधिकारी /कर्मचाऱ्यांना माहे ऑगस्ट २००३ पासुन दरमहा मुळ वेतनाच्या ५५% या दराने महागाई भत्ता रोखीने अदा करणे करीता प्रस्ताव विचारार्थ व मान्यतेस्तव सादर.

उराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे महाराष्ट्र शासन निर्णय क्र.मभवा १००२ / प्र.क्र.२२ /सेवा-९,दिनांक १४ ऑगस्ट २००३ नुसार महानगरपालिकेच्या अस्थापनेवरील सर्व अधिकारी /कर्मचाऱ्यांना माहे ऑगस्ट २००३ पासुन दरमहा मुळ वेतनाच्या ५५% या दराने महागाई भत्ता रोखीने अदा करण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.४२ :

मुख्यलेखाधिकारी यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की,सन २००३-२००४ या आर्थिक वर्षात विकास कामे व देखभाल दुरुस्तीचे काम करणे करीता अर्थसंकल्पात विविध लेखाशिर्ष अंतर्गत रु. ४४.५८ कोटीची आर्थिक तरतुद ठेवण्यात आलेली होती.मुळ अंदाजपत्रक तयार करीत असतांना सर्व संबंधित विभागाकडून विविध कामावरील स्पिल ओव्हर कामांची माहिती मागविण्यात आली होती.ती एकुण रु. ८.१२ कोटीची असल्याची सर्व विभागांनी माहे डिसेंबर २००२ मध्ये मार्च २००३ अखेर नंतर असल्याची कळविले होते.त्या आधारे मुळ अंदाजपत्रकात उक्त रक्कम दर्शविण्यात आलेली आहे.तदनंतर माहे मार्च २००३ नंतर सर्व संबंधित विभागाकडुन अदयायावत स्पिल ओव्हरच्या कामाची माहिती मागविण्यात आली असता सुधारीत स्पिल ओव्हरची कामे रु. १५.८४ कोटीचे असल्याची माहिती प्राप्त झाली.त्यानुसार नविन स्पिलच्या रकमेत रु.७.६३ कोटीने वाढ झालेली आहे.

सन २००३-२००४ या आर्थिक वर्षात सर्व विभागास विविध लेखा शिर्षानिहाय स्पिल ओव्हरची कामे व नविन प्रस्तावित कामे यासाठी होणाऱ्या खर्चासाठी रु. ४७.७७ कोटीच्या प्रित्यर्थ निव्वळ रु. ४४.५७ कोटीने आर्थिक तरतुद कमी ठेवण्यात आली व यामुळे चालु आर्थिक वर्षात हाती घेण्यात येणाऱ्या या नविन कामावर त्याचा निश्चितच विपरीत परिणाम होईल.

विभागाकडून प्राप्त सुधारीत स्पिल ओव्हरची कामे व मा.सर्वसाधारण सभेने प्रस्तावित केलेली नविन कामे यासाठी एकूण रु. ५५.४१ कोटी इतक्या आर्थिक तरतुदीची आवश्यकता होती.मात्र या सर्व कामांसाठी मा.सर्वसाधारण सभेत रु. ४४.५८ कोटी इतकीच आर्थिक तरतुद उपलब्ध करुन दिलेली आहे व ही रक्कम रु.१०.८३ कोटीने कमी आहे.त्याकरीता चालु आर्थिक वर्षात प्रस्तावित केलेली नविन कामे उक्त रकमेचे कमी करणे

गरजेचे आहे.त्या दृष्टीने कोणत्या कामास प्राधान्य द्यावे व कोणती कामे कमी करावीत या करीता प्रस्तावास मंजूरी व विचारार्थ सादर.

संवाद :

श्री.इलियास किरमाणी : माझ्या वॉर्डांमध्ये आतापर्यंत एकही काम झाले नाही.मागच्या वर्षाच्या बजेटबुक मध्ये होते.या वर्षातही परत आलेले आहे.सहा-सहा महिने लेखा विभागात संचिका पडून राहते.कामे होत नाही.मला निर्णय पाहिजे.

सौ.शाहीन जफर : माझी अर्धगोलाकार गटारची संचिका २०००-२००१ पासून चालू आहे.आताही आलेले नाही.संचिका कोठे आहे.याबद्दल विचारणा करावी.मागील बजेटमध्ये देखील माझे एकही काम झालेले नाही.सहा महिने झाले बजेटचे एकही काम झाले नाही.माझ्या वार्डातील अधिकृतपणे विकसित झालेल्या भागात देखील कामे होत नाहीत.पाणी,लाईट याचे देखील एकही काम झालेले नाही.माझ्या कामासंदर्भात भेदभाव होत आहे.

श्री.माणिक साळवे : अधिकाऱ्यांना बोलवा व खुलासा करण्यांत यावा.

मा.सभापती : संबंधित अधिकाऱ्यांनी खुलासा करावा. संचिकेच्या मागे फिरण्याचे काम नगरसेवकाचे नाही.ही प्रथा मोडली पाहिजे.

मा.आयुक्त : जेवढे आम्हाला मंजूर करायचे त्याचे तर विभाग आहेत.त्या ९२७ अंदाजपत्रकाचा २-३ महिन्यांपासून मी आणि मुख्य लेखाधिकारी आम्ही आढावा घेतला.मी अंदाजपत्रके मंजूरीसाठी येणार,किती आली,किती मंजूर झाली,किती राहिली याचा संपूर्ण हिशोब ३० सप्टेंबर २००३ पर्यंत या पुस्तिकेत आहे.सन्माननीय सदस्यांचा प्रश्न असा की,विशिष्ट कामांना बजेट नाही. मनपाच्या प्रत्येक वार्डातील कामाचा हिशोब आहे.जी कामे मंजूर झाली नसतील त्याचा तपशील लेखाधिकारी देतील.कोणती कामे केली,वर्क ऑर्डर झाल्या का? झाल्या असतील तर खर्च किती झाला हे सुध्दा ३० सप्टेंबर २००३ पर्यंतचा हिशोब या पुस्तिकेत आहे.

मुख्यलेखाधिकारी : अर्थ संकल्पात नांव असूनही काम होत नाही ही बाब बरोबर आहे. ०४ जुलै २००३ रोजी विषय स्थायी समिती पुढे ठेवण्यासाठी पाठविण्यात आला होता.दोन महिन्यांपूर्वीच्या सर्वसाधारण सभेपुढे खुलासा करण्यात आला होता की,अशी सर्व कामे पूर्ण करणे शक्य नाही.स्पील ओव्हरची कामे आठ कोटीने वाढली.ती सर्व मंजूर होवून पडलेली आहेत.सदरील प्रस्तावास स्थायी समितीच्या मार्फत सर्वसाधारण सभेपुढे ठेवण्यासाठी पाठविण्यात आलेला आहे.जे कामाचे अंदाजपत्रक प्रथम प्राप्त झाले.त्यांना मंजूरी दिली व त्यानंतर प्राप्त झालेले लेखाशिर्षकाखालील तरतुद संपल्याने परत पाठविले.शहर अभियंता यांचे विभागाचे २७ लेखाशिर्ष आहेत.ज्या लेखाशिर्षाखाली तरतुद उपलब्ध आहे त्या कामांना मंजूरी दिली जाते.अर्थसंकल्पाचे नांव आले तर तरतुद उपलब्ध नसल्यामुळे कामे करता येत नाही. पैसा उपलब्ध असणे आवश्यक आहे आणि अर्थसंकल्पीय तरतुद असणेही आवश्यक आहे.१२८ कोटीचे बजेट प्रशासनाने ठेवले होते.स्थायी समिती,सर्वसाधारण सभेने वाढ करून १४९ कोटीचे केले.सहा महिन्यात ४५ कोटी वसुली झालेली आहे.चालू वसुली पाहता १२० कोटी पर्यंत वसुली होईल.आहे ती कामे करावी लागतील.अन्यथा पुढील वर्षाचे बजेट शुन्या राहिल.वित्तिय व्यवस्थापन कोलॅक्स होईल.सविस्तर चर्चा करून पुस्तिका

तयार केली.आठ कोटी समाविष्ट करावयाचे आहे.ते स्थायी समितीने करावे व सर्वसाधारण सभेकडे पाठविण्यात यावे.

श्री.इलियास किरमाणी : माझी सर्व कामे नामंजूर होत आहेत तसेच आमची कामे दोन-दोन महिने उशिरा येतात त्याचे कारण काय?

श्री.संजय शिरसाठ : अर्थसंकल्पात कामाची नांवे आली असून देखील त्या कामाचे अंदाजपत्रके उशिरा येतात.यास कोण जबाबदार आहे.

मुख्यलेखाधिकारी : प्राधान्याने कोणती कामे हाती घ्यायची याचा विचार होणे आवश्यक आहे.

श्री.रतनकुमार पंडागळे : प्रशासनाने प्रस्तापित केलेली कामे इंजिनियरने आढावा घेवून सादर केलेली होती हे प्रशासनास मान्य आहे.मग ही तफावत का येते?

श्री.इलियास किरमाणी : पदाधिकाऱ्यांचे प्रभागातील कामे प्राधान्याने घेण्यात येतात असे दिसते.

मा.आयुक्त : अर्थ संकल्पामध्ये सर्व स.सदस्यांची कामे समाविष्ट झालेली आहेत अशी धारणा आहे.३१ जुलै अखेर अंदाजपत्रक संबंधित यंत्रणेने सादर करावे असे लेखी आदेश दिले होते.दोन वेळ आढावा घेण्यात आला.५००च्या वर अंदाजपत्रक मंजुरीसाठी आली होती.स.स.श्री.किरमाणी यांचे म्हणण्याप्रमाणे अंदाजपत्रके पाठवू नये अशी कधीही सुचना केलेली नाही.कोणी मागे ठेवीत असेल तर ते योग्य नाही.

श्री.इलियास किरमाणी : पदाधिकाऱ्यांची कामे पहिले येतात,नंतर दुसरे ते मंजूर होत नाही कारण पदाधिकाऱ्यांचे कामामुळे बजेट संपुष्टात येते.

मा.आयुक्त : स.स.श्री.किरमाणी व इतर काही स.सदस्यांची कामांची विशेष करून नोंद घ्यावी.त्यांची कामे कोणत्या स्तरावर आहेत हि माहिती घ्यावी.आपल्याकडे यादी तयार आहे.मला सर्व स.सदस्य सारखेच आहेत मी पुन्हा आढावा घेईल.कोणाच्या दिरंगाईमुळे रेंगाळले असेल तर ते प्रलंबित राहणार नाही.

मुख्यलेखाधिकारी : लेखा विभागामार्फत चार विभाग प्रमुखांना पत्र दिले होते.ज्या लेखाशिर्षातील तरतुद संपलेली आहे.त्याची यादी पुढील प्रमाणे पाणीपुरवठा देखभाल दुरुस्ती,पंप दुरुस्ती,मशिन दुरुस्ती,रस्ते दुरुस्ती,पॅचवर्क,पुर्ण डांबरीकरण,नविन क्राँकीट रस्ते, जलनिःसारण पोल,शिफ्टींग,शासकीय योजने अंतर्गत संडास बांधणे,ट्रॉफिक सिग्नल देखभाल दुरुस्ती,स्लम देखभाल दुरुस्ती मनपा शाळा इमारती,नविन डांबरी रस्ते,मटन बीफ मार्केट,विकास इमारती,शाळा,दवाखाने,आठवडी बाजार,विकास योजना अंतर्गत भुखंड संरक्षण हे अर्थिक लेखाशिर्षक संपुष्टात आल्यामुळे यापुढेही या लेखा शिर्षकांतर्गत कामे करणे शक्य नाही.उर्वरित लेखाशिर्षका अंतर्गत तरतुद उपलब्ध आहे.रस्ते पॅचवर्कसाठी,जलनिःसारण देखभाल विद्युत पंप दुरुस्ती यासाठी तरतुद उपलब्ध करून द्यावी लागेल.त्यासाठी कही कामे कमी करावी लागतील.सर्व कार्यकारी अभियंता यांना अर्थसंकल्पाच्या तरतुदी संपल्याबद्दल लेखी सुचना देवूनही संचिका मंजुरीसाठी पाठविल्या जातात.त्यामुळे तरतुदी उपलब्ध नसल्याने संचिका परत करावी लागते.स.सदस्यांचा आग्रह असतो म्हणून संचिका पाठविल्या जातात.लेखा विभागास आर्थिक तरतुदी बाबत स्पष्ट अभिप्राय द्यावे लागतात.

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि.०३/१०/२००३

श्री.संजय जोशी : स.सदस्यांचा आग्रह असल्याने संचिका मंजुर होतात का? नगरसेवकांच्या आग्रहामुळे संचिका पाठविल्या जाते याबद्दल विभाग प्रमुखांनी खुलासा करावा.

श्री.नंदकुमार घोडले : विशेष सर्वसाधारण सभेपुर्वी स्थायी समितीची बैठक घ्यावी.या विषयावर सविस्तर चर्चा करुन निर्णय घेता येईल.

श्री.इलियास किरमाणी : दिल्ली गेट येथील ५ लाखाची दोन कामे गेल्यावर्षी देखील बजेटमध्ये ठेवण्यात आलेले होते.परंतु अद्याप काम सुरु झालेले नाही.

श्री.माणिक साळवे : सोमवारी दुपारी ०४.०० वाजता सभा बोलवावी तोपर्यंत तहकुब करावी.

मा.सभापती : सभागृहाच्या संमतीने सभा तहकुब करण्यात येत आहे.सोमवार दिनांक ०६-१०-२००३ रोजी दुपारी ०४.०० वाजता सभा आयोजित केली जाईल.

स्वाक्षरीत/-
नगरसचिव,
महानगरपालिका, औरंगाबाद.

स्वाक्षरीत/-
मा.सभापती,
स्थायी समिती,महानगरपालिका,
औरंगाबाद.

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

दिनांक ०३-१०-२००३ रोजी तहकुब होवून दिनांक ०६-१०-२००३ रोजी संपन्न झालेल्या स्थायी समिती सभेचे इतिवृत्त.शुक्रवार दिनांक ३ ऑक्टोबर ०३ रोजी तहकुब करण्यात आलेली सभा सोमवार दिनांक ०६ ऑक्टोबर २००३ रोजी मा.सभापती श्री.भाऊसाहेब ताठे यांचे अध्यक्षतेखाली "मलिक अंबर स्थायी समिती सभागृह" येथे दुपारी ०४.०० वाजता सुरु झाली.या सभेस अधिकारी वर्गासह खालील सन्माननीय सभासद उपस्थित होते.

- १) श्री.पंडागळे रतनकुमार नारायण
- २) श्री.कैसरखान बद्रोद्दीन खान
- ३) श्री.घोडेले नंदकुमार राधाकिसन
- ४) श्री.शिरसाठ संजय पांडुरंग
- ५) श्री.साळवे माणिक लक्ष्मण
- ६) श्री.शे.इलियास किरमाणी
- ७) सौ.शाहीन जफर महेमुद जफर
- ८) सौ.जेजुरकर ताराबाई सुधाकर
- ९) सौ.रशिदा बेगम गफफारयारखान
- १०) श्रीमती मानकापे पार्वताबाई लहानू
- ११) श्री.वाणी ठकुजी रामसिंग
- १२) सौ.चंद्रात्रे सुवर्णा उमेश
- १३) श्रीमती किवळेकर जयश्री सारंग.

संवाद :

मा.सभापती : विषय क्रमांक ४२ वर चर्चा करावी.

श्री.संजय शिरसाठ :असा प्रस्ताव सभागृहासमोर येण्याचे कारण काय,खुलासा दयावा.

मुख्यलेखाधिकारी : अर्थसंकल्पात फेरफार करण्याच्या दृष्टीने प्रस्ताव सादर झालेला आहे.फेरफार करण्याचे झाल्यास ते स्थायी समितीच्या माध्यमातून करायचे असतात.त्यातुनही काही किरकोळ फेरबदल करावयाचे झाल्यास सर्वसाधारण सभेत केले जातात.मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ९६ व कलम १०४ खाली स्थायी समितीला किरकोळ फेरबदल करायचे अधिकार आहेत म्हणून प्रथमतः प्रस्ताव स्थायी समितीसमोर सादर केलेला आहे.

मा.सभापती : मुख्यलेखाधिकारी यांनी खुलासा करावा.

मुख्यलेखाधिकारी : अर्थसंकल्पात फेरफार करण्याच्या दृष्टीने प्रस्ताव सादर झालेला आहे.सन २००३-२००४ या आर्थिक वर्षामध्ये विविध विभागातील विकास कामे व देखभाल दुरुस्तीचे कामे करण्याकरीता अर्थसंकल्पात विविध लेखाशिर्षाखाली तरतुद केलेली होती. फेब्रुवारी-मार्चमध्ये अपेक्षित स्पील ओव्हर किती राहणार हे उद्दिष्ट समारे ठेवून अंदाजपत्रक तयार होत असते.त्यावेळी ८.१२ कोटीची स्पील ओव्हर कामे राहतील असे विविध विभागामार्फत कळविण्यात आलेले होते.तथापी मार्च २००३ नंतर

विभागाकडून माहिती घेतली असता स्पील ओव्हरच्या रक्कमा १५.८४ कोटीपर्यंत गेलेल्या आहेत.त्यामुळे स्पील ओव्हरच्या कामात ७.६३ कोटीने वाढ झाली.त्यामुळे नविन अर्थसंकल्पात तेवढे कमी करणे गरजेचे आहे. सर्वच कामे करणे शक्य होणार नाही.विविध कारणाने मागील वर्षीची स्पील ओव्हरची कामे प्रलंबीत होती.काहीचे देयक राहिलेले तर काही कामे दोन टप्प्यातील होती.त्या संबंधांनी एक पुस्तिका तयार करून स्थायी समिती सदस्यांना गत बैठकीच्या वेळेस देण्यात आलेली आहेत.कलम १०४ खाली फेरफार करण्याचे अधिकार स्थायी समितीला असल्यामुळे प्रस्ताव ठेवला आहे.संगोपांग विचार होवून प्राधान्याने आता कोणती कामे करावयाची याचा निर्णय घ्यावा लागणार आहे.जून-जुलै पर्यंतच सर्व अंदाजपत्रक नोंदीत करून घ्यावेत असे नियोजन केलेले होते म्हणून जुलै अखेर अंदाजपत्रक मंजूर झाले.त्याची निविदा काढण्यात आली.जुलै अखेरच ७.६३कोटी वगळून जी कामे लेखा विभागाकडे आली ती प्राधान्याने होवून सुमारे २२ कोटीचा खर्च बुक करण्यात आला आहे.विविध चार विभागामार्फत कामे होतात त्यातील २८ विविध लेखाशिर्षकातील तरतुद संपुष्टात आलेली आहे. शहर अभियंता विभागाची १७,अतिरिक्त शहर अभियंता यांचे ०३,कार्यकारी अभियंता यांचे ०२ तर कार्यकारी अभियंता (ज.नि.व विद्युत) यांचे ०६ लेखाशिर्षकातील तरतुद संपलेली आहे.अशी एकूण २८ लेखाशिर्षकातील तरतुद संपलेली आहे.स.सदस्यांचे असे मत होते की,लेखा शाखेकडून अंदाजपत्रक मान्य होवुन येत नाही.तरतुद असतांना मान्य होत नाही. हा गैरसमज होतो त्याचे कारण स्पील ओव्हरच्या रकमा वाढल्या एखादे कामासाठी चार कोटीची तरतुद असेल तर स्पील ओव्हर धरुन चार कोटी असते.एक कोटीचे स्पील ओव्हरचे काम दोन कोटीवर गेल्यास दोनच कोटी नविन कामासाठी राहणार व तेवढीच कामे मान्य करता येतील.जी-जी कामे लेखा विभागाकडे आलेली होती. ती प्राधान्याने मंजूर करुन नोंदी ठेवून सादर केलेली आहेत.या सर्व कामावर २२.७८ कोटीचा खर्च सुध्दा बुक केलेला आहे.या व्यतिरिक्त विविध फटकळ स्वरूपाची ९२८ कामे मान्य करण्यात आलेली आहे.त्यात शहर अभियंता यांचेकडील ३१८,अतिरिक्त शहर अभियंता १२०,कार्यकारी अभियंता (पा.पु.) १४३,कार्यकारी अभियंता(ड्रे.वि.) ३४७ कामे अशी एकूण ९२८ ए-वनची कामे लेखाविभागात नोंदीत केलेली आहेत.यावर रु. २,१८,८७,०००/- खर्च झालेला आहे.त्याचप्रमाणे स्वेच्छानिधीत ३४४ ए-वन ची कामे नोंदीत केली यावर ८३.४४ लक्ष खर्च झाले.रेटलिस्ट चार विभाग मिळुन १४२५ कामे त्यावर ४२ लक्ष निधी खर्च झाला.हे सर्व चित्र बघता १२७० एवन ची कामे विविध वार्डात केलेली आहेत.त्याशिवाय १४२५ रेटलिस्टची कामे केली आहेत.५३३ नवीन कामांना लेखाविभागाकडून मान्यता देण्यात आली आहे.त्यांच्या निविदा निघणार आहेत व काही निविदा अंतर्गत आहेत.एकंदरीत ओरड होते की,बजेटमध्ये कामे नोंदवलेली असतांनाही कामे होत नाहीत.नविन कामे समाविष्ट केलेली आहेत.लेखा शिर्षकातील आर्थिक तरतुद संपलेली आहे.रस्ते,लाईट,पाणी,ड्रेनेज ही निकडीची कामे आवश्यक आहेत.मी मा.आयुक्तांशी चर्चा केलेली आहे की,जी लेस प्रायोरीटीची कामे आहेत जसे उद्यान विकसित करणे,भिंती बांधणे,शाळा बांधणे,इमारती बांधकाम,बहुउद्देशीय हॉल बांधणे या कामाच्या

अदयाप निविदा निघालेल्या नाहीत अशा कामांच्या तरतुदी इतर आवश्यक कामांमध्ये वाढवून घ्याव्यात.भुसंपादनाचा लेखाशिर्ष व विविध लेखाशिर्ष यात फेरफार करावे अशी प्रशासनाची विनंती आहे.

श्री.संजय शिरसाठ : हा प्रस्ताव प्रशासनास माहितीच असेल.गेल्या सहा महिन्यात वसुली किती झाली व किती यावयास पाहिजे होती?

श्री.नंदकुमार घोडेले :सविस्तर निवेदन लेखाधिकारी यांनी केले.मागील बैठकीत त्यांनी असे म्हटले होते की,१२४ कोटीचे बजेट वाढवुन १४९ कोटीचे केले.अर्थसंकल्प करतांना विविध महत्वाच्या कामासाठी तरतुद करुन ठेवलेली होती.परंतु वसुलीचे जे जकात,मालमत्ता कर,पाणीपट्टी हे साधन आहे.त्यात वसुली कमी प्रमाणात झालेली आहे.जकात वसुली सप्टेंबर अखेर ३४ कोटी ऐवजी २८ कोटी झाली.सहा कोटींची तुट आहे.मालमत्ता कर ११.५० केटी ऐवजी ३.२० कोटी झाले.यात ८.३० कोटीची तुट निर्माण झालेली आहे.

श्री.संजय शिरसाठ : स.सदस्यांनी चांगली माहिती काढली हे चांगले केले.आपण स्वतः माहिती घेऊ नये.अधिकार्यांकडून खुलासा घेऊ.

श्री.नंदकुमार घोडेले : संपुर्ण बजेट कोलमडतेय.वृत्तपत्रात उलट-सुलट बातम्या येतात. निधी संपला.विकास कामांना कात्री, दुसरी बातमी की,कोटयावधी रुपये खर्च,तिजोरीत पाच लक्ष रुपये वसुली नगण्य,विकास कामे थांबणार यावरुन असे दिसून येते की,अर्थसंकलतील कामाचा उल्लेख केलेला आहे ती कामे होणारच याची खात्री होती.परंतु गेल्या सहा महिन्यातच वसुलीच्या बाबतीत ३० कोटींची तुट निर्माण होत आहे. अर्थसंकल्पात मंजुरी देतांना दर तीन महिन्याला वसुलीच्या संदर्भात आढावा बैठका घेवून टारगेट अचिह्न न करणाऱ्या अधिकार्यांवर कार्यवाही करण्यात येईल असे ठरले होते.ज्ञोन अधिकारी सुध्दा या बैठकीला उपस्थित राहणे आवश्यक होते.परवाच मी प्रश्न उपस्थित केलेला होता.का आलेले नाही? वसुली न होण्याची कारणे काय?

श्री.संजय शिरसाठ : आतापर्यंत सहा महिन्यात किती वसुली झाली.प्रमाणकानुसार किती कमी आहे.याबाबत खुलासा करावा.

मुख्यलेखाधिकारी : एप्रिल २००३ ते सप्टेंबर पर्यंत एकूण वसुली ४५.१२ कोटी झालेली आहे.त्यात जकात २८.१२ कोटी पाणी पट्टी २.४४ कोटी तर मालमत्ता कर ३.२० कोटी व इतर विविध लेखाशिर्षकाखालील असे मिळुन ४५.१२ कोटी वसुल झालेले आहेत.पाणीपट्टी व मालमत्ता वसुली ही साधारणतः दिवाळीनंतर सुरु होते. प्रथम ६ महिन्यात नागरिकांना मागणी नोटीस पाठविल्या जातात.दिवाळीनंतर टेम्पो निर्माण होते.१४९ कोटीचे बजेट गृहीत धरुनच अंदाजपत्रकास सध्या मान्यता देत आहोत.२२ कोटी बुक आलेले आहे. त्यात १५ कोटीचे स्पील ओव्हरची कामे झालेली आहेत.असे एकूण ३८ कोटीचे कामास मंजुरी दिलेली आहे.उर्वरित ६ कोटींच्या कामांना मंजुरी देणारच आहोत.डिसेंबर अखेर वसुलीचा आढावा घेवून रकमा खर्च होतात हा प्रस्ताव सादर केला.स्पील ओव्हरच्या रकमा वाढल्या त्यामुळे नविन कामे कोणती कमी करायची त्याबाबत निर्णय घ्यावा.

श्री.पंडागळे रतनकुमार : स्पील ओव्हर वाढले यास जबाबदार कोण?कारणे काय?

मुख्यलेखाधिकारी : गतवर्षाचा अर्थसंकल्प १२८ कोटीचा होता त्यात ४२ कोटीचे कामे मान्य केलेली आहेत सुधारीत अर्थसंकल्प करतांना १०५ कोटीचा केलेला

होता.स्पील ओव्हर व नविन भाग नाही,परंतु जेव्हा वाढीव बजेट होते ते अँचिव्ह होत नाही.म्हणून बजेट गृहीत धरून कामास मंजुरी देतो.त्यामुळे स्पील ओव्हरची कामे वाढत जातात.त्यासाठी १००% वसुली होणे गरजेचे असते.ती होत नाही गतवर्षी १२८ कोटीचे बजेट होते म्हणून मोठ्या स्वरूपाची कामे करण्याच्या सुचना दिलेल्या होत्या म्हणून ती कामे पुढील आर्थिक वर्षात स्पील ओव्हरमध्ये आलेली आहेत.त्यामुळे यावर्षीच्या बजेटमधील स्पील ओव्हरच्या कामात रक्कमा वाढलेल्या आहेत.

श्री.संजय शिरसाठ : प्रस्ताव मुळात चुकीचा आहे.आकड्यांच्या खेळात तदबेज आहे.त्यांना वाटते तर १०५ कोटीचे गतवर्षीचे १०५ कोटीचे रिवपईज बजेट करून सुध्दा वसुली ६ कोटीने कमी झाली.त्यास कोण कारणीभूत आहे याचे उत्तर कोणी देणार नाही.नेहमी सभागृहात वसुलीच्या संदर्भात चर्चा होते.लक्ष दिले जात नाही.६ महिन्यात फक्त ४५ कोटी वसुल झाले तर पुढील सहा महिन्यात १०४ कोटी वसुल होणार काय?४५ कोटी वसुली दाखविली बोगस आहे.आताच स.सदस्यांनी सांगितले ६ कोटीची तूट जकात वसुलीमध्ये आहे.मालमत्ता कर ३४ ते ३५ कोटी तुट आहे.त्यात पाणी पट्टी व इतर कराचा समावेश केल्यास ५० ते ५५ कोटीपर्यंत जावू शकते.मालमत्ता कर,पाणीपट्टी वसुली किती झाली व किती बाकी आहे.खुलासा द्यावा म्हणजे चर्चा करता येईल.

उप आयुक्त (म) : सन २००३-०४ च्या अर्थसंकल्पात मालमत्ता कराची थकबाकी २५ कोटी दर्शविण्यात आलेली आहे.चालु मागणी १४ कोटी अशी एकूण ४० कोटी मागणी होते.पाणीपट्टी थकबाकी सुमारे १४ कोटी व चालु मागणी सुमारे १४ कोटी अशी एकूण सुमारे २९ कोटीची मागणी आहे.वसुलीसाठीचे जे नियोजन केलेले होते.प्रत्येक महिन्यासाठी उद्दिष्ट दिलेले होते.मालमत्ता कर वसुली ११ कोटी ऐवजी २.४४ कोटी झालेली आहे.गेल्या ०६ महिन्याचा कालावधी नोटीसा तयार करणे,वाटप करणे यासाठी गेला.२० हजार नोटीस पैकी ७० हजार नोटीसा वाटप झालेल्या आहेत.पाणीपट्टीच्या ८० हजार पैकी ६० हजार नोटीसा वाटप झालेल्या आहेत.उर्वरित नोटीसा वाटप व वसुलीसाठी जास्त वेळ दिला जाणार आहे.उद्दिष्टानुसार वसुली करणार आहेत.न्यायालयीन प्रकरण भुसंपादनाचे प्रकरण सोडून ज्यांचेकडे थकबाकी असेल त्यांनी भरणा केला नाही तर मालमत्ता जप्तीची कार्यवाही करणार आहोत.जे थकबाकीदार २५ हजारांच्या वरती असतील असे झोन निहाय जवळपास ६० ते ७० थकबाकीदार यांचे विरुद्ध जप्तीची कार्यवाही करण्याइतपत तयारी केलेली आहे.दिवाळीनंतर अशा थकबाकीदारांची मालमत्ता जप्तीची कार्यवाही करणार आहोत.जकातीचे उद्दिष्ट ६९ कोटीचे आहे.प्रत्यक्षात सहा महिन्यात ३४.५० कोटी वसुली झालेली आहे.६९ कोटी वसुल करणार आहोत.पुन्हा सुधारीत बजेटमध्ये कमी करण्याबाबत सुध्दा प्रसाशन वेळ येऊ देणार नाही.यानंतर ३९ कोटी वसुल करायचे.प्रत्येक महिन्याला ६.५० कोटी,प्रत्येक दिवशी २१ ते २२ लक्ष वसुली येणे आवश्यक आहे.सध्या प्रतिदिन २० लक्ष वसुली होत आहे.गेल्या चार-पाच दिवसांत २१-२२ लक्ष पर्यंत नेण्याचा प्रयत्न चालू आहेत.६८-६९ कोटीपर्यंत वसुली होईल. मालमत्ता कर पाणीपट्टी वसुलीसाठी मुल्यांकन विभागाचे कर्मचाऱ्यामार्फत फोटो पासेस प्राधान्याने शासनाकडे रेकॉर्ड द्यावयाचा

असल्याने कर्मचारी दिले होते. त्यामुळे मालमत्ता कराच्या वसुलीवर परिणाम झालेला आहे. यामहिन्यापासुन पूर्ण वेळ याकर्मचाऱ्यांना पाणीपट्टी, मालमत्ता कर वसुलीसाठी घेण्यात येणार आहे. तसेच इतर विभागातील लिपीकवर्गास कर्मचारी आहे. त्यांचेकडे काम कमी आहे. त्याचा आढावा घेवून वसुलीचे काम दिले जाईल. वसुलीचा जो इष्टांक आहे तो पूर्ण करणार आहे. रिवाईज करण्याची वेळ येवू देणार नाही.

श्री. संजय शिरसाठ : वसुली पूर्ण होणार असेल तर विकास कामे होतीलच.

मा. आयुक्त : वसुलीचे इष्टांक पूर्ण करणे हे प्रशासनाचे कामच असते. आयुक्त म्हणून आलो मला जुलै अखेर सर्व इस्टिमेट द्यावे अशी योजना आखली होती. हे जर नियोजन केले नसते तर हे सर्व काही जानेवारी मध्ये लक्षात आले असते. जेवढी तरतुद बजेट पास करतांना केली होती ती संपलेली आहे. वसुली केल्यानंतर ज्या हेड मधील तरतुद संपली ती आपोआप येणार नाही यासाठी फेरबदल करावाच लागेल. वसुली झाली पाहिजे प्रमाणपत्रकानुसार झाली पाहिजे त्यासी प्रशासन सहमत आहे. ज्या हेडमधील तरतुद संपली ती आपोआप येणार नाही यासाठी फेरबदल करावाच लागेल. वसुली झाली पाहिजे प्रमाणकानुसार झाली पाहिजे त्यासी प्रशासन सहमत आहे. ज्या हेडमध्ये ज्या ज्या सुचना १४९ कोटीचे बजेट धरुनच टाकलेल्या होत्या त्या हेडमधील काहीच्या रक्कमा संपलेल्या आहे. एकतर रक्कम दुसऱ्या हेडमध्ये वळती करावी लागेल नसता कामे कमी करावी लागतील. हे करीत असतांना कोणत्या कामांना प्राधान्य द्यायचे हा निर्णय सभागृहाने घ्यावा. प्रत्येक वॉर्डात कामे होण्यासाठी जो ४४ कोटीचा निधी होता. वसुली थांबून आहे असा प्रकार नाही. बजेटनुसार जे वर्क आहे. तेवढी वसुली करावीच लागणार आहे. १४९ कोटी वसून होणार की नाही यावर चर्चा करता येईल. परंतू मागील आकडेवारी बघूनच वसुलीचा विचार करण्याचे ठरवितो. आजची वसुली व मागील ३ वर्षांपूर्वीची बजेटनुसार वसुली कशी होते ते तक्ता स. सदस्यांनी बघितला तर बरे होईल. तर यंत्रणा कशी काम करते लक्षात येईल. ६९ कोटी जकात उद्दिष्ट आहे. ६९ कोटी पोटेन्शीयल असेल तर ३४ कोटी व्हावयास पाहिजे. ती ६ ते ६.५० कोटी कमी आहे. याकाळात संप झाले वगैरे जकात अधिक्षक यांनी मला १४-१५ पाने नोट दिलेली आहे. त्यात त्यांनी निष्कर्ष मांडलेले आहे. जे की, ५-६ कोटी जे कमी आले याशिवाय मालमत्ता / पाणीपट्टीच वसुली ही नोटीसा गेल्यानंतर होते मी प्रशिक्षणापूर्वी व आल्यानंतर सुध्दा वसुलीला समाधानी नाही असे उपआयुक्त (म) यांना बोललो आहे. त्यांनी एक दोन कारणे ही दिलेली आहे. शेवटी मनपाच्या कार्यरत असलेल्या कर्मचाऱ्यांच्या पलीकडे मला जाता येत नाही. जर कर्मचाऱ्यांना निवडणुकीचे / फोटोपासचे काम दिले असेल ते देऊ नका असे म्हणता येणार नाही. जे काम कालमर्यादेत आहे ते करू नका असे म्हणता येणार नाही. तरी सुध्दा विचार करुन वसुलीचे कामास प्राधान्य देऊन कार्यवाही करणार आहोत. पुढील ६ महिन्यात हा स्टाफ कामाला येईल हे गृहीत धरुनच वसुलीचे काम करावे लागेल. जेव्हा मुख्यलेखाधिकारी यांचे कडुन प्रस्ताव आला. अमुक हेड मधील रक्कमा संपल्या याचा अर्थ त्या पुर्ण वर्षाच्या संपलेल्या आहेत. आज वसुली ९० कोटी असली तरी हे रक्कमा संपलेल्याच आहे. जोपर्यंत हेडमध्ये रक्कम उपलब्ध होणार नाही तोपर्यंत

हेड चालू होणार नाही.ए-वन रेटलिस्टची कामे माझ्याकडे येत नाहीत.फुटकळ स्वरूपाची कामे असतात यावर खर्च होतो तोही कोटीत आहे.म्हणून अशा कामासाठी किती रक्कम लागते.कामाची गुणवत्ता काय याबाबत सुध्दा सविस्तर चर्चा घडवुन आणावी.

श्री.संजय शिरसाठ : मागील तीन वर्षात १०% पेक्षा जी नैसर्गिक वाढ होणे अपेक्षित असते त्यापेक्षा जास्त झालेली नाही असे मला वाटते.आताच उप आयुक्तांनी खुलासा केला वसुली ही ६८ कोटीची आहे.१३ कोटी वसुल केल्याचे दाखवित आहे.मुळात अर्थसंकल्प मांडतांना भावना अशा होत्या की,एखादे काम नमुद केले तर ते काम झाले पाहिजे व ते होण्यासाठी स.सदस्य सुध्दा पाठ पुरावा करुन प्रयत्नात असतात.स्पील ओव्हरची जी कामे घेतात,ही पध्दत संपविली पाहजे.संपुष्टात आणली पाहिजे.परंतु याउलट असे झाले की,७ ते ८ कोटी रुपयांचे स्पील ओव्हर कामे वाढलेली आहेत.एखादे काम दोन तीन वर्ष चालणार असेल ते स्पील ओव्हरमध्ये येवू शकते. परंतु ८ कोटीची कोणती कामे स्पील ओव्हर मध्ये आलेली आहेत?असे दरवर्षी होत राहिले तर पुढील वर्षीचे संपूर्ण कामे स्पील ओव्हरमध्ये आलेली आहेत?असे दरवर्षी होत राहिले तर पुढील वर्षीचे स्पील ओव्हर म्हणूनच राहतील.फक्त पगार करावे लागतील. जी कामे घेतली ती महत्वाची आहे.म्हणुनच घेतलेली आहेत.तेथील नागरीकांच्या भावना लक्षात घेऊनच टाकलेली आहेत.आयुक्तांनी जबाबदारीने खुलासा केला.काहीतरी गलती होते भ्रष्टाचार होतो असेच म्हणावे लागेल. ए-वन रेटलिस्टची कामे होतात ती कशी होतात हे सभागृहाने म्हणण्यापेक्षा आयुक्तांनी म्हणणे योग्य होईल.हे पाहण्याचे काम प्रशासनाचे आहे.स्पील ओव्हर ८ कोटी,रोटलिस्ट ३ कोटी,ए-वनचे दोन ते अडीच कोटी असे एकूण १५ कोटीची कामे झाली. यास जबाबदार कोण त्यांचेवर कार्यवाही करावी.स्पील ओव्हरचा हा प्रस्ताव मंजुर करुन प्रश्न सुटणार नाही.आताच उप आयुक्त (म) यांनी खुलासा केला,नोटीस पाठविण्यास सहा-सहा महिने लागतात.मागील एका स्थायी समितीचा बैठकीत ठरले होते की,६-६ महिन्याच्या नोटीसा देण्याऐवजी ३-३ महिन्याची वसुली करुन कार्यवाही करावी.जेणे करुन जास्त प्रमाणात वसुली होवू शकते.आजही काही डिमांड पाठविणे बाकी आहे.यास सभागृह जबाबदार आहे का? वसुली चांगल्या प्रकारे केली असती तर हा प्रस्ताव आला नसता.स्पील ओव्हर मध्ये कोणती कामे होती याची मा.आयुक्तांनी चौकशी केली पाहिजे.८ कोटीची जी स्पील ओव्हरची कामे होती त्या व्यतिरिक्त कोणती स्पील ओव्हरची कामे आलेली आहेत?

मुख्यलेखाधिकारी : जी पुस्तिका दिलेली आहे त्यात सर्व नमुद केलेले आहे.आठ कोटीची स्पील ओव्हरची कामे १५ कोटीवर गेलेली आहेत.मुळ अंदाजपत्रकात ८ कोटीची होती.उर्वरित आठ कोटीची कामे मिळून जवळपास १५ कोटी स्पील ओव्हरची कामे झाली.नविन आठ कोटीची कामे करावी लागणार आहेत.त्यासाठी प्रस्ताव सादर केलेला आहे.ए-वन रेट-लिस्टचे कामासाठी अर्थसंकल्पात तरतुद होती. या ८ कोटीत त्याचा समावेश नाही.स्पील ओव्हर वाढले. १४९ कोटीला अनुसरुनच कायम राहुनच हा प्रस्ताव दिलेला आहे.

ब) भुसंपादनासाठी तरतुद आहे.इतर कामासाठी तरतुद आहे.अर्थसंकल्पात नमुद आहे परंतु तांत्रिक अडचणीमुळे ती कामे झाली नाही अशी सुध्दा काही पहावी

लागतील.फ्रिजीबल नसतील.आता मंजुरी दिली तर पुन्हा ती कामे सहा महिन्यात पूर्ण न झाल्यास स्पील ओव्हरमध्ये येतील.फ्रिजीबल नसल्यामुळे कामे झाली नाही ती वगळण्यात यावी.जसे सर्वजनिक बांधकाम विभागाची एन ओ सी नाही,जागा ताब्यात नाही अशा ठिकाणच्या कामासाठी निधी खर्च झाला नसेल.जागा संपादनासाठी ७.२५ कोटी ठेवले.आतापर्यंत खर्च केले नाही.किती खर्च केला ते सुध्दा समोर यावे.

मा.आयुक्त : या संबंधिची आकडेवारी देता येईल.भुसंपादनासाठी १० वर्षांचा कार्यक्रम आखलेला आहे.कामाची निकड व निधी उपलब्धतेबाबत मा.उच्च न्यायालयाचा अहवाल दिलेला आहे. आता स.सभासद जी अनौपचारिक चर्चा करतात.मा.उच्च न्यायालयातही अशा प्रकारचा अहवाल दिलेला आहे.७.२५ कोटी तरतुद असेल परंतु त्यापेक्षा जास्त रकमेची आवश्यकता असून शहराचा दृष्टीकोन बघता भुसंपादनाची कार्यवाही करण्याची निकड आहे.म्हणून भुसंपादनाच्या तरतुदीतून रकमा घेणे योग्य नाही.त्या आवश्यक आहे.ए-वन रेटलिस्टची कामे करण्यासाठी तरतुद आहे.फक्त ती कामे माझ्याकडे येत नाही एवढेच मी म्हटलेले आहे.चारही तांत्रिक विभागाकडे तरतुद किती होती.खर्च किती झाला याबद्दल लेखाधिकारी माहिती देतील.

मुख्यलेखाधिकारी : ए-वन रेटलिस्टची कामे बंद करावीत अशा सुचना दिलेल्या आहेत.एम अॅण्ड आर मधील तरतुद संपूर्णतः संपलेली आहे.रेटलिस्टची कामे लेखा विभागाला कळविल्याशिवाय करू नयेत.

श्री.नंदकुमार घोडेले : रेट-लिस्ट ए-वन ची कामे तातडीचे असतात ती करणे गरजेचे आहे.तरतुद संपलेली असेल तरी सुध्दा एखादया रस्त्यावर खड्डा झाला.पाण्याची लाईन फुटली.ड्रेनेज चोकअप झाले तर ही कामे करावीच लागतील.

मा.आयुक्त : पुढच्या वर्षी स्पील ओव्हरचे प्रकरण संपवावे किंवा कमीत कमी रहावे हे माझे मत आहे.स्पील ओव्हरची कामे आठ कोटीचे पंधरा कोटी झाले हे मला नंतर माहित झाले.परंतु एखादया विभागाने २५ कामे केली तर १२ कामे स्पील ओव्हरची असतील तर नविन १३ कामे केली असा खुलासा येणे आवश्यक आहे.असे नेहमीच होवू नये हे कुठेतरी संपविले पाहिजे.

श्री.पंडागळे रतनकुमार : स्पील ओव्हर कशामुळे वाढले खुलासा करावा.

मा.सभापती : शहर अभियंता यांनी खुलासा करावा.

शहर अभियंता : एम अॅण्ड आर मधील बजेट संपलेले आहे.आताच मुख्यलेखाधिकारी यांनी सांगितले.तशा सुचना आम्हाला मिळाल्या आहेत.एम अॅण्ड आर च्या बाबतीत स्वतःच्या अनुभवाने सांगू शकतो की,इंजिनिअरिंग नॉर्म्यनुसार तरतुद केलेली रक्कम कमी पडते.रस्त, ड्रेनेज, पाणी यासाठी किती रक्कम पाहिजे त्याचे नॉर्म्स ठरविले पाहिजेत.औरंगाबाद महानगरपालिकेच्या रस्त्यांची लांबी-रुंदी स्ववेअर मीटर प्रमाणे बी.अॅण्ड सी किंवा इंजिनिअरींग नामर्स प्रमाणे असावयास पाहिजे.स्पील कोटयासाठी १३ ते १४ कोटी लागतात व प्रत्यक्षात दोन कोटी मिळते तांत्रिकदृष्ट्या परिपूर्ण होत नाही.आवश्यक तेवढी तरतुद ठेवली जात नाही.मागील वर्षी १२८ कोटीचे व यावर्षी १४२ कोटीचा अर्थसंकल्प आहे.शेवटी हे अंदाज आहेत.काही गोष्टी गृहीत धरूनच केलेले असते.अंदाज कमी जास्त होवू शकतो.वसुली स्थायी समितीने व सर्वसाधारण सभेने जास्त सुचविली त्याप्रमाणे वसुली झाली नाही.काही कामे

मार्चपर्यंत पूर्ण होत नाही.त्यामुळे कामे अर्धवट राहतात.ही कामे पुढे घेणे आवश्यक आहे म्हणून स्पील ओव्हर संपणार नाही.त्यास कुणी एक जण जबाबदार नाही.जानेवारी मध्ये एखादे अंदाजपत्रक मंजूर झाले त्याच्या निविदा काढल्या ते काम त्या आर्थिक वर्षात पूर्ण होत नाही.यासर्वांना चारही कार्यकारी अभियंते,प्रशासन जबाबदार आहे असे नाही.समजून घेऊन सामजस्याने विचार करण्यात यावा.

श्री.संजय शिरसाठ : जानेवारीमध्ये अंदाजपत्रक पाठवले.फेब्रुवारीमध्ये मंजूर झाले.मग जबाबदार कोण? नगरसेवक की अधिकारी?

शहर अभियंता : कोणीही जबाबदार नाही.आता कामनिहाय बजेटमुळे हे सोपे झालेले आहे.जुलै -ऑगस्ट मध्ये ९० ते ९५ टक्के अंदाजपत्रक आलेली आहे.

श्री.संजय शिरसाठ : कोकणवाडीमध्ये एका कामाचे ४.०० लाख बजेटमध्ये दर्शविलेले आहे.आतापर्यंत आले का? जे काम तुम्हाला वाटतील ते होणार याला कोण जबाबदार आहे.नगरसेवक नाही. शेवट फुगवून दाखविण्यात आलेले आहे.इमारती सुशोभिकरण व रस्त्याची कामे कधी होतील? उपआयुक्त (म) उद्दीष्ट पूर्ण करतील का? ११० ते ११५ कोटीच्या वर जाणार नाही.दरवेळी तुट निर्माण होते. आपण सक्षम नाही का?कामे का होत नाहीत? शहरातील बरेच रस्ते खराब झालेले आहेत.

शहर अभियंता : मी कुणासही दोष दिलेला नाही असे का घडत आहे.याबद्दल सर्वांनी विचार करावा.याबद्दल स्पष्टीकरण करावे वाटते की,पूर्वी आपण ब्लॉक बजेट करीत होतो.आता कामानिहाय बजेट तयार करीत आहोत.यामुळे थोडा अवधी लागणारच आहे.

अति.शहर.अभियंता : शहर अभियंता यांनी सविस्तर खुलासा केलेला आहे.अर्थसंकल्पीय पुस्तक उशिरा प्राप्त झाले व त्यानंतरच अंदाजपत्रक तयार होते.मुळात अर्थसंकल्पीय पुस्तक १५ जुनला उपलब्ध झाले.एक-दोन महिन्यात २८ ते ३० कोटीची कामासाठी पाहणी करणे,तांत्रिक बाबींची छाननी व तपासणी होणे यास वेळ लागेल.एकदम सर्व कामे होणार नाहीत.२० ते ९५ टक्के अंदाजपत्रके सादर केलेली आहेत.

जकात अधिक्षक : अर्थसंकल्पामध्ये जकातीचे उद्दीष्ट ६९ कोटी ठेवण्यात आलेले आहेत.जकात दरसुचीतील आठ अॅटम्सवरील जकात दर कमी झाल्याने दररोज सुमारे १.५० लक्ष रुपये कमी येत आहेत.महिन्याला साधारणतः ५० ते ६० लाख होतात व महिन्यात सुमारे ३ कोटी कमी होते.पावसाळ्यात आवक कमी होत असल्याने जकातही कमी येते.आता दिवाळी जवळ आलेली आहे.दररोज २० लाख रुपये येण्याची शक्यता आहे.२० लाख किंवा त्यापेक्षा जास्त सुमारे २० ते २२ लाख प्रतिदिवस कसे वाढवता येईल याबाबीकडे विशेष लक्ष देण्यात येईल.आता साधारणतः २८.८४ कोटी वसुल झालेले आहेत. वर्षाअखेर पर्यंत ६८-६९ कोटी उद्दीष्ट गाठण्याचा मानस आहे.तीन ते साडेतीन कोटीची तुट भरून काढण्याचा प्रयत्न चालू आहे.दररोज २० ते २२ लक्ष जकात वसुली होईल.

श्रीमती पार्वताबाई मानकापे : महानगरपालिकेचे जकात वसुलीचे फिरते पथक आहे.नाक्यावरील कर्मचारी रात्रीच्या वेळी झोपा घेतात.१०५ पेटया ऐवजी १००च येतात ५ गायब होतात.परवाच मी एक वाहन धरून दिले.प्रत्येक गाडीची नोंद घेत नाही.बरेच गाड्या सोडून देतात.अशा किती गाड्या

गेल्या? पावती का फाडली नाही?गोदामामध्ये पाच पेटया काढल्या? यापुर्वीही बिनपावत्याचा माल आलेला असावा.

जकात अधिक्षक : सदर प्रकरणी ७१,६१०/- रुपये जकात वसुल केली.१,५५,०००/- चा माल होता.रात्रीचे भरारी पथक आहे. ७३१ साडया होत्या त्याची नोंद घेतलेली आहे. त्याने दाखल केलेल्या बिलात १५५/-चादर होता त्याला बाजारभावाप्रमाणे रु. ६४०/- चा दर लावण्यात आला.गाडीची नोंद झालेली होती.

श्री.शेख इलियास किरमाणी : जकात वाढवायची असेल तर त्या अधिकाऱ्याला आणून बसवा. त्याची एक वर्षाची टोटल करा.जो मनपाचा काही फायदा करणार आहे.त्याला बसवा. तो माझा कुणी नाही.महिन्यातून किमान आठ-दहा चोऱ्या तरी पकडल्या जात होत्या. श्री.अय्युब खान यांना बसवा मनपाचा फायदा होईल.

श्री.संजय शिरसाठ : माझा आक्षेप आहे.आजपर्यंत २० लाख प्रति दिवस वसुली कोणी केली?

श्री.इलियास किरमाणी : मी आजचे सांगितले नाही.मागील एक वर्षाचे बोललो.मी वैयक्तिक बोलत नाही.

श्री.नंदकुमार घोडेले : श्री.अय्युबखानच पाहिजे असा हट्ट धरू नये.कुणाचे वैयक्तिक नांव घेवू नये.त्यांनी त्यांची ड्युटी बजावली.

श्री.संजय शिरसाठ : पहिल्यांदा वसुलीवर जोर द्या थकबाकीचा आकडा वाढत आहे.मालमत्ता कर वसुलीवर जोर देण्यात यावा.विभागीय अधिकारी त्यानंतर उपआयुक्त यांची जबाबदारी आहे.जकातीची २८ कोटी वसुली झाली व ती ४० कोटीच्या जवळपास होणे आवश्यक होते.कुणालाही पाठीशी घालण्यात येवू नये.उद्दिष्ट पूर्ण दिले नाही तर त्यांच्या वेतनवाढी रोखण्यात याव्या.मागे उपआयुक्त यांची वेतनवाढ रोखण्याचा सर्व साधारण सभेने निर्णय घेतला होता.जकात कमी करा किंवा मालमत्ता कर कमी करा.कुणीही नगरसेवक बोलत नाही.अधिकारी काम करीत नसेल तर त्यांचेवर कार्यवाही करा.आता कोणकोणती कामे करायची संबंधितांकडून यादी घ्यावी.

श्रीमती पार्वताबाई मानकापे : कुणाला जकात अधिक्षक नेमायचे याबद्दल आम्ही कुणाचे नांव घेत नाही.कोणताही अधिकारी चालेल.पूर्ण गाडया तपासल्याशिवाय सोडण्यात येवू नये.पथकाने नियंत्रण करावे.

श्री.इलियास किरमाणी : वसुलीचे उद्दिष्ट पूर्ण झाले नाही तर आपण काय कार्यवाही करणार आहोत? ही सर्व तळमळ वॉर्डातील कामे होत नाही म्हणून आहे.वसुली झाली नाही तर वॉर्डाचा विकास होणार नाही.मी.हेच बोललो कोणताही अधिकारी असो उद्दिष्ट पूर्ण व्हायला पाहिजे.

श्री.पंडागळे रतनकुमार : उत्पन्न कसे वाढेल याकडे लक्ष देणे आवश्यक आहे.यास जबाबदार कोण आहे,तेही पाहण्यात यावे.जे लोक वसुलीसाठी कुचराई करतात त्यांच्यावर कार्यवाही करण्यात यावी.त्यासाठी प्रशासन सक्षम आहे.ज्यांनी चांगली कामे केली त्यांचाही उल्लेख करणे जरूरीचे आहे.कोणाच्याही नावाचा उल्लेख न करता व जे कामे करतात त्यांना सुरक्षितता द्यावी.अर्थसंकल्पामध्ये कामाची यादी दिलेली आहे.प्रत्येक अधिकाऱ्यांची बैठक घेवून वादग्रस्त किती कामे आहेत.न्यायालयीन प्रकरण किती आहेत,साईट क्लीअर आहे का?अशा प्रकारची टिप्पणी मागवा.त्यात काही कामे आढळले तर ती कमी करा व उत्पन्न वाढवून कामे करावीत.

उप आयुक्त (म) : वसुली बाबतचा आढावा घेण्यात येतो.जे काही इष्टांक ठेवलेले आहेत त्यात कोणताही फेरबदल सुचवणार नाही.दिलेला इष्टांक कसा पुर्ण करता येईल याची काळजी घेण्यात येईल.थकबाकी २५ कोटी आहे.न्यायालयातील प्रकरणे ६ कोटी आहे.न्यायालयातील प्रकरणे ६ कोटीची आहेत.थकबाकी दारांच्या मालमत्ता जप्तीची कार्यवाही करण्यात येईल.जे कामात कुचराई कारतात तसेच जे दैनिक वेतनावरील मजूर आहेत त्यांच्या कामाचा आढावा घेण्यात येईल.सर्वांचा इष्टांक प्रति दिवसाप्रमाणे तपासण्यात येईल.दिवाळीनंतर जास्त काळजी घेण्यात येईल.काम न करणाऱ्या कर्मचारी अधिकाऱ्यावर कार्यवाही प्रस्तावित करण्यात येईल.झोन बरोबरच जकात निरीक्षक /कारकुन दोषी आढळल्याने मागील आठवड्यातच निलंबित केलेले आहे.

श्री.संजय शिरसाठ : पुर्वी श्री.दिवेकर हे उपआयुक्त असतांना त्यांनी सर्वसाधारण सभेमध्ये खुलासा केला होता की, वसुली वरील असलेल्या कर्मचाऱ्यांना गुणाकार,भागाकार येत नाही असेल तर ते कर्मचारी काढून टाका.

मा.सभापती : बदल करावयास हरकत नाही.मा.आयुक्त योग्य कर्मचारी देतील.

मा.आयुक्त : श्री.शिंदे मला जास्त ओळखतात.महसूल विभागात कामे केलेली आहेत.त्यांना त्यांच्या पदाची काळजी आहे.

मुख्यलेखाधिकारी : आठ कोटीची जास्त कामे घेतात.त्यामुळे १५७ कोटीचे बजेट होईल.आठ काटीची कपात करणे आवश्यक आहे.

श्री.संजय शिरसाठ : आपण कपात करण्यापेक्षा त्यांचे कडुन कामांची यादी द्यावी.

मुख्यलेखाधिकारी : २८ लेखा शिर्षकाखालील तरतुद संपलेली आहे.त्यामुळे या लेखाशिर्षकाखाली येणारी अंदाजपत्रके कमी करावी लागणार आहेत.आपणास यादी लागत असेल तर एक-दोन दिवसांत देण्यात येईल.१४९ कोटी बजेट गृहीत धरुनच करण्यात येईल.आज १५ कोटीची स्पील ओव्हरची कामे आहेत.ती आठ कोटीने वाढली असून त्यामुळे आठ कोटी कपात करणे गरजेचे आहे.

श्री.नंदकुमार घोडले : आठ कोटीचे उद्दीष्ट पाठवू.

मा.आयुक्त : रिझल्ट ओरिरान्टेड अशी जी कामे आहे ती चारही कार्यकारी अभियंता यांना यावर्षी खऱ्या कारणामुळे करणे शक्य नाही.त्यांची यादी कामाची संख्या व रक्कम इ.माहिती मिळू शकेल.

श्री.नंदकुमार घोडले : जी कामे घेऊ शकत नाहीत त्यांची यादी घ्यावी.त्यांची विभागणी करण्यात यावी.बऱ्याच मिळकतीचे संपादनही झालेले नाही.

मुख्यलेखाधिकारी : मी स्वतंत्र यादी केली आहे.१४९ कोटीला गृहीत धरुन ४४ कोटीची कामे होतील.स्पील ओव्हरमध्ये कामे जाणार.डिसेंबरमध्ये कामांची गती कमी करणे गरजेचे आहे.राज्य शासनाकडून ५.०० कोटी अनुदान मिळणार आहे ते महाराष्ट्र राज्य विद्युत मंडळाच्या बिलावर जाणार.त्याचाही परिणाम कामावर होणार आहे.आठ कोटी कमी करावे लागेल.डिसेंबर-जानेवारी मध्ये सुधारीत अर्थसंकल्प करत असतांना आठ कोटी कामे केले नाही तर भांडणापर्यंत प्रसंग उद्भवतील.आपणांस विनंती की,आठ कोटीची कामे कमी करण्याचा निर्णय घ्यावा.

मा.सभापती : आठ कोटीची कामे कमी केली तर कामेच होणार नाहीत.

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि.०६/१०/२००३

श्रीमती पार्वतीबाई मानकापे : कोणत्या नगरसेवकाची कामे कमी करणार?प्रथम अशी कामे घ्यायलाच नको होती.

कार्य.अभि.(पा.पु.) : पाणी पुरवठा अतिशय महत्वाची व दैनंदिन जीवनाशी निगडित बाब आहे.या विभागाच्या संबंदात बोलतो आहे.कामाच्या संदर्भात आकडेवारी काढलेली आहे.भांडवली कामे ८३ पैकी २२ रद्द करावयाची आहेत.त्याची रक्कम जी ६२.२० लक्ष होते.मंजुरीसाठी सादर केलेली व मंजूर झालेली अंदाजपत्रके ६१ होते.त्यात काही या विभागाची बचत होते.उदा.४ लक्ष बजेट ठेवले.अंदाजपत्रक ३.२५ लक्षचे झाले.यात ७५ हजार रुपये शिल्लक राहतात.अशा प्रकारे शिल्लक राहिलेली रक्कम १४.३४ ची आहे.घट झालेली २७.६७ लक्ष आहे.अशी एकूण गोळा बेरीज केली तर भांडवली कामात ७५.५१ लाख बचत होईल.तसेच पाणी पुरवठा देखभाल दुरुस्तीची ४३ कामांपैकी ११ रद्द करावेत.त्याची रक्कम २३.३४ लक्ष होते.एकूण ३२ अंदाजपत्रके मंजूर झाली.त्यात ६.२४ लक्षने वाट झाली व घट ६.६० लक्षची झालेली आहे.अशी एकूण २३.७० बचत झालेली आहे.पाणी पुरवठा देखभाल दुरुस्ती पंप खरेदी दोन्ही लेखाशिर्ष महत्वाचे आहेत.सध्या ऑईलसाठी पैसे नाहीत.माझ्या विभागाकडून सविस्तर टिप्पणी देतो.९९ लाखाची फेरजुळवणी करुन (रिशकल) माझे वर्षभराचे काम घेऊ शकेल.

श्री.इलियास किरमाणी : जुने सिमेंट पाईप काढून नवे लोखंडी पाईप टाकत असतील तर रद्द करावे.

श्री.कैसरखान :थर्ड पार्टी इन्स्पेक्शन रद्द करावे.

श्री.नंदकुमार घोडले : स.सदस्य श्री.रतनकुमार पंडागळे हे सभापती असतांना थर्ड पार्टी इन्स्पेक्शन रद्द होते.अंमलबजावणी का नाही?

मा.आयुक्त : ठराव झाला असेल तर कृपया मला देण्यात यावे.थर्ड पार्टी इन्स्पेक्शन रद्द करावे असा सल्ला असेल तर त्याबाबत तपासणी करण्यात येईल.

मुख्यलेखाधिकारी : या संदर्भात चारही कार्यकारी अभियंता यांचे मत मागविले.जी कामे निविदा दरापेक्षा १५% जास्त कमी दर असलेली आहेत.त्यासाठी थर्ड पार्टी इन्स्पेक्शन असणे आवश्यक आहे.थर्ड पार्टी इन्स्पेक्शन चालू ठेवावे अशी विनंती आहे.

मा.आयुक्त : पाणी पुरवठा व इतर विभागाच्या अधिकाऱ्यांना जुलै अखेर अंदाजपत्रके सादर करण्याच्या सुचना दिल्या होत्या.मी आढावा घेत आहे.लवकरच संपेल.माझ्या असे लक्षात आले की,पाणी पुरवठा विभागाची कामे जास्तीत जास्त झालेली आहेत.जी कामे यावर्षी करणे आवश्यक नाही त्याची यादी कार्यकारी अभियंता (पापु) यांनी दिली आहे.माझा निष्कर्ष हाच होता की,मी आताच त्यांना विचारले.कमे कमी करायचा प्रस्ताव आहे.परंतू पुढील वर्षी स्पिल ओव्हरची कामे रहायला नको.त्यांनी होय म्हटले असाच विचार इतर तीन कार्यकारी अभियंता यांनी प्रस्ताव आणुन कोणती कामे यावर्षी होणार नाहीत किंवा आवश्यक नाहीत.त्यामुळे किमान ५०% निधी जमा होऊ शकेल.उर्वरित ५०% निधी संदर्भात विचार विनिमय करावा लागेल.

मा.सभापती : सर्व सभासदांच्या वार्डातील विकास कामे महत्वाची व आवश्यक असल्यामुळे अर्थसंकल्पातील कोणतेही काम कमी करणे योग्य होणार नाही म्हणून अर्थसंकल्पात समाविष्ट असलेली सर्व कामे करण्यात यावीत.तसेच अर्थसंकल्प २००३-०४ मधील पान क्र. १६४ अनु क्र.०२ वरील एम.आय.

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि.०६/१०/२००३

टि.ने सातारा रोडवर पथदिवे लावणे या कामासाठी ठेवण्यात आलेल्या रक्कम रु.२.०० लक्ष या तरतुदीतून नक्षत्रवाडी प्रभागामध्ये विविध ठिकाणी पथदिवे लावणे हे काम करण्यात यावे.अर्थसंकल्पात तशी दुरुस्ती करण्यास मान्यता देण्यात येते.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, चालू आर्थिक वर्षात प्रस्तावित केलेल्या कामांकरीता आर्थिक तरतुद १०.८३ कोटीने कमी असल्याने उक्त रकमेची कामे कमी करण्याबाबत प्रस्ताव सादर झालेला आहे.परंतु सभागृहात झालेल्या चर्चेनुसार स.सदस्यांच्या भावना लक्षात घेता सर्व सभासदांच्या वार्डातील विकास कामे महत्वाची व आवश्यक असल्यामुळे अर्थ संकल्पातील कोणतेही काम कमी करणे योग्य होणार नाही.म्हणून अर्थसंकल्पात समाविष्ट असलेली सर्व कामे करण्यात यावीत.तसेच अर्थसंकल्प २००३-०४मधील पान क्र.१६४ अनु क्र.०९ वरील एम.आय.टी.ते सातारा रोडवर पथदिवे लावणे या कामाऐवजी रक्कम रु. २ लक्षच्या तरतुदी मधुन नक्षत्रवाडी प्रभागामध्ये विविध ठिकाणी पथदिवे लावणे हे काम करण्यात यावे.अर्थसंकल्पात तशी दुरुस्ती करण्यास मान्यता देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

मुख्यलेखाधिकारी : माझी विनंती आहे ज्या लेखाशिर्षा अंतर्गत तरतुद संपलेली आहे.प्रशासनाला अशी कामे करणे शक्य नाही.तरतुद संपल्याने ते मान्य करता येणार नाही.

-:ऐनवेळचे विषय :-

विषय क्र.४३ :

अतिरिक्त शहर अभियंता यांनी प्रस्ताव दिला की,हॉटेल पंचवटी ते नंदनवन रस्ता डांबरीकरण करणेच्या कामाकरीता सा.बां.खात्याच्या सन २००२-२००३ च्या दरसुची नुसार रक्कम रु. १४,९९,५००/- चे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले आहे.सदरील खर्च सन २००३-२००४ या आर्थिक वर्षातील पुर्नडांबरीकरण या लेखाशिर्षकाखाली करण्यात येणार आहे.

तरी उपरोक्त कामाकरीता तयार करण्यात आलेले रक्कम रु.१४,९९,५००/- चे अंदाजपत्रक मंजुरीचा प्रस्ताव स्थायी समितीच्या मंजुरीस्तव तथा विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, हॉटेल पंचवटी ते नंदनवन रस्ता डांबरीकरण करणेच्या कामाकरीता तयार करण्यात आलेल्या रक्कम रु. १४,९९,५००/- चे अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.४४ :

कार्यकारी अभियंता (ज.नि.व विद्युत) यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की,अर्थसंकल्प २००३-२००४ अंतर्गत भांडवली कामे जलनिःसारण शिर्षका अंतर्गत अ.क्र.२९ वरील पान क्र.१६८ प्रमाणे आजम कॉलनी येथे नविन ड्रेनेजलाईन टाकणे या कामासाठी रु. २.०० लक्षची तरतुद ठेवण्यात आलेली आहे.

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि.०६/१०/२००३

तसेच जलनिःसारण देखभाल व दुरुस्ती या शिर्षकाअंतर्गत अ.क्र.६२ वरील पान क्र. १७२ प्रमाणे वार्ड क्र. ७० मध्ये गटार दुरुस्ती व आर.सी.सी.स्लॅब टाकणे या कामासाठी रु.२.०० लक्षची तरतुद ठेवण्यात आलेली आहे.

उपरोक्त दोन्ही कामे एकाच वार्डात अंतर्गत येतात.मा.नगरसेविका श्रीमती सिध्दीकी नईम सुलताना वार्ड क्र.७० रोशनगेट यांनी पत्रान्वये असे कळविले की,वार्ड क्र.७० मध्ये गटार दुरुस्ती व आर.सी.सी.स्लॅब टाकणे व आजम कॉलनी येथे नविन ड्रेनेज लाईन टाकणे ही दोन्ही कामे वगळून मुजीब कॉलनी भागात ड्रेनेज लाईन टाकणेच्या कामाचा समावेश करावा व सदरील कामाचा खर्च वरील दोन्ही कामाच्या तरतुदी अंतर्गत करण्यात यावा.

त्या अनुषंगाने सदरील ठिकाणी ड्रेनेज लाईन टाकणेच्या कामासाठीचे अंदाजपत्रक परिसर अभियांत्रिकी विभागाच्या सन २००२-२००३ च्या दरसुची नुसार रक्कम रु.४.०० लक्षचे तयार करण्यात आलेले आहे.

तरी वरील प्रमाणे कामात बदल सुचवून प्रस्तावित केलेल्या कामाचा समावेश अंदाजपत्रकात करण्याबाबत मान्यतेचा प्रस्ताव विचारार्थ व मंजूरीस्तव सादर.

उराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे वार्ड क्र.७० मध्ये गटार दुरुस्ती व आर.सी.सी.स्लॅब टाकणे व आजम कॉलनी येथे नविन ड्रेनेज लाईन टाकणे ही प्रत्येकी २.०० लक्ष खर्चाच्या तरतुदीची दोन्ही

कामे वगळून मुजीब कॉलनी भागात ड्रेनेज लाईन टाकणेच्या कामाचा समावेश करावा व सदरील कामासाठी लागणारा रक्कम रु.४.०० लक्षाचा खर्च वरील दोन्ही कामाच्या तरतुदी अंतर्गत करण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

या बरोबरच राष्ट्रगिताने सभा संपल्याचे मा.सभापती यांनी घोषित केले.

स्वाक्षरीत/-
नगरसचिव,
महानगरपालिका, औरंगाबाद.

स्वाक्षरीत/-
मा.सभापती,
स्थायी समिती,महानगरपालिका,
औरंगाबाद.

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

दिनांक २१-१०-२००३ रोजी संपन्न झालेल्या स्थायी समिती सभेचे इतिवृत्त. मंगळवार दिनांक २१ ऑक्टोबर ०३ रोजी मा. सभापती श्री. भाऊसाहेब ताठे यांचे अध्यक्षतेखाली स्थायी समितीची सभा "मलिक अंबर स्थायी समिती सभागृह" येथे दुपारी १२.१० वाजता "वंदेमातरम्" या गीताने सुरु झाली. या सभेस आयुक्त व अधिकारी वर्गासह खालील सन्माननीय सभासद उपस्थित होते.

- १) श्री. पंडागळे रतनकुमार नारायण
- २) श्री. कैसरखान बद्रोद्दीन खान
- ३) श्री. घोडले नंदकुमार राधाकिसन
- ४) श्री. शिरसाठ संजय पांडुरंग
- ५) श्री. साळवे माणिक लक्ष्मण
- ६) श्री. शे. इलियास किरमाणी
- ७) सौ. शाहीन जफर महेमुद जफर
- ८) सौ. जेजुरकर ताराबाई सुधाकर
- ९) सौ. रशिदा बेगम गफ्फारयारखान
- १०) श्री. चंद्रशेखर जैस्वाल
- ११) श्री. वाणी ठकुजी रामसिंग
- १२) श्रीमती किवळेकर जयश्री सारंग.
- १३) श्रीमती मानकापे पार्वताबाई लहानू

संवाद :

श्री. नंदकुमार घोडले : मागील स्थायी समितीच्या बैठकीत यावर्षीच्या अर्थसंकल्पावर चर्चा घडवून आणली होती. त्यात असे म्हटले होते की, तातडीची देखभाल दुरुस्तीची कामे करण्यासाठी सर्व अभियंता यांनी अॅडजस्टमेंट करून तरतुद उपलब्ध करून द्यावी असे ठरले होते. माझ्या वार्डात पाण्याची व ड्रेनेज लाईन चोकअप झाली असून काम करण्यास कोणीही तयार नाही. कामे कशी होणार, प्रशासनाने गांभीर्याने विचार करावा. कार्यकारी अभियंता कडून जे प्रस्ताव येतील तो निधी उपलब्ध होणेसाठी स्थायी समितीच्या माध्यमातून सोडवण्यात यावे.

श्री. माणिक साळवे : आताच स.सदस्य श्री. घोडले यांनी महत्वाची सुचना मांडली. पाणी पुरवठा व ड्रेनेज या अत्यावश्यक सेवा आहेत. कोणत्याही वेळी ड्रेनेज चोकअप होऊ शकते. अशावेळी तातडीने काम करण्यासाठी काय तरतुद आहे. माझ्या वार्डात एक महिन्यापासून ड्रेनेज लाईन चोकअप आहे. अधिकाऱ्यांनी सांगितले. बजेट नाही असे उत्तर मिळाले. घाणपाणी सार्वजनिक नळाच्या ठिकाणी जाते. अशा कामासाठी प्रशासन काय उपाय योजना करणार खुलासा द्यावा. यामुळे रोगराई पसरण्याची शक्यता निर्माण होईल.

श्री. नंदकुमार घोडले : रस्त्याच्या कामासाठी सुध्दा तरतुद उपलब्ध करून द्यावी. शहरात बऱ्याच ठिकाणी रस्त्यावर मोठमोठे खड्डे पडलेले आहे. ३१ मार्चपर्यंत

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. २१/१०/२००३

रस्त्यासाठी सुध्दा निधी लागणार आहे. चार अभियंता यांचा प्रस्ताव काय आहे विचारात घ्यावा.

मा.सभापती : गेल्या वर्षात सुध्दा हेडवाईज बजेट होते. या वर्षी सुध्दा त्याचप्रमाणे आहे. यावर्षीचे काही हेड मधील बजेट सहा महिन्यात कसे संपले आणखी सहा महिने बाकी आहेत. तातडीची कामे प्रशासन कशी करणार आहे. खुलासा द्यावा.

श्री.नंदकुमार घोडले : चार कार्यकारी अभियंता यांचे मत जाणून घ्यावे. त्यानंतर चर्चा करता येईल.

मा.सभापती : कार्यकारी अभियंता यांनी खुलासा करावा.

कार्य.अभियंता : मागील बैठकीत मी सविस्तर माझे मत मांडलेले होते. तेच पुन्हा सादर करीत आहे. पाणी पुरवठ्यासाठी भांडवली कामे, देखभाल दुरुस्ती, पंप दुरुस्ती, मशिनरी खरेदी, पाणी पुरवठा, रसायन खरेदी, वाहन खरेदी असे वेगवेगळे १० लेखाशिर्ष या विभागांसाठी आहेत. १० लेखाशिर्ष मिळून १०.२१ कोटीची तरतूद ठेवण्यात आलेली आहे. मुख्य लेखाधिकारी यांचे कडुन पत्र प्राप्त झाले की, पाणी पुरवठा देखभाल दुरुस्ती, पंप दुरुस्ती मशिनरी खरेदी या लेखा शिर्षकामध्ये एम.अॅण्ड आर.साठी जी रक्कम ठेवलेली होती ते संपलेले आहे. त्या दृष्टीने या विभागाकडुन एक टिप्पणी सादर करण्यात आली की, १०-२१ कोटीतील भांडवली कामे पाणी पुरवठा देखभाल दुरुस्ती यामधील काही कामे तुरंत बाजूला ठेवून तातडीचे जी.एम.अॅण्ड आर. कामे असतात त्या कामांना प्राधान्य देण्याच्या दृष्टीने सविस्तर टिप्पणी तयार केलेली होती. त्या गोषवारा थोडक्यात आपल्यासमोर वाचून दाखवितो. पाणी पुरवठ्यामध्ये एकूण भांडवली कामे ८३ होते. त्यापैकी २२ कामे बाजूला ठेवली या बाजूला ठेवलेल्या कामाची रक्कम ६२.२० लक्ष होती. उर्वरित ६१ कामे मंजुरीसाठी सादर केले. त्यात उदा. एखादे अंदाजपत्रक तीन लक्षाचे होते. काम २.७५ लक्ष मध्येच आहे. त्यातील २५ हजार शिल्लक राहतात. मंजुरीस्तव सादर केलेल्या कामात घट झालेली आहे. २७.६२ लक्षाची २२ कामे बाजूला ठेवलेली त्याची रक्कम ६२ लक्ष घट झालेल्या कामातील २७.६२ तर मंजुरीस्तव सादर केलेल्या कामात वाढ झालेली रक्कम १४.३४ लक्ष अशी नेट रक्कम ७५.५१ लक्ष भांडवली कामामध्ये बाजूला ठेवता येतात. या प्रमाणेच पाणी पुरवठा देखभाल दुरुस्तीतील ११ कामे बाजूला ठेवली. कमी अधिक अंदाजपत्रक झाले त्यात २३.७० लक्ष राहतात. वरील ७५.५१+२३.७० लक्ष असे मिळून जवळपास ९९.२१ लक्षाची बचत होते. जे एम.टी.आर.चे ब्लॉक बजेट दिले होते. ते तुरंत आता संपलेले आहे. सद्य स्थिती वारंवार पाणीपुरवठा सुरळीत नाही. पाणी गळतीच्या तक्रारी येतात तसेच नुकतीच नाथ व्हॅली शाळेजवळ पाईपलाईन फुटली होती. त्यानंतर नुकताच ट्रान्सफार्मर जळाला होता. यासाठी बजेट शिल्लक नसेल तर कामेच करता येणार नाही. मा.आयुक्तांकडे सविस्तर टिप्पणी सादर केलेली होती. त्यांनी मुख्यलेखाधिकारी यांनी तपासणी करून ठेवण्याचे आदेशित केलेले आहे. विनंती पाणी पुरवठा विभागाला देखभाल दुरुस्ती, पंप दुरुस्ती, मशिनरी दुरुस्तीसाठी निधी नाही जे ९९ लक्ष शिल्लक आहेत त्यातीलच २५ लक्ष पंप दुरुस्ती मशिनरी दुरुस्ती लक्षासाठी व ७५ लक्ष पाणी पुरवठा देखभाल दुरुस्तीसाठी देण्यात यावे.

कार्य.अभि.(ड्रे./वि.) : जलनिःसारण व विद्युतच्या कामासाठी ठेवलेली तरतुद इंटरनल अॅडजस्टमेंट करुन काही कामांची बचत काही कामे रद्द करुन तसेच काही कामे अनधिकृत वस्तीमध्ये असल्यामुळे ते करता येत नाहीत.अशा प्रकारच्या कामात मला दिलेल्या बजेट नुसार ७१ लक्ष आहे.एम.अॅण्ड आर.खालील तरतुद संपलेली आहे.आजच्या परिस्थितीत लाईटची कामे करणे आवश्यक आहे.काही ठिकाणी ड्रेनेज चोकअप आहे.रमजानचा महिना आला इतर सण आहेत.या काळात इंटरनल अॅडजस्टमेंट करुन पथदिवे,ड्रेनेज चोकअपची कामे करावी लागतील.दिवाळीच्या सणाच्या निमित्ताने लाईट लावण्याबाबत अंदाजपत्रक तयार आहे.मंजूर होतील.

मा.सभापती : अतिरिक्त शहर अभियंता यांनी खुलासा करावा.

अति.शहर अभियंता : सन २००३-२००४ च्या अर्थसंकल्पात रस्ते व इतर कामासाठी जी तरतुद ठेवण्यात आली होती त्यामधील प्रामुख्याने काही कामे अर्थसंकल्पात समाविष्ट होती,त्यातील हेडवार्डज जी कामे होती ती आज रोजी जरी या विभागाला महत्वाची वाटत नाही.ती येणाऱ्या वर्षात करावी लागतील.या वर्षात करावी लागणार नाहीत अशा कामाची यादी तयार केली असून नविन डांबरीकरण रस्ते यात जवळपास ६३ लक्ष बचत होणार आहे.नविन खडीकरण रस्ते यात २८.०५ लक्ष पुर्नडांबरीकरण यामध्ये ५६ लक्ष, शहर सौंदर्यीकरणात ११.५० लक्ष कमी येणार आहे आणि पुतळे खरेदी मधील १५ लक्ष इतर ५.०० लक्ष खर्च होणार नाही.ते ५ लक्ष राहतील असे एकूण हेडवार्डज ज्या तरतुदी आहेत त्या तरतुदीत जे काही कामे आवश्यक आहे.परंतु काही करणास्तव करू शकत नाही.काही हेडमध्ये अंदाजपत्रकीय तरतुद कमी ठेवलेली असून त्या रकमा इतर कामासाठी वळती करावयाच्या आहेत.आज रोजी शहरातील रस्त्याची डागडुजी करणे आवश्यक आहे.यासाठी ५०६० लक्ष तरतुद पुढील पाच-सहा महिन्यांसाठी आवश्यक आहे.सविस्तर वर्कवार्डज मी या विभागाच्या वतीने लेखाधिकारी यांना दिलेले आहे.

श्री.नंदकुमार घोडले : कार्यकारी अभियंता यांनी प्रस्ताव दिला की,जो निधी काही हेडमधील शिल्लक राहणार आहे.तो देखभाल दुरुस्तीच्या कामासाठी तरतुद उपलब्ध करुन देणार आहे.या संदर्भात मुख्य लेखाधिकारी यांचे मत घ्यावे.मा.आयुक्तांनी सुध्दा अशा प्रकारची अॅडजस्टमेंट होईल का खुलासा द्यावा.

मुख्यलेखाधिकारी : जे प्रस्ताव सादर केले.मुळात असे की,एखाद्या कामासाठी २.५० लक्ष तरतुद आहे.पैकी २ लक्ष खर्च होतात. ५० हजार शिल्लक राहते अशी बचत म्हणून प्रस्ताव सादर केलेले आहेत.परंतु त्यांचे विभागाला जे लोकेशन केलेले आहे.जी कामे रद्द करावी लागणार आहे हे त्या अधिकाऱ्यांनी त्यांचे स्तरावर निर्देशित केलेले आहे.पाणी पुरवठा अधिकारी यांची यादी सादर झालेली आहे.यासाठी असा निर्णय अपेक्षित आहे की,कार्यकारी अभियंता यांनी जी कामे प्रस्तावित केली ती रद्द करण्यात यावी व ज्या लेखाशिर्षका खालील जे कमी इस्टीमेट झाले.एखादे काम १० लक्ष होते,९ लक्ष खर्च झाले.एक लक्ष शिल्लक राहतात अशा रकमा देता येतील त्यासाठी स्थायी समितीमध्ये सविस्तर विचार विनिमय करणे आवश्यक आहे.एकाच हेडची ही अडचण नाही.विविध लेखा शिर्षकात आलेली आहे.जवळपास २८

लेखाशिर्षकातील निधी संपलेला आहे.सर्व साधारण सभा व स्थायी समिती जो पर्यंत निर्णय होत नाही तोपर्यंत अशा रकमा चार कार्यकारी अभियंता यांना वळती करुन देता येणार नाही.

श्री.नंदकुमार घोडले : वार्डात कामे होत नाहीत.सर्व कामे ठप्प झालेली असून तरतुद आजच उपलब्ध करुन द्यावी लागेल.या सभेत मंजुरी मिळेल.त्यानंतर सर्वसाधारण सभेपुढे येईल.यास वेळ लागेल.तातडीची कामे उद्भवल्यास कशी तरतुद उपलब्ध करुन देता येईल.याबद्दल निर्णय घेण्यास योग्य होईल.म्हणून मी प्रस्ताव मांडलेला आहे.जवळपास सर्वच वार्डात पाणी,ड्रेनेज,लाईट इ.समस्या आहेत.असाच प्रकार नेहमीसाठी चालू राहिल्यास सुधारीत प्रस्ताव येईल.एक-दोन महिने निघुन जातील त्यासाठी संबंधितांकडून माहिती मागवावी.तातडीच्या कोणकोणत्या कामासाठी निधी लागेल.तो त्या विभागास देण्याची कार्यवाही व्हावी.

मा.आयुक्त : जुलै महिन्यातच तसा प्रस्ताव स्थायी समितीकडे प्रशासनाने दिलेला होता.त्यावर दोन वेळा औपचारिक दोन-तीन वेळा अनौपचारिक चर्चा मा.महापोर,मा.सभापती यांचेशी केलेली आहे.ती परिस्थिती येवू शकेल हे जुलै महिन्यातच प्रस्ताव सादर करुन कळविले होते.प्रत्यक्षात कामे अडलेली आहे.ज्या कामामध्ये बचत झालेली आहे.ती कामे पूर्ण झालेली आहेत.म्हणून ती बचत गृहीत धरण्यास हरकत नसावी लेखाधिकाऱ्यांनी रकमा कामा निहाय अंतीम कराव्यात. बचतीचा मुद्दा राहतो.कोणती कामे रद्द करायची प्रशासनाकडे निर्णय सोडणार असाल तर जी कामे आली नाही ती रद्द करता येतील.

श्री.संजय शिरसाठ : ५३३ कामांना मंजुरी दिली असे लेखाधिकारी यांनी सांगितले.त्यापैकी २५० कामे झाली.ज्या उर्वरित संचिका आहेत त्या प्रलंबीत आहेत.त्या प्रलंबीत आहेत किंवा त्यात उणिवा आहेत.

मा.आयुक्त : मुख्यलेखाधिकारी यांनी अहवाल दिला त्याबाहेर मी काहीच बोलणार नाही.त्यांनी बुक असा शब्द वापरला.बुक केला म्हणजे त्या विभागाचा शिक्का पडतो की,या कामासाठी अमुक निधी बजेटबुक मध्ये अमुक पानावर आहे.मंजुर करण्यास हरकत नाही.तरतुद उपलब्ध करुन देण्यात येते.यापुर्वी खुलासा केला.पुन्हा बोलू इच्छितो की,पाणी पुरवठा विभागाची सर्वच कामे मंजुर झालेली आहेत.इतर विभागांची झालेली नसतील तर पण शिक्का पडलेला की,एवढी रक्कम बुक केली म्हणुन ती वजा करुन लेखा विभागाकडे कामे असतील ती कामे रद्द करावी असे माझे मत नाही.कोणती कामे रद्द करायची स्थायी समितीला अधिकार आहे.कोणती कामे रद्द करवयाची ते प्रशासनास कळवावे.मान्यता द्याल त्या यादीनुसार बचतीप्रमाणे कामे करता येतील.स्पील ओव्हर वाढले त्यात या कामांचा समावेश आहे.मुख्य दोन मुद्दे आहेत.स्पील ओव्हर व दैनंदिन देखभाल व दुरुस्ती ती सुध्दा मुळ बजेटच्या तरतुदीच्या अधिन राहून पुर्ण करणे आवश्यक असते? मुख्य पंधरा कोटींची स्पील ओव्हरची कामे झालेली आहेत.स्पील ओव्हर आठ कोटीची जास्त कामे झाली म्हणून हा प्रस्ताव समोर येत आहे.दैनंदिन देखभाल दुरुस्ती,पाणीपुरवठा,रस्ते,वीज यासाठी निधी उपलब्ध असणे जरूरीचे आहे.आतापर्यंतच्या कार्यकारी अभियंता यांनी सादर केलेल्या आकडेवारीनुसार प्रत्येक कामामध्ये बचत करण्याकडे कल आहे.यात

एखादया कामामध्ये अॅटम वाढले तर रक्कम वाढु शकते तरी सुध्दा बचत झालेली आहे.यापुढे बचत होणार नाही असा भाग नाही.परंतु किती होईल हे सांगता येणार नाही.काम संपल्यानंतर कळते.कार्यकारी अभियंता यांचेकडून एक अहवाल आलेला होता तो लेखाविभागाकडे दिला.उर्वरित अभियंत्यांनी जादा आत्ताच जी आकडेवारी त्यांना दैनंदिन देखभाल दुरुस्तीच्या कामासाठी अशा प्रकारची बचत करून मिळाली तर देखभाल दुरुस्ती व इतर कामात फारशी अडचण येणार नाही.येणारे प्रस्ताव मुख्य लेखाधिकारी तपासतील.त्यांच्याकडे प्रत्येक कामाचा हिशोब असतो.बचत ती बचत आहे.परंतु कोणती कामे करायची.कोणत्या कामांना मान्यता द्यायची याबाबत सभागृहाने निर्णय घ्यावा.

श्री.नंदकुमार घोडेले : ही कालापव्यय करणारी प्रक्रीया आहे.स्थायी समिती समोर प्रस्ताव येईल व नंतर सर्व साधारण सभेपुढे जाईल.एम.अॅण्ड आर.मध्ये तरतूद नसल्यामुळे कामे होत नाहीत याचा विचार करावा.बचत होईल.तेव्हा होईल तेव्हा होईल त्यास वेळ लागेल.एखादे काम बीलामध्ये असते.एखादे १० लक्षचे काम ८ लक्ष मध्येच होते अशा कामांच्या रकमेतून तरी एम अॅण्ड आर.च्या कामास मान्यता द्यावी.ऐन सणाच्याच वेळेस एखादया नागरीकाच्या घरासमोर ड्रेनेज लाईन फुटलेली असेल व ती दुरुस्त करण्यासाठी तरतूद नसेल तर यासारखे दुर्दैव नाही.एखादया मस्जीदसमोर लाईट लावण्याची गरज पडल्यास कोणता निधी वापरणार आहात.

श्री.रतनकुमार पंडागळे : जे प्रस्ताव आले ते प्रशासनाकडेच आहेत.सभागृहासमोर सविस्तर माहितीसह येवू द्यावेत.एक-दोन दिवसांनंतर या विषयावर बैठक बोलवावी.

श्री.नंदकुमार घोडेले : कोणती कामे कमी करावयाची तो प्रस्ताव जेव्हा येईल तेव्हा येईल.दोन दिवसात बैठक होईल का? ज्या कामात रकमेची बचत झाली ती रक्कम तरी एम अॅण्ड आर च्या कामासाठी वापरण्याचा निर्णय घ्यावा.

मुख्यलेखाधिकारी : प्रत्यक्ष बचत नाही.नविन कामे करुनच तातडीच्या कामास निधी उपयोगात आणावा लागेल. लेखाशिर्ष पुर्ण झाली.लेखा विभागात बुक झालेली आहे.जुलै अखेर अंदाजपत्रके सादर झालेली आहेत.देखभाल दुरुस्ती हे स्वतंत्र लेखाशिर्ष आहे.त्यातील तरतूद देखील संपलेली आहे.

मा.सभापती : सहा महिन्यात पैसा खर्च केला.ऐनवेळी एखादे काम निघाले तर त्यासाठी निधी नाही असे उत्तर देणे बरोबर नाही.त्या कामासाठी पैसा बाजुला ठेवणे आवश्यक होते.

मुख्यलेखाधिकारी : ब्लॉक बजेटमध्ये जो निधी ठेवला होता तो सुध्दा नाही.

श्री.चंद्रशेखर जैस्वाल : सर्दी झाल्यास नाक कापले जाते की,औषधोपचार होतो.त्याप्रमाणे ऐनवेळी उद्भवलेली कामे करण्यास हरकत नसावी.निधी उपलब्ध करावा.

मुख्यलेखाधिकारी : जुलै महिन्यात यासाठी प्रस्ताव दिला होता की,नविन कामे करावी त्या निधीतून देखभाल दुरुस्तीची कामे होतील.

मा.सभापती : रेटलिस्टची जी कामे उद्भवतील त्यासाठी प्रशासनाने निधी उपलब्ध करुन द्यावा.

श्री.रतनकुमार पंडागळे : २४ तारखेला सभा ठेवावी.

श्री.संजय शिरसाठ : प्रस्ताव प्रशासनाकडे तयार असेल तर हीच सभा चालु ठेवावी नसता उदया घेण्यात यावी.

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. २१/१०/२००३

- मा.आयुक्त :** बचतीच्या बाबतीत जसे मुख्यलेखाधिकारी यांनी सांगितले एकूण प्रस्तावाचा जो भाग आहे.मुख्य म्हणजे कामे कमी केल्याशिवाय सुविधा पुरविता येणार नाहीत.तीन दिवसात सभागृहाचे सदस्य एकत्र बसून निर्णय घेत असाल तर योग्यच होईल.
- श्री.नंदकुमार घोडले :** कामे कमी करण्याचा विषय बाजुला ठेवून जी कामे केली त्यातील राहिलेल्या बचती मधून एम अॅण्ड आर ची कामे करण्यावर तरी निर्णय घ्यावा.
- मा.सभापती :** तातडीची कामे करण्यात यावी.
- मुख्यलेखाधिकारी :** ज्या ज्या लेखाशिर्षकात तरतुद होती ज्यातील तरतुद संपलेली आहे.त्या लेखाशिर्षकातील एखादे काम मंजुरीसाठी माझ्याकडे आल्यानंतर तरतुद उपलब्ध नाही म्हणून संचिका परत पाठविली जाते अशी कामे करावी लागणार आहेत.जी कामे अगोदर लेखाविभागाकडे आली त्यास प्राधान्याने मंजुरी दिलेली आहे.
- श्री.नंदकुमार घोडले :** अर्थसंकल्पात भुसंपादनासाठी ७.२५ कोटीची तरतुद केलेली होती.यापैकी किती खर्च झाला,खुलासा घ्यावा व त्यातील दोन कोटी रक्कम एम.अॅण्ड आर.साठी वळती करण्यात यावी.तात्पुरत्या स्वरूपात आपण तरतुद करुन शकतो.परंतु आपण कोणाचेच कामे कमी करु शकत नाही.तसेच सर्वसाधारण सभेत देखील होणार नाही. आपण आज निर्णय घेतला नाही तर परिस्थिती अवघड होणार नाही.
- मा.सभापती :** यात प्रशासनाची चुक आहे.तातडीच्या कामासाठी पैसे ठेवणे आवश्यक होते.
- श्री.संजय शिरसाठ :** ५ तारखेनंतर बैठक बोलवावी.सणासुदीचे दिवस आहेत.
- श्री.नंदकुमार घोडले :** येत्या २४ तारखेला बैठक बोलवावी.कार्यकारी अभियंता यांचेकडून प्रस्ताव घ्यावेत योग्य तो निर्णय घेण्यात यावा.
- श्री.चंद्रशेखर जैस्वाल :** एक ठिकाणी ड्रेनेज लाईन जवळून जलवाहिनी जाते.विहीरीदेखील आहेत.झाडेही आहेत.झाडांची मुळे वाहीन्यात गेल्यामुळे गळती होते.त्यामुळे पिण्याच्या लाईनमध्ये ड्रेनेजचे पाणी जात आहे.यातून मलेरिया सारखे आजार झालेले आहेत.लोक बिमार पडले.मृत्यू आला तर मनपाची जबाबदारी राहिल.
- श्री.कैसरखान :** आजम कॉलनी भागात ड्रेनेज लाईन फुटली,कार्यवाही होत नाही रस्त्यावर घाण पाणी वाहत आहे.
- मा.सभापती :** संबंधित अधिकारी यांनी दोन दिवसांत काम करावे.
- श्री.रतनकुमार पंडागळे :** येत्या २४ तारखेला बैठक घेण्यात यावी.
- मा.सभापती :** सर्व सदस्यांना विश्वासात घ्यावे लागेल.कुणाच्या वार्डातील कामे कमी करणार आहे.ही जबाबदारी प्रशासनाची आहे.प्रशासन कार्यवाही करेल.काम केले नाही तर प्रशासनावर कार्यवाही करु.रेटलिस्टसाठी प्रशासनाने तरतुद ठेवावयास पाहिजे होती.
- श्री.नंदकुमार घोडले :** काम कुणाचेही कमी करु शकणार नाही.कामे कमी करावी असे मी म्हटलेच नाही.ज्या कामातून बचत राहिलेली आहे ती रक्कम देखभाल दुरुस्तीच्या कामासाठी वापरावी.
- श्रीमती पार्वती मानकापे :** कामे कमी करु शकणार नाही.देखभाल दुरुस्तीची कामे कशी करणार याची माहिती दयावी.

- मा.सभापती : संपूर्ण कामाची माहिती संबंधित अधिकारी यांनी आठ दिवसांत द्यावी.तातडीची कामे करण्यात यावीत.
- श्री.कैसरखान : ड्रेनेजचे पाणी विहीरीत येते.बाहेर जनता उभी आहे.अर्थसंकल्पात तरतुद झालेली कामे आहेत.
- कार्यकारी अभियंता (पापू) : अंदाजपत्रक तयार करुन पाठविले होते.बजेट नाही म्हणून परत आले.
- मा.सभापती : कोणत्याही कामासाठी पैसा नाही असे म्हणणे चुकीचे ठरेल.वर्षाचे धान्य आपण भरुन ठेवतो.त्याची काळजी घेतो.त्याचप्रमाणे तातडीच्या कामासाठी किती रक्कम आवश्यक आहे.किती लागणार आहेत याबाबत उपाययोजना करण्याचे काम प्रशासनाचे होते.
- मा.आयुक्त : ब्लॉक बजेट देखभाल दुरुस्तीच्या कामासाठी ठेवतो.याबाबतचा निर्णय यापुर्वीच बजेट मंजूर करतांना या सभागृहाने व सर्वसाधारण सभेने घेतलेला आहे.विविध कामासाठी जी तरतुद केलेली आहे.ती पुर्वीपासूनच आहे.ती रक्कम मागील सहा महिन्यात कोणत्या कामासाठी खर्च झाली त्याचा तपशील अधिकाऱ्यांनी दिलेलाच आहे.
- श्री.रतनकुमार पंडागळे : अत्यावश्यक जी कामे आहेत ती झाली पाहिजेत.
- मा.सभापती : अत्यावश्यक कामे झाली पाहिजेत.
- श्री.नंदकुमार घोडले : कामे रद्द करावी असे आम्ही म्हणणार नाही.आपण तसा निर्णय घेणार नाही परंतु बजेट नमुद परंतु तांत्रिक अडचणीमुळे न करता येऊ शकणारे कामांचा निधी वापरता येईल.
- श्री.रतनकुमार पंडागळे : चारही कार्यकारी अभियंता यांनी प्रस्ताव तयार केलेले आहेत.नेमके प्रस्तावात काय आहे ते प्रत्यक्ष येवू दयावे.त्यानंतर निर्णय घेता येईल. २४ तारखेला बैठक बोलावावी.तातडीचे कामे करावीत.आपण आदेश दिले.अंमलबजावणी होणार नाही.
- मा.सभापती : तातडीचे काम करण्यात यावे.प्रशासनाने आदेश पाळले नाही तर कार्यवाही करता येईल.
- श्री.नंदकुमार घोडले : कामे झाली नाही तर पुढील बैठकीत खुलासा घेता येईल.गंभीर विषयावर चर्चा चालू आहे. वॉर्डातील लोक तगादा करतात.कामे होत नाहीत.आपले काही खाजगी काम असेल तर उशीरा बैठक घ्यावी.
- श्री.रतनकुमार पंडागळे : २४ तारखेला बैठक बोलवावी.प्रशासनाकडून काम करुन घ्यायचे आहे.कारवाई करु असे प्रत्येक वेळेस बोलणे बरोबर नाही.
- मा.सभापती : सर्वच सदस्यांचे मत तात्काळ जाणून घेता येणार नाही.कोणती कामे कमी करता येतील अधिकाऱ्यांशी चर्चा करावी लागेल.
- श्री.रतनकुमार पंडागळे, श्री.नंदकुमार घोडले : अधिकाऱ्यांकडे प्रस्ताव तयार आहे.त्यातील कोणती कामे करणे गरजेचे व कोणते आवश्यक नाही या बदलचा निर्णय सभागृहाला घ्यायचा आहे.अधिकारीच प्रस्ताव ठेवणार आहेत.
- श्री.संजय शिरसाठ : एक तासापासून या विषयावर चर्चा चालू असून आक्रमक भूमिका घेवून अधिकाऱ्यांवर कार्यवाही करण्याचे भाष्य केलेले आहे.रुलींग देत असतांना आपले रुलींग व आपले पत्र यास प्रशासन किती गंभीरतेने घेते याचा अनुभव आपणांस आलेला असेल.१० लक्षच्या आतील झालेल्या कामाची पत्र देवून माहिती मागविली होती.उत्तर आले का? जर आपल्या पत्राची दखल घेत नसतील तर आता दिलेल्या रुलींगचे कितपत पालन

होणार आहे व कोणत्या नियमाने कार्यवाही करणार आहेत? महत्वाचा प्रश्न स.सदस्यांनी उपस्थित केलेला आहे. २४ तारखेला बैठक घेणार नसाल तर पुढील महिन्याच्या ०५ तारखेला घेण्यात यावी. मागील काही दिवसांपूर्वी पत्र देवून झालेल्या कामाची माहिती आपण प्रशासनास मागविली होती ती घेण्यात यावी .

मा.सभापती : दहा-पंधरा दिवसांपूर्वीच पत्र दिल्यानुसार १० लक्षांच्या आतील आलेल्या कामाची माहिती का देण्यात आलेली नाही.

मा.आयुक्त : ५० हजार ते १० लक्ष खर्च मर्यादेपर्यंतची जी कामे झालेली आहेत त्याची यादी मा.सभापती यांनी मागविलेली आहे. कलम ७३ नुसार कामे मंजूर झाल्यानंतर १५ दिवसांत स्थायी समितीस कळवावे अशी तरतुद आहे. विभाग प्रमुखाची जबाबदारी आहे. म्हणून यावर्षीची जी ५० हजार ते १० लक्ष खर्च मर्यादेपर्यंतची जी कामे झालेली आहेत त्याची यादी स्थायी समितीला देण्यास त्या चार विभागप्रमुखांना काही अडचण असेल तर तसे त्यांनी उल्लेख करावा.

अति.शहर.अभि.: ५० हजार ते १० लक्ष पर्यंतची जी कामे झाली त्याची यादी मी एक महिन्यापूर्वीच पाठविलेली आहे. एक महिन्यापासूनची जी कामे मंजूर झाली ती सुध्दा माहिती एक ते दोन दिवसांत कळविण्यात येईल.

मा.सभापती : पत्र देवून सुध्दा अधिकारी माहिती देत नाहीत.

श्री.संजय शिरसाठ : स्थायी समिती व्यासपिठावरून आपण म्हणता माहिती मिळत नाही. व्यथित होवून बोलत आहात. आपण दिलेली रुलींग कितपत पाळली जाते. शहराचे प्रतिनिधीत्व करता.

मा.सभापती : पुढील बैठकीत संपुर्ण माहिती अधिकाऱ्यांनी द्यावी. काम कोठे चालू आहे. किती रकमेचे काम आहे. काणेत्या स्टेजला आहे. सहाव्या महिन्यात मला माहिती दिलेली होती. त्यामध्ये एक दोन कामे झालेली होती. पुढील स्थायी समितीच्या बैठकीपूर्व दोन-तीन दिवस अगोदर संपुर्ण कामाची माहिती देण्यात यावी.

श्री चंद्रशेखर जैस्वाल : मागील बैठकीत विषय काढलेला होता. आदर्श भाजी मंडई औरंगपुरा बाबत मा.आयुक्त हे या बैठकीत सविस्तर माहिती देणार होते. त्याप्रमाणे खुलासा द्यावा.

मा.आयुक्त : मधल्या काळात मी माहिती घेतली परंतु नंतरच्या काळात काय कार्यवाही केली. सहा.संचालक नगररचना व शहर अभियंता यांनी माहिती द्यावी.

श्री.संजय शिरसाठ : याबरोबरच जय टॉवर्सच्या बाजूला मनपाचे शॉपींग सेंटर झालेले आहे. ते शॉपींग कॉम्प्लेक्स ताब्यात घेणे आवश्यक आहे. त्या ठिकाणी आपण भेट दिली. संलग्न प्रश्न आहे, त्याचा सुध्दा खुलासा करण्यात यावा.

शहर अभियंता : औरंगपुरा येथील आदर्श भाजी मंडईसाठी या वर्षीच्या अर्थसंकल्पात ३० लक्ष तरतुद आहे. भाजी मंडईचे सर्व जागेचे क्षेत्रफळ १३५३ चौ.मी. आहे. प्रस्तावित बांधकामाचे तळमजल्यावरील क्षेत्रफळ १०६६ चौ.मी. आहे. पहिल्या मजल्यावर १०७४ चौ.मी. आहे. तळमजल्यावर भाजी मंडईचे १४२ ओटे आहेत. एकूण दुकाने २३ असून प्रसाधनगृह पुरुष / स्त्रियांकरीता स्वतंत्र व्यवस्था करणार आहेत. पहिल्या मजल्यावर ६५ दुकानाचे नियोजन आहे. पार्कींगसाठी समोरच्या माळ्यावर स्लॅब टाकून व्यवस्था करणार आहेत. वास्तु विशारद यांचेकडून २७-०९-२००० रोजी प्लॅन

घेतलेला आहे. तो नगररचना विभागाला सादर केला असून अदयाप त्याचा अभिप्राय या विभागास प्राप्त नाही. अनेकवेळा पत्रही दिलेले आहे. संपर्कही केलेला आहे. ही कामे करतांना दोन प्रकारच्या अडचणी समोर येतील. त्यातील पहिली अडचण अशी की, जे भाजी विक्रेते आहेत. त्यांना तेथून हटविणे आवश्यक आहे. त्यांचेशी चर्चा केली परंतु त्यांचा प्रतिसाद मिळाला नाही. दुसऱ्या ठिकाणी तात्पुरते ते जाण्यास तयार असतील तर जवळ पार्किंगची आणि उद्यानाची जागा उपलब्ध आहे. यासाठी साधारणतः रु. ७.५० लाखाचे प्रस्ताव असून ते नगररचना विभागास पाठविलेले आहे. तात्पुरते ओटे तेथे बांधकाम करू नये असे नगररचना विभागाचे मत आहे. म्हणून तात्पुरती व्यवस्था जोपर्यंत करणार नाही तोपर्यंत कामास गती मिळणार नाही.

श्री. संजय शिरसाठ : याचा अर्थ या भाजीमंडईचा विकासच होणार नाही. गेल्या चार वर्षांपासून हा विषय चालू आहे. प्रत्येक वेळेस आर्किटेक्ट बोलाविले. प्लॅन घेतला. प्रत्यक्ष मा. आयुक्तांनी भेटी दिल्या. दरवर्षी तरतुद ठेवली जाते. हा उपक्रम तीन-चार वर्षांपासून चालू आहे. ६५ गाळे वर असणार, ३५ गाळे खाली असणार, अशी सुविधा देणार ही सर्व चर्चा फोल ठरत आहे. मुळात या कामास सुरुवात केव्हा होणार आहे याचा खुलासा होत नाही. सध्या जे विक्रेते आहेत ते तेथून बाजूला होत नाहीत. नोटीस दिल्या इतःपर चर्चा होते. कार्यवाही केव्हा सुरु होणार हा खुलासा आवश्यक आहे. नसता तो प्रस्ताव तरी रद्द करावा. विषयावरील चर्चा भविष्यात बंद तरी होईल.

मा. आयुक्त : या संदर्भात मी प्राथमिक चर्चा केलेली आहे. जो पर्यंत तेथील दुकाने स्थलांतर हेत नाही तोपर्यंत कार्यवाही करता येणार नाही. ही दुकाने तात्पुरती स्थलांतरीत करायची असून नगररचना विभागाने या संबंधी ठोस निर्णय सांगावा .

सहा. संचालक न. र. : ओपन स्पेसच्या जागेवर नियमाप्रमाणे तात्पुरते स्थलांतर करता येत नाही.

नंदकुमार घोडेले : स्वेटर विक्रेत्यांना जागा दिली जाते ते नियमाने बरोबर आहे का? आपण त्यांना परवानगी दिली आहे.

सहा. संचालक नगररचना : यावर्षी स्वेटर विक्रेत्यांना जागा देण्यात आलेली नाही.

श्री. नंदकुमार घोडेले : मनपाच्या मालकीची जागा असतांना तात्पुरते भाजी विक्रेते शिफ्टिंग करू शकत नाही. स्वेटर विक्रेत्यांना देता येते. हा कुठला नियम आहे. गेल्या वर्षी दिले ते नियमबाह्य होते का?

मा. आयुक्त : नगररचना विभागाने अभिप्राय दयावा. त्यामुळे काम थांबलेले आहे. पुढील निर्णय घेता येईल.

श्री. संजय शिरसाठ : अनेक वेळा बैठका झाल्या. अभिप्राय मागविले. केव्हा येतील सांगता येत नाही. या आठवड्यातच अभिप्राय देणार होते. जय टॉवर्सचा सुध्दा प्रश्न मी उपस्थित केला. मार्केट आहे त्याच ठिकाणी आहे. याचा अभिप्राय आल्यानंतरच चर्चा करणे योग्य होईल. आताच औरंगपुरा भाजी मंडईचा प्रश्न उपस्थित झाला. खुल्या जागेवर दुकाने स्थलांतरीत करता येत नाही असे मत सहाय्यक संचालक नगररचना यांनी मांडले. विवेकानंद कॉलेजला महानगरपालिकेने भाडे तत्वावर सायकल स्टॅण्डसाठी जागा दिलेली आहे. त्या जागेच्या वापरात बदल करायचा झाल्यास मनपाची परवानगी

लागते असे माझे वैयक्तिक मत आहे. गेल्या १० दिवसांपूर्वी त्याजागेवर मोठे प्रदर्शन लागलेले होते. जागेचा व्यावसायिक वापर करण्यात आलेला होता. त्यामुळे ये-जा करणाऱ्या नागरिकांना सुध्दा त्रास झाला सर्व वाहने रस्त्यावर लावण्यात आलेली होती. मुळात सायकल स्टॅण्डसाठी जागा दिली. प्रदर्शनासाठी परवानगी कोणत्या नियमाने घेण्यात आली. तसेच निजामुद्दीन दर्गा शहागंज मध्ये एक रस्ता आहे. मनपाच्या जागेवर भाडेतत्वावर दुकान दिलेले आहे. ही माहिती घेतली असता जागा मनपाची दुकाने संबंधितांनी बांधली. समोरचा ७० फुट डी.पी.रोड असतांना त्यांच्याबरोबर करार झालेला आहे. तो किती वर्षासाठीचा होता? याचा खुलासा करावा. संबंधिताने खालील काम लोडबोरींग त्यावर आरसीसीचे बांधले त्याचे फोटो सुध्दा माझ्याकडे आहेत. हे छायाचित्रात स्पष्ट दिसते. मनपाचे हित पाहता प्रशासनाने सुध्दा तेथे प्रत्यक्ष भेट दिलेली आहे. म्हणून संबंधिता बरोबर झालेला करार किती वर्षांचा, भाडे आकारणी काय होते. कोणत्या वर्षी करार केला याचा स्पष्ट खुलासा व्हावा. जे अतिक्रमण चालू आहे. त्यावर काय कार्यवाही केली?

मालमत्ता अधिकारी : विवेकानंद कॉलेजने मनपाची जागा भाडेतत्वावर घेतलेली आहे. ३ दिवसांसाठी प्रदर्शन भरवण्यासाठी त्यांनी मनपाची एन ओ सी घेतलेली आहे. आपण प्रदर्शनास एन.ओ.सी. दिली.

श्री. संजय शिरसाठ : मनपाने फक्त सायकल स्टॅण्डसाठी जागा भाड्याने दिलेली आहे. त्या जागेचा व्यावसायिक वापर झाला म्हणून कॉलेजच्या कोणत्याही अॅक्टीव्हिटीज तेथे नव्हत्या असे असतांना एन.ओ.सी. कशी दिली. याचा खुलासा करावा.

उप आयुक्त (म) : विवेकानंद कॉलेज येथील दिलेल्या संदर्भात निश्चितच माहिती विभागाकडे नाही. आठ दिवसांच्या माहिती देण्यात येईल.

श्री. संजय शिरसाठ : अत्यंत चुकीचे उत्तर देत आहेत. संचिका उपलब्ध आहे. एन.ओ.सी. कशाच्या आधारे दिली ते सांगू शकतात. आठ दिवसांत उत्तर देऊ हे उत्तर होऊच शकत नाही असे असले तर सभात्याग करू यानंतर बैठकीत उपस्थित राहणार नाही. प्रत्येक वेळेस अधिकाऱ्यांना वेळ देणार असाल तर योग्य नाही. मनपाची जागा असतांना आणि मंडई स्थलांतर होत नाही. कायदयानुसार स्थलांतर करता येत नाही भाडेतत्वावर दिलेल्या जागेत प्रदर्शन भरवता येते का? संचिका मागवा. १० मिनिटांसाठी सभा तहकुब करा. नसता जे कोणी असतील त्यांचेवर कार्यवाहीचे आदेश द्यावे. आयुक्तांनी सांगितलेले उत्तर सुध्दा आतापर्यंत सभागृहासमोर आलेले नाही. संबंधित व्यक्तीने मनपाच्या जागेवर दुकाने काढली जागा हडप करीत आहे. तरी लक्ष नाही.

श्रीमती पार्वती मानकापे : सर्व माहिती मालमत्ता अधिकारी यांचेकडे असते. ते नविन नाहीत. बरेच वर्षांपासून त्या पदावर काम करतात. संचिका मागवावी. माहिती घ्यावी. एक सदस्य तीन वर्षांपासून भांडतो. सभा दहा मिनिटे तहकुब करावी.

श्री. संजय शिरसाठ : एन.ओ.सी. कोणत्या आधारे दिली याचा खुलासा करावा.

मा. आयुक्त : उप आयुक्त (म) यांनी आताच खुलासा केलेला आहे.

श्री.संजय शिरसाठ : सभा तहकुब करावी. १० मिनिटात संचिका मागवावी.नागरीक मनपाची जागा हडप करीत आहे.संचिका घ्यावी म्हणजे सर्व माहिती निदर्शनास येईल.प्रत्येक प्रश्नाला असे दीर्घ मुदतीचे उत्तर देत असाल तर योग्य नाही.

मा.सभापती : सभा १० मिनिटांसाठी तहकुब करण्यात येत आहे.सदर प्रकरणाची संचिका मागवून घ्यावी.

(दुपारी १.३० वा.सभा तहकुब. पुन्हा १.५० वा सभा सुरु झाली.)

मा.सभापती : उपआयुक्तांनी खुलासा करावा.

उप आयुक्त (म) : विमा संस्थेने दि. ११-०७-२००३ रोजी विवेकानंद कॉलेजच्या मैदानावर विमा संस्थेतर्फे महिला उद्योजकामार्फत जे उत्पादन केले जाते त्या वस्तुंना बाजारपेठ मिळविण्यासाठी एक प्रदर्शन भरविल्या जावे म्हणून एन.ओ.सी.साठी अर्ज प्राप्त झालेला होता.त्या अनुषंगाने विवेकानंद कॉलेज येथील मनपाची जागा जी पार्कींगसाठी दिलेली असून ही जागा विमा संस्थेला प्रदर्शनासाठी देता येईल का? याबाबत विधी सल्लागार यांचा अभिप्राय घेण्यात आला होता. त्या अनुषंगाने विधी सल्लागार यांनी अभिप्राय दिला की,ती जागा विवेकानंद कॉलेज विनामूल्य देण्यास तयार असेल तर एन.ओ.सी. देण्यात यावी.विचारणा केली असता विमा संस्थेकडून कोणत्याही प्रकारचे भाडे आकारले जाणार नाही या आधारे एन.ओ.सी.दिलेली आहे.एन.ओ.सी. देण्यामागचा उद्देश असा होता की,शहरातील विविध संस्था प्रदर्शन भरवण्यासाठी जागेची मागणी करतात अशा जागा देत असतांना त्या जागेचा उपयोग त्या वापरासाठी आहे.तोच वापर झाला पाहिजे.काही ठराविक कालावधीसाठी संस्थेला जागा देण्याबाबत निर्णय घ्यावयाचा असल्यास संबंधित विभागाचा अभिप्राय घेऊन मनपाच्या जागेचा दुरुपयोग होणार नाही किंवा ज्या उद्देशासाठी जागा आहे.त्या व्यतिरिक्त वापर होणार नाही.या अटीवर देणे आवश्यक आहे.विवेकानंद कॉलेजला दिलेल्या जागेचा गैरवापर केला असेल किंवा अटीचे उल्लंघन केलेले असेल तर तपासणी करून त्यांचे विरुद्ध कारवाई करण्यात येईल.

श्री.संजय शिरसाठ : मुळात माझा प्रश्न वेगळा आहे.एखादया संस्थेला सायकल स्टॅण्डसाठी जागा दिली असेल त्याचा परपज चेंज करून दुसऱ्या संस्थेला एन.ओ.सी.देऊ शकतो का? व असा अधिकार आहे का? संस्था हा शब्द टाकून सभागृहाची दिशाभूल करू नये.महाएस्क्पोचे प्रदर्शन भरविले होते.प्रत्येक दिवसाला २० हजार रुपये भाडे आकारले होते.परपजमध्ये बदल करून एन.ओ.सी.कोणत्या आधारे दिली.हा माझा प्रश्न आहे.

उप आयुक्त (म) : विधी सल्लागार यांचा अभिप्राय होता.

श्री.संजय शिरसाठ : विधी सल्लागार काहीही नियम लावतील.कोणत्या नियमाने एन.ओ.सी.देता येते.नियम दाखवा.प्रत्येक अशा प्रकरणात एन.ओ.सी. देता येईल का? आताच सहाय्यक संचालक नगररचना यांनी भाजी मार्केटच्या बाजूला मनपाच्याच जागांवर दुकाने स्थलांतर करता येत नाही असे सांगितले.

श्री.चंद्रशेखर जैस्वाल : विवेकानंद कॉलेज जागेवर एन.ओ.सी.देतांना सहा संचालक नगररचना यांचा अभिप्राय घेतला नाही.भाजी मंडई शिफटींग करण्यासाठीच्या जागेबाबत अभिप्राय घेण्याची का आवश्यकता भासली.मोठे प्रोजेक्ट

घेतो.लहान-मोठया चुका करुन ठेवल्या जातात.याबाबतीत गांभीर्याने विचार करावा.

विधी सल्लागार : महापालिकेने भाडेतत्वावर विवेकानंद कॉलेजला जागा दिलेली आहे.जागेची मालकी महापालिकेचीच आहे.बदललेली नाही.दरम्यानच्या काळात भाडेतत्वावर ही जागा देण्याबाबत विवेकानंद कॉलेजला जे महिला लघुउद्योजक होते त्यांनी प्रस्ताव दिला होता.विनाभाडे तत्वावर ही जागा प्रदर्शनासाठी देण्यात येईल असे त्या संस्थेला जागा भाड्याने दिली त्यांनी कळविले आहे.फक्त ४ दिवसासाठी एन.ओ.सी.दिलेली होती.भाडेतत्वावर यापुर्वीच जागा विवेकानंद कॉलेजला दिलेली आहे.

श्री.संजय शिरसाठ : ज्या परपजसाठी विवेकानंद कॉलेजला जागा दिली.परंतु प्रदर्शन कमर्शियल तत्वावर चालू होते.संबंधित संस्थेने त्यांच्या जागेवर शॉपिंग तयार केले.व्यवसाय चालतात.भाडेतत्वावर दिले.हॉटेल चालु असून उत्पन्न येते.महापालिकेची जागा सायकल स्टॅण्डसाठी भाडेतत्वावर ठेवू असे प्रदर्शन असेल त्यांच्यावर कार्यवाही करण्यात यावी.जी मालमत्ता (जागा) भाडेतत्वावर दिलेली आहे ती परत घ्यावी.करारनामा रद्द करावा.बी.ओ.टी.पध्दतीने विकास करावा.उत्पन्न वाढेल करारनाम्यानुसार अटी शर्तीचे उल्लंघन केले.

उप आयुक्त (म) : विमा कंपनीकडुन भाडे वसुल केले असेल तर नियमाने कार्यवाही होईल.तसेच हॉटेल वगैरे झालेले असे स.सदस्यांनी म्हटले जागेवर उल्लंघन झाले असेल तर कायदयाने करारनामा रद्द करता येईल.

मा.आयुक्त : स.सदस्यांनी उपस्थित केलेल्या प्रश्नासंबंधी वस्तुस्थिती काय आहे.उपआयुक्त यांनी तपासणी करुन घ्यावी.मुद्दा असा की,संबंधित कॉलेजने स्वतःच्या जागेवर हॉटेल किंवा इतर कमर्शियल वापर सुरु केला का तपासावे.मुद्दा दुसरा असा की,सायकल स्टॅण्डसाठी जागा दिलेली आहे.त्या जागेचा वापर त्याच कामासाठी होतो का किंवा होतच नाही ते पहावे.त्यावर आता चर्चा करण्याची गरज नाही.अशी परिस्थिती असेल तर अटी शर्तीच्या अधिन त्यांना कारणे दाखवा नोटीस द्यावी लागेल.

श्री.संजय शिरसाठ : मागे त्या जागेवर एका पक्षाचे अधिवेशन सुध्दा झाले.सर्व गैरवापर त्या जागेचा होत आहे.दुर्लक्ष होत आहे.महापालिकेची जागा हस्तांतर करुन घ्यावी.बी.ओ.टी.पध्दतीने विकास केल्यास महापालिकेचे उत्पन्न वाढेल.

मा.आयुक्त : लीज डीड तपासुन घ्यावी लागेल.ज्या अटी शर्तीचे पालन केलेले नसेल नोटीस तशी कार्यवाही करण्यात यावी.तसेच जागेचा वापर कशासाठी हे तपासावे लागेल.व्यावसायिक पध्दतीने उत्पन्न घेत असेल तर कार्यवाही होईल.

श्री.संजय शिरसाठ : कॉलेजने त्यांचे मालकीची जागेवर व्यावसायिक तत्वावर दुकाने वगैरे काढुन उत्पन्न मिळवीत आहे आणि महापालिकेची जागा सायकल स्टॅण्ड म्हणून भाड्याने घेतली.त्या जागेचाही दुरुपयोग होतो आहे.जागा अपुरी पडते.या कारणासाठी त्यांना सायकल स्टॅण्डसाठी जागा दिली होती.

मा.आयुक्त : प्रत्यक्ष मोकळ्या जागेचा वापर प्रदर्शनासाठी केला व संस्थेचा काही फायदा होत असेल व ती जागा महापालिकेची असेल तर मालमत्ता अधिकारी यांनी एन.ओ.सी. देतांना प्रत्यक्ष जागेची पाहणी करुनच कार्यवाही केली पाहिजे.जागेचा वापर काय होतो हे पाहिले पाहिजे.एन.ओ.सी. देतांना रेकॉर्डला असते.एन.ओ.सी. देतांना त्यांनी जागेवर जाऊन प्रत्यक्ष तो वापर

कशासाठी होतो हे तपासणी केले पाहिजे.परवानगी कोणी दिली याला महत्त्व न देता कागद समोर आल्यानंतर त्याप्रमाणे कार्यवाही होतेच म्हणून यापुढे आयुक्त म्हणून माझी सुचना आहे.एन.ओ.सी.देतांना प्रत्यक्ष जागेचा वापर कोण आणि कशासाठी करणार हे पाहिले जावे.

मा.सभापती : या संदर्भात प्रशासनाने योग्य ती कार्यवाही करावी.

श्री.संजय शिरसाठ : योग्य ती कार्यवाही या शब्दाला फिरविले जाते.लीजडीड कॅन्सल करावे.त्याजागेचा वापर महापालिकेने चांगल्या कामासाठी करावा.उत्पन्न वाढवावे रुलींग आपण दयावे.

श्री.माणिक साळवे : विवेकानंद कॉलेज या संस्थेने स्वतःच्या जागेवर रस्त्यालगत हॉटेल दुकाने काढले सर्व कमर्शियल झाले.उत्पन्न वाढले आहे.लिजडीड रद्द करावे.महापालिकेची जागा ताब्यात घ्यावी.ओपन स्पेस आहे तेथे सायकल स्टॅण्ड करू शकतील.

श्री.संजय शिरसाठ : यावर प्रत्येकाचे मत घ्यावे.उप आयुक्त,विधी सल्लागार यांनी खुलासा केला.गैरवापर झाला म्हणून लीजडीड रद्द करून बी.ओ.टी.पध्दतीने कार्यवाही करावी असे रुलींग द्यावे उत्पन्न वाढविण्यासाठी का घाबरतात.

मा.सभापती : प्रत्यक्ष जागेचा गैरवापर झालेला असेल तर लिजडीड बघुन कार्यवाही करावी.

श्रीमती जयश्री किवळेकर : मा.सभापतींना सुचना की,महापालिकेचे हित जनतेचे हित लक्षात घेता स.सदस्यांनी जो निर्णयाची मागणी केली त्यानुसार वापर योग्य होत नसेल तर लिजडीड रद्द करून तो रद्द केल्याबाबत पुढील सभेत तशी माहिती देण्यात यावी.

मा.सभापती : लीज कॅन्सल करण्यासंबंधी कायेदशीर कार्यवाही करावी.

श्री.संजय शिरसाठ : शहागंज भागात महापालिकेच्या जागेवर झालेले बांधकाम व करारनामा केव्हा झाला किती वर्षासाठी झाला कृपया त्याचा खुलासा देण्यात यावा.

मालमत्ता अधिकारी : निजामोद्दीन दर्गा येथे दोन दुकाने भाडेतत्वावर देण्यात आलेली आहे.जागा भाड्याने दिलेली ही वरील बांधकाम १९८७ मध्ये त्यांनी केलेले होते.पुन्हा अनधिकृतरित्या बांधकाम चालू होते ते थांबविण्यात आलेले आहे.

श्री.संजय शिरसाठ : किती वर्षासाठी लीजवर जागा दिलेली होती.

मालमत्ता अधिकारी :किती दिवसांसाठी जागा लीजवर दिली याचा उल्लेख दिसून येत नाही.११ महिन्याचा करारनामा केलेला आहे.

श्री.संजय शिरसाठ : एखादया व्यक्तीला जागा भाडेतत्वावर देता असतांना किती वर्षासाठी करारनामा केला कुठे करारनाम्यात नमुद केलेले नाही.सदर व्यक्ती न्यायालयात गेला. २०० वर्षाचे अॅग्रीमेंट होते.आपल्याकडे रेकॉर्ड नाही.काय उत्तर देणार आहे.हा गंभीर प्रश्न आहे.थर्ड पार्टीला महापालिकेची जागा भाड्याने देतो.करारनाम्यात किती वर्षासाठी देतो याचा उल्लेखच नाही. याबाबत मा.आयुक्तांनी खुलासा करावा.

मा.आयुक्त : प्रत्यक्ष कागदपत्रे पाहिल्याशिवाय मला खुलासा करता येणार नाही.

श्री.संजय शिरसाठ : येणाऱ्या स्थायी समिती पर्यंत माहिती देण्यात यावी.

मा.सभापती : मा.आयुक्तांनी कागदपत्रांची पाहणी करून पुढील बैठकीत खुलासा करावा.

श्री.इलियास किरमाणी : ज्यांनी करारनामा केला त्यांचेवर कार्यवाही करा.चालू वर्षाची जकात,मालमत्ता,पाणीपट्टी वसुली किती झालेली यावर सुध्दा चर्चा होणे

आवश्यक आहे.अमुक काम करावे बजेट नाही यावरच चर्चा होते.वसुलीवर सुध्दा चर्चा व्हावी.

श्रीमती पार्वती मानकापे : जकात अधिक्षक गैरहजर आहे.मा.आयुक्तांची परवानगी घेतलेली आहे का? आतापर्यंत कोणत्या नाक्यावर मा.आयुक्त यांनी भेटी देवून कर्मचाऱ्यांना शिस्त लावण्याचा प्रयत्न केला. कोणत्या कर्मचाऱ्यांना आता पर्यंत ताकीद दिली.झोन ४ मध्ये ५ लक्ष वसुली आवश्यक तेथे १.७० लक्ष झाली.वसुलीवर सुध्दा भर दिला जात नाही. झोन क्र.४ येथे दरवर्षी चांगल्याप्रकारे वसुली होते म्हणून बक्षीस मिळविले जाते.

मा.सभापती : वसुली अधिकाऱ्यांनी करावयाची असते.नगरसेवकांचे काम नाही.

श्रीमती शाहीन जफर : मा.आयुक्त यांनी झोन किंवा जकात नाक्यावर प्रत्यक्ष भेटी दिलेल्या आहेत का? मा.आयुक्तांनी प्रत्यक्ष भेटी दिल्यास कर्मचाऱ्यांवर वचक निर्माण होवून वसुलीत वाढ होवू शकेल.

श्रीमती पार्वती मानकापे : मागील वेळ २२-२३ पेटयाचा प्रश्न उपस्थित केलेला होता.पाच पेटयांची जकात घेतली उर्वरित पेटयांची जकात आकारणी झालीच नाही.रु.२.५० लक्ष येण्याऐवजी ७१,०००/- रुपये फक्त जकात वसुली झाली.दुकानाचे नांव सुध्दा मला माहित आहे.दिवाळीच्या काळात बरेच साडयाचे गठदे आलेले असून साडयांचा सेल लागलेला होता.जकात नाक्यावर माल आल्यानंतर तेथून हेतू पुरस्कार सोडला जातो.दुकानापर्यंत पोहोचविला जातो.आपले कर्मचारी दुकानापर्यंत जातात.नाक्यावरील कर्मचारी माल का सोडतात.रिक्षामध्ये माल जातो कसा याची चौकशी व्हावी.ज्या दिवशी त्या येणाऱ्या मालाची जकात ही तिसऱ्या दिवशी महापालिकेचा कर्मचारी भरणा करतो.याचे कारण काय? यात कर्मचाऱ्यांचे हात असतात.याची कसून चौकशी करून त्या कर्मचाऱ्यांना निलंबित करण्यात यावे.१२.१३ रिक्षा मालाने भरून जकात नाक्यावरून जकात न भरता गेलेल्या घेता यात जे दोषी असेल कार्यवाही करावी.

मा.सभापती : जकात अधिक्षक यांनी या संदर्भात खुलासा करावा.या सभागृहात जकात अधिक्षक उपस्थित नसल्याचे दिसून येते.सभागृहात विकास कामे का होत नाही.यावर चर्चा होते.वसुली होत नाही म्हणून करता येत नाही.अधिकाऱ्यांना गैरहजर राहतांना विचारणे आवश्यक आहे.माझी परवानगी घेवून गेलेले नाही.

श्रीमती पार्वती मानकापे : विकास कामांना पैसा नाही.नागरीकांना त्रास होतो.त्यासाठी प्रशासनाने वसुलीवर भर दयावा.जास्तीत जास्त वसुली करावी.

श्री.किरमाणी इलियास : सभापती सभागृह चालवतात.सभापतींची परवानगी घेणे आवश्यक होते का घेतलेली नाही.

मा.सभापती : जकात अधिक्षक यांनी माझी परवानगी घेवून गेलेली नाही उप आयुक्त (म) यांनी खुलासा करावा.

उपआयुक्त (म) : जकात अधिक्षक यांनी दिपावलीचे सिजन असल्याने तपासणीसाठी जकात नाका व सेंट्रल नाका येथे थांबण्याबाबत सुचित केलेले होते.स.सदस्या श्रीमती मानकापे यांनी जो प्रश्न उपस्थित केला त्यासंदर्भात व्हि.एस.आर.ट्रान्सपोर्टच्या २३ गाडी संदर्भात माहिती मिळाल्यानंतर जकात अधिक्षक त्या ठिकाणी गेले.५ गाडी त्या ठिकाणी दिसून आल्या.त्यामुळे दंडात्मक कार्यवाही करून ७०,०००/- रुपये वसुल करण्यात आले.१८ गाडी

संदर्भात व्हि.एस.आर.कंपनीला नोटीस देवून पुर्ण पावत्या ७ दिवसांत देण्यासंदर्भात नोटीस देण्यात आलेली आहे.त्या संदर्भात माहिती आल्यानंतर सुध्दा १८ गाडीवर दंडात्मक कार्यवाही करुन वसुली करणार आहोत.माहिती न दिल्यास संबंधितांवर पोलीस गुन्हा दाखल करण्यात येईल.

श्रीमती पार्वती मानकापे : या संदर्भात मी सर्व डिटेल माहिती दिल्यानंतर संपूर्ण गाडी का जप्त केल्या नाही.नाक्यावर माल जाण्याऐवजी गोडावुनला अगोदर गेला कसा? अशाच प्रकारे आतापर्यंत बराच माल विना जकात भरला गेला असेल.आता सध्या दिवाळीचे सिजन आहे.ईद सण आलेला शहरात खुप मोठया प्रमाणात माल येतो.अर्धा माल जकात न होताच सोडला जात असावा.अधिकाऱ्यांना काहीत माहित नसते.तपासणी पथक ज्यावेळेस जाणार त्या वेळेस कर्मचाऱ्यांना माहिती होते.व्यापारीही त्यावेळी पुरता माल उतरवित नाही.पथक नियुक्त केले.आतापर्यंत किती माल जप्त केला अधिकाऱ्यांनी खुलासा करावा.पथकाने भेटी दिल्यानंतर पुन्हा नाक्यावरुन माल सोडला जातो.ही वस्तुस्थिती आहे.सर्व माहिती माझ्याकडे आहे.

उपआयुक्त (म) : १८ गाडीच्या संदर्भात माहिती न दिल्यास संबंधित कंपनीवर फौजदारी गुन्हा दाखल करणार आहोत.

श्रीमती पार्वती मानकापे : चौबे नावाच्या क्लार्कने माल सोडला.शिपाई बरोबर पाठविले.रिक्शात माल दुकानावर गेला.संबंधित दुकानदार यांनी सांगितले माल आमचा नाही. त्यानंतर त्या मालाची जकात तिसऱ्या दिवशी आकारण्यात आली.माल गेला तेव्हाच जकात का घेण्यात आलेली नाही.माल परत आल्यानंतर क.लिपीकाने जकात भरणा केली का केली?याची चौकशी व्हावी.जकात चुकवून माल जात असेल तर जकात निरिक्षक पाठलाग करुन गाडया अडवून वसुल करतात.येथे क.लिपीक रिक्शात माल पाठवुन देतात.त्यांना जागेवरच का निलंबित केले नाही.अशा प्रकारे आतापर्यंत किती माल विना जकात भरला गेला असेल? यात महापालिकेचे मोठे नुकसान होत आहे.एकीकडे काम होत नाही म्हणून ओरड आहे.दुसरीकडे बघितले तर वसुली येत नाही अशी परिस्थिती आहे.चौबे नावाच्या कर्मचाऱ्यांनी जकात का भरली.त्याचा खुलासा द्यावा नसता त्यांना निलंबित करावे.

उप आयुक्त (म) : क.लिपीक यांनी पैसे भरणा केले व माल पोहोचविला याविषयी मला माहिती नाही.जकात अधिक्षक यांचेकडून माहिती घेवून जर श्री. चौबे कनिष्ठ लिपीक दोषी असेल तर कार्यवाही केली जाईल.

श्रीमती शाहीन जफर : वसुली बरोबर होत नसेल तर विकास कामे होतील का? काम समोर आल्यास बजेट म्हणून लिहून येते.

मा.सभापती : १८ गाडीचे प्रकरणी काय कार्यवाही करणार आहात?अशा प्रकारे दर रोज किती माल जात असेल? पार्टीला तर नोटीस देणार.कार्यवाही करणार.

उपआयुक्त (म) : १८ गाडीच्या संदर्भात संबंधितास नोटीस दिलेली आहे.नोटीसचे उत्तर बरोबर आले तर दंड आकारणी करुन वसुली केली जाईल.उत्तर दिले नाही तर पोलीसात गुन्हा दाखल केला जाईल.अशा प्रकारे विना जकात माल शहरात येत असेल त्यासाठी मा.आयुक्तांच्या मान्यतेने ४ पथके स्थापन केलेली आहेत.विना जकात माल सापडला तर त्या पथकांना दंडात्मक कार्यवाही करण्याचे आदेश दिलेले आहेत.गोडावुन,दुकान,वाहन तपासणीचे अधिकार दिलेले आहेत.

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. २१/१०/२००३

मा.सभापती : पथके नियुक्त केलेली असतांना माल कसा पार्सल होतो.आतापर्यंत पथक नियुक्त होते का? उत्कृष्ट काम करणारे कर्मचारी जकात विभागात घ्यावे म्हणून मागील बैठकीत रुलींग दिलेले आहे.

श्री.रतनकुमार पंडागळे : मागील दोन वर्षांपूर्वी किती वसुली होती? कालच हर्सुल जवळ धाडी टाकण्यात आल्या असता माल पकडला गेला.राजकीय मंडळीचा दबाव आला अशी माहिती आहे.कोण होते.खुलासा दयावा.

श्री.माणिक साळवे : राजकीय दबाव कोणाचा होता त्याची नांवे सभागृहात जाहीर करावीत.

मा.सभापती : दसरा ते दिवाळी या काळात जकात उत्पन्न मोठया प्रमाणात येणे आवश्यक होते.किती वसुली झाली होती.किती त्रुट निर्माण झालेली आहे.२००१-०२ २००२-०३,२००३-०४ या तीन वर्षात दसरा ते दिवाळी या काळात किती वसुली झालेली होती.

उपआयुक्त (म) : १ एप्रिल ते १९ ऑक्टोबर २००३ या काळात रु. ३२,६०,१४,१०१/- इतकी वसुली झाली गेल्या वर्षी सन २००२-०३ या वर्षात याच काळात रु. ३०,८३,१२,६०४ इतकी वसुली झालेली होती.

श्री.माणिक साळवे : मागील वर्षीच्या तुलनेत कितीने वाढ झालेली आहे.

उपआयुक्त (म) : मागील वर्षीच्या तुलनेत जवळपास १.७६ कोटीची वसुलीत वाढ झालेली आहे.

मा.सभापती : जकातीत वाढ झालेली नाही.शहरात येणारा मालाच्या तुलनेत वाढ झालेली नाही.गेल्या वेळेस बजेट कमी होते.वसुली झाली नाही तर विकास कामे कशी घेणार.आतापर्यंत मा.आयुक्तांनी कोणत्याही नाक्यावर धाडी टाकल्याचे दिसून येत नाही.कर्मचाऱ्यांवर वाचक निर्माण करावा.

मा.आयुक्त : कोणत्याही निकषावर मागील वर्षीपेक्षा वसुली जास्त झालेली आहेत. जकात वसुलीचे स्टेटमेंट आहेत.टारगेट पुर्ण करण्याचे प्रामाणिक प्रयत्न प्रशासनाचे चालू आहे.

मा.सभापती : उद्दीष्ट पूर्ण झाल नाही तर कार्यवाही करण्यात येईल.

उपआयुक्त (म) : आवक जास्त होत आहे म्हणून पथके केलेली आहेत.

श्री.रतनकुमार पंडागळे : मालमत्तेचे ऑगस्ट महिन्यात ९० हजारपैकी ८० हजार व पाणीपट्टीचे ७० हजार डिमांड नोटीसा वाटप करण्यात आलेल्या आहेत व उर्वरित आठ दिवसांत मागणी नोटीसा वाटण्याचे काम पूर्ण होईल.वसुली सक्तीने करण्यात येईल व दिपावलीनंतर जप्तीची कार्यवाही करण्यात येईल व इष्टांक पूर्ण करण्याचा प्रयत्न करण्यात येईल.एकूण इष्टांकांपैकी ३.६५ कोटी मालमत्ता कर व २.७१ कोटी पाणीपट्टी अशी एकूण ६.३६ कोटी वसुली झालेली आहे.दिपावलीनंतर यात भर पडेल.वसुलीची गती वाढेल.वसुलीसाठी प्रत्येक झोनला कर्मचारी दिलेले आहेत.

श्री.नंदकुमार घोडले : ४० कोटीच्या मागणीपैकी फक्त ६ कोटी मिळालेले दिसते.जानेवारी,फेब्रुवारी मध्ये वसुलीला गती येते.प्रतिदिवस उद्दीष्ट ठरवून काम करण्यात यावे.

श्रीमती पार्वती मानकापे : साफसफाई व स्वच्छतेवर लक्ष देण्यात यावे.जनता फार नाराज आहे.विभागीय अधिकारी यांची बदली करण्यात यावी.तेथे दिलेला लिपीक बरोबर नाही.

मा.सभापती : वसुलीच्या संदर्भात मा.आयुक्त यांनी सर्वानी लक्ष घालावे.वसुलीसाठी कार्यक्षम कर्मचारी देण्यात यावेत.मग ते लिपीक निरीक्षक किंवा जकात अधिक्षक कोणत्याही संवर्गातील असोत उद्दीष्ट पूर्ण होणे आवश्यक आहे.

मा.आयुक्त : आपण केलेल्या सुचनाबद्दल मी आभारी आहे.

श्री.संजय शिरसाठ : शहरामध्ये बीओटी पध्दतीने अड्डावीस कमानी लावण्यास मान्यत दिली होती.फक्त चार-पाच कमानी उभारलेल्या दिसतात.काही निवडक कमानीवर दिशा दर्शक दाखवायचे होते. परंतु तसे झालेले नाही.पाच-सहा ठिकाणी फक्त जाहीरात लावण्यात आलेली आहे.आपण सहा महिन्याच्या आत कमानी उभारण्यासंदर्भात करारनामा केलेला होता.दिशा दाखवण्याचा उद्देश सफल न होता त्यावर जाहीराती करण्यात येत आहेत.त्यामुळे उद्देश सफल होत नाही २८ कमानी या पूर्ण झालेल्या नाहीत.

अति शहर अभियंता : २६ कमानी बीओटी पध्दतीने उभारणार असून त्यापैकी १० कमानीचे काम पूर्ण झाले असून दोन कमानीच्या जागेवर न्यायालयाची स्थगिती आहे.१४ कमानी उभारणे बाकी आहे.काही जागावर महाराष्ट्र राज्य विद्युत मंडळाच्या तारा आलेल्याआहेत.त्यामुळे कमान उभारण्यास अडचण निर्माण होते.म.रा.वि.मंडळ हे भुमिगत केबल टाकणार असून या कामासाठी तीन महिने लागतील.

श्री.संजय शिरसाठ : म.रा.वि.म.मंडळाच्या तारा हा आजचा विषय नाही.करारनाम्याची मुदत सहा महिन्याची असून मुदतीत काम न झाल्यास करारनामा रद्द करावा.निकषानुसार काम पूर्ण झाले आहे का? तसेच मार्गदर्शक तत्वानुसार पूर्ण झाले आहे का?

अति शहर अभियंता : १० कमानीचे स्ट्रक्चर उभे आहे. त्यावर एका बाजूला जाहीरातीसाठी संबंधितास सोडवायची आहे व दुसऱ्या बाजूस दिशादर्शक लिखाण करावयाचे आहे.दिशादर्शक माहिती देण्यासंबंधी विभागाकडून विलंब झालेला आहे.पुढील आठ दिवसांत माहिती देण्यात येईल.

श्री.संजय शिरसाठ : मुदतवाढ कशी देता येईल?

मा.सभापती : १२ कमानीचे दिशादर्शक फलक आठ दिवसांत लावण्यात यावेत.

श्री.माणिक साळवे : महानगरपालिकेचे विविध भागातील व्यापारी संकुले व दुकांनासाठी आलेल्या बांधकामास आकारणी घेणारा भाडेपट्ट्याचा दर जास्त आहे.त्याचा आढावा घेण्यासाठी पांच सदस्यांची समिती नेमली आहे.या समितीच्या संदर्भात सदस्यांना कोणत्याही प्रकारचे पत्र देण्यात आलेले नाही.कधी देणार?

श्रीमती पार्वती मानकापे : आपण समितीने गठण करतो परंतु कार्यवाही होत नाही.

मा.सभापती : ज्या ज्या समित्या केल्या त्यांचे ताबडतोब गठण व्हावे.शाळांची पाहणी करुन ते सुविधा संदर्भात सर्वेक्षण करण्यासाठी गठीत केलेल्या समितीचा अहवाल अदयाप आलेला नाही.

शिक्षणाधिकारी : समितीची स्थापना करावयाची आहे.दीड महिना सुटीवर होतो.त्यामुळे आता दिवाळीनंतर करण्यात येईल.

श्री.नंदकुमार घोडले : अस्थापनेवर विविध पदे पदोन्नतीचे भरण्यासाठीची कार्यवाही तातडीने करावी.मालमत्ता अधिकारी यांचे कडील कामे तांत्रिक स्वरुपाची आहेत.मुख्याध्यापकांनाही पदोन्नती देण्यात यावी.वरील सर्व कार्यवाही एक महिन्यात होईल असे सांगण्यात आले होते.तथापी दोन महिने झालेले

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. २१/१०/२००३

आहेत. आपल्याच स्तरावर कार्यवाही करावी. डॉक्टरांची रिक्त पदे भरणार होते. त्यासंबंधी कार्यवाहीचे आदेश द्यावेत.

मा. सभापती : जे पदोन्नतीसाठी पात्र आहेत त्यांना पदोन्नती देण्यात यावी व योग्य न्याय देण्यांत यावा तातडीने कार्यवाही करण्याचे आदेश देण्यात येत आहेत. एक-एक अधिकाऱ्याकडे दोन-दोन पदभार आहेत ते कमी करण्यात यावेत.

विषय क्र. ४५ :

दिनांक ०३-१०-२००३ व ०६-१०-२००३ रोजी संपन्न झालेल्या स्थायी समिती सभेचे इतिवृत्त कायम करणे.

मा. सभापती : मंजूर करण्यात येतो.

ठराव :

दिनांक ०३-१०-२००३ व ०६-१०-२००३ रोजी संपन्न झालेल्या स्थायी समिती सभेचे इतिवृत्त कायम करण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते.

विषय क्र. ४६ :

कार्यकारी अभियंता (ड्रेनेज व विद्युत) यांनी प्रस्ताव सादर केला की, कबीरनगर व मिलिंदनगर येथील जलनिःसारण देखभाल व दुरुस्तीसाठी अर्थसंकल्प २००३-०४ मध्ये पान क्र. १६९ वर अनुक्रमे ५ व ६ वर रु. २.०० लक्ष व रु. १.०० लक्ष याप्रमाणे निधी मंजूर करण्यात आला होता. कबीरनगर भागात मुख्य ड्रेनेज लाईनचे काम पूर्ण झाले असून या भागातील उपजनिःसारण वाहिन्यांची दुरुस्ती हाती घेतल्यास मुख्य ड्रेनेज लाईनचा पुर्ण क्षमतेकरीता वापर सुरु होईल. मो. कबीरनगर मधील ड्रेनेज तक्रारींची संख्या व तीव्रता मिलिंदनगर येथील तक्रारींच्या तुलनेमध्ये जास्त आहे. त्यामुळे स. नगरसेवक श्री. माणिक साळवे यांनीही मिलिंदनगरसाठी जलनिःसारण देखभाल व दुरुस्तीसाठी ठेवलेला रु. १.०० लक्ष हा निधी मोहल्ला कबीरनगर येथील कामावर वर्ग करण्यासाठी प्रस्तावित केले आहे. करीता प्रस्तावित करण्यात येते की, मिलिंदनगरचे कामासाठी एकत्रीत रु. २.००+१.००=३=०० लक्ष तरतुद ठेवण्यात यावी.

प्रस्ताव मान्यतेस्तव सादर.

मा. सभापती : मंजूर करण्यात येतो.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे मिलिंदनगर भागातील कामाची तरतुद रद्द करून कबीरनगरचे कामासाठी एकत्रीत रु. २.००+१.००=३.०० लक्ष तरतुद ठेवण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. ४७ :

उपआयुक्त (म) यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की, मोहल्ला गांधीनगर भागातील कार्यालयातर्फे बांधण्यात आलेले समाजमंदीर, सेतु चॅरिटेबल ट्रस्ट या संस्थेने सामाजिक शैक्षणिक, आरोग्य विषयक उपक्रम राबविण्यासाठी मागणी केलेली आहे. सदर समाजमंदीराचे बांधीव क्षेत्र ५०० चौ. फुट असून भाडे रु. १२३३/- प्रतिमहा भाडे समितीने ठरविलेले आहे.

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. २१/१०/२००३

करीता सदर संस्थेस सामाजिक दृष्टीकोनातून भाडेतत्वावर देणे झाल्यास प्रथम पाच वर्षासाठी मनपाच्या अटी शर्तीस अधीन राहून देण्यास्तव प्रस्ताव मा.स्थायी समिती समोर विचारार्थ व मंजूरीस्तव सादर.

संवाद :

श्री.माणिक साळवे : सार्वजनिक बांधकाम खात्याच्या दराने भाडे आकारणी करण्यात यावी.

सौ.शाहीन जाफर : ज्या प्रयोजनासाठी बांधण्यात आले त्याच वापरासाठी देण्यात यावे.या संदर्भात प्रतिज्ञापत्र घेण्यात यावे.

मालमत्ता अधिकारी : सदर समाजमंदिर सेतू चॅरीटेबल ट्रस्ट यांनी मागितलेले आहे.त्याचा वापर गरीब विद्यार्थ्यांना प्रशिक्षण देण्यासाठी होईल.समाजोपयोगी कामासाठी याचा वापर होणार असून शहर अभियंता यांचेकडून दर आकारणी करण्यात आलेली आहे.

श्री.संजय शिरसाठ : सेतू चॅरीटेबल ट्रस्ट ही नोंदणीकृत संस्था असून त्यांचा शैक्षणिक व सामाजिक सेवा करणेचा हेतू आहे. आपण बांधलेले समाजमंदीरे गेल्या अनेक वर्षापासून रिकामी असून नव्वद टक्के मोडकळीस आलेली आहेत.यामध्ये जुगारासारखे प्रकार होत असतात.समाजमंदीराचा उपयोग सर्वसामान्य नागरीकांना व्हावा.प्रस्तावित ट्रस्ट ही गरीब मुलांसाठी शैक्षणिक व राहणीमानाचा दर्जा उंचावण्यासाठी कार्यरत असून या ट्रस्टला देण्याबाबत निर्णय घेण्यात यावा.प्रायोगिक तत्वावर देण्यास हरकत नाही.

शहर अभियंता : सदर समाज मंदीराचे क्षेत्र ५०० चौ.फुट असून बाजारभावाने बांधकामाची किंमत आणि त्यातून घसारा किंमत वजा जाता आणि भुखंडाची किंमत मिळून बाजारभावाची किंमत साधारणतः रु. १,४०,०००/- इतकी होते.भाडे आकारणीसाठी विहित तांत्रिक पध्दतीचा अवलंब करूनच मासिक भाडे रुपये १२३३/- काढण्यात आलेले आहे.

मा.सभापती : मंजूर करण्यात येतो.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, मोहल्ला गांधीनगर भागातील कार्यालयातर्फे बांधण्यात आलेले समाजमंदीर, प्रतिमहा रु. १२३३/- या दराने सामाजिक शैक्षणिक,आरोग्य विषयक उपक्रम राबविण्यासाठी सामाजिक दृष्टीकोनातून सेतू चॅरीटेबल ट्रस्ट या संस्थेस प्रथम पाच वर्षासाठी मनपाच्या अटी-शर्तीस राहून भाडेतत्वावर देण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.४८ :

उपआयुक्त (म) यांनी प्रस्ताव सादर केला की,मोहल्ला लेबर कॉलनी,विश्वासनगर येथील हनुमान मंदीराशेजारी बांधण्यात आलेले सांस्कृतिक सभागृह श्री.हनुमान मंदीर ट्रस्ट या संस्थेस दीर्घ मुदतीच्या भाडेतत्वावर देण्याबाबत स.नगरसेवक श्री.किशोर बाबुलाल तुळशीबागवाले यांनी शिफारस केली आहे.सदर हॉलचे बांधीव क्षेत्र ५४.७४ चौ.मीटर असून भाडे समितीने ठरविलेले दर रु. ५०/-प्रतिचौमी.प्रतिमहा आकारण्यात आले आहे.

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. २१/१०/२००३

करीता हनुमान मंदीर ट्रस्ट या संस्थेस सदर सांस्कृतिक हॉल मो.लेबर कॉलनी, विश्वासनगर उक्त संस्थेस भाडेतत्वावर देण्यासाठी महानगरपालिकेच्या अटी-शर्तीनुसार प्रथम पाच (०५) वर्षासाठी देण्यास्तव प्रस्ताव मा.स्थायी सभेत व मंजूरीस्तव सादर.

संवाद :

श्री.इलियास किरमाणी : लेबर कॉलनी या भागात हा हॉल बांधलेला आहे.तो जर भाडेपट्ट्याने दिला तर गरीबांची पिळवणूक होईल.येथे हर्षनगर ही वसाहत असून त्या ठिकाणी गरीबांचे लग्नसमारंभ होतात.हे माझ्या वार्डातील आहे.भाडेपट्ट्याने देवू नये.प्रस्ताव रद्द करावा.माझा प्रभाग हर्सुल पासून लेबर कॉलनी पर्यंत आठ किलोमीटरचे अंतर आहे.त्यामध्ये फक्त एकच समाजमंदीर आहे.प्रस्ताव रद्द करण्यात यावा.

सौ.शाहीन जाफर,श्री.कैसरखान,श्री.माणिक साळवे : सदरील प्रस्ताव रद्द करावा.

श्री.रतनकुमार पंडागळे : हा प्रस्ताव रद्द करण्यात यावा.सदर प्रभाग हा श्री.इलियास किरमाणी यांचा असून प्रस्तावामध्ये दुसऱ्याच सदस्यांचे नांव टाकण्यात आले आहे.

मा.सभापती : सदर प्रस्ताव रद्द करण्यात येतो.

ठराव :

सदरील प्रस्ताव रद्द करण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते.

विषय क्र.४९ :

उपआयुक्त (म) यांनी प्रस्ताव सादर केला की,मुंबई प्रांतिक अधिनियम १९४९ चे कलम ६९ अन्वये कलम ७३ खालील मा.आयुक्तांना प्रदान केलेले करारनामा करण्या संदर्भाचे अधिकारी उपआयुक्त व संबंधीत विभाग प्रमुख यांना प्रदान करण्यात आलेल आहेत.महानगरपालिकेतर्फे बांधण्यात आलेल्या व्यापारी संकुलातील गाळे भाडे तत्वावर दिल्यानंतर संबंधित भाडेकरु समवेत करारनाम्यावरती मनपाच्या वतीने उपआयुक्त(म) यांचे स्वाक्षऱ्या केल्या जातात.महानगरपालिकेत होणाऱ्या नियमित बैठका व इतर कार्यक्रमांमुळे करारनामा करण्यात काही वेळा उशीर होण्याची शक्यता असते.ही बाब पाहता मालमत्ता अधिकारी यांनी करारनाम्याचे प्रारूप तयार करून घेवून त्यास उपआयुक्तांची मान्यता घ्यावी व साक्षांकित करून देण्याचे अधिकार मालमत्ता अधिकारी यांना देण्यासाठी प्रस्ताव मा.स्थायी सभेत विचारार्थ व मंजूरीस्तव सादर.

मा.सभापती : मंजूर करण्यात येतो.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे महानगरपालिकेतर्फे बांधण्यात आलेल्या व्यापारी संकुलातील गाळे भाडेतत्वावर दिल्यानंतर संबंधित भाडेकरु समवेत करारनामा करून करारनाम्याचे प्रारूप तयार करून घेवून त्यास उपआयुक्तांची मान्यता घ्यावी व करारनामा रजिस्ट्रार ऑफीसमध्ये जाऊन साक्षांकित करून देण्याचे अधिकार मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४२ चे कलम ६९ अन्वये कलम ७३ चे अधिकार मालमत्ता अधिकारी यांना प्रदान करण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.५०:

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, औरंगाबाद महानगरपालिकेची विकासात्मक कामे सत्वरतेने व नियोजनत्मकरित्या होण्यासाठी आयुक्त, महानगरपालिका, औरंगाबाद हे मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ६९ (१) अन्वये त्यांना प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार रु.०२.५० लाख (रु.दोन लाख पन्नास हजार) आर्थिक मर्यादेपर्यंतच्या कार्यलयीन कामांना प्रशासकीय मंजूरी देणे व आर्थिक खर्चास मंजूरी देण्याचे अधिकार तसेच मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ अन्वये महानगरपालिकेतर्फे करावयाच्या रुपये ०२.५० लाख मर्यादेपर्यंतचे करारनामा करून देण्यासंदर्भात अधिकारी सदरचे आदेश निर्गमित झाल्याच्या तारखेपासून उपआयुक्त (महसुल), महानगरपालिका, औरंगाबाद यांना स्थायी समितीच्या मंजूरीच्या अधिन राहून प्रदान करण्यात आले आहेत. करीता मा. स्थायी समितीच्या मान्यतेस्तव सादर.

संवाद :

श्री. रतनकुमार पंडागळे : महसुल विभागावर बरीच जबाबदारी टाकण्यात आलेली आहे. आपल्याकडे कार्यकारी अभियंता हे देखील सक्षम आहेत. त्यांच्यावर जबाबदारी टाकण्यात यावी.

श्री. नंदकुमार घोडले : आपल्याकडे दोन उपआयुक्त आहेत. महसुल कसे वाढवता येईल या संदर्भात उपआयुक्त (म) यांच्याकडे वसुलीची कामे दिलेली आहेत. प्रस्तावात उपआयुक्त (महसुल) यांना अधिकार प्रदान करणेसंबंधित प्रस्तावित केलेली असेल तरी चारही कार्यकारी अभियंताना २.५० लाखापर्यंतचे मंजूरीचे अधिकार प्रदान करणेसंबंधी प्रस्तावित केलेले असले तरी चारही कार्यकारी अभियंताना २.५० लाखापर्यंतचे मंजूरीचे अधिकार प्रदान करण्यासंबंधी दुरुस्ती करून मंजूरी देण्यात यावी.

श्री. इलियास किरमाणी : दुसऱ्या महानगरपालिकेमध्ये विभाग प्रमुखांना असे अधिकार दिलेले आहेत. उपआयुक्त (महसुल) वर पुन्हा भार टाकण्यात येऊ नये विभाग प्रमुखांना अधिकार देण्यात यावेत अशी माझी सुचना व विनंती आहे.

श्री. रतनकुमार पंडागळे : दुरुस्ती करण्यात यावी. यापुर्वी २५ हजारांचे अधिकार देण्यात आलेले आहे. आता २.५० लाखाचे अधिकार देण्यात यावेत.

श्री. नंदकुमार घोडले : मा. सभापती आपण रुलींग दयावी. चारही कार्यकारी अभियंताना अधिकार देण्यात यावेत. २.५० ते १० लाखापर्यंतचे अधिकार वरीष्ठ व भारतीय प्रशासकीय सेवेतील अधिकारी यांना आहेत. मा. आयुक्तांना महत्वाचे व धोरणात्मक कामासाठी वेळ द्यावा लागतो. त्यामुळे अधिकार प्रदान करणे आवश्यक आहे.

मा. आयुक्त : मुंबई प्रांतिक मनपा अधिनियम १९४९ चे कलम ६९ अन्वये अधिकार देण्यासाठी मी प्रस्तावित केलेले आहे. मा. स्थायी समितीला जो योग्य वाटत असेल तो निर्णय घ्यावा. हे फक्त एक महिन्यासाठीच दिलेले आहेत.

श्री. संजय शिरसाठ : आपण प्रदान करीत असलेल्या अधिकारांना आम्ही आव्हान करत नाही. उपआयुक्त (म) यांना अधिकार देण्यास दुमत नाही. त्यांच्यावर आधीच कामाचा खूप भार आहे ते कार्यालयात कधी व झोन ऑफिसमध्ये कधी जाणार. जकात विभागाचा भार आहे. करीता विनंती की, हे अधिकार आपण काढून घ्यावे व आपल्याकडेच ठेवावेत.

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. २१/१०/२००३

मा.आयुक्त : विनंती की, २.५० लाखाचे अधिकार त्यांच्याकडे राहु द्यावे. कृपया फेरविचार व्हावा.

श्री.रतनकुमार पंडागळे : हे अधिकार आपणाकडेच राहु द्यावेत किंवा कार्यकारी अभियंता यांना प्रदान करावेत.

श्री.नंदकुमार घोडले : प्रस्ताव रद्द करावा. जसे अधिकार आहेत. तसेच राहु द्यावेत.

मा.आयुक्त : एक महिन्यासाठी उपआयुक्त यांचेकडे राहु द्यावेत व एक महिन्यानंतर कार्यकारी अभियंताना प्रदान करण्याबाबत फेरविचार करावा.

मा.सभापती : चारही कार्यकारी अभियंता यांना त्यांच्या विभागातील कामांचे संदर्भात २.५० लाखाचे अधिकार देण्यास आणि हे चारही विभाग सोडुन इतर विभागातील कामांचे संदर्भात २.५० लाखापर्यंतचे अधिकार उपआयुक्त(म) यांना प्रदान करण्यास सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते.

मा.सभापती : मंजूर करण्यात येतो.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, औरंगाबाद महानगरपालिकेची विकासात्मक कामे सत्वरतेने व नियोजनात्मकरित्या होण्यासाठी रुपये ०२.५० लाख (रु. दोन लाख पन्नास हजार) आर्थिक मर्यादेपर्यंतच्या कार्यालयीन कामांना प्रशासकीय मंजुरी देणे व आर्थिक खर्चास मंजुरी देण्याचे अधिकार मुंबई प्रांतिक महानगरपालिकेतर्फे करावयाच्या रुपये ०२.५० लाख मर्यादेपर्यंतचे करारनामा करून देण्यासंदर्भात महानगरपालिका आयुक्तांचे अधिकार मनपाचे शहर अभियंता अतिरिक्त शहर अभियंता कार्यकारी अभियंता(पा.पु) कार्यकारी अभियंता (विद्युत / ड्रेनेज) यांचेकडील कामांच्या संदर्भात त्यांना आणि त्या व्यतिरिक्त इतर विभागाची जी कामे आहेत त्यासाठी उपआयुक्त(म) यांना कलम ६९ (१) अन्वये आदेश निर्गमित झाल्याचे तारखेपासून एक महिन्यासाठी अधिकार प्रदान करण्यास सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.५१:

कार्यकारी अभियंता, पाणी पुरवठा यांनी प्रस्ताव सादर केला की, सुरेवाडी परिसरातील मंजूर रेखांकनामध्ये ३०० मी.मी. व्यासाची सिमेंटची जलवाहिनी टाकणे आहे. यासाठी महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण विभागाची दरसुची सन २००२-०३ नुसार अंदाजपत्रक रक्कम रु. १५,७०,५६४/- एवढ्याचे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आलेले आहे. सदर कामाचा खर्च हा भांडवली कामे या लेखा शिर्षकामधून करण्यात येणार आहे. अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मान्यता प्राप्त झालेली आहे.

करीता अंदाजपत्रक रक्कम रु. १५,७०,५६४/- चे विचारार्थ तथा मंजुरीस्तव प्रस्ताव सादर.

मा.सभापती : मंजूर करण्यात येतो.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, सुरेवाडी परिसरातील मंजूर रेखांकनामध्ये ३०० मी.मी. व्यासाची सिमेंटची जलवाहिनी टाकण्याच्या कामाकरीता तयार करण्यात आलेल्या रक्कम रु. १५,७०,५६४/- च्या अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.५२:

सहाय्यक संचालक नगररचना महानगरपालिका औरंगाबाद प्रस्ताव सादर करीत आहेत की, औरंगाबाद महानगरपालिका हद्दीमध्ये बऱ्याच रेखांकनांना "सुचक अभिन्यास" म्हणून मान्यता दिलेली आहे. सन २००१ पूर्वी अशा सुचक अभिन्यासातील भुखंडाना रितसर विकास खर्च व जमीन विकास शुल्क आकारून बांधकाम परवानगी देण्यात येत असे. "तात्पुरत्या मंजूर रेखांकन प्रकरणी संबंधीत जमीन मालक किंवा भुखंडधारक अशा तात्पुरत्या रेखांकनास अंतिम मान्यतेची कार्यवाही करून घेत असल्याने नागरीकांनी अंतिम मान्यता असलेल्या रेखांकनातील भुखंडांना बांधकाम परवानगी देण्यात येणार नाही." अशी जाहीर सुचना मा. आयुक्तांचे आदेशानुसार दि. ०६-११-२००१ रोजी वर्तमानपत्रातून प्रकाशित करण्यात आलेली आहे.

अशा तात्पुरत्या रेखांकनातील भुखंडधारक त्या भुखंडासाठी १०० टक्के विकास खर्च व जमीन विकास शुल्क भरावयास तयार असून महापालिकेच्या सध्याच्या धोरणानुसार अशा भुखंडावर बांधकाम परवानगी मिळत नसल्याने नागरीक विकास परवानगीच्या सुविधेपासून वंचित रहात आहे. सध्या महाराष्ट्र शासनाने अनधिकृत वसाहती अधिकृत करण्यासाठी गुठेवारी कायदा केलेला आहे. तात्पुरत्या रेखांकनातील भुखंडांना बांधकाम परवानगी दिल्यास अनधिकृत कामांना आळा बसून असे भुखंड धारक बांधकाम घेण्यास परवानगी घेण्यास प्रोत्साहित होतील व पर्यायाने महानगरपालिकेस विकास खर्च जमीन विकास शुल्क व शहर विकास निधी इत्यादी माध्यमातून उत्पन्न मिळू शकेल व सुयोग्य रितीने विकास होऊ शकेल.

- ०१) अ) करीता दिनांक ०६-०१-२००१ पूर्वी महानगरपालिकेने जी रेखांकने "सुचक अभिन्यास" म्हणून तात्पुरती मंजूर केलेली आहेत व ज्या रेखांकनात मनपाने यापूर्वी बांधकाम परवानग्या दिलेल्या आहेत. अशा तात्पुरत्या मंजूर रेखांकनातील भुखंडावर खालील अटीच्या अधीन राहून बांधकाम परवानगी देणे योग्य होवू शकेल. मात्र यात भुखंडाचे खरेदी विक्रीचा व्यवहार कोणत्याही तारखेचा असला तरी चालेल.
 - १) रेखांकन धारकाने अशा सुचक अभिन्यासातील रस्ते खुली जागा व भुखंडाची मांडणी कायम करून भविष्यात त्यात कोणताही बदल संभवणार नाही याची खात्री करून घेवून रस्ते व खुली जागा महानगरपालिकेस नोंदणीकृत दस्तऐवजाने विनामूल्य हस्तांतरीत करून रितसर ताबा दिलेला पाहिजे.
 - २) बांधकाम परवानगी वेळी सुधारीत दराने विकास शुल्काची रक्कम जमा करावी लागेल. जेणे करून त्या भुखंडासाठी १००% विकास खर्च व १००% जमीन विकास शुल्क जमा होईल.
 - ३) अशा रेखांकनासाठी जोपर्यंत १०० टक्के विकास खर्च व १०० टक्के जमीन विकास शुल्क महानगरपालिकेकडे जमा होणार नाही तापर्यंत महानगरपालिकेकडून कोणतीही सुविधा मागणार नाही असे हमीपत्र यासंबंधीत बांधकाम परवाना धारकाकडून करून घेण्यात येईल.
- ब) त्याच बरोबर पूर्वीच्या काही अंतीम मंजूर रेखांकनामध्ये केवळ विकास खर्च व जमीन विकास शुल्क न भरल्यामुळे भुखंड (Not Approved) असतील त्यांना सुध्दा नियमानुसार शुल्क वसूल करून बांधकाम परवानगी देण्यात यावी.
- ०२) दिनांक ०७-०१-२००१ नंतरच्या कोणत्याही रेखांकनातील भुखंडाना बांधकाम परवानगी द्यावयाची झाल्यास रेखांकनास अंतिम मान्यता असल्याशिवाय बांधकाम परवानगी देण्यात येणार नाही.

करीता प्रस्ताव मान्यतेस्तव सादर.

संवाद :

श्री.नंदकुमार घोडले : तात्पुरते रेखांकन मंजूर झालेले आहे. ते रेखांकनधारक सुविधापासून वंचित आहेत.०६-०९-२००९ अंतिम तारीख देण्यात आलेली आहे व तसे जाहीर प्रगटन देण्यात आलेले आहे.अशा प्रकारचा प्रस्ताव स्थायी समितीच्या माध्यमातून गेलेला नाही.तात्पुरते रेखांकन मंजूरीची पध्दत नव्हती Not Approved म्हणून नकाशे देत होते.अंतिम तारीख ०६-०९-२००९ ऐवजी मुदत वाढवावी व आजच्या तारखेपर्यंत जितके प्रकरणे आहेत त्या सर्वांचा विचार करावा.

सहा.संचालक नगररचना : ०६-०९-२००९ ही अंतीम तारीख म्हणून जाहीर प्रगटन दिलेले आहे.यानंतर सवलत दिले तर महानगरपालिकेचे नुकसान होईल.

श्री.नंदकुमार घोडले : त्यावेळी स्थायी समितीची मान्यता घेतलेली नाही एखादया रेखांकनात ५० पैकी ४५ भुखंडांना परवानगी दिली.रस्ते ओपन स्पेस हस्तांतर करुन दिले.त्यांना सुध्दा सामावून घेण्यात यावे.

सहा संचालक नगररचना : या संदर्भात तपासणी केलेली नाही.तपासणी करण्यात येईल.

मा.आयुक्त : अंतिम तारीख तपासुन ठेवली असेल.तात्पुरती मंजूरी दिल्यानंतर ८-८,१०-१० वर्षे अंतिम मंजूरीसाठी प्रकरण येत नाही.कुठल्या कलमाखाली येते ते दाखवावे.कायमची परवानगी द्यावी किंवा नाकारण्यात यावी.एका प्रकारे तात्पुरती मंजूरी देवुन अनधिकृत कामास चालना दिल्यासारखे होईल. तारीख प्रगटन काढण्या संबंधात उशीर झाला.नगररचना विभागाला आदेश देण्यात येते की,रेखांकनास अंतीम मंजूरी द्यावी किंवा नाकारण्यात यावी.

श्री.संजय शिरसाठ : पंधरा दिवसांची नोटीस देण्यात यावी.तात्पुरती मंजूरी देवू नये.अंतिम तारीख आजची ठेवण्यात यावी.

श्री.नंदकुमार घोडले : Not Approved पुर्वी भुखंड निहाय देत होते.अशांना अंतिम तारीख आजची देण्यात यावी.तीन-चार प्रकरणे असतील.सहानुभूतीपुर्वक विचार करावा.तात्पुरती मंजूरी बंद करावी.याबाबत स्वागत करण्यात येते.अंतिम तारीख मात्र आजची ठेवण्यात यावी.

सहा संचालक नगररचना : अंतिम तारीख आजची ठेवता येणार नाही.महानगरपालिकेचे नुकसान होईल.

श्री.संजय शिरसाठ : तात्पुरती मंजूरी देण्याचे विकास नियंत्रण नियमावली मध्ये तरतुद आहे काय?

सहा संचालक नगररचना : तरतुद नाही.आपण आता बंद केली.मी आल्यापासुन सिमाकंनासाठी पाठवितो.

मा.आयुक्त : ०६-०९-२००९ नंतर ज्यांना तात्पुरती मंजूरी दिली त्यांना आपण अंतीम करु शकतो का? ते नगररचना विभागाकडून तपासण्यात यावे.

श्री.कैसरखान : महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम मध्ये तरतुद आहे का?

श्री.नंदकुमार घोडले : आजच्या तारखेपर्यंत अशी जितकी प्रकरणे आहेत त्यांना मंजूरी दयावी व अंतीम तारीख आजची विचारात घ्यावी.

सहा संचालक नगररचना : महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम नियमामध्ये तरतुद नाही.तालुका निरीक्षक भुमी अभिलेख यांचेकडे सीमांकन करण्यासाठी १०२ प्रकरणे आहेत.याप्रकरणात सीमांकन झालेले आहे.

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. २१/१०/२००३

मुख्यलेखाधिकारी : स्थायी समितीला अशा प्रकारच्या सुचना देण्याचे अधिकार आहेत का? व याबाबत महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियमामध्ये तरतुद आहे का? कृपया प्रथम खुलासा व्हावा.

सहा संचालक नगररचना : आर्थिक बाब असल्याने स्थायी समितीपुढे आणण्यात आले आहे.

श्री.नंदकुमार घोडेले : १०२ प्रकरणे व हे २-३ प्रकरणे असतील. नागरीकांच्या हिताचा विचार व्हावा. अंतीम तारीख आजपर्यंत ठेवण्यात यावी.

मा.आयुक्त : नगररचना विभागाने या संदर्भात दक्षता घ्यावी. योग्य तो विचार करावा. तात्पुरते रेखांकन मंजूरी संदर्भात घोटाळे झाले तर कोणालाही सोडण्यात येणार नाही.

श्री.नंदकुमार घोडेले : दुरुस्ती करून मंजूर करावे. कट ऑफसेट आजपर्यंत मंजूर करावा.

सहा संचालक नगररचना : तपासून स्वतंत्ररित्या सादर करता येईल.

मा.सभापती : हा प्रस्ताव मंजूर करण्यात येत आहे. दोन-तीन जे ले आऊट मंजूर केलेले असतील त्याची तपासणी करून मंजूरी देण्याची कार्यवाही करावी.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, दिनांक ०६-०१-२००१ पूर्वी महानगरपालिकेने जी रेखांकने "सुचक अभिन्यास" म्हणून तात्पुरती मंजूर केलेली आहेत व ज्या रेखांकनात मनपाने यापूर्वी बांधकाम परवान्या दिलेल्या आहेत अशा तात्पुरत्या मंजूर रेखांकनातील भुखंड प्रस्तावात दर्शविलेल्या अटीच्या अधिन राहून बांधकाम परवानगी देण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते. तथापी ७-१-२००१ नंतरचे जे तीन-चार तात्पुरते रेखांकन असतील त्यांची आवश्यक तपासणी करून त्यांनाही बांधकाम परवानगी देण्याची कार्यवाही करण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

मा.सभापती : मंजूर करण्यात येतो.

विषय क्र.५३:

कार्यकारी अभियंता, पाणीपुरवठा विभाग यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की, औरंगाबाद पाणी पुरवठा योजनेकरीता वर्ष २००३-२००४ साठी जलशुध्दीकरण केंद्र फारोळा येथे वार्षिक विरंजक चुर्ण पुरवठ्यासाठीचे अंदाजपत्रक रुपये १४,२५,०००/- चे सादर केले होते. त्यास मा.आयुक्त यांनी संचिका पृष्ठ क्र.६ परिच्छेद २० अन्वये मान्यता दि. २९-३-२००३ रोजी प्रदान केली होती.

वैधानिक कार्यवाहीच्या अनुषंगाने पाणी पुरवठा विभागाने दि. ०४-०४-२००३ रोजी निविदा मागविण्यात आल्या होत्या त्याचा तपशील खालीलप्रमाणे.

१)	मे.एस.बी.सर्व्हिसेस, औरंगाबाद.	रु.१६,६,००,०० प्र.मे.टन
२)	मे.शिव केमीकल्स, शेवगांव	रु.१२,६००,०० प्र.मे.टन
३)	मे.फोनिक्स केमिकल्स, औरंगाबाद	रु.११,८८०,०० प्र.मे.टन
४)	मे.निधी असोशिएट्स, औरंगाबाद	रु.१७,४००,०० प्र.मे.टन

प्राप्त निविदेमध्ये मे.फोनिक्स केमिकल्स, औरंगाबाद यांचा रु. ११,८८०.०० प्र.मे.टन असा सर्वात कमी दर प्राप्त झाला होता.

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. २१/१०/२००३

सदर दराबाबत मे.फोनिक्स,औरंगाबाद यांना वाटाघाटीकरीता बोलाविण्यात आले त्यानुसार मा.आयुक्त यांचे बरोबर वाटाघाटी घेवून त्यामध्ये रु.११,८३०.०० प्र.मे.टन असा दर मे.फोनिक्स केमिकल्स यांनी मान्य केला.सदर दर स्विकृतीसाठी स्थायी समितीकडे सादर केला असता,दिनांक ०७-०८-२००३ रोजीच्या स्थायी समितीच्या बैठकीत सदर पुरवठ्याची फेरनिविदेची कार्यवाही व्हावी असे सुचविण्यात आले.त्या संदर्भात पाणी पुरवठा विभागाने दिनांक १२-०८-२००३ रोजी फेरनिविदा मागविल्या,त्याचा तपशील खालील प्रमाणे.

१)	मे.गायत्री एंटरप्रायजेस,परभणी.	रु. १३,३००.०० प्र.मे.टन
२)	मे.शिव केमिकल्स,शेवगांव	रु. १३,७००.०० प्र.मे.टन
३)	मे.फोनिक्स केमिकल्स,औरंगाबाद	रु. १२,४९८.०० प्र.मे.टन
४)	मे.बालाजी केमिकल्स,पुणे	रु. १२,६००.०० प्र.मे.टन

फेरनिविदेमधील किमान प्राप्त दर हा मे.फोनिक्स केमिकल्स या दराबाबतची वाटाघाटी करणेसाठी दिनांक ०८-१०-२००३ रोजी मा.आयुक्तांनी मे.फोनिक्स केमिकल्स,औरंगाबाद यांना वाटाघाटीस बोलाविले असता रु. १२,४५८.०० प्र.मे.टन अशा दराने पुरवठा करण्यास मे.फोनिक्स केमिकल्स यांनी सम्मती दिली असता मा.आयुक्त,कार्यकारी अभियंता (पापु) मुख्यलेखाधिकारी यांनी ठरविल्यानुसार द्वितीय निविदा धारकास बोलावून त्यांचेबरोबर वाटाघाटी कराव्यात असे सूचविले.त्यानुसार द्वितीय निविदाधारक मे.शिव केमिकल्स यांना विचारणा केली असता त्यांनी प्र.मे.टन नुसार पुरवठा करण्यास असहमती दर्शविली.

प्राप्त परिस्थितीत विरंजक चुर्णाचा साठा पुर्णपणे संपुष्टात आल्याने पाण्याची गुणवत्ता राखणे अवघड झाले आहे. त्यामुळे फेरनिविदा प्रकियेमध्ये ज्या चार पुरवठादारांचे दर प्राप्त होते त्यामधील मे.फोनिक्स केमिकल्स,औरंगाबाद यांचा वाटाघाटी नंतरचा दर रु. १२,४५८.०० प्र.मे.टन हा बाजार भावापेक्षा कमी आहे.त्यामुळे त्यांचा दरास मान्यता देण्यास हरकत नाही.करीता प्रस्ताव विचारार्थ व योग्य त्या निर्णयास्तव सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, औरंगाबाद पाणी पुरवठा योजनेकरीता वर्ष २००३-२००४ साठी जलशुध्दीकरण केंद्र फारोळा येथे वार्षिक विरंजक चुर्ण पुरवठ्यासाठी प्राप्त झालेल्या निविदांपैकी तुलनातमकदृष्ट्या सर्वात कमी दराचे निविदा धारकाशी झालेल्या वाटाघाटी अंती नंतरचा दर रु. १२,४५८.०० प्र.मे.टन या दरास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.५४:

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की,महानगरपालिकेच्या मराठी व उर्दू माध्यमातील शाळांचा शैक्षणिक दर्जा सुधारणे,शालेय विद्यार्थ्यांची गुणवत्ता वाढविणे यासाठी राज्यातील प्रख्यात शिक्षण तज्ञ तथा विचारवंताना निमंत्रित करून शैक्षणिक विचार मंथन घडवून आणणेसाठी भारतरत्न बाबासाहेब आंबेडकर शैक्षणिक चिंतन परिषद आयोजित करणे बाबत दिनांक २०-८-२००३ रोजी संपन्न झालेल्या सर्वसाधारण सभेत ठराव पारीत झाला आहे.

त्यानुसार दिनांक २५-०९-२००३ रोजी महानगरपालिकेच्या शाळेतील सर्व शिक्षकांची चिंतन परिषद संत एकनाथ रंगमंदिर येथे घेण्यात आली. परिषदेसाठी लागणारा खर्च रु.५१,८००/- या रक्कमेस मा.आयुक्तांनी मान्यता दिली आहे.एकूण रु.५१,८००/- च्या खर्चास मान्यता मिळावी यासाठी प्रस्ताव विचारार्थ सादर.

संवाद :

श्री.माणिक साळवे : संबंधीत विभागाने खुलासा करावा.

शिक्षणाधिकारी : प्रस्ताव कार्योत्तर मंजूरीसाठी ठेवलेला आहे.

सौ.शाहीन जफर : मंजूरीपूर्वी कार्यक्रम घेता येतो का?

मा.सभापती : विषय मंजूर करण्यात येतो.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, महानगरपालिकेच्या मराठी व उर्दु माध्यमातील शाळांचा शैक्षणिक दर्जा सुधारणे, शालेय विद्यार्थ्यांची गुणवत्ता वाढविणे यासाठी राज्यातील प्रख्यात शिक्षण तज्ञ तथा विचारवंताना निमंत्रित करून शैक्षणिक विचार मंथन घडवून आणणेसाठी सर्वसाधारण सभेच्या ठराव क्र. १२३/७ दि.२०-८-२००३ अनुसार दिनांक २५-०९-२००३ रोजी भारतरत्न डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर शैक्षणिक चिंतन परिषदेचे आयोजन करण्यात आले होते.

सदरील परिषदेसाठी झालेला खर्च रु. ५१,८००/- च्या खर्चास कार्योत्तर मान्यता देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

राष्ट्रगिताने सभा संपल्याचे मा.सभापती यांनी घोषित केले.

स्वाक्षरीत/-
नगरसचिव,
महानगरपालिका, औरंगाबाद.

स्वाक्षरीत/-
मा.सभापती,
स्थायी समिती, महानगरपालिका,
औरंगाबाद.

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

दिनांक २७-११-२००३ रोजी संपन्न झालेल्या स्थायी समिती सभेचे इतिवृत्त गुरुवार दिनांक २७ नोव्हेंबर २००३ रोजी मा.सभापती श्री.भाऊसाहेब ताठे यांचे अध्यक्षतेखाली स्थायी समितीची सभा "मलिक अंबर स्थायी समिती सभागृह" येथे दुपारी ०३.३० वाजता "वंदेमातरम्" या गीताने सुरु झाली.या सभेस मा.आयुक्त,अधिकारी वर्गासह खालील सन्माननीय सभासद उपस्थित होते.

- १) श्री.पंडागळे रतनकुमार नारायण
- २) श्री.कैसरखान बद्रोद्दीन खान
- ३) श्री.घोडेले नंदकुमार राधाकिसन
- ४) श्री.शिरसाठ संजय पांडुरंग
- ५) श्री.शे.इलियास किरमाणी
- ६) सौ.शाहीन जाकीर महेमुद जफर
- ७) श्री.चंद्रशेखर जैस्वाल
- ८) सौ.सुवर्णा उमेश चंद्रात्रे
- ९) श्रीमती किवळेकर जयश्री सारंग
- १०) श्रीमती मानकापे पार्वतीबाई लहानू.

संवाद :

श्री.नंदकुमार घोडेले : दर आठ दिवसाला स्थायी समितीच सभा घेण्याबद्दल मी विनंतीपत्र दिले होते.दर आठ दिवसाला सभा घेण्यात येईल असे जाहीर करण्यात आले होते.परंतु प्रत्यक्षात अंमलबजावणी होत नाही.नियमानुसार दर आठ दिवसाला सभा घेण्यात यावी.जी कामे ५० हजार ते १० लाखाची आहेत अशा कामांची यादी सर्व विभागप्रमुखांना देण्याबाबत आदेशीत करण्यात आले होते आणि अशी माहिती पंधरा दिवसांत सादर करणे प्रशासनावर बंधनकारक आहे.मा.सभापतींकडे माहिती आली असेल तर ती पुढील बैठकीत ठेवण्यात यावी.

मा.सभापती : स्थायी समितीची सभा दर आठ दिवसाला लावण्यात येईल.कामाची माहिती सादर झालेली आहे.यांचा योग्य प्रकारे आढावा घेण्यासाठी विभाग प्रमुख निहाय सभागृहापुढे कामाची यादी ठेवण्यात येईल.

श्री.चंद्रशेखर जैस्वाल : मागील अनेकसभांच्या वेळी औरंगपूरा येथील आदर्श भाजी मंडईच्या संदर्भात चर्चा होत आलेली आहे.पुढील सभेत उत्तर देण्यात येईल असे प्रशासनाकडून सांगण्यात आले होते.आदर्श भाजी मंडई बदल आपली काय भावना आहे या भाजी मंडईला सर्वसाधारण सभेने स्व.मिनाताई ठाकरे नांव देण्याचा देखील निर्णय घेण्यात आलेला आहे.सदर आदर्श भाजी मंडईचा प्रश्न लवकरात लवकर निकाली काढावा अन्यथा सभात्याग करण्यात येईल.

मा.आयुक्त : सदर प्रकरणी तीन गोष्टी समोर येतात.प्रथम बाब म्हणजे हे प्रकरण मा.उच्च न्यायालयामध्ये प्रलंबीत आहे.दुसरी बाब अशी आहे की,तात्पुरते स्थलांतराचा प्रश्न आहे.आणि जागेवर उद्यान व प्राथमिक शाळेचे आरक्षण आहे.विकास कार्य नियमावलीनुसार सदर आरक्षणाच्या जागेत भाजी मंडईचा वापर देय होत नाही असे सहाय्यक संचालक नगररचना यांचे अभिप्राय

आहेत.तात्पुरत्या वापरास देखिल हरकत दर्शविण्यात आलेली आहे.शहर अभियंता यांचेसह दोन वेळा चर्चा झाली.त्यांचे म्हणणे आहे की,भाजी मंडईचे बांधकाम दीर्घकाळ चालणार आहे.त्यासाठी तात्पुरते शेड किमान एक-दीड वर्षासाठी राहतील.त्यामुळे आरक्षणाखालील जमीनीचा दयेय जमीन वापराचा भंग होणार आहे.मा.उच्च न्यायालयात प्रकरण प्रलंबीत आहे.शहर अभियंता यांचेशी परत चर्चा केली.भाजी विक्रेते खाली बसू शकतात.बांधकामाचा किमान कालावधी देण्यात यावा.विधी सल्लागार यांच्याकडून मा.उच्च न्यायालयातील प्रकरणांची माहिती घेवून कोणत्याही प्रकारचे बांधकाम न करता भाजी विक्रेत्यांना बसवता येईल का? यावर माहिती मागविण्यात आलेली आहे.मा.उच्च न्यायालयाने काम करण्यात येऊ नये असे म्हटलेले नाही.

श्री.संजय शिरसाठ : सहाय्यक संचालक नगररचना,शहर अभियंता व मा.आयुक्त यांचे मत वेगवेगळे दिसते.बांधकाम परवानगी देतांना सामाजिक अंतरामध्ये तात्पुरत्या स्वरूपात वॉचमन रुमसाठी मुभा देण्यात येते.बांधकाम साधारणतः एक-दीड वर्ष चालते.भाजी मंडईच्या बांधकामासाठी देखील एक ते दीड वर्ष लागेल.हा कालावधी देखील जास्त नाही. सदर प्रकरण न्यायालयात प्रलंबीत आहे असे बोलण्यात येते.नेमके कोणत्या मुदयावर प्रलंबीत आहे यावर विधी सल्लागार यांनी खुलासा करावा.काम करायचे असेल तर अडचणी दाखविण्यात येतात.विधी सल्लागार कशासाठी आहे?

विधी सल्लागार : भाजी मंडईतील भाजी विक्रेत्यांना पर्यायी जागेसंबंधी जो विचार चालु आहे त्या जागेवर कब्जेदार व अतिक्रमण करणार यांचेकडून ताबा घेण्यात आलेला आहे.त्यावर अपील करण्यात आलेले असून सदर अपील प्रलंबीत आहे.सदर जागेच्या वापरासंबंधी यापुढे सुनावणीच्या वेळेस आपणास अडचण होवू नये.सदर प्रकरण अॅडमिशनवर आहे.मा.न्यायालयाचे प्रतिबंधात्मक आदेश नाहीत.सदर प्रकरणे २००१ ला दाखल झालेले आहे.

श्री.रतनकुमार पंडागळे : मा.न्यायालयाचे काय आदेश आहेत?

श्री.संजय शिरसाठ : २००१ मध्ये अपील दाखल झालेले आहेत व आज २००३ उजाडलेले असून अदयपही सदर प्रकरण अॅडमिशनवर प्रलंबीत आहे.आपण आज जागा देणार आहोत.भाडेपट्टा करून देण्यात येत नाही व बांधकामही होत नाही.का देण्यात येत नाही.

मा.आयुक्त : मा.उच्च न्यायालयात सदर प्रकरण प्रलंबीत आहे.मी.स्वतः पाहिलेले आहे.यापुर्वी याबद्दल आपणासह चर्चाही झालेली नाही.आता आपण जे बोललो ते मी लिहिलेले आहे.सदर प्रकरण दाखल झालेले नाही. फक्त स्टॅपनंबर पडलेला आहे.तात्पुरते का होईना परंतु ते बांधावे लागेल असे शहर अभियंता यांचे मत आहे.सदर प्रभागातील स.सदस्य श्री.चंद्रशेखर जैस्वाल यांच्याशी चर्चा करून भाजी विक्रेत्याबरोबर बैठकीचे आयोजन करावे लागेल.बांधकाम करावयाचे झाल्यास ते किती भागात करायचे.त्यांच्या भावना समजून घेण्यासाठी बैठकीचे आयोजन करणे गरजेचे आहे.

श्री.संजय शिरसाठ : दोन वर्ष झाले अदयाप प्रकरण मा.उच्च न्यायालयात अॅडमिटी झालेले नाही.त्यांनाच विनंती करण्यात यावी.कारण आपण त्यांनाच बसवणार आहोत.त्यांना पटवून देण्यात यावे.आपली तयारी कोटून आहे.मला वाटते आपली तयारी शुन्यापासून आहे.ठोस आश्वासन देण्यात यावे.

मा.आयुक्त : स.सदस्य श्री.जैस्वाल सोबत बैठक घेवून कळविण्यात येईल.

मा.सभापती : सदर प्रकरणात तातडीने बैठक घेवून १५ दिवसांच्या आत निर्णय घेण्यात यावा.

श्री.संजय शिरसाठ : मागील सभेमध्ये हजरत निजामोद्दीन दर्गा येथील महानगरपालिकेची जागा व त्यांच्यासोबत केलेला करारनामा याबद्दल माहिती विचारण्यात आली होती.जागा आपली व बांधकाम करावयाचे व भाडे महानगरपालिकेस द्यायचे.लोडबेरींगवर कॉलम टाकण्यात येत आहे.तेथील अतिक्रमण तात्काळ पाडणार होते.पडले की नाही ते माहिती नाही.करार किती दिवसांचा करण्यात आलेला आहे.व त्या संदर्भात उपआयुक्त (म) उत्तर देणार होते.

उपआयुक्त (म) : निजामोद्दीन दर्गा येथील चालू असलेल्या चर्चेसंदर्भात श्री.अली अकबर पि. रजा हुसेन यांचेसह दि. ३-३-१९८७ ला करारनामा करण्यात आलेला असून प्रथम अकरा महिन्यासाठी करारनामा करण्यात आलेला आहे.त्यानंतर वेळोवेळी नुतनीकरण करणे आवश्यक आहे.ते झालेले नाही.करारनाम्यातील अटी व शर्ती तपासून त्यांचे विरुद्ध काय कार्यवाही करता येईल ते तपासण्यात येईल.जे अनधिकृत बांधकाम चालू होते ते थांबण्यात आलेले आहे.त्याला या संदर्भात वेगळी नोटीस देण्याची कार्यवाही करण्यात येत आहे.

श्री.संजय शिरसाठ : ११ महिन्याचा करार करण्यात आला व त्याचे नुतनीकरण करण्यासाठी सांगितले पण अद्यापही केलेले नाही.१९८७ ते २००३ सोळा वर्षांचा कालावधी लोटला.भाडेदेखिल घेण्यात येते किंवा नाही.आपण जमीन दान केलेली आहे का? आज जागेचे स्टेटस काय आहे?आपण नोटीस देणार,त्यांच्याकडून उत्तर येणार मग ते विधी सल्लागार कडे पाठवणार आणि उच्च न्यायालयाचे वकीलाकडे पाठवणार नंतर अभिप्राय येणार.मग कार्यवाही होणार.आपण जागा वाचवण्याचा प्रयत्न केला नाही तर जागा विकली जाईल.आपणांस किती भाडे मिळाले.

उपआयुक्त (म) : सदर जागेचे बांधकाम महानगरपालिकेने केलेले आहे.मार्च २००३ पर्यंत पूर्ण भाडे भरलेले आहे.मागील वर्षाचे रु. ३४५०/- इतके भाडे भरलेले आहे.

श्री.रतनकुमार पंडागळे : कोणत्या आधारे भाडे भरून घेतले?

श्री.नंदकुमार घोडेले : नुतनीकरण का केलेले नाही?

उपआयुक्त (म) : सदर जागेचे बांधकाम महानगरपालिकेने केलेले आहे.मार्च २००३ पर्यंत पूर्ण भाडे भरलेले आहे.मागील वर्षाचे रु. ३४५०/- इतके भाडे भरलेले आहे.

श्री.रतनकुमार पंडागळे : कोणत्या आधारे भाडे भरून घेतले?

श्री.नंदकुमार घोडेले : नुतनीकरण का केलेले नाही?

उपआयुक्त (म) : सदर संचिका माझ्याकडे २५ नोव्हेंबर २००३ रोजी आलेली आहे.दरवर्षी नुतनीकरण व्हावे व काही ठराविक वर्षानी भाडेवाढ व्हावी.सदर प्रकरणात नुतनीकरण झालेले नाही.

श्री.संजय शिरसाठ : गेल्या स्थायी समिती सभेमध्ये या संदर्भात मी बोललो होतो.तेव्हा कुठे ही संचिका आलेली आहे.नुतनीकरण केलेले नाही.आजही एका मुदयावर एकत्र कार्यवाही करायची किंवा नाही यावर चर्चा चालू आहे.कार्यवाही व्हावी.

मा.आयुक्त : अनधिकृत बांधकाम काढण्याची कार्यवाही संबंधीची कागदपत्रे आयुक्त किंवा उपआयुक्त यांच्याकडे नसतात. मुदतीपूर्वी नुतनीकरण व्हावे.अशा सर्व

प्रकरणांमध्ये नुतणीकरण झाले का नाही हे पाहण्यात येईल. तसेच नुतणीकरणाची आवश्यकता आहे किंवा नाही तेही तपासण्यात येईल. लिज व भाडेपट्ट्याचा आढावा घ्यावा लागेल. पुर्वी अशी प्रकरणे लेखा परीक्षणातून पुढे आलेली आहेत. मालमत्ता अधिकारी यांनी भाडेपट्ट्याचा मिळकतीचा संपूर्ण आढावा घेण्यात यावा. नुतणीकरण झाले नाही तर करारनामा वैध राहिल का हे तपासावे. तसेच संबंधितांना कारणे दाखवा नोटीस देणे आवश्यक आहे. कारण ते नैसर्गिक न्याय तत्वास अनुसरून आहे. अन्यथा कायदेशीर पुर्तता होणार नाही. उपआयुक्त (म) यांना प्रकरणाचे गांभीर्य लक्षात घेवून सूचना दिलेल्या आहेत. सर्व महानगरपालिकात किंवा जुन्या नगरपरिषदेमध्ये मालमत्ता अधिकारी यांचेकडून उपआयुक्त यांचेकडे आढावा घेण्याची पध्दत दिसत नाही.

श्री. संजय शिरसाठ : भाडेपट्टा एकाच्या नावाने ती जागा दुसराच कुणीतरी वापरतो. विवेकानंद महाविद्यालय येथील जागा महानगरपालिकेने भुसंपादन करून ताब्यात घेतली आहे. ३३ वर्ष झाले. महानगरपालिकेचे नांव नाही. आखिव पत्रिका नाही. याला जबाबदार कोण आहे? करारनाम्याची मुदत संपलेली आहे. मार्च अखेरपर्यंत कोणत्या अधारे भाडे घेण्यात आले?

उपआयुक्त (म) : विवेकानंद महाविद्यालयाजवळील महानगरपालिकेने संपादन केलेल्या जागेवर महानगरपालिकेने नांव महसूल अभिलेखात नोंदविणे आवश्यक आहे. सदरची कार्यवाही मालमत्ता अधिकारी किंवा सहाय्यक संचालक नगररचना यांचेकडून घेणे आवश्यक आहे. पी. आर. कार्डवर महानगरपालिकेचे नांव यावे. करारनाम्याची प्रतही मालमत्ता अधिकारी यांचेकडे नाही. सहा. संचालक नगररचना यांचेकडे असलेला करारनामा मला दाखवण्यात आला. सहा. संचालक नगररचना महानगरपालिका औरंगाबाद यांनी करारनामा केला. या प्रकरणात जे दोषी असतील त्यांचेवर कार्यवाही करण्यात यावी असे वाटते.

श्री. संजय शिरसाठ : एकदाच १२ वर्षांचे भाडे भरले. भाडेपट्टा सुध्दा उपलब्ध नाही. मालमत्ता अधिकारी जागा विकतात किंवा जो कुणी जबाबदार असेल त्यांचेवर कारवाई करण्यात यावी.

मा. सभापती : प्रशासनाने योग्य ती कार्यवाही करावी.

श्री. नंदकुमार घोडेले : भाडेपट्टेच्या सर्व भुखंडाची माहिती घेण्यात यावी. करारनाम्यातील अटीचा भंग झाल्यास करारनामा रद्द करावा. तसेच जागा जास्त ताब्यात असल्यास त्याचाही करारनामा रद्द करावा. ज्या नाल्याच्या जागा मोडपट्ट्याने दिलेल्या आहेत असे नाले स्वच्छ करण्याची जबाबदारी संबंधितांवर आहेच. त्यांचेकडून नाले सफाई करून घ्यावी. अशा किती मिळकती आहेत. त्याची माहिती पुढील बैठकीत देण्यात यावी.

मा. सभापती : सर्व माहिती पुढील एक महिन्यात देण्यात यावी.

श्रीमती पार्वती मानकापे : जालना रोड जवळील महानगरपालिकेच्या जागेत श्री. काल्डा यांनी पी. आर. कार्ड केलेले आहे. त्यासंबंधी काय कार्यवाही केली?

श्री. नंदकुमार घोडेले : तीन महिन्यापुर्वी झालेल्या स्थायी समितीच्या बैठकीत या संदर्भात चर्चा झालेली होती.

श्रीमती पार्वती मानकापे : त्यावेळी सांगण्यात आले होते की, या प्रकरणात चौकशी करून माहिती देण्यात येईल. चौकशीही झाली नाही आणि पी. आर. कार्डमध्ये

बदलही झालेला नाही. महानगरपालिकेची जागा विकली जाते. याबद्दल का कार्यवाही होत नाही. या जागेचे पी.आर.कार्ड खाजगी व्यक्तींच्या नावे कसे झाले याबद्दल खुलासा व्हावा.

श्री. नंदकुमार घोडले : दोन वर्षांपूर्वीचे असो किंवा आताचे असो पण ते अनधिकृत आहे. यावर काय कार्यवाही करण्यात आली?

उपआयुक्त (म) : महानगरपालिकेची जागा असेल तर इतरांना बांधकाम करता येणार नाही. अनधिकृत असेल तर ते पाडण्यासाठी महानगरपालिका सक्षत आहे. पाडण्याची कार्यवाही निश्चित करण्यात येईल. पी.आर.कार्डवर महानगरपालिकेचे नांवाऐवजी इतरांच्या नांवाने नामांतर कसे झाले ते तपासून संबंधीतावर निश्चित कार्यवाही करण्यात येईल.

श्री. रतनकुमार पंडागळे : नगररचना विभागाचे दोन भाग करण्यात यावेत. त्यांच्याकडे कामाचा व्याप जास्त आहे. महानगरपालिकेची जी मालमत्ता व ओपन जागा आहे. त्यांचे संरक्षण करण्यासाठी एक उपअभियंता नेमण्यात यावा. सहा. संचालक नगररचना यांनी फक्त ले-आऊट आणि विकास योजना अंमलबजावणीची कामे करावीत. इतर महानगरपालिकेमध्ये बांधकाम परवानगी शहर अभियंता मार्फत देण्यात येतात. आपणांकडे शहर अभियंता यांना बांधकाम परवानगीची प्रकरणे देता येईल का ते पाहण्यात यावे. पुणे व इतर महानगरपालिकामध्ये अशी पध्दत चालू आहे व त्यांना उपअभियंता मदतीला देण्यात यावेत. त्यामुळे महानगरपालिकेचे विविध जागांचे संरक्षण व संवर्धन करणे सोयीचे होईल.

श्री. नंदकुमार घोडले : मालमत्ता विभाग तांत्रिक बाबींशी निगडित आहे. या कामासाठी उपअभियंता यांची नियुक्ती करावी. सध्या अतांत्रिक अधिकारी नेमलेले आहेत व काम मात्र तांत्रिक स्वरूपाचे आहे.

मा. आयुक्त : मालमत्ता अधिकारी तांत्रिक असावा अशी आमची भुमिका आहे. वेगवेगळ्या प्रकारचे भाडेपट्टा व इतर सर्वच जमिनीचे कारभार एकट्या मालमत्ता अधिकाऱ्यांकडे ठेवणे गुंतागुंतीचे वाटते. एक उपअभियंता यांचेकडे कार्यभार हस्तांतर करावा. या संदर्भात उपआयुक्त (म) टिप्पणी तयार करून पुढील आठ दिवसांमध्ये सादर करतील.

श्री. नंदकुमार घोडले : सर्वसाधारण सभेमध्ये एका विशिष्ट अधिकाऱ्याचा वेतनश्रेणी वाढविण्याचा प्रस्ताव आला होता. सर्वसाधारणपणे एखादया अधिकाऱ्याला वेतनवाढ किती वेळा देता येते? इतरांचा विचार होत नाही. इतरांना सुध्दा त्याच नियमाप्रमाणे व निकषाप्रमाणे प्रस्ताव ठेवण्यात यावा.

उपआयुक्त : विभाग प्रमुखास अधिकार देण्यासंबंधी प्रशासन व लेखा विभाग तपासून योग्य ती कार्यवाही करेल त्यांना विशिष्ट वेतनश्रेणी द्यावी किंवा आगाऊ वेतनवाढ द्यावी असा प्रस्ताव नव्हता.

उपआयुक्त (म) : श्री. झनझन यांना कोणतीही वेतनश्रेणी किंवा वेतनवाढ सभागृहाने मंजूर केलेली नाही. त्यांचा कामाचा व्याप वेतनश्रेणी इतर महानगरपालिकेमध्ये काय आहेत ते तपासून पुढील सभेत माहीती देता येईल.

श्री. रतनकुमार पंडागळे : हर्सुल तलावामध्ये दोन मृतदेह आढळले. या जागेला फेन्सींग केलेली नाही व तेथे वॉचमनही नाही. आजच एक मृतदेह निघालेला आहे. एक वॉचमन रात्रंदिवस ठेवण्यात यावा.

मा. सभापती : उपआयुक्त (प्रशासन) यांनी योग्य ती कार्यवाही करावी.

श्री.संजय शिरसाठ : सत्यम फर्टीलायझरला नारेंगाव येथील जागा दिलेली आहे.फॅक्टरी मालकाने अकोला अर्बन-को-बँकेकडून कर्ज घेतले व त्यासाठी महानगरपालिकेचे उपआयुक्त यांनी नाहरकत प्रमाणपत्र दिल्याचे वृत्त दैनिक सामना या वर्तमानपत्रात प्रसिध्द झाले आहे.सदर नाहरकत प्रमाणपत्राची प्रत स.सदस्य श्री.चंदू घोडेले यांनी माझ्याकडे दिलेली आहे.सदरचे नाहरकत प्रमाणपत्र बोगस दिसते व त्यावर उपआयुक्तांची खोटी सही असावी.हे अकोला अर्बन-को-बँकेला दिले.मनपाच्या जागेवर ५० लाख रुपये कर्ज घेण्यात आले.सदरचे नाहरकत प्रमाणपत्र खोटे आहे किंवा कसे याबद्दल खुलासा व्हावा.

उपआयुक्त (म) : नारेंगाव जवळील मांडकी येथील महानगरपालिकेच्या जागेपैकी सत्यम फर्टीलायझरसाठी काही करार व अटीवर जागा देण्यात आलेली आहे.वृत्तपत्रात बातमी आली की,त्यांनी अकोला अर्बन-को-बँकेकडून ५० लाख कर्ज घेण्यासाठी गहानखत करून दिलेले आहे व त्यासाठी उपआयुक्त यांनी नाहरकत प्रमाणपत्र दिले.सदर संचिका नाहरकत प्रमाणपत्राची असली तर आरोग्य वैद्यकीय अधिकारी यांनी मालमत्ता अधिकारी यांच्याशी संबंधीत असलेल्या ६-९-२००२ या तारखेचे संपूर्ण जावक नोंदवही तपासण्यात आली.अकोला अर्बन बँकेला प्रमाणपत्र कसे प्राप्त झाले तसेच सत्यम फर्टीलायझर यांनी कशा प्रकारे बँकेला उपलब्ध करून दिले त्याचा खुलासा घेण्यात येईल.दोषी आढळल्यास विधी सल्लागार यांचे अभिप्राय घेवून गुन्हा दाखल करण्याची कार्यवाही करण्यात येईल.

श्री.संजय शिरसाठ : सर्व तपासणी करण्यात आलेली आहे.आता उपआयुक्त आणि आरोग्य वैद्यकीय अधिकारी यांनी नविन पध्दत सुरु केलेली आहे.निर्णय घेण्याची क्षमता नाही.उडवा उडवीचे उत्तरे देतात सहा एकरचे सहा हेक्टर झाले त्याबद्दल काही कार्यवाही केली नाही.नोटीस देणार नंतर कार्यवाही करणार.प्रश्न उपस्थित केल्यानंतर कार्यवाही करण्यात येईल.विधी सल्लागारचा अभिप्राय घेण्यात येईल. या पध्दतीने केल्यास चार महिने कार्यवाही होणार नाही.चोरीत सामील असल्याचे मान्य करण्यात यावे किंवा फौजदारी गुन्हा दाखल करण्यात यावा.

उपआयुक्त (प्र) : दैनिक सामना वृत्तपत्रात बातमी आली त्यासंदर्भात सर्व आवक-जावक नोंदी तपासण्यात आल्या.कोणतेही पत्र निर्गमीत झालेले नाही.मा.आयुक्तांनी तोंडी सुचना दिलेली आहे.त्या सुचनेनुसार एफ.आय.आर.दाखल करणार आहोत.या विभागाचे विभाग प्रमुख आरोग्य वैद्यकीय अधिकारी आहेत.त्यांना सुचना देण्यात आलेल्या आहेत.

मा.आयुक्त : आजच वृत्तपत्रामध्ये बातमी आली त्या संदर्भातील सर्व कागदपत्रे संकलन करण्यात आली.सभागृहापुढे वस्तुस्थिती ठेवण्यात येत आहे.प्रथम दर्शनी असे दिसून येते की,महानगरपालिकेकडून नाहरकत प्रमाणपत्र देण्यात आलेले नाही.बोगस नाहरकत प्रमाणपत्र आधारे कर्ज उचलण्याची शक्यता नाकारता येत नाही.आरोग्य वैद्यकीय अधिकारी हे विभाग प्रमुख आहेत.त्यांनी अहवाल दिला आहे.उपआयुक्त (म) यांचेकडून भाडेपट्टा व सातबारावरील बोजा इत्यादी बाबत कार्यवाही करावी अपेक्षित आहे व उपआयुक्त (प्र) यांचेकडून प्रशासकीय टिप्पणी तयार करण्याची कामे अपेक्षित आहे.प्रथमदर्शनी नाहरकत प्रमाणपत्र मनपाने दिलेले नाही आणि मनपाची फसवणूक झाल्याचे

दिसून येते.या संदर्भात पोलीसात कार्यवाही करावी लागेल तसे आदेश देण्यात येतील.

श्री.रतनकुमार पंडागळे : या संदर्भात गठीत केलेल्या चौकशी समितीमध्ये सदस्य आणि काही अधिकारी देखील हेते.त्यावेळी देखील फसवणुकीचा मुद्दा निदर्शनास आलेला होता.त्यावेळी कार्यवाही करण्यात आलेली नाही.सहा एकरचे सहा हेक्टर झाले.या संदर्भात ३-४ पाने चौकशी अहवाल आला होता.ही फसवणूक काही नविन फसवणूक नाही.

आरोग्य वैद्य.अधिकारी : चौकशी समितीच्या अहवालानुसार संबंधीताला महानगरपालकेचे नुकसान भरपाई संबंधी रु.२५ लक्ष दंड पाणी पुरवठा व विद्युत खर्च आणि मोफत खत वाटप केल्याबद्दल दिनांक १८-०७-२००३ रोजी नोटीस दिली.त्याप्रमाणे भाडेपट्टा रद्द करण्याची कार्यवाही करण्यात येत आहे.समितीच्या अहवालानुसार रु.२५ लक्ष दंड आकारणी केलेली आहे.

मा.आयुक्त : वसुली संदर्भात जी नोटीस देण्यात आलेली आहे.दिलेल्या मुदतीत वसुली होत नसेल तर ती वसुली त्यांची मालमत्ता जप्त करून देण्यात यावी अशा सूचनाही देण्यात आलेल्या आहेत.

विषय क्र.५५:

दिनांक १५-०२-२००३ व २१-१०-२००३ रोजी संपन्न झालेल्या स्थायी समिती सभेचे इतिवृत्त कायम करणे.

संवाद :

श्री.नंदकुमार घोडले : दिनांक १५-०३-२००३ चे इतिवृत्त कायम करणे करीता आलेले आहे.त्यात टी.डी.आर.व नगररचना विभागाचा विषय आहे.१५-०३-२००३ च्या सभेनंतर आठ नविन सदस्य स्थायी समितीमध्ये आलेले आहेत.त्यांना हा विषय पुर्णपणे माहीत नाही.सभागृहापुढे सविस्तर माहीती देण्यात यावी.

सहा.संचालक नगररचना : येत्या सर्वसाधारण सभेपुढे हा विषय ठेवल्यासंबंधी मा.आयुक्तांनी सुचना दिलेली आहे.टी.डी.आर.ची संकल्पना अशी आहे की,एका ठिकाणची जमीन घेतो व त्याचे चटई क्षेत्र निर्देशांक दुसऱ्या ठिकाणी देण्यात येते.शहराचे विविध सहा झोन पाडले आहेत.त्यात १४ रस्ते असे आहेत की,त्यावर टी.डी.आर.वापरता येणार नाही.विकास योजनेतील अती दाट वसाहतीचा भाग आर-१ झोन इत्यादी मध्ये देखील वापरता येणार नाही.

मा.आयुक्त : हस्तांतरणीय विकास हक्क (टी.डी.आर.) ची सुरुवात १९९४ ला महाराष्ट्र शासन नगरविकास विभाग यांनी हस्तांतरणीय विकास हक्क हे आपल्या महानगरपालिकेस राबविण्यात यावेत अशा सुचना देण्यात आलेल्या आहेत.त्यासाठी विकास कार्य नियमावली मध्ये हा बदल घडवून आणण्यासाठी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वये गौण फेरबदल करण्याची कार्यवाही करावी लागते.ही बाब सर्व साधारण सभेच्या कक्षेतील आहे.दि. २४-०४-१९९४ ला प्राप्त झालेल्या सुचनांप्रमाणे तत्कालीन प्रशासक यांनी प्रशासकीय ठराव क्र.५७७ दि. ०३ ऑक्टोबर १९९४ अन्वये मान्यता देण्यात आली आहे. हे करण्याचे प्रमुख कारण असे दिसते की,शहराचा विकास प्रचंड वेगाने होत आहे.तसेच आशिया खंडामध्ये औरंगाबाद शहर हे जलद गतीने विकास होणारे शहर

आहे.विकासाला गती मिळावी.आर्थिक चणचण असेल व राज्यात इतर महानगरपालिकामध्ये देखील अशीच परिस्थिती असले अशा वेळी आरक्षित जमीनी मालकाकडून घेवून तो दुसऱ्या विभागात वाढीव चटई क्षेत्र निर्देशांकाच्या स्वरुपात देता येतो.त्यामुळे हस्तांतरणीय विकास हक्काची अंमलबजावणी आवश्यक आहे हा विचार सन १९९४ ला पुढे आला त्यावर चर्चाही झाली.अंतिमरित्या असे ठरविण्यात आले की,याची अंमलबजावणी करण्यासाठी विकास कार्ये नियमावलीमध्ये नव्याने नियम क्र.१४ चा समावेश करण्यात यावा.जमीन वापर (विकास) कशा पध्दतीने करावयाचा आहे.याबद्दल स्पष्ट नियम करावयास पाहीजे.यासाठी स्वतंत्र परिशिष्ट जोडावे लागेल.यासाठी कलम ३७ अन्वये कार्यवाही अंतर्गत दि.०९-११-१९९४ ला दै.सिटीजन्स व दै.लोकमत वृत्तपत्रात आणि दि.२३-०२-१९९५ ला महाराष्ट्र शासन राजपत्रात पान क्र.२२८ व ३४० वर पुरवणीच्या स्वरुपात अधिसूचना प्रसिध्द करण्यात आलेली आहे.सदर प्रस्ताव शासनाच्या मान्यतेसाठी पाठविण्याकरीता सर्वसाधारण सभेचा अंतीम ठरावासाठी दि. ३१-०५-९७ रोजी सभागृहापुढे ठेवण्यात आला असता चर्चेअंती सदर प्रस्ताव स्थगित ठेवण्यांत आला.उपसंचालक नगररचना यांनी अहवाल मागविला होता.त्यांनी संचालक नगररचना पुणे यांचे मार्फत शासनास अहवाल पाठविला आहे.१९९७ पासून वेळोवेळी काय कार्यवाही झाली हे आपणास माहीत असेल.निर्णय काहीच झालेला नाही. शासनाने हस्तांतरणीय विकास हक्क राबविण्यात आग्रह केलेला आहे.महानगरपालिका करणार नसेल तर कलम २६१ चा अधार घेवून शासन करणार आहे.सदर प्रकरणात इतर महानगरपालिकेकडून देखील माहिती घेण्यात आलेली आहे.मुळ प्रस्तावात काही दुरुस्त्या करुन दि. २०-०७-२००२ रोजी सर्वसाधारण सभेपुढे प्रस्ताव ठेवण्यात आला होता त्यावर सदर प्रस्ताव शहर सुधार समिती मार्फत ठेवण्यात यावा असा निर्णय झाला असून दि.२७-०८-२००२ च्या शहर सुधार समितीपुढे विचारार्थ ठेवण्यात आला असता त्यावर असा निर्णय झाला आहे की,१९९४ च्या मुळ प्रस्तावात बदल झाल्याने त्यासंबंधीची जनतेच्या माहितीसाठी व्यापक प्रसिध्दी देवुन सुचना व हरकती मागविण्यात याव्यात.मुळ प्रस्तावावर किरकोळ फेरबदल केले.सदरचा प्रस्ताव दि. २७-०८-०२ नंतर प्रत्यक्षात सर्वसाधारण सभेपुढे सादर झालेला नाही.गेल्या एक दिड महिन्यापासुन सहाय्यक संचालक नगररचना यांना अधिक सुधारण करण्यासाठी सुचना केल्या आहेत.जेव्हा सर्वसाधारण सभेचे आयोजन करण्यात येईल त्यावेळी यासंबंधीची सर्व माहिती,नकाशे सहा.संचालक नगररचना यांनी सभागृहाच्या अवलोकनार्थ ठेवावे.त्यावेळी सभागृहाने गुणवत्तेवर विचार करावा अशी विनंती आहे.

श्री.नंदकुमार घोडले : इतिवृत्तामध्ये यावर्षी स्वेटरवाल्यांना जागा भाड्याने दिलेली नाही असे आले आहे.ते दुरुस्ती करण्यात यावे.जागा आपण देण्यात आलेली आहे किंवा नाही याबद्दल माहिती देण्यात यावी.

सहा.संचालक नगररचना : जागेवर तिबेटी बसलेले आहेत.

मा.सभापती : वरील दुरुस्तीसह इतिवृत्त कायम करण्यास मंजूरी देण्यात येते.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे व सभागृहात झालेल्या चर्चेनुसार दि. १५-०३-२००३ व दि. २१-१०-२००३ रोजी संपन्न झालेल्या स्थायी समिती सभेचे इतिवृत्त वरील दुरुस्तीसह कायम करण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात आली.

विषय क्र.५६:

अतिरिक्त शहर अभियंता यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की, मो.कटकटगेट ते रविन्द्रनगर रस्त्याचे पुर्नडांबरीकरण करण्याचे कामाकरीता सां.बां.विभागाच्या सन २००३-२००४ च्या दरसुचीप्रमाणे रक्कम रु. १३,९१,७०८/- अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले आहे. सदरील काम "पुर्नडांबरीकरण" या लेखा शिर्षकातून प्रस्तावित करण्यात आले आहे. मा.आयुक्तांनी दि. २२-१०-०३ रोजी प्रशासकीय मान्यता झालेली आहे. करीता प्रस्ताव मान्यतेस्तव सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, मो.कटकटगेट ते रविन्द्रनगर रस्त्याचे पुर्नडांबरीकरण करण्याचे कामाकरीता तयार करण्यात आलेल्या रक्कम रु. १३,९१,७०८/- च्या अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.५७:

अतिरिक्त शहर अभियंता यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की, पेठेनगर (भावसिंगपुरा) भागातील रस्त्याचे डांबरीकरण करण्याच्या कामाकरीता सां.बां.विभागाच्या सन २००२-२००३ चे दरसुचीनुसार अंदाजपत्रक रक्कम रु. १३,९८,८००/- चे तयार करण्यात आले असून सदरील काम "नविन डांबरीकरण सन २००३-२००४" या लेखा शिर्षकातून प्रस्तावित केलेले आहे. मा.आयुक्तांनी दि. २२-१०-०३ रोजी प्रशासकीय मान्यता दिलेली आहे. करीता प्रस्ताव विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, पेठेनगर (भावसिंगपुरा) भागातील रस्त्याचे डांबरीकरण करण्याच्या कामाकरीता तयार करण्यात आलेल्या रक्कम रु. १३,९८,८००/- च्या अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.५८:

अतिरिक्त शहर अभियंता यांनी प्रस्ताव दिला की, तिरुपती विहार ते सुतगिरणी चौक गटार बांधून सांडपाण्याची विल्हेवाट लावणे करीता सां.बां.खात्याच्या सन २००२-२००३ च्या दरसुचीनुसार रक्कम रु. १७,८७,३००/- चे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले आहे. सदरील खर्च सन २००३-२००४ या आर्थिक वर्षातील नविन खडी रस्ते या लेखाशिर्षकाखाली करण्यात येणार आहे. करीता तयार करण्यात आलेले अंदाजपत्रक रक्कम रु. १७,८७,३००/- मंजूरीस्तव प्रस्ताव विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे,तिरुपती विहार ते सुतगिरणी चौक गटार बांधून सांडपाण्याची विल्हेवाट लावणेच्या कामाकरीता तयार करण्यात आलेले अंदाजपत्रक रक्कम रु.१७,८७,३००/- च्या अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.५९:

अतिरिक्त शहर अभियंता यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की,जळगांव रस्त्यापासून मयुर पार्ककडे जाणाऱ्या रस्त्याचे रुंदीकरण करून डांबरीकरण करणेच्या कामाचे अंदाजपत्रक अर्थसंकल्प २००३-२००४ मध्ये पान क्र.१२९ अ.क्र.५ अन्वये ठेवण्यात आलेल्या तरतुदीमधून तयार करण्यात आले असून त्याची अंदाजपत्रकीय रक्कम रु.१५,९५,७००/- ला मा.आयुक्तांची प्रस्ताव स्थायी समोर ठेवण्यास मान्यता झालेली आहे.

नगररचना विभागाच्या अभिप्रायानुसार प्रस्तावित रस्त्याचे काही भाग मनपास हस्तांरीत झालेला नाही.तथापी यापुर्वी सदर रस्त्याचे खडीकरण करण्यात आलेले आहे व रस्त्यामध्ये बाधित होणाऱ्या मिळकत धारकांनी २० रुपयांच्या मुद्रांकावर रस्ता तयार करणेस नाहरकत दिलेली होती व जेव्हा मनपा मोबदला देईल तो पुर्णपणे त्यांना मान्य राहिल व रस्ता पुर्ण झाल्यानंतर वादविवाद उत्पन्न होणार नाही किंवा उत्पन्न करणार नाही याची हमी देऊन खालील नागरीकांनी स्वाक्षऱ्या केलेल्या आहेत.

- १) श्री.ओमप्रकाश चुन्नीलालसा साहुजी
- २) श्री. दिलीप चुन्नीलालसा साहुजी
- ३) श्री.पुनमचंद चांगलसा साहुजी
- ४) श्री.रमणलाल चुन्नीलालसा साहुजी
- ५) श्री.पंडीतराव भाऊराव बखले
- ६) श्री.महेन्द्र गणपतराव जाधव
- ७) श्री. एन.ए.सोनवणे
- ८) श्री.एन.एम.गोसावी
- ९) श्री.आर.पी.जाधव.

तरी वरील नमुद रस्त्याचे रुंदीकरण करून डांबरीकरण करण्याच्या कामाकरीता तयार करण्यात आलेल्या रक्कम रु.१५,९५,७००/- च्या अंदाजपत्रक मंजुरीस्तव प्रस्ताव विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, जळगांव रस्त्यापासून मयुर पार्ककडे जाणाऱ्या रस्त्याचे रुंदीकरण करून डांबरीकरण करणेच्या कामाकरीता तयार करण्यात आलेल्या रक्कम रु.१५,९५,७००/- च्या अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.६०:

आरोग्य वैद्यकीय अधिकारी यांनी महानगरपालिका,औरंगाबाद अंतर्गत कार्यरत दवाखाने व आरोग्य केंद्रे यासाठी लागणारी औषधी व इतर साहित्य खरेदीचा प्रस्ताव सादर केला आहे.

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. २७/११/२००३

एकूण औषधी खरेदी रु. २५,९०,९५९-४५ व त्यावर जकात,वाहतूक खर्च,हमाली इत्यादीसाठी रु. ३०,९०९-०५ असे एकूण रु.२६,२१,८६०-५० इतका खर्च येणार आहे.

सन २००३-२००४ अर्थसंकल्पीय तरतुदीनुसार पृष्ठ क्रमांक ७४ वरील सार्वजनिक दवाखाने शिर्षांतर्गत औषधी खरेदीस रु. ३०,००,०००/- (रुपये तीस लाख) मधून भागविण्यात येईल.सोबत सविस्तर औषधी खरेदीचा तपशील जोडला आहे.

करीता प्रस्ताव मंजूरीस्तव सादर.

संवाद :

आरोग्य वैद्य.अधिकारी : महानगरपालिके अंतर्गत येणारे आरोग्य केंद्र व दवाखान्यासाठी आवश्यक ते औषधी व इतर साहित्य खरेदी करण्याचा प्रस्ताव आहे.सोबत मागणी पत्रकानुसार औषधाचा सविस्तर तपशील दर्शविण्यात आला आहे.अर्थसंकल्पातील उपलब्ध तरतुदीमधून एकूण औषधी खरेदीसाठी रु. २५,९०,९५९=४५ आणि जकात वाहतूक हमाली इतर खर्च मिळून सुमारे रु. २६,२१,८६०=५० इतका खर्च अपेक्षित आहे.सदर औषधी खरेदी शासन अंगिकृत आणि शासनाने ठरवून दिलेले व शासनाबरोबर झालेले दर करार व शासकीय कंपनी यांचेकडून घेण्यात येणार आहे. औषधाची आवश्यकता असल्याने कृपया मंजूरी दयावी ही विनंती आहे.

मा.सभापती : मंजूर करण्यात येत आहे.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, महानगरपालिका औरंगाबाद अंतर्गत कार्यरत दवाखाने व आरोग्य केंद्रे यासाठी लागणारी औषधी व इतर साहित्य खरेदी करण्यास आणि त्या अनुषंगाने येणाऱ्या (औषधी खरेदी रु. २५,९०,९५९=४५ व त्यावर जकात वाहतूक हमाली इत्यादीसाठी रु. ३०,९०९-०५) असे एकूण रु. २६,२१,८६०=५० च्या खर्चास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते.वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.६१:

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की,मिसारवाडी येथील बालवाडीसाठी श्री.आर.के.दांडगे यांच्या मालकीची खोली दिनांक ६-७-२००१ पासून भाड्याने घेतलेली आहे.भाडे समितीने दिनांक २२-४-२००२ रोजी बैठक घेवून खोलीचे भाडे दरमहा रुपये २५८/- ठरविले आहे.दिनांक ६-७-२००१ पासून खोलीचे भाडे देणे आहे.दि.६-७-२००० पासून दरमहा रुपये २५८/- भाडे देण्यास कार्योत्तर मान्यता मिळणेस्तव प्रस्ताव सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, मिसारवाडी येथील बालवाडीसाठी श्री.आर.के.दांडगे यांच्या मालकीच्या भाड्याने घेण्यात आलेल्या खोलीचे भाडे समितीने ठरविल्यानुसार दि. ६-७-२००१ पासून दरमहा रुपये २५८/- भाडे देण्यास सर्वानुमते कार्योत्तर मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.६२:

अतिरिक्त शहर अभियंता प्रस्ताव सादर करीत आहे की,कटकटगेट ते सिडको (भागशः) डी.पी.रस्त्यांचे डांबरीकरण करणेचे कामाचे अंदाजपत्रक रक्कम रु. १२,७२,०६७/- ला मा.आयुक्त महोदय यांनी दि. ०३-११-२००३ रोजी मा.स्थायी समितीकडे पाठविण्यास शिफारस केलेली आहे.

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. २७/११/२००३

तरी कटकटगेट ते सिडको (भागशः) रस्त्याचे डांबरीकरणाचे अंदाजपत्रक रक्कम रु.१२,७२,०६७/-इतके मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेस्तव प्रस्ताव सादर करण्यात येत आहे.

मा.आयुक्त : प्रस्ताव क्र.६२ व ६३ मध्ये शब्द रचनेत अल्पसा बदल करण्यात यावा.अंदाजपत्रकास मान्यता दिली आहे अशी नोंद झालेली आहे.त्याऐवजी शिफारस करण्यात येत आहे अशी दुरुस्ती करावी व संबंधीत विभागाने याची नोंद घ्यावी.

मा.सभापती : वरील दुरुस्तीसह मंजूरी देण्यात येते.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, कटकटगेट ते सिडको (भागशः) डी.पी.रस्त्यांचे डांबरीकरण करणेचे कामाकरीता तयार करण्यात आलेल्या रक्कम रु.१२,७२,०६७/-च्या अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.६३:

अतिरिक्त शहर अभियंता यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की,ज्युब्ली पार्क ते घाटी दवाखाना रस्त्याचे मजबुतीकरण,पुर्नडांबरीकरण व रस्त्याच्या कडेने पावसाचे पाणी वाहणेसाठी गटार बांधणे इत्यादी कामाचे अंदाजपत्रक रक्कम रु.१०,५५,३००/- चे सन २००२-२००३ च्या सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या दरसुचीनुसार तयार करण्यात आले असून त्यास मा.आयुक्त महोदय यांनी दि.०३-११-२००३ रोजी मा.स्थायी समितीकडे पाठविण्यास शिफारस केलेली आहे.

प्रस्तुत कामासाठी अर्थसंकल्पात पृष्ठ क्र.१३४ वर अ.क्र.२ नुसार रक्कम रु.६,००,०००/- (सहा लक्ष) तरतुद उपलब्ध होती.परंतु पुर्नडांबरीकरण या लेखा शिर्षाखाली ठेवण्यात आलेली तरतुद संपली असल्याचे अभिप्राय प्राप्त झाल्यानुसार हे काम करणे अत्यंत आवश्यक असल्यामुळे रस्त्यावर दाट रहदारी वाहत असल्यामुळे रस्त्याची स्थितीफारच खराब झालेली असल्यामुळे खालील कामे रद्द करून त्यापासुन उपलब्ध होणारी तरतुद वळती करून हे काम करण्याचे ठरले.

रद्द करावयाची कामे :-

०१)	पुष्पनगरी अंतर्गत रस्त्यावर फुटपाथ बांधणे.	रक्कम रु.५,१७,५००/-
०२)	रघुवीरनगर,शिवशक्ती कॉलनी येथे रस्त्याचे पुर्नडांबरीकरण करणे (काम) रद्द.	रक्कम रु.३,९०,७८२/-
०३)	मजनुहील परिसरातील बाबा मस्तान फंक्शन हॉल समोरील रस्त्यावर तुंबणाच्या पाण्याची विल्हेवाट लावणे.(हे काम करणे आवश्यक असल्यामुळे इतर शिल्लक तरतूदीमधून रक्कम रु.१,४७,०१८/- वळती करून मंजूरीची शिफारस करण्यात आली आहे.) तुर्त रक्कम रु.४,११,४७६ पैकी	रक्कम रु.१,४७,०१८/-
एकूण रक्कम रुपये		१०,५५,३००/-

अर्थ संकल्पीय तरतुदीमध्ये फेरफार करण्याचे अधिकार मुंबई प्रांतिक अधिनियम १९४९ च्या कलम १०३ व १०४ अन्वये समितीस असुन त्यानुसार फेरफार करण्याचा प्रस्ताव

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. २७/११/२००३

स्थायी समितीसमोर सादर करण्याचे निर्देश मुळ संचिकेत परिच्छेद ११ मध्ये प्राप्त झाल्यानुसार वरील नमुद कामाची रक्कम वळती करुन या प्रस्तावित कामाचे अंदाजपत्रक रक्कम रु.१०,५५,३००/- मान्यतेच्या विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, ज्युब्ली पार्क ते घाटी दवाखाना रस्त्याचे मजबुतीकरण, पुर्नडांबरीकरण व रस्त्याच्या कडेने पावसाचे पाणी वाहणेसाठी गटार बांधणे इत्यादी कामाकरीता तयार करण्यात आलेल्या रक्कम रु.१०,५५,३००/- च्या अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते. प्रस्तुत कामासाठी (१. पुष्पनगरी अंतर्गत रस्त्यावर फुटपाथ बांधणे रक्कम रु.५,१७,५०० व २) रघुवीरनगर, शिवशक्ती कॉलनी येथे रस्त्याचे पुर्नडांबरीकरण करणे रक्कम रु.३,९०,७८२/-) ही दोन्ही कामे रद्द करुन मजनुहील परिसरातील बाबा मस्तान फंक्शन हॉल समोरील रस्त्यावर तुंबणाच्या पाण्याची विल्हेवाट लावणे या कामाचे तरतुदीमधून तुर्त रक्कम रु.४,११,४७६ पैकी रक्कम रु.१,४७,०९८/- वळती करुन घेण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.६४:

अतिरिक्त शहर अभियंता यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की, देशमुखनगर गारखेडा येथील रेखांकनातील अंतर्गत खडी रस्ते तयार करणेच्या कामाकरीता सां.बां.विभागाच्या सन २००२-२००३ च्या जिल्हा दरसुचीप्रमाणे रक्कम रु.१४,९९,९९९/-चे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले आहे. सदरील कामाचा खर्च सन २००३-०४ या या वर्षातील नविन खडी रस्ते या लेखा शिर्षका अंतर्गत ठेवण्यात आलेल्या तरतुदीमधून करण्यात येईल करीता रक्कम रु.१४,९९,९९९/- चे अंदाजपत्रक मंजूरीस्तव प्रस्ताव सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, देशमुखनगर गारखेडा येथील रेखांकनातील अंतर्गत खडी रस्ते तयार करणेच्या कामाकरीता तयार करण्यात आलेल्या रक्कम रु.१४,९९,९९९/- च्या अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.६५:

अतिरिक्त शहर अभियंता यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की, सतीश मोटार्स ते महात्मा फुले चौक या मुख्य रस्त्यापैकी विवेकानंद चौक (पोलीस वर्कशॉप कॉर्नर) ते कै.बाबुराव काळे चौक पर्यंतच्या रस्त्याचे पुर्नडांबरीकरण करण्याचे कामाकरीता सन २००२-०३ या सा.बां. विभागाच्या दरसुचीनुसार रक्कम रु. १०३६,६५२/- चे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले आहे. प्रस्तुत कामासाठी सन २००३-०४ च्या अर्थसंकल्पामध्ये पृष्ठ क्र.१४० वर अ.क्र.१६ अन्वये रु. १०.०० लक्ष तरतुद उपलब्ध आहे. प्रकरण स्थायी समोर ठेवणेसाठी मा.आयुक्तांनी दि. ७-११-०३ रोजी मान्यता दिलेली आहे. तथापी मागील कामाचा दर्जा गुणात्मकदृष्ट्या उत्कृष्ट होता हे दर्शविणारे पुरावे सादर करण्याचे देखील निर्देश आहेत. उक्त निर्देशानुसार मुळ संचिकेत पताका "अ" व "ब" वर मागील झालेल्या कामाचे नमुने महाराष्ट्र शासनाच्या दक्षता व गुणनियंत्रण विभागाच्या प्रयोग शाळेतून तपासून घेतल्याचे व प्राप्त योग्य गुणवत्ता दर्शविणारे निष्कर्शाचे अहवाल थोडक्यात आले आहेत. (मुळ संचिकेतील पताका "अ" व "ब" चे अवलोकन व्हावे)

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. २७/११/२००३

प्रस्तुत रस्ता दाट वाहतुक रहदारीचा आहे. तसेच रस्त्याच्या या प्रस्तावित भागात इतर सुविधा करीता रस्ता ठिकठिकाणी खोदण्यात आला आहे. म्हणून हे काम करणे गरजेचे आहे. करीता अंदाजपत्रक रक्कम रु. १०,३६,९५२/- च्या मंजूरीस्तव प्रस्ताव विचारार्थ सादर.

संवाद :

श्री. चंद्रशेखर जैस्वाल : सदर प्रस्तावात सतीश मोटार ते महात्मा फुले चौक या रस्त्यापैकी फक्त विवेकानंद कॉलेज ते कै. बाबुराव काळे चौकापर्यंतच घेण्यात आलेला आहे. हा पूर्ण रस्ता सतीश मोटारस ते महात्मा फुले चौकापर्यंत का घेण्यात आलेला नाही.

अति. शहर अभियंता : जुने उच्च न्यायालय ते निराला बाजार या रस्त्याचे पुर्नडांबरीकरणासाठी १० लाखाची तरतुद उपलब्ध आहे. जो रस्ता खराब झालेला आहे. तेवढ्यापुरतेच अंदाजपत्रक तयार करण्यात आलेले आहे.

मा. सभापती : प्रस्ताव मंजूर करण्यात येतो.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, सतीश मोटारस ते महात्मा फुले चौक या मुख्य रस्त्यापैकी विवेकानंद चौक (पोलीस वर्कशॉप कॉर्नर) ते कै. बाबुराव काळे चौक पर्यंतच्या रस्त्याचे पुर्नडांबरीकरण करण्याचे कामाकरीता तयार करण्यात आलेल्या रक्कम रु. १०,३६,९५२/- च्या अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. ६६:

कार्यकारी अभियंता (पापु) यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की, जायकवाडी पंपगृह येथील ४९० अश्वशक्ती ज्योती बनावटीच्या पंपासाठी लागणाऱ्या सुटे भाग खरेदीकरीता रक्कम रु. १९,०६,७२९/- च्या अंदाजपत्रकास मान्यता मिळाल्यानंतर निविदा मागविण्यात आल्या असता एकूण चार निविदा पत्रके विक्री झाली व तीन निविदा पत्रके प्राप्त झालेली आहेत. निविदेतील दर खालील प्रमाणे आहेत.

१)	मे. अमीत इंजिनिअर्स, औरंगाबाद.	०.५५५% कमी दराने
२)	मे. ज्योती लि. मुंबई	५.६०% जास्त दराने
३)	मे. रेणुका इलेक्ट्रीक कं. औरंगाबाद.	७.००% जास्त दराने

प्राप्त निविदांमध्ये तुलनात्मक दृष्ट्या मे. अमीत इंजिनिअर्स, औरंगाबाद यांचे दर सर्वात कमी असून ते अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा ०.५५५% कमी असे आहेत. करीता सर्वात कमी दराच्या निविदेस मान्यतेस्तव प्रस्ताव विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, जायकवाडी पंपगृह येथील ४९० अश्वशक्ती ज्योती बनावटीच्या पंपासाठी लागणाऱ्या सुटे भाग खरेदीकरीता प्राप्त झालेल्या निविदांपैकी तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी व अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा ०.५५५% कमी दराची मे. अमित इंजिनिअर्स, औरंगाबाद यांची निविदा स्विकारणेस सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. ६७:

कार्यकारी अभियंता (पा.पु.) महानगरपालिका यांनी औरंगाबाद पाणी पुरवठा (देखभाल दुरुस्ती) वर्ष २००३-२००४ सालामधील कामांतर्गत, फारोळा जलशुध्दीकरण

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. २७/११/२००३

केंद्राच्या नवीन गाळण गृहाच्या गाळण हौद क्र.४ व ११ च्या दुरुस्ती संदर्भात रु. १३,८४,०००/-चे अंदाजपत्रक मंजुरीसाठी सादर केले होते.सादर अंदाजपत्रकास मा.आयुक्तांनी परिच्छेद ५० अन्वये दि.१०-१०-०३ रोजी प्रशासकीय मंजुरी प्रदान केली आहे.

रुपये १३,८४,०००/- चे अंदाजपत्रक सादर करतांना त्यामध्ये एकूण १४ बाबींचा समावेश आहे.या एकूण १४ बाबीमध्ये बाब क्र.५ मध्ये पी.व्ही.सी.नोझल्स पुरविणे असे अंतर्भूत आहे.ही बाब पुरवठ्याची आहे.या बाबीच्या पुरवठ्याची जबाबदारी स्थापत्य ठेकेदारास दिल्यास दर्जेदार व आय.एस.स्पेसिफिकेशन नुसार नोझल मिळणे शक्य होणार नाही.कारण पी.व्ही.सी.नोझल्स विशिष्ट दाबाचे (१.५० कि/वर्गमीटर) तयार करणाऱ्या कंपनी व पुरवठादार हे वेगळे आहेत.महाराष्ट्रात पुरवठा करणारे दर्जेदार वितरक आहेत.

अंदाजपत्रकात पी.व्ही.सी.नोझल्सचा पुरवठा हा रुपये ११,१२,०००/- चा आहे.तेव्हा ह्या कामासंदर्भात निविदा प्रक्रीया करतांना दोन निविदा तांत्रिकदृष्ट्या काढणे गरजेचे व आवश्यक आहे.

यामुळे एकूण प्रशासकीय मान्यतेचा (रुपये १३,८४,०००/-) दोन निविदा खालील प्रमाणे काढणे आवश्यक आहे.

१) स्थापत्य कामाची निविदा	रुपये २,७२,०००/-
२) पी.व्ही.सी.नोझल्स पुरवठा निविदा	रुपये ११,१२,०००/-
एकूण :	रुपये १३,८४,०००/-

पी.व्ही.सी.नोझल्स पुरवठा संदर्भात महाराष्ट्र किंवा इतर ठिकाणाहून मान्यता प्राप्त उत्पादकांकडून किंवा त्यांच्या पुरवठादाराकडून सर्व माहितीसह दरपत्रके आय.एस.स्पेसिफिकेशन वगैरे मागविता येतील.तुलनात्मकदृष्ट्या किमान व योग्य दराबाबत तांत्रिक वितरण सादर करुनच पुरवठा आदेश देण्यात येतील.

शहराच्या पाणी पुरवठा संदर्भात तसेच वाढीव परिणामाचा निपटारा घेणेकरीता गाळण हौदाची दुरुस्ती अत्यंत गरजेची आहे.करीता अं.प.रु.१३,८४,०००/- च्या अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, औरंगाबाद पाणी पुरवठा (देखभाल दुरुस्ती) वर्ष २००३-२००४ सालामधील कामांतर्गत,फारोळा जलशुध्दीकरण केंद्राच्या नवीन गाळण गृहाच्या गाळण हौद क्र.४ व ११ च्या दुरुस्ती संदर्भात तयार करण्यात आलेल्या (स्थापत्य कामासाठी रुपये२,७२,०००/-व पी.व्ही.नोझल्ससाठी रुपये ११,१२,०००/- एकूण रक्कम रु.१३,८४,०००/- च्या अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते.वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.६८:

कार्यकारी अभियंता (ज.नि.व विद्युत) महानगरपालिका, औरंगाबाद यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की,मो.बेगमपुरा विद्युत कॉलनी ते कला हौसिंग सोसायटी पर्यंत नाल्यास मुख्य सिव्हरलाईन टाकणेच्या कामाचे अंदाजपत्रक रक्कम रु. २१,६७,९१०/- ला दि. १०-४-२००३ रोजी प्रशासकीय मंजुरी मिळाली आहे.सदरील कामाकरीता निविदा मागविण्यात आल्या असता एकूण एकवीस (२१) कोऱ्या निविदाची विक्री झाली व निविदा स्विकृतीच्या अंतिम नियोजित तारखेस एकूण तीन (०३) निविदा प्राप्त झाल्या.त्यांचा तुलनात्मक तपशील पुढीलप्रमाणे.

१)	मे.हुमा कन्स्ट्रक्शन	७.७०%	जास्त दराने
२)	मे.योग सिमेंट प्रॉडक्ट्स	१०%	जास्त दराने

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. २७/११/२००३

३)	मे.शहा कन्स्ट्रक्शन	१३%	जास्त दराने
----	---------------------	-----	-------------

तथापी कंत्राटदाराने वाटाघाटीअंती सदरचे काम अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा ८.००% कमी (आठ टक्के कमी) दराने करण्यास संमती दिलेली आहे. करीता मे.हुमा कन्स्ट्रक्शन यांची अ.प.दरापेक्षा ८% कमी दराची (वाटाघाटीनंतरची) निविदा मान्यतेचा प्रस्ताव विचारार्थ तथा मंजूरीस्तव सादर.

उराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे मो.बेगमपुरा विद्युत कॉलनी ते कला हौसिंग सोसायटी पर्यंत नाल्यास मुख्य सिव्हरलाईन टाकणेच्या कामाकरीता प्राप्त झालेल्या निविदांपैकी तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी दराचे निविदा धारकांशी झालेल्या वाटाघाटीअंती ठरल्यानुसार सदरील काम मे.हुमा कन्स्ट्रक्शन यांचेकडून अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा ८% कमी दराने करून घेण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.६९:

सहाय्यक संचालक नगररचना महानगरपालिका, औरंगाबाद यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की, दि.०७-०८-२००३ रोजी ईटखेडा स.न.४७/पी/श्रीमती कुसुमबाई मंडोरे यांची जमीन भुसंपादनाचे संदर्भात विस्तृत टिप्पणी स्थायी समितीने चर्चा करून भुसंपादन प्रस्ताव सादर करावा असा निर्णय दिलेला आहे. त्या अनुषंगाने प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, औरंगाबाद शहर मंजूर विकास योजना (वाढीव हद्द) नुसार आरक्षण क्र.४ व ५ "हायस्कूल व क्रिडांगण" या प्रस्तावाने मौजे ईटखेडा येथील गट क्र.४७/पै श्रीमती कुसुमबाई गब्रुलाल मंडोरे यांची मिळकत अंशतः बाधीत असून बाधीत क्षेत्र ३२७६.०० चौ.मी.आहे.

उक्त बाधीत क्षेत्र खाजगी वाटाघाटीने संपादन करावयाचे असल्यास संबंधीतास द्यावयाचा मोबदला सर्व वजावटी जाता रुपये १३,७७,५७६/- (अक्षरी रुपये तेरा लाख सत्त्याहत्तर हजार पाचशे शहात्तर फक्त) निश्चित केला आहे व संपादीत क्षेत्र रजिस्ट्री करून घेणेसाठी रु. ३,२७,६००/- खर्च येणार आहे.

मोबदल्याची रक्कम मिळकत धारकास दोन हप्त्यात द्यावयाची असून पन्नास टक्के मोबदल्याची रक्कम रु.६,८८,७८८/- (अक्षरी रुपये सहा लाख अड्ड्यांऐंशी हजार सातशे अड्ड्यांऐंशी फक्त) नोंदणीकृत दस्तऐवज (रजिस्ट्री) करतेवेळी व उर्वरीत पन्नास टक्के मोबदला रक्कम रु.६,८८,७८८/- संपादीत क्षेत्र महानगरपालिकेचे नावे ७/१२ वर नोंद घेतल्यानंतर द्यावयाचे आहे.

सबब वरील प्रमाणे मिळकत धारकास द्यावयाचा मोबदला आणि रजिस्ट्री करून घेणेसाठी अग्रीम रु.३,२७,६००/- (अक्षरी रुपये तीन लाख सत्तावीस हजार सहाशे फक्त) श्री.मोहम्मद वसील शाखा अभियंता यांचे नावे देणे बाबत प्रस्ताव मान्यतेस्तव सादर.

उराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, औरंगाबाद शहर मंजूर विकास योजना (वाढीव हद्द) नुसार आरक्षण क्र.४ व ५ "हायस्कूल व क्रिडांगण" या प्रस्तावाने मौजे ईटखेडा येथील गट क्र.४७/पै श्रीमती कुसुमबाई गब्रुलाल मंडोरे यांची मिळकत अंशतः बाधीत असून बाधीत क्षेत्र ३२७६.०० चौ.मी.आहे. ती मिळकत खाजगी वाटाघाटीने संपादन करण्यास तसेच सदर मिळकतीचा मोबदला सर्व वजावटी जाता रुपये १३,७७,५७६/- (अक्षरी रुपये तेरा लाख सत्त्याहत्तर हजार पाचशे शहात्तर फक्त) संबंधीत मिळकत धारकास अदा करण्यास

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. २७/११/२००३

सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते. मोबदल्याची रक्कम मिळकत धारकास दोन हप्त्यात म्हणजेच पन्नास टक्के मोबदल्याची रक्कम रु. ६,८८,७८८/- (अक्षरी रुपये सहा लाख अठ्ठ्याऐंशी हजार सातशे अठ्ठ्याऐंशी फक्त) नोंदणीकृत महानगरपालिकेचे नावे ७/१२ वर नोंद घेतल्यानंतर देण्यात यावी. रजिस्ट्री करून घेण्याकरीता येणाऱ्या रक्कम रु. ३,२७,६००/- च्या खर्चास तसेच सदरील रक्कम श्री. मोहम्मद वसील शा. अ. यांचे नावे अदा करणेस सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. ७०:

जागतिक आरोग्य संघटना सर्व जगातील विकसनशील तसेच विकसीत देशात उच्च प्रतीचे आरोग्य निर्माण करण्यास कार्यरत अशी संघटना आहे. ही संघटना विकसनशील देशामधील शासनास त्यांच्या आरोग्य सेवा जास्त परिणामकारकरित्या राबविण्यास मदत करीत असते.

या संघटनेद्वारे सर्वांसाठी आरोग्य इ. स. २००० पर्यंतच्या पुर्ततेसाठी जागतिक स्तरावर फेलोशीप प्रदान केल्या जातात. या फेलोशीप अंतर्गत संबंधीतास दुसऱ्या प्रगत देशात जावून जागतिक स्तरावर आरोग्याच्या प्रश्नांची देवाण-घेवाण करून ज्ञान मिळविण्याची संधी उपलब्ध होते. त्यामुळे स्वतःच्या देशात परत आल्यावर स्वतःच्या देशातील, शहरातील आरोग्य सुधारण्यासाठी मदत होते.

संबंधीतास फेलोशीपच्या कालावधीचा भत्ता प्रवास खर्च पुस्तकांचा खर्च, प्रशिक्षणाचा खर्च, जागतिक आरोग्य संघटना करणार आहे. तर फेलोशिपच्या कालावधीत संबंधीताचा पगार, जेष्ठता, पेन्शन किंवा यासारखे सेवेतील बाकीचे हक्क मनपास अबाधित ठेवावे लागेल.

डॉ. जयश्री कुलकर्णी वैद्यकीय अधिकारी हया जागतिक आरोग्य संघटना फेलोशीपच्या अटी पूर्ण करीत असल्याने त्यांनी त्यांच्या नावाची शिफारस जा. आ. संघटनेच्या फेलोशिपसाठी करण्याची मनपा प्रशासनास विनंती केलेली आहे. नागरी आरोग्य व्यवस्थापनामध्ये फेलोशीप असल्याने त्याचा फायदा महानगरपालिका औरंगाबादच्या आरोग्य सेवेचा दर्जा उंचविण्यासाठी निश्चितच होवू शकतो.

यानंतर डॉ. जयश्री कुलकर्णी या १८ वर्षांपासून महापालिकेच्या सेवेत वैद्यकीय अधिकारी म्हणून कार्यरत आहेत. त्यांनी ९ महिने आरोग्य वैद्यकीय अधिकारी या पदाचा अतिरिक्त कार्यभार सांभाळला आहे. त्या महापालिका जेष्ठता यादीत प्रथम क्रमांकावर आहेत व अदयाप पावेतो प्रशासनामार्फत त्या गेलेल्या नाहीत. त्यामुळे त्यांचा नावाची जागतिक आरोग्य संघटनेच्या फेलोशीपसाठी शिफारस करण्याच्या मंजुरीस्तव प्रस्ताव सादर.

संवाद :

मा. आयुक्त: घनकचरा व्यवस्थापन याकामासाठी स्वतंत्र कक्ष निर्माण करणे आवश्यक आहे. डॉ. जयश्री कुलकर्णी सध्याचे काम पाहता व त्या नेत्र विशारद असल्याने आणि यापुर्वी त्यांनी घनकचरा व्यवस्थापनासंबंधी काम केलेले असल्यामुळे त्यांना याकामाचा अनुभव आहे. म्हणून नेमावे अशी शिफारस आहे. तसेच घनकचरा व्यवस्थापन हे डिसेंबर अखेरपर्यंत पूर्ण करण्याबाबतच्या सुचना आहेत. त्यांना सध्याचे काम सांभाळून घनकचरा व्यवस्थापन कक्षाचे प्रमुख म्हणून त्यांच्यावर जबाबदारी सोपवावी.

श्री. संजय शिरसाठ : श्री. किरण सुरवसे त्यांनी अदयाप दालन रिकामे केलेली नाही. इतर वैद्यकीय अधिकारी यांना बसण्यासाठी जागा नाही. आतमध्ये त्यांचे नावाची पाटी देखील ठेवलेली आहे. झोन नं. २ मध्ये त्यांचे कार्यालय ठेवले आहे. त्यांच्याकडील मुख्य कार्यालयातील कॅबिन काढून घेण्यात यावी.

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. २७/११/२००३

आरोग्य वैद्य.अधिकारी : याबाबत कालच सुचना दिलेली आहे.

मा.सभापती : मा.आयुक्तांनी सुचना केल्याप्रमाणे दुरुस्तीसह प्रस्ताव मंजुर करण्यात येतो.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, डॉ.जयश्री कुलकर्णी वैद्यकीय अधिकारी हया जागतिक आरोग्य संघटना फेलोशीपच्या अटी पूर्ण करित असल्याने जागतिक आरोग्य संघटनेच्या फेलोशिपसाठी त्यांच्या नावाची शिफारस करण्यास सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते.तसेच घनकचरा व्यवस्थापनाचा स्वतंत्र कक्ष स्थापन करणेस व त्यांना स्वतःचे काम सांभाळून घन कचरा व्यवस्थापन कक्ष प्रमुख म्हणून नेमण्यास व त्यांना याची संपूर्ण जबाबदारी सुपुर्द करण्यास सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

-:ऐनवेळचा विषय :-

विषय क्र.७१:

कार्यकारी अभियंता (पापु) यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की,औरंगाबाद पाणी पुरवठा योजनेच्या नक्षत्रवाडी बुस्टर पंपगृह येथे ३०० अश्वशक्ती व्ही.टी.पंपाचा पुरवठा करणे,उभारणी करणे व त्याची समाधानकारक चाचणी देणे या कामासाठी रक्कम रु.२०,९४,७८६/- च्या अंदाजपत्रकास मान्यता मिळाल्यानंतर वर्तमानपत्रात जाहीरात देऊन निविदा मागविण्यात आल्या असता एकूण आठ निविदापत्रके विक्री झाली व एकूण आठ निविदापत्रके प्राप्त झालेली आहेत.निविदेतील प्राप्त दर खालील प्रमाणे आहेत.

१)	मे.रेणुका इलेक्ट्रीक कंपनी,औरंगाबाद	१%जास्त (ज्योती ३ स्टेज पंपासाठी) ०.९%कमी (ज्योती ४ स्टेज पंपासाठी)
२)	मे.अमित इंजिनिअर्स औरंगाबाद	२%जास्त (ज्योती ३/४ स्टेज पंपासाठी)
३)	मोर इंजिनिअरींग कंपनी जालना.	६%जास्त ज्योती पंपासाठी
४)	मे.अक्वा पंपस,पुणे	५%जास्त एम.अॅण्ड पी पंपासाठी
५)	मे.पी.एच.इंजिनिअर्स,मुंबई	३%जास्त ज्योती पंपासाठी ९%जास्त एम.अॅण्ड पी पंपासाठी
६)	मे.सॅन इंजिनियरींग कंपनी,औरंगाबाद	४.५० जास्त ज्योती पंपासाठी
७)	मे.बडगुजर अॅण्ड कंपनी,नाशिक	४.९६%जास्त ज्योती/एम अॅण्ड पी पंपासाठी
८)	मे.ज्योती मशिनर्स कंपनी,जालना	३%जास्त,ज्योती पंपासाठी

तुलनात्मकदृष्ट्या मे.रेणुका इलेक्ट्रीकल कंपनी यांचे दर सर्वात कमी असून अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा १%जास्त असे आहेत.तथापी मा.आयुक्त यांनी दर कमी करून अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा ०.९% कमी प्रमाणे ३ स्टेजपंपासाठी दरास मान्यता दिलेली आहे.या कमी केलेल्या दरात काम करण्यास संबंधीत कंपनीने संमती दिली आहे.

तरी मे.रेणुका इलेक्ट्रीक कंपनी यांच्या ज्योती कंपनीच्या ३ स्टेज पंपासाठी अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा ०.९% कमी दरास कृपया मान्यता व्हावी.

प्रस्ताव विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे,औरंगाबाद पाणी पुरवठा योजनेच्या नक्षत्रवाडी बुस्टर पंपगृह येथे ३०० अश्वशक्ती व्ही.टी.पंपाचा पुरवठा करणे,उभारणी करणे व त्याची समाधानकारक चाचणी देणे या कामासाठी प्राप्त झालेल्या निविदापत्रकी तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी दराचे निविदाधारकांशी झालेल्या वाटाघाटी अंती ठरल्यानुसार सदरील काम मे.रेणुका इलेक्ट्रीक कंपनी यांचेकडून (ज्योती कंपनीच्या ३ स्टेज पंपासाठी) अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा ०.९% कमी दराने करून घेण्यास सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. २७/११/२००३

संवाद :

नगरसचिव : अतिरिक्त शहर अभियंता यांचेकडून एक प्रशासकीय टिप्पणी सादर झालेली आहे.

-:टिप्पणी :-

औरंगाबाद शहरात महानगरपालिका गरवारे क्रिडा संकुल परिसरात महाएक्स्पोतर्फे प्रदर्शन भरावयाचे आयोजित आहे हे प्रदर्शन पुर्णपणे औद्योगिक धर्तीवर (कमर्शियल बेसीस) आहे व भारतातून विविध मोठमोठे उद्योजक या प्रदर्शनात भाग घेणार आहेत.

या प्रदर्शना निमित्त उद्घाटन प्रसंगी अथवा समारोह कार्यक्रमास व्ही.व्ही.आय.पी.मान्यवर हजर राहण्याची संभावना आहे.या करीता महानगरपालिकेत रस्ते, विद्युतीकरण, पाणीपुरवठा संकुल दुरुस्ती करीता खालील प्रमाणे खर्च अपेक्षित आहे व तो करावाच लागणार आहे.

खर्च (रक्कम लाखात)

०१)	मनपा गरवारे क्रिडा संकुलाकडे येणारे एकूण तीन रस्त्यांना डांबरीकरण करणे.	११.४०
०२)	मनपा गरवारे क्रिडा संकुल परिसरातील मोकळ्या जागेत रस्ता तयार करणे.	२.४५
०३)	मनपा गरवारे क्रिडा संकुल इमारत दुरुस्ती.	०.५०
०४)	रस्त्यांवरील व क्रिडा संकुलातील विद्युत दिवे लावणे.	०.७५
०५)	पाणी पुरवठा व्यवस्था करणे.	०.१०
	एकूण	१५.२०

असे एकूण रुपये १५.२० लाख खर्च येणार आहे.महानगरपालिकेतर्फे या प्रदर्शनास भाडे रक्कम रु.४,२०,०००/- आकारण्यात आलेले आहे.अदयाप फक्त १.०० लाख रुपयांचा भरणा केला आहे.वरील प्रमाणे मनपास या औद्योगिक प्रदर्शना निमित्ताने येणारा खर्च आहे.वरील प्रमाणे खर्चाचा तपशील बघता या प्रदर्शनास पन्नास टक्के सुट देणे बाबत विचार व्हावा.तसेच याबाबत धोरणात्मक निर्णय घेणे करीता सर्वसाधारण सभेकडे निर्णयास्तव पाठविणे योग्य.

संवाद :

श्री.नंदकुमार घोडेले : १४ ते २३ डिसेंबर या कालावधीत महाएक्स्पो प्रदर्शनाचे आयोजन आपल्या शहरात होत आहे.यात देश-विदेशातील उद्योजक यात भाग घेणार आहेत.हे आपल्या शहराचे भाग्य आहे.या निमित्ताने रस्ते मनपा इमारतीची रंगरंगोटी,विद्युत दिवे लावणे,पाणी पुरवठा व्यवस्था करणे ही कामे पंधरा-वीस लाखांची आहेत.तसेच या प्रदर्शनासाठी आकारण्यात येणाऱ्या भाड्यात पन्नास टक्के सुट देण्याबाबतचा प्रस्ताव आहे.त्यास मंजुरी दयावी.

मा.आयुक्त : महाएक्स्पोची तयारी सुरु झालेली आहे.त्यांची पुर्वी पासूनची विनंती असून आपल्या नियमाप्रमाणे दैनिक ३० हजार रुपये आकारणी करतो.त्याप्रमाणे एकूण ४.२० लाख आकारण्यात आलेले आहे.त्यांची विनंती आहे की,आम्ही जे एक लाख रक्कम भरलेले आहेत तेवढेच भरतो.बाकीची आम्हाला सवलत दयावी.ही सवलत ५०% देता येवू शकते.ते सुध्दा सभागृहाच्या मान्यतेनंतर.ते आमच्या हातात नाही असे सांगितले.५०%आम्ही भरू असे त्यांनी तोंडी सांगितले आहे.त्यात महापालिकेला काम करणे शक्य होईल.मा.विभागीय आयुक्त औद्योगिक विकास महामंडळ यांचे कार्यकारी अभियंता यांचेकडून ६ लाख मिळतील अशी शक्यता निर्माण झालेली आहे.भुमिगत केबल टाकली त्यावेळेस त्यांनी कंपनीकडून पैसे घेतले.तेही

कदाचित १२ लाख मिळतील बाकी देखभाल दुरुस्ती लेखाशिर्ष पाहुन मुख्यलेखाधिकारी मार्फत होईल. हे जे आकडे दिलेले आहेत ते महापालिका कोणकोणती कामे करू शकते त्याची यादी आहे. पाणी पुरवठा पंप बसविलेले आहे. महापालिका त्यांचे खर्च करीत आहे. आपली मिळकत आहे. महापालिका त्यांचेसाठी काय काम करत आहे. हे सुध्दा सभागृहाच्या निदर्शनास यावे अशी इच्छा होती.

श्री. संजय शिरसाठ : भाडे वाढीत सवलत देणे यासाठी धोरणात्मक निर्णय घ्यावा लागेल. पदाधिकारी यांनी बसून निर्णय घ्यावा असे मागेच ठरले.

श्री. नंदकुमार घोडेले : स्थायी समितीने निर्णय घ्यावा असे अपेक्षित आहे. आपली सहमती दर्शवायला काय हरकत आहे.

मा. सभापती : सदरील टिप्पणी मंजूर करण्यात येते.

टिप्पणीवरील निर्णय

१४ ते २३ डिसेंबर या कालावधीत महाएस्को प्रदर्शनाचे आयोजन शहरात होत असून त्यानिमित्ताने करावयाचे कामासंबंधी अतिरिक्त शहर अभियंता यांचेकडून सादर करण्यात आलेल्या प्रशासकीय टिप्पणीवर सभागृहात झालेल्या चर्चेअंती सभागृहाच्या भावना लक्षात घेवून सदरील टिप्पणीस मंजूरी देण्यात येवून प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सर्वसाधारण सभेकडे पाठविण्यास शिफारस करण्यात येते.

संवाद :

श्री. नंदकुमार घोडेले : माझी एक टिप्पणी आहे. महापालिकेच्या हिताची असून नगरसचिव वाचून दाखवतील.

नगरसचिव : स. सदस्य श्री. नंदकुमार घोडेले यांनी औरंगाबाद शहर पाणी पुरवठा योजना "सिडको व विस्तारीत भागाची रु. ६७.३० कोटी किमतीची योजना" संदर्भात घ्यानाई प्रस्ताव म्हणून टिप्पणी सादर केलेली आहे. ती पुढीलप्रमाणे आहे. यामध्ये उपरोक्त पाणी पुरवठा योजना जीवन प्राधिकरणाऐवजी शिवाजीनगर येथील २६ लाख लिटर्स क्षमतेचा जलकुंभ आणि फारोळा जलशुध्दीकरण येथे पुनस्थापित प्रवाहाची कामे वगैरे जी कामे महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणामार्फत चालू आहेत ती स्थगित करून प्रशासनातर्फे सर्व कागदपत्रे मनपाकडे हस्तांतरीत करण्याबाबत विनाविलंब कळविण्याची कार्यवाही करावी.

श्री. नंदकुमार घोडेले : सध्या पुंडलीकनगर, शिवाजीनगर, रिसायकलींगचे फारोळ्याचे कामाचे टेंडर सुध्दा चालू आहे. जी कामे द्यायची आहे ती दोन ते अडीच कोटींची असून देखभालीसाठी (सुपरव्हिजन) २४% रक्कम देणार आहेत. त्या पात्रतेचे इंजिनिअर्स मनपाकडे आहेत. एक तर मनपाची आर्थिक स्थिती बरोबर नाही. २४% सुपरव्हिजन चार्जेस देणे बरोबर नाही. सुपरव्हिजन मनपाचे असावे. त्यामुळे खर्च वाचेल. यास सर्वसाधारण सभेने देखील मंजूरी दिलेली आहे.

मा. सभापती : प्रशासनाने यासंबंधीचा सविस्तर प्रस्ताव प्रशासनामार्फत सादर करावा.

याबरोबरच राष्ट्रगिताने सभा संपल्याचे मा. सभापती यांनी घोषित केले.

स्वाक्षरीत/-

नगरसचिव,

महानगरपालिका, औरंगाबाद.

स्वाक्षरीत/-

मा. सभापती,

स्थायी समिती, महानगरपालिका, औरंगाबाद.

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

दिनांक १०-१२-२००३ रोजी संपन्न झालेल्या स्थायी समिती सभेचे इतिवृत्त. बुधवार दिनांक १०-१२-२००३ रोजी मा.सभापती श्री.भाऊसाहेब ताठे यांचे अध्यक्षतेखाली स्थायी समितीची सभा "मलिक अंबर स्थायी समिती सभागृह" येथे दुपारी १२.१० वाजता "वंदेमातरम्" या गीताने सुरु झाली. या सभेस मा.आयुक्त व अधिकारी वर्गासह खालील सन्माननीय सभासद उपस्थित होते.

- १) श्री.पंडागळे रतनकुमार नारायण
- २) श्री.चंद्रशेखर लक्ष्मीनारायण जैस्वाल
- ३) श्री.ठकुजी रामसिंग वाणी
- ४) श्री.कैसरखान बद्रोदीन खान
- ५) सौ.सुवर्णा उमेश चंद्रात्रे
- ६) सौ.जेजुरकर ताराबाई सुधाकर
- ७) श्रीमती मानकापे पार्वताबाई लहानू
- ८) श्री.घोडले नंदकुमार राधाकिसन
- ९) श्री.शिरसाठ संजय पांडुरंग
- १०) श्रीमती किवळेकर जयश्री सारंग.
- ११) सौ.शाहीन जफर महेमुद जफर
- १२) सौ.रशिदा बेगम गफफारयारखान

संवाद :

श्री.संजय शिरसाठ : गेल्या दोन बैठकीपासून मालमत्ता अधिकारी व इतर अधिकारी उपस्थित नाहीत. मागच्या सभेला सुध्दा त्यांनी रजा घेतलेली होती. आज उपस्थित नाही. हेतुपुरस्कर ते सभेला उपस्थित नसावेत अशी मला शंका येते. प्रशासनाने खुलासा करावा. अधिकाऱ्यांनी सभेला उपस्थिती दिवसेंदिवस कमी होत आहे. बरेच अधिकारी सभेला उपस्थित नाहीत.

उपआयुक्त (प्र) : शिक्षणाधिकारी कामानिमित्त मुंबईला गेलेले आहेत. मालमत्ता अधिकारी यांना बैठकीत येण्याबाबत सूचना दिलेल्या आहेत.

श्री.नंदकुमार घोडले : स्थायी समितीच्या बैठकीला सर्वच अधिकाऱ्यांनी उपस्थित राहणे आवश्यक आहे. झोनल आयुक्त यांनी सुध्दा उपस्थित राहणे आवश्यक आहे. तसेच उपअभियंता यांनी सुध्दा उपस्थित रहावे. पुढील बैठकीपासून सर्वच अधिकाऱ्यांची उपस्थिती असावी. तसे आदेश प्रशासनास द्यावेत.

मा.सभापती : पुढील बैठकीपासून सर्वच विभागीय अधिकाऱ्यांनी (झोनल ऑफीसर) तसेच उपअभियंता यांनी सुध्दा बैठकीस उपस्थित राहावे.

श्रीमती पार्वती मानकापे : आजच्या सभेला बरेच अधिकारी उपस्थित नाहीत. ज्या विभागाचा प्रश्न उपस्थित झाला त्याचे उत्तर देण्याकरीता अधिकारी असणे आवश्यक आहे. मा.आयुक्त सर्वच प्रश्नांची उत्तरे देणार आहेत का?

मा.सभापती : जे अधिकारी कार्यालयात हजर असतील त्यांना ताबडतोब सभेला बोलाविण्यात यावे व पुढील बैठकीपासून सर्वच अधिकाऱ्यांनी स्थायी समितीच्या बैठकीस उपस्थित रहावे तसे आदेशित करण्यात येते.

श्री.संजय शिरसाठ : मालमत्ता विभागाच्या संदर्भात माझा प्रश्न आहे.संबंधित अधिकारी कार्यालयात असून त्यांना सभेला बोलाविण्यात यावे.

श्रीमती पार्वती मानकापे : तीन बैठकीपासून १६ गाडीच्या संदर्भात चर्चा होते.केस करण्यात आली आहे अशी माहिती मिळाली.कोणावर केस केली, केव्हा केली किंवा इतर काही कार्यवाही प्रशासनाने केलेली आहे का? माहिती देण्यात यावी.

जकात अधिक्षक : व्हि.आर.एल.ट्रान्सपोर्ट मार्फत आलेल्या ५ गाडी त्यांचे गोडावुनमध्ये सापडलेल्या होत्या.त्याबद्दल ७४,०००/- रुपये दंड म्हणून वसूल करण्यात आले असून मनपा फंडात जमा केलेले आहेत.तपासणी करीत असतांना सर्व कागदपत्रे तपासली आहेत.त्या मेमो क्र.७४७२० मध्ये दि. २९-०९-०३ गाडी नं.एम.एच.२० - ५९५१ यामध्ये सात गाडीच्या व्यतिरिक्त आणखी १८ गाठी,परंतु त्यांची नावे मिळालेली नाहीत.त्या संदर्भात व्हि.आर.ट्रान्सपोर्टचे व्यवस्थापकांना २१-१०-०३ व २१-११-०३ ला पत्रे दिलेली असून त्यांचेकडून कोणतीही माहिती मिळालेली नाही.माहिती न मिळाल्यामुळे विप्रेत्र रोडलाईनचे बँगलोर हुबळी येथील व्यवस्थापकांनाही पत्र पाठविलेले असून स्मरणपत्रही दिलेले आहे.अदयाप माहिती मिळालेली नाही.त्यांचेकडूनही माहिती नाही. तर संबंधितांविरुद्ध योग्य ती कार्यवाही करण्यात येईल.

श्रीमती पार्वती मानकापे : पत्र पाठविण्यात आले असता खुलासा झाला.परंतु तीन महिन्यापासून या संबंधीची चर्चा होते आहे.कोणताही पत्रव्यवहार केल्यास सहा ते सात दिवस लागतात.मनपाचे उत्पन्न कमी होत आहे.याची अधिकाऱ्यांना जाणीव असावी.पत्र व्यवहार करण्याऐवजी फॅक्स करण्याची सुविधा आहे.१५ मिनिटात फॅक्स होवू शकतो.सदर गाडी जप्त केल्या नाही.व्यापारी त्यांचा माल घेवून तो त्यांनी विक्री केला.गोदामात माल नाही.केस आलेली आहे.अशी माहिती मिळाली.प्रत्येक व्यापारी असे करतील त्यांचेवर पोलीस गुन्हा नोंद करणार आहेत का? संबंधिताने माल विक्री केला असेल तर पोलीस केस करुनही उपयोग नाही.अशा कार्यवाहीत तथ्य नाही.कालच्याच वृत्तपत्रात बातमी आलेली आहे.मोबाईलमुळे १.५० कोटी रुपये जकात वाढलेली आहे.गेल्या दोन वर्षांची जकातीमध्ये झालेली वाढ व चालू वर्षाच्या जकातीमध्ये वसूल झालेली जकात शून्य वाटते. कोणतीही वाढ झाल्याचे दिसून येत नाही. प्रत्येक वर्षी अमूक माल पकडून दिला.पोलीस केसेस होतात.यावर्षी एकही झालेली नाही.ज्या कर्मचाऱ्यांनी माल पकडून दिला त्यांचा मनपाने सत्कार सुध्दा केलेला आहे.मा.आयुक्त,मा.महापौर यांनी कोणत्या जकात नाक्यावर भेटी दिलेल्या आहेत.सर्वच सावळा गोंधळ चालू आहे.सोने-चांदीवर किती जकात येते.माहिती विचारलेली होती.खुलासा केलेला नाही.

श्री.नंदकुमार घोडेले : मा.महापौरांचे नांव घेण्यात येवून नये.वसुली करण्याचे काम प्रशासनाचे आहे.प्रशासनाचे उद्दिष्ट पूर्ण करावे.

श्रीमती पार्वती मानकापे : वसुली कमी होत असेल तर मा.महापौरांना अधिकार आहे.प्रशासनास तशा सुचना ते करू शकतात.वसुली पुर्ण करण्याचे आदेशित करावे.

जकात अधिक्षक : मागील वर्षी ८ डिसेंबर पर्यंत रु.३८,९८,६२,४९५/- इतकी वसुली झालेली होती.सन २००३-२००४ या चालू वर्षात ८ डिसेंबर अखेर रु.४१,१४,९६,३३८/- वसूल झालेले असून मागील वर्षापेक्षा रु.

२,१६,३३,८४३/- जास्त वसुली झालेली आहे. तसेच दंड आकारणी बाबतच्या केसेस आलेल्या नाहीत असा प्रश्न उपस्थित झाला. त्या संदर्भात सन २००२-०३ मध्ये एप्रिलमध्ये १२ केसेस त्यामध्ये २.५० लक्ष वसुली झालेली होती. या एप्रिलमध्ये ट्रान्सपोर्ट बंद असल्यामुळे ७ केसेस झालेल्या होत्या. यात एकूण ६५ हजार रुपये वसुली झालेली आहे. मे.-१८, जून-२४, जुलै-१७, सप्टें-१०, ऑक्टो-१९, नोव्हें-१० व ८ डिसेंबर पर्यंत ३ केसेस अशा १५० केसेस मागील वर्षी ८ डिसेंबर पर्यंत आलेल्या होत्या. सन २००३-२००४ मध्ये एप्रिल-७, मे-९, जून-२९, जुलै-३०, ऑगस्ट-२२, सप्टें-१७, ऑक्टो-४०, नोव्हें-४५ व डिसेंबर ८ पर्यंत ११, अशा एकूण २१० केसेस झालेल्या आहेत. यातून रु. १५,७५,२८०/- वसूल करण्यात आलेले आहेत. यामध्ये मोबाईलची सर्वात जास्त म्हणजे ९५,७१०/- रुपये जास्त वसूल केलेले आहेत. काल सुध्दा एक केस आली आहे. एम्फॉसिस लॅम्प कंपनीचे बील आलेले होते. रु. ६२,१३०/- त्यावर ३२,९१०/- रुपये वसूल केलेले आहेत. मागील वर्षाचे तुलनेत दंडाच्या केसेस जास्त आहे. त्याप्रमाणे वसुलीही जास्त आहे.

श्रीमती पार्वती मानकापे : यावर्षी बराच काही माल शहरात आलेला आहे. त्याप्रमाणे वसुली वाढलेली नाही. सोने-चांदीवर किती वसुली झालेली आहे. मार्बल फरशीच्या दररोज ८ ते १० गाड्या शहरात येत असत आज रोजी बघीतले तर दोन-तीन गाड्या आल्याची नोंद आहे. शहराचा विकास मोठ्या प्रमाणात होत आहे. अनेक ठिकाणी बांधकामे होत आहेत. दिवसेंदिवस प्रमाण वाढत राहिल. परंतु येथे कमी गाड्या आल्याची नोंद आहे. कालच जो माल आला त्यात काय प्रकार झालेला आहे. आठ दिवस झाले मला उत्तर मिळाले नाही.

जकात अधिक्षक : कालच्या तारखेला क्रॉकरीचा माल आलेला आहे. गाडी नं. एम. एच.-२० ए ३०८९ मध्ये एकूण रु. २,३५,१०४/- चे बील आहे. तीनपट म्हणजे रु. ६.५० लक्ष रकमेवर रु. १९,५००/- वसूल करण्यात आलेले आहेत. त्यांचा पावती क्र. २७३०५६१ दि. ४-१२-०३ असा आहे.

श्रीमती पार्वती मानकापे : कपबशा मटेरीयल होते. किती माल होता. जकात किती वसूल केलेली आहे.

जकात अधिक्षक : १२ गाडीचा जो प्रश्न उपस्थित केला ते स्त्रियांसाठी प्रदर्शन आहे. कोल्हापूर येथून तो माल आलेला आहे. त्यात १ लक्ष रुपयावर जकात घेतली आहे. त्या उलटही ७५०००/- हजार रुपयाचा फरक म्हणून पावती दिलेली आहे.

श्री. पार्वती मानकापे : चौकशी करावी नसता माझ्याकडे सर्व पुरावा आहे.

उपआयुक्त (म) : संपुर्ण अॅटम जवळपास ८६ आहेत. दररोज १०,०००/- पेक्षा जास्त वस्तुवर जकात आकारणी होते. संपुर्ण नगासहित माहिती जकात अधिक्षक यांचे विभागाकडे मिळू शकेल. सोने-चांदीवर तसेच मार्बलवर किती जकात वसूल झालेली आहे. याची माहिती तात्काळ स. सदस्यांना देण्यात येईल. तसेच नाका निहाय वसुली ही मागील वर्षी किती व चालू वर्षात किती झालेली आहे याची माहिती संकल्पीत केलेली असुन आज त्यांना देता येईल.

मा. सभापती : संपुर्ण माहिती स. सदस्यांना देण्यात यावी.

सौ. जयश्री किवळेकर : स. सदस्या पोटतिडकीने चर्चा करीत आहे. प्रत्येक वेळी त्यांचे भावना व्यक्त करतात. १ महिन्यांपुर्वी पासुनच त्यांची माहिती मागविलेली आहे. ८ दिवसांपुर्वी का उत्तर देण्यात आलेले नाही. इतका उशीर कशासाठी

लागतो. उडवाउडवीची उत्तरे दिली जातात. याचा अर्थ स.सदस्या महिला असल्याने त्यांचा आदर होत नाही. प्रशासन स.सदस्यांना लेखी उत्तर देत नसेल मा.सभापतींनी विचारणा केली पाहिजे का देत नाही म्हणून.

श्रीमती शाहीन जफर : महिला स.सदस्यांनी माहिती विचारल्यानंतर उत्तर देण्यात येत नसेल तर कार्यवाही झाली पाहिजे.

मा.सभापती : प्रशासनाने स.सदस्या सौ.मानकापे यांना आज उदया माहिती देण्यात यावी. त्यावर पुन्हा चर्चा करायची असेल तर वेळ दिला जाईल.

सौ.जयश्री किवळेकर : कांचनवाडी येथील सर्वे नं.१२ मधील पाण्याच्या टाकीसाठी आरक्षीत असलेल्या जागेवर नागपाल ग्रुपने बांधकाम केलेले आहे. अनधिकृत बांधकाम केलेले असेल तर कसे झाले व यास कोण जबाबदार आहे. बांधकाम पुर्णत्वाचे प्रमाणपत्र न देता सध्या ते उपयोग करून घेत आहे. प्रशासनाची काहीच जबाबदारी नाही का? जागा ताब्यात घ्यावी व पुढील बैठकीत या संबंधी काय कार्यवाही केली याची माहिती द्यावी. समर्थक उत्तर मिळावे.

सहा.संचालक नगररचना : गट नं.१२ कांचनवाडी येथे नागपाल ग्रुप यांना बांधकाम परवानगी दिली त्यानुसार त्यांनी बांधकाम केले किंवा कसे याबाबत जागेवर जाऊन शहानिशा केलेली आहे. परवानगी व्यतिरिक्त त्यांनी जे बांधकाम केलेले आहे त्याबद्दलचा रिपोर्ट यापूर्वीच सादर केलला आहे. डब्ल्यू, एस, आर, जे आरक्षण आहे. ते ४०४७ चौ.मी. क्षेत्रावर ते आरक्षण आहे. आरक्षणाची जागा ३९४८ चौ.मी. उपलब्ध आहे. रिझर्वेशनची जागा आहे. आरक्षणाच्या जागेवर त्यांनी बांधकाम केलेले नाही. जो मोजणी नकाशा आहे. जागा भुसंपादन केलेली नाही. फक्त आरक्षण होते.

सौ.जयश्री किवळेकर : नागपाल ग्रुप यांनी जे बांधकाम केलेले आहे त्या बांधकामाचे पुर्णत्वाचे प्रमाणपत्र महापालिकेने न देता ते वापर करीत आहे. त्यांचे विरुद्ध काहीच कार्यवाही का केलेली नाही.

सहा.संचालक नगररचना : या संबंधी प्रशासकीय विभागास कळविलेले आहे. नागपाल ग्रुप यांना या संदर्भात नोटीस दिलेली आहे.

मा.आयुक्त : हा प्रश्न आपण प्रथमच उपस्थित केलेला आहे. ३ ते ४ प्रकारची नगररचना अॅक्टनुसार मान्यता असणार आहे. विकास आराखडा व डी.आय.एल.आर.चा आरक्षीत जागेचा नकाशा यात थोडा फार फरक असणार आहे. या संबंधीच्या त्रुटी स्वतः सहाय्यक संचालक यांनी तपासून घेतलेल्या आहेत. नगररचना विशिष्ट कलमाखाली जे कुणी प्रमोटर बिल्डर असतील त्यांना त्यांनी नोटीस वगैरे दिलेली आहे. उर्वरीत कार्यवाही प्रशासकीय अधिकार्यांमार्फत चालू आहे. तपशील वार माहिती पुढील सभेत देण्यात येईल.

मा.सभापती : स.सदस्य श्रीमती किवळेकर यांनी विचारलेल्या प्रश्नाची माहिती पुढील सभेत सादर करण्यात यावी.

श्री.नंदकुमार घोडले : मागील काही काळात विविध झोनच्या माध्यमातून रोखीचे घोटाळे झालेले असून मुख्य लेखा परीक्षक यांनी सिध्द केलेले आहे. ८ झोनपैकी ४ झोनमध्ये असे प्रकार झालेले आहे. मुख्य लेखापरिक्षक यांनी असे गैरप्रकार उघडकीय आणले. महापालिकेच्या हिताच्या दृष्टीने योग्य आहे. सभागृहातर्फे मुख्य लेखा परिक्षक यांचे अभिनंदन करावे. झोन क्र.१ मध्ये १.१९ लक्ष १.५१ लक्ष झोन क्र.८ मध्ये २.०८ लक्ष तर झोन क्र.७ मध्ये जो नुकताच मुख्यलेखापरिक्षणावरून सिध्द झालेला घोटाळा हा रु.७ लक्षचा आहे. असे

उघडकीस आलेले आहे.बील बुक छापणे,दैनिक वेतनावरील कर्मचाऱ्यांना वसुलीची जबाबदारी सोपविणे यामुळे हा प्रकार होतो.यापुर्वी सभागृहात विषय चर्चेला आलेला होता की,झोनमधून जी रोख रक्कम जमा होते.ती लेखा विभागात जमा झाली पाहीजे व याची संपूर्ण जबाबदारी झोन अधिकाऱ्यावर पाहीजे मोठमोठया रक्कमा कर्मचारी गायब करतात.यामध्ये प्रशासन कार्यवाही करीत नाही.या सर्व बाबतीत प्रशासन कुठेतरी कमी पडते आहे.१,२,३, वेळेस असे प्रकार झाले.त्यानंतरही पुन्हा चवथ्यांदा रक्कम गायब होण्याचा प्रकार होत असेल तर प्रशासनाचा कोठेही अंकुश राहिलेला नाही असे वाटते.जकातीचे सुध्दा लेखा परिक्षण झाले त्यात सुध्दा मोठमोठे घोटाळे सिध्द झालेले आहे.असे प्रकार किती दिवस होत राहणार व नाममात्र कार्यवाही करायची असा प्रकार नेहमीच होत राहिला व कार्यवाही केली नाही तर झोन अधिकारी/कर्मचारी यांचेमध्ये नुसता भ्रष्टाचार ऊफाळला जाईल व प्रशासनाचा अंकुश राहणार नाही.नुसत्या बदल्या,निलंबन करुन चालणार नाही,असे घोटाळे बंद होण्यासाठी ठोस पावले प्रशासनाने उचलावी.नुकताच झोन क्र.७ मधील घोटाळा उघडकीस आलेला होता.मा.आयुक्तांनी खुलासा करावा.

उपआयुक्त (प्र) : झोन क्र.७ मध्ये जो लेखापरिक्षणामध्ये उघडकीस आलेला घोटाळा आहे याचा सविस्तर अहवाल सादर झाल्यानंतर चौकशी केली असता त्या विभागामध्ये लेखापाल व कॅशिअर म्हणून काम पाहणारे कर्मचारी यांची प्राथमिक दृष्ट्या चौकशी केली असता दोन कर्मचारी जबाबदार असल्याचे दिसून आले.त्यांचेबद्दल प्रथमतः बदल्या करण्याची कार्यवाही प्रस्तावित केलेली आहे.त्या कर्मचाऱ्यांचे निलंबन केलेले आहे.त्याच अनुषंगाने संबंधीत पोलीस स्टेशनमध्ये तशी फिर्याद दिलेली आहे.ही चौकशी करीत असतांना असेही निदर्शनास आले की,झोन क्र.७ मध्ये एकूण २५ कर्मचारी दैनिक वेतनावर काम करतात.त्यातील १७ कर्मचारी यांचा प्रत्यक्ष व अप्रत्यक्ष सहभाग असल्याची शक्यता वाटत असल्यामुळे त्यांची इतरत्र ठिकाणी बदली करण्यासंदर्भात प्रस्थापित केलेली आहे.या संबंधीची चौकशी चालु आहे.काही प्रकार असाही निदर्शनास आलेला आहे की,बील बुकातील पावत्या फाडलेल्या दिसून येतात.पोलीसांना कळविले आहे.ऑडीट झाले.अॅडीटचा अहवाल आला.

श्री.नंदकुमार घोडेले : असे प्रकार नेहमीच होऊ नये म्हणून प्रशासनाने काय कार्यवाही केलेली आहे.

मा.आयुक्त : महानगरपालिकेच्या इतिहासात लेखापरिक्षणाकडे दुर्लक्ष झालेले आहे.हे सुरुवातीसच बोलतो आहे.राज्यातील इतर महानगरपालिकेमध्ये असे घोटाळे होतात म्हणून याही महानगरपालिकेमध्ये झाले तरी चालेल असे समर्थन प्रशासन कधीच करणार नाही.सध्या प्रभारी मुख्य लेखा परिक्षक म्हणून श्री.खैरनार हे काम पाहतात.यापुर्वी कोण होते ते मला माहित नाही.परंतु कोणीही रिसीट साईटचे ऑडीट करण्याची दक्षता घेतलेली नाही असे दुर्दैवाने म्हणावे लागेल.प्रत्येक वेळेला खर्च बाजुचे लेखापरिक्षण केलेले आहे.यापुर्वी औरंगाबाद महानगरपालिकेचे झालेले ऑडीट व त्यावर किती कर्मचारी/अधिकारी दोषी आहे हा वेगळा विषय आहे.केव्हातरी यावर बोलता येईल.महापालिकेमध्ये ज्या लेखा शिर्षाखाली रक्कम जमा होतो यात जकात

पाणीपट्टी,मालमत्ता कर,तसेच इतर वसुली यामध्ये येते.यांचे लेखा परीक्षण गेल्या १६ ते १७ वर्षात किती नियमित झाले याबद्दल मला शंका आहे.मुख्यलेखाधिकारी हे सध्या मुख्य लेखा परिक्षकाचे काम बघतात. झोनमध्ये असे रिसीट ऑडीटचे असे प्रकार आढळून येत असेल तर ही तपासणी मोहीम यापुढेही चालू ठेवावी व सर्वच झोनचे रिसीट ऑडीट करण्यात यावे.अशा सूचना देण्यात आलेल्या आहेत.या प्रकरणाचा थोडक्यात तपशील उपआयुक्त यांनी दिलेला आहे.अशा प्रकारास कायम बंद करण्याकडे आपले व प्रशासनाचे दुर्लक्ष झाले.हा प्रकार पहिल्यांदाच समोर झाल्याने मी स्वतः जातीने लक्ष देवून पोलीस स्टेशनमध्ये गुन्हा दाखल करण्याच्या सूचना दिल्या.जोपर्यंत अशा प्रकरणात पोलीस गुन्हा दाखल होत नाही तोपर्यंत अशा प्रवृत्तीला आळा बसणार नाही.या चौकशीमध्ये कुणाची साथ त्या कर्मचारी/अधिकार्यांना असेल त्यांचे विरुद्धही कार्यवाही होईल.दुसरा भाग असा की,दैनिक वेतनावरील कर्मचार्यांना आर्थिक (रोखीचे) व्यवहार देण्यात येवू नये.म्हणून विभागीय अधिकारी यांना लेखी,तोंडी सुचना उपआयुक्त(प्र) यांनी ६ महिन्यापुर्वीच दिलेल्या आहेत.ही जबाबदारी कुण्या एखादया अधिकार्यांनी पाळली नाही तर त्यांना क्षमा नाही.जेव्हा रिसीट साईडचे ऑडीट करण्यात येते.ऑडीट केल्यानंतर बील बुकामध्ये खाडाखोड,फाडणे किंवा बुक गहाळ झाले हा गंभीर स्वरुपाचा गुन्हा होवू शकतो.म्हणून अशी कागदपत्रे क्षेत्रीय अधिकारी यांनी स्वतःच्या कस्टडीत ठेवणे गरजेचे आहे.हे काम थोडे अवघड वाटेल परंतु नाविलाजाने असे प्रकार ज्या ज्या विभागामध्ये होत असेल त्या झोन अधिकार्यांची प्राथमिक,नैतिक व कायदेशीर जबाबदारी आहे.तशा सुचना झोन अधिकार्यांना दिलेल्या आहेत.विशेषतः झोन क्र.७चे विभागीय अधिकारी यांनाही सुचना दिलेल्या आहेत.गंभीर स्वरुपाच्या कार्यवाहीस तोंड द्यावे लागले तर असे प्रकार होणार नाही व सुधारणा होईल.अशा प्रकरणामध्ये गुन्हे दाखल केल्यास निश्चितपणे आळा बसतो.हा माझा अनुभव आहे.सध्या झोन क्र.७ चे ऑडीट चालू आहे.आणखी चौकशीची गरज पडली तर कार्यवाही होईल.प्रशासनाने अंदाजाने पोलीस गुन्हा दाखल करणे,चौकशी करणे,आणि निलंबित करणे ह्या तीनही कार्यवाही मी परस्पर माझ्या स्तरावर केलेले आहेत.झोन क्र.७ च्या नोव्हेंबर मधील ऑडीट अहवालाबद्दल मी बोलतो आहे.याऑडीट घेण्यामध्ये दिरंगाई झालेली आहे.म्हणून कार्यालयातील जे संबंधीत कर्मचारी आहे त्यांना सुध्दा ताकीद देण्याच्या सूचना केलेल्या आहेत.

श्री.संजय शिरसाठ : कर्मचार्यांनी घोटाळे केले.हा भाग वेगळा झाला.ज्या लोकांनी कराचा भरणा केला.पाणीपट्टी भरणा केलेली आहे अशा लोकांकडून पुन्हा कर घेणार काय?

मा.सभापती : मुख्य लेखाधिकारी यांनी खुलासा करावा.

मुख्यलेखाधिकारी : ज्या नागरीकांनी कराच्या माध्यमातून रकमा भरणा केलेल्या असतील त्या संदर्भात रिसीट ऑडीट केल्यानंतर लक्षात येते.ज्यांनी कर भरणा केला त्यांचेकडून पुन्हा वसुली करता येणार नाही त्या नागरीकांना डिमांड नोटीस पाठविता येणार नाही.ज्यांनी गैरप्रकार केला त्यांचेकडून ती रक्कम वसुली केली जाईल.

श्री.संजय शिरसाठ : झोन क्र.७ मध्ये फक्त पाणीपट्टीची वसुली आहे.उर्वरीत इतर झोनमध्ये पाणीपट्टी तसेच मालमत्ता कराची वसुली होते.मालमत्ता कराच्या रकमेत सुध्दा असे प्रकार झालेले असतील.मुळ ते आरोपी आहेत त्या कर्मचाऱ्यांच्या बदल्या केल्या नाही.दुसऱ्या झोनमध्ये बदल्या करण्यापेक्षा त्यांचे वर कडक कार्यवाही झाली पाहिजे.

श्री.नंदकुमार घोडेले : मुख्य लेखापरिक्षक याविभागामध्ये कर्मचारी संख्या कमी आहे.म्हणून स्टाफची मागणी यापुर्वी करण्यात आलेली होती.ती मान्य करावी.

मा.सभापती : मुख्यलेखापरीक्षक या विभागामध्ये कर्मचारी देण्याबाबत प्रशासनाने तात्काळ कार्यवाही करावी.८ दिवासांच्या आत कर्मचारी देण्यात यावेत.

मा.आयुक्त : लेखापरीक्षणाच्या संदर्भात प्रत्येक वेळी होणारे लेखापरिक्षण हे वेळोवेळी व त्यांचा रिपोर्ट मा.स्थायी समितीला वेळोवेळी ठराविक कालावधीत सादर करणे आवश्यक असते.महापालिकेच्या सर्वच विभागाच्या संदर्भात बोलत आहे.ज्या ज्या विभागाने लेखा परिक्षणातील मुद्दे पूर्ण केलेले नसतील ते करणेही आवश्यक आहे.अशा मुदयांवर पुर्ततेचा आढावा महापालिकेमध्ये यापुर्वी घेतला जात नव्हता म्हणून आढावा घेण्याची प्रथा सुरु केलेली आहे.लेखापरीक्षणाची पुर्तताही केवळ लेखापरिक्षणाचे मुद्दे किंवा तांत्रिक पुर्तता नसुन या प्रकारची अनियमितता किंवा गैरप्रकार केले त्यांना शिक्षा होईल यात शंका नाही.कार्यपध्दतीच्या संदर्भात सुध्दा लेखा परीक्षणात आक्षेप असतात.कार्यपध्दतीत सुधारणा व्हावी हे अपेक्षित असते.सर्वसाधारण अनुभवानुसार जिल्हा परिषद,महापालिका यांचे लेखा परीक्षणाकडे दुर्लक्ष केले जाते.या लेखा परिक्षण अहवालातून आपणांस व प्रशासनास खुप काही माहिती घेता येते म्हणून प्रशासनाच्या स्तरावर आढावा घेणे सुरु केलेले आहे.हे काम कशा पध्दतीने करावे याबद्दल माझ्या स्तरावर अधिकाऱ्यांना सुचना दिलेल्या आहेत.या दोन-तीन महिन्यात सुधारण होईल असे अपेक्षित आहे.लेखा परीक्षण अहवालाच्या पुर्ततेच्या संदर्भात सुध्दा विषय सभागृहासमोर यावा अशी सुचना करतो.

श्री.नंदकुमार घोडेले : लेखा परीक्षणाचे अहवाल वेळोवेळी स्थायी समिती समोर सादर होणे आवश्यक आहे.तसे आदेश प्रशासनास देण्यात यावे.तीन महिन्याचा अहवाल असे दर तीन महिन्याचा अहवाल सभागृहासमोर सादर होणे आवश्यक आहे.

मा.सभापती : मुख्यलेखाधिकारी श्री.खैरनार यांनी उघडकीस आणले.चांगल्या प्रकारचे काम होत आहे.सभागृहातर्फे त्यांचे अभिनंदन करण्यात येते आहे.

श्री.नंदकुमार घोडेले : लक्ष्मणचावडी जाफरगेट भागात महापालिकेची जागा आहे.४० एकर जागेवर न्यायालयात खरेदीखत करुन स्वतःचे नांव लावण्याचा प्रयत्न होत आहे. अशी बातमी एका दैनिकात छापून आलेली आहे.यात विधी सल्लागार यांचे दुर्लक्ष झाले असे ही दिसते.यापुर्वीच महानगरपालिकेवर जे पॅनलवरील वकील आहेत.त्यांना बदलावे म्हणून मागणी केलेली होती.कालांतराने लोक महापालिकेच्या संपूर्ण जागा हडप करतील.असे प्रकार होत असेल तर संबंधीतावर पोलीस गुन्हे दाखल करावे अशी सभागृहाच्या वतीने मागणी करतो.तसेच या बातमीच्या अनुषंगाने विधी सल्लागार यांनी खुलासा करावा.

विधी सल्लागार : सविस्तर खुलासा असा की,सिटी एस नंबर १२९७७ ही लक्ष्मण चावडी येथील जागा आहे.या जागेसंबंधी अब्दुल मजीद नावाच्या व्यक्तीने १९६२ च्या खरेदी खताच्या आधारे संबंधीत रस्त्याच्या जागेला त्याचे नाव लागावे असा

नगर भुमापन कार्यालयाकडे अर्ज केलेला आहे. ही कार्यवाही चालू असतांना सन १९९६ मध्ये महानगरपालिकेने मा.उपआयुक्त यांचे स्वाक्षरीने दि. १६-११-९६ ला अधिक्षक भुमी अभिलेख यांना पत्र दिलेले आहे व संबंधीत व्यक्ती रस्त्याच्या जागेमध्ये स्वतःचे नांव येण्याचा प्रयत्न करित आहे. त्यांचा प्रयत्न असफल करण्यात यावा. या नोंदी घेण्यात येऊ नये व जे च्या व्यक्तीने खरेदी-खत सादर केलेले आहे. त्याची कुठल्याही प्रकरची नोंद घेण्यात येवू नये. असे कळविलेले होते. त्यानुसार भुमी अभिलेख कार्यालयाने संबंधीतास स्पष्ट कळविले की, ज्या नोंदी घेणे या कार्यालयास शक्य नाही. मनपाने आक्षेप घेतलेला आहे. न्यायालयाचे काही निर्देश असेल तर विचार करता येईल. त्यानंतर संबंधीत अब्दुल मजीद नावाच्या व्यक्तीने न्यायालयात दावा दाखल केला. दाव्याचा क्र. ४३९/९७ अब्दुल मजीद विरुद्ध महापालिका संबंधीताने या दाव्यामध्ये विनंती केली की, सदरील जागेवर जो रस्ता तयार करण्यात येत आहे. जागेचा हक्कदारहा वादी आहे. या जागेची भुसंपादनाची कार्यवाही केल्याशिवाय ही जागा घेण्यात येऊ नये. सिटी सर्व्हे कार्यालयास यांना प्रतिबंध करावा अशी विनंती केलेली आहे. प्रकरण चालू असतांना कोणत्याही प्रकारची कार्यवाही सिटी सर्व्हे कार्यालयामध्ये झालेली नाही. महापालिकेचे म्हणणे जबाब वगैरे दाखल करण्यात आलेला आहे. या प्रकरणामध्ये कोणताही आदेश न्यायालयाने दिलेले नाही. प्रथमतः जैसे थे आदेश होते. प्रकरण न्यायालयात चालू आहे. अब्दुल सलीम नावाचा व्यक्ती कार्यालयाशी पत्रव्यवहार करतो. प्रकरणाचा पाठपुरावा होत असून सर्व कागदपत्रे सादर केलेली आहे. जो काही नकाशा होता तो सुध्दा सादर केलेला आहे. सन २००१ मध्ये अब्दुल सलीम नावाचे प्लंबर म्हणून आहे. त्यांनी पुन्हा दावा दाखल केलेला आहे. मा. जिल्हाधिकारी, भुमी अभिलेख, महापालिका यांचे विरुद्ध दावा दाखल केला. यात कोणताही हलगर्जीपणा होत नाही. सर्व कागदपत्रे दाखल केलेले आहे. न्यायालयीन प्रकरण असल्यामुळे विलंब होत आहे, संबंधीत पॅनलवरील वकीलांना माझ्या सहीनिशी पत्र देवून हे प्रकरण तात्काळ निकाली काढावे म्हणून कळविलेले आहे. विधी विभागाकडून सक्षमणे कार्यवाही होत आहे. या प्रकरणामध्ये अॅड. अदवंत काम पाहत आहे.

श्री. नंदकुमार घोडेले : वकीलाचे पॅनल बदलण्याबाबत आलेले आहे. आवश्यक ती सर्व कार्यवाही करून पॅनल अंतीम केलेले आहे. त्यांचे पॅनल नियुक्त करण्यासाठी वृत्तपत्रात प्रसिध्दी देण्यात आलेली होती. अर्ज प्राप्त झालेले होते त्यांचे कामाचे अनुभव, त्याची कामगिरी इत्यादी मुल्यमापन करून मा. आयुक्तांकडे सादर होवून नियुक्ती केलेली आहे. प्रशासनाने मा. स्थायी समितीने दिलेल्या निर्णयाप्रमाणे नियुक्ती केलेली आहे.

श्री. रतनकुमार पंडागळे : महापालिकेच्या बाजूने किती केसेसचा निकाल लागलेला आहे. महापालिकेच्या विरुद्ध किती प्रकरणे गेली. प्रलंबित केसेस किती? याचा मागील दीड वर्षांचा सविस्तर खुलासा करण्यात यावा.

विधी सल्लागार : बऱ्याच प्रकरणांचा निकाल महापालिकेच्या बाजूने निकाल लागलेला आहे.

श्री. नंदकुमार घोडेले : एकाच केसमध्ये महापालिकांचे व विरोधी पक्षाचे काम एकच वकील हाताळतात अशी माहिती मिळालेली आहे. हे सत्य आहे का?

विधी सल्लागार : केस चालविण्यासाठी दोन्ही पक्षांचा वकील एकच असू शकत नाही.

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. १०/१२/२००३

- मा.आयुक्त :** स्थायी समितीने निर्देश केल्यानुसार पॅनलवर मला योग्य वाटेल अशा काही वकीलांची अॅडीशनल अशी नियुक्ती केलेली आहे. सदर वकीलांची मा.उच्च न्यायालय / सिव्हील न्यायालयात काम केलेले आहे. त्यांचा परफॉर्म काय आहे. वकील निहाय माहिती दयावी.
- श्री.घोडले :** पॅनलवर कोणत्या वकीलांची नियुक्ती झाली. सभागृहाच्या माहितीसाठी एक प्रत स.सदस्यांना देण्यात यावी. मा.आयुक्तांच्या अधिकारात नियुक्ती केली असेल तर ठिक आहे. आमचे दुमत नाही.
- श्री.संजय शिरसाठ :** गेल्या तीन बैठकीपासून विवेकानंद कॉलेजच्या समोरील जागेच्या संदर्भात मी चर्चा करीत असून ठोस असे उत्तर मिळत नाही. प्रशासन यांचे गांभीर्य लक्षात घेत नाही. या जागेच्या संदर्भात कालच उपआयुक्त (म) विधी सल्लागार यांनी मला पत्र दिले. काल ९ तारीख होती. आज १० तारखेला सभा होणार व हा मुद्दा उपस्थित होणार म्हणून कालच उत्तर देण्यात आले. पत्रातील खुलासा बरोबर वाटत नाही. विधी सल्लागार यांना पत्र देवून माहिती विचारली. संबंधीत संस्थेने महानगरपालिकेवर १९९४ साली न्यायालयात दावा दाखल केलेला होता. विधी सल्लागार यांनी संपूर्ण कागदपत्रे न्यायालयात सादर करणे आवश्यक होते. ज्याची जमीन महापालिकेकडे हस्तांतरीत करून घेतली त्याचा महापालिकेशी करारनामा झालेला आहे. त्याची प्रत ताबडतोब दयावी असे पत्रात विधी सल्लागार यांना म्हटलेले आहे व पुढील कार्यवाहीस विलंब होणार नाही असे म्हटलेले आहे. मागील बैठकीत या जागेच्या संदर्भात मुद्दा उपस्थित केलेला होता. ३३ वर्षे झाली मालमत्ता विभागाने त्या जागेचे साधे पी.आर.कार्ड महापालिकेच्या नावाने केले नाही. का केले नाही? उपआयुक्त यांनी खुलासा दयावा. १९९४ साली या जागेच्या संदर्भात प्रकरण न्याय प्रविष्ट असतांना गेल्या वर्षी सदर संस्थेने गेल्या १२ वर्षांचे ३.८४ लक्ष रुपये भाडे भरणा केले आहे. १२ वर्षांचे भाडे एकदाच व कोणत्या नियमाच्या आधारे भरणा केले, महापालिकेने कसे स्विकारले? याबाबत न्यायालयात प्रकरण कोणत्या स्टेजला आहे. सदर जागा ३० वर्षासाठी भाडे तत्वावर दिलेली होती त्यास ३३ वर्षे झाले. महापालिकेकडे रेकॉर्ड नाही. ३० वर्षापूर्वीच करारनामा झाला होता. त्याची मुदत २३ महिन्यापूर्वीच संपली. त्यानंतर महापालिकेने जागा ताब्यात का घेतलेली नाही. महापालिकेच्या रेकॉर्डला नाव आलेली नाही. एका दिवसात जागा ताब्यात येवू शकत होती. परंतु कार्यवाही झालेली नाही. चांगल्या बातम्या महापालिकेच्या वृत्तपत्रात येत नाही. आज स्थायी समितीची सभा आहे. अधिकाऱ्यांना सर्व माहित होते. मालमत्ता अधिकारी आता संचिकेचा शोध घेण्यास जात आहे. महापालिकेच्या मालकीच्या जागा त्याकडे दुर्लक्ष होत असेल तर यात महापालिकेचे अधिकारी मोठ्या प्रमाणात गुंतलेले आहे. त्या संस्थेशी अधिकारी यांनी व्यवहार केला असा माझा स्पष्ट आरोप आहे. जाणून-बुजून विलंब होतो. खुलासा व्हावा.
- श्री.रतनकुमार पंडागळे :** या विषयाच्या अनुषंगाने चर्चा करतो की, हर्सुल डॅम येथे महापालिकेची मालकीची ३७० एकर जमीन आहे. आजही १९५४ सालची कोनशीला आहे. त्यावर नमुद केलेले आहे. सद्यस्थितीत तेथे १५० एकर जमीन देखील राहिलेली नाही. उर्वरीत जागेवर अतिक्रमण झालेले आहे. तळ्यात असलेल्या जमीनीचा देखील सातबारा झालेला आहे. ज्यांनी अतिक्रमाणे केले

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. १०/१२/२००३

त्यांनी त्यांचे नावाचे सातबारा तयार केले. चारही बाजूने पाणी व मध्येच टेकडी आहे. त्याचा सातबारा झालेला आहे. या ठिकाणी सर्वे करण्याची गरज आहे. मोठे अतिक्रमण झालेले आहेत. मा. आयुक्त यांनी प्रत्यक्ष भेट द्यावी. या सभागृहाच्या सर्वच सदस्यांनी प्रत्यक्ष जागेची पाहणी केल्यास योग्य होईल. अतिक्रमण होत आहे ते थांबविण्याची गरज आहे.

मा. सभापती : संबंधीत अधिकारी यांनी खुलासा करावा.

प्रशासकीय अधिकारी : सर्व माहिती घेवून व प्रत्यक्ष पाहणी करून पुढील बैठकीत माहिती देण्यात येईल.

मा. आयुक्त : प्रशासकीय अधिकारी यांनी खुलासा केला तो इतिवृत्तांत नोंद झालेला आहे. पाण्याचे हे मुळ स्रोत आहे. पाणीपुरवठा अधिकारी आलेली नाही. पाणी पुरवठ्याकडे तो भाग कोणत्या अटीवर हस्तांतर झाला त्या संबंधीचे महसूल अभिलेख तपासावे. पुढील बैठकीत वस्तुस्थिती सादर करण्यात येईल. अतिक्रमण झाले असेल तर कार्यवाही करावी लागेल.

मा. सभापती : स. सदस्य श्री. संजय शिरसाठ यांच्या प्रश्नाचा खुलासा करावा.

मालमत्ता अधिकारी : विवेकानंद कॉलेज समोरील जागा मराठा शिक्षण संस्थेस आरक्षित जागा आरक्षण क्र. ७२ मधील जागा दिलेली आहे. त्या बाबतची मुळ संचिका न्यायालयात जमा असल्याने १९९४ पासून जी कागदपत्रे तयार झालेली आहे. तेवढेच कागदपत्रे जी संचिका माझ्याकडे आहे. त्या संचिकेत आहे रु. ३.६५ लक्षवसूल केलेले आहे.

श्री. संजय शिरसाठ : मुळ मालकाकडून महापालिकेने जागा ताब्यात घेतलेली नाही. ३३ वर्षे झाले. महापालिकेचे नाव या जागेला लागलेले नाही. संचिका नाही म्हणून सांगतात. केव्हा जावक क्रमांक असेलच सर्व अंदाजीत असेल असा गृहीत धरण्यात येवू नये.

मालमत्ता अधिकारी : यापुर्वी लिजचे सर्व प्रकरण नगर रचना विभागाकडून पाहत होते. त्यांचेसह झालेला करारनामा नगररचना विभागाकडून मिळालेला नाही. तो मिळाल्यानंतर कार्यवाही करण्यात येईल.

श्री. संजय शिरसाठ : गेल्या ३३ वर्षांपुर्वी जागा घेतली. संचिका नगररचनाकडे असेल, १९९४ पासूनची संचिका मालमत्ता विभागाकडे आहे. १९९४ मध्ये एका दुसऱ्या संस्थेने महापालिकेवर कार्यवाही केली. ९ वर्षांपुर्वी त्या संस्थेचे प्रकरणे न्यायालयात आहे. यापुर्वीच महानगरपालिकेचे नांव त्या जागेला का लागलेले नाही.

सह. संचालक नगररचना : आठ दिवसांपुर्वीच २२ संचिका मालमत्ता विभागाकडे वर्ग करण्यात आलेल्या आहेत. त्यामध्ये त्या जागे संदर्भातील संचिका आहे. त्याची पोच नगररचना विभागाकडे आहे.

मालमत्ता अधिकारी : त्या २२ संचिका मध्येच ही संचिका आहे. परंतु त्यात करारनामा नाही. १९९४ पासूनची कागदपत्रे त्यात आहे. करारनामा संचिकेमध्ये नाही.

श्री. संजय शिरसाठ : ३३ वर्षांपुर्वी जागा ज्या मुळ मालकाकडून घेतली त्या बदलची रजिस्ट्री महापालिकेकडे नाही. करारनामा नाही, उलट ३३ वर्षे महापालिकेचे नांव त्या जागेला लागले जात नाही. ही शरमेची बाब आहे. प्रशासनास खंत नाही. दोन्ही अधिकारी एकमेकांचे नांव दाखवितात. दोन्ही विभाग सुटेल पुन्हा विधी विभागाकडे मागणी करावी लागेल. कागदपत्रांचा शोध घ्यावा लागेल असे

उत्तर त्यांचेकडून पुन्हा मिळणार आहे.या प्रकरणाचा सोक्षमोक्ष निकाल लागणार असेल तर सभा चालु ठेवावी,नुसती चर्चा करुन अर्थ नाही.

मा.आयुक्त : मागील बैठकीच्या इतिवृत्तांतात उल्लेख केलेला आहे.तेच सबमीशन नाही.

उपआयुक्त (म) : मागील सभेत १ महिन्याची मुदत दिलेली आहे.एक महिन्यात येईल.

श्रीमती पार्वती मानकापे : काल्डा यांनी महापालिकेच्या जागेवर अतिक्रमण केले.मागील बैठकीत मुद्दा उपस्थित केला.

श्री.संजय शिरसाठ : १ महिन्यात कार्यवाही होईल त्याचेवर विश्वास ठेवण्यास हरकत नाही.१९९४ च्या न्यायालयीन प्रकरणात मराठा शिक्षण संस्थेने केलेला करारनामा महापालिकेच्या नावाने पी.आर.कार्ड का तयार करण्यात आले नाही. सदर संस्थेकडून भाडे कशाच्या आधारे घेतले जाते.गेल्या स्थायी समिती सभेत सुध्दा एक महिन्याचा वेळ मागविलेला होता.त्यास १५ दिवसाचा कालावधी गेला.आणखी दिवस बाकी आहे.१५ दिवसांच्या नंतर आयोजित होणाऱ्या सभेला हा विषय पुन्हा चर्चेला घ्यावा.

मा.सभपती : या कार्यवाहीस प्रशासनाने १ महिन्याचा वेळ मागील बैठकीपासून मागविलेला होता.यापुढील बैठकीत सविस्तर अहवाल सादर करावा.

मा.आयुक्त : स.स.श्रीमती मानकापे यांनी जो मुद्दा उपस्थित केला त्या संदर्भात उपआयुक्त (म) यांनी माहिती घेतलेली आहे.यासाठी १० दिवस लागतील.या संदर्भात त्यांनी बैठक आयोजित केलेली होती.परंतु ती बैठक होवू शकली नाही.उपआयुक्त (म) त्याच विषयाच्या मागे आहेत.

श्री.कैसरखान : श्री.तापडीया यांचे प्रकरणात मुख्यलेखापरीक्षक यांचा काय अहवाल आहे.

श्री.संजय शिरसाठ : मुख्यलेखापरीक्षक यांनी आपणास रिपोर्ट दिला.स.स. श्री.कैसरखान यांना माहिती मिळाली.कोणता व कशाच्या संदर्भात आहे.सभागृहाला कळविण्यात यावे.सभागृहात वाचुन दाखवावा.

मा.सभापती : हा गोपनीय अहवाल आहे.सभागृहाच्या माहितीसाठी नगरसचिव अहवाल वाचून दाखवतील.

नगरसचिव : नगरसचिव अहवाल वाचून दाखवतात.

(तापडीया नाटयगृह,निराला बाजार,औरंगाबादचे बांधकाम परवानगी बाबत मुख्यलेखा परीक्षकांचा लेखा परीक्षण अहवाल.)

तापडीया नाटयगृहाच्या बांधकाम परवानगीच्या संदर्भीय संचिकेच्या तपासणी अंती खालील आक्षेपार्ह बाबी निदर्शनास आल्या आहेत.

०१) प्रस्तावित नाटयगृहाचे बांधकाम हे नगर भुमापन क्र. १७८४६ मधील एकूण क्षेत्रफळ ३३२१.८० चौरस मीटर अंतर्गत १२५४ चौरस मीटर क्षेत्रफळावर बांधकाम प्रस्तावित करण्यात आलेले आहे.नाटयगृह व स्पोर्ट्स,कॉम्प्लेक्स असे एकत्रीत बांधकाम हे शैक्षणिक वापरासाठी व १८८५ चौ.मी.क्षेत्रफळ बांधकाम वाणिज्य वापरासाठी प्रस्तापित केलेले आहे.संचिकेच्या पान क्र.१८ वर असे नमुद करण्यात आले आहे की,२००० चौ.मी.पेक्षा जास्त क्षेत्राच्या भुखंडाकरीता विकास नियंत्रण नियमावली नुसार ०.७५ चटई क्षेत्र निर्देशांक (एफ.एस.आय.) देय आहे.मग मात्र सदरच्या विकास आराखडयानुसार (संचिकेतील) भुखंड शैक्षणिक व तत्सम वापरासाठी असून विकास नियंत्रण नियमावलीमधील पान क्र.१६९ वरील नियम क्र.एन.२.२.२ नुसार शैक्षणिक इमारतीसाठी एक चटई क्षेत्र निर्देशांक दयेय होतो.तदनुषंगाने मराठवाडा लिगल व जनरल एज्युकेशन सोसायटी,औरंगाबाद यांना बांधकाम परवाना क्र. ५६६/९९,दि. २५-११-१९९९ रोजी नगररचना विभाग महानगरपालिका,औरंगाबाद यांच्याकडून

बांधकाम परवानगी काही विशिष्ट अटींच्या अधिन राहून देण्यात आली. तत्पुर्वी मा. आयुक्त यांनी दि. २५-११-१९९९ रोजी मान्यता दिलेल्या संचिकेतील पान क्र. एन एस १ ते एन एस ९ वरील प्रस्ताव शैक्षणिक इमारतीसाठी एक चटई क्षेत्र निर्देशांकाबाबत उल्लेख केल्याचे दिसून येत नाही. उक्त बांधकाम परवानगीच्या आधारे संस्थेने एक चटई निर्देशांक बांधकामासाठी शैक्षणिक वापर भासवून मंजूर करून घेतला आहे. मात्र सदरची संस्था ही बांधकाम केलेल्या नाटयगृहाचा व त्यामधील इतर अन्य इमारतींचा वापर "वाणिज्य वापरासाठी" करित असल्यामुळे निदर्शनास येत आहे. म्हणजेच सदर संस्थेने बांधकाम परवान्यातील अट क्र. १९ (शैक्षणिक वापरासाठीच वाणिज्य वापर करता येणार नाही.) मधील मुदयांचे स्पष्टपणे उल्लंघन केलेले आहे. सदर इमारतीचा वाणिज्य वापर सर्रासपणे होत असून संस्था नफा कमवीत आहे असे नमूद करावेसे वाटते. तसेच ०.७५ ऐवजी १.०० चटई क्षेत्र निर्देशांक इमारत शैक्षणिक वापर म्हणून दर्शवून मंजूर करून घेवून महानगरपालिकेची फसवणूक केली आहे. सदरची बाब अत्यंत आक्षेपार्ह आहे.

- ०२) महानगरपालिकेच्या मालकीच्या संत एकनाथ रंग मंदिर येथील एप्रिल २००२ ते नोव्हेंबर २००२ या कालावधीतील वसुली रु. ८,१५,३३९/- इतकी होती, परंतु एप्रिल २००३ ते नोव्हेंबर २००३ या कालावधीतील वसुली रु. ५,७५,८६०/- इतकी आहे. म्हणजेच रु. २३९,४७९/- ने वसुली कमी झाली आहे. मराठवाडा लिगल जनरल एज्युकेशन सोसायटीने तापडीया नाटयगृहाचा अनधिकृतपणे वापर केल्याने व वापर करित असल्याने महानगरपालिकेच्या उत्पन्नावर परिणाम झाल्याचे स्पष्ट दिसून येते.
- ०३) संचिकेची तपासणी केली असता असे दिसून येते की, सदरील नाटयगृहास पुर्णत्वाचे प्रमाणपत्र देण्यात आलेले नाही. बांधकाम पुर्णत्वाचा दाखला प्राप्त करून न घेता इमारतीचा वापर करणे नियमबाहय आहे.
- ०४) बांधकाम पुर्णत्वाचे प्रमाणपत्र नसल्यामुळे या वास्तुस कर आकारणीही नियमानुसार करता येत नाही. त्यामुळे त्याचेही उत्पन्न महानगरपालिकेस प्राप्त होत नसल्याचा संशय निर्माण होतो. तसेच पुर्णत्वाचे प्रमाणपत्र नसल्यामुळे पाणी पुरवठा कनेक्शन देता येत नाही. त्यामुळे नळ कनेक्शन अवैध असल्याचा संशय निर्माण होतो. तसेच सदरची वास्तु नाटयगृह असल्याने त्यास अग्निशमन विभागाचे नाहरकत प्रमाणपत्र घेणे गरजेचे असते. या करिता महानगरपालिकेकडे अशा प्रमाणपत्राची कॅपीटेशन फिस भरणे गरजेचे असते. संचिकेतील कागदपत्रावरून या बाबतचा तपशील दिसून येत नाही. त्यामुळे या बाबींवरील महानगरपालिकेचे आर्थिक नुकसान झाल्याचे निदर्शनास येते. याबाबत प्रशासनास सुचित करण्यात येते की, या सर्व बाबींची प्रशासनाने तात्काळ तपासणी करावी.

उपरोक्त बाबी विचारात घेऊन मराठवाडा लिगल व जनरल एज्युकेशन सोसायटीने महानगरपालिकेच्या अटींचा भंग केल्यामुळे त्यांचेवर दंडात्मक कार्यवाही करावी. तसेच तापडीया नाटयगृहाचा होणारा वाणिज्य वापर थांबविण्यासाठी त्यांचेवर केव्हा कार्यवाही होणार आहे. दिल्लीमध्ये एका थिएटरला आग लागलेली होती त्यात अग्निशमन आयुक्त, नगररचना अधिकारी यांचेवर पोलीस गुन्हा नोंद झाला त्याप्रमाणे येथे होवू नये.

मा. आयुक्त : आयत्या वेळेला हा अहवाल सभागृहासमोर सादर झालेला आहे. यासंदर्भात आवश्यक मुदयांची तपासणी होणे आवश्यक आहे. सभागृहाच्या सम्मतीने कार्यवाही करण्याच्या सुचना मा. सभापती कडून आल्यास त्याप्रमाणे कार्यवाही करता येईल.

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. १०/१२/२००३

- मा.सभापती :** प्रशासन योग्य ती दखल घेवून योग्य ती कार्यवाही करेल.
- श्री.चंद्रशेखर जैस्वाल :** मुख्यलेखापरिक्षकांनी अहवाल दिला.संबंधीत विभागाने काम सुरु असतांनाचा का कार्यवाही केलेली नाही?आतापर्यंत का सील लावण्यात आलेले नाही?
- श्री.कैसरखान :** कार्यवाही होत राहिल.सदर नाटयगृहाला सील लावण्याचा अहवाल दिला आहे,ताबडतोब सील लावण्याचे आदेश करावेत.
- श्रीमती पार्वती मानकापे :** सभापती यांनी आदेश दिलेले आहेत.मा.आयुक्त कार्यवाही करतील.
- श्री.कैसरखान :** यात महापालिकेचे मोठया प्रमाणात नुकसान झालेले आहे.जबाबदारी कुणाची होती.सील करण्याचे आदेश द्यावेत.नसता पुढे स्फोट किंवा दुर्घटना झाली तर जबाबदारी कोण घेणार?
- मा.सभापती :** या संदर्भात मा.आयुक्त यांनी योग्य ती कार्यवाही करावी.
- श्री.नंदकुमार घोडेले :** मागील काही काळात विविध झोनच्या माध्यमातून रोखीचे घोटाळे झालेले असून मुख्य लेखापरिक्षण यांनी असे गैर प्रकार उघडकीस आणले.महापालिकेच्या हिताच्या दृष्टीने त्यांनी चांगली कामगिरी केलेली आहे.म्हणून सभागृहातर्फे मुख्य लेखा परिक्षक यांचे अभिनंदन करावे.
- मा.सभापती :** प्रभारी मुख्य लेखापरिक्षकांचे अभिनंदन करण्यात येते.

अहवालावरील निर्णय :-

सभागृहात वाचून दाखविलेल्या अहवालानुसार या संदर्भात प्रशासनाने दखल घेवून आवश्यक ती कार्यवाही करण्यात यावी.तसेच सभागृहात झालेल्या चर्चेनुसार व स.सदस्यांनी प्रस्तावित केल्यानुसार प्रभारी मुख्य लेखापरिक्षक श्री. एम.पी.खैरनार यांचे त्यांनी केलेल्या कामाबद्दल अभिनंदन करण्यात येते.

संवाद :

- नंदकुमार घोडेले :** मागील बैठकीत मुख्याध्यापकांना पदोन्नती देण्याबाबत प्रश्न उपस्थित केला होत.अदयाप कार्यवाही केलेली दिसून येत नाही.ज्येष्ठतेप्रमाणे पदोन्नती दयावी.जवळपास वीस ते तीस शाळांवर प्रभारी मुख्याध्यापक म्हणून शिक्षकांना काम करावे लागते.शिक्षणात शिस्त येईल.शिक्षकांना धाक राहिल.आजपर्यंत पदोन्नती दिली नाही.
- उपआयुक्त (प्र) :** २८ ते ३० पदे रिक्त आहेत ही वस्तुस्थिती आहे.जेष्ठता यादी तयार करण्याच्या सुचना शिक्षणाधिकार्यांना दिलेल्या आहेत.सेवा भरती नियमानुसार कार्यवाही करण्यात येईल.
- श्रीमती पार्वती मानकापे :** महापालिकेमध्ये इयत्ता ७ वी पर्यंत वर्ग आहेत.इयत्ता १० वी पर्यंत वर्ग उघडण्यात यावेत.महापालिका शाळेत ७ वी पर्यंत शिक्षण घेतलेल्या विद्यार्थ्यांना पुढील वर्गात इतर शाळेत सहजासहजी प्रवेश मिळत नाही.
- मा.सभापती :** याबाबत शिक्षण समितीकडून प्रस्ताव यायला हवा.
- श्री.नंदकुमार घोडेले :** मागील बैठकीत मी टिप्पणी सादर केलेली होती.त्या संबंधी सविस्तर असा प्रस्ताव सादर झालेला नाही.
- मा.आयुक्त :** स.स.श्री.घोडेले यांनी ६७ कोटीच्या पाणी पुरवठा योजनेच्या संदर्भात टिप्पणी सादर केलेली आहे.यासंदर्भात मध्यंतरीच्या काळात सर्वसाधारण सभा व महानगरपालिकेचे मत आहे की, ६९ कोटीची योजना राबवावी.मुंबईहून

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. १०/१२/२००३

आल्यानंतर मा.महापौरांनी पत्रकार परिषद घेवून खुलासा केला हे सर्वांना माहित आहे.४-५ दिवसांपुर्वी मुख्य अभियंता,महाराष्ट्र जीवन प्राधीकरण यांचेकडून ही योजना महापालिकेने राबविणे कोणत्याही कारणासाठी योग्य होणार नाही अशी ४-५ पानाची टिप्पणी सादर केलेली आहे.कार्यकारी अभियंता (पापु) यांना या टिप्पणीचा अभ्यास करण्याचे सुचविले तसेच श्री.जावळे यांना याबाबत अभ्यास आहेच.त्यांना सुध्दा बोलावून घेतले होते.प्रस्ताव जेव्हा समोर येईल.तेव्हाच प्रशासनाची याबाबत काय भूमिका आहे ते विशद केले जाईल.

विषय क्र.७२:

दिनांक २७-११-२००३ रोजी संपन्न झालेल्या स्थायी समिती सभेचे इतिवृत्त कायम करणे.

मा.सभापती : विषय क्र.७२,७३,७४ सर्वानुमते मंजूर करण्यात येतो.तसेच आरोग्य विभागाचा एक प्रस्ताव ऐनवेळी आलेला आहे.त्यास मान्यता देण्यात येते.

ठराव :

दिनांक २७-११-२००३ रोजी संपन्न झालेल्या स्थायी समिती सभेचे इतिवृत्त कायम करण्यास सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते.

विषय क्र.७३:

अतिरिक्त शहर अभियंता यांनी प्रस्ताव सादर केला की,महाराणा प्रताप यांचा अश्वारुढ पुतळा उभारणे करीता सां.बां.विभागाच्या सन २००२-२००३ वर्षाच्या जिल्हा दरसुचीनुसार रक्कम रु.१०,००,०००/- चे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले आहे.सदरील कामाचा खर्च सन २००३-२००४ या आर्थिक वर्षातील पुतळे खरेदी व दुरुस्ती करणे या लेखा शिर्षकांतर्गत ठेवण्यांत आलेल्या तरतुदीमधून करण्यांत येईल.करीता रक्कम रु.१०,००,०००/- चे अंदाजपत्रक मंजुरीचा प्रस्ताव मा.स्थायी समितीच्या मंजूरीस्तव सादर.

संवाद :

श्रीमती पार्वती मानकापे : महाराणा प्रताप यांचा पुतळा कोठे उभारणार आहेत?

मा.सभापती : जागा निश्चित केली जाणार आहे.त्यानंतर कार्यवाही होईल.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, महाराणा प्रताप यांचा अश्वारुढ पुतळा उभारणे करीता तयार करण्यात आलेल्या रक्कम रु.१०,००,०००/- चे अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.७४:

अतिरिक्त शहर अभियंता यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की,हॉटेल प्रशांत ते एम आय डी सी ऑफीस रस्त्याचे डांबरीकरण करण्याचे कामाकरीता सा.बां.विभागाच्या सन २००२-२००३ वर्षाच्या जिल्हा दरसुची प्रमाणे रक्कम रु.१२,९६,८००/- चे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले आहे.सदरील कामाचा खर्च सन २००३-२००४ या आर्थिक वर्षातील पुनडांबरीकरण करणे या लेखा शिर्षकांतर्गत ठेवण्यात आलेल्या तरतुदीमधून करण्यात

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. १०/१२/२००३

येईल.करीता रक्कम रु. १२,९६,८००/- चे अंदाजपत्रक मंजूरीस्तव स्थायी समिती समोर प्रस्ताव सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, हॉटेल प्रशांत ते एम आय डी सी ऑफीस रस्त्याचे डांबरीकरण करण्याचे कामाकरीता तयार करण्यात आलेल्या रक्कम रु.१२,९६,८००/- चे अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते.

-:ऐनवेळचा विषय :-

विषय क्र.७५:

आरोग्य वैद्यकीय अधिकारी प्रस्ताव सादर करित आहे की,मा.सभापती आरोग्य समिती यांनी आरोग्य सेवेसंबंधी पाहणी करण्याकरीता मुंबई,पुणे,नाशिक व लातूर येथील महानगरपालिका /नगरपालिकांना भेटी देण्याकरीता आरोग्य समिती सदस्यांसह दौरा आयोजित करण्यास्तव कळविलेले होते. त्या अनुषंगाने प्रकरण मान्यतेस्तव सादर केले असता मा.आयुक्तांनी पुणे व कल्याण महानगरपालिकांना भेटी देण्यास मान्यता प्रदान केलेली आहे.या दौऱ्या करीता अंदाजीत खर्च रक्कम रु.२०,०००/- (वीस हजार रुपये) अपेक्षित आहे.

मा.आरोग्य समिती सभापती यांनी शिफारस केल्याप्रमाणे आरोग्य समितीचे पाच सदस्य,एक वैद्यकीय अधिकारी,एक आरोग्य निरीक्षक असे एकूण सात व्यक्तींचा समावेश असेल करीता वरील प्रमाणे दौऱ्यास तसेच वाहन इंधन खर्च आणि इतर प्रसंगानुरूप खर्चाकरीता रक्कम रु.२०,०००/- (वीस हजार रुपये) इतक्या खर्चास मान्यतेस्तव प्रस्ताव विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे,आरोग्य सेवेसंबंधी पाहणी करण्याकरीता मा.आरोग्य समिती सभापती यांनी शिफारस केल्याप्रमाणे आरोग्य समितीचे पाच सदस्य,एक वैद्यकीय अधिकारी,एक आरोग्य निरीक्षक असे एकूण सात व्यक्तींसह पुणे व कल्याण महानगरपालिकांना भेटी देण्याकरीताचे दौऱ्यास तसेच त्या अनुषंगाने वाहन इंधन खर्च आणि इतर प्रसंगानुरूप येणाऱ्या रक्कम रु. २०,०००/- (वीस हजार रुपये) इतक्या खर्चास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते.वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

संवाद :

श्री.रतनकुमार पंडागळे : दुर्बल घटकांसाठी ड्रेनेजची योजना होती.१००० लोकांना त्याचा लाभ होणार आहे.त्याची सध्याची स्थिती काय आहे?

श्री.नंदकुमार घोडेले : या संदर्भात मागील बैठकीत प्रस्ताव होता,शौचकुप बांधण्याचा प्रस्ताव सर्वसाधारण सभेत मंजूर झालेला आहे.

कार्यकारी अभियंता (ड्रे/वि) : ८. ७३ लक्षच्या निविदास मंजूरी मिळालेली आहे.कार्यादेश दिले.मागच्या सभेत विषय मंजूर झालेला आहे.त्याच्या निविदा निघतील.

याबरोबरच राष्ट्रगिताने सभा संपल्याचे मा.सभापती यांनी घोषित केले.

स्वाक्षरीत/-

नगरसचिव,

महानगरपालिका, औरंगाबाद.

स्वाक्षरीत/-

मा.सभापती,

स्थायी समिती,महानगरपालिका,
औरंगाबाद.

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

दिनांक २४-१२-२००३ रोजी संपन्न झालेल्या स्थायी समिती सभेचे (का.प.क्र.११) इतिवृत्त.बुधवार दिनांक २४ डिसेंबर २००३ रोजी (दि.१८-१२-२००३ रोजीची पुढे ढकलण्यात आलेली) स्थायी समितीची सभा मा.सभापती श्री.भाऊसाहेब ताठे यांचे अध्यक्षतेखाली "मलिक अंबर स्थायी समिती सभागृह" येथे दुपारी ३.२० वाजता "वंदेमातरम्" या गीताने सुरु झाली.या सभेस मा.आयुक्त व अधिकारी वर्गासह खालील सन्माननीय सभासद उपस्थित होते.

- १) श्री.पंडागळे रतनकुमार नारायण
- २) श्री.चंद्रशेखर लक्ष्मीनारायण जैस्वाल
- ३) श्री.ठकुजी रामसिंग वाणी
- ४) श्री.कैसरखान बद्रोदीन खान
- ५) सौ.सुवर्णा उमेश चंद्रात्रे
- ६) सौ.जेजुरकर ताराबाई सुधाकर
- ७) श्रीमती मानकापे पार्वताबाई लहानू
- ८) श्री.घोडेले नंदकुमार राधाकिसन
- ९) श्री.शिरसाठ संजय पांडुरंग
- १०) श्री. साळवे माणिक लक्ष्मण
- ११) शेख इलियास किरमानी शेख उमर
- १२) श्रीमती किवळेकर जयश्री सारंग.
- १३) सौ.शाहीन जफर महेमुद जफर
- १४) सौ.रशिदा बेगम गफफारयारखान

संवाद :

श्रीमती जयश्री किवळेकर : मागील बैठकीत मी प्रश्न उपस्थित केलेला होता.त्याचा अहवाल देणार होते.तो नुकताच मिळाला आहे.त्यावर अभ्यास झालेला नाही म्हणून लगेच चर्चा सुध्दा करता येणार नाही.यासाठी यापुढे ज्या-ज्या प्रकरणाचा अहवाल सादर करणार आहे तो अहवाल विषय पत्रिकेसोबत दिल्यास योग्य होईल.वाचन करण्यास वेळ मिळेल.

श्रीमती पार्वती मानकापे : ऐनवेळी अहवाल दिला.सदस्या जयश्री किवळेकर यांनी सुचना केली ती योग्य आहे.त्यानुसार विषय पत्रिकेसोबत अहवाल देण्यात यावा.

श्री.रतनकुमार पंडागळे : कोणताही अहवाल सादर करीत असतांना या सभागृहातील प्रत्येक सदस्यांना प्रती दिल्या पाहिजेत.

श्री.नंदकुमार घोडेले : यानंतर जे-जे अहवाल येणार असतील ते विषयपत्रिकेसोबत देण्यात यावेत.

श्री.इलियास किरमानी : तापडीया नाटयगृहाच्या संदर्भात कुठपर्यंत कार्यवाही झालेली आहे.

मा.सभापती : हा विषय इतिवृत्त कायम करतांना चर्चला घेता येईल.आता तहकुब सभा कार्यक्रम पत्रिका क्र. ११ संबंधी चर्चा करावी.

विषय क्र.७६:

मुख्यलेखाधिकारी यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की,मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ९४ नुसार सन २००२-२००३ या वित्तिय वर्षाचे महानगरपालिकचे

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. १०/१२/२००३

वार्षिक जमा व खर्चाचे विवरण पत्र तयार करण्यात आले असून मा.स्थायी समितीच्या माहितीस्तव सादर.(जमा व खर्चाचे विवरण पत्र पुस्तिका सोबत जोडण्यात येत आहे.)

संवाद :

मा.सभापती : या प्रस्तावासंबंधी सविस्तर खुलासा करण्यात यावा.

मुख्यलेखाधिकारी : कलम ९४ नुसार जमा खर्चाचे विवरण पत्र तयार करून स्थायी समिती समोर लेखी स्वरूपात दरवर्षी अवगत करणे आवश्यक असते.म्हणून हा प्रस्ताव ठेवण्यात आलेला आहे.

मा.आयुक्त : विवरण पत्र स्थायी समिती समोर सादर केले.माहितीस्तव याचा अर्थ आपण विचारलेला आहे.यात ज्या काही जमा व खर्चाच्या बाजू आहेत.प्रत्येक बाबीचे अवलोकन करून प्रत्येक बाबीवर कॉमेंट करता येईल.

मा.सभापती : प्रस्ताव मंजूर करण्यात येत आहे.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे,मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ९४ नुसार सादर करण्यात आलेल्या सन २००२-२००३ या वित्तीय वर्षाचे महानगरपालिकेचे वार्षिक जमा व खर्चाचे विवरण पत्रास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते.

विषय क्र.७७:

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ पोटकलम (ड) अन्वये मा.आयुक्त,महानगरपालिका,औरंगाबाद यांनी रु. ५० हजारापेक्षा जास्त परंतू १० लाख रु.मर्यादेपर्यंत मंजूर केलेल्या "शहर अभियंता विभागाकडील निविदांचे तपशील स्थायी समितीच्या अवलोकनार्थ सादर करण्यात येत आहे. (५-११-२००३ रोजीची स्थिती)

इमारत बांधकाम विभाग :-

अ.क्र.	कामाचे नांव	अंदाजपत्रकीय रक्कम	शेरा
१)	चिकलठाणा स्मशानामध्ये उदयान विकसित करणे.	६०,०००/-	काम पूर्ण.
२)	औरंगपुरा येथे नाल्यावर शौचालय बांधणे.	५,५०,०००/-	प्रगती पथावर
३)	प्रभाग क्र.४५ येथे शाळा व हॉल बांधणे	१०,००,०००/-	कार्यादेश दिला.
४)	वेदांतनगर,बन्सीलालनगर येथे टेनीस हॉलमध्ये वुडन फ्लोरींग करणे.	१०,००,०००/-	काम प्रगतीपथावर
५)	संत एकनाथ रंगमंदिर खुर्ची दुरुस्ती	१,२५,०००/-	प्रगतीपथावर काम पूर्ण.

स्लम विभाग :-

०१)	कांचनवाडी गांव येथील नाल्यातील गाळ काढणे.	१९९,९९९/-	प्रगतीपथावर
०२)	सिध्दार्थनगर स्लम येथे पुनडांबरीकरण करणे.	४,८०,६५२/-	प्रगतीपथावर
०३)	ब्रिजवाडी स्लम येथे पुनडांबरीकरण करणे.	२,९२,४२०/-	प्रगतीपथावर
०४)	फुलेनगर (उस्मानपुरा) येथील रस्त्यांचे पुनडांबरीकरण करणे.	३,३८,०००/-	प्रगतीपथावर
०५)	फुलेनगर (उस्मानपुरा) येथील उर्वरीत रस्त्यांचे पुनडांबरीकरण करणे.	१,९९,८४५/-	प्रगतीपथावर
०६)	ब्रिजवाडी स्लम येथे सुलभ शौचालय बांधणे.	८,०४,५०३/-	प्रगतीपथावर
०७)	रोजेबाग स्लम भागात मुख्य गटार बांधणे.	२,१९,०५६/-	प्रगतीपथावर
०८)	चौसरनगर स्लम भागात अर्धगोलाकार गटार बांधणे.	१,०८,४०५/-	प्रगतीपथावर
०९)	हर्षनगर स्लम येथे काँक्रीट रस्ते तयार करणे.	६,९०,३९३/-	प्रगतीपथावर
१०)	भावसिंगपुरा स्लम येथे बॉक्स कल्व्हर्ट बांधून खडी रस्ता तयार करणे.	७,९५,०००/-	प्रगतीपथावर
११)	मसनतपूर येथे गटारीवर स्लॅब टाकणे	५,३७,४३३/-	प्रगतीपथावर

स्लम-२ विभाग :-

०१)	भिमनगर भावसिंगपुरा स्लम येथे संरक्षित भिंतीलगत नालयाच्या पात्रात दोन आर सी सी पादचारी पूल बांधणे.	२,४४,०००/-	काम पूर्ण
०२)	किराडपुरा स्लम येथे जुना पाईप कल्हर्ट तोडून नविन स्लॅब कल्हर्ट तयार करणे.	२,५६,३१०/-	काम पूर्ण
०३)	संजयनगर स्लम वॉर्ड क्र.५६ येथे आर सी सी पूल बांधणे.	२,५९,२६३/-	काम पूर्ण
०४)	किराडपुरा स्लम येथे जुना स्लॅब कल्हर्ट तोडून नव्याने उंची वाढवून स्लॅब तयार करणे.	४,८४,२६२/-	काम पूर्ण
०५)	किराडपुरा स्लम येथे बम्बॅजवळ फुटपाथ ब्रीज बांधणे.	२,०७,०९८/-	काम प्रगतीपथावर
०६)	किराडपुरा स्लम येथील उर्वरीत रस्त्यांचे डांबरीकरण व पुनडांबरीकरण करणे.	४,२८,२४९/-	काम पूर्ण
०७)	किराडपुरा स्लम वॉर्ड ७३ येथे पाच फुटाच्या गल्लीतील फरशी दुरुस्ती करणे, उर्वरीत भागात क्राँकीट करणे.	२,०२,६८८	काम पूर्ण
०८)	किराडपुरा स्लम वॉर्ड ७२ येथे क्राँकीट रस्ते तयार करणे व फरशी दुरुस्त करणे.	२,५७,२१४/-	काम पूर्ण
०९)	मोगलपुरा स्लम येथे क्राँकीट रस्ता व अर्धगोलाकार गटार बांधणे.	५,८३,५९४/-	काम पूर्ण
१०)	संजयनगर स्लम येथे पाच फुटाच्या गल्लीत ए १२ व १५ मी.बी १४ व १५ मधील फरशी दुरुस्त करणे व उर्वरीत भागात क्राँकीट करणे.	२,०३,३०१/-	काम पूर्ण
११)	किराडपुरा स्लम येथे विविध ठिकाणी स्लॅब टाकणे व पादचारी पुल बांधणे.	२,२६,६३७/-	काम प्रगतीपथावर
१२)	किराडपुरा स्लम येथे नाला संरक्षित भिंत बांधणे.	१८,२४,५४८/-	काम पूर्ण
१३)	इंदिरानगर स्लम येथील मुख्य रस्त्यांचे पुनडांबरीकरण करणे.	५,७४,१७८/-	काम पूर्ण
१४)	संजय नगर स्लम वॉर्ड क्र.५६ व ५७ मधील रस्ते पुन डांबरीकरण करणे.	८,५९,३२६/-	काम प्रगतीपथावर
१५)	भिमनगर भावसिंगपुरा वॉर्ड क्र.७२ येथे पुनडांबरीकरण करणे.	४,००,००७/-	काम प्रगतीपथावर
१६)	हर्सुल गांव स्लम येथे नादुरुस्त दगडी गटार तोडून नव्याने क्राँकीट गटार तयार करणे.	१,३३,४६२/-	काम पूर्ण

मा.सभापती : प्रस्ताव सर्वानुमते मंजूर करण्यात येत आहे.

ठराव :

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ पोटकलम (ड) अन्वये मा.आयुक्त, महानगरपालिका, औरंगाबाद यांनी रु. ५० हजारापेक्षा जास्त परंतु १० लाख रु. मर्यादेपर्यंत मंजूर केलेल्या निविदांचा प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे स्थायी समितीच्या अवलोकनार्थ सादर करण्यात आलेल्या तपशीलास सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते.

याबरोबरच राष्ट्रगिताने सभा संपल्याचे मा.सभापती यांनी घोषित केले.

स्वाक्षरीत/-
नगरसचिव,
महानगरपालिका, औरंगाबाद.

स्वाक्षरीत/-
मा.सभापती,
स्थायी समिती, महानगरपालिका,
औरंगाबाद.

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

दिनांक २४-१२-२००३ रोजी संपन्न झालेल्या स्थायी समिती सभेचे (का.प.क्र.१२) इतिवृत्त.बुधवार दिनांक २४ डिसेंबर २००३ रोजी स्थायी समितीची सभा मा.सभापती श्री.भाऊसाहेब ताठे यांचे अध्यक्षतेखाली "मलिक अंबर स्थायी समिती सभागृह" येथे दुपारी ०४.२० वाजता "वंदेमातरम्" या गीताने सुरु झाली.या सभेस मा.आयुक्त व अधिकारी वर्गासह खालील सन्माननीय सभासद उपस्थित होते.

- १) श्री.पंडागळे रतनकुमार नारायण
- २) श्री.चंद्रशेखर लक्ष्मीनारायण जैस्वाल
- ३) श्री.ठकुजी रामसिंग वाणी
- ४) श्री.कैसरखान बद्रोदीन खान
- ५) सौ.सुवर्णा उमेश चंद्रात्रे
- ६) सौ.जेजुरकर ताराबाई सुधाकर
- ७) श्रीमती मानकापे पार्वताबाई लहानू
- ८) श्री.घोडले नंदकुमार राधाकिसन
- ९) श्री.शिरसाठ संजय पांडुरंग
- १०) श्री.साळवे माणिक लक्ष्मण
- ११) शेख इलियास किरमानी शेख उमर
- १२) श्रीमती किवळेकर जयश्री सारंग.
- १३) सौ.शाहीन जफर महेमुद जफर
- १४) सौ.रशिदा बेगम गफ्फारयारखान

विषय क्र.७८:

दिनांक १०-१२-२००३ रोजी संपन्न झालेल्या स्थायी समिती सभेचे इतिवृत्त कायम करणे.

संवाद :

श्री.इलियास किरमाणी : तापडीया नाटयगृहाला सील का लावण्यात आले नाही.तसेच किरमाणी या नाटयगृहाच्या समोर जी इमारत झालेली आहे त्यास बांधकाम परवानगी दिलेली आहे का?

मा.सभापती : खुलासा करण्यात यावा.

सहा.संचालक नगररचना : तापडीया नाटयगृहाच्या संदर्भात संबंधीतांस नोटीस जारी करण्यात आलेली आहे.जी इमारत झालेली आहे.त्यास बांधकाम परवानगी देण्यात आलेली आहे.समोरचे शाॅपींग सेंटर ऑडीटोरियम आणि स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स यांना एकत्रीत जी नोटीस जारी करण्यात आली ती मु.प्रा.मनपा अधिनियम १९६६ चे कलम ५२ (१) बी ५३ (१) बी ५३ (२) सी या कलमान्वये देण्यात आली.नोटीस दि.२४-१२-२००३ रोजी देण्यात आली.

श्री.इलियास किरमाणी : ऑडीट रिपोर्ट येथून २५ दिवस झाले नोटीस आज देण्यात येते.एक महिना वेळ देण्यात येतो.जाणून बुजून वेळ घालवला जातो.शैक्षणिक परवानगी दिली.कमर्शियल वापर होतो.आज बैठक आहे म्हणून नोटीस

दिली.सदर नाटयगृहास सील का करण्यात आलेले नाही.एक महिना पुन्हा वाणिज्य वापर होवून उत्पन्न मिळविणार आहे.जाणून बुजून कार्यवाही होत नाही.

सहा.संचालक नगररचना : दिनांक ९-१२-२००३ रोजी मुख्य लेखा परीक्षक यांचेकडून लेखा परीक्षण अहवाल प्राप्त झाला होता.त्यानंतर १२-१२-०३ रोजी नगररचना विभागाचा अहवाल मा.आयुक्त यांना सादर झाला.मध्यंतरीच्या काळात संपूर्ण कार्यवाही करण्यात आलेली आहे.नोटीस ३० दिवसांची देण्यात आलेली आहे.

(नोटीसची छायांकित प्रत या सोबत जोडण्यात आलेली आहे.)

श्री.इलियास किरमाणी : ३० दिवसांची नोटीस दिली.कागदपत्रांची पुर्तता होईल की नाही तो पुढचा प्रश्न आहे.परंतु शैक्षणिक झोन असतांना कमर्शियल वापर होता.हा अनधिकृत वापर आहे हे सिध्द होते.तरी सील का लावण्यात येत नाही.या नाटयगृहात बॉम्ब स्फोट वगैरे होवून काही जिवित हानी झाल्यास त्यास कोण जबाबदार राहणार आहे.दिल्लीला असा प्रकार झालेला होता.

सहा.संचालक नगररचना : अशी संपुर्ण जबाबदारी संबंधीतावर राहणार आहे.

मा.आयुक्त : अग्निशमन विभागाकडून त्याची रीतसर तपासणी यापूर्वीच झालेली आहे.त्याच तपशील देण्यात यावा.

अग्निशमन अधिकारी : मनपाने कॅपिटेशन व फायर लायन्सेस फीस आकारली.त्यांना रितसर परवानगी दिली.प्रमाणपत्र नुतनीकरण केलेले आहे.अपडेट दिलेले आहे.

श्री.इलियास किरमाणी : तत्कालीन आयुक्त शर्मा साहेब असतांना नाटयगृहाच्या उद्घाटनासाठी मुख्यमंत्री येणार होते.बांधकाम पूर्णत्वाचे प्रमाणपत्र घेतलेले नव्हते.म्हणून मुख्यमंत्री उद्घाटनास आले नाही.

सहा.संचालक नगररचना : अट क्र.१२,१७,१९,२० याची पुर्तता केलेली नव्हती म्हणून भोगवटा प्रमाणपत्र देण्यात आलेले नाही.

श्री.इलियास किरमाणी : नाटयगृहाच्या समोर जी वाणिज्य वापरासाठी इमारत बांधलेली आहे.तेथे वाणिज्य वापर चालू आहे.कोणत्या नियम व अटीनुसार परवानगी दिलेली आहे.त्याचा निर्णय देण्यात यावा.

सहा.संचालक नगररचना : सार्वजनिक,निम सार्वजनिक वापराचा त्याचा जो भाग ३३०० चौ.मीटर ज्याचे १५% वाणिज्य वापरासाठी अनुज्ञेय करण्यात आलेला आहे.त्या १५%मध्ये एकूण पाच इमारतींना कमर्शियल बांधकाम परवानगी देण्यात आलेली आहे.नियमाने दिलेली आहे किंवा काय याची तपासणी करावी लागेल.

श्री.इलियास किरमाणी : इतिवृत्तांतात नोंद होत आहे.अधिकाऱ्यांनी स्पष्ट खुलासा करावा द्यावा.

श्री.रतनकुमार पंडागळे : या नाटयगृहाच्या उद्घाटनास मा.मुख्यमंत्री येणार होते.त्यावेळी सदर नाटयगृह हे अनधिकृत समजल्याने मुख्यमंत्र्यांच्या हस्ते उद्घाटन झाले नाही.या प्रकरणामध्ये विसंगती दिसून येते.मुख्य लेखा परिक्षक यांचा अहवाल त्यातील सूचना व त्यानंतर केलेली कार्यवाही यात तफावत दिसून येते.मुख्य लेखा परीक्षकांचा अहवाल बरोबर आहे का? प्रशासनाने घेतलेली भूमिका वेगळी प्रश्न व उपप्रश्न निर्माण होतात.

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. २४/१२/२००३

सहा.संचालक नगररचना : लेखा परीक्षणाचा अहवाल नगररचना विभागास मिळालेला होता.त्यावर खुलासात्मक अहवाल मा.आयुक्त यांना सादर केलेला आहे.(अहवालाची छायांकित प्रत यासोबत जोडण्यात येत आहे.)

श्री.नंदकुमार घोडले : या अहवालाच्या प्रती सर्व स.सदस्यांना देण्यात याव्यात.अहवाल मोठा आहे.

मा.सभापती : या अहवालाच्या प्रती सर्व स.सभासदांना देण्यात याव्यात.

श्री.इलियास किरमाणी : जोपर्यंत भोगवटा प्रमाणपत्र घेण्यात येत नाही.तोपर्यंत भोगवटा करता येत नाही.हे अनधिकृत आहे हे सिध्द होते.

श्री.कैसरखान : यास सील लावण्यात यावे.तसे आदेश देण्यात यावेत.अनधिकृत वापर होत आहे.

सहा.संचालक नगररचना : भोगवटा प्रमाणपत्र घेतले नाही म्हणून इमारत अनाधिकृत आहे असे म्हणता येणार नाही.वापर अनाधिकृत सुरु केला म्हणून नोटीस दिलेली आहे.

श्री.इलियास किरमाणी : भोगवटा प्रमाणपत्र घेतल्याशिवाय इमारतीचा वापर करता येत नाही.उत्तर देतांना सभागृहाची दिशाभूल होईल असे उत्तर देऊ नये.

मा.सभापती : उपआयुक्त (म) यांनी खुलासा करावा.

उपआयुक्त (म) : मुख्य लेखापरीक्षकांच्या अहवालाप्रमाणे संबंधित इमारतीची मूळ संचिका मी.सहा.संचालक नगररचना व विधी सल्लागार यांनी तपासली.अट क्र.१९ चा मुख्यतः भंग झालेला आहे. त्यानुसार कार्यवाही करणे अपेक्षित आहे.विधी सल्लागार यांचेशी चर्चा केली व कायदयाच्या तरतुदीनुसार भोगवटा प्रमाणपत्र घेतलेले नाही म्हणून सील करण्याची तरतुद नाही.कायदानुसार विहित पध्दतीचा अवलंब न करता डायरेक्ट सील लावण्याची कार्यवाही केल्यास असे प्रकरण न्यायालयात मनपाच्या विरोधात जाऊ शकते. म्हणून एम आर टी पी अॅक्ट,बी पी एम सी अॅक्ट नुसार ज्या तरतुदी आहेत त्याचे अधिन राहून त्यांना नोटीस देणे आवश्यक आहे.विहित कालावधी संपल्यानंतर कार्यवाही करता येईल.महा.प्रा.व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५२,५३ मध्ये गुन्हा नोंदविण्याची तरतुद आहे.

मा.सभापती : मा.आयुक्त या संदर्भात खुलासा करतील.

मा.आयुक्त : एम आर टी पी अॅक्टनुसार,विकास कार्य नियमावली प्रमाणे बांधकाम परवानगी व भोगवटा प्रमाणपत्रासंबंधी सहा.संचालक नगररचना यांनी अहवाल देणे अपेक्षित असते. या संबंधीची चर्चा सर्वसाधारण सभेत सुध्दा झालेली होती.परंतु वस्तुस्थिती पूर्ण तपासल्याशिवाय घाईघाईने यावर निर्णय होवू नये.विशेषतः फायरच्या एन. ओ. सी.चा आपला जास्त आग्रह होता. ती एन. ओ. सी.दिलेली आहे.आताच खुलासा झाला.उर्वरीत जे मुद्दे आहेत ते नगररचना,विधी सल्लागार यांचे स्तरावर तपासलेले आहेत.मुख्यतः अट क्र.१९ चा भंग झालेला आहे.संस्थेला शैक्षणिक वापरासाठी परवाना दिला त्याचा वापर शैक्षणिक होतो का हा महत्वाचा प्रश्न होता.छाननीत असे आढळून आले की,शैक्षणिक वापर होत नाही.म्हणून कलम ५२,५३ खाली नोटीस देणे गरजेचे होते.संबंधीत अधिकारी यांना सुध्दा माझ्या स्तरावर सक्त सुचना देण्यात आलेल्या आहेत.

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. २४/१२/२००३

श्री.संजय शिरसाठ : विवेकानंद कॉलेजच्या बाजूला असलेली मनपाची जागा या संदर्भात गेल्या तीन महिन्यांपासून बैठकीत चर्चा होते.या बैठकीत मा.आयुक्त अहवाल सादर करणार होते.

मा.आयुक्त : खुलासा करता येईल.२८ तारखेपर्यंत वेळ दिलेला होता.तरी हरकत नाही.आपल्या भावनाशी सहमत आहे.जेवढा खुलासा देता येईल तेवढा आता उपआयुक्त (म) देतील.तो बरोबर असावा.पुन्हा त्यावर काही मुद्दे उपस्थित झाले तर त्याचे निराकरण करता येईल.

उप आयुक्त (म) : केसरसिंगपुरा भागात जी जागा मराठा शिक्षणसंस्थेच्या ताब्यात आहे.त्या संदर्भात मुद्दा उपस्थित झाला.मुळ संचिका आढळून येत नव्हती.मागील आठवड्यात नगररचना विभागात संचिका मिळाली.ती पूर्ण तपासली असता सदरील जागा ही नगरपरिषदेच्या काळात आरक्षण क्र.२७ हे शॉपींग कॉम्प्लेक्ससाठी आरक्षित होते.नगरपरिषदेने १९७६ मध्ये ते आरक्षण संपादन करण्याचा ठराव घेवून ती जागा भूसंपादन केली.सी टी एस क्र.२०९९८ क्षेत्र १ एकर १२ गुंठे असून १९७८ ला या जागेचा मावेचा रक्कम रु. १,१२,३०३/- संबंधीतास दिला व ती जागा मनपाच्या ताब्यात घेतली होती.१९८०ला ही जागा मराठा शिक्षणसंस्थेला शैक्षणिक वापरासाठी देण्याबाबत ठराव पास होवून शासनास पाठविला.शासनाने १९८१ ला ती जागा या संस्थेला देण्यासंबंधीची मान्यता दिली.दिलेली मान्यता पुन्हा १९८३ ला शासनाने रद्द केली.शॉपींग सेंटर आरक्षित जागा शैक्षणिक वापरासाठी द्यायची झाल्यास कलम ३७ खाली सुधारीत प्रस्ताव पाठविणे अपेक्षित होते.त्यानुसार १९८६ साली ठराव घेवून कलम ३७ खाली सुधारीत प्रस्ताव शासनाकडे पाठविण्यात आला.सुधारीत प्रस्तावाप्रमाणे १ एकर जागा संस्थेला शैक्षणिक वापरासाठी व १२ गुंठे समोरची जागा शॉपींग कॉम्प्लेक्ससाठी ठेवणे अशा प्रकारचा प्रस्ताव होता.सदर प्रस्ताव शासनाकडे प्रलंबीत होता.१९८१ ला जागेचा ताबा संस्थेकडे गेला.तेव्हापासून प्रकरण न्याय प्रविष्ट आहे.भाडे संदर्भात सुध्दा वाढ चालु होता.१९८६ ला त्या जागेचे भाडे काय असावे नगररचना विभागाकडून मनपाने निश्चित करून घेतले.त्यावेळेस १९,०००/- रुपये भाडे आकारले होते.ते सुध्दा संस्थेला मान्य नव्हते.हा वाद चालु राहिला.१९८१ ला मनपाविरुद्ध नोटीस दिल्या१९८६ ला प्रस्ताव शासनाकडे पाठविला तो मंजूर केला.ती जागा मनपाची आहे.ती मनपाच्या ताब्यात असणे आवश्यक असून सेक्शन ८१ (बी) खाली नोटीस पाठविण्यात आलेली होती.८१ (बी),८१ (सी) या दोन्ही नोटीसच्या आधारे सदर संस्था मनपाच्या विरुद्ध जिल्हा न्यायालयात गेले.त्यात न्यायालयाने असा निर्णय दिला की,१९८६ ला जो प्रस्ताव कलम ३७ नुसार मनपाने शासनास पाठविला त्यात मनपा ही जागा या संस्थेला देण्याच्या विचारात आहे.जागेच्या भाडे संदर्भात वाद आपसात तडजोड करून मिटवावा व जागा परत घेण्याची जी नोटीस दिली होती ती रद्द ठरविली.१९९२ च्या नंतर संस्थेकडून शासनाकडे जो प्रस्ताव पाठविला होता त्यावर शासनाने भाडेचा वाद मिटवावा असे कळविले.३ लक्ष ६० हजार त्या संस्थेकडून येणे अपेक्षित होते.तसेच ज्या केसेस न्यायालयात आहेत. त्या विना अट संस्थेने परत घेईपर्यंत कलम ३७ चा प्रस्ताव मान्य करता येत नाही.असे शासनाने मनपास कळविले.१९९४ ला उपआयुक्त,मालमत्ता अधिकारी व प्रशासक यांची बैठक

झाली.त्यात असे ठरले की,शासनाकडून जे निर्देश येतील त्यानुसार कार्यवाही करता येईल.तत्पुर्वी ३.६० लक्ष भाडे भरून घ्यावे.१९९४ पर्यंत या जागेचे लिज अॅग्रीमेंट केलेले नव्हते.१९९४ ला ३.६० लाख भरून घेतले.त्यानंतर ठराविक कालावधीत भाडे भरले.१९९५ नंतर त्या संचिकेवर कार्यवाही झालेली नाही.म्हणून आज मु.प्रां.मनपा अधि.१९४९ चे कलम ८१/बी खाली जागा परत घेण्याबाबतची कार्यवाही सुरु केलेली आहे.त्यांना न्यायालयात जाण्याची संधी मिळू नये.म्हणून विधी सल्लागार यांचे मार्फत कॅव्हेट दाखल केले.

श्री.संजय शिरसाठ : सर्व प्रथम उपआयुक्त (म) यांनी वेळेच्या आत आम्ही काम करतो असे दाखवून दिले.त्यांचे अभिनंदन. ही जागा संपादन केली त्यासंदर्भात एकही प्रश्नाचे उत्तर दिले नाही.एखादी जागा संपादीत केल्यानंतर ज्या दिवशी जागा संपादीत केल्यानंतर त्यादिवशी जागा संपादीत झाली तेव्हापासून आतापर्यंत त्या जागेवर मनपाचे नांवा का लागले नाही? दुसरे असे की,शैक्षणिक वापरासाठी जागा द्यायची की नाही,१९८३ ला शासनाने प्रस्ताव फेटाळला.मनपाच्या अकलेचे वाभाडे काढले.गट नं.७२ जी जमीन एका सरदारजीची होती.त्यांनी विवेकानंद कॉलेजला दिली व आपण संपादन केली.प्रस्ताव कसा कोणी पाठविला त्याची चर्चा करण्यात अर्थ नाही हे सर्व होत असतांना जे भाडे तत्वाने जागेची मागणी करीत होते ती व्यक्ती न्यायालयात सुध्दा गेलेली आहे.त्या काळतही पी.आर.कार्ड मनपाच्या नावाने आले नाही.दुसरे असे की,मनपा सध्या त्या संस्थेकडून भाडे कशाच्या आधारे घेत आहे.शॉपींग सेंटरसाठी आरक्षण होते ते जवळून,बाजूला ठेवून ती जागा शाळेला का दिली?करारनामा किती कालावधीसाठी केला त्याचा उल्लेख नाही.भाडे कशाच्या आधारे वसूल होते.करारनामा झाला असेल तर उपआयुक्त (म) यांनी खुलासा करावा.त्या संस्थेला वाटेल तसे भाडे भरणारुन घेतात.हे योग्य नाही.संस्थेने १२ वर्षांचे भाडे एकदाचा भरणा केले.मनपाने न्यायालयात असे ऑफीडेव्हीट केले की,शासनाने असे म्हटले की,भाडे वाद मिटवा.नंतर प्रस्ताव विचाराधीन आहे.या सगळ्या प्रकरणात जाणून बुजून केली कार्यवाही दिसते. रिझर्वेशन बदलेले.शॉपींग सेंटरचे रिझर्वेशन शैक्षणिक मध्ये घेतले.संशयास्पद वाटते.आताच उत्तर मिळाले .संचिका सापडली.प्रकरण सभागृहात सदस्यांनी उपस्थित करायचे नंतर संचिकेचा शोध घ्यायचा.जागेला पी.आर.कार्ड का लागलेले नाही.तसेच करारनामा उपलब्ध नाही तर भाडे कशाच्या आधारे वसूल केले जाते.स्पष्ट खुलासा द्यावा.

उपआयुक्त (म) : जी संचिका मिळाली ती भूसंपादनाच्या संदर्भातील नाही.ती जागा भाडेतत्वावर देण्या संदर्भात आहे.जी कार्यवाही झाली त्या संदर्भातील आहे.भूसंपादनाची संचिका अदयाप सापडलेली नाही म्हणून पी.आर.कार्डवर मनपाचे नांव आलेले नाही.संचिका सापडल्यानंतर त्या संबंधीचा करारनामा किंवा भूसंपादनाचा कागदपत्राच्या आधारे पी.आर.कार्डवर नांव लावता येईल.जागा मनपाच्या मालकीची आहे.उपलब्ध कागदपत्राच्या आधारे कार्यवाही करता येईल.करारनामा मनपाने केलेलाच नाही.ती जागा १९८१ पासून ९१ पर्यंत अनधिकृतपणे ताब्यात होती.१९९१ ला बी पी एम सी अॅक्टचे कलम ८१/ बी नुसार नोटीस दिली त्यास त्यांनी न्यायालयात

आव्हान दिले.त्यानुसार मनपाचे आदेश न्यायालयाने रद्द बातल ठरविले.१९८१ ला ती जागा शासनाने त्या संस्थेला देण्याविषयी मान्यता दिली तेव्हा त्या जागेचे भाडे किती असावे म्हणून नगररचना विभागाकडून निश्चित करून घेतले होते.१९,०००/- निश्चित केले आणि ते भाडे वसूल करण्या संदर्भात कलम ८१/सी खाली वेळोवेळी नोटीसा दिल्या.१९९४ ला ३७ चा प्रस्ताव भाडे भरणा केल्याशिवाय मान्य करता येत नाही असे जुलै १९९४ मध्ये शासनाने कळविले.त्यानंतर प्रशासक यांचे अध्यक्षतेखाली बैठकीत ठरल्यानुसार ३.६० लक्ष भाडे प्रथम भरणा करून घेतले.त्याच निर्णयाच्या अधिन राहून भाडे भरून घेतलेले आहे ती जागा मनपाची आहे.संस्थेशी करार नाही.शासनाकडे पाठविलेला प्रस्ताव मान्य केलेला नाही.आरक्षण क्र.७२ होते.सुधारीत विकास योजनेत आरक्षण क्र.८६ प्राथमिक शाळा म्हणून आरक्षण ठेवले आहे.म्हणून ती जागा पार्किंग किंवा दुकान केंद्रासाठी अनुज्ञेय होत नाही.बी पी एम सी अॅक्टच्या सेक्शन ८१/बी प्रमाणे कार्यवाही सुरु केलेली आहे.

श्री.संजय शिरसाठ :या जागेच्या संदर्भातील संचिका केव्हा सापडेल स्पष्ट खुलासा देण्यात यावा.

मा.आयुक्त : सुधारीत कायदयानुसार दोन वर्षात अवार्ड व्हावे लागते. २००१ च्या आराखड्यात प्राथमिक शाळेसाठी ती जागा आहे.म्हणून दयेय नाही.ती जागा परत घेण्याबाबत कार्यवाही केली जात नाही.

मा.सभापती : मनपाची जागा ताब्यात घेण्याबाबत कार्यवाही करावी.

श्री.चंद्रशेखर जैस्वाल : औरंगपुरा आदर्श भाजी मंडईचा मी आवर्जून उल्लेख करेन.मा.आयुक्तांचे अभिनंदन केले तरी वावगे ठरणार नाही असे माझे मत आहे.मा.आयुक्तांनी श्री.डी.पी.कुलकर्णी व इतर अधिकाऱ्यांसमवेत बैठका घेवून हा प्रश्न मार्गी लावण्याचे चिन्हे दिसत आहेत.त्याबद्दल मी समाधानी आहे.दुसरा प्रश्न असा की,नाथ सुपर मार्केटच्या पाठीमागील जागा मनपाची आहे किंवा नाही याचा स्पष्ट उल्लेख व्हावा.असेल तर ताब्यात का घेत नाही तसे आदेश उपआयुक्तांनी प्रशासकीय अधिकाऱ्यांना दिले होते.तेथे गेल्यानंतर काय प्रकार घडला याचा खुलासा प्रशासकीय अधिकाऱ्यांनीच द्यावा.मा.आयुक्त व इतर संबंधीत अधिकारी यांनी प्रत्यक्ष जागेवर पाहणी करून योग्य तो निर्णय घ्यावा.भाजी मंडईचा हा मोठा प्रोजेक्ट आहे.श्री.डी.पी.कुलकर्णी यांचेकडेच या संबंधीची सर्व कामे सोपविण्यात यावी.जेणेकरून तात्काळ या भाजी मंडईचे काम होईल.

मालमत्ता अधिकारी : नाथ सुपर मार्केटच्या मागे जी ओपन स्पेस आहे ते रेखांकनामध्ये ओपन म्हणून दाखविण्यात आलेले आहे.परंतु त्या जागेवर सध्या एस.बी.संस्थेचा ताबा आहे.प्रशासकीय अधिकारी काढण्यासाठी गेलेले होते.अनधिकृत ताबा आहे.जेव्हापासून ले-आऊट मंजूर झाला तेव्हापासून ताबा आहे.

प्रशासकीय अधिकारी : नाथ सुपर मार्केटच्या मागे रेखांकनास मनपाची खुली जागा म्हणून दर्शविलेली आहे.त्या ठिकाणी अनधिकृतपणे पार्किंगचा वापर होत असल्याची तक्रार आली.चौकशी करण्यास गेलो असता ती जागा संस्थेच्या नावाने आहे.तसे पी.आर.कार्ड सुध्दा दाखविण्यात आले.थोडी बाचाबची झाली.शिविगाळ झाली.खाजगी पत्र देवून ती जागा मनपाच्या नांवे करून

घ्यावी.ते पी.आर.कार्ड रद्द करावे असे कळविले.मनपाच्या नांवे झाल्यानंतर अतिक्रमण हटविता येईल.

मा.आयुक्त : खुली जागा असेल तर त्यावर लोकांचे लक्षच असते.सर्वच जागांबाबत तसेच विशेषतः उपआयुक्त (म) एक ठोस प्रस्ताव आणणार आहे.ही खुली जागा मंजूर रेखांकनातील असेल तर सहा.संचालक नगररचना यांना तपासावी लागेल व हक्क सोड पत्र करून घ्यावे लागेल.संस्था त्या जागेवर स्वतःच्या मालकी हक्क का व कशाच्या आधारे लावते ते तपासावे लागेल.

श्री.चंद्रशेखर जैस्वाल : एस.बी.कॉलनीचे १०% ओपन स्पेस जागा कोठे आहे?

मा.आयुक्त : हा प्रश्न आमच्या कार्यवाहीच्या प्रकीयेत आहे.जागा पाहणीसाठी तारीख व वेळ देण्यात आलेली आहे.जागा पाहतांना सर्व अधिकारी सक्षम राहतील.

श्री.इलियास किरमाणी : बायो मेडीकल पेस्ट प्रकल्पा राबविण्यासाठी ३१ डिसेंबर ही शेवटची तारीख आहे.प्रकल्प पुर्णत्वाकडे गेला नाही तर न्यायालय दंड आकारेल असे झाले तर जबाबदारी कुणाची राहिल.आतापर्यंत हा प्रकल्प सुरु झालेला नाही.

आरोग्य वैद्य.अधिकारी : बायो मेडीकल वेस्टच्या संदर्भातील सद्यःस्थिती अशी की,या संदर्भात अंतीम सुनावणीसाठी आहे.त्या अगोदर पाहणी करण्यात येईल.दि. ६-८-२००३ रोजी नोटीस दिली आहे.

मा.आयुक्त : १५ सदस्यांकरीता आहे.असा लेखी खुलासा आरोग्य वैद्यकीय अधिकारी यांनी दिला.अट क्र.१० नुसार ९० दिवसांत हा प्रकल्प सुरु करायचा याबादल अंतीम सुनावणी झाली. त्या संदर्भात किती प्रमाणात कठोर कार्यवाही करायची हा निर्णय प्रलंबीत राहिले. मी मा.महापौर स.पदाधिकारी यांना सांगितलेले होते.प्रशासनाची अशी भुमिका आहे की,बायो मेडीकल वेस्ट,सॉलीड पेस्ट मॅनेजमेंट हे दोन्ही प्रकल्प वेगवेगळे असून मा.सर्वोच्च न्यायालयाच्या निर्देशानुसार सुरु करण्याच्या दृष्टीने तारीख ३१-१२-२००३ पर्यंत आहे.बायो मेडीकल वेस्ट हा प्रकल्प रद्द केलेला नाही.आफीशियली उद्घाटन झाले नाही ही वस्तुस्थिती आहे.१५ पेक्षा जास्त सदस्य वाढवून तो प्रकल्प आणखी पुढे सुरळीतपणे राबविता येईल किंवा त्या संबंधात दंडात्मक कार्यवाही करायची असेल तो ही निर्णय घेता येईल.प्रशासनाने त्या दृष्टीने कागदपत्रांची पूर्तता केलेली आहे.

श्री.कैसरखान : औरंगाबाद अशोका हॉटेलला ले-आऊट कसा मंजूर केला.खुलासा करण्यात यावा.निवासी झोन की,वाणिज्य झोनमध्ये येते.

मा.आयुक्त : ले-आऊट मंजूर झाला आहे.मोठा प्रकल्प आहे.वेळ दिला तर चर्चा करता येईल.

मा.सभापती : पुढील बैठकीत या संदर्भातील संबंधीत अधिकारी यांनी माहिती ठेवावी.इतिवृत्त कायम करण्यास मंजूरी देण्यात येते.

ठराव :

दिनांक १०-१२-२००३ रोजी संपन्न झालेल्या स्थायी समिती सभेचे इतिवृत्त कायम करण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते.

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. २४/१२/२००३

विषय क्र.७९:

कार्यकारी अभियंता (पापु) यांनी सन २००३-०४ सालाकरीता वार्षिक क्लोरीन पुरवठ्या संदर्भात रु.२१,२८,०००/- चे अंदाजपत्रक सादर केले होते.त्यास मा.आयुक्तांनी शिफारस केल्यानुसार सर्वसाधारण सभेने मंजूरी दिली आहे.

वार्षिक क्लोरीन पुरवठ्यासंबंधी निविदा प्रक्रीया करण्यात आली.निविदा प्रक्रीयेअंतर्गत राज्यस्तरीय नियतकालीकातून निविदा प्रसिध्द करण्यात आली. या पुरवठ्याकरीता एकूण तीन निविदा विक्री झाल्या व शेवटच्या दिवशी तीनही निविदा प्राप्त झाल्या.या निविदा व त्यांचे दर खालील प्रमाणे आहे.

०१)	मे.राजदिप इंटरप्रायजेस	रुपये १६,७२५/- प्रती टनर
०२)	मे.पुष्पतारा सर्हिसेस	रुपये १५,५००/- प्रती टनर
०३)	मे.फोनिक्स केमीकल्स	रुपये १५,५००/- प्रती टनर

यामध्ये दोन निविदा धारकांचे (क्र.२ व ३) दर कमी व समान होते.रसायनाच्या योग्य पुरवठ्यासाठी एकूण पुरवठा दोन पुरवठा धारकांकडून घ्यावा असे मा.उच्च न्यायालयाने स्थापन केलेल्या तज्ञ समितीच्या शिफारशी नुसार ठरले असल्याने क्र.२ व ३ च्या पुरवठाधारकास दरांच्या वाटाघाटीसाठी दि.०६-१२-२००३ रोजी मा.आयुक्त यांचे दालनात बोलाविण्यात आले.वाटाघाटी अंती प्रती टनर रु. १५,०००/-द्यावा असे ठरले व दोन्ही पुरवठा धारकांनी या दराने पुरवठा करण्यास सम्मती दिली आहे.

क्लोरीन या अत्यावश्यक रसायना संदर्भात एकूण १६६ टनर करीता दोन पुरवठाधारकांतर्फे (मे.पुष्पतारा सर्हिसेस,मे.फोनिक्स केमिकल्स) प्रती टनर रुपये १५,०००/- या दराने खरेदी करण्यास मान्यता मिळणेकरीता प्रस्ताव स्थायी समितीसमोर मान्यतेस्तव व विचारार्थ सादर.

मा.सभापती : विषय क्र.७९ सर्वानुमते मंजूर करण्यात येत आहे.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे,सन २००३-०४ साला करीता वार्षिक क्लोरीन पुरवठ्याकरीता प्राप्त झालेल्या निविदा पैकी तुलनात्मकदृष्ट्या कमी दराचे निविदाधारक यांचेशी झालेल्यास वाटाघाटी अंती ठरल्यानुसार मे.फोनिक्स केमिकल्स व मे.पुष्पतारा सर्हिसेस यांचे प्रति टनर दर रु.१५,०००/- या दरास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.८०:

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की,जकात वसुली खाजगी अभिकर्ता मार्फत करण्याचे आदेश मा.महापौर यांनी दि. २०-१-२००० च्या सर्वसाधारण सभेत दिले.तसेच दि. १९-१-२००१ चे सर्वसाधारण सभेत जकात वसुली खाजगी अभिकर्त्यामार्फत करण्याचा ठराव क्र.१९५/५ अन्वये पारीत करण्यात आला.

स्थायी समिती ठराव क्र.२८ दि.१३-६-२००२ नुसार जकात वसुली अभिकर्त्यामार्फत करण्याचा ठराव पारीत झाला.तसेच २००३-२००४ चे अर्थसंकल्पातील ठळक वैशिष्ट्यातही जकात वसुली खाजगी अभिकर्त्यामार्फत करण्याबाबत निर्देश होते.सर्वसाधारण सभेच्या

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. २४/१२/२००३

निर्णयानुसार दि.२०-११-२००३ रोजी जकात वसुलीसाठी खाजगी अभिकर्ता नेमण्यास प्रशासकीय मंजूरी देण्यात आली.

सप्टेंबर,ऑक्टोबर २००३ मध्ये स्थायी समितीच्या बैठकीतही जकात वसुली खाजगी अभिकर्ता नेमून करण्याबाबत चर्चा होवून निर्देश दिलेले होते.

औरंगाबाद शहराच्या विकासासाठी विशेष अनुदान मंजूर करत असतांना शासनाने त्यांचे शासन निर्णय क्र.जी ई एन-१०,२००३ / १५४२ /प्र क्र २३३/०३ कराची वसुली नवि-२४ दिनांक १५ सप्टेंबर २००३ नुसार जकात खाजगी अभिकर्ता नेमून करण्याबाबत निर्देशीत केले होते.

यापुर्वी चार वेळेस जकात अभिकर्ता नियुक्ती बाबत निविदा काढण्यात आल्या होत्या,परंतु त्यास पुरेसा प्रतिसाद मिळाला नाही.म्हणून ईसारा रक्कम ५ टक्के ऐवजी २% व सुरक्षा ठेव/बँक गॅरंटी सेक्युरिटी डिपॉझीट १६ टक्के ऐवजी १० टक्के एवढे कमी करण्याबाबतचा प्रस्ताव शासनाकडे सादर करण्यात आला त्यास शासन निर्णय क्र.पत्र क्र/एम सी /१० २००३/२३१३१ / प्र.क्र.२४१/०३ नवि-२४ दि.१०-११-२००३ नुसार शासन मान्यता प्राप्त झाली.

उपरोक्त सर्वसाधारण व स्थायी समिती यांचे ठराव व शासनाचे निर्देशानुसार प्रशासनातर्फे जकात खाजगीकरणाच्या माध्यमातून जकात वसुलीकरता अभिकर्ता नेमणेस्तव दि. २०-१-२००३ रोजी प्रशासकीय मान्यता मिळाल्यानंतर जा.क्र/मनपा/लेखा/निविदा/५७/०३ दि. २१-११-२००३ नुसार निविदा मागविण्यात आल्या. दि.६-१२-२००३ पर्यंत एकूण सात निविदा विक्री झाल्या.निविदा खरेदी केलेल्या एजन्सीची नावे खालील प्रमाणे आहेत :-

- १) मे.लिमरा एजन्सी,औरंगाबाद
- २) मे.गरुडा एव्हिशन सर्व्हीसेस,मुंबई
- ३) श्री.बालाजी सर्व्हीसेस,औरंगाबाद
- ४) श्री.साई सर्व्हीसेस,श्रीगोंदा
- ५) मेघा इंटरप्राईज,गुजरात
- ६) मेघना इंटरप्राईज,मालेगांव
- ७) मे.मस्कट कन्स्ट्रक्शन कंपनी,औरंगाबाद.

निविदा स्विकारण्याची अंतीम तारीख दि.११-१२-२००३ रोजी दुपारी २.०० वाजेपर्यंत खालील प्रमाणे तीन निविदा प्राप्त झाल्या.

- १) मे.गरुडा एव्हिशन सर्व्हीसेस प्रा.लि.
- २) मे.बालाजी सर्व्हीसेस,औरंगाबाद
- ३) मे.मेघा इंटरप्राईज,गुजरात.

दि.११-१२-२००३ रोजी सायंकाळी ५.०० वाजता मा.आयुक्त यांच्या दालनात प्राप्त निविदा उघडण्यात आल्या निविदा धारकांचा तुलनात्मक तक्ता खालील प्रमाणे आहे.:-

१)	मे.गरुडा एव्हिशन सर्व्हीसेस प्रा.लि.	रक्कम रु.५८,७७,७८,६००
२)	मे.बालाजी सर्व्हीसेस,औरंगाबाद	रक्कम रु.६४,०१,०८,०००
३)	मे.मेघा इंटरप्राईज,गुजरात	रक्कम रु.६२,००,००,०००

प्राप्त निविदांच्या आधारभूत किंमतीपेक्षा अत्यंत कमी रक्कमेच्या प्राप्त झालेल्या असल्यामुळे संबंधीत एजन्सीना बोलावण्यात आले असता त्यांना दि. १५-१२-२००३ पर्यंत वेळ

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. २४/१२/२००३

देण्यात आला.दि. १५-१२-२००३ रोजी वाटाघाटीमध्ये उपरोक्त तीनही निविदा धारकांनी खालील प्रमाणे सुधारीत दर दिले.

१)	मे.गरुडा एव्हीशन सर्व्हीसेस प्रा.लि.	रक्कम रु.६८,५०,००,०००
२)	मे.बालाजी सर्व्हीसेस,औरंगाबाद	रक्कम रु.७२,११,००,०००
३)	मे.मेघा इंटरप्राईज,गुजरात	रक्कम रु.६७,००,००,०००

प्राप्त निविदांचा विचार करतांना १-१-२००३ ते ३१-१२-२००३ साठी रक्कम रु. ५९.५४ कोटीचे वास्तविक उत्पन्न गृहीत धरल्यास खालीलप्रमाणे आधारभूत रक्कम प्रत्यक्षात निश्चित होते.

१-१-२००३ ते ३१-१२-२००३	रक्कम रु. ५९.५४ कोटी
शासन निर्णयानुसार २०% वाढ	रक्कम रु. ११.९१ कोटी
अस्थापना खर्च रक्कम रु.२.०० कोटीच्या ५०%रक्कम.	रक्कम रु. ०१.०० कोटी
एकूण रक्कम रु.	७२.४५ कोटी.

उपरोक्त नुसार निश्चित आधारभूत रक्कम प्रत्यक्ष वसुली व शासन निर्णयानुसार १-१-२००४ ते ३१-१२-२००४ करीता रक्कम रु.७२.४५ कोटी इतकी येते.

निविदा सुचनेनुसार अपेक्षित जकात उत्पन्न रुपये ७५.८७ कोटी इतके होते व १-१-२००४ ते ३१-१२-२००४ अपेक्षित उत्पन्नात अस्थापना खर्चापोटी ५०%च्या हिशोबाने रु.एक कोटी समाविष्ट होते.महानगरपालिकेच्या चालू वर्षाच्या (२००३-२००४) अंदाजपत्रकात जकाती पोटी रु.६९ कोटी रुपयांचे उद्दिष्ट ठेवले आहे.त्यात १-४-२००४ पासुन सुरु होणाऱ्या आर्थिक वर्षात १०% नैसर्गिक वाढ अपेक्षित आहे.हयाप्रमाणे विचार केल्यास पुढील आर्थिक वर्षासाठी अंदाजे ७५ कोटी रुपयांचे उद्दिष्ट ठरविले जाऊ शकते.मे.बालाजी सर्व्हीसेस,औरंगाबाद यांनी सर्वात जास्त म्हणजे रक्कम रुपये ७२.११ कोटीची निविदा रक्कम नमुद केली आहे.या निविदेवर निर्णय घेत असतांना स्थायी समितीने वरील बाबींचा विचार करावा.

मे.बालाजी सर्व्हीसेस,औरंगाबाद यांनी वाटाघाटी अंती सर्वात जास्त म्हणजे रक्कम रु.७२.११ कोटीची निविदा रक्कम मान्य केली आहे.सदरील निविदेवर निविदेतील अटी व शर्तीनुसार योग्य तो निर्णय घेण्यास्तव प्रस्ताव विचारार्थ सादर.

संवाद :

श्री.कैसरखान : प्रस्ताव मंजूर करावा.

मा.सभापती : सर्वांनी चर्चा करावी.सर्वांना वेळ देण्यात येईल.

श्री.नंदकुमार घोडले : जकात खजगी करण्याचा प्रस्ताव समोर आलेला आहे.गेल्या दोन वर्षात चवथ्यांदा हा प्रयोग होत आहे.पहिल्यांदा निविदा प्रसिध्द झाली एक निविदा विक्री झालेली नव्हती.दुसऱ्यांदा निविदा विकल्या गेल्या परंतु दाखल झालेल्या नव्हत्या.तिसऱ्यांदा निविदा विकल्या गेल्या,दाखल झाल्या परंतु उघडल्या गेल्या नाहीत.जकात खाजगीकरण हे १ जानेवारी २००४ ते डिसेंबर २००४ पर्यंत कालावधीसाठी आहे.निविदेत स्पष्ट दिलेले आहे की,अपेक्षित उत्पन्न (ऑफर) ७५.८७ कोटी जी जवळपास ७६ कोटीची

आहे.अपेक्षित ऑफरनुसार निविदा भरुन आलेली नाही.या प्रस्तावात प्रशासनाने सुध्दा गोलमोल प्रस्ताव सादर केलेला आहे.सात निविदा विक्री झाली.फक्त तीन निविदा भरुन आलेल्या आहेत.कोणत्याही प्रकारची स्पर्धा यात झालेली नाही याची जाणीव प्रशासनास सुध्दा आहे.त्या निविदामध्ये शेवटी असे म्हटले आहे की,कोणतीही निविदा स्विकारण्याचे अथवा नाकारण्याचे अधिकार मा.आयुक्तांकडे राखीव आहे.जवळपास ६ कोटीने ही निविदा कमी झालेली आहे.खाजगीकरण केले जाते त्या ठेकेदाराचे अनुभव चांगले नाही.राज्यातील कोल्हापूर महापालिकेने जकातीचे खाजगीकरण केले होते तेथे कायदा व सुव्यवस्थेचा प्रश्न निर्माण झालेला होता.त्या ठिकाणी खुनही झालेला होता.या संदर्भात वृत्तपत्रात बातम्या सुध्दा आलेल्या होत्या.या शहरातील ही उदाहरण आहे.छावणी परिषदेच्या पथकर नाक्याला आग लावण्यात आलेली होती.एका अर्थाने नागरीकांच्या जीवनाशी खेळणारे आहे.नुकतेच अमरावती महापालिकाचे उदाहरण समोर आलेले आहे.पथकाच्या मारहाणीने ट्रक चालकांचा मृत्यू झाली अशी परिस्थिती आपल्या शहरात निर्माण करायची का हा प्रश्न आहे.बऱ्याच दिवसापासुन या शहरात शांतता आहे.अपेक्षित ऑफर नुसार निविदा आली असती तर विचार केला असता,परंतू ६ कोटीने निविदा कमी आहे ती सुध्दा स्विकारावी किंवा स्विकारु नये असे स्पष्ट प्रशासनाने म्हटलेले नाही.हेच उद्दीष्ट आपल्या कर्मचाऱ्यांना दिले तर वसुली होवू शकेल.स.स.श्री. पंडागळे जेव्हा सभापती होते तेव्हा अर्थसंकल्पात त्यांनी स्पष्ट म्हटलेले आहे की, जकातीचे संगणकीकरण करावे.क्लोज सर्कीट टि.व्ही.लावण्यात यावी.भरारी पथके वाढवावी.मोबाईल व्हॅन वाढवाव्या तसेच जे बायजीपुरा भागात गोडावून आहे ते नगर नाक्यांकडे स्थलांतर करावे.या वर्षीचे ६९ कोटीचे चांगले उद्दीष्ट असतांना दुसऱ्यांना देणे योग्य नाही.आजपासून पुढे ४-५ महिन्याचा कालावधी आहे.कर्मचाऱ्यांवर जबाबदारी सोपविली तर उद्दीष्ट पूर्ण होईल.शिवाय ७२ कोटीपेक्षा जास्त वसुल करुन शकु.वृत्तपत्रात नुकतीच बातमी आलेली आहे.आपल्या कर्मचाऱ्यांनी २० लक्ष रुपयाची जकात चोरी झालेली उघडकीस आणलेली आहे.कर्मचारी चांगल्या प्रकारे काम करतात.हा प्रयोग कशासाठी. ६ कोटी कमी आहेत.प्रशासनाने सुध्दा मान्य करा असे म्हटलेले नाही.

श्री संजय शिरसाठ : विषय क्र.७९ मध्ये शेवटी असे दिले की,प्रस्ताव मान्यतेस्तव व विचारार्थ सादर.परंतु प्रस्ताव क्र.८० मध्ये शेवटी असे आहे की,योग्य तो निर्णय घेण्यास्तव प्रस्ताव विचारार्थ सादर.जकातीचे उद्दिष्ट ६९ कोटीचे आहे.आजची वसुली ही ४३ कोटीपर्यंत आहे.येत्या ३ महिन्यामध्ये उर्वरित जकातीची वसुली कशी करणार आहात.थोडक्यात माहिती दिल्यास चर्चा करता येईल.

मा.आयुक्त : सन २००३-२००४ या वर्षासाठी ६९ कोटीचे उद्दीष्ट अर्थसंकल्प पुस्तकात दिलेले आहे.

श्रीमती जयश्री किवळेकर : २ वर्षापासुन जकातीचे खाजगीकरण व्हावे म्हणून प्रयत्न चालू आहेत.आज पुन्हा प्रस्ताव समोर आलेला आहे.खऱ्या अर्थाने विचार केला तर शहराचा विकास हा जकातीच्या उत्पन्नावरच अवलंबून असतो.जसे उत्पन्न येईल तसा विकास होतो.प्रशासनाने ७५ कोटीचे उद्दिष्ट दिलेले असतांना ७२

कोटींच्या निविदेवर संतुष्ट होण्याचे कारण काय? उद्दिष्ट का पूर्ण करून शकत नाही? ३ कोटीची तुट का म्हणून सहन करायची प्रशासन अकार्यक्षम आहे का? याची सर्व जबाबदारी फक्त स.नगरसेवकांवरच आहे का? खाजगीकरण करणे हे नक्कीच शहराला धोकादायक ठरणार आहे. इतर महापालिकेमध्ये यपूर्वी खाजगीकरण झाले तेथील अनुभव अत्यंत वाईट आहे. या शहराचे खच्चीकरण दुसरे असे की, ८०% कारखाने बंद पडलेले आहेत. शहराचे उदयोगधंदे बंद झालेले असून बेरोजगारी वाढलेली आहे. यामध्येच खाजगीकरण करण्याचा निर्णय घेतल्यास शहराची शांतता व सुव्यवस्थेचा भंग होणार आहे. जास्तीत जास्त उद्दिष्ट कसे गाठता येईल. यासाठी प्रशासनाने प्रयत्न करावेत. महापालिकेकडे मोठ्या प्रमाणात यंत्रणा आहे. कर्मचारी सुध्दा आहेत. कमी असतील तर कर्मचारी वाढवून द्यावेत. परंतु एका खाजगी जकातीचे उद्दिष्ट वसूल करण्यास देण्याचे धाडस करू नये म्हणून विनंती की, शहरातील जनतेच्या हिताचे धोरण अवलंबवावे. जकात विभागाचे संगणकीकरण करावे. येणाऱ्या मालाची, साहित्याची नोंद करावी. वस्तुनिहाय किती जकात आकारली जाते ते तपासावे. जकात वाढविण्यासाठी इतरही प्रयत्न करता येवू शकतात. व्यापाऱ्यांचा बळी घेत आहोत ते ही या शहराचे नागरीक आहेत. जकातीचे खाजगीकरण झाले तर प्रत्येक व्यापारी वस्तुंच्या किमती वाढवतील यात हित आहे का अहित आहे. निर्णय घ्यावा. नागरीकांचे हितासाठीच व्यापारी आहे. शहराच्या विकासासाठी व्यापाराचा मोठा जकातीच्या माध्यमातून सहभाग आहे. योगदान आहे हे विसरता येणार नाही. प्रत्येकाचे मत नोंदवून घ्यावे जकात खाजगीकरणास माझा व भारतीय जनता पक्षाचा विरोध म्हणून नोंद करून घ्यावी. खाजगीकरण होवू नये.

श्रीमती पार्वती मानकापे : जकात खाजगीकरणाचे टेंडर भरून झाले. मनपाच्या जकातीत उत्पन्न होणारे आहे. म्हणून त्या प्रमाणातच टेंडर भरून आले यात शंका नाही. खाजगी संस्थेंमार्फत ७२ कोटीचे टेंडर येते. येवढे उत्पन्न / उद्दिष्ट मनपाचे कर्मचारी / अधिकारी पूर्ण करू शकत नाही का? यासाठी प्रशासन सक्षम नाही काय? ते करू शकतात तर आपण का करू शकत नाही? ज्यांना दहा-दहा वर्षे एकाच जागेवर सेवा झालेली आहे, अशा अधिकाऱ्यांच्या / कर्मचाऱ्यांच्या बदल्या करण्यात याव्यात. मध्यवर्ती जकात नाक्यावर झाली पाहिजे. ज्या त्या नाक्यावरच पावती दिली पाहिजे. येणाऱ्या मालाची नोंद झाली पाहिजे. त्यासाठी संगणकीकरण करण्यात यावे. उत्पन्नात वाढ होईल. भारतीय जनता पक्षाच्या वतीने व माझ्या वैयक्तिक खाजगीकरणास विरोध आहे. मंजूरी देवू नये.

सौ. सुवर्णा चंद्रात्रे : जकात खाजगीकरण संदर्भात यापूर्वी तीन वेळेस प्रयत्न झाले. चौथ्यांदा पुन्हा प्रस्ताव समोर आलेला आहे. निविदा उघडल्या तेव्हा फक्त ६४ कोटीची निविदा भरून झालेली होती. चार दिवसांची मुदत ठेवून ७२ कोटी देवू शकतो असे वाटाघाटीनंतर सांगण्यात आले. ठेकेदार जकात वसुली कोणत्या पध्दतीने करणार आहे हे ठरलेले आहे. हे शहर ऐतिहासिक शहर आहे. कायदा व सुव्यवस्थांचा प्रश्न निर्माण झाल्यास सर्वच यंत्रणा सज्ज असते. या प्रस्तावावर निर्णय घेतांना जनतेच्या हिताचा निर्णय घेण्यात यावा. शहराची अर्थव्यवस्था ही व्यापारावर अवलंबून असते. त्यामध्ये व्यापारी

हा मुख्य घटक आहे. म्हणून खाजगीकरण करतांना व्यापाऱ्यांच्या भावना लक्षात घेतल्या पाहिजेत. सर्वांची संमती असेल त्या दृष्टीने प्रस्ताव यावयास पाहिजे. त्याप्रमाणे आलेला नाही. जकातीची अपेक्षित रक्कम ७५.८७ कोटीची आहे. त्याची पुर्तता या प्रस्तावाच्या माध्यमातून झालेली दिसून येत नाही. यावर्षी ६९ कोटीचे उद्दिष्ट आहे. १०% नैसर्गिक वाढ होवू शकेल असे प्रशासन स्वतः नमूद करते आहे. प्रशासनास प्रशासनाचे काम करू द्यावे. प्रशासन वाढीव उद्दिष्ट देवू शकते. म्हणून निविदा मागविण्याचे काही कारण नव्हते. या सभागृहाचा प्रशासनावर वचक असावयास पाहिजे. प्रशासन कोठेही कमी पडणार नाही याची खात्री आहे. माझा खाजगीकरणास विरोध आहे. हा प्रस्ताव रद्द करावा.

श्री. इलियास किरमाणी : खाजगीकरण करण्याचा प्रस्ताव सर्वसाधारण सभेत आणि नंतर स्थायी समितीने मंजूर केला होता. त्यानुसार प्रशासनाने प्रस्ताव ठेवलेला आहे. त्यास विरोध करणे बरोबर नाही. गेल्या वर्षाचा रेकॉर्ड माझ्याकडे आहे. एकाही वर्षी ठरवून दिलेले उद्दिष्ट प्रशासनाने पूर्ण केलेले नाही. ही सत्य बाब आहे. प्रस्ताव दिशाभूल करणारा आहे. या प्रस्तावात उद्दिष्ट दाखविण्याची आवश्यकता नव्हती. खाजगीकरण केल्यास आजही महानगरपालिकेस १२ कोटीचा फायदा होणार आहे. यामध्ये मोठया शहराचा विकास होवू शकतो याची जाणीव ठेवावी. राजकीय दबावाखाली येवून नामंजूर करू नये. सर्व नगरसेवकांनी मंजूर केलेला आहे. स्थायी समिती व सर्वसाधारण सभेने मंजुरी दिलेली आहे. या शहरात १ % व्यापारी आहे. ९९% जनता असुन त्यांचेसाठी विकास कामे करावयाची आहे महापालिकेची आर्थिक परिस्थिती सध्या बिकट आहे हे सर्वांना माहित आहे. आजची वसुली ४३ कोटी आहे. ६९ कोटीचे टारगेट पूर्ण करण्यासाठी येत्या ३ महिन्यात दररोज २५ लक्ष रु. वसूल करावे लागणार आहे. प्रशासन उद्दिष्ट पूर्ण करणार नाही. म्हणून हा प्रस्ताव नामंजूर केल्यास आम्ही न्यायालयात जाणार आहोत. या प्रस्तावास अगोदरच सर्वसाधारण सभेने व स्थायी समिती सभेने मान्यता दिलेली आहे. प्रशासनाने स्वतःहून प्रस्ताव सादर केलेला नाही. ७५ कोटीचे उद्दिष्ट प्रशासनाने दिले ते कशाच्या आधारे दिले. जकात खाजगीकरण केल्यास महापालिकेस १२ कोटीचा फायदा होणार आहे. तसेच ज्यांचा या प्रस्तावास विरोध आहे व निविदेला विरोध करणाऱ्याकडून रक्कम भरून घ्यावी. १२ कोटीचे नुकसान त्यास स्थायी समितीची विरोध करणारे सदस्य जबाबदार राहतील. व्यापारांचा विरोध आहे. जो चोरी करतो त्यास कोणीही ठेकेदार सुट देणार नाही. त्यासाठी संबंधीत पोलीस विभाग कार्यरत आहे. या महानगरपालिकाचे आपण सर्व ट्रस्टी आहोत. महापालिकेच्या हिताच्या बाबतीत निर्णय घेतले जावेत. या प्रस्तावास राजकीय दबावाखाली विरोध करणे बरोबर नाही. शहराचा विकास कसा करता येईल याकडे लक्ष देणे गरजेचे आहे. ३०००/- रक्कमेच्या कामाची संचिका विभाग प्रमुखाकडे जाते. १० वेळेस मंजूरीची मागणी होते. आर्थिक अडचण येते म्हणून तात्काळ मान्यता होत नाही. गेल्या १० वर्षात जकातीचे उद्दिष्ट पूर्ण झालेले नाही. यावर्षी १२ कोटी व पुढील वर्षापासून आणखी रक्कम मिळेल. शिवाय खाजगीकरण झाल्यास जकात विभागातील कर्मचाऱ्यांवरील अस्थापनेचा खर्च २ कोटी रु. वाचतील. तसेच सदर कर्मचाऱ्यांची इतर वसुलीसाठी नेमणूक

देता येईल व इतरही वसुलीत वाढ होईल. म्हणून हा प्रस्ताव एकमताने पास करावा. ज्याचा विरोध असेल ते व्यापाऱ्यांना मिळालेले आहेत. असा माझा आरोप आहे.

श्रीमती शाहीन जफर : प्रशासनाने प्रस्ताव ठेवलेला आहे. कोणत्याही परिस्थितीत मंजूर करणे आवश्यक असून महापालिकेच्या हिताच्या दृष्टीने योग्य प्रस्ताव आहे.

श्री. इलियास किरमाणी : कोणत्याही परिस्थितीत हा प्रस्ताव मंजूर करावा. सभपती हे कोणत्याही पक्षाचे नाही. जनतेचे आहेत. जनतेच्या भावना लक्षात घेतल्या पाहिजे.

श्रीमती शाहीन जफर : जाकत वसुली २२ डिसेंबर पर्यंत ४३.७० कोटी झालेली आहे. पुढील तीन महिन्यात जास्तीत जास्त ६२ कोटीपर्यंत वसुली होईल असे अपेक्षित आहे. नैसर्गिक वाढ विचारात घेता ६६ कोटीपर्यंत उद्दिष्ट होऊ शकेल. ७२ कोटीची निविदा भरून आलेली आहे. ७२ कोटी कुणीही खाजगी मालक रक्कम देण्यास तयार असेल तर प्रस्ताव मंजूर करण्यास हरकत नसावी. या रकमेतून मोठी विकास कामे होतील. आतापर्यंत कोणत्याही वर्षी प्रशासनाने जकातीचे उद्दिष्ट पूर्ण केलेले नाही. सभागृहात दिशाभूल करणे योग्य नाही. कुणाच्याही दबावाखाली न येता प्रस्ताव मंजूर करावा व ७५ कोटीचे उद्दिष्ट कशाच्या आधारे प्रशासन पूर्ण करणार आहे खुलासा दयावा.

श्री. माणिक साळवे : १९ जानेवारी २००९ रोजी सर्वसाधारण सभेत शिवसेनेचे श्री. सुदाम सोनवणे हे महापौर असतांना जकातीचे खाजगीकरण करावे म्हणून प्रस्ताव सर्वानुमते मंजूर केलेला होता. यानंतर जुन २००२ च्या स्थायी समितीच्या बैठकीतही जकातीचे खाजगीकरण व्हावे म्हणून निर्णय झालेला होता. सर्वसाधारण सभेचा व स्थायी समितीच्या सभेच्या निर्णयानुसार खाजगीकरण करण्या संदर्भात प्रशासनाने हालचाली सुरु केलेल्या होत्या निविदा काढल्या. ६४ कोटीची निविदा दाखल झाली. निविदेची रक्कम कमी आल्याने मा. आयुक्तांनी खाजगी अभिकर्त्यासोबत वाटाघाटी करून ७२.११ कोटी देण्याचे स्पष्ट केले तोच प्रस्ताव या सभागृहात सादर झालेला आहे. शहराचा विकास चांगल्या प्रकारे व्हावा म्हणून सभागृहात नेहमीच चर्चा होते. मागील बैठकीत ड्रेनेजची ३.०००/- रक्कमेची कामे होत नाही म्हणून प्रश्न उपस्थित केलेला होता. खाजगी करणामुळे १२ कोटी रुपये मिळणार आहे. तसेच जे विभागामध्ये १७५ कर्मचारी कार्यरत आहे ते मालमत्ता कर, पाणी पट्टी वसुलीसाठी घेता येतील. यातून ३ ते ४ कोटी रुपये उत्पन्न वाढेल. तसेच कर्मचाऱ्यांना देण्यात येणारा पगरावरील खर्च सुमारे २ कोटी कमी होईल असे एकूण १७ कोटीची वाढ होईल. मोठ्या प्रमाणात शहराचा विकास होईल. शासनाकडे प्रत्येक वर्षी अनुदानाची मागणी केली जाते ते वेळेवर येत नाही. यावर्षी ५ कोटी अनुदान देण्यात आले तेही एम.एस.ई.बी.च्या बीलामध्ये वळती करून घेतलेले आहे. वीज मंडळाचे महापालिकेकडे सुमारे २०० कोटी रुपये थकबाकी आहे. वीज मंडळाची थकबाकी भरावी म्हणून शासनाचे वेळोवेळी निर्देश येतात. वीज मंडळाच्या विभागाकडून वेळोवेळी वीज भरणा करावे म्हणून ताकीद दिली जाते. म्हणून १.१० कोटी रकमा बीला पोटी देत आलेलो आहोत. आता पुन्हा वाढ करून १.१५ ते १.२० कोटी दर महिन्याला भरणा करावी लागत आहे. दर ३-३ महिन्यात १० ते १५ लक्ष वाढवून भरणा करावी. अशी मागणी होते. ही रक्कम

महापालिका कोठून भरणार आहे. दरवर्षी वीज मंडळाला महापालिकेकडून देय रकमेत वाढ होत आहे. यासंदर्भात मागील वेळेस सर्व पदाधिकारी तसेच मा. आयुक्त यांनी मुख्यमंत्र्याची भेट घेतलेली होती. त्यावेळी नगरविकास मंत्री, मुख्यमंत्री यांनी आदेश केले की, मालमत्ता कर वसूल करावा, जकातीचे खाजगीकरण करावे हे शासनाचेच आदेश आहेत. परंतु काही पक्षाच्या नेत्यांनी जनतेला वेठीस धरण्यासाठी २% व्यापाऱ्यांचे हित लक्षात घेवू नये. ९८% जनता आहे. जनतेने आपणास निवडून दिलेले आहे. व्यापाऱ्यांना नाही. महापालिकेची आर्थिक परिस्थिती सुधारावयाची असेल तर जकातीचे खाजगीकरण करावे हा प्रस्ताव मंजूर करावा.

श्री. चंद्रशेखर जैस्वाल : हा विषय खूप खोल आहे. यावर सखोल अभ्यास करावा लागेल. जकातीचे खाजगीकरण कशासाठी करीत आहोत. ज्या वस्तु आयात होतात त्यावर १-२ टक्के जकात वाढ करावी. प्रत्यक्षात ५५-५६ कोटीवर ७२.११ कोटीची, प्रशासन ७५ कोटी म्हणतात. थोडी वाढ केली तर आपणास ९१ कोटी वसूल होतील. खाजगी अभिकर्त्याच्या रकमेच्या प्रशासनाच्या उद्दिष्टाच्यावर रक्कम प्राप्त होईल. हा प्रस्ताव रद्द करावा.

श्री. रतनकुमार पंडागळे : जकात हा महापालिकेचा आत्मा आहे. ज्या ज्या महापालिकेत जकात खाजगीकरण झाले तेथील अभ्यास कोणी केला का? केला असेल तर सविस्तर माहिती सुध्दा समोर आली पाहिजे. जकात खाजगीकरणास माझा १९८९ पासून विरोध आहे. नांदेड महापालिकेमध्ये जकात खाजगीकरण झाले होते. खाजगी अभिकर्ता ठेका सोडून गेलेले आहे. हे नुकतेच घडलेले प्रकरण आहे. ते प्रकरण सुध्दा औरंगाबाद खंडपीठात चालु आहे. कोल्हापुर महापालिकेच्या जकातीचे खाजगीकरण झालेले होते. तेथे खुनाचा प्रकार घडलेला आहे. वारंवार यास विरोध असतांना प्रस्ताव समोर येतो हे योग्य नाही. मागच्या वेळी मी एकटाच होतो. आता अनेकांचा विरोध आहे. पुन्हा पुन्हा प्रयोग करणे योग्य नाही. जकात वसुलीच्या संदर्भात उपआयुक्त (म) यांनी उद्दिष्ट पूर्ण करण्याचे वचन दिले. आणि त्या पध्दतीने काम चालू आहे. येत्या तीन महिन्यात मोठ्या प्रमाणात जकातीचे खाजगीकरण होईल. उदया साफसफाईचे होईल असे खाजगीकरण होत असेल तर शहरातील जो बेरोजगार तरुण आहे. त्यांनी कामाच्या अपेक्षा कोठे कराव्यात. एका व्यक्तीचे समाधान करण्यासाठी १०० लोकांचा बळी घेणे बरोबर नाही. जकात वाढविण्यासाठी अनेक उपाय आहेत. त्याचा शोध घेतला पाहिजे. शहरात बेरोजगारांची संख्या वाढलेली आहे. म्हणून असे खाजगीकरण होवू नये. यास माझा विरोध आहे. राहणार आहे. वेळ पडल्यास आंदोलन करण्यात येईल.

सौ. ताराबाई जेजुरकर : जकातीचे खाजगीकरण केल्यास शहरातील कायदा व सुव्यवस्था बिघडेल. वातावरण तग होण्याची शक्यता आहे. प्रस्ताव मान्य करू नये. माझा विरोध आहे.

श्री. ठकुजी वाणी : खाजगीकरणास पुर्णतः माझा विरोध आहे.

श्री. संजय शिरसाठ : गेल्या महिन्याभरापासून खाजगीकरणाचे प्रकरण सुरु झाले त्यानुसार अनेकांनी आपआपले तर्क वितर्क मांडल्यास सुरुवात केली. वृत्तपत्रात बघितले तर जो तो आपआपल्या परीने स्टेटमेंट देण्याचा प्रयत्न करीत आहे. सर्वसाधारण सभेत /स्थायी समिती सभेत हा ठराव पास झाला यात कुमत नाही. चौथ्यांदा खाजगी करणाचा प्रस्ताव समोर आला आहे. ४ टेंडर

भरुन आले.याबाबतीत कमीत कमी दुसऱ्या बाजुने विचार केला तर महापालिकेस हे लक्षात आले की,आपण कुठेतरी कमी आहोत जे ७२.११ निविदा भरुन देत असेत तर सर्व हिशोब करुनच भरलेले आहे. गेल्या १० वर्षांपासून जकातीचे उद्दिष्ट प्रशासन सुधारीत अर्थसंकल्पात कमी करते.आता सुध्दा ६९ कोटीचे ६४-६५ कोटीपर्यंत येईल.ज्यांनी टेंडर भरलेले आहे त्यांनी कर्मचारी व नगरसेवकांवर मारलेला हा जोडा आहे.वसुल करायची महापालिकेची लायकी नाही असे सिध्द करुन दाखविले आहे.वृत्तपत्रात येते.काँग्रेसचा खाजगीकरणस विरोध कोण सदस्य आहे.विरोध दाखवून द्यावा म्हणजे श्रेय पक्षाला मिळेल.असा त्यामागचा हेतू होता.त्याबरोबर आमचा मित्र पक्षही गेलेला आहे.त्याबद्दल दुमत नाही.जोपर्यंत पक्षाचे आदेश येत नाही.तोपर्यंत आपली भूमिका जाहीर करायची नसते.संपूर्ण शहरात व महापालिकेमध्ये चर्चेचा विषय झालेला आहे.ही परिस्थिती का निर्माण झाली त्याचा विचार केला पाहिजे.उद्दिष्ट पूर्ण होत नाही म्हणून अधिकारी/ कर्मचारी यांच्या बदल्या करतो.त्यांची वेतनवाढ थांबविणे याशिवाय पर्याय नाही.डॉ.कराड महापौर होते तेव्हापासून जकातीचे खाजगीकरणाचा प्रश्न चालू आहे.व्यापारी महासंघाचा मोर्चा आलेला होता त्यावेळी महापौरांनी स्पष्ट सांगितले की,मी महापालिकेचे हित जपणारा महापौर आहे.तेव्हापासून २ वर्षे गेली आज प्रस्ताव समोर येतो.अशा परिस्थितीत प्रस्ताव आलेला आहे की,हे कोणाला सांगण्याची गरज नाही.पक्ष म्हणून आमची भूमिका जाहीर करत आहे.शिवसेना जो ठरवेल ते फायनल होणार आहे.हा चौथ्यांदा प्रयोग होत आहे.हे प्रशासनास आव्हान आहे.६९ कोटीची वसुली होणार आहे.यापेक्षा जास्त यावयास पाहिजे.अनेक व्यापाऱ्यांना जकात चोरीच्या संदर्भात पकडलेले आहे.जे व्यापारी व्यापार करतात मोठमोठे उदयोगधंदे करतात.त्यांचा निश्चितच महपालिकेच्या विकास कामात हातभार आहे.हे नाकारता येणार नाही.परंतू जो व्यापारी जकात चोरी करतो त्यास ताकीद देण्याचे काम सुध्दा या व्यापारी महासंघाचे आहे.जकात चोरी करतो त्यास थांबविले पाहिजे.म्हणून पक्षाच्या वतीने जकात खाजगीकरणस आमचा विरोध आहे.उद्दिष्ट पूर्ण केले नाही तर वेगळी भूमिका सभागृहाला घ्यावी लागेल.एवढेच नमूद करतो.

श्री.कैसरखान : प्रस्ताव मंजुर करावा.माझे प्रस्तावाला समर्थन आहे.महापालिकेचा कायदा होईल.

मा.सभापती : जाकत खाजगीकरणाचा प्रस्ताव प्रशासनातर्फे आज सभागृहात सादर झालेला आहे.जकात निविदेमध्ये ७५.८७ कोटी उद्दिष्ट ठेवले होते.उद्दिष्टापर्यंत पुर्तता न झाल्यामुळे व शहरातील शांतता व सुव्यवस्था कायम राखण्यासाठी तसेच सभागृहाच्या भावना लक्षात घेवून सदरील प्रस्ताव हा बहुमताने रद्द करण्यात येतो.

ठराव :सभागृहात झालेल्या चर्चेप्रमाणे सदरील प्रस्ताव रद्द करण्यास बहुमताने मंजुरी देण्यात आली.

याबरोबरच राष्ट्रगिताने सभा संपल्याचे मा.सभापती यांनी घोषित केले.

स्वाक्षरीत/-

स्वाक्षरीत/-

नगरसचिव,

मा.सभापती,

महानगरपालिका, औरंगाबाद.

स्थायी समिती,महानगरपालिका, औरंगाबाद.

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

दिनांक १४-०१-२००४ रोजी संपन्न झालेल्या स्थायी समिती सभेचे (का.प.क्र.१३) इतिवृत्त.बुधवार दिनांक १४ जानेवारी २००४ रोजी स्थायी समितीची सभा मा.सभापती श्री.भाऊसाहेब ताठे यांचे अध्यक्षतेखाली "मलिक अंबर स्थायी समिती सभागृह" येथे दुपारी १२.१५ वाजता "वंदेमातरम्" या गीताने सुरु झाली.या सभेस मा.आयुक्त व अधिकारी वर्गासह खालील सन्माननीय सभासद उपस्थित होते.

- १) श्री.पंडागळे रतनकुमार नारायण
- २) श्री.चंद्रशेखर लक्ष्मीनारायण जैस्वाल
- ३) श्री.ठकुजी रामसिंग वाणी
- ४) सौ.सुवर्णा उमेश चंद्रात्रे
- ५) सौ.जेजुरकर ताराबाई सुधाकर
- ६) श्रीमती मानकापे पार्वताबाई लहानू
- ७) श्री.घोडेले नंदकुमार राधाकिसन
- ८) श्री.शिरसाठ संजय पांडुरंग
- ९) श्री. साळवे माणिक लक्ष्मण
- १०) शेख इलियास किरमानी शेख उमर
- ११) श्रीमती किवळेकर जयश्री सारंग.
- १२) सौ.शाहीन जफर महेमुद जफर
- १३) सौ.रशिदा बेगम गफफारयारखान

संवाद :

श्रीमती जयश्री किवळेकर : मागील सभेत मी पाण्याचे टाकीचे आरक्षणासंबंधी प्रश्न उपस्थित केला होता.त्याचा अहवालही देण्यात आला.अहवालात असे म्हटले आहे की,प्रस्तावातील त्र्युटयांसाठी दिनांक ६-१-२००१ व ५-३-२००१ रोजी सुचना दिल्या.बांधकाम परवानगी नामंजूर करून परत केला.२००१ ला बांधकाम परवानगी नामंजूर केली म्हणजेच आता हे अनधिकृत आहे.तीन त्र्युटया आहेत.विकास योजना रस्त्याच्या आखणी प्रमाणे असलेला नकाशा व तालुका निरीक्षक भूमी अभिलेख यांच्याकडील नकाशामध्ये विसंगती आहे.रस्त्याखालील जागेचा गैरवापर होतो.पाण्याच्या टाकीखालील आरक्षणाची जागा बदलली.बांधकाम परवानगी नाकारली.आता फक्त पत्रव्यवहार होत आहे.कार्यवाही होत नाही.सर्वसामान्यांनी बांधकाम परवानगी न घेता एखादी भिंत बांधली असेल तर प्रशासन तत्परता दाखवते.दोन-तीन वर्षांपासून बिल्डरशी कोणत्या प्रेमापोटी पत्रव्यवहार केला जातो? तीन त्र्युटया आहेत.पार्कींगच्या जागेवर सात रोलींग शर्ट्स आहेत.का दखल होत नाहीत.कुठल्या प्रेमापोटी खुल्या जागेमध्ये केलेल्या बांधकामाबद्दल त्यांना पत्र देता?

उपअभियंता (न.र.) : तीन त्र्युटयांबद्दल त्यांना सुचना दिली.जे सुधारीत बांधकाम परवानगीमध्ये बदल दाखवलेले होते ते आम्ही मंजूर केलेले नाही.विकास नियंत्रण नियमावली प्रमाणे पार्कींग,शर्टसंबंधी व रस्त्याबाबत सूचना दिली

रेखांकनाच्या खुल्या जागेत आर.सी.सी.ओव्हरहेड टँक अनुज्ञेय नाही.तीन्ही त्रुट्यांबाबत सुचना (नोटीस) दिलेली आहे.दि. २-६-९९ अन्वये दिलेल्या परवानगीप्रमाणे बांधकाम आहे.

श्रीमती जयश्री किवळेकर : ही बाब गंभीर वाटत नाही का?यासंदर्भात काय अपेक्षित आहे असे किती दिवस चालणार का पत्रव्यवहार करण्यात आला?सदर प्रकरणात मला लेखी उत्तर देण्यात आलेले आहे.उत्तर समाधान कारक नाही.आवश्यक त्या कार्यवाहीचे प्रशासनास आदेश देण्यात यावेत.

उपअभियंता (न.र.) : दि.५-१२-२००३ ला सूचना दिली इतर इमारती नकाशाप्रमाणे झालेल्या आहेत.अदयाप त्यांचेकडून उत्तर प्राप्त झालेले नाही.त्यांनी दाखल केलेले सुधारीत बांधकाम परवानगीचा प्रस्ताव फेटाळण्यात आलेला आहे.

श्री.चंद्रशेखर जैस्वाल : सहा संचालक नगररचना आज उपस्थित नाहीत.नगर रचनाकार हे व्यवस्थित उत्तर देवू शकतील असे वाटत नाही.प्रत्येक प्रश्नाचे उत्तर आयुक्तांनीच द्यायचे का?

मा.आयुक्त : स.सदस्यांनी व्यक्त केलेल्या भावनांबद्दल मी आभारी आहे.कालमर्यादा ठरवून द्यावी.तीन त्रुट्यांची पुर्तता झाली नाही तर विशिष्ट मुदतीची नोटीस देण्यात यावी.अन्यथा करवाई करण्यात यावी व झालेला खर्च त्यांचेकडून वसूल करावा.

श्रीमती जयश्री किवळेकर : मा.आयुक्तांनी दिलेले उत्तर पासून समाधान वाटते.कालमर्यादा ठरवून कार्यवाही करण्यात यावी.

मा.सभापती : सदरची कार्यवाही पंधरा दिवसांचे आत करण्यात यावी.

श्रीमती पार्वती मानकापे : १८ गाठींचे संदर्भात मला अदयाप उत्तर प्राप्त नाही.तीन गाडीच्या जकात वसुली संदर्भात पत्र देवून एक महिना झाला.या संदर्भात मा.सभापती यांना उत्तर देण्यात आलेले आहे.मला अदयाप उत्तर देण्यात आलेले नाही.चार वेळेस फोन केला.मागच्या वेळेस मला सांगण्यात आले की,मिटींग मध्ये पत्र मिळेल.१८ पैकी ३ गाठीच्या संदर्भात माझ्याकडे उत्तर आहे.

श्री.संजय शिरसाठ : गेल्या चार मिटींगपासून सन्माननीय सदस्यांची या संदर्भात चर्चा होत आहे.या प्रकरणाचा उपआयुक्त (महसूल) यांनी सोक्षमोक्ष लावावा.एकदाचे प्रकरण निकाली काढावे.

श्रीमती पार्वती मानकापे : या संदर्भात माझ्याकडे माहिती आहे.(स.सदस्या माहितीच्या प्रती इतर सदस्यांना देतात.) मा.आयुक्त यांना जकातीच्या संदर्भात पत्र दिले.नाशिकचा कुंभमेळा,मुंबईचा संप यामुळे जकात कमी आली असे उत्तर देणे बरोबर नाही.एकूण ८ लक्षची सोने-चांदी जकात होती.५ लक्षची चोरी झाली.३ लक्षच जकात दाखविण्यात आली हे सुध्द चुकीचे आहे.

उपआयुक्त (म) : या संदर्भात स.सदस्यांना खुलासा दिलेला होता.त्यांना प्रत मिळाली नसेल तर आजच देण्यात येईल.स.सदस्यांनी विचारलेल्या प्रश्नाचे लेखी उत्तर दिले.त्यांचे समाधान झाले नाही.व्हि.आर.एल.कंपनीच्या २३ पैकी १८ डाग महानगरपालिका हद्दीत आपणही जकात भरणा केली नाही.व्हि.आर.एल.कंपनीचे मुळ ऑफीस हावरु येथे आहे.तेथे त्यांना नोटीस पाठविली होती.उत्तर आले नाही तसे सभागृहात सांगण्यात आले होते. व्हि.आर.एल.कंपनीने १८डाग आणले.व्हीचरच्या प्रती जकात अधिकक्षकाकडे आले नव्हते.मुं प्रा मनपा अधि१९४९ चे कलम ३९८ खाली गुन्हा दाखल करण्याबाबत लेखी सुचना देण्यात आल्या.गुन्हा दाखल करतांना सर्व बाबींची

पडताळणी करणे आवश्यक आहे.अलिकडेच मा.उच्च न्यायालयाने या संदर्भात नियमित काय पध्दत आहे.नोटीसमध्ये किती अॅटम आहेत.किती ऑक्ट्रॉय अपेक्षित आहे.इत्यादी बाबींचा उल्लेख असणेबाबत सुचना दिलेल्या आहेत.संबंधीतांना नोटीस दिली व त्यांचे अभिलेख मागविले.स.सदस्या यांनी आता जी प्रत दिली तीच जर पुर्वी घेवून मिळाली असती तर तीन गाठीबद्दल गुन्हा दाखल करण्यात आला असता.पुर्ण चौकशी होवून आणि शहानिशा करुनच गुन्हा दाखल करावा लागतो.

श्रीमती पार्वती मानकापे : मला रेकॉर्ड मिळू शकते आणि आपणांस मिळत नाही.खेदाची बाब आहे.एका कंपनीला कुलूप लावले.परवानगी घेतली होती का? नऊ लाख रुपये दिले. विधी सल्लागार यांना विचारले होते का? आपण कुलूप लावले व पैसे परत करावे म्हणून मा. न्यायालयाने निर्णय दिला.

उपआयुक्त (म) :कंपनीने जकात चोरी केली हे जकात अधिकांच्या लक्षात आल्यानंतर त्यांनी कच्चे मटेरीयल तेथे आहे व अभिलेख ताब्यात घ्यायचे होते म्हणून सिल करण्यात आले.

सौ.शाहीन जफर : वतन टेक्सटाईल्स सील करतांना विधी सल्लागार यांचा सल्ला घेण्यात होता.सर कंपनीला सील करतांना विधी सल्लागार यांचेकडून अभिप्राय घेण्यात आले आहे का?अभिप्राय घेण्याची आपल्याला आवश्यकता वाटली नाही का?२० लाख रुपये दंड जमा केला तो जमा झालेला आहे का?

उपआयुक्त : स्पिन ३० हाल्यन टुल्सह ही कंपनी विना जकात मालाची आवक करते हे लक्षात आले.जकात अधिकाक यांनी त्याच वेळेला अचानक तपासणी केली.त्यांच भांडारात विनाजकात माल उतरतांना पाहीले.विधी सल्लागार यांचा अभिप्राय घेतला असता तर बराच विलंब लागला असता.तो पर्यंत कंपनी मालकाने सर्व मटेरीयल व कागदपत्र शहराबाहेर पाठवले असते.

सौ.शाहीन जफर : सदर कंपनीला सील केले.कंपनी कोर्टात गेल्यानंतर तीन चार तारखेनंतर नऊ लाख परत करण्याचे आदेश झाले.२० लाखाचे नुकसान झाले.११ लाखही गेले.यासर्व बाबीला प्रशासन जबाबदार आहे.वतन टेक्सटाईल बाबत कायदेशीर कार्यवाही केली गेली.यास का नाही झाली.संगनमत झाल्याची शंका वाटते.कोर्टात जाण्याची संधी देण्यात आली.

उपआयुक्त (म) : इव्हॉल्युम टुल्स कंपनीचे विना जकात माल येत असल्याने निदर्शनास आले.साधारणतः सायंकाळी पाच-सहाच वेळ होती.अभिलेखाची तपासणी केली सुमारे सहा-सात वापरले.कायदेशीर अभिप्राय घेण्यासाठी वेळ नव्हता.कंपनी मालकाने सर्व कागदपत्रे व सर्व माल मनपाच्या हद्दीबाहेर नेला असता.त्यांनी जे रेकॉर्ड दिले ते तपासायचे होते.सील करण्यात आले.जकात तपासणीचे काम रात्रभर चालू होते.दहापट जकात आकारणी केली असता किमान २० लाख उत्पन्न अपेक्षित होते.त्यांनी दिलेले कागदपत्र अर्धवट होते म्हणून कंपनी स्थापन झाल्यापासुनचे पुर्ण रेकॉर्डची मागणी केलेली आहे त्या आधारे संपूर्ण दंडासह जकात वसूल करुन घेवू शकतो.

मा.आयुक्त : आयुक्त म्हणून मी जबाबदारीने सांगतो.जितके मा.न्यायालयाने ताशेरे ओढले ते सर्व तपासून प्रशासनाने अत्यंत तातडीने व योग्य कार्यवाही केली व यापुढेही केली जाईल.जे कायदेशीर झाली आहे.त्यांचा भंग होणार नाही याची दक्षता घेणे आवश्यक आहे.

उपआयुक्त (म) : वीस लाखावर आम्ही समाधानी नाही.तीस ते पस्तीस लाख दंडासह जकात अपेक्षित आहे.मा.न्यायालयाने आपल्याविरुद्ध दिलेले नाही.कायदेशीर कार्यवाही करावी.कंपनी स्थापन झाल्यापासून अभिलेख तपासावे.दंडात्मक कार्यवाही करावी अशा सूचना जकात अधिक्षक यांना न्यायालयाकडून आलेल्या आहेत.

जकात अधिक्षक : इव्हाल्युन टुल्स चे ११ तारखेला सुनावणी आहे.सदर कंपनीचे एम.एच.व्ही.२८८ स्कुटर मधुन वाळुजहून सामान आयात होत असल्याची माहिती मिळाली.सेंट्रल नाक्यावरून लिपीक व जकात निरिक्षक घेवून पाठलाग करुन होलीक्रॉस शाळेजवळ १८८ क्रमांकाचे स्कुटर पकडले.सध्या ते स्कुटर महापालिकेकडे असून न्यायालयाचे आदेश असतांना ते घेवून गेलेले नाही.या स्कुटरमध्ये १८ गेजेंस सापडल्या त्या महापालिकेच्या ताब्यात आहे.त्याचे वर्क टुल हे सुध्दा स्पार्इन व्हिजेस मॅनेजिंग डायरेक्टर आहेत.सुब्रमण्यम तेथे जेव्हा सीस्टम कर्नस्टन्ट व बिजेस या दोन्ही कंपन्या तपासणी केली असता बऱ्याच अनियमितता आहे असे आढळून आले म्हणून प्रशासनाच्या आदेशानुसार दोन्ही कंपन्यांना सील केले.

श्रीमती पार्वती मानकापे : १५ दिवस मला उत्तर मिळाले नाही.मागच्या वेळी विषय वेगळा होता व उत्तर वेगळे देण्यात आले.८ लाखाचे प्रकरण होते.३ लाखाचे उत्तर मिळाले.

मा.सभापती : स.सदस्यांना प्रत देण्यात आली.

श्री.नंदकुमार घोडेले : पाच-सहा बेटकीपासून विविध निर्णय घेण्यात येत आहेत.मालमत्ता संबंधी विषय येतात.मालमत्ता विभागाला तांत्रिक अधिकारी असावा.प्रशासनाने तात्काळ तांत्रिक अधिकारी देण्याबाबत आदेश देण्यात आले होते.भाडेतत्वावरील प्रकरणासंबंधी वापर बदलण्यात आलेले आहे काय?याबाबतही निर्णय घेण्यात आलेला आहे.डिसेंबर २४-२५ तारीख संपलेली आहे.विधीज्ञांचे पॅनल बदलण्याबाबत वर्षभरापासून चालू आहे.आपण नुसते निर्णयच घेत राहू. त्यांचे उत्तर तयार आहे.पुढच्या मिटींगला देवू.मालमत्ता अधिकारी तांत्रिक असावा.खाजगीकरणाची निविदा भरारी पथकाची वाढ दोन जकात अधिक्षक करा यासंदर्भात अंमलबजाणी अपेक्षित आहे.प्रशासनाला कार्यवाहीचे आदेश द्यावेत.

श्री.रतनकुमार पंडागळे : मागील दोन-तीन बैठकीपासून नगररचना विभागाकडे कामाचा मोठा व्याप आहे.त्यामुळे नगररचना विभागाची विभागणी करावी. या मागणीसाठी निवेदन केले होते.यासंबंधात मा.आयुक्तांनी त्वरीत कार्यवाही करावी.

मा.आयुक्त : मी नम्रपणे सांगू शकतो की,यापुर्वी सभेचे अॅक्शन पॉईंट काढण्यात येत नव्हते.आता मी काढतो.प्रत्येक सभेचे अॅक्शन पॉईंट आहे.मागच्या सभेत दोन्ही विषय तयार होते.चर्चा झाली नाही.मी चर्चेला तयार आहे.स.सदस्य श्री.पंडागळे यांनी मांडलेला मुद्दा हा मोठा असून याबाबत धोरण ठरवावे लागेल.यासंदर्भात सहाय्यक संचालक नगररचना यांचेशी माझी चर्चा चालू आहे.दूरगामी परिणात होत असतात.ते पाहणे आवश्यक आहे.स.सदस्यांचा अभ्यास चांगला असून त्यांना एक प्रकरची कळकळ आहे.विकास परवानगी एका बाजूला व दुसऱ्या बाजूला अंमलबजावणी उपअभियंता किती देवू

शकतो ते पहावे लागेल.यासंदर्भात माझी चर्चा झाली.फेब्रुवारी पर्यंत वेळ देण्यात यावा.

श्री.संजय शिरसाठ :महिला व बाल कल्याण समितीसाठी स्वतंत्र अधिकारी देण्यात यावा.

उपआयुक्त (म) : महिला व बाल कल्याण समितीचे कामकाज प्रकल्प संचालक पाहतात.त्याठिकाणी योग्य महिला अधिकाऱ्याची नियुक्ती करण्यासाठी शोध घेण्यात येत आहे.तात्पुरत्या स्वरूपात शोध घेवून अधिकारी देण्यात येईल.मालमत्ता विभागाला उपअभियंता देण्याबाबत एक दोन दिवसांत कार्यवाही होईल.प्रकल्प संचालक यांच्याकडे कार्यभार जास्त आहे.महिला व बालकल्याण अधिकारी म्हणून वरीष्ठ लिपीक देणे योग्य होणार नाही.किमान वर्ग-२चा अधिकारी असावा.या संदर्भात पुढच्या काही दिवसात निर्णय घेण्यात येईल.

श्रीमती जयश्री किवळेकर : २००० मध्ये गठीत झालेल्या महिला व बाल कल्याण समिती अधिकाऱ्याविना वंचित राहिली.आमची तीन वर्षे वाया गेली.

मा.आयुक्त : स.सदस्यांनी व्यक्त केलेल्या भावना माझ्याकडे पोहोचल्या.मागील महिला व बाल कल्याण समिती सभेच्या वेळी मी मुंबईला गेलो होतो.पुढच्या महिला व बालकल्याण समितीला मला बोलावावे.

मा.सभापती : सर्व सन्माननीय सदस्यांच्या भावना लक्षात घेवून आवश्यक ती कार्यवाही प्रशासनाने करावी.

श्री.चंद्रशेखर जैस्वाल : सर्वसाधारण सभेमध्ये विषय निघालेला होता.दोन वर्षांनंतर डांबरीकरण करावे लागते.अदयापही निजामकालीन रस्ते आहेत.पन्नास वर्ष झाले खराब झालेले नाहीत.आणखी पन्नास वर्ष चालतील.डांबरी रस्ते दोन वर्षात खराब होतात.सिमेंट काँक्रीटचे रस्ते दिघ्रकाळ चालतात.काही निवडक रस्ते निवडून त्यांचे सिमेंट काँक्रीट रस्ते तयार करावेत.याबाबत अतिरिक्त शहर अभियंता यांचे मत घेण्यात यावे.

श्री.नंदकुमार घोडले : प्रायोगिक तत्वावर क्रांतीचौक ते गुलमंडी हा रस्ता घेण्यात यावा व अर्थसंकल्पात तशी तरतुद करावी.

श्री.रतनकुमार पंडागळे : बिबिका मकबरा ते टारुनहॉल या रस्त्याचा समावेश करण्यात यावा.

अति.शहर अभियंता : मा.आयुक्तांसह या संदर्भात मी चर्चा केली.महानगरपालिकेला केंद्र शासनाकडून अनुदान मिळेल का?ते पाहण्यात येत आहे.या विभागाकडून डिफर पेमेंटसंबंधीचा प्रस्ताव अर्थसंकल्पात ठेवण्यात येईल.

मा.सभापती : यावर्षी क्रांतीचौक ते गुलमंडी आणि बिबिका मकबरा ते टारुन हॉल हे काँक्रीट रस्ते तयार करावेत.

श्री.नंदकुमार घोडले : महानगरपालिकेच्या बजेटमधून सदरील रस्ते करण्यात यावेत.

मा.आयुक्त : हा विषय प्रशासनाच्या डोक्यात पुर्वीपासूनच आहे.कोटयावधी रुपयांची आवश्यकता लागेल.केंद्राकडून निधी उपलब्ध होण्याच्या संदर्भात मा.खासदरांशी मी चर्चा केली. मा.सभापतींना विनंती आहे की,त्यांनी याबाबतीत पाठपुरवा करावा.

मा.सभापती : प्रस्ताव ताबडतोब करण्यात यावा.

श्री.नंदकुमार घोडले : दैनिक कचऱ्याबाबत बातम्या येत आहेत."कचरेमे रहने की आदत" "वैभवाचा झाला कचरा" अशा प्रकारचे मथळे छापले जात आहेत.त्याबद्दल मी छायाचित्रकार व पत्रकार यांना धन्यावाद देतो.ते हया बाबी निदर्शनास

आणून देतात.आलेल्या बातमी प्रमाणे आपण दखल घेवुन साफसफाई करतो.दुरुस्तीचे काम करुन देतो.परंतु महानगरपालिकेमार्फत अशी बातमी छापून आणण्याची जबाबदारी जनसंपर्क अधिकारी यांची आहे.ज्ञोन ऑफीसने काम केल्याबद्दलची माहिती सुध्दा लोकांपर्यंत पोहोचली पाहीजे.जनसंपर्क अधिकारी यांना आदेशित करावे.

मा.सभापती : संबंधीतांनी नोंद घ्यावी.

सौ.शाहीन जफर :दोन वर्ष झाले शाळा फर्निचर,टेबल,खुर्च्या,आसन पट्ट्या नाहीत,पाण्याची व्यवस्था नाही व पाणी पिण्यासाठी ग्लासही नाहीत.उपआयुक्त व शिक्षणाधिकारी यांना पत्र दिले.त्यांनी शाळेची परिस्थिती पाहीली.शिक्षकांना बसायला फर्निचर नाही. जर आपण ही व्यवस्था करु शकत नसाल तर शाळा बंद करावी.एखादा शिक्षक दोन-तीन महिने सुटीवर गेल्यानंतर त्या तीन महिन्याचा अभ्यासक्रम कधी पुर्ण होणार?शिक्षक जर दिर्घ रजेवर गेले तर पर्यायी शिक्षकांची व्यवस्था व्हावयास पाहिजे.काही शिक्षक त्या यात्रेला गेले.दोन-अडीच महिने लागतील.त्याबद्दल काय उपाययोजना केली?मुले इतरत्र फिरतात.याबद्दल काय व्यवस्था करणार.मला २००९ मध्ये पत्र देण्यात आले होते.खरेदी होत आहे केव्हा होणार? शिक्षक दिवा लावून बसतात.बोर्डावर कॉपी ठेवून त्यावर लिहितात.अशी परिस्थिती आहे.

श्री.रतनकुमार पंडागळे : शाळेच्या संदर्भात नियुक्त केलेल्या कमिटीचा अहवाल आलेला आहे का?

श्री.ठकुजी वाणी : ज्या शाळेत मुलांची संख्या जास्त आहे त्या ठिकाणी शिक्षकांच्या बदल्या केल्या परंतु शिक्षक मात्र तिथेच रुजू झाले नाही.

सौ.शाहीन जफर : किमान आठ दिवसात किंवा एक महिन्याला शाळेला भेट द्यावी.फर्निचर केव्हा येणार.शिक्षण सभापती यांनी शाळेला भेटी दिल्या नाहीत.शिक्षक आवश्यक आहेत व अभ्यासक्रम पूर्ण व्हावा.शाळेचा निकाल चांगला लागावा.

शिक्षणाधिकारी : आसनपट्ट्यांची सोय केली.फर्निचर खरेदीचा प्रस्ताव दिलेला आहे.निविदा मागविण्यात आलेल्या आहेत.भांडार विभागाकडे आहे.फर्निचर अदयाप मिळालेले नाही.शिक्षक कमी जास्त आहेत.समायोजनाचा प्रस्ताव तयार केला असून समायोजनाद्वारे करण्यात येईल.

श्री.संजय शिरसाठ : काही शाळांत मुले कमी व शिक्षक जास्त आहेत.तर काही शाळांमध्ये मुले जास्त व शिक्षक कमी.या संदर्भात शिक्षण विभागाकडून तक्ता करण्यात आलेला आहे का?शिक्षक गैरहजेरीचे प्रमाण किती?गरीब कुटुंबातील मुले महापालिकेच्या शाळेत येतात.आपण व्यवस्था करुन शकत नसाल तर खाजगी संस्थेला द्या.शहागंज येथील शाळेची पाहणी केली.तेथे एक आसनपट्टीवर तीन विद्यार्थी बसतात.ज्योतीनगरमध्ये एक पट्टीवर एक विद्यार्थी बसतो.गंभीर बाब आहे.आपली मुले मनपाच्या शाळेत नाहीत.आपण त्यांना संस्कार देवु शकत नाही.

श्री.नंदकुमार घोडेले : येणाऱ्या शैक्षणिक वर्षात एक खाजगी तत्वावर द्यावी.

सौ.शाहीन जफर : लहान मुलांना दुपारी व मोठ्या मुलांना सकाळी शाळा ठेवावी.शिक्षणाधिकारी यांनी फक्त शाळेचे वेळापत्रक बदलले.मी सर्व शाळेसाठी सूचना केली होती.शिक्षणाधिकारी यांनी निष्काळजीपणा केला.शिक्षकांवर कार्यवाही व्हावयास पाहिजे.शाळेवर किती हजर व किती

गैरहजर ते शिक्षणाधिकारी यांना माहित असावे.हे शिक्षणाधिकारी यांचे काम आहे.शिक्षणाधिकाऱ्यांचा सर्व शिक्षकांवर वचक असावा.

श्रीमती पार्वती मानकापे : महानगरपालिकेच्या शाळेत शिक्षक योग्य प्रकारे शिकवित नाहीत.शिक्षणाधिकारी यांनी भेटी घ्यावे.शाळा तपासणी करावी.शिस्त लावावी शिस्त नसल्याने नागरीक आपल्या मुलांना महापालिकेच्या शाळेत टाकत नाहीत.

श्री.रतनकुमार पंडागळे : मागील वर्षी मी सभापती असतांना शाळेंना भेटी दिल्या.मॉडेल मिडल स्कुल,गांधीनगर येथे पाच विद्यार्थ्या पैकी दोन गैरहजर,मोती कारंजा येथे शिक्षक वेळेवर येत नाही.चिकलठाणा शाळेतील शिक्षकांना विचारले असता दोन वर्षांपासून त्यांना खडु नाही असे सांगण्यात येते.सुचना कोणत्या खडुने लिहिले माहित नाही.अलीकडेच जाधव सरांनी शिक्षणाच्या बाबतीत सुचना केलेल्या आहेत.गरीब कष्टकऱ्यांचे मुले शिकतात.भरारी पथक नेमावे.शिक्षणाधिकारी, उपआयुक्त इत्यादी अधिकाऱ्यांनी आठवडयातून २-४ वेळेस शाळेंना भेटी द्यावेत.काही शाळांमध्ये शिक्षक वेळेवर येत नाही.महानगरपालिकेच्या शाळेच्या इमारती सुंदर आहे.नंदनवन कॉलनी येथील शाळेत विद्यार्थी नाहीत.त्यालगत खाजगी शाळा आहेत.शाळेला इमारत निर्माण करावी.भरारी पथक नेमावे.

श्री.चंद्रशेखर जैस्वाल : स.स.सौ.शाहीन जफर यांचे अभिनंदन.त्यांनी शिक्षणाचा विषय बदलला.शिक्षकांच्या समस्या मांडल्या विद्यार्थ्यांना बसण्यासाठी व्यवस्था नाही.त्यांना कायमस्वरूपी बेंचेस,खुर्च्या का देत नाही.खाजगी शाळांमध्ये सर्व व्यवस्था आहे.किती बजेट लागेल.मध्यमवर्गीय कुटुंबातील मुलांवर अन्याय होतो.सर्वात मोठे पाप आहे.

मा.आयुक्त : शैक्षणिक गुणवत्ता विकास कार्यक्रम मराठवाडा विभागात व औरंगाबाद महानगरपालिकेमध्ये चालू आहे.या अंतर्गत इयत्ता १ ली ४ साठी लेखन,वाचन आणि गणित कौशल्यावर आधारीत आहे.पुर्वी अमरावती येथे चालू होते.आता आपल्याकडे चालू असून २१ शाळांमध्ये ९२ पैकी प्रगती शुन्य.आपणाकडे स्किल्ड संपादन झालेले नाही.अशा शिक्षकांना नुसते तोंडी बोलून चालणार नाही.किमान त्यांचे वेतन वाढ रोखावी.शिक्षणाधिकारी यांनी ही बाब गांभीर्याने घ्यावी.उपआयुक्त यांनी सुपरव्हिजन करावे.या योजनेअंतर्गत मला परिनिरीक्षणाला बोलाविले.मी येत नाही म्हणून सांगितले.शाळांमध्ये शुन्य ते पाच टक्के अशी गुणवत्ता दिसते.अशा शाळांवरील शिक्षकांवर कार्यवाही झाली पाहीजे.शिक्षण विभाग हा व्हॅकेशन डिपार्टमेंट आहे.त्यांना उन्हाळा व दिवाळीच्या सुट्टया नियमीत असतात.शिक्षिकेतर यांना कमी व शिक्षकांना पुर्ण सुट्टी असते हे विचारात घेवून उपआयुक्त यांना सुचना देण्यात येते की,त्यांनी निर्णय घ्यावा.अपवादात्मक परिस्थिती वगळता १० दिवसांपेक्षा जास्त दिवस सुट्टया देवून नये. हा निर्णय घेतला तर शिक्षक गैरहजर राहतात यावर उत्तर मिळेल.मी जिल्हा परिषद मध्ये काम करीत असतांना कधीही १० दिवसांची रजा दिली नाही.शिक्षकांना सुटयांमध्ये इतर कामे करावी लागतात.तसे काम जिल्हा परिषद मध्येही करावे लागतात.यास मेडीकल व इमरजन्सीचा अपवाद करावा. वर्ग १ ते ४ साठी आसनपट्टया व त्यापुढील विद्यार्थ्यांना बेंचेस देण्यात येतील.आसनपट्टयाबाबत जेल अॅथॉरिटीला पाठपुरवा

केला.त्यांच्याकडून प्रतिसादर मिळाला नाही.पुन्हा निविदा मागविली.उपलब्ध असलेले फर्निचर कसे वापरता येईल तो निर्णय घेता येईल.हा नियोजनाचा भाग आहे.उपआयुक्त प्रशासन यांनी पहावे.आसनपट्ट्या संदर्भात खुल्या बाजारातून पुन्हा निविदा मागविल्या.या संदर्भात सेंट्रल जेलला आसनपट्ट्याबाबत तीन वेळा पत्र पाठविले.योग्य दर्जाचे आसनपट्ट्या नसल्याने ते बाद करण्याचा निर्णय घेतला.पुढील वर्षी योग्य दर्जाचे किमान वर्ग-२ चे शिक्षणाधिकारी मिळाल्यास आता जे प्रतिनियुक्ती वाढविली ती कमी करता येईल.भरारी पथकाचा अनुभव भरारी होतेच असा नाही.नियमित शाळांना भेटी द्यावेत असे उपआयुक्त यांनी परिपत्रक काढावे.

मा.सभापती : फर्निचर,खुर्च्या,बेंचेस तात्काळ पुरवठा करावे.भरारी पथक नेमावे.शिक्षकांनी शाळेची गुणवत्ता वाढवावी.उपआयुक्त व शिक्षणाधिकारी यांनी याबाबत दखल घ्यावी.

श्री.नंदकुमार घोडेले : कचराकुंड्या नाहीत ते मा.न्यायालयाच्या आदेशामुळे बंद केलेल्या आहेत.घंटागाडी सर्व ठिकाणी जात नाही.पर्यायी काय व्यवस्था आहे.दैनिक वृत्तपत्रात फोटो छापून आहेत.त्यावर देखील कार्यवाही नाही.

आरोग्य वैद्य. अधिकारी : कचऱ्याबद्दल जे वृत्तपत्रात छापून आले.त्या संदर्भात सर्व विभागीय अधिकाऱ्यांना लेखी सुचना दिल्या आहेत.त्या संदर्भात सर्व विभागीय अधिकाऱ्यांना लेखी सुचना दिल्या आहेत.विभागीय अधिकारी व नाला सफाई कामगारांवर त्या भागातील स्वच्छता करून ४८ तासांच्या आत अहवाल माझ्याकडे येतो.अहवाल पी.आर.ओ.कडे सादर करतो.१ तारखेपासून जास्त प्रमाणात बातम्या येतात.तशी पत्रकारांशी चर्चा मी केलेली आहे.

मा.आयुक्त : उत्तर असे अपेक्षित होते की,दुपारुन जो कचरा साफसफाई करणार होते त्यासाठी काय पावले उचलली आहे.

आरोग्य वैद्य.अधिकारी : कर्मचारी कमी पडतात.चार कर्मचार व्ही.आय.पी.रस्त्यावर कचरा उचलून साफसफाई करतात.४० पैकी ५-६ गाड्या दुपारुन ट्रिप करतात.यांत्रिकी विभाग मुंबई,पुणे,नाशिक महानगरपालिकेच्या धर्तीवर कचराकुंड्या कंटेनर घेण्याबाबतचा प्रस्ताव तयार करीत आहे.

मा.आयुक्त : नगरसेवक स्वेच्छा निधीतून हा खर्च करता येईल.समाजाला नगरसेवकांचा सहभाग असल्याची आवश्यकता आहे अशी माझी समाजाची अपेक्षा आहे.ओला,सुका कचरा वेगळा करण्यासाठी जी साधन सामुग्री लागते व या कामात समाजाचा सहभाग पाहिजे तसे आवाहन जनतेस करावे.पालिका सदस्यांचा सहभाग असावा.अशी विनंती व आवाहन करण्यात येते.

मा.सभापती : येणाऱ्या आर्थिक वर्षात कचराकुंड्या नाही.अर्थ संकल्पात तरतुद ठेवून योग्य ती कार्यवाही करावी.

विषय क्र.८९:

दिनांक २४-१२-२००३ रोजी संपन्न झालेल्या स्थायी समिती सभेचे (का.प.क्र.११) इतिवृत्त कायम करणे.

मा.सभापती : इतिवृत्त कायम करण्यास मंजूरी देण्यात येते.

ठराव :

दिनांक २४-१२-२००३ रोजी संपन्न झालेल्या स्थायी समिती सभेचे (का.प.क्र.११) इतिवृत्त कायम करण्यास सर्वानुमते मंजुरी देण्यात आली.

विषय क्र.८२:

श्रीमती शकुंतलाबाई विश्वनाथराव मावस, सेविका, मनपा के. प्रा.शाळा, भावसिंगपुरा, औरंगाबाद यांनी मा.उच्च न्यायालयाचे आदेशानुसार त्यांना कायमचे सेवेतून कमी केल्याबाबत कार्यालयीन आदेश जा.क्र./मनपा/शिक्षण /३२६३/९९ दि.३१-१२-९९ , ०१-०२-२००० या आदेशाविरुद्ध सादर केलेल्या अपीलावर विचार विनिमय करुन निर्णय घेणे.(या प्रकरणाचे संदर्भात विधी सल्लागार यांचेकडून प्राप्त झालेली सविस्तर टिप्पणी सोबत जोडण्यात येत आहे.)

संवाद :

श्री.नंदकुमार घोडले : श्रीमती मावस यांचे अपील सादर झालेले आहे.या प्रस्तावावर प्रशासनाने कायदेशीर बाबी तपासून कार्यवाही करावी अशा प्रकारे ठराव पारीत करावा.

मा.सभापती : उपआयुक्त (प्र) यांनी या अपीलासंबंधी सविस्तर खुलासा करावा.

उपआयुक्त (प्र) : श्रीमती शकुंतलाबाई मावस या मनपामध्ये सेविका म्हणून कार्यरत होत्या.१९७६ ते ८४ या काळात त्या नियमित सलग गैरहजर होत्या.त्यामुळे त्यांना कामावरून कमी करण्यात आले होते.त्यासंबंधी संबंधीताने मा.उच्च न्यायालयात रिट याचिका दाखल केली.त्यावर मा.उच्च न्यायालयाने असे निर्देश दिले की,याबाबत योग्य प्राधिकाऱ्याकडे अपील करावे.स्थायी समितीला अपील करावे.कायदयाचे तरतुदीप्रमाणे कलम ५६ (४) नुसार एखादा अदोश मा.आयुक्तांनी पारीत केला असेल त्या आदेशाच्या विरुद्ध अपील करण्याबाबत वरीष्ठ प्राधिकारी म्हणून स्थायी समिती आहे.त्यांना कामावरून कायमस्वरुपी बडतर्फ करण्यात येते असे आदेश मा.आयुक्तांनी दिलेले होते.याबाबत निर्णय घेण्यासाठी स्थायी समिती सक्षम असल्यामुळे कलम ५६ (४) च्या तरतुदीनुसार व ज्या भावना न्यायालयाने व्यक्त केल्या की,अपीलावर स्थायी समिती निर्णय घेवू शकते.संबंधीताने अपील दाखल केलेले असल्याने सभागृहासमोर ठेवण्यात आलेले आहे.याबाबत बडतर्फ केल्यानंतर नियमानुसार ३० दिवसांच्या आत अपील स्थायी समिती समोर सादर करणे आवश्यक आहे.परंतु अपील कर्त्याने १५ दिवस उशीरा अपील सादर केलेले होते हे नमूद केलेले आहे.याबाबत स्थायी समिती निर्णय घेण्यास सक्षम आहे.सविस्तर टिप्पणी सोबत सादर केलेली आहे.

श्री.रतनकुमार पंडागळे : जे अपील समोर आले त्यावर निर्णय घेण्यास हरकत नाही.परंतु अशा अपीलाच्या केसेस असतात त्यावर निर्णय घेण्यासाठी विशेष बैठक घेण्यात यावी.

मा.आयुक्त : अपीलावर निर्णय घेण्याचे अधिकार स्थायी समितीला आहेत.आम्ही छाननीस मदत करुन निर्णय सभागृहाला घ्यावा लागेल.तो निर्णय न्यायालयास किंवा जो पक्षकार आहेत त्यास कळवावे लागेल.आयुक्तांचा निर्णय सन २००० मध्येच झालेला आहे.त्या कर्मचाऱ्यांस आयुक्तांनी बडतर्फ केलेले आहे.पुन्हा प्रशासनाने वेगळा निर्णय घेणे योग्य होणार नाही.१९८५ साली खालच्या

कोर्टाने कर्मचाऱ्यास कामावर घ्यायचे निर्देश होते.तो आदेश वाचणे त्यानंतर त्या उच्च न्यायालयात गेल्या.ती कागदपत्रे पाहणे,त्यावर उपआयुक्त (प्र) म्हणून आपण सभापती यांना सबमिशन करू शकता.परंतु निर्णय हा मा.सभागृहाला व मा.सभापतींना घ्यायचा आहे.निर्णय घेतल्यास योग्य होईल.संबंधीत वकीलाने यापूर्वीच विनंती केलेली आहे.दिर्घकाळ विलंब झाला.अपील सादर करण्यास १५ दिवस उशीर झाला यावरही स्थायी समितीने निर्णय घ्यावा. कायदयाच्या कक्षेत निर्णय घ्यावा लागेल.नैसर्गिक न्याय तत्वाप्रमाणे कार्यवाही होणे आवश्यक आहे.

सौ. सुवर्णा चंद्रात्रे : प्रशासनाने निर्णय घेतलेलाच आहे.वेळेवर अपील सादर झालेले नाही.१५ दिवस उशीर झालेला आहे.प्रशासनाच्या धोरणानुसार निर्णय घेण्यात यावा.

श्री.नंदकुमार घोडले : प्रकरणाची सुनावणी करून पुढील बैठकीत ठेवावे.निर्णय घेता येईल.

श्री.संजय शिरसाठ, श्री.रतनकुमार पंडागळे : या संबंधी स्वतंत्र बैठक आयोजित करावी.आणखी काही अपीलाची प्रकरणे असतील तेही घेण्यात यावे.

उपआयुक्त (प्र) : कलम ५६ (४) च्या तरतुदी सभागृहाच्या निदर्शनास आणून देण्यात येत आहेत.ज्या कोणत्याही अधिकारी/ कर्मचाऱ्यांस महापालिकेच्या व्यतिरिक्त अन्य कोणत्याही प्राधिकरणाने खालच्या पदावर आणण्यात आले असेल,काढून टाकण्यात आले असेल किंवा बडतर्फ केले असेल त्यानंतर एक महिन्याच्या आंत ज्या प्राधिकार्याने शास्ती लादली असेल त्यांचे वरीष्ठ प्राधिकार्याकडे अपील करता येईल.अपील करण्यास १५ दिवस उशीर झालेला आहे.त्यास मान्यता द्यावी लागेल.

मा.आयुक्त : अपील सादर करण्यास संबंधीताकडून १५ दिवस उशीर झालेला आहे.त्यास मान्यता द्यायची की नाही.सभागृहाने निर्णय घ्यावा.अंतीम निर्णय अपेक्षित आहे.कर्मचाऱ्याचे म्हणणे ऐकून घेवूनच निर्णय घ्यावा.अपील १५ दिवस उशीरा आहे. नैसर्गिक न्याय तत्वाला धरून त्यास विलंब माफ करणेस आयुक्त म्हणून माझी शिफारस आहे.गुणवत्तेवर निर्णय घ्यावा.

मा.सभापती : १५ दिवस अपील करण्यास उशीर झाला.विलंब माफ करणेस मान्यता देण्यात येते.वेगळी सुनावणी घेण्यात येवून पुढील बैठकीत ठेवण्यात यावे.

ठराव :

श्रीमती शकुंतलाबाई विश्वनाथराव मावस,सेविका,मनपा के.प्रा.शाळा,भावसिंगपुरा,औरंगाबाद.यांनी सादर केलेल्या अपीलावर त्यांना सादर करण्यासाठी १५ दिवस उशीर झाला.हा विलंब माफ करण्यास सर्वानुमते मंजुरी देण्यात आली.सदर प्रकरणात वेगळी सुनावणी घेण्यात येवून त्यानंतरच्या स्थायी समितीसमोर अपील ठेवण्यात यावे असे सर्वानुमते ठरले.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.८३:

उपआयुक्त (महसूल) महानगरपालिका,औरंगाबाद यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की,औरंगाबाद महानगरपालिका क्षेत्रातील सर्व मालमत्तांचे कर आकारणीसाठी सर्वेक्षण व संगणकीकरण करणे या कामासाठी कार्यालयाची निविदा सुचना Acctis/ Tender/ ३०/२००३ Date १९-०८-२००३ अन्वये राष्ट्रीय पातळीवरील दैनिकांमध्ये प्रसिध्दीस देण्यात येवून स्पर्धात्मक दर मागविण्यांत आले.सदर कामाकरीता दिनांक १२-०९-२००३ रोजी

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. १४/०१/२००४

निविदा पुर्व बैठक (Pre-Bid Meeting) घेण्यात आली. निविदा विक्रीच्या अंतीम तारखेपर्यंत एकूण २५ निविदा विक्री झाल्या. दर पत्रक भरलेल्या एकूण सिलबंद निविदा प्राप्त झाल्या. प्राप्त निविदा खालील प्रमाणे आहे.

एजन्सीचे नांव

०१)	Aquon Group, Aurangabad.
०२)	Monarch Suveyors and Contractor, Pune.
०३)	Speak System Ltd, Hydrabad.
०४)	JMK infotecn, Aurangabad.
०५)	Kacchi Trading Co. Parbhani.
०६)	Milind Potdar and Asso, Bhusawal
०७)	Center for Revelop ment of Advance computing, Pune.
०८)	Sun grace Engineering Project Pvt. Ltd, Pune.

निविदेतील (नियम) Clause No. १३ प्रमाणे निविदा दोन बंद लिफाफे ज्यापैकी एक अर्हता व पात्रता (Eligibility and Qualification) सिध्द करणारा व दुसरा प्रत्यक्ष दर (Commercial Offer) असलेला असे एकत्र एका सिलबंद लिफाफ्यात मागविण्यात आले.

निविदाधारकासमोर निविदेसोबत असलेला लिफाफा क्र. १ उघडण्यात आला. अनुक्रमांक ७चे Center for Deveyopment of Advance Computing, Pune यांनी END (अनामत रक्कम) न भरल्याने प्राथमिक छाननीत अपात्र ठरले. इतर ७ निविदा धारकांची अर्हता व पात्रताबाबत प्राथमिक छाननी करुन या सर्व निविदा धारकांकडून तांत्रिक समिती समोर प्रात्यक्षिक घेण्यात आले. याकरीता खालील सदस्यांची तांत्रिक समिती गठीत करण्यात आली.

०१)	मा. आयुक्त, महानगरपालिका, औरंगाबाद.
०२)	उपआयुक्त (महसूल) महानगरपालिका, औरंगाबाद.
०३)	मुख्य लेखाधिकारी, महानगरपालिका, औरंगाबाद.
०४)	प्रा. विवेक क्षिरसागर, कॉम्प्युटर टेक्नॉलॉजी, शासकीय अभियांत्रिकी महाविद्यालय, औरंगाबाद.
०५)	प्रा. आय. के. पटेरीया, स्थापत्य अभि. विभाग, शासकीय अभियांत्रिकी महाविद्यालय, औरंगाबाद.
०६)	प्रा. व्हि. कृष्णमुर्ती, सिनीअर डिजाईन इंजिनिअर DOAACC सेंटर, औरंगाबाद.
०७)	श्री. के. आर. थोरात, Dist Informqtic Assi. and Scientist, NTC. औरंगाबाद.
०८)	श्री. एस. जी. घोडेकर, अधीक्षक भूमी अभिलेख, औरंगाबाद.
०९)	सहाय्यक संचालक नगररचना, महानगरपालिका, औरंगाबाद.

समितीने तांत्रिक मुदयांवर ५० पैकी गुण दिले त्यात गुणानुक्रमे :-

०१)	Speck System Ltd, Hydrabad.	४२.५५
०२)	Clonarch Surveyors and Contractor, Pune.	३८.५५

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. १४/०१/२००४

०३)	Millind Potdar and Asso.Bhusawal	३८.४४
०४)	JMK infotech Aurangbad.	३०.४४
०५)	Sungrace Engineering Project Pvt LTD,Pune.	२५.५५
०६)	AQuon Group,Aurangbad.	२४.८५
०७)	Kacchi Trading Co. Parbhani.	१७.५५

असे गुण देण्यात आले.त्याच बरोबर निविदा धारकांच्या अर्हता व पात्रता यांची तपासणी व्यावसायिक विधी सल्लागार (१) श्री.डी.व्ही.सोमणे व (२) श्री.विजय शर्मा,चार्टर्ड अकौंटंट (१) श्री.एस.एम.इंदापुरकर (२) आर्थिक गुंतवणूक करण्याची क्षमता असणे (३) भागीदारी करारनाम्यातील अटी शर्ती इत्यादी बाबींची तपासणी केली व त्यानुसार खालील प्रमाणे चार निविदाधारक पात्र ठरले या चार निविदाधारकांच्या लिफाफा क्र.२ मध्ये दर नमुद केले होते ते उघडण्यात आले असता खालील प्रमाणे दर दिले आहेत.

अ.क्र.	एजन्सीचे नांव	दरप्रती मिळकत	गुण ५० पैकी
०१)	M/s Sungrace Engineering Project Pvt.Ltd.	रु.१५७/-प्रतीमिळकत	२५.५५
०२)	M/s Clonarch Surveyors and Contractor,Pune.	रु.२७०/-प्रतीमिळकत	३८.५५
०३)	M/s Speck System Ltd,Hydrabad.	रु.१५३/-प्रतीमिळकत	४२.५५
०४)	JMK infotech Aurangbad.	रु.३८९/-प्रतीमिळकत	३०.४४

तुलनानात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी दर रु.१५३/- (रु.एकशे त्रेपन्न) प्रती मिळकत व प्रात्यक्षिकातील सर्वात जास्त गुण (४२.५५) प्राप्त केलेली निविदा ही M/s Spqck System Ltd.Hydrabad. हयांची आहे.

सदरील कामासाठी सन २००३-२००४ अंदाजपत्रकामध्ये मालमत्ता / उर्जा सर्वेक्षणा करीता रु. ६० लक्ष तरतुद ठेवण्यात आली आहे.प्रस्तुत काम करण्याकरीता अंदाजपत्रकामध्ये मा.सर्वसाधारण सभेची धोरणात्मक मान्यता आहे.सदर काम हे सहा महिन्यात पूर्ण करावयाचे असल्याने मार्च अखेर या कामाकरीता पुर्ण खर्च होणार नाही.त्यामुळे यासाठी लागणाऱ्या वाढीव खर्चाची तरतुद पुढील वार्षिक अंदाजपत्रकात प्रस्तावित करण्यात येईल.निविदेतील देयक अदा शर्ती पाहता मार्च २००४ अखेर जास्तीत जास्त रु. १.०० कोटी खर्च अपेक्षित आहे.त्याकरीता डिसेंबरच्या सुधारीत अंदाजपत्रकात वाढीव रु. ५० लाखाची तरतुद करण्यात यावी.

करीता सर्वात कमी दर असलेली निविदा ही M/s Speak System Ltd,Hydrabad.यांची स्विकृतीस्तव शिफारस करण्यात येते.प्रस्ताव विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, औरंगाबाद महानगरपालिका क्षेत्रातील सर्व मालमत्तांचे कर आकारणीसाठी सर्वेक्षण व संगणकीकरण करणे या कामासाठी प्राप्त झालेल्या निविदांपैकी तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी दर रु. १५३/- (रु.एकशे त्रेपन्न) प्रती मिळकत व प्रात्यक्षिकातील सर्वात जास्त गुण (४२.५५) प्राप्त केलेली M/S Speak System Ltd,Hydrabad.हयांची निविदा असल्यामुळे सदरील निविदा स्विकारणेस सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.८४:

अतिरिक्त शहर अभियंता यांनी प्रस्ताव सादर केला की, समर्थनगर येथील रस्त्यांच्या दोन्ही बाजूच्या साईड पंख्याचे खडीकरण करणेच्या कामाकरीता सन २००२-०३ च्या सां.बां.खात्याच्या दरसुचीनुसार रक्कम रु. १२,६९,३७२/- चे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आलेले आहे. सदरील काम नविन खडी रस्ते सन २००३-०४ च्या लेखाशिर्षातून प्रस्तावित केले आहे. प्रस्तुत प्रकरण प्रशासकीय मान्यतेसाठी स्थायी समितीसमोर सादर करण्यासाठी मा.आयुक्तांनी दि.१०-१२-०३ रोजी शिफारस केली आहे. करीता अं.पं.रक्कम रु.१२,६९,३७२/- मान्यतेच्या विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, समर्थनगर येथील रस्त्यांच्या दोन्ही बाजूच्या साईड पंख्याचे खडीकरण करणेच्या कामाकरीता तयार करण्यात आलेल्या रक्कम रु. १२,६९,३७२/- च्या अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.८५:

सहाय्यक संचालक नगररचना, महानगरपालिका, औरंगाबाद यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की, जमीन मालक श्री.इंदरलाल अमरचंद जांगडे व श्री.चंपालाल काळुराम कुरील यांनी त्यांचे मालकीचे जमीन क्षेत्र चार एकर वीस गुंठे सव्हे नं.२१८ हर्सुल करीता नोंदणीकृत जी.पी.ए. श्री.सुनिल श्रीधर देवगुडे व श्री.शेख अब्दुल रहेमान वि.शेख अब्दुल यांचे नावे दिलेली आहे.

संबंधीतांनी सदर जमीनीसाठी रेखांकनासाठी रेखांकन प्रस्ताव दाखल केलेला असून या रेखांकनास तत्वतः मान्यता आलेली आहे. या रेखांकनातून १५ मीटर रुंद विकास योजना रस्ता गेलेला आहे. सदर रस्त्याचा मोबदला रक्कम ही विकास खर्च रकमेतून वळती करणे बाबतचा प्रस्ताव आहे.

१५ मीटर रुंद विकास योजना रस्त्याखालील क्षेत्र २२३५ चौ.मी. असून जागेच्या मुल्यांकनासाठी रस्ते व खुली जागा साठीचे २५% क्षेत्र वळते करुन (Development Profit Method) नुसार उर्वरीत ७५% क्षेत्र म्हणजे १६७६.२५ चौ.मी. साठी सन १९९९ च्या मुल्यांकन दराप्रमाणे ३,३२,४७९/- मोबदला निश्चित केलेला आहे.

रेखांकनात एकूण भुखंड १ ते ६८ आहेत त्याचे एकूण क्षेत्र ११५६२ चौ.मी. आहे. पैकी भुखंड क्र.१ ते ३९ साठी फेज १ म्हणून व भुखंड क्र.४४ ते ६८ साठी फेज २ म्हणून मान्यता घ्यावयाची आहे. भुखंड क्र.४० ते ४३ नामंजूर भुखंड आहेत. भुखंड क्र. १ ते ३९ चे एकूण क्षेत्र ९७५७.५० चौ.मी. असून रु. १४० प्रती चौ.मी. प्रमाणे विकास खर्च रक्कम रु. ९,४६,०५०/- व जमीन विकास शुल्क फेज १ व २ एकूण क्षेत्र ११५६२ चौ.मी. X रु. २० = २,३१,१४१/- असे एकूण रक्कम रु. ११,७७,२७०/- मधुन विकास योजना रस्त्याखालील जागेचा मावेजा रक्कम रु. ३,३२,४७९/- वजा जाता रक्कम रु. ८,४४,८२१/- तुर्त अर्जदाराकडून वसुल करुन घेण्यात येईल.

भुखंड क्र. ४० ते ६८ करीता फेज २ म्हणून नव्याने प्रस्ताव दाखल करुन मान्यतेनंतर त्यावेळेसच्या विकास खर्च दराप्रमाणे रक्कम भरावी लागेल.

करीता वरील प्रमाणे मोबदला रक्कम विकास खर्च रक्कमेतून वळती करुन समायोजित करणेची व उर्वरीत विकास खर्च रक्कम रु. ८,४४,८१२/- अर्जदाराकडून भरुन घेण्यासाठी मा.आयुक्तांनी मंजूरी दिली आहे.

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. १४/०१/२००४

मिळकत धारकाने संपुर्ण रेखांकनाखालील खुली जागा अंतर्गत रस्ते व १५ मीटर विकास योजना रस्त्याखालील जागा नोंदणीकृत हक्क सोड पत्राद्वारे महानगरपालिकेच्या हक्कात हस्तांतर करून दयावी लागेल. तसेच सदर क्षेत्राची नोंद महानगरपालिका हक्कात ७/१२ उतान्यावर घेवून देणे बंधनकारक राहिल. करीता प्रस्ताव मान्यतेस्तव सादर.

संवाद :

श्री. रतनकुमार पंडागळे : विकास योजना प्रस्तावाने बाधीत मिळकतीची मोबदल्याची रक्कम वळती करण्याचा प्रस्ताव आहे. विकास खर्च नविन दराने व मोबदला देखील नविन दराने देण्याबाबत दिनांक ०२-०९-२००३ रोजी आपण मंजूरी दिलेली आहे.

सहा. संचालक नगररचना : मावेजा चालू दराने देण्यास हरकत नाही याबाबत लेखाधिकारी यांचे मत घेतले तर बरे होईल.

श्री. रतनकुमार पंडागळे : एकाला एक आणि एकाला एक अशा प्रकारची कृती बरोबर नाही. दिनांक ०२-०९-२००३ चे विषय क्र. २६ मध्ये नविन दराने मोबदला देण्यात आलेला आहे.

मुख्यलेखाधिकारी : सदरील संचिका आमच्याकडे आली आहे. १९९९ चे मुल्यांकन मान्य केले. मध्यंतराच्या काळात विकास खर्चाचे दर बदलले त्याप्रमाणे वजावट केली हस्तांतर केव्हा होईल त्यावर अवलंबून आहे.

श्री. माणिक साळवे : अर्जदाराने चार वर्षांपूर्वी अर्ज केला होता.

श्री. नंदकुमार घोडेल : सुधारीत दराने नविन प्रस्ताव दयावा.

मा. आयुक्त : सहाय्यक संचालक नगररचना व मुख्यलेखाधिकारी यांना विनंती आहे की, ज्यावेळेला जमीन ताब्यात घेण्यात येते त्यावेळेचे मुल्यांकन केले जाते. तशी भुसंपादनाची तरतुद आहे. हर्सुल सर्वे नं. २२०/ स याचा ताबा केव्हा झालेला होता. सिध्द शिघ्र गणकाचे दर २००३. आता प्रस्ताव १९९९ चे सिध्द शिघ्र गणकाचे दर कोणते योग्य आहे ते पहावे. जमीन मालकाची सोय न पाहता भुसंपादनाची तरतुद काय आहे ते पहावे. हस्तांतरीय विकास हक्क तरतुद मान्य आहे का? काहीना वाढीव चटई क्षेत्र निर्देशांक व काहीना नगदी मोबदला हे ही तपासावे. सुधारीत प्रस्ताव दयावा.

मा. सभापती : सुधारीत दराने पुढील सभेत प्रस्ताव ठेवावा.

ठराव :

सदरील प्रस्तावाच्या अनुषंगाने सभागृहात झालेल्या चर्चेनुसार सदरील प्रस्ताव सुधारीत दराने मुल्यांकन करून पुढील सभेत ठेवण्यात यावा असे सर्वानुमते ठरले.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. ८६:

अतिरिक्त शहर अभियंता यांनी प्रस्ताव दिला की, सतीश पेट्रोल पंप ते महात्मा फुले चौक या रस्त्यावर विवेकानंद चौक ते बाबुराव काळे चौक पर्यंत रस्त्याचे डांबरीकरण करण्याचे कामाकरीता तयार करण्यात आलेल्या रक्कम रु. १०,३६,९५२/- च्या अंदाजपत्रकास स्थायी समितीची मंजूरी प्राप्त झाली आहे. सदरील कामासाठी निविदा पत्रके मागविण्यात आली असता निविदा पत्रके विक्रीच्या अंतीम तारखेस यापैकी फक्त दोन निविदा पत्रके दर भरून प्राप्त झाली. प्राप्त निविदापत्रके उघडण्यात आली असता खालील प्रमाणे दर प्राप्त झाले आहेत.

०१)	मे.मॉस्कॉट कन्स्ट्रक्शन	०.५०% कमी दराने
०२)	मे.ए.एस.कन्स्ट्रक्शन	२% जास्त दराने

वरील प्राप्त निविदापत्रकापैकी मे.मॉस्कॉट कन्स्ट्रक्शन यांचे निविदापत्रकाचे दर तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी व अं.प.दरापेक्षा ०.५०% कमी आहेत.मा.आयुक्त यांचे समक्ष वाटाघाटीअंती २% कमी दराने मान्यता प्राप्त आहे.

तरी मे.मॉस्कॉट कन्स्ट्रक्शन यांचेकडून सदरील काम अं.प.दरापेक्षा २% कमी दराने करुन घेण्याबाबतचा प्रस्ताव विचारार्थ तथा मंजुरीस्त सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, सतीश पेट्रोल पंप ते महात्मा फुले चौक या रस्त्यावर विवेकानंद चौक ते बाबुराव काळे चौक पर्यंत रस्त्याचे डांबरीकरण करण्याचे कामाकरीता प्राप्त झालेल्या निविदांपैकी तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी दराचे निविदा धारकांशी झालेल्या वाटाघाटीअंती ठरल्यानुसार सदरील काम मे.मॉस्कॉट कन्स्ट्रक्शन यांचेकडून अं.प.दरापेक्षा २% कमी दराने करुन घेण्यास सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.८७:

अतिरिक्त शहर अभियंता यांनी प्रस्ताव दिला की,हॉटेल पंचवटी ते नंदनवन रस्त्याचे पुनडांबरीकरण करण्याचे कामाकरीता तयार करण्यात आलेल्या रक्कम रु.१४,२८,१००/- च्या अंदाजपत्रकास स्थायी समितीची मंजुरी प्राप्त झाली आहे.सदरील कामासाठी निविदा पत्रके मागविण्यात आली असता तीन निविदा पत्रके दर भरुन प्राप्त झाली.प्राप्त निविदा पत्रके उघडण्यात आली असता खालील प्रमाणे दर प्राप्त झाले आहेत.

०१)	मे.डी.अजितसिंग	०.२५% कमी दराने
०२)	मे.आदीनाथ कन्स्ट्रक्शन	१% जास्त दराने
०३)	मे.ए.एस.कन्स्ट्रक्शन	२% जास्त दराने

वरील प्राप्त निविदापत्रकापैकी मे.डी.अजितसिंग यांचे निविदा पत्रकाचे दर तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी व अं.प.दरापेक्षा ०.२५% कमी आहेत.दराचे वाटाघाटीसाठी गुत्तेदारास मा.आयुक्त यांचे समक्ष बोलावून दर कमी करुन वाटाघाटीअंती अं.प.दरापेक्षा २% कमी दर मान्य केले आहेत.तरी मे.डी.अजितसिंग यांचेकडून सदरील काम अं.प.दरापेक्षा २% कमी दराने करुन घेण्याबाबतचा प्रस्ताव विचारार्थ तथा मंजुरीस्तव सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे,हॉटेल वेदांत ते पीरबाजार रस्त्याचे डांबरीकरण / मजबुतीकरण/गटार करण्याचे कामाकरीत प्राप्त झालेल्या निविदांपैकी तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी दराची व अं.प.दरापेक्षा १% कमी दराची श्री.के.बी.पाथीकर यांची निविदा स्विकारणेस सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. १४/०९/२००४

विषय क्र.८८:

अतिरिक्त शहर अभियंता यांनी प्रस्ताव दिला की, हॉटेल वेदांत ते पीरबाजार रस्त्याचे डांबरीकरण / मजबुतीकरण, गटार करण्याचे कामाकरीता तयार करण्यात आलेल्या रक्कम रु.२९,९५,६४०/- च्या अंदाजपत्रकास स्थायी समितीची मंजूरी प्राप्त झाली आहे. सदरील कामासाठी निविदा पत्रके मागविण्यात आली असता निविदापत्रके विक्रीच्या अंतिम तारखेपर्यंत एकूण ०४ कोरी निविदापत्रके दर भरून प्राप्त झाली. प्राप्त निविदापत्रके उघडण्यात आली असता खालील प्रमाणे दर प्राप्त झाले आहेत.

०१)	श्री.के.बी.पाथीकर	१.०० कमी दराने
०२)	मे.आदीनाथ कन्स्ट्रक्शन	अंदाजपत्रकीय दराने

वरील प्राप्त निविदा पत्रकापैकी श्री.के.बी.पाथीकर यांचे निविदा पत्रकाचे दर तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी व अं.प.दरापेक्षा १.००% कमी आहेत. तरी श्री.के.बी.पाथीकर यांचेकडून सदरील काम अं.प.दरापेक्षा १% कमी दराने करून घेण्याबाबतचा प्रस्ताव विचारार्थ तथा मंजूरीस्तव सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, हॉटेल वेदांत ते पीरबाजार रस्त्याचे डांबरीकरण / मजबुतीकरण, गटार करण्याचे कामाकरीता प्राप्त झालेल्या निविदांपैकी तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी दराची व अं.प.दरापेक्षा १% कमी दराची श्री.के.बी.पाथीकर यांची निविदा स्विकारणेस सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.८९:

अतिरिक्त शहर अभियंता यांनी प्रस्ताव दिला की, कटकट गेट ते रविंद्रनगर रस्त्याचे पुनर्डांबरीकरण करण्याचे कामाकरीता तयार करण्यात आलेल्या रक्कम रु.१३,९१,७००/- च्या अंदाजपत्रकास स्थायी समितीची मंजूरी प्राप्त झाली आहे. सदरील कामासाठी निविदापत्रके मागविण्यात आली असता निविदा पत्रके विक्रीच्या अंतिम तारखेपर्यंत एकूण १० कोरी निविदा पत्रके विकल्या गेली व निविदा स्विकृतीच्या अंतिम तारखेस यापैकी फक्त दोन निविदा पत्रके दर भरून प्राप्त झाली. प्राप्त निविदा पत्रके उघडण्यात आली असता खालील प्रमाणे दर प्राप्त झाले आहेत.

०१)	मे.मॉस्कॉट कन्स्ट्रक्शन	१% कमी दराने
०२)	मे.पाटील कन्स्ट्रक्शन	२% जास्त दराने

वरील प्राप्त निविदापत्रकापैकी मे.मॉस्कॉट कन्स्ट्रक्शन यांचे निविदा पत्रकाचे दर तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी व अं.प.दरापेक्षा १% कमी आहेत. मा.आयुक्त यांचे समक्ष वाटाघाटीअंती २% कमी दराने मान्यता प्राप्त आहे. तरी मे.मॉस्कॉट कन्स्ट्रक्शन यांचेकडून सदरील काम अं.प.दरापेक्षा २% कमी दराने करून घेण्याबाबतचा प्रस्ताव विचारार्थ तथा मंजूरीस्तव सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, कटकट गेट ते रविंद्रनगर रस्त्याचे पुनर्डांबरीकरण करण्याचे कामाकरीता प्राप्त झालेल्या निविदापैकी तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी दराने निविदा धारकांशी झालेल्या वाटाघाटी अंती ठरल्यानुसार सदरील काम मे.मॉस्कॉट

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. १४/०१/२००४

कन्स्ट्रक्शन यांचेकडून अं.प.दरापेक्षा २% कमी दराने करुन घेण्यास सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते.वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.१०:

अतिरिक्त शहर अभियंता यांनी प्रस्ताव दिला की,कटकटगेट ते सिडको (भागशः) डी.पी.रोडचे डांबरीकरण करण्याचे कामाकरीता तयार करण्यात आलेल्या रक्कम रु.१२,७२,०६७ /-च्या अंदाजपत्रकास स्थायी समितीची मंजुरी प्राप्त झाली आहे.सदरील कामासाठी निविदा पत्रके मागविण्यात आली असता निविदापत्रके विक्रीच्या अंतीम तारखेपर्यंत एकूण ११ कोरी निविदापत्रके विकल्या गेली व निविदा स्विकृतीच्या अंतीम तारखेस यापैकी फक्त दोन निविदापत्रके दर भरुन प्राप्त झाली.प्राप्त निविदापत्रके उघडण्यात आली असता खालील प्रमाणे दर प्राप्त झाले आहे.

०१)	मे.मॉस्कोट कन्स्ट्रक्शन	१% कमी दराने
०२)	मे.गुरुनानक इंडस्ट्रील	२% जास्त दराने

वरील प्राप्त निविदापत्रकापैकी मे.मॉस्कोट कन्स्ट्रक्शन यांचे निविदापत्रकाचे दर तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी व अं.प.दरापेक्षा १% कमी आहेत.मा.आयुक्त यांचे वाटाघाटीअंती २% कमी दराने मान्यता प्राप्त आहे.

तरी मे.मॉस्कोट कन्स्ट्रक्शन यांचेकडून सदरील काम अं.प.दरापेक्षा २% कमी दराने करुन घेण्याबाबतचा प्रस्ताव विचारार्थ तथा मंजुरीस्तव सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे ,कटकटगेट ते सिडको (भागशः) डी.पी.रोडचे डांबरीकरण करण्याचे कामाकरीता प्राप्त झालेल्या निविदापत्रके तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी दराचे निविदाधारकांशी झालेल्या वाटाघाटीअंती ठरल्यानुसार सदर काम मे.मॉस्कोट कन्स्ट्रक्शन यांचे कडून अं.प.दरापेक्षा २% कमी दराने करुन घेण्यास सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

याबरोबरच राष्ट्रगिताने सभा संपल्याचे मा.सभापती यांनी घोषित केले.

स्वाक्षरीत/-
नगरसचिव,
महानगरपालिका, औरंगाबाद.

स्वाक्षरीत/-
मा.सभापती,
स्थायी समिती,महानगरपालिका,
औरंगाबाद.

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

दिनांक ३०-०९-२००४ रोजी संपन्न झालेल्या स्थायी समिती सभेचे (का.प.क्र.१४) इतिवृत्त. शुक्रवार दिनांक ३० जानेवारी २००४ रोजी स्थायी समितीची सभा मा.सभापती श्री.भाऊसाहेब ताठे यांचे अध्यक्षतेखाली "मलिक अंबर स्थायी समिती सभागृह" येथे दुपारी ०४.०० वाजता "वंदेमातरम्" या गीताने सुरु झाली.या सभेस मा.आयुक्त व अधिकारी वर्गासह खालील सन्माननीय सभासद उपस्थित होते.

- १) श्री.पंडागळे रतनकुमार नारायण
- २) श्री.चंद्रशेखर लक्ष्मीनारायण जैस्वाल
- ३) श्री.ठकुजी रामसिंग वाणी
- ४) सौ.सुवर्णा उमेश चंद्रात्रे
- ५) सौ.जेजुरकर ताराबाई सुधाकर
- ६) श्री.कैसरखान बद्रोद्दीन खान
- ७) श्री.घोडेले नंदकुमार राधाकिसन
- ८) श्री.शिरसाठ संजय पांडुरंग
- ९) श्री. साळवे माणिक लक्ष्मण
- १०) शेख इलियास किरमानी शेख उमर
- ११) सौ.रशिदा बेगम गफ्फारयारखान

संवाद :

श्री.रतनकुमार पंडागळे : या महानगरपालिकेचे विद्यमान सन्माननीय सदस्य स्व.दलबिरसिंग जर्बिंदा यांचे हृदय विकाराच्या तीव्र झटक्याने निधन झालेले आहे.त्यांचे आत्म्यास शांती लाभावी यासाठी या सभागृहाने दोन मिनिटे श्रध्दांजली अर्पण करावी.

श्री.नंदकुमार घोडेले : यास माझे अनुमोदन आहे.तसेच प्रशासनास विनंती करतो की,मनपाच्या प्रांगणात स.सदस्य स्व.दरबिरसिंग जर्बिंदा यांना श्रध्दांजली अर्पण करण्याचा कार्यक्रम प्रशासनाच्या वतीने आयोजित करावा.
(सन्माननीय सदस्य स्व.दरबिरसिंग जर्बिंदा यांना सभागृहातर्फे ०२ मिनिटे स्तब्ध उभे राहून श्रध्दांजली अर्पण करण्यात आली.)

श्री.रतनकुमार पंडागळे : मागील दोन तीन बैठकीपुर्वी मी मुद्दा उपस्थित केला होता.मयुरपार्क भागात तेथील रहिवाशांनी १०० टक्के बेटरमेंट चार्जेस भरलेले असतांना मुलभूत सुविधा दिलेल्या नाहीत.या बाबतीत मा.आयुक्त यांनी पुढाकार घेऊन कामांना प्रशासकीय मान्यता दिलेली आहे.त्या भागात आजच्या परिस्थितीत ड्रेनेजचा फार मोठा प्रश्न आहे.१५ दिवसांनंतर आचार संहिता लागण्याची शक्यता आहे.असे झाले तर वर्षभर तेथील नागरीकांना सुविधा देणार नाहीत का? ड्रेनेज,पाणी,डांबरीकरणाचे सर्वच प्रस्ताव मंजूर असतांना कामास सुरुवात का होत नाही.प्रशासनाने खुलासा करावा.

कार्य.अभियंता (पापू) : पाणी पुरवठा लाईनचे टेंडर झालेले आहे. लवकरच कामास सुरुवात होईल.

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. ३०/०९/२००४

- मा.आयुक्त :** ज्या कामांना प्रशासकीय मान्यता दिलेली आहे ती थांबविता येत नाही. कामास सुरुवात करता येते. आपल्या कामाची निविदा काढलेली आहे. ड्रेनेजचे काम मंजूरी अंतर्गत आहे.
- कार्य.अभियंता (वि / ड्रे) :** ३६ मी. रुंद विकास योजना रस्त्यावरून ड्रेनेज लाईन टाकावयाची आहे. त्यासाठी जमीन मालकाकडून एन.ओ.सी. घ्यावी लागेल. त्यानंतर ड्रेनेजचे काम सुरु करता येईल.
- श्री. रतनकुमार पंडागळे :** नगररचना व ड्रेनेज विभागाने आपसात समन्वय ठेवून हे काम सुरु करावे.
- मा. सभापती :** मयुरपार्क भागातील सर्वच विकास कामे ताबडतोब करण्यात यावीत असे प्रशासनास आदेशित करण्यात येते. पाणी पुरवठा, ड्रेनेजचे काम येत्या आठ-दहा दिवसांत करण्यात यावे.
- श्री. चंद्रशेखर जैस्वाल :** जकात खाजगीकरण करण्यास शासनाने मान्यता दिली. असे वृत्तपत्रात प्रसिध्द झाले. पुन्हा तेच दुसऱ्या दिवशी शासनाने स्थगिती दिली असे दिली. याबद्दल जनतेच्या मनात संभ्रम निर्माण झालेले आहे. याबद्दल प्रशासनाने खुलासा करावा.
- मा. आयुक्त :** शासनाने जकात खाजगीकरणासंबंधी शासन निष्पत्ती प्राप्त झालेला आहे. त्यास स्थगिती दिल्याबद्दल लेखी स्वरूपात महापालिकेस स्थगिती आदेश अदयाप प्राप्त नाही.
- श्री. नंदकुमार घोडले :** एक ते दिड महिन्यापासून कचऱ्याच्या संदर्भात विचित्र असल्या बातम्या प्रसिध्द होत आहेत. नगरसेवकांचे घर कचऱ्याचे वेढ्यात. लेबर कॉलनी कचरा उचलण्यास मजूर नाही. राजाबाजारमध्ये कचरा. केळी बाजारात भरतो कचऱ्याचा बजार अशा बातम्या प्रसिध्द झालेल्या आहेत. यासाठी प्रशासनाने काळजी घेणे गरजेचे आहे. मागच्या बैठकीत खुलासा केला. व्हि. आय. पी. रोडवर दोन वेळा कचरा उचलण्याबाबत प्रशासनास आदेश द्यावेत. प्रशासनाने कचरा उचलण्या संदर्भात काही कृती आराखडा तयार केला असेल तर सभागृहात खुलासा करावा.
- आरोग्य. वैद्य. अधिकारी :** नागरी घन कचरा संबंधी ज्या वृत्तपत्रात बातम्या येतात. त्यामुळे निश्चितच मनपास कचऱ्याविषयी जागृती निर्माण झालेली आहे. यासाठी दिनांक १७-१२-२००३ पासून स्वतंत्र नागरी घन कचरा कक्ष स्थापन केलेला आहे. वॉर्ड वॉर्ड बैठकाही घेतलेल्या आहेत. मा. आयुक्त यांचे अध्यक्षतेखाली दि. २१-१-२००४ रोजी सर्व स्वयंसेवी संघटनांचा आणि वॉर्डतील स्वयंसेवी संघटनांचा सहभाग होण्यासाठी जागृती करण्याबाबत त्यांचा सक्रीय सहभाग होण्यासाठी सांगण्यात आलेले आहे. तसेच उदयानामध्ये कम्पोस्टिंग आणि वर्मीगकम्पोस्ट एन. जी. ओ. च्या मार्फत आजूबाजूचा ओला आणि सुकलेला चेहरा वेगळा करण्याची कार्यवाही केलेली आहे. रॅक किपर्स याची यादी १५ दिवसांत तयार केलेली आहे. त्यांना प्रशिक्षणाचे कार्यक्रम घेतलेले आहेत. आता पुन्हा जी कृती योजना तयार केलेली आहे. यामध्ये एरिया वॉर्डज आठवडयातून तीन ते चार विभागामध्ये प्रशिक्षण घेण्याची कृती योजना तयार केलेली आहे. हे सर्व काम कक्ष मार्फत करणार आहोत. घंटागाडीवर घंटा बसविलेले नाही ते बसविण्यात येतील. ओला कचरा उदयानात कम्पोस्टिंग करणे व सुका कचरा उचलण्याची कार्यवाही सुरु केलेली आहे.

श्री.नंदकुमार घोडले : कर्मचारी या विभागात कमी आहेत.या बातम्या नजीकच्या काळातच का येत आहेत.यापुर्वी असे सांगण्यात आले होते की,या बाबतीत दखल घेवून क्वचितच कचरा दिसेल.असे असेल तर बक्षीस जाहीर करावे.कचरा दाखवा बक्षीस मिळवा.ओला,सुका कचरा वेगळा करणार हा प्रश्न नंतरचा आहे.कचरा उचलला का जात नाही लेबर नसतील तर तसा खुलासा करावा.१५०० कर्मचारी असूनही कचरा उचलला जात नाही अशा बातम्या आहेत.शारदाश्रम कॉलनी भागासारख्या ठिकाणी कचरा उचलला जात नाही.कडक पावले या संदर्भात उचलण्याची गरज आहे.तसेच नागरीकांना सुध्दा आवाहन करावे की,कचरा दाखवा बक्षीस मिळवा.माजी महापौर बारवाल साहेबांचे कार्यकाळात त्यांनी कचरा दाखवा बक्षीस मिळवा असे जाहीर केले होते.वार्डावार्डात कचरा साठून राहणार नाही.याची दखल घेत संबंधित अधिकारी यांनी ठोस पावले उचलावीत.

आरोग्य.वैद्य.अधिकारी : प्रभाग निहाय सफाई कर्मचारी नेमण्यात आलेले आहेत.दुपारच्या पाळीसाठी व व्ही.आय.पी.रोडवरील कचरा उचलण्यासाठी वाहन ठेवण्यात आलेले आहेत.प्रत्येक विभागीय अधिकाऱ्यांनी त्यांच्या विभागात नियोजन केलेले आहे.रस्त्यावर कचरा टाकू नये म्हणून लोकसहभाग घेण्यात येत आहे.

श्री.रतनकुमार पंडागळे : नागरीकांनी देखील सहभागी व्हावे व सहकार्य करावे.कचरा जमा करण्यासाठी गाडी घरापर्यंत जाते.इतर ठिकाणी कचरा टाकण्यात येवू नये.

श्री.नंदकुमार घोडले : महानगरपालिकेचे क्षेत्र बरेच लांबपर्यंत आहे.त्या त्या भागात सरकारी गायरानात कचरा साठवण करावा.

आरोग्य.वैद्य.अधिकारी : उदयानाच्या ठिकाणी जास्तीत जास्त विल्हेवाट लावण्याचा प्रयत्न करतात.शहरातील वेगवेगळ्या भागात जमीन शोधण्याचा विचार चालु आहे.

मा.आयुक्त : घनकचरा कक्ष प्रमुख डॉ.कुलकर्णी रोज विभागात फेरी घेतात.आतापर्यंत त्यांचे चार विभाग पूर्ण झालेले आहेत.कामगारांजवळ ओळखपत्र व गणवेश असावा.त्यामुळे नागरीकांना कळेल.अनेक ठिकाणी कचरा कुंडीत न टाकता बाजूला टाकला जातो.त्यासाठी सूचना व विनंतीही करण्यात येते.झोनच्या पाहणीमध्ये असे आढळून आले की,जेवणाच्या सुट्टीमध्ये काही कर्मचारी झोनचा भाग सोडून इतर ठिकाणी जातात.ते जावू नयेत.झोनल कमिशनर यांचेकडून आठवडयातून अहवाल नियमितपणे येणे आवश्यक आहे.परिस्थिती शंभर टक्के सुधारलेली नाही.पण सुधारण निश्चितच आहे.यासाठी अधिक प्रचाराची आवश्यकता आहे.आरोग्य वैद्यकीय अधिकारी यांनी उदयानासंदर्भातील तपशील द्यावा.केबल टि.व्ही.व सिनेमा हॉलमध्ये प्रसिध्दी देण्याचा विचार आहे.एन.जी.ओ.च नव्हे तर बहुसंख्य नागरीक जाणीवपूर्वक काम करू इच्छितात.कर्मचारी व अधिकारी यांनी थोडा प्रयत्न केला तर बदल होईल.दुपारुन कचरा उचलण्याची कार्यवाही करणे अपेक्षित आहे.सुधारणा आहे पण समाधान व्हावे अशी नाही.मी लेखी व तोंडी सुचना केल्या काही सुधारणा झाल्या काही ठिकाणी अडचण आली.जाणीव जागृती व प्रत्यक्ष कार्यवाही केली तर प्रश्न कमी होतील.सन्माननीय पालिका सदस्यांचा सक्रीय पाठींबा व मदत मिळते.

श्री.संजय शिरसाठ : सत्यम फर्टिलायझर संदर्भातील बाब चर्चेत आहे.श्री.चांडक यांनी महानगरपालिकेची जागा बँकेला तारण ठेवून ५० लाख रूपये उचलले.आणि

सदरील बँकेला नाहरकत प्रमाणपत्र दिले नाही.असे सांगितले आहे.वृत्तपत्रात वेगवेगळ्या बातम्या येत आहेत.त्यांच्याविरुद्ध गुन्हा नोंद झाल्याचे आरोग्य वैद्यकीय अधिकारी यांनी सांगितले.परंतु कालच्या सामना वृत्तपत्रात गुन्हा दाखल करावा यासाठी ठोस पुरावे समोर आले नाही. असे छापून येते.तो फसवणूक करतो.५० लक्ष उचलतो.आरोग्य वैद्यकीय अधिकारी यांनी कोणते आरोप लावले? त्या आरोपात तथ्य नसावे म्हणून जाक फरार असावा.तो अकोला अर्बन-को-ऑप बँकेचा संचालक आहे.त्यांचे चेअरमनवर देखील गुन्हा दाखल करावा. त्यांनी संगनमताने व्यवहार केला. पैशाचा गैरवापर केला.कसा गुन्हा नोंदविला खुलासा करावा.

आरोग्य.वैद्य.अधिकारी : सत्यम फर्टिलायझरचे श्री.चांडक यांनी महानगरपालिकेची बोगस एन.ओ.सी.घेवून अकोला नागरी सहकारी बँकेकडून ५० लाख कर्ज घेतले. महानगरपालिकेने नाहरकत प्रमाणपत्र दिले नाही. बोगस एन ओ सी च्या आधारे कर्ज घेतले. एम.आय.डी.सी.पोलीस स्टेशनमध्ये गुन्हा दाखल केला.कलम ४२० व इतर चार कलमाखाली गुन्हा दाखल केला आहे.त्यांची जामीन २३ तारखेला संपली.सहा.पोलीस आयुक्त श्री.निखिल गुप्ता यांनी सांगितले की,२५ तारखेला पुर्वीचे व आताचे व्यवस्थापकांना सर्व रेकॉर्ड घेवून बोलावले.एन.ओ.सी.बोगस असल्याची पोलीसांची खात्री पटली.

श्री.संजय शिरसाठ : प्रथम एम.आय.डी.सी.पोलीस स्टेशननंतर सहाय्यक पोलीस आयुक्त यांची भेट घेतली.गुन्हा नोंदविण्यासारखी कागदपत्रे दिले नाही म्हणून अटक झाली नाही.बँकेचे कागदपत्र द्यावे.अटक करता येईल.महानगरपालिकेतर्फे जे कागदपत्र देता येईल ते संपूर्ण द्यावे.अन्यथा संगनमत केल्यासारखे वाटेल.

आरोग्य.वैद्य.अधिकारी : सर्व कागदपत्रे दिलेली आहेत.महानगरपालिकेचे संबंधित अधिकारी व कर्मचारी यांचे जबाबही पूर्ण झालेले आहेत.त्यांना सर्व सहकार्य करण्यात येत आहेत.

श्री.नंदकुमार घोडले : क्रांतीचौक येथील परिसरात सायंकाळी खाद्यपदार्थांची विक्री होते.बिर्याणी व मटन इत्यादींच्या गाड्या लागतात.बर्ड फ्ल्यूची साथ चालू आहे.आपण परवाना दिलेला नाही.त्यांचे जवळ हॉटेल परवाना नाही.परवाना द्या म्हणून ठराव घेतला.त्याची अंमलबजावणी नाही.संध्याकाळी सहा-सात नंतर सर्रास विक्री होते.त्यांचेवर कार्यवाही होत नाही.त्यामुळे त्यांची हिंमत वाढत आहे.बर्ड फ्ल्यू संदर्भात देशविदेशात वेगवेगळ्या बातम्या प्रसिध्द होत आहेत.आपल्या शहरात हा आजार पसरू नये म्हणून सतर्कता बाळगावी, प्रतिकारासाठी जनजागृती करावी,बैठका घ्याव्यात खाद्यपदार्थ विक्रेत्यांवर आपण काय कार्यवाही करणार? दंडात्मक कारवाई होणार आहे का?

आरोग्य.वैद्य.अधिकारी : मनपा हद्दीत परवानाधारक ४०२५ आहेत.यापेक्षा जास्त व्यावसायिक असण्याची शक्यता आहे.त्यासाठी खाजगी एजन्सी मार्फत सर्वेक्षण करण्यासाठी निविदा मागविण्यात आलेल्या आहेत.ते अंतीम झाल्यानंतर सर्वेक्षणाचे काम सुरु होईल.क्रांतीचौकच्या संदर्भात अन्न व औषधी प्रशासन यांची आयुक्तांबरोबर चर्चा झाली.अन्न निरीक्षकाची दोन पदे रिक्त आहेत.सहा केसेस होत्या.कालच संध्याकाळी बर्ड फ्ल्यूच्या संदर्भात महाराष्ट्राचे आरोग्य मंत्री यांनी बर्ड फ्ल्यू हे हयूमन बिईंगमध्ये येवू नये म्हणून आवाहन केले.या संदर्भात सर्व आरोग्य अधिकाऱ्यांना सूचना देण्यात आली आहे हे फ्ल्यूचे व्हायरस आहेत.पक्षांमध्ये त्यांची लक्षणे दिसतात.या

प्रकारचे व्हायरस आढळून आले नाहीत.या संदर्भात मी जास्त सांगू शकत नाही.पशुसंवर्धन अधिकारी सांगू शकतील.

मा.आयुक्त : याचे विषाणू हे कसे आहेत.हे संसर्गजन्य आहेत का?त्या संदर्भात निट प्रचार करावा लागेल.सार्सच्या वेळी जशी भिती निर्माण झाली होती तशी परिस्थिती येवू शकते.आपण सांगतो एक आणि अनेक लोक ऐकतात.त्यामुळे वेगळा प्रकार होण्याची शक्यता असते.जनतेने व वैद्यकीय अधिकारी यांनी काय घ्यावयाची आहे ते सांगावे.

आरोग्य.वैद्य.अधिकारी : संसर्गजन्य आहे.बर्ड फ्ल्यु हे पक्षांचे मटन विक्रेते व त्यांचे व्यवसाय करणारे यांच्यात आढळून येण्याची शक्यता आहे.हा आजार होवून नये म्हणून औषधोपचार करण्यासाठी सतर्क रहावे अशा सूचना दिल्या आहेत.

श्री.माणिक साळवे : शहरातील स्वच्छतेबाबत अनेकवेळा सूचना केल्या.ट्रेनेज चोकअप वाढले आहे,त्यास संदर्भात पत्रही दिले.परंतु दखल घेतलेली नाही.झोन कार्यालयाचा फोन बंद आहे व झोनल ऑफीसर तेथे भेटत नाही.दररोज सकाळी ९ ते ११ पर्यंत झोनल अधिकारी हे झोनमध्ये थांबावे.ज्या सफाई कामगारांना /स्वीपरना त्या झोनमध्ये पाच वर्षापेक्षा जास्त कालावधी झाला त्यांच्या बदल्या करण्यात याव्यात.

श्री.संजय शिरसाठ : विवेकानंद महाविद्यालय येथील जागेच्या संदर्भात आपण काहीच करू शकत नाही अशी भावना निर्माण होत आहे.दिलेली मुदत संपल्यानंतर मा.आयुक्त खंबीरपणे कारवाई करतील यात शंका नाही.नागरीकांच्या तक्रारी संदर्भात सहा.संचालक नगररचना यांच्याकडून माहिती मागविली.रस्त्यावर विनापरवानगी हॉटेल बांधले.आता तोंडी सांगतात की,अनधिकृत आहे.सहा.संचालक नगररचना यांनी खुलासा करावा.

सहा.संचालक नगररचना : विवेकानंद महाविद्यालय येथे जो ढाचा उभा आहे तो अनधिकृत आहे .कारवाईसाठी संचिका प्रशासकीय अधिकारी यांचेकडे पाठविली.

श्री.चंद्रशेख जैस्वाल : मागच्या सभेत विचारलेल्या प्रश्नांची उत्तरे पुढील सभेत मिळेल असे सांगण्यात आले.या संदर्भात मी सहा.संचालक नगररचना यांना पत्रही दिले होते. पंधरा दिवस झाले उत्तर नाही.कृपा करून उत्तर द्यावे.रेखांकनाच्या खुल्या जागेसंदर्भात पुढील माहिती देण्यात येईल.असे सांगण्यात आले होते.

मा.आयुक्त : जे रेखांकन आहे त्याची खुली जागा कोठे आहे.त्याचा खुलासा फाईलवर आहे की,खुल्या जागेवर आरक्षण असून खाजगी जमीन आहे.पी.आर.कार्ड संस्थेकडे आहे.समजा उतारा आहे तर १०% खुली जागा कुठे आहे?

सहा.संचालक नगररचना : सदर जागेवर नगर परिषदेच्या काळात मंजूर झालेल्या विकास योजनेमध्ये आरक्षण क्र. २७९ पार्कींगचे आरक्षण आहे.शॉपींग सेंटरचे आरक्षण असावे.रेखांकन नकाशावर १० टक्के दाखवले नाही.ओपन एरिया तोच दाखवलेला आहे.

श्री.नंदकुमार घोडले : रेखांकनास सवलत मिळाली.खुली जागा नाही हे स्पष्ट सांगा.

सहा.संचालक नगररचना : ओपन एरिया दाखवलेला आहे.

श्री.संजय शिरसाठ : दहा टक्के जागा सोडली की नाही,नसेल तर काय अटी आहेत?त्यांना सवलत देण्यात आलेली आहे का?दिली असेल तर सर्वाना द्यावी.कुणाकडून चुकले ते स्पष्ट सांगा.आपण तज्ञ आहात म्हणूनच आपणास प्रतिनियुक्तीवर बोलावलेले आहे.

सहा.संचालक नगररचना : तपासणी करून पुढील सभेत माहिती देण्यात येईल.

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. ३०/०९/२००४

श्री.चंद्रशेख जैस्वाल : मी तर नाही परंतु मा.आयुक्त देखिल समाधानी नाहीत.पत्र वाचून घेत जा.नेहमी आठवण करुन दयावी लागते.यापुढे असे होवू नये .

मा.सभापती : प्रशासकीय अधिकारी यांनी या संदर्भात काय कार्यवाही केली?

प्रशासकीय अधिकारी : सहा.संचालक नगररचना या विभागाकडून विवेकानंद महाविद्यालय येथील अनधिकृत बांधकामा संबंधीची संचिका अदयाप उपलब्ध करुन दिलेली नाही.नगररचना विभागाकडून जो भाग दाखविण्यात येईल ते तोडण्यात येईल.माझ्याकडे फाईल आलेली नाही.

श्री.संजय शिरसाठ : यात सर्वच जण गुंतलेले आहे असे दिसते.

सहा.संचालक नगररचना : काल संध्याकाळी पाठवली.वरिष्ठ लिपीकाची बदली झाली.संचिका टपालात आहे.

विषय क्र.९१:

दिनांक २४-१२-२००३ रोजी संपन्न झालेल्या स्थायी समिती सभेचे (का.प.क्र.१२) इतिवृत्त कायम करण्यास सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते.

ठराव :

दिनांक २४-१२-२००३ रोजी संपन्न झालेल्या स्थायी समिती सभेचे (का.प.क्र.१२) इतिवृत्त कायम करण्यास सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते.

विषय क्र.९२:

अतिरिक्त शहर अभियंता यांनी प्रस्ताव दिला की,ज्युबली पार्क ते घाटी दवाखाना रस्त्याचे मजबुतीकरण व पुर्नडांबरीकरण करणे तसेच रस्त्याच्या कडेने काँक्रीट गटार बांधणेच्या कामासाठी तयार करण्यात आलेल्या रक्कम रु.१०,५५,३००/- च्या अंदाजपत्रकास स्थायी समितीची मंजुरी प्राप्त झाली आहे.सदरील कामासाठी निविदापत्रके मागविण्यात आली असता निविदापत्रके विक्रीच्या अंतीम तारखेपर्यंत एकूण १० (दहा) कोरी निविदा पत्रके विकली गेली व निविदा स्विकृतीच्या अंतिम तारखेपर्यंत यापैकी फक्त दोन निविदा पत्रके भरुन झाली.प्राप्त निविदापत्रके उघडण्यात आली असता खालीलप्रमाणे दर प्राप्त झाले आहेत.

०१)	मे.पाटील कन्स्ट्रक्शन	०.२५% कमी दराने
०२)	मे.मॉस्कॉट कन्स्ट्रक्शन	२५% जास्त दराने

वरील प्राप्त निविदांपैकी मे.पाटील कन्स्ट्रक्शन यांचे निविदापत्रकाचे दर तुलनात्मक दृष्ट्या कमी व अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा ०.२५% कमी आहेत.वाटाघाटी अन्वये मा.आयुक्तांनी २% दर कमी केले.तरी पाटील कन्स्ट्रक्शन यांचेकडून सदरील काम अं.प.दरापेक्षा २% कमी दराने करुन घेण्याबाबतचा प्रस्ताव विचारार्थ तथा मंजुरीस्तव सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, ,ज्युबली पार्क ते घाटी दवाखाना रस्त्याचे मजबुतीकरण व पुर्नडांबरीकरण करणे तसेच रस्त्याच्या कडेने काँक्रीट गटार बांधणेच्या कामासाठी प्राप्त झालेल्या निविदांपैकी तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी व अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा ०.२५% कमी दराचे निविदाधारक यांचेशी झालेल्या वाटाघाटी अंती ठरल्यानुसार सदरील काम पाटील

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. ३०/०९/२००४

कन्स्ट्रक्शन यांचेकडून अं.प.दरापेक्षा २% कमी दराने करुन घेण्यास सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते.वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.९३:

अतिरिक्त शहर अभियंता यांनी प्रस्ताव दिला की,पेठेनगर(भावसिंगपुरा) भागातील रस्त्याचे डांबरीकरण करणेच्या कामासाठी तयार करण्यात आलेल्या रक्कम रु. १३,९८,८००/- च्या अंदाजपत्रकास स्थायी समितीची मंजुरी प्राप्त झाली आहे.सदरील कामासाठी निविदापत्रके मागविण्यात आली असता निविदा पत्रके विक्रीच्या अंतीम तारखेपर्यंत यापैकी फक्त ०३ निविदा पत्रके विक्रीच्या अंतीम तारखेपर्यंत एकूण १४ कोरी निविदापत्रके विकली गेली व निविदा स्विकृतीच्या अंतीम तारखेपर्यंत यापैकी फक्त ०३ निविदापत्रके दर भरुन प्राप्त झाली.प्राप्त निविदापत्रके उघडण्यात असता खालील प्रमाणे दर प्राप्त झाले आहे.

०१)	मे.ए.एस.कन्स्ट्रक्शन	अंदाजपत्रकीय दराने
०२)	मे.मॉस्कॉट कन्स्ट्रक्शन	१% जास्त दराने
०२)	मे.आदीनाथ कन्स्ट्रक्शन	२.५% जास्त दराने

वरील प्राप्त निविदांपैकी मे.ए.एस.कन्स्ट्रक्शन यांचे निविदापत्रकाचे दर तुलनात्मकदृष्ट्या कमी व अंदाजपत्रकीय दराने आहेत.मा.आयुक्तांनी अंदाजपत्रकीय दराऐवजी २% कमी दर मंजूर केले आहे.तरी ए.एस.कन्स्ट्रक्शन यांचेकडून सदरील काम अं.प.दरापेक्षा २% कमी दराने करुन घेण्याबाबतचा प्रस्ताव विचारार्थ तथा मंजूरीस्तव सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे,पेठेनगर(भावसिंगपुरा) भागातील रस्त्याचे डांबरीकरण करणेच्या कामासाठी प्राप्त झालेल्या निविदांपैकी तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी दराचे निविदाधारकांशी झालेल्या वाटाघाटी अंती ठरल्यानुसार सदरील काम मे.ए.एस.कन्स्ट्रक्शन यांचेकडून अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा २% कमी दराने करुन घेण्यास सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.९४:

कार्यकारी अभियंता,पाणी पुरवठा यांनी प्रस्ताव सादर केला की,जलशुध्दीकरण केंद्र हर्सुल येथे पाणी निर्जंतुकीकरण करण्यासाठी ब्लिचिंग पावडर १०० मे.टन खरेदी करावयाची आहे.त्यासाठी रक्कम रु.९,५०,०००/- एवढ्याचे अंदाजपत्रक तयार करण्यात येवून त्यास प्रशासकीय मान्यता घेण्यात आली.त्यानुसार दैनिक वर्तमानपत्रात निविदा सुचना प्रसिध्दीस देण्यात येवून "डी" फॉर्म नमुन्यात दर मागविण्यात आलेत.कोऱ्या निविदा विक्रीच्या अंतिम तारखेपर्यंत एकूण तीन कोऱ्या निविदा विक्री झाल्या व सिलबंद निविदा स्विकारण्याच्या नियोजित तारखेस एकूण तीन सिलबंद निविदा प्राप्त झाल्या.त्या खालील प्रमाणेच्या आहेत.

०१)	फोनिक्स केमीकल्स	१२,८७४/- प्र.मे.टन
०२)	मे.शिल केमीकल्स	१२,९६०/- प्र.मे.टन
०३)	मे.एस.बी.सर्व्हिसेस	१३,९९०/- प्र.मे.टन

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. ३०/०९/२००४

वरील प्रमाणेच्या तुलनात्मकदृष्ट्या कमी दर हा फोनिक्स केमीकल्स यांचा आहे. म्हणजेच रुपये १२,८७४/- प्र.मे.टन असा दर दिलेला आहे. त्यांनी दिलेला दर हा कार्यलयास जास्तीचा वाटत असल्याने मा.आयुक्त यांच्या समक्ष दिनांक १३-०९-२००४ रोजी वाटाघाटी करण्यात आल्या असता वाटाघाटी अंती रुपये १२,८००/- (सर्व करासहित) प्र.मे.टन असा दर मान्य करण्यात आला आहे. ह्या दराने १०० मे.टन खरेदी करण्यासाठी रक्कम रु. १२,८०,०००/- एवढा खर्च येणार आहे. या दराची मे.फोनिक्स केमीकल्स यांची निविदा स्विकृतीस्तव व विचारार्थ प्रस्ताव सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, जलशुध्दीकरण केंद्र हर्सुल येथे पाणी निर्जंतुकीकरण करण्यासाठी ब्लिचिंग पावडर खरेदीस्तव प्राप्त झालेल्या निविदापैकी तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी दराने निविदाधारकाशी झालेल्या वाटाघाटी अंती ठरल्यानुसार रुपये १२,८००/- प्र.मे.टन या दराची मे.फोनिक्स केमिकल्स यांची निविदा स्विकारणेस सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.९५:

कार्यकारी अभियंता, पाणी पुरवठा यांनी प्रस्ताव सादर केला की, हर्सुल जलशुध्दीकरण केंद्र येथे एक लाख लिटर्स क्षमतेची साठवण टाकी बांधणे व २५० मी.मी. व्यासाची सी.आय.जलवाहिनी टाकणे या कामासाठी रक्कम रु. ११,४८,३००/- एवढ्याचे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आलेले असून त्यास स्थायी समितीची बैठक दिनांक ०३-१०-२००३ मध्ये ठराव क्र.३२ अन्वये मान्यता घेण्यात आलेली आहे. कार्यालयाची निविदा सुचना क्र. ४५/२००३ जी, की, स्थानिक वर्तमानपत्रात प्रसिध्दीस देण्यात येवून बी-१ निविदा मागविण्यात आल्यात. कोऱ्या निविदा विक्रीच्या अंतीम तारखेपर्यंत एकूण ०७ कोऱ्या निविदा विक्री झाल्या व सिलबंद निविदा स्विकारण्याच्या नियोजित तारखेत एकूण ०३ सिलबंद निविदा प्राप्त झाल्या. त्या खालील प्रमाणे आहेत.

०१)	श्री.अमरशी जेठा राठोड	९.९०% जास्त
०२)	श्री.मन्नानखान	निविदा उघडण्यात आली नाही.
०३)	मे.अंकीता कन्स्ट्रक्शन	७.०५% कमी

वरील प्रमाणेच्या तुलनात्मकदृष्ट्या पाहता श्री.मन्नानखान यांनी निविदेतील अटी / शर्तीची पूर्तता केलेली नसल्यामुळे त्यांची निविदा उघडण्यात आलेली नाही. उर्वरित निविदांमध्ये कमी दर हा मे. अंकीता कन्स्ट्रक्शन यांचा आहे म्हणजेच अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा ७.०५% कमी असा दर आहे.

करीता मे. अंकीता कन्स्ट्रक्शन यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा ७.०५% कमी दराची निविदा स्विकृतीस्तव व विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव प्रस्ताव सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, हर्सुल जलशुध्दीकरण केंद्र येथे एक लाख लिटर्स क्षमतेची साठवण टाकी बांधणे व २५० मी.मी. व्यासाची सी.आय.जलवाहिनी टाकणे या कामासाठी प्राप्त झालेल्या निविदापैकी तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी व अं.प.दरापेक्षा ७.०५% कमी दराची मे.अंकीता कन्स्ट्रक्शन यांची निविदा स्विकारणेस सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. ३०/०९/२००४

विषय क्र.९६:

कार्यकारी अभियंता, पाणी पुरवठा सादर करित आहेत की, हरसिध्दी पाण्याच्या टाकीपासून (फेज-२) पाणी पुरवठा वितरण व्यवस्था करण्यासाठी एन-११ / एच सेक्टरपासून ते सौभाग्य मंगल कार्यालयापर्यंत २००,२५०,३०० व ३५० मी.मी. व्यासाची सी.आय.जलवाहिनी टाकण्यासाठी अंदाजपत्रक रक्कम रु. २१,९३,०८२/- चे तयार करण्यात आले होते. सदरील अंदाजपत्रकास ठराव क्र.१४७/५ दिनांक १९-०९-२००३ अन्वये मा.सर्वसाधारण सभेची मंजूरी मिळाल्यानुसार लेखाविभागामार्फत निविदा मागविल्या असता विक्रीच्या अंतीम तारखेपर्यंत ०४ निविदा विक्री झाल्या आणि स्विकारण्याच्या अंतीम तारखेला एकूण ०३ निविदा प्राप्त झाल्या. त्यापैकी ०२ निविदा उघडल्या व तिसरी महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण /सिडको /एम आय डी सी याचे नोंदणी प्रमाणपत्र (Registration Certificate) सादर न केल्यामुळे उघडण्यात आली नाही. प्राप्त झालेल्या निविदांच्या दराचा तपशील खालील प्रमाणे आहे.

०१)	श्री.मन्नानखान	८.७८ अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी दराने.
०२)	मे.आदीनाथ कन्स्ट्रक्शन	१% अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी दराने.
०३)	श्री.सोहेल सिध्दीकी	निविदा उघडली नाही.

वरील प्रमाणे प्राप्त निविदांमध्ये सर्वात कमी दराची निविदा श्री.मन्नानखान यांची असून अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा ८.७८ कमी दराने आहे. तरी सदरील कामासाठी श्री. मन्नानखान यांची निविदा अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा ८.७८% कमी दराची असून त्यास मा.आयुक्तांची मान्यता झालेला आहे. करीता श्री.मन्नानखान यांची ८.७८% अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी दराची निविदा स्विकृतीच्या मान्यतेस्तव प्रस्ताव सादर

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, हरसिध्दी पाण्याच्या टाकीपासून (फेज-२) पाणी पुरवठा वितरण व्यवस्था करण्यासाठी एन-११ / एच सेक्टरपासून ते सौभाग्य मंगल कार्यालयापर्यंत २००,२५०,३०० व ३५० मी.मी. व्यासाची सी.आय.जलवाहिनी टाकण्यासाठी प्राप्त झालेल्या निविदांपैकी तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी व अं.प.दरापेक्षा ८.७८% कमी दराची श्री.मन्नानखान यांची निविदा स्विकारणेस सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.९७:

कार्यकारी अभियंता, (पाणी पुरवठा विभाग) प्रस्ताव सादर करित आहेत की, एन-५ पाण्याची टाकी ते बजरंग चौक पर्यंत नवीन ४०० मी.मी. व्यासाची सी.आय.जलवाहिनी टाकण्याचे (टप्पा क्र.१ चे) कामासाठी अंदाजपत्रक रक्कम रु.१२,५१,९३८/- चे तयार करण्यात आले होते. सदरील अंदाजपत्रकास ठराव क्र. ३९ दिनांक ०३-१०-२००३ अन्वये स्थायी समितीची मंजूरी मिळाल्यानुसार लेखा विभागामार्फत निविदा मागविल्या असता निविदा विक्रीच्या अंतीम तारखेपर्यंत एकूण ०३ निविदा विक्री झाल्या व स्विकृतीच्या अंतीम तारखेला ०३ निविदा प्राप्त झाल्या. प्राप्त झालेल्या निविदांचा दराचा तपशील खालील प्रमाणे आहे.

०१)	श्री.अमरसी जेठा राठोड	४.६८% अं.प.दरापेक्षा जास्त.
०२)	श्री.मन्नानखान	१०% अं.प.दरापेक्षा जास्त.
०३)	श्री.मोहम्मदसोहेल सिध्दीकी	१२% अं.प.दरापेक्षा जास्त.

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. ३०/०९/२००४

वरील प्रमाणे प्राप्त निविदामध्ये सर्वात कमी दराची निविदा श्री.अमरसी जेठा राठोड यांची असून अं.प.दरापेक्षा ४.६८% जास्त दराची आहे.

दर जास्त असल्यामुळे गुत्तेदार श्री.अमरसी जेठा राठोड यांना दिनांक २१-०९-२००४ रोजी मा.आयुक्त यांचे दालनात दराच्या वाटाघाटीस बोलावून,वाटाघाटीअंती सदरील कामाच्या निविदेस अंदाजपत्रकीय दराने मान्यता झालेली आहे.करीता श्री.अमरसी जेठा राठोड यांची अंदाजपत्रकीय दराची निविदा स्विकृतीच्या मान्यतेस्तव प्रस्ताव सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे,एन-५ पाण्याची टाकी ते बजरंग चौक पर्यंत नवीन ४०० मी.मी.व्यासाची सी.आय जलवाहिनी टाकण्याचे (टप्पा क्र.१ चे) कामासाठी प्राप्त झालेल्या निविदापैकी तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी दराचे निविदा धारकाशी झालेल्या वाटाघाटी अंती ठरल्यानुसार सदरील काम श्री.अमरसी जेठा राठोड यांचे कडून अंदाजपत्रकीय दराने करून घेण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

-:ऐनवेळचे विषय :-

विषय क्र.९८:

अतिरिक्त शहर अभियंता यांनी प्रस्ताव सादर केले की,शहागंज चमन ते गांधीभवन ते हिंदी भवन,हिंदी भवन ते निजामोद्दीन दर्गा चौक पर्यंत रस्त्याचे डांबरीकरण करणे सन २००३-२००४ च्या अर्थसंकल्पात पान क्र. १३५ वर अ.क्र.१७ प्रमाणे पुर्नडांबरीकरण या लेखा शिर्षा अंतर्गत २० लक्ष तरतुद उपलब्ध झाल्यानुसार शहागंज चमन ते निजामोद्दीन दर्गा चौक पर्यंत पुर्नडांबरीकरण करणे,शहागंज चमन ते हिंदी भवन (विद्यालय) चौक पर्यंत काँक्रीटचे रस्ते दुभाजक करणे तसेच चमन ते निजामोद्दीन चौक (पूर्ण रस्त्यावर) दुतर्फा फुटपाथ बांधणे इ.कामाचे अं.प.रक्कम रु.१९,६७,२००/- चे सन २००२-२००३ च्या सा.बां.विभागाच्या दरसुचीनुसार तयार करण्यात आलेले आहे.त्यास समिती ठराव क्र.३५ दि. ३-१०-२००३ अन्वये मंजूरी प्राप्त झाल्यानुसार निविदा बोलाविण्यात आल्या असता एकूण ११ निविदा विक्री झाल्या व चार निविदा दर भरून प्राप्त झाल्या.त्याचा तपशील खालील प्रमाणे आहे.

०१)	मे.ए.एस.कन्स्ट्रक्शन	अं.प.दराने
०२)	मे.मॉस्कोट कन्स्ट्रक्शन	१% जास्त दराने
०३)	मे.डी.अजितसिंग	३% जास्त दराने
०४)	श्री.एम.ए.सिध्दीकी	५.५% जास्त दराने

तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी अं.प.दराच्या निविदाधारकास दि. १८-१२-०३ रोजी मा.आयुक्त यांच्या दालनात वाटाघाटीसाठी पाचारण करण्यात आले.वाटाघाटी अन्वये अं.प.दरापेक्षा १% कमी दराने काम करण्याची संमती संबंधीत गुत्तेदाराने दिली व त्यास मा.आयुक्तांनी स्थायी समितीसमोर सादर करणेस्तव तजविज केली आहे.तरी अं.प. दरापेक्षा १% कमी दराची मे.ए.एस.कन्स्ट्रक्शन यांची निविदा स्विकृतीच्या विचारार्थ सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, शहागंज चमन ते निजामोद्दीन दर्गा चौक पर्यंत पुर्नडांबरीकरण करणे,शहागंज चमन ते निजामोद्दीन चौक (पूर्ण रस्त्यावर) दुतर्फा फुटपाथ बांधणे इ.कामाकरीता प्राप्त झालेल्या निविदांपैकी तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी दराचे निविदाधारकाशी झालेल्या वाटाघाटी अंती ठरल्यानुसार सदरील काम मे.ए.एस.कन्स्ट्रक्शन

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. ३०/०९/२००४

यांचेकडून अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा १% कमी दराने करून घेण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.९९:

अतिरिक्त शहर अभियंता यांनी प्रस्ताव दिला की,जळगाव रस्त्यापासून मयुरपार्ककडे जाणाऱ्या रस्त्याचे रुंदीकरण करून डांबरीकरण करणेच्या कामासाठी तयार करण्यात आलेल्या रक्कम रु. १५,९५,७००/-च्या अंदाजपत्रकास स्थायी समितीची मंजूरी प्राप्त झाली आहे.सदरील कामासाठी निविदापत्रके मागविण्यात आली असता निविदापत्रके विक्रीच्या अंतीम तारखेपर्यंत एकूण १२ कोरी निविदापत्रके विकली गेली व निविदा स्विकृतीच्या अंतीम तारखेपर्यंत यापैकी फक्त दोन निविदापत्रके दर भरून प्राप्त झाली.प्राप्त निविदा पत्रके उघडण्यात आली असता खालील प्रमाणे दर प्राप्त झाले आहेत.

०१)	मे.गुरुनानक इंडस्ट्रीज	०.०१ % कमी दराने
०२)	मे.मॉस्कोट कन्स्ट्रक्शन	२% जास्त दराने

वरील प्राप्त निविदांपैकी मे.गुरुनानक इंडस्ट्रीज यांचे निविदापत्रकाचे दर तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी व अं.प.दरापेक्षा ०.०१% कमी आहेत.हक्क सोड पत्र करून घेणेचे अटीवर मा.आयुक्त महोदयांनी मान्यता दिली आहे.

करीता मे.गुरुनानक इंडस्ट्रीज यांच्याकडून सदरील काम अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा २% कमी दराने करून घेण्याबाबतचा प्रस्ताव विचारार्थ तथा मंजूरीस्तव सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे,जळगाव रस्त्यापासून मयुरपार्ककडे जाणाऱ्या रस्त्याचे रुंदीकरण करून डांबरीकरण करणेच्या कामासाठी प्राप्त झालेल्या निविदापत्रकाचे तुलनात्मकदृष्ट्या कमी दराने निविदा धारकाशी झालेल्या निविदापत्रकाचे तुलनात्मक दृष्ट्या कमी दराचे निविदा धारकांशी झालेल्या वाटाघाटी अंती ठरल्यानुसार सदरील काम मे.गुरुनानक इंडस्ट्रीज यांच्याकडून अं.प.दरापेक्षा २% कमी दराने करून घेण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.१००:

अतिरिक्त शहर अभियंता यांनी प्रस्ताव दिला की,मिलकॉर्नर ते बारापुल्ला गेट ते लिटल फ्लॉवर स्कुल पर्यंत रस्त्याचे डांबरीकरण करणेच्या कामासाठी तयार करण्यात आलेल्या रक्कम रु. ३०,११,४९६/- च्या अंदाजपत्रकास स्थायी समितीची मंजूरी प्राप्त झाली आहे.सदरील कामासाठी निविदापत्रके मागविण्यात आली असता निविदापत्रके विक्रीच्या अंतीम तारखेपर्यंत एकूण सात कोरी निविदापत्रके विकली गेली व निविदा स्विकृतीच्या अंतीम तारखेपर्यंत यापैकी फक्त तीन निविदापत्रके दर भरून प्राप्त झाली.प्राप्त निविदापत्रके उघडण्यात आली असता खालील प्रमाणे दर प्राप्त झाले आहेत.

०१)	मे.आदीनाथ कन्स्ट्रक्शन	०.१०% कमी दराने
०२)	मे.अ.सी.कोठारी	३% जास्त दराने
०३)	श्री.के.बी.पाथीकर	५% जास्त दराने

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. ३०/०९/२००४

वरील प्राप्त निविदापैकी मे.आदीनाथ कन्स्ट्रक्शन यांचे निविदापत्रकाचे दर तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी व अं.प.दरापेक्षा ०.१०% कमी आहेत.सदर प्रकरण स्थायी समितीसमोर सादर करण्याचे आदेश मा.आयुक्तांनी दिले आहेत.

करीता मे.आदीनाथ कन्स्ट्रक्शन यांच्याकडून सदरील काम अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा ०.१०% कमी दराने करून घेण्याबाबतचा प्रस्ताव विचारार्थ तथा मंजूरीस्तव सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे,मिलकॉर्नर ते बारापुल्ला गेट ते लिटल फ्लॉवर स्कुल पर्यंत रस्त्याचे डांबरीकरण करणेच्या कामासाठी प्राप्त झालेल्या निविदांपैकी तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी व अं.प.दरापेक्षा ०.१०% कमी दराची मे.आदीनाथ कन्स्ट्रक्शन यांची निविदा स्विकारणेस सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.१०१:

कार्यकारी अभियंता पाणी पुरवठा विभाग यांनी प्रस्ताव सादर केला की,सुरेवाडी परिसरातील मंजुर रेखांकनामध्ये ३०० मी.मी.व्यासाची ए.सी.जलवाहीनी टाकणेच्या कामासाठी रक्कम रु.१५,७०,५६४/- चे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले असून दि. ३०-१०-२००३ अन्वये अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मान्यता प्राप्त झाली.त्यानंतर स्थायी समिती बैठक दि.२१-१०-२००३ मध्ये ठराव क्र.५१ अन्वये मान्यता देण्यात आलेली आहे.

कार्यालयाची निविदा सुचना क्र.६६/०३ जी,की,दैनिक वृत्तपत्रात प्रसिध्दीस देण्यात येवून बी-१ निविदा मागविण्यात आल्या.कोऱ्या निविदा विक्रीच्या अंतिम तारखेपर्यंत एकूण ११ कोऱ्या निविदा विक्री झाल्या व सिलबंद निविदा स्विकारण्याच्या नियोजित तारखेस एकूण पाच सिलबंद निविदा प्राप्त झाल्या.त्या खालील प्रमाणे आहेत.

०१)	श्री.मन्नानखान	०.५०% अं.प.दरापेक्षा कमी दराने
०२)	मे.एस.कन्स्ट्रक्शन	१.५०% अं.प.दरापेक्षा जास्त दराने
०३)	श्री.डी.ए.दौलतानी	३.००% अं.प.दरापेक्षा जास्त दराने
०४)	श्री.एस.बी.साधवाणी	४.००% अं.प्र.दरापेक्षा जास्त दराने
०५)	मे.अंकीता कन्स्ट्रक्शन	५.००% अं.प्र.दरापेक्षा जास्त दराने

वरीलप्रमाणे तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी दर हा श्री.मन्नानखान यांचा असून अं.प.दरापेक्षा ०.५०% कमी असा दर दिलेला आहे.परंतु त्यांनी दिलेल्या दराबाबत दि. २९-१-२००४ रोजी मा.आयुक्त यांच्या समक्ष वाटाघाटीअंती अं.प.दरापेक्षा २% कमी दराने मान्यता देण्यात आलेली आहे.

तरी श्री.मन्नानखान यांची वाटाघाटी अंती ठरल्यानुसार अं.प.दरापेक्षा २.००% कमी दराची निविदा स्विकृतीस्तव तथा विचारार्थ प्रस्ताव सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, सुरेवाडी परिसरातील मंजुर रेखांकनामध्ये ३०० मी.मी.व्यासाची ए.सी.जलवाहीनी टाकणेच्या कामासाठी प्राप्त झालेल्या निविदांपैकी तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी दराचे निविदाधारकाशी झालेल्या वाटाघाटी अंती ठरल्यानुसार सदरील काम श्री.मन्नानखान यांचेकडून अं.प.दरापेक्षा २% कमी दराने करून घेण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते.वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. ३०/०९/२००४

विषय क्र. १०२:

कार्यकारी अभियंता, पाणी पुरवठा विभाग यांनी प्रस्ताव सादर केला की, लॉरकॉन कंपनी ते हॉटेल चांदपाशापर्यंत जालना रस्त्याला समांतर २०० मी.मी. व्यासाची सी.आय.जलवाहीनी टाकणेच्या कामासाठी रक्कम रु.१४,४३,६९६/- चे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले असून दि. १२-९-२००३ अन्वये अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मान्यता प्राप्त झाली. त्यानंतर स्थायी समिती बैठक दि. ०३-१०-२००३ मध्ये ठराव क्र.३३ अन्वये मान्यता देण्यात आलेली आहे.

कार्यालयाची निविदा सूचना क्र. ५९/०३ जी, की, दैनिक वृत्तपत्रात प्रसिध्दीस देण्यात येवून बी-१ निविदा मागविण्यात आल्या. कोऱ्या निविदा विक्रीच्या अंतीम तारखेपर्यंत एकूण ०७ कोऱ्या निविदा विक्री झाल्या व सिलबंद निविदा स्विकारण्याच्या नियोजित तारखेस एकूण तीन सिलबंद निविदा प्राप्त झाल्या. त्या खालील प्रमाणे आहेत.

०१)	श्री.मन्नानखान	०.०१७% अं.प.दरापेक्षा कमी दराने.
०२)	श्री.अमरसी जेठा राठोड	२.००% अं.प.दरापेक्षा जास्त दराने.
०३)	श्री.एस.बी.साधवानी	१.००% अं.प.दरापेक्षा जास्त दराने.

वरील प्रमाणे तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी दर हा श्री.मन्नानखान यांचा असून अं.प.दरापेक्षा ०.०१७% कमी असा दर दिलेला आहे. परंतु त्यांनी दिलेल्या दराबाबत दि. २९-१-२००४ रोजी मा.आयुक्त यांच्या समक्ष वाटाघाटीअंती अं.प.दरापेक्षा २% कमी दराने मान्यता देण्यात आलेली आहे.

तरी श्री.मन्नानखान यांची वाटाघाटी अंती ठरल्यानुसार अं.प.दरापेक्षा २.००% कमी दराची निविदा स्विकृतीस्तव तथा विचारार्थ प्रस्ताव सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, लॉरकॉन कंपनी ते हॉटेल चांदपाशापर्यंत जालना रस्त्याला समांतर २०० मी.मी. व्यासाची सी.आय.जलवाहीनी टाकणेच्या कामासाठी प्राप्त झालेल्या निविदांपैकी तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी दराचे निविदा धारकाशी झालेल्या वाटाघाटीअंती ठरल्यानुसार सदरील काम श्री.मन्नानखान यांचेकडून अं.प.दरापेक्षा २% कमी दराने करून घेण्यास सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. १०३:

कार्यकारी अभियंता, पाणी पुरवठा विभाग यांनी प्रस्ताव सादर केला की, फारोळा जलशुध्दीकरण केंद्रावरील नविन केंद्राच्या गाळण हौदाच्या दुरुस्ती संदर्भात रु.१३,८४,०००/- चे अंदाजपत्रक तयार केले होते. या अंदाजपत्रकात दोन बाबींचा समावेश करण्यात आला होता. यामध्ये एक बाब ही गाळण हौदाच्या फिल्टर मेडीच्या रिग्रेडेशनची होती व दुसरी बाब ही गाळण हौदाच्या पी.व्ही.सी.नोझल्सची होती त्याचे विवरण खालील प्रमाणे होते.

अ)	रिग्रेडेशन (स्थापत्य कामे)	रुपये २,७२,०००/-
ब)	नोझल्सचा पुरवठा	रुपये ११,१२,०००/-

दोन्ही बाबी ह्या संपूर्णपणे वेगळ्या स्वरूपाच्या असल्याने हे काम दोन निविदे अंतर्गत दोन वेगवेगळ्या (स्थापत्य व पुरवठा) एजन्सीद्वारे पूर्ण करून घ्याव्यात असा प्रस्ताव

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. ३०/०९/२००४

स्थायी समितीपुढे सादर केल्यानंतर दि. २७-११-२००३ च्या स्थायी समिती बैठकीत सादर प्रस्तावा विषय क्र. ६७ अन्वये मान्यता प्रदान करण्यात आली.

प्रस्तावाच्या मान्यतेनंतर उपरोक्त कामाच्या दोन निविदा रुपये २,६२,०००/- व रुपये ११,२२,०००/- च्या प्रसिध्द करण्यात आल्या.प्राप्त निविदे संदर्भातील तौलानिक विवरण पुढीलप्रमाणे सादर.

अ) स्थापत्य कामे रुपये २,६२,०००/-

या कामा संदर्भात अनुभवाच्या अटीमुळे फक्त एक निविदा (४.९९% जास्तीची) प्राप्त झाली होती.कारण सादर कामाकरीता अनुभव हा महत्वाचा भाग होता.या निविदा धारकांस (श्री.डी.यु.जोशी) वाटाघाटीस बोलावून उपरोक्त काम अंदाजपत्रकीय दराने करण्यास संमती घेवून प्रस्ताव मा.आयुक्तांसमोर सादर करण्यात आला.त्यास मा.आयुक्तांनी दि. ३०-०९-२००४ रोजी मान्यता देवून स्थायी समितीसमोर प्रस्ताव सादर करण्याच्या सुचना दिल्या.

ब) नोजल्सचा पुरवठा

योग्य प्रतिच्या व योग्य स्पेसिफिकेशनच्या नोजल्सचा पुरवठ्या संदर्भात उत्पादक अथवा त्यांचे स्विकृत वितरक यांचे तर्फेच अट घालून निविदा मागविल्या असता खालील प्रमाणे निविदा प्राप्त झाल्या.

०१)	मे.संजय प्लास्टीक्स	निविदा दर रुपये ११,७४,०००/-
०२)	मे.विजय इंटरप्रायझेस	निविदा दर रुपये ११,१५,४००/-
०३)	मे.अमित इंजिनियर्स	कागदपत्राअभावी निविदा रद्द

उपरोक्त दोन निविदा धारकांत मे.विजय इंटरप्रायझेस यांची निविदा अं.प.दरापेक्षा ०.५८% कमी प्राप्त झाली असून सादर पुरवठादारांनी यापुर्वी जीवन प्राधिकरणात फारोळा जलशुध्दीकरण केंद्रावरच बरीच काम केल्याने व त्यांना कामाचा अनुभव असल्याने त्याच्या निविदेस मा.आयुक्तांनी दि. ३०-०९-२००४ रोजी मान्यता प्रदान केली आहे.

तरी स्थापत्य कामाची श्री.डी.यु.जोशी यांची अंदाजपत्रकीय दराची व मे.विजय इंटरप्रायजेस यांची नोजल्सचा पुरवठा करण्याची ०.५८% अं.प.दरापेक्षा कमी दराची निविदा मान्यतेस्तव सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे,फारोळा जलशुध्दीकरण केंद्रावरील नविन केंद्राच्या गाळण हौदाच्या दुरुस्ती संदर्भात स्थापत्य कामासाठी श्री.डी.यु.जोशी यांची अंदाजपत्रकीय दराची व मे. विजय इंटरप्रायजेस यांची नोजल्सचा पुरवठा करण्याची ०.५८% अं.प.दरापेक्षा कमी दराची निविदा स्विकारणेस सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते.वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

संवाद :

श्री.रतनकुमार पंडागळे : मौजे हर्सुल येथील स.न.२१८ ले आऊट मधील विकास योजनेने बाधीत जमीनीचा मोबदला रेखांकनाच्या विकास खर्चापोटी वळती करण्याचा सुधारीत प्रस्ताव या बैठकीत ठेवणार होते व नविन दराने मोबदल्याची रक्कम निश्चित करणार होते.त्या प्रस्तावा संबंधी काय झाले?

मा.आयुक्त : सादर प्रस्ताव तयार आहे.ऐनवेळचा प्रस्ताव घेतल्यास सादर करता येईल.

श्री. रतनकुमार पंडागळे : कोणत्या दराने दर निश्चित केले.खुलासा करावा.

सहाय्यक संचालक नगररचना : नविन दराने दर निश्चित केलेले आहे.संचिकेमध्ये तशी नोंद आहे.

विषय क्र. १०४:

सहाय्यक संचालक नगररचना, महानगरपालिका, औरंगाबाद यांनी प्रस्ताव सादर केला की, जमीन मालक श्री. इंदरलाल अमरचंद जांगडे व श्री. चंपालाल काळुराम कुरील यांनी त्यांचे मालकीचे जमीन क्षेत्र ४ एकर २० गुंठे स.न.२१८ हर्सुल करीता नोंदणीकृत जी पी ए श्री. सुनिल श्रीधर देवगुडे व श्री. शेख अब्दुल रहेमान पि. शेख अब्दुल यांचे नावे दिलेली आहे.

संबंधितांनी सदर जमिनीपोटी रेखांकन प्रस्ताव दाखल केलेला असून या रेखांकनास तत्त्वतः मान्यता झालेली आहे. या रेखांकनातून १५.०० मीटर रुंद विकास योजना रस्ता गेलेला आहे. सदर रस्त्याच्या मोबदला रक्कम ही विकास खर्च रकमेतून वळती करणे बाबतचा प्रस्ताव आहे.

१५.०० मीटर रुंद विकास योजना रस्त्याखालील क्षेत्र २२३५.०० चौ.मी. असून जागेच्या मुल्यांकनासाठी रस्ते व खुली जागा साठीचे २५% क्षेत्र बळते करुन (Development Profit Method) नुसार उर्वरीत ७५% म्हणजे १६.७६.२५ चौ.मी. साठी सन २००३ च्या मूल्यांकन दराप्रमाणे रु. ४,९७,२८६/- मोबदला निश्चित केलेला आहे.

रेखांकनात एकूण भुखंड १ ते ६८ आहेत. त्यांचे एकूण क्षेत्र ११५६२ चौ.मी. आहे. पैकी भुखंड क्र. १ ते ३२ साठी फेज १ म्हणून क्र. ४० ते ६८ साठी फेज २ म्हणून मान्यता घ्यावयाची आहे. भुखंड क्र. १ ते ३९ चे एकूण क्षेत्र ६७५७.५० चौ.मी. असून रु. १४० प्रती चौ.मी. प्रमाणे विकास खर्च रक्कम रु. ९,४६,०५०/- व जमीन विकास शुल्क फेज १ वर एकूण क्षेत्र ११५६२ चौ.मी. रक्कम रु. २०=२,३९,१४९/- असे एकूण रक्कम रु. १२,७७,२९९/- मधून विकास योजना रस्त्या खालील जागेचा मावेजा रक्कम रु. ३,३२,४७९/- वजा जाता रक्कम रु. ८,४४,८२९/- तुर्त अर्जदाराकडून वसूल करुन घेण्यात येईल.

भुखंड क्र. ४० ते ६८ करीता फेज २ म्हणून नव्याने प्रस्ताव दाखल करुन मान्यतेनंतर त्यावेळेसच्या विकास खर्च दराप्रमाणे रक्कम भरावी लागेल.

करीता वरीलप्रमाणे मोबदला रक्कम विकास खर्च रक्कमेतून वळती करुन समायोजित करणेची व उर्वरीत विकास खर्च रक्कम रु. ६,८०,००४/- अर्जदाराकडून भरुन घेण्यासाठी प्रस्ताव स्थायी समिती समोर ठेवण्यासाठी मा. आयुक्तांनी मंजूरी दिली आहे.

मिळकत धारकाने संपूर्ण रेखांकनाखालील खुली जागा अंतर्गत रस्ते व १५ मीटर विकास योजना रस्त्याखालील जागा नोंदणीकृत हक्कसोड पत्राद्वारे महानगरपालिकेच्या हक्कात हस्तांतर करुन द्यावी लागेल. सदर क्षेत्राची नोंद महानगरपालिका हक्कात ७/१२ उताऱ्यावर घेवून देणे बंधनकारक राहिल. करीता प्रस्ताव मान्यतेस्तव सादर.

मा. सभापती : सुधारीत प्रस्ताव मंजुर करण्यात येतो.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, मौजे हर्सुल येथील स.न.२१८ या रेखांकनात १५ मीटर रुंद विकास योजना रस्त्याने बाधीत जमिनीचा मोबदला रक्कम रु. ४,९७,२८६/- हे एकूण विकास खर्चाची रक्कम रु. ११,७७,२९०/- मधून वळती करुन उर्वरीत विकास खर्चाची रक्कम रु. ६,८०,००४/- अर्जदाराकडून भरुन घेण्यास आणि फेज-२ म्हणून भुखंड क्र. ४० ते ६८ साठी नव्याने प्रस्ताव दाखल केल्यानंतर त्या वेळेसच्या प्रचलित दराप्रमाणे विकास खर्चाची रक्कम आकारणी करुन रेखांकनास मंजूरी देण्यास आणि आता मिळकत धारकाकडून संपूर्ण रेखांकनातील खुली जागा अंतर्गत व १५ मीटर रुंद विकास योजना

सभेच्या वृत्तांताची पुस्तिका

औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

स्था. स. सभा दि. ३०/०१/२००४

रस्त्याखालील जागा नोंदणीकृत हक्कसोड पत्राद्वारे हस्तांतर करुन घेण्यास व ७/१२ मध्ये महानगरपालिकेची नोंद घेण्याची कार्यवाही करण्यास सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

या नंतर राष्ट्रगिताने सभा संपल्याचे मा.सभापती यांनी घोषित केले.

स्वाक्षरीत/-

स्वाक्षरीत/-

नगरसचिव,

मा.सभापती,

महानगरपालिका, औरंगाबाद.

स्थायी समिती, महानगरपालिका,

औरंगाबाद.