महानगरपालिका औरंगाबाद

सर्वसाधारण सभेचे इतिवृत्तांत

दिनांक २० डिसेंबर २००३ ते दिनांक ११ फेब्रुवारी २००४

रजिष्टर क्र. १०

औरंगाबाद महानगरपालिका, औरंगाबाद

सर्वसाधारण सभा

अ.क्र.	सर्वसाधारण सभेचा दिनांक	विषय क्र. व ठराव	प्रश्न क्रमांक (प्रश्नोंत्तरे)	शेरा
१	२०/१२/२००३	२०४/१ ते २२७/२	प्रश्न क्र.१८० ते १९६	
२	०६/०१/२००४	२२८/१ ते २३०	---	
३	१३/०१/२००४	----	----	
४	२०/०१/२००४	२३७/१ ते २९१/३३	प्रश्न क्र.१९४ ते १९५	
५	०३/०२/२००४	२९२	----	
६	११/०२/२००४	२९३ ते २९४	----	

औरंगाबाद महानगरपालिका, औरंगाबाद

दिनांक २०.१२.२००३ रोजी संपन्न झालेल्या सर्वसाधारण सभेचे इतिवृत्त

शनिवार दिनांक २०.१२.२००३ रोजी मा.महापौर सौ.विमलबाई भिकनसिंग राजपूत यांचे अध्यक्षतेखाली महानगरपालिकेची सर्वसाधारण सभा महानगरपालिकेच्या "प्रबोधनकार केशव सिताराम ठाकरे सभागृह" येथे दुपारी १२.४० वाजता "वंदेमातरम्" या गिताने सुरु झाली. सभेला मा.आयुक्त यांचे सह संबंधित अधिकारी तसेच खालील प्रमाणे स.सभासद उपस्थित होते.

१.	स.स.श्री. निकाळजे प्रकाश भाऊराव	-	सभासद
२.	स.स.श्री. ताठे भाऊसाहेब पुंडलिक	-	सभासद
३.	स.स.श्री. राधाकृष्ण गायकवाड	-	सभासद
४.	स.स.श्री. तायडे पांडुरंग यशवंतराव	-	सभासद
५.	स.स.श्री. वाणि ठकुजी रामसिंग	-	सभासद
६.	स.स.श्री. तांबे गणेश रामचंद्र	-	सभासद
७.	स.स.सौ. साजेदा बेगम विखार अहेमद	-	सभासद
८.	स.स.श्री. औताडे रावसाहेब ममतु	-	सभासद
९.	स.स.श्रीमती इंगळे शकुंतला सांडुजी	-	सभासद
१०.	स.स.श्री. रगडे भगवान दगडुजी	-	सभासद
११.	स.स.श्री. राजु रामराव शिंदे	-	सभासद
१२.	स.स.श्री. वाघ भाऊसाहेब बाबुराव	-	सभासद
१३.	स.स.सौ. मंदाबाई प्रभाकर पवार	-	सभासद
१४.	स.स.सौ. घायतिलक लिलावती बाळासाहेब	-	सभासद
१५.	स.स.श्री. जगताप मोतीलाल रघुनाथ	-	सभासद
१६.	स.स.सौ. शिंदे रुख्मीणी राधाकिसन	-	सभासद
१७.	स.स.श्रीमती किवळेकर जयश्री सारंग	-	सभासद
१८.	स.स.सौ. कचराबाई उत्तमराव लोखंडे	-	सभासद
१९.	स.स.सौ. निमगांवकर प्रल्हाद गणपतराव	-	सभासद
२०.	स.स.श्रीमती डॉ.आशा उत्तम बिनवडे	-	सभासद
२१.	स.स.श्रीमती मानकापे पार्वती लहानू	-	सभासद
२२.	स.स.श्री. कुमावत अविनाश लक्ष्मण	-	सभासद
२३.	स.स.सौ. साधना गणेश सुरडकर	-	सभासद
२४.	स.स.सौ. विजया किशोर रहाटकर	-	सभासद
२५.	स.स.श्री. सावंत मधुकर दामोधर	-	सभासद
२६.	स.स.सौ. ॲड सुवर्णा उमेश चंद्रात्रे	-	सभासद
२७.	स.स.श्री. साळवे माणिक लक्ष्मण	-	सभासद
२८.	स.स.श्री. घोडेले नंदकुमार राधाकिसन	-	सभासद
२९.	स.स.श्री. नजर हमीद अ.गफुर	-	सभासद
३०.	स.स.श्री. शेख खाजा शरफोद्दीन	-	सभासद
३१.	स.स.श्री. जैन विकास रतनलाल	-	सभासद

३२.	स.स.सौ. कांबळे निर्मला विठ्ठल	-	सभासद
३३.	स.स.श्री. शिरसाठ संजय पांडुरंग	-	सभासद
३४.	स.स.श्री. डॉ.कराड भागवत किसनराव	-	सभासद
३५.	स.स.श्री. आनंद विनायकराव तांदुळवाडीकर	-	सभासद
३६.	स.स.श्री. मगरे सुनिल यादवराव	-	सभासद
३७.	स.स.श्री. शिंदे किशोर रावसाहेब	-	सभासद
३८.	स.स.श्री. अ.कादर अ.हफीज	-	सभासद
३९.	स.स.श्री. पंडागळे रतनकुमार नारायणराव	-	सभासद
४०.	स.स.श्री. नासेर खॉन सरदार खॉन	-	सभासद
४१.	स.स.श्री. महम्मद जावेद महम्मद इसहाक	-	सभासद
४२.	स.स.श्री. मोहन मेघावाले	-	सभासद
४३.	स.स.सौ. खरात कुसूमबाई दौलत	-	सभासद
४४.	स.स.सौ. नुसरत बानो	-	सभासद
४५.	स.स.सौ. मोरे जयश्री कुमारराव	-	सभासद
४६.	स.स.श्री. कोकाटे काशिनाथ हरीभाऊ	-	सभासद
४७.	स.स.श्री. फुलारी नंदकुमार माधवराव	-	सभासद
४८.	स.स.सौ. कुलकर्णी जयश्री विजय	-	सभासद
४९.	स.स.श्री. सोपान भाऊराव वारे	-	सभासद
५०.	स.स.श्री. प्रशांत सुभाष देसरडा	-	सभासद
५१.	स.स.सौ. ताराबाई सुधाकर जेजूरकर	-	सभासद
५२.	स.स.श्री. अशरफ मोतीवाला	-	सभासद
५३.	स.स.सौ. संगिता बाळु मैंद	-	सभासद
५४.	स.स.श्री. रणधीर सिंग होलिये	-	सभासद
५५.	स.स.श्री. नासेर खान अ.रहेमान खान कुरैशी	-	सभासद
५६.	स.स.श्रीमती शाहीन जफर महमद जफर	-	सभासद
५७.	स.स.श्री. जैस्वाल चंद्रशेखर लक्ष्मणराव	-	सभासद
५८.	स.स.सौ. दाणे चंद्रभागाबाई भगिरथ	-	सभासद
५९.	स.स.श्री. ओक जयवंत केशवराव	-	सभासद
६०.	स.स.श्री. स.सलीम स.युसूफ	-	सभासद
६१.	स.स.श्री. तकीहसन खान कासी महसन खान	-	सभासद
६२.	स.स.श्री. गाजी सादीद्दीन गाजी जहीर	-	सभासद
६३.	स.स.श्री. मीर हिदायत अली मीर लियाकत अली	-	सभासद
६४.	स.स.सौ. सिद्दीकी नईम सुलताना	-	सभासद
६५.	स.स.श्री. अफसर खान यासीन खान	-	सभासद
६६.	स.स.सौ. सुलताना बेगम चाँद खान	-	सभासद
६७.	स.स.श्री. लकडे भरत श्रीपती	-	सभासद
६८.	स.स.श्री. शे. मुनाफ शे.यासीन	-	सभासद
६९.	स.स.श्री. सलिम पटेल समशेर पटेल	-	सभासद
७०.	स.स.श्री. कैसर खान बद्रोद्दीन खान	-	सभासद
७१.	स.स.श्री. किशोर बाबुलाल तुळशीबागवाले	-	सभासद
७२.	स.स.श्री. जगदिश कन्हैय्यालाल सिध्द	-	सभासद
७३.	स.स.सौ. बबिता सुभाष कागडा	-	सभासद

७४.	स.स.श्री. स.अली सलामी स.मीरा सलामी	-	सभासद
७५.	स.स.श्री. तनवाणी किशनचंद लेखराज	-	सभासद
७६.	स.स.सौ. निखत परवीन ईजाज अली	-	सभासद

नामनिर्देशित पालिका सदस्य

१.	स.स.श्री. भगवान देविदास घडमोडे
२.	स.स.श्री. सुरजितसिंग खुंगर
३.	स.स.श्री. तरवेंद्रसिंग महेंद्रसिंग धिल्लन
४.	स.स.श्री. सलमा बानो मीर महंमद अली

संवाद :

श्री.भागवत कराड : सामाजिक कार्यकर्ते तसेच व्यंगचित्रकार, संगितकार स्व.श्रीकांतजी ठाकरे यांचे नुकतेच दुःखद निधन झाले त्यांना या सभागृहातर्फे ०२ मिनीटे श्रध्दांजली अर्पण करण्यांत यावी. तसेच स्वातंत्र्य सैनिक स्व.शिंदे यांचे दुःखद निधन झालेले आहे. त्यांना सुध्दा श्रध्दांजली अर्पण करण्यांत यावी.

श्री.राधाकृष्ण गायकवाड : स्व.श्रीकांतजी ठाकरे हे सिने संगीतकार, व्यंग चित्रकार होते. त्यांचे दुःखद निधन झाले श्रध्दांजली अर्पण करावी.

श्री.अफसर खान : यास माझे अनुमोदन आहे.

मा.महापौर : श्रध्दांजलीसाठी सर्वांनी उभे राहावे.

(याचवेळी स्व.श्रीकांतजी ठाकरे तसेच स्व.शिंदे यांना सभागृहातर्फे ०२ मिनीटे स्तब्ध उभे राहून श्रध्दांजली अर्पण करण्यांत येते.)

श्री.राधाकृष्ण गायकवाड : क्रिकेट पटू श्री.एकबाल सिद्दीकी यांना रणजी क्रिकेट स्पर्धा या खेळात सहभाग होण्यास १० वर्ष पूर्ण होत आहे, त्यांचे सभागृहातर्फे अभिनंदन करण्यांत यावे.

श्री.अफसरखान, श्री.भगवान घडमोडे : यास माझे अनुमोदन आहे.

मा.महापौर : सभागृहातर्फे क्रिकेटपटू श्री.एकबाल सिद्दीकी यांचे अभिनंदन करण्यांत येते.

श्री.राधाकृष्ण गायकवाड : संत गाडगेबाबा यांची ४७ वी पुण्यतिथी आहे, संत गाडगेबाबा यांचे कार्य महान होते, त्यांचे नावाने महानगरपालिकेने संत गाडगेबाबा स्वच्छता अभियान राबविले. शासनाने सुध्दा स्वच्छता अभियान राबविले म्हणून विनंती की, संत गाडगेबाबा यांचे तैलचित्र या सभागृहात लावण्यांत यावे. मंजूर करण्यांत यावा.

श्री.भागवत कराड : या प्रस्तावास सर्वांनी अनुमोदन द्यावे व ऐनवेळी तसा ठराव घेवून मंजूर करावा.

श्री.अफसर खान : गरवारे स्टेडीयम मैदानावर महाएक्स्पो चालू आहे. या ग्राऊंडवर ४०-५० लक्ष रुपये खर्च करुन पॅव्हेलियन बांधले होते. विकेट तयार केली होती. टर्फ विकेट खराब झाले. महाएक्स्पोसाठी २०/- रुपये प्रवेश शुल्क आकारणी होत आहे. एक ते दिड लक्ष रुपये वसुल होत आहे. तसेच प्रवेश केल्यानंतर अंतर्गत तिकीटाची ३००/-, ५००/-, ८००/- रुपये प्रमाणे लाखो रुपये वसुल करीत आहे. व भाडेपट्ट्यात ५०% सुट देण्याचा प्रस्ताव आपल्याकडे सादर

होतो. त्यात सुट देण्यांत येवू नये. तसेच जो मैदानाचा वापर केला त्याचे १००% भाडे आणि नुकसान झाले ते सर्वच्या सर्व वसुल करण्यांत यावे. तसेच १० लक्ष रुपये खर्च करुन टर्फ विकेट तयार केले होते. त्याचे नुकसान केले तसेच बालकणी तयार करण्यांत आलेली होती. त्याची तोडफोड करण्यांत आलेली आहे. सर्व नुकसान भरपाई वसुल करावी. तसेच यानंतर हे ग्राऊंड भाड्याने देवू नये असा ठराव पास करावा. माझ्या माहितीप्रमाणे मुंबई, पुणे, नाशिक, अमरावती महापालिकेत अशा प्रकारचे स्टेडियम अशा कामासाठी दिले जात नाही. जे नुकसान झाले ते वसुल करण्यांत यावे व भाड्यामध्ये सवलत देवू नये.

सौ.घायतिलक लिलावती : माझ्या वार्डातील अर्थसंकल्पात नमूद केलेली विकास कामे करण्यात आलेली नाही. मी अनेक वेळा पत्र दिले. वाचनालय होण्यासाठी पत्र दिले. मा.आयुक्त यांना ही पत्र दिले. त्यांचा विचार केलेला नाही. दि.०३.१२.२००३ रोजी मी पत्र दिले की, इतर वार्डातील विकास कामे होतात. वार्ड क्र.१२ मध्येच कामे होत नाही. वाचनालयासाठी मागणी केलेली होती. त्यावर मा.आयुक्त यांनी असे नमूद केले की, पी.आर.कार्ड किंवा ७/१२ (सातबारा) सादर करावा. परंतू १९८४ साली १९ झोपडपट्ट्या घोषित झालेल्या असून संजयनगर हा भाग त्यात येतो. यापुर्वी या भागात काही विकास कामे केलेली आहे. सन २००३-२००४ च्या अर्थसंकल्पातील कामे झालेली नाही तरी या संदर्भात संबंधित अधिकाऱ्यांना कामे घेण्याचे सुचना द्याव्यात.

मा.महापौर : स.सदस्यांनी सूचना लक्षात घेवून प्रशासनाने वॉर्डातील विकास कामे करावी. आता विषय पत्रिकेवर चर्चा करावी. चर्चा नंतर घेता येईल.

श्री.स.अली सलामी : आताच स.सदस्या श्रीमती घायतिलक यांना वार्डात विकास कामे होत नाही म्हणून भावना व्यक्त केल्या. दुसरीकडे महाएक्स्पोच्या कार्यक्रमा निमित्त महापालिकेच्या गरवारे स्टेडियम वरील क्रिकेटच्या टर्फ विकेटचे नुकसान झाले आहे. असे मत स.स.श्री.अफसर खान यांनी मांडले. जे नुकसान झाले ते भरपाई करुन घ्यावी. संत एकनाथ रंग मंदिर भाड्याने दिले तर त्यांचेकडून अनामत रक्कम घेतो. खुर्चा वगैरे व इतर काही नुकसान झालेले असेल तर नुकसान झाले ते भरणा करुन घ्यावे. सुट देवू नये. सविस्तर खुलासा करण्यांत यावा. किती नुकसान झाले.

श्री.राजु शिंदे : आताच स.सदस्य सौ.घायतिलक यांनी त्यांचे वार्डात कोणतीही विकास कामे झालेली नाही. असे सांगितले आहे. कामे का झालेली नाही, खुलासा घ्यावा.

श्री.पांडुरंग तायडे : गरवारे स्टेडियम विकसीत करण्यासाठी किती खर्च महापालिकेने केलेला आहे. खुलासा करावा. तसेच महाएक्स्पोच्या उद्घाटन कार्यक्रम पत्रिकेवर या शहराचे प्रथम नागरिक स.महापौर यांचे नांव नव्हते हा सभागृहाचा, महापौरांचा व आम शहरातील जनतेचा अपमान झालेला आहे. महापालिकेच्या मैदानाचे नुकसान झाले. कार्यक्रम पत्रिकेवर महापौरांचे नांव नाही हा आपल्या सर्वांचा अपमान असून जे काही नुकसान झाले ते भरणा करुन घ्यावे. स.महापौरांचे नांव कार्यक्रम पत्रिकेवर टाकण्यांत आले नाही, म्हणून सभागृहाच्या वतीने त्या संघटनेचे पदाधिकारी व त्या संस्थेचा मी निषेध करतो. महापौरांचा अपमान झालेला आहे. तो आम्ही कदापि सहन करणार नाही.

श्री.स.अली सलामी : भाडे पट्ट्यात सुट देण्यासाठी प्रस्ताव येतो. मा.महापौरांचे कार्यक्रम पत्रिकेवर नांव नाही. सभागृहाचा व स.महापौरांचा अपमान झालेला आहे. तसेच महाएक्स्पो कार्यक्रम निमित्त महापालिकेचे किती नुकसान झाले संबंधित अधिकाऱ्याकडून खुलासा घ्यावा. निषेधाला माझे अनुमोदन आहे.

श्री.प्रशांत देसरडा : गंभीर विषयावर चर्चा होते. श्री.तायडे यांनी निषेध केला तो योग्य नाही. या महाएक्स्पोच्या निमित्ताने शहराची एका अर्थाने प्रगती होणार आहे. मराठवाड्यांतील लहान मोठे उद्योजक यांच्या व्यवसायात वाढ होईल. यासाठी महाएक्स्पोची स्थापना झालेली आहे. या कार्यक्रमासाठी शासनाने सुध्दा अनुदान दिलेले आहे. निषेध करण्याचे शब्द बोलले त्यांनी ते मागे घ्यावे.

श्री.अफसर खान : कार्यक्रम पत्रिकेवर मा.महापौरांचे नांव नाही. काही स.सदस्य महाएक्स्पोच्या बाजून बोलत आहे. हे कोणाचे प्रतिनिधी आहे. निषेध करतो. जनतेच्या पैशातून मैदानावर क्रिकेटचे टर्फ विकेट तयार केलेले होते ते तोडण्यांत आले जे नुकसान झाले ते भरणा भरुन घ्यावे. मा.महापौरांचा अपमान म्हणजे सभागृहाचा अपमान आहे. आम्ही सहन करणार नाही.

श्री.प्रशांत देसरडा : ज्या लोकानीं प्रदर्शन भरविले ते बाहेरील नाही. मराठवाड्यातील उद्योजक आहेत. मी विरोधी पक्ष नेता यांनी निषेध केला तो योग्य नाही.
(याचवेळी मा.महापौर डायस समोर स.सभासद मोठ मोठ्याने बोलतात काही ऐकू येत नाही.)

श्री.अफसर खान : किती चांगले काम ही संस्था करीत आहे हे सांगण्याची गरज नाही. सर्व माहिती मला आहे.

श्री.प्रशांत देसरडा : माजी विरोधी पक्ष नेता यांनी जे शब्द वापरले त्यांनी ते मागे घ्यावे. जे नुकसान झाले, त्याबद्दल बोलावे. ही संस्था चांगले काम करीत नाही असे म्हणणे योग्य नाही. विरोधी पक्ष नेते यांनी निषेध केला त्यांचे पक्षाचे मुख्यमंत्री कार्यक्रमात सहभागी होते. शासनाने या संस्थेला निधी दिला. व त्यांचे पक्षाचे सदस्य विरुध्द बाजूने बोलतात ते बरोबर नाही.

श्री.संजय शिरसाठ : आठ दिवसापासून या शहरात महाएक्स्पो सुरु झाला व चांगले काम या माध्यमातून होत आहे असे वृत्तपत्रातून कौतूक केले गेले. या महाएक्स्पोचे पदाधिकारी महानगरपालिकेत आले, त्यांनी विनंतीही केली की, मराठवाड्याचा विकास व्हावा. उद्योगधंदे वाढावे म्हणून करामध्ये भाड्यामध्ये सुट द्यावी मागणी केली. त्यावेळी मा.महापौर व इतर पदाधिकारी यांनी चांगली भूमिका घेवून मराठवाड्यातील लोक येतील. मोठ्या प्रमाणात गुंतवणूक होईल असे चित्र होते व शहराच्या विकासाला हातभार लागेल म्हणून एक मुखाने प्रस्ताव समोर आला व याबाबत पदाधिकाऱ्यांनी योग्य तो निर्णय घ्यावा असे ठरले. गेल्या दोन-तीन दिवसापासून वृत्तपत्रात वेगळ्याच बातम्या प्रसिध्द होतात. महाएस्क्पोचे आयोजन नेमके कशासाठी केले होते. नट-नट्या आलेले होते. त्यांना पाहण्यासाठी नागरिक रु.२००/-, ३००/- चे तिकीट काढून गर्दी करीत होते व पोलिसांचा लाठीमार झाला. असे चित्र वृत्तपत्रात आलेले आहे. या कार्यक्रमासाठी उपमहापौर गेले होते. अशी माहिती मला मिळाली ते कधीच अशा सांस्कृतिक कार्यक्रमास जात नाही. परंतू घरच्या मंडळीनी आग्रह केला असावा म्हणून ते कार्यक्रम पाहण्यासाठी गेले त्या दिवशी करिश्मा कपूर येणार होती. तेथे गेल्यानंतर ते तेथ पर्यंत

पोहचू शकले नाही. या प्रमाणेच स.सदस्य श्री.घडमोडे यांचेवर असाच प्रसंग आलेला आहे. या कार्यक्रमाध्ये महापालिकेचे नांव आहे. महापालिकेच्या सौजन्याने हे लिहिलेले आढळून येत होते. सर्व सौजन्य असतांना पालिकेने फक्त टॅक्स माफ करायचे. नगरसेवकांना साधा एक पास दिला नाही. जानी लिव्हर ओक त्यांना पाहण्यासाठी खूप गर्दी होती. वृत्तपत्रात आले वृत्तपत्र वाचले मी अद्याप या कार्यक्रमास गेलेलो नाही. या शहरात अनेक उद्योगपती आहेत. एक सदस्य त्या महाएक्स्पेचे अध्यक्ष आहे. त्यांचेवर वीज चोरीचा पोलिस गुन्हा नोंद झालेला आहे. म्हणून त्यांना आपण सन्माननीय म्हणण्याचा काहीच अधिकार नाही. महसुल च्या कर्मचाऱ्यांना महाएक्स्पोचा पास मिळाला नाही. मनोरंजन कर म्हणून ९ लक्ष रुपये महसुल विभागाने वसुल केले आहे. आजच्या वृत्तपत्रात बातम्या आहेत. त्यीच दखल घेतली पाहिजे. गरवारेच्या बाजुला जी भाड्याने जागा दिलेली नाही. त्या जागेचा सुध्दा वापर झाला. भाडे वसुल केले का? ३१ तारखेपर्यंत प्रदर्शन विना परवानगीचे चालणार वृत्तपत्रात आले. या महापालिकेचे कार्यकारी अभियंता विद्युत बांधकाम विभागाचे अधिकारी लाईट, रस्ते, ड्रेनेज इ चे रात्रंदिवस काम केले. १५ लक्ष खर्च केले. ५ लक्ष भाडे मिळाले. ते वसुल करण्यास प्रशासन मागे येत असेल तर यासारखे दुर्दैव नाही. कार्यक्रम दोन दिवसात संपणार आहे? दिवसाच्या आत भाडे वसुल करावे. पुढील परवानगी द्यायची की नाही तो नंतरच निर्णय आहे. पुर्ण भाडे वसुल करावे सुट देण्यांत येवू नये. असे नम्र निवेदन आहे.

श्री.प्रशांत देसरडा : स.सदस्य अभ्यास पूर्वक बोलले. त्यांचे अभिनंदन त्यांनी पास असेल तर या बाबत खुलासा करावा.

श्री.अफसर खान : स.सदस्य सभागृहात दिशाभूल करीत आहे. झालेल्या नुकसानीची भरपाई करुन घ्यावी.

(याचवेळी मा.महापौर डायस समोर जावून अनेक स.सभासद मोठमोठ्याने बोलतात. काहीही ऐकू येत नाही.)

मा.महापौर : सर्वांनी आपआपल्या भावना व्यक्त केल्या. सर्वांनी सभागृहात बोलतांना आदरपूर्वक बोलावे. मराठवाड्याचा विकास होण्यास कुणाचा विरोध नाही. मराठवाड्यातील औद्योगिक वसाहतीला चालना मिळाली पाहिजे. सुधारणा झ ाली पाहिजे. सुशिक्षीत बेरोजगार, कामगारांना कामे मिळाली पाहिजे. याच्या विरोधात कोणीच नाही. आताच सांगण्यात आले पास दिला असेल तर परंतू आम्हास पासची गरज नाही. महाएक्स्पोच्या प्रदर्शनाने जे नुकसान झाले त्याची भरपाई करुन घ्यावी. तसेच क्रांतीचौक ते पैठणगेट पर्यंत यापुर्वी काही लोकांनी कमानी लावून जाहिराती लावलेल्या होत्या. त्यांचेवर पोलिस गुन्हे दाखल केले. महाएक्स्पोच्या कार्यक्रम संघटना कर्त्यांनी कमानी लावून जाहिरात केले. त्याकडे दुर्लक्ष मैदानावर क्रिकेट टर्फचे नुकसान केले. त्याकडे दुर्लक्ष तसेच भाडे तत्वावर न दिलेली बाजूच्या जागेचा वापर केला, त्याकडे दुर्लक्ष झाले. त्यासाठी जे नुकसान झाले त्याची भरपाई करुन घ्यावी. तसेच मोकळ्या जागेचा वापर केला त्याचे कायदेशीर भाडे घ्यावे. ज्या स्थितीत ग्राऊंड घेतले त्याच स्थितीत परत ताब्यात घ्यावे. ही कार्यवाही होत नसेल तर जे गरीब टपरीधारक आहे, त्यांचेकडून जो टॅक्स वसुल केला जातो तो सुध्दा घेण्यांत येवू नये. गरीब लोकांना त्रास देण्याचा प्रकार

होतो आहे. जे लाखो रुपये कमवितात. त्यांना भाड्यात सुट द्यायची झालेले नुकसान सहन करायचे, नियमानुसार भाडे वसुल करु शकत नसेल तर योग्य नाही. तसेच मा.महापौर हे या शहराचे प्रथम नागरिक आहेत. ते कोणत्याही पक्षाचे नाही. त्यांचे कार्यक्रम पत्रिकेवर नांव नाही. त्यांचा अपमान, विकासाचे धडे शिकवणे, त्यांचा निषेध करतो झालेले नुकसान भरपाई करुन घ्यावे. कमाणी लावण्यात आल्या. कायदेशीर भाडे वसुल करावे. असे स्टेडियम कोणत्या कामासाठी वापरता येते. कोणत्या कामासाठी देणे न देणे हे प्रशासनाने ठरवावे. स्विमींगपुल स्विमींगसाठी आहे. आंघोळीसाठी देणार का?

श्री.सुनिल मगरे : स.सदस्यांनी भावना व्यक्त केल्या योग्य आहे. १४ तारखेपासून महाएक्स्पो सुरु झाला. वृत्तपत्राच्या माध्यमातून मला अशी माहिती मिळाली की, या महाएक्स्पोच्या माध्यमातून विविध प्रकारचे प्रदर्शन करुन या शहरातील लहान मोठे कारखानदार आहेत. वेगवेगळ्या अशा गुंतवणूक दारांनी मोठ्या प्रमाणात गुंतवणूक करावी व या शहराचा चांगल्या प्रकारे विकास व्हावा, असा हेतू या मागचा असावा. महाएक्स्पोच्या प्रदर्शनास सुरुवात झालेली होती. प्रशासनाच्या वतीने जो १५ लक्षचा प्रस्ताव आला व १५ लक्ष आतापर्यंत महापालिकेने खर्च सुध्दा केलेले आहे. प्रस्तावात असे म्हटलेले आहे की, प्रदर्शनाच्या निमित्ताने उद्घाटन प्रसंगी व समारोप कार्यक्रमास व्ही.आय.पी मान्यवर व्यक्त उपस्थित राहण्याची संभावना आहे. या करिता महापालिकेने विविध रस्ते, विद्युत, पाणी पुरवठा करण्यासाठी खालीलप्रमाणे खर्च अपेक्षित आहे. व तो करावाच लागणार असे म्हटले यात शंका निर्माण होते, रस्ते अगोदरचे व्यवस्थित असेल व खर्च करावाचा लागणार असा शब्द वापरणे कितपत योग्य आहे. आताच स.सदस्या श्रीमती घायतिलक यांनी प्रश्न उपस्थित केला की, त्यांचे वार्डात गेल्या ३ वर्षापासून विकास कामे झ ालेली नाही व बऱ्याच ठिकाणच्या दलित वस्त्यात मुलभूत सुविधा दिल्या नाहीत. गुंठेवारी कायदा लागू केला व त्या भागात रु.२५,०००/- रक्कमेचे काम करायचे झाल्यास प्रशासनाच्या वतीने मज्जाव करण्यात आला. महाएक्स्पोच्या निमित्ताने १५ लक्ष रुपये खर्च करण्याची आवश्यकता नव्हती. अगोदरच्या सुविधा तेथे होत्या. १५ लक्ष खर्च केले. सभागृहाची मान्यता घेतलेली नाही. कोणत्या अधिकारात १५ लक्ष रुपये खर्च केले त्याचा खुलासा करण्यांत यावा. तसेच या संस्थेचे मोठमोठे गुंतवणूकदार पुढे येतील व विकासाला चालना मिळेल या हेतूने हे प्रदर्शन होते. तर गेल्या ०८ दिवसापासून या प्रदर्शनास नट-नट्या नाचवण्यात आले. या माध्यमातून भरपूर पैसे कमवले. म्हणून देण्यांत येणारी ५०% भाडेमध्ये सवलत ती देण्यांत येवू नये. १००% भाडे वसुल करावे तसेच जे नुकसान झाले. त्याचे पोटी १० लाख रुपये दंड म्हणून वसुल करावा. व १५ लक्ष रु.१ दिवसात प्रशासनाने कोणत्या अधिकारात खर्च केले त्याचाही खुलासा व्हावा. स.स.श्री.प्रशांत देसरडा हे कारखानदाराची बाजू मांडत असेल तर मी निषेघ करतो.

श्री.काशिनाथ कोकाटे : यापुर्वी १९९४ महाएक्स्पो सुरु झालेला एम.आय.डी.सी. चिकलठाणा, वाळुज एरिया या वसाहतीला बकाल स्वरुप येत आहे. अशी परिस्थिती निर्माण झाली. म्हणून या शहरात येणाऱ्या उद्योगपतीचे आकर्षण

वाढले पाहिजे. या शहराचा विकास झाला पाहिजे. या दृष्टीने औद्योगिक वसाहतीतील व शहरातील मोठमोठे उद्योगपती यांनी महाएक्स्पोच्या निमित्ताने संकल्पना मांडून जसे दिल्ली, मुंबई, पुणे शहरात महाएक्स्पो भरविला जातो. त्याप्रमाणे या शहरात होत आहे. हा कार्यक्रम होत असतांना स.सदस्यांनी भावना व्यक्त केल्या. त्या काही प्रमाणात बरोबर आहे. जो या सभागृहाचा अधिकार आहे तो वापरलाच पाहिजे. जी जागा भाडे तत्वावर दिली त्यावर किती भाडे आकारणी करायचे हा अधिकार महापालिकेचा आहे. त्यांनी रितसर परवानगी घेतलेली आहे व परवानगी व्यतिरिक्त वापर केला का व महाएक्स्पो कार्यक्रम झाल्यानंतर प्रत्यक्ष कार्यकारी अभियंता, मा.आयुक्त तसेच पदाधिकारी यांनी प्रत्यक्ष जागेवर पहाणी करावी. पाहणी करुन अहवाल सर्वसाधारण सभेपूढे सादर करावा. त्यावर चर्चा होवून निर्णय घेण्यांत यावा. आज विषय समोर नाही. तेथे नट-नट्या येत आहे. कायदा व सुव्यवस्थेचा मुद्या उपस्थित होतो. परवानगी देतांना सर्व बाबींचा लेखी उल्लेख असावा. मुख्यमंत्री, भारताचे अर्थमंत्री, खासदार, आमदार संयोजक आहे. निषेधाचा ठराव घेणे संयुक्तीक होणार नाही. लोकप्रतिनिधींचा अवमान होणार नाही याची काळजी घेण्यांत यावी. याचा अर्थ असा होत नाही की, महानगरपालिकेचे महापौर पदाधिकारी यांना विश्वासात घेवू नये. त्रुट्या असतील निषेध ठराव घेवू नये. ठराव चर्चेला यायला नको होते. त्रुट्या असतील त्या दुरुस्त करण्याची गरज आहे.

सौ.निखत परवीन : जागा भाडे तत्वावर दिली किती रक्कम डिपॉझीट ठेवलेली आहे. त्याचा खुलासा व्हावा. तसेच कार्यक्रम पत्रिकेवर मा.महापौरांचे नांव टाकले गले नाही हा सर्व सभागृहाचा अपमान आहे. तो आम्ही सहन करणार नाही. या संदर्भात कडक कार्यवाही त्या संघटनेच्या पदाधिकाऱ्यावर झाली पाहिजे. ३०% महिला आहेत. याचा आम्हाला वर्ग आहे. मा.महापौरांचा मान सन्मान केलेला नाही. आम्ही निषेध करतो.

श्री.अफसर खान : यापुर्वी १९९४ साली महाएक्स्पो झालेला होता. एम.जी.एम.च्या मैदानावर त्यानंतर १९९८ साली गरवारे स्टेडिअम येथे झाला. त्यानंतर पुन्हा तिसऱ्यांदा होत आहे. १९९८ साली महाएक्स्पो होता. त्यावेळी मी विरोधी पक्ष नेता होतो. मला पासही देण्यांत आलेला होता. पास असतांना ही कार्यक्रमास गेलो नाही. जात नाही. व याही वर्षीच्या महाएक्स्पोला गेलेलो नाही. गेल्या १०-१५ वर्षात ३ वेळेस महाएक्स्पो भरविण्यांत आले. आतापर्यंत कोणत्या कोणत्या औद्योगिक क्षेत्रास चालना मिळाली. कारखाने किती, प्रोडक्ट कार्यान्वित केले. याचाही खुलासा झाला पाहिजे. या महाएक्स्पोचे पदाधिकारी शासनाकडून सबसीडी मिळविण्यासाठी कार्यक्रम घेतात. जनतेची फसवणूक होते. हे सदस्य नामधारी आहेत. आर्थिक फायद्यासाठी प्रदर्शन आयोजित केलेले होते. श्री.गोपीनाथ मुंडे तसेच अर्थमंत्री श्री.जसवंतसिंग तसेच मोठमोठे सिने तारका यांना आमंत्रित करुन प्रदर्शन भरविले जावे. व आर्थिक फायदा करुन घेतला जातो. वाळूजहून शेंद्रा, व्यापार ठप्प करतात. सबसीडी घेतात. जकात चोरी होते. मराठवाड्याच्या प्रगतीसाठी प्रदर्शन नव्हते. या प्रदर्शनास महापालिकेचे मोठे नुकसान झालेले आहे. हा जनतेचा पैसा त्या क्रिकेटच्या टर्फ विकेटवर खर्च झाला होता. जनतेचे हित लक्षात घ्यावे. करिश्मा कपूर सर्वांना माहित आहे. जनतेला

इंम्प्रेस करतात ते फक्त सबसीडीसाठी त्यांची बाजू घेवू नये. मा.जिल्हाधिकारी यांनी मनोरंजन करापोटी ९ लक्ष वसुल केले.

श्री.काशिनाथ कोकाटे : महाएक्स्पोच्या पदाधिकाऱ्यांनी या कार्यक्रमास रितसर परवानगी घेतलेली आहे. कार्यक्रमास कुणास आमंत्रित केले. तो मुद्या येथे येत नाही. स.सदस्यांनी आपआपले मत मांडावे. कुणाचे नांव घेवून बोलण्याची गरज नाही.

मा.महापौर : अर्ध्या तासासाठी आजची सभा तहकुब करण्यांत येते.
(वेळ दुपारी १.३० वाजता पुन्हा सभा दुपारी २.३० वा सुरु)

श्री.अफसर खान : महाएक्स्पो यांना जागा भाडे तत्वावर दिली सदरचे स्टेडियम अशा कार्यक्रमासाठी देता येते का? खुलासा घ्यावा तसेच महापालिकेचे जे काही नुकसान झाले ते भरणा करुन घ्यावे जनतेचा पैसा खर्च करुन या स्टेडियमवर सोयी सुविधा उपलब्ध करुन दिलेल्या आहेत.

श्री.भागवत कराड : सभा सुरु झाल्या पासून महाएक्स्पोवर चर्चा होत आहे. या कार्यक्रमा प्रसंगी महाराष्ट्राचे मुख्यमंत्री, खासदार, आमदार उपस्थित होते. जवळपास ४००-५०० उद्योजक यांनी प्रदर्शन भरविले होते. क्रिडांगण व इतर सोयी सुविधासाठी १५ लक्ष खर्च केले. त्यात रस्त्यासाठी रक्कम खर्च झालेली आहे. या सुविधा यानंतरही महापालिकेस करणे गरजेचे महापालिकेचे काम महापालिकेच्या खर्चातूनच झाले. यात अयोग्य काहीच नाही.

श्री.अफसर खान : सभागृहाची दिशाभूल होवू नये. महापालिकेचे जे नुकसान झाले. त्याची दंड म्हणून भरपाई करुन घ्यावी.

श्री.गाजी सादोद्दीन : काही सदस्य महाएक्स्पोच्या बाजूने बोलत आहे. महापालिकेचे हित लक्षात घ्यावे. झालेले नुकसान भरुन घ्यावे. महाएक्स्पोच्या संघटनेने लाखो रुपयाचा आर्थिक फायदा करुन घेतलेला आहे.

श्री.भागवत कराड : या शहराचे नांव देशभरामध्ये प्रसिध्द झाले. देशभरातील उद्योजग आलेले होते.

श्री.स.अली सलामी : हे ऐतिहासिक शहर आहे. वेरुळ, अजिंठा यामुळे या शहराचे नांव प्रसिध्द आहे. महाएक्स्पोमुळे नांव प्रसिध्द झालेले नाही. शब्द वगळण्यांत यावे. धिरुभाई अंबानी मुळे या शहराचे नांव प्रसिध्द होणार नाही. येथील संस्कृतीमुळे शहराचे नांव कायमचे आहे.
(याचवेळी मा.महापौर डायस समोर स.सभासद मोठमोठ्याने बोलतात काहीही ऐकू येत नाही.)

मा.महापौर : सर्वांनी आपआपल्या जागेवर बसावे. (याचवेळी सर्व सदस्य आपआपल्या जागेवर जावून बसतात.)

श्री.भागवत कराड : महाएक्स्पो या शहरात येण्यापुर्वी त्या संस्थेचे पदाधिकारी यांनी आयुक्त व महापालिकेचे पदाधिकारी यांची भेट घेतली. त्यावर महानगरपालिकेला येणारा खर्च किती यावर चर्चा होऊन पदाधिकारी यांनी निर्णय घ्यावा असे ठरले. या कार्यक्रमानिमित्त महापालिकेचे कोणतेच नुकसान झालेले नाही. या प्रदर्शनामुळे मोठमोठे ४००-५०० उद्योजक शहरात स्टॉल लावण्यात आले. उद्योग धंदे येतील कंपन्या येतील. त्यामुळे मालाची आयात होऊन जकात मोठ्या प्रमाणात वाढेल तसेच व इतर बँका यांचे नांव देशभरात होवून उद्योजक कर्ज कमी टक्के मध्ये उपलब्ध करुन देणार आहे. जकातीत वाढ

झाल्यास विकास कामांना पैसा येईल. महापालिकेचे नुकसान झालेले नाही. विरोधी पक्ष नेत्याने विरोध करणे चुकीचे आहे. खऱ्या अर्थाने त्या संघटनेच्या पदाधिकाऱ्यांचे अभिनंदन करावयास पाहिजे. मनोरंजनाच्या कार्यक्रमात थोडाफार गोंधळ झाला. पदाधिकाऱ्यांनी निर्णय घ्यावा. निमंत्रण पत्रिकेवर गरवारे म.न.पा. औरंगाबाद असे टाकण्यांत आलेले होते.

श्री.अफसर खान : स.सभासद सभागृहात दिशाभूल करीत आहे. नुकसान झालेले भरणा करुन घ्यावे. अभिनंदन होवू देणार नाही.

श्री.रतनकुमार पंडागळे : सभा सुरु झाल्यापासून या विषयावर चर्चा चालू आहे. सर्व जेष्ठ सदस्य, माजी महापौर, माजी सभापती यांनी सभागृह चालविलेले आहे. हा विषय विषयपत्रिकेवर आहे. ज्यावेळी विषय चर्चेला येईल. त्यावेळी या विषयावर चर्चा करणे योग्य होईल. विषय पत्रिकेवर चर्चा करावी. एक-एक निर्णय घ्यावा. नम्र विनंती. विषयाबद्दलच बोलावे. कोणाचाही अपमान होवू नये.

श्री.स.अली सलामी : तीन तासापासून या विषयावर चर्चा चालू आहे. सविस्तर खुलासा देण्यांत यावा. योग्य तो निर्णय घ्यावा. जे नुकसान मैदानावर झाले. त्याची भरपाई करुन घ्यावी.

सौ.निखत परवीन : महाएक्स्पोमुळे या शहराचे नाव जगात गेले असे म्हणणे चुकीचे आहे. हे शब्द इतिवृत्तापासून वगळावे. हे ऐतिहासिक शहर आहेत. पुर्वीचेच नावाजलेले आहे. याबद्दल कोणीच दुमत देणार नाही. दिनांक ०५.०१.२००५ ला या शहराला ४०० वर्षे पुर्ण होईल. हे शहर एलोरा, अजिंठा, बिबिका मकबरा इ मुळे प्रसिध्द आहे.

श्री.अफसर खान : विकास कामे करण्यासाठी महाएक्स्पोच्या निमित्ताने किती खर्च झालेला आहेत. तसेच बाजूच्या मोकळ्या जागेचा वापर झाला आहे का? व वापर झ ाला असेल तर भाडे आकारणे किंवा न आकारणे याचा खुलासा द्यावा. जनतेचा पैसा विकेट टर्फ विकेटसाठी खर्च केला. शहरात कारखाने वाढवावे, सुशिक्षीत बेरोजगारांना कामे मिळावी. याशी मी सहमत आहे, परंतू जे नुकसान झाले ते भरणा करुन घेवून ५०% भाडे मध्ये सुट देण्यांत येवू नये. सदर संघटनेने लाखो रुपये कमविले. महापालिकेचे नुकसान झाले.

श्री.अविनाश कुमावत : महापालिका बरखास्त झाली पाहिजे असे माझे मत आहे.

(याचवेळी मा.महापौर डायस समोर काही सदस्य जावून ५०% भाड्यात सुट देण्यांत येवू नये म्हणून मोठमोठ्याने मागणी करतात तसा निर्णय घेण्याबाबत मागणी होते. महापालिका बरखास्तीच्या घोषणा देण्यांत येतात, काहीही ऐकू येत नाही.)

श्री.स.अली सलामी : विषय पत्रिका नंतर घ्यावी या विषयावर निर्णय घेण्यांत यावा महापालिकेचे हित लक्षात घ्यावे. कोणतेही नुकसान महापालिकेचे होता कामा नये.

डॉ.आशा बिनवडे : विषय क्र.१ वर मला चर्चा करायची आहे. इतर चर्चा बंद करावी.

श्री.अफसर खान, श्री.स.अली सलामी : ३ तासापासून विषय क्र.१ व्यतिरिक्त चर्चा चालू आहे. स.सदस्य झोपले होते का? जी चर्चा झाली त्यावर अगोदर निर्णय घ्यावा.

श्री.राधाकृष्ण गायकवाड : झोपले होते का? असे शब्द काढणे बरोबर नाही. त्यांचे एक दिवसासाठी सभासदत्व रद्द करावे.

डॉ.आशा बिनवडे : विषय क्र.१ वर मला चर्चा करायची होती. मी बोलत असतांना स.सदस्य श्री.अफसर खान तसेच श्री.स.अली सलामी इतका वेळ झोपले होता काय असे शब्द वापरल्या बद्दल त्यांनी त्या बद्दल माफी मागावी नसता त्यांचे सभासदत्व रद्द करण्यांत यावे.

श्री.अफसर खान : चर्चा करतो आहे ती महापालिकेच्या फायद्यासाठी माझा वैयक्तिक त्यात फायदा नाही. महाएक्स्पोच्या कार्यक्रमानिमित्ताने जे नुकसान झाले ते भरणा करुन घ्यावे. जनतेचा पैसा ग्राऊंडसाठी खर्च केलेला आहे. त्या स्टेडिअमचे नुकसान होता कामा नये.

(याच वेळी पुन्हा डायस समोर सभासद जमा होवून मोठमोठ्याने बोलतात काहीही ऐकू येत नाही.)

श्री.संजय शिरसाठ : स.सदस्य श्री.अफसर खान यांनी जे शब्द वापरले. त्याचा मी निषेध करतो व त्यांनी माफी मागावी.

श्रीमती पार्वती मानकापे : महिलांचा अपमान होतो असे शब्द वापरणे बरोबर नाही. स.स.श्री. अफसर खान यांचे सभासदत्व रद्द करावे त्यांना सभागृहाबाहेर पाठवावे.

डॉ.आशा बिनवडे : निष्फळ चर्चा करण्यासाठी कोणीही आलेले नाही. या सभागृहात कोणीच झोपलेले नाही सर्व जागी आहे. म्हणूनच तीन तासापासून चर्चा चालू आहे. महत्वाच्या विषयावर चर्चा होत असतांना असे शब्द वापरणे बरोबर नाही. त्यांनी माफी मागावी नसता त्याचे सभासदत्व रद्द करावे.

मा.महापौर : सभागृहात असे शब्द वापरल्या बद्दल स.स.श्री. अफसर खान यांचे १ दिवसांसाठी सभासदत्व रद्द करण्यांत येते, त्यांनी सभागृहाबाहेर जावे.

श्री.अफसर खान : मी त्यांना अपमानस्पद वागणूक दिलेली नाही. जनरल बोलतो आहे. कुण्याही महिलांचे नांव घेवून बोललो नाही. आरोप लावू नये. सभादत्व रद्द करणे बरोबर नाही.

(याचवेळी स.स.श्री.अफसर खान यांनी विषय पत्रिका सभागृहात फाडली व मोठमोठ्याने बोलत होते, काहीही ऐकू येत नव्हते.)

श्री.राधाकृष्ण गायकवाड : आपण घेतलेल्या निर्णयाची अंमलबजावणी व्हावी. स.सदस्य यांनी बाहेर जावे. नंतर सभा सुरु करावी.

श्री.स.अली सलामी : महिलांचा अपमान होईल असे शब्द बोललो नाही. जनरल चर्चेत शब्द आले. अर्थाचा अनर्थ करु नये. सभासदत्व रद्द करणे योग्य नाही. जनतेच्या हिताच्या दृष्टीने चर्चा करावी. एखाद्या संस्थेच्या बाजूने मत मांडू नये. महापालिकेचा फायदा लक्षात घ्यावा.

श्रीमती जयश्री किवळेकर : स.सभासद यांचे सभासदत्व रद्द केल्यानंतर नियमानुसार बाहेर जावे. नसता कामकाज सुरु करु नये.

मा.महापौर : ०५ मिनीटासाठी सभा तहकुब करण्यांत येते.

(वेळ दुपारी ३.२० वाजता सभेला सुरुवात ४.२० वाजता)

मा.महापौर : विषय क्र.१ वर चर्चा करावी.

विषय क्र.२०४/१ :

दिनांक २०.१०.२००३, दि.१९.११.२००३, दि.२०.११.२००३ रोजी संपन्न झालेल्या सर्वसाधारण सभेचे इतिवृत्त कायम करणे.

संवाद :

श्री.रतनकुमार पंडागळे : इतिवृत्तातील ठराव क्र.१८६/६ मध्ये मुख्य अग्निशमन अधिकारी यांना वेतनश्रेणी वाढ करण्यास मान्यता दिली. त्याच दर्जाचे इतर जसे पशुधन विकास अधिकारी, उद्यान अधिक्षक ई पदावरील अधिकाऱ्यांना सुध्दा वेतनश्रेणीत वाढ करण्यात यावी. तसेच नगरसचिव हे विभाग प्रमुखाचे पद आहे. त्यांना देखिल वाढीव वेतनश्रेणी देण्यांत यावी, अशी माझी सूचना आहे.

श्री.सुनिल मगरे : स.सदस्य श्री.पंडागळे यांनी आताच इतर अधिकाऱ्यांना सुध्दा वेतनश्रेणी वाढ करावी. म्हणून सुचना केली. अग्निशमन विभागामार्फत जो प्रस्ताव सादर झाला होता. त्याप्रमाणे ठराव झालेला नाही. ठरावात बदल करण्यांत येवून वेतनश्रेणी देण्याबाबत मंजूरी दिलेली आहे. प्रस्ताव व ठराव यात तफावत येते. व अशा प्रकारे एका ठराविक अधिकाऱ्यांना वेतनश्रेणी वाढ करता येते का? करता येत असेल तर इतर अधिकारी यांनाही वेतनश्रेणीत वाढ करावी म्हणून मागणी केलेली विशेष वेतनश्रेणी देता येते का? प्रशासनाने खुलासा करावा.

श्री.अफसर खान : अशा प्रकारे वेतनश्रेणी इतर अधिकाऱ्यांना सुध्दा देता येईल का? प्रशासनाने खुलासा करावा.

श्री.जयवंत ओक : प्रस्ताव मंजूर झालेला आहे. दुरुस्ती असेल तर ती सुचवावी.

श्री.सुनिल मगरे : प्रस्ताव आहे, त्याप्रमाणे ठराव झालेला नाही. वेतनश्रेणी वाढ देण्याबाबत मान्यता देण्यात आलेली आहे. अशी वेतनश्रेणी वाढ देता येते का खुलासा करावा.

श्री.पांडुरंग तायडे : अग्निशमन दलाच्या कामाचे स्वरुप/व्यापक कार्यक्षेत्र/जबाबदारी तसेच विभागीय आपत्कालीन व्यवस्थापन केंद्राचे काम सक्षमपणे व कार्यक्षमतेने करण्यासाठी अग्निशमन अधिकारी पदाचे कॅडर अपग्रेड करणे आवश्यक आहे. अग्निशमन दलाची सर्व कामे हाताळण्यासाठी अग्निशमन विभागामध्ये नियमानुसार पदाची शृखंला (चैन ऑफ कॅडर) नाही. उदा.सब ऑफिसर स्टेशन ऑफिसर चीफ फायर ऑफिसर आपल्याकडे सध्या ऑफिसर कॅडर मध्ये सब ऑफिसर ने डायरेक्ट चीफ ऑफिसर हे पद फिल्ड वर्कसाठी असते. फायर, रेस्क्यु/इतर कॉल ॲटेंड करणेसाठी असते. यामुळे फक्त चीफ ऑफिसर यांनाच सर्व कामे पार पाडावी लागतात. यामुळे कामावर परिणाम होतो. वरील चार फायर स्टेशन साठी चार स्टेशन ऑफिसर असणे आवश्यक आहे. तसेच मुख्य अग्निशमन अधिकारी हे एकच पद पूर्ण शहरासाठी २४ तास कार्यरत आहे. आगीच्या वर्दी/रेस्क्यु कॉल्स/प्रशासकीय काम टेक्नीकल/नॉन टेक्नीकल, फायर एन.ओ.सी. इत्यादी कामे २४ तास मुख्य अग्निशमन अधिकारी यांना पार पाडावी लागतात. सक्षमपणे काम हाताळण्यासाठी मुख्य अग्निशमन अधिकारी हे पद एच.ओ.डी. टेक्नीकल वर्ग-१ या कॅडर मध्ये घेणे आवश्यक आहे. यासाठी अग्निशमन विभागाकडून सुरक्षिततेच्या दृष्टीने सक्षम व सुरळीत कार्य पार पाडण्यासाठी अग्निशमन

विभागातील काही पदे अपग्रेड करणे जरुरी आहे. सध्या सब ऑफिसरच्या सहा पोस्ट असून ४ भरलेल्या व २ रिक्त आहे. तसेच चार सब ऑफिसरची पदे जनरल बॉडी मध्ये मंजूर होऊन शासनाकडे पाठविलेली आहे. या सब ऑफिसरच्या १० पोस्ट पैकी फक्ती तीन स्टेशनसाठी तीन सब ऑफिसरच्या पोस्ट स्टेशन ऑफिसर या पदावर अपग्रेड करावयाच्या आहेत. एक स्टेशन ऑफिसरचे पद अस्तित्वात आहे. मुख्य अग्निशमन अधिकारी तसेच चार स्टेशन ऑफिसर, सात सब ऑफिसर हे अग्निशमन दलाची वेगवेगळी जोखमीची कामे सक्षमपणे व कार्यक्षमतेने पार पाडू शकतात.

चीफ फायर ऑफिसर, स्टेशन ऑफिसर सब ऑफिसर ही पदे टेक्नीकल कॅडर मध्ये येत आहेत. मुख्य अग्निशमन अधिकारी यांना वेळोवेळी एच.ओ.डी. म्हणून कामे सक्षमपणे हाताळणे व निर्णय घेण्यासाठी टेक्नीकल प्रथम श्रेणी मध्ये खालीलप्रमाणे पदे अपग्रेड करण्यासाठी मान्यता देणे आवश्यक आहे. खालील अपग्रेड पदामध्ये उपरोक्त कर्मचारी काम करीत आहेत. त्यामुळे महानगरपालिकेस जास्त आर्थिक बोजा पडणार नाही.

अ. क्र.	सध्याची अस्तित्वात पदे व वेतनश्रेणी	अपग्रेड पदे वेतनश्रेणी
०१	सब ऑफिसर (तीन पदे) ४५००-१२५-७०००	स्टेशन ऑफिसर (तीन पदे) ५५००-१७५-९०००
०२	चीफ फायर ऑफिसर (एक पद) ८०००-२२५-१३५००	मुख्य अग्निशमन अधिकारी (एक पद) १०६५०-३२५-१५८००

वरीलप्रमाणे पदाचे अपग्रेडेड केल्यास या प्रमाणे त्यांच्यांवर जबाबदारी सोपवून व अधिकार देऊन सक्षमपणे सुरळीत कामे पार पाडता येतील.

श्री.राधाकृष्ण गायकवाड : स.सदस्य श्री.तायडे यांनी जी दुरुस्ती सुचविली ते मंजूर करावे.

श्री.सुनिल मगरे : प्रस्ताव जसा आहे तसा ठराव करावा. अशी विशेष वेतनश्रेणी देता येते का?

श्री.संजय शिरसाठ : आताच स.सदस्य श्री.पांडुरंग तायडे यांनी या ठरावात दुरुस्ती सुचविली ती ठरावात घेता येईल का? सचिवांनी खुलासा करावा. दुरुस्ती करता येत असेल तर प्रकल्प संचालक, नगर सचिव, उद्यान अधिक्षक, पशुधन अधिकारी यांचाही समावेश करावा.

श्री.जयवंत ओक : यापुर्वी बऱ्याचा कर्मचाऱ्यांना वाढीव वेतनश्रेणी मंजूर केलेली आहे. ठरावास मान्यता मिळालेली आहे. चर्चा करु नये. या अधिकाऱ्यांना व कर्मचाऱ्यांना जबाबदारीने काम करावे लागते. जीवन मरणाचा प्रश्न आहे. इतर अधिकारी यात बसत असेल तर त्यांनाही वेतनश्रेणी वाढ द्यावी. माझा विरोध नाही. कुणावर अन्याय होवू नये याची दखल घ्यावी.

डॉ.आशा बिनवडे : २० नोव्हेंबर, २००३ च्या सर्वसाधारण सभेत व्यायाम शाळेच्या संदर्भात मुद्या उपस्थित केलेला होता. बैठकीत त्या संबंधिचा अहवाल सादर करणार होते. मा.आयुक्त यांनी खुलासा करावा.

श्री.संजय शिरसाठ : दुरुस्ती करता येते का? सचिवांनी खुलासा करावा. करता येत असेल तर चार अधिकाऱ्यांना सुध्दा वेतनश्रेणी वाढ देण्यांत यावी.

मा.महापौर : नगर सचिव यांनी माहिती द्यावी.

नगरसचिव : सभा कामकाज नियमावलीतील नियम क्र.७ "वृत्तांताची दुरुस्ती" मध्ये अशी तरतूद आहे की, "सभेला उपस्थित असलेल्या सभासदांचे आधीच्या सभेच्या कायम करावयाच्या वृत्तांत काही चुका किंवा त्रुटी आहे असे सभेच्या निदर्शनास आणून दिले तर, सभापती सभेच्या मानस अजमावून सदरच्या वृत्तांतात त्यांना योग्य वाटतील ते बदल करतील"

श्री.संजय शिरसाठ : सभागृहाने मान्यता दिल्यानंतर अशा प्रकारची वेतनश्रेणी वाढ करता येते का? मा.आयुक्तांना खुलासा करावा.

श्री.जयवंत ओक : सभागृहाने मान्यता दिल्यानंतरच उपआयुक्त पदावर अधिकारी काम करतात. सभागृहाचा अधिकार आहे. सभागृह सक्षम आहे. प्रशासन निर्णय घेईल.

श्री.जयदीश सिध्द : सभेत प्रशासकीय विषय होता. त्यात वेतन श्रेणीवाढ करण्याचा उल्लेख नाही. एक महिन्यानंतर अशी दुरुस्ती सुचवने बरोबर नाही. प्रशासनाच्या माध्यमातून दुरुस्ती सुचवण्याचा प्रस्ताव यावा त्यानंतरच मान्यता देण्यांत यावी.

मा.आयुक्त : दि.२०.११.२००३ च्या सभेतील इतिवृत्तांवर चर्चा चालू असून मुख्य अग्निशमन अधिकारी यांनी वेतनश्रेणी वाढ करण्यांत यावी असे नमूद होवून आले. परंतू प्रशासनाने सादर केलेल्या प्रस्तावात कुठेही वेतनश्रेणीचा उल्लेख नाही. मुख्य अग्निशमन अधिकारी यांना प्रशासकीय व आर्थिक अधिकार देण्या संदर्भात प्रस्तावात उल्लेख केला आहे. शासनाच्या नियमाधिन राहून त्यांना आर्थिक व प्रशासकीय अधिकार देण्याचे काम हे प्रशासनाच्या चाकोरीतून होईल. इतिवृत्तात वेतनश्रेणीत वाढ करावी म्हणून मान्यता आलेली आहे. असा ठराव पास करावा की नाही हे सभागृहाचा अधिकार आहे. सभागृहाने मान्यता दिल्यानंतर सुध्दा प्रशासन पुन्हा प्रस्तावाची नियमाप्रमाणे तपासणी करुनच कार्यवाही होईल.

मा.महापौर : सर्वसाधारण सभेच्या मान्यतेने अग्निशमन दलाचा कामाचा व्याप व व्यापक कार्यक्षेत्र तसेच जबाबदारी पाहता तसेच विभागीय आपत्कालीन केंद्राचे काम सक्षमपणे व कार्यक्षमतेने करण्यासाठी अग्निशमन दलाचे पदाचे उपग्रेड करुन वेतनश्रेणी स्टेशन ऑफिसर (तीन पदे) रु.५५००-१७५-९००० तसेच मुख्य अग्निशमन अधिकारी (एक पद) रु.१०६५०-३२५-१५८०० देण्यास मान्यता देण्यांत येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

डॉ.आशा बिनवडे : मी विचारलेला व्यायाम शाळेच्या संदर्भात खुलासा व्हावा.

उपआयुक्त (म.) : व्यायाम शाळा महापालिकेच्या ताब्यात आहे. आपलं कुलूप आहे. मी स्वत:हून उघडून पाहिले. जागा भाड्याने देण्याबाबत कार्यवाही चालू आहे. लिलाव पध्दतीने देण्यांत येईल. ज्यांचे दर जास्त येतील त्यांना देण्यांबाबत कार्यवाही होत आहे.

श्री.गणेश तांबे : इतिवृत्तांतात दुरुस्ती करावी. विषय क्र.१९०/२ मध्ये भिमनगर येथे अंतर्गत रस्त्याचे डांबरीकरण अं.प.रु.५ लाख, सिमेंट कॉंक्रीट रस्ते, अं.प.रु.२ लाख व भिल्ल समाज स्मशान भूमी अं.प.रु.२.२५ लाख अशी दुरुस्ती करावी.

श्री.नंदकुमार घोडेले : विषय क्र.२००/३ मध्ये पृष्ठ क्र.१११ झाले ते १३१ वाचावे अशी दुरुस्ती करावी.

मा.महापौर : दुरुस्ती करावी.

डॉ.आशा बिनवडे : २ वर्षापुर्वी प्रस्ताव स्थायी समिती समोर आलेला होता व ही जागा संस्थेला देण्यांत आलेली होती. आमदारांनी आक्षेप घेतला म्हणून संबंधिताचे भाडे महापालिकेने परत केले यात महापालिकेचे नुकसान झालेले आहे. यात आर्थिक नुकसान झाले यास जबाबदार कोण?

उपआयुक्त (म.) : आर्थिक नुकसान कुणाचेही झालेले नाही. महापालिकेच्या कितीतरी जागा आहे. त्या लिजवर देता येतात परंतू दिल्या गेल्या नाही. जे की, या व्यायाम शाळेचा वापर सुरु झालेला नव्हता म्हणून नुकसान झालेले आहे. असे म्हणता येणार नाही. वापर सुरु झाला असता तर येणारे उत्पन्न जे असेल तेव्हढेच नुकसान झाले असते.

श्री.संजय शिरसाठ : साजेद प्रकरणातील ६ संचिका गहाळ झाल्या सापडत नाही. मागील बैठकीत मी यावर चर्चा केलेली होती. त्यावेळी मा.आयुक्त यांनी १ महिन्यात कार्यवाही होईल असे उत्तर दिले होते. संचिकेचा शोध लागलेला आहे की नाही. नुकतेच सायली पुलाच्या संदर्भात संचिका गहाळ झाले. एका कर्मचाऱ्यांना निलंबित करण्यांत आले ६ (सहा) संचिकाचे बदल काय? आयुक्तांनी खुलासा करावा.

श्री.मीर हिदायत अली : तापडीया नाट्य गृहाचा लेखा परिक्षणानुसार अहवाल आलेला आहेत. यामुळे महापालिकेचे संत एकनाथ रंग मंदिराच्या माध्यमातून घेणारे लाखो रुपयांचे नुकसान झाले. शैक्षणिक झोन आहे. वाणिज्य वापर होतो. सिल का ठोकले नाही.

श्री.अफसर खान : नाट्यगृह हे शैक्षणिक झोन मध्ये येते. बांधकाम परवानगी दिली शिक्षण कर कमी आकारला जातो. परंतू नाट्यगृह हे कमर्शियल होते. त्यामुळे महापालिकेचे यात नुकसान झालेले आहे. लेखा परिक्षणाने अहवाल दिला त्यानुसार आतापर्यंत सील का करण्यांत आले नाही.

मा.आयुक्त : आताच स.सदस्य श्री.शिरसाठ यांनी संचिकेच्या बाबत प्रश्न उपस्थित केला या संचिका जुन्या असून विशिष्ट प्रकरणाचा आहेत. यासाठी उपआयुक्त (म.) यांची चौकशी अधिकारी म्हणून नेमणूक केली आहे. संचिका शोध घेणे व त्याची जबाबदारी निश्चित करणे यासाठी आदेश दिले आहे. त्याप्रमाणे ते तपास करीत आहे. आजची जी स्थिती आहे. ती उपआयुक्त (म.) यांनी विषद करावी. तापडीया प्रकरणांत सहाय्यक संचालक, नगर रचना यांनी अहवाल तयार केला आहे. तपासून स्थायी समिती समोर ठेवण्यांत येईल.

श्री.स.अली सलामी : नगर रचना विभागातून संचिका गायब झालेल्या आहेत हे उचित नाही. व पत्र देवुन प्रश्न विचारलेला होता. सर्वे क्र.६८ सुराणा नगरची संचिका गहाळ आहे. त्या संबंधी पोलिस गुन्हा नोंद झाला. पुढे काय कार्यवाही झ ाली. त्याचे जे उत्तर मला देण्यात आले ते बरोबर नाही. संचिका गहाळ झ ाली. हे या विभागाच्या संबंधीत नाही. असे नगर रचना विभागाकडून उत्तर दिले. दुसऱ्यांदा पत्र दिले. तेव्हा सदरच्या प्रकरणांतील संचिका गहाळ आहे असे उत्तर मिळते. संचिका केव्हा मिळतील असे ठोस उत्तर दिले जात नाही. तापडीया नाट्यगृह हे शैक्षणिक झोनमध्ये बांधकाम परवानगी दिली. ऑडीट रिपोर्टमध्ये सदर नाट्यगृह हे अनधिकृत आहे. लेखा परिक्षणाचा अहवाला वरुन दिसते. विधी सल्लागार यांचा अभिप्राय चुकीचा मिळाला आहे का, तसे असेल तर विधी सल्लागार यांचेवर कार्यवाही करावी.

तात्काळ सील करावे. निराला बाजार येथे गावठी बॉंब स्फोट झाला. तशी घटना घडल्यास त्यास जबाबदार राहील.

उपआयुक्त (म.) : साजेद प्रकरणांतील संचिकाची तपासणी १ महिन्यापासून चालू आहे. वेगवेगळे रेफरंस तपासले. १९८२ पासून आवक जावक नोंदी तपासण्यांत येतात. काही संदर्भ मिळाले मुळ संचिका अभिलेख कक्षात तपासणे चालू आहे.

श्री.संजय शिरसाठ : तीन महिन्यापासून ६ फाईली सापडत नाही. ठोस तारिख द्यावी. तोपर्यंत विचारणा केली जाणार नाही.

मा.आयुक्त : चौकशी अधिकारी म्हणून उपआयुक्त यांना आदेश दिले. वेळ लागत असेल तर त्यांनी जबाबदारी निश्तिच करावी. ०८ दिवसाच्या आत जबाबदारी निश्चित करावी व त्यानुसार कार्यवाही करावी.

उपआयुक्त (म.) : ०८ दिवसाच्या आत अभिलेख कक्षात संचिकेची तपासणे केली जाईल. न मिळाल्यास संबंधितावर जबाबदारी निश्चित करण्यांत येईल. तसेच तापडीया नाट्य गृहाच्या संदर्भातील सहा.संचालक नगर रचना व मुख्य लेखापरिक्षक यांचा अहवाल माझेकडे प्राप्त झालेला नाही.

मा.आयुक्त : लेखा परिक्षणाचा गोपनीय अहवाल माझ्याकडे ज्या दिवशी आला त्याच दिवशी स्थायी समितीच्या सभेत स्थायी समिती सदस्यांना वितरीत करण्यांत आले. मुख्य लेखा परिक्षकांनी मुद्दे तपासण्याचे असतात. एफ.एस.आय. वाणिज्य, निवासी वापर, त्रुट्या असतील त्यांनी तपासावे. त्यांनी निष्कर्ष काढला तो तपासावा लागेल. त्यांचे म्हणणे असे की, १५% पेक्षा जास्त एफ.एस.आय.न सोडता जास्त बांधकाम आहे. व १५% च्या आत बांधकाम आहे का? हे तपासावे लागेल.

श्री.नासेर खान अ.रहेमान खान : रॉक्सी सिनेमागृहाजवळ विना परवानगी ४ मजली इमारत अनधिकृत बांधलेली आहे. त्यावर का लक्ष देत नाही. त्याला परवानगी आहे का? त्याचे बाबतीत महापालिकेने कागदपत्रे आहेत का? काय कार्यवाही केलेली आहे?

मा.महापौर : तापडिया नाट्य गृहाच्या संदर्भात मुख्य लेखाधिकारी यांनी खुलासा करावा.

मुख्य लेखाधिकारी : तापडीया नाट्यगृह निरालाबाजार यांचे बांधकाम परवानगी बाबत लेखा परिक्षणाच्या अंतिम तपासणीत ज्या त्रुटी निदर्शनास आलेल्या आहेत. त्या संदर्भात दि.०९.१२.२००३ रोजी मा.आयुक्त यांना लेखी अहवाल सादर करण्यांत आलेला आहे. या अहवाला सोबतच स्थायी समितीच्या आखत्यारातच मुख्य लेखापरिक्षक असल्यामुळे कलम १०५ खाली स्थायी समितीला अहवाल देणे बंधनकारक असल्याने त्याच दिवशी स्थायी समितीला कळविण्यांत आलेले आहे. प्रथमदर्शनी संचिकेची तपासणी केली असता ज्या त्रुट्या संचिकेत दिसून आल्या, त्यामध्ये तापडीया नाट्यगृहाला परवानगी देत असतांना जी बांधकाम परवानगी देण्यांत आली. त्यात अट क्र.१९ मध्ये स्पष्ट करण्यात आलेले आहे की, या जागेचा वापर शैक्षणिक वापरासाठी करावा. इतर वापर करता येत नाही. वाणिज्य वापर करता येत नाही. संत एकनाथ रंग मंदिराचे रिसीट साईडचे ऑडीट हाती घेतले होते. त्यावरुन असे निदर्शनास आले की, गेल्या ६ महिन्यात संत एकनाथ नाट्य गृहाची एप्रिल, २००३ ते नोंव्हेंबर २००३ या कालावधीत ५.७५ लक्ष इतकीच वसुल झालेली आहे.च गतवर्षीचे याच कालावधीतील रु.८.१५ लक्ष वसुली झ

ालेली आहे. या वर्षी २.३९ लक्ष ६ महिन्याच्या काळात कमी वसुली झालेली आहे. याचा अर्थ असा की, तापडीया नाट्यगृह हे व्यावसायिक पध्दतीने चालविले जाते. वृत्तपत्रात त्या संबंधीचे जाहिराती येतात. कार्यक्रम राबविल्या जाते. बांधकाम परवानगी नुसार अनुज्ञेय होत नाही. म्हणून प्रथम दर्शनी चौकशी अंती या नाट्यगृहात सील लावण्या संदर्भात प्रशासनास शिफारस केलेली आहे, अशी वाणिज्य वापराची परवानगीच दिलेली नाही. तसेच असे ही निदर्शनास आले की, इतर कोणतेही कागदपत्र सादर केलेले नाही. शैक्षणिक वापरासाठी म्हणून परवानगी दिलेली आहे. म्हणून शैक्षणिक वापरासाठी कर आकारणी केलेली असेल. इतर सुविधा शैक्षणिक वापर म्हणूनच दिल्या असतील. वाणिज्य वापरासाठी आकारणी केलेली नसेल. महानगरपालिकेचे नुकसान झालेले आहे. त्या बाबीही प्रशासनाने तपासून घ्याव्यात, असे निर्देश दिले आहे. शैक्षणिक वापस्व व्हावा. व्यावसायिक वापर करता येणार नाही. तो बंद करावा म्हणून शिफारस केलेली आहे.

श्री.आनंद तांदुळवाडीकर : तापडीया नाट्यगृहाच्या संदर्भात खुलासा केला, तापडीया नाट्य गृहाच्या मालकावर कार्यवाही करण्यास हरकत नाही. परंतू या नाट्यगृहामुळे संत एकनाथ नाट्य गृहाचे उत्पन्न कमी आले. असा खुलासा करणे कितपत बरोबर आहे. उत्पन्न कमी का आले. याचा प्रशासनानेच विचार करावा. भविष्यात खाजगी व्यक्तीने परवानगी घेवून नाट्यगृह सुरु केले. तर त्या स्पर्धेत महापालिकेचे सुध्दा नाट्यगृह असावे. तशा सुधारणा करण्यात याव्यात. श्री.लक्ष्मण देशपांडे यांनी कार्यक्रमा निमित्त भेट दिली होती. आसन व्यवस्था व्यवस्थित नाही, प्रशासनाने लक्ष द्यावे.

श्री.अविनाश कुमावत : या संबंधी स्थायी समितीच्या सभेत चर्चा झालेली आहे. स्थायी समितीच्या अधिकारात हा विषय आहे.

श्री.स.अली सलामी : प्रशासन काय कार्यवाही करणार आहे. सविस्तर खुलासा देण्यांत यावा. स्थायी समितीच्या सभेत सुध्दा चर्चा झालेली आहे. काहीही केलेले नाही.

मा.आयुक्त : सहा.संचालक, नगर रचना यांचेकडे लेखा परिक्षणाचा अहवाल दिला आहे. त्यावर त्याचा अहवाल आलेला आहे. त्यांचे काय मत आहे. ते कितपत बरोबर आहे. हे तपासावे लागेल. लेखा परिक्षणातून फक्त शिफारस केली जाते.

मा.महापौर : या संबंधित प्रशासनाने तात्काळ कार्यवाही करुन सभागृहा समोर अहवाल सादर करावा.

ठराव क्र.२०४/१

दिनांक २०.११.२००३ चे इतिवृत्तांतात विरोधी पक्ष नेता श्री.पांडुरंग तायडे, सभागृह नेता, श्री.राधाकृष्ण गायकवाड यांनी सुचविलेली दुरुस्ती आणि स.स.श्री.गणेश तांबे व स.स.श्री. नंदकुमार घोडेले यांनी सुचविलेल्या दुरुस्त्यासह दि. २०.१०.२००३, दि.१९.११.२००३ आणि दि.२०.११.२००३ रोजी संपन्न झालेल्या सर्वसाधारण सभेचे इतिवृत्त कायम करण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यांत येते.

चर्चा :

श्री.स.अली सलामी : महाएक्स्पोच्या संदर्भात चर्चा झाली निर्णय घेतलेला नाही.

मा.महापौर : भाड्यात कोणत्याही प्रकारची सवलत देण्यांत येवू नये.

श्री.भागवत कराड : १५-२० लाखाला मान्यता द्यावयाची आहे. प्रशासनाचे मत घ्यावे.

मा.आयुक्त : प्रशासनाचे उत्पन्नाचे मार्ग त्यात कोणतीही सवलत कोणालाही देण्याचे नाही. प्रशासनाकडे महाएक्स्पोचा जागा भाड्याने देण्याचा प्रस्ताव होता. त्यावर दररोज रु.२०,०००/- भाडे आकारणी केली. महाएक्स्पोच्या पदाधिकाऱ्यांनी विनंती केल्यावरुन स्थायी समितीपुढे टिप्पणी ठेवली. १५.२० लक्षच्या मान्यतेचा प्रस्ताव नाही. जी कामे उदा.तीन वेगवेगळे रस्ते ते संकूलनाडे येते. ते मिळून ११.४० लक्ष होतात. ते वेगवेगळे अंदाजपत्रक ज्या त्या विभागाने त्यांचे अधिकारात मंजूर केलेले आहे. महापालिकेने क्रिडा संकुल जे काही मोकळी जागा धुळ उडवू नये म्हणून पाणी मारणे व थोड्याफार प्रमाणात रस्ता दुरुस्त करणे. याचे वेगळे अंदाजपत्रके आहेत. क्रिडा संकुलनातील आतील जी दुरुस्ती आहे ती ५०,०००/- रु. पर्यंतची आहे, आणि विद्युत विभागाचे साधारणत: ७५,०००/- चे अंदाजपत्रक वेगळे आहे. ते त्यांनी त्यांचे कक्षेत मंजूर केलेले आहे. पाणी पुरवठा व्यवस्थेवर माझ्या माहितीप्रमाणे महापालिकेने खर्च केलेले नाही. या शिवाय सभागृह भाडे आकारणी बाबत जो निर्णय घेईल त्यानुसार कार्यवाही होईलच. या शिवाय एक गोष्ट नमूद नाही. एम.आय.डी.सी. चे जे रस्ते होते ते महापालिकेकडे हस्तांतरीत झालेले आहे. हे सभागृहाला माहिती आहे. या संदर्भात विभागीय आयुक्त व मुंबईचे एम.आय.डी.सी.चे मुख्य कार्यकारी अधिकारी हे दोन्ही अधिकारी सचिव पातळीवरील असून मी असे निदर्शनास आणून दिले की, एम.आय.डी.सी. भागात जेव्हा अंडर ग्राऊंड लाईन टाकण्यांत आली. तेव्हा तुम्ही पैसे घेता देखभाल दुरुस्तीची वेळ आणि तो खर्चही महापालिकेने करावा या संदर्भात त्यांनी महापालिकेस ६ लाख रुपये देण्याचे मान्य केले आहे.

श्री.गाजी सादोद्दीन : गरवारे स्टेडियमवर जे नुकसान झाले, ते भरणा करुन घ्यावे. महापालिकेचे नुकसान करुन घेवू नये.

श्री.अफसर खान : १००% भाडे वसुल करावे. नुकसान भरपाई घेण्यात यावी, नसता उपआयुक्त जबाबदार राहतील. भाड्यात कोणत्याही प्रकारची सवलत देण्यात येवू नये.

मा.महापौर : भाड्यात कोणत्याही प्रकारची सवलत देण्यांत येवू नये.

विषय क्र.२०५/२ :

प्रस्ताव सादर करण्यांत येतो की, दिनांक १५.०३.२००३ रोजी संपन्न झालेल्या स्थायी समिती सभेमध्ये ठराव क्रमांक ९३/१ अन्वये विकास योजना अंमलबजावणी संबंधी तयार करण्यांत आलेल्या अहवालावर विचार विनिमय होऊन स्थायी समितीने पुढीलप्रमाणे शिफारशी केलेल्या आहेत व प्रस्ताव सर्वसाधारण सभेपुढे सादर करण्याची शिफारस केलेली आहे.

१. ज्या आरक्षित जमिनीवर किंवा रस्त्यांच्या आखणीत मोठ्या प्रमाणात अतिक्रमण वाढलेले असेल अशा आरक्षण व रस्त्यांच्या आखणीच्या पुनर्रचनेबाबत फेरविचार करावा.

२. हस्तांतरणीय विकास हक्क (टी.डी.आर.) बाबत सर्वसाधारण सभेपुढे प्रस्ताव ठेवून मान्यता घेण्यात यावी.

३. समावेशक आरक्षणाचा विकास योजने अंतर्गत आकर्षक व पोषक धोरण अवलंबविण्यांत यावे व जनतेला या योजनेचा लाभ घेण्यासाठी प्रोत्साहित करण्याकरिता विशेष प्रयत्न करण्यात यावेत.

४. विकास योजना रस्त्याने बांधीत क्षेत्राचे आर्थिक स्वरुपास मोबदला देणेऐवजी अनुज्ञेय वाढीव चटई क्षेत्र निर्देशांक देणे बाबत जनतेला प्रोत्साहन देण्यांत यावे.

(प्रशासनाकडून सादर झालेला मुळ प्रस्ताव पुढील प्रमाणे)

औरंगाबाद महानगरपालिका विरुध्द दिगंबर रावळ (याचिका क्रमांक-१९९०/२००२) व औरंगाबाद महानगरपालिका विरुध्द गटटाणी (याचिका क्रमांक-५३१/२००२) संदर्भाने दिनांक २२.०७.२००२ रोजी मा.उच्च न्यायालयात सुनावणी ठेवण्यात आलेली होती. त्या संदभर्ज्ञने मा.न्यायालयाने आयुक्त, महानगरपालिका औरंगाबाद व जिल्हाधिकारी, औरंगाबाद यांना न्यायालयात उपस्थित राहण्याबाबत आदेशित केले होते. त्यानुसार सुनावणीच्या वेळी मा.आयुक्त, महानगरपालिका औरंगाबाद, मा.जिल्हाधिकारी औरंगाबाद तसेच विशेष भूसंपादन अधिकारी, सहाय्यक संचालक नगर रचना हे उपस्थित होते. सुनावणीचे वेळी मा.न्यायालयाने सांगितले की, सन १९७५ पासून आरक्षणातील जमिनी महापालिका ताब्यात घेत नाही किंवा त्यांचा मोबदलाही देत नाही. त्यामुळे नागरिकांच्या जमिनी अडकून पडत आहेत व सदरील मिळकतीच्या हक्काबाबत नागरीक वंचित राहात आहेत. त्यामुळे औरंगाबाद महानगरपालिकेने सहा महिन्यांच्या आंत भूसंपादन अधिकारी यांच्याकडे २/३ रक्कम जमा करावी. तसेच औरंगाबाद शहरासाठी असलेली विकास योजना अंमलबजावणी कशी करणार आहेत. याबाबत महानगरपालिका आयुक्तांनी अंमलबजावणी आराखडा दोन महिन्याचे आंत न्यायालयात सादर करावा.

उपरोक्त आदेशान्वये मा.आयुक्तांनी वेळावेळी संबंधित अधिकारी, मुख्य लेखाधिकारी, सहाय्यक संचालक नगर रचना, शाखा औरंगाबाद तसेच संबंधित विधिज्ञ यांचे बरोबर घेतलेल्या बैठका व सदरील बैठकानंतर दिलेल्या मार्गदर्शनाप्रमाणे विकास योजना अंमलबजावणी अहवाल तयार करण्यांत आलेला आहे. त्यानुसार सदर विकास योजना अंमलबजावणीचा अहवाल तयार करण्यांत आला आहे. सबब औरंगाबाद शहर मंजूर विकास योजना अंमलबजावणी अहवाल सादर. (सोबत औरंगाबाद शहर मंजूर विकास योजना अंमलबजावणी अहवाल पाने १ ते १७० जोडले आहे.)

ठराव क्र.२०५/२ :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे तयार करण्यांत आलेला औरंगाबाद शहर मंजूर विकास योजना अंमलबजावणी अहवालास सर्वानुमते मंजूरी देण्यांत येते. तसेच सदर प्रस्तावा संबंधी स्थायी समिती सभेने शिफारस केल्याप्रमाणे अ.क्र.१ ते ४ बाबत प्रशासनाने आवश्यक ती कार्यवाही करण्यास देखिल सर्वानुमते मंजूरी देण्यांत आली.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

<u>अतिरिक्त शहर अभियंता यांचेकडून सादर झालेली टिप्पणी</u>

दिनांक २७.११.२००३ रोजी झालेल्या स्थायी समिती सभेपुढे अतिरिक्त शहर अभियंता महानगरपालिका, औरंगाबाद यांनी ऐनवेळी गरवारे क्रिडा संकुल परिसरात महाएक्स्पो तर्फे प्रदर्शन भरविण्यात येणार आहे. व त्यास केलेली भाडे आकारणीत ५०% सुट देणे बाबत टिप्पणी सादर केली होती. त्यावर स्थायी समितीने खालील प्रमाणे निर्णय दिला आहे.

१४ ते २३ डिसेंबर या कालावधीत महाएक्स्पो प्रदर्शनाचे आयोजन शहरात होत असून त्यानिमित्ताने करावयाचे कामासंबंधी अतिरिक्त शहर अभियंता यांचेकडून सादर करण्यांत आलेल्या प्रशासकीय टिप्पणीवर सभागृहात झालेल्या चर्चेअंती सभागृहाच्या भावना लक्षात घेऊन सदरील टिप्पणीस मंजूरी देण्यांत येवून प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सर्वसाधारण सभेकडे पाठविण्यांस शिफारस करण्यांत येते.

<u>सादर केलेली मुळ टिप्पणी खालील प्रमाणे आहे</u>

औरंगाबाद शहरात महानगरपालिका गरवारे क्रिडा संकुल परिसरात महाएक्स्पो तर्फे प्रदर्शन भरावयाचे आयोजित आहे. हे प्रदर्शन पुर्णपणे औद्योगिक धर्तीवर (कमर्शियल बेसीस) आहे व भारतातून विविध मोठमोठे उद्योजक या प्रदर्शनात भाग घेणार आहेत.

या प्रदर्शना निमित्त उद्घाटन प्रसंगी अथवा समासह कार्यक्रमास व्ही.व्ही.आय.पी.मान्यवर हजर राहण्याची संभावना आहे. याकरिता महानगरपालिकेस रस्ते, विद्युतीकरण, पाणी पुरवठा, संकुल दुरुस्ती करिता खालीलप्रमाणे खर्च अपेक्षित आहे व तो करावाच लागणार आहे. खर्च (रक्कम लाखात)

१.	मनपा गरवारे क्रिडा संकुलाकडे येणारे एकूण तीन रस्त्यांना डांबरीकरण करणे	११.४०
२.	मनपा गरवारे क्रिडा संकुल परिसरातील मोकळ्या जागेत रस्ता तयार करणे (धुळ उडू नये करिता)	२.४५
३.	मनपा गरवारे क्रिडा संकुल इमारत दुरुस्ती	०.५०
४.	रस्त्यावरील व क्रिडा संकुलातील विद्युत दिवे लावणे	०.७५
५.	पाणी पुरवठा व्यवस्था करणे	०.१०
	एकूण	**१५.२०**

असे एकूण रुपये १५.२० लाख खर्च येणार आहे. महानगरपालिकेतर्फे या प्रदर्शनास भाडे रक्कम रुपये ४,२०,०००/- आकारण्यात आलेला आहे. अद्याप फक्त १.०० लाख रुपयांचा आलेले भाडे यांची तुलना केली असता मनपास जास्त खर्च येणार आहे. वरील प्रमाणे खर्चाचा तपशिल बघता या प्रदर्शनास पन्नास टक्के सुट देणे बाबत विचार व्हावा. तसेच याबाबत धोरणात्मक निर्णय घेणे करिता सर्वसाधारण सभेकडे निर्णयास्तव पाठविणे योग्य.

संवाद :

डॉ.आशा बिनवडे : विषय क्र.२ हा विकास आराखड्या संदर्भात आहे. महाएक्स्पोचा विषय क्र.२ मध्ये घेतलेला आहे का?

नगरसचिव : विषय क्र.२ हा विकास आराखडा अंमलबजावणी संबंधी पुस्तक तयार केलेले आहे. त्या संबंधी आहे. स्थायी समिती मध्ये मंजूर झालेले जी टिप्पणी आहे. ती दि.२७.११.२००३ च्या स्थायी समिती समोर ऐनवेळी सादर झालेली होती. ती टिप्पणी मंजूर होऊन सर्वसाधारण सभेपुढे ठेवण्यास शिफारस केली आहे. ही टिप्पणी कार्यक्रम पत्रिकेवर घेण्यापुर्वी अतिरिक्त शहर अभियंता यांना टिप्पणी ठेवावयाची आहे का प्रस्ताव ठेवणार आहात याबाबत लेखी विचारणा केली असता त्यांनी पत्र देऊन असे कळविले की, ज्या पध्दतीने स्थायी समितीत मंजूर झाले. तसे सभागृहात ठेवावे. स्थायी समितीने टिप्पणी मंजूर केलेली आहे. म्हणून टिप्पणीच्या स्वरुपात कार्यक्रम पत्रिकेवर घेण्यांत आले आहे.

श्री.अफसर खान : महाएक्स्पोमुळे जे नुकसान झाले ते भरपाई करुन घ्यावी. कोणतीही सवलत देण्यात येवू नये.

राधाकृष्ण गायकवाड : ज्यांचा विरोध असेल नोंद करावा.

(याचवेळी स.सभासद श्री.तायडे व श्री.अफसरखान हे महापौर डायस समोर खाली जावून बसतात व नुकसान भरपाई वसुल करावी म्हणून मागणी करतात. महापालिकेचे नुकसान सहन करणार नाही. असे मोठमोठ्याने बोलतात.)

श्री.सलीम पटेल : महापालिकेचे नुकसान झाले ते वसुल करावे. ५०% सवलत भाड्यात देवू नये.

मा.महापौर : कोणत्याही प्रकारची सवलत देण्यात येवू नये.

<u>टिप्पणी वरील निर्णय :</u>

सभागृहात झालेल्या चर्चेप्रमाणे, महानगरपालिका गरवारे क्रिडा संकुल परिसरात महाएक्स्पो तर्फे भरविण्यांत आलेल्या प्रदर्शनास आकारणी केलेल्या भाड्यामध्ये कोणतीही सवलत देता येणार नाही. यास मंजूरी देण्यांत आली.

विषय क्र.२०६/३ :

कार्यकारी अभियंता (ड्रेनेज व विद्युत) यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की, मो.हर्सुल येथील नव्याने विकसीत होत असलेल्या निवासी वसाहती साठी मुख्य जलनिःसारण वाहीनीचे काम प्रस्तावित आहे. व यासाठी सन २००३-२००४ चे अर्थसंकल्पात रु.२५.०० ची तरतूद करण्यांत आली आहे. औरंगाबाद शहराचे वाढीव हद्दीत समाविष्ट असलेल्या सिडको जळगांव वळण रस्त्याचे पुर्वेकडील जवळपास पुर्णपणे विकसीत भागासाठी जलनिःसारण सुविधा उपलब्ध नसल्याने तेथील नागरिकांची मागणी विचारात घेता आरोग्यास होणारा अपाय टाळण्यासाठी सध्या उपलब्ध असलेल्या जलनिःसारण वाहीनीचा विस्तार करुन किंवा या ठिकाणाच्या existing disposal point विचारात घेवून ड्रेनेज सुविधा उपलब्ध करण्यासाठी मुख्य जलनिःसारण वाहिनी टाकण्याचे काम प्रस्तावित करुन त्यासाठी रक्कम रु.२५.०० लक्षचेअ अंदाजपत्रक तयार केले आहे. यामध्ये पिसादेवीकडे जाणाऱ्या रस्त्यापर्यंत असलेल्या अस्तित्वातील ड्रेनेज लाईन पासून स.न. १८६ मधील पर्वती स.गृ.सं.पर्यंत काम प्रस्तावित आहे. सदर जलनिःसारण वाहिनीची आखणी मंजूर विकास योजना (वा.ह.) तील

वि.यो. रस्त्याचे आखणी नुषंगाने प्रस्तावित केलेली आहे. सध्या या रस्त्याची जमीन संपादित केलेली नसल्याने या भू-संपादनास अंदाजे खर्च रक्कम रु.३.०० कोटी खर्च अपेक्षित आहे. आजमितीस अंदाजपत्रकीय तरतूद व निधी उपलब्धता यामुळे भूसंपादन शक्य नसल्याने जागेवर रस्त्याची आखणी/सिमांकन करुन घेवून जमीन मालकाचे संमतीपत्र घेवून त्याआधारे जागा उपलब्ध झाले नंतरच काम करण्याचे कार्यवाहीस अधीन राहून सदर अंदाजपत्रक तयार केलेले आहे.

या भागातील नागरिकांची मागणी व तेथील विकास विचारात या भागातील जवळपास २३ मंजूर रेखांकन/वसाहतींना या मुख्य जलनि:सारण वाहिनीचे माध्यमातून ड्रेनेज सुविधा उपलब्ध करुन देण्याचे कार्यवाहीचा १ ला टप्पा म्हणून सदर काम प्रस्तावित करण्यात येत असून अंदाजपत्रक रक्कम रुपये २५.०० लक्ष मंजूरीचे विचारार्थ सादर.

प्रस्ताव मान्यतेनंतर जमीन मालकाशी संपर्क साधून जागे बाबत संमतीपत्र कामाची निविदा व तत्सम कार्यवाही करण्यांत येईल.

संवाद :

मा.महापौर : विषय मंजूर करण्यांत येत आहे.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे जळगांव वळण रस्त्याचे पूर्वेकडील विकसीत झालेल्या भागासाठी व या भागात सुमारे २३ मंजूर रेखांकनातील वसाहतीला मुख्य जलनि:सारण वाहीनीचे माध्यमातून ड्रेनेज सुविधा उपलब्ध करुन देण्याचे कार्यवाहीचा पहिला टप्पा म्हणून तयार करण्यांत आलेले रक्कम रुपये २५.०० लाखाचे अंदाजपत्रकास प्रस्तावात नमूद केलेल्या अटीस पात्र राहून सर्वानुमते मंजूरी देण्यांत येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.२०७/४ :

शासन निर्देशानुसार दिनांक १९.०६.२००३ च्या सर्वसाधारण सभेत शासनाचे धोरणाप्रमाणे/परिपत्रकाप्रमाणे उर्जा बचतीचे धोरण अवलंबिणेस्तव प्रस्ताव ठेवण्यांत आला होता.

सदरील प्रस्ताव दिनांक १९.०६.२००३ च्या सर्वसाधारण सभेमध्ये स्थगित ठेवण्यांत आलेला आहे. तद्नंतर मा.आयुक्त महोदयांशी झालेल्या चर्चेनंतर सदरील प्रस्ताव फेरविचारार्थ ठेवण्यांबाबत मा.आयुक्त महोदय यांनी दि.११.११.२००३ रोजी आदेशित केले आहे.

त्या अनुषंगाने डिसेंबर २००३ च्या सर्वसाधारण सभेसाठी प्रस्ताव फेरविचारार्थ सादर करण्यांत येत आहे.

प्रस्ताव :

कार्यकारी अभियंता (जलनि:सारण व विद्युत) यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की, विजेच्या कमतरतेमुळे विजेच्या वापरात बचत करणे व विजेचा वापर कमी करणे अपरिहार्य ठरते आहे, त्यासाठी औरंगाबाद महानगरपालिकेतर्फे खालील कार्यवाही करणे योग्य वाटते.

१. वर्ष सन २००२-२००३ व २००३-२००४ च्या अर्थ संकल्पा शिवाय कोणतेही नवीन पथदिवे उभारणे बंद करणे.

२. मुख्य रस्त्यावर असलेले पथदिवे काढून एक आड एक लावणे, त्यासाठी चालू असलेले दिवे योग्य नियोजन करुन वापरात आणणे, बंद असलेले दुरुस्त करुन वापरात आणणे.

वरील प्रमाणे, उपाययोजना केल्यास अंदाजे १२५५ दिवे आहे. त्या व्यवस्थेतून उपलब्ध होतील. फलस्वरुप यातुन रु.३३७ लाख पर्यंतची बचत होवू शकेल.

३. शहरातील विविध भागातील सोडीयम तसेच मर्क्यरी दिवे लागलेले आहेत. त्यापैकी २० फुट (६ मीटर) किंवा त्यापेक्षा कमी रुंदीच्या रस्त्यावरील फिटींग काढून त्या ठिकाणी ४० वॅटचे ट्युब लावणेस्तव विजेच्या बिलात कमी विज खर्चल्यामुळे कमतरता येईल. त्याशिवाय या उपया योजनेमुळे जे दिवे उपलब्ध होणार आहेत. ते इतर आवश्यक ठिकाणी वापरता येवू शकतील. एकंदरीत हा उपाय केल्यामुळे रु.६.३३ लाखाची बचत होवू शकेल.

४. रेखांकनातील मोकळ्या जागेत लावलेले सर्व दिवे काढून त्यावरील बल्ब, चोक इत्यादी साहित्य पथदिव्यांच्या नवीन मागणीसाठी देखभाल व दुरुस्तीसाठी इतरत्र वापरता येईल. या शिवाय अनावश्यक ठिकाणी (मोकळ्या जागेतील) २ सेट, थ्री सेट, फोर सेट काढून टाकल्यास यातून अंदाजे एकूण रु.५७,०००/- च्या खर्चात बचत होईल.

५. शहरात महानगरपालिकेकडून बांधण्यात आलेल्या समाज मंदिरामध्ये विद्युत व्यवस्था करण्यांत आलेली आहे. तथापि जे समाज मंदिरे नियमित उपयोगात नसतील अशा समाज मंदिरातील विद्युत पुरवठा खंडीत करण्यांत येवून, विद्युत मीटर बंद करणे व उपलब्ध विद्युत साहित्य इतर आवश्यक ठिकाणी वापरणे शक्य आहे. यातूनही चांगल्या प्रमाणात बचत होवू शकेल.

६. कार्यालयाच्या काळानुरुप गरजेसाठी वेगवेगळे कनेक्शन घेण्यांत आलेली आहेत. त्यामुळे विद्युत मीटर भाडे, प्रत्येक मीटरसाठी वेगळे अदा करावे लागते. त्यामुळे खर्चात वाढ होते. कार्यालयासाठीचा एच.टी.सप्लाय चालू झाल्यावर पुर्वीची मीटर बंद करता येतील व यातून कार्यालयाची आर्थिक बचत शक्य होईल. करिता मुद्या क्रमांक २, ३ व ४ लक्षात घेता विजेचा वापर कमी करणे, विजेचे देयक कमी करण्याच्या दृष्टीने अंमलबजावणी झाल्यास महानगरपालिकेची महिन्याकाठी अंदाजे रु.१०.०० लाख बचत होवू शकते. या बचतीमुळे महानगरपालिकेस दरमहा येणाऱ्या वीज बिलात मोठ्या प्रमाणावर बचत होवू शकते. करिता प्रस्ताव फेरविचारार्थ सादर.

संवाद :

मा.महापौर : सदरील विषय स्थगित ठेवण्यांत येतो.

ठराव क्र.२०७/४ :

सदरील विषय स्थगित ठेवण्यांस सर्वानुमते मान्यता देण्यांत आली.

विषय क्र.२०८/५ :

मुख्य लेखाधिकारी, महानगरपालिका, औरंगाबाद यांनी प्रस्ताव सादर केला की, महाराष्ट्र राज्य सफाई कर्मचारी आयोगाची दि.१३.०८.२००३ बैठक संपन्न झाली होती. सदर बैठकीत आयोगाचे सुचनेनुसार सफाई कामगारांना जंतुनाशकीय साबणीचा पुरवठा करण्यांत येतो का? या बाबत विचारणा करण्यांत आली होती करिता कार्यालयाने या बाबत इतर महानगरपालिकांना स्मरणपत्रे देवून विचारणा केली असता फक्त पुणे व सोलापूर

महानगरपालिकेचे पत्र प्राप्त झाल्यानुसार त्यांचेकडे प्रत्येकी २ व १ नग प्रतिमाह या प्रमाणे लाईफबॉय साबणाचा पुरवठा करणे बाबत तजविज आहे.

करिता महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील कायमस्वरुपी फक्त सफाई कामगारांना प्रतिमाह दोन (२) नगर जंतुनाशकीय साबणाचा पुरवठा करणे आहे. सदर सवलतीमुळे महानगरपालिकेवर प्रतिमाह अंदाजे रु.२०,०००/- रुपयाचा बोजा पडेल. ही सवलत विभागीय कार्यालयांतील सफाई मजूर, ड्रेनेजवरील मजूर, कचरा गाडीवरील मजूर, प्राणी संग्रहालयातील मजूर कत्तलखान्या वरील मजूर, मलेरिया मजूर इत्यादी कायमस्वरुपी कामगारांना देण्यांत येईल. करिता प्रस्ताव विचारार्थ सादर.

संवाद :

मा.महापौर : विषय मंजूर करण्यांत येत आहे.

ठराव क्र.२०८/५ :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील कायमस्वरुपी फक्त प्रस्तावात नमूद केलेले सफाई कामगारांना प्रतिमहा दोन (०२) नग जंतू नाशकीय साबणाच्या पुरवठा करणेस प्रस्तावित खर्चासह सर्वानुमते मंजूरी देण्यांत येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.२०९/६ :

सर्वसाधारण सभा दिनांक २०.११.२००३ चा प्रस्ताव क्र.१८५/५ अन्वये सदर प्रस्ताव सविस्तर माहिती व नकाशासह पुढील सभेत ठेवण्यांत यावा. म्हणून निर्णय झालेल्या असल्याने सदर प्रस्ताव पुन्हा सादर करण्यांत येत आहे. सहाय्यक संचालक नगर रचना महानगरपालिका औरंगाबाद यांनी त्यांचे पत्र जा.क्र./मनपा/नरवि/२४७१/२००३, दि.११.१२.२००३ अन्वये या प्रस्तावासंबंधी माहिती दिली असून नकाशा सभागृहात चिटकविण्यात येईल. असे कळविले आहे. सदर पत्राची प्रत कार्यक्रम पत्रिकेसोबत जोडण्यांत येत आहे.

<u>मुळ प्रस्ताव खालीलप्रमाणे आहे.</u>

सहाय्यक संचालक नगर रचना महानगरपालिका, औरंगाबाद यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की, औरंगाबाद शहर मुळ मंजूर विकास योजना १९७५ नुसार आरक्षण क्रमांक २५० "खुली जागा" २५१ "प्राथमिक शाळा" व ५० फुट रुंद रस्ता सर्व्हे क्र.३२ मौजे भावसिंगपुरा मिळकतधारक श्री.सदाशिव "सखाराम लोखंडे यांनी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम १२७ अन्वये दिनांक ०६.११.१९९५ रोजी खरेदी सुचना दिलेली आहे. त्यानुसार सदर भूसंपादन प्रस्ताव मा.जिल्हाधिकारी मार्फत विशेष भूसंपादन अधिकारी, विशेष घटक, औरंगाबाद यांचेकडून भूसंपादन कार्यवाही पूर्ण होवून निवाडा जाहिर केलेला आहे. निवाड्याप्रमाणे मोबदला रक्कम रु.१,२२,७४,६८०/- विशेष भूसंपादन अधिकारी यांनी मागणी केलेली आहे. उक्त प्रस्तावाने बाधित मिळकतधारक सदाशिव लोखंडे यांनी मा.उच्च न्यायालयात रिट याचिका क्र.२८५०/२००३ दाखल केली असून मोबदला रक्कम मागणी केली आहे. दुसरे मिळकतधारक श्रीमती एस.एल.पेठे (त्रिमुर्ती एन्टरप्रायजेस) यांनी मा.लोक आयक्त यांचेकडे मोबदला मिळणे बाबत नुकतीचा तक्रार केलेली आहे.

सदर परिसराची स्थळ पाहणी करण्यांत आलेली आहे. उक्त परिसरात नंदनवन कॉलनी, व भिमनगर, भावसिंगपुरा या दोन ठिकाणी मनपा शाळा आहेत. सदर आरक्षणाखालील शाळैची जागा विद्यमान शाळेपासून १ ते १ १/२ कि.मी. अंतरावर आहे. तसेच उक्त आरक्षणालगत पेठेनगर पूर्णपणे विकसीत झालेले असून त्यालगत मंजूर रेखांकने झालेली आहेत. तर काही भागात अनधिकृत वस्ती झालेली आहे. आरक्षणा खालील जमीन संपूर्ण खुली असल्याने आणि लगतचे विकास पाहता उक्त आरक्षणाखालील जमीन संपादन करणे आवश्यक आहे.

दरम्यान मुळ विकास योजना सुधारित करतांना (जुने आरक्षण क्र.२५० व २५१ "खुली जागा" व "प्राथमिक शाळा") खालील जमीन मंजूर सुधारित विकास योजने मध्ये आरक्षण क्र.१४६ "बगीचा" १४७ "क्रिडांगण" १४८ "प्राथमिक शाळा" असे दर्शविलेले आहे. विकास योजना भाग नकाशा मा.सभागृहात बोर्डावर चिकटलेला आहे. कृपया अवलोकन व्हावे.

सबब उक्त परिसरातील झालेला विकास व त्या अनुषंगाने आवश्यक असलेले आरक्षणाचा आवश्यकता, विशेष भूसंपादन अधिकारी, विशेष घटक औरंगाबाद यांनी केलेली सूंपर्ण भूसंपादनाची कार्यवाही पाहता तसेच मिळकत धारकांनी मोबदला मिळणेसाठी मा.उच्च न्यायालयात दाखल केलेली रिट याचिका व मा.लोक आयुक्ताकडे केलेली तक्रार नुसार मोबदल्याची रक्कम रुपये १,२२,७४,६८०/- (रु.एक कोटी बावीस लाख चौऱ्याहत्तर हजार सहाशे ऐंशी) विशेष भूसंपादन अधिकारी, विशेष घटक औरंगाबाद यांचेकडे पाठविणेच्या मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्र.२०९/६ :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, औरंगाबाद शहर मुळ मंजूर विकास योजना १९७५ आरक्षण क्र.२५० खुली जागा, २५१ प्राथमिक शाळा व ५० फुट रुंद रस्ता आणि मुळ विकास योजना सुधारित करतांना सुधारित विकास योजनेत आरक्षण क्र.१४६ बगीचा, १४७ क्रिडांगण १४८ प्राथमिक शाळा या आरक्षणाची भूसंपदानाच्या कार्यवाही अंतर्गत विशेष भूसंपादन अधिकारी, विशेष घटक औरंगाबाद यांनी भूसंपादनाचा अंतिम निवाडा जाहिर केल्याप्रमाणे हित संबंधितांना मोबदल्याची रक्कम अदा करणेसाठी अंतिम निवाड्याप्रमाणे मोबदल्याची रक्कम रु.१,२२,७४,६८०/- विशेष भूसंपादन अधिकारी, विशेष घटक औरंगाबाद यांचेकडे पाठविण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यांत येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.२१०/७ :

सहाय्यक संचालक, नगर रचना महानगरपालिका औरंगाबाद यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की, औरंगाबाद शहर मंजूर विकास योजना (वाढीव हद्द) नुसार मौजे इटखेडा येथील गट क्रमांक ५५, ५८, ५९ व ६१ मधील १२ मी. १५ मीटर रस्त्याने बांधीत क्षेत्र संपादन करण्यासाठी मिळकत धारक श्री.शोधन जोशी यांनी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम १२७ अन्वये खरेदी सूचना दिली आहे.

उक्त खरेदी सूचनेच्या अनुषंगाने अर्जदाराच्या मिळकतीचे बाधित क्षेत्र खरेदी सूचना दिलेल्या तारखेपासून ६ (सहा) महिन्याच्या आत भूसंपादन प्रस्ताव मा.जिल्हाधिकारी यांचेकडे पाठविणे आवश्यक आहे.

अर्जदाराने उक्त खरेदी सूचना दिनांक ०६.१०.२००३ रोजी महानगरपालिकेस बजाविली आहे. करिता उक्त खरेदी सुचनेच्या अनुषंगाने ६ (सहा) महिन्यांच्या आत म्हणजे

दि.०५.०४.२००४ पर्यंत भूसंपादन प्रस्ताव मा.जिल्हाधिकारी यांच्याकडे पाठविणे आवश्यक आहे. नसता आरक्षणाखालील जमीन व्यपगत होऊ शकते.

अर्जदाराची मिळकत विकास योजनेनुसार १२ मीटर व १५ मीटर रुंद रस्त्याने सुमारे ५६०६ चौ.मी. बांधीत क्षेत्र संपादन करण्यासाठी अंदाजे रु.५० लाख खर्च अपेक्षित आहे.

उक्त परिसराचा विकास लक्षात घेता १२ मी व १५ मी. रुंद रस्त्याखालील अर्जदाराचे बांधीत क्षेत्र संपादन करणे आवश्यक वाटते. सदरील भूसंपादन प्रस्ताव कालमर्यादेत मा.जिल्हाधिकारी यांच्याकडे पाठविणे आवश्यक असल्याने भूसंपादन प्रस्ताव जा.क्र./मनपा/नरवि/भूसं/२४१७/२००३, दि.०६.१२.२००३ नुसार मा.जिल्हाधिकारी यांच्याकडे पाठविण्यांत आले आहे.

भूसंपादनाची पुढील कार्यवाही करण्यासाठी मा.सर्वसाधारण सभेच्या ठरावाची आवश्यकता आहे. उक्त विकास योजना रस्त्याचे मंजूर विकास योजना भाग नकाश सर्वसाधारण सभेसमोर (बोर्डावर चिटकविण्यात आले आहे.)श

अर्जदाराने दिलेली खरेदी सूचना अनुषंगाने भूसंपादन कार्यवाही करणे व त्यासाठी लागणारा भूसंपादन खर्चाच्या मान्यतेस्तव प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेसमोर मान्यतेस्तव सादर.

ठराव क्र.२१०/७ :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे मौजे इटखेडा येथील गट नं.५५, ५८, ५९ व ६१ मधील १२ मीटर व १५ मीटर रुंद मंजूर विकास योजना रस्त्याने सुमारे ५६०६ चौ.मी. बाधित क्षेत्र संपादित करण्यास व भूसंपादनासाठी येणाऱ्या खर्चासह सर्वानुमते मंजूरी देण्यांत येते.
वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.२११/८ :

सहाय्यक संचालक, नगर रचना विभाग, महानगरपालिका, औरंगाबाद यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की, स्टेशन इंजिनीयर ऑल इंडिया, रेडिओ, औरंगाबाद यांनी टि.व्ही.सेंटर, मजनू हिल येथील विस्तारीत इमारती करिता महानगरपालिकेची ना हरकत प्रमाणपत्राची मागणी केली आहे. सदर विस्तारीत इमारतीमध्ये एफ.एम.ट्रान्समीटर उभारणीचा प्रस्ताव आहे. संदर्भिय काम केंद्र शासनाने असून कामाची व वेळेची निकड पाहता जुन्या इमारतीचे भाडे व करारनामा तसेच वाढीव बांधकामाचे भाडे व करारनामा या संदर्भाने करारनामा करुन घेणे गरजेचे आहे.

सदरील प्रकरणी GOVERNMENT OF INDIA यांच्या मार्फत प्रास्र

संवाद :

मा.महापौर : विषय मंजूर करण्यांत येत आहे.

ठराव क्र.२११/८ :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, टी.व्ही.सेंटर मजनुहील येथील विस्तारीत इमारतीमध्ये एफ.एम. ट्रान्समीटर उभारणी करणे, या संदर्भात जुन्या इमारतीचे भाडे व करारनामा तसेच वाढीव बांधकामाचे भाडे व करारनामा करुन घेण्यासाठी प्रस्तावित प्रारुप करारनाम्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यांत येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

STANDARD LEASE DEED FORM
(APPROVED BY THE MINISTRY OF I and B I, A W)
FOR THE BUILDINGS HIRED BY DOORDARSHAN KENDRA'S/OFFICES LEASE AGREEMENT

An Agreement Made this 12th day of September, Two Thousand Three between the Commissioner Municipal Corporation, Aurangabad (Hereinafter referred to the context to as" THE LANDLORD" which expression shall unless excluded by or repugnant to the context be deemed to included his heirs, executors, their respective administrator and assigns) of the one part and THE PRESIDENT OF INDIA (hereinafter referred as "THE GOVERNMENT OF INDIA") of the other part

WHEREBY IT IS AGREED AND DECLARED AS FOLLOWS

1. In consideration of the rent hereinafter reserved and of the other conditions herein contained the and lord agrees to let out and the Government of India agrees to take on lease the land hereditoments and premises known as.

Name of Premises	:-	TV RELAY CENTRE, N-12 HUDCO, AURANGABAD
Address	:-	TV RELAY CENTRE, N-12 HUDCO AURANGABAD
Building Area	:-	235.84 Sq.Mtr.
Open Space area	:-	3269.1 Sq.Mtr.

2. The lease shall commence on the 1st day of August 1984 and shall subject to the terms here of continue for a term of 99 years with an option to the GOVERNMENT OF INDIA for further continuation of the lease as set out in clause 14 here of.
3. The Government of India shall, subject to the terms here of pay rent for the said premises at the rate of Rs.2938/- (In Words Rupees Two Thousand Nine Hundred Thirty Eight Only) per month payable monthly in arrears, inclusive of maintenance. In the event of the terms hereby created, being terminated as provide by these present, the Government of India. Shall pay only a proportionate part of rent the fraction of the current month up to the date of such determination. There will be an enhancement of monthly rent (a 10% every five years effective form 01.04.2003 i.e. Ca 3232/- (Rs. Three Thousand Tow Hundred Thirty Two Only)
4. The said premise shall be deemed to included the fixture and fittings existing thereon as shown schedule "A" above referred to and the Government of India shall upon the expiration of the term hereby created or any Gonunuation there of and subject to close 11 here of yield up the said premises including fixtures and fittings in as good a condition as received, fair wear and tear, Jamage by fire. Acts of God, nuts or other civil connection, energy action and / or other causes not within the catrg of the Govt. of India excepted PROVIDED THAT THE GOVERNMENT OF INDIA shall not be responsible for any structural damage which may

occur to the same during the term hereby created or further continuation there of.

5. The Government of India shall be entitled to use the said premises for transmission and related purposes. During the connivance of the tenancy.
6. The Government of India shall have the right to subject the whole or any part or parts o the said premises with the (PRIOR) consent of the landlord but shall be responsible for the full payment of the rant.
7. All the existing and future rates, taxes, including property tax, ground rent asse, snent charges and other outgoings whatsoever of every description in especial the said premises payable by the owner thereof shall be paid by the incase i.e. Government of India.
8. The Government of India shall pay all charges in repeat of electric power, light and water used on said premises during the continuance of these presents.
9. The see shall execute necessary repairs or repairs usually made to premises in that quality and as may be specified by the Government of India.
10. The Government of India may at any time during the terms hereby creating and any continuation thereof make such structural alterations to the existing building and creet upon the said premises such buildings or installation or other works and install therein such fittings and fixtures as it may thinks fit. PROVIDED ALWAYS THAT such buildings, installations or other works fittings and fixtures shall remain the properly of the Government of India who shall be at liberty to remove and appropriate to itself and all of them at the expiration of the created and any continuation there of PROVIDED FURTHER THAT the Government of India shall again hand over time said premises in the same condition as they were India shall again hand over the said premises in the same condition as they were in at the commencement of these presents fair wear and tear and damage by fire of other. Causes beyond the control of the Government of India excepted or at its option pay compensation in lieu there of PROVIDED further that such compensation shall not exceed the value of the said premises on the date of the determination of these presents if they had remained in the same structural state and condition of repairs as they were in at the commencement of this lease.
11. The Government of India shall be eleased from paying any rent in respect of the whole or any such part of the said premises as might be rendered unavailable by fire Acts of God, rous or other civil commotion, enemy action and lor other causes not within the control of the Government of India and in such cases the rent payable hereunder shall be accordingly apportioned or at its option the Government of India shall have power to terminate these presents for with without prejudiction its rights to remove works fittings fixtures and machinery under clause 10 there of.
12. The Government of India shall not be liable for loss of profit or of goodwill arising form its occupation of the said premises or for any amount of compensation in repeat of the premises other than the rent

payable as aforesaid and the landlord shall make no claim in respect there of.

13. The landlord agree with the Government of India that latter paying the rell hereby reserved and observing and performing the condition and stipulations here in contained on the Government of India's part to be observed and performed shall peacefully hold and enjoy the said premise during the said term and any continuation thereof without any interruption or disturbance from or by the landlord or any person claiming through or under him.
14. On the expiration of the term hereby granted, the lease deed would continue unless terminated by the and lord on giving one three months notice in writing to the lessee.
15. The Government of India shall be entitled to terminate the contract if transmission and related activities are not required to be done from this premises and similarly the landlord will be entitled to terminate the contract in case the lease changes the purpose other than transmission and related activities by giving three months previous notice in writing of its intention to do so.
16. Any notice to be made ing the Government of India under these presents or in cancellation with the said premises shall be considered as duly given if sent by the lesser through the post by registered letter addressed to the landlord at his last known place of abode. Any demand or notice sent by post in either case shall be assumed to have been delivered in the usual course of post.
17. Should any dispute or different arise out concerning the subject matter of these presents or any convenient clause or thing herein contained or other wise arising out of this lease. The same shall be referred to an on with landlord and the decision of such Arbitrator shall be conclusive binding on the parties here to "The Provision of the Arbitration Act 1970 or any statutory modification thereof for the time being in force shall apply to such arbitration."
18. In WITNESS HERE OF these presents have been execute by the landlord and the Dir/ASD/SE/ASE in charge of Doordarshan Kendra for on behalf of the president of India the day and year first above written.

SCHEDULE "A" ABOVE REFERRED TO

1.	Name of Owner	:-	THE COMMISSIONER MUNICIPAL CORPORATION, AURANGABAD.
2.	Name of Premises	:-	TV RELAY CENTRE, N-12 HUDCO, AURANGABAD
3.	Address	:-	TV RELAY CENTRE, N-12 HUDCO AURANGABAD
4.	Building Area	:-	235.84 Sq.Mtr.
5.	Open Space area	:-	3269.1 Sq.Mtr.
6.	Rent fixed by P.W.D.	:-	Rs.2938/- (Rupees Two Thousand Nine Hundred Thirty Eight Per Month)

SIGNED BY THE ABOVE NAMED

LANDLORD

In the presence of :

1.

2.

SIGNED FOR AND ON BEHALF OF
THE PRESIDENT OF INDIA

In the presence of :

1.

2.

Director/Dy.Director/Superinteding
Engineer/Station Engineer/A.S.E. Doordarshan Kendra

विषय क्र.२१२/९ :

सहाय्यक संचालक, नगर रचना यांनी हस्तांतरीत विकास हक्काबाबतचा प्रस्ताव मान्यतेस्तव सादर केला आहे. महाराष्ट्र शासन नगरविकास विभाग मंत्रालय, मुंबई यांचेकडील मेमोरंडम क्र.DCR-१०९४/५२९/CR-१०२/९४ नवि, दि.२०.०४.१९९४ अन्वये, औरंगाबाद महानगरपालिकेसाठी मंजूर केलेल्या विकास कार्य नियंत्रण नियमावलीतील हस्तांतरणीय विकास हक्कची तरतूद करणेसाठी महाराष्ट्र प्रादेशिक नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम (३७) अन्वये फेरबदल करणे बाबत सुचविले होते. त्यानुसार औरंगाबाद महानगरपालिकेतर्फे प्रशासकीय ठराव क्र.५७७, दि.०३.१०.१९९४ नुसार मान्यता घेण्यांत आलेली आहे. औरंगाबाद शहराच्या विकासाची गती व विकासाठी आवश्यक असलेली आर्थिक तरतूद पाहता औरंगाबाद शहराची "हस्तांतरणीय विकास हक्क" यांची अंमलबजावणी वणीकरणे अत्यंत उपयुक्त आहे. यामुळे औरंगाबाद महानगरपालिका भूसंपादनासाठी लागणारी रक्कम कमी लागेल. तसेच विकास आराखड्यातील आरक्षणाच्या जागा महानगरपालिकेस वैधरित्या प्राप्त होण्यास मदत होईल. कारण मिळकत धारक हस्तांतरणीय विकास हक्काचा म्हणजेच T.D.R. चा फायदा घेतील त्यांचेकडून आर्थिक स्वरुपाच्या मोबदल्याची मागणी राहणार नाही.

वरील प्रशासकीय ठरावात नमूद केल्यानुसार औरंगाबाद मनपाची असलेली विकास खर्च नियंत्रण नियमावलीत नवीन नियम क्र.(अ) समाविष्ट करणे आहे. ज्या मध्ये जमिनीचा वापर व विकास करण्यासाठी अवलंब करावयाची पध्दत (Land use and manner of development) हस्तांतरण विकास हक्क (Transfer of development rights) संबंधी अपेंडीकक्स "एन" मध्ये एक तीन नंतर नवीन नियम एन-४ व झोपडपट्टीचे पुर्ण विकासासंबंधी (Renabilitation of slum) तपशिल आहे. तसेच टेबल एन च्या मध्ये नवीन एन-४ नंतर नवीन नियम एन-५ व वरील नियम एन-४ व एन-५ शी संलग्न अपेंडीक्स क्यु व अपेंडिक्स आ. समाविष्ट करणे आहे. त्यासाठी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वये फेरबदल करण्याकरिता अधिसूचना स्थानिक वृत्तपत्र दैनिक "सिटीझन" व दैनिक "लोकमत" मध्ये दि.०९.११.१९९४ रोजी प्रसिध्द करण्यांत आली आहे. तसेच महाराष्ट्र शासन राजपत्र दि.२३ फेब्रुवारी, १९९५ भाग-१ च्या पुरवणीच्या पान क्रमांक २२८ ते ३४० वर प्रसिध्द करण्यांत आलेली आहे. या कार्यवाहीनंतर सदर प्रस्ताव शासनास मान्यतेसाठी पाठविण्याकरिता अंतिम मान्यतेस्तव मा.सर्वसाधारण सभेपूढे दि.३१.०५.१९९७ रोजी ठराव क्र.२७/२४ अन्वये ठेवण्यात आला असता सर्वसाधारण सभेने हा प्रस्ताव स्थगित ठेवला आहे.

वरील प्रस्तावाबाबत इतर महानगरपालिकांमध्ये होणाऱ्या कार्यवाहीबाबत माहिती घेण्यांत आली. मुळ प्रस्तावात काही किरकोळ दुरुस्त्या करुन प्रस्ताव शासनाकडे पाठविणेस्तव दि.२० जुलै, २००२ च्या मा.सर्वसाधारण सभेपुढे प्रस्ताव विषय क्र.२ वर ठेवण्यांत आला असता मा.सर्वसाधारण सभेने सदर प्रस्ताव मा.शहर सुधार समितीकडे ठेवावा म्हणून निर्णय दिला त्यानुसार दि.२७ ऑगस्ट, २००२ चे मा.शहर सुधार समिती मध्ये प्रस्ताव ठेवण्यांत आला असता शहर सुधार समितीने निर्णय दिला की, हस्तांतरणीय विकास हक्क संबंधी १९९४ च्या ठरावात जो बदल प्रस्तावित केला. त्यासह योजने संबंधी भरपूर प्रसिध्दी देवून जनतेच्या सुचना व हरकती मागवून महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ च्या अन्वये आवश्यक असलेली कार्यवाही पूर्ण करुन परिपूर्ण प्रस्ताव सादर करण्यास मान्यता दिली आहे.

त्यानुसार किरकोळ बदल समाविष्ट करुन आता केवळ (TDR) हस्तांतरणीय विकास हक्क संबंधाने Part-IV हे नवीन प्रकरण औरंगाबाद चे विकास नियंत्रण नियमावलीत समावेश करणेस्तव महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ ची कार्यवाही करणे आवश्यक वाटते त्यासाठी उक्त विकास नियंत्रण नियमावली खालीलप्रमाणे दुरुस्ती करणेस्तव नवीन Part-IV Transfer of development rights खालील नियम क्र.२८ वर परिशिष्ट - T समाविष्ट करुन नियमाप्रमाणे दुरुस्तीसह संपूर्ण प्रस्ताव एकत्रितपणे परत मान्यतेस्तव सादर करण्यांत येत आहे. (सोबत या प्रस्तावासंबंधीची पाने ३ ते २५ जोडली आहेत.)

PART-IV TRANSFER OF DEVELOPMENT RIGHTS (TDR)

Regulation 28 : Transfer of Development Rights : In certain circumstances, the Development potential of a plot of land may be separated from the land itself and may be made available to the owner of the land in the form of Transferable Development Rights (TDR). These Rights may be made available and be subject to the Regulations.

Regulations for the crant of Transferable Development Rights (TDR) to owners/developers and conditions for grant of such rights.

WHO IS ELIGIBLE?

28.1 :- The Owner (or lessee) of a plot of land which is reserved for a public purpose (s) in the development plan and for additional amenities deemed to be reservation provided in accordance with these Regulations. excepting in the case of an existing or retention user or to any required compulsory or recreational open space shall be eligible for the award of Transferable

Development Rights (TDR) in the form of Floor Space Index (FSI) to the extent and on the conditions set out below. Such award will entitle the owner of the land to FSI in the form of a Development Rights Certificate (DRC) which he may use himself or transfer to any other person.

HOW TO APPLY?

28.2.1 :- Subject to the Regulation-I above, where a plot of land is reserved for any purpose specified in section 22 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, the owner will be eligible for Development Rights (DRs) to the extent stipulated in Regulation 28.4.1 had the land been not so reserved, after the said land is surrendered free of cost as stipulated in Regulation 28.4.1 and after completion of the development or construction as in this Regulation if he undertake the same.

28.2.2 :- Development Rights (DRs) are available only in cases where development of a reservation has not been implemented i.e. TDRs will be available only for prospective development of reservation.

DEVELOPMENT RIGHTS CERTIFICATE

28.3 :- Development Rights Certificate (DRs) will be issued by the Commissioner himself. They will state in figures and in words, the FSI credit is square meters of the builtup area to which the owner or lessee of the said reserved plot is entitled, the place and user TDR zone in which the DRs are earned and the areas in which such credit may be utilised.

CALCULATION OF TDR :

28.41 :- The built up area for the purpose of FSI credit in the form of a DRc shall be be eual to the gross areas of the reserved plot to be surrendered will proportionafely increase or decrease according to the permissible FSI of the zone (R-1 or R-2) where from the TDR has originated.

28.4.2 : When an owner or lessee also develops or constructs the amenity of the surrendered plot at his own cost subject to such stipulations as may be prescribed by the Commissioner or the appropriate authortiy, as the case may be to their satisfaction and hands over the said developed/constructed amentity free of cost, he may be granted by the Commissioner a further DR in the form of FSI equivalent to the area of the construction/development done by him, utilization of which will be subject to the Regulations.

ISSUE OF DEVELOPMENT RIGHTS CERTIFICATE

28.5 : - A DRC will be issued only on the satisfactory compliance with the conditions prescribed in this Regulation.

TRANSFER OF NAME IN LAND RECORDS

28.6 :- If a holder of DRC intends to transfer it to any other person, he will submit the DRC to the Commissioner with an appropriate application for an endorsement of the new holders name i.e. transferee on this said certificate without such an endorsement by the Commissioner himself, the transfer shall not be valid and the Certificate will be available for use only by the earlier original holder. Subject to the cost of transaction i.e. the Registration charges and stamps duty should be become by the concerned parties.

UTIALIZATION OF TDR

28.7.1. : A holder of a DRC who desires to use the FSI credit certificate therein on a particular plot of land shall attach to the application for development permission valid (DRCs) to the use of DRC's

A) DRC's shall not be used in TDR Zone A and congested areas i.e. R-1 shown in Development plan.

B) DRC's shall not be used on plots of housing scheme of slum dwellers.

C) DRC's shall not be used in areas where the permissible FSI is less than 1.00.

D) DRCs shall not be used in the plots fronting on following arterial roads upto a depth of 40 m. from the road boundary or from the proposed widening boundary which ever is more.

1) Jalna Road.

2) Road from Kranti Chowk to Railway Level crossing on Paithan Road.

3) Road from Railway Station to Print Travel (Mahavir Chowk)

4) Road from Jalna Road to Sut Girni.

5) Road from Sut Girni to Shahanoor Miya Darga to Peer Bazar to Railway Station Road.

6) Road from Jalana Road to Shahanoor Miya Darga.

7) Beed Diversion Road.

8) Road from Gopal tea house juction on station road to Peer Bazar.

9) Aurangabad Nasik State Highway.

10) Aurangabad Paithan State Highway.

11) Road going to Jaigaon from Jalgaon T- Point.

E) Subject to the restrictions mentioned in 'A' to 'D' above.

i) DRC'c originating from TDR zone A and R-1, congested area shown in Development plan may be used in TDR zones B1, B2, C, D and E.

ii) DRC's originating from TDR Zone B1 and B2 may be used in TDR Zone B1, B2, D and E.

iii) DRC's originating from TDR Zone C may be used in TDR Zone B1, B2, C, D and E.

iv) DRC's originating from TDR Zone D may be used in TDR Zone B2, D and E.

v) DRC's originating from TDR zone E may be used in TDR Zone B2, D and E.

NOTE : TDR Zones mentioned above are specifically shown on the plan and include the area bounded by the Boundaries as shown below :

Name of Zone	North Boundary	South Boundary	East Boundary	West Boundary
A	Southern	Jalna Road	N-S 80 Road	Kham River and

	Boundary of Himayat Bag then further CIDCO boundary upto Majnu Hill.		from Majnu Hill then further on Southern sides along 100' DP Road upto Jalna Road	continuation Mupl. Corporation Boundary
B1	CIDCO Boundary from Majnu Hill to S.No.5 South East Corner	Jalna Road	N-S CIDCO Boundary from S.No.5 South East Corner to Jalna Road	N-S 80 Road from Majnu Hill then further on Southern sides along 100' DP Road upto Jalna Road
B2	Northern Boundary of Municipal Limit (North Boundary of Village Harsul)	Southern boundary of Municipal Corporation Limit upto North West corner of G.No.39 of Garkheda (Rly Line boundary)	Municipal Corporation Eastern Boundary	Western boundary of village Harsul then Southern then Boundary of village Harsul further Easte boundary of CIDCO then Southern boundary up North-West corner of Gut No.39, Garkheda.
C	Jalna Road	Railway line and CIDCO boundary	CIDCO western Boundary	Municipal Corporation Limit
D	Railway Line	Municipal Corporation Limit	Municipal Corporation Limit	Municipal Corporation Limit
E	Municipal Corporation Limit and Harsul village Southern Boundary	Municipal Corporation Limit	Western Boundary Zone - A	Municipal Corporation Limit

28.7.3 :- The user that will be permitted for utilization of the DRCs on account of transfer of development rights will be as under.

	Zone in which designated / reserved plot is situated	User to be permitted in receiving areas
(1)	Residentila	Only residential users and in Residential zones only.
(2)	Commercial (C-2)	Commercial (C-2) users if the plot where the FSI is to be utilized is situated in C-2 Zone.

		Commercial (C-1) if the plot where the FSI is to be utilized is situated in C-1 Zone.
(3)	Commercial (C-1)	Commercial (C-1) if the plot where the FSI is to be utilised is situated in C-1 Zone. Residential in Residential Zones
(4)	Industrial (I-1), (I-2), (I-3)	Residential only is Residential Zones

28.7.4 : DRCs may be used on one or more plots of land whether vacant or already developed by the erection of additional storyes, or in any other manner, consistent with these Regulations, but not so as to execeed in any plot a total builtup FSI. higher than that stated in Regulation 28.7.5 here in below.

28.7.5 :- The FSI of a receiving plot shall be allowed to be exceeded by not more than 0.4 in respect of a DR available in respect of the reserved plot as to this Appendix and upto a further 0.4 in respect of a DR available in respect of land already surrendered for road-widening or construction of new roads according to Regulation N-3 in Appendix-N.

LAND DEVELOPMENT :

28.8 :- DRs will be granted and DRCs issured only after the reserved land is surrendered to the Corporation. Where it is the appropriate Authority, otherwise to the State Govt. as the case may be and free of cost and free of encumbrances, after the owner or lessee has levelled the land to the surrounding ground level and after he has contructed 1.5 m. High compound wall or a height stipulated by the Commissioner with a gate and to make adequate provision for street lighting and for the WBM access road, if required and in case of land affected by D.P. road owner or lessee has to level the road land with W.B.M. road, road sides storm water gutter and street light to the satisfaction of the Commissioner or the State Government (Where the Corporation is not the appropriate authority.) The cost of any transaction involved shall be borne by the owner of lessee.

28.9 :- <u>Grant of T.D.R. in case where lands are under acquisition :</u>

28.9.1 Where land acquisition award has been declared but request is made for TDR to the special Land Acquisition Officer after the date of publication of these draft development control regulations. containing the TDR concept. the TDR may be considered.

28.9.2 Where possession of the land has been delivered without having received part or full compensation under either the M.R. & T.P. Act 1966, or the Private negotiations under the B.P.M.C. Act 1949 or by under any Act for the time being in force within 12 years prior to the publication of these draft development control regulation containing TDR concept the TDR may be considered.

28.10 With an application for development permission, where an owner seeks utilization of DFs, he shall submit the DRC to the Commissioner, who shall endorse thereon in writhing in figures and words, the quantum of the DRC proposed to be utilized, before granting development

permission and when the development is complete, the Commissioner shall endores on the DRC in writing, in figures and words, the quantum of DRs actually utilized and the balance remaining thereafter, if any, before issue of the occupation certificats.

ISSUE OF DRCS

28.11 **DRC** shall be issued by the Commissioner himself as a certificate printed on the bond paper in an appropirate form prescribed by the Commissioner. Such a certificate will be a transferable " negotiable " instrument after due authentication by the Commissioner. The Commissioner shall maintain a register in the form considered appropriate by him of all transaction, etc. relating to the grant of utilization of DRs.

TRAMSFER OF NAME (AMC.ETC.) IN LAND RECORDS

28.12 The surrendered reserved land for which a DRC is to be issued, shall vest in the Corporation or the State Government if the appropriate authority is other than the Corporation, and such land shall be transferred in the city survey records in the name of Corporation or the State Government, as the case may be, and shall vest absolutely in the Corporation or the State Government. The surrendered land so transferred to the State Government in respect of which the Corporation is not the appropriate authority may, on application thereafter, be allottted by the State Government of Central Government Department, authority or organisation or other public authority or organisation on appropriate terms as may be decided by the State Government.

PRIORITY LIST FOR GENERATION OF TDR

28.13 The Commissioner / Appropriate authority shall draw up in advance and make public from time to time, a phased annual programme (allowing a 10 percent variation to deatl with emergency development) for utilization of TDRs in the form of DRs prioritising revised (draft or sanctioned) Dvelopment Plan reservations to be allowed to be surrendered and indicating the areas for their utilisation on receiving plots. Notwithstating this, in urgent clases the Commissioner / Appropriate Authority, may for reasons to be recored in writing, grant DR as not when considered appropriate and necessary.

करीता वरील प्रमाणे विकास नियंत्रण नियमावलीत दुरुस्ती करणेस व यसाठी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वेय फेरबदल मंजूर होण्यास्तव प्रस्ताव सादर करण्यात येत आहे. प्रस्ताव मंजूर झाल्यावर कलम ३७ अन्वये फेरबदलाची कायदेशीर करुन प्रस्ताव अंतिम मंजूरीसाठी शासनास सादर करण्याचे सर्व अधिकार, मा. आयुक्तांना प्रदान करण्यात यावे प्रस्ताव मान्यतेस्तव सादर.

स्वाक्षरित/-
सहाय्यक संचालक, नगररचना
महानगरपालिका, औरंगाबाद.

Appendix-T
(FORM NO.1)

AURANGABAD MUNICIPAL CORPORATION

Application for development right certificate under regulation No. 28 of D.C. regulations 2003 read with notification No.

I/We hereby apply for development right certification under Regulation No. N-28 11 of D.C. Regulations, 2003 for aurangabad City.

Full particulars and details of the land to be surrendered are submitted herewith in the accompanying form.

Name of Owners (S) :

Addresss of Owner (S) :

Date : Signature of the Owner(s)

Appendix-T
(FORM NO.2)

Application for development right certificate under regulation No. 28 of D.C. regulations 2003 read with notification No.

From :

(Name of Owner of land)

Address:

Date :

To,
The Municipal Commissioner,
Municipal Corporation Aurangabad,
Aurangabad.

Sir,

I/We intend to surrender the under mentioned land beaaring Survey No. .... City Survey No .... Sheet No. .... of .... village situated at .... streed / road in the zone. reserved for the public purpose of .... as Per the provision of Development Plan & in accordance with the provisions of D.C. regulations, for grant of " Development Right Certificate " under regulation No. 28.11 of D.C. Regulations 2003, for Aurangabad City.

I/We forward herewith the following :-

1. Site plan
2. Detailed survey plan
3. Copy of approved layout / sub-division, if land forms part of layout etc.
4. Latest original copy of
    a) 7/12 or P.R. Cards extract, of latest three moths before.
    b) Form No. 6 extract.

c) City Survey / Gut Book map.

d) Authorized measurement plan with surrounding references

5. Title certificate from solicitor / advocate
6. Copy of Development plan, remarks with plans indicating D.P. provisions.
7. Copy of demarcation certificate for the land under reservations / D P Road
8. The area statement of reservation duly certified by the Architect.
9. The statement by Architect regarding status, encumbrances, services access to the land under reference etc.
10. Clearance certificate from properly tax department stating that the property tax has been pain upto date.
11. Copy of license of Registration of the Architect.
12. Attested Xerox copy of sale deed / lease deed / registered power of attorney. I/We, hereby request that the land affected by the reservation of.. ....may be taken over by the Municipal Corporation and development right certicate, in leiu thereof, may be issued to me/us

Date : Signature of the Owner(s) of the land

This application may be accepted after submission of scruting charges as below :

१) **Scrutiny Charges**

Area of the land under reservation

= .... sqmt x .... rate. Total Rs. ....

२) **Misc**

Total Rs. ....

....

(Amount in words Rs. ....
....)

Town Planner / Dy. Engineer,
Town Planning Deptt.,
Aurangabad Municipal Corporation.

The abover mentioned amount Rs. .... Received vide receipt No. .... Dt. ....

Town Planner / Dy. Engineer,
Town Planning Deptt.,
Aurangabad Municipal Corporation.

Appendix-T

(FORM NO.3)

Application for development right certificate under regulation No. 28 of D.C. regulations 2003 read with notification No.

1) (A) Full Name of the applicant

(B) Address of the Applicant

2) (A) Name (s) of the Owner (s)

(B) Address(s) of Owner(s)

3) Name & Address of the Licensed Surveyor / Architect employed

4) Number & Date of issue of the license

(A) Valid up to

5) Details of entire land such as S.No./CTS No./Village/etc : Survey No. ....
City Survey No. ....
Sheet No. ....
Village ....

6) Whether the reservation is included in the priority list finalized by the Municipal Corporation, if so the Sr. No of the reservation in the priority list. :

7) Whether the land is situated in receiving zone for T.D.R. or non-receiving zone :

8) TDR Zone in which the land is situated :

9) Permissible FSI fo the Zone :

10) Details of the reservation affecting the land with area :

a) What is the total Area of the land referred to in (5) abover :

b) Whether the land under reference forms a part of larger reservation :

c) Area of various reservations affecting the land under reference with details thereof :

11) In case, the land under reference forms a part of layout / sub division whether copy of a layout with terms & conditions is submitted :

12) City Survey plan for the entire land along with P.R. Cards / T.I.L.R. measurement plan for the entire land with 7-12 extracts :

13) Licensed Surveyor Architect's statement for total area of the land & area under reservation - :

a) Licensed Surveyor / Architect's ` Statement about the land including the position of Nalla encumbrances access to the land, availability of services to the plot etc. :

b) Tenure of land namely freehold / leasehold / municipal leasehold / Nazul etc :

14) Owner(s)'s affidavit regarding area under reservation and for not having claimed Monitory Compensation / Compensatory earlier :

15) Details of the reservation proposed to be surrendered to Aurangabad Municipal Corporation / (State Govt.) :

16) Whether the reservations is proposed to be built upon as per the plans approved by the concerned Authority as per the sub regulation if so, details thereof :

17) Additional Information's (if any) :

Date :

Address : **Signature of the Applicant(s)**

Appendix-T
(FORM NO.4)

FORM OF CERTIFICATE TO BE SIGNED, BY THE LICENSED SURVEYOR / ARCHITECT EMPLOYED BY THE APPLICANT(S)

I (Name) .... have been employed by the applicant as his licensed Surveyor / Architect for the land bearing survey No. .... City Survey No. .... Sheet No. .... of village .... sitauated at .... zone on .... Street, I have carefully perused various documents in respect of this land and examined the boundaries and the area of the land and I do nereby certify that I have personally verified and checked all the sataements made by applicant(s) who is/are the owner(s) / lessee(s) of the land in the enclosed form and found them to be correct.

Date :

Address

Signature of Licensed Surveyor / Architect
License No.

(Note : In case of furnishing of false information, the License of the Architect / Surveyor is liable to be cancelled)

Appendix-T
(FORM NO.5)

(AFFIDAVIT TO BE GIVEN BY OWNER/S ON RS.20 STAMP PAPAER)

I/We

....
.... aged .... Of Indian inhabitant residing at .... is/are the owner(s) of the land bearing Survey No. .... City Survey No. .... Sheet No. .... of Village .... situated at ....
.... state on.

affirmation as under :-

The aforesad land is partly / fully reserved for the purpose of .... as per the sanctioned / draft Development Plan of Aurangabad and is earmarked for a .... public Purpose plot under D.C. Regulation, 2003. I/We have neither taken any monetary compensation of compensator F.S.I. from the Municipal Corporation nor claimed Transfer of Development Rights in lieu of the said land earlier. I/We. am/are entitled for T.D.R. and grant of Development Right Certificate as provided for under regulation No. 28 of the Development Control Regulations, 2003 for Aurangabad City.

Dated this .... day of .... the year ....

identified by me :

Deponent :

Name & Address

Advocate :

Name :

Before Me :

Address:

Notary / Metropolitan Magistrate

Appendix-T

(FORM NO.6)

COMPLIANCE REPORT OF THE OWNER

To,
The Municipal Cimmissioner,
Aurangabad Municipal corporation,
Aurangabad.

Sub. : Grant of Development Right Certificate in lieu of land Bearings Survey No. .... City Survey No. .... Sheet No. .... of Village .... zone .... Reserved for the purpose of ....

Sir,

Ref : Your intent letter under No. ....
Dt. ....

This is to certify that variou requirements communicated vide your
येथे बाकी आहे -

1) ....

2) ....

3) ....

4) ....

I am enclosing herewith the Xerox copy of the receipt showing therein that the cost of providing streetlight is deposited with The Municipal Corporation.

I am enclosing herewith a Registered Undertaking on Rs. 20/- stamp paper for actification of the defects of the works executed under the aforesaid permission. Necessary deposit of Rs................. (in words Rs. ....) had been paid by the receipt No. .... for the faithful compliance. I am also enclosing herewith the certificate from licensed Architect of supervision in the prescribed performed.

Signature of Owners / Applicant

Date : **Address : ....**

Appendix-T
(FORM NO.7)

FORM OF CERTIFICATE TO BE SIGNED BY LICENSED ARCHITECT

Sub : Grant of Development Right Certificate in lieu of land bearing Survey No. .... City Survey No. .... Sheet No. .... of village .... Zone .... reserved for the purpose of

This is to certify that the following works has / have been supervised by me and has / have been completed to my satisfaction. The workmanship and the materials used are good and the work(s) has / have been carried out as per the specifications prescribed by the appropriate Authorities of the Municipal Corporation.

1) ....
2) ....
3) ....

Licensed Architect
Name :
Address :
License Number :
Registration No.

Date :

Appendix-T
(FORM NO.8)

REGISTERED UNDERTAKING ON RS. 20/- STAMP PAPER

To,
The Municipal Commissioner,
Municipal Corporation Aurangabad
Aurangabad.

Sub : Grant of Development Right Certificate in lieu of land bearing Survey No. .... City Survey No. .... Sheet No. .... of Village .... Zone .... reserved for the purpose of ....

Sir,

I/We, Shri/M/S .... residing at / carrying on business at .... area the Owners / developers of the property bearing S. No. .... of village .... do hereby agree and undertake an order .... whereas I / We am / are absolute owner / Developers of the property bearing - .... City Survey No .... Sheet No. .... in the registration distinct Aurangabad.
and whereas the owner / developer has requiested and Corp
Development Right Certificate
And Whereas the Municipal Cimmissioner has intended to grant -
Certificate on compliance of various terms and conditions vide letter undertake...........................
Date ....
I/We, hereby agree and undertake as under :

1) That I/We have leveled the agoresaid land up to the formation level as stioulated by the City Engineer (Road & Drains) of the Corporation. I/We hereby agree and undertake to rectify and defects in respect of filling and levelling of the aforesaid land - a period of one year from the date of handing over possession of the said land.
2) I/We hereby further undertake that we shall rectify the defects, if any in the compound wall constructed by me/us within period of one year form the date of handing over possession of the aforesaid land as and when directed by the A.D.T.P., City Engineer of the Corporation at my / our risk and cost.
3) I/We hereby agree and undertake to pay the sum of Rupees .... (In words Rs. ....) being the amount of deposit for faithful compliance of the aforesaid condition. In case I / We fail to rectify the defects as directed by A.D.T.P., the deposit paid by me/us shall be forfeited and the work will be carried out by the Municipal Commissioner at my/our risk and cost.
4) This undertaking is binding upon me/us by my/our heirs, executors and administrators and assigns.

Dated this .... Day of .... Year................. Witness.

Yous faithfully,

1)

2) **(Signature of the owner / applicant)**

Appendix-T
(FORM NO.8)

To,
The Assistant Director,
Town Planning,
Town Planning Department
Municipal Corporation Aurangabad.
Aurangabad.

Sub : Grant of Development Right Certificate in lieu of land bearing Survey No. .... City Survey No. .... Sheet No. .... of Village .... Zone .... reserved for the purpose of ....

Ref : Your Letter No. .... Dated ....

संवाद :

मा.महापौर : विशेष सभेत हा विषय घेतला जाईल. टी.डी.आर. व गुंठेवारीसाठी एक विशेष सभा घेण्यांत येईल.

ठराव क्र.२१२/९ :

प्रस्तुत हस्तांतरणीय विकास हक्क (टी.डी.आर.) संबंधीचा व गुंठेवारी या प्रस्तावासंबंधी विशेष सभा घेण्यांस सर्वानुमते मंजूरी देण्यांत आली.

<u>पुरवणी विषय</u>

विषय क्र.२१३/१ :

महानगरपालिका प्रशासनातर्फे शहरवासियांना रुग्णांचे सोयासाठी सध्या रुग्णवाहिका तसेच शववाहिनी उपलब्ध करुन देण्यांत आलेल्या आहेत.

शहरातील बहुतांश भागातील नागरिक महानगरपालिकेतर्फे "स्वर्गरथ" अंत्ययात्रा करणेसाठी उपलब्ध करुन देणे बाबत मागणी करीत आहेत. शहराचे वाढते क्षेत्रफळ बऱ्याच दूर अंतरावर असलेल्या विविध भागातील स्मशान भूमी या नागरिकांना अंत्ययात्रेसाठी अडचणी व गैरसोयीच्या ठरत आहेत. ही बाब लक्षात घेता नगरवासियांना "स्वर्गरथ" अंत्य संस्कारासाठी उपलब्ध करुन ही यंत्रणा मुख्य अग्निशमन विभाग, पदमपुरा व उपविभाग सेव्हनहिल अथवा महापालिका यांत्रिकी विभाग या ठिकाणी रहिवाशांचे सेवेसाठी दोन "स्वर्गरथ" उपलब्ध करुन देणेसाठी लागणाऱ्या खर्चाची भरावे. आर्थिक तरतूद करणेसाठी प्रस्ताव विचारार्थ तथा मंजूरीस्तव सादर.

सुचक : श्री.नंदकुमार फुलारी,
अनुमोदक : श्री.सोपान पारे, भरतकुमार लकडे.

ठराव क्र.२१३/१ :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, शहरातील नागरिकांच्या सेवेकरिता महापालिकेतर्फे अत्यंसंस्कारासाठी "स्वर्गरथ" उपलब्ध करुन देणेसाठी लागणाऱ्या खर्चाची भरीव आर्थिक तरतूद करणेस व ही यंत्रणा मुख्य अग्निशमन विभाग, पदमपुरा व उपविभाग सेव्हनहील अथवा महापालिका यांत्रिकी विभाग या ठिकाणी उपलब्ध करुन देणेस सर्वानुमते मंजूरी देण्यांत येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.२१४/२ :

एन-६ साईनगर येथील महानगरपालिकेने विकसीत केलेल्या उद्यानास संत ज्ञानेश्वर उद्यान असे नांव देणे बाबत या भागातील नागरिक सारखी मागणी करीत आहेत. करिता या उद्यानास संत ज्ञानेश्वर उद्यान असे नांव देणे बाबत प्रस्ताव विचारार्थ व मंजूरीस्तव सादर.

सुचक : श्री.सोपान पारे

अनुमोदक : श्री.नंदकुमार फुलारी,

श्री.राधाकृष्ण गायकवाड.

ठराव क्र.२१४/२ :

प्रस्तावा दर्शविल्याप्रमाणे एन-६ साईनगर येथील महानगरपालिकेने विकसीत केलेल्या उद्यानास संत ज्ञानेश्वर उद्यान असे नांव देण्यांस सर्वानुमते मंजूरी देण्यांत येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.२१५/३ :

प्रस्ताव सादर करण्यांत येतो की, गारखेडा विभागातील गट क्र.३३/१ हा भाग नॉन डेव्हलपमेंट असून सदरील भाग विकास आराखड्यात समावेश करण्यांत यावा अशी तेथील नागरिकांची मागणी आहे. तरी सदरील भाग विकास आराखड्यास समावेश करुन शासनास पाठवावा करिता प्रस्ताव सादर करण्यांत येतो.

सुचक : श्री.प्रल्हाद निमगांवकर

अनुमोदक : श्री.भगवान घडमोडे.

ठराव क्र.२१५/३ :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, गारखेडा विभागातील गट क्र.३३/१ हा भाग मंजूर विकास योजनेत आराखड्यात (निवास भागात) समावेश करण्यांसाठी आवश्यक ती कार्यवाही करुन प्रस्ताव शासनास पाठविण्यांस सर्वानुमते मंजूरी देण्यांत येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.२१६/४ :

प्रस्ताव सादर करण्यांत येतो की, कैलासनगर व परिसरातील नागरिकांच्या मागणीनुसार कैलासनगर स्मशान मारोती रोड येथील कैलासनगर गल्ली क्र.१ (पश्चिम) येथील चौक "जय संताजी चौक" असे नांव देण्यांत यावे. करिता प्रस्ताव मंजूरीस्तव सादर.

सुचक : सौ.संगिता मैद,

श्री.चंद्रशेखर जैस्वाल.

अनुमोदक : श्री.गणेश तांबे, श्री.राधाकृष्ण गायकवाड,

सौ.चंद्रभागाबाई दाणे, सौ.निखत जैदी.

ठराव क्र.२१६/४ :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे कैलासनगर स्मशान मारोती रोड येथील कैलासनगर गल्ली क्र.१ (पश्चिम) येथील चौकास "जय संताजी चौक" असे नांव देण्यांस सर्वानुमते मंजूरी देण्यांत येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.२१७/५ :

वार्ड क्र.२ भिमनगर, भावसिंगपुरा येथे अंतर्गत रस्त्याची दुर्दशा झाली असल्यामुळे रस्त्यावरुन चालणे अवघड झाले आहे. करिता गल्ली नं.१, २, ३ व ५ डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर यांच्या पुतळयाकडे जाणारा रस्ता , अर्जून बचेक यांची गल्ली आणि सावित्रे राजु यांची गल्ली जाधव यांच्या घरापासून भरत पवार यांच्या घरापर्यंत च्या गल्लीमध्ये अंतर्गत रस्त्यावर डांबरीकरण करण्याकरिता प्रस्ताव सर्वसाधारण सभेत मंजूरीस्तव सादर.

सुचक : श्री.गणेश तांबे,

अनुमोदक : सौ.चंद्रभागाबाई दाणे.

ठराव क्र.२१७/५ :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे वार्ड क्र.२ भिमनगर, भावसिंगपुरा येथे अंतर्गत रस्त्यातील गल्ली नं.१ ,२, ३, ५ डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर यांच्या पुतळयाकडे जाणारा रस्ता, अर्जून बचके यांची गल्ली आणि सावित्रे राजू यांची गल्ली, जाधव यांच्या घरापासून भरत पवार यांच्या घरापर्यंत गल्लीमध्ये अंतर्गत रस्त्यावर डांबरीकरण करण्यांस सर्वानुमते मंजूरी देण्यांत येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.२१८/६ :

वार्ड क्र.२ मध्ये श्रावस्ती नगर (भिमनगर भावसिंगपुरा) येथे ५% कमकुवत कल्याणकारी योजने अंतर्गत ड्रेनेज लाईन टाकण्याच्या कामास मंजूरी देण्यांत आली होती. परंतू श्रावस्तीनगर वस्तीचा अनधिकृत वस्तीच्या यादीत समावेश असल्यामुळे सदरील कामाच्या गुत्तेदारास वर्क ऑर्डर दिलेली नाही. व सदरील काम ५% कमकुवत योजनेचे असल्यामुळे स्लम भागातच काम होणे गरजेचे आहे. करिता भिमनगर भावसिंगपुरा येथे मुख्य रस्त्यावर विद्यापीठ गेटच्या कमानीची प्रतिकृती कमान भिमनगर भावसिंगपुरा येथील मुख्य रस्त्यावर तयार करावी व सदरील कमानीस येणारा खर्च वरील शिर्षकातून करण्यांत यावा. यापुर्वी अशा प्रकारची कमान आंबेडकर नगर वार्डात केलेली आहे. करिता प्रस्ताव सर्वसाधारण सभेत मंजूरीस्तव सादर.

सुचक : श्री.गणेश तांबे,

अनुमोदक : सौ.चंद्रभागाबाई दाणे.

ठराव क्र.२१८/६ :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे वार्ड क्र.२ मध्ये श्रावस्ती नगर (भिमनगर, भावसिंगपुरा) येथे ५% कमकुवत कल्याणकारी योजने अंतर्गत ड्रेनेज लाईन टाकण्याच्या कामास मंजूरी देण्यांत आली होती. परंतू श्रावस्तीनगर वस्तीच अनधिकृत वस्तीच्या यादीत समावेश

असल्यामुळे सदरील कामाच्या गुत्तेदरास वर्क ऑर्डर दिलेली नाही व सदरील काम ५% कमकुवत योजनेचे असल्यामुळे स्लम भागातच काम होणे गरजेचे आहे. करिता भिमनगर भावसिंगपुरा येथे मुख्य रस्त्यावर विद्यापीठगेटच्या कमानीची प्रतिकृती कमान भिमनगर भावसिंगपुरा येथील मुख्य रस्त्यावर तयार करणेस व सदरील कमानीस येणारा खर्च वरील शिर्षकातून करण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यांत येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.२१९/७ :

प्रस्ताव सादर करण्यांत येतो की, भिमनगर भावसिंगपुरा येथील व्ही टाईप गटार काढून अर्धगोलाकार गटार बसविण्याचे काम रद्द करणे व ह्या कामाच्या बदल्यात भिमनगर स्लम येथे कॉंक्रीट करण्याकरिता अंदाजपत्रक तयार करुन कामास मंजूरी देवून काम करण्यात यावे. करिता प्रस्ताव सर्वसाधारण सभेत मंजूरीस्तव सादर.

सुचक : श्री.गणेश तांबे,

अनुमोदक : सौ.लिलावती घायतिलक.

ठराव क्र.२१९/७ :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, भिमनगर भावसिंगपुरा येथील व्ही.टाईप गटार काढून अर्धगोलाकार गटार बसविण्याचे कामा ऐवजी तेथे कॉंक्रीट रस्ते तयार करण्याचे काम करण्यांस सर्वानुमते मंजूरी देण्यांत येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र.२२०/८ :

प्रस्ताव सादर करण्यांत येतो की, मोहल्ला आरेफ कॉलनी येथे मंगल कार्यालय बांधणेसाठी अर्थसंकल्पात तरतूद करण्यांत आली आहे. परंतू सदरील कामाची रक्कम माझ्या वार्डातील महानगरपालिकेच्या जागेवर एक जिम्नॅशियम हॉल बांधणेसाठी वर्ग करण्याकरिता प्रस्ताव मंजूरीस्तव सर्वसाधारण सभेत सादर.

सुचक : श्री.नासरे खान सरदार खान,

अनुमोदक : श्री.पांडुरंग तायडे,

श्री.काशिनाथ कोकाटे.

ठराव क्र.२२०/८ :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, मोहल्ला आरेफ कॉलनी येथे मंगल कार्यालय बांधणेसाठी अर्थसंकल्पात तदतूद करण्यांत आलेली रक्कम स.स.श्री. नासेर खॉं सरदार खॉं यांचे वार्डातील महानगरपालिकेच्या जागेवर एक जिम्नॅशियम हॉल बांधणेसाठी वर्ग करण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यांत येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २२१/९ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, दरवर्षी प्रमाणे औरंगाबाद शहरामध्ये प्लास्टीक सर्जरी दिक्षित हे दरवर्षी औरंगाबाद शहरामध्ये येऊन प्लास्टीकसर्जरी शिबीरामध्ये अनेक गरीब रुग्णांवर शस्त्रक्रिया करतात. गेल्या सत्तावीस वर्षापासून ते अखंडपणे ही सेवा निस्वार्थीपणाने करत आहेत. दरवर्षी जवळपास ५०० रुग्णांवर शस्त्रक्रिया करण्यात येतात.

एका शस्त्रक्रियेसाठी ५०००/- रुपये खर्च येत असतो. मानव धर्म म्हणून डॉ. शरदकुमार दिक्षित हे कार्य करीत आहेत. या शिबीराचा एक दिवसाचा सर्वांचा भार मनपाने उचलावा. म्हणून या शिबीराकरीता १,००,०००/- (एक लाख रुपये) महापालिकेतर्फे देण्यात यावेत. करीता प्रस्ताव मान्यतेस्तव सादर.

सुचक : श्री. डॉ. भागवत कराड, श्री. भाऊसाहेब ताठे, श्री. भगवान घडामोडे.

अनुमोदक : श्री. राधाकृष्ण गायकवाड, श्री. नंदकुमार फुलारी, श्री. चंद्रशेखर जैस्वाल.

ठराव क्र. २२१/९ :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, डॉ. शरदकुमार दिक्षित यांचे प्लास्टीक सर्जरी शिबिरासाठी एक दिवासाचा खर्च म्हणून रूपये १.०० लाख महानगरपालिकेतर्फे देण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २२२/१० :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, संजय नगर मुकूंदवाडी येथे खडी रस्ता तयार करणे या कामाऐवजी संजयनगर मुकूंदवाडी (स्लम) येथे व्यायाम शाळा बांधण्यास त्वरीत अंदाजपत्रक तयार करुन तात्काळ व्यायाम शाळा बांधण्यात यावी करता, प्रस्ताव मंजूरीस्तव सादर.

सुचक : सौ. लिलावती घायतिलक

अनुमोदक : श्री. भगवान रगडे

ठराव क्र. : २२२/१० :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, संजय नगर मुकूंदवाडी येथे खडी रस्ता तयार करणे या कामाऐवजी संजयनगर मुकूंदवाडी (स्लम) येथे व्यायाम शाळा बांधणेस सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २२३/११ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, सन २००३-२००४ च्या अर्थसंकल्पात बेगमपुरा येथील संभाजी चौक ते विद्युत कॉलनी येथे पथदिव्यांची व्यवस्था करणे व गोगाबाबा मंदिराच्या परिसरात विद्युत व्यवस्था करणे या कामाकरीता पृष्ठ क्र. १७७ वर अ.क्र. २३ व २४ वर अनुक्रमे १.०० लाख व ३.०० लाख तरतुद करण्यात आलेली आहे. सदरील २ रु. ४.०० लाखाची तरतुदीमधून या कामाऐवजी "कॉक्रीट रस्ते किंवा डब्लू बी. एम. रोड व अर्ध गोलाकार गटार बांधणे" या कामाकरीता निधी वापरण्यात यावा करीता वरील प्रमाणे अर्थसंकल्पाचे लेखाशिर्ष बदलणेचा प्रस्ताव मंजूरीस्तव सादर.

सुचक : श्री. किशोर शिंदे.

अनुमोदक : श्री. प्रकाश निकाळजे, श्री. चंद्रशेखर जैस्वाल.

ठराव क्र. २२३/११ :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, सन २००३-२००४ च्या अर्थसंकल्पात बेगमपुरा येथील संभाची चौक ते विद्युत कॉलनी येथे पथदिव्यांची व्यवस्था करणे व गोगाबाबा मंदिराच्या

परिसरात विद्युत व्यवस्था करणे या कामाकरीता पृष्ठ क्र. १७७ वर अ.क्र. २३ व २४ वर अनुक्रमे १.०० लाख व ३.०० लाख तरतुद करण्यात आलेली आहे. सदरील २ रु. ४.०० लाखाची तरतुदीमधून या कामाऐवजी "कॉक्रीट रस्ते किंवा डब्लू बी. एम. रोड व अर्ध गोलाकार गटार बांधणे" या कामाकरीता निधी वापरण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २२४/१२ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, भारतरत्न डॉ. बाबासाहेब आंबेडकरांनी औरंगाबाद येथे मिलिंद महाविद्यालयाची सुरुवात करुन मराठवाडयासारख्या भागास भागातील विद्यार्थ्यांना शिक्षणाची दारे खुली करुन दिली. नागसेन वनामध्ये आज विविध शाखेच्या महाविद्यालयांची मोठमोठी इमारती उभी असून, या ठिकाणी येणारा प्रत्येक आंबेडकरांचा अनुयायी या भागास भेट दिल्या शिवाय रहात नाही. नागसेन वनास लागून असलेल्या छावणी व नदंनवन कॉलनी कडे जाणाऱ्या मुख्य रस्त्यावरील चौकास मिलिंद चौक असे नांव देण्या संबंधीचा प्रस्ताव मा. सर्वसाधारण सभेच्या मान्यतेस्तव सादर.

सुचक : श्री. सुनिल मगरे

अनुमोदक : श्री. चंद्रशेखर जैस्वाल

ठराव क्र. २२४/१२ :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, नागसेन वनास लागून असलेल्या छावणी व नंदनवन कॉलनीकडे जाणाऱ्या मुख्य रस्त्यावरील चौकास मिलिंद चौक असे नांव देण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २२५/१३ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, २००३-२००४ च्या वार्षीक अर्थसंकल्पामध्ये पान क्र. ११६ वरील वार्ड क्र. ३७ भिमनगर येथे सुलभ शौचालय बांधणे या कामाचा समावेश आहे. या कामाऐवजी सदरील ठिकाणी बहुउद्देशिय हॉल बांधण्यासाठी सदरील कामासाठी ठेवलेली रक्कम वापरणे यासंबंधीचा प्रस्ताव सर्वसाधारण सभेच्या मान्यतेस्तव सादर.

सुचक : श्री. सुनिल मगरे

अनुमोदक : श्री. चंद्रशेखर जैस्वाल

ठराव क्र. २२५/१३ :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, सन २००३-२००४ च्या वार्षीक अर्थसंकल्पामध्ये पान क्र. ११६ वरील वार्ड क्र. ३७ भिमनगर येथे सुलभ शौचालय बांधणे या कामाचा समावेश आहे. या कामाऐवजी सदरील ठिकाणी बहुउद्देशिय हॉल बांधण्यासाठी सदरील कामासाठी ठेवलेली रक्कम वापरण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

ऐनवेळचे विषय

विषय क्र. २२६/१ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, महानगरपालिकेचे उप आयुक्त श्री. अण्णासाहेब शिंदे यांची शासनातर्फे इतर विभागात बदली करण्यात येत असल्याचे समजते. वास्तविक श्री. शिंदे यांना या महानगरपालिकेत फक्त सहा महिन्यांचा कालावधी झालेला आहे. महानगरपालिकेचे कामकाज समजून घेण्यात व त्याची अंमलबजावणी करण्यात तीन महिने जातात. त्यामुळे येथे येणाऱ्या अधिकाऱ्यांची कमीत कमी दोन ते तीन वर्षे बदली करण्यात येवू नये, असे यापुर्वीच सर्वसाधारण सभेने ठरविलेले आहे. अशा परिस्थितीत श्री. शिंदे यांची उप आयुक्त पदावरुन बदली करत असेल तर, ते योग्य नाही. करीता, श्री. शिंदे यांची बदली झाल्यास या महानगरपालिकेतर्फे त्यांना कार्यमुक्त करण्यात येवू नये व त्यांचे जागी येणाऱ्या अधिकाऱ्यास रुजू करुन घेण्यात येवू नये. .

शासनाने शासकिय अधिकाऱ्यांच्या बदल्या संदर्भात कायदा संमत केलेला आहे. याचे उल्लघंन होत असल्यास प्रशासनातर्फे हा प्रस्ताव शासनाकडे पाठविण्यात यावा. करीता, प्रस्ताव सर्वसाधारण सभेच्या मंजूरीस्तव सादर.

सुचक : श्री. प्रकाश निकाळजे, श्री. भगवान रगडे
अनुमोदक : श्री. पांडूरंग तायडे, श्री. माणिक साळवे.

ठराव क्र. २२६/१ :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, औरंगाबाद महानगरपालिकेच्या उप आयुक्त पदावर सहा महिन्यापुर्वी रुजू झालेले श्री. अण्णासाहेब शिंदे यांची शासनातर्फे इतरत्र बदली करण्यात येत असून, महानगरपालिकेमध्ये येणाऱ्या अधिकाऱ्यांची कमीत कमी दोन ते तीन वर्षे बदली करण्यात येवू नये, असे सर्वसाधारण सभेने ठरविलेले असल्यामुळे उप आयुक्त पदावर कार्यरत असलेले श्री. अण्णसाहेब शिंदे यांची बदली झाल्यास त्यांना कार्यमुक्त न करता त्यांचे जागी रुजू होणाऱ्या अधिकाऱ्यास महापालिकेमध्ये रुजू करुन घेण्यात येवू नये. असे सर्वानुमते ठरले..

तसेच शासनाने शासकीय अधिकाऱ्यांच्या बदल्या संदर्भात संमत केलेला कायदयाचे यातून उल्लघंन होत असल्यास सदर प्रस्ताव शासनाकडे पाठवावा असेही सर्वानुमते ठरले.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २२७/२ :

महानगरपालिकेत गेल्या वर्षीचे स्पील ओव्हरची कामे व या वर्षाचे बजेटमधील कामे मार्च-२००४ अखेर पुर्ण करणे आवश्यक आहे. त्यामुळे पुढील वर्षात स्पील ओव्हरची कामे राहणार नाही किंवा फारच कमी राहावी त्यामुळे पुढील वर्षातील अर्थसंकल्पात नमुद केलेली कामे करणे शक्य होईल.

सध्या महानगरपालिकेत कामाचा व्याप पाहता उप अभियंता व कनिष्ठ अभियंताची कमी आहे. अनेक उप अभियंतांची पदे रिक्त असून, काही पदे अतिरिक्त कार्यभारात कार्यभार देवून काम धकत आहे. करमुल्यनिर्धान व स्लम उपअभियंता हे पदेही रिक्त आहेत.

श्री. कलीम अख्तर उप अभियंता हे गेल्या ३५ वर्षापासून महानगरपालिकेची सेवा करीत असून त्यांना विविध कामांचा अनुभव आहे. ते ३१ डिसेंबर २००३ ला सेवानिवृत्त होत असून त्यांच्या सेवेची महानगरपालिकेस अत्यंत आवश्यकता आहे. त्यांना पुढील २ वर्षासाठी मुदत वाढ देण्यात यावी व हे पद मंजूर पद असल्याने मा. आयुक्तांनी त्यांचे अधिकारात प्रथम ६ महिन्यांची विद्यमान वेतनावर नियुक्ती देण्यात यावी.

सुचक : श्री. गणेश तांबे

अनुमोदक : १. श्री. भगवान घडमोडे, २. श्री. मीर हिदायत अली. ३. अशरफ मोतीवाला, ४. श्री. राजु शिंदे.

ठराव क्र. : २२७/२ :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, श्री. कलीम अख्तर उप अभियंता हे दिनांक ३१-१२-२००३ रोजी सेवानिवृत्त होत असल्याने, त्यांच्या सेवेची महापालिकेस आवश्यकता असल्याने आणि करमुल्य निर्धारण अधिकारी, उप अभियंता स्लम ही पदेही रिक्त असल्याने त्यांना पुढील २ वर्षासाठी, उप अभियंता या पदावर मुदत वाढ देण्यास व मा. आयुक्तांच्या अधिकारात त्यांना प्रथम ६ महिन्यासाठी विद्यमान वेतनावर नियुक्ती करण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

प्रश्नोत्तरे

श्री. भरत लकडे, नगरसेवक

प्रश्न क्र. १८० : मो. बायजीपुरा येथील स. न. २७ न. भु. क्र. १२२४० येथील खुली जागा महानगरपालिके मार्फत कोणत्या कारणासाठी आरक्षित करण्यात आलेली आहे. सदरील जागेचे एकूण क्षेत्रफळ किती आहे? असल्यास केव्हा व कशासाठी विकसीत करण्यात आली? जागेच्या विकास आराखडयात दर्शविलेल्या आरक्षणानुसार आरक्षणाचा उद्देश पुर्ण करण्यासाठी महापालिकेमार्फत कार्यवाही करण्यात आलेली आहे काय? असल्यास कोणती कार्यवाही करण्यात आली? सदरील जागा आरक्षणानुसार केव्हा विकसीत करणार आहात? सध्या जागेचा वापर कोणत्या कराणासाठी करण्यात येत आहे? येथील खुल्या जागेत संरक्षणाच्या दृष्टीने महानगरपालिकेने कोणती कार्यवाही केली?

येथील खुली जागा आरक्षणानुसार विकसीत करण्यासाठी अदांजपत्रकात आर्थिक तरतुद करण्यात आलेली आहे काय? असल्यास चालू वर्षाच्या अंदाजपत्रकात एकूण किती तरतुद करण्यात आली? नसल्यास तरतुद केव्हा करणार आहात? येथील खुल्या जागेचा आरक्षणानुसार विकास करण्यासाठी एकूण किती खर्च अपेक्षित आहे. सदरील जागेचा विकास केव्हा पुर्ण करणार आहात याबाबत विहित आकडेवारीसह आपले अभिप्रायासह सविस्तर अहवाल सभागृहात सादर करण्यात यावा.

उत्तर क्र. १८० : सहाय्यक संचालक, नगररचना :

सदर जागा रेखाकंनातील खुली जागा आहे या खुल्या जागेचे क्षेत्र ७९२.०० चौ. मी. आहे. आरक्षण नसल्यामुळे विकसीत करण्याचा मुद्दा उपस्थित होत नाही.

वरील प्रमाणे.

सदर जागा आरक्षणातील जागा नाही. रेखाकंनातील खुली जागा आहे. उद्यान विकसीत करण्यासाठी कार्यवाही भूखंड धारक स्वतः करणार असल्याने त्या बाबतची कार्यवाही सुरु आहे.

वरील प्रमाणे.

श्री. गणेश तांबे, नगरसेवक

प्रश्न क्र. १८१ :

औरंगाबाद मनपा अर्थसंकल्प सन २००१-२००२, २००२-२००३ व सन २००३-२००४ या आर्थिक वर्षासाठी डिपी प्लॅनचे अंमलबजावणीसाठी जमीन आणि इतर स्थावर मालमत्ता

संपादन करण्याकरीता किती तरतुद ठेवण्यात आली होती व प्रत्यक्षात किती खर्च झालेला आहे. उपलब्ध ठेवलेली तरतुद पुरेशी होती का?

उत्तर क्र. १८१ : मुख्यलेखाधिकारी :

उपरोक्त विषयांकित प्रश्नाच्या उत्तरी आपणांस कळविण्यात येते की, भूसंपादनाकरीता आपण मागितलेल्या वर्षानिहाय आर्थिक तरतुद व झालेला खर्च याचे सविस्तर विवरण खालील प्रमाणे देण्यात येत आहे.

अ.क्र.	आर्थिक वर्ष	आर्थिक तरतुद	प्रत्यक्ष खर्च	(आकडे हजारात)
१.	२००१-२००२	७,०००	६,८१२	
२.	२००२-२००३	२०,०००	१९,८५३	
३.	२००३-२००४	७२,५००	९९२	(नोव्हेंबर ०३ पर्यंत)

सदरील वर्षानिहाय भूसंपादन केलेल्या जागेची माहिति आपणांस सहाय्यक संचालक नगररचना यांच्याकडून प्राप्त होवू शकेल. करीता, माहितीस्तव.

प्रश्न क्र. १८२:

भावसिंगपुरा, भिमनगर येथील शाळा केव्हा सुरु करण्यात आली त्यावेळेसे विद्यार्थी व शिक्षकांची संख्या किती होती आत विद्यार्थी व शिक्षक संख्या किती आहे जादा शिक्षकांची आवश्यकता आहे काय? असल्यास केव्हा भरती करणार विद्यार्थ्यांची संख्या गळती होते काय? विद्यार्थी संख्या वाढण्यासाठी काय प्रयत्न करणार?

उत्तर क्र. १८२: शिक्षणाधिकारी :

के. प्रा. शा. भावसिंगपुरा ही शाळा जि. प. औरंगपुरा कडून मनपाकडे सन १९७७ मध्ये हस्तांतर झाली आहे. विद्यार्थी संख्या ६५३ शिक्षक संख्या १७ होती. सध्या शाळेत ४०७ एकूण विद्यार्थी असून, एकूण १२ शिक्षक कार्यरत आहे. शिक्षक संख्या पुरेशी आहे. त्यामुळे शिक्षकांची भरती करण्याची आवश्यकता वाटत नाही. विद्यार्थी संख्या समाधानकारक आहे. विद्यार्थी संख्या गळती थांबविणे व संख्या वाढविण्यासाठी मु. अ. व शिक्षकाकडून अनेक प्रकारचे प्रयत्न करण्यात येतात. मुलांना लेखन साहित्य, गणवेश, पुस्तके तसेच खिचडी इत्यादी पुरविले जाते.

सौ. निखत परवीन एजाज, झेपी, नगरसेवक
(प्राप्त दिनांक ०९-१२-२००३)

प्रश्न क्र. १८३ :

१) एका शासकीय विभागाने मनपा जकात विभागातील अनेक पावती पुस्तके जप्त केल्याचे माजी मनपा आयुक्त के. बी. भोगे यांच्या काळात उघडकीस आले होते, नेमका प्रकरण काय?

२) जकात पावती पुस्तके प्राप्त करुन घेणे करीता, मनपाने कोणते प्रयत्न केले किंवा आतापर्यंत काय कार्यवाही करण्यास आली याचा तपशील

३)	जकात चोरी व जकात वसुलीत भ्रष्टाचाराचे अनेक प्रकार आहे. ओरीजनल (original) डुप्लीकेट (duplicate) जकात चोरी व भ्रष्टाचाराचा एक प्रकार आहे. नेमका ओरीजनल-डुप्लीकेट म्हणजे काय?

४)	८ डिसेंबर ८२ नंतर आतापर्यंत ओरीजनल-डुप्लीकेट करुन जकात वसुलीत भ्रष्टाचाराचे किती प्रकरण उघडकीस आले? तसेच मनपातील किती कर्मचाऱ्यांवर कार्यवाही करण्यात आली व ते काणते?

५)	१९८५ पासून आतापर्यंत महानगरपालिकेच्या जकात विभागात बनावट पावती पुस्तके छापून जकात चुकविण्याचे अनेक प्रकार झाल्याचे बोलले जाते खरे काय? असेल तर असे किती प्रकरण उघडकीस आले व मनपा प्रशासनाने कोणती कार्यवाही केली?

उत्तर क्र. १८३ : जकात अधिक्षक :

उक्त विषयांकित व संदर्भित पत्रास अनुसरुन सविनय कळविण्यात येते की, आपण माहे डिसेंबर २००३ च्या सर्वसाधारण सभेसाठी जकात विभागातील पावती पुस्तकाबाबत प्रश्न विचारला आहे. तथापी, सदर प्रश्नात विचारणा करण्यात आलेली पावती पुस्तके ही सन १९८२ ते १९९६ या वर्षाशी संबंधित असून ती १५ वर्षापुर्वीची आहे. त्यामुळे त्याची शहानिशा करण्यासाठी बराच कालावधी लागणार आहे.

वरील प्रकरणाची माहिती लवकरात लवकर उपलब्ध करुन घेण्याचे काम हाती घेवून व याबाबत संपूर्ण शहानिशा करुन आपणांस तसे कळविण्यात येईल. करीता. माहितीस्तव सादर.

श्री. सुरजीतसिंग खुंगर, नगरसेवक :

प्रश्न क्र. १८४ :

महानगरपालिकेच्या मालकीच्या किती खुल्या जागा भाडेतत्वावर कोणाकोणाला देण्यात आल्या आहेत त्याची भाडेपट्टा, नांव जागेचे ठिकाणासह यादी सादर करावी. सदरील जागा भाडे तत्वावर देतांना कोणते निकष लावण्यात आले? ज्या हेतुसाठी जागा भाडेतत्वावर देण्यात आली तो हेतू साध्य होतो किंवा नाही? किती जणांनी वापरांचा हेतू बदलला? त्याची माहिति सादर करावी.

उत्तर क्र. १८४ : अप्राप्त

प्रश्न क्र. १८५ :

औरंगाबाद महानगरपालिकेतर्फे किती व्यापार, संकुले बांधण्यात आलेली आहेत व कुठे कुठे बांधण्यात आहेत? सदरील व्यापार, संकुले कोणाकोणाला व किती भाडे आकारुन, केव्हापासून देण्यात आली आहेत? त्याची आजपर्यंत किती भाडे वसुल करण्यात आले व किती बाकी आहे? तसेच ताब्यात किती जागा देण्यात आल्या? किती रिकाम्या आहेत? त्याचे आज पावेतो किती भाडे बुडाले? जागा ताब्यात न घेतलेल्या जागा भाडे वसुलीबाबत कार्यवाही करण्यात आली? त्याबाबत काय निर्णय घेणार?

उत्तर क्र. १८५ : अप्राप्त

प्रश्न क्र. १८६ :

औरंगाबाद महापालिकेने दिशा निर्देनाशासाठी कमानी बाबत कोणाकोणाशी करार केले? त्यातील अटी व शर्ती कोणत्या त्याप्रमाणे अटींची पुर्तता झाली काय? कमानी उभारणे पुर्ण झाले काय? त्यांना किती मुदत देण्यात आली होती. त्यानुसार अंमलबजावणी झाली का? दिशादर्शक फलक लावण्यात आले का? ज्यांनी अटी व शर्तीचे पालन केले नाही त्यांचेवर काय कार्यवाही करणार?

उत्तर क्र. १८६ : उप अभियंता (बांध-२) :

औरंगाबाद महानगरपालिकेने दिशा निर्देशनासाठी कमानी उभारणेसाठी मेसर्स व्हीजन कम्युनिकेशन औरंगाबाद यांच्यशी करार केलेला आहे. त्यातील प्रमुख अट ही कंससेशन पिरीएडची असून, दहा वर्षे सहा महिने इतक्या कालावधीसाठी कमानींच्या अर्ध्याभागावर जाहिरातीसाठी परवानगी देण्यात आलेली आहे व या कमानी उभ्या करण्याच्या कामाची मुदत मार्च २००४ पर्यंत आहे. आजपर्यंत एकूण आठ कमानी उभारण्यात आलेले आहे. रहदारीस अडथळा होणार नाही याची सर्वतोपरी काळजी घेण्यात आलेली आहे. मार्च २००४ पर्यंत एकूण २६ कमानी उभारण्याचे काम पूर्ण होईल.

श्री. स. अली मिरा सलामी, नगरसेवक :

प्रश्न क्र. १८७ :

१) माजी आयुक्त बलदेवसिंग यांनी गायब संचिका प्रकरणी पोलीसांकडे तक्रार दिली होती. ती कोणत्या विभाग मार्फत यासंबंधी संपूर्ण माहिती कोणत्या विभागाकडे उपलब्ध आहे. संबंधित विभागाकडून माहिती उपलब्ध करुन द्यावी.

२) महाराष्ट्र नगररचना कायदयानुसार बारुदगरनाला येथील सुराणा कॉम्पलेक्स या इमारतीत वाहनतळ (पार्किग) ची आवश्यकता आहे काय? असेल तर ते सोडण्यात आला काय नसेल तर याबाबतीत जबाबदार कोण?

३) बारुदगरनाला येथील सुराणा कॉम्लेक्सची गायब संचिका प्रकरणी नगररचना विभागात कार्यरत असलेल्या कर्मचाऱ्यांकडून किती दिवसात माहिती येईल, तसेच ते कर्मचारी कोणते?

४) सुराणा कॉम्लेक्सच्या गायब संचिका प्रकरणी मा. संचालक किंवा मा. उपसंचालक नगररचना औरंगाबाद यांचा सल्ला घेण्यात आला होता काय? असेल तर त्यांनी काय सल्ला दिला होता, नसेल तर त्यांचा सल्ला का घेण्यात आला नाही.

उत्तर क्र. १८७ : सहाय्यक संचालक, नगररचना :

१) श्री. बलदेवसिंग आयुक्त असतांना या विभागातर्फे गहाळ संचिका बद्दल पोलीस तक्रार केल्याची नोंद नाही. मात्र मा. शर्मा साहे आयुक्त असतांना सर्व्हे नंबर ५८ सातारा येथील संचिकेतील कागदपत्रे गहाळा झाल्या बद्दलची तक्रार पोलीसात नोंदविण्यात आली आहे.

२) बारुदगरनाला येथील सुराणा कॉम्प्लेक्स याची संचिका अद्याप उपलब्ध झाली नाही. मंजूर नकाशा बघितल्या नंतर याबद्दल माहिती देता येईल.

३) याबद्दल निश्चित कालावधी सांगता येणार नाही.

४) सर्वसाधारणपणे कार्यवाहीची उकल करण्यास अडचण निर्माण झाल्यास किंवा काही तांत्रिक अडचण उध्दभवल्यास तसेच एखादे प्रकरणात विशेष अभिप्राय आवश्यक

असल्यास मा. संचालक/उप संचालक यांचा अभिप्राय घेण्यात येतो या प्रकरणी सल्ला घेण्याचा प्रश्न उध्दभवत नाही.

५) असे म्हणणे खरे नाही. वेळोवेळी जी माहिती मागितली त्यांची उत्तरे देण्यात आलेली आहेत.

श्री. अबुल कदीर मौलान सय्यद,
नगरसेवक

प्रश्न क्र. १८८ :

महापालिका सार्वत्रिक निवडणूक २००० व पोट निवडणुकीतील निर्वाचित नगरसेवकांपैकी बनावट जात प्रमाणपत्रानुसार अपात्र ठरलेल्या नगरसेवकांची संख्या किती? कोणते? अपात्र ठरलेल्यांची तारीख कोणती? यासंबंधीचे न्यायालयाद्वारे निकाली काढलेले प्रकरणे किती? प्रलंबित किती? कुणाचे? सविस्तवर माहिती देण्यात यावी.

i) महानगरपालिकेच्या सर्वसाधारण सभेत अर्थसंकल्प मंजूर होण्यापुर्वी व इतिवृत्तास मान्यता मिळण्यापुर्वी नगरसेवक स्वेच्छानिधीच्या तरतुदीतील रक्कम विकास कामासाठी खर्च करता येवू शकते का?

ii) नगरसेवक अपात्र झाल्यास त्या स्वेच्छानिधीतील तरतुदीतून विकास कामे सोपविण्याचा अधिकार आहे का? (किंवा सर्वसाधरण सभेत भाग घेण्याचा अधिकार गमावलेल्या नगरसेवकास) असा प्रकार आपल्या मनपामध्ये घडला का?

उत्तर क्र. १८८ : उप आयुक्त (प्र.) : अप्राप्त.

मुख्यलेखाधिकारी : उपरोक्त विषयांकित प्रश्नाच्या उत्तरी आपणांस कळविण्यात येते की, बजेट मंजूर होण्यापुर्वी स. नगरसेवकांना स्वेच्छा निधी खर्च करता येत नाही.

प्रश्न क्र. १८९ :

सन २००२-२००३ च्या अर्थसंकल्पीय तरतुदीनुसार प्रभाग समिती 'ब' तर्फे इंदिरानगर दक्षिण प्रभागातील पाच कुटी गल्यातील कचरा, माती उचलण्याकरीता अंदाजे रु. ९,००,०००/- ची तरतुद करण्यात आली होती हे खरे आहे का? यासंबधी लेखा विभागाने प्रभाग समिती 'ब' फंडातून उपरोक्त रक्कमेची कपात देखील करण्यात आली होती. हे खरे आहे का? कचरा, माती उचलण्याची संचिका सध्या कोणत्या स्टेजवर आहे? सदरील काम केव्हा सुरु करणार? काम सुरु न होण्याची कारणे कोणती? याची कल्पना संबंधित नगरसेवकास देण्यात आली का? सविस्तर माहिती देण्यात यावी. (यासंबंधी सर्वसाधारण सभा प्रश्न क्र. १३३ नुसार माहिती विचारण्यात आली होती. परंतू प्रश्नाच्या अनुषंगाने उत्तर देण्यात आले नाही.)

उत्तर क्र. १८९ : आरोग्य वैद्यकीय अधिकारी : अप्राप्त.

प्रश्न क्र. १९० :

इंदिरानगर दक्षिण प्रभागात नविन जलवाहिनी टाकण्यासंबंधी मागील वर्षी निविदा काढण्यात आली होती. आजपर्यंत काम सुरु न करण्याची कारण कोणती? उक्त कामाची निविदा निकाली काढण्यासाठी मा. आयुक्तांसोबत वाटाघाटी होत असल्याची माहिती पाणीपुरवठा विभागातर्फे देण्यात आली होती, वाटाघाटी झाली का? वाटाघाटी करण्यासाठी ६ महिन्याचा अवधी पुरेसा नाही का? अजून किती अवधी लागणार? काम केव्हा सुरु करणार?

सविस्तर माहिती देण्यात यावी.

उत्तर क्र. १९० : कार्यकारी अभियंता (पा. पु.) :

वरील संदर्भिय विषयानुसार आपणांस कळविण्यात येते की, इंदिरानगर दक्षिण भागात १००, १५० मी. मी. व्यासाची. सी. आय. जलवाहिन्या टाकणेचे कामाकरीता निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. गुत्तेदारने जास्तीचा दर दिल्याने मा. आयुक्त यांच्या समक्ष वाटाघाटी होवून दर निश्चित करण्यता आला होता. गुत्तेदारास २% सुरक्षा अनामत रक्कम भरण्यासाठी वेळोवेळी पत्र व्यवहार करुन देखील त्याने सुरक्षा अनामत रक्कम न भरल्यामूळे त्याचा काळया यादीत समावेश करण्यात येवून पून्हा नव्याने निविदा मागविण्यात आलेल्या आहे. सध्या निविदा मंजूर अंतर्गत असून, निविदा मंजूर होताच सदरील काम हाती घेण्यात येईल.

करीता, आपल्या माहितीस्तव कळविण्यात येत आहे.

प्रश्न क्र. १९१ :

आर्थिक वर्ष २००२-२००३ आणि २००३-२००४ मध्ये ड्रेनेज विभागामार्फत करण्यात आलेली फुटकळ, दरसूची एन-१ ची कामे किती? (कामाचे नांव, ठिकाण आणि रक्कमेसहीत खाली दिलेल्या तक्त्याप्रमाणे सविस्तर माहिती द्यावी.)

ड्रेनेज विभाग-२						
अ.क्र.	**कामाचे नांव**	**प्रभाग क्र.**	**अंदाजपत्रकीय रक्कम**	**संबंधित एजन्सीचे नांव**	**कार्यादशाची तारीख**	**काम पुर्ण / अपुर्ण**

उत्तर क्र. १९१ : कार्यकारी अभियंता (जलनि/विद्युत) :

अे-१ निवदे अंतर्गत झालेल्या कामची यादी सोबत जोडण्यात आलेली आहे. सविस्तर माहिती पुढील बैठकीत देण्यात येईल.

जलनिःसारण सन २००३-२००४ या आर्थिक वर्षातील

विभाग एन-१ निविदेंतर्गत झालेल्या कामाची यादी.

कार्यकारी अभियंता (जलनिःसारण / विद्युत)

अ.क्र	**वार्ड क्र.**	**कामांचे नांव**	**अंदाजपत्रकीय रक्कम**	**प्रत्यक्ष कामावरील खर्च**	**शेरा**
१.	६	डॉ. बाबासाहेब गौतम नगर अंतर्गत लाईन अप्रुटींग करणे	२४५९.००	२४,८३०.००	
२.	४६	एस. टी. कॉलीन डी. पी. रस्त्यावर नविन ड्रेनज लाईन टाकणे	२४६९५.००	२४७४६.००	
३.	५७	दादा कॉलीन गौसिया मजिद जवळ ड्रेनेज लाईन टाकणे.	२४५५५.००	२४४९४.००	

४.	३	बेगमपुरा जयसिंगपुरा येथील सिद्यीकी यांच्या घराजवळ ड्रेनेज अप्रुटींग करणे.	२४९९९.००	२४७३८.००	
५.	८१	तेलंगवाडा येथील ड्रेनेज लाईन टाकणे	२४८९५.००	२४७२१.००	
६.	८५७	संजयनगर ग.क्र. ७, ८ येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे.	२४७००.००	२४५५२.००	
७.	३३	विजय लक्ष्मी कॉलनी येथील पंचवटी हॉटेल येथील ड्रेनेज लाईन बदलणे.	२२९९६.००	२१३५२.००	
८.	७१	शरिफ कॉलनी परवाना हॉटेल बाजूंच्या गल्लीतील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे.	२४९५१.००	--	
९.	७१	अराफत कॉलनी कटकटगेट येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे.	२४९८३.००	--	
१०.	७४	इंदिरानगर बायजीपुरा येथे १५० एमएसआर ड्रेनेज लाईन टाकणे	२४९७०.००	२४७९२.००	
११.	४४	सिध्दार्थनगर येथील श्री. खरात यांच्या घरामागील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे.	२४८६२.००	२४७७८.००	
१२.	३	जयसिंगपुरा येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे.	२४,९९६.००	--	
१३.	७३	रहेमानिया कॉनी बिस्मील्ला किराणा स्टोअर्स येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग	२४,९७१.००	२४,८४५.००	
१४.	७३	किराडपुरा येथील ग.क्र. बी-२ येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे.	२४,९०१.००	२४,८५९.००	
१५.	३१	वि.क्र. ६ येथील किरकोळ देखभाल दुरुस्ती करणे.	२४,९९०.००	--	
१६.	५९	कैलासनगर म.क्र. २ येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९६५.००	२४,८५०.००	
१७.	५	हर्सुल भाग येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९२४.००	--	
१८.	६	डॉ. आंबेडकरनगर येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९९९.००	२४,८४२.००	
१९.	४६	युनूस कॉलनी येथील २५० एम. आर. सी. सी. लाईन	२४,९९०.००	२४,८९५.००	

		अप्रुटींग			
२०.	५८	दादा कॉलनी येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे.	२४,८८०.००	२४,६६१.००	
२१.	७७	बुक्कलगुडा येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९७५.००	२४,५४६.००	
२२.	४२	चेलीपुरा येथे ड्रेनेज लाईन टाकणे.	२२,७१०.००	२२,६२५.००	
२३	४२	फाजलपुरा येथील जुनी लाईन काढून २२५ एम. एम. क्यू चिनी मातीची लाईन टाकणे	२४,९४७.००	२४,८४५.००	
२४	०६	गौतम नगर येथील सार्वजनिक शौचालय येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे.	२४,८५६.००	२४,७५०.००	
२५	०६	गौतम नगर येथील समाज मंदिर येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९६५.००	--	
२६	४१	आसेफिया कॉलनी येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२३८१३.००	२३,७२०.००	
२७	४२	आश्रमगिर कॉलनी महराष्ट्र वेल्डींग येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे.	२४,९८८.००	२४,८७२.००	
२८	४२	काचीवाडा येथील १५० एम एम क्यू ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४९५३.००	--	
२९	७६	कैसर कॉलनी ग. क्र. ५ येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,८९०.००	२४,८०३.००	
३०	७१	कैसर कॉलनी येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे.	२४,९५०.००	२४,८३३.००	
३१	७६	कैसर कॉलनी येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९५०.००	२४,८३८.००	
३२	५७	संजयनगर ग. क्र. एन-२ येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९३०.००	--	
३३	५८	भवानीनगर येथील परदेशी निवास येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,८५०.००	२४,७२५.००	
३४	५८	दत्तनगर ग. क्र. २ मधील २५० एम एम क्यू ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९७०.००	२४,६८९.००	

३५	४२	सबा फोटो स्टुडीओज जवळील २५० एम एम क्यू आर. सी. सी. लाईन अप्रुटींग करणे	२४,२७४.००	२४,१७१.००	
३६.	४२	आलमगीर कॉलनी काद्री यांच्या गल्लीतील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९१४.००	२४४.७१	
३७	८१	पैठण गेट येथे सेन्ट्रल बँकेच्या पाठीमागे गल्लीत ड्रेनेज लाईन टाकणे	२२,८००.००	--	
३८	७५	बारी कॉलनी ग. क्र. ५ येथे ड्रेनेज लाईन टाकणे	२४,७००.००	२४,४६३.००	
३९	७७	रणमस्तपुरा बुक्कलगुडा येथील ड्रेनेज अप्रुटींग करणे	२४,९१०.००	--	
४०	३८	शिंदे गल्लीत अर्धगोलाकार गटार दुरुस्ती	२४,९९६.००	२४,५९४.००	
४१	४२	दिल्ली गेट मनपा क्वाटर्सच्या अंतर्गत चोकअप झालेली ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग	२४,९२७.००	२४,७५९.००	
४२	०६	गौतमनगर समाज मंदिर येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९९७.००	२४,९१५.००	
४३	५९	कैलासनगर येथे श्री. चव्हाण दाभाडे यांच्या गल्लीत २५० एम एम क्यू आर. सी. सी. ड्रेनेज लाईनची खोली वाढविणे चेंबर दुरुस्त करणे	२४,६५०.००	२४,४७९.००	
४४	७१	किराडपुरा स्लम येथे ड्रेनेज लाईन टाकणे	२४,७९३.००	--	
४५	७१	शरीफ कॉलनी येथे १५० एम एम क्यू ड्रेनेज लाईन टाकणे	२४,७७८.००	--	
४६	५५	इंदिरानगर ग. क्र. २३, २४ मधील २५० एम एम क्यू आर. सी. सी. लाईन अप्रुटींग	२४,८००.००	--	
४७	४२	शहागंज भाजी मंडी मध्ये २५० एम एम क्यू ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९६०.००	२४,७६८.००	
४८	५४	गुरु रामदास नगर येथे सरफेस गटार बांधणे	२४,९९०.००	--	
४९	०९	चिकलठाणा मेन रस्त्यालगत	२४,९४५.००	१९,९२६.००	

		सुतार गल्ली येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग			
५०	०२	भीमनगर भावसिंगपुरा येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९९१.००	२४,८१३.००	
५१	२७	संजय गृ. नि. स. पीर बाजार येथील नाल्यातील प्रवाह सुरक्षित करण्यासाठी खोदकाम करणे.	२३,३००.००	--	
५३	२७	संजय गृ. नि. स. श्री. मांजरेकर यांच्या घरा मार्गाला कुफन भिंत पाडणे व विटकामात भिंतीची दुरुस्ती करणे	१८,३००.००	--	
५४	४६	नेहरुनगर ग. क्र. ४ येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९६३.००	२४,८१७.००	
५५	७२	किराडपूरा येथील विविध गल्यात दबलेले चेंबर उंच करणे व तुटलेले चेंबर बांधणे	२४,९२१.००	२४,८३४.००	
५६	४६	नेहरु नगर किराडपुरा येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९३९.००	२४,८५१.००	
५७	०३	जयसिंगपुरा येथे जुनी दगडी गटार तोडून अधगोलाकार गटार बांधणे व आर. सी. सी. चेंबर बांधणे	२४,९७१.००	२४,९३३.००	
५८	०३	जयसिंगपुरा येथे ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे व दोन होल चेंबर बांधणे	२४,४९५.००	--	
५९	७३	रहेमानिया कॉलीन येथे २५० एम एम क्यू ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४९३१.००	--	
६०	०९	चिकलठाणा येथील महदेव मंदिराजवळ गल्ली येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग	२४,९७२.००	२४,६४९.००	
६१	७२	किराडपुरा येथील असमत किराणा येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९६५.००	२४,८४२.००	
६२	८३	देवडी बाजार येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९४८.००	२४,८४०.००	
६३	८३	देवडी बाजार येथे दगडी गटार तोडून अर्धगोलाकार गटार बांधणे	२४,९८८.००	--	

६४	४२	चेलीपुरा येथे मुरमुरा मजिद येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	१६७२०.००	१६,६०५.००	
६५	०६	आंबेडकरनगर येथील ससाणे यांची गल्ली येथील लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९२०.००	२४८१५.००	
६६	०६	फुलेनगर समाजमंदिर येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९२६.००	--	
६७	७१	शरीफ कॉलनी प्रभाग ७१ मेन रस्त्यावरील ड्रेनेज लाईन वरील मेन हॉल बांधणे	२४,९०८.००	२४,८७२.००	
६८	५५	इंदिरानगर येथे गटार दुरुस्ती करणे व इतर	२४,९६१.००	--	
६९	५६	गोंदिया पार्क बायजीपुरा येथे रस्ता क्रॉसिं पाईप टाकणे	२४,९६९.००	--	
७०	७८	राजाबाजार येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९७७.००	२४,२९७.००	
७१	७२	बंबा रोड किराडपुरा स्लम भागातील मेन रस्ता येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग	२४,९४४.००	२४,८५८.००	
७२	७४	इंदिरानगर बायजीपुरा ग. क्र.३ येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९९१.००	--	
७३	६५	खडकेश्वर हॉटेक जोहर समोरील २०० एम एम क्यू एम डब्ल्यू जी लाईन टाकणे	२३,४४३.००	२३,१६०.००	
७४	६५	जुना बाजार येथे बुऱ्हानी शाळेजवळ रोड क्रॉस गटार बांधणे	२०,३०५.००	१९९१३.००	
७५	७२	किराडपुरा स्लम येथील पाण्याच्या बबारोड पुल येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग	२४,९७५.००	२४८८९.००	
७६	७२	किराडपुरा राणी आपा यांचे घर येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,८७५.००	२४,८१९.००	
७७	७३	ग. क्र. ८ रहेमानिया कॉलनी येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९६९.००	--	
७८	७३	रहेमानिया कॉलनी मेदातींची गल्ली येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९५९.००	२३,४४१.००	

७९	३८	बेगमपुरा ब्राम्हण गल्ली येथे जुनी गटार तोडून अर्धगोलाकार गटार बांधणे	२४,९८७.००	--	
८०	८३	नाज गल्ली विशाल रिफायनरी समोरील ड्रेनेज लाईन बदलणे	२१,२५५.००	२०,१४३.००	
८१	४२	दिल्ली गेट विभागीय आयुक्त यांच्या निवासस्थान येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग	२४,५३०.००	--	
८२	५७	संजयनगर ग. क्र. २ ए येथे २५० एम एम क्यू आरसीसी ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग	२४,९००.००	२४,८१३.००	
८३	६९	वार्ड क्र. ६९ शहाबाजार स्लम भाग येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९७७.००	२४,७७०.००	
८४	१२	मुकूंदवाडी येथील मनपा आरोग्य केंद्र येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९५४.००	२४,८२१.००	
८५	०७	मसनतपूर येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९९३.००	--	
८६	७९	जाधवमंडी श्री. कोळेश्वर यांच्या गल्लीत १५० एम एम क्यू ड्रे. लाईन टाकणे	२४,९७५.००	२२,९२६.००	
८७	०७	मसनतपूर येथील रगडे यांचे घर येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४९१८.००	--	
८८	७१	अराफत कॉलनी किराडपूरा येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,८७७.००	--	
८९	०७	मसनतपूर येथील वीकी किराणा स्टोअर्स येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९६८.००	--	
९०	७९	जाधव मंडी येथे भाले व क्षिरसागर यांचे घर येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२३,४२२.००	--	
९१	४२	दिल्ली गेट मजिद येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९०२.००	२४,९०२.००	
९२	०७	मसनतपूर मजिद येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९९१.००	२४,७०९.००	
९३	४२	एसटी कॉलनी, डी. पी. रोड येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग	२४,९८६.००	--	

		करणे			
९४	४२	आलमगीर कॉलनी मोहनलाल नगर येथे ड्रेनेज लाईन बाबत	२४,९५७.००	--	
९५	७२	किराडपुरा ग. क्र. ६/२ मधील ड्रेनेज लाईन दुरुस्ती	२४,८२०.००	--	
९६	१३	संजयनगर स्लम भाग येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९५१.००	२४,६२४.००	
९७	३५	इंदिरानगर बायजीपुरा ग. क्र. ३१-३२ येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९९५.००	--	
९८	७६	कैसर कॉलनी श्री. इसाक यांचे घर येथील ड्रेनेज अप्रुटींग करणे	२५,०००.००	--	
९९	३७	नंदनवन कॉलनी येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,७८९.००	--	
१००	३७	लक्ष्मी कॉलनी येथे ड्रेनेज लाईन टाकणे	२४,५४३.००	--	
१०१	५५	इंदिरानगर ग. क्र. २८-२९येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९५०.००	--	
१०२	३१	गांधीनगर वेदांतनगर येथे मेनहोल दुरुस्ती करणे	२४,५००.००	--	
१०३	६६	बुढीलाईन कबाडीतून येथे २२५ एस डब्ल्यूजी पाईप टाकणे	२४,९७५.००	--	
१०४	७३	रहेमानिया कॉलनी येथील ग. क्र. २ उद्यान येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९९८.००	--	
१०५	७८	राजाबाजार कुंदारफल्ली येथे १५० एम एम क्यू लाईन काढून एस डब्ल्यू. जी. लाईन टाकणे	२४,९९०.००	२४,०७४.००	
१०६	७०	युनूस कॉलनी येथील फेमस दुध डेअरीच्या बाजु गल्ली येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९६९.००	१७,२३६.००	
१०७	६२	सब्जी मंडी येथील मजिदीच्या गल्लीत १५० एम एम क्यू ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग	२०,३६०.००	१९,८४७.००	
१०८	७७	कैसर कॉलनी रणमस्तपूरा	२४,८३१.००	१९,८१९.००	

		भागात स. नगरसेवक यांचे घर येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे			
१०९	२९	सिल्क मिल कॉलनी येथील अस्तित्वातील ड्रेनेज लाईन लांबी वाढविणे	२४,९००.००	--	
११०	४४	रोजेबाग येथील ड्रेनेज लाईनची दुरुस्ती करणे	२४,९९७.००	--	
१११	७०	मकसुद कॉलनी सिंकदर पार्क येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९२७.००	--	
११२	७७	रणमस्तपूरा येथील मेन होल चेंबरची दुरुस्ती करणे	२४,४५५.००	--	
११३	५६	संजयनगर ग. क्र. ११, १२ येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९९५.००	--	
११४	२९	सिल्क मिल कॉलनी येथील १५० एम एम क्यू ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,८१६.००	--	
११५	७७	बुक्कड गुडा भागात मनपा शॉपिंग सेटंर एम एम क्यू ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२५०००.००	२४,७९४.००	
११६	७७	जिन्सी मुख्य रस्तामधील २२५ एम एम क्यू एस डब्लू. जी. अप्रुटींग	युजीडी २४,९५०.००	--	
१६७	५७	संजय नगर ग. क्र. एन-३ मधील २५० एम एम क्यू ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९६०.००	२४,५३९.००	
११८	६३	औरंगपुरा येथे शिसोदे नाना यांच्या गल्लीत ड्रेनेज लाईन दुरुस्ती करणे	२४,९००.००	--	
११९	७४	इंदिरानगर बायजीपुरा ग. क्र. १६ येथील २५० एम एम क्यू येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे.	२४,९७०.००	--	
१२०	४६	रशिदपुरा येथील ड्रेनेज लाईन दुरुस्ती करणे	२४,९७३.००	--	
१२१	७४	मो. इंदिरा नगर बायजीपुरा ग.क्र. ६ येथील १५० एम एम क्यू एस. डब्लू. जी. ड्रेनेज लाईन काढून २५० एम एम	२४,९००.००	--	

		क्यू आर. सी. सी. लाईन टाकणे			
१२२	५५	इंदिरा नगर ग. क्र. २५, २६, २५० एम एम क्यू आर. सी. सी. ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९६५.००	--	
१२३	५५	इंदिरानगर ग. क्र. २७-२८ येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९५१.००	--	
१२४	१७	सुखद सहवास कॉलनी गारखेडा १५२ एम एम क्यू ड्रेनेज लाईन टाकणे	२४,७३५.००	२३,२८०.००	
१२५	६९	शहाबाजार विविध गल्लीत दबलेल्या मेन होल चेंबर्स उचं करणे	२४,९६०.००	--	
१२६	४१	आसेफिया कॉलनी येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,७५८.००	--	
१२७	६६	जुना बाजार येथे श्री. जैन भाई यांच्या गल्लीत ड्रेनेज लाईन टाकणे	२४,९००.००	--	
१२८	३	बेगमपुरा कुंभारवाडा येथे मोडकळीस आलेली दगडी गटार तोडून अर्धगोलाकार गटार बांधणे	२४,६९७.००	--	
१२९	६९	अराफत कॉलनी ड्रेनेज लाईन टाकणे	२२,१६२.००	--	
१३०	२२	आठवडी बाजार उस्मानपुरा येथील २५० एम एम क्यू ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग	२४,९८२.००	२४,२३६.००	
१३१	२७	पीर बाजार येथील २५० एम एम क्यू ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९२०.००	--	
१३२	७२	किराडपुरा येथील मजिदसमोर गल्ली येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९९६.००	--	
१३३	७२	किराडपुरा सांडू भाई यांचे घर येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९९४.००	--	
१३४	७२	किराडपुरा ग. क्र. ७ येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९३८.००	--	
१३५	७१	अराफत कॉलनी मजिद	२४,९४५.००	--	

		येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे			
१३६	०७	नारेगांव येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९९२.००	--	
१३७	५५	इंदिरानगर बायजीपुरा येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४८२५.००	--	
१३८	५२	एन-६ साईनगर येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,८२५.००	२४,२५५.००	
१३९	५६	गादिया पार्क येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४८३५.००	२४२५५.००	
१४०	८३	देवडी बाजार जुनी गटार तोडून ४५० एम एम क्यू अर्धगोलाकार गटार बांधणे	२४,९९७.००	--	
१४१	५७	निजाम गंज कॉलनी येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९८०.००	२४,७४६.००	
१४२	७५	टाकळकर सोसायटी बारी कॉलनी ते रोषन गेट लोखंडी जाळी बसविणे	२४,३५०.००	--	
१४३	४९	म्हाडा कॉलनी अस्मिता पार्क येथील म्हाडाचे वसाहतीचे सेप्टींग टँक बंद करणे	२१,२६३.००	--	
१४४	४९	म्हाडा कॉलनी आयोध्यानगर २५० एम एम क्यू अस्तित्वातील लाईन मुख्य लाईनीस जोडणे	२४,९७९.००	--	
१४५	५४	सुराणानगर येथे श्री. पारीख यांच्या घरासमोर ड्रेनेज लाईन टाकणे	२४,४५०.००	--	
१४६	५४	जालना रोड लगत पंकज ऑटो जवळ २२५ एम एम क्यू एस डब्लू जी पाईप लाईन टाकणे	२४,५००.००	--	
१४८	५४	व्यंकटेश नगर येथे खंडेलवाल यांच्या घरासमोर ड्रेनेज लाईन टाकणे	२४,९५०.००	--	
१४९	०७	नारेगांव गावामधील पठाडे मनसर पटाण यांचे घर येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग	२४,९९७.००	--	
१५०	०९	चिकलठाणा श्री. कृष्ण मंदिर येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९६८.००	--	

१५१	०९	चिकलठाणा येथील कुरेशी गल्ली येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९४१.००	--	
१५२	५४	बसैयेनगर येथील डॉ. शिरोडकर यांचे घर येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९५०.००	--	
१५३	४२	आलमगीर कॉलनी येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९५५.००	--	
१५४	५७	संजय नगर येथील नाल्यालगतची संरक्षित भिंत बांधणे	२४,९५०.००	--	
१५५	५६	संजय नगर सी-१६ येथील ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९६०.००	--	
१५६	५६	कैलासनगर स्मशानभूमीकडे जाणाऱ्या मुख्य रस्त्यामधील २५० एम एम क्यू आर. सी. सी. युजीडी लाईन अप्रुटींग करणे	२४,९५०.००	--	
१५७	४६	शताब्दीनगर सेप्टी टँक साफ करणे	२४,५९०.००	--	
१५८	६९	चाऊस कॉलनी येथील गल्लीत ड्रेनेज लाईन करणे	२४,७७०.००	--	
१५९	२	कुतुबपुरा येथे ड्रेनेज लाईन टाकणे	२४,९९८.००	--	
१६०	२	विद्यापीट गेट येथे ड्रेनेज लाईन टाकणे	२४,९९९.००	--	
१६१	६९	कांचीवाडा येथे ड्रेनेज लाईन टाकणे	२४,९०८.००	--	
१६२	६८	हर्षनगर येथे ड्रेनेज लाईन टाकणे	२४,७८४.००	--	
१६३	५६	संजयनगर जुना बायजीपूरा गटारीवर स्लॅब टाकणे	२४,८१३.००	--	
१६४	५६	संजयनगर गादीया पार्क गटारीवर स्लॅब टाकणे	२४,९९२.००	--	
१६५	७१	शरीफ कॉलनी मुख्य रस्त्यावरील मेन होल दुरुस्ती	२४,९९०.००	--	
१६६	६१	सिल्लेखाना येथे ३०० एम एम क्यू ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे	२४,०६५.००	--	
१६७	२४	अनुपम गृ. नि. संस्था, श्रेयनगर श्री. यांच्या	२४,९५०.००	--	

		घरासमोर ड्रेनेज लाईन अप्रुटींग करणे			
१६८	५९	कैलासनगर येथे २२५ एस डब्लू जी युजीडी ड्रेनेज टाकणे	२४,९००.००	--	
१६९	३	जयसिंगपूरा अरब खिडकी येथे जुनी दगडी गटार तोडून ४५० एम एम क्यू अर्धगोलाकार गटार बांधणे	२४,९९३.००	--	
१७०	३९	काझीवाडा भडकेलगेट परिसर गटार दुरुस्ती करणे	२४,९५९.००	--	

प्रश्न क्र. १९२ :

स्लम विभाग १ आणि २ देखभाल दुरुस्तीसाठी आर्थिक तरतुद समप्रमाणात आहे काय? किंवा कसे? स्लम देखभाल दुरुस्तीची कामे करतांना विशिष्ट प्रभागावर मेहरेनजर आणि प्रभागावर दुर्लक्ष करण्यात येत हे खरे आहे काय?

सन २००२-२००३ आणि २००३-२००४ च्या आर्थिक वर्षात स्लम देखभाल दुरुस्तीसाठी अर्थसंकल्पीय तरतुद किती? खर्च करण्यात आलेली किती? फुटकळ दरसूची आणि एन-१ ची कामे किती? खाली दिलेल्या तक्त्याप्रमाणे सविस्तर माहिती द्यावी.

स्लम विभाग -१-२							
अ. क्र.	**कामाचे नांव**	**कामाचे ठिकाण**	**प्रभाग क्र.**	**अंदाजपत्रकीय रक्कम**	**संबंधित तारीख**	**कार्यादेशाची तारीख**	**काम पूर्ण / अपूर्ण**

उत्तर क्र. १९२ : शहर अभियंता : अप्राप्त.

सौ. निखत परवीन एजाज जैदी, नगरसेवक

प्रश्न क्र. १९३ :

टाऊन हॉल ते कामाक्षी लॉज या १५ मीटर डी. पी. रस्त्यांचा रुंदीकरणाचा प्रस्ताव केव्हा पाठविण्यात आला? टाऊन हॉल ते कामाक्षी लॉज या १५ मीटर डी. पी. रुंद रस्त्याचे भूसंपादन प्रकरणात संयुक्त मोजणी स्तरावर अनेक महिन्यापासून प्रलंबित आहे. हे खरे आहे का? संयुक्त मोजणी स्तरावर फी भरल्यावर महापालिकेकडून मोजणीसाठी काय प्रयत्न करण्यात आले? प्रयत्न केले नसल्यास ते का केले नाही? याला जबाबदार कोण? सहाय्यक संचालक नगररचना महानगरपालिक, औरंगाबाद यांना दि. २२-०९-२००३ चे नाही? याचे कारण काय? याची सविस्तर लेखी माहिती येत्या सर्वसाधारण सभेत देण्यात यावी.

उत्तर क्र. १९३ : सहाय्यक संचलाक, नगर रचना :

उपरोक्त विषयी व संदर्भीय पत्राच्या अनुषंगाने आपणांस कळविण्यात येते की, आपण विकास योजना १५ मीटर रुंद रस्ता टाऊन हॉल ते कामाक्षी लॉज रस्ता रुंदीकरणा बाबत प्रश्न उपस्थित केला आहे. सदर रस्त्याचे भूसंपादन कार्यवाही करण्यासाठी प्रशासकीय मंजूरी घेवून प्रस्ताव मा. सर्वसाधारण सभेसमोर ठेवणे आवश्यक आहे. प्रशसकीय

मंजूरीसाठी संचिका मा. आयुक्त, व लेखा विभागाचा अभिप्राय घेण्यात आलेले आहे. मा. आयुक्तांनी सदर रस्त्याचे प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी मा. सभापती स्थायी समिती व आपणा समवेत करण्यात आली. सदर रस्त्याचे भूसंपादन करणे करीता विकास योजना अंमलबजावणी अहवालामध्ये सदर रस्ता स २०१० नंतर ठेवण्यात आला आहे. परंतू सदर रस्त्यावरील वाहतुक व रहदारी लक्षात घेता, सदर रस्ता २००४-२००५ मध्ये घ्यावयाचे आहे. त्यासाठी २००४-२००५ मधील कोणता प्रस्ताव तुर्त स्थगित ठेवता येईल याबाबत चोकशी व तपासणी करुन प्रशासकीय मान्यता घेवून प्रकरण मा. सर्वसाधारण सभेसमोर प्रस्ताव ठेवण्यात येईल. मा. सर्वसाधारण सभेच्या मंजूरीनुसार पुढील कार्यवाही करण्यात येईल.

याबरोबरच " जण गण मन " या राष्ट्रगिताने सभा संपल्याचे मा. महापौर यांनी घोषित केले.

स्वाक्षरीत/-	स्वाक्षरीत/-
नगरसचिव	महापौर
महानगरपालिका, औरंगाबाद.	महानगरपालिका, औरंगाबाद.

औरंगाबाद महानगरपालिका, औरंगाबाद

<u>दिनांक ०६.०१.२००४ रोजी संपन्न झालेल्या सर्वसाधारण सभेचे इतिवृत्त</u>

मंगळवार दिनांक ०६.०१.२००४ रोजी मा.महापौर यांचे अध्यक्षतेखाली महानगरपालिकेची विशेष सर्वसाधारण सभा महानगरपालिकेच्या मुख्य कार्यालयातील "प्रबोधनकार केशव सिताराम ठाकरे सभागृह" येथे दुपारी १२.५० वाजता "वंदेमातरम्" या गिताने सुरु झाली. सभेला मा.आयुक्त व संबंधित अधिकारी तसेच खालील प्रमाणे स.सभासद उपस्थित होते.

१.	स.स.श्री. निकाळजे प्रकाश भाऊराव	-	सभासद
२.	स.स.श्री. ताठे भाऊसाहेब पुंडलिक	-	सभासद
३.	स.स.श्री. राधाकृष्ण गायकवाड	-	सभासद
४.	स.स.श्री. तायडे पांडुरंग यशवंतराव	-	सभासद
५.	स.स.श्री. वाणि ठकुजी रामसिंग	-	सभासद
६.	स.स.सौ. साजेदा बेगम विखार अहेमद	-	सभासद
७.	स.स.श्री. औताडे रावसाहेब ममतु	-	सभासद
८.	स.स.श्रीमती इंगळे शकुंतला सांडुजी	-	सभासद
९.	स.स.श्री. रगडे भगवान दगडुजी	-	सभासद
१०.	स.स.श्री. राजु रामराव शिंदे	-	सभासद
११.	स.स.श्री. कावडे साहेबराव रणुबा	-	सभासद
१२.	स.स.श्री. वाघ भाऊसाहेब बाबुराव	-	सभासद
१३.	स.स.सौ. घायतिलक लिलावती बाळासाहेब	-	सभासद
१४.	स.स.श्री. जगताप मोतीलाल रघुनाथ	-	सभासद
१५.	स.स.सौ. शिंदे रुख्मीणी राधाकिसन	-	सभासद
१६.	स.स.श्रीमती किवळेकर जयश्री सारंग	-	सभासद
१७.	स.स.सौ. कचराबाई उत्तमराव लोखंडे	-	सभासद
१८.	स.स.श्री. निमगांवकर प्रल्हाद गणपतराव	-	सभासद
१९.	स.स.श्रीमती डॉ.आशा उत्तम बिनवडे	-	सभासद
२०.	स.स.श्रीमती मानकापे पार्वती लहानू	-	सभासद
२१.	स.स.सौ. साधना गणेश सुरडकर	-	सभासद
२२.	स.स.सौ. विजया किशोर रहाटकर	-	सभासद
२३.	स.स.श्री. सावंत मधुकर दामोधर	-	सभासद
२४.	स.स.सौ. ॲड सुवर्णा उमेश चंद्रात्रे	-	सभासद
२५.	स.स.श्री. साळवे माणिक लक्ष्मण	-	सभासद
२६.	स.स.श्री. घोडेले नंदकुमार राधाकिसन	-	सभासद
२७.	स.स.श्री. शेख खाजा शरफोद्दीन	-	सभासद
२८.	स.स.सौ. कांबळे निर्मला विठ्ठल	-	सभासद
२९.	स.स.श्री. डॉ.कराड भागवत किसनराव	-	सभासद
३०.	स.स.सौ. रशिदा बेगम गफ्फार यारखान	-	सभासद
३१.	स.स.श्री. मगरे सुनिल यादवराव	-	सभासद
३२.	स.स.श्री. अ.कादर अ.हफीज	-	सभासद

३३.	स.स.श्री. पंडागळे रतनकुमार नारायणराव	-	सभासद
३४.	स.स.श्री. नासेर खॉन सरदार खॉन	-	सभासद
३५.	स.स.श्री. महम्मद जावेद महम्मद इसहाक	-	सभासद
३६.	स.स.श्री. नुसरत बानो फिरोजखान	-	सभासद
३७.	स.स.सौ. मोरे जयश्री कुमारराव	-	सभासद
३८.	स.स.श्री. कोकाटे काशिनाथ हरिभाऊ	-	सभासद
३९.	स.स.श्री. फुलारी नंदकुमार माधवराव	-	सभासद
४०.	स.स.सौ. कुलकर्णी जयश्री विजय	-	सभासद
४१.	स.स.श्री. सोपान भाऊराव वारे	-	सभासद
४२.	स.स.श्री. अ. कदीर मौलाना सय्यद	-	सभासद
४३.	स.स.सौ. ताराबाई सुधाकर जेजूरकर	-	सभासद
४४.	स.स.श्री. अशरफ मोतीवाला	-	सभासद
४५.	स.स.सौ. संगिता बाळु मैंद	-	सभासद
४६.	स.स.श्री. रणधीर सिंग होलिये	-	सभासद
४७.	स.स.श्री. नासेर खान अ.रहेमान खान कुरैशी	-	सभासद
४८.	स.स.श्रीमती शाहीन जफर महमद जफर	-	सभासद
४९.	स.स.श्री. जैस्वाल चंद्रशेखर लक्ष्मणराव	-	सभासद
५०.	स.स.सौ. दाणे चंद्रभागाबाई भगिरथ	-	सभासद
५१.	स.स.श्री. ओक जयवंत केशवराव	-	सभासद
५२.	स.स.श्री. स.सलीम स.युसूफ	-	सभासद
५३.	स.स.श्री. तकीहसन खान कासी महसन खान	-	सभासद
५४.	स.स.श्री. गाजी सादोद्दीन गाजी जहीर	-	सभासद
५५.	स.स.श्री. मीर हिदायत अली मीर लियाकत अली	-	सभासद
५६.	स.स.सौ. सिद्दीकी नईम सुलताना	-	सभासद
५७.	स.स.श्री. अजीजखॉन गणीखॉन	-	सभासद
५८.	स.स.श्री. अफसर खान यासीन खान	-	सभासद
५९.	स.स.श्री. लकडे भरत श्रीपती	-	सभासद
६०.	स.स.श्री. सलिम पटेल समशेर पटेल	-	सभासद
६१.	स.स.श्री. किशोर बाबुलाल तुळशीबागवाले	-	सभासद
६२.	स.स.श्री. जगदिश कन्हैय्यालाल सिध्द	-	सभासद
६३.	स.स.सौ. बबिता सुभाष कागडा	-	सभासद
६४.	स.स.श्री. स.अली सलामी स.मीरा सलामी	-	सभासद
६५.	स.स.सौ. निखत परवीन ईजाज अली	-	सभासद

नामनिर्देशित पालिका सदस्य

१. स.स.श्री. सुभाष लक्ष्मीनारायण कच्छवाह
२. स.स.श्री. भगवान देविदास घडमोडे
३. स.स.श्री. सुरजितसिंग खुंगर
४. स.स.श्री. तरवेंद्रसिंग महेंद्रसिंग धिल्लन
५. स.स.श्री. सलमा बानो मीर महंमद अली

संवाद :

श्री. भागवत कराड : भारतीय जनता पक्षाचे राष्ट्रीय अध्यक्ष स्व. कुशाभाऊ ठाकरे तसेच शहरातील समाजसेवक तसेच जैन समाजाचे अध्यक्ष स्व. प्रेमचंद फुलपगर यांचे दु:खद निधन झाले, त्यांना सभागृहातर्फे श्रध्दांजली अर्पण करण्यात यावी.

श्री. राधाकृष्ण गायकवाड : यास माझे अनुमोदन आहे.

मा. महापौर : श्रध्दांजलीसाठी सर्वांनी ०२ मिनिटे स्तब्ध उभे राहावे.

(याचवेळी सभागृहात स्व. कुशाभाऊ ठाकरे तसेच स्व. फलपगर यांना सभागृहातर्फे ०२ मिनिटे स्तब्ध उभे राहून श्रध्दांजली अर्पण करण्यता आली)

श्री. राधाकृष्ण गायकवाड : गेल्या १५ वर्षापासून रखडत पडलेला प्रश्न जो रोजंदारी कामागारांना कायमस्वरुपी सेवेत सामावून घेण्याचा आहे. काल कार्यक्रम घेण्यात आला त्या कार्यक्रमात सर्व पदाधिकारी उपस्थित होते. जेव्हाढा आनंद त्या कर्मचाऱ्यांना झाला त्यापेक्षा तीळभर जास्त आनंद पदाधिकारी यांना सुध्दा झालेला आहे. यात शंका नाही, ज्या ज्यावेळी याबाबत चर्चा झाली, प्रस्ताव आला त्यावेळी पाठींबा देवून ठराव पारीत केला. या मधल्या कार्यकाळात सर्वांनी प्रयन्त केले, पाठींबा दिला, सभागृहातही त्यादृष्टीने वेळोवेळी चर्चा होवून योग्य तो निर्णय घेण्यात आले. कार्यक्रमासाठी उपमहापौर, विरोधी पक्षनेते, सभागृह नेते, मा. सभापती यांना बोलण्याची संधी मिळाली नाही. कालच्या कार्यक्रमात अधिकाऱ्यांनी चांगले मत मांडले ते परफेक्ट असतील परंतू माझा हा १९ वर्षाचा अनुभव आहे. या कार्यक्रमात पदाधिकारी यांना त्यांचे दोन शब्द व्यक्त करता आले असते. परंतू प्रशासनाने पदाधिकाऱ्यांना या पासून वंचित ठेवले बोलण्याची संधी दिली नाही वर्धापन दिन साजरा केला. त्यावेळीही असाच प्रकार झाला पदाधिकाऱ्यांना गृहीत धरुन कार्यक्रम घेतले जातात त्या घटनेचा मी व सभागृहातील आमच्या पक्षाचे सहकारी प्रशासनाचा जाहीर निषेध करतो व ०५ मिनिटासाठी सभात्याग करतो.

(याचवेळी बरेच स. सभासद सभागृहाबाहेर जातात.)

श्री. तकीहसन खॉन : कोरम नाही. सभा तहकुब करावी.

मा. महापौर : ०५ मिनिटासाठी सभा तहकुब करण्यात येते.

(वेळ दु. १२.५५ वाजता सभेला सुरुवात १.०० वाजता)

श्री. सुरजितसिंग खुंगर : प्रशासकीय कार्यक्रम होता. या जिल्हाचे पालकमंत्री यांना कार्यक्रमास बोलाविले नाही.

श्री. प्रकाश निकाळजे : स.स.श्री. खुंगर यांनी प्रश्न उपस्थित केला. ज्या ११२४ कर्मचाऱ्यांना सेवेत कायम केले शासनाचे सुध्दा अभिनंदन करण्यात आले. पहिल्यांदा या कार्यक्रमाच्या निमित्ताने बैठक झाली. कोणास बोलावयाचे या संदर्भात चर्चा झाली या पत्रकार परिषदेच्या बैठकीस शासनाचे जे प्रमुख नेते मंडळी आहेत त्यांना बोलवावे असे ठरलेले होते. अनावधानाने पालकमंत्री यांचे नांव राहून गेले असेल. जो कार्यक्रम झाला तो पक्षपातीपणे झालेला नाही. गैरसमज दर करावे. सर्वाच्या नावाचा यादीत समावेश होता. सर्व संघटनेचे पदाधिकारी कार्यक्रमास उपसिथती होते.

श्री. रतनकुमार पंडागळे : ११२४ पदे भरण्या संदर्भात मा. आयुक्त व त्यांचे सहकारी अधिकारी / कर्मचारी वर्ग यांनी रात्र दिवस काम करुन आदेश काढण्याचे

काम केले खऱ्या अर्थाने उल्लेखनीय आहे. त्याबद्दल मी सर्वांचे अभिनंदन करतो. तसेच राजकीय नेते मुख्यमंत्री, उप मुख्यमंत्री, नगर विकास खात्यांचे मंत्री, मा. नामदार श्री. दर्डा, खासदार श्री. खैरे, तसेच पालक मंत्री ज्या पदाधिकाऱ्यांनी लोकप्रतीनिधींना सहाकार्य केले त्याबद्दल सभागृहाचे वतीने सर्वांचे मन:पूर्वक अभिनंदन करतो.

श्री. माणिक साळवे : यास माझे अनुमोदन आहे.

श्री. चंद्रशेखर जैस्वाल : शासनाने ११२४ पदांना मंजूरी दिली. त्यावेळी ५७५ कामगारांनाच सेवेचे आदेश दिले. उर्वरित कर्मचाऱ्यांना का देण्यात आले नाही. खुलासा देण्यात यावा.

श्री. प्रकाश निकाळजे : काही पदे ही जातीच्या संवर्गानुसार भरावी लागणार आहे. कालच्या कार्यक्रमातच मा. आयुक्त यांनी असे म्हटले की, उर्वरीत जे कर्मचारी राहीले असतील त्यांचे २६ जानेवारी पूर्वीच आदेश निघतील.

श्री. तकी हसन खॉन : आजची सभा विशेष सभा आहे. इतर विषयावर चर्चा करणे बरोबर नाही. इतर विषयावर चर्चा होऊ नये.

श्री. भागवत कराड : विषय पत्रिकेवर चर्चा करावी.

विषय क्र. २२८/१ :

जकात कर वसुलीच्या कामाचा आढावा घेऊन विचार विनिमय करणे.

संवाद :

श्री. चंद्रशेखर जैस्वाल : नियम "क" "ड" च्या बाबत स्पष्ट खुलासा करावा.

नगरसचिव : नियम १ (क) प्रमाणे अन्य प्रत्येक बाबतीत सभेचा दिवस, वेळ व ठिकाण महापौरांनी ठरविले पाहिजे किंवा महापौरांचे पद रिकामे असले किंवा महापौर मरण पावला असेल किंवा त्यांनी राजीनामा दिला असेल, किंवा तो पालिका सदस्य असल्याचे बंद झाले असेल किंवा तो कमा करण्यात असमर्थ असेल तर अशा प्रसंगी उप महापौरांने किंवा महापौर उप महापौर हे दोघेही नसल्यास स्थायी समितीच्या अध्यक्षाने असा दिवस वेळ व ठिकाण ठरविले पाहिजे. (ड) मध्ये महापौरांस किंवा वर सांगितलेल्या प्रसंगी उप महापौरांस त्यास योग्य वाटले तेव्हा विशेष सभा बोलविता येईल.

श्री. भागवत कराड : आता पर्यंत जकात वसुली किती झालेली आहे आणि उद्दीष्टा पर्यंत वसुली झाली की नाही. याचा सविस्तर खुलासा देण्यात यावा.

श्री. स. अली सलामी : गतवर्षात चालू महिन्या पर्यंत किती वसुली झालेली होती. या वर्षात किती झालेली आहे. खुलासा देण्यात यावा.

मा. महापौर : जकात अधिक्षक यांनी सविस्तर खुलासा करावा.

जकात अधिक्षक : सन २००३-०४ या वर्षासाठी जकात वसुलीचे ६९ कोटीचे उद्दीष्ट देण्यात आलेले आहे. ३१ डिसेंबर २००३-०४ पर्यंत ४५-९५ कोटी वसुली झालेली आहे. मागील वर्षात ३१ डिसेंबर पर्यंत ४३-२५ कोटी इतकी वसुली झालेली होती. दिवस वाईज वसुलीची माहिती अपेक्षित असेल तर, मागील वर्षाच्या एप्रिल महिन्यात १४.०४ लक्ष याप्रमाणे सरासरी दररोजची वसुली झालेली आहे या दरम्यान २४ दिवस ट्रान्सपोर्ट धारकांचा संप होता.

अ.क्र.	महिना	सन २००२-०३ मध्ये झालेली वसुली दररोजची सरासरी	सन २००३-०४ मध्ये झालेली वसुली दररोजची सरासरी
०१.	एप्रिल	१४.०४ लक्ष	१२.६० लक्ष
०२.	मे	१५.१७ लक्ष	१६.५० लक्ष
०३.	जून	१८.०६ लक्ष	१६.०० लक्ष
०४.	जुलै	१५.१७ लक्ष	१६.७३ लक्ष
०५.	ऑगस्ट	१५.२४ लक्ष	१५.९४ लक्ष
०६.	सप्टेंबर	१५.३५ लक्ष	१७.०९ लक्ष
०७.	ऑक्टोबर	१७.७३ लक्ष	१८.४५ लक्ष
०८.	नोव्हेंबर	१५.५४ लक्ष	१७.०४ लक्ष
०९.	डिसेंबर	१५.९० लक्ष	१७.७१ लक्ष

१० जानेवारी ४ तारखेपर्यंत मागील वर्षात दररोजची सरासरी वसुली १६.२६ लक्ष व चालू वर्षात सरासरी वसूली दिवसात प्रति दिवस २० लक्ष याप्रमाणे २० कोटीची होत आहे. उर्वरित अपेक्षित आहे. ६४ कोटी पर्यंत वसूली होईल असे अपेक्षित असून, तशा प्रकारचे प्रयत्न चालू आहे. सन ९८-९९, ९९-२०००, २०००-२००१, २००१-२००२, २००२-२००३, २००३-२००४ या वर्षाची सरासरी बघीतली तर ९९-२००० मध्ये ३.२० कोटी रुपये गतवर्षीच्या तुलनेत वाढलेले होते. साधारणत: १०% पेक्षा कमी आहे. मागील वर्षीच्या तुलनेत २१% नी उद्दीष्ट जकातीचे वाढवून दिलेले आहे. १५% साधारण वाढ होवू शकते. ९९-२००० मध्ये ३.२० कोटी वाढ झालेली आहे. २०००-२००१ रु. ४.९५ कोटीने वाढ झाली आहे. सन २००१-२००२ मध्ये ३.२४ कोटी वाढ झालेली आहे. सन २००२-२००३ मध्ये रु. ६.०४ कोटी तर २००३-२००४ मध्ये जवळपास ०७ कोटीने जकात वसुलीत वाढ होणार आहे. मागील वर्षी २६-०६-२००२ पासून ३१ दस्तुचे दरवाढ झालेली असल्याने त्या वर्षात चांगल्याप्रकारे वसुली झालेली आहे. यावर्षात ०८ वस्तूचे दर कमी झाली तसेच २४ दिवस ट्रन्सपोर्ट धारकांचा संप होता. तरी सुध्दा या वर्षात मागील वर्षाच्या तुलनेत ६.५० ते ७ कोटी रुपये जास्तीचे वसुली होणार आहे.

श्री. स. अली सलामी : सन २००३-२००४ या वर्षात मे महिन्यात किती वसुली झालेली आहे.

सौ. साधना सुरडकर : आताच जी आकडेवारी दिली याची प्रत सर्व सदस्यांना एक दिवसापुर्वीच द्यावयास पाहिजे होती. जेणे करुन सविस्तर चर्चा करता आली असती. संपूर्ण झोनची वसुली व जकातीच्या वसुलीची १/२ तासात माहिती द्यावी. नंतर चर्चा व्हावी.

श्री. प्रकाश निकाळजे : महापालिकेच्या जकात वसुलीच्या संदर्भात चर्चा होत आहे. आताच जी आकडेवारी दिली. त्यानुसार आतापर्यंत ४६ कोटी वसुल झालेले आहे. ६४ कोटी वसुल होतील असे अपेक्षित आहे. तीन महिन्याचा कालावधी राहिलेला आहे. दिलेले उद्दीष्ट पुर्ण होणार आहे कि नाही ६४ कोटी उद्दीष्ट पुर्ण करण्यासाठी दररोजची किती वसुली होते. आवश्यक आहे. बऱ्याच कंपन्या बंद झालेल्या आहेत. आता पर्यंतची आकडेवारी येते ती १८ लक्षच्या वर नाही. उद्दीष्ट कसे साध्य करणार आहे. उपाय योजना काय करणार आहे. खुलासा करावा.

श्री. नंदकुमार घोडेले : आताच जी माहिती देण्यात आली त्याची प्रत सर्व सदस्यांना देण्यात यावी.

श्री. अफसर खान : आता पर्यंत ४५ कोटी वसुल झाले. ६४ कोटी पर्यंत वसुली होईल. आताच खुलासा झाला गेल्या वर्षात सुध्दा ५९ कोटीचे उद्दीष्ट होते. ५७ कोटी वसुल झाले आहे. ठरलेल्या उद्दीष्टाप्रमाणे वसुली होत नाही. खाजगीकरणाचे प्रयत्न झाले. ७२.११ कोटीचे टेंडर भरुन आले ते स्थायी समिती मध्ये अमान्य केले ६४ कोटीचे वसुल होणार याचा अर्थ ८ कोटीचा तुट निर्माण होत आहे. ८ कोटी रक्कम कमी नाही शहराचा विकास का थांबवून ठेवण्याचा प्रयत्न होत आहे. आपण जनतेच्या भावनेशी खेळात आहोत. खाजगीकरणाचा निविदा मंजूर करणे आवश्यक होते. जनतेने आपणास निवडून दिले, विश्वासाघात करणे बरोबर नाही. या सभागृहात राजकारणाचा संबंध येत नाही. जनतेचे प्रश्न सोडविण्यासाठी आपणास पाठविलेले आहे. ८३ वार्डात सोयी सुविधा द्यावयाच्या त्यासाठी आर्थिक बाबींची आवश्यकता आहे. आज अशी परिस्थिती आहे की, वार्डात जलवाहिनी, ड्रेनेज लाईन, विद्युतची कामे करु शकत नाही. काही वार्डात पाण्याचा प्रश्न निर्माण झालेला आहे माझ्या वार्डात पाण्याची टाकी बांधकाम झाले परंतू पाणीच नाही. असे अनेक विकास कामे ठप्प झालेले आहे. खाजगीकरण केले तर शहरातील जनतेसाठी विकास कामे करता येतील. त्यासाठी जनतेचे ७२.११ कोटीचे जे टेंडर आहे त्यास मान्यता व्हावी. महानगरपालिकेचे हित लक्षात घ्यावे. महापालिकेस आर्थिक फायदा झाला तर, विकास कामे होतील. पक्षाची भूमिका प्रत्येकाने सांगणे. गरजेचे आहे विरोध होत असेल तर, व्यापारी चोरी करतात. असा त्याचा अर्थ होतो. पक्षाची भूमिका समोर ठेवून खाजगीरकणास विरोध करणे, हस्तक्षेप करणे बरोबर नाही. जे जनतेच्या विकास कामाचा प्रश्न आहे ते सोडवलाच पाहिजे. त्यासाठी जे खाजगी करणाच्या माध्यमातून ७२.११ कोटीची आलेली निविदा मंजूर करावी. मा. आयुक्तांना तसे अधिकार आहे.

श्री. पांडूरंग तायडे : ६४ कोटी वर्ष अखेर वसुली होईल. आताच खुलासा झाला. दिवसेंदिवस या शहराचा व्याप वाढत आहे. लोकसंख्या वाढली झालेली असून, आशिया खंडात हे शहर झपाटयाने वाढत आहे. महापालिकेच्या सभागृहासमोर मी एक पक्षाचा कार्यकर्ता आहे परंतू सभागृहात आल्यानंतर या शहराचा विकास कसा होईल. महापालिकेचे हित लक्षात घेऊन निर्णय घेणे आवश्यक आहे. जकात खाजगी करणाचा ७२.११ कोटी रक्कमेची निविदा आली. त्यास स्थायी समितीने मान्यता देणे आवश्कय होते. सर्व जनता देवेतेला मानते जो तो त्यांचे धर्माला मानतात. खऱ्या अर्थाने या खाजगीकरणास कुणाचाही विरोध नाही. जे विरोध करतात त्यांना या शहरातील जनतेसाठी विकास करण्याची इच्छा नाही. स्थायी समितीने प्रस्ताव फेटाळला तरी सुध्दा कलम ४५१ नुसार मा. आयुक्त यांना मनपाचे हित बघण्याचा पुर्णतः अधिकार आहे. त्यासाठी मा. आयुक्त यांनी महापालिकेचे हित लक्षात घेऊन कुणाच्याही दबावात न येता महापालिकेचे हित लक्षात घेऊन खाजगीकरणाचा प्रस्तावास राज्य शासनाकडून कशा प्रकारे मंजूरी येईल यासाठी प्रयत्न करावे. मा. आयुक्त यांनी त्यांचे

अधिकाराचा वापर करावा नसता या शहरातील जनतेवर फार मोठी अन्याय झाल्यासारखे होईल.

श्री. किशोर तुळशीबागवाले : जकात, मालमत्ता व पाणी पट्टीत वसुली आढावा घेण्या संदर्भात ही विशेष सभा आहे. खाजगी करणाचा येथे प्रश्न उपस्थित झाला ते का झाले नाही व ते का व्हावे याबाबत माहिती द्यावी.

श्री. अफसरखान : जकात वसुलीत वाद होण्याच्या संदर्भात विषय चालू आहे. खाजगीकरण का झाले नाही हा विषय सुध्दा या विषयाच्या संबंधित येतो. सभागृहात काही सदस्य दिशाभूल करतात. खाजगीकरण झाले असते तर महापालिकेचा ८ कोटीचा फायदा होता. जनतेचे प्रश्न सोडविण्यासाठी आलेले आहोत. जनतेचे हित लक्षात घ्यावे. सर्व स. सदस्यांना बोलण्याचा अधिकार आहे.

श्री. मीर हिदायत अली : रु. ७२.११ कोटीची निविदा ही पुढील वर्षासाठीची भरुन आलेली आहे. यावर्षीचे जकातीचे रु. ६४ कोटी वसुल झाल्यास १०% नैसर्गिक वाढ केल्यास रु. ७२ कोटी पर्यंत उद्दीष्ट जाते. त्याप्रमाणे वसुली व्हावी.

श्री. अ. कदीर मौलाना : जकात खाजगीकरण करण्याचा स्थायी समितीने निविदा मंजूर केली नाही वसुलीच्या संदर्भात चर्चा चालु आहे. खाजगीकरणाचा प्रश्न येथे उपस्थित करता येतो. सर्व सदस्यांना बोलण्याचा अधिकार आहे. विषयांतर होऊ नये.

श्री. तुलशीबागवाले किशोर : नियमानुसार स्थायी समितीने त्याचे अधिकारात जकात खाजगीकरणाचा प्रस्ताव फेटाळलेला आहे.

मा. महापौर : एका वेळेस सदस्यांनी बोलावे नसता इतिवृत्तांत नोंद घेतली जाणार नाही.

श्री. महेमद जावेद कुरैशी : सर्व जनतेला वाटते मनपाचे उत्पन्न वाढले पाहिजे या सभागृहाने हा सुध्दा विचार केला पाहिजे की, शांतता व सुव्यवस्था कशी राहील. उत्पन्न वाढेल व त्यांनतर वार्डाचा विकास होईल. परंतू हे होत असतांना शहरात शांतता व सुव्यवस्था कशी राहील यासही तितकेच महत्व देणे आवश्यक आहे.

श्री. अजिजखॉन गणीखॉन : प्रस्ताव स्थायी समितीने फेटाळला शासनाकडे पाठवून पाठपुरावा घेऊन कार्यवाही करावी. शासन व्यापाऱ्यांना चोरी करण्याचे सांगणार आहे का? शहरात शांतता व सुव्यवस्था राहावी ही सर्वांचीच भावना आहे.

श्री. स. अली सलामी : खाजगी करणाचा विषय हा पुढील वर्षासाठीचा होता विषय पत्रिकेवर जकातीचे या वर्षीचे उत्पन्न या संदर्भात आढावा घेणे असा आहे. चालू वर्षाचे कराचे उत्पन्न कशा पध्दतीने व प्रमाणकानुसार होत आहे की नाही प्रत्येक बैठकीस विषय सोडून चर्चा होते यानंतर तसे होऊ नये. आताच जकात अधिक्षक यांनी माहिती दिली त्यानुसार असे दिसून येते की, जवळपास ७ ते १०% उत्पन्न वाढल्याचे दिसून येते. परंतू जकात वसुली होत असतांना काही वस्तूवर करात वाढही करण्यात आलेली आहे. त्यात जवळपास १० ते १०% किंमतीत वाढ झालेली आहे. त्यानुसार नैसर्गिक वाढही दरवर्षी १५% आवश्यक आहे. वसुलीची बैठक आयोजित झाल्यावर वारंवार असे बोलले जाते की, संप होता अमुक वस्तुवरील दर कमी केले वस्तुची आवक कमी झ ाली त्यामुळी काही फरक पडत नाही संप असला तरी त्यांनतर पुढील काळात येणाऱ्या वस्तू शहरात येतातच. त्यामुळे जकात उत्पन्न यायचे ते येतेच कमी होण्याचे कारण नाही. वसूलीमध्ये कुठेतरी दिरंगाई केली जाते.

चारी होते याचा तपास केला पाहिजे. दिरंगाई होत म्हणून खाजगीकरण करावे म्हणून चर्चेला विषय सतोर येतो. उद्दीष्ट पूर्ण होत नाही. इतर महापालीका मध्येही खाजगी करण्याचे विषय झालेले आहेत. परंतू ठेकेदार सोडून गेले. सिडको भगात साफसफाईचे ठेकेदार होते. सोडून गेलेत. लाखो रुपये सिडकोचे त्यात गेले तर खाजगीकरण केल्यास रोख रक्कम देणारा कुणही ठेकेदार पैसे महानगरपालिकेकडे भरणा करणार नाही. शहरात पीरबाजार, मोंढा नाक्यात रविवारचा बाजार तसेच चिकलठाणा येथील बाजार याचा ठेका दिला जातो. परंतू संबंधित लोक महापालिकेकडे रक्कम भरणा करीत नाही. किती थकबाकी आहे. मालमत्ता अधिकारी यांनी खुलासा द्यावा. वसुलीत वाढ करायची असेल तर उप आयुक्त दर्जाचे अधिकारी येथे असणे आवश्यक आहे. त्यांचे मुळ जकात मालमत्ता व पाणी पट्टीच्या वसुलीचे फक्त काम द्यावे. वसुलीची वाढ होऊ शकेल खाजगीकरणाचा मुद्दा वारंवार समोर येऊ नये. सर्वच विभागाचे खाजगीकरण केले तर या बॉडीला अर्थ राहणार नाही. प्रशासन व सभागृह हे दोन चाके असतात. ते बरोबर चालले पाहिजे. तरच विकास कामांना हातभार लागेल व खाजगीकरण करायचे असेल तर, कुणाच्या राजकीय दबावखाली येऊन विरोध करणे ही चुकीचे आहे. डेप्युटेशनवर अधिकारी मागविल्यास बरोबर उद्दीष्टा प्रमाणे वसुली होईल यात शंका नाही. यापुर्वी अशीच विशेष सभा गतवर्षी वसुलीच्या संदर्भात घेण्यात आली. त्यावेळी उद्दीष्टा पूर्ण न करणाऱ्या अधिकाऱ्यांना निलंबित करु असे तत्कालीन आयुक्त यांनी म्हटले होते. उद्दीष्ट पूर्ण झाले नाही. कार्यवाही नाही. त्यामुळे नुसते निर्णय होतात. कार्यवाही होत नाही हे कर्मचारी / अधिकारी यांना समजून आहे. जकात वसूली कमी कशामुळे होते. याची कारण शोधली पाहिजे. खाजगीकरणाचा प्रश्न ह पुढील वर्षासाठीचा होता ही आढावा बैठक या वर्षाच्या जकात वसुलीच्या संदर्भात आहे. १५% जकात वसुलीत वाढ होणे आवश्यक होते ते झाले नाही. मार्च अखेर टारगेट कसे पूर्ण करणार आहे. जर होत नसेल तर, त्या जबाबदार अधिकाऱ्यांवर काय कार्यवाही करणार आहे. त्यावर निर्णय घ्यावा. तर कर्मचारी / अधिकारी चांगल्याप्रकारे कामे करतील. ११२४ कर्मचारी यांना सेवेत कायम करणार आहे. मोठी आनंदची बाब आहे. या कर्मचाऱ्यांना ५ वा वेतन आयोग प्रथमत: याच महापालिकेने लागू केले. या कर्मचाऱ्यांकडून काम करुन घेण्याची जबाबदारी प्रशासनाची आहे. ज्यांना जकात विभागात १०-१२ वर्ष झाले. त्यांच्या बदल्या कराव्या वारंवार हा प्रश्न समोर येतो. बदल्या झाल्या तरी ३ महिन्या नंतर पुन्हा त्यांना जकात विभागात दिले जावे ही वस्तुस्थिती आहे. जे कर्मचारी जकातीत चोरी करतात, चोरी कशी करायची हे त्यांना माहित असते. म्हणून पुन्हा बदल्या जकात मध्येच होतात. जकात मध्ये चोरी होते हे आज नागरीक, पत्रकार सभागृहाला सुध्दा माहित आहे. हे सांगण्याची गरज नाही. खाजगीकरणाचा प्रश्न हा पुढील वर्षाचा होता. पुन्हा प्रस्ताव येईल. त्यावेळी कुणाच्याही दबावाखाली येऊ नये. सभागृहाने निर्णय घेण्याचे ठरवावे. खाजगीकरणही होऊ शकेल ते पुढील काळातील प्रश्न आहे.

श्री. तकीहसन खान : जकात वसुली कमी होणार समोर चित्र आहे. जकात वसुली वाढविण्यासाठी काय प्रयत्न करता येईल. हे बघणे आवश्यक झालेल्या चुका

दुरुस्तर करणे गरजेचे आहे. तसेच संप काळात जकात कमी आलेला आहे. ६०० कंपन्या आहेत पैकी २८० आजारी असून, चालू स्थितीत फक्त १८० आहेत. त्यामुळे जकातीवर परिणाम होणारच यात शंका नाही. जकात वसुली कमी आलेली आहे. यास सभागृह सुध्दा जबाबदार आहे. ८ वस्तुवरील दर कमी केले त्यात तांदुळ, सरकी, लोखंड इलेक्ट्रीकल्स मोटार यात आहे. यामुळे ३ कोटी रुपये कमी वसुली येत आहे. ६४ कोटींचे उद्दीष्ट हे सन ०३-०४ या वर्षाकरीता बरोबर येते. १०% वाढ केल्यास पुढील वर्षासाठी ७२ कोटींचे उद्दीष्ट जाणार आहे. जकात नाक्यावर जो माल, वस्तू येतात. त्याची ओपन डिलेवरी होणे आवश्यक आहे. यास कर्मचाऱ्यांचीच चूकी आहे. असे म्हणता येणार नाही. कारण यास सर्वच जबाबदार आहेत. ओपन डिलेवरीलचा प्रश्न नेहमी उपस्थित होते. परंतू त्यासाठी जकात नाही. छावणी परिषदेच्या मालकीची जागा मिळणर होती. मिळाली नाही. जकात वसुली उद्दीष्ट प्रमाणे होण्यासाठी कर्मचारी यांनी इमानदारीने काम केले पाहिजे. त्यांच्या मागे सभागृहाने साथ दिली पाहिजे. तसेच प्रशासनाने लक्ष घातल्यास येणाऱ्या पुढील वर्षात ७२ कोटीची वसुली होईल असे अपेक्षित आहे. आपण आपला त्रृटया दूर करावे.

श्री. जयवंत ओक : सर्वांना बोलण्याची संधी द्यावी. आताच स. सदस्य श्री. सलामी यांनी योग्य मत मांडले वादाच्या भोवऱ्यात गरीबांचे नुकसान होणार नाही. याची दाखल घ्यावी. जनतेसाठी विकास कामे झाली पाहिजे. या मताचा मी आहे. जकातीचे उद्दीष्ट ६९ कोटीचे असून आता पर्यंत ४६ कोटी वसुल झाले. तीन महिन्याच्या जवळपास अवधाी आहे. ६९ कोटीचे उद्दीष्ट पुर्ण करण्यासाठी प्रशासन काय उपाय योजना करणार आहे. यामुळे नागरिकांना त्रास होता कामा नये. प्रत्येक वर्षी उद्दीष्ट दिले जाते. तेवढी वसुली होत नाही. उद्दीष्ट पुर्ण करण्यासाठी प्रशासन काय उपाय योजना करणार खुलासा द्यावा.

श्री. सुरजितसिंग खुंगर : दोन वर्षापुर्वी मा. आयुक्त तसेच जकात अधिक्षक यांना पत्र देऊन थर्ड पार्टी मार्फत जकातीचे व्हेरीफीकेशन करण्याबाबत शासनाने सुध्दा प्रशासनास पत्र दिलेले आहे व त्या उत्तराची प्रत माझ्याकडे सुध्दा प्राप्त झालेली आहे. त्याबाबतीत कोणतीही कार्यवाही करण्यात आलेली नाही. आज विषय जकातीचे उत्पन्न वाढविण्याचा आहे. खाजगीकरण होईल किंवा आहे त्या यंत्रणेकडून उद्दीष्ट पुर्ण करण्याचा प्रश्न समोर आहे. परंतू जकातीचे उत्पन्न वाढले पाहिजे. तरच विकास कामे करता येतील ती सर्वांचीच अपेक्षा आहे. थर्ड एजन्सी कडून ऑडीट का केलेले नाही. केले असते तर किती फायदा झाला असता, जकातीचे मालाचे जे बील येते ते वेगळे येतात. याची कल्पना सर्वांना आहे. जे बील जकात नाक्यावर दाखविले जाते ते वेगळे असते. सेल टॅक्स रिटर्न हे सेल इन्ट्री बरोबर येतात. व्यापाऱ्यांचे व्हेरीफिकेशन केल्यास कोटी रुपये वसुल होऊ शकतात. शहरात किती माल आला हे दिसून येईल व त्या मालाची जकात भरणा केलेली आहे की नाही याची तपास लागेल यात महपालिकेचे उत्पन्न वाढेल.

श्री. माणिक साळवे : आताच जकात अधिक्षक यांनी ३ कोटीची वाढ असे म्हटले आहे. नैसर्गिक वाढ म्हणून दरवर्षी १० ते १५% वाढीव उद्दीष्ट निश्चित केलेले असते. जकात खाजगीकरणाचा प्रस्ताव स्थायी समितीसमोर आलेला होता. १२ ते १३ कोटी रुपये महापालिकेस जास्त मिळणार होते हे अपेक्षित होते

शहराच्या विकासासाठी मोठया रक्कमेची आवश्यकता आहे. उत्पन्न वाढविण्याची जशी सभागृहाची तसेच प्रशासनाची सुध्दा जबाबदारी आहे. स्थायी समितीने प्रस्ताव फेटाळला तरी सुध्दा मा. आयुक्त यांचे अधिकारात मान्यता देऊ शकतात. याबाबत मा. आयुक्त यांनी त्या प्रस्तावा संबंधी काय निर्णय घेतला. शासनाकडे त्याबद्दल काय माहिती पुरविण्यात आली. जकात खाजगीकरणाचा प्रस्ताव स्थायी सिमतीने फेटाळला त्यास विखंडीत करण्याबाबत शासनाकडे प्रस्ताव पाठवावा अशी विनंती करतो.

श्री. भगवान घडमोडे : जकातीचे उत्पन्न हे महापालिकेच्या आत्मा आहे. वसुली झाली नाही तर विकास कामे सुध्दा होणार नाहीत. प्रशासनास सांगावेसे वाटते की, खाजगी एजन्सीने ७३ कोटी रुपये देऊ केलेत. तर ७२-७३ कोटी रुपये प्रशासन का वसुल करु शकत नाही. अशी विचार करण्याची वेळ आलेली आहे. तर प्रशासन कोठे कमी पडते का? प्रश्न आहे. उद्दीष्ट पुर्ण करणे ही सभागृहाची तसेच प्रशासनाची सुध्दा जबाबदारी आहे. जकात वसुली कमी येते त्या विभागाच्या अडचणी काय आहेत, हे सुध्दा बघण्याची गरज आहे. त्याचा सुध्दा खुलासा झाला पाहिजे. यापुर्वीही वसुलीच्या संदर्भात विशेष बैठका झाल्या. मा. आयुक्त यांनी ॲक्शन घेण्याचे बोलके होते. वसुली चर्चा झाली. सभा संपन्न केली आतापर्यंत काहीच निकाल नाही. आजच्या सभेचे काहींना काही फलित निघावे. ६० कोटीचे उद्दीष्ट होते तेव्हा एकचे अधिकारी होते. ७० कोटीवर उद्दीष्ट गेले एकच अधिकारी आहे. काही कर्मचारी वर्षानुवर्षापासून जकात विभागात आहेत. काही कर्मचारी जकात विभागात बदनाम झाले तरी, सुध्दा त्यांच्या जकात विभागात पुन्हा बदल्या होतात. या बाबतीला आळ घालून कर्मचारी वर्ग कमी असेल तर, तो दण्यात यावा. वाहन कमी असेल तर ते देण्यात यावे, संपूर्ण यंत्राणा द्यावी. ट्रन्सपोर्ट धारक तसेच महापालिकेचे अधिकारी / कर्मचारी यांचे व्यावहारीक संबंध आहेत का याचा सुध्दा शोध घ्यावा. एखादा व्यापारी माल जकात चुकवून घेऊन गेल्यास कोणाकडून माहिती मिळाल्यास अशा व्यापाऱ्यांवर कडक कार्यवाही केली पाहिजे. जी तुट निर्माण होईल त्यास अधिकारी / कर्मचारी जबाबदार राहतील. ही संस्था माझी आहे, उत्पन्न वाढविण्याचे काम माझे आहे. अशी मानसिकता कर्मचाऱ्यांमध्ये निर्माण झाली पाहिजे. संस्थेचा फायदा हेच कर्मचाऱ्यांचे हित आहे. ६४ कोटीपेक्षा जास्त उद्दीष्ट झाले तर, त्या अधिकाऱ्यांना / कर्मचाऱ्यांना वेतनवाढ सुध्दा झाली पाहिजे. या मताचा मी आहे.

श्री. रतनकुमार पंडागळे : जकातीचे उत्पन्न वाढविण्यासंदर्भात आपण चर्चा करीत आहोत. उद्दीष्ट पुर्ण झाले नाही तर, अधिकाऱ्यांना घरी पाठवू असे तत्कालीन आयुक्त श्री. जहागिरदार यांनी सभागृहात बोलले होते. त्या संदर्भात ही काही सदस्यांनी चर्चा घडवून आणली परंतू आजच्या स्थितीत अधिकारी वर्ग चांगल्या पध्दतीने काम करीत आहे. असे बोलणेच योग्य होईल. त्या अधिकाऱ्यांच्या काय अडीअडचणी आहेत. त्या समजावून घेतल्या पाहिजे. गेल्या तीन वर्षाचा आढावा घेतला तर चांगले उत्पन्न झालेले दिसून येईल. यापेक्षा आणखी त्या विभागात कर्मचारी वर्ग देवून ज्या अडीअडचणी आहेत त्या दूर करण्याचा प्रयत्न प्रशासनाने केला. तर उद्दीष्ट पूर्ण होणे कठीण नाही. जकातीचे खाजगीकरणाचा प्रश्न निघाला त्या बाबतीत अभ्यास

करण्याची गरज आहे. महाराष्ट्रातल्या कोल्हापूर, अमरावती, नांदेड इतर महपालिकेत खाजगीकरण झाले, तेथे काय प्रकार घडले याचा अभ्यास करण्याची गरज आहे. नांदेड महापालिकेच्या जकात खाजगीकरणाचे प्रकरण आजही उच्च न्यायालयात चालू आहे. संबंधित ठेकेदार हे जून महिन्यात पैसा जमा करुन निघून जाण्याचे काम करतात. ज्यावेळसे येणाऱ्या मालाची आवक कमी असते, त्यावेळेस ठेकेदार निघून जातात. अशावेळी ठेकेदारांना जकात कर वसुल करण्याचे काम सोपविणे कितपत बरोबर आहे. यावर सुध्दा अभ्यास करणे आवश्यक आहे. शहराचे वातावरण शांततामय ठेवण्याचे दृष्टीने सर्वांनी सहकार्य करण्याची गरज आहे. ६४ कोटीचे उद्दीष्ट येणार आहे. चांगली आकडेवारी आहे. सभागृहात काही सदस्य दिशाभूल करण्याचा प्रयत्न करीत आहे. ७२ कोटी येणार परंतु ७२ कोटी रुपये हे २००४-२००५ या वर्षातील आहे. या वर्षाचे ६४ कोटीचे उद्दीष्ट गेल्यास १० ते १५% नैसर्गिक वाढ धरल्यास पुढील सन २००४-२००५ या वर्षासाठी ७२ कोटी रुपये सहजरित्या वसुल होवू शकतील यात शंका नाही. जकात विभागातील अधिकारी / कर्मचारी यांना सर्व सुविधा उपलब्ध करुन द्याव्यात. जकात अधिक्षक यांना त्यांचे अंतर्गत काम करणारे सहाय्यक जकात अधिक्षक आवश्यक असेल तर, तसे कर्मचारी दिले पाहिजे. येत्या तीन महिन्यात उद्दीष्ट पुर्ण कसे होईल, याकडे प्रशासनाने लक्ष देण्याची गरज आहे.

श्री. सुनिल मगरे : या वर्षाचे उद्दीष्ट ६९ कोटीचे असून आताच जकात अधिक्षक यांनी आकडेवारी सादर केली. ४५.९५ कोटी रुपये वसुल झाले. उर्वरित वसुली तीन महिन्यात करणार आहेत. जकात वसूली कमी होण्याची कारण सुध्दा सभागृहात वाचून दाखविली. त्यात असे म्हटले की, २४ दिवस वाहतूक दरांचा संप होता. त्यामुळे जकातीवर परिणाम झाला. तसेच दि. १७-४-२००३ रोजी उच्च न्यायालयाने दिलेल्या निर्देशाप्रमाणे ०८ वस्तु वरील दर कपात सुध्दा केली, त्यामुळे वसुलीवर परिणाम झाला असे म्हटले. दुसरी बाब अशी नमुद केली की, चिकलठाणा व रेल्वेस्टेशन भागात जे लहान मोठे ६४० कारखाने आहेत. त्यापैकी ७५% कारखाने आज रोजी बंद आहे. २५% कारखाने चालू आहे. ते देखिल अंशत: सुरु आहे. म्हणून जकात कर कमी येते. म. रा. वि. म. कडून महापालिकेत जकात मिळत नाही. या सर्व बाबींवर अभ्यास केला तर, ६९ कोटीचे उद्दीष्ट कोणत्याही परिस्थितीत पुर्ण होणार नाही. गुटखाबंदी केली, त्यामुळे त्यापासून अपेक्षित उत्पन्न मिळणार नाही. जकातीचे उत्पन्न वाढविण्यासाठी ज्या सूचना स. सदस्यांनी केल्या ज्या संदर्भात योग्य तो निर्णय घेतला जावा. मागील वर्षी सुध्दा जकातीचे उत्पन्न वाढविण्यासाठी विशेष सभा आयोजित केलेली होती, त्या सभेतही स. सभासदांनी सूचना केल्या होत्या. त्याची अंमलबजावणी केलेली नाही. प्रशासनाच्या गलथान काराभारामुळे जे वसुलीचे उद्दीष्ट पुर्ण होणे आवश्यक होते ते झालेले नाही. जकात कर वसुलीत वाढ होण्यासाठी कर्मचारी दिले तर कार्यवाही होऊ शकते असे सांगण्यात आले परंतू जकात विभागात संगणकीकरण करणे आवश्यक आहे. येणाऱ्या वाहनाची तपासणी, मालाची ओपन डिलेवरी करणे आवश्यक आहे. महापालिकेच्या मालकीचे गोडावून असणे आवश्यक आहे. मागील वर्षाच्या सभेत तशा सूचना दिल्या होत्या.

त्याची अंमलबजावणी करण्यात आलेली नाही. जेव्हढया सूचना आताच केल्या त्या व्यापारी वर्ग मान्य करणार नाही. याबद्दल प्रशासनातर्फे खुलासा करण्यात यावा. व्यापारी वर्गाचे खरोखरच जकात भरण्याची मानसिकता असेल तर, म्हणून विरोध होतो. परंतू जकात चोरी करण्याची सवय व्यापारी तसेच महापालिकेचे कर्मचारी यांना लागलेली आहे. ही वस्तुस्थिती आहे. खाजगीकरणास पक्षाच्या माध्यमातून विरोध करणे ही संकल्पना अत्यंत चूकीची वाटते. आपण महापालिकेचे ट्रस्टी आहोत, विकास कामे होण्यासाठी महापालिकेचे हित लक्षात घेतले पाहिजे. जर ७२ कोटी खाजगीकरणाच्या माध्यमातून येत असेल तर, प्रशासनास विचार करण्याची वेळ आलेली आहे. खाजगीकरण करावे. म्हणून सर्वसाधारण सभेने मान्यता दिलेली होती. त्यानंतर स्थायी समितीने सुध्दा खाजगीकरण व्हावे म्हणून यापुर्वी निर्णय घेतलेला होता. या सभागृहानेच घेतलेल्या निर्णयाला जर विरोध होत असेल तर यासारखे दुर्देव नाही. म्हणून स्थायी समितीने फेटाळलेला खाजगीकरणाचा ठराव मा. आयुक्त यांनी महापालिकेचे लक्षात घेवून तो विखंडीत करण्याबाबत शासनाकडे शिफारस करावी.

श्री. काशीनाथ कोकाटे : जकात वसुलीत वाढ होण्याच्या दृष्टीने आजची सभा आयोजित केली. बऱ्याच स. सदस्यांनी आपआपले मत व्यक्त केले. खाजगीकरण व्हावे किंवा नाही हे सुध्दा उपस्थित झालेले आहे. जकात हे उत्पन्न वाढविण्याचा घटक आहे. उद्दीष्ट कसे गाठता येईल त्या संदर्भातच चर्चा करणे योग्य होईल. उत्पन्न कमी होण्याला कारखाने बंद पडले असे उत्त्तर जकात अधिक्षक यांनी दिले परंतु उत्पन्न कमी होणे हे कारखान्यावरच अवलंबून नाही. या शहराची लोकसंख्या १५-१६ लक्ष झालेली आहे. बांधकाम वाढलेले आहे. जनतेसाठी आवश्यक लागणाऱ्या वस्तुची आवक शहरात होत आहे. त्यापासून मोठया प्रमाणात जकात मिळते आहे हे विसरुन चालता येणार नाही. नैसर्गिक जी काही ६ ते ७% जकात वाढ झालेली आहे ती महागाईमुळे वाढलेली आहे. तसेच काही वस्तूवर जकात दरात वाढ सुध्दा केलेली आहे. म्हणून मूळ उद्दीष्ट जे ठेवण्यात आले. तेव्हढी वसुली झालीच पाहिजे. असे माझे मत आहे. या ठिकाणी ज्या सूचना झाल्या. ओपन डिलेव्हरी असेल, वाहन तपासणी असेल, ते संपूर्ण अधिकार यापुर्वीच देण्यात आलेले आहे. ओपन डिलेव्ही करण्याचा अधिकार महापालिकेस आहे. कूणाचा विरोध असणे योग्य नाही. कर्मचारी सुध्दा कमी आहे. असे म्हणता येणार नाही. नुकतेच ११२४ कर्मचाऱ्यांना सेवेत कायम केले. अधिकाऱ्यांना वेतनश्रेणी वाढ करतो. पदोन्नती दिली जाते. सर्व सुविधा नियमाप्रमाणे दिल्या जात असतांना वसुली कमी येते. मा. आयुक्तांना सर्व अधिकार आहे. जकात वाढेल त्याप्रमाणे त्यांनी कार्यवाही करावी. परंतू ६९ कोटीचे उद्दीष्ट गाठले पाहिजे. दोन कारखाने बंद पडले तरी ०४ कारखाने ०२ शिप्ट, ०३ शिप्ट मध्ये चालू आहे. केवळ कंपन्या बंद पडतात. म्हणून जकातीत घट होते. हे विधान करणे चुकीचे ठरेल. ज्या ज्या सुविधा अपुर्ण आहे. त्या कर्मचाऱ्यांना देणे प्रशासनाचे काम आहे. जी यंत्रणा बंद पडलेली आहे. ती सुरळीत करणे प्रशासनाचे काम आहे. झोन मधील अनेक ठिकाणचे दुरध्वनी बंद आहेत. खाजगीकरण होईल न होईल परंतू ६९ कोटींची उद्दीष्ट पुर्ण करण्यासाठी प्रशासनाने प्रयत्न करावे. अधिकारी /

कर्मचारी यांचेवर प्रशासनाचे नियंत्रण असावे. कर्मचारी अकार्यक्षम होत आहे. सर्व सुविधा असतांना वसुली कमी का येते. ६९ कोटी उद्दीष्ट पूर्ण झाले नाही तर, त्या संबंधित अधिकाऱ्यावर कार्यवाही सुध्दा झाली पाहिजे. कर्मचारी व त्यांचेवर नियंत्रण ठेवणार अधिकारी यांनी लक्ष दिल तर, ६९ कोटीचे उद्दीष्ट पूर्ण करण्यास अडचण येईल असे मला वाटत नाही. ६४ कोटीचा खुलासा होतो कसा उत्पादन वाढले. ६९ कोटी उत्पादनासाठी जे जे करणे आवश्यक आहे, ते ते करण्यात यावे.

श्री. भागवत कराड : महापालिकेचे उत्पन्न वाढवावे म्हणून विशेष सर्वसाधारण सभेचे आयोजन केल्याबद्दल मा. महापौरांचे सभागृहातर्फे अभिनंदन करतो. तीन प्रकारचे कराची वसुली वाढविण्याकरीता भर असावा. त्यात जकात, मालमत्ता कर तसेच पाणीपट्टी आहे. यापैकी जकातीचे उत्पन्न असे आहेत की, एकदा चोरी झाली म्हणजे ते उत्पन्न महापालिकेस येतच नाही. मालमत्ता कर पाणीपट्टीची वसुली यावर्षी भरणा केली नाही तरी दुसऱ्या वर्षात वसुल करु शकतो. तसे जकातीमध्ये नाही. मागील १५ दिवसापुर्वी जकात खाजगीकरणाचे टेंडर प्रसिध्द झाले. ७२ कोटी रुपये देवू केले. जे टेंडर आले ती व्यक्ती किंवा ती संस्था नुकसान होईल या दृष्टीने टेंडर भरणार नाही याची खात्री आहे. दिलेले उद्दीष्ट पुर्ण होण्यास अडचण येणार नाही. त्यासाठी जकातीचे संगणकीकरण करणे आवश्यक आहे, तसेच इंटर कनेक्शन करणे गरजेचे आहे. मा. आयुक्त, मा. महापौर यांचे दालनात संगणक बसवावा. एखादे वाहन जकात चुकवून नाक्यावरून १०-०५ वाजता गेले तर दुसऱ्या नाक्यावर १०-१५ वाजेपर्यात ते वाहन येते किंवा काय हे बघता येईल. एखादी गाडी माल घेवून नाक्यावरुन सेंट्रल नाक्यावर गेल्यास त्यासाठी १५-२० मिनिटे लागतात. ती गाडी सेंट्रल नाक्यावर जाते की, नाही हे बघण्याची गरज आहे. यामुळे जकात चोरीचे प्रमाण कमी होवू शकते. ½ तास १ तास उशीरा गाडी सेंट्रल नाक्यावर जाण्यास उशीर होत असेल तर त्या गाडीतील माल कुठेतरी उतरविण्यात येत आहे, अशी खात्री होईल. संगणकीकरण करण्या संदर्भात अर्थसंकल्पात तरतुद केलेली आहे. याशिवाय जकात नाक्यावर कॅमेरे बसविले तर कोणती गाडी जकात न भरता जाते आहे हे दिसून येईल. या दोन बाबींची पूर्तता केल्यास अधिकारी / कर्मचारी यांचेवरही वचक राहील. त्या संबंधीची अंमलबजावणी करण्या संदर्भात आदेश द्यावेत. ७२ कोटी पेक्षाही जास्त वसुली होवू शकते. शहराचा व्याप वाढतो आहे. लोकसंख्या वाढते आहे. मालाची आवकही वाढेल म्हणून १०%-१५% दरवर्षी जकात वाढण्याची आवश्यकता आहे. त्यासाठी कर्मचारी वाहने तसेच भरारी पथके तेव्हढीच ठेवलेली आहे. ते वाढविण्याचे आदेश द्यावेत. ज्या कर्मचाऱ्यांना ०३ वर्षापेक्षा जास्त कालावधी झाला त्यांचे बदल्या कराव्यात तसेच भरारी पथके ४-५ करण्याची गरज आहे. जकात चोरी केल्यास दहापट दंड वसूल होता. परंतू संबंधितांवर पोलीस केस करता येते का. हे सुध्दा बघण्याची गरज आहे. जेणेकरुन जकात चुकवून कुणी जाणार नाही. व्हेरीफिकेशन जरुर करावे. परंतू महानगरपालिकेतील त्यासाठी स्वतंत्र अधिकारी नेमावे. एकच जकात अधिक्षक यांना कामाचा व्याप झालेला आहे. त्या विभागात आणखी एक जकात अधिक्षक यांनी सेंट्रल नाक्यावरील काम पहावे व दुसरे जकात अधिक्षक हे इतर महापालिकेच्या नाक्याचे काम

पाहतील व तसा एकत्रित रिपोर्ट उपआयुक्त (म.) यांना द्यावा. तसेच पुढील विषयाच्या संदर्भात बोलतो आहे. कर वसुलीसाठी उपआयुक्त दर्जाचे पद मंजूर आहे. ते पद भरती केल्यास मालमत्ता कर पाणीपट्टी व इतर कराची वसुली एम उपआयुक्त करतील व जकातीची वसुलीचे काम करतील. तसेच ट्रान्सपोर्ट नगर केल्यास तेथे येणारे वाहने थांबतील व तेथे सर्व गाडयांची ओपन डिलेवरी करता येईल. सेंट्रल नाक्यासाठी जमीन कमी पडते, जागेसाठी प्रयत्न करावे. एवढया सर्व सूचनांची अंमलबजावणी झाल्यास ६९ कोटीचे टारगेट हे ७२ कोटी पर्यंत वसूल होवू शकेल यात शंका नाही.

श्री. राधाकृष्ण गायकवाड : उत्पन्न वाढविण्यासाठी अधिकारी / कर्मचारी यांचे अडीअडचणी काय आहेत. त्या लक्षात घेणे आवश्यक आहे. तशी कर्मचारी / अधिकारी यांचेशी मा. आयुक्त यांनी त्यांचे पातळीवर बैठक घेऊन निर्णय घेणे आवश्यक आहे. कुणी कर्मचारी कामचुकारपणा करतात का? कुणी चोरी करण्यास प्रोत्साहन करतात का अशा कर्मचाऱ्यांच्या बदल्या करण्याची सुध्दा आवश्यकता आहे. ज्या कर्मचाऱ्यांची ३ वर्षापेक्षा जास्त जकात विभागात सेवा झालेली असते. त्यांच्या बदल्या करण्याची गरज आहे याची त्यांना जाणीव झाली पाहिजे. उर्वरित वसुलीचे दिवस कमी आहे. भरारी पथके नियुक्त केल्यास काही तरी प्रमाणात वाढ होईल. चोरीचे प्रमाण कमी होऊ शकते. यात शंका नाही. (वस्तुंचे दर कमी केले होते ते पुर्वी प्रमाणेच त्यांचेवर जकात आकारणी करण्यात यावी. यामुळे जवळपास ३ कोटी रुपयांचे जास्तीचे उत्पन्न येईल. तसेच क्लोज सर्कीट टी. व्ही. चे नियोजन करावे. अशा सूचना केलेल्या आहे. सभागृहात स. सदस्यांनी केलेल्या सूचनांची अंमलबजावणी केल्यास व सर्वाचें यास सहकार्य मिळाल्यास ७२ कोटी रु. पेक्षाही जकातीमध्ये वसुली पुढील वर्षात होऊ शकेल.

श्री. सुनिल मगरे : खाजगीकरणाची निविदा स्थायी समितीने फेटाळली परंतू कलम ४५१ नुसार मा. आयुक्त यांना अधिकार आहे. महापालिकेचे हित जपण्याचे असे शासनास मा. आयुक्तांनी कळविले आहे का? आयुक्तांनी खुंलासा करावा.

मा. आयुक्त : जकात वाढीचे उद्दीष्ट ठेवत असतांना या महापालिकेमध्ये किंवा अन्य महापालिकेमध्ये कोणते निकष वापरले जातात. हे बाहेरुन येणाऱ्या आयुक्तांना माहिती नसते. सन २००४-०५ चे उद्दीष्ट ठेवले जाईल तेव्हा याचा विचार केला जाईल. मागील बऱ्याच दिवसापासून जकात वसुलीच्या संदर्भात चर्चा सुरु आहे. एखाद्या महापालिकेचे जकातीचे उत्पन्न किती प्रमाणात होऊ शकते. कोणत्या निकषावर आधारित ठेवले. यावर मात्र चर्चा होत नाही. आयुक्त किंवा प्रशासन असेल हे विशिष्ट आकडा अंदाजपत्रकात सादर करतात. स्थायी समितीत सभागृहात चर्चा होते. जकातीत त्यानंतर वाद होते. त्यानंतर सर्वसाधारण सभेत सुध्दा चर्चा होते पुन्हा वाढीव उद्दीष्ट ठेवले जाते. या नियमाबद्दल प्रथेबद्दल कुणाचेही हरकत असण्याचे कारण नसावे. कोणत्या निकषाच्या आधार तो उद्दीष्टांचा आकडा ठेवला जातो. याची चर्चा झाली पाहिजे. जेव्हा आपण प्रशासनाने एवढे उद्दीष्ट पूर्ण केलेच पाहिजे असे मत मांडतो. परंतू आवक तेवढी होऊ शकते का याचा विचार करण्याची गरज आहे. हे सुध्दा तपासण्याची जबाबदारी आपली आहे. यापुढे उद्दीष्ट ठेवत असतांना विचार व्हावा अशी माझी प्रथमतः सूचना आहे. आताच स. स. सुनिल मगरे यांनी सूचना केल्या त्यानुसार असाही अर्थ

होऊ नये. प्रशासन वर्षभर झोपलेले होते काय? म्हणून खुलासा करणे मला आवश्यक आहे. पुर्वीचे व आताचे जकात अधिक्षक, उप आयुक्त कर्मचारी यांनी प्रयत्न केले असे माझे मत आहे. ६९ कोटी उद्दीष्ट ठेवण्यात आले ते कसे व का ठेवले तो आताचा प्रश्न नाही परंतू ६४ कोटी व त्यापेक्षा जास्त वसूल होऊ शकते. असा आजचा अंदाज आहे किती उद्दीष्ट पूर्ण होऊ शकते याचा अंदाज मागील वसुलीवरुन येतो. जी वसुली मागील काळात झाली कमी - जास्त का झाली याचा अहवाल जकात विभागामार्फत घेतला जातो आणि संभाव्य वसूली किती होईल, कोणता सिजन येणार आहे, कोणता माल शहरात आयात होईल कोणत्या प्रकारचा माल येणार याचा अभ्यास करुन पुढील उद्दीष्ट, उपआयुक्त हे ठरवितात. प्रशसनामार्फत सादर केला जातो. मागील ७-८ महिन्यात उप आयुक्त (म) श्री. शिंदे यांचा जो अनुभव त्यावर मी बोलणार आहे. यापुर्वीचा मला काही माहित नाही. त्याबद्दल जास्तीचे भाष्य करणार नाही. काही महापालिकेमध्ये जकातीवर जो जकात लावतो तो शेडयुल ओ प्रमाणे आहे. बाजार मुल्ये ठरविलेले असते. त्याच्या विशिष्ट टक्के प्रत्येक मालावर जकात आकारण्याची कार्यपध्द्ती आहे. आपल्या ही महापालिकेमध्ये आहे. जानेवारी महिन्यात जेव्हा आपण चर्चा करतो तेव्हा पुढील वर्षात जकात आकारणी करण्यास ज्या १००-१५० वस्तू असतील त्याचे बाजार भावाचे मुल्य काय आहे. याचा अभ्यास केला तर निश्चित हे लक्षात येईल की, त्या त्या वस्तूचे जो बाजारभाव आहे. त्यापेक्षा वेगळे बाजारभावाने जकात आकारणी तो ते या संदर्भात जकात अधिक्षक यांनी मी सूचना केलेली आहे. त्यांना ही मान्य झाली. एक शेडयुल तयार केले प्रचलित वस्तूचे बाजारभाव काय आहेत. ज्यावर शेडयुल " ओ " प्रमाणे महापालिकेमध्ये जकात आकारु शकते. जे वस्तूचे बाजारभावाचे दर वाढवून आहे. त्यास वाढीव टक्केने जकात आकारणी करण्यास त्या वस्तूच्या यादीला सभागृहाची मान्यता घेतली जाईल ही तरतुद नियमाने बरोबर येते की, उपआयुक्त (म) यांना तशा सूचना केलेल्या आहे. यात महापालिकेचे हीत आहे. फायदा होईल चालू मार्केट रेट प्रमाणे दर लागल्यास फायदा होईल तसेच रिव्हीजन झाले पाहिजे. मार्केट रेट प्रमाणे जे वस्तूचे दर लावण्याबाबत जकात अधिक्षक यांनी शेडयुल तयार केले त्यास मान्यता घेणे आवश्यक आहे. प्रशासनाच्या अधिकारात येत असेल तर, मान्य करता येईल. व्हेरीफिकेशन बाबत मुद्दा उपस्थित केला. शेडयुल " v " हे नोटीस देण्याचे आहे. व्यापाऱ्यांनी त्यांनी वर्षभरात आयात केलेल्या मालावर त्यांनी जकात भरणा केली आहे की, नाही याचा तपशील घेता येतो. जकात अधिक्षक यांनी दि. १-१-२००३ ते ३१-१२-२००३ पर्यंत व्यापाऱ्यांनी आयात केलेल्या मालावर जकात भरणा केला किंवा कसे या तपासणी होण्यासाठी ५०० कंपन्यांना नोटीस दिलेल्या आहे. या कामावर लक्ष केंद्रीत करावे म्हणून तशा सूचना ही दिलेल्या आहेत. तात्काळ व्हेरीफिकेशन कसे करता येईल याकडे प्रशासन लक्ष ठेवून आहे. यासाठी कर्मचाऱ्यांची आवश्यकता भासणार आहे. ते कर्मचारी देण्यासही प्रशासनाने निर्णय घेतलेला आहे. भरारी पथके २ आहेत. भरारी पथकाच्या कामात बरेचसे बदल करण्यात आले. वस्तुस्थिती अशी की, शहराचा वाढता व्याप व २ पथके यासाठी पूर्ण होत नाही. २ ऐवजी ४

भरारी पथके असावी असा माझा प्रस्ताव आहे. तो तयार करण्याचे काम चालू आहे. यास सभागृहाची मान्यता लागणार नाही. प्रशासनाच्या स्तरावर कार्यवाही होईल. जे स्थायी आदेश आहेत यात नियम १६ मध्ये कंपनी किंवा जो कुणी माल आयात करेल आणि तो माल त्यांना विकायचा नसेल पुढे घेऊन जायचा असेल त्यासाठी ट्रान्सीस्टपास त्यांना द्यायचा असेल कोणत्या मार्गाने माल आत येईल तो कोणत्या मार्गाने जाईल. लवकरात लवकर कसा जाईल. त्यासाठी शेडयुल " एक्स " या प्रमाणे अंडर टेंकींग डिक्लेरेशन घेणे गरजेचे आहे आणि मागील ५-६ महिन्याचा अनुभव लक्षात घेता या रुल १६ चा व डिक्लेरेशनची काटेकोरपणे अंमलबजावणी होत नाही. साधारणपणे ३ तासाच्या पुढे ट्रांन्सीट द्वारे येणारा माल शहरात राहणे योग्य नाही. तरतुद १६८ तासाची परंतू १६८ तासाचा वेळ बघण्याची गरज नाही. नसता त्यातून जकात चोरीचे प्रकार वाढू शकतात. तीन तासाच्या पेक्षा जास्त वेळ शहरात तो माल ठेवायचा नसेल त्या दृष्टीने जकात अधिक्षक व कर्मचारी यांचे या नियमाकडे लक्ष वेधलेले आहे. यास, व्यापारी बांधव मान्यता देतील का अशा प्रकारे प्रशासन काम करीत नसेल, महापालिकेचे आर्थिक हित लक्षात घेतले जाते. विरोध कशाला होईल हे समोर ठेवून प्रशासन चालत नाही. ओपन डिलेव्हरी करायची असेल त्यामध्ये व्यापाऱ्यांना कमीत कमी त्रास कसा होईल. अशी भावना असेल. व्यापाऱ्यांचा विरोध होईल हे वाक्य विचारात न घेता रुल १६ नुसार मदत देण्याचे ठरवावे. हे सर्व सांगण्याचा आज प्रशासनाने प्रयत्न केलेला आहे. रु. २०/- ऐवजी रु. ५०/- करण्याचा ठराव पारित करुन दिलेला आहे व त्यास तात्काळ मंजूरी घेण्यासाठी सर्व पदाधिकारी यांनी मदत करावी. दुसरा मुद्दा ओपन डिलेव्हीचा उपस्थित केला, गरवारे भागात जागा घेण्याचा प्रस्ताव आहे. परंतू खाजगी गोडाऊन भाडयाने घेण्यासाठी सोयीस्कर जागा, कर्मचारी आणि त्यांची कार्यपध्दती कशी असावी याबाबतचा प्रस्ताव किमार दोन नाही तसे एक गोडाऊन करण्याचा प्रस्ताव उप आयुक्त यांचेसमोर आहे. येणाऱ्या सभेत त्याबाबत निश्चित अशी माहिती सभागृहाला देता येईल. आजच उपआयुक्त यांनी या संदर्भात एक बैठक आयोजित केलेली होती. त्यात व्यापारी संघटना, औद्योगिक संघटना, ट्रान्सपोर्ट असोसिएशन संघटना तसेच त्यांचे जे वरिष्ट पदाधिकारी असतील. त्यांचेशी चर्चा करणार होते. त्यांचे अडीअडचणी प्रथमतः ऐकून घेणार होते. महानगरपालिकेची कार्यपध्दती नियमाप्रमाणे काम करणे याबाबतची कार्यपध्दती समजावून सांगण्याचे काम प्रशासनाचे आहे. आज सभा असल्यामुळे त्यांना ती बैठक घेता आली नाही. पुढील दोन तीन दिवसाच्या काळात बैठक होईल, संगणकीकरण करण्याच्या सूचना केल्या त्याबाबत प्रशासनाची पूर्ण तयारी आहे ते कोणत्या पध्दतीने चालू करावे यावर विचार चालू आहे. उप आयुक्त (म) मुख्यलेखाधिकारी तसेच त्यांचे बरोबर आणखी एक अधिकारी यांना इतर महानगरपालिके मध्ये संगणकीकरणाचे कामाबाबतची कार्यवाही कशा पध्दतीने होते तो पाहणी दौरा करण्याबाबतचा विचार प्रशासन करीत आहे. संगणकीकरण करणे या महानगरपालिकेस आवश्यक आहे. प्रशासनाचा सहभाग आहे. टारगेट आणि झालेली वसूली यावर चर्चा झाली. सुरुवातीलाच जकात अधिक्षक यांनी खुलासा केलेला होतो. वसूलीचा ट्रेन

केव्हा व कसा असतो. त्याचाही अभ्यास करणे आवश्यक असते. ज्या खाजगीकरणाच्या कंत्राटदाराचा उल्लेख झाला ते सुध्दा विचार पूर्वकच टेंडर भरतात. सन ९८-९९ मध्ये ४६ कोटीचे उद्दीष्ट होते. ४२ कोटीवर आणले. ९९-२००० मध्ये ४८ कोटीचे होते. ४४ कोटीवर रिवाईज केले. २०००-०१ ५३ कोटीचे टारगेट होते. ३ कोटी कमी करुन ५० कोटीचे केले. २००१-०२ मध्ये ६१ कोटीचे होते. सुधारीत मध्ये ५२ कोटीवर आणले २००२-०३ मध्ये ६२ कोटीचे होते. ५९ कोटींचे करण्यात आले. या वर्षात मी येथे आल्यानंतर जे टारगेट दिले ते कमी न करण्याचा विचार केला. मनपाच्या हिताच्या दृष्टीने व विकास कामे होण्याच्या दृष्टीने यापुढेही टारगेट कमी करण्यात येवू नये. त्यामुळे प्रशासनाला असे वाटते की, प्रत्येक वर्षी टारगेट कमी केले जाते. वसुली कमी झाली तरी चालेल-दरवर्षी कमी केले जाते. यावर्षी ही टारगेट कमी करावे असे प्रशासनाला भूमिका मांडता आली असती. परंतू तशी भूमिका प्रशासनाने घेतलेली नाही. टारगेट कमी केल्यानंतर सन ९८-९९ मध्ये ९६%, सन ९९-२००० मध्ये ९९%, २०००-०१ मध्ये ९६%, २००१-०२ मध्ये ९७%, २००२-०३ ९४% वसूली झालेली आहे. म्हणून यावर्षी टारगेट कमी करु नये जे होईल ते होईल. यामुळे पुढील वर्षात आणखी जास्त होऊ शकतो. खाजगी करण्याचा जेव्हा प्रश्न उपस्थित झाला तेव्हा पासून सेक्युरिटी डिपॉझिट अग्रेनेस डिपॉझिट मध्ये सवलत मागणीसाठी शासनाकडे जाण्याची वेळ आली, नोव्हेंबर मध्ये शासनाने त्यात मान्यता दिली. लगेच १० दिवसात टेंडर काढले ते काढत असतांना १ जानेवारी २००४ ते ३१ जानेवारी २००४ हा टेंडर नोटीस मध्ये कालावधी होता. हे टेंडर पुढील वर्षासाठीचे होते असे मत व्यक्त केले परंतू पुढील वर्षातील ८-९ महिन्याचा कालवधी निश्चितच यात विचारात घेऊनच टेंडर झालेले आहे. जेव्हा चर्चा होते ती कोणत्या वर्षाच्या इष्टकावर होते. हे सुध्दा लक्षात घेणे आवश्यक आहे. दरवर्षी ४-५ कोटी वसूली कमी झालेली आहे. यावर्षी होईल. गतवर्षी ५९ कोटी वसूली झाली या वर्षात ६४ कोटी होईल. योग्य वसुली झाली असा समज केला तरी वावगे ठरणार नाही. तसे प्रयत्न आता पर्यंतचे आहेतच. इष्टांकाप्रमाणे ४-५ कोटी कमी होतात. त्यानुसार आपण सुचविल्याप्रमाणे संगणकीकरण, ओपन डिलेवरीसाठी गोडाऊन करणे, व इतर प्रशासनाच्या लक्षात येतील अशा उपाय योजना यापढील काळात अंमलात आणणे आवश्यक आहे. खाजगीकरण करण्या संदर्भात स्थायी समितीने जो निर्णय घेतला तो त्यांनी लोकशाही पध्दतीने घेतलेला आहे. समितीने संपूर्ण इतिवृत्त त्या बाबतचा ठराव व त्या बाबतची वस्तुस्थिती प्रशासनाने शासनास कळविलेली आहे. प्रशासनाला जी कार्यवाही करायची ती केलेली असून, शासनाला जो निर्णय घ्यायचा तो शासन घेईल.

श्री. अ. कदीर मौलाना : महापालिकेच्या सर्वसाधारण सभेचा निर्णय नागरिकांच्या फायदयासाठी असतो. असा प्रश्न समोर आहे. सर्वसाधारण सभेने एक निर्णय घेतला तो निर्णय महापालिकेच्या उत्पन्नाच्या विरोधात जातो. त्याबद्दल मा. आयुक्तांनी त्यांचे अधिकारात जी कार्यवाही करता येते ती करावी.

मा. आयुक्त : कलम ४५०, ४५१ वाचून घ्यावे. त्यात अधिकाराबद्दल माहिती आहे. जी वस्तुस्थिती आहे, त्याची माहिती शासनास कळविण्यास पाहिजे ते मी केलेले आहे.

श्री. अ. कदीर मौलाना : खाजगीकरणाच्या संदर्भात आपण चर्चा करु दिली. त्याबद्दल धन्यवाद देतो. खाजगीकरणाच्या संदर्भात जी गोलमोल चर्चा होते. त्याबद्दल बोलावयाचे आहे. चर्चेच्या माध्यमातून बोलतो आहे. सर्व चर्चेच्या माध्यमातून एक गोष्ट सिध्द झाली की, ६४ कोटीचे उद्दीष्टच जकातीचे होणार आहे. आताच मा. आयुक्त यांनी खुलासा केला ५ कोटीची तफावत येईल. खाजगीकरणाचा प्रस्ताव स्थायी समितीने फेटाळला प्रशासनास विसर पडला असेल. प्रस्तावात पुढील वर्षात ७५ कोटी रुपये येणे गरजेचे आहे, असे मत प्रस्तावात मांडलेले होते. तसा प्रस्ताव सर्वसाधारण समोर मांडलेला नाही.

मा. आयुक्त : खुलासा करणे आवश्यक आहे. ०१ एप्रिल २००४ ते ३१ मार्च २००५ पर्यंतचे आर्थिक वर्ष असते. जो ७५ कोटीचा उल्लेख केला. त्याबाबत स्थायी समितीच्या इतिवृत्तात उल्लेख आलेला आहे. खुलासा असा आहे की, सन २००३-२००४ चे उद्दीष्ट जर ६९ कोटीचे आहेत. त्यात नैसर्गिक वाढ १०% घेतल्यास पुढील वर्षात ७५ कोटीचे उद्दीष्ट प्रशासनाला ठेवावेच लागणार आहे.

श्री. सलिम पटेल : स्थायी समितीच्या बैठकीत जो प्रशासनाने प्रस्ताव मांडलेला होता. त्यात ७५ कोटीचे उद्दीष्टाचा उल्लेख केलेला होता. एका अर्थाने सभागृहाची दिशाभूल होत आहे.

श्री. अ. कदीर मौलाना : महापालिकेचे नुकसान होत असेल तर, त्यावर बोलण्याचा अधिकार सर्व ट्रस्टीला आहे. महापालिकेचे नुकसान होत आहे. याची जाणीव सर्व ट्रस्टीच्या मनात आहे. या वर्षात ६४ कोटी आले व निविदा प्रसिध्द करुन ०८ लक्ष खर्च केले हे महापालिकेचे नुकसान झाले नाही का? प्रसिध्दी देण्याची गरज नव्हती खर्च झाला. प्रस्ताव या सभेत आलेली होता. सर्वांनी मान्यता दिली. निविदेच्या प्रस्ताव स्थायी समितीला गेला ते ही ट्रस्टी या सभागृहात होते. " रात्रीतून काय झाले आणि प्रस्ताव फेटाळला " तो माझ्या सभेत आला नाही. तो कसा फेटाळला हे मला माझे माहित नाही. कोठून झ ाली. शाळा कोणाचा आदेश झाला. ट्रस्टचे नुकसान झाले. यात कुणाचे नुकसान ही परिस्थिती समोर आली. त्यासाठी यावर चर्चा होणे गरजेचे आहे. सर्वांची इच्छा होती, परंतू राजकीय दबावाखाली प्रस्ताव मंजूर झाला नाही. महापालिकेचे होणारे नुकसान सहन करीत आहे. ६९ कोटीचे उद्दीष्ट आहे. ६४ कोटी वसुल होणार आहे. तरी सुध्दा ८ कोटीचें महापालिकेचे नुकसान होत आहे. याचा विचार आयुक्तांनी करावा त्यामध्ये अनेक विकास कामे होऊ शकतात. यापुर्वी ही निविदा निघालेल्या होत्या एक वेळेसे तरी अनुभव घ्यावा जेणे करुन ही होणारी चर्चा बंद होईल. चर्चा करतांना अधिकाऱ्यांवर दबाव येतो. अमूक अमूक केले पाहिजे असे बोलले. जाते ते व बोलता " मुझे राजरुससे न शिकवा मेरा रहमानीका सवाल है! मुझे ऑफिस से नही शिकवा मेरी इमानदारी का सवाल है! " एक वेळेसे तरी अनुभव घ्यावा. त्यामुळे वसुली किती होऊ शकते. प्रशासनाचे प्रयत्न लक्षात येतील, प्रशासनात यातून विचार करण्याची वेळ आलेली आहे की, खाजगी मालक ७२ कोटींचे उद्दीष्ट वसुल करु शकतो. महापालिका का नाही,

प्रशासनाचा खाजगीकरणाचा प्रयत्न हाणून पाडणे व विरोध करणे व वसुली कमी येते म्हणून अधिकाऱ्यांना वेठीस धरणे हे चूकीची होऊ शकते. ८ लक्ष प्रसिध्दी देण्यास खर्च केले. ४ वर्षापासून जकातीचे उद्दीष्ट ठरवून दिलेल्या नुसार होत नाही. ही सत्य परिस्थिती आहे. यासाठी औरंगाबाद शहराचा विकास हा आर्थिक बाबींवर अवलंबून असतो. ८ कोटी रुपये कमी नाही. मा. आयुक्त यांनी सुध्दा कलम ४५१ च्या संदर्भात गोलमोल माहिती दिली.

मा. आयुक्त : गोलमोल खुलासा करणे माझा स्वभाव नाही. आपण चौकशी करु शकता. एक वेळसे खुलासा केला जास्त बोलणे योग्य होणार नाही. जो रिपोर्ट पाठविणे आवश्यक होते. तो पाठविण्यात आलेला आहे. त्यापेक्षा जास्त प्रशासन बोलणार नाही.

कदीर मौलाना : रिपोर्ट पाठविला बरोबर आहे. परंतू ७२ कोटीची निविदा आली या वर्षाची वसुली ६४ कोटीच होणार असे म्हटले. ८ कोटीचे नुकसार कोणतेही प्रशासन सहन करणार नाही. आयुक्तांच्या स्तरावर निर्णय घेता येत होता.

श्री. काशीनाथ कोकाटे : जकात उद्दीष्टाला वेगळे वळण देण्यात येते. गोड गैरसमज आहे. निविदा केली त्यात ७-८ लक्ष गेले. निविदेमध्ये सुध्दा ७५.८६ कोटी मुळ उद्दीष्ट ठेवलेले होते. मुळ निविदा आल्या त्यात स्पर्धा झालेली नाही व वाटाघाटी केल्यानंतर ७२ कोटी पर्यंत निविदा आलेली सन ०३-०४ यावर्षाचे उद्दीष्ट ६९ कोटीचे असून, त्यात ७-८% नैसर्गिक वाढ विचारात घेतल्यास ७४ ते ७५ कोटी पर्यंत जाते. रात्रीतून काय झाले. यावर चर्चा करण्याची गरज नाही. एखादे टेंडर निघावे ते मुळ टेंडर फेटाळण्याचा अधिकार स्थायी समितीला आहे. सर्व सदस्यांनी चर्चा होऊन योग्य निर्णय घेतलेला आहे. जो. सन ०४-०५ चे ७५ कोटीचे उद्दीष्ट ठेवणार आहे. उल्लेख करतो की, १२०० कर्मचारी यांना एकीकडे कायम करीत आहोत व दुसरीकडे खाजगीकरण करणे योग्य आहे का. सर्व कर्मचारी वसुलीवर लावण्यात यावे. नसता, प्रस्ताव सर्वसाधारण सभेत येऊ दयावा. सभागृहात निर्णय घेण्याचा अधिकार आहे. स्थायी समितीने घेतलेला निर्णय योग्य आहे. मा. आयुक्त त्यांचे स्तरावर कार्यवाही करतील यात शंका नाही.

श्री. स. अली सलामी : उप आयुक्त दर्जाचे अधिकारी वसूली साठी मागविण्यात यावे. ठराव मंजूर झालेला आहे.

मा. आयुक्त : या संदर्भात प्रशासकीय स्तरावर सचिव मंत्रालय विभागीय आयुक्त यांनी दोन तील वेळेस पत्र देवून विनंती केलेली आहे. लवकरच या संदर्भात निर्णय अपेक्षित आहे. पाठपुरावा प्रशासन करीत आहे.

मा. महापौर : सभागृहाच्या भावना लक्षात घेवून बऱ्याच वेळा पासुन जकात विषयावर चर्चा चालू आहे. जकात कशा प्रकारे वाढविली पाहिजे. त्या संदर्भात खालीलप्रमाणे निर्णय देत आहे.

१. मुख्य अधिकारी, पदाधिकारी यांच्या कार्यालयात संगणक संच बसवावे.

२. नाक्यावर क्लोज सर्कीट कॅमेरा बसवून घ्यावे.

३. ज्या कर्मचाऱ्यांना ०३ वर्षापेक्षा जास्त कालावधीची सेवा जकात विभागात झाली असेल त्यांचे त्वरीत इतरत्र विभागात बदल्या करण्यात याव्यात.

४. येणाऱ्या वाहनाची तपासणी करुन कुणी जकात चोरी करीत असेल व उघडकीस आल्यास त्यांचेवर फौजदारी गुन्हा दाखल करावा.
५. जे ०८ वस्तूचे जकात कराचे दर कमी केले होते ते पुर्ववत आजपासून वसुल करावे.
६. ४-५ भरारी पथके नियुक्त करावे. जेणे करुन होणारी संभाव्य चोरी टाळता येईल. श्री. एम. पी. खैरनार मुख्यलेखाधिकारी यांचे अध्यक्षतेखाली भरारी पथक नियुक्त करण्यात येते.
७. जकात अधिक्षक यांचेकडे कामाचा व्याप वाढला असेल तर, दोन जकात अधिक्षक नेमण्यात यावे. वरील सर्व उपाय योजना कराव्या व ठरवून दिलेले रु. ६९ कोटीचे जकातीचे उद्दीष्ट पूर्ण करावे. आठ वस्तूचे कर लागू केल्यास ०३ कोटी रुपये मिळतील जेणे करुन ६९ कोटी उद्दीष्ट पूर्ण होण्यास मदत होईल.

ठराव क्र. २२८/१ :

प्रस्तावास अनुसरुन जकात वसूलीच्या आढावा घेवून सभागृहात झालेल्या चर्चेनुसार वरील अ. क्र. ०१ ते ०७ प्रमाणे कार्यवाही करण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात आली.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

मा. महापौर : ३० मिनिटांसाठी सभा तहकूब करण्यात येते. (वेळ दु. ३.२० वाजता सभेला सुरुवात दु. ४.१५ वाजात.)

विषय क्र. २२९/२ :

मालमत्ता कर वसुलीच्या कामाचा आढावा घेऊन विचार विनिमय करणे.

संवाद :

श्री. राधाकृष्ण गायकवाड : विषय क्र. २ व ३ मध्ये सूचना करावयाच्या आहेत. मालमत्तेचे सर्वेक्षण करण्यासाठी निविदा मागविलेल्या आहेत. स्थायी समितीकडे विचाराधीन आहे. त्यात २ ते ३ कलम वाढवावे. मालमत्ता धारकाकडे नळ ड्रेनेज, स्ट्रीट लाईट आहे किंवा कसे आहे या तीन बाबी सर्वेक्षण करतांना लक्षात घेण्यात याव्यात. यात जर कुणी पाणी पट्टी ड्रेनेजचा टॅक्स भरणा करीत नसेल ते निदर्शनास येईल. अभय योजना ३१-३-०४ पर्यंत चालू ठेवावी. मागील वेळेस ही येाजना राबविली त्यामुळे महापालिकेचे उत्पन्न वाढ झालेली आहे. करमुल्य निर्धारक व संकलन हे पद तात्काळ भंरावे तसेच करमुल्य निर्धारण अधिकारी यांचेकडे अतिरिक्त कार्यभार दिला तो पूर्ण वेळ असावा. त्यामुळे वसुलीत वाढ होऊ शकते. ज्येष्ठतेनुसार जी जी पदे रिक्त असते त्या पदावर अधिकारी / कर्मचाऱ्यांच्या नियुक्त्या करण्यात याव्यात मालमत्ता कर तसेच पाणी पट्टीची वसुलीचे टारगेट दररोजचे ठरवून घ्यावे. उत्पन्न वाढवू शकतो. या माझ्या सूचना विचारात घेवून निर्णय घ्यावा.

श्री. जयवंत ओक : जकात विषयावर चर्चा झाली. जकातीत वाढ होण्यासाठी उपाय योजना बाबत सविस्तर सूचना मोडल्या व त्या अंमलात आणता येतील. आताच प्रशासनातर्फे खुलासा दिला. मालमत्ताच्या संदर्भात प्रशासन काय भूमिका घेणार आहेत. सर्वेक्षणाचा ठराव पास होऊन नऊ महिने निघून गेले. ३ महिने बाकी आहे. कार्यवाही काहीच नाही. शहरात मालमत्ता किती आहे.

योग्य खुलासा करण्यात यावा. स. सभागृहनेता श्री. गायकवाड यांनी सांगितलेले मुद्दे तर सर्वेक्षणाच्या वेळी विचारात घ्यावेच. करमुल्य अधिकारी यांना अधिकार द्यावेत. बऱ्याच ठिकाणी एखाद्याने घर बांधल्यानंतर ५-१० वर्षापासून त्यांना कर लावलेल्या मालमत्तचे सर्वेक्षण झाल्यानंतर त्याचे संगणकीकरण व्हावे. ज्यांनी कुणी कर भरणा केला आहे की नाही हे तात्काळ दिसून येईल. जनतेला कर भरणा केला किंवा नाही हे तात्काळ सांगता येईल. १५-२० सवलत दिली तर जनता स्वतःहून मालमत्ता कर भरेल. थकबाकी का राहते. यास पदाधिकारी सुध्दा जबाबदार आहे. काही लोक प्रतिनिधी वसुलीच्या बाबतीत अडथळे निर्माण करतात. असे होता कामा नये. वसुली झाली तर, विकास कामे होतील. सर्वेक्षणाचे काम तात्काळ सुरु करावे. उत्पन्न मोठया प्रमाणात प्राप्त होईल. १०० कोटी रुपये येऊ शकतात. हे शहर मोठे आहे. सिडको हडको हस्तांतरण झाल्यानंतर आणखी उत्पन्न वाढेल. उपाय योजना केल्या नाही तर, ही पंरपरा चालूच राहील वसूली नाही, विकास कामे होणार नाही. प्रशासनाने मालमत्ता वसुलीच्या संदर्भात काही तरी एक कल्पना राबवावी. झोन अधिकाऱ्यांना अधिकार द्यावेत. घराचे सर्वेक्षण होत असतांना घराला नंबर देणे आवश्यक आहे. जेथे ड्रेनेज, पाणी, नळ नाही. तेथे तात्काळ त्यांना द्यावे. वसुलीत वाढ होईल. तसेच पाणी पट्टीत सुध्दा वाढ होईल. जेथे सहकारी नळ दिले तेथे पाणी नियमित चालू असेल तर, ते बंद करावे. अनाधिकृत नळ असेल तर अधिकृत करावे. जनतेला त्रास देऊ नये. आता पर्यंत वसूली किती झालेली आहे. खुलासा द्यावा.

मा. महापौर : मालमत्ता वसुलीच्या संदर्भात खुलासा करावा.

उप आयुक्त (म) : सन ०३-०४ या वर्षाकरीता मालमत्ता कराचे उद्दीष्ट ३३ कोटी पाणी पट्टी इष्टांक २७ कोटीचा होता. २३ कोटी इष्टांकापैकी आतापर्यंत मालमत्ता कराची वसुली ५.९० कोटी पाणी पट्टीची २७ कोटी पैकी ४.६७ कोटी वसुली केलेली आहे. वसुली जास्त प्रमाणात व्हावी या दृष्टीने विभागीय आयुक्तांना वादग्रस्त प्रकरणे निकाली काढण्याचे अधिकार दिले. यापूर्वी अशी प्रकरणे उप आयुक्तांच्या पातळीवर अंतिम होत असेल त्यामध्ये बराचसा कालावधी निघून जात असे त्यामुळे वादग्रस्त प्रकरणे निकाली निघ त असे व वसुलीही कमी होत असे. सर्व झोन मध्ये मिळून जवळपास ४५१ वादग्रस्त प्रकरणे आहेत. विभाग आयुक्तांच्या माध्यमातून २५८ प्रकरणे निकाली काढलेले आहे. त्या संदर्भातील वसुलीचे आदेश दिले आहे. विविध विभागातून लायसेन्स दिले जातात. त्यावेळी मालमत्ता कराची थकबाकी भरणा केल्या शिवाय देऊ नये. अशा प्रकारच्या सूचना देण्यात आलेल्या आहेत. त्यानुसार चालू आर्थिक वर्षात ८६२ लायसेन्स देण्यात आले. त्यावेळी मालमत्ता कर भरणा केल्या शिवाय दिलेले नाही. प्रत्येक झोन मध्ये टॉपटेन ज्याच्यांकडे १ लक्षापेक्षा जास्त थकबाकी आहे. त्यांना झोन मधून मागणी नोटीस दिल्या व स्थावर व जंगम मालमत्ता जप्तीची अंतिम नोटीस दिल्या त्यामुळे बऱ्याच थकबाकीदारांनी कर भरणा केला उर्वरित जे राहिले ते फेब्रुवारी मार्च पर्यंत भरणा करतील असे आश्वासन दिले. काहीचे चेक देण्यात आलेले आहे. प्रत्येक विभागतल्या १० लोकांना अशी सक्तीची कार्यवाही करुन यांचेकडून वसुल केल्यास लहान व मध्यम वर्गीय थकबाकीदार कर भरणा करतील.

प्रत्येक झोन मध्ये ४००, ५००, ६०० असे थकबाकीदार आहेत. त्यांना थकबाकीच्या डिमांड नोटीस दिलेल्या आहेत. ज्यांनी कर भरणा केला नाहीतर, त्यांचे मालमत्ता जप्त करुन वसूलीची कार्यवाही ज्यांच्याकडे नळ पट्टी थकीत आहेत. असे ३४६ नळ कनेक्शन बंद केलेले आहेत. त्यानंतरही पुन्हा नळ कनेक्शन जोडणी केली असेल तर, पोलीसात गुन्हा दाखल करण्याच्या सुचना मी दिलेल्या आहेत. वसुली करीत असतांना वसूली करण्यासाठी ठोस असे कर्मचारी वर्ग नाही. जसे महसूल विभागात एक हजार खातेदारांची वसूली करण्यासाठी एक तलाठी व एक दुसरे कर्मचारी असतात. ९० हजार मालमत्ता त्यासाठी ९० कर्मचारी उपलब्ध असणे आवश्यक आहे. माहिती घेतली असता. १५ कर निरीक्षक व २३ कर्मचारी आहेत. वसुलीसाठी प्रशासकीय इमारतीतील प्रत्येन झोनच्या १९ कर्मचारी यांना अर्धा वेळ काम करण्यासाठी देण्यात आले. तसेच १२ कर निरिक्षक याची प्रशासनाकडे मागणी केलेली आहे. १-२ दिवसात तेही कर्मचारी येतील. या व्यतिरिक्त १५ क. लिपिक देण्याची मागणी केलेली आहे व मुल्यांकन विभागाकडील थकीत ३१ कर्मचाऱ्यांचे पथक सर्व झोनला विभागातून दिले. जी वादग्रस्त प्रकरणे आहेत. ते निकाली काढत येतील पुढील वर्षात वसुलीसाठी एक ठराविक कर्मचारी वर्ग असावा. अशा प्रकारचे नियोजन करुन प्रशासनास सादर करण्यात आहेत. मालमत्तेचा सर्व्हे करणे, कर मुल्य निर्धारण अधिकारी पद मंजूरी आहे. त्या संदर्भात या दोन्हीच्या बाबतीत शासनाकडे मागणी केलेली आहे. या महिन्यात पद भरण्याबाबत शासन अधिकारी पाठविण्याची शक्यता आहे. मालमत्तेचे सर्वेक्षण करुन आर्थिक स्थिती चांगली व्हावी. म्हणून निविदा काढल्यास सर्व्हे कसा होणर याची माहिती घेतली. उत्कृष्ट पध्दतीने त्या एजन्सी मार्फत सर्वे होणार आहे. या सर्वेक्षणाचा फायदा ड्रेनेज लाईन इलेक्ट्रीकल लाईन्स, पाणी, रस्ते. यासाठी होणार आहे. ४० कोटी पेक्षाही मालमत्ता कराचे उद्दीष्ट जाऊ शकते. असा अंदाज आहे. निविदेचा प्रस्ताव स्थायी समिती समोर सादर केलेला आहे. मालमत्तेच्या संदर्भात १५०४ प्रकरणे विविध न्यायालयात चालू आहे. ती प्रकरणे निकाली निघाल्यास त्यापोटी ८.८७ कोटी रुपये वसुल होऊ शकतात. ही रक्कम वगळता चालू वर्षात १५ कोटी पर्यंत मालमत्ता कराची वसुली होऊ शकेल. पाणीपट्टी वसुलीचाही आढावा घेतला. या वर्षीचे २७ कोटीचा इष्टांक आहे. त्यापैकी १८ कोटीपर्यंत वसुली होईल असे अपेक्षित आहे. दोन्ही मिळून ९० कोटीच्या जवळपास इष्टांक असून ३२-३३ कोटी पर्यंत वसूली होईल असे वाटते.

श्री. जयवंत ओक : मालमत्ता कराचे २३ कोटी पैकी ५ कोटी तर पाणी पट्टी २७ कोटी वसूल केले. नगण्य जकातीच्या संदर्भीय सविस्तर चर्चा झाली. निर्णय घेतले त्या प्रमाणे मालमत्ता कर पाणीपट्टी वसुलीच्या संदर्भाने घ्यावेत. वसूली करण्याचे संपूर्ण अधिकार संबंधित अधिकाऱ्यास द्यावे. तर विकास कामे करण्यास अडचण निर्माण होणार नाही. आताच खुलासा झाला ४० कोटी रुपये मालमत्ता कराच्या माध्यमातून मिळू शकतात. सर्वेक्षण होणार म्हणून ७ महिने निघून गेली. अद्याप कार्यवाही नाही. टारगेट पूर्ण करु शकतो की नाही यावर भर दिला पाहिजे. जी वादग्रस्त प्रकरणे आहेत ती निकाली काढावी किती वर्ष न्यायालयात वाद चालू ठेवणार यामुळे मनपाचे मोठया

प्रमाणावर नुकसान होत आहे. झोन अधिकाऱ्यांनाच अधिकार द्यावे. वादग्रस्त केसेस निकाली काढाव्या. ८ कोटी वसूल होतील. पाणपट्टी वसुलीचे खुलासा केला. दोन्ही मिळून ३३ कोटी वसूल होणार प्रशासनाने खुलासा केला. एवढी वसूली होईल वाटत नाही. मालमत्ता सर्वेक्षणाचा प्रस्ताव स्थायी समिती समोर येईल. त्यानुसार प्रशासनाने याकडे लक्ष देऊन कार्यवाही करावी. तसेच पाणी पट्टी वसूलीच्या बाबतीत लक्ष देण्याची गरज आहे. जे अधिकार द्यायचे ते देऊन टाकावे. जे कर भरणा करणार नाही. त्यांना नोटीस काढाव्या त्यांच्या मालमत्ता जप्त करणार आतापर्यंत किती मालमत्ता जप्त केल्या. नोटीस देण्यात ते नागरिक न्यायालयात जातात. प्रकरण न्यायप्रविष्ठ होते. येणार कर येत नाही. उत्पन्न कमी होते. सन १९८२ ते आजपर्यंत किती मालमत्ता महापालिकेने जप्त केल्या प्रलंबीत प्रकरणे निकाली काढावे. ८ कोटी रुपये वसूल होईल.

श्री. राजू शिंदे : २७ कोटीचे पाणी पट्टीचे उद्दीष्ट असतांना ४.२५ कोटी वसूल झाले. १० कोटी पर्यंत वसूल होईल. मागील वर्षीच्या अर्थसंकल्पाच्या बैठकीत मी मुद्दा उपस्थित केला होता की, शहरात व्यावसायीक नळ कनेक्शन किती आहे. ६२५ नळ कनेक्शन अधिकृत असल्याचे नमुद केलेले होते, यावेळी ७२५ अधिकृत नळ कनेक्शन जोडणी आहे असे कळविले, परंतू या शहरात हॉटेल, हॉस्पिटल, मंगल कार्यालय, कमर्शियल दुकाने हे ३ ते ४ हजार पेक्षा जास्त आहेत. कमर्शियल म्हणून परवानगी घेतली हे व्यावसायीक पाणी कोठून घेतात. त्यांचेकडे नळ नाही, याचा अर्थ पाण्याचा वापर ते करण्यात अनाधिकृत नळ असू शकतात. मोक्याच्या जागा जसे गुलमंडी, पैठणगेट या भागात व्यापारी दुकाने आहेत. त्यांना पाणी कोठून मिळते. असा प्रश्न निर्माण होतो. वाणिज्य वापरासाठी परवानगी दिली. परंतू त्यांचेकडे नळ कनेक्शन नाही. अशा लोकांची सुध्दा यादी किती पाहिजे व नळ पट्टी वसूल केली पाहिजे. कमर्शियल व निवास वापराचे किती नळ कनेक्शन आहेत. त्याची माहिती देण्यात यावी. जे नागरिक रेग्ल्युलर पाणी पट्टी भरतात त्यांचेवरच १२००/- चे १८००/- रु. लादतात. तसेच १८००/-प्रत्येक नळ कनेक्शन वर्षाला घरगुती नळासाठी रक्कम आकारली जाते. एकदम मागणी न करता दर तीन महिन्याला एक हप्ता असे चार हप्त्यात वसूल करावे. सूचना केलेली होती. परंतू त्याबाबतीत कार्यवाही केलेली नाही. ३ महिन्याचा जो हप्ता रक्कम येईल ती भरणा न केल्यास नळ बंद करण्याबाबत कार्यवाही करु शकतो. परंतू एकदम १८००/- रु. मागणी केल्यास कुणीही भरणा करीत नाही. थकबाकी होते. पुढील वर्षातही तो व्यक्ती रक्कम जास्त होते. म्हणून भरणा करीत नाही. पोलीस केसेस करुन महापाहिलकेच्या हिताचे होणार नाही. जनतेला पाण्याविना जीवन जगता येणार नाही. या शहरात ४२ स्लम आहेत. दलित वस्त्या आहेत. गुन्हा दाखल केला तरी, काही फायदा होणार नाही. अशा दलित वस्त्यास रु. ९००/- वर्षाला पाणीपट्टी आकारण्यात यावी. दर तीन महिन्याला वसूल करावे. सन्माननीय योजना MSEB ने सुरु केली त्याप्रमाणे महापालिकेने सुरु करावी.

डॉ. आशा बिनवडे : उप आयुक्त यांनी वसूली कशी करणार या बाबतचा उपाय योजनाची माहिती दिली. अर्थसंकल्पाच्या स्थायी समितीच्या बैठकीस जेव्हा जेव्हा

मालमत्ता कराचा विषय समोर आला. तेव्हा उप आयुक्त यांनी खुलासा केलेला होताच. आज त्यांनी असा खुलासा दिला की, वसूलीसाठी जो कर्मचारी वर्ग आवश्यक आहे. तो अत्यल्प आहे. ९० कर्मचाऱ्यांची आवश्यकता असतांना १५-१६ कर्मचारी काम करतात. ते सुध्दा अन स्किल्ड आहेत. वसूलीवर असणाऱ्या कर्मचाऱ्यांना प्रशिक्षण देण्याची आवश्यकता आहे असे सुध्दा नमुद केलेले होते. त्या कर्मचाऱ्यांना कार्यक्षम, सक्षम बनविणे आवश्यक होते त्या बद्दल आजच्या खुलसात कोणताही उल्लेख उप आयुक्त यांनी केलेला नाही. दै. वेतनावरील कर्मचारी होते. त्यांचे कडे वसुलीचे काम देण्यात येत होते. कालाच त्यांना कायम स्वरूपी सेवेचे आदेश दिले. अशी माहिती आहे. मंजूर म्हणून पद असतांना त्यांना वसूलीचे काम देणे कितपत योग्य आहे. एकीकडे साफसफाई होत नाही. म्हणून जनता ओरड करते त्यावेळी कर्मचारी नाही. असे सांगण्यात येते. जे काम त्या मजूरांना द्यावयास पाहिजे ते दिले जात नाही. वसूलीचेही काम जबाबदारीचे असते यासाठी प्रशासन काय उपाययोजना करणार आहे.

श्री. सुरजितसिंग खुंगर : २० डिसंबरच्या सभेत प्रशासनाला एक प्रश्न विचारला होता. आठ दिवसाचा वेळ प्रशासनाने मागविलेला होता. परंतू आतापर्यंत त्याचा खुलासा दिलेला नाही. सभागृहाच्या निदर्शनास आणून देतो की, जे व्यापारी संकुल भाडेतत्वावर काही दुकाने दिली. ३१५ दुकानांपैकी २१५ दुकाने भाडेतत्वावर दिली. १०० दुकाने पडून आहे. ५७ दुकानाचे करारनामा केला. १५८ दुकानाचे अद्याप करारनामा झालेले नाही. यावरुन काही बाबी समोर येतात की, बरेच दुकानदार ताबा घेतात, करारनामा करीत नाही, महापालिकेस किराया मिळत नाही. किती किराया येतो, जागेचा वापर बदलला काय उत्तर दिलेले नाही. जे १५८ दुकानाचे करारनामे झाले नाही. त्या मागचे कारण काय. काही जागा संस्थेला लीजवर दिलेल्या आहेत. यात शिशु विकास महिला मंडळ, औरंगपुरा, १ एकर जागा ३० वर्षासाठी ३१,६००/- रु. किरायाने दिलेली आहे. अशा अनेक महापालिकेने लीजवर दिलेल्या आहे. जे वर्षाचा १२००, १०५३, ३६६०/- रु. किरायाने दिलेल्या आहे. महापालिकेची आर्थिक परिस्थिती बिकट आहे. सर्वकाही असतांना आताच जकात विषयावर चर्चा झाली. पाणीपट्टी २५% वसुली झालेली ज्यांना जागा लीजवर दिल्या त्यांनी त्या जागेवर दुकाने तयार करुन विक्री करुन लाखो रुपयांची माया जमा केली. महापालिकेला त्याची माहिती सुध्दा नाही. याबाबत प्रशासनाने काय कार्यवाही हाती घेतलेली आहे. ज्या वापरासाठी जागा लीजवर दिली. त्याचाच वापर होतो का? ही चौकशी करण्याची आवश्यकता आहे. पत्र देवून माहिती विचारली उत्तर दिले नाही. मा. सचिव यांनाही स्मरणपत्र देवून माहिती मागविली होती. कोणतीही माहिती विचारणा केल्यास प्रशासन गोलमोल उत्तर देते. वारंवार प्रश्न देवून योग्य उत्तर दिले जात नाही. तसेच रेखांकनातील जागेस पूर्व प्लॅन करुन इमारती झालेल्या असे दिसून येईल. याबाबतीत चौकशी करुन उत्तर द्यावी व मालमत्ता वसुलीत वर नमुद केल्या प्रमाणे लीजवर दिलेल्या जागेच्या संदर्भात तसेच व्यापारी संकुल भाडयाने देण्या संदर्भात प्रशासन काय कार्यवाही करणार आहे. खुलासा देण्यात यावा.

श्रीमती पार्वती मानकापे : काही भागात १ दिवसा आडपाणी तर जुन्या शहरात दररोज पाणी दिले जाते. येणारे पाणी पूर्णपणे साठविता येईल. इतका वेळ येत नाही. ४-५

हंडे पाणी मिळते. वसूली करण्यासाठी कर्मचारी नागरिक पाणी पुरवठा सुरळीत होत नाही. म्हणून पाणीपट्टी भरण्यास नकार देतात. गारखेडा, शिवाजीनगर भागात अनेकवेळा पाणी लिकेजेस होते. वारंवार तक्रार करुन ही दुरुस्ती केली जात नाही. माझ्या वार्डात कमी वेळा पाणी येते. किमान १ तास दररोज पाणी देण्यात यावे. लेबर नाही. म्हणून अधिकारी सांगतात. कर्मचारी देण्यात यावी. पाण्याची कमतरता वाढवून द्यावी.

श्री. काशीनाथ कोकाटे : मालमत्ता कराचे २३ कोटीचे उद्दीष्ट असून वर्षानुवर्ष थकबाकी राहिलेली आहे. MSEB विभागाने थकबाकी दराकडून वसुलीच्या बाबत तशी योजना राबविण्यात येते. त्याप्रमाणे कार्यवाही महापालिकेने केल्यास निश्चितपणे उत्पन्नात वाढ होईल. १५०० केसेस न्यायप्रविष्ट आहे. प्रत्येक केसेसचे काम बघण्यात विधी विभागाला वेळ नसतो. न्यायालयात तारीख वाढवून दिली जाते. जी प्रकरणे प्रलंबीत राहणार ती राहतातच काही निष्पन्न होत नाही. त्यामुळे थकबाकी ही कायम राहते. अशा केसेस निकाली काढण्यासाठी उप आयुक्त (म) यांना अधिकार द्यावेत. थकबाकी रक्कम वसूल होतील उत्पन्नात वाढ होईल. तसेच करमुल्य निर्धारण अधिकारी १,२ यांचे विभागात वाढीव कर्मचारी वर्ग देण्यात यावे. मा. आयुक्त यांना त्यांना तसे अधिकार दयावे थकबाकी दरांना काही सवलत देऊ शकतो का. हे सुध्दा बघण्याची गरज आहे.

श्री. भागवत कराड : महापालिकेच्या मालकीचे जे शॉपिंग सेंटर, इमारती, हॉल बांधलेले आहे. अनेक वर्षापासून पडून असून महापालिकेसे उत्पन्न येत नाही. अशा इमारती दुकाने तात्काळ टेंडर पध्दतीने भाडे तत्वावर देण्यात यावे. तसेच ७५%, २५% प्रमाणे काही जागा विकास करण्यासाठी दिलेल्या असून अशी ५-६ प्रकरणे आहेत. महापालिकेचा हिस्सा ताब्यात घ्यावा. सदर विकसीत झ ालेल्या जागा भाडेतत्वावर देण्यात यावा. जेणेकरुन महापालिकेचे उत्पन्नात वाढ होऊ शकेल. मालमत्ता पाणीपट्टी कर वसुलीसाठी उपआयुक्त दर्जाचे अधिकारी विभागीय आयुक्त यांचेकडे मागणी करावे नसता, महापालिकेतील ज्येष्टतेचा विचार करुन महापालिकेच्या अधिकाऱ्यामधून भरती करावे. ताबडतोब वसूली सुरु करण्यात यावी. जकातीचे टार्गेट कमी केलेले नाही. त्याप्रमाणे मालमत्ता व पाणीपट्टीचे सुध्दा टारगेट कमी करु नये, जकातीचे उद्दीष्ट अंदाजित आहे, परंतू मालमत्ता व पाणीपट्टी नोंदी नुसारच टारगेट निश्चित केलेले आहे. उद्दीष्ट कमी न करता पूर्ण करावे. अभय योजना पून्हा चालू करावी. अनाधिकृत नळ अधिकृत करावे. महापालिकेचा यात फायदा होईल.

श्री. राधाकृष्ण गायकवाड : ९० कर्मचारी आवश्यक आहे. सध्या १५ कर्मचारी कर वसुलीसाठी आहे. कर्मचारी भरती करण्याची प्रशासनास अडचण होती. शासनाने घातलेली नोकर भरतीवरील बंदी ०१ जानेवारी पासून उठविण्यात आलेली आहे. कर्मचारी भरती करण्याची प्रशासनाला अडचण येईल असे वाटत नाही.

उप आयुक्त (म.) : सध्या कर वसुलीसाठी कर निरिक्षक १५ असून क. लिपिक २३ कार्यरत आहे. चतुर्थश्रेणीचे कर्मचारी यांना वसुलीचे काम दिलेले नाही. त्यांना नोटीसा वाटप करणे एवढेच काम दिलेले आहे. कर्मचारी वर्ग कमी असल्याने मुख्य कार्यालयातील १९ लिपिक यांना दुपारी १.०० वाजेपर्यंतच

वसुलीचे काम दिलेले आहे. दुपारी २.०० वाजेनंतर त्यांचे मुळ कार्यालयात काम करतात. १२ कर निरिक्षक व १५ क. लिपिक आणखी कर वसुलीसाठी आवश्यकता आहे.

मा. महापौर : या संदर्भात मा. आयुक्त यांनी सविस्तर खुलासा करावा.

डॉ. आशा बिनवडे : मजूर म्हणून ज्यांची कायमस्वरुपी नियुक्ती झाली. त्यांना वसूलीचे काम दिलेले होते किंवा नाही याचा खुलासा करावा. अशी जबाबदारी निश्चित करणे बरोबर आहे का? ही वस्तुस्थिती आहे कि नाही.

मा. आयुक्त : ही वस्तुस्थिती नक्कीच बरोबर असेल. ती असण्याचे काहीही गैर नाही. वसुली झालीच पाहिजे, जे काम करीत नसेल. त्यांचेवर कार्यवाही होईल. दैनिक वेतनावरील कामगारांना कायदेशिर स्थान नसतांना देवून नये. आपण दिले आहे. कायमस्वरुपी कर्मचाऱ्यांना काम देता येते. नोटीस तामिल करणे, बजावणे हे वर्ग ४ चे काम झोनल ऑफिसचे काम कसे चालते झोनल कमिश्नर व उपआयुक्तांनी पहावे. झोनल कमिश्नर व झोनल ऑफिसरने लक्ष द्यावे. उपलब्ध कर्मचाऱ्यांना वापर करीत असतील. तर गैर काही नाही. जर तो कर्मचारी सफाई कामगार असेल, मजूर, क. लिपिक व इतर कर्मचारी यांनी कोणते काम करायचे हा निर्णय प्रशासनाचा आहे, त्याप्रमाणे प्रशासन निर्णय घेवू शकते.

डॉ. आशा बिनवडे : एकीकडे मजूर नाही, स्वच्छता होत नाही. म्हणून प्रशासन सांगते. मंजूर कर वसुली करु शकतो का?

मा. आयुक्त : दैनिक वेतनावरील कर्मचाऱ्यांकडून २-३ वेळा गैरप्रकार झालेला आहे. ही प्रकरणे नुकतीच घडलेली आहे. चौकशीतही आढळून आले. कायदेशीर स्थान नसतांना वसूलीचे काम कर्मचाऱ्यांना देवू नये. सुदैवाने बरेच कर्मचारी कायम केलेले आहे, काही होतील. कायम स्वरुपी कर्मचारी म्हणून कामे देण्याचा फायदा येथून पूढे महापालिकेला होईल. दुसरा मुद्दा असा की, मजूर वसुली करतात का. त्यात काही गैर नाही. नोटीस देणे, तयार करणे हे काम त्यास येतेच. झोन अधिकारी यांना जो कर्मचारी वर्ग दिला आहे. त्याचा वापर कसा करावा. यासाठी झोनल आयुक्त सुध्दा आहे. जर मजूर कर्मचारी स्वच्छतेचे काम सोडून वसूलीचे काम करीत असेल तेथे झोन अधिकारी उप आयुक्त (म) यांनी लक्ष द्यावे. उपलब्ध कर्मचारी आहे, त्याचा वापर वसुलीसाठी झोन अधिकारी करीत असेल तर त्यात गैर नाही. पावत्या देणे, पैसे जमा करणे, हिशोब देणे कधी न देणे अशा प्रकारची कामे दै. वेतानावरील कर्मचाऱ्यांना देणे अत्यंत आक्षेपार्ह आहे. म्हणून बंद केलेले होते. येथे झोन अधिकारी येथे आहे. त्यांनाही सूचना देतो की, स्वच्छतेच्या कामावर परिणाम न होता उपलब्ध कर्मचारी याचा वसूलीसाठी वापर करीत असेल. त्यात गैर नाही कर वसुलीसाठी प्रधान्याने १२ कर निरिक्षकांची आवश्यकता आहे. आताच उप आयुक्त (म) यांनी म्हटले मी जो आढावा घेतला त्यानुसार झोन क्र. १ मध्ये २, झोन क्र २ मध्ये १, झोन क्र. मध्ये २, झोन क्र. ४ मध्ये २, झोन क्र. ५ मध्ये १, झोन क्र. ७ मध्ये व झोन क्र. ८ मध्ये प्रत्येकी दोन असे एकूण १२ कर निरिक्षक आवश्यक आहे. यात ज्या लिपिकांना नुकतीच पदोन्नती दिली आहे. त्याचेतून १२ कर निरीक्षक म्हणून नेमणूक करता येतील. तसे आदेश उप आयुक्त यांना दिलेले आहे. त्यासाठी वेगळी मंजुरी शासनाकडे मागण्याची गरज पडणार नाही. तसेच

१५ क. लिपिक आवश्यक आहे. ते कर्मचारी इतर विभागातून घ्यावे लागेल हे जिकरीचे काम असते. कारण एखाद्या विभागातून कर्मचारी यांना दुसरे काम दिले तो काम करीत असलेल्या विभागाच्या कामाचा व्याप कसा आहे. त्याचा विचार करावा लागतो. तरी सुध्दा उप आयुक्त (प्र.) यांना १५ लिपिक वसूलीसाठी देण्याऱ्या सूचना दिलेल्या आहेत. ३१ क. लिपिक यांना पदोन्नती देऊन ज्या काही क. लिपिकाच्या जागा रिक्त झाल्या व आणखी काही असतील त्या भरणा करण्याबाबतची कार्यवाही चालू आहे ते कार्यवाही संपल्यानंतर ही पदे भरण्याबाबत कार्यवाही करता येईल. क. लिपिकाची पदे जेव्हा जेव्हा भरती करता येतील. परंतू आज पर्यंत शासनाचे कोणतेही आदेश नाही की, खुल्या संवर्गातील जागा भराव्यात म्हणून फक्त अनुशेष भरती करण्याचे शासनाचे धोरण आहे. क. लिपिकाच्या रिक्त असलेल्या जागा भरण्या संदर्भात सुध्दा प्रशासनास सूचना दिलेल्या आहेत. सभागृहाला नम्रपणे सांगू इच्छितो की, हे कर्मचारी या वर्षात तरी मिळेल असे वाटत नाही. नोकर भरतीची प्रक्रिया अवघड असते. कारण प्रत्येक ठिकाणी प्रवेश नियमावली आहे. ठरवून दिलेला संवर्ग आहे या संदर्भात काही बाबतीत न्यायालयीन प्रकरण सुध्दा आहे. त्याचा विचार करावा लागतो. लगेच लिपिक मिळणे शक्य नाही. इतर विभागातून काढावे लागतील. तशा सूचना दिलेल्या आहेत. एक हजार मालमत्ता मागे एक कर्मचारी असे एकूण ९० कर्मचारी त्यांना लागतात. बरेच कर्मचारी आता कायम झालेले आहेत. त्यातील काही कर्मचारी वसुलीसाठी आता घेता येतील. करमुल्य निर्धारण विभागाचा प्रस्ताव समोर आलेला आहे. करमुल्य निर्धारण -१,२ हे विभाग झोन वाईज विभागतून सध्या काम करतात. त्याऐवजी हे दोन्ही विभाग झोन मध्ये गेल्यास निर्धारण आणि वसुली हे दोन्ही ही एकत्र येईल. त्यामुळे अडचण दूर होऊ शकते. असा प्रस्ताव समोर दिसून येईल. म्हणजे झोन मध्येच रेकॉर्ड मिळेल. वसूलीचा तपशिल मिळेल. ज्या प्रकरण न्यायप्रविष्ट आहे. वाद चालू आहे. त्या संदर्भिय अशी प्रकरणे निकाली काढण्यासाठी झोनल अधिकारी यांना सूचना दिलेल्या आहे. अनाधिकृत नळ घेतलेले आहे. ती अधिकृत तात्काळ होण्यासाठी सूचना कार्यकारी अभियंता यांना दिलेल्या आहे. तसेच बांधकाम वापरासाठी जे पाणी वापरले जाते. त्याचे दर वाणिज्य वापराचे लावण्यात यावे. अशी सूचना माझी अधिकाऱ्यांना आहे.

श्री.काशीनाथ कोकाटे : सभागृहाने विचारलेल्या प्रश्नाचा खुलासा न करता मा. आयुक्त यांनी प्रशासन काय उपाय योजना राबविणार याचा खुलासा केलेला आहे. या सभागृहाने ठराव पास केला होता की, दैनिक वेतनावरील कर्मचाऱ्यांना आर्थिक व्यवहार जेथे होते त्या प्रकारची कामे देण्यात येऊ नये असे ठरले होते. तरी. सुध्दा काही विभागात मजूर कर्मचारी देऊन वसूलीचे काम दिले जाते. त्याचे झोन मध्ये नाला, तसेच ड्रेनेज लाईन इतर, कामासाठी मजूरांची मागणी होते. तेव्हा कर्मचारी उपलब्ध नाही. असे सांगण्यात येते. स. सदस्य डॉ. बिनवडे यांचे वार्डात ड्रेनेज लाईन फुटली. मा. आयुक्तांनी प्रत्यक्ष भेट दिली. एक मजूर झोनमध्ये उपलब्ध असते. तर एवढा वेळ ड्रेनेजचे घाण पाणी बाहेर आले असते. मजूरांना जे कामे दिली जातात. ती पूर्ण होतात का? ती झाल्याच्या नंतर शिल्लक कर्मचारी असेल तर, वसुली देऊ नये असे सभागृहाचे मत नाही. तो प्रशासनाचा अधिकार आहे.

नगरसेवक, प्रशासनाच्या कामावर हस्तक्षेप करणार नाही. एकीकडे मजूर उपलब्ध असे उत्तर दिले जाते तर मजूर कर्मचारी वसूलीसाठी दिले जातात. १० दिवस त्रिवेणी कॉलनी भागात ड्रेनेजचे पाणी वाहत होते. त्यामुळे नागरिकांच्या आरोग्याला धोका निर्माण होऊ शकतो. एका चॅनलवर मी बघितले उप अभियंता यांना चप्पलचा हार कुणी घालवीत असेल ते योग्य नाही ही परिस्थिती आज निर्माण होते याचा विचार प्रशासन का करीत नाही. मजूराने मजूराचे काम केले पाहिजे जर सर्व कामे करुन मजूर कर्मचारी उपलब्ध असेल, त्यास वसूलीचे काम दिले तर सभागृहाचे काहीही म्हणणे नाही.

सौ. संगिता मैद : कैलास नगर हा भाग अनाधिकृत म्हणून जाहीर केलेला आहे, अधिकाऱ्यांना चप्पलचा हार घातला. यामागे कारणे असतात. त्या भागात ड्रेनेजची कोणतेही काम होत नाही. झोन ३ ला अधिकारी प्रत्यक्ष भेटत नाही. कार्यालयाची वेळ १० ते १०.३० असते. त्यावेळात सुध्दा अधिकारी भेटत नाही. विकासाची अत्यंक तातडीची कामे केव्हा होणार अधिकारी, जागेवर नसतात. अधिकाऱ्यांना सांगून कामे होत नाही.

श्री.काशीनाथ कोकाटे : झोन क्र. ७ मध्ये ७ महिन्यापासून दुरध्वनी बंद आहे. नगरसेवकांनी कोठे भेटायचे झोन मध्ये अधिकारी नसतात. दूरध्वनी बंद असतात. प्रत्येक वेळ नगरसेवकांनी झोन मध्येच जायचे का? ६-६ कि. मी. अंतरावर झोन ऑफिस आहे.

श्री. राधाकृष्ण गायकवाड : झोन क्र. ३ मध्ये झोनल अधिकारी सतत गैरहजर राहतात. कर्मचारी जागेवर नसतात. सकाळी उपस्थितीत असलेले कर्मचारी बाहेत ओटयावर बसलेले दिसतात. सभागृह नेता यांनी प्रत्यक्ष भेट दिल्यानंतर सुध्दा कार्यालयात येऊन बसत नाही. एवढी अवस्था झालेली आहे.

श्री. नासिरखान अ. खान : वर्षापासून माझ्या वार्डात ५०% पेक्षा जास्त लाईट बंद आहे. या संदर्भात मी पत्रही दिले त्या विभागातील कर्मचारी काय काम करतात. अधिकाऱ्यांना भेटण्यास गेल्यावर ते त्यांचे कामाबाबत अगोदर चर्चा करतात. नगरसेवकांकडे दुर्लक्ष केले जाते. अधिकाऱ्यांचे जे नातेवाईकांची काम तात्काळ होते. श्री. डी. पी. कुलकर्णी यांनी गाडी पाठवितो म्हणून बोलले आठ दिवस झाले गाडी नाही, वर्षानुवर्षे काम होत नाही. लक्ष्मण चावडी भागात टपऱ्या टाकण्यात आल्या ६ महिने झाले त्या संदर्भात पत्र दिले. अद्याप कोणतीही कार्यवाही केलेली नाही. टपरी हलवली नाही, लाईटचे काम का झाले नाही. खुलासा व्हावा. एक वर्ष झाले पत्र देवून पत्राचा खुलासाही झालेला नाही.

श्री. तकीहसन खान : वसूलीत वाढ होण्याच्या दृष्टीने चर्चा व्हावी. लाईटचा विषय आज नाही. हा विशेष सर्वसाधारण सभा आहे.

श्री.काशीनाथ कोकाटे : प्रश्न विषयाला धरुन आहे. विकास कामे होत नाही. त्यामुळे नागरिकांची ओरड होत आहे.

श्री. भागवत कराड : स. सदस्यांच्या भावना लक्षात घ्याव्यात त्याप्रमाणे कार्यवाही करण्यात यावी.

मा. महापौर : सभागृहाच्या भावना लक्षात घेवून मा. आयुक्तांनी दखल घ्यावी.

श्री.काशीनाथ कोकाटे : संबंधित अधिकारी यांनी खुलासा करावा.

कार्यकारी अभियंता (वि. ड्रे.) : या संदर्भात MSEB च्या पोलवरील लाईट चालू करायचे बाकी आहे. त्यासाठी चे MSEB लाईनमन लागतात. परवाच MSEB विभागाचे अधिकारी यांचेशाी माझी चर्चा झालेली आहे. त्यांचेकडील लाईनमन मिळतात कार्यवाही केली जाईल.

मा. आयुक्त : आताच खुलासा केला त्याप्रमाणे लवकरात लवकर लाईट चालू होतील.

श्री. सुरजितसिंग खुंगर : १०० दुकाने रिकामे आहेत भाडे तत्वावर द्याव्यात उत्पन्न वाढेल.

उप आयुक्त (म) : मालमत्ता विभागात वेगवेगळी जसे टपरी भाडे, लिज भाडे-जमिन भाडे, दुकान भाडे तसेच भाजी मंडई, आठवडी बाजार, इमारत भाडे, बाजार संकुले व इतर व्यापार संकुले, वाहनतळ, माती, विक्री जाहिरात कर या माध्यमातून महसूल वसूल होतो. या वर्षासाठी १.९८ कोटीचे उत्पन्न अपेक्षित होते. आतापर्यंत ९८ लक्ष रुपये प्राप्त झालेले आहे. उर्वरित ३ महिन्यात १ कोटी पूर्ण करणार आहे. ७५%, २५% प्रमाणे जी महापालिका हिस्सा घेण्याबाबत कार्यवाही चालू आहे. तसेच जी महापालिकेची मालमत्ता जसे दुकाने इमारती भाडे तत्वावर देण्या संदर्भात कार्यवाही झाली. परंतू जी भाडे दर अनामत रक्कम जास्त असल्यामुळे प्रतिसाद कमी मिळाला अल्प प्रतिसाद असल्यामुळे ती दुकाने भाडे तत्वावर गेली नाही. प्रशासनाच्या स्तरावर शहर अभियंता यांचेकडून अनामत रक्कम व भाडेचे दर योग्य आहेत का. याची माहिती घेत आहोत. माहिती प्राप्त झाल्यानंतर १५ दिवसात पुन्हा फेर निविदा करणार आहोत. जागा भाडयाने दिल्या नंतर मार्केट रेटने आकारणी करण्यात येईल. रजिस्ट्री खर्च आहे. हा खर्च जास्त येतो. अशा प्रकारचे अर्ज प्राप्त झालेले आहे. अनामत रक्कम घेतलेली असते. त्यांचे कडून महापालिकेचे भाडे येत नसेल तर, अनामत रक्कमेतून भाडे वसूल करणार आहोत व उर्वरित अनामत रक्कम परत करण्याचा प्रस्ताव ठेवत आहोत. जेणे करुन या वर्षातील महापालिकेचे नुकसान होणार नाही. इमारत निहाय मोकळया जागा या संदर्भात माहिती अपेक्षित होती. या संदर्भात उप अभियंता श्री. देशमुख यांचे अध्यक्षतेखाली कमीटी स्थापन केलेली आहे. ४६ जागा वेगवेगळया संस्थेला वेगवेगळया व्यक्तीला भाडे तत्वावर दिलेल्या आहेत. ज्या वापरासाठी दिली त्याच वापरासाठी वापर होतो किंवा नाही त्याची पाहणी करुन तसेच जेवढे क्षेत्र दिले होते. तेवढाच वापर होता का याची पाहणी करण्याच्या सूचना दिलेल्या होत्या. त्याचा रिपोर्ट सादर झालेला असून, तसा प्रस्ताव स्थायी समिती समोर निर्णयास्तव ठेवणार. ज्यांनी नियमाचा भंग केला त्यांचे विरुध्द कार्यवाही करता येईल. जी माहिती स. सदस्यांना देणे अपेक्षित आहे ती देण्याच्या सूचना मालमत्ता अधिकारी यांना सुध्दा दिलेल्या आहेत.

श्री. जयवंत ओक : लिलाव करण्यात यावा सर्व दुकाने देण्यात यावे. महापालिकेचे उत्पन्न वाढेल.

सौ. निखत परवीन : माझ्या वार्डात १० दुकाने रिकामी पडलेले आहेत. दोन वेळेस उप आयुक्त (म) मा. आयुक्त यांचेशी प्रत्यक्ष भेट घेतली अनामत रक्कम व भाडे रक्कम जास्त ठेवल्यामुळे कुणी घेण्यास तयार होत नाही.

मा. आयुक्त : आजच्या विषयाशी हा प्रश्न संबंधित नाही. मा. महापौरांच्या परवानगीने मला वाटते माहिती द्यावी म्हणून खुलासा करतो की, कालच १२ व्या वित्त आयोगाचे मदत आढावा बैठक सचिव डॉ. श्री. श्रीवास्तव यांनी घेतली. हे

सदस्य सचिव अतिशय उच्च दर्जाच किंवा प्रधान सचिवाच्या थोडेसे वरच्या पदाचे अधिकारी असतात. मला जाणे आवश्यक होते. परंतू कालच्या कार्यक्रमात त्यामुळे मी जाऊ शकलो नाही. मी त्यांना विनंती केली होती. उपआयुक्त (म) यांना पाठविले होते. त्यांनी महापालिकेला सूचना केली. त्यापैकी दोन बाबतीत नारेगावचा खत प्रकल्प या ना त्या कारणामुळे आहे त्या स्थितीत आहे. करोडीची जमिन ही अडकली. त्यांचेही लक्षात आले आणि या शहराच्या घनकचरा, गारबेज डिस्पोजल संदर्भात एक प्रस्ताव १२० व्या वित्त आयोगाला पाठवावा. कारण गार्बेज डिस्पोजल प्रकल्पासाठी आर्थिक मदत देण्याची इच्छा आहे. असे त्यांनी सांगितले तसा प्रस्ताव करावा. म्हणून सूचना मी दिलेल्या आहेत. आपल्या वतीने मुद्दा सांगितला बजेट प्रोव्हीजनची व वसूलीची कामे करीत राहीलीत. तसे रस्त्यासाठी १५-२० कोटी रुपयाची आवश्यकता आहे. हे त्यांनी मान्य केलेले आहे. यासाठी ठोस प्रस्ताव १२ व्या आयोगाकडे पाठवावा. मदत केली जाईल असे त्यांनी सांगितले आहे.

मा. महापौर : प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे व सभागृहात झालेल्या चर्चेनुसार व अधिकारी यांनी जे मत व्यक्त केले त्यानुसार खालीलप्रमाणे निर्णय घेण्यात येत आहे. त्यांची अंमलबजावणी प्रशासनाने करावी.

१. मालमत्ता कराची जास्तीत जास्त वसूली करण्यासाठी आवश्यक तो कर्मचारी वर्ग देण्यात यावा.

२. महापालिकेच्या मालमत्ता जसे व्यापरी संकुल, व इतर इमारती रिकाम्या पडलेल्या आहेत त्या भाडेतत्वार देण्याची कार्यवाही तात्काळ करण्यात यावी. जेणे करुन महापालिकेच्या उत्पन्नात भरीव वाढ होईल.

३. मालमत्ता कराचे उद्दीष्ट २३ कोटीचे असून, आतापर्यंत ४.६७ कोटी रु. वसुल करण्यात आले. वसुली कमी प्रमाणात झालेली असून २३ कोटीचे उद्दीष्ट पूर्ण करण्यासाठी झोन अधिकारी यांनी जातीने लक्ष देवून प्रयत्न करावे.

ठराव :

प्रस्तावास अनुसरुन व सभागृहात झालेल्या चर्चेनुसार मालमत्ता कराच्या वसुलीत वाढ होण्याच्या दृष्टीने वरील अ. क्र. १ ते ३ प्रमाणे कार्यवाही करण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २३०/३ :

पाणीपट्टी वसूलीच्या कामाचा आढावा घेवून विचार विनिमय करणे.

मा. महापौर : पाणीपट्टी वसूलीत वाढ होण्याच्या दृष्टीने सविस्तर चर्चा झालेली आहे. पाणीपट्टी वसुलीत जास्तीत जास्त वाढ होण्यासाठी खालील निर्देशित केल्याप्रमाणे निर्णयाची अमलबजावणी

१. अनाधिकृत नळ शोध मोहित सुरु करण्यात यावी.

२. पाणीपट्टी वसूलीची ०१ वर्षाची पुर्ण पाणीपट्टी भरणा करावी अशी मागणी महापालिकेची असते त्या ऐवजी दर ०३ महिन्याला याप्रमाणे १ वर्षासाठी जी काही पाणीपट्टी रक्कम निश्चित केलेली आहे. त्याप्रमाणे दर तीन महिन्याला जेवढी रक्कम येईल. त्याप्रमाणे वसूल करण्यात यावे. यामुळे गरीब नागरिकांना सवलत मिळेल तसेच वसूलीत मोठया प्रमाणात वाढ होवू शकेल.

३. झोन अधिकारी यांनी वसूलीत जास्तीत जास्त वाढ होण्याच्या दृष्टीने जातीने लक्ष देवून उद्दीष्ट पूर्ण करावे.

४. अभय योजना चालू करण्यात यावी.

ठराव :

प्रस्तावास अनुसरुन व सभागृहात झालेल्या चर्चेनुसार पाणीपट्टी वसूलीचे उद्दीष्ट पूर्ण होण्याच्या दृष्टीने वर नमुद केल्याप्रमाणे अ. क्र. १ ते ४ नुसार कार्यवाही करण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

या बरोबरच " जण गण मन " या राष्ट्रिगिताने सभा संपल्याचे मा. महापौर यांनी घोषित केले.

स्वाक्षरीत/-	स्वाक्षरीत/-
नगरसचिव	महापौर
महानगरपालिका, औरंगाबाद.	महानगरपालिका, औरंगाबाद.

औरंगाबाद महानगरपालिका, औरंगाबाद

दिनांक १३.०१.२००४ रोजी संपन्न झालेल्या सर्वसाधारण सभेचे इतिवृत्त

मंगळवार दिनांक १३.०१.२००४ रोजी मा.महापौर सौ. विमलबाई राजपुत यांचे अध्यक्षतेखाली महानगरपालिकेची विशेष सर्वसाधारण सभा महानगरपालिकेच्या मुख्य कार्यालयातील "प्रबोधनकार केशव सिताराम ठाकरे सभागृह" येथे दुपारी १.१५ वाजता "वंदेमातरम्" या गिताने सुरु झाली. सभेला संबंधित अधिकारी तसेच खालील प्रमाणे स.सभासद उपस्थित होते.

१.	स.स.श्री. निकाळजे प्रकाश भाऊराव	-	सभासद
२.	स.स.श्री. ताठे भाऊसाहेब पुंडलिक	-	सभासद
३.	स.स.श्री. राधाकृष्ण गायकवाड	-	सभासद
४.	स.स.श्री. तायडे पांडुरंग यशवंतराव	-	सभासद
५.	स.स.श्री. वाणि ठकुजी रामसिंग	-	सभासद
६.	स.स.श्रीमती इंगळे शकुंतला सांडुजी	-	सभासद
७.	स.स.श्री. राजु रामराव शिंदे	-	सभासद
८.	स.स.श्री. वाघ भाऊसाहेब बाबुराव	-	सभासद
९.	स.स.सौ. पवार मंदाबाई प्रभाकर	-	सभासद
१०.	स.स.सौ. घायतिलक लिलावती बाळासाहेब	-	सभासद
११.	स.स.श्री. जगताप मोतीलाल रघुनाथ	-	सभासद
१२.	स.स.श्रीमती किवळेकर जयश्री सारंग	-	सभासद
१३.	स.स.सौ. कचराबाई उत्तमराव लोखंडे	-	सभासद
१४.	स.स.श्री. कुमावत अविनाश लक्ष्मण	-	सभासद
१५.	स.स.सौ. विजया किशोर रहाटकर	-	सभासद
१६.	स.स.सौ. ॲड सुवर्णा उमेश चंद्रात्रे	-	सभासद
१७.	स.स.श्री. जबिंदा दलबिरसिंग रणजितसिंग	-	सभासद
१८.	स.स.श्री. साळवे माणिक लक्ष्मण	-	सभासद
१९.	स.स.श्री. शिरसाठ संजय पांडूरंग	-	सभासद
२०.	स.स.श्री. आनंद विनायकराव तांदुळवाडीकर	-	सभासद
२१.	स.स.श्री. मगरे सुनिल यादवराव	-	सभासद
२२.	स.स.श्री. अ.कादर अ.हफीज	-	सभासद
२३.	स.स.श्री. पंडागळे रतनकुमार नारायणराव	-	सभासद
२४.	स.स.श्री. नासेर खॉन सरदार खॉन	-	सभासद
२५.	स.स.श्री. महम्मद जावेद महम्मद इसहाक	-	सभासद
२६.	स.स.श्री. मेघावाले मोहन धन्नुलाल	-	सभासद
२७.	स.स.सौ. खरात कुसूमबाई दौलत	-	सभासद
२८.	स.स.सौ. मोरे जयश्री कुमारराव	-	सभासद
२९.	स.स.श्री. फुलारी नंदकुमार माधवराव	-	सभासद
३०.	स.स.सौ. कुलकर्णी जयश्री विजय	-	सभासद
३१.	स.स.श्री. सोपान भाऊराव वारे	-	सभासद
३२.	स.स.सौ. ताराबाई सुधाकर जेजूरकर	-	सभासद

३३.	स.स.श्री. अशरफ मोतीवाला	-	सभासद
३४.	स.स.सौ. संगिता बाळु मैंद	-	सभासद
३५.	स.स.श्री. रणधीर सिंग होलिये	-	सभासद
३६.	स.स.श्री. जैस्वाल चंद्रशेखर लक्ष्मणराव	-	सभासद
३७.	स.स.सौ. दाणे चंद्रभागाबाई भगिरथ	-	सभासद
३८.	स.स.श्री. ओक जयवंत केशवराव	-	सभासद
३९.	स.स.श्री. तकीहसन खान कासीम हसन खान	-	सभासद
४०.	स.स.श्री. गाजी सादोद्दीन गाजी जहीर	-	सभासद
४१.	स.स.श्री. मीर हिदायत अली मीर लियाकत अली	-	सभासद
४२.	स.स.श्री. अफसर खान यासीन खान	-	सभासद
४३.	स.स.श्री. लकडे भरत श्रीपती	-	सभासद
४४.	स.स.श्री. किशोर बाबुलाल तुळशीबागवाले	-	सभासद
४५.	स.स.श्री. जगदिश कन्हैय्यालाल सिध्द	-	सभासद
४६.	स.स.सौ. बबिता सुभाष कागडा	-	सभासद
४७.	स.स.श्री. तनवाणी किशनचंद लेखराज	-	सभासद

नामनिर्देशित पालिका सदस्य

१. स.स.श्री. भगवान देविदास घडमोडे
३. स.स.श्री. सुरजितसिंग खुंगर
४. स.स.श्री. सलमा बानो मीर महंमद अली

संवाद :

श्री. चंद्रशेखर जैस्वाल : आज गुंठेवारी या विषयावर सभा आयोजित केलेली आहे. या कायद्याची अंमलबजावणी करण्यात यावी. कोरम अभावी सभा तहकुब करावी.

श्री. हिदायत अली : कोरम अभावी आजची सभा तहकुब करण्यात यावी.

मा. महापौर : सध्या सभागृहात गणपूर्ती नाही. गणपूर्ती अभावी आजची सभा तहकुब करण्यात येते.

स्वाक्षरीत/-	स्वाक्षरीत/-
नगरसचिव	महापौर
महानगरपालिका, औरंगाबाद.	महानगरपालिका, औरंगाबाद.

औरंगाबाद महानगरपालिका, औरंगाबाद

दिनांक २०.०१.२००४ रोजी संपन्न झालेल्या सर्वसाधारण सभेचे इतिवृत्त

मंगळवार दिनांक २०.०१.२००४ रोजी मा.महापौर सौ. विमलबाई राजपुत यांचे अध्यक्षतेखाली महानगरपालिकेची सर्वसाधारण सभा "प्रबोधनकार केशव सिताराम ठाकरे सभागृह" येथे दुपारी १२.४० वाजता "वंदेमातरम्" या गिताने सुरु झाली. सभेला मा. आयुक्त यांचेसह संबंधित अधिकारी तसेच खालील प्रमाणे स.सभासद उपस्थित होते.

१.	स.स.श्री. निकाळजे प्रकाश भाऊराव	-	सभासद
२.	स.स.श्री. ताठे भाऊसाहेब पुंडलिक	-	सभासद
३.	स.स.श्री. राधाकृष्ण गायकवाड	-	सभासद
४.	स.स.श्री. तायडे पांडुरंग यशवंतराव	-	सभासद
५.	स.स.श्री. वाणि ठकुजी रामसिंग	-	सभासद
६.	स.स.श्री. तांबे गणेश रामचंद्र	-	सभासद
७.	स.स.सौ. साजेदा बेगम विखार अहेमद	-	सभासद
८.	स.स.श्री. शे. ईलियास किरमाणी शे. उमर	-	सभासद
९.	स.स.श्री. औताडे रावसाहेब ममतु	-	सभासद
१०.	स.स.श्रीमती इंगळे शकुंतला सांडुजी	-	सभासद
११.	स.स.श्री. रगडे भगवान दगडुजी	-	सभासद
१२.	स.स.श्री. राजु रामराव शिंदे	-	सभासद
१३.	स.स.श्री. कावडे साहेबराव रणुबा	-	सभासद
१४.	स.स.श्री. वाघ भाऊसाहेब बाबुराव	-	सभासद
१५.	स.स.सौ. पवार मंदाबाई प्रभाकर	-	सभासद
१६.	स.स.सौ. घायतिलक लिलावती बाळासाहेब	-	सभासद
१७.	स.स.श्री. जगताप मोतीलाल रघुनाथ	-	सभासद
१८.	स.स.सौ. शिंदे रुख्मीणी राधाकिसन	-	सभासद
१९.	स.स.श्रीमती किवळेकर जयश्री सारंग	-	सभासद
२०.	स.स.सौ. कचराबाई उत्तमराव लोखंडे	-	सभासद
२१.	स.स.श्री. निमगांवकर प्रल्हाद गणपतराव	-	सभासद
२२.	स.स.श्रीमती डॉ.आशा उत्तम बिनवडे	-	सभासद
२३.	स.स.श्रीमती मानकापे पार्वती लहानू	-	सभासद
२४.	स.स.श्री. कुमावत अविनाश लक्ष्मण	-	सभासद
२५.	स.स.सौ. साधना गणेश सुरडकर	-	सभासद
२६.	स.स.सौ. विजया किशोर रहाटकर	-	सभासद
२७.	स.स.श्री. सावंत मधुकर दामोधर	-	सभासद
२८.	स.स.सौ. ॲड सुवर्णा उमेश चंद्रात्रे	-	सभासद
२९.	स.स.श्री. साळवे माणिक लक्ष्मण	-	सभासद
३०.	स.स.श्री. घोडेले नंदकुमार राधाकिसन	-	सभासद
३१.	स.स.श्री. शेख खाजा शरफोद्दीन	-	सभासद
३२.	स.स.श्री. जैन विकास रतनलाल	-	सभासद
३३.	स.स.सौ. कांबळे निर्मला विठ्ठल	-	सभासद

३४.	स.स.श्री. शिरसाठ संजय पांडुरंग	-	सभासद
३५.	स.स.श्री. डॉ.कराड भागवत किसनराव	-	सभासद
३६.	स.स.श्री. आनंद विनायकराव तांदुळवाडीकर	-	सभासद
३७.	स.स.सौ. रशिदा बेगम गफ्फार यारखान	-	सभासद
३८.	स.स.श्री. मगरे सुनिल यादवराव	-	सभासद
३९.	स.स.श्री. शिंदे किशोर रावसाहेब	-	सभासद
४०.	स.स.श्री. अ.कादर अ.हफीज	-	सभासद
४१.	स.स.श्री. पंडागळे रतनकुमार नारायणराव	-	सभासद
४२.	स.स.श्री. नासेर खॉन सरदार खॉन	-	सभासद
४३.	स.स.श्री. महम्मद जावेद महम्मद इसहाक	-	सभासद
४४.	स.स.श्री. मोहन धन्नुलाल मेघावाले	-	सभासद
४५.	स.स.सौ. खरात कुसूमबाई दौलत	-	सभासद
४६.	स.स.श्री. नुसरत बानो फिरोजखान	-	सभासद
४७.	स.स.सौ. मोरे जयश्री कुमारराव	-	सभासद
४८.	स.स.श्री. कोकाटे काशिनाथ हरिभाऊ	-	सभासद
४९.	स.स.श्री. फुलारी नंदकुमार माधवराव	-	सभासद
५०.	स.स.सौ. कुलकर्णी जयश्री विजय	-	सभासद
५१.	स.स.श्री. सोपान भाऊराव पारे	-	सभासद
५२.	स.स.श्री. देसरडा प्रशांत सुभाष	-	सभासद
५३.	स.स.श्री. अ. कदीर मौलाना सय्यद	-	सभासद
५४.	स.स.सौ. ताराबाई सुधाकर जेजूरकर	-	सभासद
५५.	स.स.श्री. अशरफ मोतीवाला	-	सभासद
५६.	स.स.सौ. संगिता बाळु मैंद	-	सभासद
५७.	स.स.श्री. रणधीर सिंग होलिये	-	सभासद
५८.	स.स.श्रीमती शाहीन जफर महमद जफर	-	सभासद
५९.	स.स.श्री. जैस्वाल चंद्रशेखर लक्ष्मणराव	-	सभासद
६०.	स.स.सौ. दाणे चंद्रभागाबाई भगिरथ	-	सभासद
६१.	स.स.श्री. ओक जयवंत केशवराव	-	सभासद
६२.	स.स.श्री. स.सलीम स.युसूफ	-	सभासद
६३.	स.स.श्री. तकीहसन खान कासीमहसन खान	-	सभासद
६४.	स.स.श्री. गाजी सादोद्दीन गाजी जहीर	-	सभासद
६५.	स.स.श्री. मीर हिदायत अली मीर बसालत अली	-	सभासद
६६.	स.स.सौ. सिद्दीकी नईम सुलताना	-	सभासद
६७.	स.स.श्री. अजीजखॉन गणीखॉन	-	सभासद
६८.	स.स.सौ. सुलताना बेगम चांदखॉ	-	सभासद
६९.	स.स.श्री. लकडे भरत श्रीपती	-	सभासद
७०.	स.स.श्री. सलिम पटेल समशेर पटेल	-	सभासद
७१.	स.स.श्री. कैसरखॉन बद्रोद्दीन खॉन	-	सभासद
७२.	स.स.श्री. किशोर बाबुलाल तुळशीबागवाले	-	सभासद
७३.	स.स.श्री. जगदिश कन्हैय्यालाल सिध्द	-	सभासद
७४.	स.स.सौ. बबिता सुभाष कागडा	-	सभासद
७५.	स.स.श्री. तनवाणी किशनचंद लेखराज	-	सभासद

७६. स.स.सौ. निखत परवीन ईजाज अली - सभासद

नामनिर्देशित पालिका सदस्य

१. स.स.श्री. सुभाष लक्ष्मीनारायण कच्छवाह
२. स.स.श्री. भगवान देविदास घडमोडे
३. स.स.श्री. सुरजितसिंग खुंगर
४. स.स.श्री. तरवेंद्रसिंग महेंद्रसिंग धिल्लन
५. स.स.श्री. सलमा बानो मीर महंमद अली

संवाद :

सौ. निखत परवीन : स. सदस्य श्री. सय्यद अली सलामी यांचे मातोश्रीचे दुःखद निधन झालेले आहे. त्यांना श्रध्दांजली वाहण्यात यावी.

श्री. राधाकृष्ण गायकवाड : पद्मश्री, तज्ञ. पखवाज वादक स्व. शंकर बापू आपेगांवकर यांनाही या सभागृहातर्फे श्रध्दांजली अर्पण करण्यात यावी. तसेच क्रिकेटपट्टू व क्रिकेट समालोचक स्व. राजेंद्र देशपांडे यांचे निधन झाले त्यांनाही श्रध्दांजली अर्पण करण्यात यावी.

श्री. जयवंत ओक, श्री.रतनकुमार पंडागळे : यास माझे अनुमोदन आहे.

मा.महापौर : ठिक आहे. सर्वांनी श्रध्दाजंलीसाठी उभे राहावे.
याचवेळी स. सदसय श्री. सय्यच अली सलामी यांचे मातोश्री यांना तसेच पखवाज वादक स्व. शंकरबापू आपेगावंकर व स्व. राजेंद्र देशपांडे यांचे दुखःद निधन झाल्याबद्दल सभागृहातर्फे श्रध्दाजंली अर्पण करण्यात आली.

श्री. मोहम्मद जावेद : कटकट गेट येथील एस. टी. कॉलनी भागातील नाल्यावरील भिंत मांडण्यात आली. यामुळे बाजूच्या नागरिकांचे जीवन धोक्यात येऊ शकते. या संरक्षित भितीसाठी महानगरपालिकेने १६ लक्ष रुपये खर्च केलेले होते. संरक्षित भिंत का मांडण्यात आली. खुलासा करण्यात यावा. नुकतीच काही दिवसापूर्वी काचीवाडा भागात एका मुलाचा ड्रेनेज लाईन मध्ये पडून मृत्यू झाला. अशा घटना संरक्षित भिंत पाडल्याने होऊ शकतात.

श्री.हिदायत अली : काचीवाडा भागात एका मुलाचा देदैंवी अंत झाला. एस. टी. कॉलनी भागातील भित काढण्याची प्रशासनाला का आवश्यकता पडली. महानगरपालिकेने त्या संरक्षित भिंतीसाठी १६ लक्ष रुपये खर्च केले. नागरिकांचे जीवन धोक्यात येऊ शकते. मृत्यू झाल्यास त्यास जबाबदार कोण खुलासा देण्यात यावा. सुट्टीच्या दिवशी भिंत पाडण्यात आलेली आहे. यात अधिकाऱ्यांचे संगनमत झालेले आहे. अशी शंका येते. विचारणा केली असता खाजगी जागेवर बांधकाम झाले होते. असे उत्तर मिळाले.

मा. महापौर : या संबंधीचा खुलासा दिला जाईल. एका वेळेस एकाच स. सदस्यांनी बोलावे.

श्री.रतनकुमार पंडागळे : काल प्रकल्प संचालक यांना बाहेरील काही नागरिकांनी कार्यालयात येऊन जीवंत मारण्याची धमकी दिली. शिवीगाळ केलेली आहे. असे वर्तन करणाऱ्यांवर प्रशासन काय कार्यवाही करणार आहे. या घटनेचा सभागृहाने निषेध करावा.

सौ. चंद्रभागाबाई दाणे : यात काही महिलांचा सुध्दा समावेश होता. कडक कार्यवाही झाली पाहिजे.

कार्यकारी अभियंता (विद्युत व ड्रेनेज) : एस. टी. कॉलनीतील संरक्षित भित ही खाजगी मालकीच्या जागेवर बांधण्यात आलेली आहे असा अर्ज आल्यानंतर नगररचना विभागाकडे पाठविला जागेचे मोजमाप झाले नंतर ही सरंक्षित भिंत खाजगी मालकीच्या जागेवर असल्याचे नगर रचना विभागाने सांगितल्यामुळे ही कार्यवाही करण्यात आलेली आहे. सदरचे काम स्वेच्छा निधीतून करण्यात आलेले होते.

श्री.अविनाश कुमावत : संरक्षित भिंतीचे जेव्हा बांधकाम झालेत खाजगी मालकीच्या जागेवर होत आहे. त्यावेळीच बघण्याची गरज होती. खर्च झालेला आहे. त्यास जबाबदार कोण? प्रशासनाने खुलासा करावा.

श्री. मोहम्मद जावेद : संरक्षित भित पाडण्यात आली त्यावेळी संबंधित वार्डाचे नगरसेवक यांना सुध्दा कल्पना दिलेली नाही. कुणाच्या दबावाखली हे काम करण्यात आलेले आहे का? ३ दिवसाच्या सुट्टीच्या काळात हे काम करण्यात आलेले आहे. कोणाच्या जागेवर बांधकाम कसे केले त्याचाही खुलासा करण्यात यावा.

श्री. हिदायत अली : खाजगी मालकीच्या जागेवर बांधकाम झाले होते, तर संबंधित मालका बरोबर प्रशासनाने चर्चा करुन हा प्रश्न मार्गी लावण्याची आवश्यकता होती. यात महापालिकेचे मोठे प्रमाणात नुकसान झालेले आहे.

श्री. तकी हसन खॉन : महापालिकेची जागा नव्हती तर संरक्षित भिंत कोणत्या नियमाने बांधलेली होती. संरक्षित भिंत बांधून १० वर्ष झाले. संबंधिताने ही भित काढण्याबाबत तक्रार केलेली आहे का. १० वर्षात का केलेली नव्हती. खऱ्या अर्थाने ती जागा कुणाची हे बघण्याची गरज आहे. खाजगी जागेवर बांधकाम केले असे असेल तर, त्याची चौकशी झाली पाहिजे. जे दोषी असेल त्यांचेवर कार्यवाही करावी.

सौ. नुसरत बानो : सदरीची संरक्षित भिंत पाडण्याची आवश्यकता नव्हती. यामुळे नागरिकांचा मृत्यू होऊ शकतो. ३ ते ४ महिन्यानंतर पावासाळयाचे दिवस येतील. ही संरक्षित भिंत पडल्यामुळे नागरिकांच्या जीवीतास मोठा धोका होऊ शकतो. प्रत्यक्ष जागेची पाहणी करुन महापालिकेच्या जागेवर संरक्षित भिंत बांधण्यात यावी.

श्री. विकास जैन : मी महापौर असतांना अशीच एक घटना घडलेली होती. नागेश्वरवाडी भागातील नाल्यात सायली नावाच्या मुलीचा मृत्यू झालेला होता. त्या मृत बालकांच्या नातेवाईकांना आर्थिक मदत देण्यात आलेली होती. त्या प्रमाणे काचीवाडा भागात एका मुलाचा मृत्यू नुकताच झालेला आहे. त्या मुलाच्या कुटूंबीयांना सुध्दा आर्थिक मदत देण्यात यावी. यास सर्वानुमते मान्यता देण्यात यावी.

श्री.हिदायत अली : अनाधिकृत वस्त्यामध्ये स्वेच्छानिधीतून कोणतीच कामे करता येत नाही. संरक्षित भित तोडण्यासाठी स्वेच्छानिधीचा वापर करता येतो का? कोणत्या नगरसेवकांच्या निधीतून खर्च करण्यात आलेला आहे. खुलासा देण्यात यावा.

मा. महापौर : मा. आयुक्त यांनी खुलासा करावा.

मा. आयुक्त : जो मुद्दा संरक्षित भितीचा उपस्थित झाला या संदर्भात काही लोक माझ्‍ याकडे कागदपत्रासह आलेले होते. कागदपत्र तपासणी केली त्याची चौकशी पूर्ण झालेली नाही. परंतू जे काही मी प्रत्यक्ष बघितले यावरून दोनी-तीन बाबी लक्षात आलेल्या आहे. पहिली बाब अशी की, नाल्याचा प्रवाह ज्या ठिकाणी संरक्षित भिंत आहे. त्यापुढे जाऊन नैसर्गिक प्रवाह बदलण्याची तक्रार आहे. ही बाब माझ्या दृष्टीने जास्त गंभीर आहे. दुसरी बाब जी संरक्षित भिंत स्वेच्छा निधीतून बांधण्यात आली. असे सांगण्यात येते ती जागा खाजगी मालकीची होती तर संरक्षित भिंत बांधकाम केलेच कसे हा प्रश्न निर्माण होतो. जेथे संरक्षित भिंत आहे. त्याचे बाजूला उत्तरेला एस. टी. कॉलनीतील ले-आऊट आहे. त्या ले-आऊटची हद्द आणि ही संरक्षित भिंत एकच असावी असे चर्चेत दिसून आलेले आहे. ही प्राथमिक चर्चा झाली. यानंतर उप आयुक्त (म.) यांना या संबंधी माहिती थोडक्यात दिलेली आहे. जैसे थी परिस्थिती ठेवावी. असे सांगितलेले आहे. येत्या आठ दिवसात

श्री. संजय शिरसाठ : अनाधिकृत वस्तीमध्ये स्वेच्छा निधीतून काम करता येत का? खुलासा करावा.

श्री. मोहम्मद जावेद : तोडण्यापुर्वी चर्चा का केली नाही. याबाबतची सी. बी. आय. चौकशी करण्यात येवून संबंधितांवर जे दोषी असेल त्यांचेवर कार्यवाही करावी.

श्री. जयवंत ओक : यापूर्वी नुकतेच एक बालक दगावाले आहे. आता संरक्षित भिंत पाडण्याचे काम केले आजुबाजूच्या घरात पावसाळयामध्ये पाणी जावून शकते. जिवितहानी होवू शकेल. अशी दुर्घटना होवू नये. यासाठी प्रशासन काय करणार आहे. खाजगी जागेवर संरक्षित भिंत कशाच्या आधारे बांधकाम केलेले होते. या कामासाठी १६ ते १७ लक्ष रुपये खर्च झालेले आहे. येणारा पावसाळयापर्यंत पून्हा नियमानुसार संरक्षित भिंतीचे काम झाले पाहिजे. अनाधिकृत जागेवर बांधकाम परवानगी दिली त्यास जबाबदार कोण त्यांचेवर कार्यवाही करण्यात यावी. जे बालम नुकतेच काचीवाडा भागात दगावाले त्यांचे कुटूंबीयांना आर्थिक मदत दिली पाहिजे. ती मदत देण्या बाबतचा ठराव पास करावा.

सौ. नुसरत बानो : बांधकाम केलेली संरक्षित भित पाडण्याची आवश्यकता का भासली. यामागे कुणाचा हात होता. चुकीचे अंदाजपत्रक केले त्यावर कार्यवाही करावी.

श्री. काशीनाथ कोकाटे : आताच मा. आयुक्तांनी खुलासा केला. नाल्याचा प्रवाह संरक्षित भिंतीच्या पूढे जाऊन बदलण्याची शक्यता आहे ही गंभीर बाब आहे, असे प्रशासनाने मत आहे. या शहरात मोठमोठे नाले आहे. त्या नाल्याच्या बाजूला असलेली जागा महापालिकेच्या की, महसुल विभागाच्या अखत्यारीत आहे. हा खुलासा होणे गरजेचे आहे. महापालिकेच्या अखत्यारात येत असेल तर, नाल्याच्या बाजूला किती जागा आहे, किती जागेवर अतिक्रमण झालेले आहे. पी. आर. कार्ड किती जागेचे तयार केलेले आहे व त्या जागेची आजची परिस्थिती काय आहे. याचा अभ्यास करण्याची गरज आहे. पावसाळयाचे दिवस जवळ येतील. त्या काळात पाण्याच्या जास्तीच्या प्रवाहात अनेक घरे पाण्यात जावू शकतात. जिवित हानी होवू शकते. अशा

नाल्यावरील जागेचा सर्वे करुन संपूर्ण अहवाल सर्वसाधारण सभेसमोर ठेवण्याल यावा.

सौ. कचराबाई लोखंडे : पोलवर ब्रॅकेट नाहीत स्वेच्छानिधीतून पैसे दिले. प्रेरणानगर भागात चार पोल लावण्यात आले. दोन पोल परत केलेले आहे. चार पोलवर ब्रॅकेटची व्यवस्था करण्यात आलेली नाही. जूने आणून टाकले, ते परत घेवून जाण्याची मी विनंती केलेली आहे. नविन ब्रॅकेट बसवावे. अशी मागणी आहे. तसेच स्वप्ननगरीमध्ये ड्रेनेजचे पाणी रस्त्यावर वाहत आहे. झोन अधिकारी यांना दुरध्वनी केला असता वेळेवर कार्यवाही होत नाही.

श्री. राधाकृष्ण गायकवाड : काचीवाडा भागात ज्या मुलांचा मृत्यू झाला, तसेच एस. टी. कॉलनीतील संरक्षित भिंतीचा प्रश्न या सभागृहात उपस्थित झालेला आहे. ज्या मुलांचा मृत्यू झाला ते धोबी समाजाचे अत्यंत गरीब आहे. आपण स्वत: व मी तसेच मा. आयुक्त साहेब सुध्दा बरोबर होते. प्रत्यक्ष भेट दिली. या कुटूंबीयांना जसे सायली नावाच्या मुलीचा मृत्यू झालेला होता त्या मुलीच्यां कुटूंबातील मदत केलेली होती. त्याप्रमाणे याही मुलाच्या कुटूंबीयांना सहानुभूती म्हणून १००००/- रुपयांची मदत करण्यात यावी. आताच स. सदस्यां सौ. लोखंडे यांनी जो प्रश्न उपस्थित केला त्याचा वार्ड सुध्दा अनाधिकृत आहे. नुकतीच मुंबईला जावून अनाधिकृत वस्त्यात कामे करण्या संदर्भात चर्चा झालेली आहे. निर्णय झालेला आहे. सर्व अधिकारी असे उत्तरे देतात की, निर्णय काहीही असेल लेखी स्वरुपात शासनाकडून प्राप्त होत नाही. तोपर्यंत अनाधिकृत वस्त्यामध्ये कोणतेही काम करता येणार नाही. यासाठी गुठेंवारी संदर्भात ताबडतोब बैठक आयोजित करावी. तसेच शासनाकडे अनाधिकृत वस्त्यामध्ये कामे करण्या संदर्भात प्रशासनाकडे काही लेखी आदेश आलेले असतील तर, सर्व विभाग प्रमुखांना मा. आयुकतांनी कळवावे जेणे करुन लहान लहान विकास कामे तात्काळ होतील.

श्री. भागवत कराड : काचीवाडा भागात जो मुलगा दगावला त्यांचे कुटूंबीयांना आर्थिक मदत देण्याबाबत निर्णय घेण्यात यावा. तसेच या शहरात जे जे नाले असतील. त्या नाल्याच्या बाजूला अतिक्रमण झालेले असेल तर ते काढण्यात यावे. अतिक्रमण झाल्यामुळे नाल्याची रुंदी कमी झालेली आहे व पावसाळयाच्या दिवसात पाण्याचा प्रवाह जास्त असतो. नाल्याची रुंदी कमी असल्याने लोकांच्या घरात पाणी जावून आर्थिक तसेच जिवितहानी होण्याची संभावना असते. सर्व नाल्याचा सर्वे करावा व अतिक्रमण असेल तर, ते काढण्यात यावे.

मा. महापौर : सभागृहाच्या भावना लक्षात घेवून काचीवाडा भागात ज्या मुलाचा मृत्यू झाला त्याचे कुटूंबीयांना आर्थिक मदत देण्यासंदर्भात सर्वे पदाधिकारी मा. आयुक्त एकत्रित बसून तसेच प्रत्यक्ष पाहणी करुन रु. १०,०००/- ची आर्थिक मदत देण्यात येईल.

श्री. भागवत कराड : मा. महापौरांनी आदेश पारीत केल्यानंतर प्रशासनाने अमंलबजावणी करणे आवश्यक आहे. स. सदस्या सौ. घायतिलक यांचेही मुलाचे महापालिकेची सेवा करीत असतांना निधन झालेले होते. रु. १०,०००/- ची आर्थिक मदत देण्याबाबत निर्णय झालेला होता. अद्याप देण्यात आलेले नाही. स. सदस्या सौ. घायतिलक यांना सुध्दा १०,०००/- रुपये देण्यात यावे.

मा. महापौर : प्रशासनाने आदेशाचे पालन करावे. आर्थिक मदत देण्याबात कार्यवाही करावी.

सौ. साजेदा बेगम : परवा पानचक्कीजवळ अशीच घटना घडली, प्रबुधनगर येथेही संरक्षण भिंत बांधणे.

श्री. जयवंत ओक : प्रकल्प अधिकारी यांना शिवीगाळ करुन जिव मारण्याची धमकी दिली. त्यांना पोलीस संरक्षण देण्यात यावे. अशी वेळ दुसऱ्या अधिकाऱ्यांवरही येवू शकते. ज्यांनी कुणी मारण्याची धमकी दिली. त्यांचे विरुध्द पोलीस गुन्हा नोंद करावा. त्यांना अटक झाली पाहिजे.

श्री. माणिक साळवे : बाहेरील लोक कार्यालयात येवून अधिकाऱ्यांना जिवंत मारण्याच्या धमकी देत असतील तर, अशा लोकांवर पोलीस केस करावी. तसेच मी घटनेचा मी सभागृहाच्या वतीने निषेध करतो.

श्री. अजीज खॉगणी खॉ : ड्रेनेज विभागाचे उपअभियंता श्री. बोईनवाड यांना काची वाडा भागात नागरिकांनी चपलाचा हार घातला त्या लोकांवरही कार्यवाही करण्यात यावी.

श्रीमती पार्वती मानकापे : कार्यालयात येवून बाहेरील व्यक्ती अधिकाऱ्यांना शिवीगाळ करतात. जिवंत मारण्याच्या धमक्या देतात. ही परिस्थिती का निर्माण होते. याची सुध्दा चौकशी झाली पाहिजे.

उप आयुक्त (प्र.) : प्रकल्प संचालक श्री. जावरे यांनी सायंकाळी ६.३० वाजता माझ्याकडे लेखी तक्रार दिली की, सुवर्ण जयंती रोजगार हमी योजना प्रकरणांची छाननी करीत असतांना महापालिकेच्या बाहेरील काही व्यक्तींना येवून त्यांना शिवीगाळ केली व मारण्याची धमकी दिली. अशी तक्रार प्राप्त झाल्यानंतर त्यांना पोलीस स्टेशनमध्ये तक्रार नोंद करण्यासाठी परवानगी दिलेली आहे आणि त्या अनुषंगाने तशी तक्रार दाखल होणार आहे. श्री. जावरे यांना संरक्षण म्हणून दोन सुरक्षा रक्षक दिलेले आहे. संरक्षणात काम करीत आहे.

श्री. भगवान रगडे : बाहेरील व्यक्ती कार्यालयात येवून अधिकाऱ्यांना जिवंत मारण्याच्या धमकी देतात. ही वेळ का येते. याचा विचार होणे आवश्यक आहे. सुवर्ण जयंती योजनेच्या संचिका कित्येक दिवसापासून पडून आहेत. त्याकडे दुर्लक्ष होते. श्री. जावरे यांचेकडे कर्मचारी वर्ग कमी आहे. जे कर्मचारी आहे. त्यातील काही सुट्टीवर जातात. काही गैरहजर असतात. त्यामुळे कर्मचारी वर्ग कामासाठी कमी पडतो, म्हणून अशी परिस्थिती निर्माण होते. कोणतेही काम वेळेवर झाले पाहिजे. हा महत्वाचा भाग आहे. प्रकल्प संचालक यांचेकडे माझ्या माहितीप्रमाणे ३० ते ३५ कामे आहेत. अनेक अतिरिक्त कार्यभार सोपविलेला आहे. दारिद्रय रेषेखालील येणाऱ्या लोकांच्या ज्या योजना राबविल्या जातात. त्या कामाचा पदभार सुध्दा त्यांचेकडेच आहे. त्यांचे विभागाकडे किती कर्मचारी आहे. याचा खुलासा करावा. नागरिकांची कामे वेळेवर होण्यासाठी प्रशासन काय पावले उचलणार आहे. उपाययोजना काय करणार आहे. माहिती देण्यात यावी.

मा. आयुक्त : स. सदस्यांनी योग्य तो प्रश्न उपस्थित केलेला आह. याबाबत श्री. कांबळे उपआयुक्त हे खुलासा करतील. काही बाबी माझ्याही लक्षात आलेल्या आहे. स. सदस्य श्री. रगडे यांनीही सुचविल्या आहेत. त्याबद्दल थोडासा खुलासा करणे आवश्यक आहे. श्री. जावरे यांचेकडे बऱ्याच विभागाचे चार्ज दिलेले

आहे, त्यांचा आढावा उपआयुक्त (प्र.) यांनी घेतलेला आहे. श्री. जावरे यांचेकडे कामाचा व्याप लक्षात घेता, महिला व बालकल्याण समितीचा कार्यभार त्यांचेकडून यापुर्वीच काढून घेण्यात आलेला आहे. काही दिवसापूर्वी दुसऱ्याकडे दिलेला आहे. सुवर्ण जयंती योजनेच्या कामासाठी ०४ मदतनीस देण्याबाबत मी या पुर्वीच सूचना दिलेल्या आहेत. अजूनही मदतीची गरज असेल तर, सहाय्यक देवू शकतो. सुवर्ण जयंती योजनेमध्ये उमेदवारांच्या शिफारशी कराव्या लागतात. हे करीत असतांना ते दारिद्रय रेषेखालील आहेत का? हे काम ठराविक वेळेत होण्यासाठी बाहेरील नागरिक व त्या उमेदवारांचा दबाव असतो. ही वस्तूस्थिती सर्वच ठिकाणी दिसून येईल. कारण अर्जदारांची संख्या ही नेहमीच जास्त प्रमाणात असते. जी सूचना स. सदस्यांनी केलेली आहे. ती बरोबर आहे. श्री. जावरे यांना कर्मचारी वर्ग जास्तीचा आवश्यक आहे. कारण दारिद्रय रेषेखालील स्वयं रोजगारांची मागणी करणारी कर्मचाऱ्यांची प्रकरणे पाठविण्याचे उद्दीष्ट महापालिकेने दिलेले आहे, त्यासाठी या विभागाकडे कर्मचारी देण्या संदर्भात तोंडी लेखी सूचना दिलेल्या आहेत. मी येण्याच्या अगोदर बऱ्याच लोकांच्या तक्रारी येत होत्या. त्याचे कारण चौकशी केल्यानंतर असे दिसून आले की, जिल्हाधिकाऱ्यांकडे शासनाकडून येणारे अनुदान जे पाहिजे. तेवढया प्रमाणात येत नसे. शिफारस केल्यानंतर सुध्दा सबसिडी किंवा कर्ज मिळत नाही. अशी अर्जदारांची भावना झालेली होती. हे लोक शासनाकडे किंवा जिल्हाधिकारी कार्यालयाकडे जावून तक्रार करणार नाही. शेवटी महापालिकेकडे ते येतात. म्हणून, तत्कालीन जिल्हाधिकारी श्रीमती व्ही. राधा यांना दोन वेळेस पत्र दिलेले आहे. ८१ लक्ष रुपये अनुदान मिळालेले आहे. पास बुकामध्ये जमा झाल्याची मी स्वतः खात्री केलेली आहे. यावर्षी अनुदानासाठी महानगरपालिकेला अडचण येणार नाही. या उलटही जी काही मदत श्री. जावरे यांना पाहिजे असेल ती उप आयुक्त (प्र.) यांनी त्यांना करावी. अशी आयुक्त म्हणून माझी सूचना आहे.

श्री. भगवान रगडे : सन २००० पासून म्हाडा अंतर्गत दारिद्रय रेषेखालील लोकांसाठी घरकुल योजना इंदिर आवास योजना सुरु झाल्या. तत्कालीन आयुक्त श्री. बलदेवसिंग यांचे कार्यालयापासून कार्यवाही होणे आवश्यक होते. त्यांनीही योजना राबविण्यास पाठपुरावा केलेला होता. त्यानंतर ४ ते ५ मा. आयुक्तांनी पदभार स्विकारले. या संबंधीचे कामे सुध्दा श्री. जावरे यांचेकडेच दिलेले आहे. घरकुल योजनेसाठी केंद्रशासन, राज्यशासनाकडून अनुदान मिळते. परंतू गेल्या ०४ वर्षात एक घर सुध्दा या योजनेच्या माध्यमातून झालेले नाही. यास उशीर का झाला असावा त्याचे कारण श्री. जावरे यांचेकडे कर्मचारी वर्ग कमी आहे. जो कर्मचारी वर्गाचा संच पाहिजे तो त्यांना देण्यात येत नाही. म्हणून अशा घटना घडतात. आता सुध्दा डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर, वाल्मीकी घरकुल योजना राबविण्यात येत आहे. परंतू या शहरात ही योजना राबविण्यासाठी काहीही प्रयत्न नाही. शहरात कोणताही सर्वे केलेला नाही. गोरगरीबांनसाठी अशा अनुदानीत योजना राबविल्या जात नसतील तर, यास जबाबदार कोण? अशा योजना राबविण्यासाठी त्या योजनेचे काम हाताळण्यासाठी स्वतंत्र अधिकाऱ्यांची

नियुक्ती करण्यात यावी. जेणे करुन दारिद्रय रेषेखालील लोकांचे भवितव्य सुधारेल व अधिकाऱ्यांना सुध्दा त्रास होणार नाही.

श्री. चंद्रभागाबाई दाणे : यापूर्वी दोन वेळेस गुंठेवारी संदर्भात आयोजित केलेली बैठक तहकुब करण्यात आली. अनाधिकृत वस्त्यामध्ये विकास कामे होण्या संदर्भात शासन स्तरावर पदाधिकारी, मा. आयुक्त यांनी चर्चा केलेली आहे. शासनाने मान्यता देवूनही विकास कामे होत नाही. माझ्या वार्डात एका ठिकाणी ढापा टाकावयाचे होते काम केले नाही. अनाधिकृत वस्त्यामध्ये कामे करता येत नाही. असे उत्तरे अधिकारी देतात. तात्काळ कामे करण्याचे आदेश द्यावे.

श्री. सुनिल मगरे : शासनाने २००१ साली गुंठेवारी कायदा लागू केलेला आहे. गुंठेवारी कायद्याची अंमलबजावणी पाहिजे. तशी या प्रशासनाने केलेली नाही. काही अनाधिकृत वस्त्यामध्ये अत्यंत वाईट परिस्थिती दिसून येईल. गुंठेवारी कायद्याची अंमलबजावणी नागपूर तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेने अतिशय चांगल्या प्रकारे केलेले आहे. गुंठेवारी कायदा अंमलात आणून शासनास ०४ वर्ष होत आहे, तेव्हापासून या संबंधीचा अंमलबजावणी करण्यास या प्रशासनाने कोणतीही संकल्पना केलेली नाही. या कायद्यांची अंमलबजावणी पुरेपुर होण्यासाठी आजही प्रशासनाकडे कोणतीही कृती योजना निश्चित नाही. गुंठेवारी कायद्याची अंमलबजावणी का करण्यात आलेली नाही. यास जबाबदार कोण? या संबंधीचा मा. आयुक्तांनी खुलासा करावा.

श्री. भगवान रगडे : केंद्र शासनाच्या, राज्य शासनाच्या गोरगरिबांसाठी ज्या घरकुल योजना आहेत, त्याची अंमलबजावणी का केलेली नाही याचा सुध्दा खुलासा करण्यात यावा.

मा. महापौर : प्रकल्प संचालक श्री. जावरे यांचे विभागामध्ये जास्तीचा कर्मचारी वर्ग देण्यात यावा व त्यांचेकडे ज्या विभागाचा चार्ज दिलेला आहे. ते काम त्यांनी करावे.

श्री. राजु शिंदे : स. सदस्य श्री. भगवान रगडे यांच्या प्रश्नाचा खुलासा अगोदर करण्यात यावा, त्यानंतर पुढील चर्चा घेण्यात यावी.

श्रीमती पार्वती मानकापे : सुवर्ण जयंती योजनेचे जे उमेदवारांची मागणी होती ती सर्व सदस्यांच्या शिफारशीनुसार यावीत अशी माझी मागणी आहे.

श्री. भागवत कराड : प्रत्येकाच्या वार्डात किमान ५ ते १० चा कोटा देण्यात यावा. ज्यांच्या हातात लाठी त्यांचेच काम होते, असे व्हायला नको.

श्री साहेबराव कावडे : वेगळया विषयावर चर्चा होत आहे. श्री. जावरे प्रकल्प संचालक यांना शिवीगाळ केली, मारण्याच्या धमक्या दिल्या त्यांना संरक्षण देण्यासंदर्भात प्रशासन काय कार्यवाही करणार यावर चर्चा करावी. घरकूल योजनेचा विषय समोर नाही. घरकुल योजना राबविली नाही म्हणून, त्यांना मारण्याच्या धमक्या दिलेल्या आहेत का?

श्री भगवान रगडे : दारिद्रय रेषेखालील लोकांची कामे वेळेवर होत नाही. म्हणनही अधिकाऱ्यांना धमकी देण्याची वेळ आलेली आहे.

प्रकल्प संचालक : घरकुल योजनेचा प्रश्न उपस्थित झालेला आहे. केंद्रशासन पुरस्कृत राज्य शासन पुरस्कृत ही सुवर्ण जयंती शहरी योजना आहे. वैयक्तिक कर्ज आहे. या योजनेचे ५० हजार रुपया पर्यंतचे प्रकरण बँकाना शिफारस करीत

असतो. यामध्ये ५०% अनुदान ५% लाभार्थीचा सहभाग याप्रमाणे महापालिकेने अर्ज मागणी केलेली आहे. एकूण ३५०० प्रकरणे सादर झालेली आहे. सर्व प्रकरणांची तपासणी केलेली आहे. छाननीचे काम पूर्ण झालेले आहे. काल संध्याकाळच्या साधारणतः ५ ते ५.३० वाजेच्या सुमारात काही लोक डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर संशोधन केंद्रात आले. महिला कर्मचारी काम करीत होते. त्याचवेळी बाहेरील काही लोक आले व आर्वाच्च भाषेत बोलत होते. यानंतर काही वेळातच मी ही तेथे पोहोचलो, त्यांना शिवीगाळ करण्याची मनाई केली. प्रशासनाचे नियमाने काम चालू आहे. आपला हस्तक्षेप चालणार नाही. असे सांगितले त्यावर मलाही त्यांनी अर्वाच्च भाषेत बोलून शिवीगाळ करुन तुझ्या घरी येवून बाहेर काढतो. असे शब्दात भाष्य केले. त्यानंतर सायंकाळी मा. आयुक्त यांचेकडे मी व कर्मचारी आम्ही सर्वांनी मिळून तक्रार दिली. याचे कारण असे की, दलाल व्यक्ती निश्चितच अशा योजनेत हस्तक्षेप करतात. अमुक लोकांची प्रकरणे कुठे आहे. अशी विचारणा होत होती. प्रशासन अशी प्रकरणे दाखवू शकत नाही असे मी म्हटले. कागदपत्राच्या आधारे छाननी करुन वार्डनिहाय व प्रकरणे यादी तयार केलेली आहे ही माहिती न दिल्यामुळे तसेच बँकाकडे जी प्रकरणे आपण पाठवितो, त्यावेळी संबंधितास व बँकेस एक एक प्रत दिली जाते. संबंधितांच्या प्रतीची यादीची प्रत ते मागणी करीत होते. त्यामुळे त्यांना दलाली करता येते. त्यास मी विरोध केल्यामुळे हा प्रकार घडलेला आहे. दुसरा मुद्दा असा की, या शहरात घरकुल योजना राबविली नाही. असे नाही. लोक आवारु योजनेची कार्यवाही जेव्हा म्हाडाकडे होती, पदमपुऱ्यात योजना राबविली आहे. सप्टेंबर २००३ मध्ये डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर वाल्मीकी योजना महापालिकेकडे आलेली आहे. जिल्हास्तरीय समिती स्थापन करुन मा. आयुक्त त्या समितीचे अध्यक्ष आहे. महानगरपालिकेतर्फे १४१ घरकुलांचा भूमीपूजन कार्यक्रम गेल्या आठवडयात पार पडला. फुलेनगर उस्मानपूरा येथे ४९ घरांचा व उर्वरीत ९३ घरांचा भूमीपूजनाचा कार्यक्रम चिकलठाणा बौध्दवाडा या भागात त्या दिवशी कर असल्यामुळे होवू शकला नाही. शासनाने असे आदेश दिले की, नामदेव बाबा संत सेवा ट्रस्ट संस्था आहे. त्या संस्थे मार्फत या शहराचा जे कूणी पात्र आहे. उदा. १९९५ मध्ये विधानसभा मतदार यादीमध्ये ज्यांची नांवे आहे, अशा सर्व आर्थिकदृष्टया दुर्बल घटकातील कमकुवत घटकातील नागरिकांचा सर्वे करावा त्यानंतर या संस्थेला ते काम देण्यात आलेले आहे. आतापर्यंत मा. आयुक्त यांनी त्या समिती बरोबर ४ ते ५ बैठक घेतलेल्या आहेत. यामूळे १४१ घरांना मंजूरी मिळालेली आहे. लवकरच हे काम सुरु होत आहे. ४ वर्षापुर्वी ही योजना नव्हती. ०२ वर्षापुर्वी आलेली आहे.

श्री भगवान रगडे : धुळ फेकण्यात येते. ४ वर्षात इतकेच काम या योजनेचे अध्यक्ष मा. आयुक्त असतांना ४ वर्षापासून दारिद्रय रेषेखालील एकही घर उभे नाही. तत्कालीन आयुक्त श्री. बलदेवसिंह यांचे कार्यकाळात ही योजना आलेली आहे.

मा.आयुक्त : मागिल आयुक्ताबद्दल मी बोलणार नाही. परंतू ४ वर्षापासून ही योजना आलेलीच नाही. २ वर्ष झालेले आहे. आताच खुलासा केलेला आहे. आपला गैरसमज दूर करावा. आपण म्हणता त्याप्रमाणे डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर

वाल्मिकी योजना राबविण्यासाठी केंद्रशासन ५०% व राज्य शासन ५०% अनुदान असते. ही योजना महाराष्ट्रातल्या ५० हजार लोकसंख्येपेक्षा जास्त संख्या असलेल्या ६१ शहरामध्ये ही योजना सुरु झालेली आहे. या यादीत औरंगाबादचा नंबर आहे. १९९५ च्या विधानसभा मतदार यादीत ज्यांची नावे आहेत. त्यांना या योजनेचा लाभ मिळावा असा हेतू होता. योजना म्हाडा राबविते किंवा महापालिका राबविते हा प्रश्न वेगळा होता. त्यावेळी ही योजना राबविणे आवश्यक होते. आपले म्हणणे योग्य आहे. ही योजना राबविण्यासाठी महापालिकेस शासनाने सुमारे दीड पावनेदोन निर्देश दिले. या योजनेचे भरीव काम महापालिकेच्या वतीने होणे आवश्यक आहे. आताच म्हटले आहे की, आयुक्त अध्यक्ष असतांना कामाला गती मिळावयास पाहिजे. त्यासाठी मी जुलै-ऑगस्ट महिन्यामध्ये बैठका घेऊन भूमिपुजन करुन कामास सुरुवात केलेली आहे. ३ ते ४ प्रस्ताव आमच्याकडे आलेले आहे. अधिक प्रस्ताव आपण द्यावेत. म्हडाचे अध्यक्ष यांचेकडून प्रशासनाने आश्वासन घेतलेले आहे. या शहरात जेवढी घरे होतील तेवढी रक्कम देण्यास तयार आहोत.

श्री.जयवंत ओक : ही योजना राबवितांना प्रत्येक, वार्डात किमान ५ घरे होतील. अशी राबवावी.

श्री.भगवान रगडे : या योजनेसाठी केंद्रशासन ५०% अनुदान राज्यशासन ५०% अनुदान स्लम घोषित जो भाग असेल तेथे घरकुल योजना राबविता येते, प्रत्येक वार्डात राबावी शक्य होणार नाही. डिक्लेर स्लम नसेल तर शासनाची किंवा मनपाची जागा असेल तरच करता येईल. मा. महापौर असतांना ही योजना आलेली होती. तत्कालीन आयुक्त यांचे सोबत ३ ते ४ वेळेस बैठक झालेली होती. चिकलठाणा व नक्षत्रवाडी भागात जागा घेण्याचे ठरले होते. आज रोजी एकही घरकुल या शहरामध्ये झालेले नाही. यापुढे मा. आयुक्त यांनी जातीने लक्ष देऊन राहिलेल्या काळात जे काही २००-३०० घरे होऊ शकतील ती करण्यात यावी. गरीब लोकांना फायदा होईल. मागील वेळेस केंद्रीय मंत्री मा.ना. भंडार नायके त्यांनी सुध्दा असे म्हटले होते की, या शहरात १००० घरे बांधण्यात येतील तसा प्रस्ताव महापालिकेने पाठवावा. परंतू मनपाने प्रस्ताव दिलेला नाही म्हणून ती योजना होऊ शकली नाही.

श्री.जयवंत ओक : आता तरी प्रस्ताव करावा. या योजनेचा फायदा गोरगरीबांना झाला पाहिजे. जेथे स्लम भाग जास्त आहे. तेथे घरकुल योजना राबवावी.

सौ.कुसूमताई खरात : घरकुल योजनेची वृत्तपत्रात, शहरात तसेच स्लम भागात नुसतीच चर्चा होत आहे. अमंलबजावणी नाही. ज्या झोपडपट्टी १९९७ पर्यंत व त्या अगोदरपासून २० वर्षापासून कार्यरत आहेत. तेथे घरकुल योजना राबविण्यात आलेली नाही व तसा सर्वे ही करण्यात आलेला नाही व सर्वे करतांना नगरसेवकांचा प्रतिसाद राहील परंतू कोणतीही कार्यवाही अद्याप झालेली नाही. मा. उपमहापौरांच्या वार्डात घरकुल योजना राबविली. लोकांच्या मनात गैरसमज झाला. इतर सदस्यांच्या वार्डात का नाही. स्लम घोषित भागात घरकुल योजना केव्हा राबविणार मा. आयुक्तांनी खुलासा करावा.

श्रीमती लिलावती घायतिलक : दारिद्रय रेषेखालील व्यक्तींचा सर्वे झाला. तो चुकींचा झाला पुन्हा करावा.

श्री.भगवान रगडे : तत्कालीन आयुक्त यांची बदली झाली म्हणून पद गेलेले नाही. नवीन आयुक्त स्थानापन्न झाले तरी त्यांना या योजनेबाबत माहिती पाहिजे. व्यक्ती नविन असेल पद नविन नाही.

मा.महापौर : संबंधित अधिकाऱ्यांनी सविस्तर खुलासा करावा.

श्री.भगवान रगडे : यापूर्वीचे मा. आयुक्त यांनी दारिद्रय रेषेखालील लोकांच्या योजने संबंधी कार्यवाही केलेली नव्हती. सध्याचे आयुक्त यांनी याबाबतीत चांगल्या प्रकारे पुढाकार घेतलेला आहे. अशी खात्री होते आहे. ही घरकुल योजना राबविण्या संदर्भात तात्काळ निर्णय घेऊन अंमलबजावणी करण्याचे प्रशासनास आदेश देण्यात यावे. श्री. जावरे साहेब यांचेकडे बऱ्याचा पदाचा पदभार सोपविलेला आहे. म्हणून ही योजना राबविली गेली नाही. श्री. जावरे यांचेकडील काही कामसाठी दुसऱ्या अधिकाऱ्यांची नियुक्ती करण्याची यावी.

मा.महापौर : योग्य ती उपाय योजना करण्यात येईल. स. सदस्या सौ. लोखंडे यांच्या वार्डातील जुने फिक्चर परत केले त्याबाबत खुलासा व्हावा.

कार्य अभियंता (वि/ ड्रे) : स. सदस्या सौ. लोखंडे यांचे वार्डाच्या संदर्भात खुलासा देत आहे. काही जुन फिक्चर दुरुस्ती करुन लावण्याचे प्रयत्न आपण करीत आहोत. त्यातील काही जुने असतील. नविन फिक्चर बसविण्यात येतील.

सौ. पार्वतीबाई मानकापे : सार्वत्रिक निवडणूका होऊन ४ वर्ष झाले पुन्हा निवडणूका तोंडावर आलेल्या आहे. गुंठेवारी कायदा लागू होऊन ४ वर्षा होत आहे. त्यांची अंमलबजावणी होत नाही. म्हणून वार्डात विकास कामे झालेली नाही. आचारसंहिता लागल्यानंतर सर्वच कामे बंद राहतील. नागरिक नगरसेवकांच्या नावाने नाराज आहे. गुंठेवारी संदर्भात मा. आयुक्तांनी पाठपुरावा केलेले आहे. परंतू अधिकारी / कर्मचारी यात पुढाकार घेत नाही. त्यामुळे ही कार्यवाही थांबून आहे. यासाठी गुंठेवारीवर तात्काळ बैठक बोलवारी निर्णय घेण्यात यावा. विकास कामे करण्यास सुरुवात होईल. शासनाने अनाधिकृत वस्त्यात देखभाल दुरुस्तीच्या कामास मंजूरी दिलेली आहे. त्वरीत प्रशासनास आदेश द्यावे. नसता कामे होत नसेल तर, मी उपोषणास बसणार आहे.

सौ संगिता मैंद : कैलासनगर भागात अनाधिकृत वस्तीमध्ये मोठा गंभीर प्रश्न ड्रेनेजच्या बाबतीत झालेला आहे. दोन दिवसापासून श्री. डी. पी. कुलकर्णी साहेबांकडे तक्रार करीत आहे. अनाधिकृत वस्त्यांमध्ये काम करता येत नाही. असे उत्तर मिळते. प्रशासनाने परवानगी दिली तर, काम होईल असे उत्तर मिळते. वार्डातील १०० ते १५० लोकांनी मला माझ्या घरी येऊन घेराव घातला. देखभाल दुरुस्तीचे तरी काम करण्यात यावे. लोकांच्या घरासमोरील घाण पाणी वाहते आहे. आरोग्य धोक्यात येऊ शकते. पदाधिकारी महापौर यांनी प्रत्यक्ष येऊन पाहावे. जागेवरील स्थिती मिळेल. प्रशासनाचे अधिकारी यांनी जागेवर प्रत्यक्ष पाहणी केल्यानंतर लक्षात येते. ४ वर्ष सार्वत्रिक निवडणूक होऊन झाले. कोणतीही कामे अनाधिकृत भाग आहे. म्हणून करण्यात आलेली नाही. लोक मालमत्ता कर भरणा करतात. शासनाने मंजूरी देऊन सुध्दा कामे होत नसेल तर योग्य नाही.

श्री. सुनिल मगरे : दोन वेळेस गुंठेवारी संदर्भात निर्णय घेण्यासाठी बैठक आयोजित केलेली होती. दोन्ही वेळेत आपण सभा तहकुब केलेली आहे. २००१ साली

शासनाने गुंठेवारी संदर्भात अंमलबजावणी करण्यास सुचविले. गेल्या चार वर्षात या प्रशासनाने गुंठेवारी कायद्याची अंमलबजावणी होण्यासाठी ठोस अशी कार्यवाही केलेली नाही. अनाधिकृत वसाहतीमध्ये कोणत्याही प्रकारचे काम करता येत नाही. अशी उत्तरे अधिकाऱ्यांकडून मिळतात. गेल्या ४ वर्षात अनाधिकृत वस्त्यात विकास कामे केलेली नाही. पुढील वर्षात निवडणुका होतील. गुंठेवारी कायद्याची अंमलबजावणी करण्यात कुणी कसून केला असेल. तर त्या अधिकाऱ्यांवर कार्यवाही व्हावी. या वर्षीच्या अर्थसंकल्पात अनाधिकृत वस्त्यांमध्ये विकास कामे करण्यासाठी विशेष सभा निधी ठेवण्यात यावा. जेणे करुन कामे करत येतील. अनेक वसाहतीमध्ये रस्ते नाही, ड्रेनेज नाही, पाणी नाही, म्हणून त्या नागरिकांना अनेक समस्यांना तोंड द्यावे लागते. नागपूर पिंप्री - चिंचवड महानगरपालिकेत गुंठेवारी अंतर्गत अनाधिकृत वसाहतीत १००% काम झालेले आहे. आपल्या महानगरपालिकेत हा कायदा राबविण्यासाठी ठोस कार्यवाही नाही.

श्री. जयवंत ओक : सर्व पदाधिकारी आपण स्वतः तसेच मा. आयुक्त यांचेसह आपण गुंठेवारी संदर्भात शासन स्तरावर चर्चा केली व शासनाने अनाधिकृत वस्त्यामध्ये देखभालीच्या कामातही दिली या प्रशासनाने अद्याप अंमलबजावणी का केलेली नाही. या सभागृहाने देखभाल दुरुस्तीचे कामे उद्यापासून अनाधिकृत वस्त्यातील सुरु करण्यात यावी अशी माझी विनंती आहे.

श्री. भागवत कराड : पदाधिकारी आपण व मा. आयुक्त यांनी सचिव पातळीवर चर्चा होऊन शासनाने देखभाल दुरुस्ती कामास मंजूरी दिलेली आहे. असे चर्चेचा विषय झालेला आहे. वृत्तपत्रात बातम्या प्रसिध्द झालेल्या आहेत. शासनाने मान्यता दिली असेल तर, प्रशासनाने तसे आजच्या सभेत आदेश करावेत व उद्यापासून अनाधिकृत वस्त्यामध्ये विकास कामे सुरु करावीत मंजूरी दिल्याबाबत शासनाचा जी. आर येण्यास उशीर लागू शकतो. बैठकीला मा. आयुक्त स्वतः उपस्थित होते. मा. आयुक्तांना आपण आदेशीत करावे. मा. आयुक्त इतर अधिकाऱ्यांना कामे करण्यास आदेशित करतील. स. सदस्या सौ. मैंद यांचे वार्डात ड्रेनेज लाईनमुळे महिलांमध्ये भांडण झालेले होते. नवीन कामे होत नसतील तरी देखभाल दुरुस्तीचे कामे करावी.

श्री. जयवंत ओक : शासनाने आदेश दिलेले आहे तर का? आपण आदेश देत नाहीत.

मा. महापौर : मुख्य लेखाधिकारी यांनी खुलासा करावा.

श्री. साहेबराव कवडे : खुलासा नकोच अनाधिकृत वस्त्यामध्ये कामे केलीच पाहिजे असे सर्वच स. सदस्यांचे मत आहे (याच वेळी अनाधिकृत वसाहतीमध्ये विकास कामे झालीच पाहिजे. अशा घोषणा स. सदस्य देतात. काहीही ऐकू येत नाही. मा. महापौर डायस समोर अनेक सदस्य खाली बसतात.)

श्री. भागवत कराड : शासन स्तरावर बैठक झालेली आहे. अनाधिकृत वस्तीतीला देखभाल दुरुस्तीची कामे करण्याची आवश्यकता आहे. आपण प्रशासनास आदेश द्यावे.

श्री. जयवंत ओक : कुणीही राजकारण करुन नये सर्व वार्डाचा प्रश्न आहे. अनाधिकृत वार्डात देखभाल दुरुस्तीची कामे करण्याचे आदेश द्यावेत.

मा. महापौर : स. सदस्यांनी आपआपल्या जागेवर बसावे.

श्री. भगवान घडामोडे : अनाधिकृत वस्त्यात कामे करु नये. असे शासनाने कोणतेही बंधन घातलेले नव्हते असे आपल्या दौरा केल्यानंतर वृत्तपत्रात बातम्या सुध्दा झालेल्या आहेत. आतापर्यंत का कामे बंद ठेवण्यात आली. आपल्या समवेत झालेल्या बैठकीत मा. सचिव यांनी अनाधिकृत वस्त्यात कामे करण्यास मंजूरी दिलेली आहे. अधिकारी कामे करण्यास तयार नाही. प्रशासनाला नेमकी कोठे अडचण निर्माण होत आहे. खुलासा करावा.

श्री. भागवत कराड : इतर महापालिकेत अनाधिकृत वस्त्यामध्ये कामे होतात. अशी माहिती खात्रीशीर आहे. या मनपामध्ये का होत नाही. मा. आयुक्तांनी खुलासा करावा. देखभाल दुरुस्तीची कामे करण्याबाबत जो पर्यंत निर्णय होत नाही तोपर्यंत एकही स. सदस्य डायस समोरुन उठणार नाही. जे स. सदस्य खाली बसलेले आहे ते आपल्या विरोधात नाही प्रशासनाच्या विरोधात बसलेले आहे. हे आपण लक्षात घ्यावे. शासनाने आदेश दिले वेगळे प्रशासनाने त्याचा अर्थ वेगळा काढून विकास कामे अनाधिकृत वस्त्यामध्ये केलेली नाही.

मा. महापौर : अर्धा तासासाठी सभा तहकुब होत आहे. (वेळ दुपारी २.३० वा. सभेला सुरुवात दुपारी ३.५५ वा.) (सभा तहकुब केल्यानंतरही काही. स. सदस्य डायस समोर खाली बसलेलेच होते. अनाधिकृत वस्तीत विकास कामे झालीच पाहिजे, गुंठेवारी कायद्याची अंमलबजावणीसाठी टाळाटाळ करणाऱ्या अधिकाऱ्यांवर कार्यवाही झालीच पाहिजे अशा घोषणा देतात.)

श्री. जयवंत ओक : अनाधिकृत भागात विकास कामे होण्या संदर्भात बऱ्याच स. सदस्यांनी बैठा सत्याग्रह केलेला आहे. शासनाने मान्यता दिली असेल तर, तसे आदेश आपण प्रशासनास द्यावे. स. सदस्य श्री. डॉ. कराड तसेच श्री. गायकवाड यांनी प्रस्ताव तयार केलेला आहे. ते वाचून दाखवतील त्यास मान्यता देण्यात यावी व अनाधिकृत वस्त्यामध्ये विकास कामे सुरु करण्यात यावी. अशी विनंती आहे.

(याचवेळी मा. महापौर डायससमोर बसलेले स. सदस्य अनाधिकृत भागात विकास कामे तसेच देखभाल दुरुस्तीची कामे झालीच पाहिजे अशा मोठमोठयाने घोषणा देतात काहीही ऐकू येत नाही.)

श्री. भागवत कराड : आतापर्यंत या शहरात अनाधिकृत वस्तीमध्ये विकास कामे झालेली नाही. गुंठेवारी कायद्यांच्या संदर्भात शासनाने पत्र दिलेले आहे. त्यात असे म्हटले की, गुंठेवारी कायद्यामध्ये काही सभागृहाला मार्गदर्शन करायचे असेल तर, सूचना कराव्यात आतापर्यंत शासनापर्यात कोणत्याही सूचना पोहचविण्यात आलेल्या नाही. म्हणून आताच सभागृह नेते मा. महापौर व काही ज्येष्ठ सदस्य मिळून काही सूचना तयार केलेल्या आहेत. त्या आताच मंजूर करुन पाठविण्यात येतील. आताच मुख्यलेखाधिकरी यांनी सचिव यांना दुरध्वनीवरुन विचारणा केली सूचना पाठवाव्यात असे म्हटले. देखभाल दुरुस्तीच्या कामास ताबडतोब मंजूरी मिळणार आहे. गुंठेवारी कायदा मंजूर करुन सूचना मंजूर करुन प्रत्येक अनाधिकृत वस्तीमध्ये काम केले जाईल. ज्या सूचना तयार केल्या त्या सभागृह नेते वाचून दाखवतील.

श्री.राधाकृष्ण गायकवाड : गुंठेवारी लागू करुन अंमलबजावणी करावयाची आहे. सचिव मा. लाला साहेब यांचे समवेत सर्व पदाधिकारी मा. आयुक्त, उप आयुक्त, मुख्यलेखाधिकारी बैठकीला उपस्थित होते. त्यावेळी सचिव यांनी असे

सांगितले की, ज्या काही सूचना करावयाच्या असतील जे की, हप्ते विभाजन, गुंठेवारीचे दर कमी करायचे असतील यासाठी सर्वसाधारण सभेची मान्यता आवश्यक आहे. त्यानुसार पुढील कामे शासनास करता येतील. असे बैठकीत चर्चा झालेली होती. गुंठेवारी संदर्भात आपण दोन वेळेस बैठक घेतलेली होती. स. सदस्य उपस्थित न राहिल्यामुळे बैठक होऊ शकली नाही. म्हणून आता सूचनांची यादी तयार करुन त्या सूचनास मान्यता देऊन गुंठेवारी संदर्भात आता बैठक लावण्याची आवश्यकता नाही. मा. सचिव यांचेशी सुध्दा आताच चर्चा केलेली आहे. ७ ते ८ मुद्दे तयार केलेले आहे. ऐनवेळचा प्रस्ताव म्हणून मा. महापौरांकडे देत आहे. सदरच्या प्रस्तावात केलेल्या सूचना प्रशासन शासनापर्यंत पोहचतील त्यानुसार शासन तात्काळ निर्णय घेऊन विकास कामे करता येतील.

(याचवेळी स. सदस्य हे मा. महापौर यांचेकडे ऐनवेळचा प्रस्ताव म्हणून सादर करतात.)

जो सर्वांनी या गुंठेवारी कायदा लागू होण्या संदर्भात संघर्ष केलेला आहे. त्यात सर्वच सदस्य सहभागी आहे. मी सुध्दा सहभागी आहे. माझा सुध्दा वार्ड अनाधिकृत येतो. म्हणून याउपरही कुणाला काही सूचना करावयाच्या असतील त्या कराव्यात. त्यानुसार प्रस्तावात नमुद करता येतील. जोपर्यंत आपण ठराव पास करुन घेत नाही. तोपर्यंत प्रशासनास बोलण्याचा अधिकार आपणांस नाही. म्हणून हा ठराव एकमताने पास करुन डायस समोर बसलेले सर्व सदस्यांनी आपआपल्या जागेवर येऊन बसावे ही विनंती.

श्री. भागवत कराड : जो ठराव आताच ठेवण्यात आला त्यास माझे अनुमोदन आहे. जे स. सदस्य डायस समोर बसलेले आहे. अनाधिकृत वार्डात तात्काळ कामे सुरु होतील असे आश्वासन त्यांना द्यावे व त्यांनी आपआपल्या जागेवर बसण्याची विनंती करावी.

श्री. सुनिल मगरे : सभागृहात अनाधिकृत वस्त्यामध्ये देखभाल दुरुस्तीची तरी कामे व्हावीत म्हणून स. सदस्य तिव्र भावना व्यक्त करीत असतांना आपण सभा तहकुब केली खेद व्यक्त करतो. सभा तहकुब करण्या अगोदर सर्वांच्या भावना ऐकण्याची गरज होती. शासनाने २००१ साली मोठमोठया शहरातील अनाधिकृत वस्त्या अधिकृत करुन घेण्यासाठी गुंठेवारी कायदा लागू केलेला होता. मागील वेळेस सहा. संचालक नगर रचना यांनी एक गुंठेवारीच्या संदर्भात टिप्पणी सादर केलेली होती. त्यात असे नमुद केलेले होते कि, या कायद्याची अंमलबजावणी करण्यासाठी या शहरात मोठमोठे बॅनर्स लावण्यात आले. पोस्टर्स लावण्यात आले. एवढेच नाही तर, या कायद्याची अंमलबजावणी होण्यासाठी जनतेमध्ये जनजागृती केलेली होती. माईक लावून प्रचार केला. असे नमुद केलेले आहे. या सभागृहात अनेक स. सदस्य अनाधिकृत वस्त्यामध्ये निवडून आलेले आहे. त्यांचे वार्डात अशा प्रचारांचे बॅनर्स किंवा पोस्टर्स लावण्यात आलेले होत का? असेल तर, तसे सभागृहात बोलावे. पोस्टर्स बॅनर्स लावण्यात आलेले नसतील तर प्रशासन शासनाची त्याच बरोबर सभागृहाची का दिशाभूल करीत आहे. २००१ साली हा कायदा लागू करण्यात आला त्यानंतर सचिव मा. लाला साहेब यांचे अध्यक्षतेखाली वेगवेगळया महानगरपालिकेचे अधिकाऱ्यांसमवेत बैठक ठेवण्यात आलेली होती. त्या बैठकीत नागपूर महापालिकेचे आयुक्त यांनी

गुंठेवारी संदर्भात अभ्यासपूर्वक असे निवेदन केलेले होते. किती घरे आहेत व अधिकृत किती घरे करुन घेता येतील. यांची माहिती दिलेली होती. त्यानुसार याही महापालिकेच्या तत्कालीन आयुक्तांनी येथील अधिकाऱ्यांना कामाची जबाबदारी सोपविली नाही. या महापालिकेच्या आयुक्तांनीही सचिव यांचे बैठकीत सविस्तर टिप्पणी का सादर केलेली नव्हती. त्या बैठकीत या मनपाच्या आयुक्तांनी जे निवेदन केलेले आहे. ते वाचण्यात आले तर हास्यापद आहे. सर्वेक्षणाचे काम चालू आहे. ते पूर्ण झाल्यानंतर कार्यवाही करता येईल. असे या महानगरपालिकेच्या आयुक्तांच्या निवेदनात म्हटलेले आहे. त्या वेळेसच्या मा. आयुक्तांनी जातीने लक्ष दिले असते तर ही वेळ आज आलेली नसती. जो आताच ठराव मांडला तो मंजूर केल्यानंतर त्याची खऱ्या अर्थाने अंमलबजावणी होणार आहे का? मा. आयुक्तांनी तसा खुलासा करावा.

(याचवेळी डायस समोर बसलेले स. सभासद आपआपल्या जागेवर जाऊन बसतात.)

याच कोणतीही कार्यवाही होणार नाही यासाठी एकच पर्याय आहे. अनाधिकृत वस्त्या अधिकृत करुन घेणे अंमलबजावणी करण्याचे प्रयत्न केले गेले असते तर, बरीच घरे अधिकृत झालेली दिसून आली असती. परंतू प्रशासनाने जाणूनबुजून डोळे झाकपणा करण्याचा प्रयत्न केलेला आहे. प्रशासन लोकांचे जिवनाशी खेळले आहे. जे अधिकारी या गुंठेवारी संदर्भात अंमलबजावणी करण्यास कसूर करतील त्यांचेवर कार्यवाही झाली पाहिजे. सरळपणे नागरिकांवर अन्याय झालेला आहे.

(याचवेळी स. सदस्य श्री. मगरे हे डायस समोर जाऊन मोठमोठयाने बोलतात. जो ठराव ठेवला त्यांची अंमलबजावणी होऊ शकते का. मा. आयुक्तांनी खुलासा करावा अशी मागणी करतात.)

श्री. काशिनाथ कोकाटे : ऐनवेळचा विषय म्हणून सादर केलेला आहे. सभागृहास वेठीस धरु नये. अधिकारी खुलासा करतील.

मा. महापौर : गुंठेवारी संदर्भात आजच्या सभेला विषयच नाही. त्यावर चर्चा करणे योग्य नाही. ज्या वेळी हा विषय येईल त्यावेळी चर्चा करावी विषय क्र. १ वर चर्चा करावी.

विषय क्र. २३१/१ :

दिनांक २०-१२-२००३ रोजी संपन्न झालेल्या सर्वसाधारण सभेचे इतिवृत्त कायम करणे.

संवाद :

श्री.सलिम पटेल : इतिवृत्तातील पान क्र. १२ वर अग्निशमन अधिकारी व तीन सब ऑफिसर यांना वेतन श्रेणी देण्याबाबत उल्लेख केलेला आहे. परंतू मुळ प्रस्तावात कोठेही तसा उल्लेख नव्हता प्रशासकीय अधिकार देण्याबाबत उल्लेख होता.

श्री.नंदकुमार घोडेले : ६ वस्तूंची जकात वाढविली ती स्थगीत करावी.

मा.महापौर : यास मान्यता दिलेली आहे. दुरुस्ती काय करता येईल ते सुचवावे. विषय क्र. १ मंजूर करण्यात येत आहे.

श्री.सलीम पटेल : वेतनश्रेणी देण्याबाबत प्रस्ताव नव्हता. डिलीट करण्यात यावे. सभागृहाची दिशाभूल केली जाते. प्रस्तावानुसार ठराव होत नाही. स्वतःच्या मनाने बदल केला खुलासा करावा. वेतनश्रेणी कशी वाढवली. सभागृहाची दिशाभूल करतात.

श्री. सुरजितसिंग खुंगर : वेतनश्रेणी नव्हती, ती कशी दाखविली ते वगळावे.

ठराव :

दिनांक २०-१२-२००३ रोजी संपन्न झालेल्या सर्वसाधारण सभेने इतिवृत्त कायम करण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात आली.

विषय क्र. २३२/२ :

दिनांक २४-१२-२००३ (दिनांक २२-१०-२००३ ची तहकुब सभा) रोजी संपन्न झालेल्या शहर सुधार समिती सभेमध्ये प्रस्ताव क्रमांक ८/२ अन्वेय औरंगाबाद शहर मंजूर विकास योजनेनुसार १२ मीटर रुंद रस्ता, अंबा सिनेमा ते नारळीबाग हा विषय मंजूर केलेला असून सदर विषय सर्वसाधारण सभेकडे सादर करण्याची शिफारस केलेली आहे.
(प्रशासनानकडून सादर झालेली मुळ प्रस्ताव खालीलप्रमाणे आहे.)

औरंगाबाद शहर सुधारित मंजूर विकास योजनेनुसार १२ मीटर (४० फुट) रुंद रस्ता आंबा सिनेमा ते नारळीबाग या रस्त्याने बांधित मिळकत न. भू. क्र. ४६१८ चे मिळकत धारक श्री. जनार्दन उमाजी मिटकर, सचिव, औरंगाबाद जिल्हा तेली समाज मंडळ औरंगाबाद यांनी उक्त बाधीत मिळकत संपादन करण्यासाठी शासनास महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ४९ अन्वेय खरीद सूचना दिलेली असून, शासनाने सदर खरेदी सूचना दिनांक ०५-०२-२००३ रोजी कायम करुन सदर मिळकतीच्या दक्षिणेकडी विषयांकित रस्त्याच्या आखणीने बाधीत होणाऱ्या संपूर्ण जागेसह भूसंपादनाची कार्यवाही सुरु करावी. असे निर्देश दिले आहेत. (शासनाचे पत्र - जा. क्र. टी. पी. एस.-३००२/८५९ प्र. क्र. २०४/२००२/नवि-३० दिनांक ०५ फेब्रुवारी २००३ अवलोकनास्तव सादर.)

उक्त खरेदी सूचना कायम केल्याच्या तारखेपासून एक वर्षाचे आत म्हणजे दिनांक ०४-०२-२००४ पुर्वी भूसंपादन प्रस्ताव मा. जिल्हाधिकारी, औरंगाबाद यांना पाठविणे आवश्यक आहे, नसता उक्त आरक्षण रद्द होवून लगतच्या वापरानुसार विकास परवानगी देय होईल. करीता, प्रकरण काल मर्यादेत मा. जिल्हाधिकारी यांचेकडे पाठविणे आवश्यक असल्याने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम १५२ नुसार भूसंपादन प्रस्ताव मा. जिल्हाधिकारी औरंगाबाद यांचेकडे जा. क्र./मनपा/नरवि/भू.स./२००३/१८०३, दिनांक ०३/०९/२००३ नुसार पाठविले आहे.

उपरोक्त विकास योजना दर्शविणार नकाशानुसार बाधित मिळकती न. भू. क्र. ४६१८, ४६१६, ४६१६/३, ४६१९ असून अंदाजे बाधित क्षेत्र अनुक्रमे ३९०, ३२६, ८७.६० व १४.०० चौ. मी. आहेत. (एकूण अंदाजे बाधित क्षेत्र ८१७.६० चौ. मी.) उक्त रस्त्याने बाधित मिळकती दर्शविणार नकाशा अवलोकनास्तव सादर सन २००३ च्या शिघ्र सिध्द गणक दर रु. १५,०००/- (रु. पंधरा हजार फक्त) प्रति चौ. मी. खुल्या जागेसाठी आहे. अंदाजे मोबदला रु. १,२२,६४,०००/- अपेक्षित आहे.

सबब उक्त रस्ता रुंदीकरणाने बाधित होणारी मिळकत संपादन करण्यासाठी व संपादनाकरीता लागणाऱ्या खर्चासह प्रस्ताव मान्यतेस्तव सादर.

संवाद :

श्री. जयवंत ओक : विषय क्र. २ स्थगित ठेवण्यात यावा.

मा. महापौर : विषय क्र. २ स्थगित ठेवण्यात येत आहे.

ठराव :

प्रस्तुत प्रस्ताव स्थगित ठेवण्यात सर्वानुमते मान्यता देण्यात आली.

विषय क्र. २३३/३ :

दिनांक २४-१२-२००३ रोजी संपन्न झालेल्या शहर सुधार समिती मध्ये प्रस्ताव क्र. ९/१ अन्वये सविस्तर चर्चा करुन या प्रस्तावाचया संदर्भात महानगरपालिकेतील कार्यरत अधिकाऱ्यांची " नगर रचना अधिकारी " म्हणून नियुक्त करता येत असेल तर, ते करण्यात यावे. नकाशात हॉटेल, वगैरे नमुद आहे. त्या संदर्भात तपासणी होण्याच्या शिफारशीसह प्रस्ताव सर्वसाधारण सभेपुढे ठेवण्यास शिफारस केली आहे. (प्रशासनाकडून सादर झालेला मूळ प्रस्ताव खालील प्रमाणे आहे.)

सहाय्यक संचालक नगररचना महानगरपालिका औरंगाबाद प्रस्ताव सादर करीत आहेत की, महाराष्ट्र शासन निर्णय क्रमांक सी. आ. डी./२०००/प्र.क्र.१०३/२०००/नवि-१० मंत्रालय मुंबई दिनांक १९/०६/२००३ अन्वये सिडको अधिसुचित क्षेत्रातील २०९.८८ हेक्टर क्षेत्र सिडको अधिसुचित क्षेत्रातुन वगळण्यात आले आहे व त्यानुसार आता सदरील क्षेत्राचे नियोजन प्राधिकरण हे औरंगाबाद महानगरपालिका आहे, सदरील क्षेत्राचा नियोजनबध्द विकास होण्याच्या दृष्टीने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ मधील तरतुदीनुसार या क्षेत्राची विकास योजना तयार करणे औरंगाबाद महानगरपालिकेस बंधनकारक आहे व त्यासाठी औरंगाबाद महानगरपालिकेने वैधानिक कार्यवाही करणे आवश्यक आहे व तसेच उक्त विकास योजनेचे काम सहाय्यक संचालक नगररचना औरंगाबाद शाखा यांच्या मार्फत पूर्ण करुन घेण्यासाठी नगररचना अधिकाऱ्यांचे नियुक्तीचा प्रस्ताव उप संचालक नगर रचना औरंगाबाद यांना पाठवावा असे जा. क्र./वि.यो./सिडको/क्षेत्र/टीपीव्ही-५/७८६ संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य पुणे दिनांक ०१/०२/२००१ अन्वये संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य पुणे यांनी कळविले आहे. त्यानुषंगाने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम २३ अन्वे उक्त क्षेत्राची विकास योजना तयार करण्यास इरादा जाहीर करणे व त्यानुसार शासकीय राजपत्र व स्थानिक वृत्तपत्रात जाहीर प्रगटन प्रसिध्द करणे तसेच महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम २४ अन्वये सहाय्यक संचालक नगररचना औरंगाबाद शाखा (महाराष्ट्र राज्य) यांची " नगर रचना अधिकारी " म्हणून नियुक्ती करणे करीता प्रस्ताव सर्वसाधारण सभेच्या मान्यतेस्तव सादर करण्याकरीता शहर सुधार समितीकडे सदर करण्यात येते. मान्यता झाल्यावर मा. सर्वसाधारण सभेमध्ये सादर करण्यात येईल व तद्नंतर मा. संचालक, महाराष्ट्र राज्य पुणे यांचेवरील संदर्भीय पत्रानुसार प्रस्ताव उप संचालक नगररचना औरंगाबाद यांचे मार्फत शासनास सादर करण्यात येईल.

संवाद :

श्री. भागवत कराड : ज्या ज्या ठिकाणी डी नोटीफाईड एरिया असतील त्याचे प्लॅनिंग करावे असा प्रस्ताव आहे. म्हणून त्यास मान्यता देण्यात यावी.

श्री. तकी हसन खान : विषय क्र. वर चर्चा करु द्यावी. नसता मी न्यायालयात दाद मागेल. सिडकोचा डी नोटीफाईड एरिया महानगरपालिकेकडे घेण्याचा प्रस्ताव आहे.

हा भाग सिडकोचा होता. १९९५ विकास आराखडा केला तेव्हा हा भाग सिडकोचा होता. डीनोटीफाईड झाले. त्यामुळे हा भाग स्वतंत्र आहे. या जागेवर मोठमोठी हॉटेल, हॉल, इमारती तयार झाल्या मोठमोठया वस्त्या निर्माण झाल्या बेसुमार बांधकामे झाली. हे कोणामुळे झाले. अनाधिकृत पणे त्या जागेवर मोठमोठे कन्स्ट्रक्शन झालेले आहे. कोटयावधी रुपयाचे नुकसान तसेच जो विकास कर असतो तो मिळाल नाही. त्यास जबाबदार कोण असेल तर, सिडको प्रशासन आहे. डी नोटीफाईड एरिया घोषित करतांना महापालिकेची एन. ओ. सी. घेतील का. त्या विभागाने केलेली चूक महानगरपालिकेकउे का घ्यायची. सिडकोचे पाप महानगरपालिकेच्या डोक्यावर अगोदरच गुंठेवारी मध्ये महापालिकेला अडचणी निर्माण होत आहे. या जागेचा विकास आराखडा महापालिकेला करावा लागेल ते महापालिकेला परवडणारे नाही. महानगरपालिके कडे आर्थिक तरतूद नाही. विकास आराखडा सिडकोने करुन द्यावा. सिडकोने सर्व बेटरमेंट चार्जेसची रक्कम महानगरपालिकेकडे द्यावी. विकास योजना आराखडा कोठे करणार? सर्व अनाधिकृत विकास झालेला आहे, नियोजन कोठे करणार काही आवश्यकता नाही.

श्री. अविनाश कुमावत : हा भाग महानगरपालिकेकडे घेतल्यास नागरिकांचा फायदा होईल. हा विषय मंजूर करावा.

श्री. जयवंत ओक : गुंठेवारीमध्ये यातील बऱ्याच वसाहती येणार आहे. पुंडलीकनगर, न्यायनगर, हुसैन कॉलनी, ई. भाग गुंठेवारीमध्ये आलेले आहे. ते सिडकोच्या डि नोटीफाईड मध्ये आहे.

श्री. अविनाश कुमावत : स. सदस्य श्री. तकीहसन खॉन यांचा विरोध नोंदवून हा प्रस्ताव मंजूर करावा.

मा. महापौर : विषय क्र. ३ मंजूर करण्यात येत आहे.

श्री. तकीहसन खान : विषय क्र. ३ मंजूर करणे बरोबर नाही. यात महापालिकेचे मोठे नुकसान होणार आहे. मी. मा. आयुक्तांना या संदर्भात पत्र दिलेले आहे. त्यांचे लेखी उत्तर मला आयुक्तांनी द्यावे. अशी माझी विनंती आहे.

मा. महापौर : विषय क्र. ३ च्या संदर्भात मा. आयुक्तांनी खुलासा करावा.

श्री. सुरजितसिंग खुंगर : सिडकोकडून महापालिकेला २२ कोटी रुपये घ्यावयाचे आहे. यासंबधी कार्यकारी अभियंता (पा. पु.) यांचेकडून खुलासा घेण्यात यावा. महापालिकेच्या फायद्याचा खुलासा आहे. सर्वांना माहिती मिळेल.

श्री. जयवंत ओक : विषय वेगळा आहे. चर्चा दुसरीच होत आहे.

श्री. सुरजितसिंग खुंगर : श्री. पानझडे साहेब यांचेकडून खुलासा घ्यावा. महानगरपालिकेच्या हिताचा प्रश्न आहे. सर्वांना माहिती होईल. मनमानीपणे निर्णय घेऊ नये. आपण कुण्या एक पक्षाचे महापौर नाही. संपूर्ण शहराचे महापौर आहात. एकतर्फी निर्णय घेणे चुकीचे होईल.

मा. महापौर : मा. आयुक्त यांनी विषय क्र. ३ च्या संदर्भात खुलासा करावा.

मा. आयुक्त : विषय क्र. ३ संबंधी स. सदस्य यांनी १७ तारखेला पत्र दिलेले आहे. काल परवा माझ्याकडे प्राप्त झाले. सहा. संचालक नगररचना यांचे कडे पाठविण्यात आलेले आहे. त्या पत्रात एकूण १० मुद्दे आहे. त्यावर नगर रचना विभाग तपासाणी करुन निश्चितच उत्तर देतील. विषय क्र. ३ वाचन केले तर नगर विकास विभागने नोटीफिकेशन काढून २०९ हेक्टरचा ऐरिया

डी नोटीफाईड केलेला आहे. त्यावर सभागृहाचे मत मागविलेले नाही. या डि नोटीफाईड एरियाची प्लॅनींग ऑथॉरिटी महापालिका राहील. सभागृहाने काहीही ठरविण्याची गरज नाही. जो प्रस्ताव आहे. तो लिमिटेड आहे. कलम २३ व २४ नुसार करावे लागते. मुळ प्रस्ताव नगररचना विभागने शहर सुधार समितीच्या बैठकीत ठेवलेला होता, तो मंजूर होऊन आपल्या समोर आलेला आहे. कलम २३ व २४ नुसार हे काम महापालिकेच्या नगर रचना विभागाने करावे. म्हणून सभागृहाचे मत मागविलेले आहे.

श्री. तकीहसन खान : महापालिकेने एन. ओ. सी. दिली नाही तर, जबरदस्तीने मागणी होत आहे. यात महापालिकेचे नुकसान होणार आहे. जो खर्च झालेला आहे, तो कोठून भरणा करुन घेणार आहे.

मा. आयुक्त : कलम २३ व २४ आपणांस पूढे जाणे भाग आहे. त्यासाठी प्लॅनींग ॲथॉरिटी महापालिका राहील. असा प्रस्ताव आहे. आपण जे मुद्दे दिले आहे, त्याचा खुलासा देण्यात येईल. यापेक्षा जास्त खुलासा आवश्यक असेल तर, सहा. संचालक नगर रचना करु शकतील. जी टिप्पणी सादर करणार होतो. त्यात ही डी नोटीफाईड भाग आलेला आहे. १९ वसाहती येतात. यात ६८८८ घरे गुंठेवारीमध्ये येत आहे. या बाबतची कार्यवाही केली नाही तर, ६८८८ घरे तशीच राहतील हे सुध्दा विचारात घ्यावे.

श्री. जयवंत ओक : प्रस्ताव मंजूर करावा. ज्यांचा विरोध असेल त्यांचा विरोध नोंदवावा.

मा. महापौर : विषय क्र. ३ मंजूर करण्यात येत आहे.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, सिडको अधिसुचित क्षेत्रातील २०९.८८ हेक्टर क्षेत्र सिडको अधिसुचित क्षेत्रातूर वगळण्यात आहे व त्यानुसार आता सदरील क्षेत्राचे नियोजन प्राधिकरण हे औरंगाबाद महानगरपालिकेला आहे, सदरील क्षेत्राचा नियोजनबध्द विकास होण्याच्या दृष्टीने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ मधील तरतुदी नुसार या क्षेत्राची विकास योजना तयार करणे. औरंगाबाद महानगरपालिकेस बंधनकारक असल्याने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम २३ अन्वये उक्त क्षेत्राचा विकास योजना तयार करण्याचा इरादा जाहीर करणे व त्यानुसार शासकीय राजपत्र व स्थानिक वृत्तपत्रात जाहीर प्रगटन प्रसिध्द करणे तसेच महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम २४ अन्वये सहाय्यक संचालक नगर रचना औरंगाबाद शाखा (महाराष्ट्र राज्य) यांची " नगर रचना अधिकारी " म्हणून नियुक्ती करण्यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २३४/४ :

अतिरिक्त शहर अभियंता यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की, हॉटेल वेदांत ते पीर बाजार रस्त्यांचे डांबरीकरण/मजबुतीकरण/गटार करणे कामाकरीता सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या सन २००२-२००३ वर्षाच्या जिल्हा दर सूची प्रमाणे रक्कम रुपये २९,९८,६००/-चे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले आहे. सदरील कामाचा खर्च सन २००३-२००४ या आर्थिक वर्षातील पुर्नःडांबरीकरण या लेखा शिर्षाका अंतर्गत ठेवण्यात आलेल्या तरतुदीमधून करण्यात येईल.

तरी रक्कम रुपये २९,९८,६००/- चे अदांजपत्रक मंजूरीचा प्रस्ताव मा. सर्वसाधारण सभेच्या मंजूरीस्तव सादर.

मा. महापौर :

विषय क्र. ४ सर्वानुमते मंजूर करण्यात येत आहे.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, हॉटेल वेदांत ते पीरबाजार रस्त्यांचे डांबरीकरण/मजबुतीकरण/गटार करणे कामाकरीता सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या सन २००२-२००३ वर्षाच्या जिल्हा दर सूची प्रमाणे तयार करण्यात आलेल्या रक्कमे २९,९८,६००/-चे अंदाजपत्रक तसेच सदरील कामाचा खर्च सन २००३-२००४ या आर्थिक वर्षातील पुर्नःडांबरीकरण या लेखा शिर्षाका अंतर्गत ठेवण्यात आलेल्या तरतुदीमधून करण्यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २३५/५ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, अखिल भारतीय स्थानिक स्वराज्य संस्था मुंबई यांचेतर्फे महाराष्ट्रातील महानगरपालिकाचे महापौर विविध समितीचे सभापती व स. सदस्य यांचे करीता दिनांक २८ ते ३० जोनवारी २००४ या कालावधीत पणजी गोवा येथे " स्थानिक स्वराज्य संस्थातील लोकप्रतिनिधीची जबाबदारी " या विषयावर विशेष प्रशिक्षण सत्र आयोजित करण्यात आले आहे.

औरंगाबाद महापालिकेने लोकप्रतिनिधी / कर्मचारी प्रशिक्षिण सत्र व अभ्यास दौरा यासाठी अर्थसंकल्पात रु. ५ लाखाची तरतुद केली आहे.

औरंगाबाद महापालिकेचे महापौर, पदाधिकारी, व पालिका सदस्यांना प्रशिक्षण सत्रात सहभागी होण्यासाठी ५-६ प्रशिक्षणार्थीची निवड करण्यासाठी या प्रशिक्षणास येणाऱ्या संभाव्य खर्चासह प्रस्ताव मंजूरीस्तव सादर.

श्री. राधाकृष्ण गायकवाड : नांवे अंतिम करायचे अधिकार मा. महापौरांना द्यावे व सोबत अधिकारी पाठवावे.

मा. महापौर : प्रस्ताव मंजूर करण्यात येत असून या प्रस्तावानुसार स. सदस्यांनी नांवे नगरसचिव यांचेकडे दिली जातील व एक अधिकारी / कर्मचारी सोबत पाठवावे.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे व सभागृहात झालेल्या चर्चे प्रमाणे अखिल भारतीय स्थानिक स्वराज्य संस्था मुंबई यांचेतर्फे दिनांक २८ ते ३० जानेवारी २००४ या कालावधीत पणजी गोवा येथे स्थानिक स्वराज्य संस्थातील लोकप्रतिनिधीची जबाबदारी या विषयावर आयोजित विशेष प्रशिक्षणासाठी औरंगाबाद महानगरपालिकेतील महापौर, पदाधिकारी व पालिका सदस्यांना पाठविण्यासाठी नांवे निश्चित करण्याचा अधिकार मा. महापौर यांना देण्यास व त्यांनी शिफारस केलेल्या सर्व पालिका सदस्यांना / प्रशिक्षणार्थांना प्रशिक्षण सत्रात भाग घेण्यास त्यांचे सोबत एक अधिकारी / कर्मचारी पाठविण्यास आणि या प्रशिक्षणास येणाऱ्या संभाव्य खर्चास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

चर्चा

सौ. निखत परविन : विषय क्र. ५ नंतर प्रश्न उत्तरे नमुद केलेले आहे. त्यात माझा प्रश्न आलेला आहे. मी विचारलेल्या प्रश्नांची माहिती सदोष आहे.

मा. आयुक्त : स. सदस्या सौ. निखत परविन यांना लेखी खुलासा पाठविण्यात आलेला आहे. आपला प्रस्ताव २०१० सालचा होता. त्यासंबधी मी प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी करुन सन २००४ मध्ये घेतलेला आहे. कार्यवाही होईल.

श्री. तकीहसन खॉन : महापालिकेकडे सिडको हस्तांतरण करण्याचा ऐनवेळी प्रस्ताव येतो हे चुकीचे आहे. ऐनवेळी असे प्रस्ताव आणू नये.

श्री. किशोर तुळशीबागवाले : जी बैठक झालेली होती, त्यात सिडको हस्तांतरणाचा कोठेही उल्लेख नव्हता. प्रस्तावात चुकीचे नमुद केलेले आहे.

विषय क्र. २३६/६ :

शहर अभियंता महानगरपालिका औरंगाबाद प्रस्ताव सादर करीत आहेत की, दिनांक २६-१२-२००३ रोजी नगर विकास विभागाचे राज्यमंत्री श्री. सुनिल तटकरे यांच्या औरंगाबाद भेटीत, सिडको हस्तांतर या विषयावर मा. राज्यमंत्री आणि सिडको प्रशासक, सिडको कार्यालयाचे वरीष्ठ अधिकारी, मनपा आयुक्त, उप-आयुकत व सन्माननीच महापालिका सदस्या श्रीमती जयश्री किवळेकर यांच्या समवेत चर्चा झाली. या चर्चेत मा. राज्यमंत्री यांनी शासन अध्यादेशा प्रमाणे सिडको औरंगाबाद क्षेत्राचे औरंगाबाद महानगरपालिकेकडे हस्तांतर का करुन घेण्यात आले नाही अशी विचारणा केली असता महानगरपालिका प्रशासनातर्फे सिडके हस्तांतराबाबात मुंबई उच्च न्यायालयाच्या औरंगाबाद खंडपीठात चालू असलेल्या रिट याचिकेबाबत (रिट याचिका क्र. ४२१/८६) सविस्तर माहिती विशद करुन दिनांक ०६-११-२००३ रोजी सिडको हस्तांतरणाबाबत मा. सह संचालक व मा. अतिरिक्त मुख्य अभियंता सिडको आणि मनपाचे मा. महापौर व सिडको प्रभागातील स. पालिका सदस्य यांच्या संयुक्त बैठकीतील निर्णयानुसार सिडको प्रशासनाने रुपये ४.५० कोटीची विकास कामे आणि या रक्कमेच्या १०% अधिक रक्कमेची कामे सिडको तर्फे करुन देण्याचे सिडको मा. अतिरिक्त मुख्य अभियंता यांनी दि. ११-११-२००३ चे पत्रकाप्रमाणे हरकत नसल्याचे कळविले आहे.

सबब शासन अध्यादेश दि. १२ जुलै २००१ नुसार सिडको रक्कम रुपये ४.५० कोटी जी महानगरपालिकेस देणार होती त्या ऐवजी वरील रक्कमे ऐवढी किंवा अधिकतर त्यात १०% वाढ असलेल्या रक्कमे एवढी महानगरपालिका अधिकारी व स. नगरसेवकांनी त्यांच्या प्रभागातील सुचविलेली विकास कामे सिडकोकडून करुन घेण्यासाठीचा प्रस्ताव मंजूरीस्तव व शासन अध्यादेश दि. १२-०७-२००१ नुसार सिडको औरंगाबाद क्षेत्राचे औरंगाबाद मनपाकडे हस्तांतरण करुन घेण्याबाबात विचारार्थ सादर.

संवाद :

श्री भगवान घडामोडे : राज्यमंत्री मा. श्री. तटकरे यांचे बरोबर चर्चा झाली असा उल्लेख आहे. सिडकोने ४.५ कोटी देण्याबाबत होते. परंतू त्यावेळी हस्तांतरणाची कुठेही चर्चा झालेली नाही. विकास कामा संदर्भात ती बैठक होती. या

बैठकीला मा. महापौर तसेच सिडको-हडकोचे प्रतिनिधीत्व करणारे काही स. सदस्य होते मी ही उपस्थित होतो. सिडकोने सर्व विकास कामे करुन द्यावे. असा मुद्दा मी स्वतः मांडलेला होता. म्हणून या प्रस्तावावर जास्त वेळ चर्चा न करता सिडकोने विकास कामे चालू ठेवावी व ज्यावेळी हस्तांतरण करायचे त्या परिस्थितीनुसार निर्णय घेता येईल. असे आदेशित करावे.

श्री.नंदकुमार घोडेले : ऐनवेळेचे विषय घेण्याचा निर्णय घेण्यात यावा येत्या १० तारखेपासून आचारसंहिता लागण्याची शक्यता आहे.

श्री.हिदायत अली : ऐनवेळी मोठमोठे विषय घेणे योग्य नाही. गरज नाही. हस्तांतरणाचा निर्णय घेऊ नये.

श्री.जयश्री किवळेकर : या बैठकीस मी व स. सदस्य श्री. तायडे हे सुध्दा होते. यापुर्वी स. सदस्यांची बैठक सुध्दा झालेली होती. सिडकोने १ वर्षापासून विकास कामे थांबविली आहे आणि मा. उच्च न्यायालयाच्या आदेशानुसार वेळेवर पूर्ण केले नाही व त्या बैठकीत असे ठरले होते की, जी विकास कामे सिडकोंनी थांबविली आहे ती पूर्ण करुन द्यावी. असे व्यवस्थापक संचालक यांनी सांगितले होते. या बैठकीला सर्वच सदस्य उपस्थित होते. मा. श्री. तटकरे साहेब यांना मी अशी विनंती केली की, व्यवस्थापकीय संचालक घेऊन गेल्यापासून दोन महिन्यात सिडकोने कोणत्याही कामास सुरुवात केलेली नाही. त्यावेळी चर्चा करतांना मा. आयुक्त उपस्थित होते. शहर अभियंता मा. आयुक्त उपस्थित होते. या बैठकीत केवळ विकास कामावरच चर्चा झालेली आहे. हस्तांतरणाच्या संदर्भात चर्चा झालेली नाही. हे प्रकरण न्याय प्रविष्ट असतांना ऐनवेळी घाई गडबडीत हा विषय ठेवावे योग्य नाही. यावर चर्चा करणे बरोबर नाही. यासाठी विशेष सभा आयोजित करुन निर्णय घेणे योग्य होईल. सिडको विकास कामासाठी ४.५० कोटी देणार होते. ती रक्कम खर्च करावी व जी जी कामे सिडकोची बाकी राहिलेली आहे ती ४.५० कोटीमध्ये करण्यास हरकत नाही असे महापालिकेने पत्र देऊन कळवावे अशी मागणी सर्व सदस्यांची होती. सन २००० ची जी हस्तांतरण करुन घेण्याची परिस्थिती होती. ती आता राहिलेली नाही ती साधारण होती. आजची परिस्थिती असाधारण आहे. विकास कामात रस्ते, अंतर्गत रस्ते, खुल्या जागेच्या संरक्षित भिंत, त्याचे विकास सिडकोने ५-६ कोटीचे फक्त मुख्य रस्ते तयार केले. अंतर्गत रस्ते कोठेही झालेले दिसून येत नाही. गेल्या दोन महिन्यापासून हस्तांतरण महापालिकेने करुन घ्यावे. अशी धारणा सिडको ठेवत आहे. ऐनवेळी प्रस्ताव ठेवून प्रकरण न्यायप्रविष्ट असून, असा प्रस्ताव ठेवण्यामागे काय उद्देश असावा लक्षात येत नाही. अंतर्गत रस्ते, जलतरण तलाव, संरक्षित भिंत व इतर विकास कामे करुन दिल्या शिवाय हस्तांतरण करण्यात येऊ नये.

श्री. सुरजितसिंग खुंगर : कार्यकारी अभियंता (पा.पू.) यांचेकडून खुलासा घ्यावा. त्यांनी अभ्यास केलेला पाणी पुरवठा पोटी २२ ते २३ कोटी रुपये महापालिकेला घ्यायचे आहे. २३ कोटी बाबात माहिती द्यावी.

श्री.काशिनाथ कोकाटे : नगरविकास राज्यमंत्री, मा. री. तटकरे यांचे झालेल्या चर्चेनुसार हस्तांतरण बाबतचा प्रस्ताव ठेवला आहे. असे नमुद केले आहे. हस्तांतराचा ठराव पास होवून २ वर्ष झाले. दोन वर्षाची जी परिस्थिती होती ती आज स्थितीस राहिलेली नाही. ठरावात ज्या अटी शर्ती होत्या त्याचा मसुदा

तयार झालेला होता. त्यावर कोणत्याही प्रकारची चर्चा झालेली नाही. तसेच मा. उच्च न्यायालयाच्या आदेशानुसार तो ठराव स्थगित ठेवलेला होता. त्यावेळी मा. राज्यमंत्री यांनी अध्यादेश काढूनही सिडकोचे हस्तांतरण महापालिकेकडे हस्तांतरण होणार म्हणून कामे करण्याचे बंद केले. सिडकोने एक ठिकाणी सादर केलेले आहे की, विकास कामे करायची की, नाही हे आपण ठरवायचे का? जो पर्यंत हस्तांतरण होत नाही तोपर्यंत विकास कामे करण्याची जबाबदारी सिडकोची आहे जो पर्यंत सर्वे होत नाही, हस्तांतरण होत नाही तो पर्यंत जो जो खर्च करावा लागणार तो सिडको प्रशासनाने खर्च करावे. असा निर्णय घेण्यात यावा. तसे पत्राने सिडको प्रशासनास कळवावे.

मा.महापौर : सभागृहाच्या भावना लक्षात घेऊन सिडको प्रशासनाने विकास कामे थांबवून ठेवलेली आहे. ती सिडकोनेच करावी. ज्या खुल्या जागा आहे. त्यांचे संरक्षण करावे. जेव्हा हस्तांतर होईल तेव्हा होईल तो पर्यंत कोणतेही विकास कामे थांबवून ठेवू नये तसे पत्र देवून मा. आयुक्त यांनी सिडको प्रशासनास कळवावे.

ठराव :

प्रस्तुत प्रस्तावाच्या अनुषंगाने सभागृहात झालेल्या चर्चेनुसार सिडकोने थांबविलेली विकास कामे पुर्ववत चालू करावी. खुल्या जागांचे संरक्षण करावे. सिडकोचे महानगरपालिकेकडे हस्तांतर होईल तेव्हा होईल तो पर्यंत सिडको प्रशासनाने कोणतीही विकास कामे थांबवू नये. तसेच ही बाब मा. आयुक्त, महानगरपालिका, औरंगाबाद यांनी सिडको प्रशासनास कळवावी यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

पुरवणी विषय

मा. महापौर : विषय क्र. १ ते १३ सर्वानुमते मंजूर करण्यात येत आहे.

विषय क्र. २३७/१ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, एन-११ सी-१ येथील स्मशान भुमीच्या बाजूला असलेल्या जळगांव रोडवरील चौकास " सौभाग्य चौक " असे नांव देण्यात यावे. करीता, प्रस्ताव सर्वसाधारण सभेच्या मजूरीस्तव सादर.

सूचक : श्री. भाऊसाहेब ताठे.

अनुमोदक : श्री. भागवत कराड, सौ. साधना सुरडकर, श्री. काशिनाथ कोकाटे.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, एन-११ सी-१ येथील स्मशान भूमीच्या बाजूला असलेल्या जळगांव रोडवरील चौकास " सौभाग्य चौक " असे नांव देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २३८/२ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, महापालिकेचे अदांजपत्रक वर्ष २००३-२००४ मधील पान क्र. १५० लेखाशिर्ष भांडवली कामे मधील अ. क्र. ११ वर असलेल्या वार्ड ८३ मध्ये जलवाहिन्या टाकणे अंदाजित रक्कम रु. १,२०,०००/- उप अभियंता, पाणी पुरवठा यांनी काम रद्द केल्यामुळे सदरील रक्कम रु. १,२०,०००/-वार्ड क्र. ८३ मध्ये जलनिःसारणाचा कामासाठी वापरण्याबाबत प्रस्ताव मंजूरीस्तव सादर.

सुचक : सौ. निखत परवीन एजाज जैदी

अनुमोदक : सौ. नुसरत बानो फिरोज खान

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, अदांजपत्रक वर्ष २००३-२००४ मधील पान क्र. १५० लेखाशिर्ष भांडवली कामे मधील अ. क्र. ११ वर असलेल्या वार्ड ८३ मध्ये जलवाहिन्या टाकणे अंदाजित रक्कम रु. १,२०,०००/- उप अभियंता, पाणी पुरवठा यांनी काम रद्द केल्यामुळे सदरील रक्कम रु. १,२०,०००/-वार्ड क्र. ८३ मध्ये जलनिःसारणाचा कामासाठी वापरण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २३९/३ :

प्रभाग क्र. १६ मधील अर्थसंकल्पात समाविष्ट असलेले दुर्गा हौसींग सोसायटी मधील मोकळया जागांना संरक्षित भिंती बांधण्यासाठी र. रु. ५,००,०००/- तरतुद सन २००३-२००४ च्या अर्थसंकल्पात मंजूर करण्यात आलेला आहे. परंतू त्याऐवजी स्वप्ननगरी येथील महापालिकेच्या मोकळया जागांना संरक्षित भिंत बांधण्याची सदरील तरतुद वापरण्यात यावी. करीता, प्रस्ताव सादर.

सुचक : सौ. कचराबाई लोखंडे

अनुमोदक : श्री. जयवंत ओक, श्री. चंद्रशेखर जैस्वाल.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, प्रभाग क्र. १६ मधील अर्थसंकल्पात समाविष्ट असलेले दुर्गा हौसींग सोसायटी मधील मोकळया जागांना संरक्षित भिंती बांधण्यासाठी र. रु. ५,००,०००/- तरतुद सन २००३-२००४ च्या अर्थसंकल्पात मंजूर करण्यात आलेली आहे. परंतू त्याऐवजी स्वप्ननगरी येथील महापालिकेच्या मोकळया जागांना संरक्षित भिंत बांधण्याची सदरील तरतुद वापरण्यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २४०/४ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, प्रभाग क्रमांक २८ नक्षत्रवाडी येथे नाथपुरम ते अभिनंदन सोसायटी, विटखेडा येथे नविन पथ दिवे लावणे या कामाकरीता सन २००३-२००४ च्या अर्थसंकल्पात पृष्ठ क्र. १७६ वर र. रु. १.०० लक्ष (एक लाख रुपये) ची तरतुद ठेवण्यात आलेली आहे. परंतू सदरील कामाऐवजी " १००% विकास खर्च भरलेल्या समतानगर, (कांचनवाडी) भाग-२ मध्ये रु. १.०० लाखांची तरतुदीतून नविन विद्युत पथदिवे लावणे " या कामाकरीता तरतुद ठेवण्यात यावा व सदरील काम उपरोक्त तरतुदीतून करण्यास्तव प्रस्ताव मंजूरीस्तव सादर.

सुचक : श्री. नंदकुमार घोडेले
अनुमोदक : श्री. नंदकुमार फुलारी, श्री. भाऊसाहेब वाघ.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, प्रभाग क्रमांक २८ नक्षत्रवाडी येथे नाथपुरम ते अभिनंदन सोसायटी, विटखेडा येथे नविन पथ दिवे लावणे या कामाकरीता सन २००३-२००४ च्या अर्थसंकल्पात पृष्ठ क्र. १७६ वर र. रु. १.०० लक्ष (एक लाख रुपये) ची तरतुद ठेवण्यात आलेली आहे. परंतू सदरील कामाऐवजी " १००% विकास खर्च भरलेल्या समतानगर, (कांचनवाडी) भाग-२ मध्ये रु. १.०० लाखांची तरतुदीतून नविन विद्युत पथदिवे लावणे " या कामाकरीता सदरील तरतुद वापरण्यांस सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २४१/५ :

प्रभाग क्र. ६५ खडकेश्वर या प्रभागातील जलवाहिनी टाकण्यासाठी सन २००३-२००४ च्या अर्थसंकल्पात पान क्र. १५४ शिर्षक क्र. १० व पान क्र. १५२ शिर्षक क्र. ५४ मिळून रुपये २,५०,०००/- ची तरतुद करण्यात आलेली आहे. पैकी रक्कम रुपये ३३,०००/- चा खर्च करण्यात आलेला आहे. उर्वरित रक्कम रुपये २,१७,०००/- चा निधी वर्ग करुन वार्ड क्र. ६५ खडकेश्वर प्रभागात विविध ठिकाणी हापसे (हस्तपंप) खोदण्यासाठी वापरण्यात यावा. करीता, प्रस्ताव मान्यतेस्तव सादर.

सुचक : श्री. जयवंत ओक
अनुमोदक : श्री. राधाकृष्ण गायकवाड

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, प्रभाग क्र. ६५ खडकेश्वर या प्रभागातील जलवाहिनी टाकण्यासाठी सन २००३-२००४ च्या अर्थसंकल्पात पान क्र. १५४ शिर्षक क्र. १० व पान क्र. १५२ शिर्षक क्र. ५४ मिळून रुपये २,५०,०००/- ची तरतुद करण्यात आलेली आहे. पैकी रक्कम ३३,०००/- चा खर्च करण्यात आलेला आहे. उर्वरित रक्कम रुपये २,१७,०००/- चा निधी वर्ग करुन वार्ड क्र. ६५ खडकेश्वर प्रभागात विविध ठिकाणी हापसे (हस्तपंप) खोदण्यासाठी वापरण्यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २४२/६ :

प्रभाग क्र. ६५ खडकेश्वर प्रभागात फुटपाथ कामासाठी सन २००३-२००४ च्या अर्थसंकल्पात पान क्र. १४० मधील १२० व १२१ क्रमांकावर रुपये ३ लाख रुपये २ लाख अशी एकूण रक्कम रुपये ०५ लाखाची तरतुद करण्यात आलेली आहे. सदरील कामाऐवजी खडकेश्वर प्रभाग क्र. ६५ भागातील रस्त्यासाठी डांबरीकरण करण्यासाठी सदरील निधी वर्ग करण्यात यावा. करीता, प्रस्ताव मंजूरीस्तव सादर.

सुचक : श्री. जयवंत ओक
अनुमोदक : श्री. राधाकृष्ण गायकवाड

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, प्रभाग क्र. ६५ खडकेश्वर प्रभागात फुटपाथ कामासाठी सन २००३-२००४ च्या अर्थसंकल्पात पान क्र. १४० मधील १२० व १२१ क्रमांकावर रुपये ३ लाख रुपये २ लाख अशी एकूण रक्कम रुपये ०५ लाखाची तरतुद करण्यात आलेली आहे. सदरील कामाऐवजी खडकेश्वर प्रभाग क्र. ६५ भागातील रस्त्यासाठी डांबरीकरण करण्यासाठी सदरील निधी वर्ग करण्यात सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २४३/७ :

आज दि. २०/१२/२००३ रोजी कर्मयागी श्री. संत गाडगे बाबा यांची ४७ वी पुण्यतिथी आहे. याचे औचित्य साधून महानगरपालिकेच्या सभागृहात " श्री. संत गाडगे बाबा " यांचे भव्य तैलचित्र लवकरात लवकर लावून तैलचित्र अनावरण सभारंभ आयोजित करावा. सर्वानुमते प्रस्ताव मंजूर करावा. ही नम्र विनंती.

सुचक : श्री. राधाकृष्ण गायकवाड, श्री. प्रशांत देसरडा.

अनुमोदक : डॉ. भागवत कराड, श्री. नंदकुमार घोडेले, श्री. सुनिल मगरे.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, महानगरपालिकेच्या सभागृहात " श्री. संत गाडगे बाबा " यांचे भव्य तैलचित्र लावून तैलचित्र अनावरण समारंभ आयोजित करण्यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २४४/८ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, सन २००३-२००४ च्या अर्थसंकल्पात शहाबाजार अशोकनगर येथील महिलांसाठी नविन शौचालय बांधणे या कमाकरीता पृष्ठ क्र. ११६ वर अ. क्र. १४ वर ५.०० लाख तरतुद करण्यात आलेली आहे. सदरील तरतुदीमधून या कामाऐवजी नविन कॉक्रीट व कॉक्रीट दुरुस्ती व स्मशान भूमी विकसित करणे (कंपाऊड बांधणे) या कामा करीता वापरण्यात यावा. करीता, वरीलप्रमाणे अर्थसंकल्पाचे लेखाशिर्ष बदलणेचा प्रस्ताव मंजूरीस्तव सादर.

सुचक : श्री. मीर हिदायत अली.

अनुमोदक : श्री. जावेद कुरैशी, श्री. पांडूरंग तायडे.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, सन २००३-२००४ च्या अर्थसंकल्पात शहाबाजार अशोकनगर येथील महिलांसाठी नविन शौचालय बांधणे या कामाकरीता पृष्ठ क्र. ११६ वर अ. क्र. १४ वर ५.०० लाख तरतुद करण्यात आलेली आहे. सदरील तरतुदीमधून या कामाऐवजी नविन कॉक्रीट व कॉक्रीट दुरुस्ती व स्मशान भूमी विकसीत करणे (कंपाऊड बांधणे) या कामाकरीता वापरण्यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २४५/९:

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, औरंगाबाद महानगरपालिकेतील महिला व बाल कल्याण समिती सदस्यांना राज्याबाहेरील विविध महानगरपालिकेतर्फे त्या त्या शहरात महिलांसाठी तसेच झोपडपट्टीमध्ये गरीब, अनाथ व विधवा महिलांकरीता राबविण्यात येणाऱ्या विविध योजना संदर्भात माहिती घेण्याच्या दृष्टीकोनातून भेट देण्याचा सर्व सदस्यांचा निर्णय आहे.

त्या दृष्टीकोनातूच सर्व सदस्यांना केरळ राज्यातील महानगरपालिकेंना भेट देण्याचे ठरविले आहे. तरी, सर्व सदस्यांचा अभ्यास दौरा काढण्यांच्या दृष्टीकोनातून पुढील कार्यवाही तात्काळ करावी. तसेच सदरील अभ्यास दौऱ्यासाठी महिला व बाल कल्याण समितीसाठी राखीव असलेला निधीतून प्रवास व इतर प्रसंगानुरुप खर्च करण्यास मंजूरीस्तव सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, औरंगाबाद महानगरपालिकेतील महिला व बाल कल्याण समिती सदस्यांना केरळ राज्यातील महानगरपालिकेंना भेट देण्यासाठी अभ्यास दौरा आयोजित करण्यास तसेच या दौऱ्यास येणाऱ्या संभाव्य खर्चास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २४६/१० :

प्रभाग क्र. ३४ मध्ये मनपातर्फे शालेय इमारत बांधण्यात आलेली आहे. या इमारतीचा उपयोग होत नाही. तीन-चार वर्षापासून आवश्यक विद्यार्थी संख्या उपलब्ध न झाल्याने सदरील इमारत रिकामीच पडून आहे. करीता, औरंगाबाद महानगरपालिके अंतर्गत एडस (AIDS) (व्ही. सी. टी. सी.) व्हॉलंटरी कॉन्सेलींग अँड ट्रिटमेंट सेंटर महानगरपालिकेच्या उपरोक्त रिकाम्या असलेल्या इमारतीमध्ये प्रस्थापित करण्यात यावे. यासाठी आरोग्य विभागाने इमारतीची पाहणी करुन शासनाचे सुचनेनुसार सुरु करण्याबाबत कार्यवाही करावी. पूढील बैठकीत याबाबत आरोग्य वैद्यकीय अधिकारी यांनी अहवाल सादर करावा. करीता. प्रस्ताव व मंजूरीस्तव सादर.

सुचक : डॉ. भागवत कराड, श्री. राजू शिंदे

अनुमोदक : श्री. भाऊसाहेब ताठे, श्रीमती पार्वती मानकापे

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, प्रभाग क्र. ३४ मध्ये मनपातर्फे बांधलेल्या शालेय इमारतीस औरंगाबाद महानगरपालिके अंतर्गत एडस (AIDS) (व्ही. सी. टी. सी.) व्हॉलंटरी कॉन्सेलींग अँड ट्रिटमेंट सेंटर महानगरपालिकेच्या उपरोक्त रिकाम्या असलेल्या इमारतीमध्ये प्रस्थापित करण्यात यावे. तसेच यासाठी आरोग्य विभागाने इमारतीची पाहणी करुन शासनाचे सुचनेनुसार सुरु करण्याबाबत कार्यवाही करुन पूढील बैठकीत याबाबत आरोग्य वैद्यकीय अधिकारी यांनी अहवाल सादर करण्यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २२२/१० :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, वार्ड क्र. ६५ खडकेश्वर मधील खडकेश्वर प्रभागात फुटपाथ तयार करण्यात येणार होते, पण फुटपाथ कामाच्या ऐवजी रस्त्याचे डांबरीकरण अति महत्वाचे आहे. तरी, फुटपाथ परपज बदलून खडकेश्वर भागाचे डांबरीकरण करणे. असा ठराव पास करावा. ही नम्र विनंती.

सुचक : श्री. जयवंत ओक

अनुमोदक : श्री. अविनाश कुमावत

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वार्ड क्र. ६५ खडकेश्वर मधील खडकेश्वर प्रभागात फुटपाथ बांधणेच्या कामाऐवजी रस्त्याचे डांबरीकरण करण्यास सर्वानुमते स्वितकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २४८/१२ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, प्रभाग क्र. ५७ मधील संजयनगर येथे जुनी गटार तोडून नविन गटार बांधण्याचे काम अभियांत्रिकी विद्यालयाचे प्राध्यापक (थर्ड पार्टी इन्स्पेक्शन) यांनी प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी करुन काही तांत्रिक दृष्टया रद्द केले आहे.

वरील कामास असलेली तरतुद र. रु. ८.२५ लक्ष ही अर्थसंकल्प २००३-२००४ पुस्तिकेत पृष्ठ क्र. ११३ वर लेखा शिर्षक ६ अंतर्गत अनुक्रमांक ५ वर नमुद संजय नगर (स्लम) येथे पुर्नडांबरीकरण करणे या लेखाशिर्षका अंतर्गत खर्च करण्यात यावी. कृपया या बदलाबाबतचे आदेश संबंधित विभागात देण्यात यावेत ही नम्र विनंती.

सुचक : श्री. मो. अशरफ मोतीवाला

अनुमोदक : श्री. किशोर तुळशीबागवाले

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, प्रभाग क्र. ५७ मधील संजयनगर येथे जुनी गटार तोडून नविन गटार बांधण्याचे काम अभियांत्रिकी विद्यालयाचे प्राध्यापक (थर्ड पार्टी इन्स्पेक्शन) यांनी प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी करुन काही तांत्रिक दृष्टया रद्द केले आहे. वरील कामास असलेली तरतुद र. रु. ८.२५ लक्ष ही अर्थसंकल्प २००३-२००४ पुस्तिकेत पृष्ठ क्र. ११३ वर लेखा शिर्षक ६ अंतर्गत अनुक्रमांक ५ वर नमुद संजय नगर (स्लम) येथे पुर्नडांबरीकरण करणे या लेखाशिर्षका अंतर्गत खर्च करण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २४९/१३ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, औरंगाबाद महानगरपालिकेने अद्ययावत व सुसज्ज असे सभागृह उभारले असून, त्यास " प्रबोधनकार केशव सिताराम ठाकरे " असे नांव देण्यात आलेले आहे. या सभागृहात अनेक राष्ट्रीय महापुरुषांची तैलचित्रे लावण्यात आलेली आहेत व काही तैलचित्रे अजून लावण्यात येणार आहेत.

प्रबोधनकारांचे नावाने सभागृह आहे. परंतू या सभागृहात त्यांचे तैलचित्र अद्याप लावलेले नाही. त्यांचे महान कार्य व योगदान विचारात घेता या सभागृहात अन्य तैलचित्रा प्रमाणेच " प्रबोधनकार केशव सिताराम ठाकरे " यांचे पुर्णाकृती भव्य व आकर्षक असे

तैलचित्र लावण्यात यावे. जेणे करुन त्यांचे कार्याची आठवण कायम राहील. प्रस्ताव मान्यतेस्तव विचारार्थ सादर.

सुचक : श्री. नंदकुमार फुलारी

अनुमोदक : श्री. राधाकृष्ण गायकवाड, श्री. भाऊसाहेब वाघ

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, महानगरपालिकेतील मुख्य सभागृहात " प्रबोधनकार केशव सिताराम ठाकरे " यांचे पुर्णाकृती भव्य व आकर्षक असे तैलचित्र लावण्यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २५०/१४ :

माझ्या वार्डातील हर्सुल जेल ते पाण्याच्या टाकी पर्यंतची पाईप लाईन जोडण्याच्या कामाकरीता अर्थसंकल्पात पान क्र. १५२ वर अ. क्र. ६६ वर हा काम मंजुर करण्यात आला होता. परंतू सदरील ठिकाणी पाईप लाईन व्यवस्थित असल्याने सदरील कामाकरीता मंजूर असलेली रक्कम रुपये १० लाख हे डांबरीकरणाच्या कामाकरीता वर्ग करुन रक्कम रुपये ५ लाख हे हर्सुल गावात डांबरीकरण करण्यास व रक्कम रुपये ५ लाख पिसादेवी ते हर्सुल रोड पर्यंतच्या डांबरीकरण करण्यास मंजूरीस्तव सर्वसाधारण सभेत सादर.

सुचक : श्री. रावसाहेब औताडे

अनुमोदक : श्री. अजीज खान गणीखान

श्री. रावसाहेब औताडे : विषय क्र. १४ वगळण्यांत येते.

मा. महापौर : विषय क्र. वगळण्यासं मंजूरी देण्यात येते.

ठराव :

प्रस्तुत प्रस्ताव वगळण्यांस सर्वानुमते मंजूरी देण्यात आली.

विषय क्र. २५०/१५ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, मोहरम सना निमित्त मातमे हुसैन व मजलीसे हुसैन सवारी या कार्यक्रम जवळ जवळ ९५० वर्षा पासून सुरु करण्यात आलेला असून, हेड पोस्ट ऑफिसच्या जवळ आशुर खाना जव्वार हुसैन आहे. मोहरमच्या दिवशी तेथे जास्तीत जास्त अलम सवारी बसविण्यात येतात. तेथे ४११ वर्ष जुना अलम व सवारी ताबुत आहे. त्याची देखरेख जव्वार हुसैनचे पुत्र सौ. आलमदार हुसैन (सिंकदर) वगैरे करतात. त्याच्या दर्शना करीता हजारोने नागरिक तेथे जमा होतात व मोहरमचे १० तारखेला बातमी जुलूस व सवारिया पण त्या रोडने जातात. तसेच २१ रमजान या पण मातमी जूलस त्या मार्गाने जातो आणि महिलांचे पण कार्यक्रम तेथे होतात. श्री. सय्यद जव्वार हुसैन यांनी अनजूमने खादेमुल मासूमीन शुर करुन सवारी व मातनी ची स्थापना केलेली आहे. त्या करीता या रोडचे नांव आशूर खाना जव्वार हुसैन रोड देण्यात यावे.

सुचक : श्री. जयवंत केशवराव ओक.

अनुमोदक : सौ. निखत झैदी.

मा. महापौर : मंजूरी देण्यात येते.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, हेड पोस्ट ऑफिसच्या जवळील रोडला आशुर खाना जव्वार हुसैन रोड असे नांव देण्यात सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २५२/१६ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, महानगरपालिका औरंगाबादच्या आस्थापनेवर खालील पद अस्तित्वात असून, गेल्या अनेक वर्षापासून सदर पदांना पदोन्नतीची संधी नसल्याने सदर पदे एकाकी असल्याने त्यांना रु. १०,६५०-१५, ८०० ही वेतनश्रेणी दि. १-१-०४ पासून वेतनश्रेणी मंजूर होईपर्यत फरकाची रक्कम देय होणार नाही व सदर १ ते ३ पदांना विभाग प्रमुख म्हणून दर्जा देण्यात यावा. नगरसचिव हे वर्ग-१ मधील विभाग प्रमुखाचे पद आहे. त्या पदासाठी देखील वरील वेतनश्रेणी देण्यात यावी.

१. प्रकल्प संचालक
२. उद्यान अधिक्षक
३. मुख्य पशुसंवर्धन अधिकारी
४. नगरसचिव

प्रस्ताव मंजूरीस्तव सादर.

सुचक : श्री. प्रकाश निकाळजे, श्री. रतनकुमार पंडागळे, श्री. नंदकुमार घोडेले.

अनुमोदक : श्री. अविनाश कुमावत, प्रा. सुनिल मगरे, श्री. गणेश तांबे, श्री. राधाकृष्ण गायकवाड.

संवाद :

श्री. सलिम पटेल : या प्रस्तवामध्ये उप आयुक्त पदाचाही समोवश करावा. त्यांनाही ही वेतनश्रेणी देण्यात यावी.

श्री. राधाकृष्ण गायकवाड : हा विषय मंजूर करण्यास हरकत नाही. यात उपआयुक्त पदाचा समावेश करावा.

श्री. रतनकुमार पंडागळे : प्रस्ताव मंजूर करण्यात यावा.

श्री. सलिम पटेल : प्रस्ताव मंजूर करावा. यात उपआयुक्त पदाचा समोवश करावा.

श्री. राधाकृष्ण गायकवाड : प्रस्ताव मंजूर करावा. यात दोन्ही उपआयुक्त पदाचा समावेश करावा.

मा. महापौर : दुरुस्तीसह मंजूर करण्यात येत आहे.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे व सभागृहात झालेल्या चर्चेनुसार प्रकल्प संचालक, उद्यान अधिक्षक व मुख्य पशुसंवर्धन अधिकारी यांना विभाग प्रमुखाचा दर्जा देण्यास आणि नगरसचिव व उपआयुक्त ही पदे विभाग प्रमुखाचे पद आहे. यासह या सर्व पदांना प्रस्तावात नमुद केल्याप्रमाणे शासनाकडून वेतनश्रेणीत मंजूरी मिळेपर्यंतच्या कालावधीसाठी थकबाकीची रक्कम देय होणार नाही. यास अधिन राहून सुधारित वेतन श्रेणी रु. १०६५० ते १५८०० दिनांक १-१-२००४ पासून लागू करण्यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २५३/१७ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, एम. आय. डी. सी. चिकलठाणा परिसरातील अंतर्गत रस्ते खुप खराब झाले असून, सदरील रसते तात्काळ डांबरीकरण करणे गरजेचे झाले आहे. एम. आय. डी. सी. एरियाकडून महापालिकेस लाखो रुपये मालमत्ता कर व जकात करा मार्फत प्राप्त होतात. त्यामुळे सदरील रस्ते डांबरीकरण करणे महापालिकेचे कर्तव्य आहे. त्या दृष्टीकोनातून या रस्त्याच्या डांबरीकरणासाठी लागणारी रक्कम ही गरवारे स्टेडियम येथे जलतरण तलाव बांधण्यासाठी ठेवण्यात आलेल्या रक्कम रु. २५ लक्ष मधून खर्च करण्यास मंजूरीस्तव प्रस्ताव सर्वसाधापरण सभेसमोर सादर.

सुचक : श्री. राजु शिंदे

अनुमोदक : श्री. भाऊसाहेब ताठे, श्रीमती संगिता मैंद, श्री. विकास जैन

श्री. सलिम पटेल : सुचक सभागृहात उपस्थित नाही. स्थगित ठेवण्यात यावा.

श्री. भागवत कराड : लेखाशिर्ष बदलण्याचा विषय आहे, दुरुस्त करुन ऐनवेळी ठेवण्यात येत आहे.

मा. महापौर : सुचक उपस्थित नसल्यामुळे प्रस्ताव स्थगित ठेवण्यात येत आहे. ऐनवेळी प्रस्ताव सादर झाला तर, त्यावेळी निर्णय घेण्यात येईल.

ठराव :

प्रस्तुत प्रस्तावाचे सुचक सभागृहात उपस्थित नसल्यामुळे सदरील विषय स्थगित ठेवण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात आली.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

मा. महापौर : विषय क्र. १८ ते २० सर्वानुमते मंजू करण्यात येत आहे.

विषय क्र. २५४/१८ :

एन-१, एन-५ येथील पोलीस चौकीच्या बाजूस असलेल्या चौकास " जिवा महाले चौक " असे नांव देण्याबाबत या भागातील रहिवांशांनी मागणी केलेली आहे. जिवा महाले यांचे कार्य भावी पिढीचे स्मरणात रहावे यासाठी या चौकास " जिवा महाले चौक " असे नांव देणे अत्यंत आवश्यक आहे.

एन-१, एन-५ येथील वर नमुद केलेल्या चौकास " जिवा महाले चौक " असे नांव देणे बाबत प्रस्ताव विचारार्थ व मंजूरीसाठी सादर.

सुचक : श्री. सोपान पारे

अनुमोदक : श्री. राधाकृष्ण गायकवाड, श्री. रतनकुमार लकडे.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, एन-१, एन-५ येथील पोलीस चौकीच्या बाजूस असलेल्या चौकास " जिवा महाले चौक " असे नांव देण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २५५/१९ :

राष्ट्रपिता महात्मा ज्योतीबा फुले यांचा औरंगपूरा चौकात असलेल्या पुतळा फारच लहान असून, औरंगाबाद शहरासाठी लाजीरवाणी बाब असून, सदर पुतळयाचे पुनरुज्जीवर

करुन मुंबई मंत्रालयातील आवारात असलेल्या पुतळयासारखा पुतळा बसविण्यात यावा. करीता, प्रस्ताव सादर.

सुचक : सौ. चंद्रभागाबाई दाणे

अनुमोदक : श्री. गणेश तांबे, श्री. माणिकराव साळवे.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, राष्ट्रपिता महात्मा ज्योतीबा फुले यांचा औरंगपूरा चौकात असलेल्या पुतळा फारच लहान असल्यामुळे सदर पुतळयाचे पुनरुज्जीवन करुन मुंबई मंत्रालयातील आवारात असलेल्या पुतळयासारखा पुतळा बसविण्यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २५६/२० :

तसे लोकराजे राजश्री शाहू महाराज यांचा पण पुतळा फार लहान असून, मिल कॉर्नर येथील पुतळयाचे पुनरुज्जीवन करुन ८ ते १० फुटी पुतळा उभारण्यात यावा. कारण वरील दोन्ही महापुरुषांचे महान कार्य लक्षात घेता त्यांचे पुतळे बघीतल्यावर मन अपमानीत होते, करीता माझी विनंती की, सर्व सभागृहाने एकमताने ठराव पारित करावा.

सुचक : सौ. चंद्रभागाई दाणे

अनुमोदक : श्री. गणेश तांबे, श्री. माणिकराव साळवे.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, मिलकॉर्नर येथे असलेला लोकराजे राजश्री शाहू महाराज यांचा पुतळा फार लहान असल्यामुळे सदर पुतळयाचे पुनरुज्जीवन करुन ८ ते १० फुटी पुतळा उभारण्यात सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २५७/२१ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, औरंगाबाद शहराचा वाढता विस्तर वाढते कामकाज विचारात घेता आयुक्तांना धोरणात्मक बाबींवर व दैनंदिन बाबींवर काम करण्यास पुरेसा वेळ मिळत नाही. या शहराची विकास योजना राबवण्यिाचे बरेचसे काम शिल्लक राहिले आहे. दैनंदिन कामकाज इतर सक्षम अधिकाऱ्यामार्फत केल्यास आयुक्तांना धोरणात्मक बाबींवर तसेच विकास योजना राबविण्यात पुरेसा वेळ मिळेल व त्यामुळे शहराचा कायापालट होण्यास मदत होईल. तसेच महापालिकेचे महसुली उत्पन्न बऱ्याच प्रमाणात कमी आहे. त्यामुळे या बाबींवर पूर्णवेळ नियंत्रण ठेवणे गरजेचे आहे. शहराचा विस्तार वाढला आहे. लोकसंख्या १० लक्ष पर्यंत गेली आहे. त्यामुळे कामचा व्याप वाढला आहे. बऱ्याच वेळेस आयुक्त दिर्घ रजेवर जातात. त्यावेळी महानगरपालिकेचा कारभार पूर्ण वेळ ठप्प होतो. अतिरिक्त कार्यभाराचा अधिकारी पूर्णवेळ काम करीत नाही.

या करीता, आयुक्तांना सहाय्यक अधिकारी म्हणून अतिरिक्त आयुक्त अभिनामाचे एक पद वेतनश्रेणी रु. १२,०००-३७५-१६,५०० या वेतनश्रेणीमध्ये, मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ५१ (४) नुसार महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवर निर्माण करण्यात यावे. उल्हासनगर पिपंरी चिंचवड व पुणे महानगरपालिकेमध्ये अशी पदे निर्माण केली आहेत, नाशिक, ठाणे महानगरपालिकेनेही ठराव पारित केले आहेत, तसेच

जिल्हा परिषद या स्वायत्त संस्थेमध्ये सुध्दा शासनाने मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांना सहाय्यक म्हणून अतिरिक्त मुख्य कार्यकारी अधिकारी पद निर्माण केले आहे. या बाबींचा विचार करता औरंगाबाद महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवर अतिरिक्त आयुक्त पद नामाचे पद निर्माण करण्यास मंजूरी द्यावी, करीता, प्रस्ताव विचारार्थ सादर.

सुचक : डॉ. भागवत कराड श्री. राधाकृष्ण गायकवाड

अनुमोदक : श्री. सलिम पटेल, श्री. काशिनाथ कोकाटे

मा. महापौर : प्रशासकीय अनुभव व एच. ओ. डी. मधून भरावे व शासनाकडून मंजूरी घ्यावी.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवर ' अतिरिक्त आयुक्त ' अभिमानाचे एक पद वेतनश्रेणी रु. १२,०००-३७५-१६,५०० मध्ये मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ५१ (४) नुसार निर्माण करण्यास मंजूरी देण्यात येते. तसेच सदरील पद, महापालिका आस्थापनेवरील प्रशासकीय अनुभव व गुणवत्ता असणाऱ्या विभागप्रमुख संवर्गातील अधिकाऱ्यांमधून भरण्यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मान्यता देण्यात येते. प्रशासनाने त्यानुसार शासनाकडे प्रस्ताव पाठवावा.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २५८/२२ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, " महापौर चषक शुटींग बँक व्हॉलीबॉल स्पर्धा " घेण्यात यावा. सदरील प्रस्ताव येणाऱ्या सर्वसाधारण सभेत घेण्यात यावा. " मराठवाडा शुटींग बॉल असोसिएशन " व दिशा सामाजिक विकास मंडळ " यांच्या संयुक्त विद्यमाने स्पर्धा घेण्यात यावी. करीता, प्रस्ताव सादर.

सुचक : श्री. विकास जैन

अनुमोदक : श्री. रणधिरसिंह होलिये.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, " मराठवाडा शुटींग बॉल असोसिएशन " व दिशा सामाजिक विकास मंडळ " यांच्या संयुक्त विद्यमाने " महापौर चषक शुटींग बॉल व्हॉलीबॉल स्पर्धा " आयोजित करण्यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

ऐनवेळचे विषय

विषय क्र. २५९/१ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, औरंगाबाद महानगरपालिका आस्थापनेवर नवनिर्मित करण्यात येणारे अतिरिक्त आयुक्तांचे पद महापालिका आस्थापनेवरील प्रशासकीय संवर्गातील अनुभव असणाऱ्या अधिकाऱ्यांमधून भरण्यात यावे. जिल्हा परिषद या स्वायत्त संस्थेमध्ये शासनाने मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांना सहाय्यक म्हणून अतिरिक्त मुख्य कार्यकारी अधिकारी हे पद जिल्हा परिषिद अधिकाऱ्यांमधून भरण्यास मान्यता दिलेली आहे. त्याच धर्तीवर मनपामध्ये अतिरिक्त आयुक्त पद मनपा अधिकाऱ्यांमधून भरण्यात यावे.

जेणेकरुन स्थानिक पातळीवरच्या सर्व प्रश्नांचा अभ्यास या अधिकाऱ्यास असतो व आयुक्तास अशा अधिकाऱ्यांचा अभ्यास कामकाजा मध्ये उपयोगी पडतो.

मुंबई प्रातिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ३६ नुसार आयुक्तांची नेमणूक राज्य शासन करते. कलम ४५ (२) नुसार उप आयुक्त पदावर राज्य शासनाचे मान्यतेने नेमणूक करण्याचा अधिकार महापालिकेस आहे. त्याच धर्तीवर अतिरिक्त, आयुक्त हे पद संवैधानिक ठरत असल्याने राज्य शासनाचे मान्यतेने या पदावर नेमणूक करण्याचा अधिकार महापालिकेस राहिल.

अधिनियमांमध्ये प्रकरणे १ प्रारंभिक मध्ये कलम २ व्याख्या मधील खंड १० ची टीप नुसार महानगरपालिका ही एक कायदेशीर व्यक्ती असणे व ती आपल्या सदंस्या मार्फत कार्य करते म्हणून या शब्दांचा अर्थ कायदेशील अस्तित्व असा लावणे आवश्यक आहे. अशा न्यायालयाचा निर्णय नमुद आहे. त्यामुळे महापालिका सर्वसाधारण सभेचा ठराव यासाठी आवश्यक राहील.

अधिनियमांचे प्रकरणे ३ मध्ये अधिकारी / कर्मचारी यांच्या नेमणूकीची पध्दती आणि त्यांची कर्तव्ये व अधिकार दिलेले आहेत. त्यातील नेमणूका करण्याची रित मधील कलम-२ चे परंतूकानुसार, महानगरपालिकेच्या सेवेतील कोणताही अधिकारी हा उक्त पदावर नेमणूक केली जाव्यास योग्य व्यक्ती आहे असे महापालिकेचे मत असेल तर, महापालिकेस या नियमात विहित केलेली पध्दती न अनुसरता अशा अधिकाऱ्यांची उक्त पदावर नेमणूक करता येईल. अशी तरतुद आहे.

अधिनियमाचे उपरोक्त तरतुदीस अनुसरुन प्रस्ताव देण्यात येतो की, महापालि सेवेतील मुख्य लेखाधिकारी श्री. महेंद्र पंडीतराव खैरनार हे ज्येष्ठ अधिकारी असून ते वेतनश्रेणभ रु. १०,०००/- ते १५,२००/- मध्ये कार्यरत आहेत. प्रशासकीय बाबींचा सर्व अभ्यास त्यांना आहे. महानगरपालिकेच्या कामकाजाच्या सर्व प्रकरणाच्या संचिका त्यांच्या मार्फत तपासल्या जातात. त्यामुळे त्यांना सर्व विषयांचा अभ्यास आहे. मुख्य लेखापाल/ कार्यालयीन अधिक्षक / लेखाधिकारी / मुख्य लेखाधिकारी / मुख्य लेखा परिक्षक / निवडणूक अधिकारी या विविध पदांचा त्यांनी कार्यभार सांभाळलेला आहे. कर्मचारी निवड समितीचे ते सदस्य असल्याने कर्मचारी विषयक सर्व प्रकरणे त्यांनी हाताळली आहेत. महापालिकेचे संपूर्ण अंदाजपत्रक तयार करुन त्यावर नियंत्रण ठेवतांना सर्व प्रशासकीय बाबींवर आयुक्तांना ते सल्ला देतात. त्यामुळे प्रशासनाचे मुख्य अंग म्हणून ते काम करीत आहे. त्यांचे अनुभवाचा फायदा त्यांची नेमणूक अतिरिक्त आयुक्त या पदावर केल्यास मनपास मिळणार आहे.

१) महापालिकेचे जाहिरात विषयक धोरण यशस्वी राबविल्याबद्दल स्थायी समितीने त्यांचे अभिनंदनाचा ठराव पारित केला आहे.
२) जायकवाडी पाणी पुरवठा योजनेचा सविस्तर प्रस्ताव मांडून मनपाचे हित जोपसल्याबद्दल सर्व साधारण सभेने अभिनंदन केले आहे.
३) मुख्य लेखा परिक्षक पदांचा अतिरिक्त कार्यभार म्हणून काम करतांना विविध विभागीय कार्यालये, जकात विभाग यांचा गैरव्यवहार उघडकीस आणल्यामुळे स्थायी समितीने अभिनंदनाचा ठराव केला आहे.
४) विविध प्रकरणात चौकशी अधिकारी म्हणून काम करतांना वर्ग-४ ते वर्ग-२ अधिकाऱ्यांच्या खातेनिहाय चौकशा १५ प्रकरणात केल्या त्यावर प्रशासनाने अहवाल मान्य करुन कार्यवाही केल्यात तसेच भूखंड प्रकरणात चौकशी केल्यास सभागृहाने ते अहवाल मान्य केलेत

५) मनपाचे उत्पन्न वाढीचे व खर्चावर नियत्रंण ठेवण्याचे विविध उपाय त्यांनी सुचविले त्यामुळे मनपाचा आर्थिक फायदा झाला.

६) दुसऱ्या वित्त आयोगाचे राज्यस्तरीय समितीचे अभ्यास गटामध्ये काम केले आहे. या श्री. खैरनार यांच्या कामाच्या जमेच्या बाजू आहेत, त्यांचेकडे प्रशासन कौशल्य आहे.

तसेच प्रशासकीय संवर्गातील विभाग प्रमुख दर्जाच्या अधिकाऱ्यांमध्ये ते ज्येष्ठ आहेत. मनपा सेवेतील उप आयुक्त दर्जाचे अधिकारी हे ८,००० ते १३,५०० या वेतनश्रेणीत काम करतात. तर मुख्य लेखाधिकारी १०,०००/- ते १५,२००/- या वेतनश्रेणीमध्ये काम करतात. त्यामध्ये ही ते ज्येष्ठ आहेत. या सर्व बाबींचा विचार करता मनपा सेवेतील मुख्य लेखाधिकारी श्री. महेंद्र पंडीतराव खैरनार यांना अतिरिक्त आयुक्त या पदावर रु. १२,०००/- ते १६,५००/- मध्ये नेमणून देण्यास्तव शासनाकडे शिफारस करण्यात यावी. तसेच त्यांचे विषयी सर्व प्रशासकीय माहिती मागील ५ वर्षाचे गोपनिय अहवाल, कामकाज पध्दती या बाबतचा सविस्तर अहवाल आयुक्तांनी शासनाकडे पाठवावा, करीता, प्रस्ताव विचारार्थ सादर.

सुचक : श्री. भगवान घडामोडे, श्री. नंदकुमार घोडेले, श्री. पांडूरंग तायडे.

अनुमोदक : श्री. सुरजितसिंग खुंगर, श्री. प्रकाश निकाळजे, श्री. सलिम पटेल, श्री. भगवान रगडे.

श्री. भगवान घडामोडे : हे पद ताबडतोब भरण्यात यावे. कलम ५१ (४) नुसार सभागृहाचा अधिकार असल्यामुळे मुख्यलेखाधिकारी याची या पदावर नियुक्ती करावी. यापुर्वीही अशाच प्रकारे नियुक्ती या महापालिकेत झालेली आहे. श्री. खैरनार यांची अति. आयुक्त म्हणून नियुक्ती करुन शासनास पाठविण्यात यावे.

मा. महापौर : प्रस्तावात दर्शविल्यानुसार महापालिका सेवेतील प्रशासकीय विभाग प्रमुख संवर्गातील ज्येष्ठ अधिकारी, श्री. महेंद्र पंडितराव खैरनार, मुख्यलेखाधिकारी यांची नवनिर्मित " अतिरिक्त आयुक्त " या पदावर नेमणूक करण्यास मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ३ मधील कलम २ चे परंतू फानुसार स्विकृतीसह मान्यता देण्यात येते. प्रशासनाने श्री. खैरनार यांचे ५ वर्षाचे गोमनिय अहवाल व त्यांची कामकाज पध्दती यासह प्रस्ताव शासनाचे मान्यतेस्तव पाठवावा.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, महानगरपालिका सेवेतील प्रशासकीय विभाग प्रमुख संवर्गातील ज्येष्ठ अधिकारी, श्री. महेंद्र पंडितराव खैरनार, मुख्यलेखाधिकारी, यांची नवनिर्मित " अतिरिक्त आयुक्त " पदावर नेमणूक करण्यास मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनिमय १९४९ चे प्रकरण ३ मधली कलम २ चे परंतुकानुसार वेतनश्रेणी रु. १२,०००/- ते १६,५००/- या वेतनश्रेणीत नेमणूक करण्यास मान्यता देण्यात येते. तसेच प्रशासनाने श्री. खैरनार यांचे ५ वर्षाचे गोपनीय अहवाल व त्यांची कामकाज पध्दती यासह प्रस्ताव शासनाचे मान्यतेस्तव पाठविण्यासाठी सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २६०/२ :

सहाय्यक संचालक, नगर रचना, महानगरपालिका, औरंगाबाद व हेरीटेज स. सदस्य समिती यांनी प्रस्ताव सादर करीत आहे की, दिनांक ७-१०-२००३ रोजी संपन्न झालेल्या विशेष सर्वसाधारण सभेतील ठराव क्रमांक १५०/१ नुसार मा. महापौर यांनी सन्माननिय सदस्यांची नियुक्ती केलेली समिती शहरातील ऐतिहासिक वास्तूंची प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी दिनांक १४-१-२००४ पासून सुरु केलेली आहे. एकूण १५६ ऐतिहासिक वास्तुपैकी ४१ वास्तुंची प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी झालेली आहे. उर्वरित ऐतिहासिक वास्तूंची पाहणी सुरु आहे. त्यास काही वेळ लागणार आहे. मात्र मा. उच्च न्यायालयाने या कामी ९ मार्च २००४ पर्यंत कार्यवाही करण्याबाबत निर्देश दिले आहेत.

करीता दिनांक ७-१०-२००३ रोजी ठराव क्रमांक १५०-१ मान्यता होणे आवश्यक असून, विकास नियंत्रण नियमावलीत दुरुस्ती करण्यास व यासाठी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वये फेरबदल करण्यास मंजूरी होण्यास्तव तसेच प्रसिध्दा झालेल्या ऐतिहासिक वास्तूंवर सुचना हरकती प्राप्त झाल्यानंतर संबंधितांची सुनावणी घेवून अंतिम यादी प्रसिध्द करण्यात येईल. तसेच उपरोक्त समितीच्या अहवालाचा सुध्दा सोबतच विचार करणे सयुक्तीक होईल.

करीता, वरीलप्रमाणे सर्वसाधारण सभेच्या मंजूरीनंतर कलम ३७ ची कार्यवाही करण्याचे व शासनास प्रस्ताव सादर करण्याचे सर्वाधिकार मा. आयुक्त महानगरपालिका औरंगाबाद यांना देण्याबाबत प्रस्ताव स्विकृतीसह मान्यतेस्तव सादर.

मा. महापौर : या विषयासह ऐनवेळेचे सर्व विषय मंजूर करण्यात येत आहे व सर्व विषय स्विकृतीसह मंजूर करण्यात येत आहे.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, सर्वसाधारण सभा दिनांक ०७-१०-२००३ चे प्रस्ताव क्रमांक १५०/१ वर झालेल्या निर्णयाप्रमाणे १५६ ऐतिहासिक वास्तुपैकी ४१ वास्तुंची पाहणी झालेली असून, विषय क्र. १५०/१ मध्ये प्रस्तावित केल्याप्रमाणे विकास नियंत्रण नियमावलीत आवश्यकत ती दुरुस्ती करण्यास महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वये फेरबदलाची कार्यवाही करण्यास तसेच सूचना व हरकतीवर सुनावणीच्या वेळी नियुक्त केलेल्या समितीच्या अहवालावर देखील विचार करण्यास तसेच कलम ३७ अन्वेय करावी लागणारे सर्व कायदेशीर कार्यवाही करणे व शासनास प्रस्ताव सादर करण्याचे अधिकार आयुक्त महानगरपालिका औरंगाबाद यांना प्रदान करण्यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २६१/३ :

सहय्यक संचालक नगररचना, महानगरपालिका औरंगबाद प्रस्ताव सादर करीत आहे की, अर्जदार श्री. पुजाराम एस. भानुसे व इतर यांना कार्यालयीन आदेश जा. क्र./मनपा/नरवि/रेखांकन/टी. रेखांकन/२१६३/१९९४ दिनांक २२-७-१९९४ अन्व्ये गट नंबर २६ ईटखेडा भागशः क्षेत्रासाठी Phase-i म्हणून रेखांकनास अंतिम मान्यता दिली आहे.

या अंतिम मंजूर Phase-i भागातील रेखाकंना अंतर्गत खुली जागा १६००.०० चौ. मी. निर्देशित केली आहे. सदर खुली जागा महानगरपालिकेस नोंदणीकृत दस्त क्रमांक ७६६/९४ दिनांक ३०-४-१९९४ नुसार हस्तांतरीत झालेली आहे. तथापि प्रत्यक्षात खुली जागा

ही १६००.०० चौ. मी. पेक्षा जास्त असून, नियमानुसार आवश्यक १०% खुल्या जागेचे क्षेत्र वजा जाता उर्वरित क्षेत्राचा भूखंड (भूखंड क्र. ४६-अ) क्षेत्रा ३२०.०० चौ. मी. अनुज्ञेय करावा. अशी अर्जरादारची मागणी आहे. अर्जदाराने त्यांचे मागणीच्या पृष्ठर्थ रेखांकनाची मोजणी सक्षम प्राधिकरण तालुका निरिक्षक भूमी अभिलेख औरंगाबाद यांचे कडून करुन घेऊन मोजणी नकाशा, प्रकरण क्र. मोर/सा/१२५९/०३ मोजणी दिनांक १३-५-२००३ ची सत्यप्रत कार्यालयास सादर केली आहे. सदर अधिकृत मोजणी नकाशा वरुन खुली जागा क्षेत्र १६००.०० चौ. मी. पेक्षा जास्त आहे हे स्पष्ट होत आहे. तसेच संबंधित मुळे रेखांकन धारक व अर्जदार यांनी या रेखांकनातील सर्व संबंधित भूखंड धारकांचे सादर प्रस्ताव संदर्भाने रु. ५०/- मुद्राकांवरील ना हरकत पत्र देखली सादर केली आहे.

तरी, " मंजूर रेखांकना नुसार आवश्यक १०% खुली जागा क्षेत्र १६००.०० चौ. मी. वजा आता उर्वरीत क्षेत्रासाठी भूखंड क्र. ४६-अ क्षेत्र ३२०.०० चौ. मी. चा वाढीव भूखंड अनुज्ञेच करण्याचा प्रस्ताव विचारार्थ सादर."

श्रीमती निखत जैदी : या प्रस्तावास माझा विरोध आहे.
मा. महापौर : विषय मंजूर करण्यात येतो.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, अर्जदार श्री. पुंजाराम एस. भानुसे व इतर यांना कार्यालयीन आदेश जा.क्र./मनपा/नरवि/रेखांकन/टी. रेखांकन/२१६३/१९९४ दिनांक २२-७-१९९४ अन्व्ये गट नंबर २६ ईटखेडा भागशः क्षेत्रासाठी Phase-i म्हणून रेखांकनास अंतिम मान्यता दिली आहे. या अंतिम मंजूर Phase-i भागातील रेखाकंना अंतर्गत खुली जागा १६००.०० चौ. मी. निर्देशित केली आहे. सदर खुली जागा महानगरपालिकेस नोंदणीकृत दस्त क्रमांक ७६६/९४ दिनांक ३०-४-१९९४ नुसार हस्तांतरीत झालेली आहे. तथापि प्रत्यक्षात खुली जागा ही १६००.०० चौ. मी. पेक्षा जास्त असून, नियमानुसार आवश्यक १०% खुल्या जागेचे क्षेत्र वजा जाता उर्वरित क्षेत्राचा भूखंड (भूखंड क्र. ४६-अ) क्षेत्र ३२०.०० चौ. मी. अनुज्ञेय करण्यास तसेच मंजूर रेखांकना नुसार आवश्यक १०% खुली जागा क्षेत्र १६००.०० चौ. मी. वजा जाता उर्वरीत क्षेत्रासाठी भूखंड क्र. ४६-अ क्षेत्र ३२०.०० चौ. मी. चा वाढीव भूखंड अनुज्ञेय करणेच्या प्रस्तावास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २६२/४ :

प्रकल्प संचालक यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे की, महाराष्ट्र राज्य महिला आयोगामार्फत " समुपदेश केंद्र " मदत केंद्र " महानगरपालिकेच्या माध्यमातून, स्वयंसेवी संस्थामार्फत सुरु करण्यात यावेत असे आदेश आहेत. या संदर्भात काही मार्गदर्शक तत्तवे प्राप्त झालेली आहेत."

१. समुपदेश केंद्र : या केंद्राद्वारे महिलांना त्यांच्या कौटूंबिक/फायदे विषयक सामाजिक समस्या सोडविण्यासाठी मदत तसेच फायदे विषयक मार्गदर्शन केले जाईल. हुंडाबळी प्रकरणे, विभक्त कुटूबांच्या समस्या घरगुती अत्याचार, घरातून बाहेत काढण्याची धमकी देणे, मारहाण करणे, रात्री अपरात्री घरातून बाहेर काढणे, घटस्फोटासाठी दबाव आणणे. घटस्फोट पोटगी प्रकरणे, मालमत्ता हक्क, लैंगिक छळवणूक

२. स्थानिक नामवंत संस्थांना सदर केंद्र चालविण्यासाठी देण्यात यावे. या क्षेत्रातील संस्थांची निवड राज्य महिला आयोगाच्या संमतीने करण्यात यावी.

३. केंद्रासाठी २००-५०० चौ. फुट जागा विनामुल्य देवून तीन खुर्च्या, एक टेबल एक कपाट व एक दूरध्वनी पुरवला जाईल. वीज तसेच दुरध्वनी देयकाचा खर्च ज्या संस्थेद्वारे केंद्र चालविण्यात येणार आहे. त्या संस्थेस सोसावा लागेल.

४. सदर केंद्रात तीन समुपदेशक द. म. प्रत्येकी रु. १०००/- मानधनावर नेमावे व कार्यालयीन खर्चासाठी, प्रशासकीय खर्चासाठी प्रती महा ५००/- देण्यात यावे. असा वार्षिक खर्च एकूण रु. ४२,०००/- एवढा मनपाच्या महिला बाल कल्याण समितीसाठी ठेवलेल्या तरतुदीतूर करावा. २ समुपदेशक, एम. एस. डब्ल्यू, समजा कार्यातील मास्टर डिग्री उत्तीर्णा असावेत तर एक समुपदेशक कायद्याची माहिती असणार एल. एल. बी. पदवीधारक असावा. शक्यतो महिलांना प्राधान्य देण्यात यावे.

५. सदर केंद्र सुरुवातीला आठ तास व पुढे २४ तास दुरध्वनीवरुन संपर्क साधून माहिती/मदत मिळण्यासाठी कार्यरत असावे. महिला व बाल कल्याण समितीची बैठक दिनांक २४-२-२००३ मध्ये ठरल्यानुसार जाहिरात प्रकाशित करुन स्वयंसेवी संस्थाकडून अर्ज मागविण्यात आलेत. जाहिरातील अनुसरुन १) मातृभूमी प्रतिष्ठान, अजबनगर, २) सेतू चॅरिटेबल ट्रस्ट द्वारा सुंदर लॉज समर्थनगर, ३) इंडियन एज्युकेशन सोसायटी फॉर ट्रेनिंग ॲन्ड डेव्हलपमेंट, या तीन स्वयंसेवी संस्थांचे अर्ज प्राप्त झाले होते. त्यानंतर महिला बाल कल्याण समितीने वरील तीन दोन केंद्रांची दिनांक २२-१०-२००३ पाहणी केली. इंडियन एज्युकेशन सोसायटी फॉर ट्रेनिंग ॲन्ड डेव्हलपमेंट, ही संस्था दिलेल्या पत्यावर अस्तित्वात नव्हती त्यामुळे सदर संस्थेचही पाहणी हेतू शकली नाही. समिती सदस्यांनी दिलेल्या गुणानुसार १) मातृभूमी प्रतिष्ठान, अजबनगर २) सेतु चॅरिटेबल ट्रस्ट द्वारा सुंदर लॉज, समर्थनगर औरंगाबाद या दोन संस्थांना समुपदेश केंद्र मंजूर करण्याची शिफारस सभापती महिला बाल कल्याण समिती यांचे पत्र जा. क्र. मनपा/सभापती/६९/दि.२०-१२-२००३ नुसार प्रशासनाकडे करण्यात आली. महिला बाल कल्याण समिती सभापतींच्या शिफारशीनुसार प्रस्ताव मान्य व्हावा. वरील दोन संस्थांना समुपदेश कंद्र चालविण्यासाठी कोणती समाजमंदिरे विनामुल्य उपलब्ध मान्य व्हावा वरील दोन संस्थांना समुपदेश केंद्र चालविण्यासाठी कोणती समाजमंदिरे विनामुल्य उपलब्ध करुन द्यावीत. याबाबत निर्णय घेण्याचा अधिकार मनपा आयुक्तांना तर वरील संस्थांशी करार करण्याचा अधिकार मनपा उप आयुक्तांना प्रदान करणे योग्य. प्रस्ताव मान्यतेस्तव सादर.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, महाराष्ट्र राज्य महिला आयोगामार्फत " समुपदेश केंद्र " मदत केंद्र " महानगरपालिकेच्या माध्यमातून, स्वयंसेवी संस्थामार्फत सुरु करण्यास व प्रस्तावित अ. क्र. १ ते ५ प्राप्त मार्गदर्शक तत्वाप्रमाणे प्रस्तावातील नमुद १) मातृभूमी प्रतिष्ठान, अजबनगर २) सेतू चॅरिटेबल ट्रस्ट द्वारा सुंदर लॉज, समर्थनगर औरंगाबाद या दोन सस्थांना समुपदेश केंद्र चालविण्यासाठी कोणती समाजमंदिरे विनामुल्य उपलब्ध करुन द्यावीत. याबाबत निर्णय घेण्याचा अधिकार मनपा आयुक्तांना तर वरील संस्थांशी करार करण्याचा अधिकार मनपा उप आयुक्तांना प्रदार करण्यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २६३/५ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, इंदिरा नगर दक्षिण हा प्रभाग घोषित स्लम असून, आथिक दृष्टया मागासलेल्या नागरिकांची वसाहत आहे. स्लम विभागास मिळणाऱ्या सुविधांपैकी (प्रा. आरोग्य केंद्र, मंगल कार्यालय, वाचनालय, व्यायाम शाळा इत्यादी.) कोणती ही सुविधा अद्याप पुरविण्यात आल्या नाही.

करीता. इंदिरा नगर प्राथमिक शाळेच्या सहन जागेत बहुउद्देशिय इमारत बांधण्यासाठी सन २००४-२००५ च्या अर्थ संकल्पात आर्थिक तरतुद करण्यात यावी.

प्रस्ताव मंजूरीस्तव व पुढील कार्यवाहीस्तव सर्वसाधारण सभेत सादर.

सुचक : श्री. अ. कदीर मौलाना सय्यद, श्री. अजीज खॉन गणीखॉन

अनुमोदक : सौ. सीद्यीकी नईम सुलताना, सौ. चंद्रभागाई दाणे

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, इंदिरा नगर प्राथमिक शाळेच्या सहन जागेत बहुउद्देशिय ईमारत बांधण्यासाठी सन २००४-२००५ च्या अर्थसंकल्पात आर्थिक तरतूद करण्यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २६४/६ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, मा. महापौरांचे स्वीय सहाय्यक हे पद महानगरपालिका आस्थापनेवर निर्माण करण्यात आलेले आहे. तथापी, सध्या कार्यरत असलेले स्वीय सहाय्यक हे लिपिक संवर्ग आहे व त्या गेल्या पाच (०५) वर्षापासून हे पद सांभाळत आहेत. तसेच स्वीय सहाय्यक पदासाठी आवश्यक शैक्षणिक पात्रता त्यांच्याकडे आहे. त्या महिला असूनही हे पद सक्षमरित्या सांभाळीत आहेत. परंतू त्यांना पदासाठी वेतनश्रेणी देण्यात आलेले नाही. तरी, त्यांना स्वीय सहाय्यक/लघुलखेक संवर्गातील वेतनश्रेणी देण्यात यावी. किंबहूना त्यांना कार्यालयीन अधिक्षक संवर्गातील वेतनश्रेणी रु. ९००० ही विशेष बाब म्हणून प्रदार करण्यात यावी हयामुळे महानगरपालिका आस्थापनेवर विशेष आर्थिक बोजा पडणार नाही व त्यांना स्वीय सहाय्यक हे पदनाम देण्यात यावे.

करीता, प्रस्ताव स्विकृतीसह मंजूरीस्तव सादर.

सुचक : श्री. भरत श्रीपती लकडे, श्री. प्रकाश निकाळजे.

अनुमोदक : श्री. भाऊसाहेब ताठे, सौ. साधना सुरडकर, श्री. पांडूरंग तायडे, श्री. विकास जैन

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, महापौरांचे स्वीय सहाय्यक हे पद महानगरपालिका आस्थापनेवर निर्माण करण्यात आलेले आहे. सद्य:स्थितीत कार्यरत असलेले स्वीय सहाय्यक यांना कार्यालयातील अधिक्षक संवर्गातील वेतनश्रेणी रु. ५५९९-१७५-९००० ही विशेष बाब म्हणून प्रदार करण्यास तसेच त्यांना स्वीय सहाय्यक हे पदनाम देण्यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २२२/१० :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, इंदिरानगर स्लम भागात मोठयाप्रमाणावर दलीत समाजाची वसाहत आहे. परंतू अस्तित्वात असलेली दलीत समाजाची स्मशान भूमी मध्ये कोणतीही सुविधा उपलब्ध नसल्याने अंत्यसंस्कारासाठी दलीत बांधवांना फार त्रास सोसावा लागत आहे.

करीता, इंदिरा नगर येथील दलीत समाजाची स्माशनभूमी विकसित करण्यासाठी सन २००४-२००५ च्या अर्थसंकल्पात भरीव आर्थिक तरतुद करण्यात यावी.

प्रस्ताव मंजूरीस्तव व पुढील कार्यवाहीस्तव सर्वसाधारण सभेत सादर.

सुचक : श्री. अब्दुल कदीर मौलाना सय्यद, श्री. अजीज खॉन गणी खॉन
अनुमोदक : सौ. सीद्यीकी नईम सुलताना, सौ. चंद्रभागाबाई दाणे

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, इंदिरा नगर येथील दलीत समाजाची स्माशनभूमी विकसित करण्यासाठी सन २००४-२००५ च्या अर्थसंकल्पात आर्थिक तरतुद करण्यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २६६/८ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, एम. जी. एम कॉलेज पासून सुरु होणारा नाला जाफरगेट, आठवडी बाजार पर्यंत पावसाळया पुर्वी साफ करण्यात यावा. तसेच या नाल्यावीरील रिटेलिंग वॉलची दुरुस्ती करण्यात यावी. सदरील नाल्यास मिळणाऱ्या ड्रेनेज लाईन मुख्य ड्रेनेज लाईनला जोडण्यात याव्यात या मोठया नाल्यावर ड्रेनेज लाईन उघडल्यावर आणून सोडल्यामुळे शहरभर दुर्गंधी पसरते. त्यामुळे नागरिकंचे आरोग्य धोक्यात येते.

करीता, प्रस्ताव विचारार्थ व मंजूरीस्तव सादर.

सुचक : श्री. राधाकृष्ण गायकवाड
अनुमोदक : श्री. चंद्रशेखर जैस्वाल

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, एम. जी. एम कॉलेज पासून सुरु होणारा नाला जाफरगेट, आठवडी बाजार पर्यंत पावसाळया पुर्वी साफ करण्यात यावा. तसेच या नाल्यावीरील रिटेलिंग वॉलची दुरुस्ती करण्यात यावी. सदरील नाल्यास मिळणाऱ्या ड्रेनेज लाईन मुख्य ड्रेनेज लाईनला जोडण्यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २६६/८ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, जालना रोडवरील वाहतुकीचा ताण अत्यंत वाढलेला असल्याने या रस्त्याला समांतर रस्ता होणे गरजेचे आहे. यासाठी कैलासनगर मधून जाणाऱ्या रस्त्याचा विकास व्हावयास पाहिजे होता. परंतू तसे होऊ शकले नाही. कैलासनगर व जालना रोडच्या मध्ये सी. टी. एस. नं. १२८७६ " जिनींग " मिल कंपाऊंड मधून विकास योजनेनुसार १२ मीटर रुंद रस्ता त्वरीत करावा. जो जालना रोडवरील वाहतुकीचा ताण कमी करण्यास सहाय्यभूत ठरु शकतो. या रस्त्याकरीता लागणारी जागा

संबंधित जमीन मालकाने मनपास हस्तांतर केलेली आहे. रस्त्याचे क्षेत्रफळ ७६८४ चौ. मी. व खेळाचे मैदानाचे क्षेत्रफळ ५४१६ चौ. मी. असून, ही जागा महापालिकेस दिलेली असल्यामुळे संबंधित जमीन मालकास जागेचा मोबदला देण्यात यावा व त्वरीत डी. पी. रोड तयार करावा. करीता, प्रस्ताव मंजूरीस्तव सादर.

सुचक : सौ. संगिता मैंद

अनुमोदक : श्री. राधाकृष्ण गायकवाड

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, कैलासन नगर व जालना रोडच्या मध्ये सी. टी. एस. नं. १२८७६ " जिनींग " मिल कंपाऊंड मधून विकास योजनेनुसार १२ मीटर रुंद रस्ता त्वरीत करण्यास तसेच जमीन मालकास जागेचा मोबदला देण्यात व डी. पी. रोड तयार करण्यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २६८/१० :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, गंठेवारी यशस्वीपणे राबविण्यासाठी आणल्या महानगरपालिकेमध्ये खालील निर्णय घेवून त्याबाबत त्वरीत अंमलबजावणी करण्याचा प्रस्ताव मंजूर करावा ही नम्र विनंती.

१) गुंठेवारीचे दर रु. १२०/- प्रति चौ. मी. ऐवजी अ. ६० रु. ब-५० रु. क-४० रु. असा करण्यात यावा.
दोन ते चार हप्त्यामध्ये वसूल करण्यात यावे.

२) खाजगी संस्थेकडून अनाधिकृत वसाहतीचे व गुंठेवारीवरील नियमित होणाऱ्या मालमत्तेचे सर्वेक्षण करण्यात यावे.

३) गुंठेवारीस मुदतवाढ देण्यात यावी.

४) शासन निर्णयानुसार अनाधिकृत वसाहतीमध्ये देखभाल व दुरुस्तीचे कामे त्वरीत सुरु करावीत.

५) विकास योजना रस्त्यामध्ये बाधीत होणाऱ्या मिळकत धारकांना त्यांचा मोबदला देण्यात यावा.

६) गुंठेवारी यशस्वीपणे राबविण्यासाठी उप आयुक्त स्तरावर एक अधिकारी नियुक्त करुन स्वतंत्र कक्ष स्थापन करावे व प्रकरणे निकाली काढावीत.

७) आरक्षित जमिनीवर ज्या अनाधिकृत वसाहती वसलेल्या आहेत. त्यांना नियमीत करुन त्यांना सुविधा पुरवाव्यात.

८) अर्थसंकल्पामध्ये अनाधिकृत वसाहतीमध्ये कामे करण्याकरीता मुलभूत सुविधा देण्याकरीता तरतूद करण्यात यावी.

सुचक : श्री. राधाकृष्ण गायकवाड

अनुमोदक : श्री. डॉ. भागवत कराड

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, प्रस्तुत प्रस्तावित अ. क्र. १ ते ८ या बाबीस सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यचात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २६९/११ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, महानगरपालिकेत दैनिक वेतनावर (२५) पंचवीस वाहन चालकांना महापालिका प्रशासन कायम स्वरुपी करण्यात यावे. गेल्या अनेक वर्षापासून महानगरपालिकेत पदाधिकारी, अधिकारी व विविध विभागात चांगल्याप्रकारे काम करत आहे.

तरी सदरील दैनिक वेतनावरील वाहन चालकांना कायम स्वरुपी समावून घेण्यात यावे. सदरील, प्रस्ताव मंजूरीस्तव सादर.

सुचक :श्री. विकास जैन

अनुमोदक : श्री. संजय शिरसाट, श्री. आनंद तांदुळवाडीकर, श्री. नंदकुमार फुलारी.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, महानगरपालिकेत गेल्या अनेक वर्षापासून पदाधिकारी, अधिकारी व विविध विभागात वाहन चालक म्हणून काम करीत असलेल्या दैनिक वेतनावरील (२५) पंचवीस वाहन चालकांना महापालिका प्रशासनास कायम स्वरुपी सामावून घेण्यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २७०/१२ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, औरंगाबाद मनपा हद्दीमध्ये सध्या किमार १०८ रेखांकन हे दि. ३१-०३-०३ पुर्वीचे सुचक अभिन्यास असून दि. ०१-०४-०३ पासून विकास खर्चाची रक्कम ही जी दि. ३१-०३-०३ पूर्वी रु. १००/- प्रति चौ. मी. होती ती दि. ०१-०४-०३ पासून रु. १४०/- प्रति चौ. मी. अशी औरंगाबाद मनपाचे २००३-२००४ चे वार्षिक अर्थसंकल्पात वाढ मंजू करण्यात आले. त्याआधारे वाढविण्यात आली आहे. सदरील वाढीमुळे किमान १४० प्रति चौ. मी. चा भरुन रेखांकनास अंतिम मंजूरी घेण्याचे मनस्थितीत नाहीत. त्यामुळे मनपास अपेक्षित उत्पन्न मिळणे कठीण झाले आहे. अशा परिस्थितीत मनपाला आर्थिक उत्पन्न विकासासाठी त्वरीत उपलब्ध होण्यासाठी आणि दि. ३१-०३-०३ पुर्वी सूचक अभिन्यास धारकांना एक संधी म्हणून वरील १०८ सुचक अभिन्यास धारकांपैकी किमान ७५% म्हणजे ७७ सूचक अभिन्यास धारकांनी ३१-०३-०४ पर्यंत जुन्याच दराने म्हणजे रु. १००/- प्रति चौ. मी. दराने त्यांचे सुचक अभिन्यास साठीची १०० रक्कम एक रक्कमी जर भरत असलीत तर मनपाने ती जुन्याच दराने स्विकारावी आणि सुचक अभिन्यास धारकांची संख्या ७५ (७७) पेक्षा कमी प्रकरणात दि. ३१-०३-०४ पुवी विकास खर्च जमा करण्यात आले तर, रु. १००/- प्रति चौ. मी. प्रमाणे जमा करणाऱ्या सुचक अभिन्यास धारकाकडून ही नविनच दराने म्हणजेच १४० प्रति चौ. मी. दराने थकबाकी वसुल करण्यात येवून त्यानंतरच रेखांकनास अंतिम मंजूरी देण्यात यावी.

करीता, सदरील प्रस्ताव स्विकृतीसह मंजूरीस्तव सादर.

सुचक : श्री. माणिक साळवे

अनुमोदक : श्री. प्रकाश निकाळजे

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, दि. ३१-०३-०३ पुर्वीचे १०८ सुचक अभिन्यास असून यापैकी किमान ७५% म्हणजे ७७ सूचक अभिन्याधारक यांनी दिनांक ३१-०३-०४ पर्यंत १००% विकास खर्चाची रक्कम एकरक्कमी जमा केल्यास त्यांचेकडून जुन्या दराने म्हणजेच

रु. १००/- प्रति चौ. मी. प्रमाणे विकास खर्च वसुल करून अंतिम मंजूरी देण्यास आणि इतर ७५% सुचक अभिन्यास धारक म्हणजेच ७७ पेक्षा कमी प्रकरणात १००% विकास खर्च जुन्या दराने वसुल झाल्यास सवलतीच्या दराने विकास खर्चाची आकारणी र. रु. १००/- प्रति चौ. मी. प्रमाणे देय होणार नाही. त्यांचेकडून देखिल रु. १४०/- प्रति चौ. मी. प्रमाणे १००% (शंभर टक्के) विकास खर्च वसुली नंतरच अभिन्यासास अंतिम मंजूरी देण्यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २७१/१३ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, महानगरपालिकेमध्ये प्रकल्प विभागामधून बेरोजगारांसाठी रु. ५०,०००/- ची कर्ज प्रकरणे " सुवर्ण जयंती योजना " अंतर्गत नियमानुसार छाननी करुन संबंधित बँकेकडे शिफारस केली जातात.

सदरील महानगरपालिकेतर्फे जी कर्ज प्रकरणे शिफारस केली जातात त्या प्रकरणांमध्ये प्रत्येक सन्माननीय नगरसेवक / सदस्यांच्या माध्यमातून किमान १० (दहा) प्रकरणांची एका नगरसेवकांच्या माध्यमातून त्यांच्या प्रभागातील शिफारस केलेली प्रकरणे बँकेकडे पाठविण्यात यावी. असा प्रस्ताव मंजूर करावा.

सुचक : श्री. राधाकृष्ण गायकवाड, श्री. प्रशांत देसरडा, श्री. नंदकुमार घोडेले, श्री. साहेबराव कावडे

अनुमोदक : श्री. डॉ. भागवत कराड, श्री. सुनिल मगरे, श्री. आनंद तांदुळवाडीकर

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, सुवर्ण जयंती योजने अंतर्गत महानगरपालिके तर्फे जी कर्ज प्रकरणे शिफारस केली जातात त्या प्रकरणांमध्ये प्रत्येक सन्माननीय नगरसेवक / सदस्यांच्या माध्यमातून किमान १० (दहा) प्रकरणांची एका नगरसेवकांच्या माध्यमातून त्यांच्या प्रभागातील शिफारस केलेली प्रकरणे बँकेकडे पाठविण्यात यावी यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २७२/१४ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, नारळीबाग खडकेश्वर येथे खासदार चंद्रकांतजी खैरे आणि नगरसेवक श्री. जयवंत ओक यांच्या निधीतून समाज मंदिर बांधण्यात आले आहे. या समाज मंदिराला कै. केशवराव पांडूरंगराव ओक यांचे नांव देण्यात यावे.

करीता प्रस्ताव विचारार्थ व मंजूरीस्तव सादर.

सुचक : श्री. राधाकृष्ण गायकवाड

अनुमोदक : श्री. चंद्रशेखर जैस्वाल

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, नारळीबाग खडकेश्वर येथे बांधण्यात आलेल्या समाजमंदिरास कै. केशवराव पांडूरंग ओक यांचे नांव देण्यास सर्वानुमते स्वकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २७३/१५ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, औरंगाबाद महानगरपालिके मार्फत औरंगपुरा येथील सुपर मार्केट येथे सुरु असलेल्या प्राथमिक आरोग्य केंद्रास कै. श्रीकांत केशवराव ठाकरे प्राथमिक आरोग्य केंद्र असे नांव देणे बाबत येथील रहिवाशी मागणी करीत आहे. कै. श्रीकांत ठाकरे यांनी केलेले सामाजिक कार्य विचारात घेता या प्राथमिक आरोग्य केंद्रास कै. श्रीकांत केशवराव ठाकरे महानगरपालिका प्राथमिक आरोग्य केंद्र असे नावं देण्यात यावे.

सुचक : श्री. चंद्रशेखर जैस्वाल

अनुमोदक : श्री. राधाकृष्ण गायकवाड

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, महानगरपालिके मार्फत औरंगपुरा येथील सुपर मार्केट येथे सुरु असलेल्या प्राथमिक आरोग्य केंद्रास कै. श्रीकांत केशवराव ठाकरे प्राथमिक आरोग्य केंद्र असे नांव देण्यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २७४/१६ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, संजयनगर मुकूंदवाडी येथील आरोग्य केंद्रात अनेक बाबींची उणीव आहे. विशेष या ठिकाणी फर्निचर नाही. वैद्यकीय अधिकारी यांना फक्त एक खुर्ची आणि टेबल येणाऱ्या रुग्णाला तपासण्या करीता त्याला बसण्यासाठी खुर्ची नाही. इतपर्यंतच्या केंद्राची दुर्दशा आहे. याबाबत अनेक वेळा कळवूनही याची पूर्तता होत नाही. इतर रुग्णालयात अनेक सोई केल्या जातात हा भाग स्लम व ग्रामीण असल्याने दुर्लक्षितला जात आहे.

तरी संबंधितांनी व मा. आयुक्तांनी जातीने लक्ष देवून त्वरीत अडचणी दूर करण्यात याव्या करीता, प्रस्ताव मान्यतेसाठी सादर.

सुचक : सौ. लिलावती घायतिलक

अनुमोदक : श्री. राजू शिंदे

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, संजयनगर मुकूंदवाडी येथील आरोग्य केंद्रात इतर रुग्णालयाप्रमाणे आलेल्या सुख-सुविधा देण्यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २७५/१७ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, दि. २०-१२-२००३ रोजी विषय क्र. २०८/५ सफाई कामगारांना जंतुनाशक साबणीचा पुरवठा करण्यात यावा हा ठराव मंजूर करण्यात आला परंतू कायमस्वरुपी कामगारांना फक्त दोन जंतूनाशक साबण प्रतीमहा देण्यात यावा असे ठरावात दिले आहे. दैनिक वेतनावर काम करणाऱ्या कामगारांना ही तरतुद करण्यात आली नाही. कायमस्वरुपी काम करणारे मानव प्राणी आहेत. दैनिक वेतनावर काम करणारे पशु प्राणी नाहीत. त्यांनाही हया सवलतीचा फायदा व्हावा व हयांचे आरोग्य अबाधित रहावे.

करीता, प्रस्ताव मान्यतेसाठी सादर.

सुचक : सौ. लिलावती घायतिलक

अनुमोदक : श्री. राजु शिंदे, श्री. भगवान रगडे

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, दि. २०-१२-२००३ रोजी झालेला ठराव क्र. २०८/५ दैनिक वेतनावरील सफाई कामगारांना जंतुनाशक साबण प्रतिमहा देण्यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २७६/१८ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, वार्ड क्र. २२ येथे एस. बी. एच. कॉलनी येथील महापालिकेच्या खुल्या जागेमध्ये नागरिकांच्या सोयीकरीता पाण्याची टाकी बांधण्यात यावी. करीता, प्रस्ताव मंजूरीस्तव सादर.

सुचक : सौ. विजया रहाटकर, डॉ. भागवत कराड, श्री. भाऊसाहेब ताठे.

अनुमोदक : श्री. साहेबराव कावडे, श्रीमती पार्वतीबाई मानकापे, श्री. नंदकुमार घोडेले, री. जगदीश सिध्द, श्री. आनंद तांदुळवाडीकर

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वार्ड क्र. २२ येथे एस. बी. एच. कॉलनी येथील महापालिकेच्या खुल्या जागेमध्ये नागरिकांच्या सोयीकरीता पाण्याची टाकी बांधण्यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २७७/१९ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, औरंगाबाद महानगरपालिकेत शासकीय अस्थापनेवर सहाय्यक संचालक नगररचना हे पद असून, या पदाचे सर्व वेतन, भत्ते महानगरपालिका अदा करते. महानगरपालिका अस्तित्वात आली. त्यावेळी महानगरपालिकेकडे अनेक अधिकारी प्रतिनियुक्तीवर बोलविण्यात आले होते, जसे शहर अभियंता, जलगृह अभियंता, उप आयुक्त ई. परंतू आता महानगरपालिकेकडे अर्हता प्राप्त अधिकारी आहेत, त्यामूळे या पदावरील प्रतिनियुक्ती संपुष्टांत आणून महानगरपालिका अधिकाऱ्यांमधून ही पदे भरण्यात आलेली आहेत.

गेल्या अनेक वर्षापासून महानगरपालिकेच्या नगररचना विभागात सहाय्यक संचालक नगररचना या पदावर कोणीही अधिकारी यांनी जास्त काळ काम केलेली नाही, जनतेची गैरसोय दुर करणे व कामाचा जलद गतीने निपटरा होण्यासाठी आणि विकास योजना प्रस्तावांची अंमलबजावणी योग्य रितीने होण्यासाठी इतर पदाप्रमाणेच महानगरपालिका आस्थापनेवर हे पद भरणे आवश्यक आहे, हे पद महानगरपालिका आस्थापनावर भरल्यामुळे महानगरपालिका आस्थापनांवर कोणताही जादा / अधिक आर्थिक भार पडणार नाही. आता महानगरपालिका आस्थापनेवर योग्य अर्हताधारक सक्षम व अनुभवी अधिकारी आहेत. अशा पात्र व अनुभवी अधिकाऱ्यांमधून हे पद भरण्यात यावे.

सहाय्यक संचालक नगररचना हे पद शासकीय आस्थापना ऐवजी महानगरपालिकेच्या आस्थापनांवर वर्ग करण्यास आणि सेवाभरती नियमामध्ये स्तंभ क्र. ४ मध्ये पदोन्नतीसाठी " नगररचनाकार म्हणून किमान ५ वर्षाचा अनुभव या ऐवजी " स्थापत्य पदवीधर आणि उपअभियंता व्यावसायिक परीक्षा उत्तीर्ण असलेल्या व उपअभियंता म्हणून किमान ७ वर्षाचा अनुभवासह " अशी दुरुस्तीसह पात्र अधिकाऱ्यांमधून कार्यकारी अभियंता या संवर्गात व वेतनाश्रेणीत शासनाची मान्यता मिळेल यास अधिन राहून पदोन्नतीने भरण्यास

मान्यता व्हावी. तसेच संबंधीची आवश्यक ती वैधानिक कार्यवाही करण्याचे अधिकार मा. आयुक्तांना प्रदान करण्यास प्रस्ताव सर्वसाधारण सभेपुढे मंजूरीस्तव सादर.

सुचक : श्री. काशिनाथ कोकाटे

अनुमोदक : श्री. भगवान रगडे, श्री. मीर हिदायत अली.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, सहाय्यक संचालक नगररचना हे पद शासकीय आस्थापना ऐवजी महानगरपालिकेच्या आस्थापनांवर वर्ग करण्यास आणि सेवेभरती नियमामध्ये स्तंभ क्र. ४ मध्ये पदोन्नतीसाठी " नगररचनाकार म्हणून किमान ५ वर्षाचा अनुभव " या ऐवजी स्थापत्य पदवीधर आणि उपअभियंता व्यावसायिक परीक्षा उत्तीर्ण असलेल्या व उपअभियंता म्हणून किमान ७ वर्षाचा अनुभवासह " अशी दुरुस्तीसह पात्र अधिकाऱ्यांमधून कार्यकारी अभियंता या संवर्गात व वेतनश्रेणीत शासनाची मान्यता मिळेल यास अधिन राहून पदोन्नतीने भरण्यास मंजूरी देण्यात येते. तसेच या संबंधीची आवश्यक ती वैधानिक कार्यवाही करण्याचे अधिकार मा. आयुक्तांना प्रदान करण्यात सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २७८/२० :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, सिडको एन-७ म्हाडा कॉलनी येथे सभागृह बांधण्यात यावे. या सभागृहाचे बांधकामा करीता अंदाजे १० लक्ष रुपये खर्च अपेक्षित असून सदरील रक्कम इमारत बांधकाम विभागांतर्गत इतर कामांचे तरतुदीमधून वळती करण्यात येवून सन २००३-२००४ च्या सुधारित अर्थसंकल्पामध्ये यासाठी तरतुद करण्यात यावी. करीता, प्रस्ताव मंजूरीस्तव सादर.

सुचक : श्री. काशिनाथ कोकाटे, डॉ. भागवत कराड

अनुमोदक : श्री. भाऊसाहेब ताठे.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, सिडको एन-७ म्हाडा कॉलनी येथे सभागृह बांधण्यात सन २००३-२००४ च्या सुधारित अर्थसंकल्पामध्ये यासाठी तरतुद करण्यात सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २७९/२१ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, वार्ड क्रमांक १८ मधील कामांकरीता अर्थसंकल्प २००३-२००४ मध्ये अ. क्र. २१ (पृष्ठ क्र. १२०) वरील लोकमित्र कॉ. मोकळया भूखंडास संरक्षित भिंत बांधणे व अ. क्र. १४ पृष्ठ क्र. १५४ स्नेहवर्धिनी कॉ. लोकमित्र कॉ, शास्त्रीनगर भागात पाण्याची लाईन टाकणे या कामाऐवजी खालील दर्शविलेली कामे या तरतुदी मधुन करण्यात यावीत.

१) स्नेहवर्धिनी हौ. सोसायटी येथे श्री. कोरटकर यांच्या बाजुला खडी ०.५० हजार रस्ता तयार करणे.

२) मेहरसिंग नाईक चौक ते शास्त्रीनगर उद्यान रस्त्याच्या दोन्ही ६.५० हजार बाजूस फुटपाथ बांधणे.

तरी वरील प्रमाणे अर्थसंकल्पाचे उपलब्ध तरतुदीमधून वर दर्शविल्याप्रमाणे दोन कामे करण्याकरीता प्रस्ताव मंजूरीस्तव सादर.

सुचक : डॉ. आशा बिनवडे

अनुमोदक : श्रीमती जयश्री किवळेकर, सौ. साधना सुरडकर, सौ. जयश्री कुलकर्णी

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वार्ड क्रमांक १८ मधील कामांकरीता अर्थसंकल्प २००३-२००४ मध्ये अ. क्र. २१ (पृष्ठ क्र. १२०) वरील लोकमित्र कॉ. मोकळया भूखंडास संरक्षित भिंत बांधणे व अ. क्र. १४ पृष्ठ क्र. १५४ स्नेहवर्धिनी कॉ. लोकमित्र कॉ, शास्त्रीनगर भागात पाण्याची लाईन टाकणे या कामाऐवजी खालील दर्शविलेली कामे या तरतुदीमधून करण्यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

१) स्नेहवर्धिनी हौ. सोसायटी येथे श्री. कोरटकर यांच्या बाजुला खडी ०.५० हजार रस्ता तयार करणे.

२) मेहरसिंग नाईक चौक ते शास्त्रीनगर उद्यान रस्त्याच्या दोन्ही ६.५० हजार बाजूस फुटपाथ बांधणे.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २८०/२२ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, उल्कानगरी येथील ओकांरेश्वर मंदिरा समोरील चौकास " ओकांरेश्वर " चौक असे नामकरण करण्यात यावे. अशी तेथील नागरिकांची मागणी असल्यामुळे सदरील नामकरणाचा प्रस्ताव २०-१-२००४ च्या सर्वसाधारण सभेत विचारार्थ मांडण्यात यावा.

सुचक : डॉ. आशा उत्तम बिनवडे.

अनुमोदक : श्री. प्रल्हाद निमगांवकर, श्री. अशरफ मोतीवाला.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, उल्कानगरी येथील ओकांरेश्वर मंदिरा समोरील चौकास " ओकांरेश्वर " चौक असे नामकरण करण्यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २८१/२३ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, माझे प्रभागात आर्थिक दृष्टया दुर्बल व झोपडपट्टीत वास्तव्य करणारे नागरिकांची संख्या जास्त असून, त्यांचे लहान मुलांवर योग्य संस्कार होण्यासाठी या परिसरात बालवाडी असणे जरुरी आहे.

तरी माझे प्रभागात मुरलीधरनगर, मिलिंदनगर, कबीरनगर, संत गाडगेबाबा नगर आणि फुलेनगर या परिसरात महापालिकेतर्फे बालवाडी सुरु करणे करीता, प्रस्ताव सर्वसाधारण सभेसमोर मंजूरीस्तव सादर.

सुचक : श्री. माणिक साळवे

अनुमोदक : श्री. प्रकाश निकाळजे.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, मुरलीधरनगर, मिलिंदनगर, कबीरनगर, संत गाडगेबाबा नगर आणि फुलेनगर या परिसरात महानगरपालिकातर्फे बालवाडी सुरु करण्यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २८२/२४ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, सिडको हडको एन-११ व एन-१२ भागामध्ये नेहमीच पाण्याचा दाब कमी असतो. यामुळे नागरिकांना पाणी पुरवठयाची समस्या नेहमीच भेडसावत असते. यावर कायमस्वरुपी उपाययोजना करणे आवश्यक असून टी. व्ही. सेंटरजवळ उंच जागी पाण्याची टाकी बांधल्यास योग्य दाबाने सर्व भागामध्ये पाणी पुरवठा होऊ शकतो. करीता, टी. व्ही. सेंटर, सिडको येथे पाण्याची टाकी बांधणे आणि अर्थसंकल्पामध्ये यासाठी तरतूद करण्यात यावी. करीता, प्रस्ताव सर्वसाधारण सभेच्या मंजूरीस्तव सादर.

सुचक : श्री. भाऊसाहेब ताठे

अनुमोदक : श्री. काशिनाथ कोकाटे, श्री. डॉ. भागवत कराड, श्री. पांडूरंग तायडे, श्री. मोहन मेघावाले.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, टी. व्ही. सेंटर सिडको येथे उंच जागी पाण्याची टाकी बांधणेकरीता अर्थसंकल्पामध्ये तरतुद करण्यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २८३/२५ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, गणेश कॉलनी, कांचीवाडा जवळील नाल्यात एका-४ वर्षे वयाच्या मुलाचा बुडून मृत्यू झाले आहे. तरी सदरील दुर्दैवी मुलाचे नातेवाईकास महापालिकेतर्फे रु. १०,०००/- (दहा हजार) आर्थिक मदत देण्यात यावी.

करीता. प्रस्ताव सर्वसाधारण सभेपुढे मंजूरीस्तव सादर.

सुचक : श्री. राधाकृष्ण गायकवाड, श्री. विकास जैन, डॉ. भागवत कराड

अनुमोदक : श्री. जावेद कुरैशी, श्री. तायडे, श्री. प्रकाश निकाळजे.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, गणेश कॉलनी, कांचीवाडा जवळील नाल्यात एका-४ वर्षे वयाच्या मुलाचा बुडून मृत्यू झाले आहे. तरी सदरील दुर्दैवी मुलाचे नातेवाईकास महापालिकेतर्फे रु. १०,०००/- (दहा हजार) आर्थिक मदत देण्यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २८४/२६ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, सर्वसाधारण सभेने महापालिका दैनिक वेतन कर्मचारी श्री. मिलिंद बाळासाहेब घायतिलक यांचे निधन झाल्यामुळे त्यांचे पाल्यास महापालिका आस्थापनेवर नौकरी देण्यास मंजूरी दिलेली आहे. त्याच प्रमाणे रतन म्हस्के या

कर्मचाऱ्यांचे देखील निधन झाले असून, त्याचे पाल्यास देखील महापालिकेतर्फे नौकरी देण्यात यावी व त्या बाबत पुढील कार्यवाही तात्काळ करण्यासाठी प्रस्ताव सर्वसाधारण सभेपुढे मंजूरीस्तव सादर.

सुचक : श्री. राजु शिंदे

अनुमोदक : श्री. प्रकाश निकाळजे.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, दैनिक वेतन कर्मचारी रतन म्हस्के या कर्मचाऱ्यांचे निधन झालेले असल्यामुळे त्यांचे पाल्यास महापालिकेतर्फे नौकरी देण्यास तसेच पुढील कार्यवाही करण्यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २८५/२७ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, औरंगाबाद महानगरपालिकेच्या पदाधिकारी यांच्या कार्यालयीन स्वीय सहाय्यक यांना नियमानुसार वाहनभत्ता अनुज्ञेय आहेत. परंतू सद्य:स्थितीत मा. महापौर, मा. उपमहापौर, मा. सभापती, स्थायी समिती, मा. सभागृहनेता, मा. विरोध पक्ष नेता पदाधिकाऱ्यांच्या स्वीय सहाय्यकांना वाहनभत्ता मिळत नाही. पदाधिकाऱ्यांच्या निवासस्थानी व इतर ठिकाणी त्यांना पदाधिकाऱ्यांच्या आदेशान्वेय वेळोवळी जावे लागते ही बाब लक्षात घेता संबंधितांना वाहनभत्ता मिळणे आवश्यक आहे.

करीता, मा. महापौर, मा. उपमहापौर, मा. सभापती, स्थायी समिती, मा. सभागृह नेता, मा. विरोधीपक्षनेता, यांच्या स्वीय सहाय्यकांना नियमानुसार वाहनभत्ता मिळणे बाबत चा प्रस्ताव मंजूरीस्तव सादर.

सुचक : श्री. प्रकाश निकाळजे, श्री. राधाकृष्ण गायकवाड

अनुमोदक : श्री. भाऊसाहेब ताठे, श्री. पांडूरंग तायडे.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, मा. महापौर, मा. उपमहापौर, मा. सभापती, स्थायी समिती, मा. सभागृह नेता, मा. विरोधीपक्षनेता, यांच्या स्वीय सहाय्यकांना नियमानुसार वाहनभत्ता मिळण्यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २८६/२८ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, सुतगिरणी, गारखेडा जवळील चौकास " धर्मवीर आनंद दिघे चौक " असे नांव देण्यात यावे करीता, प्रस्ताव सर्वसाधारण सभेसमोर ऐनवेळस मंजूरीस्तव सादर.

सुचक : श्री. अविनाश कुमावत, श्री. प्रल्हाद निमगांवकर

अनुमोदक : श्री. राधाकृष्ण गायकवाड, श्री. भरत लकडे, श्री. जयवंत ओक

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, सुतगिरणी, गारखेडा जवळील चौकास " धर्मवीर आनंद दिघे चौक " असे नांव देण्यात सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २८७/२९ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, औरंगाबाद महापालिकेतर्फे कै. बाळासाहेब पवार यांचा पुर्णाकृती उभारणेस सर्वसाधारण सभेने मंजूरी दिली आहे. तथापि आर्थिक तरतुद उपलब्ध नसल्याने सदरील काम प्रलंबित आहे. शासनाने देखली पुतळा उभारणेस परवानगी दिलेली आहे.

तरी सदरील पुर्णाकृती पुतळा उभारणेसाठी सन ०३-०४ च्या अर्थसंकल्पात स्मारक उभारणेसाठी राखीव ठेवलेल्या निधीतून रुपये ०५.०० लक्षची तरतुद करण्यात यावी. करीता, प्रस्ताव सर्वसाधारण सभेपुढे मंजूरीस्तव सादर.

सुचक : श्री. काशिनाथ कोकाटे, श्री. राधाकृष्ण गायकवाड

अनुमोदक : श्री. पांडूरंग तायडे, श्री. आनंद तांदुळवाडीकर

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, कै. बाळासाहेब पवार यांचा पुर्णाकृती उभारणेस सन ०३-०४ च्या अर्थसंकल्पात स्मारक उभारणेस राखीव ठेवलेल्या निधीतून रुपये ०५.०० लक्षची तरतुद करण्यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २८८/३० :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, नवीन औरंगाबाद हडको एन-११ जिजामाता चौक येथे राष्ट्रमाता जिजाऊ यांचा पुतळा बसविन्या करीता या सर्वसाधारण सभेत प्रस्ताव मंजूर करुन त्वरीत राष्ट्रमाता जिजाऊ यांचा पुतळा बसविण्याचा प्रस्ताव मंजूरीस्तव सादर.

सुचक : श्री. पांडूरंग तायडे

अनुमोदक : श्री. काशिनाथ कोकाटे, श्री. भाऊसाहेब ताठे, श्री. जयश्री मोरे.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, नवीन औरंगाबाद हडको एन-११ जिजामाता चौक येथे राष्ट्रमाता जिजाऊ यांचा पुतळा बसविण्यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २८९/३१ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, शहानुर मियॉ दर्गा ते सातारा परिसरापर्यंत कमानीतून जाण्याचा एकच रस्ता आहे. ज्यामुळे वाहतुक मोठया प्रमाणावर असल्यामुळे व रस्त्याच्या पश्चिमेस रस्त्यालगत काही कबरी आहेत व पूर्वेस पूल आहे त्यामुळे वाहतूक अत्यंत अडचणीची होत आहे. कृपया तेथील नाक्यावर पुल बांधून शहानुरमियॉ दर्गा ते सातारा परिसर हा रस्ता त्यावर वाहतुक सुरळीत करण्यासाठी सन २००४-२००५ या आर्थिक वर्षात अदांजपत्रकात तरतुद करण्यात यावी व रस्ता तयार करण्यासाठी कार्यवाही करावी. करीता प्रस्ताव मंजूरीस्तव सादर.

सुचक : सौ. साधना सुरडकर

अनुमोदक : डॉ. आशा बिनवडे, श्री. काशिनाथ कोकाटे

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, शहानुर मियॉ दर्गा ते सातारा परिसर येथील नाक्यावर पूल बांधून शहानूरमियॉ दर्गा ते सातारा परिसर हा रस्ता त्यावर वाहतुक सुरळीत करण्यासाठी सन २००४-२००५ या आर्थिक वर्षातील अदांजपत्रकात तरतुद करण्यास व रस्ता तयार करण्यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २९०/३२ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, प्रभाग क्र. ८ मध्ये जलतरण तलावाकरीता अर्थसंकल्पात रु. २५ लाखाची तरतूद करण्यात आली आहे. तरी, ती तरतूद प्र क्र. ८ मधील जलतरण तलावाऐवजी रु. १० लाख इतकी तरतूद वार्ड क्र. २२ ज्योतीनगर मधील जलतरण तलावाकरीता करावी, तसेच रु. १५ लाख इतकी तरतूद प्र क्र. ८ मधील डांबरीकरणा करीता करावी. तरी ही तरतुद ज्योतीनगर येथील जलतरण तलाव व प्र. क्र ८ मधील डांबरीकरण या शिर्षकाकरीता ठेवावी व सदरील ज्योतीनगर येथील जलतरण तलावाच्या कामाची निविदा त्वरीत काढण्यात यावी.

सुचक : डॉ. भागवत कराड, श्री. राजू शिंदे, सौ. विजया रहाटकर

अनुमोदक : श्री. राधाकृष्ण गायकवाड, श्री. गणेश तांबे

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, प्रभाग क्र. ८ मध्ये जलतरण तलावाकरीता अर्थसंकल्पात रु. २५ लाखाची तरतूद करण्यात आली आहे. तरी, ती तरतूद प्र क्र. ८ मधील जलतरण तलावाऐवजी रु. १० लाख इतकी तरतूद वार्ड क्र. २२ ज्योतीनगर मधील जलतरण तलावाकरीता करावी, तसेच रु. १५ लाख इतकी तरतूद प्र क्र. ८ मधील डांबरीकरणा करीता करावी. तरी ही तरतुद ज्योतीनगर येथील जलतरण तलाव व प्र. क्र ८ मधील डांबरीकरण या शिर्षकाकरीता ठेवावी व सदरील ज्योतीनगर येथील जलतरण तलावाच्या कामाची निविदा त्वरीत काढण्यात यावी. यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २९१/३३ :

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, राज्यस्तरीय महाराष्ट्र शरीर सौष्ठ व महापौर चषक स्पर्धेचे आयोजन दि. ०६ फेब्रुवारी २००४ व दि. ०७ फेब्रुवारी २००४ या रोजी महाराष्ट्र बॉडी बिल्डर्स असोसिएशनच्या मान्यतेने व औरंगाबाद जिल्हा हौशी शरीर सौष्ठव असोसिएशनच्या मार्गदर्शनाखाली घेण्याचे प्रयोजन करावे. तसेच सदरील स्पर्धेस लागणाऱ्या खर्चास अंदाजे रु. १.५० लक्ष (रुपये दीड लक्ष फक्त) अर्थसंकल्पीय तरतुद मनपाच्या अर्थसंकल्पात करुन स्पर्धेचे आयोजन करण्याचा प्रस्ताव सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूर करावा.

सुचक : श्री. नंदकुमार घोडेले

अनुमोदक : सौ. निर्मला कांबळे

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, दि ०६ फेब्रुवारी २००४ व दि. ०७ फेब्रुवारी २००४ रोजी राज्यस्तरीय महाराष्ट्र शरीर सौष्ठव महापौर चषक स्पर्धेचे आयोजन करण्यास तसेच सदरील स्पर्धेस लागणाऱ्या खर्चास अदांजे रु. १५० लक्ष (रुपये दीड लक्ष फक्त)

अर्थसंकल्पीय तरतुद महानगरपालिकेच्या अर्थसंकल्पात करुन या स्पर्धेचे आयोजन करण्यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

उपमहापौर : मी उपमहापौर पदाची सुत्रे स्विकारुन सव्वा वर्ष पूर्ण झालेले आहे. ठरल्याप्रमाणे आज मी उपमहापौर पदाचा राजीनामा मा. महापौर यांचेकडे सादर करीत आहे. तो त्यांनी स्विकारावा. (याचवेळी स. सदस्य व उप महापौर म्हणून असलेले श्री. प्रकाश निकाळजे यान उपमहापौर पदांचा राजीनामा मा. महापौराकडे दिला.)

प्रश्नोत्तरे

दिनांक २०/०१/२००४ रोजी आयोजीत सर्वसाधारण सभेतील प्रश्नोत्तरे

सौ. निखत परविन एजाज अली, नगरसेविका

(प्राप्त दि. ०८/०१/०४)

प्रश्न क्र. १९४ : सर्वसाधारण सभा दिनांक २०-१२-२००३ प्रश्न क्रमांक १९३ संदर्भात सहाय्यक संचालक, नगररचना विभाग यांनी दिले उत्तर सदोष आहे. मी विचारलेल्या प्रश्नांची माहिती वस्तुनिष्ठ दिलेली नाही. विषय क्र. १४८/११ दिनांक १९-१२-२००० च्या सर्व साधारण सभेने या रस्त्यात बाधीत होणाऱ्या संपूर्ण मिळकती संपादन करण्यास व भू-संपादनास येणाऱ्या खर्चास मंजूरी दिली असतांना अद्यापपर्यंत भू-संपादनाचा प्रस्ताव जिल्हाधिकाऱ्यांकडे का पाठविण्यात आले नाही? यास जबाबदार कोण? प्रस्ताव कधी पाठविण्यात येणार आहे.? इत्यादी सविस्तर माहिती देण्यात यावी.

उत्तर : **सहा संचालक (नगररचना) : अप्राप्त**

प्रश्न क्र. १९४ : सर्वसाधारण सभा दिनांक २०-१२-२००३ प्रश्न क्रमांक १८३ अन्वये जकात विभागतील पावती पुस्तकाबाबत क्रमांक १ ते ५ मुदयावर प्रश्न विचारण्यात आला होता, त्या अनुषंगाने ही माहिती दिली आहे की, सदरची माहिती जूनी असल्यामूळे त्याची शहनिशा करण्यासाठी बराच कालावधी लागणार आहे व असेही कळविले आहे की, सदर प्रकरणांची माहिती लवकरात लवकर उपलब्ध करुन घेण्याचे काम हाती घेवून व त्याबाबत संपूर्ण शहानिशा करुन आपणांस कळविण्यात येईल असे पत्र क्र. मनपा/जकात/अस्था-१/२९४/२००३ दिनांक १९-१२-२००३ अन्वये कळविण्यात आले आहे. प्रश्न विचारल्यापासून आतापर्यंत सुमारे एक महिन्यापेक्षा दिनांक जास्त कालावधी होत आहे. करीता, आपण प्रश्न क्र. १८३ ची संपूर्ण माहिती येत्या सर्वसाधारण सभेत द्यावी.

उत्तर : **उपआयुक्त (म.) : अप्राप्त**

या बरोबर " जण गण मन " या राष्ट्रगिताने सभा संपल्याचे मा. महापौर यांनी घोषित केले.

स्वाक्षरीत/-	स्वाक्षरीत/-
नगरसचिव	महापौर
महानगरपालिका, औरंगाबाद.	महानगरपालिका, औरंगाबाद.

औरंगाबाद महानगरपालिका, औरंगाबाद

दिनांक ०३ फेब्रुवारी २००४ रोजी संपन्न झालेल्या सर्वसाधारण सभेचे इतिवृत्त

मंगळवार दिनांक ०३ फेब्रुवारी २००४ रोजी मा.महापौर सौ. विमलबाई राजपुत यांचे अध्यक्षतेखाली महानगरपालिकेची विशेष सर्वसाधारण सभा महानगरपालिकेच्या "प्रबोधनकार केशव सिताराम ठाकरे सभागृह" येथे दुपारी १२.३० वाजता " वंदे मातरम् " या सभेला मा. आयुक्त यांचेसह संबंधित अधिकारी तसेच खालील सन्माननीय सभासद उपस्थित होते.

१.	स.स.श्री. निकाळजे प्रकाश भाऊराव	-	सभासद
२.	स.स.श्री. ताठे भाऊसाहेब पुंडलिक	-	सभासद
३.	स.स.श्री. राधाकृष्ण गायकवाड	-	सभासद
४.	स.स.श्री. तायडे पांडुरंग यशवंतराव	-	सभासद
५.	स.स.श्री. वाणि ठकुजी रामसिंग	-	सभासद
६.	स.स.सौ. साजेदा बेगम विखार अहेमद	-	सभासद
७.	स.स.श्री. शे. इलियास किरमाणी शे. उमर	-	सभासद
८.	स.स.श्री. औताडे रावसाहेब ममतु	-	सभासद
९.	स.स.श्रीमती इंगळे शकुंतला सांडुजी	-	सभासद
१०.	स.स.श्री. रगडे भगवान दगडूजी	-	सभासद
११.	स.स.श्री. राजु रामराव शिंदे	-	सभासद
१२.	स.स.श्री. कवडे साहेबराव रणुबा	-	सभासद
१३.	स.स.श्री. वाघ भाऊसाहेब बाबुराव	-	सभासद
१४.	स.स.सौ. पवार मंदाबाई प्रभाकर	-	सभासद
१५.	स.स.सौ. घायतिलक लिलावती बाळासाहेब	-	सभासद
१६.	स.स.श्री. जगताप मोतीलाल रघुनाथ	-	सभासद
१७.	स.स.सौ. शिंदे रुख्मणी राधाकिसन	-	सभासद
१८.	स.स.श्रीमती किवळेकर जयश्री सारंग	-	सभासद
१९.	स.स.सौ. कचराबाई उत्तमराव लोखंडे	-	सभासद
२०.	स.स.श्री. निमगांवकर प्रल्हाद गणपतराव	-	सभासद
२१.	स.स.श्रीमती डॉ. आशा उत्तम बिनवडे	-	सभासद
२२.	स.स.श्रीमती मानकापे पार्वतीबाई लहानु	-	सभासद
२३.	स.स.श्री. कुमावत अविनाश लक्ष्मण	-	सभासद
२४.	स.स.सौ साधना गणेश सुरडकर	-	सभासद
२५.	स.स.सौ. विजया किशोर रहाटकर	-	सभासद
२६.	स.स.श्री. सावंत मधुकर दामोधर	-	सभासद
२७.	स.स.सौ. ॲड सुवर्णा उमेश चंद्रात्रे	-	सभासद
२८.	स.स.श्री. साळवे माणिक लक्ष्मण	-	सभासद
२९.	स.स.श्री. घोडेले नंदकुमार राधाकिसन	-	सभासद
३०.	स.स.श्री. जैन विकास रतनलाल	-	सभासद
३१.	स.स.सौ. कांबळे निर्मला विठ्ठल	-	सभासद
३२.	स.स.श्री. शिरसाठ संजय पांडूरंग	-	सभासद
३३.	स.स.श्री. डॉ. भागवत किसनराव कराड	-	सभासद

३४.	स.स.श्री. आनंद विनायकराव तांदुळवाडीकर	-	सभासद
३५.	स.स.सौ. रशिदा बेगम गफ्फार यारखॉन	-	सभासद
३६.	स.स.श्री. मगरे सुनिल यादवराव	-	सभासद
३७.	स.स.श्री. शिंदे किशोर रावसाहेब	-	सभासद
३८.	स.स.श्री. अ.कादर अ.हफीज	-	सभासद
३९.	स.स.श्री. पंडागळे रतनकुमार नारायणराव	-	सभासद
४०.	स.स.श्री. नासेर खॉन सरदार खॉन	-	सभासद
४१.	स.स.श्री. महम्मद जावेद महम्मद इसहाक	-	सभासद
४२.	स.स.श्री. मेघावाले मोहर धन्नुलाल	-	सभासद
४३.	स.स.सौ. खरात कुसूमबाई दौलत	-	सभासद
४४.	स.स.सौ. मोरे जयश्री कुमारराव	-	सभासद
४५.	स.स.श्री. कोकाटे काशिनाथ हरिभाऊ	-	सभासद
४६.	स.स.श्री. फुलारी नंदकुमार माधवराव	-	सभासद
४७.	स.स.सौ. कुलकर्णी जयश्री विजय	-	सभासद
४८.	स.स.श्री. सोपान भाऊराव पारे	-	सभासद
४९.	स.स.श्री. देसरडा प्रशांत सुभाष	-	सभासद
५०.	स.स.सौ. ताराबाई सुधाकर जेजूरकर	-	सभासद
५१.	स.स.श्री. अशरफ मोतीवाला	-	सभासद
५२.	स.स.सौ. संगिता बाळु मैंद	-	सभासद
५३.	स.स.श्री. रणधीर सिंग होलिये	-	सभासद
५४.	स.स.श्री. नासीरखान अ. रहेमानखान कुरैशी	-	सभासद
५५.	स.स.सौ. शाहीन जफर महमुद जफर	-	सभासद
५६.	स.स.श्री. जैस्वाल चंद्रशेखर लक्ष्मणराव	-	सभासद
५७.	स.स.सौ. दाणे चंद्रभागाबाई भगिरथ	-	सभासद
५८.	स.स.श्री. ओक जयवंत केशवराव	-	सभासद
५९.	स.स.श्री सय्यद सलीम स. युसूफ	-	सभासद
६०.	स.स.श्री. तकीहसन खान कासीम हसन खान	-	सभासद
६१.	स.स.श्री. गाजी सादोद्दीन गाजी जहीर अहेमद	-	सभासद
६२.	स.स.श्री. मीर हिदायत अली मीर बसालत अली	-	सभासद
६३.	स.स.सौ. सिद्यीकी नईम सुलताना	-	सभासद
६४.	स.स.श्री. अजीज खान गणी खान	-	सभासद
६५.	स.स.श्री. अफसर खान यासीन खान	-	सभासद
६६.	स.स.श्री. लकडे भरत श्रीपती	-	सभासद
६७.	स.स.श्री. शेख मुनाफ शेख यासीन	-	सभासद
६८.	स.स.श्री. कैसरखान बद्रोद्दीन खान	-	सभासद
६९.	स.स.श्री. किशोर बाबुलाल तुळशीबागवाले	-	सभासद
७०.	स.स.सौ. बबिता सुभाष कागडा	-	सभासद
७१.	स.स.श्री. तनवाणी किशनचंद लेखराज	-	सभासद
७२.	स.स.सौ. निखत परवीन ऐजाज अली	-	सभासद

नामनिर्देशित पालिका सदस्य

१. स.स.श्री. भगवान देविदास घडमोडे
२. स.स.श्री. सुरजितसिंग खुंगर
३. स.स.श्री. तरवेंद्रसिंग महेंद्रसिंग धिल्लन

संवाद :

श्री. राधाकृष्ण गायकवाड : या सभागृहाने विद्यामान स. सदस्य स्व. दलबीरसिंग जबींदा यांचे नुकतेच दु:खद निधन झाले. त्यांना ०२ मिनिटे श्रध्दांजली अर्पण करावी तसेच स. स. श्री. जगदीश सिध्द यांचे काका हे सुध्दा महापालिकेचे माजी नगरसेवक होते. तसेच महापालिकोच कार्यकारी अभियंता श्री. एम. डी. सोनवणे यांच्या मातोश्री यांचेही निधन झालेले आहे त्यांना सुध्दा श्रध्दांजली अर्पण करावी

डॉ. भागवत कराड : यास माझे अनुमोदन आहे.

(याचवेळी स. स. स्व. दलबीरसिंग जंबीदा तसेच स. स. श्री. सिध्द यांचे काका तसेच महापालिकाचे कार्यकारी अभियंता श्री. एम. डी. सोनवणे यांच्या मातोश्री यांचे दु:खद निधना बद्दल ०२ मिनिटे श्रध्दांजली अर्पण करण्यात येते.)

डॉ. भागवत कराड : विद्यमान स. स. स्व. जबींदा यांचे दु:खद निधन झाले, ते अभ्यासु व चांगले नगरसेवक होते. त्यांनी त्यांचेच वार्डात नव्हे तर इतरही वार्डात विकास कामे केलेली आहे. कोणत्याही धार्मिक, सार्वजनिक, सामाजिक तसेच इतर कार्यक्रमात त्यांचा सहभाग होता, त्यांचे आत्म्यास शांती लाभण्यासाठी या महापालिकेने त्यांचे कोठेतरी एक स्मारक उभारावे अशी माझी सुचना आहे. प्रस्ताव ठेवून ती मान्य केल्यानंतर अशी कर्यवाही करण्यात यावी.

श्री. काशिनाथ कोकाटे : दिवंगत स.स. जबींदा यांचे कार्य चांगल्या पध्दतीचे होते. तसेच दोन वर्ष ते नांदेड गुरुद्वाराचे अध्यक्ष होते. या शहरात जो काही विकास झाला त्यात त्यांचा सिंहाचा वाटा आहे. हे विसरुन चालता येणार नाही. सर्वांना बरोबर घेऊन त्याची काम करण्याची पध्द्त होती. उस्मानपुरा येथील चौक तयार करण्याची निविदा ९९% बोली होती. म्हणून कामास उशीर होईल म्हणून त्यांचे स्वत:चे पैसे तेथे खर्च करुन चौकाचे सुशोभिकरण केले. आताच स. स. श्री. कराड व श्री. गायकवाड यांनी ज्या सुचना केल्या त्यानुसार त्यांचे स्मरण नेहमीसाठी या महापालिकेस राहण्याच्या दृष्टीने त्यांचे स्मारक उभारावे. तशी मान्यता प्रशासनाने सुध्दा द्यावी.

श्री. पंडागळे रतनकुमार : एक चांगले व अभ्यासू नगरसेवक स्व. जबिंदा हे आपल्या सर्वांतून निघून गेले. त्यांचे नुकतेच हृदय विकाराच्या आजाराने निधन झाले. सामाजिक कार्यात मोठा वाटा त्यांचा आहे. सर्व सदस्य व अधिकारी यांना मिळुन-मिसळुन त्यांनी या शहरातील अनेक ठिकाणी विकास कामे करुन घेतलेली आहे. नांदेड गुरुद्वाराचे ते अध्यक्ष होते. अमृतसर येथे त्यांचे मोठे नांव लौकिक आहे. आताच स्मारक उभारण्याबाबत सुचना मांडली ती योग्य

होईल. त्याप्रमाणे कार्यवाही करावी. उस्मानपुरा भागात जो चौक झालेला आहेत. त्यास त्यांचे नांव देण्यात यावे.

डॉ. भागवत कराड : सदर उस्मानपुरा येथील चौकास त्यांचे नांव देऊन त्या चौकाचे सुशोभिकरण करावे तेथेच त्यांचे स्मारक करावे. अशी माझी सुचना आहे.

मा. महापौर : आताच सूचना केल्यानुसार ठराव घेऊन प्रशासन कार्यवाही करेल.

विषय क्र. २९२/१ :

मुंबई प्रांतिम महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १९ (५) अन्वये औरंगाबाद महानगरपालिकेच्या उपमहापौर पदावर निवड करणे.

संवाद :

मा. पिठासन अधिकारी : मुंबई प्रांतिम महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १९ (५) अन्वये उपमहापौर पदासाठी निवड करण्याकरीता दिनांक २२ जानेवारी २००४ रोजी औरंगाबाद महानगरपालिका सभा कामकाज नियमावलीचे नियम क्रमांक ४४, ४५ व ४७ अन्वये निवडणूक कार्यक्रम घोषित करण्यात आले आहे. त्यानुसार दिनांक ३० जानेवारी २००४ पर्यंत नामनिदेशन पत्र वाटप करणे व स्विकारणेची कार्यवाही पुर्ण झाली असून दिनांक ३० जानेवारी २००४ रोजी सायंकाळी ०५.०० वाजेपर्यंत उप महापौर पदासाठी खालील प्रमाणे नामनिर्देशन पत्रे प्राप्त झालेली आहेत.

१. सौ. साधना गणेश सुरडकर
२. श्री. अजीजखान गणीखान
३. श्री. रगडे भगवान दगडूजी

सभा कामकाज नियमावलीचे नियम क्रमांक ४४ व ४७ अन्वये आता प्राप्त नामनिर्देशन पत्राची छाननी करण्यात येत आहे.

(पिठासीन अधिकारी नगरसचिव यांचे मदतीने छाननी करतात.)

मा. पिठासन अधिकारी : छाननीचे काम पूर्ण झाले असून, खालील नामनिर्देशनपत्र वैध ठरलेली आहेत.

१. सौ. साधना गणेश सुरडकर
२. श्री. अजीजखान गणीखान
३. श्री. रगडे भगवान दगडूजी

वरील पैकी ज्या उमेदवारांना नामनिर्देशन पत्र परत घ्यावयाचे असेल त्यांना सुचक व अनुमोदक यांच्या समंतीने आपला उमेदवारी अर्ज परत घेता येईल.

सभेत सुचक किंवा अनुमोदक त्यापैकी एखादा उपस्थित नसेल तर, इच्छुकाला या दोहोंपैकी जो कोणी सभेला उपस्थित आहे. त्याच सम्मतीने ३० मिनिटाच्या अवधित म्हणजेच दु. ०१.१५ वाजेपर्यंत आपले नांव परत घेता येईल. तरी कृपया ज्यांना उपमहापौर पदासाठी आपली उमेदवारी परत घ्यावयाची असेल त्यांना आताच सांगितल्याप्रमाणे आपले नांव दु. ०१ १५ वाजेपर्यंत परत घेता येईल मात्र वेळेनंतर उपमहापौर पदासाठी नामनिर्देशन पत्र परत घेता येणार नाही. कृपया याची सर्वांनी नोंद घ्यावी.

मा. पिठासन अधिकारी : उपमहापौर पदासाठी ०३३ उमेदवारांपैकी विहीत मुदतीत खालील उमेदवारांनी आपले उमेदवारी अर्ज परत घेतले आहेत.

अ.क्र.	उमेदवारी परत घेणाऱ्यांची नांवे
१	श्री. अजीजखान गणीखान
२	श्री. रगडे भगवान दगडूजी

उपमहापौर पदाच्या निवडणुकीसाठी खालील प्रमाणे उमेदवार रिंगणत आहेत.

अ.क्र.	उमेदवारी नांवे
१	सौ. साधना गणेश सुरडकर

विहीत मुदतीत स. स. श्री. अजीजखॉन मणीखॉन तसेच स. स. श्री. रगडे भगवान दगडूजी यांनी आपली उमेदवारी अर्ज परत घेतल्याने आता निवडणूक रिंगणात सौ. साधना गणेश सुरडकर यांचा एकमेव अर्ज शिल्लक राहिल्याने सभा कामकाज नियमावलीचे नियम क्र. ४८ नुसार सौ. साधना गणेश सुरडकर यांची उपमहापौर पदासाठी बिनविरोध निवड करण्यात येते. नुतन उपमहापौर यांनी उपमहापौर पदाचे आसन स्विकारावे. (याचवेळी उपमहापौर यांचे पुष्पगुच्छ देवून स्वागत होते.)

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १९ (५) अन्वये दोन उमेदवारांनी आपली उमेदवारी मागे घेतल्याने फक्त सौ. साधना गणेश सुरडकर यांचा एकवेम उमेदवारी अर्ज शिल्लक राहिल्याने सभा कामकाज नियमावलीचे नियम क्र. ४८ नुसार त्यांची उपमहापौर पदावर बिनाविरोध निवड करण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात आली.

मा. महापौर : सभागृहाच्या या प्रशासनाच्या माहितीसाठी खुलासा करण्यात येतो की, पक्ष श्रेष्ठींच्या आदेशानुसार मी आज महापौर पदाचा राजीनामा मा. आयुक्तांकडे देत आहे. मला माझ्या कार्यकाळात विकासकामे करण्यास सभागृहाचे तसेच अधिकारी / कर्मचारी यांचे मोलाचे सहाकार्य लाभले. कोणत्याही प्रकारची अडचण निर्माण झालेली नाही. आताच उपमहापौर म्हणून स. स. सौ. साधना सुरडकर यांची निवड झाली त्यांनाही हार्दिक शुभेच्छा देते.

(यावेळी मा. महापौर सौ. विमलबाई राजपूत यांनी राजीनाम्याची प्रत मा. आयुक्तांकडे दिली व पिठासीन अधिकारी म्हणून नुतन उपमहापौर सौ. साधना सुरडकर यांनी आसन ग्रहण केले व त्यांनतर समायोजित भाषणे झाली.)

या बरोबर राष्ट्रगिताने सभा संपल्याचे मा. उपमहापौर यांनी घोषित केले.

स्वाक्षरीत/-	स्वाक्षरीत/-
नगरसचिव	महापौर
महानगरपालिका, औरंगाबाद.	महानगरपालिका, औरंगाबाद.

औरंगाबाद महानगरपालिका, औरंगाबाद

दिनांक ११.२.२००४ रोजी संपन्न झालेल्या सर्वसाधारण सभेचे इतिवृत्त

बुधवार दिनांक ११-२-२००४ रोजी मा.उपमहापौर सौ. साधना सुरडकर यांचे अध्यक्षतेखाली महानगरपालिकेची विशेष सर्वसाधारण महापालिकेच्या मुख्य कार्यालयातील "प्रबोधनकार केशव सिताराम ठाकरे सभागृह" येथे दुपारी १२.०० वाजता "वंदे मातरम्" या गिताने सुरु झाली. सभेला मा. आयुक्त यांचेसह संबंधित अधिकारी तसेच खालील प्रमाणे स.सभासद उपस्थित होते.

१.	स.स.सौ. साधना गणेश सुरडकर	-	सभासद
२.	स.स.श्री. भाऊसाहेब ताठे	-	सभासद
३.	स.स.श्री. राधाकृष्ण गायकवाड	-	सभासद
४.	स.स.श्री. वाणि ठकुजी रामसिंग	-	सभासद
५.	स.स.श्री. तांबे गणेश रामचंद्र	-	सभासद
६.	स.स.सौ. साजेदा बेगम विखार अहेमद	-	सभासद
७.	स.स.श्रीमती इंगळे शकुंतला सांडुजी	-	सभासद
८.	स.स.श्री. रगडे भगवान दगडुजी	-	सभासद
९.	स.स.श्री. राजु रामराव शिंदे	-	सभासद
१०.	स.स.श्री. कावडे साहेबराव रणुबा	-	सभासद
११.	स.स.श्री. वाघ भाऊसाहेब बाबुराव	-	सभासद
१२.	स.स.सौ. घायतिलक लिलावती बाळासाहेब	-	सभासद
१३.	स.स.श्री. जगताप मोतीलाल रघुनाथ	-	सभासद
१४.	स.स.सौ. शिंदे रुख्मीणी राधाकिसन	-	सभासद
१५.	स.स.श्रीमती किवळेकर जयश्री सारंग	-	सभासद
१६.	स.स.सौ. कचराबाई उत्तमराव लोखंडे	-	सभासद
१७.	स.स.श्री. निमगांवकर प्रल्हाद गणपतराव	-	सभासद
१८.	स.स.श्रीमती डॉ.आशा उत्तम बिनवडे	-	सभासद
१९.	स.स.श्रीमती मानकापे पार्वती लहानू	-	सभासद
२०.	स.स.श्री. कुमावत अविनाश लक्ष्मण	-	सभासद
२१.	स.स.सौ. विजया किशोर रहाटकर	-	सभासद
२२.	स.स.श्री. सावंत मधुकर दामोधर	-	सभासद
२३.	स.स.सौ. ॲड सुवर्णा उमेश चंद्रात्रे	-	सभासद
२४.	स.स.श्री. साळवे माणिक लक्ष्मण	-	सभासद
२५.	स.स.श्री. प्रकाश भाऊराव निकाळजे	-	सभासद
२६.	स.स.श्री. घोडेले नंदकुमार राधाकिसन	-	सभासद
२७.	स.स.सौ. कांबळे निर्मला विठ्ठल	-	सभासद
२८.	स.स.श्री. शिरसाठ संजय पांडुरंग	-	सभासद
२९.	स.स.श्री. डॉ.कराड भागवत किसनराव	-	सभासद
३०.	स.स.श्री. आनंद विनायकराव तांदुळवाडीकर	-	सभासद
३१.	स.स.सौ. रशिदा बेगम गफ्फार यारखान	-	सभासद
३२.	स.स.श्री. शिंदे किशोर रावसाहेब	-	सभासद

३३.	स.स.श्री. अ.कादर अ.हफीज	-	सभासद
३४.	स.स.श्री. पंडागळे रतनकुमार नारायणराव	-	सभासद
३५.	स.स.श्री. नासेर खॉन सरदार खॉन	-	सभासद
३६.	स.स.श्री. महम्मद जावेद महम्मद इसहाक	-	सभासद
३७.	स.स.श्री. मोहन धन्नुलाल मेघावाले	-	सभासद
३८.	स.स.सौ. खरात कुसूमबाई दौलत	-	सभासद
३९.	स.स.सौ. मोरे जयश्री कुमारराव	-	सभासद
४०.	स.स.श्री. कोकाटे काशिनाथ हरिभाऊ	-	सभासद
४१.	स.स.श्री. फुलारी नंदकुमार माधवराव	-	सभासद
४२.	स.स.सौ. कुलकर्णी जयश्री विजय	-	सभासद
४३.	स.स.श्री. सोपान भाऊराव पारे	-	सभासद
४४.	स.स.श्री. देसरडा प्रशांत सुभाष	-	सभासद
४५.	स.स.सौ. ताराबाई सुधाकर जेजूरकर	-	सभासद
४६.	स.स.सौ. संगिता बाळु मैंद	-	सभासद
४७.	स.स.श्री. रणधीर सिंग होलिये	-	सभासद
४८.	स.स.श्री. नासेरखान अ. रहेमानखान कुरैशी	-	सभासद
४९.	स.स.श्रीमती शाहीन जफर महमद जफर	-	सभासद
५०.	स.स.श्री. जैस्वाल चंद्रशेखर लक्ष्मणराव	-	सभासद
५१.	स.स.सौ. दाणे चंद्रभागाबाई भगिरथ	-	सभासद
५२.	स.स.श्री. ओक जयवंत केशवराव	-	सभासद
५३.	स.स.श्री. तकीहसन खान कासीमहसन खान	-	सभासद
५४.	स.स.श्री. गाजी सादोद्दीन गाजी जहीर	-	सभासद
५५.	स.स.सौ. सिद्दीकी नईम सुलताना	-	सभासद
५६.	स.स.श्री. अजीजखॉन गणीखॉन	-	सभासद
५७.	स.स.सौ. सुलताना बेगम चांदखॉ	-	सभासद
५८.	स.स.श्री. लकडे भरत श्रीपती	-	सभासद
५९.	स.स.श्री. शेख मुनाफ शेख यासीन	-	सभासद
६०.	स.स.श्री. किशोर बाबुलाल तुळशीबागवाले	-	सभासद
६१.	स.स.श्री. जगदिश कन्हैय्यालाल सिध्द	-	सभासद
६२.	स.स.सौ. बबिता सुभाष कागडा	-	सभासद
६३.	स.स.श्री. स. अली सलामी स. मीरा सलामी	-	सभासद
६४.	स.स.श्री. तनवाणी किशनचंद लेखराज	-	सभासद
६५.	स.स.सौ. निखत परवीन ईजाज अली	-	सभासद

नामनिर्देशित पालिका सदस्य

१. स.स.श्री. सुभाष लक्ष्मीनारायण कच्छवाह
२. स.स.श्री. सुरजितसिंग खुंगर
३. स.स.श्री. सलमा बानो मीर महंमद अली

संवाद :

श्री. तकीहसन खॉन : कोरम पूर्ण नाही. सभा तहकूब करण्यात यावी. नियमानुसार सभा घेता येत नाही.

मा. महापौर : कोरम पूर्ण आहे. सचिव यांनी खुलासा करावा.

नगरसचिव : आता गणपूर्ती झालेली आहे.

विषय क्र. २९३/१ :

मराठवाडा पॅकेज निमित्ताने महाराष्ट्र शासन जी मदत करणार आहे. त्यामध्ये औरंगबाद शहराचे ऐतिहासिक महत्व लक्षात घेवून रस्ते, ड्रेनेज योजना तसेच ढासळत चाललेली शिक्षण व्यवस्था व इतर महत्वाच्या विषया संदर्भात महाराष्ट्र शासनाकडे पाठपुरवा करणे संदर्भात चर्चा करणे.

संवाद :

श्री. संजय शिरसाट : उद्या महापौर पदाची निवड होणार असून, उपमहापौर म्हणून विशेष सभा आयोजित आपण केलेली आहे. या ऐतिहासिक शहराकरीता शासनाने भरीव अशी आर्थिक मदत द्यावी म्हणून मराठवाडा पॅकेज शासन आज घोषणा करणार आहे. सभागृहाचे जे काही मत होईल ते शासनाकडे ताबडतोब कळविण्यात यावे म्हणनच ही तातडीची बैठक आपण आयोजित केली आहे. असा माझा समज आहे. काही स. सदस्य शहराचा विकास होऊ नये. या दृष्टीने बोलत आहे. महापौरांच्या खुर्चीवर कोण बसलेले आहे. याचा विचार न करता, विकास होण्याच्या दृष्टीने चर्चा करावी.

श्री. प्रशांत देसरडा : या शहराचा विकास होण्याच्या दृष्टीने शासन मराठवाडा पॅकेज आज घोषित करणार आहे. त्या निमित्ताने आपण चर्चा करण्यासाठी विशेष सभा आयोजित केली. त्याबद्दल प्रथमतः आपले अभिनंदन करतो. ही बैठक यापुर्वीच होणे गरजेचे होते काही कारणास्तव झालेली नाही. हे शहर मराठवाडयाची राजधानी आहे. हे शहर ऐतिहासिक आहे व या शहराचे ऐतिहासिक महत्व जनतेला कळावे म्हणून जास्तीत जासत विकास कामासाठी शासनाकडून मदत होणे अपेक्षित आहे. युती शासनाच्या काळात भरीव असे अनुदान या महापालिकेस देण्यात आले आहे. याही शासनाने जास्तीत जास्त मदत करावयास पाहिजे होती. परंतू काही राजकीय स्वरुपाचे हेवेदावे केले गेले. या महापालिकेकडे शासनाने अनुदान देण्यासाठी दुर्लक्ष केलेले आहे. या शहराचा विकास होण्याच्या दृष्टीने पालकमंत्री यांनी सुध्दा शासनाकडे काहीच बाजू मांडलेली नाही. या मनपाचे लोकप्रतिनिधी तसेच प्रशासन यांनी शासन दरबारी जाऊन अनुदानाची मागणी केली म्हणून काही कोटी रुपये देण्याचे कबुल केलेले आहे. रस्ते विकास महामंडळाची १६७ कोटीची योजना या शहराचा विकास होण्याच्या दृष्टीने माजी महापोर डॉ. कराड यांनी प्लॅन तयार करुन शासनास पाठविलेला होता. त्यास मंजूरीही मिळालेली होती. ही संपूर्ण रक्कम या शहरासाठी खर्च झाली असती तर, बऱ्याच प्रमाणात या शहराचा विकास झाला असता यात शंका नाही. सदर निधी हा पश्चिम महाराष्ट्रात शासनाने वळती करुन दिला. शासनाने आज रोजी हे सुध्दा घोषणा करावयास पाहिजे की, जे १६७ कोटी रस्ते विकास, महामंडळाची योजना

होती. तो सुध्दा निधी देण्याची मान्य करावे व इतरही निधी उपलब्ध करुन द्यावा. असे झाले तर या शासनाचे जाहिरपणे या सभागृहातर्फे सत्कार केला जाईल दुसरी बाब अशी की, यासाठी प्रशासनाचे पातळीवर काय प्रयत्न करण्यात आलेले आहे. त्याचा सुध्दा खुलासा करण्यत यावा. १६७ कोटी ही संपूर्ण रक्कम या शहरासाठी दिली असती तर आजपर्यंत जवळपास १०० कोटीची कामे पूर्ण झालेली असती. अमुक कामे होतील असे जनतेला त्योवळी सांगण्यात आले आता जनता आमच्याकडे त्या कामाची मागणी करीत आहे. सभा संपल्यानंतर जो काही प्रशासन व सभागृहाच्या संमतीने पत्रव्यवहार शासनास करणार आहे. त्यात १६७ कोटी रुपयाची मागणी करण्यात यावीत. या व्यतिरिक्त इतर विकास कामासाठी वेगळे असे २०० कोटीची मागणी करावी.

श्री. तकीहसन खॉन : आज शासन मराठवाडा पॅकेज जाहीर करणार याचा महापालिकेशी काय संबंध जर प्रश्न उदभवला तरी पदाधिकाऱ्यांनी आपली जबाबदारी पूर्ण केली नाही हे त्यांनी कबुल करावे.

श्री. प्रकाश निकाळजे : १६७ कोटी रुपयांचे पॅकेज यापूर्वी तयार होते. परंतू तो निधी इतर ठिकाणी पॅकेजची घोषणा करणार आहे. ज्या स्वंयसेवी संस्था आहे. त्या स्वावलंबी झाल्या पाहिजे हात पसरु नये. या पध्दतीने धोरण राबविण्यात आले. खाजगी करणाच्या माध्मातून १९ कोटी रुपये जास्तीचे मिळणार होते परंतू ज्यांनी विरोध केला. तेच शासनाकडे अनुदानाची मागणी करीत आहे हे खेदाने सांगावे लागते. खाजगीकरण झाले असते तर, आज ही वेळ आली नसती हे विसरुन चालता येणार नाही. शासनाने २ कोटी देण्याचे मान्य केले. या शहरात ७ लक्ष लोकसंख्या आहे. मोठा परिसर या शहरात येतो. १८ खेडी, ५३ झोपडपट्टी आहेत. अनाधिकृत वस्त्यांची संख्या ११४ वर गेलेली आहे. या सर्वच भागात विकास करण्यासाठी २ कोटी आर्थिक मदत पूर्ण पडेल का? अनेक वेळा शासन दरबारी शिष्ट मंडळ घेऊन गेलेली आहे. परंतू शासनाकडून कोणत्याही प्रकारची भरीव आर्थिक मदत प्राप्त झालेली नाही. जास्तीत जास्त मदत मिळण्याची अपेक्षा आहेत. यासाठी प्रशासनाने काय नियोजन केलेले आहे की, शासन या मनपास अनुदान देऊ शकेल. यापूर्वी केंद्रीय नगरविकास मंत्री येथे आले होते. त्यांनी या शहराच्या विकासासाठी अनुदान आवश्यक असेल तर, तसा प्रस्ताव पाठवावा म्हणून सुचना केलेली होती. प्रशासनाच्या वतीने काय प्रयत्न करण्यात आलेले आहे. स्वंयसेवी संस्थेने स्वावलंबी बनले पाहिजे. आपण या महापालिकेचे ट्रस्टी आहोत. कालच दुसऱ्या महापालिकेचे मा. महापौर येऊन गेले. त्यांनी खाजगीकरणास समर्थन केले. जोपर्यंत खाजगीकरण होत नाही तोपर्यंत लहान लहान कामासाठी प्रशासनाकडे मागणी करावी लागणार आहे. शासनाकडून अनुदान मिळण्यासाठी प्रशासनाने काय प्रयत्न केले त्याचा सविस्तर खुलासा करण्यात यावा. सर्वांनी राजकारण बाजूला ठेवावे. विकास कामावर भर द्यावा.

श्रीमती कचराबाई लोखंडे : पुंडलिकनगर भागात जास्तीत जास्त निधी खर्च करुन पाण्याची व्यवस्था करावी. एक ड्रम पाणी दिले जाते त्याऐवजी २ ड्रम पाणी देण्यात यावे. एक दिवसाआड दोन ड्रम पाणी दिल्यास तेथील नागरिक ६००/- रु. दरमहा भरण्यास तयार आहे.

श्री. जयवंत ओक : युतीच्या काळात या महापालिकेस शासनाने २३ कोटी रुपये दिलेले होते. भरीव अनुदान देऊन त्या काळात विकास कामे झालेली आहे. या सर्व विकास आराखडयास सर्वांचा हातभर लागलेला होता. आघाडी सरकारच्या काळात ५ कोटी दिले तेही एम. एस. ई. बी. बिलापोटी वळती करण्यात आले. आता पुन्हा २ कोटी रुपये देणार आहे. प्रशासन काय उपाय योजना करणार आहे. कोणती कामे यातून हाती घेणार आहे. शासनाकडे जास्तीत जास्त अनुदानाची मागणी करावी. घोषणा केली तरी येतील की नाही सांगणे कठीण आहे. निवडणूका जवळ आलेल्या आहे. शासनाचे अनुदान येईल किंवा येणार नाही. महानगरपालिकेने येथील नागरिकांसाठी काय विकास करावा याचे नियोजन करावे. प्रथम शहरातील सर्वच्या सर्व नाले साफसफाई करण्यात यावे. स्वच्छता मोहीम राबवावी. अनेक विकास कामे बाकी आहे. या शहरात ५२ स्लम आहेत. गुंठेवारी नियमावलीमध्ये बसवून त्या भागात विकास कामे करण्याचे आदेश सुध्दा शासनाकडून आलेले आहे. शहरातील ड्रेनेज लाईनची अवस्था काय आहे. याकडे प्रशासनाने लक्ष देण्याची आवश्यकता आहे. अनाधिकृत वस्त्यात देखभाल दुरुस्तीचे कामे करण्याबाबत घोषणा केलेली आहे. प्रशासनास तसे आदेश करावेत आजचा विषय महत्वाचा असून, यावर आपण बैठक आयोजित केल्याबद्दल आपले अभिनंदन करतो. प्रशासनाच्या आणखी काही कल्पना असतील त्या सुचवाव्यात जनतेला लागणाऱ्या मुलभूत गरजा पूर्ण कराव्यात हे शहर स्वच्छ सुंदर दिसावयास पाहिजे. डांबरीकरणाची कामे व्यवस्थित झालेली आहे. बोगस डांबरीकरण झालेले असेल तर, त्या ठेकेदारवर कार्यवाही सुध्दा झाली पाहिजे. जे शासनाकडून दोन कोटी मिळणार आहे. त्यामध्ये जनतेला पाणी, ड्रेनेज, रस्ते, लाईट या मुलभूत सुविधा पुरविण्यात याव्यात यावर भर देऊन शहरातील सर्व नाले साफसफाई करण्यात यावे.

श्री. भागवत कराड : विशेष बैठक आपण आयोजित केली त्याबद्दल अभिनंदन करतो. महापालिकेचे उत्पन्न कमी आहे व विकास कामे करणे शक्य होत नाही. युती शासनाचे काळात भरीव अशी आर्थिक मदत मिळालेली होती मी महापौर असतांना रस्ते विकास महामंडळ या योजनेसाठी ३६० कोटीची योजना राबविण्याबाबत मान्यता दिलेली होती. त्यातून फक्त एकच उड्डाण पुलाचे काम झालेले आहे. उर्वरीत कामे झालेली नाही. हे शहर महत्वाचे व ऐतिहासिक शहर आहे. दुसऱ्या टप्प्यात रु. १६० कोटीची योजना मंजूर होऊनही तेवढा निधी न दिल्याने पुन्हा शासनाकडे त्या निधीची मागणी करण्याची गरज आहे. या शहरातील अनेम मोठमोठी विकास कामे आहेत. ड्रेनेज, पाणी पुरवठा, लाइट, तसेच रस्ते नाल्याची साफ सफाई कामे करावयाचे आहेत. या सभागृहाने योग्य तो निर्णय घेऊन किमान ५० कोटीची मागणी शासनाकडे करावी यापूर्वी नाशिक महानगरपालिकेस शासनाने ३०० कोटी रुपये दिलेले आहे. याही महापालिकेस देण्याची प्रशासनामार्फत सभागृहाने घेतलेल्या निर्णयानुसार मागणी करावी.

श्री. रतनकुमार पंडागळे : हे शहर झपाटयाने वाढत आहे. पर्यटनाचा वारस सुध्दा मोठया प्रमाणात लाभलेला आहे. जागतिक पातळीवरील हे शहर नावाजलेले आहे. या जागतिक शहराकडे राजकीय मंडळीने बघण्याचा दृष्टीकोन कसा ठेवला हे सांगणे अत्यंत गरजेचे आहे. डॉ. कराड महापौर झाले. तेव्हा मी अशी

सूचना मांडली होती की, शहरातील लहान कामे नेहमीच आपण करीत असतो. परंतू येथील मोठमोठे नेत्याचे स्पर्श गल्लीपासून दिल्लीपर्यंत आहे. धार्मिक स्थळ म्हणून शासनातर्फे आळंदी गावास ७ कोटीचे पॅकेज मिळालेले आहे. धारावीला सुध्दा १०० कोटी देण्यात आलेले आहे. केंद्र शासनामध्ये येथील नेते मंडळी आहेत. केंद्रात सरकार त्यांचेच आहे. त्यांचेकडून मागता येईल का प्रस्ताव देतो. म्हणून सांगितले होते. काय झाले माहित नाही. या शहराचा विकास करावयाचा असेल तर राजकारण बाजूला टाकावे. पश्चिम महाराष्ट्रातले नेते मंडळी एखादी योजना राबवायची असेल तर, राजकारण बाजूला ठेवून ती एकत्रित रित्या योजना कशी राबविली जाईल यासाठी प्रयत्न करतात. परंतू या शहरासाठी जास्तीत जास्त योजना कशा पध्दतीने आणता येतील याकडे लक्ष देण्याची आवश्यकता आहे. आजही वेळ गेलेली नाही. सातारा ते बेळगांव मोठा रस्ता झालेला आहे. तो कुण्या सत्तेच्या नावाखाली झालेला नाही. तेथील सर्व नेते मंडळी एकत्र येऊन अशी विकास कामे केली जातात. सत्ता कुणाचीही असेल राजकारण बाजूला ठेवून या शहराचा विकास कसा होईल हे पाहिले पाहिजे. देश विदेशातील पर्यटक या ठिकाणी येतात. या शहराचा विकास कसा झालेला आहे हे सुध्दा पाहतात. आज ड्रेनेज लाईनची परिस्थिती बघितली तर दयनीय आहेत. ज्या ड्रेनेज लाईन टाकण्यात आलेल्या होत्या त्या २००१ पर्यंतच्या आधारभूत लोकसंख्या या आधारावर टाकलेल्या होत्या ती आधारभूत लोकसंख्या १९९१ मध्येच क्रॉस झालेली आहे. शासनाकडून यासाठी अनुदान मिळते. जास्तीत जास्त निधी कसा योजनेसाठी उपलब्ध करुन घेता येईल यासाठी प्रयत्न करावे व तसा निर्णय घेण्यात यावा.

श्री. काशिनाथ कोकाटे : आताच ज्येष्ठ सदस्यांनी आपआपले मत व्यक्त केले व यातून अशी भावना निर्माण होते की, या शहरातील नागरिकांना सोयी सुविधा मिळाव्या पाहिजे. विकास करण्यासाठी आर्थिक पाठबळ कमी आहे. म्हणूनच ते मिळविण्यसाठी शासनाकडे अनुदानासाठी पाठपुरवा करण्याची गरज आहे. केंद्रशासन असेल राज्य शासन असेल यांचे मार्फत या महापालिकेस आणणे आवश्यक आहे. केंद्र शासनाच्या ज्या काही योजना असतील त्या महाराष्ट्र शासनाचे योग्य रित्या राबविल्या आहेत की, नाही याबद्दल काही सांगता येणार नाही. ६७ कोटीची पाणी पुरवठयाची योजना या योजनेसाठी प्रशासन योग्य पध्दतीने पाठपुरवा करु शकले नाही. या योजनेमुळे जवळपास २ लक्ष लोकसंख्या असलेल्या अनाधिकृत वस्तीमधील लोकांना त्याचा लाभ होणार असून आर्थिक दृष्टया दुर्बल घटकातील लोक या भागात राहतात. गत वर्षीचा १४८ कोटीचा अर्थसंकल्प सुधारीत मध्ये ११८ कोटीवर आलेला आहे. यात आणखी तूट निर्माण होऊन ११० कोटीपर्यंतही येऊ शकतो. सभागृहाच्या माहितीसाठी सांगतो की, ६ महिन्या पुर्वी सोलापूर महापालिकेस ४४ कोटी रुपये पाणीपुरवठा शासनाने दिलेले असून, महापालिकेस सुध्दा ५०० कोटीचे पॅकेज देण्यात आलेले होते. नाशिक मनपास ३०० कोटीचे देण्यात आले होते. हे शहर जगामध्ये ऐतिहासिक शहर म्हणून प्रसिध्द आहे माजी मुख्यमंत्री मा. श्री. विलासराव देशमुख यांनी १६७ कोटीची योजना विकास कामे होण्याच्या दृष्टीने मान्यता दिलेली होती. त्यापैकी फक्त एकच उड्डाणपुल करण्यात आला व १३ ते १४ कोटी

रुपये खर्च करण्यात आलेले आहे. यासाठी या योजनेतील उर्वरीत जे काही कामे बाकी आहे. ती का झालेली नाही म्हणून रस्ते व विकास महामंडळास प्रशासनाने कळविले पाहिजे. यात ५ उड्डाण पुलाचा समोवश होता. याबद्दल विचारणा केली पाहिजे. त्यामध्ये महापिालकेचा १.५० कोटीचा हिस्सा म्हणून स्वेच्छा निधीतून देण्यात आलेली आहे. यासाठी मा. आयुक्तांनी पाठपुरवा करावा. मताचे राजकारण कुणी करीत असेल तर, योग्य नाही. रस्ते विकसीत झाले पाहिजे, त्यासाठी या सभागृहाने एन. ओ. सी. सुध्दा दिलेली आहे. म्हणून एन. ओ. सी. दिली असतांना रस्ते विकसित का झालेले नाही विचारणा करण्याचा अधिकार आहे. जे कुणी संबंधित अधिकारी असेल त्यांना तसे आदेशित करुन रस्ते तसेच उड्डाणपुलाचे काम झाले पाहिजे. अशी स्पष्ट भूमिका महापालिकेने घेतली पाहिजे. महापालिकेच्या वतीने कोणतीही पाठपुरवा झालेला दिसून येत नाही. यात रेल्वेस्टेशन ते हर्सुल, हर्सुल ही पॉईन्ट ते जळगांव रस्ता पंचायत समिती ते सेंट फान्सिस तसेच इतर जे काही अंतर्गत रस्ते येतात. सेंट फ्रान्सिस ते रेल्वेस्टेशन तसेच इतर जे काही अंतर्गत रस्ते येतात. सेंट फ्रन्सिस ते रेल्वेस्टेशन हा सुध्दा त्यात येतो या सर्व रस्त्याचे विकासाचे कामे थांबलेली आहेत. कोणत्या भागातील रस्ता, करण्याचे काम का थांबले याची कल्पना प्रशासनास नाही असे वाटले. काही रस्त्यासाठी अर्थसंकल्पात तरतूद करण्यात आलेली आहे. महापालिकेने आर्थिक तरतुद ठेवण्याची आवश्यकता नाही. रस्ते विकास महामंडळाने ठरवून दिलेले रस्ते हे त्या विभागने विकसित करुन देणे आवश्यक आहे. म्हणून प्रशासनाने १६७ कोटीची योजनेसाठी काय पाठपुरवा केलेला आहे. याचा खुलासा होणे गरजेचे आहे. सोलापूर महापालिकेचे शासनाने ४४ कोटी रुपये माफ केले त्या धर्तीवर या शहरातील पाणीपुरवठा योजना राबविण्यासाठी ५० कोटी रुपयाची शासनाकडे मागणी करण्यात यावी.

सौ. निखत परविन : आताच स. सदस्य श्री. कोकाटे यांनी वेगवेगळया रस्ते विकसीत करण्याबाबत सुचना केलेली आहे. या बरोबरच जुन्या शहरातील जसे चौक, गुलमंडी, पैठणगेट अश भागातील रस्ते विकसीत होणे गरजेचे आहे. काही रस्ते असे झालेले आहेत की, दोन-तीन चाकी वाहणे चालविणे शक्य होत नाही. अपघात होतात. जुन्या भागात रस्ते लहान झालेले आहे. मोकळया जागा राहिलेल्या नाही. वाहतुक वाढलेली आहे. जुन्या भागातील रस्त्याचा विकास करावा अशी माझी मागणी आहे.

सौ. पार्वतीबाई मानकापे : मोंढा नाका येथे उड्डाण पुलाचे काम होणे आवश्यक आहे. वाहतुकीची वर्दळ जास्त आहे. येणाऱ्या जाणाऱ्या नागरिकांना त्रास होतो. अपघात होतात.

श्री. स. अली मिर सलामी : जुन्या शहरात कोठेही रस्ता पूर्ण विकसीत झालेला दिसून येणार नाही. एक दोन मालमत्तेचे भूसंपादन करुन अर्धवट जागा संपादन केल्या आहे. त्यामुळे संपूर्ण रस्ता विकसीत होत नाही. रोशनगेट पासून बुढढीलाईन पर्यंत सर्वच रस्त्याची अंशीच परिस्थिती दिसून येईल. जे रस्ते विकसीत करण्याचे राहिलेले आहे त्या रस्त्याचे काम पूर्ण करण्यात यावे. रंगारगल्ली भागातही ५० फूट रस्ता रुंदीकरण केले काही ठिकाणी ४० फुट रस्ता रुंद करण्यात आला. नसल्याचे सदर रस्ता ५० फुट रुंद करण्याची

आदेश असतांना सुध्दा ४० फुट ठेवण्यात आलेला आहे. त्या रस्त्याचेही काम अर्धवट राहिलेले आहे. विकास करावयाचे राहिलेले रस्ते आहेत ते अगोदर विकसीत करावे. महापालिकेची आर्थिक परिस्थिती म्हणावी तेवढी चांगली नाही. जास्तीची तरतुद ठेवता येणार नाही. तसेच ड्रेनेज लाईनची सिस्टीम बदलण्याची आवश्कयता आहे. पाणीपुरवठा करणारी व ड्रेनेज लाईन टाकलेल्या यांचे अंतर कमी असून एखाद्या वेळेस ड्रेनेज लाईन चोकअप झाल्यास घाण पाणी पिण्याच्या पाण्यामध्ये जाते. नागरिकांचे आरोग्य धोक्यात येऊ शकते. दखल घेण्यात यावी.

श्री. नासेरखान अ. रहेमानखान : क्रांतीचौक ते सिल्लेखान पासून पैठणगेटकडे येणाऱ्या रस्त्याचे सिल्लेखाना कॉर्नरचे काम एका मालमत्ते मुळे अर्धवट राहिलेले आहे. याला १० वर्षे होत आहेत. या रस्त्यासाठी लाखो रुपये खर्च झालेले आहे. तसेच ड्रेनेज लाईनचे कामे सुध्दा करण्यत यावे.

श्री. सुरजितसिंग खुंगर : पिण्याच्या पाण्यावर चर्चा झाली विषयांतर न करता व कोणीही राजकारण न करता सर्वांनी एकत्रित येवून विकास कामासा हातभार लावावा असे माझे मत आहे. तरच विकास कामे होतील. विविध विकास कामासाठी बजेटमध्ये तरतुद केली जाते. परंतू एखादया रस्त्याचे काम जसे डांबरीकरण चांगल्या प्रतीचे होते किंवा कसे हे सुध्दा तपासण्याची आवश्यकता आहे. कमी कालावधीत तो रस्ता खराब होऊ नये यात महानगरपालिकेचे मोठया प्रमाणात नुकसान होत आहे याकडे लक्ष देण्याची आवश्यकता आहे. एखादा रस्ता पूर्ण विकसीत केल्यानंतर ५ ते ६ महिन्यात जसाच्या तसा दिसतो असे चित्रा दिसायला मिळेल. शांतिनिकेतन कॉलनीतील विकसित केला चांगल्या प्रतीचे काम झालेले नाही. या महापालिकेस शासनाकडून अनुदान मिळण्यासाठी प्रयत्न होतीलच परंतू येणारा निधी खर्च झाल्यानंतर तो योग्य रितीने खर्च होते किंवा नाही याचे सुध्दा नियोजन असावे. थर्डपार्टी इन्सपेक्शन होते का? सिडको प्रशासनाने रस्ते विकसित केला. नागरिकांना असे दाखवून दिले की, विकास केला परंतू कोणत्याही रस्त्याचे काम चांगल्या प्रतीचे झालेले नाही.

श्री. चंद्रशेखर जैस्वाल : मराठवाडा पॅकेज म्हणून बैठक बोलावली. शासन लगेच पॅकेज देईल का हा पहिला प्रश्न आहे. सर्वांनी भावना व्यक्त केल्या अमुक विकास काम झाले पाहिजे. ड्रेनेजचा प्रश्न आहे. पाणी पुरवठयाचा आहे. नाले साफसफाई करणे आवश्यक आहे. नाल्याची परिस्थिती बेकार आहे. मुंबईच्या धर्तीवर नाले दुरुस्त करुन ड्रेनेज लाईन वेगळी करावी. जेणेकरुन दुर्गंधी पसरणार नाही, जनतेला त्रास होणार नाही व आरोग्य धोक्यात येणार नाही.

श्री. राधाकृष्ण गायकवाड : आज शासन मराठवाडा पॅकेज म्हणून घोषित करणार आहे व त्या संदर्भाने आपण सभा आयोजित केली त्याबद्दल आपले अभिनंदन करतो. या महापालिकेस जास्तीत जास्त निधी उपलब्ध झाला पाहिजे. अशी सर्वांचीच भावना आहे. आशिया खंड हे शहर अत्यंत झपाटयाने वाढते आहे. विकास करण्यासाठी लागणारा निधी महापालिकेकडे पाहिजे तेवढा शासन उपलब्ध करुन देत नाही, मराठवाडयाची राजधानी हे शहर आहे. महापालिकेवर या शहराचा विकास करण्याची जबाबदारी आहे. त्यासाठी निधी आवश्यक आहे. जुन्या ड्रेनेज लाईन बसलण्याची आवश्यकता आहे.

शहरातील नाल्याची अवस्था वेगळी झालेली आहे. २ ते ३ फुटापर्यात नाले घाणीने भरलेले दिसून येतील. टेंडर काढून नाल्याची जी साफसफाई केली जाते. ती व्यवस्थित होत नाही. धातूरमातून कामे होतात. संरक्षित भिंतीवर अतिक्रमण झालेले आहे. ही विकास कामे केल्यानंतर ४-६ महिन्यात केलेले काम खराब दिसून आल्यास त्या ठेकेदारावर कार्यवाही झाली पाहिजे. आज मंत्रीमंडळाची बैठक चालू आहे. मराठवाडा पॅकेज घोषित करणार असून या महापालिकेसाठी सुध्दा जास्तीत जास्त निधी उपलब्ध व्हावा म्हणून सविस्तर अशी चर्चा सभागृहात झालेली आहे. सभागृहाचे मत लक्षात घेवून योग्य तो निर्णय घेवून सभा संपल्यानंतर लगेच प्रशासनातर्फे शासनाकडे फॅक्स करुन किमान या महापालिकेस १०० कोटी रुपये मिळावे म्हणून मागणी करावी. तसेच १६७ कोटी रस्ते विकास महामंडळाचे मिळावे ती सुध्दा मागणी करावेत. मंत्रीमंडळाच्या बैठकीत फॅक्स करावा या शहराचे आमदार पालकमंत्री बैठकी असतील त्या समोर या सभागृहाची निधी बद्दलची मागणी केली पाहिजे.

श्री. भगवान रगडे : या शहराच्या बाजूलाच एम. आय. डी. सी. एरिया येतो. या औद्यीगिक वसाहती पासून मनपास जकात तसेच इतर मोठया प्रमाणात कर मिळतो. पंरतू औद्योगिक वसाहतीत रस्ते ड्रेनेज व इतर सुविधांचा मोठा अभाव आढळून येतो. ३०-३५ वर्षापुर्वीचे रस्ते आहे ते खराब झाले, मोठ मोठे खड्डे पडलेले आहे. विद्युत व्यवस्था सुध्दा नाही. सर्वात जास्त उत्पन्न महापालिकेस झोन क्र. ५ मध्ये आहे. याचे कारण सर्व औद्योगिक भाग हा झोन क्र. ५ मध्ये येतो व त्या भागात सुविधा पुरविणे आपले कर्तव्य आहे. जो काही निधी शासन देणार आहे. त्यातुन या औद्योगिक वसाहती मध्ये ड्रेनेज लाईन, विद्युत व्यवस्था रस्ते तयार करुन द्यावेत. दुसरा प्रश्न असा की, माझ्या वार्डात संपूर्ण शहराचा कचरा टाकला जातो. जनतेचे आरोग्य धोक्यात येवू शकते. विकास होईल परंतू माझ्या वार्डातील दररोज येणारे ३५० टन कचऱ्याची योग्य पध्दतीने विल्हेवाट लागली जात नाही. सत्यम फर्टिलायझर कारखाना बंद पडला. जनतेचे आरोग्य धोक्यात येवू नये याची दखल घेण्याची यावी. घरात थोडा कचरा पडला तर, ओरड होते. तेथे आम्हाला ही जिवंत राहता आले पाहिजे. तसेच ज्या कारखानदाराने महापालिकेची फसवणूक केली, त्यांचेवर गुन्हा दाखल झालेला नाही. एवढेच नाही तर, संबंधित व्यक्तीने महापालिकेची जमीन बँकेत तारण ठेवून बोगस एन. ओ. सी. सादर करुन कर्ज घेतले? का ते तपासावे ५ एकर जागेऐवजी १५ एकर जागा ताब्यात घेतली आहे. ज्या अधिकाऱ्यांनी त्या कंपनीस मदत केली त्यांचेवरही कडक कार्यवाही होणे गरजेचे आहे. कोणत्या अधिकाऱ्यांचे यात हात गुंतलेले आहे. याची चौकशी करावी. कचरा मोठया प्रमाणात साठवतो आहे. त्याचे गांभीर्य लक्षात घेवून त्याची तत्परतेने विल्हेवाट लावण्यात यावी व एम. आय. डी. सी. भागात सोयी सुविधा पूरविण्यात याव्यात.

श्री. प्रकाश निकाळजे : भरपूर चर्चा झालेली आहे. मंत्री मंडळाची बैठक चालू आहे, संदेश काय पाठवायचा याचा उल्लेख कूणीही केलेला नाही. यात जे आताच सुचना केल्याप्रमाणे ३० वर्षापूर्वीच्या असलेल्या ड्रेनेज लाईन, पाणी पुरवठयासाठी ६७ कोटीची योजना आहे. रस्ते विकास महामंडळाचा १६७

कोटीचा निधी परत गेला. तो पून्हा मागणी करणार आहोत कचरा डेपोचा प्रश्न उपस्थित केला तो डेपो आधुनिकीकरण करण्यासाठीचा या संदेशामध्ये उल्लेख करण्यात यावा. नाले साफसफाई करण्यासाठी निधी मागवावा. प्रशासनाने सभा संपल्यानंतर मा. मुख्यमंत्री, मा. मुख्य सचिव मंत्रालय यांना घेतलेल्या निर्णयाचा फॅक्स ताबडतोब पाठविण्याची व्यवस्था करावी पालकमंत्री, मा. आमदार यांना सुध्दा या सभागृहाच्या भावना लक्षात येतील व जास्तीत जास्त पॅकेज या महापालिकेसाठी मिळावे तसे प्रयत्न करण्यात यावे.

श्री. भगवान रगडे : ८२ शाळा महापालिकेच्या आहेत. नारेगांव शाळेत १३०० विद्यार्थी शिक्षण घेतात. ७-८ शिक्षक असून, ब्रिजवाडी भागाच्या शाळेत किती दिवसापासून मुख्याध्यापाकच नाही. मोठमोठया इमारती बांधलेल्या असून, लाखों रुपये खर्च केले. जे दारिद्रय रेषेखाली तसेच मोल मजूरी करणारे गरीबाचीच मुले या शाळामध्ये शिक्षण घेतात. शिक्षक संख्या कमी आहे. खेदाने सांगावे लागते. काही शिक्षकांना निवडणूकीची कामे दिली जातात. शिक्षाणाधिकारी यांना सुध्दा माहित नसते. परस्पर शिक्षक निवडणूकीच्या कामासाठी जातात. यात विद्यार्थ्यांचे नुकसान होते यास जबाबदार कोण? वर्षाचे ३६० दिवस असतात त्यातून दिवाळी, उन्हाळी सुटया व इतर साप्तहिक, सार्वजनिक सुट्टया वगळता १७५ दिवस शिक्षण दिले जाते. नियमानुसार ३५ विद्यार्थ्यांसाठी एक शिक्षक असावा. असा नियम आहे. त्याप्रमाणे शिक्षक देण्यात यावेत. शेळया मेंढया प्रमाणे विद्यार्थी कोंबले जातात. एका शाळेमधुन एक शिक्षक निवडणूकीच्या कामासाठी दिले तर योग्य होईल एकाचा शाळेतील ५-६ शिक्षक निवडणूकीच्या कामासाठी देण्यात येवू नये. आपण या शहराचे प्रथम नागरिक आहात. शैक्षणिक क्षेत्राकडे लक्ष द्यावे. आता निवडणूकीच्या कामास सुरुवात झाली. विद्यार्थ्यांचे नुकसान होईल असे कृत्य होवू नये. मा. जिल्हाधिकारी यांना तसे पत्र देवून किती कर्मचारी आवश्यक आहे, यांची माहिती घेवून त्याप्रमाणे एकाच शाळेवरील ५-६ शिक्षक न देता ज्या शाळेवर जास्तीचे शिक्षक आहेत. त्यांना देण्यात यावे.

सौ. शाहीन जफर : शिक्षण विभागाच्या संदर्भात मी बऱ्याच वेळा बैठकीत चर्चा केलेली आहे. निवडणूकीच्या कामासाठी शिक्षक दिले जातात, विद्यार्थ्यांचे नुकसान होते. कोर्स पूर्ण होत नाही. शाळेत फर्निचर नाही. पिण्याच्या पाण्याची व्यवस्था नाही, शिक्षणाधिकारी, शिक्षण सभापती यांनी प्रत्यक्ष शाळेला भेटी दिलेल्या नाही. स्थायी समितीच्या बैठकीत मी मुद्दा उपस्थित केला. तेंव्हा प्रत्यक्ष भेटी देण्यासाठी अधिकारी नियुक्त केले. शाळेत सध्या खिचडी शिजवून देण्यात येते. शिक्षण सोडून मुलांना थाळी ग्लास सोबत आणावे लागते. यातच जास्त वेळ जातो. मुलांचे अभ्यासक्रम पूर्ण होत नाही. अशी परिस्थिती राहिली तर, भविष्यात महापालिकेच्या शाळेचा शैक्षणिक दर्जा केव्हांच सुधारणार नाही. त्यासाठी शिक्षणाधिकारी, मा. शिक्षण सभापती यांनी महिन्यातून किंवा प्रत्येक १५ दिवसाला प्रत्येक शाळेवर एक वेळेस भेट देणे आवश्यक आहे. माझ्या वार्डात १ ते ७ वी पर्यंत वर्ग भरतात ०४ शिक्षक कार्यरत आहे. ०४ शिक्षकांनी ०७ वर्ग कोणत्या पध्दतीने शिक्षण देणार आहे. यासाठी एक वर्गासाठी १ शिक्षक असणे गरजेचे आहे.

सौ. विजया रहाटकर : संपूर्ण जगात नावाजलेले हे शहर आहे. शहर झपाटयाने वाढत असून, लोकसंख्या मोठया प्रमाणात वाढत असून, गरजा सुध्दा वाढलेला आहे. या शहराच्या विकसाठी महापालिकेच्या गरजा उत्पन्नावरचे स्त्रोत यावर भागणार नाही. या शहरात अनेक लोक येतात. हे शहर झपाटयाने वाढत असून येथील नागरिकांना सोयी सुविधा पुरविण्याच्या दृष्टीने मराठवाडा पॅकेज म्हणून विशेष निधी शासनाने या महापालिकेस दिला पाहिजे अनेक वेळा सभागृहाने मागणी केली आहे. परंतू दोन वर्षापासून असे होते की, नुसत्या बैठका घेतल्या जातात. शासन निधीच देत नाही. जास्तीत जास्त निधी कसा उपलब्ध होईल यासाठी प्रयत्न करावे. याची मागणी आपण व मा. आयुक्त यांनी शासनाकडे मांडावी. सांगावयास आनंद वाटतो की, केंद्र शासनाची जी सिटी चॅनल फंड योजना आहेत, त्यात या महापालिकेचा (शहराचा) केंद्र शासनाने समावेश केलेला आहे. परंतू तो फंडस प्राप्त होण्यासाठी महापालिका प्रशासनामार्फत सविस्तर असा प्रस्ताव शासनाकडे पाठवून पाठपुरवा करण्यात यावा जेणे करुन तो निधी मिळाल्यास या शहराचा मोठया प्रमाणात विकास होईल. ड्रेनेज, पाणी, रस्ते, याबाबत नियोजन करुन कायमस्वरुपी प्लॅन पाठविले तर निधी येणार आहे.

मा. उपमहापौर : विषय क्र. १ वर अतिशय मौल्यवान अशी चर्चा झालेली आहे. हे शहर ऐतिहासिक शहर असून, विकासाचा दृष्टीकोन ठेवून स. सदस्यांनी अभ्यास पुर्वक येथे विवेचन केलेले आहे. यातून प्रत्येक नगरसेवकांची भावना लक्षात आलेली आहे की, ड्रेनेज लाईन, नाला साफसफाई असेल, पाणीपुरवठा असेल, शहरातील रस्ते, पुल उड्डाणपुल भुयारी रस्ते या सगळया विषयावर अतिशय सखोल अशी चर्चा झालेली आहे. यातूनच आपल्याला मराठवाडा पॅकेज म्हणून शासंनाकडे जो काही प्रस्ताव आता देणार आहोत व विशेष निधी शासनाकडून उपलब्ध करुन घेण्यासाठी ही चर्चा केलेली आहे. मराठवाडा पॅकेजमध्ये जी ६७ कोटीची पुंडलीकनगर भागासाठी पाणी पुरवठयासाठी विशेष अनुदान मागणी करतो आहोत. तसेच १६७ कोटीची जी रस्ते विकास महामंडळाची अर्धवट राहिलेली योजना आहे. त्याची मागणी करतो आहोत. तसेच १०० कोटी हे शहरातील रस्ते, ड्रेनेज सिस्टीम व नाला सफाई हा जो विषय येथे झालेला आहे. यासाठी १०० कोटीची मागणी करण्यात यावी. याप्रमाणेच जो भौतिक विकासासोबतच सामाजिक विकास व्हावा. म्हणून विशेष ५ कोटीची मागणी करण्यात येते. शहरातील महिलांच्या विकसाच्या दृष्टीने किंवा युवकांच्या विकासाच्या दृष्टीने उपक्रम रबविण्यात येईल. तसेच मा. मुख्यमंत्री यांचे कडे विनंती करुन अशी मागणी करावी की, केंद्रशासनाने या शहरासाठी एक विशेष योजना करुन किमान १०० कोटीचें अनुदान शासनाच्या प्रयत्नाने प्राप्त करुन द्यावे त्याच प्रमाणे महानगरपालिकेला जे विज बिल येत आहे. त्यावर व्याज व दंड आकरले जाते ते सर्व माफ करण्यात यावे अशी विनंती मा. मुख्यमंत्री यांना करण्यात यावी.

ठराव :

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे व सभागृहात झालेल्या चर्चेनुसार, शासनाकडे मराठवाडा पॅकेज अंतर्गत औरंगाबाद महानगरपालिकेसाठी ६७ कोटीची पुडंलिकनगर भागासाठी पाणी पुरवठयाच्या योजनेसाठी विशेष अनुदान रस्ते विकास महामंडळाकडून अर्धवट राहिलेली योजना रस्ते विकासाठी १६७ कोटी, तसेच १०० कोटी हे शहरातील रस्ते, ड्रेनेज व नाला सफाई यासाठी मागणी करण्यास आणि भौतिक विकासा सोबतच सामाजिक विकास व्हावा म्हणून विशेष ५ कोटीची मागणी करण्यात यावी. तसेच मा. मुख्यमंत्री यांचे कडे विनंती करुन अशी मागणी करण्यास व केंद्रशासनाने या शहरासाठी एक विशेष योजना करुन किमान १०० कोटीचे अनुदान महाराष्ट्र शासनाच्या प्रयत्नाने प्राप्त करुन द्यावे. त्याच प्रमाणे महानगरपालिकेला जे विज बिल येत आहे. त्यावर महाराष्ट्र शासनाने व्याज व दंड आकरले जाते ते सर्व व्याज दंड माफ करण्यात यावे. अशी विनंती मा. मुख्यमंत्री यांना करण्यास सर्वानुमते स्विकृतीसह मंजूरी देण्यात येते.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

विषय क्र. २९४/२ :

औरंगाबाद शहरातील स्वच्छता व शहराच्या पाणी पुरवठा बाबत नियोजन करणे संदर्भात चर्चा करणे.

संवाद :

श्री. जयवंत ओक : हे शहर स्वच्छ ठेवण्यासाठी संत गाडगेबाबा स्वच्छता अभियान राबविण्यात आले. आणखी आगळे वेगळे अभियान सुरु केले पाहिजे बरेच कर्मचारी कायमस्वरुपी केले आहे. महापालिकेल्या हद्दीत जसे पुंडलिकनगर, न्यायनगर, जाधववाडी, सुरेवाडी, हनुमानगर मातोश्रीनगर या भागात स्वच्छता होतनाही जो भाग महापालिका हद्दीत येतो तेथे साफसफाई करणे महापालिकेचे कर्तव्य आहे. तसे आदेश आपण प्रशासनास देण्यात यावेत. अनेकवेळा घंटागाडी सुरु करण्यात यावी, जनतेची कल्पना आहे. यामुळे स्वच्छतेला हातभार लागेल. जनतेचा प्रतिसाद मिळेल सर्व कामगांराना स्वच्छतेचे काम देण्यात यावे. दोन वेळस स्वच्छता झाली पाहिजे त्यांना स्वच्छतेसाठी लागणारे साहित्य पुरविण्यात यावे, मुंबई प्रमाणे उभे झाडू मागवावे ओला कचरा व सुका कचरा वेगवेगळया कुंडयात टाकण्याची व्यवस्था करावी. स्वेच्छा निधी किंवा महापालिका फंडातून देता येत असेल तर, घंटागाडी देण्यात यावी. पाण्याचे नियोजन प्रशासन कसे करणार खुलासा करण्यात यावा. उन्हाळयाचे दिवस सुरु झाले आहे. जनतेला पाणी पुरवठा होणार की, नाही खुलासा देण्यात यावा. तसेच गुंठेवारी मध्ये जो भाग येणार आहे. त्या भागात पाणीपुरवठा करणार की नाही हा सुध्दा खुलासा व्हावा. या भागात पाणी दिले जाते परंतू ०१ ड्रम पाणी भरल्यानंतर तिसऱ्या दिवशी त्यांना पाणी मिळते एका कुटुंबात ४-५ लोक असल्यास पाणी पुरेल का? त्यासाठी एक दिवसा आड को होईना प्रत्येक कुटुंबास दोन ड्रम पाणी पुरवठा करण्याची व्यवस्था करावी. महापालिकेचे नुकसान व्हावे अशी माझी इच्छा नाही. परंतू जे कुटंब रु. ६००/- देण्यास तयार आहे, त्यांचेकडून रक्कमा जमा करुन पाणी पुरवठा करण्यात यावा. ४२ टँकरद्वारे पाणी पुरवठा होत होता का बंद करण्यात आले ते बंद करु नये. जनतेला

असे कळविण्यात यावे की, १५ दिवस पाणी मिळेल. यात जनतेचा मोठा सहभाग राहील यात शंका नाही. काही नागरिकांनी पैसे भरणा केलेले आहे. एक ड्रम देण्याऐवजी दोन ड्रम पाणी देण्यात यावे. तसे आदेश देण्यात येवून बंद केलेले टँकर पून्हा सुरु करावेत नागरिकांना विश्वासात घ्यावे. काही भागात विनामुल्य टँकर जातत एका भागत एक न्याय दुसऱ्या भागात वेगळा न्याय हे कशासाठी जबाबदार कोण अनाधिकृत वस्त्यात यापूर्वी पाणी, लाईट, ड्रेनेज सर्व सुविधा दिल्या गेल्या नागरिक नगरसेवकांकडे कामाची मागणी करतात. अधिकाऱ्यांकडे जात नाही. एखादा लिडर असेल तर, अधिकाऱ्यापर्यंत जावून शिवीगाळ करतो. अधिकाऱ्यांनी काम केलेनाही तर, नगरसेवकांना जबाब विचारण्याच्या अधिकार आहे. ज्या नागरिकांनी नगरसेवकांना निवडून दिले त्यांना विकास कामे होण्यासाठी नगरसेवकांना बोलण्याचा अधिकार पोहचतो. अधिकाऱ्यांनी अधिकाऱ्यांचे काम केले पाहिजे. वेळेवर काम झाल्यास नागरिक, नगरसेवकही दुरध्वनी करणार नाही. माझ्या वार्डात एका परिवारात ११७ लोक राहतात. त्याचप्रमाणे वरील नमुद केल्याप्रमाणे त्या भागत व इतर शहरातील नागरिकांना पाण्याची उपाय योजना काय असणार आहे. पाण्याचे वाटप कसे होणार, दररोज पाणी देणार का? हा मुद्दा आहे. जाधववाडी, सुरेवाडी, पुंडलिकनगर भागत जे टँकरद्वारे पाणी दिल्या जाते ते नियमीत चालू ठेवणार आहे का? या सर्व बाबींचा खुलासा होणे आवश्कय आहे. लोकांनी पैसे भरणा केले नाही तर टँकर बँक करणार का? हा ही प्रश्न आहे. नागरिकांच्या प्रश्नावर राजकारण सुरु होणार निवडणूका जवळ आलेल्या आहेत. चार वर्ष जनतेसमोर न गेलेलो समोर येणार राजकारण होणार पुंडलिकनगरची पाणी पुरवठा योजना बारगळावी म्हणून काही पुढाऱ्याकडून प्रयत्न होत आहे. महापालिकेचे नांव बदनाम करण्यासाठी महापालिका पाणी देत नाही म्हणून ओरड होवू शकते. ६७ कोटीची योजना हाती घेतली, का पूर्ण होत नाही. गुंठेवारी कायदा काढला गरीब जनतेला त्याचा त्रास सहन करावा लागत आहे. आपण युतीच्या उपमहापौर आहात योग्य निर्णय घेणे आवश्यक बंद केलेले टँकर सुरु करावे. दोन ड्रम पाणी द्यावे, जनतेला समजावून सांगण्याचा प्रयत्न करणे, ६००/- रु. भरण्यास जनता पूढे येईल. २५% लोकांनी पैसे भरणा केलेले असून, ७५% जे राहिले ते ही भरतीय सर्वच सदस्य जनतेसाठी काम करतात. युतीच्या राज्यात सर्वच वार्डात विकास कामे झालेली आहे. कमी जास्त होवू शकतात. जे वार्डावाईज बजेट केले ते योग्य असून, प्रशासनाचे अभिनंदन करावेसे वाटते. संचिका निकाली निघत आहे. चांगल्या प्रकारे विकास कामे होत आहे. जेव्हां चांगली कामे होतात. तेव्हा त्याचा दर्जा उंचावलाच पाहिजे. प्रशासनास विनंती की, जो जी, विकास कामे प्रलंबीत आहे ती तात्काळ मंजूर करुन या आर्थिक वर्षात कशा रितीने संपतील याची दखल घ्यावी. दुसरी बाब अशी की, शिक्षण विभागाच्या संदर्भात वेगवेगळया बातम्या येतात. खऱ्या अर्थाने वृत्तपत्रकाचे आभार मानले पाहिजे. शैक्षणिक दर्जा कसा उंचावता येईल यासाठी प्रयत्न करावेत. वृत्तपत्रात येते ती परिस्थिती त्या शाळेत सत्य आहे. झोपडपट्टीतील गरिब लोकांचे लहान मुल महापालिकेच्या शाळेत शिक्षण घेतात. हे विसरता येणार नाही. दखल घेणे आवश्यक आहे. अधिकारी किंवा नगरसेवकांची

मुले महापालिकेच्या शाळेत नाहीत. मुलांची संख्या काही शाळेत जास्त असून, शिल्लक संख्या कमी आहे त्यामुळे सर्वच वर्गाचे मुले एकत्र करुन शिक्षण देणे योग्य नाही. वेगळी कल्पना मांडावी. नियोजन करावे. सोयी सुविधांचा अभाव आहे. तो दूर करावा. चार वर्गासाठी एकच शिक्षक सर्व विषय एकच शिक्षक शिकवितात. अशी परिस्थिती दिसून येईल. वर्गामध्ये खिचडी वाटप होते ड्रेस देण्यात येतात. ते योग्य मनापचे नसतात. शासनाकडे जसे पॅकेजसाठी मागणी करतात. त्याप्रमाणे केंद्र शासनकडे सुध्दा या महापालिकेतील शाळांचा दर्जा उंचावण्यासाठी आजच्या आज फॅक्स करुन जास्तीत जास्त अनुदान मागवावे व त्यानंतर या महापालिकेच्या शाळेचा दर्जा उंचावण्याच्या दृष्टीने काय प्रयत्न करता येतील ते करण्यात यावे. प्रशासनाने शाळेला नियमित भेटी दिल्या पाहिजे. शिक्षक शिकवितात की नाही हे सुध्द बघण्याची गरज आहे.

सौ. निखत परवीन : प्रत्येक शाळेच्या मुलांना स्कॉलरशिप परिक्षेसाठी प्रवेश दिले जातात. महापालिकेच्या शाळेतून तसे होत नाही. महापालिकेच्या शाळेतून स्कॉलरशिप परीक्षेसाठी मुलांची निवड होण्याकरीता प्रवेश देण्याबाबत परिपत्रक काढण्यात यावेत.

सौ. विजया रहाटकर : महापालिकेने शहरातील कचरा उचलण्याच्या कामाला सुरुवात केली असे जनतेच्या मनात येत आहे. स्वच्छता ठेवणे हे सर्वांसाठी योग्य असून, नविन आयुक्त आले म्हणून सर्व काही चित्र बदलेले असा भाग नाही. स्वच्छता मोहिम राबविली जाते. १००% नाही. ज्या भागात स्वच्छता आहे त्या भागातील नागरिक महापालिकेवर अत्यंत आनंदी आहेत. यात महापालिकेचे नियोजन नाही व काही भागात नागरिक कचरा कुंडीत न टाकता बाहेर टाकतात. त्यासाठी जनतेपर्यंत योग्य मार्गदर्शन जाण्यासाठी उपाय योजना करावी. जनतेला कचरा कसा साठवायचा कशा पध्दतीने टाकायचा कुठे कुठे टाकायचा याची माहिती दिली पाहिजे. यामुळे जनतेच्या हातून मोठे काम होईल व महापालिकेस मोठी मदत होवून मनुष्य बळ कमी लागेल. वृत्तपत्रांनी स्वच्छतेच्या संदर्भात चांगलीच दखल घेतली. यापूर्वी पाणी प्रश्नाच्या संदर्भात दखल घेतलेली होती. स्वच्छतेच्या बाबतीत जनजागृती वृत्तपत्राच्या माध्यमातून होते आहे. वार्डावार्डात बैठका घेवून सुका व ओला कचरा कसा साठवून विल्हेवाट लावायची माहिती जनतेला देणे, घरातल्या घरात खत तयार करणे. अशा प्रकारची माहिती जनतेपर्यंत गेल्यास महापालिकेचे ५०% काम कमी होईल असे वाटते. ज्या भागाची मी सदस्य आहे. तेथील नागरिकांनी स्वच्छतेच्या बाबतीत पाऊल उचलले आहे. त्यांचे सहाकार्य महापालिकेस मिळेलच परंतू ८-१० लोकांनी अशी वार्डावार्डातून जनतेपर्यंत माहिती दिली तर, वार्डात कचराच राहणार नाही सर्व कुंडयात कचरा साचेल किंवा घंटागाडी दिली तर त्यात टाकला जाईल. या वार्डातील स्वत:हून लोक स्वच्छतेच्या कामास लागलेले आहे. नागरिकांशी योग्य पध्दतीने सुसंवाद साधला तर महापालिकेस नक्कीच जनतेचे सहकार्य मिळैल यात शंका नाही. उन्हाळयाचे दिवस आलेले असून, जनतेला पाणी मिळणे आवश्यक आहे. नियोजन केले तर पाणीपुरवठा होईलच यात शंका नाही.

सौ. लिलावती घायतिलक : वार्ड क्र. १२ मध्ये हा जालना रस्त्यालगत असून, मंत्री महोदय, व इतर मान्यवर व्यक्ती या वार्डाच्या लगत असलेल्या रस्त्यावरुन जातात. तेंव्हा वार्डाच्या बाजूला रस्त्यालगत असलेल्या कचरा व घाण त्यांचे निदर्शनास येते. स्वच्छतेची दखल घेतली पाहिजे. २० मजूरांची मागणी केलेली होती. त्यापैकी १० पुरुष व ०४ महिला सध्या काम करतात. आणखी ०४ व ०६ पुरुष दिल्यास स्वच्छता पुर्णतः होवू शकेल. तसेच वार्डात आताच सांगितल्याप्रमाणे दोन वेळेस स्वच्छतेचे काम झाल्यास अधिक स्वच्छता दिसून येईल घंटागाडीची व्यवस्था करण्यात यावी. जनतेला माहिती दिली तर सहकार्य मिळेल, हा वार्ड २० हजार लोकसंख्येचा आहे. सफाईसाठी मजुराची आवश्यकता आहे. नियमानुसार त्या वार्डासाठी ४३ मजूरांची आवश्यकता असतांना १८ कामगार स्वच्छतेचे काम करतात. पाणी पुरवठा नियमित झाल्यास जनता पाणीपट्टी स्वतःहून भरतील परंतू नियमीत पाणी पुरवठा होत नाही याची दखल घेण्यात यावी मागील वर्षी सतत ४ दिवस वार्डात पाणी नव्हते जनतेची मला घेराव घातला त्यानंतर मी नागरिकांना घेवून एन-५ येथील पाण्याच्या टाकीकडे घेवून गेले माझ्यावर पोलीस केस झाली. मला न्यायालयात चकरा माराव्या लागतात. जनतेवर अन्याय होतो तो प्रशासनाच्या निष्काळजीपणामुळे होतो. दखल घेतली जावी अशी विनंती आहे.

श्री. नासिरखान अ. रहेमान खान : पाणी पुरवठयासाठी कचऱ्याच्या गाडया घेतल्या जातात तसे न होता पाण्यासाठी टँकरची आवश्यकता असेल तर भाडयाने घेण्यात यावे. कचऱ्यांचे वाहने देण्यात येवू नये.

मा. उप महापौर : पाण्याचे नियोजन कसे होणार आहे. याबद्दल कार्यकारी अभियंता (पापू) यांनी सविस्तर खुलासा करावा.

कार्य अभियंता (पापू) : सध्या जायकवाडी धरणात ६.०७% पाण्याचा जीवंतसाठी उपलब्ध आहे. आजची लेवल ४५६.०८ मी. अशी आहे. जी आवश्यक पातळी आहे ती ४५५.५४ आहे सध्या पाण्याची उपलब्धता आहे ती ३.५४ मी. आहे. कॅनल मधील उपसा लक्षात घेतल्यास १.५० मी. पाणी कॅनलमध्ये उपलब्ध आहे. या ठिकाणचा उपसा झाल नाही तर परिस्थती चांगली राहील. खालच्या गावांना पाणी सोडले तर, गतवर्षी जशी आपत कालीन योजना राबविली त्या धरतीवर आपत्कालीन योजना राबवावी लागेल. सध्या ७५% शहराला एक दिवसाआड पाणी दिले जाते तर २५% शहरात दररोज पाणी पुरवठा केला जातो. फारशी अडचण निर्माण होणार नाही. दुसरा मुद्दा असा की, संपूर्ण शहरात ९१ खेपा टँकरच्या टाकल्या जातात. ०९ टँकर उपलब्ध आहे. ४-५ महिने पाण्याची जास्तीची मागणी असते. एक ड्रम ऐवजी २ ड्रम द्यावे अशी मागणी केलेली आहे. टँकर कमी पडत असल्याने भाडयाने टँकर घेण्याचे नियोजन चालू आहे. संचिका मा. आयुक्तांकडे सादर केलेली आहे. टँकर बंद वगैरे केलेले नाही उलट पैसे भरणा करण्याबाबत जनतेला आवाहन करीत आहे.

श्री. राधाकृष्ण गायकवाड : एक दिवसाआड पाणी देवून ही नागरिक १८००/- रु. पाणीपट्टी भरतात. ४ महिने अटीतटीचे असतात. नगरसेवकांनी सुध्दा अधिकाऱ्यांना सहकार्य करण्याची गरज आहे. जे ४२ टँकर चालू होते ते चालूच ठेवावे. आणखी आवश्यकता पडल्यास भाडे तत्वावर घेण्यात यावे. रु. ६००/-

प्रत्येक कुटूंबास वर्षाची आकारणी करण्यास सम्मती आहे. नागरिकही स्वत:हून पैसे भरतील यात शंका नाही. मागील वर्षी जी सिस्टीम होती, ती चालू ठेवावी.

मा. उपमहापौर : मागिल वर्षी ज्याप्रमाणे पाणी पुरवठयाचे नियोजन संपूर्ण शहरासाठी केलेले होते ते यावर्षीही ठेवावे. ते कमी न करता, आवश्यता पडल्यास आणखी टँकर भाडयाने घेवून पाणी पुरवठा सुरळीत कसा राहील यासाठी प्रयत्नशील राहावे. तसेच स्वच्छतेच्या बाबतीत अधिक काळजी घेवून ज्या कचरा उचलणाऱ्या गाडया आहे. त्या नियमीत ठेवून कचरा उचलण्यात यावा. प्रत्येक वार्डात किमान १ घंटागाडी देण्यात यावी.

ठराव :

सदर प्रस्तावाच्या संदर्भात सभागृहात झालेल्या चर्चेप्रमाणे, मागिल वर्षा प्रमाणेच याही वर्षी संपूर्ण शहरासाठी पाण्याचे नियोजन ठेवणे, आवश्यकता वाटल्यास जादा टँकर भाडयाने घेणे, स्वच्छतेच्या बाबतीत अधिक काळजी घेणे, घन कचरा नियमीत उचलणे व प्रत्येक प्रभागात कचरा उचलण्यासाठी किमान एक घंटागाडी देणे ई. कार्यवाही करण्यास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात आली.

वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

या बरोबर राष्ट्रगिताने सभा संपल्याचे मा. उपमहापौर यांनी घोषित केले.

स्वाक्षरीत/-	स्वाक्षरीत/-
नगरसचिव	महापौर
महानगरपालिका, औरंगाबाद.	महानगरपालिका, औरंगाबाद.

REPORT FOR IMPLEMENTATION

DEVLOPMENT PLAN OF AURANGABAD CITY

(औरंगाबाद शहर मंजूर विकास योजना अंमलबजावणी अहवाल)

आयुक्त,
महानगरपालिका, औरंगाबाद

अनुक्रमणिका

अ. क्र.	वर्णन		पृष्ठ क्रमांक
१.	सादरीकरण अहवाल		१-६
२.	पुरवणी - 'अ'	- विविध आरक्षणे व रस्ते	७-७८
३.	पुरवणी - 'ब'	- दश वार्षिक तक्ता - IMPLEMENTATION OF CAQ	८०-११६
४.	पुरवणी - 'क'	इतर प्राधिकरणाकरिताचे आरक्षणे	११७-१२०
५.	पुरवणी - 'ड'	SLAD यांचेकडील प्रकरणे	१२१-१३०
६.	पुरवणी - 'इ'	१० वर्ष प्रॉजेक्ट	१३१-१७०
७.	पुरवणी - 'फ'	अंदाजपत्रके	१६९-१७०

मा. उच्च न्यायालयाने याचिका क्रमांक ५३१/२००२ संदर्भात दि. २२/७/०२ रोजी महानगरपालिका आयुक्त यांना दिलेल्या आदेशान्वये औरंगाबाद शहरासाठी मंजूर असलेल्या विकास योजना अंमलबजावणी संदर्भात अंमलबजावणी आराखडा सादर करण्यात येत आहे.

औरंगाबाद महानगरपालिका हद्दीअंतर्गत क्षेत्रासाठी महाराष्ट्र शासनाने तीन टप्प्यात विकास योजना मंजूर केलेली आहे.

अ) सन १९९१ मध्ये शहराच्या वाढील हद्दीसाठी स्वतंत्र विकास योजना.

ब) सन २००१ मध्ये औरंगाबाद शहर मुळ हद्द सुधारीत विकास योजना (भागशः) (मुळ हद्दीसाठी १९७५ चा मंजूर असलेला सन २००१ ला सुधारीत मंजूर)

क) उपरोक्त 'ब' प्रमाणे मंजूर केलेले क्षेत्र वगळता उर्वरीत भागासाठी विकास योजना (ऑगस्ट २००२)

वरील प्रमाणे औरंगाबाद शहरासाठी मंजूर झालेली विकास योजना अंमलबजावणी आराखडा सादर करतांना खालीलप्रमाणे अनुसूची अ, ब, क, ड, ई, फ तयार करण्यात आल्या असून सदरील अनुसूचींचे विवरण खालील प्रमाणे सादर करण्यात येत आहे.

१) महानगरपालिका संपूर्ण क्षेत्रासाठी सन १९९१, २००१ तसेच २००२ मध्ये मंजूर झालेली विकास योजना,

सदर बाबतीत विकास योजना आरक्षणांतर्गत येत असलेली सर्व आरक्षीत भुखंड तसेच विकास योजना रस्ते दर्शविणारे वेगवेगळी माहिती दर्शविलेली आहे. त्याचा समावेश असलेला तक्ता अनुसूची "अ" वर जोडलेला आहे.

२) शासनाने मंजूर केलेल्या मंजूर विकास योजना (D.P. Report) अहवालाप्रमाणे तसेच

भुसंपादन कार्यवाही सुरु असलेल्या प्रकरणाप्रमाणे अंमलबजावणी आराखडा.

यासंबंधी अनुसुची "ब" वर जोडलेली आहे. सदर महिती ही शासनाचे मंजूर विकास आराखडयाच्या पुस्तिकेनुसार व भुसंपादन कार्यवाही सुरु असलेल्या प्रकरणांसह आहे. त्यात सदरील भुसंपादनासाठी लागणारा अपेक्षीत खर्चाचा समावेश आहे. त्यानुसार रस्ता रुंदीकरणासाठी अंदाजे रुपये ४७२.०० कोटी व विविध प्रयोजनासाठी आरक्षीत असलेल्या जागा संपादनासाठी अंदाजे रुपये ४४४.०० कोटी खर्च अपेक्षीत आहे. सदरील अपेक्षीत खर्चाची अंदाजित रक्कम ही शासनाच्या सन २००२ च्या शिघ्र शिध्द गणकानुसार काढण्यात

आली आहे. त्यानुसार सद्यस्थितीत रस्ता रुंदीकरणासाठी जागा व आरक्षीत भुखंड संपादीत करण्यासाठी एकूण सुमारे रुपये ९१६.०० कोटी चा खर्च अपेक्षीत आहे.

३) शासनासाठी आरक्षीत भुखंडे व शासनाच्या मालकीच्या जमिनीवर असलेली आरक्षणे

सदर बाबतीत सविस्तर आरक्षण निहाय माहीत अनुसुची "क" वर जोडलेली आहे. त्याची भुसंपादनासाठी रक्कम रुपये १०८.०० कोटी अंदाजे राहील ज्यासाठी शासनाचे संबंधित खात्याने खर्च करावा लागेल व त्याचा आर्थिक भार मनपावर राहणार नाही.

४) मा. उच्च न्यायालयाच्या निर्देशानुसार औरंगाबाद शहराच्या विकास योजनेच्या अंमलबजावणी नियोजन

सदरचे बाबतीत सविस्तर माहीती अनुसूची "ड" वर जोडलेली आहे. तथापी सदर नियोजन तयार करतांना खालील महत्वाचे घटक विचारात घेण्यात आले आहेत.

अ) महानगरपालिकेची पुढील दहा वर्षासाठी वर्षनिहाय अंदाजित आर्थिक स्थिती

ब) शहरास आवश्यक असणाऱ्या सुविधांचा प्राधान्यक्रम

क) भुसंपादनाच्या संदर्भात झालेले न्यायालयीन आदेश

ड) भुसंपादना संदर्भात आतापर्यंत भुसंपादन अधिकारी यांनी जाहीर केलेले निवाडे.

ई) भुसंपादना संदर्भात महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ४९ व १२७ अन्वये प्राप्त झालेल्या खरेदी सुचना

तसेच मनपाची आर्थिक स्थिती आणि पुढील दहा वर्षातील अपेक्षीत अंदाजीत उत्पन्न व खर्च दर्शविणारा तक्ता हा अनुसुची " फ " वर जोडलेला आहे.

विकास योजना अहवाल पुस्तिकेत नमुद असल्याप्रमाणे शासनाच्या मंजूर विकास योजनेची अंमलबजावणी ही १० वर्षात करावयाची असते. तसेच उक्त पुस्तिकेच्या पृष्ठ क्र. १२२ वर शासनाने सुचविल्यानुसार औरंगाबाद महानगरपालिकने त्यांच्या एकूण अर्थसंकल्पाच्या १० टक्के एवढी रक्कमेची तरतुद ही मंजूर विकास योजना राबविण्यावर खर्च करावी.

अनुसुची " फ " मध्ये दर्शविल्यानुसार महानगरपालिकेचे अपेक्षीत उत्पन्न व अपरिहार्य खर्च (Committed Expenditure) वगळता शिल्लक रक्कमेच्या १८ ते २०% रक्कम ही मंजूर विकास योजना अंमलबजावणीच्या खर्चासाठी दर्शविलेली आहे आणि ही रक्कम त्या त्या वर्षाच्या अपेक्षीत उत्पन्नाच्या ६.५% येते.

५) **आर्थिक उपलब्धता झाल्यास विकास करता येणारी विकास योजना आरक्षणे :**

सदर बाबतीत सविस्तर माहीती अनुसुची "ई" वर जोडलेली आहे.

विकास योजना पूर्णतः अंमलबजावणी करण्यासाठी भुसंपादनास लागणारा खर्च हा रुपये ९१४ कोटी अंदाजीत आहे. सदर रक्कम शासनाचे २००२ वर्षाच्या शिघ्र शिध्द गणकानुसार आहे. शिवाय भुसंपादन कायद्याच्या तरतुदीनुसार यावर अधिकची ३०% रक्कम दिलासा रक्कम (Solutium) द्यावी लागते. तथापी विकास योजनेची अंमलबजावणी दहा वर्षात करावयाची असल्याने व दरवर्षी शिघ्र शिध्द गणकाचे दरात वाढ होत असल्याने पुर्वी दर्शविलेली रक्कम रु. ९१४ कोटी अंदाजे यात मोठया प्रमाणावर वाढ होईल. तेव्ह संपूर्ण विकास योजनेची अंमलबजावणीसाठी सदरील रक्कम उभी करणे हे मनपाचे क्षमतेपेक्षा जास्त आहे. तथापी औरंगाबाद महानगरपालिका विकास नियंत्रण नियमावली व शासनाची मार्गदर्शक तत्वानुसार खालीलप्रमाणे विकास योजना अंमलबजावणीसाठी मदत होऊ शकते. ज्यानुसार काही प्रमाणात (प्रकरण निहाय) भुसंपादनाचा खर्च कमी होऊन महानगरपालिकेच्या उपलब्ध रक्कमेत भुसंपादन क्षेत्रात वाढ होऊ शकते.

I) औरंगाबाद महानगरपालिका विकास नियंत्रण नियमावली मधील अपेंडीक्स - ए चे नियम एन-३ प्रमाणे रस्ता रुंदीकरणात बाधीत असलेल्या मिळकतींना चटई क्षेत्र निर्दशांकाच्या (एफ. एस. आय.) स्वरुपात मोबदला देऊन मिळकती विनामुल्य संपादीक करुन घेणेची तरतुद आहे व त्याप्रमाणे महानगरपालिका सध्याचे धोरण आहे.

II) शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस / १०९४ / CR-१४/९४/UD-९ दिनांक ७-४-९४ अन्वये काही आरक्षीत भुखंडे समावेशक आरक्षणाच्या तत्वावर मुळ जमीन मालकाकडून विकसीत करुन घेणे. या योजनेमध्ये विशिष्ट प्रयोजनासाठी ज्या जमीन मालकाची जमीन आरक्षीत आहे. त्यास सदरील आरक्षण संदर्भीय प्रयोजनासाठी विकसीत करता येऊ शकते त्यामुळे अशा प्रकरणास महानगरपालिकेस सदरील आरक्षीत जागा संपादन करुन त्याचा विकास करण्यासाठी खर्च येत नाही. शिवाय

उक्त योजनेअंतर्गत मुळ जमीन मालकाने पूर्ण आरक्षणाचा विकास करुन विकसीत झालेल्या क्षेत्रापैकी २५ क्षेत्र महानगरपालिकेस तेवढया क्षेत्राच्या अतिरिक्त चटई क्षेत्र निर्देशांकाच्या मोबदल्यात हस्तांतरीत करुन देण्याची तदतुद आहे.

III) विकास योजनेची अंमलबजाणी हा आर्थिक उपलब्धतेवर अवलंबुन असल्याने सदरील गरज ही काही प्रमाणात भागविण्यासाठी हस्तांतरणीय विकास हक्क (टी. डी. आर.) ची तरतुद करण्यात आली आहे. त्यामध्ये आरक्षीत जागा किंवा बाधीत रस्त्याचा भाग हा संबंधीत मिळकत धारकास " हस्तांतरणीय विकास हक्क प्रमाणपत्र" देऊन विनामुल्य ताब्यात घेता येईल. तथापी औरंगाबाद महानगरपालिकेचा सदरील बाबत निर्णय झालेला नाही.

IV) विकास योजना रस्ते व मुलभुत सुविधा यांचेसाठी लागणारा खर्च भागविण्यासाठी " नगर रचना योजना " हाती घेता येऊ शकते.

म. प्रा व न. र. अधिनियम १९६६ चे प्रकरण ५ मधील कलम ५९ नुसार विकास योजना अंमलबजावणीसाठी शहरात एक किंवा त्यापेक्षा अधिक " नगर रचना योजना " राबविता येऊ शकते. मात्र अशी योजना राबविण्यासाठी संचालक नगर रचना व शासनाची पूर्ण मान्यता आवश्यक असते.

V) विकास योजने अंतर्गत आरक्षीत असलेली सरकारी जमीन हस्तांतरील करुन घेण बाबत.

मंजूर विकास योजना आराखडयात काही आरक्षणे विकास योजना रस्ते हे शासनाच्या मालकीच्या जमीनीवर असल्यास उक्त जमीनी शासनाकडून विनामुल्य हस्तांतरीत होऊ शकतात ज्यानुसार विकास योजना अंमलबजावणीत काही प्रमाणात भुसंपादनाचा खर्च कमी होऊ शकतो.

उपरोक्त प्रमाणे नियोजन सादर करीत असतांना आयुक्त महानगरपालिका यांच्या अधिकार मर्यादेप्रमाणे नियोजन केलेले आहे. सदर नियोजनातील आयुक्तांच्या कार्य मर्यादा खालीलप्रमाणे आहेत. या अधीन सदर नियोजन आहे.

१) शहराचा विकास आराखडा प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ (M.R.T.P. Act 1966) नुसार तयार होत असल्याने व त्यानुसार त्यास शासनाने अंतीम मान्यता दिलेली असल्याने संपूर्ण आराखडयाची अंमलबजावणी होणे अपेक्षीत आहे. करीता, सदरील आराखडयात आयुक्तांना बदल करता येत नाहीत.

२) मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे तरतुदीनुसार महानगरपालिका अर्थसंकल्प तयार करणे बाबत सदर अधिनियमाचे कम १६ प्रमाणे स्थायी समितीस अधिकार आहेत व सदर तरतुदीनुसार उक्त अर्थसंकल्पात या अधिनियमाचे कलम १०० प्रमाणे महानगरपालिका सर्वसाधारण सभेस योग्य ते फेरफार करण्याचे अधिकार आहेत त्यामुळे प्रस्तावीत अनुसुची " ड " वरील मंजूर विकास योजना अंमलबजावणीचे नियोजन हे त्या त्या वर्षाच्या अर्थसंकल्पाच्या मान्यतेच्या अनुसार राहू शकेल.

३) वर्ष २००२-२००३ या वर्षाच्या महानगरपालिकेच्या अर्थसंकल्पात भुसंपादनास १ कोटी ७५ लाख रुपयांची तरतुद आहे. तथापी अनुसुची " ड " वरील प्रस्तावीत नियोजनात तरतुद रुपये ६ कोटी ४८ लाख रुपये दर्शविलेली आहे. तरी सदर बाब ही स्थायी समिती व सर्वसाधारण सभेच्या मान्यतेच्या अधीन राहील शिवाय तयार केलेले सर्व नियोजन हे मान्यतेसाठी स्थायी समिती व महानगरपालिका सर्वसाधारण सभेसमोर सादर करण्यात येत आहे.

स्वाक्षरित/-
आयुक्त,
महानगरपालिका, औरंगाबाद.

पुरवणी - "अ "

१९९१ ची पुर्ण योजना

विकास योजना (१९९१) (वाढीव हद्द) औरंगाबाद महानगरपालिका, औरंगाबाद
जनहितार्थ नियोजित आरक्षित केलेल्या जागांचा व रस्त्यचा तक्ता.
(I) सेक्टर एस. एन.-१ नक्षत्रवाडी (विकास योजना वाढीव रद्द)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)	सद्य ठिकाण	सर्वे न.	पोच रस्ता
१	२	३	४	५	६	७
१.	प्रा. शा.१	प्राथमिक शाळा	०.४०	नक्षत्र वाडी	७,८	१२,१५,३०
२.	खे. मै.२	खेळाचे मैदान	०.४०	-//-	७,८	१२,१५,३०
३.	प्रा. शा. ३	प्राथमिक शाळा	०.५२	कांचन वाडी	३८,५१	१८.०.१२
४.	खे. मै. ४	खेळाचे मैदान	०.५२	-//-	३८,३७	१८,१२
५.	प्रा.शा.५	प्राथमिक शाळा	०.३७	नक्षत्र वाडी	(I) ३९,९ (४)	३०,१५,१२
६.	खे. मै. ६	खेळाचे मैदान	१.३४	-//-	९(७)	१२,१५
७.	उ. ८	उद्यान	०.६०	-//-	एन ७, के ३५	१२,१५,१८
८.	रस्ता	१२.०० मी. रुंद रस्ता	२.५९	-//-	(एन) ७,८,९, (के) २३, ३८२७	
९.	रस्ता	१५.०० मी. रुंद रस्ता	०.६०	-//-	११४/पी,८	
१०.	रस्ता	१८.०० मी. रुंद रस्ता	४०.११	-//-	४० (के), ११४/पी (एन)	
११.	रस्ता	३०.०० मी. रुंद रस्ता	०.६९	-//-	११४/पी (एन)	

सेक्टर एस-१, एन-२ नक्षत्रवाडी (विकास योजना वाढीव रद्द)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)	सद्य ठिकाण	सर्वे न.	पोच रस्ता
१	२	३	४	५	६	७

१.	ब. स. १	बहुउद्देशीय सभागृह	०.२६	नक्षत्र वाडी	११७	१२, १५
२.	आ. के. २	आरोग्य केंद्र	०.२२	-//-	११७	१२, १५
३.	प्रा. शा. ३	प्राथमिक शाळा	०.४३	-//-	११७	१२, १५
४.	खे. मै. ४	खेळाचे मैदान	०.३०	-//-	११७	१५.०
५.	उ. ५	उद्यान	०.५८	-//-	१२, ९, ११७	१२.०
६.	प्रा. शा. ६	प्राथमिक शाळा	०.४०	-//-	९, १२, ११७	१२.०
७.	भा. म. ७	भाजी मंडई	१०.२२	-//-	१२, १३	१८.०
८.	प्रा. शा. ८	प्राथमिक शाळा	०.४०	-//-	२२	१५.०, १२.०
९.	खे. मै. ९	खेळाचे मैदान	०.२७	-//-	२४, २२	१५.०
१०.	खे. मै. १०	खेळाचे मैदान	०.८२	-//-	२२	१५.०
११.	प्रा. शा. १२	प्राथमिक शाळा	०.४२	-//-	१७	१२.०
१२.	दु. के. १३	दुकान केंद्र	०.२१	-//-	१६, १३	१५, १८.०
१३.	प्रा. शा. १४	प्राथमिक शाळा	०.४०	-//-	१७	९.०
१४.	रस्ता	९.० मी. रुंद रस्ता	०.०९०	-//-	११७	
१५.	रस्ता	१२.० मी. रुंद रस्ता	३.८४	-//-	१९, २८, १७, २२, ४७, १२, ९, ४, ३	
१६.	रस्ता	१५.० मी. रुंद रस्ता	०.८४	-//-	२१, २२, २३, २४	
१७.	रस्ता	३०.०० मी. रुंद रस्ता	७.५६	-//-	९, १८, १९,२८, २०, २४	

(III) सेक्टर एस-१, एन-३ कांचनवाडी (विकास योजना वाढीव रद्द)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)	सद्य ठिकाण	सर्वे न.	पोच रस्ता
१	२	३	४	५	६	७
१	प्रा.शा. १	प्राथमिक शाळा	०.४०	नक्षत्र वाडी	१०२	१२.०
२	खे. मै. २	खेळाचे मैदान	०.५०	-//-	११६	१५.०
३	प्रा. शा. ३	प्राथमिक शाळा	०.३७	-//-	८६, ११७	१२.०
४	भा. मं. ४	भाजी मंडई	०.१९	-//-	८६	१५.०
५	दु. के. ५	दुकान केंद्र	०.२०	-//-	८६	१५.०
६	उ. ६	उद्यान	०.७०	-//-	६५	१५.०
७	खे. मै. ८	खेळाचे मैदान	१.१७	-//-	६५	१५.०
८	प्रा. शा. ९	प्राथमिक शाळा	०.४४	-//-	४३, ४४	१२.०
९	खे. मै. १०	खेळाचे मैदान	०.५०	-//-	६५	१२.०
१०	प्रा. शा. ११	प्राथमिक शाळा	०.४५	-//-	६५	१२.०
११	आ. के. १२	आरोग्य केंद्र	०.२५	-//-	६६	१२.५, १५.०
१२	रस्ता	१२.०० मी. रुंद रस्ता	३.८४	-//-	१०२, ८६, ११७, ४३, ४४, ६५, ६६	
१३	रस्ता	१५.०० मी. रुंद रस्ता	३.६०	-//-	११६, ८६, ६५, ६६,	
१४	रस्ता	२४.०० मी. रुंद रस्ता	२.४०	-//-	८७, ८८	
१५	रस्ता	३०.०० मी. रुंद रस्ता	६.९६	-//-	१०३, १०२, ७, ९, ७१, ६, ९, ६८, ६२, ६३, ५४, ५३,	

					४८, ४९, ३७, ३८, ३५	
१७	रस्ता	४२.०० मी. रुंद रस्ता	४.३६	-//-	१०२, १५	

(III) सेक्टर एस-१, एन-३ कांचनवाडी (विकास योजना वाढीव रद्द)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)	सद्य ठिकाण	सर्वे न.	पोच रस्ता
१	२	३	४	५	६	७
१	प्रा. शा. १	प्राथमिक शाळा	०.३६	कांचन वाडी	४६	१५.०
२	खे. मै. २	खेळाचे मैदान	०.५५	-//-	४५, ४६	१५.०
३	उ. ३	उद्यान	०.६०	-//-	४७, ४५, ४६	१५.०
४	प्रा. शा. ४	प्राथमिक शाळा	०.४१	-//-	४७	१५.०
५	भा. मं. ५	भाजी मंडई	०.१८	-//-	४७	१५.०, २४.०
६	दु. के. ६	दुकान केंद्र	०.१७	-//-	४७	१५, २४
७	खे. मै. ७	खेळाचे मैदान	०.८४	नक्षत्र वाडी	१११, ११०	१५.०
८	खे. मै. ९	खेळाचे मैदान	०.३२	-//-	१०६	१२.०
९	प्रा. शा. १०	प्राथमिक शाळा	०.३५	-//-	१०६	१२.०
१०	द. भु. ११	दफन भुमी	०.८५	कांचन वाडी	५३	१५.०
११	स्म. भु. १२	स्मशान भुमी	०.४०	-//-	५३	१५.०
१२	आ. के. १३	आरोग्य केंद्र	०.२०	-//-	४५, ४६	२४, १५
१३	रस्ता	१२.०० मी. रुंद रस्ता	२.०१	-//-	१११, १०६	
१४	रस्ता	१५.०० मी. रुंद रस्ता	३.६०	-//	४६, ४५, ४७, ११०,	

					१११, ५३	
१५.	रस्ता	२४.०० मी. रुंद रस्ता	२.६८	-//-	४५, ४६, ४७	

सेक्टर एस. एसडीसी (उपजिल्हा केंद्र) (विकास योजना वाढीव हद्द)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)	सद्य ठिकाण	सर्वे न.	पोच रस्ता
१	२	३	४	५	६	७
१.	अ. शा S१/B	अग्नि शामक दल	०.७७	नक्षत्र वाडी	११४	१५.०
२.	प्र. गृ. S१/C	प्रसुति गृह	०.२२	-//-	११४	१५.०
३.	उ. S१/D	उद्यान	३.२०	-//-	११४	६०.०
४.	खे. मै. S१/F	खेळाचे मैदान	२.३५	-//-	११५	४२, १२, ६०
५.	वा. त. S१/G	वाहन तळ	०.५४	-//-	११५	-//-
६.	ब. हॉ. S१/I	बहुउद्देशीय हॉल	०.३४	-//-	११५	४२, १५, १२े
७.	रस्ता	१२.०० मी. रुंद रस्ता	०.६७	-//-	११४, ११५	
८.	रस्ता	१५.०० मी. रुंद रस्ता	१.०५	-//-	११४, ११५	

सेक्टर एस.२ एन.१ ईटखेडा (विकास योजना वाढीव हद्द)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)	सद्य ठिकाण	सर्वे न.	पोच रस्ता
१	२	३	४	५	६	७
१.	१	प्राथमिक शाळा	०.३५	इटखेडा	५६, ५७	१२, १५
२	२	खेळाचे मैदान	०.४५	-//-	३६, ३७, ४६	१२, १५
३	३	प्राथमिक शाळा	०.४५	-//-	३५, ३६,	१२, १५

					४६, ४७	
४	५	खेळाचे मैदान	१.३५	-//-	२७, २९, ४७, २६	१५.०
५	६	प्राथमिक शाळा	०.४२	-//-	२४, २६	१२.०
६	७	जलकुंभ	०.७३	-//-	२४	१२.०
७	८	प्राथमिक शाळा	०.४७	-//-	२७	१८.०
८	९	बगीचा	१.२०	इटखेडा व कांचन वाडी	इट. -३०, ३१ कांचन.- ३३, ३२, १३	१५.०,१२.०
९	१०	प्राथमिक शाळा	०.५२	-//-	इट-३३, कांचन-११	१५.०
१०	११	खेळाचे मैदान	०.५२	-//-	इट-३३, कांचन-११	१५.०
११	१३	जलकुंभ	०.४०	कांचन वाडी	१२	१२.०
१२	१४	प्राथमिक शाळा	०.३५	-//-	१४,१३	१५, १८.०
१३	१५	खेळाचे मैदान	०.५२	-//-	१४	९.०
१४	रस्ता	१२.० मी रुंद रस्ता	१.३४	-//-	५६, ५७, ३६, ३७, ४६, २४, २६, २७, (इट) ३०, ३१, ३२, ३३ (इट) ३३, (कांचन) ११	
१५	रस्ता	१५.० मी रुंद रस्ता	३.७८	-//-	३५, ३६, ४६, २६, २७, २९, १३, १४	
१६	रस्ता	३०.० मी रुंद रस्ता	३.७२	-//-	२४	
१७	रस्ता	३६.० मी रुंद रस्ता	४.३२	-//-	काचंन १२	

सेक्टर एस.२ एन.१ ईटखेडा (विकास योजना वाढीव हद्द)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर	सद्य ठिकाण	सर्वे न.	पोच रस्ता

			मध्ये)			
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**	**७**
१	१	प्राथमिक शाळा	०.२७	कांचन वाडी	१, २, ३	१२.०
२	३	उद्यान	१.३०	-//-	६३	१५.०
३	४	खेळाचे मैदान	०.८५	-//-	६५	१५, १५
४	५	प्राथमिक शाळा	०.४५	-//-	६४, ५१	१२.०
५	६	दुकान केंद्र व भाजी मंडई	०.२०	-//-	६८	१५, २४
६	७	बहुउद्देशीय सभागृह	०.२०	-//-	६५	२४, १५
७	८	प्राथमिक शाळा	०.४०	-//-	५८, ५९	१२.०
८	९	खेळाचे मैदान	०.४८	-//-	५८, ५९	१२.०
९	रस्ता	१२.० मी. रुंद रस्ता	०.२४	-//-	१, २, ३	
१०	रस्ता	१५.० मी. रुंद रस्ता	२.९४	-//-	६३, ६५, ६८	
११	रस्ता	२४.० मी. रुंद रस्ता	२.७६	-//-	६५	

सेक्टर एस.२ एसडीसी (विकास योजना वाढीव हद्द)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)	सद्य ठिकाण	सर्वे न.	पोच रस्ता
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**	**७**
१	SR/A	उद्यान	२.१९	इटखेडा	४०, ४१	६०.०
२	SR/C	बहुउद्देशील हॉल	०.४०	-//-	४०	१५.०
३	SR/D	प्रसुति गृह	०.४४	कांचन वाडी	११	१५.०
४	SR/E	खेळाचे मैदान	३.६०	-//-	११	६०.०
५	SR/F	वाहन तळ	०.५२	-//-	४०, ४१	२४.०
६	रस्ता	६०.० मी. रुंद रस्ता		-//-	रस्ता	
७	रस्ता	४०.० मी. रुंद रस्ता	०.३६	-//-	४०, ४१	

सेक्टर एस.३ एन.१ सातारा (विकास योजना वाढीव हद्द)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)	सद्य ठिकाण	सर्वे न.	पोच रस्ता
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**	**७**
१	३ A	प्राथमिक शाळा,	०.५६	सातारा	४४	१५.०

		खेळाचे मैदान				
२	४	प्राथमिक शाळा	०.४१	-//-	३७	१५.०
३	५	खेळाचे मैदान	०.२८	-//-	३८	१२.०
४	६	प्राथमिक शाळा	०.४०	-//-	३९	१२.०
५	८	खेळाचे मैदान	०.९८	-//-	४१	१५
६	९	प्राथमिक शाळा	०.४४	-//-	६१	१२.०
७	रस्ता	१२.० मी. रुंद रस्ता	०.१९	-//-	३९, ६१	
८	रस्ता	१५.० मी. रुंद रस्ता	३.६०	-//-	५७, ४४, ४१, ३६, ३५, ३७, ३९, ४१, ६१	
९	रस्ता	२९.० मी. रुंद रस्ता	१.२४	-//-	५७	
१०	रस्ता	६०.००	४.०८	-//-	५७, ५८, ५९, ४२, ४०, ३६, ३५	

सेक्टर एस.३ एन.१ शाहनुरवाडी आणि मुस्तफाबाद (विकास योजना वाढीव हद्द)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)	सद्य ठिकाण	सर्वे न.	पोच रस्ता
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**	**७**
१	१	प्राथमिक शाळा	०.४०	मुस्तफा बाद	२	१२.०
२	२	खेळाचे मैदान	०.६५	शाहनुर वाडी	(M२) (SH ४६) (S. No. ३०)	१२.०
३	३	प्राथमिक शाळा	०.३८	-//-	३०, २९	१२.०
४	४	उद्यान	०.९५	-//-	२९, ३०	१२, २४
५	५	खेळाचे मैदान	०.३१	-//-	३०	१२
६	७	दुकान केंद्र व भाजी मंडई	०.३२	-//-	३०, २५	२४, १२
७	८	प्राथमिक शाळा	०.४०	मुस्तफा बाद	३, ४	१५.०
८	९	खेळाचे मैदान	०.४०	-//-	३, ४	१५.०
९	रस्ता	६०.० मी. रुंद रस्ता	११.५२	-//-	२२, २५, ४६, ३	
१०	रस्ता	१२.० मी. रुंद रस्ता	१.२४	-//-	३०, २,	

					४६, २९, २४	
११	रस्ता	३६.० मी. रुंद रस्ता	२.७३	-//-	२३, २४, ४, (M-७५)	
१२	रस्ता	१५.० मी. रुंद रस्ता	४.८	-//-	२१, २६, ३, ४, २४, १, ३०, २९, २६, २१	

सेक्टर एस.३ एन.३ बनेवाडी (विकास योजना वाढीव हद्द)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)	सद्य ठिकाण	सर्वे न.	पोच रस्ता
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**	**७**
१	१	प्राथमिक शाळा	०.३५	बनेवाडी	३०	१५.०
२	२	स्मशाम भुमी	०.६०	-//-	२४	१५.०
३	३	दफन भुमी	०.७०	-//-	२४	१५.०
४	वि. घ./अ	विस्थापितांसाठी घरे	४.५०	-//-	८०, ८१, ८२	१५.०
५	रस्ता	१५.० मी. रुंद रस्ता	१.२०	-//-	३०, २४	६०.०

सेक्टर एस.३ एन.३ बनेवाडी (विकास योजना वाढीव हद्द)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)	सद्य ठिकाण	सर्वे न.	पोच रस्ता
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**	**७**
१	D/B	उद्यान	४.५	इटखेडा	३०, ३१, ३३, ३४	१५.०
२	D/G	विमान तळ	०.८६	-//-	८६, ८५	६०.०
३	D/H	अग्नि शामक	०.८४	-//-	६२.०, ६२/२	६०.०
४	D/I	नाटयगृह	०.२४	-//-	८९, ८८	६०.०
५	D/J	पार्क	०.६५	-//-	६२	६०.०
६	रस्ता	६०.०० मी. रुंद रस्ता		-//-	६२/२, ८८, ८७,	

					८४, ८०, ८३, ८२, ८१	
७	रस्ता	१५.०० मी. रुंद रस्ता		-//-	३०, २८	
८	रस्ता	३०.०० मी. रुंद रस्ता		-//-	२, ३	

सेक्टर एस.३ एन.३ बनेवाडी (विकास योजना वाढीव हद्द)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)	सद्य ठिकाण	सर्वे न.	पोच रस्ता
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**	**७**
१	१	प्राथमिक शाळा	०.३८	मिटमिटा	१२९	१५.०
२	२	खेळाचे मैदान	०.४१	-//-	१२९	१५.०
३	३	दुकान केंद्र व भाजी मंडई	०.२०	-//-	१२९	१५.०
४	४	दवाखाना	०.२०	मिटमिटा गावठाण	--	१५.०
५	५	उद्यान	६७	मिटमिटा	१२०	१२.०
६	६	खेळाचे मैदान	०.९५	-//-	९७	१२.०
७	७	प्राथमिक शाळा	०.४५	-//-	९७, १०४	१२.०
८	रस्ता	१२.०० मी रुंद रस्ता	०.९१	-//-	१२०	
९	रस्ता	१५.०० मी रुंद रस्ता	०.२७	-//-	१२२, १०९, १०६, १०८, १०४, १०३, १०२, १२९	
१०	रस्ता	२४.०० मी रुंद रस्ता	१.४४	-//-	१०२, ९७, ९६	
११	रस्ता	३०.०० मी रुंद रस्ता	५.८८	-//-	१, १२९, १२२, ११६,११४, ९५,९६	

(XII) सेक्टर एस.४ एन.२ पडेगाव (विकास योजना वाढीव हद्द)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)	सद्य ठिकाण	सर्वे न.	पोच रस्ता
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**	**७**
१	१	उद्यान	०.१८	पडेगाव	९७	२४, ३०, १८
२	२	प्राथमिक शाळा	०.५६	-//-	६१	१२.०
३	३	खेळाचे मैदान	०.४५	-//-	६१	१२.०
४	४	जलकुंभ	०.५६	-//-	६०, ६१, ५८, ४८	१५.०
५	५	दुकान केंद्र	०.२०	-//-	६५/४	३०.०
६	६	भाजी मंडई	०.२०	-//-	६५/४	३०.०
७	रस्ता	३०.०० मी रुंद रस्ता	३.१२	-//-	६९, ६५, ६३, ४, ९६	
८	रस्ता	२४.०० मी रुंद रस्ता	२.०१	-//-	२२	
९	रस्ता	१५.०० मी रुंद रस्ता	२.६४	-//-	६२, ४७	
१०	रस्ता	१२.०० मी रुंद रस्ता	१.१०	-//-	५९, ६०, ६३, ६५/४, ६२	

(IX) सेक्टर एस.४ एन.३ मिटमीटा (विकास योजना वाढीव हद्द)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)	सद्य ठिकाण	सर्वे न.	पोच रस्ता
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**	**७**
१	१	उद्यान	०.८८	मिटमिटा	८३, २६९, २६८	१५.०
२	२	खेळाचे मैदान	०.५२	-//-	५५	१२.०
३	३	प्राथमिक शाळा	०.३८	-//-	५५	१४.०
४	४	दुकान केंद्र	०.२४	-//-	३९	१८.०
५	५	भाजी मंडई	०.२४	-//-	३९, ५५	१८.१५
६	६	प्राथमिक शाळा	०.४९	-//-	१४१, १५१	१२.०

७	रस्ता	६०.०० मी रुंद रस्ता	५.०४	-//-	२७१, २६७, १३४, १३५, ५५, १३७, १३८, १०८, १४२, १४४, १४५, १४६, १४७	
८	रस्ता	३०.०० मी रुंद रस्ता	५.८८	-//-	१४७, १६३, १४८, १६२, १५९, १५३, १५४, १५६, १५५, २५३	
९	रस्ता	१८.०० मी रुंद रस्ता	०.९३	-//-	५५, २६७, २६८	
१०	रस्ता	१५.०० मी रुंद रस्ता	१.८६	-//-	२६९, २६३, २६६	
११	रस्ता	१२.०० मी रुंद रस्ता	२.२५	-//-	५५, १५०, १५९, १४०, १५१, १५३, १७१	

सेक्टर एस.४ एन.३ ते बाहेरील दक्षिण बाजु (विकास योजना वाढीव हद्द)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)	सद्य ठिकाण	सर्वे न.	पोच रस्ता
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**	**७**
१	७	स्माशन भुमी	०.५०	मिटमिटा	२४९, २५०	
२	८	दफन भुमी	१.००	-//-	-//-	

(IX) सेक्टर एस.४ एन.३ पडेगाव (विकास योजना वाढीव हद्द)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)	सद्य ठिकाण	सर्वे न.	पोच रस्ता
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**	**७**
१	१	जलकुंभ	०.४२	पडेगाव	१६.३	१२.०
२	२	उद्यान	०.७४	-//-	३६	१२.०
३	३	प्राथमिक शाळा	०.७५	-//-	३६	१२.०
४	४	खेळाचे मैदान	०.८८	-//-	७, ९	१२.०
५	६	आरोग्य केंद्र	०.१६	-//-	--	१८.०

६	७	दुकान केंद्र	०.२०	-//-	--	१८, १२०
७	८	भाजी मंडई	०.२०	-//-	--	१८, १२
८	९	प्राथमिक शाळा	०.४०	-//-	--	४.०
९	रस्ता	४५.० मी. रुंद रस्ता	१.९८	-//-	--	
१०	रस्ता	३०.० मी. रुंद रस्ता	६.००	-//-	--	
११	रस्ता	१८.० मी. रुंद रस्ता	४.५३	-//-	१४, १५	
१२	रस्ता	१२.० मी. रुंद रस्ता	१.२९	-//-	२०, १९, ५, ६, ७, ८	

सेक्टर एस.४ एन.५ (विकास योजना वाढीव हद्द)

अ. क्र.	**आरक्षण क्र.**	**आरक्षणाचा उद्देश**	**अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)**	**सद्य ठिकाण**	**सर्वे न.**	**पोच रस्ता**
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**	**७**
१	१	उद्यान	१.०	पडेगाव	१३, १४, २१	१२.०
२	२	प्राथमिक शाळा	०.४४	-//-	१४	१२.०
३	४	खेळाचे मैदान	०.५०	-//-	गावठाण	१२.०
४	५	प्राथमिक शाळा	०.४०	-//-	१३	१५.०
५	रस्ता	१२.० मी. रुंद रस्ता	१.१५	-//-	१३, १४, २१	
६	रस्ता	१५.० मी. रुंद रस्ता	२.८५	-//-	१९, २१, २२, १५, १८, ५५, ५, ६, १४	
७	रस्ता	३०.० मी. रुंद रस्ता	१.२०	-//-	(५ Bhav) ६, ५५	

सेक्टर एस.४ एन.६ पडेगाव (विकास योजना वाढीव हद्द)

अ. क्र.	**आरक्षण क्र.**	**आरक्षणाचा उद्देश**	**अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)**	**सद्य ठिकाण**	**सर्वे न.**	**पोच रस्ता**
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**	**७**
१	२	प्राथमिक शाळा	१.२८	पडेगाव	६५, ३	१०.०
२	३	खेळाचे मैदान	०.८०	-//-	६५, ३	१५.०

३	४	प्राथमिक शाळा	०.३५	-//-	(Bhav-८)	१५.०
४	५	उद्यान	०.२५	-//-	६५/४	१५.०
५	६	दवाखाना	०.२०	-//-	६५/४	१५.०
६	रस्ता	१५.० मी रुंद रस्ता	०.३६	-//-	६५, ३, Bhav-८, ६५, ४	

सेक्टर एस.४ एन. ७ भावसिंगपुरा (विकास योजना वाढीव हद्द)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)	सद्य ठिकाण	सर्वे न.	पोच रस्ता
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**	**७**
१	१	खेळाचे मैदान	०.४०	भाव-सिंगपुरा	६०, ५८	१५.०
२	२	प्राथमिक शाळा	०.२५		-//-	१५.०
३	रस्ता	१५.० मी. रुंद रस्ता	०.२८		५६, ५७, ५९, ५, ६०, ५८	
४	रस्ता	२४.० मी. रुंद रस्ता	१.८०		६, ७, २	

सेक्टर एस.४ एन. ८ भावसिंगपुरा (विकास योजना वाढीव हद्द)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)	सद्य ठिकाण	सर्वे न.	पोच रस्ता
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**	**७**
१	१	खेळाचे मैदान	०.२५	भाव-सिंगपुरा	२३	१२.०
२	३	प्राथमिक शाळा	०.४२	-//-	२१, २२	१२.०
३	४	खेळाचे मैदान	०.३२	-//-	२१, २२,	१२.०
४	५	आरोग्य केंद्र	०.१८	-//-	२५,	२४.०
५	६	दुकान केंद्र	०.१८	-//-	२५	२४, १५
६	७	भाजी मंडई	०.१८	-//-	२५	२४, १५
७	८	कत्तलखाना	१३.५०	-//-	६६, ६७	३०.०

सेक्टर एस.४ एन. ८ उत्तरेकडील बाहेरील बाजु (विकास योजना वाढीव हद्द)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)	सद्य ठिकाण	सर्वे न.	पोच रस्ता
१	२	३	४	५	६	७
१	९	तबेला	३५.००	भाव-सिंगपुरा	सरकारी जागा ३३, ३१	२४.०
२	११	जलकुंभ	०.८५	-//-	स. न. २०	--
३	रस्ता	२४.० मी रुंद रस्ता	३.०७	-//-	६६, ८९	--
४	-//-	१८.० मी रुंद रस्ता	१.२२	-//-	६५,६७	--

सेक्टर एस.४ एस. डी. सी. - पडेगांव (विकास योजना वाढीव हद्द)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)	सद्य ठिकाण	सर्वे न.	पोच रस्ता
१	२	३	४	५	६	७
१	HD/B	विस्थापितांसाठी घरे	२.२८	भाव-सिंगपुरा	२१	२४.०
२	S४/A	उद्यान	१.४४	पडेगाव	७१	१५.०
३	S४/C	बहुउद्देशीय सभागृह	०.३०	-//-	७१	१५.०
४	S४/F	खेळाचे मैदान	३.९२	-//-	७१, १-९, ८, १०	२४.०, ६०.०
५	S४/C	अग्निशामक	१.००	-//-		१५.६०
६	S४/D	प्रसुति गृह	०.३०	-//-	७१, १, ८, १०, ७१	१५.०
७	रस्ता	१५.० मी. रुंद रस्ता	०.२७	-//-	२१	
८	रस्ता	२४.० मी. रुंद रस्ता	१.७२	-//-	७१, २२, ७०	
९	रस्ता	६०.० मी. रुंद रस्ता	०.०९	-//-	७१, ९, १०, ८	

सेक्टर एस.५ एन. १ - हर्सुल (विकास योजना वाढीव हद्द)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)	सद्य ठिकाण	सर्वे न.	पोच रस्ता
१	२	३	४	५	६	७
१		प्राथमिक शाळा	०.४२२	हर्सुल	२६, २२८	१५ मी, १२ मी,
२		खेळाचे मैदान	०.५३	-//-	२२८, २६	१५ मी
३		दुकान केंद्र व भाजी मंडई	०.२०	-//-	२१९, २२०	२४ मी., १५ मी
४		खेळाचे मैदान	१.६०	-//-	२१८	१५ मी
५		प्राथमिक शाळा	०.३२४	-//-	२१७, २१६	१२ मी
६		खेळाचे मैदान	०.४०	-//-	२१७	१५ मी, १२ मी
७		प्राथमिक शाळा	०.४८	-//-	२०७	१२ मी
८		उद्यान	१.९७	-//-	२०९	१२ मी
९		दुकान केंद्र व भाजी मंडई	०.१६	-//-		६ मी
१०		बहुउद्देशीय सभागृह	०.२२	-//-		६ मी
११		प्राथमिक शाळा	०.२६	-//-		६ मी
१२		खेळाचे मैदान	०.२१	-//-		६ मी
१३		आरोग्य केंद्र	०.१०	-//-		६ मी

सेक्टर एस.५ एन. १ उत्तरेकडील बाहेरील बाजु (विकास योजना वाढीव हद्द)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)	सद्य ठिकाण	सर्वे न.	पोच रस्ता
१	२	३	४	५	६	७
१४	१५	वाहतुक नगर	९.१२	हर्सुल	३०३, ३०४, ३०५, ३०२, ३०१	६० मी., ४५ मी
१५	१६	विट भट्टी	१.६७	-//-	२४६, २४५, २४७	२४ मी.
१६	१७	स्मशान भुमी	०.४७	-//-	२४७, २४८	२४ मी.
१७	१८	दफन भुमी	०.८४	-//-	२४७, २४८	२४ मी.

सेक्टर एस.५ एन. १ (वि. यो. वाढीव क्षेत्र) च्या दक्षिण - पश्चिमेकडील बाहेरील भाग

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)	सद्य ठिकाण	सर्वे न.	पोच रस्ता
१	२	३	४	५	६	७
१	प्रा. शा. १९	प्राथमिक शाळा	०.३०	हिमायत बाग	१ व २	१२ मी
२	खे. मै. २०	खेळाचे मैदान	०.१३	हिमायत बाग	१ व २	१२ मी
३	वा. २१	वाचनालय	०.०९	हिमायत बाग	१ व २	१२ मी
४	रस्ते	४५ मी. वि. यो. रस्ता	२२.८६	हर्सुल	१०६, १०८, २२७, २२६, २२९, २२, २२१, २१८, २१६, २१०, २११	
५	रस्ते	३० मी. वि. यो. रस्ता	४.८०	H.N	३४, १३, १४, १५, १६, १७, १८, N.H.	
६	रस्ते	२४ मी. वि. यो. रस्ता	१५.८५	H.N व हर्सुल	२४४, २३८, २३९, २४०, २३६, २२३, २२२, २२१,२१९, २२०, १९९, १९८, १०६, ९४, १०८, ९८ (H) ४२, ३७, ४१, ३९,३८ (PR)	
७	रस्ते	१८ मी. वि. यो. रस्ता	१.२९	हिमायत नगर	१, ३, ३३	
८	रस्ते	१२ मी. वि. यो. रस्ता	९.६	हर्सुल	२१२, २१८, २१९, २२०, २२१, २२९, २२६, २२८, २५, २३०,	

					२३२, २४, २०७, २०५	
				हिमायत नगर	१, २	

सेक्टर एस.५ एन. १ उत्तरेकडील बाहेरील बाजु (विकास योजना वाढीव हद्द)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)	सद्य ठिकाण	सर्वे न.	पोच रस्ता
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**	**७**
१	पा. टा. १	पाण्याची टाकी	०.४५	हर्सुल	१९	१२ मी
२	प्रा. शा. २	प्राथमिक शाळा	०.६०	-//-	१९	१२ मी
३	प्रा. शा. ३	प्राथमिक शाळा	०.४०	-//-	१७२, १८१	१२ मी
४	उ. ४	उद्यान	०.८०	-//-	१७२, १८१, १८२, १७१, १६५	१२ मी
५	खे. मै. ६	खेळाचे मैदान	१.००	-//-	१८८	१२ मी
६	प्रा. शा. ७	प्राथमिक शाळा	०.३५	-//-	१८९	१२ मी
७	प्रा. शा. ८	प्राथमिक शाळा	०.४२	-//-	१५६	१२ मी
८	खे. मै. ९	खेळाचे मैदान	०.४२	-//-	१५६	१२ मी
९	पा. टा. १०	पाण्याची टाकी	०.९६०	-//-	१५४	२४ मी

सेक्टर एस.५ एन. २ बाहेरील पुर्व-उत्तर बाजु (विकास योजना वाढीव हद्द)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)	सद्य ठिकाण	सर्वे न.	पोच रस्ता
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**	**७**
१०.	स्म. भू.	स्मशान भूमी	०.४५०	हर्सुल	७६	रस्ता

	११					
११	द. भू.	दफन भूमी	०.८६	-//-	७६	१५ मी.

सेक्टर एस.५ एन. २ पुर्वेकडील बाहेरील (विकास योजना वाढीव हद्द)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)	सद्य ठिकाण	सर्वे न.	पोच रस्ता
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**	**७**
१२.	वा. न. १३	औद्योगिक व वाहतुक नगर	९.०	हर्सुल	१२७, १३०, १३१, ९९, १३३, १३२, १३४, १३८	२४.० मी.

सेक्टर एस.५ एन. २ पुर्वेकडील बाहेरील बाजु (विकास योजना वाढीव हद्द)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)	सद्य ठिकाण	सर्वे न.	पोच रस्ता
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**	**७**
१.	रस्ते	२४ मी. रुंद वि. यो. रस्ता	७.९९	हर्सुल	१६८, १६७, १६६, १६५, १८२, १८६, १५८, १५९, १५७, १५४, १५३, १५६, १९२, १५, १३८, १२७, १३०, १३१, ९९, १३३, १३२, १३४, १३८	
२		१५ मी. रुंद वि. यो. रस्ता	२.८७	-//-	१६७, १६८, १६९, १७०, १७४, १७३, १७२, १७९, १९१, १९४, १८०, १८६, १८७, १८८, १८०, ७६	
३		१२ मी. रुंद वि. यो. रस्ता	३.५१	-//-	१९४, १९३, १९२, १९१, १८०, १८८,	

					१८९, १७० १७१, १७२, १८१, १९, २१, २२, १६७, १५४, १५५, १५६	

सेक्टर एस.५ एन. ३ हर्सुल जाधववाडी (विकास योजना वाढीव हद्द)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)	सद्य ठिकाण	सर्वे न.	पोच रस्ता
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**	**७**
१.	खे. मै. १	खेळाचे मैदान	२.००	हर्सुल	१२६, १२०	१२ मी.
२	भा. मं. ३	भाजी मंडई	०.३६	-//-	१२६	१२ मी.
३	उ. ४	उद्यान	१.२५	-//-	१२०, १२४	१२ मी.
४	प्रा. शा. ५	प्राथमिक शाळा	०.४०	-//-	१२०, १२८	१२ मी.
५	मु. पा. ६	मुलांचे पार्क	०.४०	-//-	१२०	१२ मी.
६	प्रा. शा. ७	प्राथमिक शाळा	०.४०	-//-	१२०	१२ मी.
७	रस्ता	१५ मी. वि. यो.	१.९२	हर्सुल जाधव-वाडी	१२८, १२०, १२६, १२४	
८	-//-	२४ मी. वि. या.	५.५६	-//-	१२५, १२४, ११८, १२१, १२८, १२६, १२७, ३(J), ८(I), १२०	

सेक्टर एस.५ एस. डी. सी. हर्सुल (विकास योजना वाढीव हद्द)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)	सद्य ठिकाण	सर्वे न.	पोच रस्ता
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**	**७**
१.	दु. के. -S५/B	दुकान केंद्र	१.०४	हर्सुल	१७४	१५ मी.

२	ब. हॉ. -S५/C	बहुउद्देशील हॉल	०.३४	-//-	१७४, १७३	१५ मी.
३	प्र. गृ. -S५/D	प्रसुती गृह	०.४७	-//-	१७४, १७३	१५ मी.
४	अ. द. -S५/E	अग्नि शामक दल	०.८५	-//-	१७३, १७४, १७५	६० मी.

सेक्टर एस.५ एन. ३ हर्सुल जाधववाडी (विकास योजना वाढीव हद्द)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)	सद्य ठिकाण	सर्वे न.	पोच रस्ता
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**	**७**
१.	रस्ते	२४ मी. रुंद वि. यो. रोड	५.५६	हर्सुल	१२५, १२४, ११८, १२१, ११९, १२८, १२६, १२७,	
				जाधव वाडी	३, ८	
२	-//-	१५ मी. रुंद वि. यो. रोड		-//-	१२८, १२०, १२६, १२४	

सेक्टर एस.५ एन. ३ हर्सुल जाधववाडी (विकास योजना वाढीव हद्द)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)	सद्य ठिकाण	सर्वे न.	पोच रस्ता
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**	**७**
१.	पा. टा. १	पाण्याची टाकी	०.४०	नारेगाव	२७	३० मी.
२	प्रा. शा. २	प्राथमिक शाळा	०.३५२०	-//-	२७	१२ मी.
३	खे. मै. ३	खेळाचे मैदान	०.२६	-//-	२७	१२ मी.
४	पा. टा. ४	पाण्याची टाकी	०.३०	ब्रीज वाडी	२	१२ मी.
५	खे. मै. ५	खेळाचे मैदान	०.३५	-//-	२	१२ मी.

६	प्रा. शा. ६	प्राथमिक शाळा	०.२०	-//-	२	१२ मी.
७	उ. ७	उद्यान	०.२०	-//-	२	१२ मी.

सेक्टर एस. ६ एन.१ नारेगांव / ब्रीजवाडी (विकास योजना वाढीव हद्द)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)	सद्य ठिकाण	सर्वे न.	पोच रस्ता
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**	**७**
१.	रस्ते	२४ मी. रुंद वि. यो. रस्ता	३.९३	नारेगाव	४, ३०, ३१, ३३, १५, १६, २१, २२, २३, २८,	
२	-//-	१२ मी. रुंद वि. यो. रस्ता	०.९६	ब्रीज वाडी	२	
				नारेगांव	४, २८, २७	
३		३० मी. रुंद वि. यो. रस्ता	४.६८	नारेगांव	२८, २७, ४	

सेक्टर एस. ६ एन.१ नारेगांव / ब्रीजवाडी (विकास योजना वाढीव हद्द)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)	सद्य ठिकाण	सर्वे न.	पोच रस्ता
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**	**७**
१.	उ-१	उद्यान	०.८४	चिकल ठाणा	७०८, ७०७	२४ मी.
२	खे. मै. -२	खेळाचे मैदान	१.२०	-//-	७०७, ७०८	१२ मी.
३	प्रा. शा. -४	प्राथमिक शाळा	०.६०	-//-	७१७, ७१८	१२ मी.
४	प्रा. शा. -५	प्राथमिक शाळा	०.५५	-//-	७३४, ७३५	१२ मी
५	आ. के.-६	आरोग्य केंद्र	०.२२	-//-	७४४	९ मी

६	दु. के.-७	दुकान केंद्र	०.२०	-//-	७४४	९ मी
७	खे. मै.-८	खेळाचे मैदान	०.४१	-//-	७४४	९ मी
८	प्रा. शा.-९	प्राथमिक शाळा	०.३८	-//-	७४४	९ मी
९	प्रा. शा.-१०	प्राथमिक शाळा	०.२५	-//-	५५५, ५५७	रोड

सेक्टर एस. ६ एन.२ बाहेरील पुर्व-उत्तर बाजु (विकास योजना वाढीव हद्द)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)	सद्य ठिकाण	सर्वे न.	पोच रस्ता
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**	**७**
१०.	त-१	तबेला	७.००	चिकल ठाणा	२३१	९ मी
११	वी. भ.-११	वीट भट्टी	२.४६	-//-	२१५, २१६, २१८	रोड

सेक्टर एस. ६ एन.२ बाहेरील दक्षिण-पुर्व बाजु (विकास योजना वाढीव हद्द)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)	सद्य ठिकाण	सर्वे न.	पोच रस्ता
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**	**७**
१२.	द. भु., स्म. भु. वि. दा.-१२	दफनभूमी व स्मशान भूमी व विद्युत वाहिनी	६.६१	चिकल ठाणा	५९७, ४९९	रोड

सेक्टर एस. ६ एन.२ बाहेरील पुर्व-उत्तर बाजु (विकास योजना वाढीव हद्द)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)	सद्य ठिकाण	सर्वे न.	पोच रस्ता
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**	**७**
१	रस्ते	२४ मी. रुंद वि. यो.	१.८२	चिकल	७१७, ७१२,	११००

		रोड		ठाणा	७२९, ७२७, ७२०, ७३२, ७१८, ७१९, ७२०, ७१२, ७१३, ७०९, ७०८	
२	-//-	१२ मी. रुंद वि. यो. रोड	१.८७	-//-	७०६, ७०७, ७०४, ७०३, ७३५, ७३४, ७२५, ७३३, ७३०, ७४६, ७०९, ७१८, ७१६, ७२७, ७१५	११००
		९ मी. रुंद वि. यो. रोड	०.४३		७४४	११००

सर्व रस्ते १९९१ व २००१
औरंगाबाद महानगरपालिका विकास-योजना (सुधारित-२००१ आणि १९९१-विस्तारण क्षेत्र) जनहितार्थ आरक्षित (योजना प्राधिकरण) यांनी केलेल्या रस्त्यांसाठी भू-संपादन / विकासासाठी लागणारी रक्कम दर्शविणारा तक्ता

अ. क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजे क्षेत्र (हेक्टरमध्ये)
१	२	३
१.	इदगाह ते आंबेडकर लॉ कॉलेज -१५ मी. रुंद रस्ता	०.६९
२.	बारापुल्ला गेट ते लिटील फ्लॉवर - ३० मी. रुंद रस्ता	०.७८
३.	रेल्वे स्टेशन ते महावीर चौक - ३५ मी. रुंद रस्ता	०.८५
४.	जुने उच्च न्यायालय ते एम. पी. लॉ. कॉलेज- २४ मी. रुंद रस्ता	०.२२
५.	लॉ कॉलेज ते नागेश्वरवाडी -१५ मी. रुंद रस्ता	०.०५
६.	बाबा पेट्रोल पंप ते मील कॉर्नर -३५ मी. रुंद रस्ता	०.३०
७.	रेल्वे स्टेशन ते क्रांती चौक -४० मी. रुंद रस्ता	२.००
८.	अमरप्रित ते सेव्हन हिल -४५ मी. रुंद रस्ता	२.८५
९.	विद्यानिकेतन ते मोतीवाला नगर-इंदिरा नगर स्लम-१५ मी. रुंद रस्ता	०.४०
१०.	पैठण गेट ते सिटी चौक (रंगारगल्ली)- १५ मी. रुंद रस्ता	०.५७
११.	शहाबाजार ते चेलीपुरा काचीवाडा-९ मी. रुंद रस्ता	०.१५
१२.	काचीवाडा ते शहाबाजार - १२ मी. रुंद रस्ता	०.४०
१३.	चेलीपुरा चौक ते रोशन गेट - १५ मी. रुंद रस्ता	०.६०
१४.	मोतीकारंजा ते मोंढा - १८ मी. रुंद रस्ता	०.०७९
१५.	लक्ष्मण चावडी ते एम. जी. एम. - २४ ते १८ मी. रुंद रस्ता	२.५७
१६.	उस्मानपुरा ते श्रेयनगर -१५ मी. रुंद रस्ता	०.१२

१७.	मनजितनगर ते कैलास नगर स्मशानभुमी ९ मी. नॉन डी. पी. मी. रुंद रस्ता	०.८७
१८.	खिंवसरा पार्क, गारखेडा - १८ मी. रुंद रस्ता	--
१९.	गारखेडा स. न. २१/१ -१५ मी.	--
२०.	संजय नगर ते जिन्सी -६ मी नॉन डी. पी.	०.००५
२१.	विद्यानगर ते विजयनगर ७ १/२ मीम. नॉन डी. पी.	०.१०
२२.	राजाबाजार ते नवाबपुरा - १५ मी	१.००
२३.	चौराह ते जाधवमंडी- १२ मी.	०.०७६
२४.	अग्रसेन भवन ते लोटा कारंजा -१२ मी. डी. पी.	०.१५
२५.	नंदनवन कॉलनी ते भावसिंगपुरा स्लम - १५ मी.	१.३२
२६.	भावसिंगपुरा स्लम ते पेठेनगर - १५ मी.	२.६०
२७.	बाबा पेट्रोल पंप ते अमरप्रित हॉटेल-४०., इपी -४५ मी.	१.५६
२८.	जाफरगेट ते मोंढा नाका - ३० मी.	०.९०
२९.	अबरार कॉलनी, विजयनगर, छत्रपतीनगर गारखेडा-१५ मी.	३.६०
३०.	औरंगपुरा भाजीमंडी, नेहरु भवन - १२ मी.	०.२०
३१.	संस्थान गणपती - इंदिरानगर जिन्सी -१५ मी.	०.८४
३२.	रोशन गेट ते सेंट्रल नाका - २४ मी.	०.६०
३३.	विद्यापीठ कंपाऊंड वॉल ते बेगमपुरा -१२ मी.	०.३३
३४.	कोतवालापुरा, मील कॉर्नर, बारापुल्ला - ३० मी.	०.४०
३५.	बलवंत वाचनालय ते दिवाण देवडी - १८ मी.	०.२२
३६.	चेलीपुरा चौक ते हिंदी वाचनालय -१५ मी.	०.८९
३७.	उत्सव मंगल कार्यालय ते अमरप्रित -२४ मी.	१.३४
३८.	स.न. ५४, ५५, ५६ गारखेडा - १८ व १५ मी. रस्ता	१.२६
३९.	सिटी चौक ते किलेअर्क u/s, २८/A - १५ मी.	--
४०.	नेहरुनगर ते कटकट गेट - १५ मी.	०४०
४१.	नेहरु नगर ते कटकटगेट -१२ मी.	०.३०
४२.	क्रांती चौक ते सिल्लेखाना - ३० मी.	०.२८
४३.	कोतवालपुरा ते भाईवाडा -१२ मी.	०.३६
४४.	हॉलीडे कॅम्प ते सत्यम सिनेमागृह नागसेन कॉलनी, उस्मानपुरा - २४ मी.	१.९६
४५.	जालना रोड ते सुतगिरणी - ३० मी	०.५०
४६.	चंपा मस्जिद ते जालना रोड - ३० मी.	३.२९
४७.	जागृती हनुमान ते वसंत भवन - १२ मी.	०.०९५
४८.	जिन्सी चौक ते इंदिरा नगर - १५ मी.	०३८
४९.	टाऊन हॉल ते मकाई गेट सी. टी. एस. क्र. २३७५	०.०८७
५०.	पंचवटी हॉटेल ते नंदनवन हॉटेल -२४ मी.	०.१२५
५१.	कलेक्टर ऑफीस ते शहागंज - १५ मी.	०.३८
५२.	भावसिंगपुरा ते अमीत नगर - १५ मी.	१.३०
५३.	बीबीका मकबरा ते जैन विद्यालय - २४ मी.	२.१६
५४.	दमडी महल ते चंपा मस्जिद - ३० मी.	१.००

५५.	रविंद्र नगर ते कटकट गेट -१८ मी.	०.५०
५६.	राहुल नगर ते डेक्कन प्लोअर मील -१२ मी.	०.३०
५७.	चुन्नीलाल पेट्रोल पंप ते एस. एस. सी. बोर्ड - १८ मी.	१.००
५८.	अभिरुची हॉटेल ते सुत गिरणी रोड - १८ मी.	०.२०
५९.	सिल्लेखाना चौक ते पैठण गेट - ३० मी.	०.४२
६०.	पैठण गेट ते किलेअर्क मार्गे मछली खडक - १५ मी.	०.८४
६१.	मोंढा कॉर्नर ते शहागंज, संस्थान गणपती - १२ मी.	०.१५
६२.	हर्षनगर ते लोटा कारंजा - १२ मी.	०.१३
६३.	हर्षनगर ते लेबर कॉलनी - १२ मी.	०.२७
६४.	जयसिंगपुरा ते विद्यापीठ कंपाऊंड वॉल ते मकबरा रोड - १२ मी.	०.४९
६५.	बीड बायपास ते पैठण रोड - ३६ मी.	५.४७
६६.	जलगांव टी-पॉईंट ते स्मृतीबन - २४ मी.	४.५५
६७.	नाथ व्हॅले ते ६० मी. पुर्व-पश्चिम डी. पी. रोड - ३० मी.	--
६८.	२४ मी. डी. पी. रस्ता-इटखेडा	--
६९.	मकबरा ते आसाराम बापु आश्रम -३० मी.	२.८८
७०.	पानचक्की ते मकाई गेट-१२ मी. (इपी)	०.७२
७१.	रंगीन गेट ते दिल्ली गेट -३५ मी.	०.३२
७२.	कटकट गेट ते सिडको -३० मी.	०.५८
७३.	कटकट गेट ते नेहरु नगर ते आझाद चौक - २४ मी.	२.४५
७४.	रविंद्र नगर ते पंचायत समिती -१२ मी.	०.४५
७५.	इंडियन हुम पाईप कं. ते सिल्क मिल -१२ मी.	०.६
७६.	उच्च न्यायालय ते कोकणवाडी चौक - २४ मी.	०.३३
७७.	वेदांत हॉटेल ते महावीर नगर फुले नगर शाहनुरमियॉ दर्गा- २४	१.३०
७८.	कैलास नगर-दादा कॉलनी-दत्ता नगर-भवानी नगर -१२ मी.	१.४८
७९.	सुत गिरणी - काब्रा नगर- इंदिा नगर स्लम-शाहनुरमिया दर्गा- गुरुकृपा- रेल्वे लाईन -१५ मी.	१.८९
८०.	मोती कारंजा ते जालना रोड मार्गे अभिनय सिनेमागृह - १५ मी.	०.६७
८१.	नारळीबाग - जाधवमंडी - सुपारी हनुमान - मराठा माध्यमिक शाळा - १५ मी.	०.९८
८२.	हेड पोस्ट ऑफिस ते गांधी चौक- शहागंज-१५ मी.	०.८४
८३.	हरी मस्जिद ते रेंगटीपुरा -१५ मी.	०.२२
८४.	बेगमपुरा पोस्ट ते कृष्ण मंदीर - १२ मी मकाई गेट -टाऊन हॉल- २४ मी.	०.५७
८५.	मकाई गेट-टाऊन हॉल -२४ मी.	०.८७
८६.	मील कॉर्नर ते रंगीन गेट-३५ मी.	१.२
८७.	नारळी बाग ते मल्टीपरपोज -१२ मी.	०.५
८८.	गणेश कॉलनी -१२ मी.	०.६
८९.	कृषी विद्यापीठ ते रेल्वे स्टेशन -४० मी.	०.६
९०.	एस.एस.सी. बोर्ड-नागसेन नगर-रेल्वे स्टेशन -१५ मी.	०.५८

९१.	आय. टी. आय. रेल्वे स्टेशन-शाह शोक्ता कॉलनी-२४ मी.	२.४९
९२.	श्रीकृष्ण नगर ते चाणक्यपुरी - १२ मी.	०.५
९३.	औरंगपुरा सिव्हील हॉस्पीटल आमखास मैदान -१२ मी.	०.६
९४.	मोती कारंजा-लेबर कॉलनी गांधी पुतळा -१२ मी.	०.६
९५.	म.न.पा. कार्यालय ते चेलीपुरा चौक -१५ मी.	.९४
९६.	बुढ्ढी लेन ते तनवीर मेडीकल -१५ मी.	०.१
९७.	औरंगपुरा -अंगुरी बाग-१८ मी.	०.९
९८.	मकाई गेंट-मकबरा - ३० मी.	०.३६
९९.	रोजा बाग क्वार्टर मनपा - जटवाडा रस्ता-१५ मी.	१.६८
१००.	रोजा बाग भाग-१२ मी.	०.४३
१०१.	चौसर नगर-ज्योतीनगर-सहकार नगर- १५ मी.	०.७५
१०२.	पैठण गेट ते सब्जी मंडी	०.१२
१०३.	दिवाण देवडी-नागरखाना गल्ली-काला दरवाजा मार्गे पानदरिबा -१२ मी.	०.६
१०४.	बंजारा कॉलनी-कलेक्टर क्वार्टर मार्गे अंगुरी बाग-१२ मी.	०.८७
१०५.	चुनाभट्टी अंगुरीबाग -जालना रोड-बंजारा होस्टेल-१२ मी.	०.४२
१०६.	मकाई गेट ते विद्युत कॉलनी मार्गे थट्टे हौड-१२ मी.	०.६
१०७.	बेगमपुरा लालमंडी - विद्युत कॉलनी-डिबंरगल्ली -१२ मी.	०.३२
१०८.	दिल्ली गेट डी. पी. रोड ३० व १८ मी. रुंद	--
१०९.	साईट नं. २७९ दुकान केंद्र, औरंगपुरा	--
११०.	साईट नं. १५२ खुली जागा स. न. ७, ८ शाहनुरवाडी	--
१११.	७.५ मी.नॉन डी. पी. ते कुंभारवाडा ते सामी कॉलनी	०.००६५
११२.	१० मी. नॉन डी. पी. खोकडपुरा	०.००७४
११३.	प्रताप नगर - शाहनुरवाडी स्लम- नाला-दर्गा-१५ मी.	१.००
११४.	किले अर्क नाला-किले अर्क गेट-३० मी.	०.३७
११५.	बुढ्ढी लेन-जामा मस्जिद मार्गे वसिम घर -९ मी.	०.०६
११६.	पोस्ट ऑफिस - नुर कॉलनी-वरखेड माता मंदिर जुना बाजार -१२ मी.	०.१६
११७.	सादिया सिनेमागृह - चुना भट्टी अंगुरी बाग - १२ मी.	०.१०
११८.	नवाबपुरा - काली मस्जिद व मोंढा -१८ मी.	०.३४
११९.	बेगमपुरा-९ मी. रस्ता	०.१४
१२०.	पेठेनगर-शिवपुरा -४५ मी.	७.७४
१२१.	विद्यापीठ गेट ते लिटील प्लॉवर स्कुल -३० मी.	०.९९
१२२.	बाग-शेरजंग-शिवशंकरकॉलनी १२ मी.	०.१४
१२३.	काल्डा नगर अमरप्रित रस्ता-गजानन महाराज रस्ता मार्गे बालाजी नगर, विष्णुनगर-१५ मी.	३.१८
१२४.	औरंगपुरा भाजी मंडई-संस्थान गणपती मार्गे कसारी बाजार - पान दरीबा -१५ मी.	०.७५
१२५.	पैठण गेट ते बीडी कामगार हा. सो. खोकडपुरा -१२ मी.	०.१६
१२६.	सब्जी मंडी-खोकडपुरा-पांडुरंग कॉलनी- १२ मी.	०.२५
१२७.	रोशनगेट ते कटकट गेट-१२ मी.	०.२४

१२८.	बेगमपुरा -६ मी. रस्ता	०.०७
१२९.	एस.१ एन.१ नक्षत्रवाडी -१२.०० मी. रुंद रस्ता	२.५९
१३०.	एस.१ एन.१ नक्षत्रवाडी -१५.०० मी. रुंद रस्ता	०.६०
१३१.	एस.१ एन.१ नक्षत्रवाडी -१८.०० मी. रुंद रस्ता	४.११
१३२.	एस.१ एन.१ नक्षत्रवाडी -३०.०० मी. रुंद रस्ता	०.६९
१३३.	एस.१ एन.२ नक्षत्रवाडी - ९.० मी. रुंद रस्ता	०.०९०
१३४.	एस.१ एन.२ नक्षत्रवाडी - १२.० मी. रुंद रस्ता	३.८४
१३५.	एस.१ एन.२ नक्षत्रवाडी - १५.० मी. रुंद रस्ता	०.८४
१३६.	एस.१ एन.२ नक्षत्रवाडी - ३०.० मी. रुंद रस्ता	७.५६
१३७.	एस.१ एन.३ कांचनवाडी - १५.० मी. रुंद रस्ता	३.६०
१३८.	एस.१ एन.३ कांचनवाडी - २४.० मी. रुंद रस्ता	२.४०
१३९.	एस.१ एन.३ कांचनवाडी - ३०.० मी. रुंद रस्ता	६.९६
१४०.	एस.१ एन.३ कांचनवाडी - ४२.० मी. रुंद रस्ता	४.३६
१४१.	एस.१ एन.४ कांचनवाडी - १२.० मी. रुंद रस्ता	२.०१
१४२.	एस.१ एन.४ कांचनवाडी - १५.० मी. रुंद रस्ता	३.६
१४३.	एस.१ एन.४ कांचनवाडी - २४.० मी. रुंद रस्ता	२.६८
१४४.	एस. एस. डी. सी. नक्षत्रवाडी - १२.० मी. रुंद रस्ता	०.६७
१४५.	एस. एस. डी. सी. नक्षत्रवाडी - १५.० मी. रुंद रस्ता	१.०५
१४६.	एस.२ एन.१ इटखेडा - १२.० मी. रुंद रस्ता	१.३४
१४७.	एस.२ एन.१ इटखेडा - १५.० मी. रुंद रस्ता	३.७८
१४८.	एस.२ एन.१ इटखेडा - ३०.० मी. रुंद रस्ता	३.७२
१४९.	एस.२ एन.१ इटखेडा - ३६.० मी. रुंद रस्ता	४.३२
१५०.	एस.२ एन.२ कांचनवाडी - १२.० मी. रुंद रस्ता	०.२४
१५१.	एस.२ एन.२ कांचनवाडी - १५.० मी. रुंद रस्ता	२.९४
१५२.	एस.२ एन.१ कांचनवाडी - २४.० मी. रुंद रस्ता	०.७६
१५३.	एस.२ एस. डी. सी. - कांचनवाडी -६० मी. रुंद रस्ता	
१५४.	एस.२ एस. डी. सी. - कांचनवाडी -४० मी. रुंद रस्ता	०.३६
१५५.	एस.३ एन.१ - सातारा - १२.० मी. रुंद रस्ता	०.१९
१५६.	एस.३ एन.१ - सातारा - १५.० मी. रुंद रस्ता	३.०६
१५७.	एस.-३ एन.१ - सातारा - २९.० मी. रुंद रस्ता	१.२४
१५८.	एस.३ एन.१ - सातारा - ६०.० मी. बीड बायपास	४.०८
१५९.	एस.३-एन.२-शाहनुरवाडी व मुस्तफाबाद-६०.० मी. रुंद रस्ता	११.५२
१६०.	एस.३-एन.२-शाहनुरवाडी व मुस्तफाबाद-१२.० मी. रुंद रस्ता	१.२४
१६१.	एस.३-एन.२-शाहनुरवाडी व मुस्तफाबाद-३६.० मी. रुंद रस्ता	२.७३
१६२.	एस.३-एन.२-शाहनुरवाडी व मुस्तफाबाद-१५.० मी. रुंद रस्ता	४.८
१६३.	१५.० मी. रुंद रस्ता	१.२०
१६४.	एस.३ एस. डी. सी.- इटखेडा - ६०.० मी. रुंद रस्ता	६.७०
१६५.	एस.३ एस. डी. सी.- इटखेडा - १५.० मी. रुंद रस्ता	१.८७
१६६.	एस.३ एस. डी. सी.- इटखेडा - ३०.० मी. रुंद रस्ता	२.९५
१६७.	एस. ४ एन.१-मिटमीटा-१२.० मी. रुंद रस्ता	०.९१

१६८.	एस. ४ एन.१-मिटमीटा-१५.० मी. रुंद रस्ता	०.२७
१६९.	एस. ४ एन.१-मिटमीटा-२४.० मी. रुंद रस्ता	१.४४
१७०.	एस. ४ एन.१-मिटमीटा-३०.० मी. रुंद रस्ता	५.८८
१७१.	एस. ४ एन.२-पडेगांव-३०.० मी. रुंद रस्ता	३.१२
१७२.	एस. ४ एन.२-पडेगांव-२४.० मी. रुंद रस्ता	२.०१
१७३.	एस. ४ एन.२-पडेगांव-१५.० मी. रुंद रस्ता	२.६४
१७४.	एस. ४ एन.२-पडेगांव-१२.० मी. रुंद रस्ता	१.१०
१७५.	एस. ४ एन.३-मिटमीटा-६०.० मी. रुंद रस्ता	५.०४
१७६.	एस. ४ एन.३-मिटमीटा-३०.० मी. रुंद रस्ता	५.८८
१७७.	एस. ४ एन.३-मिटमीटा-१८.० मी. रुंद रस्ता	०.९३
१७८.	एस. ४ एन.३-मिटमीटा-१५.० मी. रुंद रस्ता	१.८६
१७९.	एस. ४ एन.३-मिटमीटा-१२.० मी. रुंद रस्ता	२.२५
१८०.	एस. ४ एन.४-पडेगांव-४५.० मी. रुंद रस्ता	१.९८
१८१.	एस. ४ एन.४-पडेगांव-३०.० मी. रुंद रस्ता	६.००
१८२.	एस. ४ एन.४-पडेगांव-१८.० मी. रुंद रस्ता	४.५३
१८३.	एस. ४ एन.४-पडेगांव-१२.० मी. रुंद रस्ता	१.२९
१८४.	एस. ४ एन.५-पडेगांव-१२.० मी. रुंद रस्ता	१.१५
१८५.	एस. ४ एन.५-पडेगांव-१५.० मी. रुंद रस्ता	२.८५
१८६.	एस. ४ एन.५-पडेगांव-३०.० मी. रुंद रस्ता	१.२०
१८७.	एस. ४ एन.५-पडेगांव-१५.० मी. रुंद रस्ता	०.३६
१८८.	एस. ४ एन.७-भाऊसिंगपुरा-१५.० मी. रुंद रस्ता	०.१८
१८९.	एस. ४ एन.७-भाऊसिंगपुरा-२४.० मी. रुंद रस्ता	१.८०
१९०.	बाहेरील उत्तर बाजू, भाग एस. ४ एन.८-२४.० मी. रुंद रस्ता	३.०७
१९१.	बाहेरील उत्तर बाजू, भाग एस. ४ एन.८-१८.० मी. रुंद रस्ता	१.२२
१९२.	एस. ४ एस. डी. सी.-पडेगांव-१५.० मी. रुंद रस्ता	०.२७
१९३.	एस. ४ एस. डी. सी.-पडेगांव-२४.० मी. रुंद रस्ता	१.७२
१९४.	एस. ४ एस. डी. सी.-पडेगांव-६०.० मी. रुंद रस्ता	०.०९
१९५.	पश्चिम-दक्षिण बाहेरील बाजु, भाग एस. ५ एन.१ हर्सुल, ४५ मी. डी. पी. रस्ता.	२२.८६
१९६.	पश्चिम-दक्षिण बाहेरील बाजु, भाग एस. ५ एन.१ एच. एन. ३० मी. डी. पी. रस्ता.	४.८०
१९७.	पश्चिम-दक्षिण बाहेरील बाजु, भाग एस. ५ एन.१- एच. एन. व हर्सुल, २४ मी. डी. पी. रस्ता.	१५.८५
१९८.	पश्चिम-दक्षिण बाहेरील बाजु, भाग एस. ५ एन.१ हिमायत नगर-१८ मी. डी. पी. रस्ता.	१.२९
१९९.	पश्चिम-दक्षिण बाहेरील बाजु, भाग एस. ५ एन.१ -हर्सुल, १२ मी. डी. पी. रस्ता.	९.६
२००.	एस. ५ एन.२ हर्सुल-२४ मी. रुंद डी. पी. रस्ता	७.९९
२०१.	एस. ५ एन.२ हर्सुल-१५ मी. रुंद डी. पी. रस्ता	२.८७
२०२.	एस. ५ एन.२ हर्सुल-१२ मी. रुंद डी. पी. रस्ता	३.५१

२०३.	एस. ५ एन.३ हर्सुल-जाधववाडी १५ मी. डी. पी. रस्ता	१.९२
२०४.	एस. ५ एन.३ हर्सुल-जाधववाडी २४ मी. डी. पी. रस्ता	५.५६
२०५.	एस. ५ एन.३ हर्सुल-जाधववाडी २४ मी. रुंद डी. पी. रस्ता	५.५६
२०६.	एस. ५ एन.३ हर्सुल-जाधववाडी १५ मी. डी. पी. रस्ता	१.९२
२०७.	एस.६ एन.१ नारेगांव-ब्रीजवाडी- २४ मी. डी. पी. रस्ता	३.९३
२०८.	एस.६ एन.१ नारेगांव-ब्रीजवाडी- १२ मी. डी. पी. रस्ता	०.९६
२०९.	एस.६ एन.१ नारेगांव-ब्रीजवाडी- ३० मी. डी. पी. रस्ता	४.६८
२१०.	एस.६ एन.२ चिकलठाणा- २४ मी. डी. पी. रस्ता	१.८२
२११.	एस.६ एन.२ चिकलठाणा- १२ मी. डी. पी. रस्ता	१.८७
२१२.	एस.६ एन.२ चिकलठाणा- ९ मी. डी. पी. रस्ता	०.४३

औरंगाबाद महानगरपालिका विकास योजना (सुधारित)-२००१
जनहितार्थ आरक्षित (योजना प्राधिकरण) यांनी केलेले जागांसाठी भू-संपादन / विकासासाठी लागणारी अंदाजपत्रकीय रक्कम दर्शविणारा तक्ता

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)
१	२	३	४
१.	४	दुकान केंद्र (बुढ्ढी लेन)	०.०४
२.	८	उद्यान (काला दरवाजा)	०.२६
३.	१०	सांस्कृतिक केंद्रोच विस्तारणासाठी जागा (लोटा कारंजा)	०.०५
४.	११	मटन बाजार विस्तारणासाठी जागा (लोटा कारंजा)	०.०३
५.	१२	प्राथमिक शाळा (मंजुरपुरा)	०.३
६.	१३	खेळाचे मैदान (मंजुरपुरा)	०.०२
७.	१४	खेळाचे मैदान (मंजुरपुरा)	०.१०
८.	१५	आरोग्य केंद्र (मुलुमची बाजार)	०.०३
९.	१७	प्राथमिक शाळा (हर्ष नगर)	०.६७
१०.	१८	दुकान केंद्र (हर्ष नगर)	०.२३
११.	१९	उद्यान (चेलीपुरा)	०.९५
१२.	२०	प्राथमिक शाळा (काचीवाडा)	०.८८
१३.	२१	प्राथमिक शाळा विस्तारणासाठी जागा (शहाबाजार)	०.१०
१४.	२२	उद्यान (शहाबाजार)	०.२५
१५.	२६	प्राथमिक शाळा विस्तारणासाठी जागा (बक्कलगुडा)	०.३६
१६.	२७	खेळाचे मैदान (शहागंज)	०.४४
१७.	२८	प्राथमिक शाळा (शहागंज)	०.२३
१८.	३१	खेळाचे मैदान (निजामोद्दीन दर्गा)	०.३०

१९.	३२	उद्यान (समी कॉलनी)	०.८०
२०.	३४	माध्यमिक शाळा (जिन्सी कॉटन बाजार)	०.५४
२१.	३५	खेळाचे मैदान (जिन्सी मटन बाजार)	०.९६
२२.	४०	आरोग्य केंद्र (रेंगटी पुरा)	०.१७
२३.	४१	वाहनतळ (जुना मोंढा)	०.४१
२४.	४२	प्राथमिक शाळा (जुना मोंढा)	०.४०
२५.	४८	माध्यमिक शाळा विस्तारणासाठी जागा (दिवाण देवडी)	०.०२
२६.	४९	माध्यमिक शाळा विस्तारणासाठी जागा (दिवाण देवडी)	०.०३
२७.	५०	प्राथमिक शाळा (नागगल्ली)	०.२२
२८.	५४	दुकान केंद्र व वाहनतळ (औरंगपुरा)	०.२९
२९.	५५	दुकान केंद्र व वाहनतळ (औरंगपुरा)	०.६१
३०.	५६	दुकान केंद्र व वाहनतळ (औरंगपुरा)	०.१५
३१.	५८	दुकान केंद्र व वाहनतळ (बारुदगरनाला)	०.१५
३२.	५९	दुकान केंद्र व वाहनतळ (बारुदगरनाला)	०.०२
३३.	६१	प्राथमिक शाळा (जुना बाजार)	०.२२
३४.	६४	वाहन तळ (औरंगपुरा)	०.३४
३५.	६५	वाहन तळ (औरंगपुरा)	०.१५
३६.	७०	दुकान केंद्र व वाहनतळ (एम. पी. लॉ. कॉलेज)	०.८५
३७.	७२	उद्यान (सिल्लेखाना)	०.६२
३८.	७३	दुकान केंद्र (सिल्लेखाना)	०.३५
३९.	७६	विस्तारीत दुकान केंद्र (रॉक्सी सिनेमा)	०.१६८
४०.	८०	विस्तारीत माध्यमिक शाळा (गादीया नगर)	०.२८
४१.	८१	विस्तारीत माध्यमिक शाळा (गादीया नगर)	०.२९
४२.	८४	प्राथमिक शाळा (रोकडीया हनुमान कॉलनी)	०.४८
४३.	८७	प्राथमिक शाळा (कुतुबपुरा)	०.४१
४४.	८८	खेळाचे मैदान(कुतुबपुरा)	०.३८
४५.	९०	दुकान केंद्र व वाहन तळ (एस. टी. स्टॅण्ड)	०.४९
४६.	९१	दुकान केंद्र व वाहन तळ (एस. टी. स्टॅण्ड)	०.५२
४७.	९२	दुकान केंद्र व वाहन तळ (कोतवालपुर)	०.१८
४८.	९३	प्राथमिक शाळा (मिल कॉर्नर)	०.४१
४९.	९४	प्राथमिक शाळा (कोतवालपुरा)	०.२६
५०.	९५	उद्यान (उदय कॉलनी)	१.५२
५१.	१०३	दुकान केंद्र (नारळी बाग)	०.२०
५२.	१०९	विस्तारीत माध्यमिक शाळा (मकाई गेट)	०.०२
५३.	११०	विस्तारीत माध्यमिक शाळा (मकाई गेट)	०.०२
५४.	१११	विस्तारीत माध्यमिक शाळा (मकाई गेट)	०.०२
५५.	११२	उद्यान (बेगमपुर)	०.४४
५६.	११३	प्राथमिक शाळा (बेगमपुरा)	०.३९
५७.	११४	उद्यान (बेगमपुरा)	०.२५
५८.	११५	दुकान केंद्र व वाहन तळ (बेगमपुरा)	०.१२

५९.	११६	बहुउद्देशी सभागृह (बेगमपुरा)	०.४१
६०.	११७	उद्यान (बीबी का मकबरा)	१.६८
६१.	१२१	उद्यान (बीबी का मकबरा)	०.४७
६२.	१२२	उद्यान (बीबी का मकबरा)	१.००
६३.	१२३	वाचनालय व दवाखाना (बीबी का मकबरा)	०.१८
६४.	१२४	खेळाचे मैदान (बीबी का मकबरा)	०.३३
६५.	१२५	प्राथमिक शाळा (विद्युत कॉलनी, बेगमपुरा)	०.५१
६६.	१२९	पार्क (निपट निरंजन)	२.६०
६७.	१३०	वाहन तळ (पानचक्की)	०.११
६८.	१३१	वाहन तळ (पानचक्की)	०.१७
६९.	१३२	प्राथमिक शाळा (नागसेनवन)	०.३५
७०.	१३४	खेळाचे मैदान (नागसेनवन)	०.३५
७१.	१३५	माध्यमिक शाळा (भावसिंगपुरा)	०.७६
७२.	१३६	उद्यान (भावसिंगपुरा)	१.८३
७३.	१३७	स्मशानभुमी (भावसिंगपुरा)	०.३३
७४.	१३८	खेळाचे मैदान (भावसिंगपुरा)	०.६१
७५.	१३९	प्राथमिक शाळा (भावसिंगपुरा)	०.३८
७६.	१४०	उद्यान (भावसिंगपुरा)	०.०७
७७.	१४१	वाचनालय आणि दवाखाना (भावसिंगपुरा)	०.१९
७८.	१४२	उद्यान (भावसिंगपुरा)	०४१
७९.	१४३	दुकान केंद्र आणि भाजी मंडई (भावसिंगपुरा)	०१६
८०.	१४४	प्राथमिक शाळा (भावसिंगपुरा)	०४०
८१.	१४५	खेळाचे मैदान (भावसिंगपुरा)	०४२
८२.	१४६	उद्यान (भावसिंगपुरा)	१.१२
८३.	१४७	खेळाचे मैदान (भावसिंगपुरा)	०.०२
८४.	१४८	प्राथमिक शाळा (भावसिंगपुरा)	०.४०
८५.	१४९	खेळाचे मैदान (रोजाबाग)	०.४१
८६.	१५०	प्राथमिक शाळा (रोजाबाग)	०.४२
८७.	१५१	उद्यान (रोजाबाग)	०.३३
८८.	१५२	दुकान केंद्र वाचनालय आणि दवाखाना (रोजाबाग)	०.३०
८९.	१५३	खेळाचे मैदान (रोजाबाग)	०.६३
९०.	१५४	माध्यमिक शाळा (रोजाबाग)	०.६४
९१.	१५५	खेळाचे मैदान (रोजाबाग)	०.३७
९२.	१५६	प्राथमिक शाळा (रोजाबाग)	०.४०
९३.	१६१	दुकान केंद्र (गणेश कॉलनी)	०.१०
९४.	१६३	दुकान केंद्र व भाजी मंडई (पंचायत समिती)	०.३९
९५.	१६४	उद्यान (पंचायत समिती)	०.५८
९६.	१६५	माध्यमिक शाळा (पंचायत समिती)	०.५७
९७.	१६६	खेळाचे मैदान (पंचायत समिती)	१.०१
९८.	१६७	मुलांचे खेळाचे मैदान (कटकट गेट)	०.६८

९९.	१७०	खेळाचे मैदान (कटकट गेट)	४.२८
१००.	१७१	विस्थापितांसाठी घरे (कटकट गेट)	०.६८
१०१.	१७२	दुकान केंद्र, भाजी मंडई, वाचनालय (हत्तेसिंगपुरा)	०.७१
१०२.	१७३	खेळाचे मैदान (हत्तेसिंगपुरा)	०.६६
१०३.	१७४	दुकान केंद्र व वाहन तळ (हत्तेसिंगपुरा)	०.२८
१०४.	१७५	प्राथमिक शाळा (हत्तेसिंगपुरा)	०.५०
१०५.	१७६	विस्थापितांसाठी घरे (हत्तेसिंगपुरा)	०.९४
१०६.	१७७	विस्तारीत जलकुंभ (जसवंतपुरा, किराडपुरा)	०.१५
१०७.	१७८	प्राथमिक शाळा (जसवंतपुरा, किराडपुरा)	०.५०
१०८.	१७९	माध्यमिक शाळा (जसवंतपुरा, किराडपुरा)	१.०७
१०९.	१८०	उद्यान (जसवंतपुरा, किराडपुरा)	१.६५
११०.	१८१	विस्थापितांसाठी घरे (जसवंतपुरा, किराडपुरा)	१.६५
१११.	१८२	प्राथमिक शाळा (जसवंतपुरा, किराडपुरा)	०.६९
११२.	१८३	दुकान केंद्र (जसवंतपुरा, किराडपुरा)	०२१
११३.	१८४	खेळाचे मैदान (जसवंतपुरा, किराडपुरा)	०.८६
११४.	१८५	विस्थापितांसाठी घरे (जसवंतपुरा, किराडपुरा)	०.८२
११५.	१८६	खेळाचे मैदान (रोशन गेट)	०.७०
११६.	१८७	प्राथमिक शाळा (रोशन गेट)	०.५०
११७.	१८८	दुकान केंद्र, वाचनालय व दवाखाना (रोशन गेट, रविंद्रनगर)	०.१६
११८.	१८९	उद्यान (रोशन गेट, रविंद्रनगर)	०.२१
११९.	१९०	खोका शॉपिंग (चंपा मस्जिद)	०.०६
१२०.	१९१	खोका शॉपिंग (चंपा मस्जिद)	०.०९
१२१.	१९२	प्राथमिक शाळा (चंपा मस्जिद)	०.३७
१२२.	१९३	उद्यान (जसवंतपुरा)	१.५०
१२३.	१९४	माध्यमिक शाळा (जसवंतपुरा)	१.२४
१२४.	१९५	उपजिल्हा केंद्र (जसवंतपुरा)	१५२
१२५.	१९६	खेळाचे मैदान (जसवंतपुरा)	१.५६
१२६.	१९७	विस्तारीत प्राथमिक शाळा (जसवंतपुरा)	०.५६
१२७.	१९८	खेळाचे मैदान (इंदिरा नगर, बायजीपुरा)	०.९०
१२८.	१९९	प्राथमिक शाळा (इंदिरा नगर, बायजीपुरा)	०.३०
१२९.	२०१	प्राथमिक शाळा (इंदिरा नगर, बायजीपुरा)	०.२२
१३०.	२०२	उद्यान (इंदिरा नगर, बायजीपुरा)	०.४२
१३१.	२०३	दुकान केंद्र वाहनतळ, भाजी मंडई, वाचनालय आणि दवाखाना (इंदिरा नगर, बायजीपुरा)	०.२५
१३२.	२०४	खेळाचे मैदान (इंदिरा नगर, बायजीपुरा)	०.८८
१३३.	२०५	माध्यमिक शाळा (इंदिरा नगर, बायजीपुरा)	१.२०
१३४.	२०६	प्राथमिक शाळा (इंदिरा नगर, बायजीपुरा)	०.३३
१३५.	२०७	खेळाचे मैदान (इंदिरा नगर, बायजीपुरा)	०.४०
१३६.	२०८	मुलांचे खेळाचे मैदान (इंदिरा नगर, बायजीपुरा)	०.५२
१३७.	२०९	पार्क (जाफर गेट)	०.४९

१३८.	२१०	खेळाचे मैदान (दत्तानगर)	०.५०
१३९.	२११	प्राथमिक शाळा (दत्तानगर)	०.४५
१४०.	२१२	उद्यान (जाफर गेट)	०.९४
१४१.	२१३	प्राथमिक शाळा (कैलास नगर)	०.३०
१४२.	२१४	खेळाचे मैदान (कैलास नगर)	०३६
१४३.	२१५	माध्यमिक शाळा (कैलास नगर)	०.६१
१४४.	२१६	खेळाचे मैदान (कैलास नगर)	०.५९
१४५.	२१७	प्राथमिक शाळा (कैलास नगर)	०.५८
१४६.	२१८	दुकान केंद्र आणि वाहन तळ (जालना रोड)	०.६६
१४७.	२१९	दुकान केंद्र आणि वाहन तळ (जालना रोड)	०.१३
१४८.	२२२	प्राथमिक शाळा (भानुदास नगर)	३.१०
१४९.	२२३	माध्यमिक शाळा (भानुदास नगर)	४.६३
१५०.	२२४	माध्यमिक शाळा (गारखेडा)	१.१९
१५१.	२२५	खेळाचे मैदान (गारखेडा)	१.६९
१५२.	२२६	प्राथमिक शाळा (गारखेडा)	०.५८
१५३.	२२७	दुकान केंद्र भाजी मंडई आणि दवाखाना (जवाहर कॉलनी)	०.१८
१५४.	२२८	प्राथमिक शाळा (जवाहर कॉलनी)	०.२६
१५५.	२२९	उपजिल्हा केंद्र (गारखेडा)	१.०५
१५६.	२३२	उद्यान (गारखेडा)	१.९४
१५७.	२३८	प्राथमिक शाळा (गारखेडा)	२.२५
१५८.	२३९	दुकान केंद्र व वाहनतळ (गारखेडा)	०.३९
१५९.	२४०	प्राथमिक शाळा (गारखेडा)	०.३६
१६०.	२४१	दुकान केंद्र वाहनतळा, दवाखाना, वाचनालय (गारखेडा)	०.५०
१६१.	२४२	विस्थापितांसाठी घरे (गारखेडा)	०.४९
१६२.	२४३	खेळाचे मैदान (गारखेडा)	१.६५
१६३.	२४४	माध्यमिक शाळा (गारखेडा)	१.४९
१६४.	२४५	उद्यान (गारखेडा)	१.६७
१६५.	२४७	दुकान केंद्र व वाहनतळ (गारखेडा)	०.३०
१६६.	२४८	खेळाचे मैदान (गारखेडा)	२.६३
१६७.	२४९	प्राथमिक शाळा (गारखेडा)	०.६१
१६८.	२५१	विस्थापितांसाठी घरे (गारखेडा)	०.८४
१६९.	२५४	स्मशान भुमी (शाहनुरवाडी)	०.९६
१७०.	२५५	वाचनायल आणि आरोग्य केंद्र (शाहनुरवाडी)	०.४४
१७१.	२५६	प्राथमिक शाळा आणि खेळाचे मैदान (शाहनुरवाडी)	१.०२
१७२.	२५८	विस्थापितांसाठी घरे (शाहनुरवाडी)	०.८४
१७३.	२७३	विस्तारीत प्राथमिक शाळा (जय विश्व भारती कॉलनी)	०.३६
१७४.	२७४	उद्यान (जय विश्व भारती कॉलनी)	०९५
१७५.	२७५	माध्यमिक शाळा (शिवशंकर कॉलनी)	०.८५
१७६.	२७६	प्राथमिक शाळा (शिवशंकर कॉलनी)	०.८३
१७७.	२७७	खेळाचे मैदान (शिवशंकर कॉलनी)	१.६३

१७८.	२७८	खेळाचे मैदान (बागशेर जंग)	०.९४
१७९.	२७९	प्राथमिक शाळा (बागशेर जंग)	०.५७
१८०.	२८१	माध्यमिक शाळा (बागशेर जंग)	१.०४
१८१.	२८३	खेळाचे मैदान (बागशेर जंग)	१.५२
१८२.	२९१	उद्यान (दशमेश नगर)	०.०८
१८३.	२९३	खेळाचे मैदान (शाहनुरमियॉ दर्गा)	१.७२
१८४.	२९४	उद्यान (शाहनुरमियॉ दर्गा)	१.३७
१८५.	२९५	प्राथमिक शाळा (शाहनुरमियॉ दर्गा)	०.५६
१८६.	२९६	खेळाचे मैदान (शाहनुरमियॉ दर्गा)	०.५०
१८७.	२९७	उद्यान (मुस्तफबाद)	२.१७
१८८.	२९८	खेळाचे मैदान (प्रताप नगर शाहनुरवाडी)	२.२४
१८९.	२९९	माध्यमिक शाळा (प्रताप नगर शाहनुरवाडी)	१.२२
१९०.	३००	माध्यमिक शाळा (प्रताप नगर शाहनुरवाडी)	०.४४
१९१.	३०१	उद्यान (प्रताप नगर शाहनुरवाडी)	१.३७
१९२.	३०२	दुकान केंद्र (प्रताप नगर शाहनुरवाडी)	०.४२
१९३.	३०३	माध्यमिक शाळा (जयनगर)	०.६७
१९४.	३०४	उद्यान (जयनगर)	०.३६
१९५.	३०७	उद्यान (जयनगर)	०.२८
१९६.	३०८	विस्तारीत स्मशान भुमी (रमानगर)	०.०८
१९७.	३१२	प्राथमिक शाळा (उस्मानपुरा)	०.६९
१९८.	३१३	उद्यान (उस्मानपुरा)	०.६५
१९९.	३१५	प्राथमिक शाळा (रचनाकार कॉलनी)	०.२८
२००.	३१६	उद्यान (रचनाकार कॉलनी)	१.१९
२०१.	३१८	सरकारी इमारत (केसरसिंगपुरा)	१.८८
२०२.	३२०	प्राथमिक शाळा (पदमपुरा)	०.२७
२०३.	३२१	माध्यमिक शाळा (पदमपुरा)	०.३९
२०४.	३२२	खेळाचे मैदान (पदमपुरा)	०.१५
२०५.	३२८	दुकान केंद्र (रेल्वे स्टेशन)	०.३२
२०६.	३२९	प्राथमिक शाळा आणि खेळाचे मैदान (बनेवाडी)	०.८१
२०७.	३३०	उद्यान (राहुल नगर)	०.५८
२०८.	३३१	प्राथमिक शाळा (जालान नगर)	०.४०
२०९.	३३२	खेळाचे मैदान (रेल्वे स्टेशन)	०.६५
२१०.	३३८	उद्यान (सिल्क मिल कॉलनी)	०.७५
२११.	३३९	प्राथमिक शाळा (सिल्क मिल कॉलनी)	०.५६
२१२.	३४०	खेळाचे मैदान (हमालवाडा)	०.९०
२१३.	३४१	प्राथमिक शाळा (हमालवाडा)	०.२१
२१४.	३४२	वाहनतळ (मोगलपुरा)	०.२८
२१५.	३४३	उद्यान (मोगलपुरा)	०.२७
२१६.	३४५	उद्यान (रमानगर)	०.८५
२१७.	३४६	विस्तारीत स्मशान भुमी (रमानगर)	०.३०

२१८.	३४८	स्टेडीयम (रोशन गेट)	३.००
२१९.	१	प्राथमिक शाळा, टाऊन हॉल	०.२९६
२२०.	२	दुकान केंद्र, टाऊन हॉल	०.१
२२१.	३	माध्यमिक शाळा, बुढ्ढी लेन	०.३६
२२२.	५	उद्यान, बुढ्ढी लेन	०.०८
२२३.	६	खेळाचे मैदान, बुढ्ढी लेन	०.०९
२२४.	९	उद्यान, धन बर्फ फॅक्टरी जवळ	०.३८
२२५.	१६	पार्क, हर्ष नगर	०.६६
२२६.	२३	विस्तारीत प्राथमिक शाळा, शहागंज	०.२६
२२७.	२४	खेळाचे मैदान, शहागंज	०.२६
२२८.	२५	दुकान केंद्र, शहागंज	०.०४
२२९.	३०	दुकान केंद्र, निजामोद्दीन दर्गा	०.०८
२३०.	३६	बहुउद्देशीय सभागृह, जिन्सी	०.१०
२३१.	३८	उद्यान, काली मस्जिद जिन्सी	०.१०
२३२.	५७	प्राथमिक शाळा (जोहरी वाडा)	०.३३
२३३.	१२६	उद्यान, बेगमपुरा	०.५३
२३४.	६३	पार्क, जुना बाजार	२.०२
२३५.	६२	पार्क, जुना बाजार	०.५६९५
२३६.	६६	विस्थापितांसाठी घरे, नारळी बाग	१.३९
२३७.	१००	विस्थापितांसाठी घरे, नारळी बाग	०.३६
२३८.	१०१	दुकान केंद्र, वाहनतळ, नारळी बाग	०.३१
२३९.	१०२	खेळाचे मैदान, नारळी बाग	०.९०
२४०.	९७	माध्यमिक शाळा, नागेश्वरवाडी, सुंदर नगर.	१.०८
२४१.	९६	विस्थापितांसाठी घरे, सुंदरनगर, नागेश्वरवाडी	१.२८
२४२.	७४	सांस्कृतिक केंद्र व वाचनालय, रॉक्सीजवळ, सिल्लेखाना	०.७७
२४३.	८९	विस्तारीत स्मशान भुमी, पुष्पनगरी	०.१३
२४४.	८५	खेळाचे मैदान, समता नगर	०.९०
२४५.	३१०	दुकान केंद्र, उस्मानपुरा	०.२
२४६.	३११	उद्यान	०.८६
२४७.	३२४	दुकान केंद्र, बन्सीलाल नगर	०.३२
२४८.	२८९	प्राथमिक शाळा व खेळाचे मैदान, बिजली नगर	०.५०
२४९.	२८९	दुकान केंद्र, दवाखाना, आणि वाचनालय, श्रेयनगर	०.२९
२५०.	२८४	प्राथमिक शाळा, पन्नालाल नगर	०.६५
२५१.	३०५	प्राथमिक शाळा व खेळाचे मैदान, उस्मानपुरा	०.५२
२५२.	२८२	उपजिल्हा केंद्र, बागशेरजंग	१.९५
२५३.	२३१	खेळाचे मैदान, गारखेडा	२.००
२५४.	२३०	प्राथमिक शाळा गारखेडा	.७५
२५५.	२३५	सांस्कृतिक केंद्र, गारखेडा	०.७४
२५६.	२७४	उद्यान आणि सांस्कृतिक केंद्र, गारखेडा	१.६६
२५७.	२६६-A	प्राथमिक शाळा आणि खेळाचे मैदान, गारखेडा	०.९०

२५८.	२६६-B	उद्यान, गारखेडा	१.४९
२५९.	२६५	उद्यान, शाहनुरवाडी	०.४२
२६०.	२६५-A	प्राथमिक शाळा, शाहनुरवाडी	०.६०
२६१.	२६३	उद्यान, शाहनुरवाडी	०.९१
२६२.	२६१	प्राथमिक शाळा, शाहनुरवाडी	०.२१
२६३.	२६०	खेळाचे मैदान, शाहनुरवाडी	०.९८७
२६४.	२५९	पार्क, शाहनुरवाडी	२.७६
२६५.	२५७	खेळाचे मैदान, शाहनुरवाडी	०.४७
२६६.	२५३	पार्क, शाहनुरवाडी	२.५५
२६७.	३३३	आरोग्य केंद्र आणि वाचनालय, सिल्क मिल कॉलनी	०.२८

औरंगाबाद महानगरपालिका विकास योजना (सुधारित)जनहितार्थ आरक्षित योजना प्राधिकरणाच्या व शासनाच्या जागासाठी भू-संपादन / विकासासाठी लागणारी अंदाजपत्रकीय रक्कम दर्शविणारा तक्ता

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा उद्देश	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)	अंदाजित किंमत (रु. लाखामध्ये)
१	२	३	४	५
१.	७	उद्यान (नेहरु भवन)	०.१९	सरकारी जागा
२.	३७	पोलीस ठाणे (जिन्सी)	०.१३	--
३.	५२	दुकान केंद्र (औरंगपुरा)	०.०४	मनपा जागा
४.	७१	सरकारी वाचनालय (सिल्लेखाना)	०.८१	--
५.	७७	दुकान केंद्र (चुना भट्टी)	०.७२	मनपा जागा
६.	८२	दुकान केंद्र आठवडी बाजार आणि वाहनतळ (जाफर गेट)	१.७०	मनपा जागा
७.	८६	प्राथमिक शाळा (विवेकानंद कॉलेज)	०.४९	मनपा जागा
८.	९९	वाहनतळ (नागेश्वरवाडी)	०.१५	मनपा जागा
९.	१०४	उद्यान (टाऊन हॉल)	१.१८	सरकारी जागा
१०.	१०५	उद्यान (आमखास मैदान)	२.२४	सरकारी जागा
११.	१०६	उद्यान (घाटी)	०.६२	सरकारी जागा
१२.	१०७	वाहनतळ (मकाई गेट)	०.२५	मनपा जागा
१३.	११८	उद्यान (बिबी का मकबरा)	२.५५	सरकारी जागा
१४.	११९	बस स्थानक (बिबी का मकबरा)	०.१८	--
१५.	१२०	वाहनतळ (बिबी का मकबरा)	०.४६	सरकारी जागा
१६.	१२८	धोबी घाट (बारापुल्ला)	०.४५	सरकारी जागा
१७.	२५०	समाज कल्याण विभाग (गारखेडा)	३.७०	--

१८.	२८५	महाराष्ट्र राज्य विद्युत मंडळ, (पन्नालाल नगर)	०.५५	--
१९.	२८६	उद्यान, (पन्नालाल नगर)	०.१८	मनपा जागा
२०.	३१९	पर्यटक सुविधा केंद्र (केसरसिंगपुरा)	१.३८	--
२१.	३२७	हॉली डे कॅम्पचे विस्तारण (रेल्वे स्टेशन)	०.१२	--
२२.	३३४	खेळाचे मैदान (सिल्क मिल कॉलनी)	१.१६३	मनपा जागा
२३.	३४४	प्राथमिक शाळा खेळाचे मैदान (गणेश कॉलनी)	०.४०	मनपा जागा
२४.	३४७	आरोग्य केंद्र (सिल्क मिल कॉलनी)	०.०९७	मनपा जागा

पुरवणी - "ब "

अंदाजे भुसंपादन खर्च

एकुण भुसंपादन खर्च	:	९१६=०० कोटी
एकुण विकास योजना रस्त्यासाठी लागणारा भुसंपादन खर्च	:	४७२=०० कोटी
एकुण विकास योजना आरक्षणाचा भुसंपादन खर्च	:	४४४=०० कोटी

औरंगाबाद महानगरपालिका विकास योजना (सुधारित-२००१, २००२ आणि विस्तारित क्षेत्र - १९९१ विकास योजना प्राधिकरणाने जनहितार्थ आरक्षित केलेल्या जागांच्या भूसंपादन करण्यासाठी (दश वार्षिक) आराखडा दर्शविणारा तक्ता

वर्ष : २००२-२००३

अ.क्र	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा वापर	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर)	भु-संपादनाचा अंदाजित रक्कम लाखात	विकासाची अंदाजित रक्कम लाखात
१	२	३	४	५	६
१.		रोशन गेट, सिडको रोड, ८० फुट वि. यो. रोड, म. रा. र. वि. मं.		३००.००	
२.		रेल्वे स्टेशन, दिल्ली गेट, सिडको रोड, ८० फुट वि. यो. रोड म. रा. र. वि. मं.		२००.००	
३.		१८ मी. रोडा, मोतीकारंजा ते मोंढा (कोर्ट आदेशानुसार)		८५.००	
४.		खाजगी वाटाघाटी व वायदे		५०.००	
				एकूण रु. ६८४.९०	

वर्ष : २००३-२००४					
अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा वापर	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर)	भु-संपादनाचा अंदाजित रक्कम लाखात	विकासासाठी अंदाजित रक्कम लाखात
१	२	३	४	५	६
१.	८	उद्यान, काला दरवाजा	०.२६	१३०.०५	
२.	१०	सांस्कृतिक केंद्राचा विस्तार, लोटा कारंजा	०.०५	७२.५४	
३.	११	मटन मार्केटचा विस्तार, लोटा कारंजा	०.०३	१७.११२	
४.	१५	आरोग्य केंद्र, मुलुमची बाजार	०.०३	४३.४५	
५.	१७	प्राथमिक शाळा, हर्ष नगर	०.६७	१२७.५६	
६.	५८	दुकान केंद्र व वाहन तळ, बारुदगर नाला	०.१५	७९.७२	
७.	५९	दुकान केंद्र व वाहन तळ, बारुदगर नाला	०.०२	११.३९	
८.	६१	प्राथमिक शाळा, जुना बाजार	०.२२	१००.२३	
९.	६४	वाहनतळ, औरंगपुरा	०.३४	३०१.४५	
१०.	६५	वाहनतळ, औरंगपुरा	०.१५	१०३.९९	
११.	१	प्राथमिक शाळ, टाऊन हॉल	०.२९६	७१.०१	

१२.	२	दुकान केंद्र, टाऊन हॉल	०.१	४८.२८	
१३.	३	माध्यमिक शाळा, बुढ्ढीलेन	०.३६	१००.२८	
१४.	५	उद्यान, बुढ्ढीलेन	०.०८	८३.२०	
१५.	६	खेळाचे मैदान, बुढ्ढीलेन	०.०९	२७.८६	
१६.	९	उद्यान, धन आईस फॅक्टरीजवळ,	०.३८	१८४.५१	
१७.	७०	दुकान केंद्र व वाहन तळ, एम. पी. लॉ कॉलेज	०.८५	१६०.९४	
१८.	७२	उद्यान, सिल्लेखाना	०.६२	९८.०२	
१९.	७३	दुकान केंद्र, सिल्लेखाना	०.३५	९२.८५	
				१८५४.४४२	
२०.	७६	दुकान केंद्र विस्तार, रॉक्सी सिनेमा जवळ	०.१६८	१४०.२१	
२१.	८४	प्राथमिक शाळा, रोकडीया हनुमान कॉलनी,	०.४८	१७०.३९	
२२.	९०	दुकान केंद्र व वाहन तळ, बसस्थानक	०.४९	२३२.९४	
२३.	९१	दुकान केंद्र व वाहन तळ, बसस्थानक	०.५२	१७७.३३	
२४.	९२	दुकान केंद्र व वाहन तळ, कोतवालपुरा	०.१८	१०१.५१	
२५.	९४	प्राथमिक शाळा, कोतवाल पुरा.	०.२६	१०४.४४	
२६.		इदगाह ते आंबेडकर लॉ कॉलेज, १५ मी.	०.६९	१९२.५१	
२७.		बारापुल्ला गेट ते लिटील प्लॉवर, ३० मी.	०.७८	२१७.६२	
२८.		जुनी उच्च न्यायालय ते एम. पी. लॉ कॉलेज, २४ मी.	०.२२	११३.५५	
२९.		लॉ. कॉलेज ते नागेश्वरवाडी, १५ मी.	०.०५	३०.२२	
३०.		रेल्वे स्टेशन ते क्रांती चौक, ४० मी.	२.००	३०२.००	
३१.		अमरप्रित ते सेव्हन हिल-४५ मी.	२.८५	१८५५.००	
३२.		विद्यानिकेतन ते मोतीवाला नगर ते इंदिरा नगर slum-१५ मी.	०.४०	१४८.८०	
३३.		पैठण गेट ते सिटी चौक (रंगारगल्ली)-१५ मी.	०.५७	४२४.००	
३४.		शहा बाजार ते चेलीपुर, काचीवाडा-९ मी.	०.१५	३४.८७	
३५.		काचीवाडा ते शहाबाजार-१२ मी.	०.४०	९३.००	
३६.		चेलीपुरा चौक ते रोशन गेट-१५ मी.	०.६०	३९०.०६	
३७.		इटखेडा-६० मी. वि. यो. रस्ता		३७५.००	
३८.		लक्ष्मण चावडी ते एम. जी. एम. -२४ आणि १८ मी.		१०००.००	
				६४०३.८५	
३९.		उस्मानपुरा ते श्रेयनगर-१५ मी.		२५.००	
४०.		खिवंसरा पार्क गारखेडा-१८ मी.		२५.००	
४१.		गाराखेडा सर्व्हे नं. २१/१-१५ मी.		२५.००	
४२.		राजाबाजार ते नवाबपुरा, १५ मी.		३००.००	

४३.		चौराह ते जाधवमंडी, १२ मी.		२५.००	
४४.		१५ मी. बनेवाडी गावाचा रस्ता		१००.००	
४५.		आरक्षण क्र. ४० व ६२ भावसिंगपुरा स्मशानभुमी		१७.०५	
४६.		आरक्षण क्र. २५०, २५१ व १५ मी. भावसिंगपुरा रस्ता, (१४६, १४७, १४८ नवीन)		१२३.००	
४७.		अग्रसेन भवन ते लोटा करंजा, १२ मी. वि. यो.		१०.००	
				६५०.०५	

सेक्टर एस ५, एन २-हर्सुल (वि. यो. वाढीव क्षेत्र)					
४८.	ज-१	जलकुंभ	०.४५	२९.३०	
४९.	प्रा. शा.-२	प्राथमिक शाळा	०.६०	३९.०६	
५०.	प्रा. शा.-३	प्राथमिक शाळा	०.४०	३७.२०	
५१.	उ-४	उद्यान	०.८०	७४.४०	
५२.	खे. मै ६	खेळाचे मैदान	१.००	९३.००	
५३.	प्रा. शा.-७	प्राथमिक शाळा	०.३५	३२.५५	
५४.	प्रा. शा.-८	प्राथमिक शाळा	०.४२	३९.०६	
५५.	खे. मै-९	खेळाचे मैदान	०.४२	३९.०६	
५६.	ज-१०	जलकुंभ	०.९६०	५८.०३	
				४४१.६६	

सेक्टर एस ३, एन-३ -बनेवाडी (वि. यो. वाढीव क्षेत्र)					
५७.	१	प्राथमिक शाळा	०.३५	३९.०६	
५८.	२	स्मशान भुमी	०.६०	६६.९६	
५९.	३	दफन भुमी	०.७०	७८.१२	
६०.	वि. घ/ए	विस्थापितांसाठी घरे	४.५०	५०२.२०	
६१.	रस्ता	१५.०० मी. रुंद रस्ता	१.२०	१३३.९२	
				८२०.२६	

सेक्टर एस ३, एन-१ -सातारा (डी. पी. अंतर्गत विभाग)					
६२.	३ A	प्राथमिक शाळा, खेळाचे मैदान	०.५६	६५.४९	
६३.	४	प्राथमिक शाळा	०.४१	७६.२६	
६४.	५	खेळाचे मैदान	०.२८	५२.०८	
६५.	६	प्राथमिक शाळा	०.४०	४४.६४	
६६.	८	खेळाचे मैदान	०.९८	१०९.३६	

६७.	९	प्राथमिक शाळा	०.४४	४९.१०	
६८.	रस्ता	१२.०० मी. रुंद रस्ता	०.१९	२१.२०	
६९.	रस्ता	१५.०० मी. रुंद रस्ता	३.०६	३४१.४९	
७०.	रस्ता	२९.०० मी. रुंद रस्ता	१.२४	१३८.३८	
७१.	रस्ता	६०.०० मी. रुंद रस्ता	४.०८	४५५.३२	
				१३५३.३२	

वर्ष : २००३-२००४					
अ. क्र.	**आरक्षण क्र.**	**आरक्षणाचा वापर**	**अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर)**	**भु-संपादनाचा अंदाजित रक्कम लाखात**	**विकासा साठी अंदाजित रक्कम लाखात**
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
१.	१०९	प्राथमिक शाळा विस्तारासाठी जागा, मकाई गेट	०.०२	६.१९	
२.	११०	प्राथमिक शाळा विस्तारासाठी जागा, मकाई गेट	०.०२	६.१९	
३.	१११	प्राथमिक शाळा विस्तारासाठी जागा, मकाई गेट	०.०२	६.१९	
४.	११६	बहुउद्देशीय सभागृह, बेगमपुरा	०.४१	४४.२७	
५.	१३०	वाहन तळ, पानचक्की	०.११	१७.३८	
६.	१३१	वाहन तळ, पानचक्की	०.१७	२५.१०	
७.	१३२	प्राथमिक शाळा, नागसेनवन	०.३५	४८.२८	
८.	१३४	खेळाचे मैदान, नागसेनवन	०.३५	४५.६८	
९.	१४१	वाचनालय व दवाखाना, भावसिंगपुरा	०.१९	६.८०	
१०.	१४२	उद्यान, भावसिंगपुरा	०.४१	१३.६२	
११.	१४३	दुकान केंद्र आणि भाजी बाजार, भावसिंगपुरा	०.१६	७.३३	
१२.	१६१	दुकान केंद्र, गणेश कॉलनी	०.१०	३०.९५	
१३.	१६३	दुकान केंद्र भाजी बाजार, पंचायत समिती	०.३९	१०२.७५	
१४.	१६४	उद्यान, भावसिंगपुरा	०.५८	७६.५०	
१५.	१६५	माध्यमिक शाळा, भावसिंगपुरा	०.५७	१०६.३४	
१६.	१६६	खेळाचे मैदान, भावसिंगपुरा	१.०१	१०८.४५	
१७.	१७२	दुकान केंद्र भाजी बाजार, वाचनालय, हत्तेसिंगपुरा	०.७१	१४३.६०	
				७९५.६२	
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
१८.	१७३	खेळाचे मैदान, हत्तेसिंगपुरा	०.६६	१३७.४२	

१९.	१७४	दुकान केंद्र आणि वाहन तळ, हत्तेसिंगपुरा	०.२८	१११.७७	
२०.	१७५	प्राथमिक शाळा, हत्तेसिंगपुरा	०.५०	७०.५६	
२१.	१७६	विस्थापितांसाठी घरे, हत्तेसिंगपुरा	०.९४	१०३.२५	
२२.	१७८	प्राथमिक शाळा, किराडपुरा	०.५०	९४.०८	
२३.	१७९	माध्यमिक शाळा, जसवंतपूरा, किराडपुरा	१.०७	१५०.५४	
२४.	१९०	खोका दुकान चंपा मस्जिद	०.०६	३७.१४	
२५.	१६	पार्क, हर्ष नगर	०.६६	२१८.६८	
२६.	२३	प्राथमिक शाळेचा विस्तार, शहागंज	०.२६	१२९.८४	
२७.	२४	खेळाचे मैदान, शहागंज	०.२६	१२५.६६	
२८.	२५	दुकान केंद्र, शहागंज	०.०४	२२.७८	
२९.	३०	दुकान केंद्र, निजामोद्दीन दर्गा	०.०८	६६.३६	
३०.	१९१	खोका दुकान, चंपा मस्जिद	०.०९	५५.७१	
३१.		नंदनवन कॉलनी ते भावसिंगपुरा, SLUM - १५ मी. रुंद रस्ता	१.३२	२४५.५२	
३२.		भावसिंगपुरा SLUM ते पेठेनगर-१५ मी. रुंद रस्ता	२.६०	४८३.६०	
३३.		बाबा पेट्रोल पंप ते अमरप्रित हॉटेल, ४५ मी. रुंद रस्ता	१.५६	८७०.४८	
३४.		अबरार कॉलनी, विजयनगर, छत्रपती नगर, गारखेडा, १५ मी. रुंद रस्ता	३.६०	५८.९२	
३५.		औरंगपुर भाजीमंडी, नेहरुभवन १२ मी. रुंद रस्ता	०.२०	१११.६०	
३६.		गणपती संस्थान, इंदिरा नगर, जिन्सी, १५ मी. रुंद रस्ता ०.६०	०.८४	२३२.५०	
३७.		रोशनगेट ते सेंट्रल OCTROI नाका, २४ मी. रुंद रस्ता	०.६०	१९५.३०	
३८.		विद्यापीठ कंपाऊड वॉल ते बेगमपुरा, १२ मी. रुंद रस्ता	०.३३	६१.३८	
३९.		कोतवालपुरा, मिलकॉर्नर, बारापुल्ला ३० मी. रुंद रस्ता	०.४०	१६७.४०	
४०.		बलवंत वाचनालय ते दिवाण देवडी, १८ मी. रुंद रस्ता		४००.००	
				४१५०.४९	
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
४१.		चेलीपुरा चौक ते हिंदी विद्यालय, १५ मी. रुंद रस्ता		५८.५९	
४२.		राजाबाजार ते जिन्सी, १५ मी. रुंद रस्ता		३००.००	
४३.		उत्सव मंगल कार्यालय ते अमरप्रित, २४ मी. रुंद रस्ता		२००.००	

४४.		आरक्षण क्र. २१३ पिकनिक सेंटर (१६२ उद्यान, नविन)		१५०.००	
४५.		आरक्षण क्र. ३४ माध्यमिक शाळा, जिन्सी		१००.००	
४६.		सिटी चौक ते किल्ले अर्क U/S. २८/ए-१५ मी. रुंद रस्ता		५०.००	
४७.		आरक्षण क्र. एस-३ एसडीसी/डी/एन अग्निशामक - इटखेडा		१८०.००	
				११३८.५९	

सेक्टर-एस-४ एन-५ (वि. यो. वाढीव क्षेत्र) (पडेगांव)					
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
४८.	१	उद्यान	१.०	८३.७	
४९.	२	प्राथमिक शाळा	०.४४	२६.६०	
५०.	४	खेळाचे मैदान	०.५०	३०.२३	
५१.	५	प्राथमिक शाळा	०.४०	२४.१८	
५२.	रस्ता	१२.०० मी. रुंद रस्ता	१.१५	८२.८९	
५३.	रस्ता	१५.०० मी. रुंद रस्ता	२.८५	२०५.४१	
५४.	रस्ता	३०.०० मी. रुंद रस्ता	१.२०	७८.१२०	
				५३१.१३	

सेक्टर-एस-४ एस. डी. सी. - पडेगांव (वि. यो. वाढीव क्षेत्र)					
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
५५.	एचडी/बी	विस्थापितांसाठी घरे	२.२८	११६.६२	
५६.	एस-४/ए	उद्यान	१.४४	१२०.५३	
				२३७.१५	
५७.	एस४/सी	बहुउद्देशीय सभागृह	०.३०	२५.११	
५८.	एस४/एफ	खेळाचे मैदान	३.९२	३२८.१०	
५९.	एस४/सी	अग्निशामक	१.००	८३.७०	
६०.	एस४/डी	प्रसुती गृह	०.३०	२५.११	
६१.	रस्ता	१५.०० मी रुंद रस्ता	०.२७	२२.६०	
६२.	रस्ता	२४.०० मी रुंद रस्ता	१.७२	१४३.९६	
६३.	रस्ता	६०.०० मी रुंद रस्ता	०.०९	६.९८	
				६३५.५६	

सेक्टर-एस-२, एन १ - इटखेडा (वि. यो. वाढीव क्षेत्र)					
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
६४.	१	प्राथमिक शाळा	०.३५	३५.८०	
६५.	२	प्राथमिक शाळा	०.४५	४६.०३	
६६.	३	प्राथमिक शाळा	०.४५	३७.६६	
६७.	५	खेळाचे मैदान	१.३५	११२.९९	

६८.	६	प्राथमिक शाळा	०.४२	३५.१५	
६९.	७	जलकुंभ	०.७३	६१.१०	
७०.	८	प्राथमिक शाळा	०.४७	३९.३३	
७१.	९	उद्यान	१.२०	८९.२८	
७२.	१०	प्राथमिक शाळा	०.५२	४६.९०	
७३.	११	खेळाचे मैदान	०.५२	५१.७४	
७४.	१३	जलकुंभ	०.४०	२६.०४	
७५.	१४	प्राथमिक शाळा	०.३५	२२.७८	
७६.	१५	खेळाचे मैदान	०.५२	३३.८५	
७७.	रस्ता	१२.०० मी. रुंद रस्ता	१.३४	१०८.००	
७८.	रस्ता	१५.०० मी. रुंद रस्ता	३.७८	२१०.९२	
७९.	रस्ता	३०.०० मी. रुंद रस्ता	३७२	३११.३६	
८०.	रस्ता	३६.०० मी. रुंद रस्ता	४.३२	२८१.२३	
				१५५०.१६	

वर्ष : २००५-२००६

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा वापर	अंदा-जित क्षेत्र (हेक्टर)	भु-संपादनाचा अंदाजित रक्कम लाखात	विकासा साठी अंदाजित रक्कम लाखात
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
१.	१९२	प्राथमिक शाळा, चंपा मस्जीद	०.३७	१४४.७५	
२.	१९४	माध्यमिक शाळा, जसवंतपुरा	१.२४	१८४.११	
३.	१९७	प्राथमिक शाळेचा विस्तार, जसवंतपुरा	०.५६	११०.०३	
४.	१९८	खेळाचे मैदान, इंदिरा नगर बायजीपूरा	०.९०	२००.५८	
५.	१९९	प्राथमिक शाळा, इंदिरा नगर बायजीपूरा	०.३०	९६.५६	
६.	२०१	प्राथमिक शाळा, इंदिरा नगर बायजीपूरा	०.२२	७२.७९	
७.	२०६	प्राथमिक शाळा, इंदिरा नगर बायजीपूरा	०.३३	७७.३५	
८.	२०७	खेळाचे मैदान, इंदिरा नगर बायजीपूरा	०.४०	९२.६०	
९.	२०८	मुलांचे खेळण्याचे मैदान, इंदिरा नगर बायजीपूरा	०.५२	१२०.०८	
१०.	२२६	प्राथमिक शाळ, गारखेडा	०.५८	४०.८०	
११.	२२७	दुकान केंद्र आणि भाजी बाजार आणि दवाखाना, जवाहर कॉलनी	०.१८	३०.४५	
१२.	२२८	प्राथमिक शाळा, जवाहर कॉलनी	०.२६	४२.३४	
१३.	२३८	प्राथमिक शाळा	०.२५	९८.८९	
१४.	२४०	प्राथमिक शाळा	०.३६	३०.५०	
१५.	३६	बहुउद्देशीय सभागृह, जिन्सी	०.१०	४४.६६	
१६.	३८	उद्यान काली कस्जीद, जिन्सी	०.१०	५६.९५	

१७.	५७	प्राथमिक शाळा, जोहरीवाडा	०.३३	१६१.७३	
१८.	१२६	उद्यान, बेगमपूरा	०.५३	३६.३७	
				१६४१.५४	
१९.	६३	पार्क, जूना बाजार	२.०२	९४४.२०	
२०.	६२	पार्क, जूना बाजार	०.५६९५	२२२.५६	
२१.	२४२	विस्थापितांसाठी घरे, गारखेडा	०.४९	३७.२४	
२२.	२४३	खेळाचे मैदान, गारखेडा	१.६५	८३.१९	
२३.	२४४	माध्यमिक शाळा, गारखेडा	१.४९	७६.८५	
२४.	२४५	उद्यान, गारखेडा	१.६७	८३.९९	
२५.	२५१	विस्थापितांसाठी घरे, गारखेडा	०.८४	५५.०७	
२६.	२५६	प्राथमिक शाळा आणि खेळाचे मैदान, शहानुरवाडी	१.०२	५८.२३	
२७.	२७४	उद्यान, जय विश्व भारती कॉलनी	०.९५	५५.४६	
२८.	२७९	प्राथमिक शाळा, बागशेरजंग	०.५७	७५.७६	
२९.	२९१	उद्यान, दशमेशनगर	०.०८	१४.८६	
३०.	२९३	खेळाचे मैदान, शहानूरमियॉ दर्गा	१.७२	८५.९७	
३१.	२९५	प्राथमिक शाळा, शहानूरमियॉ दर्गा	०.५६	४०.०२	
३२.	२९९	माध्यमिक शाळा, प्रतापनगर शहानूरवाडी	१.२२	१४४.७२	
३३.	३००	प्राथमिक शाळा, प्रतापनगर शहानूरवाडी	०.४४	७७.१३	
३४.	३०२	दुकान केंद्र, प्रतापनगर शहानूरवाडी	०.४२	९९.०९	
३५.	३०३	माध्यमिक शाळा, जय नगर उस्मानपुरा	०.६७	११०.९३	
३६.	३०४	उद्यान, जय नगर उस्मानपुरा	०.३६	६७.१०	
३७.	३०७	उद्यान, रचनाकार कॉलनी	०.२८	९०.६२	
३८.	३१५	प्राथमिक शाळा, रचनाकार कॉलनी	०.२८	१११.७९	
३९.	३१६	उद्यान, रचनाकार कॉलनी	१.१९	३०४.८४	
४०.	३१८	प्रशासकीय इमारत, केसरसिंगपुरा	१.८८	५७६.९०	
४१.	३२०	प्राथमिक शाळा, पदमपुरा	०.२७	६७.२०	
४२.	३२८	दुकान केंद्र, रेल्वे स्टेशन	०.३२	१३६.६७	
४३.	३४१	प्राथमिक शाळा, हमालवाडा	०.२१	२४.२२	
४४.		नेहरु नगर कटकट गेट-१५ मी. रुंद रस्ता	०.४०	९३.००	
४५.		नेहरु नगर कटकट गेट-१२ मी. रुंद रस्ता	०.३०	६९.७५	
४६.		क्रांतीचौक ते सिलेखाना-३० मी. रुंद रस्ता आणि इ. पी.	०.२८	१०४.१६	
४७.		कोतवालपुरा ते भोईवाडा-१२ मी. रुंद रस्ता	०.३६	८३.७०	
४८.		हॉलीडे कॅम्प ते सत्यम सिनेमागृह नागसेन कॉलनी उस्मानपुरा २४ मी.	१.९६	५४६.८४	
४९.		जालना रोड ते सुतगिरणी ३० मी. रुंद रस्ता	०.५०	१६२.७५	

५०.		चंपा मस्जिद ते जालना रोड-३० मी. रुंद रस्ता			
५१.		जागृती हनुमान-वसंत भवन-१२ मी. रुंद रस्ता		३००.००	
५२.		जिन्सी चौक ते इंदिरा नगर-१५मी. रुंद रस्ता		४५०.००	
५३.		आरक्षण क्र. २७७ पार्क टाऊन हॉल		५००.००	
५४.		टाऊन हॉल ते मकाई गेट सीटीएस क्र. २३७५		५०.००	
५५.		पंचवटी हॉटेल ते नंदनवन हॉटेल-२४ मी. रुंद रस्ता		१५०.००	
५६.		कलेक्टर ऑफिस ते शहागंज -१५ मी. रुंद रस्ता		४००.००	
				२९३४.४२	
		सेक्टर-एस२-एसडीसी (वि. यो. वाढीव क्षेत्र)			
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
५७.	एस२/ए	उद्यान	२.१९	२८५.१३	
५८.	एस२/सी	बहुउद्देशीय सभागृह	०.४०	३३.४८	
५९.	एस२/डी	प्रसुती गृह	०.४४	४९.१०	
६०.	एस २/इ	खेळाचे मैदान	३.६०	४०१.७६	
६१.	एस २/एफ	वाहनतळ	०.५२	५८.०३	
६२.	रस्ता	६०.०० मी. रुंद रस्ता			
६३.	रस्ता	४०.०० मी. रुंद रस्ता	०.३६	४०.१७	
				८६७.६७	

		सेक्टर-एस२-एन२ - (वि. यो. वाढीव क्षेत्र) - (कांचनवाडी)			
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
६४.	१	प्राथमिक शाळा	०.२७	१७.५७	
६५.	३	उद्यान	१.३०	६०.४५	
६६.	४	खेळाचे मैदान	०.८५	३९.५२	
६७.	५	प्राथमिक शाळा	०.४५	२०.९२	
६८.	६	दुकान केंद्र आणि भाजी बाजार	०.२०	९.३०	
६९.	७	बहुउद्देशीय सभागृह	०.२०	९.३०	
७०.	८	प्राथमिक शाळा	०.४०	१८.६०	
७१.	९	खेळाचे मैदान	०.४८	२२.३२	
७२.	रस्ता	१२.०० मी. रुंद रस्ता	०.२४	१५.६२	
७३.	रस्ता	१५.०० मी. रुंद रस्ता	२.९४	१३४.८५	

७४.	रस्ता	२४.०० मी. रुंद रस्ता	०.७६	३५.३४	
				३८३.७९	

(XVI) सेक्टर-एस३-एसडीसी - ईटखेडा (वि. यो. वाढीव क्षेत्र)					
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
७५.	डी/बी	उद्यान	४.५	३७६.६५	
७६.	डी/जी	वाहनतळ	०.८६	१४३.९६	
७७.	डी/आय	नाटयगृह	०.२८	२८.६४	
७८.	डी/जे	पार्क	०.६५	१८८.८१	
७९.	रस्ता	६०.०० मी. रुंद रस्ता		--	
८०.	रस्ता	१५.०० मी. रुंद रस्ता		--	
८१.	रस्ता	३०.०० मी. रुदं रस्ता		--	
				७३८.०६	

सेक्टर-एस-४ एन-४ - पडेगाव (वि. यो. वाढीव क्षेत्र)					
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
८२.	१	जलकुंभ	०.४२	३५.१५	
८३.	२	उद्यान	०.७४	६१.९४	
८४.	३	प्राथमिक शाळा	०.७५	६२.७८	
८५.	४	खेळाचे मैदान	०.८८	७३.६६	
८६.	६	आरोग्य केंद्र	०.१६	८.९२	
८७.	७	दुकान केंद्र	०.२०	११.१६	
८८.	८	भाजी मार्केट	०.२०	११.१६	
८९.	९	प्राथमिक शाळा	०.४०	३७.२०	
९०.	रस्ता	४५.०० मी रुंद रस्ता	१.९८	२११.१९	
९१.	रस्ता	३०.०० मी रुंद रस्ता	६.००	५८५.९०	
९२.	रस्ता	१८.०० मी रुंद रस्ता	४.५३	२७२.०६	
९३.	रस्ता	१२.०० मी रुंद रस्ता	१.२९	९२.९८	
				१४६४.१	

<u>वर्ष : २००६-२००७</u>					
अ. क्र.	**आरक्षण क्र.**	**आरक्षणाचा वापर**	**अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर)**	**भु-संपादनाची अंदाजित रक्कम लाखात**	**विकासा साठी अंदाजित रक्कम लाखात**
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
१.	४	दुकान केंद्र, बुढ्ढीलेन	०.०४	४१.६६	
२.	१२	प्राथमिक शाळा, मंजूरपुरा	०.३	१६१.१९	

३.	१३	खेळाचे मैदान, मंजूरपुरा	०.०२	८.५५	
४.	१८	दुकान केंद्र, हर्षनगर	०.२३	९९.३९	
५.	२१	प्राथमिक शाळोचा विस्तार, जिन्सी कॉटन मार्केट	०.१०	५९.१७	
६.	२७	खेळाचे मैदान, शहागंज	०.४४	५१५.६५	
७.	२८	प्राथमिक शाळा, शहागंज	०.२३	२९५.४८	
८.	३२	उद्यान, समी कॉलनी	०.८०	२७७.३१	
९.	४०	आरोग्य केंद्र, रेंगटीपूरा	०.१७	८८.८४	
१०.	४१	वाहनतळ, जूना मोंढा	०.४१	१९५.९०	
११.	५०	प्राथमिक शाळा, नाज गल्ली	०.२२	२८३.९०	
१२.	८०	माध्यमिक शाळेचा विस्तार, गांधीनगर	०.२८	११२.०१	
१३.	८१	माध्यमिक शाळेचा विस्तार, गांधीनगर	०.२९	११५.४३	
१४.	८७	प्राथमिक शाळा, कुतुबपुरा	०.४१	१३२.०२	
१५.	८८	खेळाचे मैदान, कुतुबपुरा	०.३८	१४२.७६	
१६.	९३	प्राथमिक शाळा, मिल कॉर्नर	०.४१	२१२.९४	
१७.	१०३	दुकान केंद्र, नारळी बाग	०.२०	१८७.१८	
१८.	११३	प्राथमिक शाळा, बेगमपुरा	०.३९	४२.७३	
१९.	११४	उद्यान, बेगमपुरा	०.२५	२८.३३	
				२९९०.२४	
२०.	११५	दुकान केंद्र, आणि भाजी मार्केट बेगमपुरा	०.१२	१४.९३	
२१.	११७	उद्यान, बीबीका मकबरा	१.६८	४६.४०	
२२.	१२१	उद्यान, बीबीका मकबरा	०.४७	२३.६९	
२३.	१२२	उद्यान, बीबीका मकबरा	१.००	३७.३४	
२४.	६६	विस्थापितांसाठी घर, नारळीबाग	१.३९	७६५.३७	
२५.	१००	विस्थापितांसाठी घर, नारळीबाग	०.३६	३२०.२९	
२६.	१०१	दुकान केंद्र आणि वाहनतळ, नारळीबाग	०.३१	२७८.७०	
२७.	१०२	खेळाचे मैदान, नारळीबाग	०.९०	५६१.५५	
२८.	९७	विस्थापितांसाठी घर, सुंदरनगर, नक्षत्रवाडी	१.०८	१५१.७८	
२९.	९६	माध्यमिक शाळा, सुंदरनगर	१.२८	१६८.८६	
३०.	७४	सांस्कृतिक केंद्र आणि ग्रंथालय, रॉक्सी सिनेमा जवळ	०.७७	११३.१५	
३१.		भावसिंगपूरा ते अमित नगर - १५ मी. रुंद रस्ता	१.३०	२४१.८०	
३२.		बीबीका मकबरा ते जैन विद्यालय - २४ मी. रुंद रस्ता	२.१६	४०१.७६	
३३.		दमडी महल ते चंपा मस्जिद - ३० मी. रुंद रस्ता	१.००	३२५.५०	
३४.		रविंद्र नगर ते कटकट गेट - १८ मी. रुंद रस्ता	०.५०	११६.२५	

३५.		राहुल नगर ते डेक्कन प्लोअर मिल - १२ मी. रुंद रस्ता	०.३०	५५.८०	
३६.		चुन्नीलाल पेट्रोल पंप ते एस. एस. सी. बोर्ड - १८ मी. रुंद रस्ता	१.००	३२५.५०	
३७.		अभीरुची हॉटेल ते सुत गिरीणी रोड १८ मी. रुंद रस्ता	०.२०	५५.८८	
३८.		सिल्लेखाना चौक ते पैठण गेट - ३० रुंद रस्ता	०.४२	१५६.२४	
३९.		पैठण गेट ते किलेअर्क	०.८४	५४६.८४	
४०.		मोंढा कॉर्नर ते शहागंज - संस्थान गणपती - १२ मी. रुंद रस्ता	०.१५	१८८.३२	
				४८९५.९५	
४१.		हर्ष नगर ते लोटा कारंजा - १२ मी रुंद रस्ता	०.१३	३७.२०	
४२.		हर्ष नगर ते लेबर कॉलनी - १२ मी रुंद रस्ता	०.२७	५०.२२	
४३.		जयसिंगपूरा ते विद्यापीठ कंपाऊंड ते मकबरा रोड - १२ मी रुंद रस्ता	०.४९	९१.१४	
४४.		बीड बायपास ते पैठण रोड - ३६ मी रुंद रस्ता		१५००.००	
४५.		जळगांव टी पॉईंट ते स्मृतीवन - २४ मी रुंद रस्ता		१०००.००	
४६.		आरक्षण क्र. ११९ मुस्तफाबाद (खुली जागा) (२९७ उद्यान) - २.१७		३००.००	
४७.		आरक्षण क्र. ४ व ५ इटखेडा		४००.००	
४८.		नाथ वॅली ते ६० मी. पूर्व पश्चिम वि. यो. रस्ता - ३० मी. रुंद रस्ता		८००.००	
४९.		२४ मी. वि. यो. रस्ता - इटखेडा		५००.००	
				४६७८.५६	

सेक्टर-एस-३ एन-२ - शहानूरवाडी व मुस्तफाबाद (वि. यो. वाढीव क्षेत्र)					
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
५०.	१	प्राथमिक शाळा	०.४०	७४.४०	
५१.	२	खेळाचे मैदान	०.६५	१२०.९०	
५२.	३	प्राथमिक शाळा	०.३८	७०.६८	
५३.	४	उद्यान	०.९५	१७६.७०	
५४.	५	खेळाचे मैदान	०.३१	५७.६६	
५५.	७	दुकान केंद्र आणि भाजी मार्केट	०.३२	५९.५२	
५६.	८	प्राथमिक शाळा	०.४०	७४.४०	
५७.	९	खेळाचे मैदान	०.४०	४४.६४	
५८.	रस्ता	६०.०० मी. रुंद रस्ता	११.५२	२१४०.००	

५९.	रस्ता	१२.०० मी. रुंद रस्ता	१.२४	२३०.६४	
६०.	रस्ता	३६.०० मी. रुंद रस्ता	२.७३	५६०.७८	
६१.	रस्ता	१५.०० मी. रुंद रस्ता	४.८	५३५.६८	
६२.				४१४६	

सेक्टर-एस-३ एन-२ - शहानूरवाडी व मुस्तफाबाद (वि. यो. वाढीव क्षेत्र)					
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
६३.	प्रशा.१	प्राथमिक शाळा	०.४२२	२३.५४	
६४.	खे. मै.२	खेळाचे मैदान	०.५३	२५.६५	
६५.	एस. सी. व व्ही. एम.३	दुकान केंद्र व भाजीमार्केट	०.२०	१३.४९	
६६.	खे. मै.५	खेळाचे मैदान	१.६०	८९.२८	
६७.	प्र.शा.६	प्राथमिक शाळा	०.३२४	१८.०८	
६८.	खे.मै.७	खेळाचे मैदान	०.४०	२२.३२	
६९.	प्र.शा.८	प्राथमिक शाळा	०.४८	२६.७८	
७०.	खे.मै.६	उद्यान	१.९७	१०९.७३	
७१.	एस. सी. व व्ही. एम.१०	दुकान केंद्र व भाजीमार्केट	०.१६	सरकारी जागा	
७२.	एम. एच११	बहुउद्देशीय सभागृह	०.२२	सरकारी जागा	
७३.	प्रशा. १२	प्राथमिक शाळा	०.२६	सरकारी जागा	
७४.	खे.मै १३	खेळाचे मैदान	०.२१	सरकारी जागा	
७५.	एच.सी. १४	आरोग्य केंद्र	०.१०	सरकारी जागा	
७६.	रस्ता	४५ एम. टी. वि. यो. रस्ता	२२.८६	९५६.७०	
७७.	रस्ता	३० एम. टी. वि. यो. रस्ता	४.८०	११९.०४	
७८.	रस्ता	२४ एम. टी. वि. यो. रस्ता	१५.८५	८६२.३२	
				१९३८.०६	

वर्ष : २००७-२००८					
अ. क्र.	**आरक्षण क्र.**	**आरक्षणाचा वापर**	**अंदा-जित क्षेत्र (हेक्टर)**	**भु-संपादनाची अंदाजित रक्कम लाखात**	**विकासा साठी अंदाजित रक्कम लाखात**
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
१.	१२३	वाचनालय व दवाखाना, बीबीका मकबरा	०.१८	२१.१२	

२.	१२४	खेळाचे मैदान, बीबीका मकबरा	०.३३	२८.१३	
३.	१२५	प्रथम शाळा, विद्युत कॉलनी, बेगमपुरा	०.५१	४९.४५	
४.	१२९	पार्क, निपटनिरंजन	२.६०	५५.७८	
५.	१३९	प्राथमिक शाळा, भावसिंगपुरा	०.३८	१२.८२	
६.	१४४	प्राथमिक शाळा, भावसिंगपुरा	०.४०	१३.४७	
७.	१४५	खेळाचे मैदान, भावसिंगपुरा	०.४२	१३.७९	
८.	१५५	खेळाचे मैदान, भावसिंगपुरा	०.३७	२५.४३	
९.	१५६	प्राथमिक शाळा, राजाबाजार	०.४०	२७.३६	
१०.	१६७	मुलांचे खेळाचे मैदान, कटकट गेट	०.६८	६३.१४	
११.	१८१	विस्थापितांसाठी घरे, जसवंतपुरा	१.६५	१३६.१८	
१२.	१८३	दुकान केंद्र, जसवंतपुरा	०.२१	४३.०६	
१३.	१८६	खेळाचे मैदान, जसवंतपुरा	०.७०	१४२.३७	
१४.	१८८	दुकान केंद्र, वाचनालय व दवाखाना, रविंद्रनगर, रोशनगेट	०.१६	९१.६७	
१५.	८९	प्राथमिक शाळेचा विस्तार, जसवंतपुरा	०.१३	११४.८१	
१६.	८५	खेळाचे मैदान, समता नगर	०.९०	३०.९५	
१७.	३१०	दुकान केंद्र, उस्मानपुरा	०.२	१५०.००	
१८.	३११	उद्यान, उस्मानपुरा	०.८६	२४३.००	
१९.	३२४	दुकान केंद्र, बन्सीलाल नगर	०.३२	१७०.८४	
				१४३३.३१	
२०.	२८८	प्राथमिक शाळा व खेळाचे मैदान, बिजलीनगर	०.५०	११२.५३	
२१.	१८९	उद्यान, रविंद्र नगर	०.२१	४६.८०	
२२.	२०३	दुकान केंद्र, वाहनतळ, भाजीपाला केंद्र, वाचनालय व दवाखाना, इंदिरानगर, बायजीपूरा	०.२५	५९.९२	
२३.	२०५	माध्यमीक शाळा, इंदिरानगर, बायजीपुरा	१.२०	१४४.९०	
२४.	२१०	खेळाचे मैदान, दत्तनगर	०.५०	११७.६१	
२५.	२११	प्राथमिक शाळा, दत्तनगर	०.४५	१११.४२	
२६.	२१२	उद्यान, जाफर गेट	०.९४	१७२.०८	
२७.	२१३	प्राथमिक शाळा, कैलास नगर	०.३०	११९.१०	
२८.	२१४	खेळाचे मैदान, कैलास नगर	०.३६	१४१.०८	
२९.	२१५	माध्यमिक शाळा, कैलास नगर	०.६१	१९४.२२	
३०.	२१६	खेळाचे मैदान, कैलास नगर	०.५९	१९०.५५	
३१.		मकबरा ते आसाराम बापू आश्रम - ३० मी. रुंद रस्ता	२.८८	५३५.६८	
३२.		पानचक्की - मकाई गेट-१२ मी. रुंद रस्ता (ई. पी.)	०.७२	१६७.४०	
३३.		रंगीन दरवाजा ते दिल्ली दरवाजा - ३० मी. रुंद रस्ता (ई. पी. -३५ मी.)	०.३२	२१५.७६	

३४.		कटकट दरवाजा ते सिडको - ३० मी. रुंद रस्ता	०.५८	१६१.८२	
३५.		कटकट दरवाजा ते नेहरु नगर ते आझाद चौक - २४ मी. रुंद रस्ता	२.४५	५६९.६२	
३६.		रविंद्र नगर ते पंचायत समिती - १२ मी. रुंद रस्ता	०.४५	१०४.६२	
३७.		इंडियन हयुमपाईप कं. ते शिल्क मिल - १२ मी. रुंद रस्ता	०.६	१३९.५०	
३८.		उच्च न्यायालय ते कोकणवाडी चौक - २४ मी. रुंद रस्ता	०.३३	९२.७०	
३९.		वेदांत हॉटेल ते महाविर नगर फुलेनगर - २४ मी. रुंद रस्ता	१.३०	२४१.८०	
४०.		कैलास नगर- दादा कॉलनी- भवानीनगर -१२ मी. रुंद रस्ता	१.४८	४१२.९२	
४१.		सुत-गिरणी-काबरानगर-इंदिरानगर-स्लम-शहानूरमियॉ दर्गा-गुरुकृपा-रेल्वे लाईन- १५ मी. रुंद रस्ता	१.८९	३५१.५४	
		रेल्वे लाईन -१५ मी. रुंद रस्ता			
				४४०३.५७	
४२.		मोतीकारंजा ते जालना रोड अभिनय सिनेमागृह -१५ मी. रुंद रस्ता	०.६७	१५५.७७	
४३.		नारळीबाग जाधवमंडी-सुपारी हनुमान - मराठा उच्च माध्यमिक शाळा १५ मी. रुंद रस्ता	०.९८	२७३.४२	
४४.		हेड पोस्ट ऑफिस ते गांधी चौक-शहागंज-१५ मी. रुंद रस्ता	०.८४	३१२.४८	
४५.		हरी मस्जिद ते रेंगटीपुरा-१५ मी. रुंद रस्ता	०.२२	४०.९२	
४६.		बेगमपुरा पोस्ट ते कृष्ण मंदिर-१२ मी. रुदं रस्ता	०.५७	१०६.०२	
४७.		मकाई दरवाजा ते डब्ल्यू एन हॉल-२४ मी. रुंद रस्ता	०.८७	२०२.२७	
४८.		उस्मानपुरा		१५०.००	
		१२ मी. रुंद रस्ता	०.१६	१४०.००	
		९ मी. रुंद रस्ता	०.१५	३००.००	
		६ मी. रुंद रस्ता	०.२७		
				१६८०.८८	
४९.	टी. एन. १५	वाहतुक नगर	९.१२	५७९.५८	
५०.	बी. के. १६	विटभट्टया	१.६७	२१.७४	

५१.	सी. जी. १७	स्मशान भूमी	०.४७	६०.१२	
५२.	बी. जी. १८	दफन भूमी	०.८४	१०.९४	
				६१८.३८	
५३.	प्र.शा १९	प्राथमिक शाळा	०.३०	**९.७७**	
५४.	खे. मै २०	खेळाचे मैदान	०.१३	**४.२३**	
५५.	एल-२१	ग्रंथालय	०.०९	**२.९३**	
५६.	एल-२१	१८ मी. रुंद वि. यो. रस्ता	१.२९	**८०.९७**	
५७.	एल-२१	१२ मी. रुंद वि. यो. रस्ता	९.६	**५३५.६८**	
				६३३.५८	

(XIV) सेक्टर-एस-४ एन-२ - पडेगाव (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)					
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
५८.	१	उद्यान	०.१८	९.२०	
५९.	२	प्राथमिक शाळा	०.५६	२६.४०	
६०.	३	खेळाचे मैदान	०.४५	२३.०१	
६१.	४	जलकुंभ	०.५६	३१.२५	
६२.	५	दुकान केंद्र	०.२०	१०.२३	
६३.	६	भाजी मार्केट	०.२०	१०.२३	
६४.	रस्ता	३०.०० मी. रुंद रस्ता	३.१२	२०३.५८	
६५.	रस्ता	२४.०० मी. रुंद रस्ता	२.०१	२६८.२३	
६६.	रस्ता	१५.०० मी. रुंद रस्ता	२.६४	१४७.२१	
६७.	रस्ता	१२.०० मी. रुंद रस्ता	१.१०	५६.२६	
				७८५.६	

सेक्टर-एस-१ एन-४ - काचंनवाडी (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)					
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
६८.	प्रा.शा.१	प्राथमिक शाळा	०.३६	१६.७४	
६९.	खे.मै २	खेळाचे मैदान	०.५५	२५.५७	
७०.	उ.३	उद्यान	०.६०	२७.९०	
७१.	प्रा.शा.४	प्राथमिक शाळा	०.४१	१९.०७	
७२.	भा. मा ५	भाजी मार्केट	०.१८	८.३७	
७३.	दु.के.६	दुकान केंद्र	०.१७	७.९०	
७४.	खे. मै. ७	खेळाचे मैदान	०.८४	३९.०६	
७५.	खे.मै.९	खेळाचे मैदान	०.३२	१४.८८	
७६.	प्रा.शा.१०	प्राथमिक शाळा	०.३५	१६.२७	
७७.	द.भु.११	दफन भुमी	०.८५	३९.५२	
७८.	स्म.भु.१२	स्मशान भुमी	०.४०	१८.६२	

७९.	आ.के.१३	आरोग्य केंद्र	०.२०	९.३०	
८०.	रस्ता	१२.०० मी. रुंद रस्ता	२.०१	९३.४६	
८१.	रस्ता	१५.०० मी. रुंद रस्ता	३.६०	१६७.४०	
८२.	रस्ता	२४.०० मी. रुंद रस्ता	२.६८	१२४.६२	
				६२८.६८	

वर्ष : २००७-२००८

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा वापर	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर)	भु-संपादनाचा अंदाजित रक्कम लाखात	विकासा साठी अंदाजित रक्कम लाखात
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
१.	२१७	प्राथमिक शाळा, कैलास नगर	०.५८	१८८.७२	
२.	२१८	दुकान केंद्र आणि वाहनतळ, जालना रोड	०.६६	२७४.८३	
३.	२१९	दुकान केंद्र आणि वाहनतळ, जालना रोड	०.१३	७६.७६	
४.	२२५	खेळाचे मैदान, गारखेडा	१.६९	८४.७८	
५.	२३२	उद्यान, गारखेडा	१.९४	९४.६८	
६.	२३९	दुकान केंद्र आणि वाहनतळ, गारखेडा	०.३९	३२.८८	
७.	२४१	दुकान केंद्र आणि वाहनतळ, दवाखाना आणि ग्रंथालय गारखेडा	०.५०	३७.६४	
८.	२४७	दुकान केंद्र आणि वाहनतळ, गारखेडा	०.३०	२५.७५	
९.	२४८	खेळाचे मैदान, गारखेडा	२.६३	१०९.९२	
१०.	२४९	प्राथमिक शाळा, गारखेडा	०.६१	४१.९४	
११.	२५४	स्मशान भुमी, शहनूरवाडी	०.९६	२७.९३	
१२.	२५५	ग्रंथालय आणि आरोग्य केंद्र, गारखेडा	०.४४	३५.२६	
१३.	२७३	प्राथमिक शाळेचा विस्तार, जय विश्व भारती कॉलनी	०.३६	३०.५१	
१४.	२७५	माध्यमिक शाळा, शिव शंकर कॉलनी	०.८५	९६.५७	
१५.	२७६	प्राथमिक शाळा, शिव शंकर कॉलनी	०.८३	९५.०८	
१६.	२९४	उद्यान, शहानूरमियॉ दर्गा	१.३७	७२.१०	
१७.	२९६	खेळाचे मैदान, शहानूरमियॉ दर्गा	०.५०	३७.६४	
१८.	३०१	उद्यान, प्रताप नगर, शहानूरवाडी	१.३७	१५७.७२	
				१५२०.७१	
१९.	३२३	दुकान केंद्र, भाजी मार्केट बहुउद्देशीय सभागृह, पदमपूरा	०.५०	३१.३५	
२०.	३३०	उद्यान, राहूल नगर, रेल्वे स्टेशन	०.५८	५६.७५	
२१.	३३१	प्राथमिक शाळा, जालना रोड	०.४०	४४.०७	
२२.	३४०	खेळाचे मैदान, हमालवाडा	०.९०	५३.८४	

२३.	२८९	दुकान केंद्र दवाखाना आणि ग्रंथालय, श्रेय नगर	०.२९	११२.५३	
२४.	२८४	प्राथमिक शाळा, पन्नालाल नगर	०.६५	१६८.८६	
२५.	३०५	प्राथमिक शाळा व खेळाचे मैदान, उस्मानपुरा	०.५२	१४४.१०	
२६.	२८२	उप-जिल्हा केंद्र, बागशेरजंग	१.९५	२३९३.८९	
२७.	२३१	खेळाचे मैदान, गारखेडा	२.००	९७.०६	
२८.	१४	खेळाचे मैदान, मंजूरपूरा	०.१०	१४४.८४	
२९.	१९	उद्यान, चेलीपूरा	०.९५	३१८.९०	
३०.	२०	प्राथमिक शाळा, काचीवाडा, शहाबाजार	०.८८	३०२.९५	
३१.	२२	उद्यान शहाबाजार	०.९५	१२५.६६	
३२.	२६	प्राथमिक शाळा, बुक्कलगूडा	०.३६	४४६.१२	
३३.	३१	खेळाचे मैदान, निजामुद्दीन दर्गा	०.३०	१४८.०७	
३४.	३५	खेळाचे मैदान, जिन्सी कॉटन मार्केट	०.९६	३४९.११	
३५.	४२	प्राथमिक शाळा, जुना मोंढा	०.४०	१९३.६२	
३६.	४८	माध्यमिक शाळेचा विस्तार, दिवाण देवडी	०.०२	२८.९७	
३७.	४९	माध्यमिक शाळेचा विस्तार, दिवाण देवडी	०.०३	४३.४५	
३८.	५४	दुकान केंद्र आणि वाहनतळ, औरंगपूरा	०.२९	३६५.००	
३९.		मिल कॉर्नर ते रंगीन गेट - ३० मी. -३५ मी. रुंद रस्ता. इपी.	१.२	४४६.००	
४०.		नारळीबाग-बहुउद्देशीय -१२ मी. रुदं रस्ता	०.५	९३.००	
४१.		गणेश कॉलनी -१२ मी. रुंद रस्ता	०.६	१३९.५०	
				४१४८.०४	
४२.		सांस्कृतिक विद्यापीठ ते रेल्वे स्टेशन ३० व ४० मी. रुंद रस्ता इपी.	०.६	१३९.५०	
४३.		एस.एस.सी. बोर्ड - नागसेन नगर - रेल्वे स्टेशन -१५ मी. रुंद रस्ता	०.५८	१०७.८८	
४४.		आय.टी.आय रेल्वे स्टेशन-शहा शोक्ता कॉलनी -२४ मी. रुंद रस्ता	२.४९	४६३.१४	
४५.		श्रीकृष्णा नगर-चाणक्यपूरी-१२ मी. रुंद रस्ता	०.५	११६.२५	
४६.		औरंगपुरा-सिव्हील हॉस्पीटल-आमखास मैदान -१२ मी. रुंद रस्ता	०.६	१९५.३०	
४७.		मोतीकारंजा-लेबर कॉलनी गांधीपुतळा-१२ मी. रुंद रस्ता	०.६	१९५.३०	
४८.		एएमसी ऑफिस ते चेलीपूरा चौक -१५ मी. रुंद रस्ता	०.९४	३०५.९७	
४९.		बुढ्ढी लेन ते तनवीर मेडीकल -१५ मी. रुंद रस्ता	०.१	३२.५५	
५०.		औरंगपूरा-अंगुरीबाग-१८ मी. रुंद रस्ता	०.९	२९२.९५	

५१.		मकई गेट-मकबरा-३० मी. रुंद रस्ता	०.३६	६६.९६	
५२.		आरक्षण क्र. ८९ केसरसिंगपूरा विरुध्द (३१६ उद्यान)	१.१३	३१७.१८	
५३.		आरक्षण क्र. ११५ भाजी मार्केट सी.टी.एस.क्र. १४७५ (२९३ पी. ४)	१.७२	७९.९८	
५४.		आरक्षण क्र. १५२ खुली जागा एस.क्र. ६१/१/१ गारखेडा (२६६ स्टेडीअम)		२३७.५०	
				२५५०.४६	

सेक्टर-एस-६ एन-१ - नारेगाव / ब्रीजवाडी (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)					
१	२	३	४	५	६
५५.	ज.१	जलकुंभ	०.४०	१४.८८	
५६.	प्रा.शा.२	प्राथमिक शाळा	०.३५२०	१३.०९	
५७.	खे.मै ३	खेळाचे मैदान	०.२६	९.९७	
५८.	ज.१	जलकुंभ	०.३०	११.१६	
५९.	खे.मै ५	खेळाचे मैदान	०.३५	१३.०२	
६०.	प्रा.शा.६	प्राथमिक शाळा	०.२०	७.४४	
६१.	उ.७	उद्यान	०.२०	७.४४	
				७७.००	

सेक्टर-एस-४ एन-३ - मिटमिटा (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)					
१	२	३	४	५	६
६२.	१	उद्यान	०.८८	२५.३७	
६३.	२	खेळाचे मैदान	०.५२	४.११	
६४.	३	प्राथमिक शाळा	०.३८	३.०३	
६५.	४	दुकान केंद्र	०.२४	२.४६	
६६.	५	भाजी मार्केट	०.२४	१.९०	
६७.	६	प्राथमिक शाळा	०.४९	१६.८६	
६८.	रस्ता	६०.०० मी. रुंद रस्ता	५.०४	३६६.८०	
६९.	रस्ता	३०.०० मी. रुंद रस्ता	५.८८	२०२.३३	
७०.	रस्ता	१८.०० मी. रुंद रस्ता	०.९३	३५.४६	
७१.	रस्ता	१५.०० मी. रुंद रस्ता	१.८६	४९.३०	
७२.	रस्ता	१२.०० मी. रुंद रस्ता	२.२५	१३६.०१	
				८४३.३३	

सेक्टर-एस-५ एन-३ - हर्सुल जाधववाडी (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)					
१	२	३	४	५	६
७३.	खे. मै. १	खेळाचे मैदान	२.००	१२०.९०	
७४.	भा.मा.३	भाजी मार्केट	०.३६	२१.७६	
७५.	उ.४	उद्यान	१.२५	७५.५६	

७६.	प्रा.शा ५	प्राथमिक शाळा	०.४०	२४.१८	
७७.	बा.उ. ६	बाल उद्यान	०.४०	२४.१८	
७८.	प्रा.शा.७	प्राथमिक शाळा	०.४०	२४.१८	
७९.	रस्ता	१५ मी. रुंद रस्ता विकास योजना	१.९२	११६.०६	
८०.	रस्ता	२४.०० मी. रुंद रस्ता विकास योजना	५.५६	३३६.१०	
				७४२.९२	

वर्ष : २००९-२०१०					
अ. क्र.	**आरक्षण क्र.**	**आरक्षणाचा वापर**	**अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर)**	**भु-संपादनाचा अंदाजित रक्कम लाखात**	**विकासा साठी अंदाजित रक्कम लाखात**
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
१.	५५	दुकान केंद्र आणि वाहनतळ, औरंगपुरा	०.६१	३१४.१४	
२.	५६	दुकान केंद्र आणि वाहनतळ, औरंगपुरा	०.१५	२०२.७८	
३.	९५	उद्यान, उदय कॉलनी	१.५२	१९५.१०	
४.	११२	उद्यान, बेगमपूरा	०.४४	१३.८७	
५.	१३५	माध्यमिक शाळा, भावसिंगपुरा	०.७६	१९.१६	
६.	१३६	उद्यान, पाणचक्की	१.८३	३६.१२	
७.	१३७	स्मशानभुमी, भावसिंगपुरा	०.३३	११.२४	
८.	१३८	खेळाचे मैदान, भावसिंगपुरा	०.६१	१६.७९	
९.	१४०	उद्यान, भावसिंगपूरा	०.०७	२.७७	
१०.	१४९	खेळाचे मैदान, गारखेडा	०.४१	२७.६८	
११.	१५०	प्राथमिक शाळा	०.४२	२८.००	
१२.	२३०	प्राथमिक शाळा, गारखेडा	०.७५	४७.५४	
१३.	२३५	सांस्कृतिक केंद्र, गारखेडा	०.७४	४७.१५	
१४.	२७२	उद्यान आणि सांस्कृतिक केंद्र, गारखेडा	१.६६	७३.४५	
१५.	२६६-ए	प्राथमिक शाळा आणि खेळाचे मैदान, गारखेडा	०.९०	१५.७३	
१६.	२६६-बी	उद्यान, गारखेडा	१.४९	२६.०४	
१७.	२६५	उद्यान, शहानूरवाडी	०.४२	१४.१३	
१८.	१५१	उद्यान, राजा बाजार	०.३३	२२.८५	
१९.	१५२	दुकान केंद्र ग्रंथालय व दवाखाना, राजा बाजार	०.३०	२१.०९	
२०.	१५३	खेळाचे मैदान, राजा बाजार	०.६३	३४.३७	
२१.	१५४	माध्यमिक शाळा, राजा बाजार	०.६४	३५.०८	
२२.	१७०	खेळाचे मैदान, कटकट गेट	४.२८	२४५.४९	
२३.	१७१	विस्थापितांसाठी घरे, कटकट गेट	०.६८	८३.९४	
२४.	१७७	विस्तारीत जलकुंभ उभारणी, जसवंतपुरा	०.१५	३४.६६	

२५.	१८०	उद्यान, किराडपुरा	१.६५	२०७.७९	
२६.	१८२	प्राथमिक शाळा, जे. किराडपुरा	०.६९	१०४.४४	
२७.	१८४	खेळाचे मैदान, किराडपुरा	०.८६	१२०.००	
२८.	१८५	विस्थापितांसाठी घरे, किराडपुरा	०.८२	११६.४५	
२९.	१८७	प्राथमिक शाळा, रोशन गेट	०.५०	११७.६०	
३०.	१९३	उद्यान, जसवंतपुरा	१.५०	२१२.४३	
३१.	१९५	उप-जिल्हा केंद्र, जसवंतपुरा	१.५२	२९२.६६	
३२.	१९६	खेळाचे मैदान, जसवंतपुरा	१.५६	२९८.६०	
३३.	२०२	उद्यान, इंदिरा नगर, बायजीपूरा	०.४२	९४.७८	
३४.		म.न.पा. निवास रोजाबाग-जटवाडा रोड-१५ मी.	१.६८	३१२.४८	
३५.		रोजाबाग क्षेत्र-१२ मी.	०.४३	७९.९८	
३६.		चौसारनगर-ज्योतिनगर-सहकारनगर-१५ मी.	०.७५	१३९.५०	
३७.		पैठण गेट ते सब्जीमंडी - ९ मी.	०.१२	३३.४८	
३८.		दिवाण देवडी - नगारखाना गल्ली-काला दरवाजा मार्गे पानदरीबा-१२ मी.	०.६	४१८.५०	
३९.		बंजारा कॉलनी - कलेक्टर निवास मार्गे अंगुरीबाग-१२ मी.	०.८७	२०२.२७	
४०.		चुनाभट्टी अंगुरीबाग-जालना रोड - बंजारा वस्तीगृह -१२ मी.	०.४२	७८.१२	
				३२६२.६२	
४१.		मकई गेट ते विद्युत कॉलनी मार्गे थत्थे हौद -१२ मी. रुंद रस्ता	०.६	१११.६०	
४२.		बेगमपुरा लालमंडी विद्युत कॉलनी डिंबार गल्ली-१२ मी. रुंद रस्ता	०.३२	५९.५२	
४३.		पद्मपुरा क्षेत्र			
		१२ मी. रुंद रस्ता.	०.३४	३००.००	
		९ मी. रुंद रस्ता	०.२६	२५०.००	
४४.		आरक्षण क्र. ५५ प्राथमिक शाळा		१५०.००	
४५.		आरक्षण क्र. ८ प्राथमिक शाळा आणि खेळाचे मैदान		३००.००	
४६.		दिल्ली गेट विकास योजना रोड - ३० व १८ मी. रुंद रस्ता		५०.००	
४७.		आरक्षण क्र. २७९ दुाकन केंद्र, औरंगपुरा		२००.००	
४८.		आरक्षण क्र. १२१ सर्व्हे नं. १८, शहानुरवाडी		३००.००	
				१७२१.१२	

सेक्टर-एस-६ एन-२ - चिकलठाणा (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)					
१	२	३	४	५	६
४९.	उ.१	उद्यान	०.८४	१५६.२४	
५०.	खे. मै २	खेळाचे मैदान	१.२०	२२३.२०	
५१.	प्रा.शा ४	प्राथमिक शाळा	०.६०	६१.३८	
५२.	प्रा.शा ५	प्राथमिक शाळा	०.५५	५६.२७	
५३.	आ. के.६	आरोग्य केंद्र	०.२२	२२.५१	
५४.	दु. कें.७	दुकान केंद्र	०.२०	२०.४४	
५५.	खे. मै ८	खेळाचे मैदान	०.४१	४१.९४	
५६.	प्रा.शा ९	प्राथमिक शाळा	०.३८	३८.८७	
५७.	प्रा.शा१०	प्राथमिक शाळा	०.२५	६.९७	
				६३२.८२	

सेक्टर-एस-५ एसडीसी-हर्सुल (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)					
१	२	३	४	५	६
६१.	दु.के.५/ बी	दुकान केंद्र	१.०४	९६.७२	
६२.	ब.स. ५/सी	बहुउद्देशीय सभागृह	०.३४	३१.६२	
६३.	प्र.गृ ५/डी	प्रसुति गृह	०.४७	४३.७१	
६४.	अ.द. ५/इ	अग्निशमन दल	०.८५	७९.०५	
				२५१.१	

सेक्टर-एस-१ नक्षत्रवाडी (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)					
१	२	३	४	५	६
६५.	प्रा.शा.१	प्राथमिक शाळा	०.४०	२७.९०	
६६.	खे.मै.२	खेळाचे मैदान	०.४०	२७.९०	
६७.	प्रा.शा.३	प्राथमिक शाळा	०.५२	२४.१८	
६८.	खे.मै.४	खेळाचे मैदान	०.५२	३३.८५	
६९.	प्रा.शा.५	प्राथमिक शाळा	०.३७	२५.८०	
७०.	खे.मै.६	खेळाचे मैदान	१.३४	९३.४६	
७१.	उ.८	उद्यान	०.६०	४१.८५	
७२.	रस्ता	१२.०० मी. रुंद रस्ता	२.५९	१३९.७०	
७३.	रस्ता	१५.०० मी. रुंद रस्ता	०.६०	४१.८५	
७४.	रस्ता	१८.०० मी. रुंद रस्ता	४.११	१८६.६७	
७५.	रस्ता	३०.०० मी. रुंद रस्ता	०.६९	४८.१२	
				७९१.२८	

वर्ष : २०१०-२०११					
अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा वापर	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर)	भु-संपादनाचा अंदाजित रक्कम लाखात	विकासासाठी अंदाजित रक्कम लाखात
१	२	३	४	५	६
१.	२०४	खेळाचे मैदान, इंदिरा नगर, बायजीपुरा	०.८८	१४४.९०	
२.	२०९	पार्क, जालान नगर	०.४९	११६.३७	
३.	२२२	प्राथमिक शाळा, भानुदास नगर	३.१०	१९६.९९	
४.	२२३	माध्यमिक शाळा, भानुदास नगर	४.६३	२१७.८८	
५.	२२४	माध्यमिक शाळा, गारखेडा	१.१९	६४.९७	
६.	२२९	उप-जिल्हा केंद्र, गारखेडा	१.०५	५९.४२	
७.	२५८	विस्थापितांसाठी घरे, शहनूरवाडी	०.८४	४४.९६	
८.	२७७	खेळाचे मैदान, शिव शंकर कॉलनी	१.६३	१५४.५०	
९.	२७८	खेळाचे मैदान, बागशेरजंग	०.९४	१०३.२५	
१०.	२८१	माध्यमिक शाळा, बागशेरजंग	१.०४	२२८.७३	
११.	२८३	खेळाचे मैदान, बागशेरजंग	१.५२	३०२.४२	
१२.	२९७	उद्यान, मुस्तफाबाद	२.१७	९८.३०	
१३.	२९८	खेळाचे मैदान, प्रतापनगर, शहानूरवाडी	२.२४	२१६.१३	
१४.	३०८	विस्तारीत स्मशान भूमी, रमा नगर	०.०८	२९.७२	
१५.	३१२	प्राथमिक शाळा, उस्मानपूरा	०.६९	१०४.४४	
१६.	२५९	पार्क, शहानूरवाडी	२.७६	६२.००	
१७.	२५७	खेळाचे मैदान, शहानूरवाडी	०.४७	२७.५४	
१८.		प्रताप नगर-शहानूरवाडी, स्लम नाला	१.००	२३२.५०	
				२४०५.०२	
१९.		किलेअर्क नाला-किलेअर्क नाला-३० मी.	०.३७	६८.८२	
२०.		बुढ्ढी लेन-जामा मस्जिद मार्गे वसीम निवास-९मी.	०.०६	१३.९५	
२१.		पोस्ट ऑफिस-नूर कॉलनी-वरखेड माता मंदिर जुना बाजार १२ मी.	०.१६	३७.२०	
२२.		सादिया सिनेमागृह -चुना भट्टी अंगुरीबाग-१२ मी.	०.१०	१८.६०	
२३.		नवाबपुरा-काली मस्जिद व मोंढा-१८ मी.	०.३४	९४.८६	
२४.		बेगमपुरा-९ मी. रस्ता	०.१४	२६.०४	
				२५९.४७	

सेक्टर-एस-४ एन-७ भावसिंगपूरा (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)					
१	२	३	४	५	६
२५.	१	खेळाचे मैदान	०.४०	२०.४६	
२६.	२	प्राथमिक शाळा	०.२५	१२.७९	
२७.	रस्ता	१५.०० मी. रुंद रस्ता	०.१८	११.७२	
२८.	रस्ता	२४.०० मी. रुंद रस्ता	१.८०	११७.१८	
				१६२.१५	

सेक्टर-एस-४ एन-८ भावसिंगपूरा (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)					
१	२	३	४	५	६
२९.	१	खेळाचे मैदान	०.२५	१६.२८	
३०.	३	प्राथमिक शाळा	०.४२	२७.३४	
३१.	४	खेळाचे मैदान	०.३२	२०.८३	
३२.	५	आरोग्य केंद्र	०.१८	११.७२	
३३.	६	दुकान केंद्र	०.१८	११.७२	
३४.	७	भाजी मार्केट	०.१८	११.७२	
३५.	८	कत्तलखाना	१३.५०	८७८.८५	
				९८३.४६	

सेक्टर-एस-४ एन-७ भावसिंगपूरा (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)					
१	२	३	४	५	६
३६.	एस-१/बी	अग्निशामक दल	०.७७	५३.७०	
३७.	एस-१/सी	प्रसूती गृह	०.२२	१५.३५	
३८.	एस-१/डी	उद्यान	३.२०	२२३.२०	
३९.	एस-१/एफ	खेळण्याचे मैदान	२.३५	१६८.९१	
४०.	एस-१/जी	वाहनतळ	०.५४	३६७.६६	
४१.	एस-१/आय	बहुउद्देशीय सभागृह	०.३४	२५.११	
४२.	रोड	१२.०० मी. रुंद रस्ता वि. यो.	०.६७	४६.७३	
४३.	रोड	१५.०० मी. रुंद रस्ता वि. यो.	१.०५	७३.२४	
				९७३.९०	

(XIII) सेक्टर-एस-४ एन-१ मिटमिटा (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)					
१	२	३	४	५	६
४४.	१	प्राथमिक शाळा	०.३८	१३.०७	
४५.	२	खेळाचे मैदान	०.४१	१४.१०	

४६.	३	दुकान केंद्र आणि भाजी मार्केट	०.२०	६.८८	
४७.	४	दवाखाना	०.२०	११.१६	
४८.	५	उद्यान	६७	२३.०५	
४९.	६	खेळाचे मैदान	०.९५	३२.६८	
५०.	७	प्राथमिक शाळा	०.४५	१५.४८	
५१.	रस्ता	१२.०० मी. रुंद रस्ता	०.९१	३१.७१	
५२.	रस्ता	१५.०० मी. रुंद रस्ता	०.२७	१२.८०	
५३.	रस्ता	२४.०० मी. रुंद रस्ता	१.४४	४९.५५	
५४.	रस्ता	३०.०० मी. रुंद रस्ता	५.८८	२०२.३३	
				४१२.८१	

वर्ष : २०११-२०१२

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा वापर	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर)	भु-संपादनाचा अंदाजित रक्कम लाखात	विकासासाठी अंदाजित रक्कम लाखात
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
१.	३१३	उद्यान, उस्मानपूरा	०.६५	१८१.३९	
२.	३२१	माध्यमिक शाळा, पदमपूरा	०.३९	१६४.४१	
३.	३२२	खेळाचे मैदान,	०.१५	३६.३५	
४.	३२९	प्राथमिक शाळा व खेळाचे मैदान बनेवाडी	०.८१	४९.९२	
५.	३३२	खेळाचे मैदान, रेल्वे स्टेशन	०.६५	८४.४३	
६.	३३८	उद्यान, सिल्क मिल कॉलनी	०.७५	६१.८०	
७.	३३९	प्राथमिक शाळा सिल्क मिल कॉलनी	०.५६	४०.०२	
८.	३४२	वाहतनतळ, मोगलपूरा	०.२८	४१.३५	
९.	३४३	उद्यान, मोगलपूरा	०.२७	३९.८७	
१०.	३४५	उद्यान, रमानगर	०.८५	२१०.४६	
११.	३४६	विस्तारीत स्मशान भूमी, रमानगर	०.३०	७४.२८	
१२.	३४८	स्टेडीयम, रोशन गेट	३.००	६१९.००	
१३.	२५३	पार्क, शहानूरवाडी	२.५५	५०.५४	
१४.	३३३	आरोग्य केंद्र व ग्रंथालय, सिल्क मिल कॉलनी	०.२८	४६.८२	
१५.	३३५	प्राथमिक शाळा, सिल्क मिल कॉलनी	०.३६	३९.६७	
१६.	३३७	माध्यमिक शाळा, सिल्क मिल कॉलनी	०.५७	४७.९६	
१७.	३३७	दुकान केंद्र, भाजी मार्केट, बहुउद्देशीय सभागृह, सिल्क मिल कॉलनी	०.२९	४६.६७	
				१८३४.९४	
१८.	३१३	पेठेनगर-शिवपुरा-४५ मी.	७.७४	१४३९.६४	

१९.		विदयापीठ गेट ते लिटील फ्लोअर मिल-३० मी.	०.९९	१८४.१४	
२०.		बाग-शेरजंग-शिवशंकर कॉलनी-१२ मी.	०.१४	२६.१४	
२१.		काल्डानगर अमरप्रित रोड-गजानन महाराज रोड मार्ग बालाजी नगर, विष्णूनगर-१५ मी.	३.१८	७३९.३५	
२२.		औरंगपूरा भाजी मार्केट संस्थान गणपती मार्गे कासारीबाजार-पानदरीबा १५ मी. रुंद रस्ता	०.७५	३१३.८७	
२३.		पैठणगेट ते बीडी कामगार हौसिंग सोसायटी खोकडपूरा १२ मी. रुंद रस्ता	०.१६	३७.२०	
२४.		भाजी मार्केट-खोकडपूरा-पांडूरंग कॉलनी,१२ मी. रुंद रस्ता	०.२५	५८.१२	
२५.		रोशन गेट ते कटकट गेट-१२ मी. रुंद रस्ता	०.२४	४४.६४	
२६.		बेगमपूरा ६ मी. रुंद रस्ता	०.०७	१३.०२	
				२८५६.१२	

सेक्टर-एस-४ एन-६ मिटमिटा (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)					
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
२७.	२	प्राथमिक शाळा	१.२८	८६.३०	
२८.	३	खेळाचे मैदान	०.८०	६६.९६	
२९.	४	प्राथमिक शाळा	०.३५	२२.७९	
३०.	५	उद्यान	०.२५	२०.९३	
३१.	६	दवाखाना	०.२०	१६.७४	
३२.	रस्ता	१५.०० मी. रुंद रस्ता	०.३६	२६.७८	
				२४०.५०	

सेक्टर-एस-४ एन-२ पडेगाव (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)					
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
३३.	१	उद्यान	०.१८	९.२०	
३४.	२	प्राथमिक शाळा	०.५६	२६.४०	
३५.	३	खेळाचे मैदान	०.४५	२३.०१	
३६.	४	जलकुंभ	०.५६	३१.३५	
३७.	५	दुकान मार्केट	०.२०	१०.२३	
३८.	६	भाजी मार्केट	०.२०	१०.२३	
३९.	रस्ता	३०.०० मी. रुंद रस्ता	३.१२	२०३.५८	
४०.	रस्ता	२४.०० मी. रुंद रस्ता	२.०१	१६८.२३	
४१.	रस्ता	१५.०० मी. रुंद रस्ता	२.६४	१४७.३१	
४२.	रस्ता	१२.०० मी. रुंद रस्ता	१.१०	५६.२६	
				६८५.७	

वर्ष : २०१२-२०१३					
अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा वापर	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर)	भु-संपादनाचा अंदाजित रक्कम लाखात	विकासा साठी अंदाजित रक्कम लाखात
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
१.	१५९	खेळाचे मैदान, गणेश कॉलनी	०.५२	९६.०७	
२.	१५८	माध्यमिक शाळा, गणेश कॉलनी	०.६३	१०६.९६	
३.	१५७	उद्यान, गणेश कॉलनी	०.१६	८९.३८	
४.	१६८	प्राथमिक शाळा, कटकट गेट	०.१८	२५.९१	
५.	२००	प्राथमिक शाळा, इंदिरा नगर	०.२२	५३.३८	
				३७१.७०	

सेक्टर-एस-१ एन-३ कांचनवाडी (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)					
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
६.	प्रा.शा.१	प्राथमिक शाळा	०.४०	१५.२५	
७.	खे. मै.२	खेळाचे मैदान	०.५०	२७.९०	
८.	प्रा.शा.३	प्राथमिक शाळा	०.३७	२५.८०	
९.	भा.बा.४	भाजी बाजार	०.१९	१३.२५	
१०.	दु.कें.५	दुकान केंद्र	०.२०	१३.२५	
११.	उ.६	उद्यान	०.७०	२६.६९	
१२.	खे. मै.८	खेळाचे मैदान	१.१७	४४.६१	
१३.	प्रा.शा.९	प्राथमिक शाळा	०.४४	३०.६९	
१४.	खे. मै.१०	खेळाचे मैदान	०.५०	१९.०६	
१५.	प्रा.शा.११	प्राथमिक शाळा	०.४५	१७.१५	
१६.	आ.कें.१२	आरोग्य केंद्र	०.२५	९.५३	
१७.	रस्ता	१२.०० मी. रुंद रस्ता	३.८४	१४६.४१	
१८.	रस्ता	१५.०० मी. रुंद रस्ता	३.६०	१३७.२६	
१९.	रस्ता	२४.०० मी. रुंद रस्ता	२.४०	९१.५१	
२०.	रस्ता	३०.०० मी. रुंद रस्ता	६.९६	२६५.३८	
२१.	रस्ता	४२.०० मी. रुंद रस्ता	४.३६	१६६.२५	
				१०५०.६९	
			एकूण	**९१५७१.५४२**	
			म्हणून रु.	**९१६.००**	
			रस्ते	**४७२.००**	
			आरक्षणे	**४४४.००**	

पुरवणी - "क"

औरंगाबाद महानगरपालिका विकास योजना (विस्तारित क्षेत्र)
विकास योजना प्राधिकरणाने जनहितार्थ आरक्षित केलेल्या (इतर विविध प्राधिकरणांसाठी)
जागांचे भूसंपादन / विकास करण्यासाठी अंदाजित खर्च दर्शविणारा तक्ता

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा वापर	अंदा-जित क्षेत्र (चौरस मीटर)	भुसंपा-दनाचा अंदाजित रक्कम लाखात	विकासा साठी अंदाजित रक्कम लाखात
१	२	३	४	५	६
		माध्यमिक शाळा			**जि.प. औरंगा-बाद**
१.	७	माध्यमिक शाळा, नक्षत्रवाडी	१२,८००	६९.८९	
२.	११	माध्यमिक शाळा, कांचनवाडी	१०,४००	६६.२५	
३.	१६	माध्यमिक शाळा, कांचनवाडी	११,२५०	७१.६६	
४.	७	माध्यमिक शाळा, कांचनवाडी	१०,८००	६८.८०	
५.	८	माध्यमिक शाळा, इटखेडा	१३,०००	८२.८१	
६.	४	माध्यमिक शाळा, इटखेडा	१२,०००	९८.२८	
७.	१२	माध्यमिक शाळा, कांचनवाडी	१३,४५०	९७.९१	
८.	२	माध्यमिक शाळा, सातारा	१४,१००	८९.८२	
९.	७	माध्यमिक शाळा, पडेगांव	१८,०००	१४६३.८०	
१०.	६	माध्यमिक शाळा, पडेगांव	१२,०००	६०.०६	
११.	८	माध्यमिक शाळा, पडेगांव	१२,८००	६४.०६	
१२.	५	माध्यमिक शाळा, पडेगांव	१२,०००	६०.०६	
१३.	३	माध्यमिक शाळा, मिटमिटा	१२,०००	६०.०६	
१४.	१	माध्यमिक शाळा, भावसिंगपुरा	१२,८००	५२.४२	
१५.	२	माध्यमिक शाळा, हर्सुल	९२००	५४.५२	
१६.	४	माध्यमिक शाळा, हर्सुल	१६,२००	६६.३३	
१७.	५	माध्यमिक शाळा, हर्सुल	१२,०००	४९.१४	
१८.	२	माध्यमिक शाळा, इटखेडा	१२,५००	५६.२५	
		शहर बस थांबा		**म.रा.र.प.मं.**	
१९.	एस१/इ	बस स्थानक, इटखेडा	८७००	६३.३३	
२०.	डी/इ	बस स्थानक, इटखेडा	९२००	८२.८८	
२१.	एस४/बी	बस स्थानक, पडेगांव	३६००	१८.०१	
२२.	एस५/बी	बस स्थानक, हर्सुल	२३००	९४.१८	

		गोदाम, (वखारे)		**वखार महां-मंडळ**	
२३.	१०	गोदाम, सातारा	२५०००	२२७.५०	
		सरकारी कर्मचारी निवास स्थाने		**सार्वजनिंक बांधकाम विभाग**	
२४.	डी/एफ	सरकारी कार्यालय आणि कर्मचारी निवास, इटखेडा	२६९००	२३६.०३	
२५.	डी/सी	तपासणी बंगला, इटखेडा	८४००	६१.१५	
		पोलिस ठाणे		**पोलिस विभाग**	
२६.	डी/डी	पोलिस ठाणे, इटखेडा	९६००	६९.८९	
		पर्यटक सुविधा केंद्र		**म.प. वि.म.**	
२७.	१०	महाराष्ट्र पर्यटक विकास महामंडळ, भावसिंगपुरा	२५०००	१५९.२५	
		टेलीग्राफ विभाग-निवास स्थाने		**टेलिग्राफ विभाग**	
२८.	३	टेलीग्राफ विभाग-निवास स्थाने, नारेगांव	२०८०००	७५.७१	
				२४३९.९५	

अ. क्र.	**आरक्षण क्र.**	**आरक्षणाचा उद्देश**	**अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर)**	**भुसंपा-दनाचा अंदाजित रक्कम लाखात**	**शेरा**
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
१.	७	उद्यान (नेहरु भवन)	०.१९	१४०. ००	शासकीय जागा
२.	३७	पोलिस स्टेशन (जिन्सी)	०.१३	१००. ००	शासकीय जागा
३.	५२	दुकान केंद्र (औरंगपुरा)	०.०४	३६.४०	मनपा जागा
४.	७१	शासकीय ग्रंथालय (सिल्लेखाना)	०.८१	३६८. ५५	मनपा जागा
५.	७७	दुकान केंद्र (चुना भट्टी)	०.७२	३९३. १२	मनपा जागा
६.	८२	दुकान केंद्र आठवडी बाजार आणि वाहनतळ (जाफरगेट)	१.७०	९२८. २०	मनपा जागा
७.	८६	प्राथमिक शाळा (विवेकानंद कॉलेज)	०.४९	३१२. १३	मनपा जागा

८.	९९	वाहनतळ (नागेश्वरवाडी)	०.१५	९५.५५	मनपा जागा
९.	१०४	उद्यान (टाऊन हॉल)	१.१८	४२९.५२	शासकीय जागा
१०.	१०५	उद्यान (आमखास मैदान)	२.२४	८१५.३६	शासकीय जागा
११.	१०६	उद्यान (घाटी)	०.६२	२२५.६८	शासकीय जागा
१२.	१०७	वाहनतळ (मकई गेट)	०.२५	९१.००	मनपा जागा
१३.	११८	उद्यान (बीबी का मकबरा)	२.५५	९९६.१५	शासकीय जागा
१४.	११९	बस स्थानक (बीबी का मकबरा)	०.१८	४९.१४	शासकीय जागा
१५.	१२०	वाहनतळ (बीबी का मकबरा)	०.४६	१२५.५८	शासकीय जागा
१६.	१२८	धोबी घाट (बारापूल्ला)	०.४५	१६३.८०	शासकीय जागा
१७.	२५०	समाज कल्याण विभाग (गारखेडा)	३.७०	१३४६.८०	शासकीय जागा
१८.	२८५	महाराष्ट्र राज्य विद्युत मंडळ (पन्नालाल नगर)	०.५५	२२५.२२	शासकीय जागा
१९.	२८६	उद्यान (पन्नालाल नगर)	०.१८	७३.७१	औरंगाबाद मनपा जागा
२०.	३१९	पर्यटक सुविधा केंद्र (केसरसिंगपूरा)	१.३८	८२८.००	औरंगाबाद मनपा जागा
२१.	३२७	विस्तारीत हॉलीडे कॅम्प (रेल्वे स्टेशन)	०.१२	४३.६८	औरंगाबाद मनपा जागा
२२.	३३४	खेळाचे मैदान (सिल्क मिल कॉलनी)	१.१६३	३७०.४१	औरंगाबाद मनपा जागा
२३.	३४४	प्राथमिक शाळा, खेळाचे मैदान (गणेश कॉलनी)	०.४०	१०९.२०	औरंगाबाद मनपा जागा
२४.	३४७	आरोग्य केंद्र (सिल्क मिल कॉलनी)	०.०९७	३०.८९	औरंगाबाद मनपा जागा
				८२९८.६४	

पुरवणी - "ड"

औरंगाबाद शहराच्या मंजुर विकास योजनेच्या अंमलबजावणीसाठी तयार करण्यात आलेले व विशेष भुसंपादन अधिकारी विशेष घटक औरंगाबाद यांचेकडे कार्यान्वीत असलेल्या प्रकरणांची यादी

(महानगरपालिकेच्या आर्थिक दृष्टीने प्रतिवर्ष १०% (अंदाजपत्रक) रक्कम खर्च होईल, असे ग्राहय धरुन तयार केलेली यादी)

वर्ष २००२-२००३

अ.क्र.	कामाचे नांव	क्षेत्र	भु-संपादन खर्च (रु. लाखात)	विकास खर्च	शेरा
१.	रोशन गेट ते आझाद चौक सिडको ८० फुट रुंद रस्ता (म.रा.र.वि.मं.)		३००.००		सदर रस्त्यामध्ये भू-संपादनाची कार्यवाही वि. भू. संपादन अधिकारी यांचे मार्फत चालू असून, १.५० कोटी रु. पाठविणें आहे. तसेच भागशः संयुक्त मोजणी करणे आहे
२.	रेल्वे स्टेशन ते दिल्ली गेट ३० मी. रुंदीकरणासाठी		२००.००		मा. सर्वसाधारण सभेत मंजुरीस्तव प्रस्ताव पाठविण्यत आलेला आहे.
३.	मोती कारंजा ते मोंढा १८ मी. रस्ता रुंदीकरण (न्यायालयीन आदेश)		९८.००		SLO यांनी २/३rd रक्कमेची मागणी केली आहे. मा. न्यायालयाच्या आदेशान्वये रक्कम पाठविणे आहे.
४.	चौक पोलिस स्टेशन ते किले अर्क (u/s . 28/A)		५०.००		
	एकुण रु.		**६४८.००**		

वर्ष २००३-२००४

अ.क्र.	कामाचे नांव	क्षेत्र	भु-संपादन खर्च (रु. लाखात)	विकास खर्च	शेरा
१.	मौजे इटखेडा येथे अग्निशामक दलाच्या कार्यालयासाठी जमीन संपादन करणे.		१८०		सदर रस्त्याचे बाधीत क्षेत्राच्या मिळकतधारकांनी सन १९९९ मध्ये म. प्रा. व. न. र. चे अधिनियम १९६६ चे कलम १२७ प्रमाणे दिलेली खरेदी सुचना असल्याने प्राधान्य आवश्यक आहे. SLO यांनी २/३ रक्कमेची मागणी केलेली आहे.
२.	रंगार गल्ली १५ मी. रुंद रस्ता (गुलमंडी ते चौक पो. स्टे.)		५००.००		SLO हयांचेकडुन २/३ रक्कमेची मागणी प्राप्त असुन रस्ता प्रथम प्राधान्याने कामे आवश्कय आहे.
३.	राजाबाजार ते जीन्सी १५ मी. रुंद रस्ता		७५		SLO यांनी २/३ रक्कमेची मागणी केली आहे.
४.	सं.नं. ४० x ६२ स्मशान भुमि भावसिंगपूरा		१७.६५		निवाडा जाहीर, सन १९९७
५.	६० रुंद डी. पी. रोड, जालना रोड ते इंदिरा नगर		४४.१५		निवाडा जाहीर, दिनांक २०.८.१९९६
६.	साईट नं. २५०, २५१ आणि १५ मीटर डी. पी. रोड भावसिंगपुरा		१२२.७५		निवाडा जाहीर, ०१.०३.२००२
	एकुण रु.		**७२६.५५**		

वर्ष २००३-२००४

अ.क्र.	कामाचे नांव	क्षेत्र	भु-संपादन खर्च (रु. लाखात)	विकास खर्च	शेरा
१.	काचीवाडा चौक ते शहाबाजार ४० फुट रुंद रस्ता संपादन करणे.		९३.००		SLO कडे संपादनाची कार्यवाही चालु असुन, २/३ रक्कमेची मागणी केलेली आहे.
२.	आरक्षण क्र. २४२, २४३, & १२ मी. डी. पी. रोड, बागशेर जंग		७९.२१		निवाडा जाहीर परंतू न्यायालयीन स्थगिती

३.	आरक्षण क्र. २, ३ आणि १५ मी. रुंद रस्ता बनेवाडी		३००.००		निवाडा मान्य परंतू जाहीर नाही.
४.	१५ मी. डी. पी. रोड शहागंज ते कलेक्टर ऑफिस		४००		निवाडा मान्यतेस्तव सादर.
५.	राजाबाजार ते जिन्सी १५ मी. रुंद रस्ता		७५.००		SLO यांनी २/३ रक्कमेची मागणी केली आहे.
	एकुण रु.		**८८७.००**		

वर्ष २००५-२००६

अ.क्र.	कामाचे नांव	क्षेत्र	भु-संपादन खर्च (रु. लाखात)	विकास खर्च	शेरा
१.	बीड बायपास रस्ता ते पैठण रस्ता ६० मीटर रुंद रस्त्यासाठी जमीन संपादन करणे.		६७५		सदर रस्त्याने बाधीत क्षेत्राच्या मिळकत धारकांनी सन १९९९ मध्ये म.प्रा.व.न.र. चे अधिनियम १९६६ चे कलम १२७ प्रमाणे दिलेली खरेदी सुचना असल्याने प्राधान्य आवश्यक आहे. SLO यांनी २/३ रक्कमेची मागणी केलेली आहे.
२.	भडकल गेट ते सीटी क्लब (u/s, २८-A)		२५.००		निवाडा मान्यतेस्तव मा. जिल्हाधिकारी यांचेकडे सादर.
३.	१२ मी. डी. पी. रोड. चौराह ते जाधव मंडी		१५०.००		निवाडा तयार करणे आहे.
४.	राजाबाजार ते जिन्सी १५ मी. रुंदी रस्ता		७५.००		SLO यांनी २/३ रक्कम मागणी केलेली आहे.
	एकुण रु.		**९२५.००**		

वर्ष २००६-२००७

अ.क्र.	कामाचे नांव	क्षेत्र	भु-संपादन खर्च (रु. लाखात)	विकास खर्च	शेरा
१.	उस्मानपूरा ते श्रेयनगर १५ मी. रुंद रस्ता		१५०.००		SLO यांनी २/३ रक्कम मागितली केलेली आहे.
२.	उत्सव मंगल कार्यालय ते श्रेयनगर १५ मी. रुंद रस्ता		२००.००		-//-

३.	चेलीपुरा चौक ते हिंदी विद्यालय १५ मीटर रुंद रस्ता संपादीत करणे.		५८.५९		-//-
४.	आरक्षण क्र. २१३ पिकनिक सेंटर (मजनु हिल)		१५०.००		-//-
५.	जागृती हनुमान ते वसत भवन पर्यंत १२ मी. रुंद रस्ता		३००.००		-//-
६.	राजाबाजार ते जिन्सी १५ मी. रुंद रस्ता		७५.००		-//-
	एकुण रु.		**९३३.५९**		

वर्ष २००७-२००८

अ.क्र.	कामाचे नांव	क्षेत्र	भु-संपादन खर्च (रु. लाखात)	विकास खर्च	शेरा
१.	जिन्सी चौक ते इंदिरानगर १५ मी. रुंद रस्ता		४५०.००		SLO यांनी २/३ रक्कम मागितली केलेली आहे.
२.	आरक्षण क्र. ३४ हायस्कूल जिन्सी		१००.००		-//-
३.	१८ मी. रुंद रस्ता गारखेडा, खिंवसरा पार्क		५००.००		-//-
४.	आरक्षण क्र. ११९ खुली जागा मुस्तफाबाद		७५.००		-//-
	एकुण रु.		**११२५.००**		

वर्ष २००८-२००९

अ.क्र.	कामाचे नांव	क्षेत्र	भु-संपादन खर्च (रु. लाखात)	विकास खर्च	शेरा
१.	१५ मी. रुंद रस्ता सर्वे क्र. २०/१ गारखेडा		१००.००		SLO २/३ रक्कमेची मागणी केलेली आहे.
२.	पिरबाजार ते उस्मानपुरा (तारापान रस्ता) १२ मी. रुंद रस्ता		८००.००		प्रस्ताव जिल्हाधिकारी यांचेकडे पाठविणे आहे.
३.	२४ मी. डी. पी. रोड, हॉटेल पंचवटी ते नंदनवन हॉटेल		१५०.००		SLO २/३ रक्कमेची मागणी केलेली आहे.
४.	न.भू.क्र. २३७५ टाऊन हॉल ते मकाई गेट रस्त्याने बाधीत मिळकत		५०.००		अर्जदाराने म.प्रा.व.न.र. चे अधिनियम १९६६ चे कलम १२७ अन्वये खरेदी सुचना दिल्यामुळे भुसंपादन सुरु.

५.	आरक्षण क्र. ११९ खुली जागा मुस्तफाबाद		७५.००		SLO २/३ रक्कमेची मागणी केलेली आहे.
	एकुण रु.		**११७५.००**		

वर्ष २००९-२०१०

अ.क्र.	कामाचे नांव	क्षेत्र	भु-संपादन खर्च (रु. लाखात)	विकास खर्च	शेरा
१.	आरक्षण क्र. १२१ स.नं. १८ शहानूरवाडी		३००.००		वि.भू.सं.अ.वि.घ., औरंगाबाद यांचेकडे प्रकरण चालू आहे.
२.	बळवंत वाचनालय ते दिवाण देवडी १८ मी. रुंद ०.९ हे रस्ता भुसंपादित		४००		SLO हयांचेकडुन २/३ रक्कमेची मागणी प्राप्त असुन, रस्ता प्रथम प्राधान्यावर कामे आवश्यक आहे.
३.	आरक्षण क्र. ११५ सी.टी.एस. नं. १४७५ बेगमपुरा		२००.००		अर्जदाराने म.प्रा.व.न.र. चे अधिनियम १९६६ चे कलम १२७ अन्वये खरेदी सुचना दिल्यामुळे भु-संपादन सुरु.
४.	१२ मीटर रोड मोती कारंजा ते कीराणा चावडी		३००.००		वि.भू.सं.अ.वि.घ., औरंगाबाद यांचेकडे प्रकरण चालू आहे.
५.	आरक्षण क्र. ११९ खुली जागा मुस्तफाबाद		७५.००		SLO २/३ रक्कमेची मागणी केलेली आहे.
	एकुण रु.		**१२७५.००**		

वर्ष २०१०-२०११

अ.क्र.	कामाचे नांव	क्षेत्र	भु-संपादन खर्च (रु. लाखात)	विकास खर्च	शेरा
१.	१५ मी. डी. पी. रोड, राजा बाजार ते नवाबपूरा		४००.००		निवाडा तयार करणे आहे.
२.	मकाई गेट ते विद्यापीठ गेट (बेगमपूरा) ३० मी. रुंद रस्ता		६००.००		SLO यांनी २/३ रक्कमची मागणी केलेली आहे.
३.	कामाक्षि लॉज ते चेलीपुरा चौक मी. रुंद रस्ता		६००.००		-//-
	एकुण रु.		**१६००.००**		

म.न.पा. आर्थिक परिस्थिती नुरुप २०१०-२०११ नंतर करावयाची कामे

अ. क्र.	कामाचे नांव	क्षेत्र	भु-संपादन खर्च (रु. लाखात)	विकास खर्च	शेरा
१.	चंपा मशीद ते जालना रोड १०० फुट विकास रस्ता संपादीत करणे.		१३७१.७५		SLO कडे संपादनाची कार्यवाही चालु असुन २/३ रक्कमेची मागणी केलेली आहे.
२.	लक्ष्मण चावडी ते एम. जी. एम. हॉस्पीटल ८०' ते ६०' फुट रुंद रस्ता संपादित करणे.		१०००.००		-//-
३.	३६' मी. रुंद रस्ता बिड बायपास ते पैठण रोड पर्यंत		१५००.००		-//-
४.	आरक्षण क्र. ११ व १२ कांचनवाडी		३००.००		-//-
५.	आरक्षण क्र. २७७ पार्क टाऊन हॉल		५००.००		-//-
६.	२४ मी. रुंद रस्ता जळगांव टी. पॉईंट ते स्मृतिवन		१०००.००		-//-
७.	आरक्षण क्र. ४ व ५ इटखेडा		४००.००		-//-
८.	३० मी. डी.पी. रोड नाथ व्हॅली हायस्कूल ते ६० मी. डी. पी. रोड पर्यंत		८००.००		वि. भू. सं. अ. वि. घ., औरंगाबाद यांचेकडे प्रकरण चालु आहे.
९.	२४ मी. डी. पी. रोड इटखेडा		५००.००		-//-
१०.	आरक्षण क्र. १५२ खूली जागा सं. नं. ६१/१/१ गारखेडा		३५०.००		-//-
	एकुण रु.		**७७२१.७५**		

पुरवणी - "इ "

विकास योजना औरंगाबाद (सुधारित २००१, २००२ आणि विस्तारित क्षेत्र-१९९१)
विकास योजना प्राधिकरणाने जनहितार्थ आरक्षित केलेल्या जागांचे भूसंपादन करण्यासाठी तयार केलेल्या (दहा वर्षासाठी) कार्यक्रमाचा आराखडा तक्ता

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा वापर	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर)	भुसंपादनाचा अंदाजित रक्कम लाखात	विकासासाठी अंदाजित रक्कम लाखात
१	२	३	४	५	६
१.		चंपा मज्जीद ते जालना रोड-१०० फूट रुंद रस्ता		१३७१.७५	
२.		लक्ष्मण चावडी ते एम.जी.एम. हॉस्पीटल ८०' ते ६०' फुट रुंद रस्ता		१०००.००	
३.		३६ मी. रुंद रस्ता बीड बायपास ते पैठण रोड		१५००.००	
४.		आरक्षण क्र. ११ व १२ कांचनवाडी		३००.००	
५.		आरक्षण क्र. २७७, पार्क टाऊन हॉल		५००.००	
६.		२४ मी. रुंद रस्ता विकास योजना, जलगांव टी पॉईंट ते स्मृतीवान		१०००.००	
७.		आरक्षण क्र. ४ व ५ इटखेडा		४००.००	
८.		३० मी. रुंद विकास योजना रस्ता नाथ वॅली माध्यमिक शाळा ते ६० मी. रुंद विकास योजना रस्ता इटखेडा		८००.००	
९.		२४ मी. रुंद विकास योजना रस्ता इटखेडा		५००.००	
१०.		आरक्षण क्र. १५२ खुली जागा एस. नं. ६१/१/१ गारखेडा		३५०.००	
११.	८	उद्यान, कालादरवाजा	०.२६	१३०.०५	
१२.	१०	विस्तारीत सांस्कृतिक केंद्र, लोटा कारंजा	०.०५	७२.५४	
१३.	११	विस्तारीत मटन मार्केट	०.०३	१७.११२	
१४.	१५	आरोग्य केंद्र, मुलुमची बाजार	०.०३	४३.४५	
१५.	१७	प्राथमिक शाळा, हर्षनगर	०.६७	१२७.५६	
१६.	५८	दुकान केंद्र आणि वाहनतळ, बारुदगर नाला	०.१५	७९.७२	
१७.	५९	दुकान केंद्र आणि वाहनतळ, बारुदगर नाला	०.०२	११.३९	
१८.	६१	प्राथमिक शाळा, जुना बाजार	०.२२	१००.२३	
१९.	६४	वाहनतळ, औरंगपूरा	०.३४	३०१.४५	
२०.	६५	वाहनतळ, औरंगपूरा	०.१५	१०३.९९	
२१.	१	प्राथमिक शाळा, टाऊन हॉल	०.२९६	७१.०१	
२२.	२	दुकान केंद्र, टाऊन हॉल	०.१	४८.२८	

२३.	३	माध्यमिक शाळा, बुढ्ढी लेन	०.३६	१००.२८	
२४.	५	उद्यान, बुढ्ढी लेन	०.०८	८३.२०	
२५.	६	खेळाचे मैदान, बुढ्ढी लेन	०.०९	२७.८६	
२६.	९	उद्यान, धन बर्फ फॅक्ट्रजवळ	०.३८	१८४.५१	
२७.	७०	दुकान केंद्र आणि वाहनतळ, एमपी लॉ कॉलेज	०.८५	१६०.९४	
२८.	७२	उद्यान, सिल्लेखाना	०.६२	९८.०२	
२९.	७३	दुकान केंद्र, सिल्लेखाना	०.३५	९२.८५	
३०.	७६	विस्तारित दुकान केंद्र, रॉक्सी सिनेमागृह	०.१६८	१४०.२१	
३१.	८४	प्राथमिक शाळा, रोकडीया हनुमान कॉलनी	०.४८	१७०.३९	
३२.	९०	दुकान केंद्र आणि वाहनतळ, एस.टी.स्थानक	०.४९	२३२.९४	
३३.	९१	दुकान केंद्र आणि वाहनतळ, एस.टी.स्थानक	०.५२	१७७.७३	
३४.	९२	दुकान केंद्र आणि वाहनतळ, कोतवालपुरा	०.१८	१०१.५१	
३५.	९४	प्राथमिक शाळा, कोतवालपुरा	०.२६	१०४.४४	
३६.	३६	इदगाह ते आंबेडकर लॉ कॉलेज -१५ मी. रुंद रस्ता	०.६९	१९२.५१	
३७.	३७	बारापुल्ला गेट ते लिटिल प्लोवर -३० मी. रुंद रस्ता	०.७८	२१७.६२	
३८.	३८	रेल्वे स्टेशन ते महावीर चौक ३० मी. रुंद रस्ता	०.८५	५९५.००	
३९.	३९	जुने उच्च न्यायालय ते एम.पी. लॉ. कॉलेज २४ मी. रुंद रस्ता	०.२२	११३.५५	
४०.	४०	लॉ कॉलेज ते नागेश्वरवाडी-१५ मी. रुंद रस्ता	०.०५	३०.२२	
४१.	४१	बाबा पेट्रोल पंप ते मिल कॉर्नर-३० मी., इपी, ३५ मी. रुंद रस्ता	०.३०	२१०.००	
४२.	४२	रेल्वे स्टेशन ते क्रांती चौक -३० मी. इपी-४० मी. रुंद रस्ता	२.००	३०२.००	
४३.	४३	अमरप्रित ते सेव्हन हील -४० मी. इपी. ४५ मी. रुंद रस्ता	२.८५	१८५५.००	
४४.	४४	विद्याकेतन ते मोतीवाला नगर ते इंदिरा नगर स्लम -१५ मी. रुंद रस्ता	०.४०	१४८.८०	
४५.	४५	पैठणगेट ते सिटी चौक (रंगार गल्ली)-१५ मी. रुंद रस्ता	०.५७	४२४.००	
४६.	४६	शहाबाजार ते चेलीपूरा कांचीवाडा-९ मी. रुंद रस्ता	०.१५	३४.८७	
४७.	४७	कांचीवाडा ते शहाबाजार -१२ मी. रुंद रस्ता	०.४०	९३.००	

४८.	४८	चेलीपूरा चौक ते रोशन गेट-१५ मी. रुंद रस्ता	०.६०	३९०.०६	
	एकुण रु.			**१३२५५.६०**	

सेक्टर-एस-५ एन-२ हर्सुल (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा वापर	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर)	भुसंपादनाचा अंदाजित रक्कम लाखात	विकासासाठी अंदाजित रक्कम लाखात
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
१.	ज-१	जलकुंभ	०.४५	२९.३०	
२.	प्रा.शा.२	प्राथमिक शाळा	०.६०	३९.०६	
३.	प्रा.शा.३	प्राथमिक शाळा	०.४०	३७.२०	
४.	उ.४	उद्यान	०.८०	७४.४०	
५.	खे.मै.६	खेळाचे मैदान	१.००	९३.००	
६.	प्रा.शा.७	प्राथमिक शाळा	०.३५	३२.५५	
७.	प्रा.शा.८	प्राथमिक शाळा	०.४२	३९.०६	
८.	खे.मै.९	खेळाचे मैदान	०.४२	३९.०६	
९.	ज-१०	जलकुंभ	०.९६०	५८.०३	
				४४१.६६	

सेक्टर-एस-३ एन-३ बनेवाडी (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)					
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
१.	१	प्राथमिक शाळा	०.३५	३९.०६	
२.	एचडी/ए	विस्थापितांसाठी घरे	४.५०	५०२.२०	
३.	रस्ता	१५.०० मी. रुंद रस्ता	१.२०	१३३.९२	
				६७५.१८	

सेक्टर-एस-३ एन-१, - सातारा (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा वापर	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर)	भुसंपादनाचा अंदाजित रक्कम लाखात	विकासासाठी अंदाजित रक्कम लाखात
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**

१.	३ ए	प्राथमिक शाळा, खेळाचे मैदान	०.५६	६५.४९	
२.	४	प्राथमिक शाळा	०.४१	७६.२६	
३.	५	खेळाचे मैदान	०.२८	५२.०८	
४.	६	प्राथमिक शाळा	०.४०	४४.६४	
५.	८	खेळाचे मैदान	०.९८	१०९.१६	
६.	९	प्राथमिक शाळा	०.४४	४९.१०	
७.	रस्ता	१२.०० मी. रुंद रस्ता	०.१९	२१.२०	
८.	रस्ता	१५.०० मी. रुंद रस्ता	३.०६	३४१.४९	
९.	रस्ता	२९.०० मी. रुंद रस्ता	१.२४	१३८.३८	
१०.	रस्ता	६०.०० मी. रुंद बीड बायपास रस्ता	४.०८	४५५.३२	
११.	१०९	प्राथमिक शाळेच्या विस्तारणासाठी जागा	०.०२	६.१९	
१२.	११०	प्राथमिक शाळेच्या विस्तारणासाठी जागा	०.०२	६.१९	
१३.	१११	प्राथमिक शाळेच्या विस्तारणासाठी जागा	०.०२	६.१९	
१४.	११६	बहुउद्देशीय सभागृह	०.४१	४४.२७	
१५.	१३०	वाहनतळ	०.११	१७.३८	
१६.	१३१	वाहनतळ	०.१७	२५.१०	
१७.	१३२	प्राथमिक शाळा	०.३५	४८.२८	
१८.	१३४	खेळाचे मैदान	०.३५	४५.६८	
१९.	१४१	ग्रंथालय आणि दवाखाना	०.१९	६.८०	
२०.	१४२	उद्यान	०.४१	१३.६२	
२१.	१४३	दुकान केंद्र आणि भाजी मंडई	०.१६	७.३३	
२२.	१६१	दुकान केंद्र	०.१०	३०.९५	
२३.	१६३	दुकान केंद्र, भाजी मंडई	०.३९	१०२.७५	
२४.	१६४	उद्यान	०.५८	७६.५०	
२५.	१६५	माध्यमिक शाळा	०.५७	१०६.३४	
२६.	१६६	खेळाचे मैदान	१.०१	१०८.४५	
२७.	१७२	दुकान केंद्र, भाजी मंडई	०.७१	१४३.६०	
२८.	१७३	खेळाचे मैदान	०.६६	१३७.४२	
२९.	१७४	दुकान केंद्र आणि वाहनतळ, ग्रंथालय	०.२८	१११.७७	
३०.	१७५	प्राथमिक शाळा	०.५०	७०.५६	
३१.	१७६	विस्थापितासांठी घरे	०.९४	१०३.२५	
३२.	१७८	प्राथमिक शाळा	०.५०	९४.०८	
३३.	१७९	माध्यमिक शाळा	१.०७	१५०.५४	
३४.	१९०	खोका दुकान	०.०६	३७.१४	
३५.	९	उद्यान, धन बर्फ फॅक्टरी जवळ	०.३८	२१८.६८	
३६.	१६	पार्क, हर्ष नगर	०.६६	१२९.८४	
३७.	२३	प्राथमिक शाळेच्या विस्तारणासाठी जागा, शहागंज	०.२६	१२९.८४	
३८.	२४	खेळाचे मैदान, शहागंज	०.२६	१२५.६६	

३९.	२५	दुकान केंद्र, शहागंज	०.०४	२२.७८	
४०.	३०	दुकान केंद्र, निजामोद्दीन दर्गाह	०.०८	६६.३६	
४१.	१९१	खोका दुकाने	०.०९	५५.७१	
४२.		नंदनवन कॉलनी ते भावसिंगपुरा झोपडपट्टी -१५ मी. रुंद रस्ता	१.३२	२४५.५२	
४३.		भावसिंगपुरा झोपडपट्टी ते पेठेनगर-१५ मी. रुंद रस्ता	२.६०	२८३.६०	
४४.		बाबा पेट्रोल पंप ते अमरप्रीत हॉटेल -४० मी. ई. पी. ४५ मी. रुंद रस्ता	१.५६	८७०.६०	
४५.		रोशनगेट ते मध्यवर्ती नाका-२४ मी. रुंद रस्ता	०.६०	१९५.३०	
४६.		विद्यापीठ ते कंपाऊंड भिंत ते बेगमपूरा - १२ मी. रुंद रस्ता	०.३३	६१.३८	
४७.		कोतवालपुरा ते मिलकॉर्नर - बारापुल्ला ३० मी. रुंद रस्ता	०.४०	१६७.४०	
		एकूण		**४१४३.०९**	

सेक्टर-एस-४ एन-५ (वि.यो. वाढीव क्षेत्र-पडेगाव)					
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
१.	१	बगीचा	१.०	८३.७	
२.	२	प्राथमिक शाळा	०.४४	२६.६०	
३.	४	खेळाचे मैदान	०.५०	३०.२३	
४.	५	प्राथमिक शाळा	०.४०	२४.१८	
५.	रस्ता	१२.०० मी. रुंद रस्ता	१.१५	८२.८९	
६.	रस्ता	१५.०० मी. रुंद रस्ता	२.८५	२०५.४१	
७.	रस्ता	३०.०० मी. रुंद रस्ता	१.२०	७८.१२०	
		एकूण		**५३१.१३**	

सेक्टर-एस-४ एस. डी. सी., पडेगाव (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)

अ. क्र.	**आरक्षण क्र.**	**आरक्षणाचा वापर**	**अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर)**	**भुसंपादनाचा अंदाजित रक्कम लाखात**	**विकासा साठी अंदाजित रक्कम लाखात**
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
१.	एच.डी./ बी	विस्थापितांसाठी घरे, हत्तेसिंगपुरा	२.२८	११६.६२	
२.	एस४/ ए	उद्यान	१.४४	१२०.५३	
३.	एस४/सी	बहुउद्देशिय सभागृह	०.३०	२५.११	
४.	एस४/एफ	खेळाचे मैदान	३.९२	३२८.१०	
५.	एस४/सी	अग्निशामक दल	१.००	८३.७०	

६.	एस४/डी	प्रसुती गृह	०.३०	२५.११	
७.	रस्ता	१५.०० मी रुंद रस्ता	०.२७	२२.६०	
८.	रस्ता	२४.०० मी रुंद रस्ता	१.७२	१४३.६०	
९.	रस्ता	६०.०० मी रुंद रस्ता	०.०९	६.९८	
		एकुण		**६३५.५६**	

सेक्टर-एस-२ एन-१, इटखेडा (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा वापर	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर)	भुसंपादनाचा अंदाजित रक्कम लाखात	विकासा साठी अंदाजित रक्कम लाखात
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
१.	१	प्राथमिक शाळा	०.३५	३५.८०	
२.	२	खेळाचे मैदान	०.४५	४६.०३	
३.	३	प्राथमिक शाळा	०.४५	३७.६६	
४.	५	खेळाचे मैदान	१.३५	११२.९९	
५.	६	प्राथमिक शाळा	०.४२	३५.१५	
६.	७	जलकुंभ	०.७३	६१.१०	
७.	८	प्राथमिक शाळा	०.४७	३९.३३	
८.	९	उद्यान	१.२०	८९.२८	
९.	१०	प्राथमिक शाळा	०.५२	४६.९०	
१०.	११	खेळाचे मैदान	०.५२	५१.७४	
११.	१३	जलकुंभ	०.४०	२६.०४	
१२.	१४	प्राथमिक शाळा	०.३५	२२.७८	
१३.	१५	खेळाचे मैदान	०.५२	३३.८५	
१४.	रस्ता	१२.०० मी. रुंद रस्ता	१.३४	१०८.००	
१५.	रस्ता	१५.०० मी. रुंद रस्ता	३.७८	२१०.९२	
१६.	रस्ता	३०.०० मी. रुंद रस्ता	३.७२	३११.३६	
१७.	रस्ता	३६.०० मी. रुंद रस्ता	४.३२	२८१.२३	
१८.	१९२	प्राथमिक शाळा, चंपा मस्जिद	०.३७	१४४.७५	
१९.	१९४	माध्यमिक शाळा, जसवंतपुरा	१.२४	१८४.११	
२०.	१९७	प्राथमिक शाळेच्या विस्तारणासाठी जागा, जसवंतपुरा	०.५६	११०.०३	
२१.	१९८	खेळाचे मैदान, इंदिरानगर, बायजीपुरा	०.९०	२००.५८	
२२.	१९९	प्राथमिक शाळा, इंदिरानगर, बायजीपुरा	०.३०	९६.५६	
२३.	२०१	प्राथमिक शाळा, इंदिरानगर, बायजीपुरा	०.२२	७२.७९	
२४.	२०६	प्राथमिक शाळा, इंदिरानगर, बायजीपुरा	०.३३	७७.३५	
२५.	२०७	खेळाचे मैदान, इंदिरानगर, बायजीपुरा	०.४०	९२.६०	
२६.	२०८	मुलांचे खेळाचे मैदान, इंदिरानगर, बायजीपुरा	०.५२	१२०.०८	

२७.	२२६	प्राथमिक शाळा, गारखेडा	०.५८	४०.८०	
२८.	२२७	दुकान केंद्र, भाजी मंडी, व दवाखाना, गारखेडा, जवाहर कॉलनी,	०.१८	३०.४५	
२९.	२२८	प्राथमिक शाळा, जवाहर कॉलनी	०.२६	४२.३४	
३०.	२३८	प्राथमिक शाळा, जवाहर कॉलनी	२.२५	९८.८९	
३१.	२४०	प्राथमिक शाळा, जवाहर कॉलनी	०.३६	३०.५०	
३२.	३६	बहुउद्देशीय सभागृह, जिन्सी	०.१०	४४.६६	
३३.	३८	उद्यान, काली मस्जिद, जिन्सी	०.१०	५६.९५	
३४.	५७	प्राथमिक शाळा, (जोहरीवाडा)	०.३३	१६१.७३	
३५.	१२६	उद्यान, बेगमपूरा	०.५३	३६.३७	
३६.	६३	वाहनतळ, जुनाबाजार	२.०२	९४४.२०	
३७.	६२	वाहनतळ, जुनाबाजार	०.५६९५	२२२.५६	
३८.	२४२	विस्थापितांसाठी घरे, गारखेडा	०.४९	३७.२४	
३९.	२४३	खेळाचे मैदान, गारखेडा	१.६५	८३.१९	
४०.	२४४	माध्यमिक शाळा, गारखेडा	१.४९	७६.८५	
४१.	२४५	उद्यान, गारखेडा	१.६७	८३.९९	
४२.	२५१	विस्थापितांसाठी घरे, गारखेडा	०.८४	५५.०७	
४३.	२५६	प्राथमिक शाळा व खेळाचे मैदान, शहनूरवाडी	१.०२	५८.२३	
४४.	२७४	उद्यान, जय विश्व भारती कॉलनी	०.९५	५५.४६	
४५.	२७९	प्राथमिक शाळा, बागशेरजंग	०.५७	७५.७६	
४६.	२९१	उद्यान, दशमेशनगर	०.०८	१४.८६	
४७.	२९३	खेळाचे मैदान, शहानूरमियाँ दर्गा	१.७२	८५.९७	
४८.	२९५	प्राथमिक शाळा, शहानूरमियाँ दर्गा	०.५६	४०.०२	
४९.	२९९	माध्यमिक शाळा, प्रतापनगर, शहानूरवाडी	१.२२	१४४.७२	
५०.	३००	प्राथमिक शाळा, प्रतापनगर, शहानूरवाडी	०.४४	७७.१३	
५१.	३०२	दुकान केंद्र, प्रतापनगर, शहानूरवाडी	०.४२	९९.०९	
५२.	३०३	माध्यमिक शाळा, जय नगर, उस्मानपुरा	०.६७	११०.९३	
५३.	३०४	उद्यान, जय नगर, उस्मानपुरा	०.३६	६७.१०	
५४.	३०७	उद्यान, रचनाकार कॉलनी	०.२८	९०.६२	
५५.	३१५	प्राथमिक शाळा, रचनाकार कॉलनी	०.२८	१११.७९	
५६.	३१६	उद्यान, रचनाकार कॉलनी	१.१९	३०४.८४	
५७.	३१८	सरकारी इमारत, केशरसिंगपुरा	१.८८	५७६.९०	
५८.	३२०	प्राथमिक शाळा, पद्मपुरा	०.२७	६७.२०	
५९.	३२८	दुकान केंद्र, रेल्वे स्टेशन	०.३२	१३६.६७	
६०.	३४१	प्राथमिक शाळा, हमालवाडा	०.२१	२४.२२	
६१.		नेहरुनगर-कटकट गेट-१५ मी. रुंद रस्ता	०.४०	९३.००	
६२.		नेहरुनगर-कटकट गेट-१५ मी. रुंद रस्ता	०.३०	६९.७५	

६३.		कोतवालपुरा ते भोईवाडा-१२ मी. रुंद रस्ता	०.३६	८३.७०	
६४.		हॉलीडे कॅम्प ते सत्यम सिनेमा गृह, नागसेन कॉलनी, उस्मानपुरा, २४ मी. रुंद रस्ता	१.९६	५४६.८४	
६५.		जालना रस्ता ते सुतगिरणी-३० मी. रुंद रस्ता	०.५०	१६२.७५	
		एकुण		**६२४२.१९**	

सेक्टर-एस-२ एस-२ एस.डी.सी. (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा वापर	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर)	भुसंपादनाचा अंदाजित रक्कम लाखात	विकासा साठी अंदाजित रक्कम लाखात
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
१.	एस २/ए	उद्यान	२.१९	२८५.१३	
२.	एस २/सी	बहुउद्देशीय सभागृह	०.४०	३३.४८	
३.	एस २/डी	प्रसुती गृह	०.४४	४९.१०	
४.	एस २/ई	खेळाचे मैदान	३.६०	४०१.७६	
५.	एस २/एफ	वाहनतळ	०.५२	५८.०३	
६.	रस्ता	६०.०० मी. रुंद रस्ता			
७.	रस्ता	४०.०० मी. रुंद रस्ता	०.३६	४०.१७	
		एकुण		**८६७.६७**	

सेक्टर-एस-२ एस-२ एस.डी.सी. (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)

१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
१.	१	प्राथमिक शाळा	०.२७	१७.५७	
२.	३	उद्यान	१.३०	६०.४५	
३.	४	खेळाचे मैदान	०.८५	३९.५२	
४.	५	प्राथमिक शाळा	०.४५	२०.९२	
५.	६	दुकान केंद्र व भाजीमंडी	०.२०	९.३०	
६.	७	बहुउद्देशीय सभागृह	०.२०	९.३०	
७.	८	प्राथमिक शाळा	०.४०	१८.६०	
८.	९	खेळाचे मैदान	०.४८	२२.३२	
९.	रस्ता	१२.०० मी. रुंद रस्ता	०.२४	१५.६२	
१०.	रस्ता	१५.०० मी. रुंद रस्ता	२.९४	१३४.८५	

११.	रस्ता	२४.०० मी. रुंद रस्ता	०.७६	३५.३४	
		एकुण		**३८३.७९**	

सेक्टर-एस-३ एस.डी.सी. ईटखेडा (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा वापर	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर)	भुसंपादनाचा अंदाजित रक्कम लाखात	विकासा साठी अंदाजित रक्कम लाखात
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
१.	डी/बी	उद्यान	४.५	३७६.६५	
२.	डी/जी	वाहनतळ	०.८६	१४३.९६	
३.	डी/एच	अग्निशामक दल	०.८४	१४०.६१	
४.	डी/आय	नाटयगृह	०.२८	२८.६४	
५.	डी/जे	वाहनतळ	०.६५	१८८.८१	
६.	रस्ता	६०.०० मी. रुंद रस्ता		--	
७.	रस्ता	१५.०० मी. रुंद रस्ता		--	
८.	रस्ता	३०.०० मी. रुंद रस्ता		--	
		एकुण		**८७८.६७**	

(९) सेक्टर-एस-४ एन-४ पडेगाव (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)

१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
१.	१	जलकुंभ	०.४२	३५.१५	
२.	२	उद्यान	०.७४	६१.९४	
३.	३	प्राथमिक शाळा	०.७५	६२.७८	
४.	४	खेळाचे मैदान	०.८८	७३.६६	
५.	६	आरोग्य केंद्र	०.१६	०८.९२	
६.	७	दुकान केंद्र	०.२०	११.१६	
७.	८	भाजी मंडी	०.२०	११.१६	
८.	९	प्राथमिक शाळा	०.४०	३७.२०	
९.	रस्ता	४५.०० मी. रुंद रस्ता	१.९८	२११.१९	
१०.	रस्ता	३०.०० मी. रुंद रस्ता	६.००	५८५.९०	
११.	रस्ता	१८.०० मी. रुंद रस्ता	४.५३	२७२.०६	
१२.	रस्ता	१२.०० मी. रुंद रस्ता	१.२९	९२.९८	
		एकुण		**१४६४.१०**	
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
१३.	४	दुकान केंद्र, बुढ्ढीलैन	०.०४	४१.६६	
१४.	१२	प्राथमिक शाळा, मंजूरपूरा	०.३	१६१.१९	

१५.	१३	खेळाचे मैदान, मंजूरपूरा	०.०२	८.५५	
१६.	१८	दुकान केंद्र, हर्षनगर	०.२३	८८.३९	
१७.	२१	प्राथमिक शाळेच्या विस्तारणासाठी जागा, जिन्सी कापूस केंद्र	०.१०	५९.१७	
१८.	२७	खेळाचे मैदान, शहागंज	०.४४	५१५.६५	
१९.	२८	प्राथमिक शाळा, शहागंज	०.२३	२९५.४८	
२०.	३२	उद्यान, समी कॉलनी	०.८०	२७७.३१	
२१.	४०	आरोग्य केंद्र, रेंगटीपूरा	०.१७	८८.८४	
२२.	४१	वाहनतळ, जुना मोंडा	०.४१	१९५.९०	
२३.	५०	प्राथमिक शाळा, नाझ गल्ली-२	०.२२	२८३.९०	
२४.	८०	प्राथमिक शाळेच्या विस्तारणासाठी जागा, गांधीनगर	०.२८	११२.०१	
२५.	८१	प्राथमिक शाळेच्या विस्तारणासाठी जागा, गांधीनगर	०.२९	११५.४३	
२६.	८७	प्राथमिक शाळा, कुतूबपुरा	०.४१	१३२.०२	
२७.	८८	खेळाचे मैदान, कुतूबपुरा	०.३८	१४२.७६	
२८.	९३	प्राथमिक शाळा, मिलकॉर्नर	०.४१	२१२.९४	
२९.	१०३	दुकान केंद्र, नारळीबाग	०.२०	१८७.१८	
३०.	११३	प्राथमिक शाळा, बेगमपूरा	०.३९	४२.७३	
३१.	११४	उद्यान, बेगमपूरा	०.२५	२८.३३	
३२.	११५	दुकान केंद्र व भाजीमंडी, बेगमपूरा	०.१२	१४.९३	
३३.	११७	उद्यान, बीबीका मकबरा	१.६८	४६.४०	
३४.	१२१	उद्यान, बीबीका मकबरा	०.४७	२३.६९	
३५.	१२२	उद्यान, बीबीका मकबरा	१.००	३७.३४	
३६.	६६	विस्थापितांसाठी घरे, नारळीबाग	१.३९	७६५.३७	
३७.	१००	विस्थापितांसाठी घरे, नारळीबाग	०.३६	३२०.२९	
३८.	१०१	दुकान केंद्र व वाहनतळ, नारळीबाग	०.३१	२७८.७०	
३९.	१०२	खेळाचे मैदान, नारळीबाग	०.९०	५६१.५५	
४०.	९७	माध्यमिक शाळा, नागेश्वरवाडी, सुंदरनगर	१.०८	१५१.७८	
४१.	९६	विस्थापितांसाठी घरे, सुंदरनगर, नागेश्वरवाडी	१.२८	१६८.८६	
४२.	७४	नाटयगृह व वाचनालय, रॉक्सी सिनेमागृह, सिल्लेखाना	०.७७	११३.१५	
४३.		भाऊसिंगपूरा ते अमीतनगर-१५ मी. रुंद रस्ता	१.३०	२४१.८०	
४४.		बीबीका मकबरा ते जैन विद्यालय -२४ मी. रुंद रस्ता	२.१६	४०१.७६	
४५.		दामंडी महल ते चंपा मस्जिद -३० मी. रुंद रस्ता	१.००	३२५.५०	

४६.		रविंद्रनगर, ते चंपा मस्जिद -१८ मी. रुंद रस्ता	०.५०	११६.२५	
४७.		राहुलनगर ते डेक्कन प्लोअर मिल -१२ मी. रुंद रस्ता	०.३०	५५.८०	
४८.		चुन्नीलाल पेट्रोल पंप ते एस.एस.सी. बोर्ड १८ मी. रुंद रस्ता	१.००	३२५.५०	
४९.		अभीरुची हॉटेल ते सुत गिरणी रस्ता-१८मी. रुंद रस्ता	०.२०	५५.८८	
५०.		शिल्लेखाना चौक ते पैठण गेट -३० मी. रुंद रस्ता	०.४२	१५६.२४	
५१.		पैठण गेट ते किलेअर्क, मच्छलीखडक-१५ मी. रुंद रस्ता	०.८४	५४६.८४	
५२.		मोंडा चौक ते शहागंज - संस्थान गणपती -१२ मी. रुंद रस्ता	०.१५	१८८.३२	
५३.		हर्षनगर ते लोटा कारंजा -१२ मी. रुंद रस्ता	०.१३	३७.२०	
५४.		हर्षनगर ते लेबर कॉलनी -१२ मी. रुंद रस्ता	०.२७	५०.२२	
५५.		जैसिंगपुरा ते विद्यापीठ भिंत ते मकबरा रस्ता-१२ मी. रुंद रस्ता	०.४९	९१.१४	
		एकुण रु.		**८०६४.७५**	

सेक्टर-एस-३ एन-२, शहानुरवाडी व मुस्ताफाबाद (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)

१	२	३	४	५	६
१.	१	प्राथमिक शाळा	०.४०	७४.४०	
२.	२	खेळाचे मैदान	०.६५	१२०.९०	
३.	३	प्राथमिक शाळा	०.३८	७०.६८	
४.	४	उद्यान	०.९५	१७६.७०	
५.	५	खेळाचे मैदान	०.३१	५७.६६	
६.	७	दुकान केंद्र व भाजी मंडी	०.३२	५९.५२	
७.	८	प्राथमिक शाळा	०.४०	७४.४०	
८.	९	खेळाचे मैदान	०.४०	४४.६४	
९.	रस्ता	६०.०० मी रुंद रस्ता	११.५२	२१४०.०	
१०.	रस्ता	१२.०० मी रुंद रस्ता	१.२४	२३०.६४	
११.	रस्ता	३६.०० मी रुंद रस्ता	२.७३	५६०.७८	
१२.	रस्ता	१५.०० मी रुंद रस्ता	४.८	५३५.६८	
		एकुण रु.		**४१४६.००**	

सेक्टर-एस-५ एन-७ हर्सुल (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा वापर	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर)	भुसंपादनाचा अंदाजित रक्कम लाखात	विकासासाठी अंदाजित रक्कम लाखात
१	२	३	४	५	६
१.	प्रा.शा.१	प्राथमिक शाळा	०.४२२	२३.५४	
२.	खे.मै.२	खेळाचे मैदान	०.५३	२४.६५	
३.	दु.के.भा. मं.३	दुकान केंद्र व भाजीमंडी	०.२०	१३.४९	
४.	खे.मै.५	खेळाचे मैदान	१.६०	८९.२८	
५.	प्रा.शा.६	प्राथमिक शाळा	०.३२४	१८.०८	
६.	खे.मै.७	खेळाचे मैदान	०.४०	२२.३२	
७.	प्रा.शा.८	प्राथमिक शाळा	०.४८	२६.७८	
८.	उ.६	उद्यान	१.९७	१०९.७३	
९.	दु.के.भा. मं.१०	दुकान केंद्र व भाजी मंडी	०.१६	--	
१०.	ब.स.११	बहुउद्देशीय सभागृह	०.२२	--	
११.	प्रा.शा.१२	प्राथमिक शाळा	०.२६	--	
१२.	खे.मै.१३	खेळाचे मैदान	०.२१	--	
१३.	आ.के.१४	आरोग्य केंद्र	०.१०	--	
१४.	रस्ता	४५ मी. रुंद वि. यो. रस्ता	२२.८६	९५६.७०	
१५.	रस्ता	३० मी. रुंद वि. यो. रस्ता	४.८०	११९.०४	
१६.	रस्ता	२४ मी. रुंद वि. यो. रस्ता	१५.८५	८६२.३२	
		एकुण रु.		**१९३८.०६**	
१	२	३	४	५	६
१७.	१२३	वाचनालय व दवाखाना, बीबीका मकबरा	०.१८	२१.२२	
१८.	१२४	खेळाचे मैदान, दवाखाना, बीबीका मकबरा	०.३३	२८.१३	
१९.	१२५	प्राथमिक शाळा, विद्युत कॉलनी, बेगमपुरा	०.५१	४९.४५	
२०.	१२९	वाहन तळ, निपटनिरंजन	२.६०	५५.७८	
२१.	१३९	प्राथमिक शाळा, भावसिंगपूरा	०.३८	१२.८२	
२२.	१४४	प्राथमिक शाळा, भावसिंगपूरा	०.४०	१३.४७	
२३.	१४५	खेळाचे मैदान, भावसिंगपूरा	०.४२	१३.७९	
२४.	१५५	खेळाचे मैदान, रोजाबाग	०.३७	२५.४३	
२५.	१५६	प्राथमिक शाळा, रोजाबाग	०.४०	२७.३६	
२६.	१६७	मुलांचे खेळाचे मैदान, कटकट दरवाजा	०.६८	६३.१४	
२७.	१८१	विस्थापिंतासाठी घरे, जसवंतपुरा	१.६५	१३६.१८	

२८.	१८३	दुकान केंद्र, जसवंतपुरा	०.२१	४३.०६	
२९.	१८६	खेळाचे मैदान, रोशन गेट	०.७०	१४२.३७	
३०.	१८८	दुकान केंद्र वाचनालय व दवाखाना, रविंद्र नगर, रोशन गेट	०.१६	९१.६१	
३१.	८९	विस्तारीत स्मशान भूमी, पुष्पनगरी,	०.१३	११४.८१	
३२.	८५	खेळाचे मैदान, समता नगर	०.९०	३०.९५	
३३.	३१०	दुकान केंद्र, उस्मानपुरा	०.२	१५०.००	
३४.	३११	उद्यान, उस्मानपुरा	०.८६	२४३.००	
३५.	३२४	दुकान केंद्र, बन्सीलाल नगर	०.३२	१७०.८४	
३६.	२८९	प्राथमिक शाळा व खेळाचे मैदान, बीजली नगर	०.५०	११२.५३	
३७.	१८९	उद्यान, रविंद्र नगर	०.२१	४६.८०	
३८.	२०३	दुकान केंद्र वाहनतळ, भाजीमंडी, वाचनालय व दवाखाना, इंदिरानगर, बायजीपूरा	०.२५	५९.९२	
३९.	२०५	माध्यमिक शाळा, इंदिरानगर, बायजीपुरा	१.२०	१४४.९०	
४०.	२१०	खेळाचे मैदान, दत्त नगर	०.५०	११७.६१	
४१.	२११	प्राथमिक शाळा, दत्त नगर	०.४५	१११.६२	
४२.	२१२	उद्यान, जाफर गेट	०.९४	१७२.०८	
४३.	२१३	प्राथमिक शाळा, कैलास नगर	०.३०	११९.१०	
४४.	२१४	खेळाचे मैदान, कैलास नगर	०.३६	१४१.०८	
४५.	२१५	माध्यमिक शाळा, कैलास नगर	०.६१	१९४.२२	
४६.	२१६	खेळाचे मैदान, कैलास नगर	०.५९	१९०.५५	
४७.		मकबरा ते आसाराम बापू आश्रम-३० मी. रुंद रस्ता	२.८८	५३५.६८	
४८.		पानचक्की-मकाईगेट-१२ मी. (ईपी) रुंद रस्ता	०.७२	१६७.४०	
४९.		रंगीन दरवाजा ते दिल्ली दरवाजा -३० मी. (ईपी ३५ मी.) रुंद रस्ता	०.३२	२१५.७६	
५०.		कटकट दरवाजा ते सिडको -३० मी. रुंद रस्ता	०.५८	१६१.८२	
५१.		कटकट दरवाजा ते नेहरु नगर ते आझाद चौक -२४ मी. रुंद रस्ता	२.४५	५६९.६२	
५२.		रविंद्र नगर ते पंचायत समिती - १२ मी. रुंद रस्ता	०.४५	१०४.६२	
५३.		इंडियन हयुण पाईप कं. ते .शिल्क मिल १२- मी. रुंद रस्ता	०.६	१३९.५०	
५४.		माध्यमिक ते कोकणवाडी चौक-२४ मी. रुंद रस्ता	०.३३	९२.७०	
५५.		वेदांत हॉटेल ते महावीर नगर फुलेनगर-२४ मी. रुंद रस्ता	१.३०	२४१.८०	

५६.		कैलास नगर ते दादा कॉलनी-दत्तनगर-भवानानगर १२ मी. रुंद रस्ता	१.४८		
५७.		सुतगिरणी-कबरानगर-इंदिरानगर-झोपडपट्टी-शहानुरमियाँ दर्गा गुरुकृपा-रेल्वेस्टेशन-१५ मी. रुंद रस्ता	१.८९		
५८.		मोतीकारंजा ते जालना रस्ता, अभिनय सिनेमागृह-१५ मी. रुंद रस्ता	०.६७		
५९.		नारळीबाग-जाधवमंडी-सुपारी हनुमान-मराठा माध्यमिक शाळा-१५ मी. रुंद रस्ता	०.९८		
६०.		हेड पोस्ट ऑफिस ते गांधी चौक-शहागंज-१५ मी. रुंद रस्ता	०.८४		
६१.		हरी मस्जिद ते रेंगटीपुरा-१५ मी. रुंद रस्ता	०.२२		
६२.		बेगमपूरा पोस्ट ते कृष्णा मंदीर-१२ मी. रुंद रस्ता	०.५७		
६३.		मकाई गेट ते टाऊन हॉल-२४ मी. रुंद रस्ता	०.८७		
६४.		उस्मानपुरा क्षेत्र			
		१२ मी. रुंद रस्ता	०.१६	१५०.००	
		९ मी. रुंद रस्ता	०.१५	१४०.००	
		६ मी. रुंद रस्ता	०.२७	३००.००	
		एकुण		**७५१७.७६**	

सेक्टर-एस-५ एन.१. (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा वापर	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर)	भुसंपादनाचा अंदाजित रक्कम लाखात	विकासा साठी अंदाजित रक्कम लाखात
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
१.	टी.एन.१५	ट्रान्सपोर्ट नगर	९.१२	५७९.५८	
२.	बी.के.१६	विट भट्टी	१.६७	२१.७४	
३.	सी.जी.१७	स्मशान भूमी	०.४७	६.१२	
४.	बी.जी.१८	दफन भूमी	०.८४	१०.९४	
		एकुण भूमी		**६१८.३८**	

सेक्टर-एस-५ एन-१ (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)					
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
१.	पी.एस.१९	प्राथमिक शाळा	०.३०	९.७७	
२.	पी.जी.२०	खेळाचे मैदान	०.१३	४.२३	
३.	एल.२१	वाचनालय	०.०९	२.९३	
४.	एल.२१	१८ मी. वि. यो. रस्ता	१.२९	८०.९७	
५.	एल.२१	१२ मी. वि. यो. रस्ता	९.६	५३५.६८	
		एकुण		**६३३.५८**	

सेक्टर-एस-४ एन.२ पडेगाव (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा वापर	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर)	भुसंपादनाचा अंदाजित रक्कम लाखात	विकासा साठी अंदाजित रक्कम लाखात
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
१.	१	उद्यान	०.१८	९.२०	
२.	२	प्राथमिक शाळा	०.५६	२६.४०	
३.	३	खेळाचे मैदान	०.४५	२३.०१	
४.	४	जलकुंभ	०.५६	३१.२५	
५.	५	दुकान केंद्र	०.२०	१०.२३	
६.	६	भाजीमंडी	०.२०	१०.२३	
७.	रस्ता	३०.०० मी. रुंद रस्ता	३.१२	२०३.५८	
८.	रस्ता	२४.०० मी. रुंद रस्ता	२.०१	२६८.२३	
९.	रस्ता	१५.०० मी. रुंद रस्ता	२.६४	१४७.२१	
१०.	रस्ता	१२.०० मी. रुंद रस्ता	१.१०	५६.२६	

सेक्टर-एस-१ एन-४ कांचनवाडी (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)					
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
१.	प्रा.शा.१	प्राथमिक शाळा	०.३६	१६.७४	
२.	खे.मै.२	खेळाचे मैदान	०.५५	२५.५७	
३.	उ.३	उद्यान	०.६०	२७.९०	
४.	प्रा.शा४	प्राथमिक शाळा	०.४१	१९.०७	
५.	भा.मं.५	भाजीमंडी	०.१८	८.३७	
६.	दु.के.६	दुकान केंद्र	०.१७	७.९०	
७.	खे.मै७	खेळाचे मैदान	०.८४	३९.०६	
८.	खै.मै.९	खेळाचे मैदान	०.३२	१४.८८	
९.	प्रा.शा.१०	प्राथमिक शाळा	०.३५	१६.२७	

१०.	आ.के.१३	आरोग्य केंद्र	०.२०	९.३०	
११.	रस्ता	१२.०० मी. रुंद रस्ता	२.०१	९३.४६	
१२.	रस्ता	१५.०० मी. रुंद रस्ता	३.६०	१६७.४०	
१३.	रस्ता	२४.०० मी. रुंद रस्ता	२.६८	१२४.६२	
		एकुण		**५७०.५४**	

१	२	३	४	५	६
१४.	२१७	प्राथमिक शाळा, कैलाशनगर	०.५८	१८८.७२	
१५.	२१८	दुकान केंद्र व वाहनतळ, जालना रोड	०.६६	२७४.८३	
१६.	२१९	दुकान केंद्र व वाहनतळ, जालना रोड	०.१३	७६.७६	
१७.	२२५	खेळाचे मैदान, गारखेडा	१.६९	८४.७८	
१८.	२३२	उद्यान, गारखेडा	१.९४	९४.६८	
१९.	२३९	दुकान केंद्र व वाहनतळ, गारखेडा	०.३९	३२.८८	
२०.	२४१	दुकान केंद्र वाहनतळ, दवाखाना व वाचनालय, गारखेडा	०.५०	३७.६४	
२१.	२४७	दुकान केंद्र व वाहनतळ, गारखेडा	अ ३०	२५.७५	
२२.	२४८	खेळाचे मैदान, गारखेडा	२.६३	१०९.९२	
२३.	२४९	प्राथमिक शाळा, गारखेडा	०.६१	४१.९४	
२४.	२५४	स्मशान भुमी, शहानुरवाडी	०.९६	२७.९३	
२५.	२५५	वाचनालय व आरोग्य केंद्र, शहानुरवाडी	०.४४	३५.२६	
२६.	२७३	विस्तारीत प्राथमिक शाळा, जय विश्वभारती कॉलनी	०.३६	३०.५१	
२७.	२७५	माध्यमिक शाळा, शिवशक्ती कॉलनी	०.८५	९६.५१	
२८.	२७६	प्राथमिक शाळा, शिवशक्ती कॉलनी	०.८३	९५.०८	
२९.	२९४	उद्यान, शहानुरमियाँ दर्गा	१.३७	७२.१०	
३०.	२९६	खेळाचे मैदान, शहानुरमियाँ दर्गाह	०.५०	३७.६४	
३१.	३०१	उद्यान, प्रतापनगर, शहानूरवाडी	१.३७	१५७.७२	
३२.	३३०	उद्यान, राहुलनगर, रेल्वेस्टेशन	०.५८	५६.७५	
३३.	३३१	प्राथमिक शाळा, जालन नगर	०.४०	४४.०७	
३४.	२४०	खेळाचे मैदान, हमालवाडा	०.९०	५३.८४	
३५.	२८९	दुकान केंद्र, दवाखाना व वाचनालय, श्रेयनगर	०.२९	११२.५३	
३६.	२८४	प्राथमिक शाळा, पन्नालाल नगर	०.६५	१६८.९६	
३७.	३०५	प्राथमिक शाळा व खेळाचे मैदान, उस्मानपूरा	०.५२	१४४.१०	
३८.	२८२	उपजिल्हा केंद्र, बागशेरजंग	१.९५	२९३.८९	
३९.	२३१	खेळाचे मैदान, गारखेडा	२.००	९७.०९	
४०.	१४	खेळाचे मैदान, मंजूरपूरा	०.१०	१४४.८४	
४१.	१९	उद्यान, चेलीपूरा	०.९५	३१८.९०	
४२.	२०	प्राथमिक शाळा, काचीवाडा, शहाबाजार	०.८८	३०२.९५	

४३.	२२	उद्यान, शहाबाजार	०.२५	१२५.६६	
४४.	२६	विस्तारीत प्राथमिक शाळा जागा, बुक्कलगुडा	०.३६	४४६.१२	
४५.	३१	खेळाचे मैदान, निजामउद्दीन दर्गा, शहागंज	०.३०	१४८.०७	
४६.	३५	खेळाचे मैदान, जिन्सी कापूस	०.९६	३४९.११	
४७.	४२	प्राथमिक शाळा, जुना मोंढा	०.४०	१९३.६२	
४८.	४८	विस्तारीत माध्यमिक शाळा, दिवान देवडी	०.०२	२८.९७	
४९.	४९	विस्तारीत माध्यमिक शाळा, दिवान देवडी	०.०३	४३.४५	
५०.	५४	दुकान केंद्र व वाहनतळ, औरंगपुरा	०.२९	३६५.००	
५१.		मिल कॉर्नर ते रंगीन दरवाजा-३० मी.-३५ मी. ई. पी. रुंद रस्ता	१.२	४४६.४०	
५२.		नारळीबाग-मल्टीपरपज शाळा-१२ मी. रुंद रस्ता	०.५	९३.००	
५३.		गणेश कॉलनी -१२ मी. रुंद रस्ता	०.६	१३९.५०	
५४.		कृषी विद्यपीठ ते रेल्वे स्टेशन -३० व ४० मी. ई.पी. रुंद रस्ता	०.६	१३९.५०	
५५.		एस.एस.सी. बोर्ड-नागसेन नगर-रेल्वे स्टेशन-१५ मी. रुंद रस्ता	०.५८	१०७.८८	
५६.		आय.टी.आय रेल्वे स्टेशन -शहा शोक्ता कॉलनी-२४ मी. रुंद रस्ता	२.४९	४६३.१४	
५७.		श्रीकृष्णा नगर-चाणक्यपुरी-१२ मी. रुंद रस्ता	०.५	११६.२५	
५८.		औरंगपुरा-ग्रामीण दवाखाना-आमखास मैदान-१२ मी. रुंद रस्ता	०.६	१९५.३०	
५९.		मोतीकारंजा-लेबर कॉलनी, गांधी पुतळा-१२ मी. रुंद रस्ता	०.६	१९५.३०	
६०.		ए.एम.सी. कार्यालय ते चेलीपुरा चौक-१५ मी. रुंद रस्ता	०.९४	३०५.९७	
६१.		बुढ्ढीलाईन ते तनविर मेडीकल -१५ मी. रुंद रस्ता	०.१	३२.५५	
६२.		औरंगपुरा-अंगुरीबाग-१८ मी. रुंद रस्ता	०.९	२९२.९५	
६३.		मकाई गेट-मकबरा-३० मी. रुंद रस्ता	०.३६	६६.९६	
		एकुण		**७५५३.२०**	

सेक्टर-एस-६ एन.१ नारेगांव, ब्रिजवाडी (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा वापर	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर)	भुसंपादनाचा अंदाजित रक्कम लाखात	विकासासाठी अंदाजित रक्कम लाखात
१	२	३	४	५	६
१.	अ.१	जलकुंभ	०.४०	१४.८८	
२.	प्रा.शा.२	प्राथमिक शाळा	०.३५२०	१३.०९	
३.	खे.मै.३	खेळाचे मैदान	०.२६	९.९७	
४.	ज-४	जलकुंभ	०.३०	११.१६	
५.	खे.मै.५	खेळाचे मैदान	०.३५	१३.०२	
६.	प्रा.शा.६	प्राथमिक शाळा	०.२०	७.४४	
७.	उ.७	उद्यान	०.२०	७.४४	
		एकुण		**७७.५४**	

(IX) सेक्टर-एस-४ एन.३ मिटमिटा (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)

१	२	३	४	५	६
१.	१	उद्यान	०.८८	२५.३७	
२.	२	खेळाचे मैदान	०.५२	४.११	
३.	३	प्राथमिक शाळा	०.३८	३.०३	
४.	४	दुकान केंद्र	०.२४	२.४६	
५.	५	भाजी मंडी	०.२४	१.९०	
६.	६	प्राथमिक शाळा	०.४९	१६.८६	
७.	रस्ता	६०.०० मी. रुंद रस्ता	५.०४	३६६.८०	
८.	रस्ता	३०.०० मी. रुंद रस्ता	५.८८	२०२.३३	
९.	रस्ता	१८.०० मी. रुंद रस्ता	०.९३	३५.४६	
१०.	रस्ता	१५.०० मी. रुंद रस्ता	१.८६	४९.३०	
११.	रस्ता	१२.०० मी. रुंद रस्ता	२.२५	१३६.०१	
		एकुण		**८४३.६३**	

सेक्टर-एस-५ एन.३ हर्सुल जाधववाडी (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा वापर	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर)	भुसंपादनाचा अंदाजित रक्कम लाखात	विकासासाठी अंदाजित रक्कम लाखात
१	२	३	४	५	६
१.	खे.मै.१	खेळाचे मैदान	२.००	१२०.९०	

२.	भा.मं.३	भाजीमंडी	०.३६	२१.७६	
३.	उ.४	उद्यान	१.२५	७५.५६	
४.	प्रा.शा.५	प्राथमिक शाळा	०.४०	२४.१८	
५.	मु.उ.६	मुलांचे उद्यान	०.४०	२४.१८	
६.	प्रा.शा.७	प्राथमिक शाळा	०.४०	२४.१८	
७.	रस्ता	१५ मी. वि. यो. रुंद रस्ता	१.९२	११६.०६	
८.	रस्ता	२४ मी. वि. यो. रुंद रस्ता	५.५६	३३६.१०	
९.	५५	दुकान केंद्र व वाहनतळ, औरंगपुरा	०.६१	३१४.७८	
१०.	५६	दुकान केंद्र व वाहनतळ, औरंगपुरा	०.१५	२०२.७८	
११.	९५	उद्यान, उदय कॉलनी	१.५२	१९५.१०	
१२.	११२	उद्यान, बेगमपुरा	०.४४	१३.८७	
१३.	१३५	माध्यमिक शाळा भावसिंगपूरा	०.७६	१९.१६	
१४.	१३६	उद्यान, पानचक्की	१.८३	३६.१२	
१५.	१३७	स्मशान भूमी, भावसिंगपूरा	०.३३	११.२४	
१६.	१३८	खेळाचे मैदान, भावसिंगपूरा	०.६१	१६.७९	
१७.	१४०	उद्यान, भावसिंगपूरा	०.०७	२.७७	
१८.	१४९	खेळाचे मैदान, राजाबाजार	०.४१	२७.६८	
१९.	१५०	खेळाचे मैदान, राजाबाजार	०.४२	२८.००	
२०.	२३०	प्राथमिक शाळा, गारखेडा	०.७५	४७.५४	
२१.	२३५	नाटयगृह, गारखेडा	०.७४	४७.१५	
२२.	२७२	उद्यान व नाटयगृह, गारखेडा	१.६६	७३.४५	
२३.	२६६-अ	प्राथमिक शाळा व खेळाचे मैदान, गारखेडा	०.९०	१५.७३	
२४.	२६६-ब	उद्यान, गारखेडा	१.४९	२६.०४	
२५.	२६५	उद्यान, शहानुरवाडी	०.४२	१४.१३	
२६.	१५१	उद्यान, राजाबाजार	०.३३	२२.८५	
२७.	१५२	दुकान केंद्र वाचनालय व दवाखाना राजाबाजार	०.३०	२१.०९	
२८.	१५३	खेळाचे मैदान, राजाबाजार	०.६३	३४.३७	
२९.	१५४	माध्यमिक शाळा, राजाबाजार	०.६४	३५.०८	
३०.	१७०	खेळाचे मैदान, कटकट गेट	४.२८	२४५.४९	
३१.	१७१	विस्थापितांसाठी घरे, कटकट गेट	०.६८	८३.९४	
३२.	१७७	जलकुंभासाठी विस्तारीत जागा	०.१५	३४.६६	
३३.	१८०	उद्यान, किराडपुरा	१.६५	२०७.७९	
३४.	१८२	प्राथमिक शाळा, किराडपूरा	०.६९	१०४.४४	
३५.	१८४	खेळाचे मैदान, किराडपूरा	०.८६	१२०.००	
३६.	१८५	विस्थापितासाठी घरे, किराडपुरा	०.८२	११६.४५	
३७.	१८७	प्राथमिक शाळा, रोशन गेट	०.५०	११७.६०	
३८.	१९३	उद्यान, जसवंतपुरा	१.५०	२१२.४३	
३९.	१९५	उपजिल्हा केंद्र, जसवंतपुरा	१.५२	२९२.६६	

४०.	१९६	खेळाचे मैदान, जसवंतपुरा	१.५६	२९८.६०	
४१.	२०२	उद्यान, इंदिरा नगर, बायजीपुरा	०.४२	९४.७८	
४२.		रोजाबाग क्वार्टर ए.एम.सी. जटवाडा रस्ता-१५ मी. रुंद रस्ता	१.६८	३१२.४८	
४३.		रोजाबाग क्षेत्र-१२ मी. रुंद रस्ता	०.४३	७९.९८	
४४.		चौरसनगर ज्योतीनगर सहकारनगर-१५ मी. रुंद रस्ता	०.७५	१३९.५०	
४५.		पैठण गेट ते सब्जीमंडी -९ मी. रुंद रस्ता	०.१२	३३.४८	
४६.		दिवान देवडी-नगरखाना गल्ली काला दरवाजा, पानदरीबा-१२ मी. रुंद रस्ता	०.६	४१८.५०	
४७.		बंजारा कॉलनी-कलेक्टर क्वार्टर अंगुरीबाग-१२ मी. रुंद रस्ता	०.८७	२०२.२७	
४८.		चुनाभट्टी अंगुरीबाग-जालना रोड-बंजारा दवाखाना-१२ मी. रुंद रस्ता	०.४२	७८.१२	
४९.		मकाई गेट विद्युत कॉलनी थत्ते हौद-१२ मी. रुंद रस्ता	०.६	१११.६०	
५०.		बेगमपूरा लालमंडी-विद्युत कॉलनी डींबर गल्ली-१२ मी. रुंद रस्ता	०.३२	५९.३२	
५१.		पदमपूरा क्षेत्र			
		१२ मी. रुंद रस्ता	०.३४	३००.००	
		९ मी. रुंद रस्ता	०.२६	२५०.००	
		एकुण		**५११९.३७**	

सेक्टर-एस-६ एन.२ चिकलठाणा (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा वापर	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर)	भुसंपादनाचा अंदाजित रक्कम लाखात	विकासासाठी अंदाजित रक्कम लाखात
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
१.	उ.१	उद्यान	०.८४	१५६.२४	
२.	खे.मै.२	खेळाचे मैदान	१.२०	२२३.२०	
३.	प्रा.शा.४	प्राथमिक शाळा	०.६०	६१.३८	
४.	प्रा.शा.५	प्राथमिक शाळा	०.५५	५६.२७	
५.	आ.के.६	आरोग्य केंद्र	०.२२	२२.५१	
६.	दु. के.७	दुकान केंद्र	०.२०	२०.४४	
७.	खे.मै.८	खेळाचे मैदान	०.४१	४१.९४	
८.	प्रा.शा.९	प्राथमिक शाळा	०.३८	३८.८७	
९.	प्रा.शा.१०	प्राथमिक शाळा	०.२५	६.९७	

एकुण	**६३२.८२**

सेक्टर-एस-५ एसडीसी-हर्सुल (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)					
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
१.	दु.के.-५/बी	दुकान केंद्र	१.०४	९६.७२	
२.	ब.स.-५/बी	बहुउद्देशीय सभागृह	०.३४	३१.६२	
३.	प्र.गृ.-५/डी	प्रसुती गृह	०.४७	४३.७१	
४.	अ.द.-५/ई	अग्निशामक दल	०.८५	७९.०५	
		एकुण		**२५१.१**	

१ सेक्टर-एस-१ एन.१, नक्षत्रवाडी (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)

अ. क्र.	**आरक्षण क्र.**	**आरक्षणाचा वापर**	**अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर)**	**भुसंपादनाचा अंदाजित रक्कम लाखात**	**विकासा साठी अंदाजित रक्कम लाखात**
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
१.	प्रा.शा.१	प्राथमिक शाळा	०.४०	२७.९०	
२.	खे.मै.२	खेळाचे मैदान	०.४०	२७.९०	
३.	प्रा.शा.३	प्राथमिक शाळा	०.५२	२४.१८	
४.	खे.मै.४	खेळाचे मैदान	०.५२	३३.८५	
५.	प्रा.शा.५	प्राथमिक शाळा	०.३७	२५.८०	
६.	खे.मै.६	खेळाचे मैदान	१.३४	९३.४६	
७.	उ.८	उद्यान	०.६०	४१.८५	
८.	रस्ता	१२.०० मी. रुंद रस्ता	२.५९	१३९.७०	
९.	रस्ता	१५.०० मी. रुंद रस्ता	०.६०	४१.८५	
१०.	रस्ता	१८.०० मी. रुंद रस्ता	४.११	२८६.६७	
११.	रस्ता	३०.०० मी. रुंद रस्ता	०.६९	४८.१२	
		एकुण		**७९१.२८**	
१२.	२०४	खेळाचे मैदान, इंदिरानगर, बायजीपूरा	०.८८	१४४.९०	
१३.	२०९	पार्क, जालननगर	०.४९	११६.३७	
१४.	२२२	प्राथमिक शाळा, भानुदासनगर	३.१०	१९६.९९	
१५.	२२४	माध्यमिक शाळा, भानुदासनगर	४.६३	२१७.८८	
१६.	२२९	माध्यमिक शाळा, गारखेडा	१.१९	६४.९७	
१७.	२५८	जिल्हा केंद्र, गारखेडा	१.०५	५९.४२	

१८.	२७७	विस्थापितांसाठी घरे, शाहनुरवाडी	०.८४	४४.९६	
१९.	२७८	खेळाचे मैदान, शिवशंकर कॉलनी	१.६३	१५४.५०	
२०.	२८१	खेळाचे मैदान, भावसिंगपुरा	०.९४	१०३.२५	
२१.	२८३	माध्यमिक शाळा, भावसिंगपूरा	१.०४	२२८.७३	
२२.	२९७	खेळाचे मैदान, भावसिंगपूरा	१.५२	३०२.४२	
२३.	२९८	उद्यान, मुस्ताफाबाद	२.१७	९८.३०	
२४.	३०८	खेळाचे मैदान, प्रतापनगर, शाहनुरवाडी	२.२४	२१६.१३	
२५.	३१२	विस्तारीत स्माशन जागा, रमानगर	०.०८	२९.७२	
२६.	२५९	प्राथमिक शाळा, उस्मानपुरा	०.६९	१०४.४४	
२७.	२५७	वाहन तळ, शाहनुरवाडी	२.७६	६२.००	
२८.		खेळाचे मैदान, शाहनुरवाडी	०.४७	२७.५४	
२९.		प्रतापनगर शहानुरवाडी झोपडपट्टी-नाला दर्गा-१५ मी. रुंद रस्ता	१.००	२३२.५०	
३०.		किलेअर्कनाला-किलेअर्क गेट-३० मी. रुंद रस्ता	०.३७	६८.८३	
३१.		बुढ्ढीलाईन-जामा मस्जिद मार्गे वसिमचे घर-९ मी. रुंद रस्ता	०.०६	१३.९५	
३२.		पोस्ट कार्यालय-नुर कॉलनी-वरखेड माता मंदिर, जुना बाजार- १२ मी. रुंद रस्ता	०.१६	३७.२०	
३३.		सादीया सिनेमा गृह-चुना भट्टी अंगुरीबाग-१२ मी. रुंद रस्ता	०.१०	१८.६०	
३४.		बेगमपूरा-९ मी. रुंद रस्ता	०.१४	२६.०४	
		एकुण		**२५६९.६३**	

सेक्टर-एस-४ एन.७, भावसिंगपूरा (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा वापर	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर)	भुसंपादनाचा अंदाजित रक्कम लाखात	विकासा साठी अंदाजित रक्कम लाखात
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
१.	१	खेळाचे मैदान	०.४०	२०.४६	
२.	२	प्राथमिक शाळा	०.२५	१२.७९	
३.	रस्ता	१५.०० मी. रुंद रस्ता	०.१८	११.७२	
४.	रस्ता	२४.०० मी. रुंद रस्ता	१.८०	११७.१८	
		एकुण		**१६२.१५**	

सेक्टर-एस-४ एन-८, भावसिंगपूरा (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)					
१	२	३	४	५	६
१.	१	खेळाचे मैदान	०.२५	१६.२८	
२.	३	प्राथमिक शाळा	०.४२	२७.३४	
३.	४	खेळाचे मैदान	०.३२	२०.८३	
४.	५	आरोग्य केंद्र	०.१८	११.७२	
५.	६	दुकान केंद्र	०.१८	११.७२	
६.	७	भाजी मंडी	०.१८	११.७२	
७.	८	कत्तल खाना	१३.५०	८७८.८५	
		एकुण		९८३.४६	

सेक्टर-एस-१ एस.डी.सी. जिल्हा केंद्र (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)

अ. क्र.	आरक्षण क्र.	आरक्षणाचा वापर	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर)	भुसंपादनाचा अंदाजित रक्कम लाखात	विकासासाठी अंदाजित रक्कम लाखात
१	२	३	४	५	६
१.	एस१/बी	अग्निशामक दल	०.७७	५३.७०	
२.	एस१/सी	प्रसुती गृह	०.२२	१५.३५	
३.	एस१/डी	उद्यान	३.२०	२२३.२०	
४.	एस१/एफ	खेळाचे मैदान	२.३५	१६८.९१	
५.	एस१/जी	वाहनतळ	०.५४	३६७.६६	
६.	एस१/१	बहुउद्देशीय सभागृह	०.३४	२५.११	
७.	रस्ता	१२.०० मी. रुंद रस्ता	०.६७	४६.७३	
८.	रस्ता	१५.०० मी. रुंद रस्ता	१.०५	७३.२४	
		एकुण		९७३.९०	

(XIII) सेक्टर-एस-४ एन-१, मिटमिटा (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)					
१	२	३	४	५	६
१.	१	प्राथमिक शाळा	०.३८	१३.०७	
२.	२	खेळाचे मैदान	०.४१	१४.१०	
३.	३	दुकान केंद्र व भाजी मंडी	०.२०	६.८८	
४.	४	दवाखाना	०.२०	११.१६	
५.	५	उद्यान	०.६७	२३.०५	
६.	६	खेळाचे मैदान	०.९५	३२.६८	
७.	७	प्राथमिक शाळा	०.४५	१५.४८	
८.	रस्ता	१२.०० मी. रुंद रस्ता	०.९१	३१.७१	

९.	रस्ता	१५.०० मी. रुंद रस्ता	०.२७	१२.८०	
१०.	रस्ता	२४.०० मी. रुंद रस्ता	१.४४	४९.५५	
११.	रस्ता	३०.०० मी. रुंद रस्ता	५.८८	२०२.३३	
		एकुण		**४१२.८१**	
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
१२.	३१३	उद्यान, उस्मानपुरा	०.६५	१८१.३९	
१३.	३२१	माध्यमिक शाळा, पदमपुरा	०.३९	१६४.४१	
१४.	३२२	खेळाचे मैदान, पदमपुरा	०.१५	३६.३५	
१५.	३२९	प्राथमिक शाळा व खेळाचे मैदान, बनेवाडी	०.८१	४९.९२	
१६.	३३२	खेळाचे मैदान, रेल्वेस्टेशन	०.६५	८४.४३	
१७.	३३८	उद्यान, सिल्क मिल कॉलनी	०.७५	६१.८०	
१८.	३३९	प्राथमिक शाळा, सिल्क मिल कॉलनी	०.५६	४०.०२	
१९.	३४२	वाहनतळ, मुगलपुरा	०.२८	४१.३५	
२०.	३४३	उद्यान, मुगलपुरा	०.२७	३९.८७	
२१.	३४५	उद्यान, रमानगर	०.८५	२१०.४६	
२२.	३४६	विस्तारीत स्माशन जागा, रमानगर	०.३०	७४.२८	
२३.	३४८	खेळाचे मैदान, रोशन गेट	३.००	६१९.००	
२४.	२५३	वाहनतळ, शहानुरवाडी	२.५५	५०.५४	
२५.	३३३	आरोग्य केंद्र व वाचनालय, सिल्कमिल कॉलनी	०.२८	४६.८२	
२६.	३३५	प्राथमिक शाळा, सिल्कमिल कॉलनी	०.३६	३९.६७	
२७.	३३७	माध्यमिक शाळा, सिल्क मिल कॉलनी	०.५७	४७.९६	
२८.	३३६	दुकान केंद्र, भाजीमंडी, बहुउद्देशीय सभागृह, सिल्कमिल कॉलनी	०.२९	४६.९६	
२९.		पेठेनगर-शिवपुरा-४५ मी. रुंद रस्ता	७.७४	१४३९.६४	
३०.		विद्यापीठ गेट ते लीटीलफ्लावर शाळा-३० मी. रुंद रस्ता	०.९९	१८४.१४	
३१.		बाग-शेरजंग-शिवशंकर कॉलनी-१२ मी.	०.१४	२६.१४	
३२.		काल्डानगर अमरप्रीत रस्ता-गजानन महराज रस्ता बाजाजीनगर, विष्णुनगर-१५ मी.	३.१८	७३९.३५	
३३.		औरंगपुरा भाजीमंडी-संस्थान गणपती, कसारीबाजार-पानदरीबा-१५ मी. रुंद रस्ता	०.७५	३१३.८७	
३४.		पैठण गेट ते बिडी कामगार गृह, खोकडपुरा-१२ मी. रुंद रस्ता	०.१६	३७.२०	
३५.		सब्जीमंडी-खोकडपूरा-पांडुरंग कॉलनी, १२ मी. रुंद रस्ता	०.२५	५८.१२	
३६.		रोशन गेट ते कटकट गेट-१२ मी. रुंद रस्ता	०.२४	४४.६४	

३७.		बेगमपूरा-६ मी. रुंद रस्ता	०.०७	१३.०२	
		एकुण		**४६९१.०६**	

सेक्टर-एस-४ एन-६, मिटमिटा (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)					
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
१.	२	प्राथमिक शाळा	१.२८	८६.३०	
२.	३	खेळाचे मैदान	०.८०	६६.९६	
३.	४	प्राथमिक शाळा	०.३५	२२.७९	
४.	५	उद्यान	०.२५	२०.९३	
५.	६	दवाखाना	०.२०	१६.७४	
६.	रस्ता	१५ मी. रुंद रस्ता	०.३६	२६.७८	
		एकुण		**२४०.५०**	

(XIV) सेक्टर-एस-४ एन-२, पडेगाव (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)					
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**
१.	१	उद्यान	०.१८	९.२०	
२.	२	प्राथमिक शाळा	०.५६	२६.४०	
३.	३	खेळाचे मैदान	०.४५	२३.०१	
४.	४	जलकुंभ	०.५६	३१.२५	
५.	५	दुकान केंद्र	०.२०	१०.२३	
६.	६	भाजी मंडी	०.२०	१०.२३	
७.	रस्ता	३०.०० मी. रुंद रस्ता	३.१२	२०३.५८	
८.	रस्ता	२४.०० मी. रुंद रस्ता	२.०१	१६८.२३	
९.	रस्ता	१५.०० मी. रुंद रस्ता	२.६४	१४७.३१	
१०.	रस्ता	१२.०० मी. रुंद रस्ता	१.१०	५६.२६	
११.	१५९	खेळाचे मैदान, गणेश कॉलनी	०.५२	९६.०७	
१२.	१५८	माध्यमिक शाळा, गणेश कॉलनी	०.६३	१०६.९६	
१३.	१५७	उद्यान, गणेश कॉलनी	०.१६	८९.३८	
१४.	१६८	प्राथमिक शाळा, कटकट गेट	०.१८	२५.९१	
१५.	२००	प्राथमिक शाळा, इंदिरानगर	०.२२	५३.३८	
		एकुण		**६८५.७**	

(III) सेक्टर-एस-१ एन-३, कांचनवाडी (वि.यो. वाढीव क्षेत्र)

अ. क्र.	**आरक्षण क्र.**	**आरक्षणाचा वापर**	**अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर)**	**भुसंपादनाचा अंदाजित रक्कम लाखात**	**विकासासाठी अंदाजित रक्कम लाखात**
१	**२**	**३**	**४**	**५**	**६**

१.	प्रा.शा.१	प्राथमिक शाळा	०.४०	१५.२५	
२.	खे.मै.२	खेळाचे मैदान	०.५०	२७.९०	
३.	प्रा.शा.३	प्राथमिक शाळा	०.३७	२५.८०	
४.	भा.मं.३	भाजी मंडी	०.१९	१३.२५	
५.	दु.के.५	दुकान केंद्र	०.२०	१३.९५	
६.	उ.६	उद्यान	०.७०	२६.६०	
७.	खे.मै.८	खेळाचे मैदान	१.१७	४४.६१	
८.	प्रा.शा.९	प्राथमिक शाळा	०.४४	३०.६०	
९.	खे.मै.१०	खेळाचे मैदान	०.५०	१९.०६	
१०.	प्रा.शा.११	प्राथमिक शाळा	०.४५	१७.१५	
११.	आ.के.१२	आरोग्य केंद्र	०.२५	९.५३	
१२.	रस्ता	१२.०० मी. रुंद रस्ता	३.८४	१४६.४१	
१३.	रस्ता	१५.०० मी. रुंद रस्ता	३.६०	१३७.२६	
१४.	रस्ता	२४.०० मी. रुंद रस्ता	२.४०	९१.५१	
१५.	रस्ता	३०.०० मी. रुंद रस्ता	६.९६	२६५.३८	
१६.	रस्ता	४२.०० मी. रुंद रस्ता	४.३६	१६६.२५	
		एकुण		**१०५०.६९**	
		पुर्ण एकुण		**८०.६८३.७७**	
				८०७ कोटी	

पुरवणी - "फ"

सन २००१-०२ ची प्रत्यक्ष आवक आणि
सन २००२-०३ ते २००९-१० ची अंदाजित आवक दर्शविणारा तक्ता

(रुपये लाखात)

अ. क्र.	शिर्षक	प्रत्यक्ष	अंदाजित							
		२००१-०२	२००२-०३	२००३-०४	२००४-०५	२००५-०६	२००६-०७	२००७-०८	२००८-०९	२००९-१०
अ	**मुल्य आणि कर**									
	जकात	५१०५	५६१६	६१७७	६७९५	७४७४	८२२२	९०४४	९९४८	१०९४३
	मालमत्ता कर	११७३	१२९०	१४१९	१५६१	१७१७	१८८९	२०७८	२२८६	२५१४
	इतर कर	१	१	१	१	१	२	२	२	२
ब	**विशेष कलमान्वये**	२९०	३१९	३५१	३८६	४२५	४६७	५१४	६०२	६२२
क	कराव्यतिरिक्त इतर	३०९	३४०	३७४	४११	४५२	४९८	५४७	६०२	६६२
ड	निधी व अनुदान	४७३	५२०	५७२	६३०	६९३	७६२	८३८	९२२	१०१४
इ	इतर किरकोळ	६५३	७१८	७९०	८६९	९५६	१०५२	११५७	१२७३	१४००
फ	अग्रिम	२२६	२४९	२७३	३०१	३३१	३६४	४००	४४०	४८४
	'क' अंदाजपत्रक									
अ	पाणी पुरवठा कमी									
१	पाणी कर	८४६	९३१	१०२४	११२६	१२३९	१३६२	१४९९	१६४९	१८१३
२	इतर	३२३	३५५	३९१	४३०	४७३	५२०	५७२	६२९	६९२
ब	**जल:निसारण**	३०	३३	३६	४०	४४	४८	५३	५८	६४
	एकुण प्रत्यक्ष आवक	**९४२९**	**१०३७२**	**११४०९**	**१२५५०**	**१३८०५**	**१५१८५**	**१६७०४**	**१८३७४**	**२०२१२**
	मागील जमा	१०९२								
	एकुण	१०५२१								

मुख्य लेखा अधिकारी,
औरंगाबाद महानगरपालिका

सन २००१-०२ साठी प्रत्यक्ष वैधानिक, विकास, इतर खर्च व
सन २००२-०३ ते २००९-१० ची अंदाजित खर्च दर्शविणारा तक्ता

(रुपये लाखात)

अ. क्र	शिर्षक	प्रत्यक्ष	अंदाजित							
		२००१-०२	२००२-०३	२००३-०४	२००४-०५	२००५-०६	२००६-०७	२००७-०८	२००८-०९	२००९-१०
अ	**वैधानिक खर्च**									
१.	वेतन व भत्ते	३६५४	३८३७	४०२९	४२३०	४४४२	४६६४	४८९७	५१४२	५३९९
२.	म.रा.वि.मं. देयक	१५८३	१६३	१६७९	१७२९	१७८१	१८३५	१८९०	१९४७	२००५
३.	म.जि.प्रा. देयक	२००	२०६	२१२	२१९	२२५	२३२	२३९	२४६	२५४
४.	गोदावरी विकास महांमडळ	५७	५९	६१	६२	६४	६६	६८	७०	७२
५.	शासकीय कर्ज परतफेड	२५५	२००	२००	२००	२००	२००	२००	२००	२००
६.	पोलिस बळाचा पगार व भत्ते	०	५०	८	८	९	९	१०	११	११
७.	छावणीचा सम भाग	६१	९३	९३	९३	९३	९३	१००	१००	१००
८.	म.रा.र.वि.म. समाभाग	५०	२५०	१५०	०	०	०	०	०	०
९.	निधी (वेतन व निवृत्ती वेतन इ.)	१७	१९	२१	२३	२५	२८	३१	३४	३७
१०.	शैक्षणिक कर व इतर	२१२	२३३	२५६	२८२	३१०	३४१	३७६	४१४	४५५
११.	गुत्तेदार व सुरक्षा ठेव परतफेड	११०	१२१	१३३	१४६	१६१	१७७	१९५	२१४	२३६
१२.	देखभाल/दुरुस्ती कामाचा खर्च	९६७	१०६४	११७०	१२८७	१४१६	१५५७	१७१३	१८८४	२०७२
	एकूण 'अ'	**७१६६**	**७७६२**	**८०१२**	**८२८०**	**८७२६**	**९२०२**	**९७१८**	**१०२६१**	**१०८४१**
ब	**विकास कामे**									
१३.	विकास कामे	१५१२	१६६३	१५२६	२२२७	२८८३	३६५६	४३२६	५२५५	६२४६
१४.	नगरसेवक स्वेच्छा निधी	२५०	२७५	२३०	२५०	२७६	३००	३३५	३६५	४००
	एकूण 'ब'	**१७६२**	**१९३८**	**१७५६**	**२४७७**	**३१५९**	**३९५६**	**४६६१**	**५६२०**	**६६४६**
क	**इतर कामे**									
१५.	भू संपादन	६८	१७५	७२७	८८७	९२५	९३४	११२५	११७५	१२७५
१६.	संगणकीकरण	२	५०	१००	१०	१०	१०	१०	१०	१०
१७.	मनपा प्रशासन व महसुल खर्च	७१३	७८४	८६३	९४९	१०४४	११४८	१२६३	१३८९	१५२८
	एकूण 'क'	**७८३**	**१००९**	**१६९०**	**१८४६**	**१९७९**	**२०९२**	**२३९८**	**२५७४**	**२८१३**
	एकुण (अ+ब+क)	**९७११**	**१०७०९**	**११४५८**	**१२६०३**	**१३८६४**	**१५२५०**	**१६७७७**	**१८४५५**	**२०३००**

मुख्य लेखा अधिकारी,
औरंगाबाद महानगरपालिका