औरंगाबाद महानगरपालिका औरंगाबाद

निष्काम जन सेवार्थ समर्पिता

गुरुवार दिनांक २८.०१.२०१६ (का.प क्र.१२ दिनांक २८.१२.२०१५ ची तहकुब सभा) रोजी संपन्न झालेल्या सर्वसाधारण सभेचे इतिवृत्त.

गुरुवार दिनांक २८.०१.२०१६ (कार्यक्रम पत्रिका क्रमांक-१२ दिनांक २८.१२.२०१५ ची तहकुब सभा) रोजी मा.महापौर श्री.त्र्यंबक गणपतराव तुपे यांचे अध्यक्षतेखाली महानगरपालिकेची सर्वसाधारण सभा महानगरपालिकेच्या मुख्य कार्यालयातील प्रबोधनकार केशव सिताराम ठाकरे सभागृह येथे दुपारी ०३.१५ वा. वंदेमातरम या गिताने सुरू झाली. सभेला मा.आयुक्त श्री.रमेश पवार, नगरसचिव, श्री.दिलीप सुर्यवंशी व संबधीत अधिकारी तसेच खालील प्रमाणे स.सदस्य उपस्थित होते.

१. स.स. श्री. प्रमोद प्रल्हाद राठोड
२. स.स. श्री.थोरात दिलीप गंगाधर
३. स.स. श्री.जंजाळ राजेंद्र हिम्मतराव
४. स.स. श्री.बमणे पुनमचंद सोनाजी
५. स.स. श्री.जाधव बन्सी ग्यानू
६. स.स. श्री.वाघमारे रुपचंद लक्ष्मण
७. स.स. श्रीमती ज्योती जयेश अभंग
८. स.स. श्री.राजगौरव हरिदास वानखेडे
९. स.स. सौ.रोजतकर पुष्पा उत्तमराव
१०. स.स. श्री.विजय साईनाथ औताडे
११. स.स. श्री.सुरे सीताराम इसराम
१२. स.स. सौ.स्वाती किशोर नागरे
१३. स.स. श्री.मेघावाले मोहन धन्नुलाल
१४. स.स. श्री.खान अय्युब म.हुसेन खान
१५. स.स. श्री.जाधव ज्ञानोबा पांडूरंग
१६. स.स. श्रीमती निकाळजे आशा विजय
१७. स.स. श्री.शेजवळ सुभाष सयाजी
१८. स.स. श्री.रावसाहेब राधाकिसन आमले
१९. स.स. श्रीमती लोखंडे मनिषा विनोद
२०. स.स. श्री.अफसर खॉन यासीन खॉ
२१. स.स. श्री.कादरी जमीर अहेमद रहीम अहेमद
२२. स.स. श्री.सय्यद मतीन रशीद
२३. स.स. श्रीमती तसनीम बेगम अ.रऊफ
२४. स.स. श्रीमती खान सायरा बानो अजमल
२५. स.स. श्री.सिद्दीकी नासेर तकीउद्दीन
२६. स.स. श्रीमती शेख नरगीस सलिम
२७. स.स. श्रीमती खरात सिमा गणपत

२८. स.स. सौ.शोभा नारायणराव वळसे
२९. स.स. श्री.चित्ते नितीन रमन
३०. स.स. सौ.ज्योती सुभाष पिंजरकर
३१. स.स. श्रीमती शबनम बेगम कलीम कुरेशी
३२. स.स. श्रीमती संगिता सुभाष वाघुले
३३. स.स. श्री.मलके गोकुलसिंग संपतसिंग
३४. स.स. श्रीमती सुरेखा बाळासाहेब सानप
३५. स.स. श्रीमती वैशाली कारभारी जाधव
३६. स.स. श्री.शिंदे राजु रामराव
३७. स.स. श्रीमती खरात सुरेखा गौतम
३८. स.स. श्री.मकरंद माधवराव कुलकर्णी
३९. स.स. श्रीमती नसीम बी सांडु खॉ
४०. स.स. श्री.अजीम अहेमद रफीक
४१. स.स. श्रीमती साजेदा फारुखी सईद फारुखी
४२. स.स. श्रीमती खतीजा कुरैशी छोटू कुरैशी
४३. स.स. कु.यशश्री लक्ष्मीनारायन बाखरीया
४४. स.स. श्री.तनवाणी राजु लेखराज
४५. स.स. श्री.ढगे गंगाधर नामदेव
४६. स.स. श्रीमती खान नसरीन बेगम समद यारखॉ
४७. स.स. श्रीमती किर्ती महेंद्र शिंदे
४८. स.स. श्री.एडके विकास प्रकाश
४९. स.स. श्रीमती चावरीया बबीता विजय
५०. स.स. श्री.भादवे रामेश्वर बाबुराव
५१. स.स. श्री.बल्लाळ मनोज आसाराम
५२. स.स. श्रीमती मलेका बेगम हबीब कुरैशी
५३. स.स. श्रीमती शेख समिना शेख इलियास
५४. स.स. श्री.जायभाय रमेश भानुदास
५५. स.स. श्रीमती गादगे शितल विरभद्र
५६. स.स. श्री.दांडगे शिवाजी भाऊसाहेब
५७. स.स. श्रीमती देसरडा राखी प्रशांत
५८. स.स. श्रीमती भालेराव आशा नरेश
५९. स.स. श्रीमती जोहरा बी नासेर खान
६०. स.स. श्री.खैरे ऋषिकेश चंद्रकांत
६१. स.स. श्रीमती रेशमा अशफाक कुरेशी
६२. स.स. श्री.बारवाल गजानन रामकिसन
६३. स.स. श्रीमती वाडकर शिल्पाराणी सागर
६४. स.स. श्रीमती बनकर विजया संजय
६५. स.स. श्री.साळवी नितीन दशरथ
६६. स.स. श्रीमती विधाते अंकिता अनिल

६७. स.स. श्रीमती कुलकर्णी जयश्री सुरेंद्र
६८. स.स. श्री.मनगटे गजानन भानुदास
६९. स.स. श्रीमती देशमुख माधुरी मिलींद
७०. स.स. श्रीमती सत्यभामा दामु अण्णा शिंदे
७१. स.स. श्री.जगताप भाऊसाहेब उत्तमराव
७२. स.स. श्रीमती नरोटे कमल रामचंद्र
७३. स.स. श्री.जगताप कमलाकर शामराव
७४. स.स. श्रीमती चव्हाण सुनिता रामराव
७५. स.स. श्री. भगवान (बापु) देविदास घडमोडे
७६. स.स. श्री.गांगवे मनोज बन्सीलाल
७७. स.स. श्री.सोहेल शकील शेख
७८. स.स. श्रीमती ज्योती सुनिल नाडे
७९. स.स. श्रीमती साळवे अनिता मोहन
८०. स.स. श्रीमती मुंढे मनिषा बाळासाहेब
८१. स.स. श्रीमती मिना रामदास गायके
८२. स.स. श्री.पवार आत्माराम माणिकराव
८३. स.स. श्रीमती मोरे ज्योती राजाराम
८४. स.स. श्रीमती विमल गोविंद केंद्रे
८५. स.स. श्रीमती चक्रनारायण सीमा काहानुलाल
८६. स.स. श्रीमती अर्चना शैलेंद्र निळकंठ
८७. स.स. श्रीमती सुमित्रा गिरीजाराम हाळनोर
८८. स.स. श्रीमती निकाळजे लता मगन
८९. स.स. श्री.सोनवणे राहुल पंढरीनाथ
९०. स.स. श्री.विकास रतनलाल जैन
९१. स.स. श्री.सिद्धांत संजय शिरसाट
९२. स.स. श्री.अब्दुल मं.नाविद अब्दुल रशीद
९३. स.स. श्रीमती विमल जनार्धन कांबळे
९४. स.स. श्री.घोडेले नंदकुमार राधाकिसन
९५. स.स. श्रीमती मुल्ला सलीमा बेगम खाजोददीन
९६. स.स. श्रीमती शोभा गरुलिंगअप्पा बुरांडे
९७. स.स. श्रीमती स्मिता दिगंबर घोगरे
९८. स.स. श्री.गायकवाड कैलास लक्ष्मण

नामनिर्देशित पालिका सदस्यांची नावे

१. श्री.शेख अब्दुल ताहेर अब्दुल करीम
२. श्री.घोडके कचरु छगनराव
३. श्रीमती आऊलवार सुनिता तुकाराम
४. श्री.कांबळे चेतन जनार्धन
५. श्री.चंदु किशनचंद तनवाणी

श्री.गजानन बारवाल :प्रसिध्द उद्योगपती व व्यापारी महासंघाचे माजी अध्यक्ष श्री.वसंतभाई हौजवाला याचे दु:खद निधन झाले श्रध्दांजली अर्पण करावी.

श्री.राजु शिंदे :स्व.राम मगर यांनी ब्रेन डेड, अवयव दान, लिव्हर, किडनी, हृदय दान केले. हे देण्यासाठी त्यांचे आईने धाडसी निर्णय घेतला ही क्रांतीकारक घटना घडली त्यांना श्रध्दांजली अर्पण करावी. तसेच त्यांच्या आईचे अभिंनदन करावे.

श्री.बापू घडमोडे :स्व.हौजवाला यांचा सार्वजनिक जीवनात सहभाग होता. शहरासाठी अनेक उपक्रम राबविले. तसेच राम मगर यांनी अवयव दान केले. एक आदर्श निर्माण केला. हे ज्वलंत उदाहरण आहे. श्रध्दांजली देण्यात यावी, स्व.राम मगर यांच्या आईने मुलाचे अवयव दान देण्याचा धाडसी निर्णय घेतला. त्यांचे अभिनंदन करावेच परंतु सन्मान म्हणून पत्र देण्यात यावे. ज्या हॉस्पीटलमध्ये या शस्त्रक्रिया केल्या तेथील डॉक्टरांचे सुध्दा डॉ.टाकळकर, धुत हॉस्पीटल इत्यादींचे अभिनंदन करावे. श्रध्दाजंली अर्पण करावी.

श्री राजेंद्र जंजाळ :स.सदस्यांनी ज्या सुचना केल्या त्यास अनुमोदन आहे. प्राणी संग्रहालयातील गुड्डू नावाच्या वाघाचे निधन झालेले आहे. शहरातील अनेक नागरीकांचे गुड्डू या वाघाने मनोरंजन केलेले आहे. गुड्डू नावाच्या वाघालाही श्रध्दाजंली अर्पण करावी.

श्री.भाऊसाहेब जगताप :जे धाडस राम मगर यांच्या आईने दाखविले त्याचे कौतुक आहे. स्व.राम मगर यांना श्रध्दाजंली अर्पण करावी.

श्री.ए.टी.शेख :रामच्या आईचे अभिनंदन करण्याचा ठराव पास करण्यात यावा. एक कार्यक्रम घेऊन रामच्या आईचा सत्कार करण्यात यावा.

मा.महापौर :ठिक आहे सर्वांनी श्रध्दाजंली अर्पण करण्यासाठी उभे रहावे.

(या वेळी स्व.वसंतभाई हौजवाला, स्व.राम मगर यांना सभागृहाच्या वतीने दोन मिनिटे स्तब्ध उभे राहून श्रध्दाजंली अर्पण करण्यात आली.)

मा.महापौर :शहर स्वच्छ बनविण्यासाठी श्री.झनझन, आयुक्त यांनी नियोजन केले. कॅरीबॅग, कचरा मुक्ती करण्याचा विषय असेल, आता १२ वार्ड ऐवजी २४ वार्डात कचरा मुक्त करण्याचे नियोजन होत आहे. चागली बाब आहे. त्यांचे व या शहराच्या स्वच्छतेसाठी जानकीदेवी बजाज ग्राम विकास संस्थेच्या मार्फत औरंगाबाद मनपास कचरा निर्मुलनासाठी रूपये १,६०,००,०००/- देणगी दिली त्यांचेही अभिनंदन. शहरातील चौक ज्यांनी सुशोभीकरणासाठी दत्तक घेतले त्यांचेही महानगरपालिकेच्या वतीने अभिनंदन करण्यात येते.

शहर अभियंता :सातारा-देवळाई, पाणी पुरवठासाठी कलेक्टर ऑफिस कडे १५ लक्ष भरायचे आहे आजच आपण पैसे भरणार आहोत.

मा.महापौर :कलेक्टर ऑफिस तर्फे पाणी पुरवठा केला तर आपणाला खर्च कमी येईल.

श्री.राजु शिंदे :शहराच्याही पाणी पुरवठा कलेक्टर ऑफिस मार्फत केला तर योग्य होईल का?

मा.महापौर :त्यांचेतर्फे व महापालिकेने पुरवठा करण्यामध्ये किती फरक येतो.

शहर अभियंता :त्यांचे ट्रिपला १८० रू महापालिकेने केले तर २५० पर्यत खर्च येतो.तेथे पाणीपुरवठा करण्यासाठी निवदा प्रक्रिया सुरू आहे. कलेक्टर ऑफीस पाणीपुरवठा करण्यास तयार आहे पेमेंन्ट फक्त वेळेवर दयावे लागेल.१३ व्या वित्त आयोगामार्फत हायड्रोलीक मॉडल प्रमाणे कार्यवाही करता येईल.

श्री.गजानन बारवाल :जो करारनामा केलेला आहे त्याप्रमाणे पाणी दयावे.

मा.महापौर :मा.आयुक्तांनी कंपनीच्या लोकांना बोलवावे. चर्चा करावी. योग्य ते नियोजन करावे. पाणीप्रश्न सोडवावा.

शहर अभियंता :शहर अभियंता म्हणून काही अधिकारात माझ्याकडे काम दिले आहे. गरजेनुसार प्रत्येक सदस्याच्या वार्डात विकास कामे फेब्रुवारीपासून सूरू होतील.नाट्यगृह संत तुकाराम व संत एकनाथ खुर्च्याची वाईट परीस्थिती आहे श्री.अनिल भंडारी, उदयोजक स्व खर्चाने या दोन्ही नाट्यगृहातील सभागृहातील खुर्च्या बदलुन देणार आहेत. शहरातील ७-८ कामे करण्याचे मंजूर केले सर्व चौकातील कामे करण्यास प्राधान्य मिळालेले आहे. फेब्रुवारीमध्ये डिस्ट्रीब्युशनचे पाईप लावण्यात येणार आहे. सिव्हरेज ट्रिटमेंट प्लॅन्ट चौकोनी आणि गोल ढापे देणे बाबत मान्यता केलेली आहे. नारेगाव येथील व कचरा खिल्लारी यांनी CSR मध्ये करण्याचे सांगण्यात आले आहे, बजाज आणि सीएसआय एमओयु झालेले आहे. बजाज कंपणी मध्ये एक कोटी सहा लाख रूपये योग्य प्रकारे Implementation करण्यासाठी. २/३ कंपन्या कन्सल्टन्सी कंपनी आहे. स्वच्छतेसाठी १,६०,००,०००/- देणार आहे. मिटमिट्याला सफारी पार्क शिफ्ट करायच्या आहे. ५० कोटीच्या किंमतीचे प्रपोझल करुन देणार आहे. मा. पालकमंत्री यांनी आश्वासन दिले होते की २०० एकर जमीन मिळणार आहे. पत्र व्यवहार सुरु आहे. जागा मिळणे बाबत प्रक्रीया सुरु आहे. अनाधिकृत नळ कनेक्शन बाबत अभय योजने बाबत त्यावरची मुदतवाढ दिल्यास महानगरपालिकेच्या उत्पन्नात वाढ होईल.

मा.महापौर :ठिक आहे. आम्ही सर्व पदाधिकारी येऊ.

शहर अभियंता :तसेच नॅशनल हायवे वर ५० कोटीचे प्रपोजल करून देणार आहे. मा.श्री.गडकरी साहेबांनी सांगितले या शहरासाठी मोठा निधी मिळेल अनाधिकृत नळ रेग्युलाईज करण्यासाठी एक वर्षाची मुदतवाढ दिली आहे त्यानुसार कार्यवाही होईल.

श्री.राजु शिंदे :जे जे आताच सांगितले ते सर्व कामे सामाजिक बांधीलकी म्हणून जे उद्योजक असतील नामांकित व्यक्ती जे दानशूर असतील त्यांनी दिलेल्या रक्कमेमधून करावे.

मा.महापौर :एक चांगले काम शहरासाठी होत आहे. शहरातील नामांकित व्यक्ती, उद्योजक यांचा हातभार लागतो यांचे अभिनंदन करण्यात येते. निधी देण्यासाठी मालमत्ता कराच्या माध्यमातून चांगले काम झाल्यास आपल्याला कुणाकडे जाण्याची गरज नाही. मालमत्ता करासाठी जे जे उपाय पाहिजे ते ते करायला पाहिजे. मा.आयुक्त यांनीही मालमत्ता करामध्ये लक्ष दिले पाहिजे.

<u>विषय क्रमांक २६९:-</u>

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, मा.सर्वसाधारण सभा ठराव कमांक २३३/३ दिनांक २०.०१.२००४ व १९४/३ दिनांक १८.०२.२००६ नुसार सिडको अधिसुचित क्षेत्रातून वगळून महानगरपालिका हद्दीत समाविष्ट क्षेत्रासाठी व महानगरपालिकेच्या वाढीव हद्दीसाठी शासनाने मंजुर केलेली विकास योजना सुधारित करणेसाठी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम २३(१) सह कलम ३८ अन्वये इरादा जाहिर केलेला होता. या क्षेत्रासाठी प्रारूप विकास योजना तयार करणे संदर्भात औरंगाबाद महानगरपालिकेच्या विनंती नुसार शासनाने दिनांक १३.०१.२०११ च्या

निर्णयानुसार उपसंचालक नगर रचना, विकास योजना विशेष घटक, महानगरपालिका औरंगाबाद या कार्यालयाची स्थापना केलेली असून हे कार्यालय दिनांक २०.०१.२०११ पासून कार्यरत आहे.

औरंगाबाद महानगरपालिकेने वरील नमुद पारीत केलेले ठराव हे महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २३ (१) सह कलम ३८ च्या मर्यादेतील असल्याने तसेच औरंगाबाद महानगरपालिका क्षेत्रात सिडको अधिसुचित क्षेत्रातून वगळण्यात आलेले क्षेत्र नव्याने अंतर्भुत झाल्याने उक्त अधिनियमातील उक्त कलमाबरोबर कलम-३४ चा ही उल्लेख आवश्यक असल्याने या कार्यालयाच्या सुचनेनुसार औरंगाबाद महानगरपालिकेने दिनांक १८.०५.२०११ चे ठराव क्र.३१७ अन्वये नव्याने याच विषयाबाबतचा ठराव पारीत केलेला आहे. त्या अनुषंगाने हा इरादा दिनांक ०७.०२.२०१३ च्या महाराष्ट्र शासन राजपत्रामध्ये प्रसिध्द झालेला आहे. तसेच उक्त अधिनियमाचे कलम-२४ अन्वये उपसंचालक नगर रचना, विकास योजना विशेष घटक, महानगरपालिका औरंगाबाद यांची औरंगाबाद महानगरपालिकेने आदेश क्रमांक २४३ दि.०५.०२.२०१३ अन्वये नगर रचना अधिकारी म्हणुन नेमणुक केलेली आहे.

तद्नंतर विद्यमान जमीन वापर नकाशा तयार करून तो दिनांक ०१.०८.२०१४ रोजी उपसंचालक नगर रचना, विकास योजना विशेष घटक, महानगरपालिका औरंगाबाद यांनी औरंगाबाद महानगरपालिकेकडे हस्तांतरीत केला आहे व तद्नंतर प्रारुप विकास योजना नकाशा व अहवाल तयार करून तो उपसंचालक नगर रचना, विकास योजना विशेष घटक, महानगरपालिका औरंगाबाद यांनी गोपनिय पत्र क्रमांक-११ दिनांक ३१.१०.२०१५ रोजीच्या पत्रान्वये मा. आयुक्त, औरंगाबाद महानगरपालिका यांच्याकडे सुपूर्द केला आहे. तरी उक्त प्रारुप सुधारित विकास योजना उक्त अधिनियमाचे कलम २६(१) अन्वये प्रसिध्द करण्याची कार्यवाही मा.सर्वसाधारण सभेच्या ठरावा द्वारे करणे आवश्यक आहे.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियमाच्या तरतुदीनुसार उक्त प्रारूप विकास योजना कलम २६(१) अन्वये प्रसिध्द करणेची मुदत, इरादा महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्द झालेल्या तारखेपासून म्हणजेच दिनांक ०७.०२.२०१३ पासून दोन वर्षापर्यंत म्हणजे दिनांक ०६.०२.२०१५ पर्यंत होती. उपसंचालक, नगर रचना हे पद रिक्त असून लातूर येथील उपसंचालक, नगर रचना प्रादेशिक योजना लातूर यांचेकडे अतिरीक्त कार्यभार आहे. तसेच या कार्यालयातील नगर रचनाकार यांचे पदही प्रदिर्घ काळापासून रिक्त आहे. परंतु उक्त विकास योजनेचे प्रारूप नकाशा आणि अहवाल तयार करण्याचे काम पुर्ण करणेस लागलेल्या कालावधी विचारात घेता कलम २६(१) अन्वये प्रारुप सुधारित विकास योजना प्रसिध्द करणेसाठी ही मुदत एक वर्षासाठी म्हणजेच दिनांक ०७.०२.२०१५ ते दिनांक ०६.०२.२०१६ पर्यंत वाढवून घेणे आवश्यक आहे.

करीता वरील प्रमाणे प्रारुप सुधारित विकास योजना कलम २६(१) अन्वये प्रसिध्द करणे व मुदतवाढीचा प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेच्या मान्यतेस्तव तथा आदेशास्तव सादर.

श्री.बारवाल गजानन :मुदतवाढ एक वर्षाची मागितली आहे ती एक महिण्याने संपणार आहे केंव्हा पासून कार्यकाळ धरणार आहे.

नगररचना अधिकारी(श्री.पाटील):मुदतवाढ एक वर्षासाठी म्हणजेच दिनांक ०७.०२.२०१५ ते दिनांक ०६.०२.२०१६ पर्यंत वाढवून घेणे आवश्यक आहे.

मा.महापौर :सभा तहकुब केली होती सदस्यांना अभ्यासासाठी विकास आराखडा ठेवला होता सदस्यांच्या भावना लक्षात घेता वॉर्ड वाईस चर्चा करु या,

श्री.गजानन बारवाल :आपणाकडे भरपूर निवेदने आले असतील त्याबाबत थोडक्यात माहिती घ्यावी. त्यामुळे नागरीकांना दिलासा मिळेल.व सदस्यांचेही मत जाणून घ्यावे.

मा.महापौर :थोडक्यात आपले आरक्षणा बाबत म्हणणे मांडावे.

श्रीमती सविता सुरे :वॉर्डामध्ये जे आरक्षण पडलेले आहे. ते अन्याय करणारे आहे. १६१, १६२, १६३, १४९,१६५,१८१,१४७,१७३,१७४,१८३,१८२, या ठिकाणी आरक्षण पडलेले आहेत. या ठिकाणी नागरीक २० ते २५ वर्षापासून राहत आहेत. जे आरक्षण पडलेले आहे ते रद्द करण्यात यावे.

श्री.रूपचंद वाघमारे :एकता कॉलनी, राधास्वामी या ठिकाणी १०० टक्के घरे पडलेले आहेत. वॉर्ड क्र.३, गट नं. २११ प्ले-ग्राऊंड आरक्षण टाकण्यात आले आहे. गट क्र-२०७, शाळेचे आरक्षण टाकलेले आहे. गट क्र-२२० येथे भाजी मंडईचे आरक्षण टाकण्यात आले आहे. त्या बाबतीत विचार व्हावा. जे आरक्षण टाकलेले आहे. ते रद्द करण्यात यावे.

मा.महापौर :आपल्या वॉर्डात पाहणी केली. प्रत्यक्ष वॉर्डात फिरून निवेदन प्राप्त झाल्यानंतर नागरीकांची घरे पाडून नागरीकांची घरे तुटणार नाही याची दखल घेतली जाईल.

श्रीमती समिना शेख :जे अक्षेप आरक्षणाच्या बाबतीत सदस्य बोलणार आहे त्यांचा निर्णय बदल करून आजच घेणार आहे का.

मा.महापौर :या संदर्भात अनेक निवेदने आलेली आहे.मागिल बैठकीच्या वेळी अनेक सदस्यांना कुठे आरक्षण आहे नाही तेवढे माहित नव्हते.जे निवेदन आलेले आहे त्यातून काय अपेक्षीत आहे नागरीकांचे काय म्हणणे आहे घरे उठविले जाणार नाही.घरावर आरक्षण असेल याचा विचार करणार आहोत.

श्रीमती समीना शेख :आजच आराखडयात बदल होऊन जनतेसमोर प्रसिध्द होणार आहे का?

नगररचना अधिकारी (श्री.पाटील):कलम २६ प्रमाणे सर्वसाधारण सभेने Present करण्याची मुभा आहे. नकाशा प्रकाशीत करण्यात यावा.

श्रीमती समीना शेख :हा आराखडा नगररचना विभागाने तयार केल्यानंतर विकास योजनेत सुधारणा होईपर्यत फेरफार न करता येणारे नियोजन किंवा सेक्टर दर्शविणारा नकाशा जनतेसमोर प्रसिध्द करण्यात यावा. म्हणजे आता या सभागृहाला बदल करण्याचे अधिकार आहे का? हे जे करतो त्यात २६ (१,२)ची पुर्तता होते का?

नगररचना अधिकारी(श्री.पाटील): जनरल बॉडीला (सर्वसाधारण सभेस) अधिकार आहे. संपुर्ण शहराच्या प्लॅनींग संदर्भात आहे. प्लॅनींग सेक्टरमध्ये बदल करता येणार नाही. सेक्टरची बॉंड्री बदलता येणार नाही.

श्रीमती समीना शेख :यात दिले की नियोजन समितीचा पोट कलम २ अन्वयेचा अहवाल व त्यांच्याकडे आलेल्या सुचना किंवा आक्षेप या गोष्टीचा विचार केल्यानंतर त्यास योग्य वाटेल अशा रीतीने योजनेत फेरबदल किंवा बदल करता येईल.

नगररचना अधिकारी(श्री.पाटील):प्लॅनींग सेक्टरची बॉंड्री बदलता येणार नाही.

श्री.विकास जैन :GB ला बदल करण्याचा अधिकार आहे.

मा.महापौर :जे नियम असेल ते सांगावे.

नगररचना अधिकारी (श्री.पाटील):यात म्हटलेले आहे प्राधिकरण ठरवील अशा अन्य रीतीने प्रसिध्द करील. संपुर्ण शहरासाठी ए बी सी डी इ असे प्लॅनींग सेक्टर केले आहे.

श्री.विकास जैन :या सभागृहाला अधिकार आहे.

श्री.दिलीप थोरात :हा प्रारूप आराखडा सादर करायचा असतांना बरेच प्रमाणात लोकांवर अन्याय झाला आहे. सर्वसाधारण सभेचा अधिकारी आहे सर्वांना न्याय दयावा वस्तीवर आरक्षण टाकले आहे शहरात आपण भेटी दिल्या अनेकांनी कष्ट करून घरे बांधली त्यांचे घरावर आरक्षण टाकण्यात आले आहे. २० वर्षाच्या काळासाठी चांगले प्लॅनींग करावे स्मार्ट सिटी शहरात आपल्या शहराचा समावेश झालेला नाही असे आताच कळले. शहराची वाटचाल होईल अशा रितीने बदल करून योग्य कार्यवाही करावी. गोरगरीबांवर अन्याय होणार नाही दखल घ्यावी. ज्या ठिकाणी उपलब्ध गट आहे त्या ठिकाणी हे आरक्षण टाकण्यात यावे.

श्रीमती समीना शेख :यात बदल केल्यास अनेक लोक मा.न्यायालयात आपल्या निर्णया विरोधात जातील.

श्री.राजू शिंदे :जे आरक्षण टाकले गेले ते काढले तर तेही लोक जातील.मा.न्यायालयात जाण्याचा सर्वांनाच अधिकार आहे.

श्री.राजेंद्र जंजाळ :उच्च न्यायालयात दाद मागता येत नाही. अशी ॲक्टमध्ये तरतुद आहे.

श्री.भगवान घडमोडे :शहराच्या २० वर्षाचा विचार करून शहराचा आराखडा तयार करण्या आला आहे.सादर करतांना अन्याय झाला नागरीक वसाहतीमध्ये आरक्षण पडले आहे.आपण लोकांना दिलासा दयावा.नागरी व गरीब वस्तीमध्ये आरक्षण पडले ते काढावे लागणार आहे तो आपला अधिकारी आहे.जेथे आता आरक्षण पडले ते काढले तर ते लोक कोर्टात जातील अशाने हे नकाशा मंजूरच होणार नाही.

श्री.अफसर खान :आराखडा कुणी तयार केला .१९७५ चा आराखडा केला तेंव्हा कमेटी केली होती १९९१ मध्ये प्लॅन केला तेंव्हाही कमेटी होती २००२ मध्ये दोन स्थायी समितीचे सदस्य नेमले होते. १९९१ चा प्लॅन कोठे आहे कसा आहे त्यात कुठे आरक्षण होते.त्यानंतर यावर चर्चा करण्याची संधी दयावी.

श्री.विकास जैन :१९९५ व १९९२ चा वेगळा आहे शहरी भागाचा १९९५ विषय आहे १९९२ विषय हा १८ खेडीचा होता.

श्री.भगवान घडमोडे :जनता महत्वाची आहे.विकास आराखडयाचा विषय आहे सर्व सामान्यान्या न्याय मिळाला पाहिजे.

श्री.राजेद्र जंजाळ :यावर अभ्यास करण्यासाठी वेळ दिला होता.

श्री.नंदकुमार घोडेले :लोक हवालदिल झालेले आहेत. रस्त्यांवर, घरांवर आरक्षणे पडली आहेत.आज निर्णय घेणे आवश्यक आहे.

मा.महापौर :१०५ निवेदन माझ्याकडे आलेले आहे.वसावतीवर आरक्षण पडले,रस्त्याची आरक्षणे घरावर पडली ज्यांचेकडे १,२ एकर जमीन आहे तेथे पडली या बाबतीत काय करायचे हा निर्णय घ्यायचा आहे.

श्री.सिद्यीकी नासेर :गोरगरीब लोकांच्या वस्तीत आरक्षणे टाकली ते काढावे.

श्री.अफसर खान :हा नकाशा कुणी तयार केला ते आता उत्तर देण्यास सक्षम आहेत का ?

श्री.राजू शिंदे :ज्या चुका झाल्या त्या झाल्या आता.नागरीकांच्या घरावर वस्तीमध्ये आरक्षणे पडली. नागरीक चिंतेत आहे नागरीकांना न्याय मिळेल ते पहावे. चर्चा करून योग्य निर्णय घ्यावा.सर्व लोकप्रतिनिधी यांनी त्या त्या भागात जाऊन पाहणीही केली. जे निवेदन घेतले त्याचाही विचार करावा.

श्री.सय्यद मतीन :वस्तीवर आरक्षण टाकले असेल रस्त्याचे आरक्षण असेल तर ते काढावे.

श्री.नंदकुमार घोडेले :कमी वेळ आहे जनतेच्या हिताचा निर्णय घ्यावा चर्चेला सुरू करावे.
श्री.गंगाधर ढगे :लोकवस्ती वरील आरक्षण रद्य काढावे.
श्री.राजू शिंदे :महापालिकेच्या ॲक्ट नुसार पुर्णपणे अधिकार आहे जे की योग्य निर्णय घ्यावा. कब्रस्तान, स्मशानभुमी यावर ही आरक्षण टाकले गेले आहे.
श्रीमती समीना शेख :आपण निर्णय घेऊ त्यावर जनतेने खापर फोडू नये असा निर्णय घ्यावा.
श्री.नंदकुमार घोडेले :वार्ड निहाय चर्चा करावी.
मा.महापौर :दोन महिण्याचा कालावधी सजेशन ऑब्जेक्शनस्साठी राहणार आहे. कमिटी होईल, कमिटी निर्णय घेईल. त्यानंतर शासनाकडे पाठविले जाईल. शासन त्यास मंजूरी द्यायची की नाही हे ठरविल. जे पर्याय सुचविले आहे त्यानुसार निर्णय घेता येईल. त्यातून कूणी राहू नये.
(या वेळी मा.महापौर यांचे आसनावर मा.उपमहापौर स्थानापन्न होतात.)
श्रीमती ज्योती अभंग : गट नं.२२१, २१६, २१७, २२८ मध्ये नविन आरक्षणे टाकण्यात आलेली आहेत. ती आता कशी काढणार. हरिसिध्दी माता मंदीर ठिकाणी दोन्ही साईडला रस्त्यासाठी आरक्षण टाकण्यात आले आहे ते चुकीचे आहे. आरक्षण हटविण्यात यावे. याबाबत निवेदन दिलेले आहे.
मा.महापौर :जे निवेदन आलेले आहे. अधिकारी यांनी चुकीच्या पध्दतीने आरक्षणे टाकलेली आहेत. जी आरक्षण रद्द करता येणार नाही त्याचा विचार करण्यात येईल. आपल्या निवेदनाचा पुर्ण समावेश करण्यात येणार आहे. कुठल्याही नागरी वस्तीमध्ये आरक्षण टाकण्यात आली आहे. ती काढणे हा आपला प्रमुख उद्देश आहे.
श्री.राजगौरव वानखेडे : नदी नालेच्या बाजुला एलो झोनमध्ये आरक्षण, गट क्रमांक 139,110 मध्ये आरक्षण टाकले. डिनोटीफाईड एरिया आहे. 18 खेडी विकासामध्ये सन 2002 ला डिनोटीफाईड केले आहे. गट क्रमांक 141,110 डिनोटीफाईड आहे. सिडकोमध्ये आरक्षण टाकलेले आहे सिडकोच्या प्लॅननुसार तपासणी केली नाही. गट क्रं139, रोजाबाग मेहेबूबपूरा या डिपी रस्त्यावर 100 टक्के घरे आली आहेत. गट क्रमांक 141 पुने आरक्षण झाली आहेत. गट क्रामंक 23 व 25 हर्सुल राजे संभाजी कॉलनी मधुन रस्ता गेला आहे.
मा.महापौर :डि नोटीफाईड एरियाबाबत माहिती द्यावी.
नगररचना अधिकारी(श्री.पाटील):याबाबत माहिती घेण्यात येईल.
श्री.राजगौरव वानखेडे :घरांवरील आरक्षणे रद्द करू शकतो का? संबधीत अधिकारी यांचेवर कारवाई करण्यात यावी. खांब नदी या आराखडयामध्ये वळविण्यात आलेली आहे.गट नंबर 19 हिमायनगर येथील नदी पात्र कमी करण्यात आलेले आहे. याबाबीची चौकशी करणे अत्यंत आवश्यक आहे.
नगररचना अधिकारी(श्री.पाटील) :रद्द करू शकतो. बदल करण्याचे अधिकार सर्वसाधारण सभेला आहे.
श्री.विजय औताडे :गुगल मॅप विचारात घ्यावा. गट क्र.300 ते 325, मध्ये वसाहत आहे 21,21/11 जमीन तेथे छत्रपती नगर भाग आहे घरे आहे तेथे आरक्षण टाकले 188,189,190 मारोती मंदीर, राजे संभाजी कॉलनी गुंठेवारी भाग तसेच 147,171,181,172,161,162 घरे गट क्र.186 जुनी वस्ती आहे. गट क्र15 भुसंपादन केले नाही. ओपन जागा येलो झोन करण्यात आले. मयुरपार्क

कमिटी आरक्षण टाकलेले आहे. हरसिध्द माता मंदिर येथे आरक्षण टाकलेले आहे. याचा विचार व्हावा. सर्व सामान्य नागरीकांना न्याय द्यावा.

श्री.सिताराम सुरे :आरक्षणबाबतचे आक्षेपाचे निवेदन सादर करण्यात आलेले आहे. गट नं 156मध्ये दाट वस्ती असतांना आरक्षण केलेले आहे. गट क्र.12,13वर एलो झोन करण्यात आले गट क्र 157 भुसंपादन केले होते. तेथे अतिक्रमणे होऊन घरे झाली. 154 मध्ये 12 मी.रस्ता मंजूर आहे. गट क्रमांक 156वर अन्याय केला आहे. गट क्र156,157 हा रद्द करण्यात यावे. पर्याय म्हणुन 15 मीटरचा रस्ता पाहिजे. गट क्र154,155 नागरीकांसाठी आजच्या घडीला कुइलाच रस्ता उपलब्ध नाही. गट क्र 157 पाणीपुरवठयासाठी आरक्षीत केलेला आहे त्या ठिकाणी 300 घरे आहेत. तो रद्द करण्यात यावा. कृषी उत्पन्न समिती येथे पाण्याची टाकी ठेवण्यात यावी. आराग्य केंद्रासाठी जागा उपलब्ध करुन देण्यात यावी. ग्राम दैवत, हरसिध्दी माता मंदीर मोकळया जागेवर 12 मीटर ऐवजी 36 मीटरचा रस्ता करण्यात यावा.

श्री.राजगौरव वानखेडे :एन-13 चा अतिरिक्त भाग नॅशनल कॉलनी, घरावर टाकलेले आरक्षण रद्द करण्यात यावे.

श्रीमती निकाळजे आशा:भिमनगर 32/1, 31/1 मागील 20 वर्षापासून येथे पक्की घरे आहेत त्या ठिकाणी आरक्षण टाकण्यात आलेले आहेत. गट नं 46 येथील डिपी रोड हा 100 ते 150 फुट दाखविण्यात आलेला आहे. तो सरसकट 50 फुट करण्यात यावा.

श्री.रावसाहेब आमले :याबाबतीत मी आक्षेप दाखल केलेला आहे. जयसिंगपुरा गट क्र 1 आणि 5 मिटमिटा 22,29 केंद्र शासनाची जमीन आहे. त्या ठिकाणी रोड होऊ देत नाही. त्या ठिकाणी रस्ते खंडीत झाले. 18 मीटरचा रस्त्यामध्ये घरे आहेत. गट क्रमांक 97,102 मीसबाह कॉलनी येथे गार्डनचे आरक्षण टाकण्यात आलेले आहे. 1000 लोकांचा प्रश्न आहे. ते रद्द करण्यात यावे. गुंठेवारी हा विषय तिथे घेता येईल. जयसींगपुरा 6(2) ए-124, ए-121 गट क्र 9 पडेगांव भाग आहे प्राथमिक शाळेचे आरक्षण टाकलेले आहे. गट नं 9 गार्डनचे आरक्षण केलेले आहे ते कमी करण्यात यावे. त्याच प्रमाणे पडेगांवतील गट नं 129, मिटमिटा या ठिकाणी गावठाण आहे. त्या ठिकाणी झोन नं 1, 66, 66 A-67. 68 मधील आरक्षण काढण्यात यावे. गट क्र 103,104 रस्त्यासाठी आरक्षण टाकले त्यामुळे 300 फुट पुढे सरकत आहे. ए-70 आर येलो झोन आहे. ग्रीन झोन टाकण्यात आला. ते काढण्यात यावे. स्मशनभुमीसाठी जागा आरक्षीत ठेवण्यात यावी.

श्रीमती लोखंडे मनिषा :वार्ड नं. 16 मध्ये गट नं.25,46,54,29,56,57,59,60,61,46, पक्की घरे असतांना रस्त्यासाठी आरक्षण केले गट नं.32,146 व 148 नोंद घेण्यात यावी.

श्री.कादरी जमीर अहेमद रहीम :100 फुट, हिमायतबाग 150 घरे हे आरक्षणामध्ये जात आहे. आरक्षण काढण्यात यावे. हिलाल कॉलनी, दिलरस कॉलनी येथील टाकण्यात आलेले आरक्षण हटविण्यात यावे.

श्री.खान जहाँगीर मुलानी :गट नंबर 222, सारा वैभव या ठिकाणी टाकण्यात आलेले आरक्षण हटविण्यात यावे.

श्रीमती खरात सिमा गणपत: आपले शहर हे स्मार्ट सिटीकडे वाटचाल करीत आहे. या आरक्षणामध्ये मंदिर,मस्जिद, बौध्द विहार यांचेवर आरक्षणे टाकण्यात आलेले आहे. महानगरपालिकेच्या शाळेवर आरक्षण टाकण्यात आलेले आहे.आरक्षणाचे 8 नकाशे आहेत. स्मशानभुमीसाठी जागा आरक्षीत करण्यात आली नाही. अशा अनेक गंभिर चुका शहर विकास आराखडयामध्ये करण्यात आलेल्या आहेत. त्यामुळे नागरीकांमध्ये भितीचे वातावरण आहे. हा आराखडा रद्द करून नव्याने विकास आराखडा तयार करण्यात यावा. गुंठेवारीमधील घरे व जेथे पक्की घरे, मस्जीद, मंदिी असेल अशा ठिकाणचे आरक्षण काढण्यात यावे.

श्री.नितीन चित्ते :सिडको भाग हा नियोजित वसाहत आहे. या ठिकाणी आरक्षण नाही. पण मी एक सूचना या ठिकाणी मांडतो. शहर विकास आराखडयामध्ये ज्या ठिकाणी High Profile शाळा आहे त्या एकाही शाळेवर आरक्षण नाही. परंतु मनपाच्या शाळेवर आरक्षण टाकण्यात आलेले आहे. शाळेला लागुन मैदानाची आवश्यकता पाहिजे. ते नाही. त्यामुळे मनपाच्या शाळेला लागुन खुले मैदानाचे आरक्षण ठेवण्यात यावे. सोलरसिटी, महिलांसाठी सुलभ शौचालय पाहिजेत.

श्रीमती संगिता वाघुले : आरतीनगर गट नं.130 मध्ये रस्ता 100 फुट करण्यात आलेले आहे. तो रद्द करण्यात यावे. गट नंबर 1 आणि 2 मध्ये आरक्षण टाकलेले आहे. गार्डन, पोलीस स्टेशन,चे आरक्षण नियमित असावे.

श्री.मलके गोकुलसिंग :कचरा डेपोचे आरक्षण रद्द करण्यात रद्द करण्यात यावे.विठ्ठलनगर येथे 30 मीटरचा रस्ता आरक्षण टाकलेले आहेत. त्या ठिकाणी 300 ते 400 घरे आरक्षणामुळे बाधीत होत आहे. जयभवानी चौक येथील रस्ता 30 मीटर ऐवजी 20 मीटर करण्यात यावा. दोन एक जागेवर आरक्षण टाकण्यात यावे. प्रत्येक वार्डामध्ये कचरा डेपोसाठी जागा आरक्षीत ठेवण्यात यावी.

श्रीमती सुरेखा सानप :गट नंबर 30 मधे आरक्षण रद्द करण्यात यावे, बौध्द विहारावर, महानगरपालिकेच्या शाळेवर टाकण्यात आलेले आरक्षण रद्द करण्यात यावे. राजेंद्र नगरण गट नंबर 26,27 वर टाकलेले आरक्षण रद्द करण्यात यावे.

श्रीमती वैशाली जाधव :माझ्या पुर्ण वार्डावरच आरक्षण टाकलेले आहे. त्यामुळे नागरीकांमध्ये भितीचे वातावरण निर्माण झालेले आहे. त्यामुळे वार्डावर टाकण्यात आलेले आरक्षण रद्द करण्यात यावे.

श्री.शिंदे राजु रामराव :घोषित झोपडपट्टीवर कुठल्याही प्रकारचे आरक्षण टाकता येत नाही. जे टाकण्यात आलेले आहे ते काढण्यात यावे.

नगररचना अधिकारी(श्री.पाटील):घोषित झोपडपट्टीवर आरक्षण ठेवता येत नाही. चुकून झाली असेल तर दुरूस्त करण्यास हरकत नाही. अधिकृत स्लम असेल तर करता येईल. सहसा त्यावर आरक्षण ठेवण्यात येत नाही. चुकून पडले असेल आरक्षण तर दुरूस्त करण्यास हरकत नाही.

श्री.शिंदे राजु रामराव :बनेवाडी येथे अधिकृत झोपडपट्टी आहे. 1982 चे अधिकृत 52 स्लम झोपडपट्टी आहेत. त्यावर कुठलेही आरक्षण टाकु नये, अशी दुरूस्ती यामध्ये करण्यात यावी.

श्री.पाटील (न.र.अ.) :स्पेसिफिक डॉक्युमेंटची माहिती घेवुन निर्णय घेण्यात येईल.चुकीची दुरूस्ती करण्यात येईल.

मा.आयुक्त :घोषित झोपडपट्टीवर आरक्षण टाकु नये. त्यावर दुरूस्ती करणे आवश्यक आहे.

श्री.राजु शिंदे :संबधित अधिकारी यांनी प्रत्यक्षस्थळी जाऊन काम केलेले नाही. चिकलठाणा विमानतळाची जागा संपादित करा म्हणुन सांगण्यात आले. खाजगी जागेवरील जागा प्रस्तावित करावयीच असेल तर आर्थिक बंधपत्र घेणे आवश्यक आहे. एक महिणा झालेला आहे.

श्री.पाटील (न.र.अ.) :प्लॅन सहित प्रस्ताव दिलेला आहे. कार्यालयास बंधपत्र आलेले नाही.

श्री.राजु शिंदे : शासन निर्णयानुसार बंधपत्र आवश्यक आहे.

श्री.पाटील (न.र.अ.) :बंधपत्र सध्या आढळलेले नाही. आपले म्हणने खरे आहे.

श्री.राजु शिंदे :आरक्षण वगळावे लागणार आहे.

श्री.पाटील (न.र.अ.) :मा.सर्वसाधारण सभेच्या निर्णयानुसार कार्यवाही करण्यात येईल. रेकॉडला बंधपत्र नाही.

श्री.राजु शिंदे :रेकॉर्डला नसल्यामुळे, बंधपत्र नसल्यामुळे आता काय करणार आहे.

श्री.पाटील (न.र.अ.) :बऱ्याच प्रकरणामध्ये बंधपत्र घेतलेले नाही. आता करण्यात येईल.

श्री.राजु शिंदे :शासन निर्णयानुसार बंधपत्र करणे आवश्यक आहे. संबंधित विभागाला याबाबत माहिती अधिकारात दोन पत्र दिलेले आहे. आजपर्यंत खुलासा केलेला नाही.

श्री.पाटील (न.र.अ.) :माहिती अधिकारामध्ये माहिती दिलेली आहे.

मा.महापौर :शासनाचे परिपत्रकाचा विचार केलेला नाही. महानगरपालिकेच्या वतीने संबधीत अधिकारी यांना नेमण्यात येते.

श्री.राजु शिंदे :नानकवाडी हा भाग महानगरपालिका हद्दीमध्ये येतो का? खुलासा करण्यात यावा. डिपी प्लॅनमध्ये नानकवाडी हा भाग मनपामध्ये दर्शविण्यात आला आहे. नानकवाडी महानगरपालिकेच्या हद्दीमण्ध्ये आली कशी?

श्री.पाटील (न.र.अ.) :नानकवाडी हा गट क्रमांक चुकून टाकण्यात आलेला आहे.

सहा.संचालक न.र. :नानकवाडी बाबत पुन्हा एकदा तपासणी करून कार्यवाही करण्यात येईल.

श्रीमती संगिता वाघुले :चुकून नाही. त्या ठिकाणी खेळाचे मैदान आहे.

श्री.पाटील (न.र.अ.) :Declaired Slum (घोषित झोपडपट्टी) वर आरक्षण टाकता येत नाही. आरक्षण पडले असेल तर दुरूस्ती करण्यात येईल.

श्री.वानखेडे राजगौरव :अनेक तक्रारी हया विकास आरखडया संदर्भात आहे. ज्या अधिकाऱ्यांनी हा तयार केला आहे त्यांची चौकशी करण्यात यावी. तसेच खाम नदी ही हया नकाशामध्ये वळविण्यात आलेली आहे. ले-आऊट झालेले आहे त्यावर आरक्षण टाकलेले आहे याची दखल घेण्यात यावी. गट नं 19 हिमायत नगर जमीन ही येलो करण्यात आली. नदीपात्र हे वळविण्यात आलेले आहेत. यामध्ये फार मोठा गैरव्यवहार झालेला आहे याची चौकशी होणे आवश्यक आहे.

नगररचना अधिकारी(श्री.पाटील):पुर्वीचे नदीचे पात्र आणि आताचे नदीचे पात्र यामध्ये फार मोठी तफावत दिसुन येते.

श्री.राजगौरव वानखेडे :जाणुन बुजून यामध्ये काही लोकांचा फायदा केलेला आहे. यामध्ये खूप मोठा गैर प्रकार झालेला आहे नदि पात्र वळवण्यात/वगळण्यात आलेले आहे.नदी पात्र वळवु शकतो का? नदिपात्राची महसुली नोंद आहे.

मा.महापौर :आपल्या नकाशामध्ये जागा येलो झोन मध्ये दाखविण्यात आलेली आहे.

नगररचना अधिकारी(श्री.पाटील): नाही. तथापी तपासणी करून निर्णय घेण्यात येईल.

श्री.राजु शिंदे :गुगलमॅप ओपन करून बघावे त्यावर घरे स्पष्ट दिसुन येतात. संबधीत अधिकारी यांनी गुगलचा आधार घेणे आवश्यक होते. घरे, स्मशानभुमी व इतर सर्व स्पष्ट दिसले असते. शहर विकास आराखडयाचे काम घरी बसुन करण्यात आलेले आहे. डिप्टीडायरेक्टर यांनी केलेले आहे. त्यांची चौकशी लावली पाहिजे.

मा.महापौर : राज्य शासनाला या संदर्भांत पत्र दिलेले आहे की, मा.सर्वसाधारण सभेमार्फत कळविण्यात यावे, चुका जाणुन बुजून करण्यात आलेल्या आहेत. संबधीत अधिकारी यांचेवर कारवाई झाली पाहिजे.

श्री.राजगौरव वानखेडे :या संदर्भांत मा.आयुक्त यांनी खुलासा करावा.

मा.आयुक्त :प्रपोझल राज्य शासनाकडे पाठविण्यात येईल.

श्री.राजु शिंदे :कारवाई करता येते का? महानगरपालिका कारवाई करू शकते का?

मा.आयुक्त :यासंदर्भांत प्रस्ताव शासनाकडे पाठविल्यानंतर राज्य शासन सक्षम आहे.

मा.महापौर :एका अधिकाऱ्यामुळे चुका झालेल्या आहे. नदीचे पात्र वळविण्यात आलेले आहे. शासनाच्या परिपत्रकाचा अवलंब करण्यात आलेला नाही. घरी बसुन हा सर्व प्रकार घडलेला आहे. महासभेचा अधिकार असल्याने या चुका निदर्शनास आलेल्या आहेत. अधिकाऱ्यांची जबाबदारी आहे.

श्री.कैलास गायकवाड :प्रशासनाचे अधिकाऱ्यांकडुन खुलासा घेण्यात यावा. 28 जानेवारी 1986वर शासन निर्णय चा खुलासा करण्यात यावा. आरक्षण आराखडा तयार करतांना चुका केल्या असतील तर काय केले जावे?

मा.महापौर :शासन निर्णय वाचुन दाखविण्यात यावे.

नगररचना अधिकारी(श्री.पाटील):28 जानेवारी 1986 चा शासन निर्णयामध्ये विकास आराखडा तयार करतांना काळजीपुर्वक तयार करावे अशी सूचना आहे.

श्री.राजु शिंदे :त्यांनी काळजी स्वत:ची घेतली शहराची काळजी घेतलेली नाही. इथल्या कुठल्यास बाबीची काळजी त्यांनी घेतली नाही.

श्री.कैलास गायकवाड :संबधीत अधिकाऱ्याची चौकशी करून कारवाई करण्यात यावी.

श्री.राजु शिंदे :शासन निर्णयाची प्रत लावुन मा.राज्य सरकारकडे पाठविण्यात यावे. शासन निर्णयाप्रमाणे. झालेल्या कारभाराची आणि कडक कारवाई करण्याची मा.आयुक्तांचे पत्रान्वये शासनाकडे पत्र पाठविण्यात यावे. टाऊन प्लॅनिंगचे डायरेक्टर यांचे प्रतिनिधी सभागृहात उपस्थित आहे. त्यांनीही हया चुका कबुल केलेल्या आहेत. असे त्यामध्ये नमुद करण्यात यावे.

श्री.राजगौरव वानखेडे :खुलासा मा.आयुक्तांनी करावा.

मा.महापौर :शासन जी.आर.प्रमाणे कारवाई करण्याची राज्य शासनाला पत्र देण्यात यावे. या सर्व गोष्टींची गंभिर नोंद घेऊन राज्य शासनाला संबधीत अधिकारी यांचेवर या परिपत्रकान्वये कारवाई करण्याचा प्रस्ताव मंजूर करण्यात येतो.

श्री.नंदकुमार घोडेले :किती दिवसात हे पत्र देणार याबाबत खुलासा करण्यात यावा.

श्री.राजु शिंदे :घरामध्ये बसुन नकाशा बनवला नाही, बीअरबारमध्ये बसुन नकाशा बनवला आहे.

मा.आयुक्त :याबाबत मा.महासभेने घेतलेल्या निर्णयानुसार इतिवृत्त शासन परिपत्रकासह शासनास कळविण्यात येईल.

श्री.नंदकुमार घोडेले :करता येते का?

श्री.राजु शिंदे : तात्काळ पत्र पाठविण्याबाबत कार्यवाही करावी.

श्री.नंदकुमार घोडेले :अक्ष्यम्य चुका आहेत. माफ करण्यासारख्या चुका नाहीत. प्रशासनाने केलेल्या कार्यवाहीचा अहवाल पुढील सभेमध्ये ठेवण्यात यावा.

मा.महापौर :शासनाला पत्र पाठविण्यात यावे. सर्व गोष्टींचा यामध्ये नमुद करण्यात यावे. सभागृहासमोर अहवाल ठेवण्यात यावा.

श्री.राजु शिंदे :शहराच्या वसाहतीमध्ये 40 टक्के भाग गुंठेवारी भाग आहे. अनाधिकृत वस्त्यांवर जे आरक्षण पडलेले आहे. सर्वसाधारण सभेला निर्णय घेण्याचा अधिकार आहे. त्या अधिकाराचा वापर करून हे सर्व उदा.रस्ते,शाळा व इतर हे आरक्षण हटविण्यात यावे. नागरीकांमधील निर्माण झालेली भिती सभेच्या माध्यमाने मिटली पाहिजे.

श्रीमती शेख समिना :ज्या अधिकाऱ्यावर कारवाई होणार आहे त्यामध्ये एका मुद्याचा समावेश करण्यात यावा. शहर विकास आराखडा प्रकाशित झालेला आहे त्याच्या गोपनियतेचा भंग झालेला आहे.

श्रीमती किर्ती शिंदे :हा संपुर्ण आराखडा चुकीचा आहे. नागरी वस्तीवर आरक्षणे टाकण्यात आली आहे. संपूर्ण आराखडा पूर्ण नवीन करून शाळेच्या मैदानासाठी जागा ठेवण्यात यावे. अशी विनंती आहे.

श्री.एडके विकास :Existing Land, Proposed Land, DCR, या तीन गोष्टींना किती वाव दिला.

नगररचना अधिकारी(श्री.पाटील): या सर्व गोष्टीची पुर्तता झालेली आहे. ॲक्ट प्रमाणे आराखडा तयार कलेला आहे.

श्री.एडके विकास :हेरिटेजचा विचार केलेला नाही. हा प्लॅन ग्राऊंड लेवलवर बनविलेला नाही. मंदिर,मस्जिद, कब्रस्थान, स्मशानभुमी मधीन रस्ता गेला आहे. हेरिटेज मंदिर, मस्जीद चर्च कोणतेही धार्मिक स्थळाचा विचार केलेला नाही.

नगररचना अधिकारी(श्री.पाटील):दिनांक 01.08.2014 रोजी Existing Land प्लॅन हॅन्डओव्हर केलेला आहे. याबाबत तपासणी करावी लागेल.

श्री.एडके विकास :डिपी प्लॅन हा ग्राऊंड लेवलवर बनवलेला नाही.

नगररचना अधिकारी(श्री.पाटील):यापुर्वीचे अधिकारी यांचेकडुन काही चुका प्रथम दर्शनी वाटतात. प्रत्यक्ष जागेवर जाऊन पाहणी करून केलेला आहे.

श्री.एडके विकास :असे असते तर हॅरिटेज इमारतींवर आरक्षण टाकलेच नसते.

श्रीमती शेख शमीना :गट नं.26 मधुन जाणारा हा रस्ता गट नं.04 मधुन टाकण्यात आलेला रस्ता आहे. तो रद्द करण्यात यावा. हर्सुल येथील गट नं 173,174 हर्सुल परिसरातील विकास आराखडा रद्द करण्यात यावा. 500 ते 600 गरिब जनता राहत आहे. ते आरक्षण हटविण्यात यावे.कोणत्याही समाजाच्या धार्मिक भावना न दुखवता आराखडा मंजूर करावा. अशी माझी विनंती आहे.

श्री.गजानन बारवाल :या विषयावर सकाळपासूनच चर्चा चालु आहे. शहरातील नागरीकांवर विकास आराखडा तयार करून अन्याय केलेला आहे. नागरीकांना यामुळे त्रास भोगावा

लागला आहे. सर्व स.सदस्यांनी व्यक्त केलेल्या मताद्वारे हा विकास आराखडा चुकीचा झालेला आहे. धार्मिक स्थळावर आरक्षण टाकलेले आहे. रस्ता, गार्डन, शाळा घरांवर आरक्षण टाकलेले आहे. शाळा, हॉस्पीटलसाठी आवश्यक ते आरक्षण ठेवावे, हया आरक्षणामुळे काहींवर अन्याय होणारच आहे. माझी सभागृहाला विनंती आहे की, नागरीकांनी घरे घेतली आहे बांधली आहे ही नागरीकांची चुक आहे का? एअरपोर्ट ॲथॉरिटीचा विचार आरक्षणामध्ये करण्यात आलेली नाही. स्लम भागाचा विचार करण्यात आलेला नाही. नागरीकांवर अन्याय होणार नाही याची काळजी घेण्यात यावी. ही विंनती आहे.

श्रीमती माधुरी देशमुख :जे आरक्षण टाकलेले आहे. त्यात काही प्रकरणे हे न्यायप्रविष्ट आहेत. न्यायप्रविष्ठ दाव्यांवर आरक्षण टाकलेले आहे. उच्च न्यायालयात, जिल्हा न्यायालयामध्ये दावे प्रलंबीत/टाकलेले आहेत ते रद्द करण्यात यावे. नागरीवस्त्यांवर आरक्षण टाकलेले आहे ते रद्द करण्यात यावे. नागरीवस्त्यांवर टाकलेले आरक्षणाबाबतीत संबधीतांचा सत्कार करण्यात यावा. ही अक्ष्यम्य अशी चुक आहे धार्मिक स्थळे, शाळा यावर आरक्षण टाकलेली आहे. ते रद्द करण्यात यावे. इनामी जमीनीवर आरक्षण टाकले आहे. योगा आणि व्यायामशाळासाठी कुठेही जागा ठेवलेल्या नाहीत. ती आरक्षीत ठेवण्यात यावी. संबधीत अधिकारी यांचेवर कडक कारवाई करण्यात यावी. नविन विकास आराखडा तयार करण्यात यावा.

मा.महापौर :हया विकास आराखडयामध्ये ज्या चुका झालेल्या आहेत त्या अपेक्षित आहे का? स.सदस्यांनी अतिशय सुक्ष्म अभ्यास केलेला आहे. नदीचे पात्र व इतर सर्व बाबींवर अभ्यासपुर्वक चर्चा केलेली आहे. हया ज्या गोष्टी आहे त्या अपेक्षित आहे का?

नगररचना अधिकारी(श्री.पाटील):विकास आराखडा बाबतीत कलम 21 ते कलम 31 पर्यंत विकास आराखडा तयार करण्याची ॲक्ट मध्ये आहे. जनरल ॲक्ट आणि परिपत्रका प्रमाणे कारवाई झाली पाहिजे. निश्चितपणे सांगता येणार नाही की, हे चुकलेले आहे.

श्री.मनगटे गजानन :उच्च न्यायालयात असलेल्या संरक्षीत भिंतीच्या बाजूला रस्ता टाकला तसेच पोलीस स्टेशनासाठी जागा आरक्षीत ठेवाव्या. गट क्र.16 मध्ये अर्धा भाग घेतला आहे.

श्रीमती नरोटे कमल :अंबिकानगर, संतोषीमाता नगर ते विमानतळ 20 फुटाचा रस्ता करण्यास आराखडयामध्ये घेतलेला आहे. तो रोड रद्द करण्यात यावे, या आराखडयाची परिस्थिती नाजुक झालेली आहे. गरिब नागरीक त्या ठिकाणी राहतात. श्री. लक्ष्मण डवाळे यांचे घरापर्यंत रामभाऊ चव्हाण यांना ॲटॅक सुध्दा आलेला आहे. त्यांना रूग्णालयात भरती केलेले आहे. सदरील रस्ता हा रद्द करण्यात यावा.

श्री.जगताप भाऊसाहेब :अंबिका नगर वॉर्डात पाच रोड टाकण्यात आले आहे. राजीव गांधीनगर संतोषी माता नगर येथे 50 फुटाचा रस्ता टाकण्यात आला आहे. संतोषीमाता नगर 50 फुट, जय भवानी नगर न्यु एसटी कॉलनी 100 फुटाचा रस्ता दाखवण्यात आला आहे. विठ्ठलनगर येथे 24 फुटाचा रोड कशासाठी दाखवला. औरंगाबाद शहरामध्ये डिपी प्लॅन बनवतांना 11 गावांवर या अगोदरच अन्याय झालेला

आहे. मुकूंदवाडी गावातुन 20 मीटरचा रस्ता टाकलेला आहे.रोडवर आरक्षण टाकलेले आहे. जे आरक्षण रोडवर टाकलेले आहे ते रद्द करण्यात यावे. एअरपोर्ट ॲथॉरिटी येथे आरक्षण टाकलेले आहे.

मा.महापौर :गुंठेवारी वसाहतीमध्ये 15 मीटरचे रोड ठेवलेले आहे हे टेक्निकली योग्य आहे का?

श्री.भगवान घडमोडे :जयभवानी नगर, शिवाजी महारांजाचा पुतळा त्या ठिकाणी रोड दाखवला आहे. त्या ठिकाणी अगोदरच सिडकोचा रोड आहे. 13 वी योजना आहे पुढे एअरपोर्टचे acquisition असल्यामुळे या प्रस्तावित विकास योजनेमध्ये कोणती वस्ती आहे. नविन 50 मीटर, 20 मीटरचा रोड दाखवण्याची गरज काय? त्या ठिकाणी कोणती वस्ती आहे.

श्री.जगताप भाऊसाहेब : विठ्ठल नगर 24 मीटरचा रस्ता आहे. मुकूंदवाडी गावातुन 20 मीटरचा रस्ता टाकलेला आहे. तो कशासाठी टाकण्यात आलेला आहे.

मा.महापौर :गोकुळ स्वीट दुकाना समोरिल रस्ता अर्धवट दाखवलेला आहे. जो रस्ता आहे तो कट केलेला आहे. ज्या ठिकाणी रस्ता नाही त्या ठिकाणी नविन रस्ते टाकुन नागरीकांना त्रास देत आहे. सिडकोच्या रस्त्यामध्ये 11 मीटर चा रस्ता असेल तर कसा करता येईल.

नगररचना अधिकारी(श्री.पाटील): सिडकोच्या रस्त्यामध्ये 11 मीटर चा रस्ता असेल तर तो पुढे करता येईल.

मा.महापौर :नागरीकांना त्रास होत आहे. या चुकीची नोंद घेण्यात यावी.

श्री.जगताप कमलाकर :रेल्वे पटरीच्या दोन्ही साईडने 100 फुटाचा रस्ता कशासाठी टाकलेला आहे.

नगररचना अधिकारी(श्री.पाटील):हा जो भाग आहे तो संपुर्णतः नविन एरिया आहे. त्यामुळे त्या ठिकाणी आरक्षण योग्य प्रमाणात ठेवलेले आहे. रेल्वेला कंट्रोल लाईनच्या हिशोबाने रोड दाखवलेला आहे. दोन्ही साईडला 30, 30 मीटरचा चांगला रस्ता निर्माण होईल/मिळेल.

श्री.जगताप कमलाकर : सर्वे नं. 31 मध्ये 38 मध्ये रस्ता आरक्षण टाकण्यात आलेले आहे.

नगररचना अधिकारी(श्री.पाटील):नविन एरिया आहे. त्यामुळे जास्त टाकण्यात आलेले आहे.

श्री.भगवान घडमोडे :सर्व स.सदस्यांनी डिपी प्लॅन विषयी आपल्या भावना या ठिकाणी व्यक्त केलेल्या आहेत. डिपी प्लॅनद्वारा शहराचा विकास करायचा आहे. शहर चांगले करावयाचे आहे परंतु गरीबांच्या घरावर नांगर फिरवुन काम करायचे नाही. अधिकाऱ्यांनी याचा कुठलाही विचार केलेला नाही. अंबिका नगर, जयभवानी नगर, हनुमान नगर, रामचंद्र नगर, मयुरपार्क्, सैनिक कॉलनी, नवनाथ नगर, मोती नगर, राजीव गांधी नगर अशा अनेक सर्वच शहरामध्ये रहिवासी ठिकाणी आरक्षण टाकलेले आहे. आरक्षण टाकत असतांना कुठलाही विचार करण्यात आलेला नाही. अंबिकानगर, जयभवानी नगर येथील एअरपोर्ट प्राधिकरणामध्ये जमीनी जावुन नागरीकांवर विस्थापनाची वेळ आलेली आहे. पुन्हा आता आरक्षण टाकुन नागरीकांवर अन्याय करत आहे. याचा विचार अधिकाऱ्यांनी केलेला नाही. याचबरोबर विकास आराखडा तयार करत असतांना सार्वजनिक सोई सुविधा देतांना चुकीचे नियोजन केलेले आहे. 50 लाख लोकसंख्येसाठी गार्डन, रूग्णालय, प्लेग्राऊड व इतर बाबींचा कुठलाही विचार केलेला नाही.

ज्या ठिकाणी आरक्षण टाकायचे आहे त्याचा विचार करण्यात आलेला नाही. सार्वजनिक सोई सुविधा करतांना अनेक ठिकाणी सरकारी जमिनी उपलब्ध आहेत. हर्सुल येथील स्मृती वनावर छोटे छोटे गार्डनचे आरक्षण टाकुन ठेवण्यात आलेले आहे. मनपाच्या शासकीय जमिनींचा विचार करण्यात आलेला नाही. त्यामुळे जनतेमध्ये प्रचंड नाराजी झालेली आहे. आरक्षण टाकत असतांना रस्ता किती मीटरचा आहे. किती कोणते आरक्षण पाहिजे याचा विचार केलेला नाही. खुलासा करण्यासाठी नगर रचना श्री.पाटील हे उपस्थित आहे. परंतु ज्यांनी हा आराखडा तयार केला ते आज उपस्थित नाही. श्री.पाटील यांनीही बघतो, सांगतो अशा प्रकारचे उत्तरे दिलेले आहे. आरक्षण बदलावे लागणार आहे. अनेक सोसायटया आहेत त्यांचे निवेदने आलेले आहेत. मुकूंदवाडी, माणिकनगर, गजानन नगर, नारेगांव एरिया, अनेक सोसायटयाबाबत तक्रारी आलेल्या आहेत. धार्मीक स्थळांचा समावेश या ठिक्‍ाणी केलेला आहे. मारोती मंदिरावर आरक्षण टाकण्यात आलेले आहे. साधकबाधक कुठलाही विचार न करता मिटमिटा येथील कब्रस्थानाला येलो केलेले आहे. यामुळे नागरीकांची स्थिती वाईट झालेली आहे. शासनाने जनतेला वेठीस धरण्याचे प्रकार केलेला आहे. मा.महापौरांनी वार्डा वार्डात जावुन जनतेला धीर दिलेला आहे. संबधीत अधिकाऱ्यांना शासनाचा आदेश वाचुन दाखविला आहे. जनतेला वेठीस धरण्याचे काम केलेले आहे. जनतेला न्याय मिळायला पाहिजे. सर्वे नं. 69,25,64,68,27,28,208 अशा अनेक सर्वे नं.वर आरक्षण टाकलेले आहे. विमानतळाचे विस्तारिकरण करण्यात येत आहे. सिडकोचा रोड अस्तित्वात असतांना सुध्दा रोड तयार करण्यात येत आहे. नागरीक अनेक वर्षापासुन त्या ठिकाणी राहत आहे. त्यांचा विचार होणे आवश्यक आहे. चुकीच्या पध्दतीने केलेले आरक्षण वगळण्यात यावे. पोलीस स्टेशन, हॉस्पीटल यांचा विचार केला गेलेला नाही. पर्यावरणाचा समतोल राखले जाईल. 20 बाय 30 मध्ये आरक्षण टाकण्याचा दृत डाव आहे. जमीन नोटरीवर बॉडवर आहे त्या ठिकाणी बांधकाम झालेले आहे. महानगरपालिका त्यावर कारवाई करू शकत नाही. रोडची जमीन मुळ मालकाच्या नावांवर आहे. त्यामुळे जनतेच्या रोषास सामोरे जावे लागेल. जमीन मालकाला हाताशी धरुन हे कारस्थान आहे. त्यांना माहिती आहे की, घरावरील आरक्षण काढणे सोपे नाही. संगणमताने हे सर्व कारस्थान केलेले आहे. कब्रस्थानामध्ये आरक्षण टाकलेले आहे. त्यास येलो केलेले आहे आणि येलो जमीनीला कब्रस्थान केलेले आहे. कशा पध्दतीने आराखडा तयार केला हे समजुन येत नाही. म्हणुन संबधीतावर कारवाई करण्याबाबत शासनास कळविण्यात यावे. त्यामुळे पुर्णपणे हा डिपी प्लॅन रद्द करून नविन डिपी प्लॅन तयार करण्यात यावे. सर्वसामान्यांना दिलासा देण्यात यावा. अशी विनंती करण्यात येते.

श्री.नंदकुमार घोडेले :सभागृहात डीपी प्लॅनवर सविस्तर चर्चा झालेली आहे. सर्वप्रथम प्रारूप नकाशा तयार करतांना ज्या चुका झालेल्या आहेत त्याकडे लक्ष वेधत आहे. अत्यंत गंभीर विषयावर चर्चा सविस्तर सुरु आहे. अनेक रस्त्यांवर आरक्षणे टाकण्यात आली आहेत. संबंधीत अधिकाऱ्यांनी आपला विश्वासघात केला आहे. कुठल्याच

प्रकारचा विचार न करता डीपी प्लॅन तयार केला आहे. नक्षत्रवाडी गट नं.११५ मध्ये Tentetive Layout मंजुर करून घेतलेला आहे. टीडीआरची फाईल मंजुर करून जमीन मालकाची विनंती न करता आरक्षण काढून टाकले आहे. दोन आरक्षण आहेत. तेथील आरक्षण शिफ्ट करता येऊ शकत असतांना तेथील आरक्षण उठविले आहे. पाण्याच्या टाकीचे Reservation साठी जागा तेथे नाही व प्रस्तावित केलेली आरक्षणे ही रहिवाशांमध्ये टाकलेली आहे. वीटखेडा गट क्र.५९ Vegetable Market चे reservation टाकण्यात आलेले आहे. त्या ठिकाणी आज घरे झालेली आहेत. स्थळ पाहणी करून निर्णय घेण्यात यावा. नवीन अधिकाऱ्यांची नियुक्ती करुन स्थळ पाहणी करावी. गट क्र. ८१,८२,८३,३५,३६ व ७ मध्ये २४ फुटाचा रस्ता रद्द केलेला नाही. प्रारुप नकाशात हा रस्ता दाखविण्यात आलेला आहे. ४०० ते ५०० घरे झालेली आहेत. १२७ च्या नोटीशीचा विचार करायला पाहिजे होता. धुत बंगल्याशेजारील रस्ता रद्द केलेला नाही. तो दाखविण्यात आलेला आहे. उच्च न्यायालयाचे आदेशात असा कुठलाच उल्लेख केलेला नाही. गट क्र.११ मधील आरक्षण का काढले? याचे कारण समजले नाही. गट क्र.२७ कांचननगर गट क्र.१,१८९ आरक्षण टाकण्यात आलेले आहे. सहकारी गृह निर्माण सोसायटी आहे. यात लक्ष घालावे. गट क्र. ६२, ८२, ८३, ८४, ८७, ८८ बाबतचा विचार करावा. शासनाचे आदेश आहे. फेरबदल मंजुर झालेला आहे. याचा विचार व्हावा. वराह पालन मिटमिटा भागामध्ये दिसून येत नाही. पुर्वीच्या प्लॅनमध्ये आरक्षण होते. कोंडवाडे आरक्षणात दाखवले नाहीत. शासकीय निवास स्थानासाठी आरक्षणे नाहीत. शासनाच्या पत्राचा आधार, सभागृहाची परवानगी आवश्यक आहे. आरक्षणे रद्द केले जातात. सुलभ शौचालय खास करून महिला यांचा विचार करावा. ज्या अधिकाऱ्यांनी चुका केल्या त्यांचेवर कार्यवाही व्हावी.

श्रीमती ज्योती नाडे :अर्ध्या गावावर आरक्षण पडलेले आहे, एअरपोर्ट ॲथॉरिटीचे आरक्षण पडलेले आहे. शेतीवर आरक्षण पडलेले आहे. हनुमान चौक, मोतीवाला कॉलनीवर आरक्षण पडलेले आहेत. शेतीवर आरक्षण पडलेले आहेत. जुने गावठण आहे. ४०-५० वर्षा पासुनचे भाग आहे. जुन्या भागास आरक्षण टाकता येत नाही. या भागात जुन्या वस्त्या आहेत. सगळे दाखवलेले आरक्षण रद्द करण्यात यावे. गट क्र.२९२,५३५,५०८,३८६ असलेल्या आरक्षणाचा विचार करावा.

नगररचना अधिकारी(श्री.पाटील):जर जागा खुल्या असेल तर आरक्षण टाकता येते. काही ठिकाणी गावठाण जागेवर आरक्षण असतात. परंतु ते रिकामे असेल तर आरक्षण टाकू शकतो.

श्रीमती मनीषा मुंढे :गट नं ३८,२४,६८,३८,६९, वरील रस्त्यासाठी आरक्षण टाकले बाजूला जाण्यास रस्ता आहे हे आरक्षण रद्दद करण्यात यावा. ६८,६९,२५,३७,३८,२१,२२,२६ डि.पी. रोड टाकणे चुकीचे आहे. सर्व रस्ता रद्द करण्यात यावे.

सौ.मिना गायके :वार्ड ९३ मध्ये नागरी वसाहतीवरील आरक्षण रद्द करण्यात यावे ही विनंती.

श्रीमती शोभा बुरांडे :सर्व्हे नं.४६,राजगुरूनगर, शहानुरवाडी भागात नागरी वसाहतीवर आरक्षण टाकले.ते काढावे.

श्रीमती विमल कांबळे :मी दिलेल्या निवेदनाचा विचार व्हावा.

श्रीमती मुल्ला सलिमा बेगम:शहानगर गट नं. ३५,२६,२७, आरक्षण टाकले. ३५ वर्षापासुनची वस्ती आहे. ५०० घरे आहेत. आरक्षण हटविण्यात यावे.

मा. महापौर :लहान लहान गट नं.आहेत. तेथेही आरक्षण दाखवण्यात आलेले आहे. पाटील यांनी खुलासा करावा. यात चुका झालेल्या आहे दुरूस्त करू आपले अधिकार आहे

श्री.आत्माराम पवार :भारतनगर,स्वामी स्मर्थ नगर भागात रोड टाकला रद्य करण्यात यावा. Already ३० फुटाच्या रस्ता आहे.

मा.महापौर :जिथे रिकामी जागा आहे. तेथे रोड शिप्ट करावे लागेल. त्या शिवाय Development प्लॅन होणार नाही. ज्या घरावर रस्ता आरक्षण असेल तर त्याच्या विचार करुन पर्यायी जागा पर्यायी रस्ते सुचवावे लागतील. त्याशिवाय Development होणारच नाही.

श्री.भाऊसाहेब जगताप :कशाच्या आधारे रस्ते टाकले याचा खुलासा व्हावा. मुकूंदवाडी येथे जवळपास ३० रस्ते आहे. एकीकडे रेल्वेपटरी आहेत. तरी काही भाग आरक्षणात घेतले

मा.महापौर :राजनगर परिसरात आम्ही सर्व पदाधिकारी गेलो होतो. याबाबत आपण सविस्तर चर्चा करु.तेथे वसाहत झालेली आहे.

श्री.मनोज गांगवे :माझ्या वॉर्डातील काही भाग Airport Authority अंतर्गत येतो.जो आराखडा झाला त्या अगोदर पासून Airport Authority मुळे सर्व नागरीक भयभीत आहे. या आकाराखडा तयार करतांना Airport Authority कडुन बंधनपत्र घेणे आवश्यक होते. लोक विचारत होते की हा वार्डा एअर पोर्ट मध्ये जाणार का एअर पोर्ट ऑथरटीने ही जागा घेतली बातम्या येत होत्या त्यावर आम्ही पत्र दिले.आता या आराखडयानुसार किती भाग जाणार आहे या वस्तीतील लोकांना पर्यायी जागा घेऊ शकत नाही तेथे बांधकाम करू शकत नाही स्लम भाग आहे ८५० लोकवस्ती असलेल्या लोकांनी जायचे कुठे तनवाणी प्लॉटींग आहे पंचमुखी मारोतीचे जागृत मंदीर आहे. Airport plot घेणार असेल तर Airport Authority त्यांना पैसे देणार का? Airport Authority ने जसा plan दिला तसाच्या तसा अधिकाऱ्यांनी आराखड्यात दाखवला.ते आरक्षण काढावे अशी मागणी आहे अधिकाऱ्यांनी कुठलीही शहानिशा केलेली नाही.

श्री.राजु शिंदे :Airport Authority कडुन बंधनपत्र घेतलेले नाही.जेथे घरे झाली ते आरक्षण केले. त्या लोकांना काय न्याय देणार एअरपोर्ट ऑथरीटीला विचारणा केली का?

श्री.मनोज गांगवे :त्या ठिकाणी ८०० घरे झालेली आहे. बंधपत्र मागितलेले नाही. मोबदला संबंधीत व्यक्तींना मिळणार आहे का?

श्री.भगवान घेडमोडे :सदस्याचें म्हणणे असे की तेथे २०X३० प्लॉटींग झाले ती जागा विमान प्राधीकरणाने घेण्याची कार्यवाही केली. ७/१२ वर नाव मुळ मालकाचे आहे.ही घरे निष्कषीत होणार असेल तर या लोकांना पर्यायी व्यवस्था काय व मोबदला देणार की नाही. हा त्यांचा प्रश्न आहे.

नगररचना अधिकारी(श्री.पाटील):ती लॅण्ड ट्रस्टची असेल तरी आरक्षण ठेवु शकतो

श्रीमती सलीमा कुरेशी : माझ्या वार्डात जुने मंदिर आहे. हिना नगर गट नं.२७८ वस्ती आहे. या वरील आरक्षण हटवावे. सादात नगर येथे रस्ता नाही. त्या ठिकाणी रस्त्याचे आरक्षण ठेवण्यात यावे.

श्री.राजु शिंदे :एकाच गट नंबर असलेले शेतात ४-५ आरक्षणे टाकण्यात आले एखादयाच्या नावाने कमी क्षेत्र असेल तर तेथील आरक्षण इतर ठिकाणी टाकले जावे तो व्यक्ती पुर्णपणे भुमिहिन होऊ नये.

श्री.अब्दुल म.नाविद :वॉर्ड नं.१०५ सादातनगर १०,००० वस्ती आहे. राहूलनगर ते सादातनगर मध्ये रस्ता नाही येथे ९ मीटरचा रस्ता करावा. ५५ का रोड कराया जाये. ३५,३६,३७ येथे ५०% रस्ता आला आहे.

श्री.विकास जैन :सर्वाचे अभिनंदन करतो. आपण सर्वजण पुर्ण अभ्यास करुन आलो आहोत. डि.पी.प्लॅन करतांना शासनाचे काही निर्देश आहेत. येणाऱ्या २० वर्षात सर्वांनाच या डि.पी.प्लॅनच्या उपयोग झाला पाहिजे. ज्या नागरिकांना माहित नाही अशा लोकांना या सभागृहा मार्फत न्याय मिळेल. सर्व नगरसेवकांनी बारीक अभ्यास केला आहे. चांगला डि.पी. येणार आहे. मी सर्व पदाधिकारी महापौर यांचे अभिनंदन करतो.

श्री.कैलास गायकवाड :हनुमानगर पाणी टाकीपासुन भारत नगर गट क्र.२१,४७,४८,५० याचा प्रस्तावित रस्ता गेला आहे. गोकुळ स्वीट होम ते अहिल्याबाई चौक रस्ता या रस्त्यावर प्रस्तावित करावा या रस्त्याला समांतर असलला रस्ता (सिडको) तो मोकळा करण्यात यावा. पहाडसिंगपुरा गट क्र.-९८ मध्ये स्मशान भुमी असतांना त्यास येलो केलेला आहे. मोतीनगर परिसरातील गट क्र.४१ येथे पाण्याच्या टाकीचे आरक्षण टाकण्यात आले सर्व जागेवर आरक्षण टाकण्यात आले अशा व्यक्तीचे एखादे तरी आरक्षण हटविण्यात यावे. पुर्वीच्या आरक्षणावर मोबदला दिला त्याचा कुठेही डिपी प्लॅन मध्ये उल्लेख नाही.

श्री.राजेंद्र जंजाळ : १९९२ च्या डि.पी. मधील आरक्षण वगळले.त्यांचे कारण काय ?
काही ठिकाणी १२७ ची कार्यवाही पूर्ण झालेली नाही.तरी १२७ ची कार्यवाही झाली म्हणून आरक्षण वगळले त्याची कारण काय? काही ठिकाणी प्ले ग्राऊंड व शाळेचे आरक्षण असतांना ते कमी केले कारण काय? डीपी रिपोर्ट तयार करतांना सन १९९२ चे आरक्षण काढलेले आहे का?

नगररचना अधिकारी(श्री.पाटील) रिपोर्ट मध्ये सर्व सविस्तर माहिती दिलेली आहे. त्यातील एक भाग आहे.

श्री.राजेंद्र जंजाळ : १२७ नुसार आरक्षण काढले आणि कमी केलेले क्षेत्र वाढविले यावर यात काही केले नाही. पिंपरी चिंचवड, पुणे, नाशिकचे डी पी रिपोर्ट माझ्याकडे आहे पाहिजे असेल तर दिले जाईल.अनेक लोकवस्तीवर आरक्षणे रोड दाखवण्यात आले आहे. घरेच राहणार नसेल तर रोडचा उपयोग काय जेथे शाळेसाठी आरक्षण टाकले तेथे १,६०,०००/-,लोकसंख्या व हायस्कूल साठी आरक्षण टाकले तेथे १,३०,००,०/-अशी लोकसंख्या दाखवली एक आरक्षणासाठी एक लोकसंख्या दुस-या आरक्षणासाठी दुसरी लोकसख्या म्हणजे तेथील आरक्षण कमी करायचे सोडून लोकसंख्याच देऊ टाकली. या आराखडयात दुरूस्ती करीत असतांना शहरात जी गरीब जनता आहे.त्यांचे छोटेशे घर आहे त्यांना

वाचविणे आपले कर्तव्य आहे.आवश्यक ठिकाणी आरक्षण टाकलेच पाहिजे परंतु यात जी आरक्षणे टाकली १ लाख संख्ये मागे एक फायर ब्रिगेडचे आरक्षण पाहिजे. ते सुध्दा दवाखाण्यात आले नाही.जाणून बजून दुर्लक्ष केले.मोठया हॉस्पीटलसाठी आरक्षण दिसून येत नाही. तसेच स्मशानभुमीचे आरक्षण टाकतांना त्या शाळेजवळ,गार्डन जवळ,प्ले ग्राऊड जवळ असून नये याचा विचार केला नाही.माझ्या मते १५ मीपेक्षा मोठया रोडवर शाळैचे आरक्षण असू नये. कारण विदयार्थी रोडवर जाऊन अपघात होण्याची शक्यता असते.त्याच प्रमाणे प्ले ग्राउड मध्ये ०.१ ते १.२० जे अतंर पाहिजे त्याचा विचार केला नाही.ही आरक्षणे हस्तांतर करण्यासाठी किती खर्च अपेक्षीत आहे याचा उल्लेख केलेला नाही.

नगररचना अधिकारी(श्री.पाटील):याची माहिती आहे.

श्री.राजेंद्र जंजाळ :अगोदर पत्र दिले त्याचे उत्तर मला अद्याप मिळाले नाही.महापालिका हद्दीमध्ये रस्त्याच्या कडेल जे अतिक्रमण होते.ते वाढविण्यासाठी शासनाने अधिनियम १९५५ व महाराष्ट्र महसूल अधिनियम १९५९ चे आदेश काढले की मुख्य रस्त्यालवगच्या ५ मीटर जागेत बांधकाम होऊ नये त्याकरीता जागा आरक्षीत करण्याचे प्रोव्हीजन केले आहे.याचा उल्लेख नाही डी सी रूलमध्ये उल्लेख नाही.शासनाने जे परीपत्रक काढले त्याची अमलबजावणी केली नाही.मनपा हद्दीत जे गावनकाशे असतील नद्या नाल्या दाखवल्या आहे त्याचा उल्लेख यात केला नाही यात बरेचशे नदी नाले जागा वगळल्या वळविले ते यात आले नाही.काहीच्या जागा वाचविल्या गेल्या हे लक्षात येते.शहरातून मोठमोठया नदया वाहतात. पुरनियत्रंन रेषा कुठेही आखण्यात आली नाही. मोठा पाऊस पुर आला तर परिस्थिती गंभीर होऊ शकेल. शहराचा विकास व्हावा दुमत नाही. लोकांची घरे पाडून विकास अपेक्षीत नाही.रस्त्यामध्ये प्ले ग्राऊडमध्ये घरे आहे तेथे आरक्षण टाकण्याची गरज नव्हती.चिकलठाणा गावठाण भाग येथे आरक्षण टाकण्याची काहीच आवश्यकता नाही. शहरातील जेवढी घरे असतील तेथे टाकलेले आरक्षण त्वरीत काढावे. जेथे रस्ते टाकले कुठेच ताळमेळ लागत नाही. लोकवस्तीवर टाकण्यात आलेले आरक्षण रद्द करण्याचे आदेश आयुक्तांना दयावेत.गरीब जनतेला न्याय दयावी ही विनंती.

मा.उपमहापौर : डिपी प्लॅन बाबत सुक्ष्म अभ्यास केला आहे. आताच वार्ड ९१,९२ चा उल्लेख केला गल्ली नं. ०१ व १४ मध्ये अतिशय मध्यभागी १५ मीटरचा रस्ता टाकण्यात आला. तसेच एका ठिकाणी सिडकोचा डीपी ११ मीटरचा रस्ता आहे त्यास २४ मीटर केले. अहिल्या बाई होळकर चौक चा रस्ता गायब केला सिडकोच्या योजनेतील घरावरून रस्ता टाकला त्यावरचा रस्ता दाखवण्याचा आला नाही. टाऊन प्लॅनींग च्या नियमानुसार ownership पाहिली जात नाही. आरक्षण टाकतांना नियोजन होणे महत्त्वाचे आहे. तेथे सोसायटी आहे त्याचा एन ए लेआऊट मंजूर आहे सर्व काही आहे.नगररचना विभागाच्या नियमानुसार ओनरशिप पाहिली जात नाही विकास आराखडा तयार करीत असतांना कुणी व कुठे पाहिणी केली आहे.आरक्षण टाकतांना नियोजन होणेही महत्वाचे आहे. नगररचना हे प्रेन्सीपल आहे त्यांनी जे बघायला पाहिजे ते केले नाही. विभागाने

ओनरशीप पाहून कार्यवाही केली असे दिसून येते. लोकशाही नुसार आपल्याला अधिकार आहे.अनेक लोक बेघर झाले आहे.सर्वच सदस्यांनी अभ्यास यावर केला बेजबाबदार पध्दतीने हा आराखडा तयार केलेला आहे प्रेन्सीपल पध्दतीने सर्व पाहणी करायला पाहिजे होती.हे शहर वाचवा असे बोलण्याची वेळ येते. घनकचरा ,पोलीस, फायर स्मार्ट सिटी होत आहे पुढील २० वर्षाचा विचार करुन प्लॅनींग करावे. चुकीच्या पध्दतीने जो आराखडा केला याचा त्रास सर्वाना होत आहे याची गंभीर नोंद घेऊन जे अधिकारी जबाबदार आहेत त्याची राज्य शासनाकडे तक्रार करण्यात यावी. सभागृहाच्या माध्यमातुन संबंधीत अधिकाऱ्यांची तक्रार संदेश राज्य शासनाकउे पाठवावा त्या अधिका-यास पदावर राहण्याचा अधिकार नाही. या विकास आराखडयात नाला,विहीर, कब्रस्तान नदी मधून आरक्षण टाकले जाते चुकीचे आहे आम्ही शासनाचे जबाबदार लोकप्रतिनिधी आहोत.लोकवस्तीवर असलेले आरक्षण ते काढावे. सभागृहाचा तो अधिकार आहे योग्य निर्णय घ्यावा. २० वर्षानंतर प्लॅन येतो मोठे प्लॅनींग आपण करतो आणि तो चुकीचा समोर येणे हा आमच्या साठी नागरीकांसाठी योग्य नाही.

मा.महापौर : या आराखडया संदर्भात सविस्तर चर्चा केलेली आहे. अनेक मुद्दे समोर आले आहेत. हा आराखडा हे पूर्ण शहराचे भविष्य असणार आहे. शहराची प्लॅन तयार करतांना संबंधीत अधिकाऱ्यांनी काळजी घेण्याची गरज होती.आजची परीस्थिती अशी की अनेक भागात आरक्षण टाकले गोरगरीब नागरीक असेल शेतकरी असेल जवळपास १०५ ते ११० निवेदन आलेले आहेत. आज सकाळीपासून येथे गर्दी होती अनेक नागरीक निवेदन देण्यासाठी आलेले आहेत. मिडीयाने सुध्दा चागंला प्रतिसाद दिला .अनेक चुका झाल्या जागेवर जाऊन प्रत्यक्ष पाहणी करून काम केलेले नाही.काम करीत असतांना काय काय केले पाहिजे ते केले नाही. अनेकांना प्लॅनची माहिती नाही.चुकीचे काम केले गेले.हे संबधीतांना मान्य झाले असे म्हणावे लागेल.हे काम करीत असतांना स्थळ पाहणी करून नियोजन केले असते संपर्क साधला असता जी परीस्थिती निर्माण झाली ती झाली नसती.प्लॅन करीत असतांना रिकाम्या जागा होत्या तेथून रस्ता जायला पाहिजे होता परंतु वस्ती होती तेथे रस्ता टाकला ज्या जुन्या वस्त्या आहेत नारळीबाग असेल म्हसोबा नगर येथे रस्ता दाखवला. राजनगर, हर्सुल, पडेगाव मिटमिटा भाग असेल कांचनवाडी भाग असेल रस्ते टाकले किती रस्ते टाकावे किती आरक्षण टाकावे हे कळालेले नाही.एकाच जागेवर बसून हे सर्व केले असावे असे वाटते.शहरात खामनदी जुना वारसा आहे सुखना नदी आहे.हे पात्र किती असावे अभ्यास केलेला दिसून येत नाही. जेथे मंदीर मस्जीद आहे पाहणी केली परंतु चुकून एकादे राहिले तर यांनी पाहणी केली नाही असे व्हायला नको.त्यामूळे ही काळजी पुर्वीच घ्यायला पाहिजे होती.काही ठिकाणी मस्जीद मध्ये आली कब्रस्तामध्ये आरक्षण टाकले जुने कब्रस्तान आहे.हे करीत असतांना निष्काळजीपणा या विभागाच्या माध्यमातून झालेला आहे. चांगल्या पध्दतीने काम झाले असते तर चांगला प्लॅन करता आला असता सर्व सदस्यांनी आपआपल्या पध्दतीने मत मांडले त्याप्रमाणे हा विकास आराखडा तयार

करण्याचा प्रयत्न करू अनेक सदस्यांनी त्यांचे वार्डातील आरक्षणा बाबतही ड्राईग करून दिली. जे जे करता येईल ते करण्याचा प्रयत्न करू आपण सर्वजण मिळून एकाही नागरीकांचे घर तुटणार नाही याची काळजी घेऊन सर्व सदस्यांच्या जाती धर्मातील लोकांच्या भावना लक्षात घेता काही निर्णय घेत असतांना आपण सर्वजण बरोबर आहात. नद्या आणि मोठे नाले यांच्या दोन्ही बाजुंनी ९ मीटर जागेत ६ मीटर हरीत पट्टा आणि ३ मीटर सायकल ट्रॅक यासाठी आरक्षीत ठेवण्यात येईल.

नगररचना विभागाने प्रारुप विकास आराखडा तयार करुन महानगरपालिकेस प्रसिध्दीकरणासाठी दिनांक 31.10.2015 च्या पत्रान्वये हस्तांतरित केलेला आहे. या आराखडयाच्या अनुषंगाने महानगरपालिकेने प्रथमतः दिनांक 28.12.2015 च्या सर्वसाधारण सभेमध्ये चर्चा घडवून आणली. मात्र, सर्व स.सदस्यांच्या विकास आराखडया बाबतच्या तीव्र भावना विचारात घेवून या आराखडया बाबत सन्मानीय सदस्यांना सविस्तर माहिती मिळणे आवश्यक होते. त्यामुळे अधिनियमातील तरतुदीनुसार अभिप्रेत असलेली विस्तृत जनजागृती, लोकसहभाग हा उद्देश साध्य होण्यासाठी सर्व स.सदस्यांना अभ्यासासाठी आराखडयाच्या प्रती उपलब्ध करुन दिल्या. त्यायोगे शहरामधील बहुतांश नागरिक, संघटना, प्रसारमाध्यमे यांनी त्यांच्या परीने या आराखडया बाबत वेळोवेळी महानगरपालिकेस सूचना वजा शिफारसी केलेल्या आहेत, त्याचप्रमाणे समाजातील विविध नागरिकांनी या आराखडयाचे सुक्ष्मतेने निरिक्षण करुन त्यांच्यावर होत असलेल्या अन्याया बाबत महापालिकेचे लक्ष वेधलेले आहे. या आराखडयात वरील माध्यमांतून दर्शविण्यात आलेल्या त्रुटींच्या अनुषंगाने सर्व स.सदस्यांनी त्यांच्या वॉर्डातील बाधीत क्षेत्राचे प्रथम स्थळ निरिक्षण केलेले आहे. व त्यांचे प्रश्न प्रशासनासमोर मांडलेले आहेत. याच जनजागृतीच्या अनुषंगाने महापालिकेने या प्रारुप विकास आराखडया बाबत नगररचना विभागातील तज्ज्ञा मार्फत दिनांक 12 जानेवारी 2016 रोजी बैठकीचे आयोजन करुन सविस्तर माहिती स. सदस्यांना करुन देण्यात आलेली आहे. यासर्वच बाबतीत वृत्तपत्रात वेळोवेळी सविस्तर प्रसिध्दी देण्यात आलेली आहे. एकंदरच महानगरपालिकेने हा प्रारुप आराखडा समजावून घेऊन व कायद्याने अभिप्रेत असलेला त्यासाठीचा लोकसहभाग घडवून आणण्याचे काम योग्यरित्या पूर्ण केलेले आहे. यामुळे या आराखडयात असलेल्या गंभीर त्रुटी सभागृहा समोर येण्यास मदत झालेली आहे. आता या सर्व त्रुटींचे निराकरण करण्याचे काम आपणांसमोर आहे, त्याचप्रमाणे महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियमातील कलम -26 (1) अन्वये नियोजन प्राधिकरणाने विकास आराखडयाचे प्रारुप तयार करुन ते प्रसिध्द करणे अभिप्रेत आहे. त्यामुळे या आधारभूत मानून या आराखडयात वरीलप्रमाणेच्या प्राप्त सूचना व शिफारसींचा तसेच अधिनियमातील कलम-22 व 31(5) मधील तरतुदींचा देखील विचार करुन हा आराखडा सुधारित स्वरुपात तयार करुन तो संपूर्णतः नवीन स्वरुपात नागरिकांसमोर मांडण्याचे काम आपणास करावयाचे आहे. महानगरपालिकेकडे सादर करण्यात आलेल्या प्रारुप आराखडयामध्ये प्रामुख्याने ज्या त्रुटी आढळून आल्या त्या अशा आहेत.

01. महापालिका हद्दीमध्ये विकसित झालेल्या वस्ती/वसाहतींवर मोठया प्रमाणात आरक्षणे प्रस्तावित आहेत. ही आरक्षणे मंजूर विकास योजना व प्रारुप विकास योजनेमधील प्रस्तावित आरक्षणे आहेत. विद्यमान नागरी वस्तीमधील आरक्षणाखालील क्षेत्र संपादित करुन विकसित करणे हे सामान्य, गोरगरीब जनतेवर अन्यायकारक होणार आहे.

02. त्याचप्रमाणे अशा विकसित झालेल्या वस्ती/वसाहती मधून विद्यमान रस्त्यांना मोठया प्रमाणात रस्ता रुंदीकरण प्रस्तावित केलेले आहे, हे रस्ता रुंदीकरण मोठया प्रमाणावर विद्यमान वसाहतींवरुन/बांधकामावरुन प्रस्तावित असल्याचे दिसून येते या आखणीचे भूसंपादन करुन रस्ता विकसित करण्यासाठी मोठया प्रमाणावर मालमत्ता निष्काशित कराव्या लागतील. ही बाब अन्यायकारक आहे.

03. महानगरपालिकेने वेळोवेळी मंजुरी प्रदान केलेल्या विकास परवानगी/रेखाकंन परवानगी विचारात घेण्यात आलेल्या नाहीत. त्यामुळे नियोजन प्राधिकरणाने मंजुरी प्रदान केलेल्या रेखाकंने/विकास परवानग्यांच्या क्षेत्रांवर नियोजित प्राधिकरणा मार्फतच विकास योजना प्रस्ताव, प्रस्तावित होत आहेत. या विकास परवानग्या प्रदान करतांना संबंधितांकडून आवश्यक शुल्क/निधी वसुल करण्यात आलेला आहे. त्यामुळे हा सर्व संबंधितांवर अन्याय होणार आहे.

04. प्रारुप विकास आराखडयामध्ये महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम-22 अंतर्गत नमूद विविध प्रयोजनासाठी विकास योजना प्रस्ताव, प्रस्तावित करण्यात आलेले आहेत. हे प्रस्ताव त्यात नमूद काही ठराविक वापरांसाठीच प्रस्तावित करण्यात आलेले आहेत. मात्र, याच अधिनियमातील कलम 31 (5) कडे पूर्ण दुर्लक्ष करण्यात आलेले आहे. याच अधिनियमातील कलम 31 (5) अन्वये नियोजन प्राधिकरणा मार्फत दहा वर्षाच्या कालावधीत खाजगी जमिनीवर प्रस्तावित अशा, प्रस्तावांचे भूसंपादन करणे शक्य असल्याबाबतची खात्री शासनस्तरावरुन होत नसल्यास, शासनाने अशी आरक्षणे प्रस्तावित करु नयेत, असे नमूद आहे. तसेच मंजूर आराखडयातील आरक्षणांची विकसित करण्याची टक्केवारी देखील नगण्य आहे. ही बाब विचारात घेता सद्य:स्थितीत प्रस्तावित प्रारुप आराखडयामध्ये विभागामार्फत प्रस्तावित आरक्षणांची संख्या व क्षेत्र या दोन्ही बाबत फेरविचार होणे क्रमप्राप्त ठरते.

05. प्रारुप आराखडयामध्ये मंजुर विकास योजनेमधील काही आरक्षणे वगळण्याचे प्रस्तावित केलेले आहे. मात्र याबाबतची नमुद कारणमिमांसा सुयोग्य व विधीग्राहय नसल्याने त्याबाबत देखील फेरविचार होणे आवश्यक ठरते.

06. नागरी सुविधांच्या अनुषंगाने स्मशानभुमी/दफनभुमी, सार्वजनिक स्वच्छतागृहे, फायरब्रिगेड, पोलिसचौकी यासारखी आरक्षणे प्रस्तावित नाही. त्यासाठी नवीन क्षेत्र व विकास नियंत्रण नियमावली मध्ये नवीन तरतुदी अंर्तभूत होणे आवश्यक ठरते.

07. शहरस्तरीय सुविधांच्या स्वरुपातील घनकचरा, ट्रक टर्मिनल, खाजगी बसस्थानक इत्यादी स्वरुपातील आरक्षणांची कमतरता या प्रारुप आराखडयात दिसून येते.

08. शहरातून वाहणाऱ्या नद्या व मोठे नाले यांच्या दोन्ही बाजुंना 9 मीटर जागा आरक्षित ठेवण्यात येत असून त्यामध्ये 6 मीटर हरितपट्टा विकसित करणे आणि 3 मीटर सायकल ट्रॅक निर्माण करणे याचा समावेश राहिल.

09. प्रत्येक सेक्टरमध्ये व्हिजिटेबल मार्केट, फिश मार्केट, मटन मार्केट आणि एम.एस.ई.बीच्या सबस्टेशनसाठी त्यांनी लेखी मागणी केल्यानुसार जागा आरक्षित ठेवण्यात येत आहे.

10. महानगरपालिकेने इरादा जाहीर केलेल्या संपूर्ण क्षेत्राचा अंतर्भाव करण्यात आल्याची खातरजमा करून घ्यावी.

प्रारुप विकास योजना आराखडयातील सर्व त्रुटींचे निराकरण करुन -

- मोठया प्रमाणावर लोकसहभागांचा अंतर्भाव करुन घेणारा
- गोरगरींबावर झालेला अन्याय दूर करणारा
- विद्यमान वस्ती/वसाहतींवरील आरक्षणे रद्द करणारा
- महानगरपालिकेमार्फत प्रदान केलेल्या विकास परवानगींचा विचार करणारा
- अधिनियमातील तरतुदीनुसार महानगरपालिकेच्या नियंत्रित आर्थिक स्त्रोतांचा विचार करुन दहा वर्षांच्या कालावधीत संभाव्यत: संपादित करता येऊ शकेल अशा क्षेत्रांसाठींचा विकास आराखडा तयार होणे क्रमाप्राप्त ठरते.
- त्याच अनुषंगाने नगररचना विभागामार्फत सादर करण्यात आलेला विकास आराखडा आता सुचविण्यात आलेल्या (संलग्न यादीमधील) सर्व सूचना व शिफारसीसह नव्याने तयार करुन असा नवीन प्रारुप आराखडा (नकाशा व अहवाल) अधिनियमातील कलम 26 (1) अन्वये नागरिकांकडून हरकती व सूचना मागविणे करिता प्रसिध्द करण्यात येत आहे. त्यास सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते. तसेच सुधारित विकास योजना प्रसिध्द करणेसाठी ही मुदतवाढ एक वर्षासाठी म्हणजेच दिनांक 07.02.2015 ते दिनांक 06.02.2016 पर्यंत मुदतवाढीस हे सभागृह मान्यता देत आहे.

ठराव :-

औरंगाबाद महानगरपालिकेने सर्वसाधारण सभा ठराव क्र 233/03, दिनांक 21.01.2004 नुसार सिडको अधिसूचित क्षेत्रातून वगळण्यात आलेल्या क्षेत्राची विकास योजना तयार करणे आणि ठराव क्रमांक 194/03 दि. 18.02.2006 नुसार दिनांक 19.11.1991 ला वाढीव हद्दीची मंजुर झालेली विकास योजना सुधारित करणे व सिडको अधिसूचित क्षेत्रातून वगळण्यात आलेल्या क्षेत्राची अशी सर्वांची मिळून एकच विकास योजना तयार करण्यासाठी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 23 (1) अन्वये इरादा जाहिर करण्यास मान्यता दिली व याबाबतचे प्रसिध्दीकरण महाराष्ट्र शासन राजपत्रात दिनांक 14.10.2010 रोजी झाले. परंतु औरंगाबाद महानगरपालिकेच्या सर्वसाधारण सभेच्या ठरावामध्ये महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 23 (1) सहकलम 38 कलमाबरोबर कलम 34 चा ही उल्लेख आवश्यक असल्याने औरंगाबाद महानगरपालिकेने दिनांक 18.05.2011 चे ठराव क्रमांक 317 अन्वये नव्याने या विषयाबाबतचा ठराव पारित केला तसेच याबाबतचे प्रसिध्दीकरण शासन राजपत्रात दिनांक 07.02.2013 रोजी केलेले आहे.

तसेच औरंगाबाद महानगरपालिकेने दिनांक 05.02.2013 चे आदेश क्रमांक 243 अन्वये उपसंचालक, नगररचना (विकास योजना, विशेष घटक), महानगरपालिका, औरंगाबाद यांनी नगररचना अधिकारी म्हणून नेमणूक केलेली आहे. त्यानुसार सदर नगररचना अधिकारी यांनी प्रारुप सुधारित विकास आराखडा तयार करुन तो प्रसिध्दीसाठी दिनांक 31.10.2015 रोजी महानगरपालिकेकडे सादर केला आहे.

त्यानुसार महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 26 (1) अन्वये प्रारुप सुधारित विकास आराखडा प्रसिध्द करणे आवश्यक आहे. यावर सविस्तर चर्चा झाली. सदर चर्चेअंती उपसंचालक, नगररचना (विकास योजना, विशेष घटक), महानगरपालिका, औरंगाबाद यांनी दाखल केलेल्या प्रारूप विकास आराखड्यामध्ये पुढील यादीप्रमाणे बदल करण्याचे ठरले. तसेच वगळण्यात आलेल्या आरक्षणाचे क्षेत्राचा रहिवास विभागात (Yellow) समावेश करण्यात

यावा. विद्यमान जमीन वापर नकाशाच्या अनुषंगाने प्रारुप जमीन वापर नकाशामध्ये काही चूका झाल्या असल्यास सदर चूका दुरुस्त कराव्यात.

सेक्टर निहाय वगळण्यात आलेली आरक्षणे				
SITE NO	**SITE NAME**	**SY/GUT NO.**	**TOTAL AREA OF SITE**	**REMARK**
A/32	PS PG & LIB	42/P	0.47	DELETED
A/33	DISP	42/P	0.34	DELETED
A/36	VM	25/P	0.15	DELETED
A/38	HEL.CENT.	25/P	0.18	DELETED
A/41	D	23	0.26	DELETED
A/42	PG	22/P	0.41	DELETED
A/43	PS	19/P 21/P 22/P	0.58	DELETED
A/44	HS & PG	23	1.2	DELETED
A/45	PG	23	0.35	DELETED
A/50	HSG FOR DISHSG.	126	5.92	DELETED
A/60	PS	33P	0.4	DELETED
A/61	DISP	33P	0.26	DELETED
A/62	PG	32P, 33P	1.92	DELETED
A/66	PS	129/P	0.52	DELETED
A/67	PG	129/P	0.44	DELETED
A/68	SHOP CEN	129/P	0.29	DELETED
A/69	DISP	129/P 131/P	0.25	DELETED
A/70	PG	122P	1.47	DELETED
A/71	PS	122P	1.01	DELETED
A/81, 80	GARDEN	96/P 97/P	1.71	DELETED
A/82	PS	62P	0.47	DELETED
A/94	PG	61P	0.48	DELETED
A/95	PS	61P	0.65	DELETED
A/96	PS	48, 61P	0.67	DELETED
A/97	ESR	48P, 60P	0.65	DELETED
A/98	DISP	46/P 47/P	0.25	DELETED
A/99	PS	53P	0.81	DELETED
A/104	PG	59/P 60/P	0.41	DELETED
A/105	PS	58/P 59/P 60/P	0.36	DELETED
A/106	D	58P	0.25	DELETED
A/107	SC	58P	0.69	DELETED
A/108	PARKING	59P	0.2	DELETED
A/109	GARDEN	56	1.11	DELETED
A/112	HSG FOR DISHSD	71/P 6/P	2.42	DELETED

A/113	GARDEN	71/P	2.09	DELETED
A/114	BUS STAND	71/P	0.38	DELETED
A/115	M P HALL	71/P	0.38	DELETED
A/116	MAT HOME	71/P	0.48	DELETED
A/121	GARDEN	9/P	1.35	DELETED
A/124	PS	6/P	0.54	DELETED
A/126	FB	1P, 8P, 71P, 10P	1.02	DELETED
A/127	PG	9/P 71/P 10/P 8/P 1/P	4.08	DELETED
A/128	PARKING	9/P 71/P 1/P	0.33	DELETED
A/129	ESR	21P	1.67	DELETED
A/130	PARKING	21P	1.32	DELETED
A/131	HEL.CENT.	12/P 3/P 4/P	0.22	DELETED
A/138	PS	150P	0.41	DELETED
A/145	PG	155/P	0.46	DELETED
A/146	G	263P, 268, 269P	0.7	DELETED
A/148	MUN MALL	303P	1.77	DELETED
A/149	HS & PG	301P	0.5	PART DELETED
A/151	PG	301P	2.44	DELETED
A/157	GARDEN	273P, 274P	2.07	DELETED
A/158	PG	261	1.59	PART DELETED
A/159	HSG FOR MHADA	256/1/P 256/2/P	3.5	DELETED
A/169	PS	17	0.6	DELETED
A/171	PS	5/P	0.34	DELETED
A/176	G	180	2.99	DELETED
A/183	PG	202P,203P,204P,205P	2.02	DELETED
A/184	PS PG&LIB	205/P 198/P 199/P	0.46	DELETED
	GREEN	128 MITMITA		YELLOW
	GREEN	39, 40, 41 BEGAMPURA		YELLOW
A/159	MHADA	256/1P, 256/2P	3.50	DELETED
B/1	GARDEN	262P	2.76	DELETED
B/6	PG	281P	1.69	DELETED
B/14	PG	275P, 276P, 277P	3.08	DELETED
B/17	PS,PG & LIB	62	0.4	DELETED
B/20	PS,PG & LIB	65	0.38	DELETED
B/21	D	65	0.27	DELETED
B/22	PG	65	2.15	DELETED
B/27	STADIUM	71, 72	18.04	PART DELETED
B/28	PARKING	58		DELETED
B/30	G	29P, 30P	3.43	DELETED
B/31	PG	34P	2.29	DELETED

B/36	Transport Nagar	294P, 301P, 303P, 304P	10.77	YELLOW
B/40	PS	249/P	0.4	DELETED
B/46	PG	244P, 246P	2.17	DELETED
B/51	PG	225/P	1.36	DELETED
B/52	HOUSING FOR DISHOUSED	226P	6.98	DELETED
B/53	PS,PG & LIB	225/P 226/P	0.43	DELETED
B/54	DISP	226/P 229/P	0.25	DELETED
B/55	ESR	222/P	0.42	DELETED
B/57	PUBLIC LAT	218/P	0.006	DELETED
B/68	SHOP CENT	GAOTHAN	0.3	DELETED
B/69	MAT HOME	GAOTHAN	0.27	DELETED
B/70	PS	GAOTHAN	0.33	DELETED
B/71	SHOP CENT	GAOTHAN	0.27	DELETED
B/72	PG	GAOTHAN	0.34	DELETED
B/74	ESR	22P	0.41	DELETED
B/75	PS	22	0.76	DELETED
B/76	DISP	19/P 21/P	0.34	DELETED
B/80	GARDEN	21/P	1.5	DELETED
B/81	PS	20P	0.45	DELETED
B/82	FISH 7 MM	49P, 50P	0.89	DELETED
B/83	Dis	48 - Harsul	0.28	Shift in 48 / Corner
B/85	PG	55	1.73	DELETED
B/84	PS	48P	0.37	DELETED
B/86	BG	76P	0.82	DELETED
B/87	CG	76P	0.97	DELETED
B/88	HS	57	1.54	DELETED
B/89	PG	57P, 58P	2.85	DELETED
B/90	PS	75P	0.44	DELETED
B/91	D	75P	0.25	DELETED
B/92	GARDEN	72P, 73P, 74P	1.75	PART DELETED
B/94	PS & LIB	78P	0.41	DELETED
B/95	PG	80P	2.05	DELETED
B/96	PG	81P	1.99	DELETED
B/97	D	81P	0.33	DELETED
B/98	PS,PG & LIB	81, 89	1.23	DELETED
B/100	TOWN HALL	83P, 101P	1.49	DELETED
B/102	PG	84P, 85P, 86/1P, 86/2P	4.06	DELETED

B/104	PG	92P,96P,97P	2.7	DELETED
B/105	D	92, 84P	0.3	DELETED
B/106	PS	92	0.47	DELETED
B/108	PSPG & LIB	89P - Harsul	0.98	DELETED
B/110	HS	146	0.94	DELETED
B/110	HS	150/P	0.94	DELETED
B/111	PSPG&LIB	145P, 146P	0.39	DELETED
B/112	GARDEN	149/P 161/P 162/P 163/P	1.03	DELETED
B/114	PS	144/P	0.53	DELETED
B/115	D	142P	0.27	DELETED
B/116	VM	171	0.42	DELETED
B/117	G	172	0.83	DELETED
B/118	PS	172	0.37	DELETED
B/119	PS	189/P	0.41	DELETED
B/120	PG	188/P	1.19	DELETED
B/121	HS	180/P	1.24	DELETED
B/122	FIRE STN	173/P 174/P	1.03	DELETED
B/123	MAT HOME	173/P 174/P	0.65	DELETED
B/124	SHOP CENT	174/P	0.58	DELETED
B/125	MULT HALL	173/P 174/P	0.52	DELETED
B/126	SHOP CENT	174/P	0.65	DELETED
B/127	BUS STAND	174/P	0.42	DELETED
B/128	D	172	0.24	DELETED
B/129	G	206	2.17	DELETED
B/130	PS	207/P	0.69	DELETED
B/133	D	200P	0.27	DELETED
B/134	SHOP CENT	219/P 220/P	0.13	DELETED
B/135	HS	218/P 219/P	1.76	DELETED
B/136	PG	218/P	1.53	DELETED
B/142	GIRLS HOSTEL	24	1.52	DELETED
B/146	HOUSING FOR MHADA	27P	9.29	DELETED
B/155	GOV. HOSTEL	20P	0.43	DELETED
B/158	PS	156/P	0.52	DELETED
B/159	PG	156/P	0.56	DELETED
B/160	ESR	157/P	1.16	DELETED
B/161	PS	154/P	0.23	DELETED
B/162	Transport Nagar	153P	0.60	PARTLY YELLOW
B/166	CHILDREN PG	122/P	0.38	DELETED
B/167	PS	122/P	0.42	DELETED

B/168	GARDEN	120/P	0.79	DELETED
B/171	PG	120/P 124/P	1.97	DELETED
B/173	PS	128/P	0.36	DELETED
B/175	GARDEN	101	2.12	DELETED
B/176	PS	101	0.4	DELETED
B/177	MUN.MALL	106	3.98	DELETED
B/178	PARKINING	106	1.45	DELETED
B/179	HS	101	1.52	DELETED
B/180	PG	101	3.81	DELETED
B/181	D	109	0.4	DELETED
B/182	PS,PG & LIB	109	0.26	DELETED
B/183	PG	109	0.91	DELETED
	GREEN	287, 288P, 34P, 36P		YELLOW
B	GARDEN	GUT NO. 23-HIMAYAT NAGAR		DELETED
B	INDUSTRIAL ZONE	130, 131 - HARSUL	6.00	CONVERT YELLOW
C/1	PS	24P	0.35	DELETED
C/2	D	24P	0.22	DELETED
C/4	PS,PG,LIB	7P	0.4	DELETED
C/5	HS PG	9P	1.55	DELETED
C/6	PG	10P	1.19	DELETED
C/7	G	10	1.71	DELETED
C/8	PS	12P, 16P	0.39	DELETED
C/9	PG	21	4.24	DELETED
C/10	GOVT OFFICE	18P 19P	0.39	DELETED
C/11	HS	18P 19P 20P	1.51	DELETED
C/12	SHOP CEN VM	12P 16P 18P	0.97	DELETED
C/13	ESR	13P	0.42	DELETED
C/14	GARDEN	13P	0.73	DELETED
C/15	PS	28P	0.56	DELETED
C/16	PG	28P	0.33	DELETED
C/17	WSR	27P	0.35	DELETED
C/22	PS	6P	0.49	DELETED
C/24	PG	6P	3.12	DELETED
C/31	DISP	32P	0.29	DELETED
C/32	SHOP CEN	32P	0.28	DELETED
C/42	PG	239	2.31	DELETED
C/54	PS	19	0.36	DELETED
C/56	G	22	1.92	DELETED
C/72	PG	296	4.97	DELETED

C/76	TOWN PLAZA	299	2.94	DELETED
C/77	PG	311P	2.26	DELETED
C/78	HS	304, 305, 307, 309	1.47	DELETED
C/79	PS,PG,LIB	309P	0.52	DELETED
C/86	RESI. QTR. FOR TEL. DEPT	709P, 710P	2.00	DELETED
C/87	PG	718	1.58	PART DELETED
C/89	PS,PG,LIB	708P	1	DELETED
C/90	PG	708P	2.27	DELETED
C/91	G	708P	1.67	DELETED
C/92	HS	707P	0.24	DELETED
C/93	PS	706	0.4	DELETED
C/96	G	724, 726	1.79	DELETED
C/100	PG	42 TO 45P	1.2	DELETED
C/100	PG	44	1.2	DELETED
C/100	PG	45	1.2	DELETED
C/101	PS	45	0.47	DELETED
C/103	MM	19	0.25	DELETED
C/104	FISH MARKET	19	0.26	DELETED
C/111	TOWN HALL	256	1.03	DELETED
C/112	PS	256	0.4	DELETED
C/113	GARDEN	256P, 257P, 262P, 300P	2.96	DELETED
C/114	PS	262P	0.42	DELETED
C/116	PG	292P	0.69	DELETED
C/117	G	290P	1.68	DELETED
C/120	HS	363	1.33	DELETED
C/129	G	278	1.15	PART DELETED
C/130	PG	272	0.92	DELETED
C/131	PS	272	0.43	DELETED
C	GREEN	398, 399, 456, 457, 458, 452	Total area	YELLOW
C	GREEN	237, 238 CHIKALTHANA		YELLOW
C	GREEN	350 CHIKALTHANA		YELLOW
D/1	G	48P	1.08	DELETED
D/2	PS	48P	0.26	DELETED
D/3	D	48P	0.23	DELETED
D/4	ESR	41	0.17	DELETED
D/5	PG	34, 35	1.92	DELETED
D/6	HS	34P, 35P	1.44	DELETED

D/9	PG	38P	0.96	DELETED
D/10	PG, PS, LIB	37P, 38P	0.44	DELETED
D/12	GOV. HOSTEL	32	0.41	DELETED
D/21	G	666, 667	2.47	DELETED
D/32	G	476	1.94	DELETED
D/41	PS,PG & LIB	595	0.4	DELETED
D/42	PG	494	1.41	DELETED
D/43	PARK	594, 584, 670, 673	6.74	DELETED
D/44	TOWN HALL	666, 667	0.53	DELETED
D/45	PG	666, 667	2.13	DELETED
D/49	GARDEN	18P	2.64	PART DELETED
D/51	PG	38	2.41	DELETED
D/52	PS	38	0.39	DELETED
D/53	D	38	0.26	DELETED
D/54	SHOP CENT	37P	0.71	DELETED
D/55	PG	36P	1.77	PART DELETED
D/56	PS	50	0.41	DELETED
D/57	HS		1.05	DELETED
D/58	PG	47P, 50P	0.33	DELETED
D/60	DISP	41P	0.24	DELETED
D/61	PG PS LIB	41P 46P	0.38	DELETED
D/63	PG	42P	2.17	DELETED
D/64	HS	40P	1.41	DELETED
D/65	PS, PG, LB	40P	0.43	DELETED
D/66	D	39P	0.27	DELETED
D/67	GOV. HOSTEL	40P	0.42	DELETED
D/73	PARKING	20P	0.67	DELETED
D/75	D	650, 656	0.28	DELETED
D/76	PG	650, 656	1.5	DELETED
D/79	PG	634P, 670P - Chikalthana	0.28	DELETED
D/82	G	601	3.07	DELETED
D/84	PG	609P, 610P	2.35	DELETED
D/85	TOWN HALL	608P	0.47	DELETED
D/87	PG	626P, 627P	2.07	PART DELETED
D/90	PARKING	639, 640	1.57	DELETED
D/91	MUNCIPAL MALL	640, 646	3.03	DELETED
D/92	PG	650, 656	3.14	DELETED
D/94	PS	650, 656	0.43	DELETED
D/95	D	650, 656	0.4	DELETED
D/99	D	24	0.28	DELETED

D/100	TOWN PLAZZA	23	2.99	DELETED
D/101	PARKING	23	0.14	DELETED
D/102	SHOP CENT	42P 43P 45P	1.08	DELETED
D/103	VM	55P 56P	0.82	DELETED
D/104	GARDEN	45P 46P 48P	2.39	DELETED
D/105	CHILDREN PG	744P	0.13	DELETED
D/106	SHOP CENT	744P	0.2	DELETED
D/107	HELTH CEN	744P	0.19	DELETED
D/108	PS	744P	0.71	DELETED
D/ CHIKALTHANA	60 मी. मुख्य रस्त्याला लागुन असल्याने नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे कमर्शियल झोन करणे.	420, 421, 748/1, 748/2, 393, 400P, 401, 402/1P, 402/2P, 394, 385, 386, 384, 396, 416P		COMMERCIAL
E/7	PS	30P	0.32	DELETED
E/8	PS	37P 38P	0.51	DELETED
E/10	PG	38P	0.37	DELETED
E/19	PG	2P 30P 46P	0.7	DELETED
E/28	VM	23P, 24P	0.12	DELETED
E/29	GOV. OFFICE	23P, 24P	0.13	DELETED
E/30	MUN. MALL	23P, 24P, 46P - Shahnurwadi	2.56	Convert in Garden
E/33	G	4P	1.59	DELETED
E/34	D	4P	0.26	DELETED
E/35	P	71P, 72P	0.78	DELETED
E/36	GARDEN	71, 72	3.58	DELETED
E/37	CULTURAL CENTER	72P	0.67	DELETED
E/38	PG	51P, 52P	2.61	DELETED
E/45	GARDEN	35P 36P 37P	5.18	DELETED
E/46	PARK	32P	2.96	DELETED
E/47	HSG FOR DISHOUSED	80P 81P 82P	7.03	DELETED
E/48	GOV. STOFF QTS.	84P	3	DELETED
E/49	G	84P	0.68	DELETED
E/50	POLICE STN.	84P	1.03	DELETED
E/51	BUS STAND	87	0.9	DELETED
E/52	PARKING	85P 86P	0.99	DELETED
E/53	FIRE BRIGADE	68P, 88P, 86P	1.16	DELETED
E/54	TOWN PLAZA	65P 74P	2.16	DELETED
E/55	GARDEN	63P, 69P	0.88	DELETED
E/60	PS	24	0.43	DELETED
E/61	PG	24P	0.76	DELETED

E/66	PG	26P, 28P, 29P, 47P	1.76	DELETED
E/67	HS	29P, 35P,47P	1.13	DELETED
E/68	D	29P, 35P	0.26	DELETED
E/69	PS	35P, 36P,37P	0.46	DELETED
E/71	G	42	2.42	DELETED
E/74	M HOME	11	0.46	DELETED
E/85	PS	65	0.58	DELETED
E/87	PG	65	1.22	DELETED
E/89	MPH	65	1.55	DELETED
E/91	HS	46	0.32	DELETED
E/92	HS	59P, 61P	1.47	DELETED
E/93	PG	58,59	0.5	DELETED
E/94	PS	58,59	0.36	DELETED
E/95	D	58,59	0.36	DELETED
E/96	PG	55P	2.07	DELETED
E/97	CG	53	0.21	DELETED
E/98	BG	53	1.26	DELETED
E/99	PG	52	1.69	DELETED
E/100	PS	52P	0.45	DELETED
E/101	PS	46	0.47	DELETED
E/103	G	46	0.83	DELETED
E/105	VM	47P	0.15	DELETED
E/106	SC	47P	0.1	DELETED
E/107	SC	110P	1.03	DELETED
E/108	PG	110P, 111P	1.2	DELETED
E/109	HS	111P	1.39	DELETED
E/110	PG	106	0.4	DELETED
E/121	HS	8	1.49	DELETED
E/124	MUN.MALL	8	1.73	DELETED
E/125	GARDEN	114	3.23	DELETED
E/132	PS	106P	0.42	DELETED
E/133	GARDEN	79,80	1.76	DELETED
E/136	HS	101P 102P 86P	1.5	DELETED
E/139	PG	86P	0.50	DELETED
E/141	HS	11	0.9	DELETED
E/145	MALTI PUR. HALL	11	0.21	DELETED
E/149	PS	1P	0.4	DELETED
E/150	PG	1P	0.44	DELETED
E/154	PG	87	2.04	DELETED
E/155	HS	70P, 72P	1.52	DELETED

E/156	PG	70P, 72P	1.10	DELETED
E/157	D	87	0.39	DELETED
E/158	PS	87	0.62	DELETED
E/163	HS	85P	1.16	DELETED
E/164	PG	85P	1.38	DELETED
E/165	PS	43P	0.53	DELETED
E/166	PG	43P	1	DELETED
E/176	PG	23P, 24P	0.49	DELETED
E/177	PS	23	0.42	DELETED
E/178	PG	22P, 23P	1.31	Partly DELETED
E/183	G	57, 58	2.18	DELETED
E/185	MHADA	54P	6.05	DELETED
E/188	PG	35P, 36P,37P	2.01	DELETED
E/189	VM & SC	35P	1.29	DELETED
E/190	DISP	32P, 33P	0.28	DELETED
E/191	HS	32P, 33P	1.54	DELETED
E/193	PS	29P, 30P	0.66	DELETED
E/194	G	27	1.82	DELETED

सेक्टर निहाय समाविष्ट केलेली नविन आरक्षणे			
SECTOR	GUT/SY NO		
A	53, 54	MITMITA	STADIUM
A	94	MITMITA	EDUCATIONAL ZONE करणे
A	96	MITMITA	PLAY GROUND
A	125, 126	MITMITA	PUBLIC AMENITY
A	1	MITMITA	FIRE BRIGADE (0.80 HECTOR)
A	9, 19	MITMITA	PRIVATE BUS TERMINAL
A	188	MITMITA	SOLID WASTE MANAGEMENT CENTER
A	187	MITMITA	CG, BG
A	147	MITMITA	PUBLIC LATRINE (150 SQ.M.)
A	137	MITMITA	POLICE DEPARTMENT (0.40 H.)
A	11	BHAUSINGPURA	POLICE STATION
A	20	BHAUSINGPURA	CEMETRY (ख्रिश्चन समाज स्मशानभूमी)
A	30, 31, 32	MITMITA	TRUCK TERMINAL
A	61, 62	MITMITA	GREEN ZONE करणे
A	204	MITMITA	VAGITABLE MARKET (0.40 HECTOR)
A	96	MITMITA	CG, BG
A	39, 40, 41	PAHADSINGPURA	PG, PSPG & LIB, GARDEN ही आरक्षणे टाकुन नकाशाप्रमाणे 24 मी. रस्ते दर्शविण्यात यावे.

B	13	JADHAVWADI	ESR
B	12, 13	JADHAVWADI	BUS TERMINAL
B	234	HARSUL	MTDC GOLF CLUB/PLAY GROUND
B	275	HARSUL	PUBLIC LATRINE
B	111	HARSUL	POLICE DEPARTMENT
B	208, 266, 269, 270, 274P, 271, 211, 212P	HARSUL	GREEN ZONE TO GARDEN RESERVATION नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे
B	275	HARSUL	PUBLIC AMENITY
B	275	HARSUL	S.C. (0.40 H.)
B	275	HARSUL	POLICE DEPARTMENT
B	110, 111	HARSUL	PUBLIC UTILITY
B	203, 204	HARSUL	FIRE BRIGADE(0.80 HECTOR)
B	71, 72	HARSUL	STADIUM
B	27	HARSUL	SOLID WASTE MANAGEMENT CENTER
B	70	HARSUL	DISPENSARY
C	341, 342, 236	CHIKALTHANA	STADIUM
C	25	NAREGAON	PLAY GROUND
C	389	CHIKALTHANA	TRUCK TERMINAL
C	370,381	CHIKALTHANA	BUS TERMINAL
C	366, 367	CHIKALTHANA	FIRE BRIGADE (0.80 HECTOR)
C	290, 291	CHIKALTHANA	POLICE DEPARTMENT
C	5	BRIJWADI	CG BG
C	372, 373, 374, 363	CHIKALTHANA	GARDEN
C	234, 235	CHIKALTHANA	SOLID WASTE MANAGEMENT CENTER
C	389	CHIKALTHANA	PUBLIC LATRINE
D	611, 612, 613, 614	CHIKALTHANA	TRUCK TERMINAL BUS STAND
D	654, 655	CHIKALTHANA	PUBLIC AMENITY
D	653, 650	CHIKALTHANA	STADIUM
D	618 TO 623	CHIKALTHANA	PLAY GROUND
D	614	CHIKALTHANA	POLICE DEPARTMENT
D	612, 613	CHIKALTHANA	PRIVATE BUS STAND
D	596	CHIKALTHANA	SOLID WASTE MANAGEMENT CENTER
D	596	CHIKALTHANA	PLAY GROUND
D	627	CHIKALTHANA	FIRE BRIGADE
E	9	NAKSHTRAWADI	GARDEN (HILL)
E	115	NAKSHTRAWADI	PUBLIC AMENITY

E	108 P	NAKSHTRAWADI	C.G., B.G.
E	34	NAKSHTRAWADI	TRUCK TERMINAL
E	34	NAKSHTRAWADI	BUS STAND
E	117	NAKSHTRAWADI	POLICE STATION
E	51, 52	NAKSHTRAWADI	PLAY GROUND
E	56	SATARA	FIRE BRIGADE
E	89	EATKHEDA	PUBLIC AMENITY
E	83	EATKHEDA	POLICE DEPARTMENT
E	64	EATKHEDA	C.G.
E	73	BANEWADI	मधुन पुर्व-पश्चिम 24 मीटर रूंद रस्ता
E	115	NAKSHTRAWADI	PARKING
E	33	NAKSHTRAWADI	HIGH SCHOOL
E	31	SATARA	DISPENSARY
E	32	NAKSHTRAWADI	FIRE BRIGADE
E	33	SATARA	SOLID WASTE MANAGEMENT CENTER
E	33	SATARA	PLAY GROUND
E	33	SATARA	VAGITABLE MARKET

SECTOR NAME	VILLAGE NAME	SY/GUT NO.	ROAD NAME	PROPOSED	REMARK
A	MITMITA	1, 304	60 TM. RING ROAD	AS PER ALLAYMENT CHENGED TO ACQUERD ROAD MAP	
B	HIMAYAT NAGAR	139	15.00 MT. D.P ROAD	DELETE	
E	KANCHANWADI	7	24.00 MT ROAD	DELETE	
A	A-76 TO A66 कडे जाणाऱ्या 30 मीटर रूंद रस्त्याची अलाइनमेंट बदलणे				
A	A-70 व A-71 मधून जाणाऱ्या पुर्व पश्चिम 15 मीटर रूंद रस्ता वगळणे तसेच A-68 व A-69 लगत उत्तर दक्षिण 15 मी. रूंद रस्ता नविन टाकणे				
A	A-148 च्या पश्चिम बाजुचा 15 मीटर रूंद रस्ता पश्चिमेकडे गट न. 263 च्या हद्दीवरुन टाकणे				
D	मौजे चिकलठाणा 308 ते 303 पर्यंत 24 मीटर रूंद नविन रस्ता टाकणे				
A	मौजे पडेगांव आरक्षण क्र.94 जवळील 15 मीटर रूंद रस्ता वगळणे व आरक्षण क्र.101 लगत 12 मीटर रूंद रस्ता टाकणे				
A	तीसगांव-मिटमिटा-सावंगी 60 मी रस्ता आखणी नकाशावर दर्शविण्यात आल्यानुसार दाखवणे				

D.C. Rule

1) 9.0 M. wide green belt shall be provided all along the nallas having minimum width of 3.0M. In this 9.0 M. wide green belt 3.0M. Width shall be developed as cycle track.

2) In the layout open spaces, public latrine, solid waste management centre, electrical D.P. & police department, shall be permitted.

3) All public amenities shall be permitted in public amenity spaces shown on development plan.

रस्त्याची आखणी बदलणे/नविन रोड टाकणे			
अ.क्र.	**सेक्टर**	**मौजे**	**विवरण**
1	A	मिटमिटा	गट न.116 ते 129 पर्यंत रस्त्याचे आखणी बदलणे.
2	A	मिटमिटा	गट न.101 ते 129 पर्यंत 15 मी. रोड टाकणे.
3	A	मिटमिटा	गट न.1 ते 307 पर्यंत रोडची आखणी बदलणे.
4	A	मिटमिटा	गट न. 25 ते 26 पर्यंत नविन15 मी. रोड टाकणे
5	A	मिटमिटा	गट न. 27 ते 26 पर्यंत रोड रद्द करणे.
6	A	मिटमिटा	गट न.302 ते 274 पर्यंत 15 मी. रोड टाकणे.
7	A	मिटमिटा	गट न.302 ते 274 रोड रद्द करणे.
8	A	मिटमिटा	गट न. 264 ते 263 पर्यंत 30 मी. रोड टाकणे.
9	A	मिटमिटा	गट न.262 ते 263 पर्यंत 30 मी. रोड रद्द करणे.
10	A	पडेगांव	गट न. 62 ते 60 पर्यंत रोड टाकणे.
11	A	पडेगांव	गट न.65/4 मध्ये रोड टाकणे.
12	A	पडेगांव	गट न.59 ते 60 पर्यंत नविन रोड टाकणे.
13	A	पडेगांव	गट न.59 ते 60 पर्यंत 30 मी. रोड रद्द करणे.
14	A	पडेगांव	रावरसपुरा ग.न.12 ते ग.न.18 मधून जाणारा 18 मी. रस्ता तसेच ग.न.12, 20, 8 मधून जाणारा रस्ता रद्द करणे
15	A	मिटमिटा	शरणापुर शिव रस्ता गट न.197 ते 244 पर्यंत 12 मीटरचा रस्ता टाकणे
16	A	भावसिंगपुरा	गट न.38 पासुन 24 मी.रस्त्याला जोडण्यासाठी 15 मी. रस्ता टाकणे.

17	A	बेगमपुरा	गट न.24 मी. रोड पासुन 24 मी. रोड पर्यंत 24 मी. रोड टाकणे.
18	A	बेगमपुरा	गट न.39 मधील 24 मी. रस्ता रद्द करणे.
19	A	बेगमपुरा	24 मी. ते 24 मी. रोड पर्यंत रस्ता टाकणे.
1	B	हिमायत ागर	गट न. 3 मध्ये नविन 30 मी. रोड टाकणे.
2	B	हिमायत ागर	गट न. 3 ते 106 पर्यंत बाहेर जाणारा रोड रद्द करणे.
3	B	हर्सुल	गट न. 227 ते 221 पर्यंत 45 मी. रोड टाकणे.
4	B	हर्सुल	गट न.227 ते 221 पर्यंत रस्ता रद्द करणे.
5	B	हर्सुल	गट न.205 रोड रद्द करणे.
6	B	हर्सुल	गट न.217 ते 60 मी. रोड पर्यंत रस्ता रद्द करणे.
7	B	हर्सुल	गट न.17 ते नाला 12 मी. रोड रद्द करणे.
8	B	हर्सुल	गट न.30 ते 45 पर्यंत 45 मीटर नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे नविन रस्ता टाकणे.
9	B	हर्सुल	गट न.30 ते 45 पर्यंत 45 मी. रस्ता रद्द करणे.
10	B	हर्सुल	गट न.45 ते 46 रस्ता टाकणे.
11	B	हर्सुल	गट न.5 ते 7 पर्यंत 60 मी. नविन रोड टाकणे.
12	B	हर्सुल	गट न.298 ते 290 पर्यंत 60 मी. रोड रद्द करणे.
13	B	हर्सुल	गट न.288 ते 279 पर्यंत 24 मी. रोड करणे.
14	B	हर्सुल	गट न.48 ते 54 पर्यंत 15 मी. रोड रद्द करणे.
15	B	हर्सुल	गट न.48 ते 55 पर्यंत नविन 5 मी. रोड टाकणे.
16	B	हर्सुल	गट न. 149 मधील रोड रद्द करणे.
17	B	हर्सुल बेरीबाग	गट न.172, 173, 174 मधुन पुर्व-पश्चिम जाणारा 15 मी. रोड रद्द करणे
18	B	नानकवाडी	गट न. 106 ते 110 नविन 30 मी. रोड टाकणे.
19	B	नानकवाडी	गट न.104 ते 110 पर्यंत 30 मी. रोड रद्द करणे.
20	B	जाधववाडी	गट न.153 ते 192 12 मी. रोड रद्द करणे.
21	B	जाधववाडी	गट न. 12 ते 154 नविन 12 मी. रोड टाकणे.
22	B	हर्सुल	गट न.186 ते 90 हा रस्ता वगळणे आणि प्रस्तावित केल्या प्रमाणे दर्शविणे.
23	B	जाधववाडी	गट न.138 ते 144 प्रस्तावित प्रमाणे रोड दर्शविणे आणि जुना वगळणे.

24	B	जाधववाडी	गट न. 8 ते 107 आंबेडकरागर ते पिसादेवी रोड हा 45 मी. रस्ता 24 मी. करणे.
25	B	हर्सुल	गट न.279 ते 278 असलेला 30 मी. रस्ता नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे गाव रस्त्याला लागुन घेणे.
26	B	हर्सुल	गट न.74 पासुन गट न.69 कडे जाणारा रस्ता इ नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे रद्द करणे.
27	B	हर्सुल	गट न.81 मधुन पुर्व पशिम जाणारा रस्ता रद्द करणे
28	B	हर्सुल	गट न. 6, 13, 34, 35, 36 31, 44 ग्रीन झोन उद्यान (Garden) म्हणुन आरक्षित करावा.
29	B	बेगमपुरा	गट न. 39, 40, 41 मध्ये नकाशात दर्शविल्या प्रमाणे 24 मी. रस्ता दर्शविण्यात यावे.
1	C	चिकलठाणा	गट नं. 308 ते 300 पर्यंत 24 मी. रोड टाकणे.
2	C	चिकलठाणा	गट न. 308 ते 310 पर्यंत 15 मी. रोड रद्द करणे.
3	C	चिकलठाणा	गट न. 384, 385, 386, 387, 388, 395, 398 ते 523 मधुा 24 मी. रोड करणे.
1	D	चिकलठाणा	गट न.608 ते 614 पर्यंत 15 मी. रोड टाकणे.
2	D	मुकुंदवाडी	गट न.39 ते 42 पर्यंत 15 मी. रोड रद्द करणे.
3	D	मुकुंदवाडी	गट न.42 ते 40 पर्यंत 15 मी. नविन रोड टाकणे.
4	D	गारखेडा जयभवानीनगर	गट न.28 ते 68 पर्यंतचा रस्ता रद्द करणे.
5	D	गारखेडा जयभवानीनगर	जयभवानीनगर चौक ते तेरावी योजना गट न. 64 कडे जाणारा 24 मी. रोड 12 मी. करणे.
6	D	गारखेडा जयभवानीनगर	गट न.64 कडून 13 वी योजोकडे जाणारा रस्ता रद्द करणे.
7	D	गारखेडा	गट न.64 ते 63 कडे जाणारा रस्ता रद्द करणे.
8	D	गारखेडा	गट न. 63 ते 92 पर्यंत जाणारा रस्ता रद्द करणे.
9	D	गारखेडा	गट न. 63 ते 93 पर्यंत जाणारा रस्ता रद्द करणे.
10	D	गारखेडा	गट न. 26 ते 41 कडे जाणारा 30 मी. रस्ता 24 मी. करणे
11	D	गारखेडा	गट न. 43 ते 45 गोकुळ स्वीटकडे जाणारा 24 मी. रस्ता करणे.
12	D	गारखेडा	गट न. 45 ते 48 मध्ये स्वामी विवेकानंद सोसा. उत्तर बाजुस12 मी. रस्ता करणे.
13	D	गारखेडा	गट न.44 ते 48 मध्ये जाणारे 15 मी. चे सर्व रस्ते रद्द करणे

14	D	गारखेडा	गट न.41 ते 22 पर्यंतचा रस्ता रद्द करणे.
15	D	गारखेडा	गट न.21 ते 22 मधुन जाणारा 15 मी. रस्ता रद्द करणे.
16	D	गारखेडा	गट न.33 ते 38 कडे जाणारा 15 मी. रस्ता रद्द करणे.
17	D	चिकलठाणा	गट न.613 ते 610 कडे जाणारा 15 मी. रस्ता 24 मीटर रूंद रस्ता करणे.
1	E	इटखेडा	गट न.88 ते 83 कडे जाणारा 60 मी. रस्ता नालालगत करणे.
2	E	इटखेडा	गट न.88 ते 84 मधुा जाणारा 60 मी. रस्ता रद्द करणे.
3	E	कांचनवाडी	गट न.45 ते 43 पर्यंत 24 मी. रस्ता सरळ करुा गावठाण बाहेरुन घेणे.
4	E	कांचनवाडी	गट न.45 ते 43 गावठाण मधुा जाणारा रस्ता रद्द करणे.
5	E	कांचनवाडी	गट न.48 ते 54 पर्यंत जाणारा रस्ता रद्द करणे व नकाशा प्रमाणे आखणी करणे.
6	E	कांचनवाडी	गट न.53 ते 109 पर्यंत 15 मी. नविन रस्ता टाकणे.
7	E	कांचनवाडी	गट न.53 ते 52 पर्यंत 15 मी. नविन रस्ता टाकणे.
8	E	कांचनवाडी	गट न.7 मधुन हद्दीबाहेर जाणारा रस्ता रद्द करणे.
9	E	कांचनवाडी	गट न.5 ते 11 कडे जाणारा रस्ता रद्द करणे.
10	E	कांचनवाडी	गट न.5 ते 11 कडे जाणारा रस्ता नविन टाकणे.
11	E	कांचनवाडी	गट न. 47 ते 49 मधील 12 मी. रस्ता रद्द करणे.
12	E	नक्षत्रवाडी	गट न.22 ते 12 तळ्यातुन जाणारे सर्व रस्ते रद्द करणे.
13	E	नक्षत्रवाडी	गट न.52 ते 34 मधील 15 मी. रस्ता रद्द करुा ग. न. 52 ते 34 पर्यंत ावि रस्त्याची आखणी करणे.
14	E	नक्षत्रवाडी	गट न. 29 ते 33 पर्यंत जाणारा 15 मी. रस्ता रद्द करुन ग.न.29 पासुन जाणारा 60 मी. रोड पर्यंतचा रस्ता रद्द करुन ग.न. 32 मधुन नविन रस्ता टाकणे.
15	E	ईटखेडा	गट न. 35 ते 43 मधुन जाणारा 15 मी. रस्ता रद्द करणे.

विकास योजनेच्या मसुद्यावर प्राप्त झालेल्या सूचना किंवा हरकती यांचा विचार करणेसाठी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, 1966 चे कलम-28 (2) अवये नियोजन समितीमध्ये खालील प्रमाणे तीन स्थायी समिती सदस्यांची नांवे निश्चित करण्यात येत आहेत.

1) श्री दिलीप गंगाधर थोरात

2) श्री खान इर्शाद इब्राहिम

3) श्री गजानन भानुदास मनगटे

या व्यतिरिक्त प्रत्येक नियोजन प्रभागामध्ये खेळाचे मैदान, उद्यान, पब्लीक युटीलीटी, ट्रक-बस टर्मिनल, पोलीस स्टेशन, सार्वजनिक स्वच्छतागृह इत्यादी स्वरूपातील नव्याने प्रस्तावित करावयाची आरक्षणे स्वतंत्रपणे नकाशावर दर्शविलेली आहेत.

याचप्रमाणे विकास योजनेमधील कृषी विभागात समाविष्ट असलेले क्षेत्र विकास योजना मंजूरीचे 10 वर्षाचे कालावधी नंतर खालील नमूद अटींचे अधिनस्त रहिवास विभागात समाविष्ट करता येऊ शकेल असे देखील अहवालात नमूद करण्यात यावे.

1. या क्षेत्रासाठी 15% ॲमिनिटी स्पेस दर्शविण्यात यावी.
2. हे क्षेत्र प्रचलित वार्षिक बाजारभावाच्या दरानुसार 30% एवढे रूपांतर शुल्क जमा करून अनुज्ञेय करण्यात यावे.
3. या क्षेत्रामध्ये 0.5 एवढा चटई क्षेत्र निर्देशांक अनुज्ञेय करण्यात यावा.
4. विकास नियंत्रण नियमावली मध्ये दुरुस्ती सूचविण्यात येत आहे. लेआऊट मधील ओपन स्पेस मध्ये स्वच्छतागृह, पोलीस विभागासाठी, कचऱ्यापासुन खत निर्मितीसाठी, विद्युत डी.पी. बसविणे करीता वापर अनुज्ञेय करण्यासाठी विकास नियंत्रण नियमावलीत दुरुस्ती करण्यात यावी.

वरील नमुद सर्व सुधारणांसह नवीन प्रारुप आराखडा (नकाशा व अहवाल) तयार करुन सदर प्रारुप आराखड्याचे आवश्यक वैधानिक मुदतवाढीसह (दि.07.02.2015 ते 6.02.2016 पर्यंत) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम 1966 चे कलम 26 (1) अन्वये वैधानिक प्रसिध्दीकरण करण्याचे ठरविण्यात आले, असा ठराव सर्वानुमते संमत करण्यात येतो.

मा.महापौर :सिडकोचा डिनोटीफाईड एरियाचा विचार यात केला पाहिजे. सर्वांनी चांगले विचार मांडले. गोरगरीबाच्या घरावर पडलेले आरक्षण काढणे, शहरातील मुख्य पाच रस्ते.पार्कींगची व इतर सुविधा देणे आवश्यक आहे.

श्री.भगवान घडमोडे :नागरी वसाहतीवरील आरक्षण काढण्यात यावे सर्वांना दिलासा मिळेल मी सभागृहाच्या वतीने मा.महापौर यांचे अभिनंदन करतो.

मा.महापौर :सर्वांना न्याय देण्याचा आपल्या सर्वांच्या मदतीने प्रयत्न करणार आहोत. आपल्या संपर्कात वार्डातील लोकावर अन्याय होणार नाही यांची काळजी घ्यावी. सर्वांना न्याय देण्याचा आपला प्रयत्न राहिल. सर्वांचे आभार सभागृहाच्या भावना शासनास कळविण्यात याव्यात.

याच बरोबर मा.महापौर यांनी राष्ट्रगिताने सभा संपन्न झाल्याचे घोषित केले.

नगर सचिव
महानगरपालिका औरंगाबाद